FORMATO

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia: 4602.375	Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:	**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL- AEROCIVIL**			**FECHA:**	7/12/2024
Semana No	**27**	**Del :**	1/12/2024	AL:	7/12/2024
Plazo Total		558	días		
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		185	días		
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		33,15%			
Nombre del Supervisor :		Gisell Sánchez Pastrana			

OBJETO DEL CONTRATOS DE OBRA

REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO TOLÚ.

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	**2,37%**	**53,93%**	**(%) Ejecutado**	**12,67%**	**40,64%**
Valor programado ($)	**$ 47.318.428,00**	**$ 1.076.725.155,00**	**Valor ejecutado ($)**	**$ 252.905.957,19**	**$ 811.388.349,49**
			Evaluación	**Porcentaje Adelanto**	**-13,29%**
				Valor Adelanto	**-$ 265.336.805,51**

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	ABILE SAS	**Contratista:**	CONSORCIO SERVINC-BETMAF 2024
Contrato No:	23001186 H4 DE 2023	**Contrato No:**	23001301 H3 DE 2023
Valor Inicial:	$ 1.996.500.065	**Valor Inicial:**	$ 1.117.574.559
Valor Actualizado al modificatorio :	NA	**Valor Actualizado al modificatorio :**	NA
Valor actualizado 2:	NA	**Valor actualizado 2:**	NA
Plazo inicial:	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE 2025	**Plazo inicial:**	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
Plazo actualizado:	NA	**Plazo actualizado:**	NA
Fecha de iniciación:	5-jun-24	**Fecha de iniciación:**	5-jun-24
Fecha de vencimiento:	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE 2025	**Fecha de vencimiento:**	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
Modificatorio No. Prórroga No.	NA	**Modificatorio No. Prórroga No.**	NA
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	NA	**Fecha de Terminación Según Prórroga No.**	NA
Suspensión No.	NA	**Suspensión No.**	NA
Periodo de Suspensión No.	NA	**Periodo de Suspensión No.**	NA
Levantamiento de la suspensión No.	NA	**Levantamiento de la suspensión No.**	NA
Nueva fecha de terminación	NA	**Nueva fecha de terminación**	NA
Valor total actual del contrato	$ 1.996.500.065	**Valor total actual del contrato**	$ 1.117.574.559

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Se realiza comité en oficina de la Aerocivil-Bogotá el 04 de diciembre de 2024, con presencia de personal de contratista, interventoría y supervisión y se tratan los siguientes temas:
Se hace lectura del estado de los compromisos del comité anterior así:

No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento	Observación
1	Entrega de informes mensuales ambientales corregidos	Contratista de obra	05/12/2024	Incumplido
2	Mesa de trabajo para revisar ítem de reconformación de adoquín	Contratista de obra Interventoría	28/11/2024	Cumplido
3	Acta de mayores y menores cantidades No. 01 con soportes en formatos PDF firmados, y editables.	Contratista de obra	28/11/2024	Cumplido, se radica a la Aerocivil con CO-TOLU-0216-2024-VT

Se hace la revisión del estado actual del cronograma de actividades pon zona.
Se resalta por parte de la supervisión que de cara a la reapertura de las operaciones aéreas del 12/12/2024 se debe garantizar la terminación de los trabajos para tener una completa funcionalidad para el usuario, y no se puede dar cabida a que por no tener áreas terminadas dentro del alcance del contrato 23001186 no se pueda dar reapertura a las operaciones aéreas.
La Supervisión solicita dar cumplimiento en la entrega de las siguientes actividades así.

No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	Entrega primera capa de la cubierta 13	Contratista de obra	13/12/2024
2	Entregar Baño mujeres sala de espera	Contratista de obra	14/12/2024
3	Entregar Baño Hombres sala de espera	Contratista de obra	16/12/2024
4	Radicación acta obra No 6	Contratista de obra	16/12/2024
5	Radicación acta de interventoría No 6	Interventoría	16/12/2024
6	Entrega segunda capa de la cubierta	Contratista de obra	17/12/2024
7	Baño de la sala de juntas	Contratista de obra	21/12/2024

FORMATO

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia: 4602.375	Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: 1 de 2

OBRAS LADO TIERRA

SUMINISTRO E INSTALACION DE VINILO (602,31 M²)
DESMONTE TECHO EN MADERA (455 M²)
INSTALACIÓN CIELO RASO EN PVC (25,32 M²)
DESMONTE PISO Y/O ENCHAPE (73,59 M²)
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO (6,94 M²)
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE (19,74 M²)
RECONFORMACIÓN PAVIMENTO ADOQUIN (51,4 M²)
MANTENIMIENTO DE BORDILLOS (10 ML)
MANTENIMIENTO DE TOPELLANTAS (5 UND)
DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO (7,66 M²)
MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE REDES SANITARIAS (14 UND)
RETIRO Y DISPOSICIÓN DE SANITARIO OBSOLETO (2 UND)
RETIRO Y DISPOSICIÓN DE LAVAMANOS OBSOLETO (2 UND)
PINTURA DE CUBIERTA (78,77 M²)
INSTALACIÓN DE CUBIERTA (400 M²)
POR LA BOLSA DE MONTO AGOTABLE SE REPORTAN 611,38 M² DE ACABADO PROTEC MASTER



Cambio teja cubierta



Cambio teja cubierta



Baño sala de espera



Baño oficina sala de juntas



Reconformación adoquines



Enchape baño sala abordaje



Rocería zonas verdes



Mamposteria baño PMR

AVANCE DE OBRA: Se presenta un avance acumulado de 40,64% en las siguientes actividades.
Retiro de canoa de aguas lluvias en zona de salida a plataforma.
Instalación de pintura interna en terminal de pasajeros
Limpieza de cubierta.
Desmonte de lámparas dañadas y reposición con nuevas lámparas.
Mantenimiento en ICARO con instalación de piso y guarda escoba en Icaro, cambio cubierta asbesto cemento por fibro cemento, avance en instalación de cielo raso.
Impermeabilización de placa de cubierta en concreto fachada principal terminal de pasajeros, placa de tanques de agua potable y placa cuarto de basuras
Retiro de sanitarios y lavamanos en baño público de mujeres, y baño gerencia.
Enchape en baño de gerencia.
Limpieza de tanques agua potable, y reinstalación de tubería de distribución.
Señalización parqueadero.
Limpieza pozo séptico.
Avance en pintura de estructura metálica de cubierta del terminal de pasajeros.
Avance en la el cambio de cubierta de terminal de pasajeros.
Avance en enchapes de baños sala de espera, sala de abordaje, y sala de llegada.
Avance en baños PMR y familiar.

FINANCIERO:
Se realizó desembolso del anticipo.
Se aprueba el acta parcial de obra No. 01 por un valor de $ 23.200.454 y acta No. 02 por un valor de $ 47.602.415, acta No. 03 por un valor de $ 75.183.934, acta No. 04 por un valor de $ 42.348.675, y acta No. 05 por un valor de $ 64.720.146, para un acumulado total de 12,87% del proyecto.

AMBIENTAL:
Actividades desarrolladas: Se realiza recolección de residuos vegetales
Se encuentra en revisión los informes ambientales presentados por el contratista de obra el 21/11/2024

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:
Se realiza seguimiento al cumplimiento de requisitos legales y según actividades
Uso de EPP en actividades de demolición, pintura y adecuación de techos
Se valida el personal para trabajo en alturas se encuentre registrado en la pagina del ministerio de trabajo
Se realizan charlas diarias de 5 minutos en temas de seguridad, salud en el trabajo
Se validan el registro documental (ATS, inspecciones de equipos, charlas diarias, trabajo en alturas)
El 5 de diciembre en las instalaciones del aeropuerto Golfo de Morrosquillo se llevo a cabo una capacitacipon sobre gestión de riesgo y se ralizó un silacro de accidente vial, el cual fue lidersdo por los bomberos.
En la semana reportada no se presentaron accidentes laborales,
En la cuadrilla de monatje de cubierta se cambio con el fin de que pudiesen descansar sin afectar los avances correspodnientes.

PERSONAL OBRA E INTERVENTORÍA

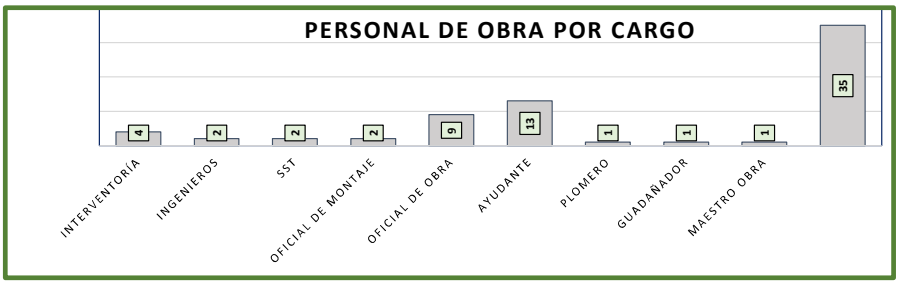
Personal de Interventoría	4
Personal del Contratista	31
Total Personal en Obra	35

FORMATO

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia: 4602.375	Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: 1 de 2



En el **gráfico número 1,** se reporta todo el personal que se encuentra presente en obra, incluyendo el número de trabajadores de Interventoría.



En el **gráfico número 2** Los números que se encuentran dentro del gráfico de color azul corresponden al personal operativo.

RELACIÓN MAQUINARIA

TIPO	CONTRACTUAL	ACTUAL	OBSERVACIONES
GUADAÑADORA		1	
ESCALERA		2	
ANDAMIOS		3	
HIDRO LAVADORA		1	
TALADRO DEMOLEDOR		1	
PULIDORA		1	
Total Maquinaria		**9**	

AVANCE FINANCIERO DE OBRA

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total
1	05/06/2024 - 04/07/2024	$ 23.200.454,00
2	05/07/2024 - 04/08/2024	$ 47.602.415,00
3	05/08/2024 - 04/09/2025	$ 75.183.934,00
4	05/09/2024 - 04/10/2025	$ 42.348.675,00
5	05/10/2024 - 04/11/2025	$ 64.720.146,00
6		
7		
Total Acumulado	**$ 253.055.624,00**	

AVANCE FINANCIERO
Valor Total Contrato Obra
$ 1.996.500.065,00
Valor facturado Contrato Obra
$ 253.055.624,00
% Avance facturado Acumulado
12,67%

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

Acta Parcial de interventoría No.	Periodo	Costo Total
1	05/06/2024 - 04/07/2024	$ 42.800.730,00
2	05/07/2024 - 04/08/2024	$ 45.105.296,00
3	05/08/2024 - 04/09/2025	$ 41.812.759,00
4		
5		
6		
7		
Total Acumulado	**$ 129.718.785,00**	

Valor Total Contrato interventoría
$ 1.117.574.559,00
Valor facturado Contrato Interventoria
$ 129.718.785,00
% Avance facturado Acumulado
11,61%

OBSERVACIONES

Se ha mitigado el atraso respecto de la semana pasada, se paso de un atraso del -23,59% al -13,29% representado mayormenete en los avances de obra en cubierta y baños.

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

ISMAEL MAFIOLY RODRIGUEZ