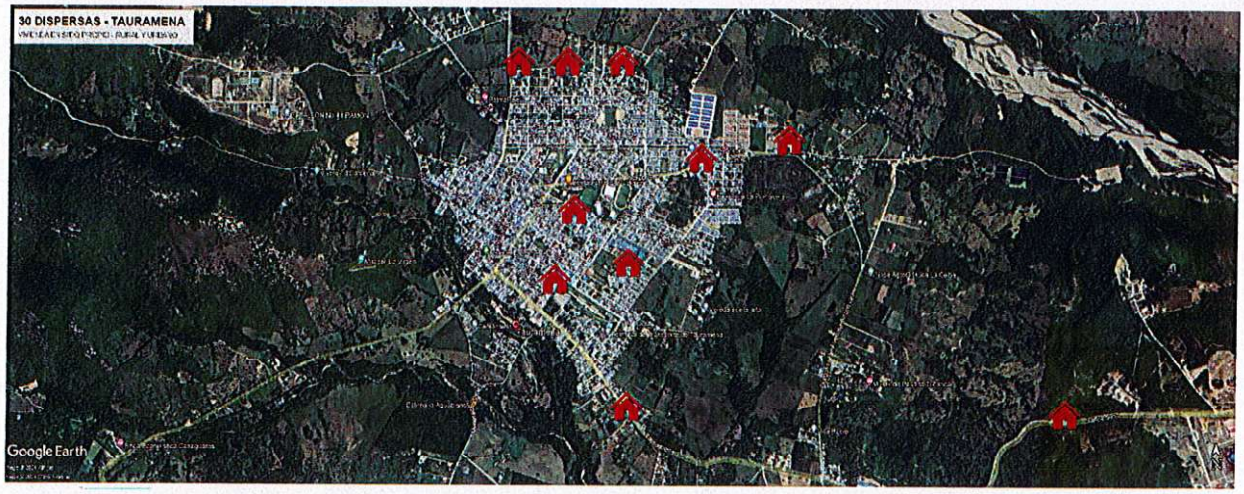
INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA – No.5

CONTRATO DE CONSULTORÍA No 631 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2023

INTERVENTORÍA: INGENIERÍA Y ARQUITECTURA ESPECIALIZADA S.A.S "INGENARE S.A.S"

OBJETO: "INTERVENTORÍA PARA EL SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO, TÉCNICO, FINANCIERO, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD, MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS EN LA MODALIDAD DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN SITIO PROPIO ÁREA URBANA Y RURAL EN EL MUNICIPIO DE TAURAMENA DEPARTAMENTO DE CASANARE"



INTERVENTORÍA AL PROCESO IPEM – OAP – 001 -2023

CONSTRUCTOR ASOCIADO: AS-BUILT S.A.S

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD, MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS EN LA MODALIDAD DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN SITIO PROPIO ÁREA URBANA Y RURAL EN EL MUNICIPIO DE TAURAMENA DEPARTAMENTO DE CASANARE"

TAURAMENA, CASANARE

AGOSTO 2024

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 4

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA INTERVENTORIA 5

1.1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA INTERVENTORÍA 6

1.2. CRONOLOGÍA DEL CONTRATO 6

1.3. GARANTÍAS 7

1.3.1. GARANTÍAS INICIALES 7

1.3.2. GARANTÍAS VIGENTES 7

1.4. PERSONAL ADMINISTRATIVO 8

1.4.1. DIRECTOR DE INTERVENTORÍA 8

1.4.2. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 8

1.4.3. INSPECTOR DE INTERVENTORÍA 8

1.4.4. RESUMEN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL 9

1.5. ANTICIPO Y FORMAS DE PAGO 9

1.5.1. CUENTA CONJUNTA 10

1.5.2. PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO 10

2. INFORMACIÓN GENERAL DE LA OBRA 11

2.1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA OBRA 12

2.2. CRONOLOGÍA DEL CONTRATO 13

2.3. GARANTÍAS 14

2.3.1. GARANTÍAS INICIALES 14

2.3.2. GARANTÍAS VIGENTES 15

2.4. LISTA DE BENEFICIARIOS 27

2.4.1. LISTA DE BENEFICIARIOS INICIALES 27

2.4.2. LISTA DE BENEFICIARIOS APROBADA PARA ACTA DE INICIO 29

2.5. PERSONAL ADMINISTRATIVO 31
2.5.1. DIRECTOR DE OBRA 31
2.5.2. RESIDENTE DE OBRA 31
2.5.3. RESUMEN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL 31
2.6. ANTICIPO Y FORMA DE PAGO 32
2.6.1. FIDUCIA 32
2.6.2. PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO POR VIVIENDA RURAL (20) 32
2.6.3. PLAN DE INVERSIÓN POR VIVIENDA URBANA (10) 33
3. CONTROL Y SEGUIMIENTO A LA OBRA 34
3.1. ASPECTO FINANCIERO Y CONTABLE 35
3.2. ASPECTO TÉCNICO 36
3.2.1. PROGRAMACIÓN DE OBRA 36
3.2.1. CERTIFICADOS DE CALIDAD 38
3.2.2. ACTIVIDADES EJECUTADAS 38
3.2.3. VERIFICACIÓN DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN DEL PERSONAL DE OBRA 47
3.2.4. VERIFICACIÓN DEL PLAN AMBIENTAL (PMA) 47
3.2.5. COMITÉS DE OBRA 47
3.2.6. BITÁCORA DE OBRA 47
4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 48
4.1. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 49

INTRODUCCIÓN

El presente informe obedece al desarrollo de la etapa contractual y en cumplimiento de mis obligaciones contractuales como interventoría contratada contenida en la **CLAUSULA SÉPTIMA – OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** (...) 2. Hacer un seguimiento técnico, administrativo, financiero y ambiental, mediante la aplicación de indicadores, sobre la forma como se ejecutan los contratos (...) Presentar debidamente soportados, los informes que se le requieran relacionados con el cumplimiento de sus obligaciones.

La presente interventoría realiza el seguimiento a la ejecución de los treinta (30) contratos de mandatos de obra civil bajo el proceso IPEM – OAP – 001 - 2023, hechos que se pueden evidenciar con la entrega del presente informe.

INGENIERÍA Y ARQUITECTURA ESPECIALIZADA S.A.S "INGENARE S.A.S" garantiza la calidad de servicio y el cumplimiento del contrato en desarrollo, velando por la correcta ejecución para cumplir con las metas trazas, conservando los principios que rigen la contratación estatal, imparcialidad, buena fe, moralidad, responsabilidad, coordinación, eficacia, economía y celeridad.

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA INTERVENTORIA

Carrera 11A No. 6 - 53 / Tauramena - Casanare
Carrera 5 No. 4 - 67 / Nunchía - Casanare
Calle 20 No. 28A - 15 Interior 10 / Yopal - Casanare
Carrera 34 No. 5A - 08 / Villavicencio - Meta
Teléfono: 632 15 43 / Celular: 310 697 70 00 - 311 230 83 18
ingenare_sas@yahoo.es

1.1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA INTERVENTORÍA

CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 631 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2023	
CONTRATO DE CONSULTORÍA:	631 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2023
ENTIDAD CONTRATANTE:	ALCALDÍA DE TAURAMENA, CASANARE OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN
NIT:	800.012.873-7
CONTRATISTA:	INGENIERÍA Y ARQUITECTURA ESPECIALIZADA S.A.S "INGENARE S.A.S"
NIT:	844.002.476-3
REPRESENTANTE LEGAL:	EDGAR JAVIER LÓPEZ CIPRIAN
OBJETO:	"INTERVENTORÍA PARA EL SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO, TÉCNICO, FINANCIERO, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD, MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS EN LA MODALIDAD DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN SITIO PROPIO ÁREA URBANA Y RURAL EN EL MUNICIPIO DE TAURAMENA DEPARTAMENTO DE CASANARE"
VALOR DEL CONTRATO:	$ 250,559,575.00
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN:	OCHO (8) MESES
FECHA ACTA DE INICIO:	12 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	11 DE DICIEMBRE DE 2024

1.2. CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

Para cada una de las actuaciones que se relacionan a continuación, se realizaron los procedimientos y formatos establecidos por la entidad contratante, en concordancia con el manual de interventoría adoptado por el Municipio de Tauramena y firma por los que en el intervienen.

No.	ACTA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	PLAZO
1	DE INICIO	12 / 04 / 2024	11 / 12 / 2024	OCHO (8) MESES

1.3. GARANTÍAS

1.3.1. GARANTÍAS INICIALES

ASEGURA:	Aseguradora Solidaria de Colombia	POLIZA	605-47-994000104959	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		14 / 12 / 2023		18 / 12 / 23	23 / 03 / 24	$ 25,055,957.50
CUMPLIMIENTO		N/A		N/A	N/A	N/A
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		N/A		N/A	N/A	N/A
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		N/A		N/A	N/A	N/A
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		N/A		N/A	N/A	N/A

1.3.2. GARANTÍAS VIGENTES

ASEGURA:	Aseguradora Solidaria de Colombia	POLIZA	605-47-994000105185	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 04 / 2024		29 / 12 / 23	14 / 05 / 25	$ 25,055,957.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 04 / 2024		29 / 12 / 23	14 / 05 / 25	$ 125,279,787.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 04 / 2024		29 / 12 / 23	13 / 12 / 27	$ 12,527,978.75
CALIDAD DEL SERVICIO		16 / 04 / 2024		29 / 08 / 24	29 / 08 / 26	$ 25,055,957.50
ESTABILIDAD DE LA OBRA		N/A		N/A	N/A	N/A
FECHA DE APROBACIÓN		19 / 04 / 2024		N/A	N/A	N/A

1.4. PERSONAL ADMINISTRATIVO

"CLAUSULA CUARTA – APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL: EL CONTRATISTA de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la ley 1150 de 2007, en concordancia con la ley 828 de 2003, y Decreto 780 de 2016 modificado por el Decreto 1273 de 2018, deberá acreditar que se encuentran al día en el pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral (pensión, salud y riesgos) así como parafiscales (SENA, ICBF, CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR), en concordancia con lo establecido en el artículo 50 la ley 789 de 2002, la 797 de 2003, ley 1562 de 2012, decreto 1703 de 2002, decreto 510 de 2003, Decreto 1068 de 2015 y la Resolución No. 2082 de 2016"

A continuación, se relaciona el personal ofertado y presente en la ejecución del contrato de consultoría No. 631 del 29 de diciembre de 2023 para el mes del presente informe:

1.4.1. DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

NOMBRE:	WILLIAM ENRIQUE CORTES DIAZ		**DEDICACIÓN:**	50.00 %	**CEDULA:**	17.348.699
T.P.	VINCULACIÓN	IBC	PENSIÓN	SALUD	CCF	ARL
A25101999-17348699	CONTRATO OPS	$ 1,300,000	$ 208,000	$ 162,500	$ 0,00	$ 90,500
					TOTAL:	**$ 461,000**

1.4.2. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

NOMBRE:	MARIO ENRIQUE FAJARDO ROJAS		**DEDICACIÓN:**	100.00 %	**CEDULA:**	74.180.848
T.P.	VINCULACIÓN	IBC	PENSIÓN	SALUD	CCF	ARL
A25011999-74180848	CONTRATO DE TRABAJO	$ 823,334	$ 131,800	$ 33,000	$ 33,000	$ 57,400
					TOTAL:	**$ 255,200**

1.4.3. INSPECTOR DE INTERVENTORÍA

NOMBRE:	EDGAR JAVIER LÓPEZ CIPRIAN		DEDICACIÓN:	50.00 %	CEDULA:	74.180.496
T.P.	VINCULACIÓN	IBC	PENSIÓN	SALUD	CCF	ARL
15502008465 BYC	CONTRATO DE TRABAJO	$ 1,300,000	$ 208,000	$ 52,000	$ 52,000	$ 90,500
					TOTAL:	**$ 402,500**

1.4.4. RESUMEN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

En virtud del artículo octavo del Decreto 0862 del 26 de abril de 2013, el cual reza lo siguiente: " se exonera a las personas naturales empleadoras con más de dos (02) empleados a realizar los aportes de Parafiscales del Sena e ICBF, por los empleados que individualmente devenguen menos de diez (10) S.M.M.L.V y a partir del primero de enero de 2014, los contribuyentes que cumplan las condiciones de este artículo. Estará exonerado de las cotizaciones al regimiento contributivo de Salud, de que trata el artículo 204 de la Ley 100 de 1993, correspondiente a los trabajadores que devenguen individualmente menos de (10) salarios S.M.M.L.V"

NÚMERO PLANILLAS	AÑO	PERIODO PLANILLAS	APORTE PENSIÓN	APORTE SALUD	APORTE CCF	APORTE ARL
1744921911	2024	AGOSTO (8)	$ 208,000	$ 162,500	$ 0,00	$ 90,500
30806756	2024	AGOSTO (8)	$ 131,800	$ 33,000	$ 33,000	$ 57,400
30806756	2024	AGOSTO (8)	$ 209,600	$ 163,800	$ 0,00	$ 91.200
SUB TOTAL			$ 549,400	$ 359,300	$ 33,000	$ 239,100
VALOR TOTAL PAGADO			**$ 1,180,800.00**			

1.5. ANTICIPO Y FORMAS DE PAGO

"CLAUSULA TERCERA – ANTICIPO Y FORMA DE PAGO: A) ANTICIPO: EL MUNICIPIO girará al **CONTRATISTA** el cincuenta por ciento (50%) del valor total del contrato, equivalente a la suma de **CIENTO VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS MCTE ($125,279,787.00)** en calidad de anticipo previa aprobación de plan de inversión del anticipo por parte del supervisor y una vez cumplan los requerimientos de ejecución del presente contrato"

1.5.1. CUENTA CONJUNTA

"**PARÁGRAFO PRIMERO**: Los recursos entregados por el MUNICIPIO al CONTRATISTA a título de anticipo, serán manejados en una cuenta separada de ahorros a nombre del contrato con domicilio en el Municipio de Tauramena. Estos dineros sólo podrán destinarse para la ejecución del contrato, en virtud de lo consagrado en la cláusula primera del presente contrato, y en ningún caso podrán ser retirados para incluirlos en otras cuentas bancarias"

La empresa INGENIERÍA Y ARQUITECTURA ESPECIALIZADA S.A.S identificado (a) con NIT. 844002476, cuenta con una cuenta de ahorro en el banco Bancolombia.

CUENTA DE AHORROS – CONJUNTA			
NOMBRE PRODUCTO	**NÚMERO PRODUCTO**	**FECHA APERTURA**	**ESTADO**
CUENTA DE AHORROS	369-000018-95	2024/01/19	ACTIVA

1.5.2. PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

El plan de inversión del anticipo correspondiente al 50% del contrato de consultoría No. 631 del 2023 fue aprobado bajo los ítems técnicos, administrativos, financieros, contables, jurídicos y ambientales, por un valor de **CIENTO VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS MCTE ($125,279,787.00)**

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO			
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**PORCENTAJE**	**VALOR**
1	VALOR DEL CONTRATO 631 DE 2023	100 %	$ 250,559,575.00
2	VALOR DE ANTICIPO	50 %	$ 125,279,787.00
3	VALOR TOTAL EN CALIDAD DE ANTICIPO	50 %	$ 125,279,787.00

1	INTERVENTORÍA TÉCNICA	48 %	$ 60,134,297.76
2	INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA	30 %	$ 37,583,936.10
3	INTERVENTORÍA FINANCIERA	4 %	$ 5,011,191.48
4	INTERVENTORÍA CONTABLE	6 %	$ 7,516,787,.20
5	INTERVENTORÍA JURÍDICA	6 %	$ 7,516,787,.20
6	INTERVENTORÍA AMBIENTAL	6 %	$ 7,516,787,.20
TOTAL, DEL ANTICIPO		100 %	$ 125,279,787.00

2. INFORMACIÓN GENERAL DE LA OBRA

Carrera 11A No. 6 - 53 / Tauramena - Casanare
Carrera 5 No. 4 - 67 / Nunchía - Casanare
Calle 20 No. 28A - 15 Interior 10 / Yopal - Casanare
Carrera 34 No. 5A - 08 / Villavicencio - Meta
Teléfono: 632 15 43 / Celular: 310 697 70 00 - 311 230 83 18
ingenare_sas@yahoo.es

2.1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA OBRA

PROCESO IPEM – OAP – 001 - 2023	
PROCESO:	IPEM – OAP – 001 - 2023
ENTIDAD CONTRATANTE:	ALCALDÍA DE TAURAMENA, CASANARE OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN
NIT:	800.012.873-7
CONTRATISTA:	AS-BUILT S.A.S
NIT:	900.198.104-2
REPRESENTANTE LEGAL:	WILLIAMS EDUARDO ILES ORTIZ
OBJETO:	"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD, MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS EN LA MODALIDAD DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN SITIO PROPIO ÁREA URBANA Y RURAL EN EL MUNICIPIO DE TAURAMENA DEPARTAMENTO DE CASANARE"
VALOR DEL CONTRATO:	$ 2,522,442,371.00
DISCRIMINACIÓN DEL VALOR:	Este contrato de obra se rige bajo la adjudicación individual de diez (10) subsidios de vivienda urbana cada uno por un valor de $ 66,423,928.90); veinte (20) subsidios de vivienda rural cada uno por un valor de ($ 92,910,154.10)
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN:	SIETE (7) MESES
NOTA:	Cada una de las viviendas a ejecutar se soporta en un contrato de mandato de obra civil el cual tiene como tiempo de duración de siete (7) meses que comienza a regir a partir del inicio de la ejecución de cada una de las viviendas; por ende, cada vivienda tiene una fecha de inicio y terminación diferente
FECHA DE TERMINACIÓN ESTIMADA:	10 DE DICIEMBRE DE 2024

2.2. CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

Para cada una de las actuaciones que se relacionan a continuación, se realizaron los procedimientos y formatos establecidos por la entidad contratante, en concordancia con el manual de interventoría adoptado por el Municipio de Tauramena y firma por los que en el intervienen.

LISTA DE ACTAS DE INICIO SEGÚN BENEFICIARIO				
No.	**BENEFICIARIO**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**PLAZO**
1	BENEFICIARIOS DE VIVIENDA URBANA EN SITIO PROPIO			
1.1	SATOBA LÓPEZ ANA LUCIA	24 / 06 / 2024	20 / 01 / 2025	SIETE (7) MESES
1.2	PINO NOGUERA VIVIANA ANDREA	20 / 06 / 2024	16 / 01 / 2025	SIETE (7) MESES
1.3	CUBIDES RAMIREZ JHOON ALEXANDER	04 / 07 / 2024	20 / 01 / 2025	SIETE (7) MESES
1.4	YEPES LEDESMA VIVÍA MARÍA	11 / 07 / 2024	06 / 02 / 2025	SIETE (7) MESES
1.5	DAZA CASTILLO RONY FERNANDO			SIETE (7) MESES
1.6	SARMIENTO HERNÁNDEZ WENDY JUYANY	20 / 06 / 2024	16 / 01 / 2025	SIETE (7) MESES
1.7	SALINAS MORALES MARILUZ	25 / 06 / 2024	21 / 01 / 2025	SIETE (7) MESES
1.8	MONROY POSADA ARLEY ALEXANDER	20 / 06 / 2024	16 / 01 / 2025	SIETE (7) MESES
1.9	RAMIREZ AMÉZQUITA ANGIE MILENA	20 / 06 / 2024	16 / 01 / 2025	SIETE (7) MESES
1.10	PLAZAS BRICEÑO LUIS CARLOS	15 / 07 / 2024	10 / 02 / 2025	SIETE (7) MESES
2	BENEFICIARIOS DE VIVIENDA RURAL EN SITIO PROPIO			
2.1	LOZANO RAMIREZ DANIELA LUCIA	24 / 06 / 2024	20 / 01 / 2025	SIETE (7) MESES
2.2	VACA HERRERA BLANCA LIDIA			SIETE (7) MESES
2.3	PIÑEROS SOLER RONAL			SIETE (7) MESES
2.4	MORENO SALCEDO CLARIS GICEL			SIETE (7) MESES
2.5	MENDOZA JOSÉ DULIER			SIETE (7) MESES
2.6	SOLER SALINAS SOLMAR			SIETE (7) MESES
2.7	CRIOLLO FLÓREZ TATIANA	09 / 07 / 2024	04 / 02 / 2025	SIETE (7) MESES
2.8	DUARTE ESTUPIÑÁN CATHERINE ALICIA	29 / 07 / 2024	24 / 02 / 2025	SIETE (7) MESES

LISTA DE ACTAS DE INICIO SEGÚN BENEFICIARIO				
No.	**BENEFICIARIO**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**PLAZO**
2.9	ZORRO DAZA OSCAR OSWALDO	22 / 07 / 2024	17 / 02 / 2025	SIETE (7) MESES
2.10	REUTER PIRAGAUTA ALEXIS JAVIER	12 / 08 / 2024	10 / 03 / 2025	SIETE (7) MESES
2.11	CESPEDEZ RAMIREZ SANDRA PATRICIA			SIETE (7) MESES
2.12	TARACHE PÉREZ FLORISBEL			SIETE (7) MESES
2.13	ZORRO CADENA SANDY YASMIN			SIETE (7) MESES
2.14	ROBLES LUIS ALEJANDRO			SIETE (7) MESES
2.15	JIMÉNEZ GARCÍA YENY JOHANA			SIETE (7) MESES
2.16	SOTAQUIRA TORRES ELÍAS			SIETE (7) MESES
2.17	CISNEROS AMAYA ERIKA YARITZA			SIETE (7) MESES
2.18	GÓMEZ MARTÍNEZ ROBINSON			SIETE (7) MESES
2.19	LÓPEZ PIDIACHE HEIDY NATALIA			SIETE (7) MESES
2.20	PINZÓN CARDENAS OMAR FAVIO			SIETE (7) MESES

2.3. GARANTÍAS

2.3.1. GARANTÍAS INICIALES

ASEGURA:	Seguros Mundial	**POLIZA**	COQ-100001713	**VIGENCIA**		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		30 / 11 / 2023		04 / 12 / 23	06 / 03 / 24	$ 252,244,237.10
CUMPLIMIENTO		N/A		N/A	N/A	N/A
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		N/A		N/A	N/A	N/A
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		N/A		N/A	N/A	N/A
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		N/A		N/A	N/A	N/A

2.3.2. GARANTÍAS VIGENTES

Teniendo en cuenta la estructuración del proyecto, donde cada uno de los recursos por vivienda rural y vivienda urbana fue asignado a su respectivo beneficiario y que es ejecutado este recurso por el constructor asociado bajo el contrato de mandato de obra civil; cada beneficiario cuenta con su respectiva póliza.

DANIELA LUCIA LOZANO RAMIREZ – VIVIENDA RURAL

ASEGURA:	Seguros Mundial	**POLIZA**	COQ-100001995	**VIGENCIA**		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	06 / 11 / 24	$ 9,291,015.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 27,873,046.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	27 / 07 / 27	$ 4,645,507.75
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 24	27 / 07 / 26	$ 4,645,507.75

BLANCA LIDIA VACA HERRERA – VIVIENDA RURAL

ASEGURA:	Seguros Mundial	**POLIZA**	COQ-100001996	**VIGENCIA**		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	06 / 11 / 24	$ 9,291,015.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 27,873,046.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	27 / 07 / 27	$ 4,645,507.75
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 24	27 / 07 / 26	$ 4,645,507.75

RONAL PIÑEROS SOLER – VIVIENDA RURAL

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100001997	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	06 / 11 / 24	$ 9,291,015.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 27,873,046.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	27 / 07 / 27	$ 4,645,507.75
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 24	27 / 07 / 26	$ 4,645,507.75

CLARIS GICEL MORENO SALCEDO – VIVIENDA RURAL

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100001998	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	06 / 11 / 24	$ 9,291,015.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 27,873,046.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	27 / 07 / 27	$ 4,645,507.75
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 24	27 / 07 / 26	$ 4,645,507.75

JOSÉ DULIER MENDOZA – VIVIENDA RURAL

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100001999	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100001999	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	06 / 11 / 24	$ 9,291,015.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 27,873,046.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	27 / 07 / 27	$ 4,645,507.75
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 24	27 / 07 / 26	$ 4,645,507.75

TATIANA CRIOLLO FLÓREZ – VIVIENDA RURAL

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002001	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	06 / 11 / 24	$ 9,291,015.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 27,873,046.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	27 / 07 / 27	$ 4,645,507.75
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 24	27 / 07 / 26	$ 4,645,507.75

CATHERINE ALICIA DUARTE ESTUPIÑÁN – VIVIENDA RURAL

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002002	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	06 / 11 / 24	$ 9,291,015.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 27,873,046.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	27 / 07 / 27	$ 4,645,507.75

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002002	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 24	27 / 07 / 26	$ 4,645,507.75

OSCAR OSWALDO ZORRO DAZA – VIVIENDA RURAL

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002003	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	06 / 11 / 24	$ 9,291,015.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 27,873,046.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	27 / 07 / 27	$ 4,645,507.75
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 24	27 / 07 / 26	$ 4,645,507.75

ALEXIS JAVIER REUTER PIRAGAUTA – VIVIENDA RURAL

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002004	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	06 / 11 / 24	$ 9,291,015.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 27,873,046.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	27 / 07 / 27	$ 4,645,507.75
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 24	27 / 07 / 26	$ 4,645,507.75

SANDRA PATRICIA CESPEDEZ RAMIREZ – VIVIENDA RURAL

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002005	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	06 / 11 / 24	$ 9,291,015.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 27,873,046.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	27 / 07 / 27	$ 4,645,507.75
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 24	27 / 07 / 26	$ 4,645,507.75

FLORISBEL TARACHE PÉREZ – VIVIENDA RURAL

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002006	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	06 / 11 / 24	$ 9,291,015.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 27,873,046.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	27 / 07 / 27	$ 4,645,507.75
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 24	27 / 07 / 26	$ 4,645,507.75

SANDY YASMIN ZORRO CADENA – VIVIENDA RURAL

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002007	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	06 / 11 / 24	$ 9,291,015.50

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002007	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 27,873,046.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	27 / 07 / 27	$ 4,645,507.75
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 24	27 / 07 / 26	$ 4,645,507.75

LUIS ALEJANDRO ROBLES – VIVIENDA RURAL

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002008	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	06 / 11 / 24	$ 9,291,015.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 27,873,046.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	27 / 07 / 27	$ 4,645,507.75
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 24	27 / 07 / 26	$ 4,645,507.75

YENY JOHANA JIMÉNEZ GARCÍA – VIVIENDA RURAL

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002009	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	06 / 11 / 24	$ 9,291,015.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 27,873,046.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	27 / 07 / 27	$ 4,645,507.75
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002009	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 24	27 / 07 / 26	$ 4,645,507.75

ELÍAS SOTAQUIRA TORRES – VIVIENDA RURAL

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002010	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	06 / 11 / 24	$ 9,291,015.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 27,873,046.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	27 / 07 / 27	$ 4,645,507.75
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 24	27 / 07 / 26	$ 4,645,507.75

ERIKA YARITZA CISNEROS AMAYA – VIVIENDA RURAL

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002011	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	06 / 11 / 24	$ 9,291,015.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 27,873,046.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	27 / 07 / 27	$ 4,645,507.75
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 24	27 / 07 / 26	$ 4,645,507.75

ROBINSON GÓMEZ MARTÍNEZ – VIVIENDA RURAL

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002012	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	06 / 11 / 24	$ 9,291,015.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 27,873,046.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	27 / 07 / 27	$ 4,645,507.75
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 24	27 / 07 / 26	$ 4,645,507.75

HEIDY NATALIA LÓPEZ PIDIACHE – VIVIENDA RURAL

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002022	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	06 / 11 / 24	$ 9,291,015.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 27,873,046.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	27 / 07 / 27	$ 4,645,507.75
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 24	27 / 07 / 26	$ 4,645,507.75

OMAR FAVIO PINZÓN CARDENAS – VIVIENDA RURAL

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002013	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	06 / 11 / 24	$ 9,291,015.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 27,873,046.50

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002013	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	27 / 07 / 27	$ 4,645,507.75
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 24	27 / 07 / 26	$ 4,645,507.75

ANA LUCIA SATOBA LÓPEZ – VIVIENDA URBANA

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002014	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 11 / 24	$ 6,642,392.90
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 19,927,178.70
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 08 / 24	$ 3,321,196.45
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 / 24	27 / 07 / 26	$ 3,321,196.45

VIVIANA ANDREA PINO NOGUERA – VIVIENDA URBANA

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002028	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 11 / 24	$ 6,642,392.90
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 19,927,178.70
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 08 / 24	$ 3,321,196.45
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 / 24	27 / 07 / 26	$ 3,321,196.45

JHOON ALEXANDER CUBIDES RAMIREZ – VIVIENDA URBANA

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002015	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 11 / 24	$ 6,642,392.90
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 19,927,178.70
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 08 / 24	$ 3,321,196.45
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 / 24	27 / 07 / 26	$ 3,321,196.45

VIVIANA MARÍA YEPES LEDESMA – VIVIENDA URBANA

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002016	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 11 / 24	$ 6,642,392.90
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 19,927,178.70
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 08 / 24	$ 3,321,196.45
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 / 24	27 / 07 / 26	$ 3,321,196.45

RONY FERNANDO DAZA CASTILLO – VIVIENDA URBANA

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002017	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002017	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 11 / 24	$ 6,642,392.90
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 19,927,178.70
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 08 / 24	$ 3,321,196.45
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 / 24	27 / 07 / 26	$ 3,321,196.45

WENDY JUYANY SARMIENTO HERNÁNDEZ – VIVIENDA URBANA

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002018	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 11 / 24	$ 6,642,392.90
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 19,927,178.70
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 08 / 24	$ 3,321,196.45
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 / 24	27 / 07 / 26	$ 3,321,196.45

MARILUZ SALINAS MORALES – VIVIENDA URBANA

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002019	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 11 / 24	$ 6,642,392.90
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 19,927,178.70
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 08 / 24	$ 3,321,196.45

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002019	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 / 24	27 / 07 / 26	$ 3,321,196.45

ARLEY ALEXANDER MONROY POSADA – VIVIENDA URBANA

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002027	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 11 / 24	$ 6,642,392.90
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 19,927,178.70
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 08 / 24	$ 3,321,196.45
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 / 24	27 / 07 / 26	$ 3,321,196.45

ANGIE MILENA RAMIREZ AMÉZQUITA – VIVIENDA URBANA

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002020	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 11 / 24	$ 6,642,392.90
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 19,927,178.70
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 08 / 24	$ 3,321,196.45
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 / 24	27 / 07 / 26	$ 3,321,196.45

LUIS CARLOS PLAZAS BRICEÑO – VIVIENDA URBANA

ASEGURA:	Seguros Mundial	POLIZA	COQ-100002021	VIGENCIA		
AMPARO		FECHA		F. INICIAL	F. FINAL	V. ASEGURADO
GARANTÍA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA		N/A		N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 11 / 24	$ 6,642,392.90
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	02 / 12 / 24	$ 19,927,178.70
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		16 / 01 / 2024		27 / 12 / 23	01 / 08 / 24	$ 3,321,196.45
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA		16 / 01 / 2024		27 / 07 / 24	27 / 07 / 26	$ 3,321,196.45

2.4. LISTA DE BENEFICIARIOS

2.4.1. LISTA DE BENEFICIARIOS INICIALES

A continuación, se relación los beneficiarios aprobados bajo la resolución individual del 22 de diciembre del 2023:

LISTA DE BENEFICIARIOS – 30 DISPERSAS					
NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	UBICACIÓN	RESOLUCIÓN	FECHA DE LA RESOLUCIÓN	VALOR UNIDAD DE VIVIENDA SUBSIDIADA
BENEFICIARIOS DE VIVIENDAS RURALES					
DANIELA LUCIA LOZANO RAMIREZ	1.019.143.766	RURAL	1626	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
BLANCA LIDIA VACA HERRERA	23.467.403	RURAL	1627	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
RONAL PIÑEROS SOLER	9.630.122	RURAL	1628	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
CLARIS GICEL MORENO SALCEDO	1.006.415.828	RURAL	1629	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
JOSÉ DULIER MENDOZA	74.856.266	RURAL	1630	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
SOLMAR SOLER SALINAS	74.856.542	RURAL	1631	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10

LISTA DE BENEFICIARIOS – 30 DISPERSAS					
NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	UBICACIÓN	RESOLUCIÓN	FECHA DE LA RESOLUCIÓN	VALOR UNIDAD DE VIVIENDA SUBSIDIADA
TATIANA CRIOLLO FLÓREZ	1.115.9180.424	RURAL	1632	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
CATHERINE ALICIA DUARTE ESTUPIÑÁN	1.118.548.407	RURAL	1633	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
OSCAR OSWALDO ZORRO DAZA	1.115.914.089	RURAL	1634	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
ALEXIS JAVIER REUTER PIRAGAUTA	1.115.912.204	RURAL	1635	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
SANDRA PATRICIA CESPEDEZ RAMIREZ	47.434.941	RURAL	1636	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
FLORISBEL TARACHE PÉREZ	1.124.990.360	RURAL	1637	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
SANDY YASMIN ZORRO CADENA	1.115.910.985	RURAL	1638	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
LUIS ALEJANDRO ROBLES	1.002.734.983	RURAL	1639	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
YENY JOHANA JIMÉNEZ GARCÍA	1.115.912.174	RURAL	1640	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
ELÍAS SOTAQUIRA TORRES	1.15.916.861	RURAL	1641	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
ERIKA YARITZA AMAYA CISNEROS	1.115.916.289	RURAL	1642	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
ROBINSON GÓMEZ MARTÍNEZ	74.845.359	RURAL	1643	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
HEIDY NATALIA LÓPEZ PIDIACHE	1.006.415.170	RURAL	1644	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
OMAR FAVIO PINZÓN CARDENAS	74.845.589	RURAL	1645	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
BENEFICIARIOS DE VIVIENDAS URBANAS					
ANA LUCIA SATOBA LÓPEZ	1.115.913.493	URBANO	1646	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90
VIVIANA ANDREA PIÑO NOGUERA	1.115.918.084	URBANO	1647	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90
JHOON ALEXANDER CUBIDES RAMIREZ	7.232.276	URBANO	1648	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90
VIVIANA MARÍA YEPES LEDESMA	33.625.226	URBANO	1649	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90
RONY FERNANDO DAZA CASTILLO	1.115.911.782	URBANO	1650	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90
WENDY JUYANY SARMIENTO HERNÁNDEZ	1.024.532.837	URBANO	1651	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90
MARILUZ SALINAS MORALES	1.010.181.944	URBANO	1652	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90
ARLEY ALEXANDER MONROY POSADA	86.047.597	URBANO	1653	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90

LISTA DE BENEFICIARIOS – 30 DISPERSAS					
NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	UBICACIÓN	RESOLUCIÓN	FECHA DE LA RESOLUCIÓN	VALOR UNIDAD DE VIVIENDA SUBSIDIADA
ANGIE MILENA RAMIREZ AMÉZQUITA	1.115.918.987	URBANO	1654	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90
LUIS CARLOS PLAZAS BRICEÑO	1.077.920.572	URBANO	1655	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90

2.4.2. LISTA DE BENEFICIARIOS APROBADA PARA ACTA DE INICIO

Luego de dar solución a los inconvenientes administrativos la oficina asesora de planeación actualiza la lista de beneficiarios a veinte ocho (28) quedando de la siguiente manera:

LISTA DE BENEFICIARIOS – 28 DISPERSAS					
NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	UBICACIÓN	RESOLUCIÓN	FECHA DE LA RESOLUCIÓN	VALOR UNIDAD DE VIVIENDA SUBSIDIADA
BENEFICIARIOS DE VIVIENDAS RURALES					
DANIELA LUCIA LOZANO RAMIREZ	1.019.143.766	RURAL	1626	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
BLANCA LIDIA VACA HERRERA	23.467.403	RURAL	1627	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
RONAL PIÑEROS SOLER	9.630.122	RURAL	1628	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
CLARIS GICEL MORENO SALCEDO	1.006.415.828	RURAL	1629	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
JOSÉ DULIER MENDOZA	74.856.266	RURAL	1630	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
SOLMAR SOLER SALINAS	74.856.542	RURAL	1631	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
TATIANA CRIOLLO FLÓREZ	1.115.9180.424	RURAL	1632	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
CATHERINE ALICIA DUARTE ESTUPIÑÁN	1.118.548.407	RURAL	1633	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
OSCAR OSWALDO ZORRO DAZA	1.115.914.089	RURAL	1634	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
ALEXIS JAVIER REUTER PIRAGAUTA	1.115.912.204	RURAL	1635	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
SANDRA PATRICIA CESPEDEZ RAMIREZ	47.434.941	RURAL	1636	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
FLORISBEL TARACHE PÉREZ	1.124.990.360	RURAL	1637	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10

LISTA DE BENEFICIARIOS – 28 DISPERSAS					
NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	UBICACIÓN	RESOLUCIÓN	FECHA DE LA RESOLUCIÓN	VALOR UNIDAD DE VIVIENDA SUBSIDIADA
SANDY YASMIN ZORRO CADENA	1.115.910.985	RURAL	1638	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
LUIS ALEJANDRO ROBLES	1.002.734.983	RURAL	1639	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
YENY JOHANA JIMÉNEZ GARCÍA	1.115.912.174	RURAL	1640	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
ERIKA YARITZA AMAYA CISNEROS	1.115.916.289	RURAL	1642	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
ROBINSON GÓMEZ MARTÍNEZ	74.845.359	RURAL	1643	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
HEIDY NATALIA LÓPEZ PIDIACHE	1.006.415.170	RURAL	1644	22 / DIC / 23	$ 92,910,154.10
BENEFICIARIOS DE VIVIENDAS URBANAS					
ANA LUCIA SATOBA LÓPEZ	1.115.913.493	URBANO	1646	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90
VIVIANA ANDREA PIÑO NOGUERA	1.115.918.084	URBANO	1647	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90
JHOON ALEXANDER CUBIDES RAMIREZ	7.232.276	URBANO	1648	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90
VIVIANA MARÍA YEPES LEDESMA	33.625.226	URBANO	1649	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90
RONY FERNANDO DAZA CASTILLO	1.115.911.782	URBANO	1650	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90
WENDY JUYANY SARMIENTO HERNÁNDEZ	1.024.532.837	URBANO	1651	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90
MARILUZ SALINAS MORALES	1.010.181.944	URBANO	1652	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90
ARLEY ALEXANDER MONROY POSADA	86.047.597	URBANO	1653	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90
ANGIE MILENA RAMIREZ AMÉZQUITA	1.115.918.987	URBANO	1654	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90
LUIS CARLOS PLAZAS BRICEÑO	1.077.920.572	URBANO	1655	22 / DIC / 23	$ 66,423,928.90

2.5. PERSONAL ADMINISTRATIVO

2.5.1. DIRECTOR DE OBRA

NOMBRE:	JULIÁN JAVIER DAZA LÓPEZ		DEDICACIÓN:	50.00 %	CEDULA:	7.177.872
T.P.	VINCULACIÓN	IBC	PENSIÓN	SALUD	CCF	ARL
A15282003-7177872	CONTRATO DE TRABAJO	$ 2,500,000	$ 400,000	$ 100,000	$ 100,000	$ 174,000
					TOTAL:	**$ 774,000**

2.5.2. RESIDENTE DE OBRA

NOMBRE:	WILLIAMS EDUARDO ILES ORTIZ		DEDICACIÓN:	100.00 %	CEDULA:	4.615.271
T.P.	VINCULACIÓN	IBC	PENSIÓN	SALUD	CCF	ARL
19202-171743 CAD	CONTRATO DE TRABAJO	$ 1,800,000	$ 288,000	$ 72,000	$ 72,000	$ 125,300
					TOTAL:	**$ 557,300**

2.5.3. RESUMEN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

En virtud del artículo octavo del Decreto 0862 del 26 de abril de 2013, el cual reza lo siguiente: " se exonera a las personas naturales empleadoras con más de dos (02) empleados a realizar los aportes de Parafiscales del Sena e ICBF, por los empleados que individualmente devenguen menos de diez (10) S.M.M.L.V y a partir del primero de enero de 2014, los contribuyentes que cumplan las condiciones de este artículo. Estará exonerado de las cotizaciones al regimiento contributivo de Salud, de que trata el artículo 204 de la Ley 100 de 1993, correspondiente a los trabajadores que devenguen individualmente menos de (10) salarios S.M.M.L.V"

NÚMERO PLANILLAS	AÑO	PERIODO PLANILLAS	APORTE PENSIÓN	APORTE SALUD	APORTE CCF	APORTE ARL
9473082851	2024	AGOSTO (8)	$ 400,000	$ 100,000	$ 100,000	$ 174,000

NÚMERO PLANILLAS	AÑO	PERIODO PLANILLAS	APORTE PENSIÓN	APORTE SALUD	APORTE CCF	APORTE ARL
9473082851	2024	AGOSTO (8)	$ 288,000	$ 72,000	$ 72,000	$ 125,300
9472897393	2024	AGOSTO (8)	$ 4,865,700	$ 1,160,100	$ 1,196,800	$ 1,963,300
SUB TOTAL			$ 5,553,700	$ 1,332,100	$ 1,368,800	$ 2,262,600
VALOR TOTAL PAGADO			**$ 10,517,200.00**			

2.6. ANTICIPO Y FORMA DE PAGO

"CLAUSULA OCTAVA. FORMAS DE PAGO, POR PARTE DEL MUNICIPIO: Para garantizar la correcta ejecución de los recursos públicos y el cumplimiento del contrato suscrito entre constructor y beneficiario (...) el pago al constructor se realizará de la siguiente forma: Hasta el treinta (30%) en calidad de anticipo. El sesenta (60%) mediante actas parciales de acuerdo con el avance de obra y el diez (10%) restante una vez este ejecutado la totalidad de la vivienda y recibida a satisfacción por el contratante (beneficiario) (...)"

2.6.1. FIDUCIA

Dando cumplimiento a los requisitos, se apertura la cuenta de encaro fiduciario, reservada para el manejo de los recursos destinados a ejecutar la construcción de treinta (30) viviendas nuevas en sitio propio urbano y rural, en el Municipio de Tauramena, en el fondo abierto 1525 de FIDUCENTRAL con Cuenta de Ahorros No. 4563-000555-42 del Banco DAVIVIENDA a nombre de FONDO ABIERTO 1525 FIDUCENTRAL.

CUENTA DE AHORROS			
NOMBRE PRODUCTO	**NÚMERO PRODUCTO**	**FECHA APERTURA**	**ESTADO**
CUENTA DE AHORROS	4563-000555-42	N/A	ACTIVA

2.6.2. PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO POR VIVIENDA RURAL (20)

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR
1	APORTE POR PARTE DEL MUNICIPIO SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO	100,00 %	$ 92,910,154.10
2	VALOR DEL ANTICIPO	30,00 %	$ 27,873,046.00
3	VALOR TOTAL EN CALIDAD DE ANTICIPO	30,00 %	$ 27,873,046.00

1	COSTOS PERSONAL TÉCNICO EMPRESA	3,91 %	$ 1,089,836.10
2	COMPRA DE MATERIALES	72,00 %	$ 20,068,593.12
3	PAGO MANO DE OBRA	8,00 %	$ 2,229,843.68
4	TRANSPORTE Y LOGÍSTICA OPERATIVA	6,42 %	$ 1,789,449.55
5	Maquinaria, equipo y vehículos menores	8,82 %	$ 2,458,402.66
6	Gastos operativos y oficina	0,35 %	$ 97,555.66
7	Otros (imprevistos, costos financieros)	0,50 %	$ 139,365.23
TOTAL, DEL ANTICIPO		100 %	$ 27,873,046.00

2.6.3. PLAN DE INVERSIÓN POR VIVIENDA URBANA (10)

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR
1	APORTE POR PARTE DEL MUNICIPIO SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO	100,00 %	$ 66,423,928.90
2	VALOR DEL ANTICIPO	30,00 %	$ 19,927,179.00
3	VALOR TOTAL EN CALIDAD DE ANTICIPO	30,00 %	$ 19,927,179.00

1	COSTOS PERSONAL TÉCNICO EMPRESA	3,91 %	$ 779,152.70
2	COMPRA DE MATERIALES	72,00 %	$ 14,347,568.88
3	PAGO MANO DE OBRA	8,00 %	$ 1,594,174.32
4	TRANSPORTE Y LOGÍSTICA OPERATIVA	6,42 %	$ 1,279,324.89
5	Maquinaria, equipo y vehículos menores	8,82 %	$ 1,757,577.19
6	Gastos operativos y oficina	0,35 %	$ 69,745.13
7	Otros (imprevistos, costos financieros)	0,50 %	$ 99,635.90
TOTAL, DEL ANTICIPO		100 %	$ 19,927,179.00

3. CONTROL Y SEGUIMIENTO A LA OBRA

Carrera 11A No. 6 - 53 / Tauramena - Casanare
Carrera 5 No. 4 - 67 / Nunchía - Casanare
Calle 20 No. 28A - 15 Interior 10 / Yopal - Casanare
Carrera 34 No. 5A - 08 / Villavicencio - Meta
Teléfono: 632 15 43 / Celular: 310 697 70 00 - 311 230 83 18
ingenare_sas@yahoo.es

3.1. ASPECTO FINANCIERO Y CONTABLE

El día 28 de mayo del presente año, el constructor asociado procede a realizar la solicitud de giro del anticipo correspondiente al treinta (30%) del valor del subsidio destinado a cada beneficiario. La solicitud la realiza bajo la nueva lista de beneficiarios aprobada por la oficina asesora de planeación que cuenta con veinte ocho (28) beneficiarios; diez (10) urbanos y diez ocho (18) rurales.

FORMATO DE RELACIÓN DE PAGOS – ENCARGO FIDUCIARIO					
EMPRESA	**NIT**	**V. A GIRAR**	**No. CUENTA**	**TIPO CUENTA**	**ENTIDAD FIN.**
AS BUILT S.A.S	900.198.104-2	$ 700,986,619.00	36980332238	AH	BANCOLOMBIA

LISTA DE BENEFICIARIOS APROBADA PARA GIRO DEL 30% – 28 DISPERSAS					
NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	UBICACIÓN	RESOLUCIÓN	FECHA DE LA RESOLUCIÓN	VALOR DEL ANTICIPO (30%)
BENEFICIARIOS DE VIVIENDAS RURALES					
DANIELA LUCIA LOZANO RAMIREZ	1.019.143.766	RURAL	1626	22 / DIC / 23	$ 27,873,046.00
BLANCA LIDIA VACA HERRERA	23.467.403	RURAL	1627	22 / DIC / 23	$ 27,873,046.00
RONAL PIÑEROS SOLER	9.630.122	RURAL	1628	22 / DIC / 23	$ 27,873,046.00
CLARIS GICEL MORENO SALCEDO	1.006.415.828	RURAL	1629	22 / DIC / 23	$ 27,873,046.00
JOSÉ DULIER MENDOZA	74.856.266	RURAL	1630	22 / DIC / 23	$ 27,873,046.00
SOLMAR SOLER SALINAS	74.856.542	RURAL	1631	22 / DIC / 23	$ 27,873,046.00
TATIANA CRIOLLO FLÓREZ	1.115.9180.424	RURAL	1632	22 / DIC / 23	$ 27,873,046.00
CATHERINE ALICIA DUARTE ESTUPIÑÁN	1.118.548.407	RURAL	1633	22 / DIC / 23	$ 27,873,046.00
OSCAR OSWALDO ZORRO DAZA	1.115.914.089	RURAL	1634	22 / DIC / 23	$ 27,873,046.00
ALEXIS JAVIER REUTER PIRAGAUTA	1.115.912.204	RURAL	1635	22 / DIC / 23	$ 27,873,046.00
SANDRA PATRICIA CESPEDEZ RAMIREZ	47.434.941	RURAL	1636	22 / DIC / 23	$ 27,873,046.00
FLORISBEL TARACHE PÉREZ	1.124.990.360	RURAL	1637	22 / DIC / 23	$ 27,873,046.00
SANDY YASMIN ZORRO CADENA	1.115.910.985	RURAL	1638	22 / DIC / 23	$ 27,873,046.00

LISTA DE BENEFICIARIOS APROBADA PARA GIRO DEL 30% – 28 DISPERSAS					
NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	UBICACIÓN	RESOLUCIÓN	FECHA DE LA RESOLUCIÓN	VALOR DEL ANTICIPO (30%)
LUIS ALEJANDRO ROBLES	1.002.734.983	RURAL	1639	22 / DIC / 23	$ 27,873,046.00
YENY JOHANA JIMÉNEZ GARCÍA	1.115.912.174	RURAL	1640	22 / DIC / 23	$ 27,873,046.00
ERIKA YARITZA AMAYA CISNEROS	1.115.916.289	RURAL	1642	22 / DIC / 23	$ 27,873,046.00
ROBINSON GÓMEZ MARTÍNEZ	74.845.359	RURAL	1643	22 / DIC / 23	$ 27,873,046.00
HEIDY NATALIA LÓPEZ PIDIACHE	1.006.415.170	RURAL	1644	22 / DIC / 23	$ 27,873,046.00
BENEFICIARIOS DE VIVIENDAS URBANAS					
ANA LUCIA SATOBA LÓPEZ	1.115.913.493	URBANO	1646	22 / DIC / 23	$ 19,927,179.00
VIVIANA ANDREA PIÑO NOGUERA	1.115.918.084	URBANO	1647	22 / DIC / 23	$ 19,927,179.00
JHOON ALEXANDER CUBIDES RAMIREZ	7.232.276	URBANO	1648	22 / DIC / 23	$ 19,927,179.00
VIVIANA MARÍA YEPES LEDESMA	33.625.226	URBANO	1649	22 / DIC / 23	$ 19,927,179.00
RONY FERNANDO DAZA CASTILLO	1.115.911.782	URBANO	1650	22 / DIC / 23	$ 19,927,179.00
WENDY JUYANY SARMIENTO HERNÁNDEZ	1.024.532.837	URBANO	1651	22 / DIC / 23	$ 19,927,179.00
MARILUZ SALINAS MORALES	1.010.181.944	URBANO	1652	22 / DIC / 23	$ 19,927,179.00
ARLEY ALEXANDER MONROY POSADA	86.047.597	URBANO	1653	22 / DIC / 23	$ 19,927,179.00
ANGIE MILENA RAMIREZ AMÉZQUITA	1.115.918.987	URBANO	1654	22 / DIC / 23	$ 19,927,179.00
LUIS CARLOS PLAZAS BRICEÑO	1.077.920.572	URBANO	1655	22 / DIC / 23	$ 19,927,179.00

3.2. ASPECTO TÉCNICO

3.2.1. PROGRAMACIÓN DE OBRA

SEMANA	PROGRAMADO		EJECUTADO	
	SEMANA	ACUMULADO	SEMANA	ACUMULADO
MES DE MAYO				
SEMANA No.1	1.32 %	1.32 %	0.00 %	0.00 %
SEMANA No.2	1.32 %	2.64 %	0.00 %	0.00 %
SEMANA No.3	1.32 %	3.96 %	0.00 %	0.00 %
SEMANA No.4	1.32 %	5.28 %	1.53 %	1.53 %
MES DE JUNIO				
SEMANA No.5	1.97 %	7.25 %	1.86 %	3.39 %
SEMANA No.6	1.97 %	9.22 %	2.47 %	5.86 %
SEMANA No.7	1.97 %	11.19 %	1.24 %	7.10 %
SEMANA No.8	2.00 %	13.19 %	2.19 %	9.29 %
MES DE JULIO				
SEMANA No.9	2.63 %	15.82 %	1.54 %	10.83 %
SEMANA No.10	2.63 %	18.45 %	1.21 %	12.04 %
SEMANA No.11	2.63 %	21.08 %	1.79 %	13.83 %
SEMANA No.12	2.64 %	23.72 %	1.65 %	15.48 %
MES DE AGOSTO				
SEMANA No.13	3.42 %	27.14 %	2.53 %	18.01 %
SEMANA No.14	3.42 %	30.56 %	4.78 %	22.79 %
SEMANA No.15	3.42 %	33.98 %	6.35 %	29.14 %
SEMANA No.16	3.45 %	37.43 %	8.69 %	37.83 %
MES DE SEPTIEMBRE				
SEMANA No.17	3.68 %	41.11 %		
SEMANA No.18	3.68 %	44.79 %		
SEMANA No.19	3.68 %	48.47 %		
SEMANA No.20	3.69 %	52.16 %		
MES DE OCTUBRE				
SEMANA No.21	4.60 %	56.76 %		
SEMANA No.22	4.60 %	61.36 %		
SEMANA No.23	4.60 %	65.96 %		
SEMANA No.24	4.62 %	70.58 %		
MES DE NOVIEMBRE				

SEMANA	PROGRAMADO		EJECUTADO	
	SEMANA	ACUMULADO	SEMANA	ACUMULADO
SEMANA No.25	7.35 %	77.93 %		
SEMANA No.26	7.35 %	85.28 %		
SEMANA No.27	7.35 %	92.63 %		
SEMANA No.28	7.37 %	100.00 %		

3.2.1. CERTIFICADOS DE CALIDAD

Durante el periodo, la interventoría verifico la correlación de los certificados de calidad presentados por el contratista vs los insumos dispuestos en cada frente de trabajo.

3.2.2. ACTIVIDADES EJECUTADAS

A la fecha del presente informe el constructor asociado ejecutado las siguientes actividades:

PRESUPUESTO DE OBRA PARA VIVIENDAS RURALES Y URBANAS EN LOTE PROPIO - AVANCE DE OBRA					
ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT. EJECUTADA	V/ UNITARIO	VALOR TOTAL
VIVIENDA EN LOTE PROPIO EN ÁREA URBANA					$133,722,667.00
1.1	PRELIMINARES				$2,430,367.00
1.1.1	Replanteo y localización para arquitectura sobre terreno	m2	56.98	$8,353.00	$475,954.00
1.1.2	Excavación manual en material común	m3	7.14	$40,002.00	$285,614.00
1.1.3	Relleno con material crudo de Rio T.M 4" compactado	m3	22.88	$72,937.00	$1,668,799.00
1.2	ESTRUCTURA EN CONCRETO				$23,843,675.00
1.2.1	Concreto ciclópeo de resistencia 2500 psi	m3	4.36	$436,749.00	$1,904,226.00
1.2.2	Viga de amarre en concreto para cimentación de resistencia 3000 PSI	m3	2.58	$745,798.00	$1,924,159.00

PRESUPUESTO DE OBRA PARA VIVIENDAS RURALES Y URBANAS EN LOTE PROPIO - AVANCE DE OBRA					
ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT. EJECUTADA	V/ UNITARIO	VALOR TOTAL
1.2.3	Acero de refuerzo grado 60	kg	647.45	$7,052.00	$4,565,817.00
1.2.4	Columneta de 0.10 x 0.20 en concreto resistencia 3000 Psi sin refuerzo	ml	44.86	$37,136.00	$1,665,921.00
1.2.5	Viga aérea 0.10 x 0.20 en concreto de 3000 PSI	ml	44.95	$49,244.00	$2,213,518.00
1.2.6	Viga cinta de 0.10 x 0.08 m en concreto de resistencia 3000 Psi	ml	37.35	$37,674.00	$1,407,124.00
1.2.7	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e= 0.08 m	m2	1.20	$85,381.00	$102,457.00
1.2.8	Sobrecarreos o transporte de material pétreo (vía pavimentada)	m3/Km	994.04	$1,599.00	$1,589,470.00
1.2.9	Malla electrosoldada Q5. o M188 Suministro e instal.	m2	341.82	$24,782.00	$8,470,983.00
1.3	**PISOS**				**$21,597,251.00**
1.3.1	Placa base en concreto de 3000 PSI e=0,08m	m2	341.82	$62,064.00	$21,214,716.00
1.3.2	Alistado de piso e= 0,04 en mortero 1:3	m2	14.88	$25,708.00	$382,535.00
1.4	**MAMPOSTERÍA**				**$5,764,609.00**
1.4.1	Muro en bloque No 4 de 0.10 m	m2	106.96	$53,895.00	$5,764,609.00
1.5	**PAÑETES**				**$30,474,046.00**
1.5.1	Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones	m2	1,210.20	$25,181.00	$30,474,046.00
1.6	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**$1,855,324.00**
1.6.1	Cajas de inspección 60x60	un	1.00	$359,285.00	$359,285.00
1.6.2	Punto desagüe sanitario pvc 4"	un	1.00	$138,393.00	$138,393.00
1.6.3	Punto desagüe sanitario PVC 2"	un	4.00	$56,269.00	$225,076.00
1.6.4	Tubería PVC sanitaria de 4"	ml	13.00	$43,135.00	$560,755.00
1.6.5	Tubería sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	ml	9.00	$22,946.00	$206,514.00
1.6.6	Tubería de A.LL. PVC 4"	ml	9.00	$40,589.00	$365,301.00

PRESUPUESTO DE OBRA PARA VIVIENDAS RURALES Y URBANAS EN LOTE PROPIO - AVANCE DE OBRA					
ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT. EJECUTADA	V/ UNITARIO	VALOR TOTAL
1.7	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**				**$7,667,748.00**
1.7.1	Tubería de presión RDE 9 de 1/2". Suministro e instalación	ml	153.54	$6,456.00	$991,254.00
1.7.2	Punto agua fría PVC 1/2 "	un	36.00	$67,218.00	$2,419,848.00
1.7.3	Registro de corte Antifraude 1/2"x1/2" Inserto DZR Interior Largo PVC alta resistencia. Suministro e instalación.	un	12.00	$36,211.00	$434,532.00
1.7.4	Tanque elevado 250 lts con conexión y distribución PVC de 1/2" y 1". Suministro e instalación	un	6.00	$524,933.00	$3,149,598.00
1.7.5	Tubería de presión PVC RDE 11 de 3/4". Suministro e instalación	ml	78.00	$8,622.00	$672,516.00
1.8	**ENCHAPES Y ACCESORIOS**				**$7,287,521.00**
1.8.1	Enchape pared león 25x35 cm blanco de corona o similar	m2	37.89	$66,046.00	$2,502,483.00
1.8.2	Enchape piso en cerámica duro piso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	m2	7.65	$73,370.00	$561,281.00
1.8.3	Sanitario acuacer blanco dos piezas Incluye grifería completa y asiento. Suministro e Instal.	un	3.00	$246,807.00	$740,421.00
1.8.4	Lavamanos colgar blanco milano o similar con grifería 4" cromada tipo palanca .	un	3.00	$343,385.00	$1,030,155.00
1.8.5	Juego de Incrustaciones para Baño tipo económico (3 piezas). Suministro e instal	un	3.00	$85,779.00	$257,337.00
1.8.6	Lavaplatos acero inoxidable 100 x 50 de sobreponer con escurridero y grifería mezclador 8". Suministro e instal.	un	3.00	$607,362.00	$1,822,086.00
1.8.7	Ducha prysma conjunto individual (tipo cromada)	un	3.00	$124,586.00	$373,758.00
1.9	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$4,562,453.00**
1.9.1	Puerta en lamina Cold Rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco. Suministro e instalación.	m2	3.78	$680,110.00	$2,570,816.00
1.9.2	Ventana en lamina Cold Rolled calibre 18, pintada. Suministro e instal.	m2	7.71	$230,700.00	$1,778,697.00
1.9.3	Cerradura de seguridad sobreponer doble cilindro	un	1.00	$212,940.00	$212,940.00