No. de Proceso de Selección	DC-IN-CMA-003-2024
Modalidad de Selección	**Concurso de Meritos Abierto**

DATOS DEL CONTRATO

Tipo de contrato	Interventoría												
No.	202400001030												
Contratista	MULTICONSTRUCCIONES E INGENIERIA ZOMAC S.A.S												
Clase de persona	PN		PJ		X		UT		C				
Representante legal	ESTER ALEJANDRA ORTEGA CÁRDENAS												
Objeto del Contrato	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN DE REDES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN CON SUBESTACIONES EN POSTE EN ZONA RURAL VEREDA ROSARIO, DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL FRAGUA EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ												
Valor inicial del contrato	CIENTO DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($ 116.675.849).												
Valor final del contrato	NOVENTA Y SEIS MILLONES CUARENTA MIL TRECIENTOS PESOS M/CTE($ 96.040.300,00)												
Plazo Contrato Inicial	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024												
Plazo final del contrato	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024												
Supervisor	HERLEY SUÁREZ CUELLAR												
Cargo	Secretario de Infraestructura –Gestor PDA												
Plazo del Contrato	Hasta el 31 de diciembre del 2024			F/Inicio	29/11/2024		F/Terminación normal		31/12/2024				

	Nº	FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA	VALOR
CDP Inicial	2024081559	14 DE AGOSTO DE 2024		$116.675.849
RP Inicial	2024114750	20 DE AGOSTO DE 2024		$116.675.849

Entre los suscritos a saber, **ANGY CAROLINA ROJAS RIVAS**, identificada con la cedula de ciudadanía N° 1.117.550.370 expedida en la ciudad de Florencia, en su calidad de Director Técnico de Contratación, quien obra en nombre y representación del Departamento del Caquetá, con NIT 800.091.594-4, que para la presente acta se denominará **EL DEPARTAMENTO, HERLEY SUÁREZ CUELLAR** identificado con cédula de ciudadanía N° C.C. 17.656.668 de Florencia en calidad de Supervisor y **ESTER ALEJANDRA ORTEGA CÁRDENAS,** identificada con cédula de

NIT.8000.915.94-4. Carrera 13 Calle 15 Esquina Barrio El Centro. Tel: (8) 4353220. 4351488
Línea Gratuita: 018000965505. www.caqueta.gov.co contactenos@caqueta.gov.co
direccioncontratacion@caqueta.gov.co
Florencia – Caquetá
Colombia

ciudadanía N° 1030.706.894 de Bogotá, en su calidad de representante legal de MULTICONSTRUCCIONES E INGENIERÍA ZOMAC S.A.S con Nit. 901.359.219-6, hemos convenio celebrar la presente acta de liquidación bilateral al CONTRATO N° 202400001030, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. **Resumen de la ejecución**

Trazabilidad de la Ejecución del Contrato N°202400001030

a) **Objeto del contrato**

Interventoría técnica, administrativa, jurídica, financiera al contrato de obra que tiene por objeto construcción de Redes de Media y Baja Tensión con Subestaciones en poste en zona rural Vereda Rosario, del municipio de San José del Fragua en el departamento del Caquetá.

b) **Adjudicación del Contrato**

- ✓ **Fecha:** 20 de noviembre de 2024
- ✓ **Descripción:** El contrato se adjudicó mediante proceso de licitación pública, y su selección se realizó considerando criterios técnicos. Económicos y administrativos los cuales se cumplieron y se formalizo las obligaciones y derechos para la ejecución del objeto contractual-

c) **Celebración del Contrato**

- ✓ **Fecha:** 20 de noviembre de 2024
- ✓ **Descripción:** Se suscribió el Contrato N° 202400001030 entre la entidad contratante y el contratista, definiendo las especificaciones técnicas, Administrativas, Jurídicas y financiera, el alcance de las actividades y demás términos que rigen su ejecución.

d) **Acta de Inicio**

- ✓ **Fecha:** 29 de noviembre de 2024
- ✓ **Descripción:** Una vez firmada el acta de inicio, el contratista dio comienzo a ejercer sus actividades como Interventor sobre el contrato de Obra N° 202400001014 cuyo objeto es la "*Construcción de redes de media y baja tensión con subestaciones en poste en zona rural vereda rosario, del municipio de san José del Fragua en el departamento del Caquetá*" sobre el cual ejerció la supervisión e interventoría cumpliendo con las obligaciones establecidas.

e) **Ejecución inicial del Contrato**

- ✓ **Fecha:** 29 al 30 de noviembre de 2024

NIT.8000.915.94-4. Carrera 13 Calle 15 Esquina Barrio El Centro. Tels. 57 (608) 4353220. 4351488
Línea Gratuita: 018000965505. www.caqueta.gov.co.contactenos@caqueta.gov.co
direccioncontratacion@caqueta.gov.co
Florencia – Caquetá
Colombia

- ✓ **Descripción:**
  - Dentro de este periodo el contratista ejerció las actividades de acompañamiento y supervisión del Replanteo de la Red de Media y Baja Tensión.
  - Gestión, tramite y aprobación de Acta de menores y mayores cantidades de obra resultado del Replanteo.
  - Verificación de afiliación del personal de Obra al sistema de seguridad social
  - Verificación de calidades de materiales suministrados por el contratista de obra para la construcción de las Redes de Media y Baja Tensión.

f) Modificaciones del contrato

- ✓ **Fecha:** 29 al 30 de noviembre de 2024
- ✓ **Descripción:**
  - Mediante Acta de solicitud de modificación el contratista de interventoría solicita incluir menores, mayores cantidades e inclusión de nuevos ítems no previstos
  - Se realiza Acta de comité Técnico para el estudio y aprobación de solicitud de modificación al contrato.
  - Se aprueba solicitud de modificación al contrato y se eleva a otro si para dar cumplimiento a la ejecución del presupuesto y alcance del contrato.
  - Las modificaciones en el contrato no afectan el plazo de ejecución ni generan incremento al valor inicial del contrato.

g) Ejecución después de las Modificaciones del contrato

- ✓ **Fecha:** 1 al 27 de diciembre de 2024
- ✓ **Descripción:**
  - El contratista interventor a partir de las modificaciones realizadas sobre su contrato ejerció sus actividades cumpliendo con el alcance, verificando con todo su personal las actividades de construcción, verificando diseños, verificando calidades de productos, verificando condiciones de seguridad del personal propio y de obra, verificando el impacto mínimo en el ambiente. Adelanto la verificación y control de presupuesto de obra de acuerdo a su cronograma establecido. Gestiono y aprobó los informes propios y de obra para sus correspondientes pagos cumpliendo en toda su documentación.

NIT.8000.915.94-4. Carrera 13 Calle 15 Esquina Barrio El Centro. Tels. 57 (8) 4353220. 4351488
Línea Gratuita: 018000965505. www.caqueta.gov.co.contactenos@caqueta.gov.co
direccioncontratacion@caqueta.gov.co
Florencia – Caquetá
Colombia

2. Estado jurídico

a. Garantías del contrato

GARANTÍA			
FECHA DE APROBACIÓN	29-11-2024		
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO NO.	CHU-100034689	FECHA DE EXPEDICIÓN	20-11-2024
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	N/A	FECHA DE EXPEDICIÓN	N/A
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL		
RIESGO ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
Cumplimiento del contrato	$23.3353169,80	29/11/2024 hasta 09/07/2025	
Pagos de salarios, prestaciones soci e indemnizaciones laborales	$5.833.792,45	29/11/2024 hasta 09/01/2028	
Calidad del servicio	$11.667.584,90	09/01/2025 hasta 09/01/2030	

b. Modificaciones contractuales

i. *Condiciones Iniciales*

CONDICIONES VIGENTE							
		SUELDO MES BASICO+AUX TRANSPORTE	CANT.	% DE DEDICACION	VALORES MES (A*B*C*D)	N° DE MESES	TOTAL PARCIAL (E*F)
1.	PERSONAL						
1.1	PERSONAL DE SUPERVISION						
1.1.1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA / Ing. Electricista	$ 5.000.000,00	1	50%	$ 2.500.000	4,0	$ 10.000.000,00
1.1.2	RESIDENTE DE INTERVENTORIA / Ing. Electricista	$ 3.500.000,00	1	100%	$ 3.500.000	4,0	$ 14.000.000,00
1.1.3	SUPERVISOR TECNICO DE INTERVENTORIA: Técnico Electricista	$ 1.662.000,00	2	100%	$ 3.324.000	4,0	$ 13.296.000,00
1.1.4	PROFESIONAL SST	$ 3.000.000,00	1	50%	$ 1.500.000	4,0	$ 6.000.000,00

NIT.8000.915.94-4. Carrera 13 Calle 15 Esquina Barrio El Centro. Tels. 57 (8) 4353220. 4351488
Línea Gratuita: 018000965505. www.caqueta.gov.co contactenos@caqueta.gov.co
direccioncontratacion@caqueta.gov.co
Florencia – Caquetá
Colombia

1.1.5	INGENIERO AMBIENTAL Y/O AGROECOLOGICO	$ 3.000.000,00	1	50%	$ 1.500.000	4,0	$ 6.000.000,00
	SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL EN OBRA				**$ 12.324.000**		**$ 49.296.000,00**
1.2	**COSTOS DEL PERSONAL EN OFICINA**						
1.2.1	CONTADOR ASESOR	$ 2.700.000,00	1	100%	$ 2.700.000	4,0	$ 10.800.000,00
1.2.2	SECRETARIA	$ 1.462.000,00	1	100%	$ 1.462.000	4,0	$ 5.848.000,00
	SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL EN OFICINA						**$ 16.648.000,00**
	SUBTOTAL						**$ 65.944.000,00**
	(1) TOTAL COSTOS DEL PERSONAL						**$ 65.944.000,00**
	2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN						
2	**OTROS COSTOS DIRECTOS**	**UND**		**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**		
2.1	COMPUTADOR, CAMARA FOTOGRAFICA O FILMADORA Y EQUIPO OFICINA	mes		4,0	$ 550.000,00		$ 2.200.000
2.2	COMUNICACIONES (Internet, servicio de fax, etc)	mes		4,0	$ 550.000,00		$ 2.200.000
2.3	PAPELERIA, INFORMES, FOTOCOPIAS, FOTOGRAFIAS, PLOTER, PLANOS	mes		4,0	$ 550.000,00		$ 2.200.000
2.4	GASTOS LEGALIZACION CONTRATO (impuestos)	und	9,25%	1,0	$ 10.792.532,00		$ 10.792.532
2.5	ARRENDAMIENTO OFICINA	und		4,0	$ 1.000.000,00		$ 4.000.000
2.6	SERVICIOS PUBLICOS (teléfono, agua, energía, etc.)	mes		4,0	$ 677.600,00		$ 2.710.400
2.7	GASTOS TRANSPORTE PERSONAL	mes		4,0	$ 2.000.000,00		$ 8.000.000
	(2) SUBTOTAL ADMINISTRATIVOS						**$ 32.102.932,00**
	RESUMEN GENERAL						
	COSTO TOTAL (1+2)						**$ 98.046.932,00**
	IVA					**19%**	**$ 18.628.917,00**
	VALOR TOTAL OFERTA						**$ 116.675.849,00**

NIT.8000.915.94-4. Carrera 13 Calle 15 Esquina Barrio El Centro. Tels. 57 (8) 4353220. 4351488
Línea Gratuita: 018000965505. www.caqueta.gov.co contactenos@caqueta.gov.co
direccioncontratacion@caqueta.gov.co
Florencia – Caquetá
Colombia

i. ***Condiciones finales(modificaciones)***

		CONDICIONES VIGENTE						CONDICIONES A MODIFICAR					CONDICIONES ACTUALIZADAS			
								CANT.	% DE DEDICACIÓN	No.DE MESES						
		SUELDO MES BASICO+AUX TRANSPORTE	CANT.	% DE DEDICACION	VALORES MES (A*B*C*D)	N° DE MESES	TOTAL PARCIAL (E*F)	MAS (+)	MAS (+)	MENOS (-)	V,TOTAL (+)	V,TOTAL (-)	CANT	% DE DEDICACIÓN	N° DE MESES	V.TOTAL
1.	PERSONAL															
1.1	PERSONAL DE SUPERVISION															
1.1.1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA / Ing. Electricista	$ 5.000.000,00	1	50%	$ 2.500.000	4,0	$ 10.000.000,00		50%	-3,0	$ 2.500.000,00	-$ 7.500.000,00	1,00	100%	1,0	$ 5.000.000,00
1.1.2	RESIDENTE DE INTERVENTORIA / Ing. Electricista	$ 3.500.000,00	1	100%	$ 3.500.000	4,0	$ 14.000.000,00	1		-3,0	$ 3.500.000,00	-$ 10.500.000,00	2,00	100%	1,0	$ 7.000.000,00
1.1.3	SUPERVISOR TECNICO DE INTERVENTORIA: Técnico Electricista	$ 1.662.000,00	2	100%	$ 3.324.000	4,0	$ 13.296.000,00	3		-3,0	$ 4.986.000,00	-$ 9.972.000,00	5,00	100%	1,0	$ 8.310.000,00
1.1.4	PROFESIONAL SST	$ 3.000.000,00	1	50%	$ 1.500.000	4,0	$ 6.000.000,00	1	50%	-3,0	$ 4.500.000,00	-$ 4.500.000,00	2,00	100%	1,0	$ 6.000.000,00
1.1.5	INGENIERO AMBIENTAL Y/O AGROECOLOGICO	$ 3.000.000,00	1	50%	$ 1.500.000	4,0	$ 6.000.000,00		50%	-3,0	$ 1.500.000,00	-$ 4.500.000,00	1,00	100%	1,0	$ 3.000.000,00
	SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL EN OBRA				$ 12.324.000		$ 49.296.000,00				$ 16.986.000,00	-$ 36.972.000,00				$ 29.310.000,00
1.2	COSTOS DEL PERSONAL EN OFICINA															
1.2.1	CONTADOR ASESOR	$ 2.700.000,00	1	100%	$ 2.700.000	4,0	$ 10.800.000,00			-3,0	$ 0,00	-$ 8.100.000,00	1,00	100%	1,0	$ 2.700.000,00
1.2.2	SECRETARIA	$ 1.462.000,00	1	100%	$ 1.462.000	4,0	$ 5.848.000,00			-3,0	$ 0,00	-$ 4.386.000,00	1,00	100%	1,0	$ 1.462.000,00
	SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL EN OFICINA						$ 16.648.000,00				$ 0,00	-$ 12.486.000,00				$ 4.162.000,00
	SUBTOTAL						$ 65.944.000,00				$ 16.986.000,00	-$ 49.458.000,00				$ 33.472.000,00
	(1) TOTAL COSTOS DEL PERSONAL						$ 65.944.000,00				$ 16.986.000,00	-$ 49.458.000,00				$ 33.472.000,00

NIT.8000.915.94-4. Carrera 13 Calle 15 Esquina Barrio El Centro. Tels. 57 (8) 4353220. 4351488
Línea Gratuita: 018000965505. www.caqueta.gov.co contactenos@caqueta.gov.co direccioncontratacion@caqueta.gov.co
Florencia – Caquetá
Colombia

2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN																			
2	OTROS COSTOS DIRECTOS	UND		CANTIDAD	VALOR UNITARIO														
2.1	COMPUTADOR, CAMARA FOTOGRAFICA O FILMADORA Y EQUIPO OFICINA	mes		4,0	$ 550.000,00		$ 2.200.000						-$ 2.200.000,00		0,0		$ 0,00		
2.2	COMUNICACIONES (Internet, servicio de fax, etc)	mes		4,0	$ 550.000,00		$ 2.200.000						-$ 2.200.000,00		0,0		$ 0,00		
2.3	PAPELERIA, INFORMES, FOTOCOPIAS, FOTOGRAFIAS, PLOTER, PLANOS	mes		4,0	$ 550.000,00		$ 2.200.000						-$ 2.200.000,00		0,0		$ 0,00		
2.4	GASTOS LEGALIZACION CONTRATO (impuestos)	und	9,25%	1,0	$ 10.792.532,00		$ 10.792.532						$ 0,00		1,0		$ 10.792.532,00		
2.5	ARRENDAMIENTO OFICINA	und		4,0	$ 1.000.000,00		$ 4.000.000						-$ 3.000.000,00		1,0		$ 1.000.000,00		
2.6	SERVICIOS PUBLICOS (teléfono, agua, energia, etc.)	mes		4,0	$ 677.600,00		$ 2.710.400						-$ 2.032.800,00		1,0		$ 677.600,00		
2.7	GASTOS TRANSPORTE PERSONAL	mes		4,0	$ 2.000.000,00		$ 8.000.000						-$ 8.000.000,00		0,0		$ 0,00		
	ITEMS NO PREVISTOS																		
N.P.1	ALQUILER DE EQUIPOS DE COMPUTACION, DE MEDIDA DE TIERRAS, CAMARA FOTOGRAFICA O FILMADORA Y EQUIPOS DE OFICINA	Global		0,0	$ 8.598.000,00		$ 0	1			$ 8.598.000				1,0		$ 8.598.000,00		
N.P.2	ALQUILER DE EQUIPOS DE GPS, COMUNICACIÓN , RED Y DATOS	Global		0,0	$ 2.600.003,00		$ 0	1			$ 2.600.003				1,0		$ 2.600.003,00		
N.P.3	LOGISTICA Y SUMINISTRO DE PAPELERIA, FOTOCOPIAS, FOTOGRAFIAS, PLOTER, PLANOS PARA ELABORACION DE INFORMES Y SEGUIMIENTO DE OBRA	Global		0,0	$ 1.594.000,00		$ 0	1			$ 1.594.000				1,0		$ 1.594.000,00		
N.P.4	ALQUILER Y SUMINISTRO DE TRANSPORTE PARA PERSONAL PROFESIONAL, OPERATIVO Y ADMINISTRATIVO	Global		0,0	$ 21.972.000,00		$ 0	1			$ 21.972.000				1,0		$ 21.972.000,00		
	(2) SUBTOTAL ADMINISTRATIVOS						$ 32.102.932,00				$ 34.764.003,00		-$ 19.632.800,00				$ 47.234.135,00		

NIT.8000.915.94-4. Carrera 13 Calle 15 Esquina Barrio El Centro. Tels. 57 (8) 4353220. 4351488
Línea Gratuita: 018000965505. www.caqueta.gov.co contactenos@caqueta.gov.co direccioncontratacion@caqueta.gov.co
Florencia – Caquetá
Colombia

RESUMEN GENERAL											
	COSTO TOTAL (1+2)		$ 98.046.932,00				$ 51.750.003,00	-$ 69.090.800,00			$ 80.706.135,00
	IVA	19%	$ 18.628.917,00				$ 9.832.500,57	-$ 13.127.252,00			$ 15.334.165,00
	VALOR TOTAL OFERTA		$ 116.675.849,00				$ 61.582.503,57	-$ 82.218.052,00			$ 96.040.300,00

DESCRIPCIÓN	VALOR CONDICIONES INICIALES	MODIFICACIONES
VALOR CONTRATO CONDICIONES INICIALES	$116.675.849,00	
VALOR CONTRATO CONDICIONES FINALES		$ 96.040.300,00
VALOR DISMINUIDO POR ACTA DE MOFICICACION -**ACTA DE MENORES/MAYORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS**		$ 20.635.549,00
TOTALES (SUMAS IGUALES)	$116.675.849,00	$116.675.849,00

NIT.8000.915.94-4. Carrera 13 Calle 15 Esquina Barrio El Centro. Tels. 57 (8) 4353220. 4351488
Línea Gratuita: 018000965505. www.caqueta.gov.co contactenos@caqueta.gov.co direccioncontratacion@caqueta.gov.co
Florencia – Caquetá
Colombia

c. Trámites de incumplimiento

No se presentaron incumplimientos en la ejecución del contrato. No fue necesario iniciar acciones legales, administrativas o contractuales, lo que confirma un desarrollo normal y satisfactorio del contrato.

d. Reclamaciones de terceros

Durante la ejecución del contrato y en su fase de liquidación, no se registraron reclamaciones de terceros, incluyendo trabajadores, proveedores o entidades relacionadas con el objeto contractual. Asimismo, no surgieron situaciones que requirieran atención especial, gestiones adicionales o intervenciones legales o administrativas, lo que evidencia un desarrollo y cierre satisfactorio del contrato

e. Reclamaciones del contratista por eventos de desequilibrio

En la etapa de inicio del contrato de interventoría, el contratista presento solicitud de modificación al contrato en cuanto a variación en cantidades menores y mayores y la necesidad de incluir ítems no previstos en donde justificaba la necesidad debido a que inicialmente el contrato se presupuesto para cuatro (4) meses y finalmente se debía terminar la ejecución a 31 de diciembre del 2024 que en cronograma daba aproximadamente 1 mes y tres días. Acá se argumentó el desequilibrio económico y ver la necesidad de modificar el contrato.

f. Aportes al SGSS

Período	Fecha de Pago	Valor aporte	Planilla # /Liq.
NOVIEMBRE	2024-11-29	$318.800	31721814
	2024-12-23	$ 819.900	31991451

El contratista se encuentra al día en seguridad social y parafiscales.

NIT.8000.915.94-4. Carrera 13 Calle 15 Esquina Barrio El Centro. Tels. 57 (8) 4358220. 4351488
Línea Gratuita: 018000965505. www.caqueta.gov.co contactenos@caqueta.gov.co
direccioncontratacion@caqueta.gov.co
Florencia – Caquetá
Colombia

3. Estado técnico

a. Resumen ejecución técnica

CONDICIONES VIGENTE			CONDICIONES ACTUALIZADAS			
		SUELDO MES BASICO+AUX TRANSPORTE	CANT	% DE DEDICACIÓN	N° DE MESES	V.TOTAL
1.	PERSONAL					
1.1	PERSONAL DE SUPERVISION					
1.1.1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA / Ing. Electricista	$ 5.000.000,00	1,00	100%	1,0	$ 5.000.000,00
1.1.2	RESIDENTE DE INTERVENTORIA / Ing. Electricista	$ 3.500.000,00	2,00	100%	1,0	$ 7.000.000,00
1.1.3	SUPERVISOR TECNICO DE INTERVENTORIA: Técnico Electricista	$ 1.662.000,00	5,00	100%	1,0	$ 8.310.000,00
1.1.4	PROFESIONAL SST	$ 3.000.000,00	2,00	100%	1,0	$ 6.000.000,00
1.1.5	INGENIERO AMBIENTAL Y/O AGROECOLOGICO	$ 3.000.000,00	1,00	100%	1,0	$ 3.000.000,00
	SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL EN OBRA					$ 29.310.000,00
1.2	COSTOS DEL PERSONAL EN OFICINA					
1.2.1	CONTADOR ASESOR	$ 2.700.000,00	1,00	100%	1,0	$ 2.700.000,00
1.2.2	SECRETARIA	$ 1.462.000,00	1,00	100%	1,0	$ 1.462.000,00
	SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL EN OFICINA					$ 4.162.000,00
	SUBTOTAL					$ 33.472.000,00
	(1) TOTAL COSTOS DEL PERSONAL					$ 33.472.000,00
	2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN					
2	OTROS COSTOS DIRECTOS	UND				
2.1	COMPUTADOR, CAMARA FOTOGRAFICA O FILMADORA Y EQUIPO OFICINA	mes		0,0		$ 0,00
2.2	COMUNICACIONES (Internet, servicio de fax, etc)	mes		0,0		$ 0,00
2.3	PAPELERIA, INFORMES, FOTOCOPIAS, FOTOGRAFIAS, PLOTER, PLANOS	mes		0,0		$ 0,00

NIT.8000.915.94-4. Carrera 13 Calle 15 Esquina Barrio El Centro. Tels. 57 (8) 4353220. 4351488
Línea Gratuita: 018000965505. www.caqueta.gov.co contactenos@caqueta.gov.co
direccioncontratacion@caqueta.gov.co
Florencia – Caquetá
Colombia

2.4	GASTOS LEGALIZACION CONTRATO (impuestos)	und		1,0		$ 10.792.532,00
2.5	ARRENDAMIENTO OFICINA	und		1,0		$ 1.000.000,00
2.6	SERVICIOS PUBLICOS (teléfono, agua, energía, etc.)	mes		1,0		$ 677.600,00
2.7	GASTOS TRANSPORTE PERSONAL	mes		0,0		$ 0,00
	ITEMS NO PREVISTOS					
N.P.1	ALQUILER DE EQUIPOS DE COMPUTACION, DE MEDIDA DE TIERRAS, CAMARA FOTOGRAFICA O FILMADORA Y EQUIPOS DE OFICINA	Global		1,0		$ 8.598.000,00
N.P.2	ALQUILER DE EQUIPOS DE GPS, COMUNICACIÓN , RED Y DATOS	Global		1,0		$ 2.600.003,00
N.P.3	LOGISTICA Y SUMINISTRO DE PAPELERIA, FOTOCOPIAS, FOTOGRAFIAS, PLOTER, PLANOS PARA ELABORACION DE INFORMES Y SEGUIMIENTO DE OBRA	Global		1,0		$ 1.594.000,00
N.P.4	ALQUILER Y SUMINISTRO DE TRANSPORTE PARA PERSONAL PROFESIONAL, OPERATIVO Y ADMINISTRATIVO	Global		1,0		$ 21.972.000,00
	(2) SUBTOTAL ADMINISTRATIVOS					**$ 47.234.135,00**
	RESUMEN GENERAL					
	COSTO TOTAL (1+2)					**$ 80.706.135,00**
	IVA					**$ 15.334.165,00**
	VALOR TOTAL OFERTA					**$ 96.040.300,00**

b. Porcentaje de ejecución

Mediante el personal vinculado por el contratista de interventoría y la logística administrativa aplicada en el desarrollo de sus funciones supervisión, verificación y control sobre la ejecución del contrato de Obra N°202400001014, cumplió sus tareas y alcances,

NIT.8000.915.94-4. Carrera 13 Calle 15 Esquina Barrio El Centro. Tels. 57 (8) 4353220. 4351488
Línea Gratuita: 018000965505. www.caqueta.gov.co contactenos@caqueta.gov.co
direccioncontratacion@caqueta.gov.co
Florencia – Caquetá
Colombia

en un 100% verificando la ejecución de obra también en un 100%; a continuación, resumimos los porcentajes de ejecución:

ITEM	ACTIVIDADES SOBRE LAS CUALES SE LES REALIZO INTERVENTORIA	NOVIEMBRE % de Ejecución	DICIEMBRE % de Ejecución	Acumulado Total % de Ejecución
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MT	100%	0,00%	100%
2	APOYOS MT	19,61%	80,39%	100%
3	VESTIDA/ARMADA POSTES MT	0,00%	100%	100%
4	TENDIDO RED MT	0,00%	100%	100%
5	TEMPLETES MT	13,94%	86,03%	100%
6	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO BT	100%	0,00%	100%
7	APOYOS BT	40,00%	60,00%	100%
8	VESTIDA/ARMADA POSTES BT	12,35%	87,65%	100%
9	TENDIDO RED BT	0,00%	0,00%	100%
10	TEMPLETES BT	12,35%	87,65%	100%
11	PUESTA A TIERRA BT	0,00%	100%	100%
12	TRANSFORMADORES	12,50%	81,50%	100%
TOTALES		**8,91%**	**91,09%**	**100%**

En conclusión, se realizó/ejecutó en su 100% las actividades contractuales de la presente Interventoría técnica, jurídica y administrativa, sobre el contrato de obra, el cual igualmente se ejecutó en su 100%.

c. Acta de recibo final

Se realizo el Acta de Recibo Final correspondiente a la interventoría Técnica, administrativa, jurídica y financiera sobre el contrato de Obra N °202400001030 el cual se ejecutó en la población de la Vda. El Rosario del municipio de San José del Fragua.

En ella se resumen todas las actividades ejecutadas por esta Interventoría donde se muestra mediante registro fotográfico el paso a paso de la supervisión de las actividades ejecutadas por el contratista de obra.

El acta se firmó el día 28 de diciembre del año 2024 entre las partes, y se anexa a la presente acta de liquidación.

NIT.8000.915.94-4. Carrera 13 Calle 15 Esquina Barrio El Centro. Tels. 57 (8) 4353220. 4351488
Línea Gratuita: 018000965505. www.caqueta.gov.co.contactenos@caqueta.gov.co
direccioncontratacion@caqueta.gov.co
Florencia – Caquetá
Colombia

4. **Estado financiero**

a. **Estado financiero general**

Valor inicial	$116.675.849,00
Valor final	$ 96.040.300,00
Valor total ejecutado	$ 96.040.300,00
Valor A LIBERAR	$ 20.635.549,00
Valor 1er Pago	$ 75.122.956,00
Valor pendiente de pago Final	**$ 20.917.344,00**

b. **Trazabilidad de pagos**

Fecha	Concepto	Valor pagado
Pendiente	VALOR PAGO INFORME DE PAGO PARCIAL No.1	$ 75.122.956,00
Pendiente	VALOR A PAGAR INFORME DE PAGO FINAL	$ 20.917.344,00

c. **Detalle del anticipo y su amortización**

N/A

5. **Consideraciones**

a. **Salvedades del contratista**

N/A

b. **Salvedades de la entidad**

N/A

De conformidad con lo expuesto, las partes:

ACUERDAN

NIT.8000.915.94-4. Carrera 13 Calle 15 Esquina Barrio El Centro. Tels. 57 (8) 4351220. 4351488
Línea Gratuita: 018000965505. www.caqueta.gov.co contactenos@caqueta.gov.co
direccioncontratacion@caqueta.gov.co
Florencia – Caquetá
Colombia

CLÁUSULA PRIMERA: Liquidar de común acuerdo el Contrato 202400000606 del 05 DE AGOSTO DEL 2024 cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN DE REDES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN CON SUBESTACIONES EN POSTE EN ZONA RURAL VEREDA ROSARIO, DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL FRAGUA EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ"** celebrado entre el Departamento del Caquetá y MULTICONSTRUCCIONES E INGENIERIA ZOMAC S.A.S con Nit. 901.359.219-6 con salvedades de las partes.

CLÁUSULA SEGUNDA: El estado financiero del contrato al momento de la liquidación, es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALOR CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES	MODIFICACIONES	VALOR EJECUTADO
VALOR CONTRATO CONDICIONES INICIALES	$116.675.849,00		
VALOR CONTRATO CONDICIONES FINALES (otrosí No. 1)		$ 96.040.300,00	
VALOR PAGO INFORME DE PAGO PARCIAL No.1			$ 75.122.956,00
VALOR A PAGAR INFORME DE PAGO FINAL			$ 20.917.344,00
VALOR PENDIENTE POR PAGAR			$ 96.040.300,00
TOTALES	$116.675.849,00	$ 96.040.300,00	$ 96.040.300,00
SALDO A LIBERAR		$ 20.635.549,00	

JUSTIFICACIÓN DEL SALDO A LIBERAR:
El saldo a liberar es de $20.635.549,00, la liberación del saldo se debe a los ajustes efectuados mediante otrosí No. 1 del 29 de noviembre de 2024, motivado por las modificaciones que se realizaron al presupuesto del contrato donde el periodo de ejecución paso de 4(cuatro) meses a un (1) mes y tres (3) dias

CLÁUSULA TERCERA: De acuerdo con el balance financiero señalado en el informe final de la interventoría y en esta liquidación, existe un saldo final a favor del **CONTRATISTA** MULTICONSTRUCCIONES E INGENIERIA ZOMAC S.A.S compuesto por dos valores: uno por SETENTA Y CINCO MILLONES CIENTO VEINTIDOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE($ 75.122.956,00) SOPORTADO EN EL INFORME DE PAGO PARCIAL N° 1; y otro por al valor de VEINTE MILLONES NOVECIENTOS DIECISIETE MIL TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($ 20.917.344,00) soportado en el informe de pago final. Por tanto, las partes se declaran a paz y salvo una vez se haya verificado el pago de estos saldos.

NIT.8000.915.94-4. Carrera 13 Calle 15 Esquina Barrio El Centro. Tels. 57 (8) 4353229- 4351488
Línea Gratuita: 018000965505. www.caqueta.gov.co.contactenos@caqueta.gov.co
direccioncontratacion@caqueta.gov.co
Florencia – Caquetá
Colombia

CLÁUSULA CUARTA: La presente acta de liquidación presta mérito ejecutivo, toda vez que consagra una obligación clara, expresa y exigible, de conformidad con el artículo 297 de la Ley 1437 de 2011, en concordancia con lo establecido en el artículo 422 de la Ley 1564 de 2012.

CLÁUSULA QUINTA: El ordenador del gasto suscribe el acta de liquidación, entendiendo que el SUPERVISOR con su firma certifica que ha verificado previamente el cumplimiento de las obligaciones pactadas por parte del contratista, por lo que se ampara en el precepto constitucional del artículo 83 de la Constitución Política, que indica: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas."

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones de la interventoría, de acuerdo con el "Manual de Contratación del Departamento del Caquetá", en Florencia- Caquetá, el 31 de diciembre de 2024

Por el Departamento	Por el Contratista
ANGY CAROLINA ROJAS RIVAS DIRECTORA C.C 1.117.550.376 de Florencia **TÉCNICA DE CONTRATACIÓN** **DELEGADA COMO ORDENADORA DEL GASTO DEL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ**	**ESTHER ALEJANDRA ORTEGA CÁRDENAS** **CC 1030.706.894 de Bogotá** **Rep. Legal MULTICONSTRUCCIONES E INGENIERÍA ZOMAC S.A.S** **Ni. 901.359.219-6**

Por el Supervisor
HARLEY SUÁREZ CUELLAR **C.C. 17.656.668 Florencia (Caquetá)** **Secretario de Infraestructura –Gestor PDA**

NIT.8000.915.94-4. Carrera 13 Calle 15 Esquina Barrio El Centro. Tels. 57 (8) 4353220. 4351488
Línea Gratuita: 018000965505. www.caqueta.gov.co.contactenos@caqueta.gov.co
direccioncontratacion@caqueta.gov.co
Florencia – Caquetá
Colombia