FORMATO 10 - PROPUESTA ECONOMICA

Número del Proceso	FNA-VGHA-CD-016-2025
Descripción del Proceso	Realizar las mejoras locativas para la puesta en funcionamiento del local donde operará el Punto de Atención en el municipio de Armenia en el departamento de Quindío, así como el desmontaje y reparaciones locativas de la infraestructura física del local donde funciona actualmente
Nombre del Oferente	ELATIN S.A.S
NIT	900424944-2
Representante Legal	**JUAN DAVID TRUJILLO POTES**
C.C	**18511653**

DILIGENCIAMIENTO DE LA OFERTA.

1. El valor de la oferta económica deber ser expresado en PESOS COLOMBIANOS.
2. Asignar precio en la columna "Valor ofertado unitario".
3. El oferente deberá tener en cuenta todos los gravámenes, impuestos, tasas y demás contribuciones para la estimación del presupuesto.
4. No modificar, agregar o quitar ningún ítem o sub-ítem, **so pena de encontrarse inmerso en causal de rechazo.**
5. Todos los valores deberán estar ajustados al peso, es decir, sin decimales. Para el efecto, se aplicará la formula redondeo de Excel.
6. No podrá superar el "valor unitario techo referencia", ni tampoco podra se cero (0), ni estar en blanco,requerimientos establecidos por la entidad **so pena de encontrarse inmerso en causal de rechazo**.
7. No podrá superar el Presupuesto Oficial Estimado **so pena de encontrarse inmerso en causal de rechazo**.
8. La **BOLSA ITEMS NO PREVISTOS** sera manejada unicamente en los casos que se presenten reparaciones y/o suministros que no hayan sido cotizados en la presente oferta economica
9. **NO MODIFICAR** los rubros porcentuales de ADMINISTRACION (10,00%), IMPREVISTOS (1,00%), UTILIDAD (4,00%) e IVA (19,00%) **so pena de encontrarse inmerso en causal de rechazo.**
10. **NO MODIFICAR** las formulas establecidas para la presente oferta economica de ninguna de sus casillas **so pena de encontrarse inmerso en causal de rechazo.**

				OFERTA		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO TECHO REFERENCIA NO MODIFICAR	VALOR OFERTADO UNITARIO	VALOR TOTAL
MEJORAS LOCATIVAS - PUNTO DE ATENCIÓN ARMENIA QUINDIO						
1. MUROS						
1,1	Suministro e instalación de muro en drywall espesor 10 cm, altura a 2,32 mt. Incluye placa de yeso dos caras, cinta y estuco. A todo costo	m2	90,00	$ 138.566,00	$ 138.566,00	$ 12.470.940,00
1,2	Suministro e instalación de refuerzo de muros en DRYWALL para soportar puertas y televisores. A todo costo	ml	33,20	$ 47.997,00	$ 47.997,00	$ 1.593.500,00
1,3	Suministro e instalación de aislamiento termoacústico FRESCASA 3" para muro en drywall (cuarto RACK). A todo costo.	m2	24,00	$ 37.227,00	$ 37.227,00	$ 893.448,00
1,4	Suministro e instalación de división en vidrio cristal templado incoloro 10 mm a una altura aproximada de 2,32 mt. A todo costo (Incluye perfilería proyectante en aluminio acabado negro semi-mate con pisavidrio).	m2	18,00	$ 714.038,00	$ 714.038,00	$ 12.852.684,00
2. PINTURA						
2,1	Aplicación de pintura blanca en muros interiores a 3 manos, incluye lineales. A todo costo.	m2	340,00	$ 29.917,00	$ 29.917,00	$ 10.171.780,00

2,2	Aplicación de pintura en muros interiores a 3 manos (vinilo azul institucional - tono según lineamientos gráficos, señalética y color), incluye lineales. A todo costo.	m2	38,14	$ 33.358,00	$ 33.358,00	$ 1.272.274,00
2,3	Aplicación de pintura muros interiores a 3 manos (vinilo verde institucional - tono según lineamientos gráficos, señalética y color), incluye lineales. A todo costo.	m2	9,00	$ 32.345,00	$ 32.345,00	$ 291.105,00
	3. INSTALACIONES ELECTRICAS					
3,1	Suministro e instalación de salida eléctrica para aviso en fachada, incluye acometida y accesorios para control de encendido. A todo costo.	und	1,00	$ 207.293,00	$ 207.293,00	$ 207.293,00
	4. INSTALACIONES CARPINTERIA					
4,1	Suministro e instalación de puerta metálica para RACK en lámina calibre 18, incluye marco en lámina y chapa (Incluye anticorrosivo y pintura tipo esmalte). Validar dimensiones en planos arquitectónicos. A todo costo.	m2	1,89	$ 1.121.898,00	$ 1.121.898,00	$ 2.120.387,00
4,2	Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 8 mm con pivote, incluye topes de piso, accesorios en aluminio, acabado negro semi-mate para su correcto funcionamiento. Validar dimensiones en planos arquitectónicos. A todo costo.	m2	8,15	$ 623.947,00	$ 623.947,00	$ 5.085.168,00
4,3	Instalación de película sanblasting, incluye limpieza de vidrio. A todo costo	ml	25,00	$ 59.795,00	$ 59.795,00	$ 1.494.875,00
4,4	Instalación de película sanblasting (logo FNA)), incluye limpieza de vidrio. A todo costo. (h:0.20m).	m2	20,50	$ 58.163,00	$ 58.163,00	$ 1.192.342,00
4,5	Suministro e instalación de puerta en madera laminada de 2.20m alto. Validar dimensiones en planos arquitectónicos. A todo costo.	m2	4,84	$ 440.199,00	$ 440.199,00	$ 2.130.563,00
	5. ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE AVISOS Y SEÑALIZACIÓN					
5,1	Logo pared azul, acrílico blanco de 10 mm, letras troqueladas + bumerán, según diseño suministrado (Dimensiones 1.00 mX1.20m). A todo costo.	m2	1,20	$ 576.896,00	$ 576.896,00	$ 692.275,00
5,2	Suministro e instalación de señalética de espacios (horario) adhesivo transparente brillante impreso 60*20cm (diseño suministrado por el Fondo Nacional del Ahorro S.A.) A todo costo.	und	1,00	$ 177.813,00	$ 177.813,00	$ 177.813,00
5,3	Suministro e instalación de señaléticas frontales colgante. Señalética numeración front, se ubica sobre los módulos de atención. Adhesivo transparente brillante impreso (60*20cm) diseño suministrado por el Fondo Nacional del Ahorro S.A. A todo costo	und	7,00	$ 129.204,00	$ 129.204,00	$ 904.428,00
5,4	suministro e instalación de señalética de espacios (rack) adhesivo transparente brillante impreso (60*20cm). Diseño suministrado por el fondo nacional del ahorro s.a. a todo costo.	und	1,00	$ 116.194,00	$ 116.194,00	$ 116.194,00
5,5	Suministro e instalación de señalética de espacios (hale - empuje) adhesivo transparente brillante impreso (60*20cm). Diseño suministrado por el Fondo Nacional del Ahorro S.A. A todo costo.	und	4,00	$ 116.194,00	$ 116.194,00	$ 464.776,00
5,6	Suministro e instalación de señalética de espacios adhesivo transparente brillante impreso (30*12cm) diseño suministrado por el Fondo Nacional del Ahorro S.A. A todo costo.	und	14,00	$ 72.515,00	$ 72.515,00	$ 1.015.210,00
5,7	Suministro e instalación de señalética de espacios (bodega) adhesivo transparente brillante impreso (60*20cm). Diseño suministrado por el Fondo Nacional del Ahorro S.A. A todo costo.	und	1,00	$ 116.194,00	$ 116.194,00	$ 116.194,00
5,8	Suministro e instalación aviso lona para fachada (hasta un metro de alto). Caja en aluminio 15cm, iluminación en led color blanco. diseño suministrado por el fondo Nacional del Ahorro S.A. A todo costo.	ml	7,00	$ 695.997,00	$ 695.997,00	$ 4.871.979,00
5,9	Suministro e instalación buzón de sugerencias (Diseño suministrado por el Fondo Nacional del Ahorro S.A. A todo costo.	und	1,00	$ 422.542,00	$ 422.542,00	$ 422.542,00
	6. VARIOS					
6,1	Cambio de cerradura para puerta de vidrio. A todo costo.	und	1,00	$ 473.983,00	$ 473.983,00	$ 473.983,00
6,2	Instalación de cuadros, muebles, tableros, estantería empotrados en pared, incluye chazos, tornillerías, puntillas y todos los insumos que requiera. A todo costo.	und	4,00	$ 114.730,00	$ 114.730,00	$ 458.920,00
	VALOR TOTAL MEJORAS LOCATIVAS - PUNTO DE ATENCIÓN ARMENIA - QUINDIO					**$ 61.490.673,00**

DESMONTE Y REPARACIONES LOCATIVAS DEL LOCAL A ENTREGAR EN ARMENIA QUINDIO						
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO TECHO REFERENCIA NO MODIFICAR	VALOR OFERTADO UNITARIO	VALOR TOTAL
7. ACTIVIDADES PRELIMINARES						
7,1	Desmonte de puestos de trabajo (desarme de escritorios, desarme estantería, incluye retiro canaleta). A todo costo	und	25,00	$ 78.393,00	$ 78.393,00	$ 1.959.825,00
7,2	Desmonte archivador rodante de 4 cuerpos (2.61mx2.50). A todo costo.	und	1,00	$ 396.918,00	$ 396.918,00	$ 396.918,00
7,3	Desmonte de logo letras FNA interno acrílico. De 1m x 1.20m pegado a la pared. A todo costo.	und	2,00	$ 124.834,00	$ 124.834,00	$ 249.668,00
7,4	Desmonte de aviso Fondo Nacional del Ahorro fachada, altura entre 4 a 7 mts. A todo costo.	und	1,00	$ 506.580,00	$ 506.580,00	$ 506.580,00
7,5	Desinstalación de canaleta plástica (incluye repuestos) a todo costo.	ml	93,00	$ 20.583,00	$ 20.583,00	$ 1.914.219,00
7,6	Desinstalación de puntos eléctricos a todo costo.	ml	93,00	$ 16.337,00	$ 16.337,00	$ 1.519.341,00
7,7	Desinstalación de película sanblasting, incluye limpieza de vidrio. A todo costo.	m2	95,00	$ 13.007,00	$ 13.007,00	$ 1.235.665,00
7,8	Retiro revestimiento de muros en primer piso	m2	25,00	$ 25.283,00	$ 25.283,00	$ 632.075,00
8. PINTURA						
8,1	Mantenimiento de muro en dry wall mayor a 20 m2 incluye retiro de escombros a todo costo.	m2	25,00	$ 40.398,00	$ 40.398,00	$ 1.009.950,00
8,2	Mantenimiento de muro en mampostería mayor a 20 m2, incluye retiro de escombros. A todo costo.	m2	25,00	$ 44.503,00	$ 44.503,00	$ 1.112.575,00
8,3	Aplicación de pintura en estructura metálica. A todo costo.	ml	90,00	$ 17.452,00	$ 17.452,00	$ 1.570.680,00
9. CIELO RASO						
9,1	Aplicación de pintura techo interiores a 3 manos (incluye lineales). A todo costo.	m2	286,00	$ 33.735,00	$ 33.735,00	$ 9.648.210,00
9,2	Mantenimiento de techo en drywall mayor a 20 m2, incluye retiro de escombros. A todo costo.	m2	120,00	$ 34.079,00	$ 34.079,00	$ 4.089.480,00
10. INSTALACIONES ELECTRICAS						
10,1	Cambio de luminarias o lámparas (según punto de atención) superior a 2.5 m de altura. A todo costo	und	6,00	$ 220.037,00	$ 220.037,00	$ 1.320.222,00
10,2	Cambio de luminarias o lámparas (según punto de atención) menor a 2.5 m de altura. A todo costo	und	16,00	$ 198.893,00	$ 198.893,00	$ 3.182.288,00
11. CARPINTERIA						
11,1	Reparación de láminas en madera RH de mueble de cocina (Reemplazo de unidades en mal estado similar al existente 40cmx72cm aprox).	und	6,00	$ 124.770,00	$ 124.770,00	$ 748.620,00
12. OTROS						
12,1	Retiro base de televisor anclada al techo.	und	1,00	$ 215.499,00	$ 215.499,00	$ 215.499,00
TOTAL DESMONTE Y REPARACIONES LOCATIVAS DEL LOCAL A ENTREGAR						**$ 31.311.815,00**
TOTAL COSTOS ADECUACIONES						**$ 92.802.488,00**

ADMINISTRACION	NO MODIFICAR	10,0%	$ 9.280.249,00
IMPREVISTOS		1,0%	$ 928.025,00
UTILIDAD		4,0%	$ 3.712.100,00

IVA SOBRE UTILIDAD		19,0%	$ 705.299,00

TOTAL COSTOS ADECUACIONES INCLUIDO AIU E IVA SOBRE LA UTILIDAD	**$**	**107.428.161,00**
BOLSA DE ITEMS PARA NO PREVISTOS 10% (SOBRE EL TOTAL COSTOS ADECUACIONES INLCUIDO AIU E IVA)	**$**	**10.742.816,00**
VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA (INCLUIDO TOTAL COSTOS ADECUACIONES MAS BOLSA DE ITEMS PARA NO PREVISTOS)	**$**	**118.170.977,00**

Adicionalmente, declaro:

a) Que los valores registrados en la presente oferta económica incluyen todos los costos, impuestos, gastos y erogaciones en los que incurra para el cumplimiento, cabal e íntegro cumplimiento de la presente propuesta, y por lo tanto EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A. no deberá reconocernos ningún valor adicional al que hemos registrado en la presente oferta, y por ningún concepto y no serán aumentados en ninguna forma durante la ejecución del contrato.
b) Que he leído cuidadosamente los documentos del FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A. y elaboré mi propuesta ajustada a los mismos.
c) Que nos comprometemos a proveer al FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A. , en caso de resultar aceptada la presente, todos los servicios que hacen parte de la invitación a ofertar, la justificación de la necesidad y a garantizar la calidad de estos.
d) Manifestamos que hemos realizado el examen completo y cuidadoso, y que hemos investigado plenamente las condiciones del contrato que nos comprometemos a ejecutar, así como los riesgos que del mismo se derivan y declaramos que se encuentra bajo nuestra responsabilidad y es nuestra especialidad técnica el conocimiento detallado de los servicios objeto de la presente contratación y en general que conocemos todos los factores determinantes de los costos de ejecución del contrato a suscribir, los cuales se encuentran incluidos en los términos de nuestra propuesta.
e) Que los valores registrados en la presente oferta económica contienen las condiciones y especificaciones técnicas descritas en los documentos del proceso.
f) Que durante la ejecución del contrato no se incrementaran los valores o tasas ofertadas
g) Autorizo al FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A .a efectuar la verificación aritmética de las operaciones que se registran en la presente oferta económica, y en caso de presentarse error, le solicito que para todos los efectos legales asuma el valor corregido como valor propuesto.



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL