INFORME CONTRATISTA					
No. DE CONTRATO	Contrato Prestación de Servicio 025-2025	**PERIODO DEL INFORME**			
		DESDE (dd/mm/año)	**HASTA (dd/mm/año)**		
		13/01/2025	30/01/2024		
CONTRATANTE	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO NORTE 1 ESE				
CONTRATISTA	DIANA CAROLINA MUÑOZ ROJAS				
No. DE IDENTIFICACIÓN	31.714.327	**EXPEDIDA EN**	CALI		
SUPERVISOR	LENYTH CATHERIN MONTAÑEZ ANGEL				
CDP No.	23 DE 03/01/2025	**RP No.**	25 del 13/01/2025		
FORMA DE PAGO	Cuatro (4) cuota	**PAGO No.**	1/4		
VALOR A PAGAR	$ 2.400.000				
PAGO SEGURIDAD SOCIAL					
IBC al sistema de Seguridad Social (40% del Ingreso mensual)	$1.600.000	**PERIODO COTIZADO**	Enero 2025		
EPS	SURAMERICANA	**VALOR PAGADO**	$200.000		
ARL	SURA	**VALOR PAGADO**	$111.400		
AFP	PORVENIR	**VALOR PAGADO**	$256.000		
VALOR TOTAL PLANILLA	$567.400	**PLANILLA No.**	**75945625**		
ANEXA CERTIFICACION PARA ASIMILARSE A ASALARIADO (Retefuente)		**SI**		**NO**	**X**
OBJETO DEL CONTRATO					
PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERA CIVIL PARA REALIZAR LA SUPERVISIÓN AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. NOR1ESE-CAU-02- 2023 QUE TIENE COMO OBJETO REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE SALUD PUNTO DE ATENCIÓN TIMBA- CAUCA EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO "MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD INSTALADA ASOCIADA A LA PRESTACIÓN DE SERVICIO DE SALUD NACIONAL.					
DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES REALIZADAS					
GENERALES: a) Utilizar todos sus conocimientos e idoneidad en la ejecución del presente contrato, comprometiéndose a realizar las actividades derivadas del contrato con calidad y oportunidad. b) Velar por el buen uso de los bienes entregados por el supervisor o el contratante para realizar sus					

actividades.

c) Toda información o formatos generados por el contratista son propiedad de la E.S.E Norte 1 de buenos aires Cauca.

d) Cumplir con la política de seguridad de la información, con el fin de garantizar la confidencialidad, integridad y disponibilidad de la información bajo su responsabilidad.

e) Manejar la documentación a su cargo de conformidad con la Ley 594 de 2000, Ley General de Archivo, las políticas operativas del Proceso Gestión Documental, las políticas del Sistema de Gestión Documental.

f) Prestar sus servicios en pro de la seguridad de la información y los recursos informáticos del contratante.

g) Actuar con lealtad y buena fe en las diversas etapas contractuales, evitando las dilataciones, trabas y obstáculos que por su causa pudieren presentarse.

h) Informar oportunamente al Supervisor las irregularidades o dificultades que se presenten en el desarrollo de las actividades.

i) Cargar el informe de actividades con sus respectivos soportes a la plataforma SECOP 2

ANEXA SOPORTE.

j) Presentar mensualmente informes sobre el desarrollo de las actividades pactadas

ESPECÍFICAS:

a) Realizar un seguimiento y control permanente de los avances de la interventoría, verificando el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato.

ASUNTO	FECHA RADICADO	OBSERVACIÓN
Oficio TC23-76 Aclaración capacidad residual y soportes. Para cambio de representación legal del consorcio de obra TC23	27/12/2025	Remitido a la supervisión por correo electrónico por la interventoría. Validada la información se remite a la Dra. Yonne Galvis jurídica de la ESE NORTE 1 para tramite pertinente.
Información cargue en pisis	28/12/2024	Correo electrónico enviado al área sistemas de la ESE NORTE para cargue en el Pisis.
Informe mensual diciembre 2024	01/01/2025	Remitido a la supervisión por correo electrónico por la interventoría
Pólizas de consorcio TC 23 Modificatorio 1 contrato de obra	03/01/2025	Remitido a la supervisión por correo electrónico por el contratista

Modificación 2 contrato de obra al documento consorcial TC23 por cambio de representación legal	07/01/2025	Remitido a la supervisión por correo electrónico por el contratista
Informe centro de salud timba cauca diciembre radicado Ministerio de Salud y Protección Social.	12/01/2025	Remitido por correo electrónico a MSPS 2025423000055812.
Modificatorio No. 2 prorroga en plazo de 6 meses contrato interventoría y Pólizas cumplimiento	20/01/2025	Remitido por correo electrónico cargado en secop 2
Modificatorio No. 1 prorroga en plazo de 6 meses contrato obra y póliza	20/01/2024	Remitido por correo electrónico a supervisión por parte de la interventoría

OBSERVACIONES DE OBRA:
Para este periodo se trabajaron en los bloques 1, 2,3 y 4 a pesar que persisten las situaciones de orden publico el contratista implementa un plan de contingencia con stock de materiales petreos que permitan el desarrollo de las actividades como fundición de concreto de 4000 psi en sitio, es importante mencionar que para este periodo se realizó por parte de la ESE NORTE 1 modificatorio 2 de prorroga en plazo al contrato de interventoría, y para el contrato de obra se realizó un cambio de representación legal para lo cual el área jurídica reviso todo el soporte de capacidad del nuevo socio que cumpliera con los requerimientos. Avances en Bloque 1: suministro es instalación de teja, localización, suministro e instalación de mampostería. Avance bloque 2 desmonte de casetones, instalación de acero y formaleta metálica para fundición de columnas en 2 nivel, Avances bloque 3 se desmonta formaleta, de vigas aéreas, Avance bloque 4 instalación de formaleta metálica y alzaprimado para fundición de vigas aéreas.

El día 29 de enero se lleva a cabo comité de seguimiento por parte del supervisor el Ing. Yauri Ivan Diaz. Del Ministerio de salud y protección Social. En el comité se sugiere al contratista celeridad con el balance de obra que permite conocer el estado financiero de la obra y su alcance para poder tramitar los recursos necesarios.

Desde la supervisión de la ESE NORTE 1 informa que a la fecha se encuentra cargado en pisis los informes del contrato, para este periodo se realizaron 1 modificatorio al contratista para el cambio de representación legal y 1 modificatorio para la prorroga en plazo de la interventoría, a la fecha al contratista se han cancelado 4 actas y está pendiente la radicación del acta 5. La interventoría radico las actas 3 y 4 pero aún no se han cancelado por parte de la ESE NORTE 1 teniendo en cuenta que se radicaron el 9 de enero 2025 y a la fecha está pendiente apertura de presupuesto.

Se recomienda al contratista de obra consorcio TC-23:

Informar de los cambios o situaciones inmediatamente a la interventoría para que pueda tener información clara y precisa para la supervisión.

Radicar los informes de manera oportuna a la interventoría para lograr radicar a tiempo la información a plataforma.

Presentar los soportes aprobados de interventoría para el cambio del tipo de bloque de mampostería que se está instalando en bloque 1.

Sugiere programación de comité de veeduría.

Se recomienda a la interventoría consorcio IHT:

Solicitar cumplimiento al contratista de la entrega del informe de obra

Radicar de manera paralela las actas de cobro con los cortes de obra

Radicar la aprobación de cambio de bloque de mampostería en el bloque 1

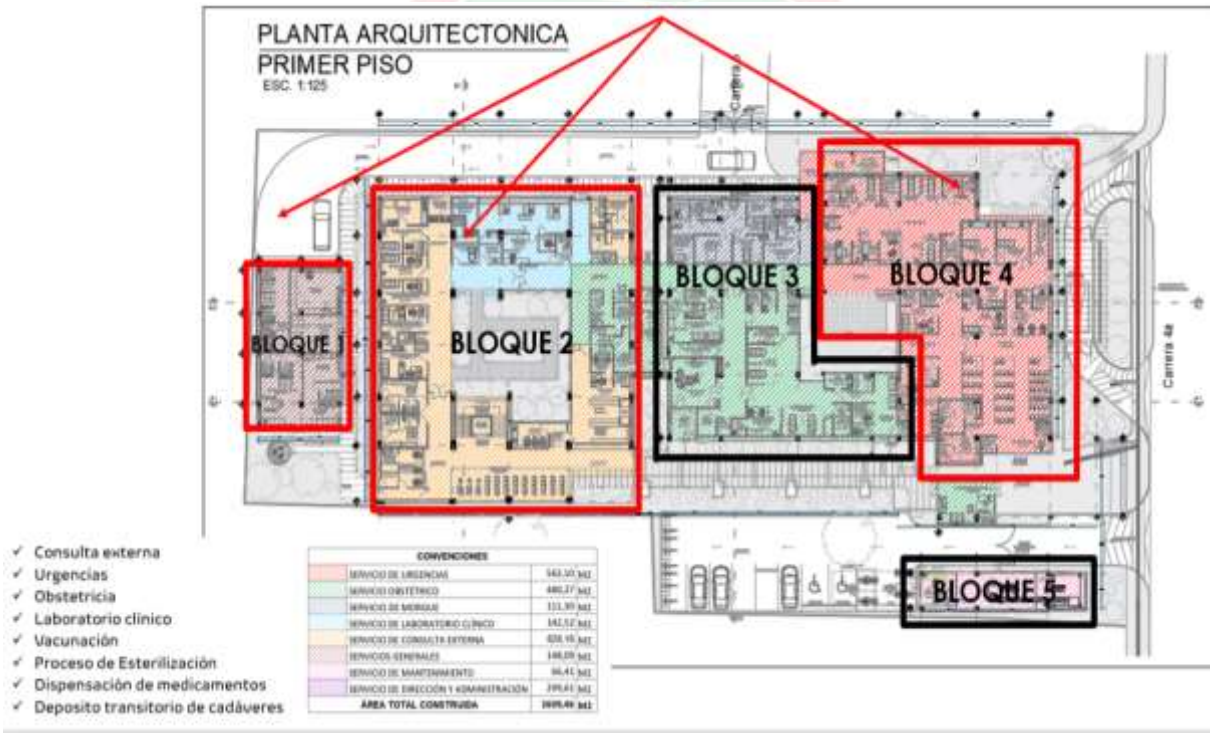
Solicita reportar las situaciones de orden público permanente por correo electrónico

Radicar el plan de contingencia para los atrasos presentados durante el periodo.

PENDIENTES ESE NORTE 1.

- Reportar al pisis la relación de rendimientos y las consignaciones de los mismos y certificados bancarios.
- Pagos de las actas 3 y 4 del contrato de interventoría radicadas en el mes de enero 2025

PARA ESTE PERIODO LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS



AVANCE DE OBRA BLOQUE 1



Imagen 1. Suministro e Instalación de cubierta Bloque 1





Imagen 2. Suministro e instalación de mampostería estructural Bloque 1



Imagen 3. Suministro e instalación de canales para agua lluvias Bloque 1

AVANCE DE OBRA BLOQUE 2



Imagen 4. Desmonte y limpieza de casetones de losa aligerada Bloque 2



Imagen 5. Desmonte y limpieza de casetones de losa aligerada Bloque 2



Imagen 6. Instalación de formaleta metálica columnas segundo nivel del Bloque 2

AVANCE DE OBRA BLOQUE 3



Imagen 7. Desmonte de formaleta metálica de vigas aéreas

AVANCE DE OBRA BLOQUE 4



Imagen 8. Instalación de formaleta metálica de vigas aéreas Bloque 4

Respecto a la situación social actual del territorio, en el mes de enero se presentó un incremento en las alteraciones de orden social específicamente en el corregimiento de Timba y sus alrededores, generando limitaciones en el flujo vehicular e instaurando pancartas alusivas a los grupos al margen de la ley de la zona, lo que ocasionó situaciones de miedo, incertidumbre, peligro e inseguridad para el personal en obra además de dificultades en el suministro de materiales para la obra y atrasos en la programación de actividades. A continuación, se relacionan algunos de los hechos presentados:

FECHA	LUGAR	DESCRIPCIÒN
05/01/25	Timba, Cauca	Ataque armado cerca al puente que conecta Timba Valle y Timba Cauca, deja dos victimas mortales. Se paraliza el comercio y el tránsito por la zona.
12/01/25	Timba, Cauca	Ataque armado con grupos al margen de la ley deja heridos. Se presentan alteraciones en las inmediaciones de la actual Unidad de Atención en Salud de Timba, tras la atención a las víctimas.
16/01/25	Suárez, Cauca	Temor y pérdidas materiales tras ataque con drones en Suárez Cauca.
23/01/25	Timba, Cauca	Hallazgo de cuerpo sin vida despierta alertas de seguridad en el corregimiento de Timba.
24/01/25	Morales y Suárez.	Pancartas de disidencias alertan a las comunidades y genera situaciones de temor y peligro.
30/01/25	Via Panamericana	Bloqueo de la vía Panamericana en el sector Mondomo.
30/01/25	Santander de Quilichao	Sigue la guerra en el Cauca, disidente sin vida tras combates con el ejército.

Imagen 9 Relación de situaciones de orden publico registradas

El contratista programa comite de veeduria para el próximo miércoles 5 de febrero en el cultural de timba cauca.

SEGUIMIENTO AL AVANCE CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA

Contratante:	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO NORTE 1
Contrato Nº:	NOR1ESE-CAU-01-2023
Contratista:	CONSORCIO T-C 23
Plazo Inicial:	16 MESES
Plazo Adicional 1:	6 MESES
Plazo Final:	22 MESES
Fecha de Inicio:	5 DE OCTUBRE DE 2023
Fecha de terminación inicial:	27 DE ENERO DE 2025
Fecha de suspensión 1	4 DE JUNIO DE 2024
Fecha reinicio 1	19 DE JULIO DE 2025
Fecha Terminación modificatorio 1	8 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Valor Inicial:	$ 12.170.175.042,00
Valor Adición 1 Modificatorio 1	$ 21.902.122,00
Valor Total	$ 12.192.077.164,00
Valor Anticipo: 40%	$ 4.868.070.017,00
Forma de Pago	PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

Avance del Proyecto de obra:



a corte del presente informe y los periodos mensuales acumulados de obra ejecutada, se tiene al mes de enero un atraso de obra ejecutada acumulada vs programada acumulada del 1.96% en función del valor total del contrato, el cual considera la reciente adición por RETIE y RETILAP por un valor de $21.902.122 para un valor total de $ 12.192.077.164.

En el periodo actual además de la coyuntura social, la cual no cesa y repercute directamente en el corregimiento de Timba y demás zonas aledañas, sumado a la finalización de la vigencia 2024 y el inicio del nuevo año fiscal 2025, se han generado atrasos en la programación de actividades en obra debido a las alteraciones de orden público por las mismas festividades y los enfrentamientos ocasionados por grupos al margen de la ley, que han desencadenado en limitaciones y bloqueos al suministro y traslado de materiales a obra por los corredores viales del territorio. Así mismo es importante mencionar que tras la estigmatización de la zona, donde la inseguridad, vulnerabilidad y riesgo destacan entre la población, ha conllevado a la aminoración en la disponibilidad de mano de obra calificada, pese a la alta demanda que tiene el consorcio para incrementar el personal en obra.

En un análisis a la programación de obra vigente, con el consorcio contratista se ha optado por dar inicio a actividades complementarias mientras se suplen las complicaciones presentadas con la estructura en concreto reforzado de vigas aéreas y columnas de segundo piso, las cuales, se proyecta su fundición en sitio de no contar con la confirmación de suministro de premezclado, adicionalmente, con el propósito de contrarrestar los atrasos presentados y dar cumplimiento a los indicadores mensuales se efectúa la revisión a la planimetría de redes eléctricas, red contraincendios, red hidráulica y de gases medicinales, para planificar el suministro de materiales e inicio de instalaciones en obra tras la liberación progresiva de la mampostería. En ese sentido, se analiza la integración de todas las redes mediante un trabajo colaborativo a fin de evitar cruces y complicaciones en la ejecución de obra. No obstante, se le solicita al consorcio contratista priorizar la culminación de actividades de instalación de perfilería metálica para cubierta de bloque 3 con su respectiva construcción de alfagía e instalación de canales, flanches, teja, una vez se solvente la limitación de suministro por orden público. Así mismo, se le solicita planificar el inicio de actividades en el denominado bloque 5.

Lo anterior, evidencia la necesidad de incrementar la ejecución en los diferentes frentes de obra y de igual manera el personal de mano de obra tanto calificado como no calificado para dar cumplimiento a la proyección de actividades y trabajar de forma eficiente. Por ende, esta interventoría manifiesta su preocupación por la disponibilidad de personal para el rendimiento adecuado en las actividades propuestas y resalta la importancia de evaluar técnica y financieramente la posibilidad de incorporación de trabajadores de otras zonas del departamento. De igual manera, se le recuerda al contratista que la vinculación de personal y/o subcontratación deberá ser reportado ante esta interventoría y supervision.

ESTADO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA NOR1ESE-CAU-01-2023									
		Avance Financiero					Avance en Fisico %		
Año	Concepto	Avance Mensual Programado	Acumulado Programado	Avance Ejecutado	Acumulado Ejectado	% Programado	Acumulado Programado	% Ejecutado	Acumulado Total
2023	OCTUBRE	$ 242,156,835.00	$ 242,156,835.00	$ 240,000,000.00	$ 240,000,000.00	1.99%	1.99%	1.97%	1.97%
	NOVIEMBRE	$ 279,531,551.00	$ 521,688,386.00	$ 264,530,254.00	$ 504,530,254.00	2.30%	4.29%	2.17%	4.15%
	DICIEMBRE	$ 365,671,132.00	$ 887,359,518.00	$ 395,469,746.00	$ 900,000,000.00	3.00%	7.29%	3.25%	7.40%
2024	ENERO	$ 672,057,436.00	$ 1,559,416,954.00	$ 462,181,567.00	$ 1,362,181,567.00	5.52%	12.81%	3.80%	11.19%
	FEBRERO	$ 1,014,975,312.00	$ 2,386,378,158.00	$ 266,870,410.00	$ 1,629,052,160.00	8.34%	21.15%	2.19%	13.39%
	MARZO	$ 93,575,767.00	$ 2,479,953,925.00	$ 852,002,494.00	$ 2,481,054,654.00	0.77%	20.38%	7.00%	20.39%
	ABRIL	$ 288,583,278.00	$ 2,768,537,203.00	$ 112,091,702.00	$ 2,593,146,356.00	2.37%	22.75%	0.92%	21.31%
	MAYO	$ 483,232,753.00	$ 3,251,769,956.00	$ 97,590,304.00	$ 2,690,736,660.00	3.97%	26.72%	0.80%	22.11%
	JUNIO		$ 3,251,769,956.00	$ -	$ 2,690,736,660.00	0.00%	26.72%	0.00%	22.11%
	JULIO		$ 3,251,769,956.00	$ -	$ 2,690,736,660.00	0.00%	26.72%	0.00%	22.11%
	AGOSTO	$ 825,228,795.00	$ 4,076,998,751.00	$ 990,208,508.00	$ 3,680,945,168.00	6.78%	33.50%	8.14%	30.25%
	SEPTIEMBRE	$ 369,615,958.00	$ 4,446,614,709.00	$ 1,013,043,550.00	$ 4,693,988,718.00	3.04%	36.54%	8.32%	38.57%
	OCTUBRE	$ 539,626,270.00	$ 4,986,240,979.00	$ 310,387,259.00	$ 5,004,375,977.00	4.43%	40.97%	2.55%	41.12%
	NOVIEMBRE	$ 729,259,241.00	$ 5,715,500,220.00	$ 495,720,265.00	$ 5,500,096,242.00	5.99%	46.96%	4.07%	45.19%
	DICIEMBRE	$ 452,081,486.00	$ 6,167,581,706.00	$ 599,595,489.00	$ 6,099,691,731.00	3.71%	50.68%	4.93%	50.12%
	ENERO	$ 774,587,031.00	$ 6,942,168,737.00	$ 603,512,294.00	$ 6,703,204,025.00	6.35%	56.94%	4.95%	54.98%

ESTADO DEL CONTRATO			OBSERVACIÓN
DESCRIPCION	VALOR EJECUTADO	% AVANCE	
ACTA PARCIAL 1	$ 1.361.972.959,00	11,19%	PAGADA
ACTA PARCIAL 2	$ 1.119.081.694,00	9,20%	PAGADA
ACTA PARCIAL 3	$ 2.212.934.065,00	18.18%	PAGADA
ACTA PARCIAL 4	$ 685.887.524,00	6.64%	PAGADO
VALOR TOTAL	$ 5.379.876.242,00	44.21%	

ESTADO AMORTIZACION DEL ANTICIPO	
ANTICIPO	$ 4.868.070.017
AMORTIZACION ACTA PARCIAL 1	$ 544.789.184
AMORTIZACION ACTA PARCIAL 2	$ 447.632.678
AMORTIZACION ACTA PARCIAL 3	$ 885.173.626
AMORTIZACION ACTA PARCIAL 4	$ 274.355.010
TOTAL, AMORTIZADO	$ 1.877.595.488
SALDO POR AMORTIZAR	$ 2.716.119.519

SEGUIMIENTO AL AVANCE INTERVENTORIA

Contratante:	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO NORTE 1
Contrato Nº:	NOR1ESE-CAU-02-2023

Contratista:	CONSORCIO IHT
Plazo Inicial:	16 MESES
Modificatorio No. 1 Plazo Adicional 2:	6 MESES
Plazo Final:	23 MESES
Fecha de Inicio:	05 DE OCTUBRE DE 2023
Fecha de terminación inicial:	26 DE FEBRERO DE 2025
Fecha de suspensión No.1	04 DE JUNIO DE 2024
Fecha reinicio No.1	19 DE JULIO DE 2025
Fecha Terminación modificatorio No.2	08 DE OCTUBRE DE 2025
Modificatorio No. 2	16 de enero de 2024. Cambio de representante legal
Valor Inicial:	$ 626.859.801

Avance Financiero de contrato interventoría NOR1ESE-CAU-01-2023 CONSORCIO IHT.

Forma de pago de Interventoría			
Valor Interventoría		$626.859.801	
Forma de Pago			
Avance Obra Física	70%	$438.801.861	mensual
Cuota mensual 17 cuotas	20%	$125.371.960	$ 7.374.821
Liquidación	10%	$62.685.980,00	

Detalle de forma de pago de interventoría inicial

Forma de pago de Interventoría			
Valor Interventoría		$626.859.801	
Forma de Pago			
Avance Obra Física	70%	$438.801.861	
Cuota mensual 17 cuotas	20%	$125.371.960	
Valor Pagado Mensual a la fecha		$95.872.673	Mensual
Saldo distribuir en los 6 meses		$29.499.287	$ 2.949.929
Liquidación	10%	$62.685.980,00	

Detalle de forma de pago de interventoría Modificatorio No. 2

Es importante precisar que el contrato e interventoria este mes mediante se realiza una modificacion 2 se realiza una prorroga del contrato por 6 meses mas lo cual no genera costos lo cual varia los pagos mensuales asi :

En el presente mes de ejecución la interventoría presenta un avance mensual asi:

PERIODO	AVANCE MENSUAL FIJO ($)	% AVANCE POR EJECUCIÓN DE OBRA		TOTAL, AVANCE MENSUAL	% AVANCE ACUMULADO
		PORCENTAJE (%)	VALOR ($)		
ENERO 2025	$ 2.949.929	4.95%	$ 21.720.853	$ 24.670.782	51.31%

A corte del presente informe se han presentado las siguientes actas parciales, correspondientes a la ejecución del contrato de interventoría:

DESCRIPCIÓN	AVANCE MENSUAL ($)	% AVANCE INTERVENTORÍA	ESTADO
ACTA No. 1	$ 78,601,214	12.54%	PAGADO
ACTA No. 2	$ 55,119,412	8.79%	PAGADO
ACTA No. 3	$ 109,287,748	17.43%	EN TRÁMITE
ACTA No. 4	$ 35,792,256	5.71%	EN TRÁMITE
TOTAL ACUMULADO	$ 278,800,630	44.47%	

A la fecha del presente informe la interventoría el CONSORCIO IHT envio el acta No 5 para revisión y radicación en ESE NORTE 1 falta radicar las actas 5 de contratista e interventoria a la ESE NORTE 1 para pago.

b) Identificar y reportar oportunamente cualquier incumplimiento por parte del interventor.

Para este periodo no se presentó incumplimiento

c) Brindar asesoría técnica a la entidad contratante para la toma de decisiones durante la ejecución del proyecto.

- Para este periodo se realizaron los correspondientes reportes al ministerio de salud y protección social y demás acciones necesarias para el cumplimiento.

Es importante aclarar que, los integrantes del CONSORCIO T-C 23 parte Contratista del CONTRATO DE OBRA No. NOR1ESE-CAU-01- 2023, solicitaron a la Empresa Social del Estado ESE Norte 1 la autorización para llevar a cabo la cesión parcial del contrato referido; en donde el integrante del CONSORCIO T-C 23, a saber, CRISTIAN FERNANDO SAMBONÍ VELASCO identificado con cédula de ciudadanía No. 1.061.706.791, solicitó ceder su porcentaje de participación del 20%; considerando como cesionaria a la empresa ANVAL

ARQUITECTURA E INGENIERIAS SAS con NIT 901720532-4, representada legalmente por LORNY YARGOT SANDOVAL DOMINGUEZ identificada con cédula de ciudadanía No. 34.566.969, quien acredita los requisitos establecidos en el pliego de condiciones de la convocatoria pública No. NOR1ESE-CAU-01-2023 adjuntando los documentos que soportan técnica, financiera y jurídicamente tal solicitud.Siendo así, tras el respectivo análisis a la información proporcionada, con relación a la experiencia, capacidad técnica y específicamente del K residual, se concluye que el Consorcio T-C 23, con su nueva configuración consorcial, cumple con los requisitos de capacidad residual establecidos en los términos de la Convocatoria Pública No. NOR1ESE-CAU-01-2023, de tal forma que la incorporación de ANVAL ARQUITECTURA E INGENIERÍAS S.A.S. como cesionaria del 20% de participación no afecta la capacidad residual del consorcio, garantizando su idoneidad para la ejecución del contrato. Ante dicha situación, en el periodo actual la Empresa Social del Estado ESE NORTE 1 efectúa la autorización de cesión parcial del contrato de obra No. NOR1ESE-CAU-01-2023 y se emite el modificatorio No. 2 del 16 de enero de 2024 al contrato de referencia.
El consorcio contratista remite el nuevo documento de constitución consorcial en donde se establece la siguiente conformación:

INTEGRANTE	PARTICIPACIÓN
DEVELOPMENT GROUP INTERNATIONAL SAS	50%
ALVARO EDUARDO GAITAN CARDENAS	30%
ANVAL ARQUITETURA E INGENIERIAS SAS	20%

A partir de la fecha la representación del consorcio T-C 23, quien hace las veces de CONTRATISTA dentro del contrato No. NOR1ESE-CAU-01- 2023, estará en cabeza de LORNY YARGOT SANDOVAL DOMINGUEZ identificada con la cédula de ciudadanía No. 34.566.969 expedida en Popayán.
Adjunto al presente informe se anexa la información correspondiente del proceso.

d) Realizar reuniones periódicas con el contratista de obra y el inventor para determina el avance de las metas del proyecto, levantando actas de lo concertado.

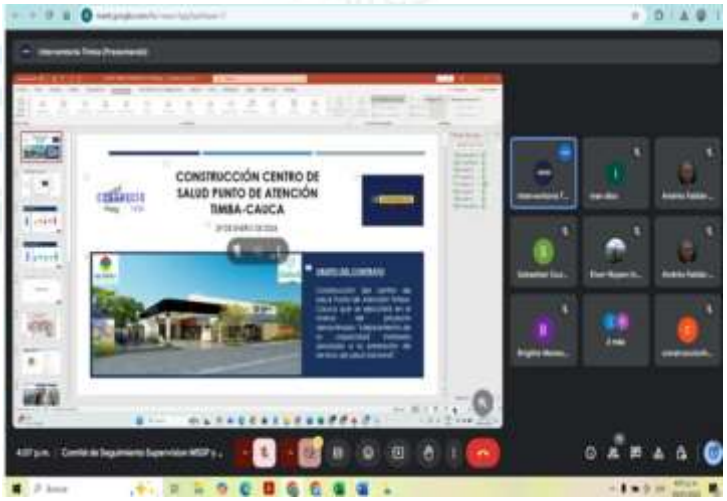


Imagen 9. Comité de obra 29 enero 2025

e) Solicitar informes, aclaraciones y explicaciones sobre el desarrollo de la ejecución contractual, y mantener informada a la entidad contratante de los hechos o circunstancias que puedan afectar el normal desarrollo del contrato de obra.

Dentro de esta actividad se realizaron las siguientes actividades:

ASUNTO	FECHA RADICADO	OBSERVACIÓN
Oficio IHT 080 Solicitud de información y seguimiento avance de obra	16/01/2025	Remitido por correo electrónico
Oficio IHT 081 Solicitud información unidades de mampostería	17/01/2025	Remitido por correo electrónico
Programación semanal	21/01/2025	Remitido por correo electrónico
Oficio IHT 082 solicitud de certificados de calidad laboratorio	21/01/2025	Remitido por correo electrónico
Programación semanal	28/01/2025	Remitido por correo electrónico
Recibo acta de interventoría No. 5 para revisión.	28/01/2025	Remitido por correo electrónico
Invitación Comité de seguimiento de MSPS	28/01/2025	Remitido por correo electrónico
Acta de seguimiento ejecución del proyecto virtual con el supervisor MSPS	29/01/2025	Remitido por correo electrónico
Envió de información cargue al pisis. Soporte del área sistemas de la ESE NORTE 1	31/01/2025	Remitido por correo electrónico

- Se solicita al contratista e interventoría la entrega de informes el día 25 de cada mes con el fin de cumplir con las fechas establecida por la secretaria de salud departamental y poder cumplir con el informe de supervisión para el día 29 de cada mes y reportar la información al PISIS por parte del ingeniero de sistemas.

A la fecha de este informa se encuentran al día toda la información en PISIS y radicación de informes.

f) Asistir a las reuniones programadas por la veeduría ciudadana o por la comunidad en general relacionadas con el contrato de obra y/o interventoría.

Se programa para el día 5 de febrero de 2025 en la junta comunal de timba cauca.

g) Notificar a la entidad de cualquier situación que pueda afectar la ejecución normal del contrato de obra y/o interventoría.

A la fecha se reportan la continuidad de situaciones de orden publico que han afectado la oportuna entrega de materiales, equipos y demás necesarios para el desarrollo normal de la obra, a pesar de ello el contratista plantea planes de contingencia que permitan ir afrontando los atrasos y poder continuar con el proceso.

h) Revisar las planillas de aportes al sistema de seguridad social del personal contratado, para verificar el cumplimiento de la normatividad vigente.

Las planillas de pagos a la seguridad social tanto del contratista e interventoría son parte del anexo del informe de interventoría**.**

Para este periodo las planillas remitidas por la interventoría son:

No. Planilla	Planilla
9480360331	Interventoría
9479299494	Interventoría
9480551737	Interventoría
75693714	Interventoría

I) las demás que se requieran para el cumplimiento del objeto contractual.

Solicitar al administrador de la ESE NORTE 1 realizar las transferencias de rendimientos financieros a la cuenta estimulada por el ministerio para ello, relacionar y reportar a la supervisión para que el Ing. sistema realice el cargue al pisis.

Solicitud de rendimientos y soporte de consignación a la cuenta Minsalud. Se hace requerimiento al señor Diego campo administrador de la ESE NORTE 1

DOCUMENTOS ANEXOS	No. FOLIOS, CD'S, DVD'S
1. Planilla de seguridad social75945625 2. Recibo de pago de la seguridad social. 3. Factura FEVD-209 4. Cargue secop II 5. Documentos del proceso de seguimiento	
Dado en la ciudad de buenos Aires Cauca, a los treinta (30) días del mes de Enero de 2025	
FIRMA CONTRATISTA	