

 Universidad del Atlántico	CÓDIGO: FOR-DE-107
	VERSIÓN: 1
	FECHA: 28/JUN/2021
ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN FINAL	

Fecha de elaboración	Día	Mes	Año
	31	12	2024

Contrato No:	DBS-209-2024
Contratista:	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES M.A.T. S.A.S.
NIT:	900.578.229 - 5
Objeto:	ADECUACIONES GENERALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS SALONES DE LOS CURSOS LIBRES DE EXTENSION DE LA UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO EN SUS DISTINTAS SEDES.
Valor contrato inicial:	CINCUENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTIÚN MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS (\$53.921.187) MONEDA LEGAL COLOMBIANA, INCLUYE COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y TODOS LOS DEMÁS TRIBUTOS QUE SE GENEREN CON OCASIÓN A LA CELEBRACIÓN Y LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.
Plazo de ejecución:	Hasta el Treinta y uno (31) de Diciembre del 2024, a partir de la fecha de suscripción del Acta de Inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato.
Contratante	UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO
Póliza de Garantía No.	Póliza de cumplimiento: 85-40-101061630
Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT:	860.009.578-6
Supervisor:	CARLOS ANDRES HERNANDEZ KLIGMAN- Jefe de oficina de planeación.

En Puerto Colombia, Atlántico, a los Treinta y Un días (31) días del mes de Diciembre de 2024 se reunieron en las instalaciones de la Universidad del Atlántico, en Cra. 30 # 8-49 Puerto Colombia el señor **MARLON ARÉVALO TORRADO**, identificado con la cedula de ciudadanía No 88.244.277, en calidad de representante legal de la **SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES M.A.T. S.A.S.** CONTRATISTA, y el señor **CARLOS ANDRES HERNANDEZ KLIGMAN**, identificado con la cedula de ciudadanía No 1.140.825.382, funcionario de la Universidad del Atlántico, en calidad de verificador del contrato, con el fin de entregar el primero y recibir el segundo los bienes del objeto del presente contrato, suscribir la correspondiente acta de recibo a satisfacción de los mismos, cuyas características se describen en el siguiente anexo:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ITEM	CUMPLE
1.0	ADECUACIONES GENERALES			
1.1	Limpieza de losas de cubierta , limpieza de toda el área y elementos intervenidos, en zona de Cubierta; se debe garantizar la eliminación de hojas, vegetación residuos y otros similares.	GLB	1,00	CUMPLE
1.2	Construcción de plantilla en nivelación en mortero 1:3 con aditivo	M2	173,60	CUMPLE

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN FINAL

	impermeabilizante, aplicación con herramientas manuales y pendientes mínimas al 2% incluye media caña.			
1.3	Suministro e Instalación de IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EN CALIENTE ASFALTICO MODIFICADO Y SELECCIONADO Y REFUERZO CENTRAL EN POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD DE 3MM DE ESPESOR O SUPERIOR CUANTIFICADO EN M2 (manto ALUMANTO 3MM o manto de características similares previamente avalado por Supervisor de contrato). La superficie inferior del rollo cuenta con polietileno, en el traslape por su cara superior presenta una película antiadherente que se debe retirar manualmente al momento de la instalación, garantizando la correcta adherencia del traslape asfalto/asfalto entre rollos una vez flameado. CON MANTO ALUMANTO 3 MM; empalme entre mantos de 10 cm de ancho; incluye mediacaña en borde todo lo necesario para su correcta ejecución, equipos, herramientas, certificados; traslado de residuos hasta punto de acopio en sacos de propileno, demarcación de punto de acopio, los residuos deberán ser dispuestos según las normativas ambientales vigentes.	M2	173,60	CUMPLE
1.4	Escarificación de muros existentes , consiste en la escarificación del acabado de PINTURA EPÓXICA BLANCA; Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución: equipos, herramientas, andamios, certificados; traslado de residuos hasta punto de acopio en sacos de propileno, demarcación de punto de acopio, los residuos deberán ser dispuestos según las normativas ambientales vigentes.	M2	30,10	CUMPLE
1.5	Sellado de juntas de dilatación , con productos aislante polietileno expansivo	ML	12,20	CUMPLE

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN FINAL

	y/o siliconas autoadhesivas de alta resistencia.			
1.6	Suministro y aplicación de 2 a 3 manos de Estuco Plástico color blanco, Medidos en M2 (hasta quedar un acabado uniforme), incluye filos, dilataciones, resane de abofamientos, fisuras, grietas y similares.	M2	30,10	CUMPLE
1.7	Suministro y aplicación de 2 a 3 manos de pintura vinilo tipo 1 color blanco, Medidos en M2 (hasta quedar un acabado uniforme), sobre muros , incluye filos, dilataciones, resane de abofamientos, fisuras, grietas y similares, incluye escaleras, andamios y demás elementos necesarios para su correcta ejecución. (nota: en caso de requerirse un diferente color sobre el mismo tipo de pintura el contratista deberá suministrarlo y aplicarlo).	M2	187,60	CUMPLE
1.8	Suministro y aplicación de 2 a 3 manos de pintura vinilo tipo 1 color blanco, Medidos en M2 (hasta quedar un acabado uniforme), sobre muros , incluye filos, dilataciones, resane de abofamientos, fisuras, grietas y similares, incluye escaleras, andamios y demás elementos necesarios para su correcta ejecución. (nota: en caso de requerirse un diferente color sobre el mismo tipo de pintura el contratista deberá suministrarlo y aplicarlo).	M2	39,90	CUMPLE
2.0	CARPINTERIA			CUMPLE
2.1	Suministro e instalación de Ventana Corrediza, en perfilería de aluminio y panel de Vidrio y accesorios de fijación en aluminio color según el existente, ventana con dimensión de 1,60 metros de ancho x 1,20 metros de alto en vidrio templado de 6 mm de espesor; incluye marco, riel, cerradura de cierre deslizante con manija embebida,	UND	1,00	CUMPLE

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN FINAL

	empaques, silicona, y accesorios para su correcto montaje y funcionamiento, resane de vano. se debe entregar completamente limpio y en óptimas condiciones en entrega final, sin residuos de pintura, estuco, polvo y similar.			
2.2	Suministro e instalación de Ventana Corrediza, en perfilería de aluminio y panel de Vidrio y accesorios de fijación en aluminio color según el existente, ventana con dimensión de 1,55 metros de ancho x 1,30 metros de alto en vidrio templado de 6 mm de espesor; incluye marco, riel, cerradura de cierre deslizante con manija embebida, empaques, silicona, y accesorios para su correcto montaje y funcionamiento, resane de vano. se debe entregar completamente limpio y en óptimas condiciones en entrega final, sin residuos de pintura, estuco, polvo y similar.	UND	3,00	CUMPLE
2.3	Suministro e instalación de Cerradura tipo pomo para salones, incluye juego de 3 llaves con llavero plástico y desinstalación y entrega de cerradura existente en caso que apliquen.	UND	5,00	CUMPLE
2.4	PROTECTOR METALICO FIJO Suministro e instalación de protector metálicos, para ventana en aluminio con una hoja corrediza en platinas de hierro, Según diseño existente. Dim: 1,60 X 1,30 Mts. , incluye suministro y aplicación de 3 manos de pintura metálica 3 en 1 color gris que guarde reciprocidad a elementos de cerramiento contiguos. Se debe entregar completamente limpio y en óptimas condiciones en entrega final, sin residuos de pintura, estuco, polvo, plásticos de protección y similares, libre de ralladuras, abofamientos y similares. Incluye suministro de lámina de triples de 5mm (1,22 X 2,44)	UND	1,00	CUMPLE
2.5	PROTECTOR METALICO BATEINETE PARA PUERTA Suministro e instalación de protector metálicos, para ventana en aluminio con una hoja corrediza en platinas	UND	1,00	CUMPLE

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN FINAL

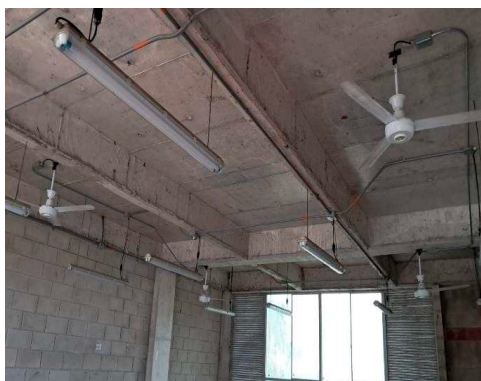
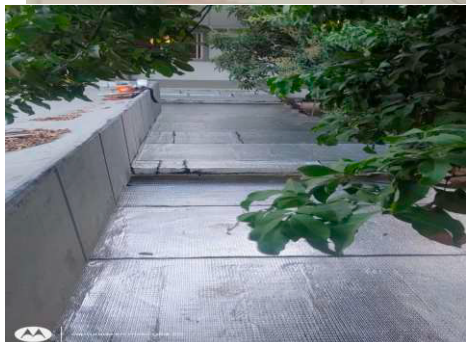
	de hierro, Según diseño existente. Dim: 2.10 X 1,00 Mts de altura. , incluye suministro y aplicación de 3 manos de pintura metálica 3 en 1 color gris que guarde reciprocidad a elementos de cerramiento contiguos. Se debe entregar completamente limpio y en óptimas condiciones en entrega final, sin residuos de pintura, estuco, polvo, plásticos de protección y similares, libre de ralladuras, abofamientos y similares. Incluye suministro de lámina de triples de 5mm (1,22 X 2,44)			
2.6	Suministro e instalación de sistemas de seguridad portátil para puertas (candados medianos 50 mm con juego de llaves)	UND	16,00	CUMPLE
3.0	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y CLIMATIZACIÓN			CUMPLE
3.1	Suministro e instalación de tomacorrientes 110V dobles; empotrado en muro o sobre canaleta PVC según requerimiento, alturas según las requeridas en el diseño; incluye punto eléctrico, cableado no halogenado, ducteria Conduit de diámetro según lo requiera la norma en tramos empotrados sobre muro y ducteria Conduit SCH 40 en tramos sobre cielo raso, canaleta según se requiera, tendido, conectados con polo a tierra aislada 15 A 125 v 5-15, incluye caja de 4"x4" con tapa Blanca, regata, resane de muro y acabado y todo lo necesario para su correcto montaje y funcionamiento, marquillada en punto y tablero eléctrico. Dar cumplimiento a la norma RETIE.	UND	105,00	CUMPLE
3.2	Mantenimiento general de ventiladores de techo en salones; incluye partes eléctricas, electrónicas y mecánicas, limpieza general se debe entregar en correcto funcionamiento.	UND	28,00	CUMPLE

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN FINAL

3.3	Suministro e instalación de ventiladores de techo de 3 velocidades; Material de las aspas: Plástico, Voltaje: 110V, Ventila distintos espacios, Refresca los ambientes sin ruidos molestos. Ventilador de 3 velocidades, Alcanza hasta una velocidad máxima de rotación de 3 rpm, Potencia de 80 W, Ideal para refrigerar. Metálicas con tratamiento anticorrosivo, los rodamientos de alta calidad y la bobina de cobre; incluye anclaje a pared con aditivo tipo Sika Anchorfix o similar debe robarse mecánicamente el anclaje y verificación por parte del supervisor delegado de obra.	UND	10,00	CUMPLE
4.0	LIMPIEZA Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y RESIDUOS			CUMPLE
4.1	Limpieza periódica y Final de obra (limpieza final 2 veces, 1ra limpieza para entrega a Oficina de Planeación, 2º limpieza para entrega a dependencias correspondientes), limpieza de toda el área y elemento intervenidos, en zona de intervención y suministrados e instalados; se debe garantizar en entrega final la eliminación de residuos de pintura, estuco, polvo y similares, se debe incluir el aseo fino final. y Disposición final de materiales, limpieza; Retiro y disposición final de escombros y material sobrante de obra, se debe entregar certificado de disposición final de los escombros mediante un gestor de residuos certificado y resolución por la autoridad competente donde se avala al gestor. este certificado debe ser entregado al final de la obra al sistema de gestión ambiental de la Universidad del Atlántico; incluye señalización de acopio	GLB	1,00	CUMPLE

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN FINAL

temporal dentro de las instalaciones de
la Universidad del Atlántico.



ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN FINAL

Dejamos constancia que el contratista ha entregado a entera satisfacción los elementos objeto del contrato, han sido verificados y están conforme a las especificaciones y recibidos de conformidad con lo establecido en el mismo.

Los elementos descritos han sido verificados en su calidad.

Para constancia se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron, dada en Puerto Colombia, Atlántico, a los Treinta y Un días (31) días del mes de Diciembre de 2024.



CARLOS ANDRES HERNANDEZ KLIGMAN
Jefe de oficina de planeación
UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO



MARLON ARÉVALO TORRADO
Representante Legal
SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES M.A.T. S.A.S.

NOTA: En los casos en que se generen obligaciones adicionales por parte del contratista, se debe dejar constancia en esta acta en el ítem de observaciones indicando la fecha de cumplimiento, como en el caso de instalación, capacitación y acompañamiento, cuando la compra ha sido de equipos de cómputo, equipos científicos, etc.

Esta acta se debe enviar a la Oficina de Planeación a más tardar dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a su suscripción.