INFORME DE EJECUCION CONTRACTUAL

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 009 DE 2024

MANTENIMIENTO RECONFORMACION Y LIMPIEZA DE CANALES PARA PREVENIR RIESGOS DE INUNDACIONES DE LAS COMUNIDADES DEL CORREGIMIENTO DE MINGUEO Y MANTENIMIENTO RECONFORMACION Y LIMPIEZA DE CANALES PARA PREVENIR RIESGOS DE INUNDACIONES DE LAS COMUNIDADES DEL CORREGIMIENTO DE LA PUNTA DE LOS REMEDIOS, MUNICIPIO DE DIBULLA

Municipio de Dibulla La Guajira

PERIODO REPORTADO

18 de diciembre 2024 – 22 de enero 2025

Tabla de contenido

1. RESUMEN EJECUTIVO 3
2. INFORME BÁSICO 5
Estado Legal del Contrato de Obra 5
2.1 ANEXO ADMINISTRATIVO 5
2.1.1 Acta de Vecindad 5
2.1.2 Acta de seguimiento de contrato 5
Avance de obra. 6
Cronograma de ejecución 6
2.1.3 Control de personal 6
2.1.4 Actas de suspensión 6
2.1.5 Acta de reinicio 6
2.1.6 Otras actas suscritas durante el periodo 6
Pólizas de Garantía 7
2.2 ANEXO TECNICO 9
2.2.1 Relación de documentos 9
2.2.2 Relación de planos 9
2.2.3 Acta especial para contratos de diseño 9
2.2.4 Herramientas y Equipos 9
2.2.5 Equipos de medición 9
2.2.6 Inspección y ensayos 9
2.2.7 Control de seguridad industrial 9
2.2.8 Registro fotográfico 9
2.2.9 Análisis de precios unitarios 10
2.2.10 Comparación y fijación de precios no previstos 10
2.2.11 Acta de cambio de especificaciones 10
2.2.12 Diseños y/o Estudios Técnicos 10
2.2.13 Cumplimiento normatividad ambiental 10
2.2.14 Actividades de obra Ejecutadas 11
2.2.15 Bitácora de obra del contrato 12
3. ANEXO PRESUPUESTAL 12
3.1.1 Acta de recibo final y balance presupuestal 12
3.1.2 Acta de mayores y menores cantidades e ítems no previstos 12
4. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES 12

1. RESUMEN EJECUTIVO

JUAN JOSE NAJERA ARREGOCES presenta informe de ejecución de actividades del contrato de obra No. 130 de 2024, suscrito con EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS "AGUAS DE DIBULLA S.A.S ESP" del Municipio de Dibulla, departamento de La Guajira; El documento presentado corresponde a las actividades en el periodo comprendido entre el 18 de diciembre de 2024 y el 24 de enero de 2025.

Descripción del Proyecto.

El municipio de Dibulla, dentro de su programa de gobierno "CAMINO A LA TRANSFORMACIÓN SOCIAL 2024-2027, se propuso mejorar y fortalecer la infraestructura para el manejo de aguas lluvias y de escorrentía en los diferentes corregimientos del municipio. Acciones requerida para evitar las inundaciones en época de lluvia en los barrios donde carece de esta y su infraestructura requiere de los mantenimientos preventivos, los canales existentes actualmente acumulaban una gran cantidad de material solido tales como arena, basura, ramas y demás objetos que obstaculizaban el flujo continuo de las aguas, Esto causaba malos olores además de con constituirse en una zona de incubación de enfermedades y vectores.

Por tal motivo la administración local, por intermedio de la EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS "AGUAS DE DIBULLA S.A.S ESP" del Municipio de Dibulla, se ha preocupado por adelantar las trabajos necesarios para garantizar el mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes y permitan el desarrollo de estos sectores focalizados, a atreves del, MANTENIMIENTO, RECONFORMACIÓN Y LIMPIEZA DE CANALES DEL CORREGIMIENTO DE MINGUEO Y LA PUNTA DE LOS REMEDIOS DEL MUNICIPIO DE DIBULLA.

Alcance del Objeto.

El alcance de este proyecto está determinado por todas las actividades contratadas y aquellas que fuesen necesarias para asegurar la calidad de la obra y sean adicionadas a la ejecución de este contrato, se prevé la intervención de 2270 ML lineales de canales abiertos y cubiertos en los corregimientos de la punta de los remedio y Mingueo, del municipio de Dibulla.

Localización.

El proyecto se realizó Municipio de Dibulla específicamente en los corregimientos de la punta de los remedios y el corregimiento de Mingueo, Dibulla es un municipio colombiano ubicado al occidente del departamento de La Guajira, Coordenadas: 11°16'21"N 73°18'32"O / 11.2725.

Límites del municipio:

El municipio de Dibulla, en La Guajira, Colombia, limita con el mar Caribe al norte, con la Sierra Nevada de Santa Marta al sur, con el municipio de Riohacha al este y con el departamento del Cesar al sur.

- Límites al norte

El municipio de Dibulla limita al norte con el mar Caribe.

- Límites al sur

El municipio de Dibulla limita al sur con la Sierra Nevada de Santa Marta y con los municipios de Riohacha y San Juan del Cesar.

- Límites al este

El municipio de Dibulla limita al este con el municipio de Riohacha, delimitado por los ríos Tapia y Corual.

- Límites al oeste

El municipio de Dibulla limita al oeste con el río Palomino.

En la siguiente figura se presenta el esquema de localización aproximada del proyecto.

Figura 1 Localización aproximada del proyecto

Figura 2 Recorrido limpieza de canales del corregimiento de La punta de los Remedios

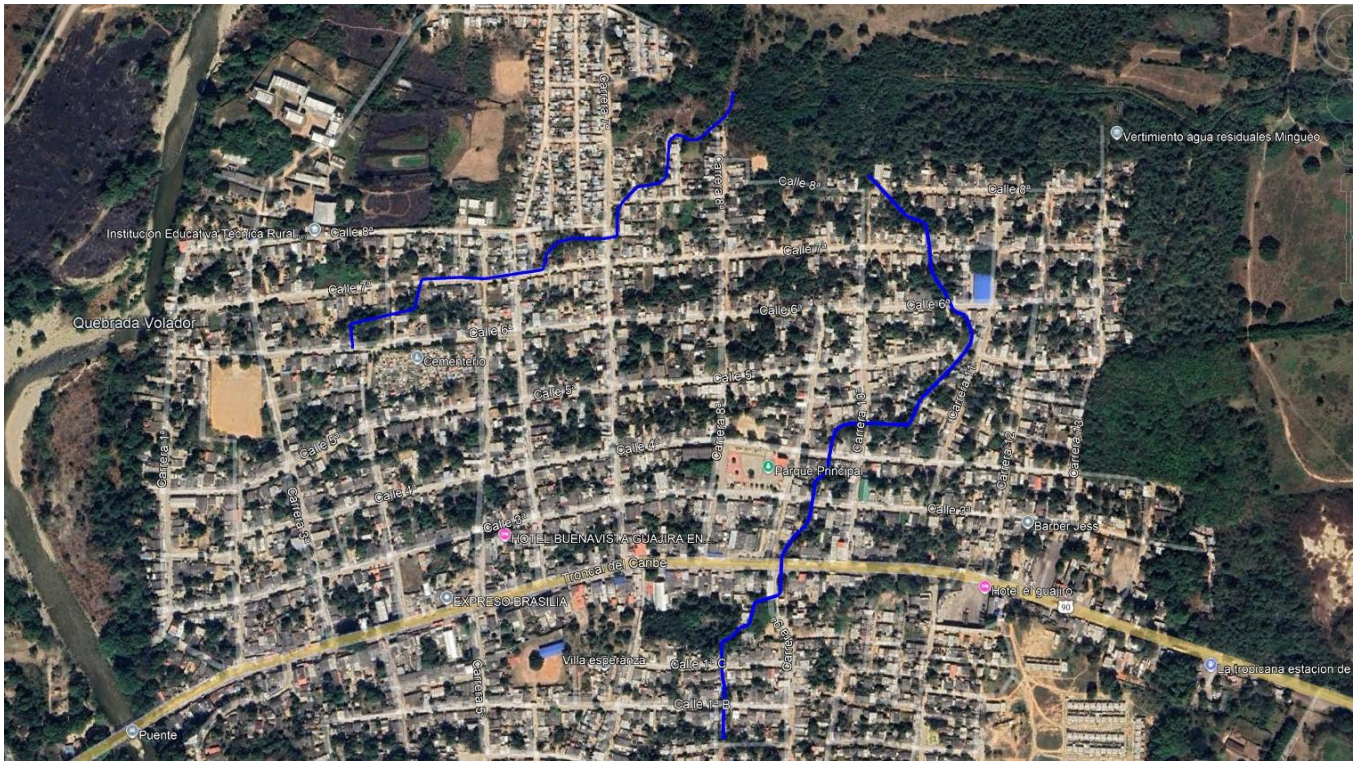

Figura 3 Recorrido limpieza de canales del corregimiento de Mingueo.

2. INFORME BÁSICO

Estado Legal del Contrato de Obra

El contrato a la fecha del presente informe se encuentra terminado en proceso de recibido y en proceso de liquidación.

2.1 ANEXO ADMINISTRATIVO

2.1.1 Acta de Vecindad

Dadas las intervenciones no se hizo necesario la conformación de Actas de Vecindad.

2.1.2 Acta de seguimiento de contrato

Por la naturaleza de las actividades realizadas, el tiempo de ejecución, se da por sentado que el informe presentado y la verificación realizada por la supervisión del proyecto, se concluyen las actividades previstas de manera anticipada y su ejecución en 100% de las actividades previstas.

Avance de obra.

Cronograma de ejecución

							domingo, 15 de diciembre de 2024							domingo, 22 de diciembre de 2024							domingo, 19 de enero de 2025						
1	DESCRPCION	UNIDAD	CANTIDAD	Duracion	Comienzo	Fin	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
							dom	lun	mar	mié	jue	vie	sáb	dom	lun	mar	mié	jue	vie	sáb	dom	lun	mar	mié	jue	vie	sáb
Corregimiento de Mingueo				37	18/12/2024	24/01/2025																					
1.1	Localizacion y replanteo	ML	916	2	18/12/2024	20/12/2024																					
1.2	Limpieza manual del canal en material no terreno			8	18/12/2024	26/12/2024																					
1.3	Retiro cargue y dispócicion del material, terreno extraido de la limpieza	ML	916	38	19/12/2024	26/01/2025																					
1.4	Manejo de aguas utilizando bomba sumergible, para evacuar agua estancada en el canal			8	18/12/2024	26/12/2024																					
1.5	Excavacion de material comun humedo de 0 - 1.5 m, manual	M3	550	7	19/12/2024	26/12/2024																					
Corregimiento La Punta de los Remedios				37	18/12/2024	24/01/2025																					
1.1	Localizacion y replanteo	ML	916	37	18/12/2024	24/01/2025																					
1.2	Limpieza manual del canal en material no terreno	UND	2	8	18/12/2024	26/12/2024																					
1.3	Retiro cargue y dispócicion del material, terreno extraido de la limpieza	M3	6	8	18/12/2024	26/12/2024																					
1.4	Manejo de aguas utilizando bomba sumergible, para evacuar agua estancada en el canal			5	19/12/2024	24/01/2025																					
1.5	Excavacion de material comun humedo de 0 - 1.5 m, manual	UND	8	8	18/12/2024	26/12/2024																					

2.1.3 Control de personal

El proyecto se realizo con personal calificado, dando prioridad a mano de obra propia de los corregimientos de La Punta de los remedios y el corregimiento de Mingueo.

La residencia del contrato estuvo a cargo del Arquitecto Juan José Najera.

Pagos de Seguridad Social y Parafiscales.

Se presenta planilla de pago de la seguridad social, del mes de Diciembre y Enero de 2025. .

2.1.4 Actas de suspensión

Se suscribió acta de suspensión No. 1, con fecha 26 de diciembre de 2024, motivada en la inseguridad y problemas de orden publico que se dieron en la región.

2.1.5 Acta de reinicio

Se suscribe acta de reinicio No 1 con fecha 22 de Nereo de 202, una vez se superaron los motivos que dieron origen a la suspensión del contrato.

2.1.6 Otras actas suscritas durante el periodo

Otras Modificaciones del contrato de obra 130 de 2024:

ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
Acta de Inicio:	18 de diciembre de 2024
Acta de Recibo Final:	24 de enero de 2025
Acta de Liquidación:	Pendiente de suscribir.

Pólizas de Garantía

En cumplimiento de la cláusula novena del Contrato de Obra 130 de 2024, se presentaron y probaron las garantías que se relacionan en la siguiente tabla:

POLIZAS SEGÚN ACTA DE INICIO

AMPARO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	POLIZA N.º	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SEGUROS MUNDIAL	CRC - 100022065	11/12/2024	30/04/2025	$ 8.268.935,20
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	SEGUROS MUNDIAL	CRC - 100022065	11/12/2024	30/12/2024	$ 41.344.676,00
PRESTACIONES SOCIALES	SEGUROS MUNDIAL	CRC - 100022065	11/12/2024	30/12/2028	$ 8.268.935,20
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SEGUROS MUNDIAL	CRC - 100022065	30/12/2024	30/12/2029	$ 16.537.870,40
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUL	SEGUROS MUNDIAL	CG - 100007007	11/12/2024	30/12/2024	$ 260.000.000,00

POLIZAS SEGÚN ACTA DE REINICIO

AMPARO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	POLIZA N.º	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	SEGUROS MUNDIAL	CRC - 100022065	22/01/2025	24/05/2025	$ 8.268.935,20
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	SEGUROS MUNDIAL	CRC - 100022065	22/01/2025	24/01/2025	$ 41.344.676,00
PRESTACIONES SOCIALES	SEGUROS MUNDIAL	CRC - 100022065	22/01/2025	24/01/2028	$ 8.268.935,20

AMPARO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	POLIZA N.º	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SEGUROS MUNDIAL	CRC - 100022065	22/01/2025	24/01/2028	$ 16.537.870,40
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUL	SEGUROS MUNDIAL	CG - 100007007	24/01/2024	02/01/2025	$284.700.000,00

Los siguientes son los datos básicos del contrato de obra:

DATOS GENERALES	
Modalidad de contratación	CONTRATACION DIRECTA
N° del proceso de selección	CO1.SLCNTR.14048662
Número del Contrato	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 009 DE 2024
Fecha de suscripción del Contrato	12 DE DICIEMBRE DE 2024
Objeto del Contrato	MANTENIMIENTO RECONFORMACION Y LIMPIEZA DE CANALES PARA PREVENIR RIESGOS DE INUNDACIONES DE LAS COMUNIDADES DEL CORREGIMIENTO DE MINGUEO Y MANTENIMIENTO RECONFORMACION Y LIMPIEZA DE CANALES PARA PREVENIR RIESGOS DE INUNDACIONES DE LAS COMUNIDADES DEL CORREGIMIENTO DE LA PUNTA DE LOS REMEDIOS, MUNICIPIO DE DIBULLA
Contratista	AGUAS DE DIBULLA SAS ESP
NIT	900363408-3
Representante legal	JOSE ANTONIO MEJIA VANEGAS
Identificación del representante legal	84.033.351
Valor del Contrato	**OCHENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS ($82.689.352,oo)**
Plazo del Contrato	QUINCE (15) DIAS
Supervisor	ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE DIBULLA
Representante legal	ALBERTO MONTERO
Supervisor	JOSE TOMAS BERMUDEZ NARVAEZ
Fecha de Inicio	13 DE DICIEMBRE DE 2024

Fecha de Suspensión 01	26 DE DICIEMBRE DE 2204
Fecha de Reinicio	22 DE ENERO DE 2025
Fecha de finalización del Contrato	24 DE ENERO DE 2025

2.2 ANEXO TECNICO

2.2.1 Relación de documentos

No aplica para el proyecto.

2.2.2 Relación de planos

No aplica para el proyecto

2.2.3 Acta especial para contratos de diseño

No aplica para el proyecto.

2.2.4 Herramientas y Equipos

Para la ejecución del proyecto no fue necesario la utilización de equipos y/o maquinaria pesada, se utilizaron las siguientes herramientas.

- Palas.
- Carretillas.
- Barra.
- picos
- Bombas de agua.
- Volqueta para retiro de materiales
- Camión 350 para retiro de basuras

2.2.5 Equipos de medición

No aplica para el proyecto

2.2.6 Inspección y ensayos

No aplica para el proyecto.

2.2.7 Control de seguridad industrial

El personal empleado para la limpieza conto con los equipos de protección requeridos según la necesidad de las labores realizadas.

2.2.8 Registro fotográfico

Se presenta **ANEXO** Formatos de Registro Fotográfico, donde se reflejan las actividades ejecutadas y las

condiciones antes durante y después de la intervención.

2.2.9 Análisis de precios unitarios

Durante la ejecución del proyecto no fue necesario la creación de nuevos ítems que requieran de análisis de presión unitarios.

2.2.10 Comparación y fijación de precios no previstos

Durante la ejecución del proyecto no fue necesario la creación de nuevos ítems que requieran de Fijación de precios no previstos.

2.2.11 Acta de cambio de especificaciones

Durante la ejecución del proyecto no fue necesario la creación de nuevos ítems que requieran de especificaciones técnicas, de igual forma no se requirió de cambio en las especificaciones previstas para la ejecución del proyecto.

2.2.12 Diseños y/o Estudios Técnicos

No aplica para el proyecto.

Estudio o Diseño	Entrega programada	Comunicaciones Contratista	Fecha Radicado	Observaciones enviadas	Fecha Radicado
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2.2.13 Cumplimiento normatividad ambiental

Para la limpieza de los canales, se tuvo en cuenta las indicaciones dadas por los la entidad contratante, referentes a la disposición final de residuos y la manipulación y traslado de estos.

No se generaron residuos sobrantes de materiales o insumos durante la ejecución del proyecto.

No se utilizó, ni se generó vertimientos de químicos, combustibles, aceites en los canales y zonas colindantes.

2.2.14 Actividades de obra Ejecutadas

ACTIVIDADES CONTRACTUALES							MAYORES Y MENORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO EJECUTADO		PRESENTE ACTA		CANTIDAD POR EJECUTAR		% DE EJECUCION
Corregimiento de Mingueo																	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD CONTRATADA**	**CANTIDAD CONTRATADA**	**Vr UNITARIO**	**Vr. PARCIAL**	**CANT**	**Vr. PARCIAL**	**CANT**	**Vr. PARCIAL**	**CANT**	**Vr. PARCIAL**	**CANT**	**Vr. PARCIAL**	**CANT**	**Vr. PARCIAL**	**PORCENTAJE**
1	Actividades preliminares																
1.1	Localizacion yreplanteo	ML	1610		$4.100,00	$6.601.000,00		$ 0,00	1610	$ 6.601.000,00	1610	$ 6.601.000,00	1610	$ 6.601.000,00	0,00	$ 0,00	100%
1.2	Limpieza manual del canal en material no terreno	M3	24		$47.984,00	$1.151.616,00		$ 0,00	24	$ 1.151.616,00	24	$ 1.151.616,00	24	$ 1.151.616,00	0,00	$ 0,00	100%
1.3	Retiro cargue y dispócicion del material, terreno extraido de la limpieza	M3	40		$51.497,00	$2.059.880,00		$ 0,00	40	$ 2.059.880,00	40	$ 2.059.880,00	40	$ 2.059.880,00	0,00	$ 0,00	100%
1.4	Manejo de aguas utilizando bomba sumergible, para evacuar agua estancada en el canal	Dias	15		$195.000,00	$2.925.000,00	-8	-$ 1.560.000,00	7	$ 1.365.000,00	7	$ 1.365.000,00	7	$ 1.365.000,00	0,00	$ 0,00	100%
1.5	Excavacion de material comun humedo de 0 - 1.5 m, manual	M3	279		$77.276,00	$21.560.004,00		$ 0,00	279	$ 21.560.004,00	279	$ 21.560.004,00	279	$ 21.560.004,00	0,00	$ 0,00	100%
					Subtotal Corregimiento de Mingueo	**$ 34.297.500,00**		**-$ 1.560.000,00**		**$ 32.737.500,00**		**$ 32.737.500,00**		**$ 32.737.500,00**		**$ 0,00**	
Corregimiento La Punta de los Remedios																	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANT**		**Vr UNITARIO**	**Vr. PARCIAL**	**UNIDAD**	**CANT**	**CANT**	**Vr. PARCIAL**	**CANT**	**Vr. PARCIAL**	**CANT**	**Vr. PARCIAL**	**CANT**	**Vr. PARCIAL**	**PORCENTAJE**
1	Actividades preliminares																
1.1	Localizacion yreplanteo	ML	660		$4.100,00	$2.706.000,00		$ 0,00	660	$ 2.706.000,00	660	$ 2.706.000,00	660	$ 2.706.000,00	0,00	$ 0,00	100%
1.2	Limpieza manual del canal en material no terreno	M3	16		$47.984,00	$767.744,00		$ 0,00	16	$ 767.744,00	16	$ 767.744,00	16	$ 767.744,00	0,00	$ 0,00	100%
1.3	Retiro cargue y dispócicion del material, terreno extraido de la limpieza	M3	24		$51.497,00	$1.235.928,00	68	$ 3.501.796,00	92	$ 4.737.724,00	92	$ 4.737.724,00	92	$ 4.737.724,00	0,00	$ 0,00	100%
1.4	Manejo de aguas utilizando bomba sumergible, para evacuar agua estancada en el canal	Dias	15		$195.000,00	$2.925.000,00	-10	-$ 1.950.000,00	5	$ 975.000,00	5	$ 975.000,00	5	$ 975.000,00	0,00	$ 0,00	100%
1.5	Excavacion de material comun humedo de 0 - 1.5 m, manual	M3	400		$48.298,00	$19.319.200,00		$ 0,00	400	$ 19.319.200,00	400	$ 19.319.200,00	400	$ 19.319.200,00	0,00	$ 0,00	100%
					Subtotal Corregimiento La Punta de los Remedios	**$ 26.953.872,00**		**$ 1.551.796,00**		**$ 28.505.668,00**		**$ 28.505.668,00**		**$ 28.505.668,00**		**$ 0,00**	
					TOTAL COSTOS DIRECTOS LAS TRES SEDES	**$ 61.251.372,00**		**-$ 8.204,00**		**$ 61.243.168,00**		**$ 61.243.168,00**		**$ 61.243.168,00**		**$ 0,00**	
					ADMINISTRACION	29% $ 17.762.897,88	29%	-$ 2.379,16	29%	$ 17.760.518,72	29%	$ 17.760.518,72	29%	$ 17.760.518,72			
					IMPREVISTOS	1% $ 612.513,72	1%	-$ 82,04	1%	$ 612.431,68	1%	$ 612.431,68	1%	$ 612.431,68			
					UTILIDAD	5% $ 3.062.568,60	5%	-$ 410,20	5%	$ 3.062.158,40	5%	$ 3.062.158,40	5%	$ 3.062.158,40			
					COSTOS INDIRECTOS	**$ 21.437.980,20**		**-$ 2.871,40**		**$ 21.435.108,80**		**$ 21.435.108,80**		**$ 21.435.108,80**			
					TOTAL COSTOS	**$ 82.689.352,00**		**-$ 11.075,00**		**$ 82.678.277,00**		**$ 82.678.277,00**		**$ 82.678.277,00**			

2.2.15 Bitácora de obra del contrato.

Se presenta **ANEXO** Bitácora de obra del contrato.

3. ANEXO PRESUPUESTAL

3.1.1 Acta de recibo final y balance presupuestal

Se presenta **ANEXO ACTA DE RECIBO FINAL**

3.1.2 Acta de mayores y menores cantidades e ítems no previstos

Se presenta **ANEXO ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES.**

4. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES

Durante la ejecución del proyecto se evidencio la necesidad llevar a cabo charlas de concientización con la comunidad, sobre el buen uso y manejo de los canales de aguas lluvias, con el animo de mantenerlos limpios y que presten un mejor servicio, evitando así taponamientos y desbordamiento de las agua.

Se recomienda a la entidad contratante hacer seguimiento periódico antes de las lluvias a fin de evitar inconvenientes por obstrucción en los canales.

Se deben sustituir y dotar de las tapas en concreto en mal estado de los canales de la punta de los remedios.

Se debe conciliar con los dueños de lotes donde pasan las escorrentías de aguas, ya que se dificulta el mantenimiento y cuidados de los canales naturales.

Se debe evaluar por parte del municipio la posibilidad de generar un nuevo canal de evacuación con salida directa al mar, evitando así inundar predios particulares en la punta de los remedios.

_____

JOSE ANTONIO MEJIA VANEGAS
R/L AGUAS DE DIBULLA
CONTRATANTE

ANEXOS