ACTA No 7

04 de febrero de 2025

TIPO ACTA

PARCIAL	X	FINAL	

Marque con una X el tipo de acta.

CONTRATISTA:	ARQUINGENIO S.A.S
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900.509.571
ENTIDAD BANCARIA:	Bancolombia
TIPO DE CUENTA:	Ahorros
NÚMERO DE CUENTA:	27581806260
CONTRATO Nº:	DESur-CD-45-2024
FECHA DEL CONTRATO:	21 de marzo de 2024
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LAS OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO VIAL EN DIFERENTES SITIOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°15 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-0926-21.
VALOR ANTES DE IVA:	$224.616.616
VALOR IVA:	$42.677.157
VALOR TOTAL:	$267.293.773
FORMA DE PAGO:	(i) La empresa DESur, NO realizará anticipos. (ii) DESur, realizará los pagos al contratista mediante transferencia electrónica, previa presentación de la cuenta de cobro y/o factura electrónica legalizada debidamente y cargada en SECOP II y tan pronto como el objeto o parte

de él esté terminado y recibido a satisfacción por parte del supervisor y anexando la constancia que acredite que se encuentra al día con el pago de los aportes al sistema de seguridad social integral, ARL, y parafiscales. (iii) Los pagos se podrán realizar hasta 45 días calendario después de presentada la factura y todos sus anexos. (iv) Sólo se cancelará el 5% restante del valor del contrato hasta tanto no se haga entrega de la documentación requerida en el proceso de liquidación.

PLAZO INICIAL:	6 Meses
FECHA DE INICIO:	5 de abril de 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN:	NA
FECHA DE REINICIO:	NA
ACTA DE ADICIÓN:	1
VALOR ADICIÓN:	$150.033.670
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$417.327.443
FECHA DE ADICIÓN:	30-09-2024
PRORROGA N° 1:	87 días
RDP VIGENCIA FUTURA NÚMERO:	NA
FECHA:	NA
VALOR:	NA

En cumplimiento a los estatutos de la empresa, Manual de Contratación, **Decreto 20240000001 del 01 de enero de 2024**, Ley 489 de 1998, Ley 1474 del 2011 y demás normas concordantes que las reglamentan, se constituye como responsabilidad del Ordenador del Gasto, Interventores y Supervisores elaborar el presente documento para autorizar el pago del acta correspondiente al contrato plenamente legalizado junto con el informe de

supervisión presentado, el cual reposa en la carpeta del contrato con todos los soportes de ley exigidos.

En consecuencia, ratifico la revisión y verificación de los documentos soporte del contratista con respecto a los requerimientos de seguridad social integral establecidos por la ley, encontrándose al día en sus pagos, para lo cual aplicó la base de liquidación

Obligado a Presentar Seguridad Social	Si		Diligencie el cuadro			
	No		Omita el cuadro			
PERSONA NATURAL PRESENTO			**PERSONA JURIDICA PRESENTO**		**SI**	**NO**
Planilla numero			Certificado de Representante Legal		X	
Periodo de Cotización						
Fecha de pago			Certificado de Revisor Fiscal			
Valor base de cotización						
Salud			Periodo de Cotización	ENERO DE 2025		
Pensión						
ARL tipo de riesgo	XX					

Así mismo certifico que se recibió a entera satisfacción los servicios prestados por el contratista en cumplimiento del objeto del contrato.

VALOR A PAGAR

	DESCRIPCION		VALOR
1	Valor Cuota pactada contrato antes de IVA		$37.078.339
2	Glosa (+)(-)		$0
3	Subtotal (1+2)		$37.078.339
4	IVA	XX %	$7.044.885
6	Valor Total Cuota (3+4)		$44.123.224
7	Menos valor Amortización Anticipo= (XX% de anticipo)	XX %	$0
Valor Total a Pagar (6-7)			$44.123.224

Beneficiario del pago. (Diligenciar solo si tiene endoso).

ENDOSOS	Beneficiario Pago (1)	Beneficiario Pago (2)
Nombre		
Número Identificación		
Entidad Bancaria		
Tipo de Cuenta		
Número de Cuenta		
Valor a Pagar		

Nota: Cuando el beneficiario no sea el contratista en la carpeta del contrato debe reposar el poder o el endosó autenticado.

Nota: Selecciona con una **X** la opción correspondiente, en caso de no aplicar marca la opción N/A, Para la fuente cofinanciado especificar ejemplo (AMVA, GOBERNACION, DEBORA ARANGO, IUE etc.)

NO APLICA	

EJECUCIÓN POR FUENTE DE FINANCIACIÓN					
RECURSOS PROPIOS	CESION DE FAJAS E. P	ALUMBRADO PUBLICO	SGP	COFINANCIADO	
X				¿Cual?	
OTRO		¿Cual?			

El valor a pagar descrito en la presente acta se ejecutará presupuestalmente de la siguiente forma:

Certificado de Disponibilidad presupuestal	Fecha De certificado	Registro Presupuestal (RP)	RP Reserva Presupuestal	Centro de costos	Fecha De registro	Rubro presupuestal	Valor a ejecutar
374	27-09-2024	423	NA	0926	30-09-2024	2320202005	$44.123.224

Nota: Diligenciar solo si el acta de pago es la final, en caso de ser acta parcial marca la opción NO APLICA

NO APLICA	X

EJECUCIÓN ACUMULADA DEL CONTRATO POR RUBRO PRESUPUESTAL							
REGISTRO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR TOTAL REGISTRO POR CADA RUBRO (A)	VALOR EJECUTADO INCLUYENDO ESTE ACTA (B)	VALOR AJUSTE (C) (A-B=C)	AUTORIZA AJUSTE (Marca con una X)		
					SI	NO	N/A
XXXXXX	XXXXXXXXXXXX	$	$	$			
VB° PRESUPUESTO							

Para constancia firma:

FIRMA:_____

NOMBRE: ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ
GERENTE

Notas.

- ✓ *La información y firmas de elaboró y aprobó son obligatorias.*
- ✓ *Cualquier modificación al formato de esta acta establecida será objeto de devolución de la CxP.*
- ✓ *Los campos que no se requieran ser diligenciados colocar N/A no aplica.*

Elaboró
JUAN DAVID HENAO OSORIO - SUPERVISOR PROFESIONAL EN EJECUCIÓN DE PROYECTOS DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN

Estos campos son para uso exclusivo de la tesorería y solo serán diligenciados en la copia que reposara en el archivo de egresos:

VALIDACIONES

PUBLICADA EN SECOP		FIRMA DE RESPONSABLE	
RENDIDA EN SIA OBSERVA			
REVISIÓN DE LA TESORERÍA		FIRMA DE RESPONSABLE	

DESur	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS		Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	Versión: 01	

INFORMACION GENERAL

INFORME No.:	ACTA 7	FECHA DEL INFORME:	martes, 4 de febrero de 2025
OBJETO.	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LAS OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO VIAL EN DIFERENTES SITIOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°15 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-0926-21.		

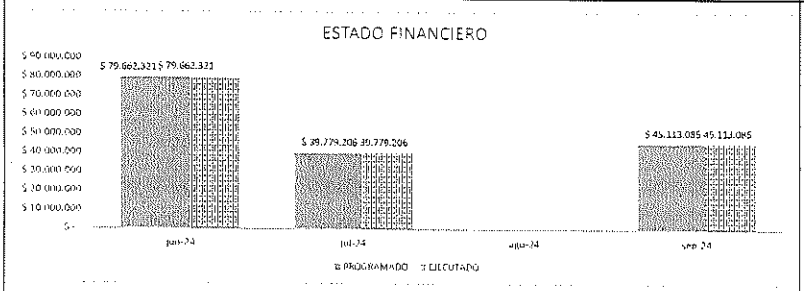
CONTRATO No.	DESur-CD-45-2024	CONTRATISTA.	ARQUINGENIO S.A.S		NIT.	900.509.571	
FECHA SUSCRIPCIÓN.	21 de marzo de 2024	FECHA DE INICIO.	5 de abril de 2024		FINALIZA	4 de octubre de 2024	
VALOR INICIAL	$ 267.293.773	PLAZO INICIAL	182	Días	TRANCURRIDO	305	Días
ADICIONES Y/O PRORROGAS							
VALOR ADICIÓN No. 01	$ 150.033.670	PRORROGA No. 01	87	Días	SUSCRIPCIÓN	NA	
VALOR ADICIÓN No. 02	$ -	PRORROGA No. 02	0	Días	SUSCRIPCIÓN	NA	
VALOR TOTAL	$ 417.327.443	PLAZO TOTAL	269	Días	VENCE	30 de diciembre de 2024	
SUSPENSIÓN Y REINICIO							
ACTA SUSPENSIÓN No. 01		ACTA REINICIO No. 01			DURACIÓN	0	Días
VALOR TOTAL	$ 417.327.443	SUSPENSIÓN TOTAL	0	Días	VENCE	30 de diciembre de 2024	

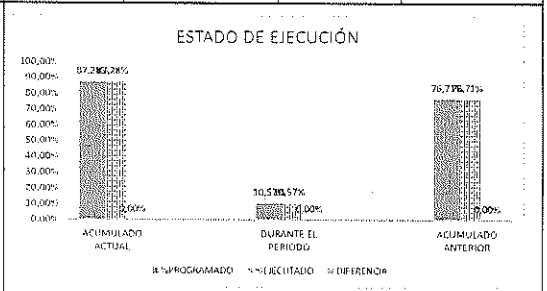
POLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑÍA	CLASE GARANTIA	POLIZA No.	VALOR	VENCIMIENTO		
				DIA	MES	AÑO
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CUMPLIMIENTO	65-44-101229331	$ 41.732.744,30	1	7	25
SEGUROS DEL ESTADO S.A	PAGO DE SALARIOS	65-44-101229331	$ 83.465.488,60	1	1	28
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CALIDAD DEL SERVICIO	65-44-101229331	$ 62.599.116,45	1	1	30

AVANCES DEL CONTRATO

DATOS FINANCIEROS		EJECUCIÓN	%PROGRAMADO	%EJECUTADO	DIFERENCIA
VALOR DEL CONTRATO	$ 417.327.443,00	ACUMULADO ACTUAL	87,28%	87,28%	0,00%
VALOR TOTAL PAGADO EN ACTAS	$ 364.245.379,00				
SALDO POR PAGAR CONTRATO:	$ 53.082.064,00	DURANTE EL PERIODO	10,57%	10,57%	0,00%
VALOR ANTICIPO	$ -				
TOTAL AMORTIZADO ANTICIPO:	$ -	ACUMULADO ANTERIOR	76,71%	76,71%	0,00%
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO:	$ -				





MES	PROGRAMADO	ACUMULADO PROGRAMADO	EJECUTADO	ACUMULADO EJECUTADO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	N°ACTA
jun-24	$ 79.662.321	$ 79.662.321	$ 79.662.321	$ 79.662.321	19,09%	19,09%	ACTA 1
jul-24	$ 39.779.206	$ 119.441.527	$ 39.779.206	$ 119.441.527	9,53%	9,53%	ACTA 2
sep-24	$ 45.113.085	$ 164.554.612	$ 45.113.085	$ 164.554.612	10,81%	10,81%	ACTA 3
oct-24	$ 58.377.165	$ 222.931.777	$ 58.377.165	$ 222.931.777	13,99%	13,99%	ACTA 4
nov-24	$ 48.968.353	$ 271.900.130	$ 48.968.353	$ 271.900.130	11,73%	11,73%	ACTA 5
dic-24	$ 48.222.025	$ 320.122.155	$ 48.222.025	$ 320.122.155	11,55%	11,55%	ACTA 6
feb-25	$ 44.123.224	$ 364.245.379	$ 44.123.224	$ 364.245.379	10,57%	10,57%	ACTA 7
TOTAL	**$ 364.245.379**	**$ 364.245.379**	**$ 364.245.379**	**$ 364.245.379**	**87,28%**	**87,28%**	

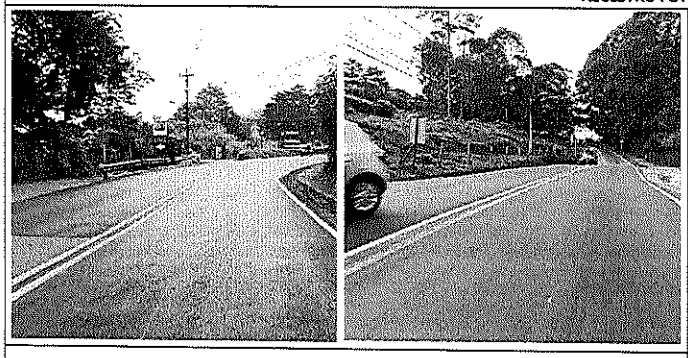
GESTIÓN SOCIAL

Empleos Generados:	8	Hombres:	2	Mujeres:	6	Empleos Generados en la Zona	3

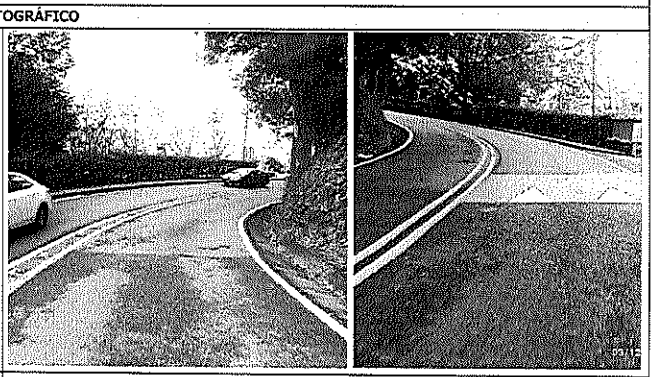
DESur	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS		Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	Versión: 01	

SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL DESARROLLO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO
ASPECTOS TÉCNICOS – SITUACIÓN ACTUAL
AVANCE DE OBRA: Programado: 100% Ejecutado: 100% Pavimentación total ejecutada a la fecha: Zona centro 2613 m² calle 37 y 38 sur Las Vegas 3906 m² Escobero 2698 m² La normal 477 m² Ávila 414 m² 52 metros de longitud 2 carriles en doble sentido Total: 10.108 m2 Actualmente se avanza en la liquidación del contrato de obra por parte de la interventoría.
TEMAS PENDIENTES A LA FECHA
-Liquidación de los contratos de obra e interventoría.

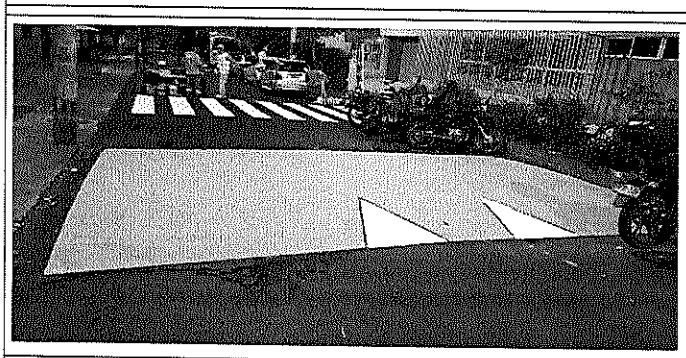
REGISTRO FOTOGRÁFICO



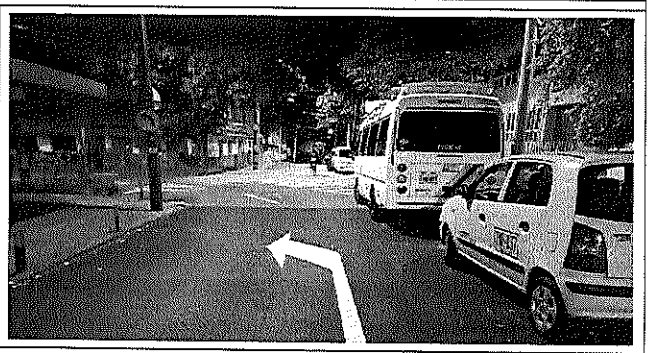
DESCRIPCIÓN: Pavimentación vía El Escobero.



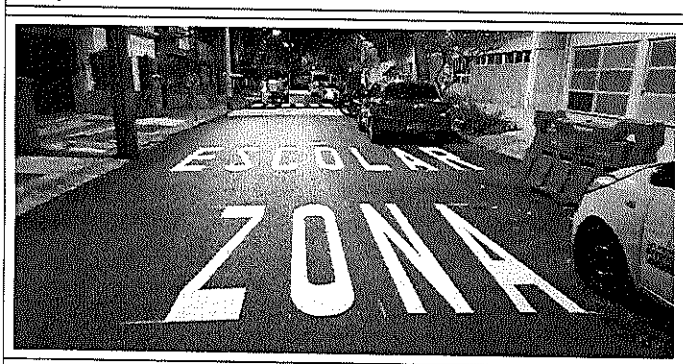
DESCRIPCIÓN: Pavimentación vía El Escobero.



DESCRIPCIÓN: Pavimentación y demarcación vial, transversal 36 frente a la I.E Normal Superior de Envigado.



DESCRIPCIÓN: Pavimentación y demarcación vial, transversal 36 frente a la I.E Normal Superior de Envigado.



DESCRIPCIÓN: Pavimentación y demarcación vial, transversal 36 frente a la I.E Normal Superior de Envigado.



DESCRIPCIÓN: Pavimentación y demarcación vial zona centro.

DATOS DEL SUPERVISOR		FIRMA:
NOMBRES Y APELLIDOS:	JUAN DAVID HENAO OSORIO	
CARGO:	PROFESIONAL EN EJECUCIÓN DE PROYECTOS	
DEPENDENCIA / EMPRESA:	DESUR	

Elaboró: Dirección de Planeación y Desarrollo	Revisó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño	Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño
Fecha:13/09/2022	Fecha:22/09/2022	Fecha: 22/09/2022