

	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1	LOGO
	Versión: 1	

INFORME MENSUAL Nº 01 ETAPA

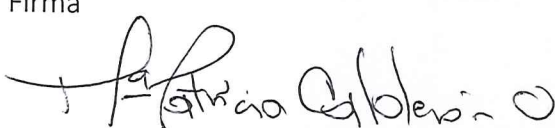
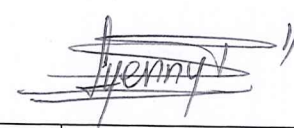
CONTRATO No. 691 DE 2018

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SSTMA A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN PARA LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL DE LOS TRAMOS VIALES (CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL – CIV) UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ANEXO TÉCNICO Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO.

TECNICONSLTA SAS
CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

PERIODO DEL INFORME

26 de DICIEMBRE de 2018 Hasta el 31 de ENERO de 2019

REPRESENTANTE LEGAL(S)		RESIDENTE SOCIAL	
Firma		Firma	
Nombre:	María Patricia Calderón	Nombre:	Luz Yenny Torres Soler

BOGOTÁ D.C.
2019

	<p align="center">INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1</p> <p align="center">Versión: 1</p>	<p align="center">LOGO</p>
---	--	----------------------------

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN	3
2. OBJETIVOS.....	3
2.1. OBJETIVO GENERAL.....	3
2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	3
3. INFORMACIÓN DEL PROYECTO.....	4
4. LOCALIZACIÓN DE LOS FRENTES DE OBRA.....	4
4.1. ÁREA DE INFLUENCIA.....	4
5. PROGRAMAS DE GESTIÓN SOCIAL – ETAPA I.....	7
5.1. ATENCIÓN AL CIUDADANO.....	7
5.2. ACTIVIDADES A DESARROLLAR EN EL MARCO DE LA GESTIÓN SOCIAL.....	9
5.2.1. Actividades de Divulgación.....	9
5.2.1.1. Volantes.....	9
5.2.1.2. Piezas de Información Ciudadana y/o comunicados, afiches.....	10
5.3. ACTIVIDADES DE INFORMACIÓN.....	14
5.3.1. Reunión de Inicio.....	14
5.3.1.1. Reunión de Inicio Cerro Norte.....	15
5.3.1.2. Reunión de Inicio Santa Cecilia Parte Alta.....	17
5.3.2. Taller de Arquitectura y Participación.....	20
5.3.3. Reunión de Socialización y Armonización de Diseños.....	21
5.3.4. Reuniones Extraordinarias.....	21
5.4. RECONOCIMIENTO CARACTERIZACIÓN POBLACIONAL.....	22
6. SOPORTES DE GESTIÓN.....	24
7. COMITÉS DE SEGUIMIENTO.....	24
8. PORCENTAJE (%) ESTADO DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL ETAPA I.....	24
9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....	25

	<p align="center">INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1</p> <p align="center">Versión: 1</p>	<p align="center">LOGO</p>
---	--	----------------------------

LISTA DE GRÁFICAS

GRAFICA 1. UBICACION DEL PROYECTO	4
GRAFICA 2. UBICACION TRAMOS SECTOR SANTA CECILIA NORTE PARTE ALTA	6
GRAFICA 3. UBICACION TRAMOS SECTOR CERRO NORTE	6
GRAFICA 4. PARTICIPACION CERRO NORTE	14
GRAFICA 5. PARTICIPACION SANTA CECILIA NORTE PARTE ALTA	16

LISTA DE FOTOGRAFÍAS

FOTOGRAFIA 1. ENTREGA DE VOLANTES REUNION DE INICIO CERRO NORTE	8
FOTOGRAFIA 2. ENTREGA DE VOLANTES REUNION DE INICIO SANTA CECILIA NORTE.....	8
FOTOGRAFIA 3. REUNION DE INICIO CERRO NORTE	15
FOTOGRAFIA 4. REUNION DE INICIO SANTA CECILIA NORTE PARTE ALTA	17
FOTOGRAFIA 5. CARACTERIZACION POBLACIONAL SECTOR CERRO NORTE	22

LISTA DE TABLAS

TABLA 1. CONSOLIDADO DE PROYECTOS	5
TABLA 2. CONSOLIDADO DE PIEZAS COMUNICATIVAS	9
TABLA 3. CONSOLIDADO DE REUNIONES DE INICIO	18
TABLA 4. INICIO DE CARACTERIZACION POBLACIONAL	20
TABLA 5. CONSOLIDADO DE COMITES DE SEGUIMIENTO	23
TABLA 6. PORCENTAJE ESTADO PLAN DE GESTION SOCIAL	24

	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1		LOGO
	Versión: 1		

1 INTRODUCCIÓN

Dentro del proceso de estudios y diseños de infraestructura, se presentan situaciones que generan impacto social en las comunidades que se verán beneficiadas por dichos procesos, por esta razón el concepto de intervención social en obra adquiere sentido ya que toda actividad que se realiza tiene como objeto mejorar la calidad de vida de los ciudadanos creando nuevos espacios, por lo tanto, es importante generar el reconocimiento, apropiación, cuidado y sostenibilidad de los nuevos espacios que serán construidos.

El presente informe tiene como fin dar cumplimiento a los pliegos de contractuales y servir como base para el seguimiento de las actividades realizadas por parte del área de gestión social del contratista para el contrato de estudios y diseños de infraestructura. Este informe de Gestión Social mensual corresponde al periodo comprendido entre el 26 de Diciembre de 2018 y el 31 de Enero de 2019 en él se presentan las generalidades de la gestión del periodo en revisión en el área social dentro de los ítems contractuales contemplados en el Plan de Gestión Social del contratista.

2 OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Garantizar el cumplimiento de las actividades contempladas en el Plan de Gestión Social propuesto por el contratista Constructora Camacon SAS, con el fin de mitigar el impacto de orden social en la comunidad aferente al área de intervención del proyecto.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Verificar las actividades ejecutadas en el Plan de Gestión Social propuesto por el contratista, con el fin de mantener informados a los entes de control sobre estas.
- Garantizar que desde el área de gestión social del contratista la población tenga acceso a la información sobre la descripción, naturaleza y lineamientos generales del proyecto desde antes y durante su ejecución.
- Asegurar que se dé respuesta oportuna a la ciudadanía en general a fin de minimizar los posibles conflictos.
- Avalar la entrega de soportes de la gestión del Área Social realizada por el contratista durante el periodo que corresponda.

	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1	LOGO
	Versión: 1	

3 INFORMACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se desarrolla en la localidad primera (1) de Usaquén, UPZ San Cristóbal (11), ubicada al nororiente de la ciudad de Bogotá D.C., con beneficio directo en los Barrios: Santa Cecilia Norte parte alta y Cerro



Norte.

Gráfica 1. Ubicación del Proyecto

4 LOCALIZACIÓN DE LOS FRENTES DE OBRA

4.1 ÁREA DE INFLUENCIA

	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1		LOGO
	Versión: 1		

Los lugares en los cuales se adelantarán las actividades correspondientes a la Etapa I – Estudios y Diseños, se relacionan en la siguiente Tabla:

Tabla 01. Consolidado de Proyectos

SECTORES PRIORIZADOS						
UPZ		LOCALIDAD	Nº	CÓDIGO CIV	TIPO DE PROYECTO	NOMENCLATURA
N°	Nombre					
SANTA CECILIA NORTE PARTE ALTA						
11	SAN CRISTÓBAL	Usaquén	1	1002498	Vía	Carrera 2 entre diagonal 163a y 163 b
		Usaquén	2	1002641	Vía	Carrera 1a bis entre Calle 162 a y Carrera 163 B este
CERRO NORTE						
11	SAN CRISTÓBAL	Usaquén	1	1003012	Vía	Carrera 2 este entre Calle 160 b y Calle 161
		Usaquén	2	1003043	Vía	Carrera 2 este entre Calle 160ª y Calle 160 b
		Usaquén	3	1003064	Vía	Carrera 2 a este entre calle 160 b y Carrera 2 b este
		Usaquén	4	1003085	Vía	Carrera 2 a este entre calle 160 a y Calle 160 b
		Usaquén	5	1003047	Vía	Carrera 2 a este entre calle 160 b y Carrera 2 bis este
		Usaquén	6	1003137	Vía	Carrera 2 c este entre calle 161 y Calle 160ª
		Usaquén	7	1003197	Vía	Carrera 3 este entre Calle 160a y Carrera 3 bis este

	<p align="center">INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA</p> <p align="center">No. 01</p> <p align="center">ETAPA 1</p> <p align="center">Versión: 1</p>	<p align="center">LOGO</p>
---	--	----------------------------

En las gráficas 2 y 3, se identifican los tramos a intervenir en la localidad de Usaquén los tramos resaltados en color corresponden a los CIV objeto de Estudios y Diseños:



Gráfica 2. Ubicación Tramos Sector Santa Cecilia Norte parte alta



Gráfica 3. Ubicación Tramos Sector Cerro Norte

	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1	LOGO
	Versión: 1	

5 PROGRAMA DE GESTIÓN SOCIAL – ETAPA 1

5.1 ATENCIÓN AL CIUDADANO

Con el fin de garantizar la adecuada atención a la población aferente al proyecto que lo requiera, se hace necesario disponer canales de Atención al ciudadano; así mismo, debe establecer el sistema para recepción de peticiones, quejas, reclamos o solicitudes PQRS, al cual el ciudadano podrá acceder de manera presencial, virtual o telefónicamente. Para el control de este, se lleva el respectivo registro de cada una de las personas atendidas así como de las PQRS presentadas y su respectivo trámite.

Para el cumplimiento de este objetivo el contratista dispuso para el presente periodo de su línea celular: 3104760199 y cuenta de correo electrónico: usaquen.social691@gmail.com, esta actividad se registra en el formato estipulado para este fin, previa revisión, verificación y aprobación por parte de la interventoría.

Para el periodo comprendido en este informe la profesional social del contratista garantizó la atención de la comunidad, canalizándola por vía telefónica, correo electrónico y atención personalizada en los tramos a intervenir.

5.2 ACTIVIDADES A DESARROLLAR EN EL MARCO DE LA GESTIÓN SOCIAL

5.2.1 ACTIVIDADES DE DIVULGACIÓN

Para lograr que la estrategia de divulgación de la información se consolide, se estableció los mecanismos de comunicación comunitaria apropiados los cuales se busca impacten de manera significativa a las comunidades, en lo que tiene que ver con la divulgación de la información con la comunidad de los avances y procesos de planeación participativa.

La gestión social del contratista a través de esta actividad, para el presente periodo garantizó la información completa, oportuna y veraz a la comunidad acerca del proyecto en su primera etapa, así mismo en las actividades que se desarrollaron y que requirieron la participación de la población de las áreas de influencia, fortaleciendo así la participación de la comunidad en el desarrollo del mismo.

	<p align="center">INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA</p> <p align="center">No. 01</p> <p align="center">ETAPA 1</p> <p align="center">Versión: 1</p>	<p align="center">LOGO</p>
---	--	----------------------------

5.2.1.1 Volantes

Los volantes son herramientas informativas que contienen la información general sobre el proyecto: el objeto del proyecto, las actividades a desarrollar, el tiempo de ejecución y la información sobre una línea de servicio a la ciudadanía; estos fueron elaborados por el contratista y previa revisión y aprobación de la firma interventora y visto bueno por parte de la profesional de apoyo a la supervisión social de la Dirección de Mejoramiento de Barrios fueron distribuidos a la comunidad del área de influencia.

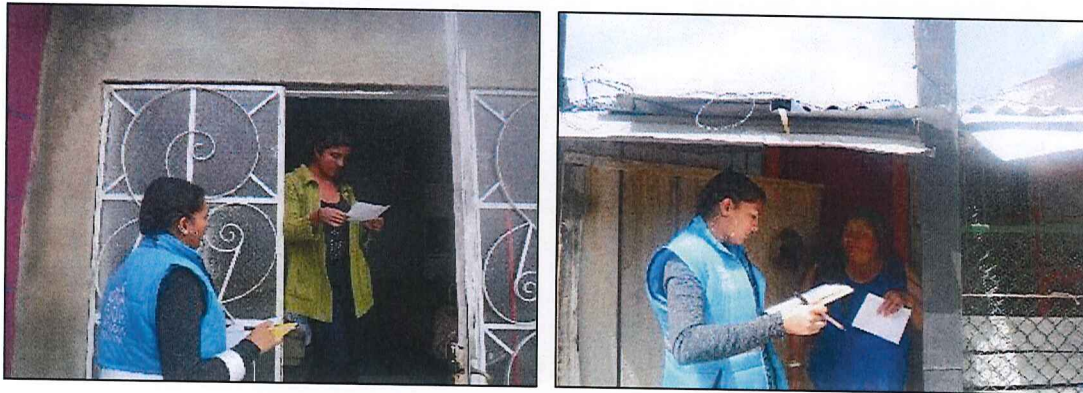


FOTO 1. Entrega de volantes Reunión de inicio Cerro Norte



FOTO 2. Entrega de volantes Reunión de inicio Santa Cecilia Norte parte alta

	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1		LOGO
	Versión: 1		

5.2.1.2 Piezas de información ciudadana y/o comunicados, afiches:

Estas piezas comunicativas se realizan según las actividades propias del proceso de estudios y diseños que los requiera y/o cualquier otra situación relevante que lo necesite, para el presente informe se realizaron las piezas de comunicación para las actividades de invitación a reunión de inicio etapa I y caracterización poblacional, estos fueron elaborados por el contratista y previa revisión y aprobación de la firma interventora fueron distribuidos en el área de influencia.

Tabla 2 Consolidado Piezas Comunicativas

FECHA DE ENTREGA	TIPO DE PIEZA COMUNICATIVA	ASUNTO	CIV	BARRIO	# PIEZAS COMUNICATIVAS ENTREGADAS
09/01/2019	VOLANTES	Reunión de Inicio Etapa I	1002498	Santa Cecilia Norte parte alta	20
09/01/2019	VOLANTES	Reunión de Inicio Etapa I	1002641	Santa Cecilia Norte parte alta	12
09/01/2019	VOLANTES	Reunión de Inicio Etapa I	1003012	Cerro Norte	13
09/01/2019	VOLANTES	Reunión de Inicio Etapa I	1003043	Cerro Norte	11
09/01/2019	VOLANTES	Reunión de Inicio Etapa I	1003064	Cerro Norte	6
09/01/2019	VOLANTES	Reunión de Inicio Etapa I	1003085	Cerro Norte	6

		INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1			LOGO
Versión: 1					
09/01/2019	VOLANTES	Reunión de Inicio Etapa I	1003047	Cerro Norte	6
09/01/2019	VOLANTES	Reunión de Inicio Etapa I	1003137	Cerro Norte	14
09/01/2019	VOLANTES	Reunión de Inicio Etapa I	1003197	Cerro Norte	14
23/01/2019	VOLANTES	Programación Caracterización Poblacional	1002498	Santa Cecilia Norte parte alta	18
23/01/2019	VOLANTES	Programación Caracterización Poblacional	1002641	Santa Cecilia Norte parte alta	13
23/01/2019	VOLANTES	Programación Caracterización Poblacional	1003197	Cerro Norte	7
09/01/2019	INVITACIÓN PERSONALIZADA	Invitación Reunión de Inicio Etapa I - JAC	-	Santa Cecilia Norte parte alta	1
09/01/2019	INVITACIÓN PERSONALIZADA	Invitación Reunión de Inicio Etapa I - JAC	-	Cerro Norte	1
09/01/2019	AFICHES	Reunión de Inicio Etapa I	1002498	Santa Cecilia Norte parte alta	1
09/01/2019	AFICHES	Reunión de Inicio Etapa I	1002641	Santa Cecilia	1

		INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1			LOGO
Versión: 1					
				Norte parte alta	
09/01/2019	AFICHES	Reunión de Inicio Etapa I	1003012	Cerro Norte	1
09/01/2019	AFICHES	Reunión de Inicio Etapa I	1003043	Cerro Norte	1
09/01/2019	AFICHES	Reunión de Inicio Etapa I	1003064	Cerro Norte	1
09/01/2019	AFICHES	Reunión de Inicio Etapa I	1003085	Cerro Norte	1
09/01/2019	AFICHES	Reunión de Inicio Etapa I	1003047	Cerro Norte	1
09/01/2019	AFICHES	Reunión de Inicio Etapa I	1003137	Cerro Norte	1
09/01/2019	AFICHES	Reunión de Inicio Etapa I	1003197	Cerro Norte	1
09/01/2019	AFICHES	Reunión de Inicio Etapa I	-	Santa Cecilia Norte parte alta	1
09/01/2019	AFICHES	Reunión de Inicio Etapa I	-	Cerro Norte	1
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS EN EL MES					153
ACUMULADO TOTAL PIEZAS ENTREGADAS					153

Observaciones:

Las piezas de divulgación utilizadas durante el periodo que comprende este informe, fueron elaboradas por la profesional social del contratista, la firma interventora realizó la revisión

	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1		LOGO
	Versión: 1		

verificación, aprobación, y remitió a la profesional de apoyo a la supervisión social de la Dirección de Mejoramiento de Barrios para el visto bueno, así mismo la interventoría, realizó el acompañamiento a las actividades de divulgación de la información mediante la entrega de volantes predio a predio a la comunidad beneficiaria, líderes comunitarios y demás invitados en los tramos incluidos en el proyecto.

5.3 ACTIVIDADES DE INFORMACIÓN

El objetivo de esta actividad es mantener informada a la comunidad a través de reuniones generales informativas. Para el desarrollo de estas reuniones el contratista realizó la convocatoria a la comunidad en general, líderes comunitarios, Juntas de Acción Comunal y demás organizaciones sociales presentes en el área de influencia, así mismo se contó con la presencia y participación de la firma interventora y de la supervisión.

5.3.1 Reunión de Inicio

El objetivo de esta reunión fue sensibilizar, motivar e informar a la comunidad del área de influencia directa e indirecta sobre el inicio del proyecto y sus características, así como recoger las inquietudes y sugerencias.

La definición del lugar, horario y participantes esperados para el desarrollo de esta fue establecido en la ejecución de las primeras actividades de reconocimiento del sector y de identificación de actores sociales, por lo cual se escogió para cada una de las reuniones de inicio, los salones comunales ya que son lugares centrales así como de conocimiento de los beneficiarios del proyecto, de fácil acceso y con instalaciones adecuadas para el desarrollo de las mismas.

Para el buen desarrollo de la reunión se realizó la presentación en formato Power Point, la cual fue enviada a la interventoría para revisión, verificación y aprobación en los tiempos establecidos.

	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1		LOGO
	Versión: 1		

La exposición utilizó además herramientas como mapas, planos, fotografías y otros medios que permitieron la comprensión del público, el contenido de la presentación, materiales, formatos y demás actividades para la reunión fueron previamente revisados y avalados por la interventoría.

Así mismo, la presentación en su contenido presento: Antecedentes, beneficios del proyecto, objetivos del proyecto, presentación de los participantes: firma contratista, firma interventora y entidad supervisora; localización del proyecto, componente social, componente ambiental, componente SISO, componente técnico, inquietudes de la comunidad.

Se elaboró el acta y listado de asistencia de la reunión, de acuerdo con los formatos presentados, la cual fue solicitada por la interventoría a la firma contratista en los tiempos asignados para tal fin, esta cuenta con el respectivo registro fotográfico y listado de asistencia.

Teniendo en cuenta que el proyecto se divide en dos barrios de la localidad se realizó dos reuniones de socialización de inicio del proyecto así:

5.3.1.1 Reunión Inicio Cerro Norte

La reunión de socialización de inicio de obra se llevó a cabo el día 12 de Enero de 2019, a las 8:00 am, la cual tuvo lugar en el Salón Comunal del Cerro Norte Carrera 1 No. 161, (Junto al IED Agustín Fernández Sede B) con una asistencia de 53 participantes.

Se realizó el levantamiento del acta y 100% listado de asistencia de la reunión, de acuerdo con los formatos presentados, con el respectivo registro fotográfico y listado de asistencia.

Formula: No. De reuniones programadas x100 / No. Total de reuniones realizadas

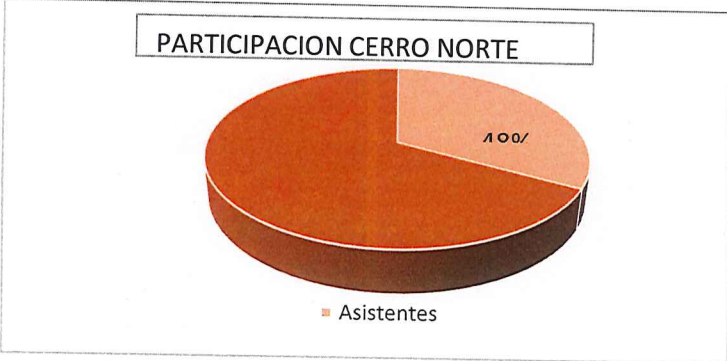
$$\text{INDICADOR: } \frac{1 \times 100}{1} =$$

El porcentaje de que se le asignó a esta actividad dentro del plan de gestión social de la I Etapa es el 100 %.

48%

Formula: No. De Asistentes a la reunión x100 / No. Total de personas convocadas

$$\text{INDICADOR: } \frac{53 \times 100}{110} =$$



Gráfica 4. Participación Sector Cerro Norte



 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HABITAT Caja de Vivienda Popular</p> <p>BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS</p>	<p>INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1</p> <p>Versión: 1</p>	<p>LOGO</p>
---	--	-------------



FOTO 3. Reunión de Inicio Cerro Norte

	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1	LOGO
	Versión: 1	

Reunión Inicio Santa Cecilia Norte parte Alta

La reunión de socialización de inicio de obra se llevó a cabo el día 12 de Enero de 2019, a las 10:30 am, la cual tuvo lugar en el Salón Comunal de Santa Cecilia Norte Carrera 1 Bis No. 163 - 10, con una asistencia de 15 participantes.

Se realizó el levantamiento del acta y acuerdo con los formatos presentados, 100% listado de asistencia.

listado de asistencia de la reunión, de con el respectivo registro fotográfico y

Formula: No. De reuniones programadas x100 / No. Total de reuniones realizadas

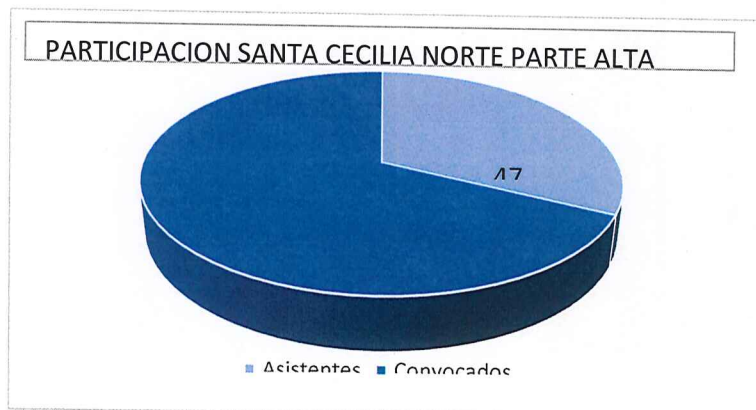
INDICADOR: $\frac{1 \times 100}{1} =$

El porcentaje de que se le asignó a esta actividad dentro del plan de gestión social de la I Etapa es el 100 %.

47 %

Formula: No. De Asistentes a la reunión x100 / No. Total de personas convocadas

INDICADOR: $\frac{15 \times 100}{32} =$



Gráfica 5. Participación Sector Santa Cecilia Norte parte alta

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HABITAT Caja de Vivienda Popular</p> 	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1	LOGO
	Versión: 1	



FOTO 4. Reunión de Inicio Santa Cecilia Norte parte alta

Tabla 3. Consolidado Reunión de Inicio

	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1	LOGO
	Versión: 1	

CIV	BARRIO	FECHA	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	SI CUMPLIÓ	% DE CUMPLIMIENTO ?	NO CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
1002498	Santa Cecilia Norte Parte Alta	12/01/2019	Reunión de Inicio "	X	100%		Se da cumplimiento a la actividad propuesta.
1002641	Santa Cecilia Norte Parte Alta	12/01/2019		X	100%		Se da cumplimiento a la actividad propuesta.
1003012	Cerro Norte	12/01/2019		X	100%		Se da cumplimiento a la actividad propuesta.
1003043	Cerro Norte	12/01/2019		X	100%		Se da cumplimiento a la actividad propuesta.
1003064	Cerro Norte	12/01/2019		X	100%		Se da cumplimiento a la actividad propuesta.
1003085	Cerro Norte	12/01/2019		X	100%		Se da cumplimiento a la actividad propuesta.
1003047	Cerro Norte	12/01/2019		X	100%		Se da cumplimiento a la actividad propuesta.
1003137	Cerro Norte	12/01/2019		X	100%		Se da cumplimiento a la actividad propuesta.
1003197	Cerro Norte	12/01/2019		X	100%		Se da cumplimiento a la actividad propuesta.

	<div> INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1 </div> <div> Versión: 1 </div>	LOGO
---	---	-------------

5.3.2 Taller de Arquitectura y participación

El área social de la firma contratista según cronograma, la actividad se realizará en la semana del 18 al 23 de febrero de 2019 en los sectores de Santa Cecilia Norte parte alta y en el sector de Cerro Norte. Con la finalidad de garantizar una mayor asistencia y participación de los habitantes de ambos sectores las reuniones se llevarán a cabo los sábados.

Para el desarrollo de la actividad se contará con la logística y materiales presentados en la metodología radicada por la firma contratista y revisada por la interventoría y verificada por la supervisión.

5.3.3 Reunión de Socialización y Armonización de Diseños:

Se realizará una reunión general una vez se cuente con la presentación y la aprobación de cada uno de los productos contractuales. En el desarrollo de la actividad se pretende dar a conocer los diseños definitivos de cada uno de los productos contratados.

Según el cronograma del área social esta reunión se encuentra planeada en la semana del 15 al 20 de abril de 2019 en el sector de Santa Cecilia Norte parte alta y en la semana del 13 al 18 de mayo de 2019 en el sector de Cerro Norte. Con la finalidad de garantizar una mayor asistencia y participación de los habitantes de ambos sectores las reuniones se llevarán a cabo los sábados.

5.3.4 Reuniones Extraordinarias:

Las reuniones extraordinarias se programaran por la firma contratista de ser necesarias en caso de presentarse eventualidades en el desarrollo de las actividades del proyecto.

Estas reuniones se realizaran por exigencia de la comunidad beneficiada por el proyecto, por orden de la interventoría y/o de la supervisión y su objetivo es abarcar y aclarar de forma apropiada la información que se requiera frente a los aspectos del proyecto que se soliciten. Igualmente se elaborará un acta y listado de asistencia de la reunión, de acuerdo con los

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HABITAT Caja de Vivienda Popular	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1	LOGO
	Versión: 1	

formatos presentados y deben apoyarse con el respectivo registro fotográfico y listado de asistencia.

Para el presente periodo no se convocó ninguna reunión extraordinaria.

5.4 RECONOCIMIENTO CARACTERIZACIÓN POBLACIONAL

En el presente periodo, se dio inicio a la caracterización poblacional en los sectores de Santa Cecilia Norte parte alta y Cerro Norte; se divulgo la información predio a predio con el fin de aplicar el formato de caracterización de la población, es importante aclarar que se tuvo algunas inquietudes en la aplicación del formato, sin embargo estas fueron consultadas por parte de la interventoría y aclaradas por la supervisión.

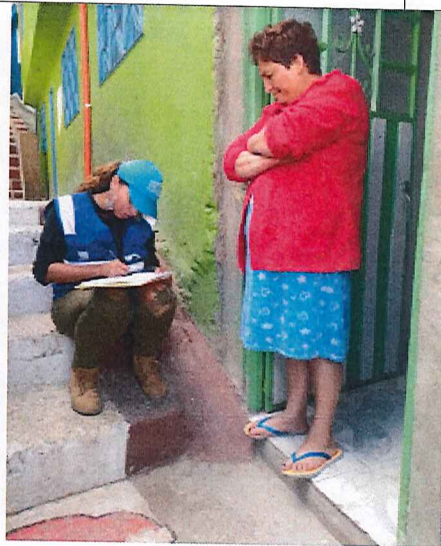
A continuación, se relaciona los segmentos en los que se adelanta la actividad:

Tabla 4. Inicio Caracterización Poblacional

Barrio	Tramo	Dirección
SANTA CECILIA NORTE PARTE ALTA	CIV 1002498	Carrera 2 entre Diagonal 163A - Calle 163B
	CIV 1002641	Carrera 1A entre Calle 162A bis - Calle 163B
CERRO NORTE	CIV 1003197	Carrera 3 este entre calle 160A - Carrera 3 BIS este

Hasta la fecha se ha contado con la colaboración y apoyo por parte de la comunidad para el desarrollo de la actividad, así como el acompañamiento de la interventoría y la asesoría de la supervisión.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HABITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1</p> <p>Versión: 1</p>	<p>LOGO</p>
---	--	-------------



	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1	LOGO
	Versión: 1	

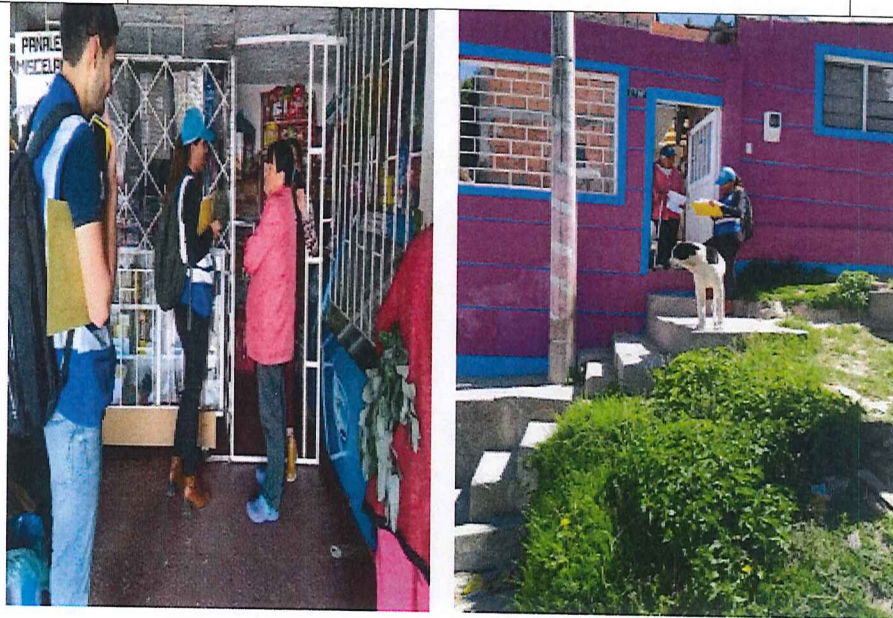


FOTO 5. Caracterización Poblacional

6. SOPORTES DE GESTIÓN

Se presenta informe de Gestión Social mensual de las actividades ejecutadas por parte del contratista y con el acompañamiento, asesoría y verificación por parte de la interventoría, para el periodo comprendido entre el 26 de Diciembre de 2018 y el 31 de Enero de 2019.

7. COMITÉS DE SEGUIMIENTO

La interventoría convocó a dos Comités de seguimiento los días 10 y 29 de Febrero de 2019, en los cuales participo la firma contratista, la interventoría y la supervisión del contrato, en este se desarrollaron temas puntuales de todas las áreas del proyecto.

Para el área de Gestión Social por parte de la profesional Social de la supervisión sugiere que para los talleres de arquitectura tenga en cuenta la cartilla de espacio público del IDU.

Así mismo tanto la interventoría, como la supervisión recomiendan al contratista que estos talleres sean trabajados de la mano con el área técnica, trabajo en equipo y así que no se genere falsas expectativas a la comunidad.

<div><p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HABITAT Caja de Vivienda Popular</p></div> <div><p>BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS</p></div>	<div>INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA</div> <div>No. 01</div> <div>ETAPA 1</div>		LOGO
	<div>Versión: 1</div>		

Tabla 5. Consolidado Comités de Seguimiento

No.	Fecha	Lugar	PARTICIPÓ		Nombre de la Profesional	Observaciones
			SI	NO		
1	10/01/2019		X		Interventoría, Contratista y Supervisión	Avance de contrato 691 de 2018 de Interventoría y Obra
2	29/01/2019	Interventoría Tecniconsulta SAS	X		Interventoría, Contratista y Supervisión	Avance de contrato 691 de 2018 de Interventoría y Obra

8. PORCENTAJE (%) ESTADO PLAN DE GESTIÓN SOCIAL ETAPA I:

Con el fin de dar alcance a las actividades sociales contempladas en los pliegos de condiciones del contrato, asegurar y garantizar la ejecución de las actividades previstas en el Plan de Gestión Social propuesto por el contratista; así como buscar que se mitiguen los impactos de orden social con la participación de las comunidades beneficiadas en las actividades que se señalan en el PGS, así mismo evitar las especulaciones y desinformación de la comunidad frente el proyecto y sus impactos a nivel socioeconómico y ambiental; brindar atención al malestar y quejas ciudadanas generadas por el desarrollo de las actividades inmersas en el proyecto.

Se asume en la elaboración del Plan de Gestión Social (PGS), que en él se tienen en cuenta las disposiciones legales, en temas como participación comunitaria y mejoramiento de las condiciones de vida. En el contrato de obra a cargo de Camacon SAS y bajo la interventoría de Tecniconsulta SAS.

Tabla 6. Porcentaje (%) estado plan de gestión social etapa i:

	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1	LOGO
	Versión: 1	

PLAN DE GESTIÓN SOCIAL					
Seguimiento Mensual Etapa I – Estudios y Diseños					
PROGRAMA	ACTIVIDAD	RESUMEN DEL RESULTADO OBTENIDO	PORCENTAJE ASIGNADO	PORCENTAJE DE AVANCE	OBSERVACIONES
Programa de Atención al Ciudadano	Atención a la comunidad	Garantizo la atención de la comunidad, canalizándola por vía telefónica, correo electrónico y atención personalizada en los tramos a intervenir	25%	25%	Se canalizo la atención mediante la información brindada por la profesional social.
Programa de Divulgación	Volante - Reunión de Inicio Etapa I y Afiches informativos	Divulgación de la información mediante la entrega de volantes predio a predio a la comunidad.	25%	25%	Se divulgo la información de manera correcta.
Programa de Información	Reunión Inicio Cerro Norte	La reunión de socialización de inicio de obra se llevó a cabo el día 12 de Enero de 2019	8.3%	8.3%	Se realizó la actividad, de manera oportuna y pertinente.
	Reunión Inicio Santa Cecilia Norte parte Alta	La reunión de socialización de inicio de obra se llevó a cabo el día 12 de Enero de 2019	8.3%	8.3%	Se realizó la actividad, de manera oportuna y pertinente.
	Reconocimiento Caracterización Poblacional	inicio a la caracterización poblacional en los sectores de Santa Cecilia Norte parte alta y Cerro Norte	8.3%	8.3%	Inicio de la actividad con dificultad de confianza en la población, ha ido surgiendo la empatía hacia la actividad y el proyecto.
Informes	SOPORTES DE GESTIÓN	presenta informe de Gestión Social mensual de las actividades ejecutadas	25%	25%	Entrega informe en los términos de calidad adecuados.
TOTAL PORCENTAJE (%) ESTADO PLAN DE GESTIÓN SOCIAL ETAPA I:					100%

	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01 ETAPA 1	LOGO
	Versión: 1	

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- La actividad de divulgación de la información a la comunidad beneficiaria realizada por la profesional social contratista fue desarrollada de manera correcta y de acuerdo a los estándares mínimos requeridos para esta tarea, sin embargo se observó que la participación de la comunidad no fue la esperada, esto puede deberse a la poca receptividad o al poco interés de la ciudadanía a participar en reuniones de tipo informativas.
- Durante el desarrollo de las reuniones de inicio, se observó que la comunidad es receptiva a los nuevos proyectos presentados y se involucran en estos de manera activa.
- En el proceso de caracterización se observó al inicio de la actividad a la comunidad un poco renuente a dar información, sin embargo una vez se le explicó de forma asertiva en que consiste y su importancia, la comunidad se mostró receptiva y colaboradora.
- Al finalizar las reuniones de inicio, junto con la supervisión se sugirió que las próximas reuniones se realizaran en los tramos o frentes de obra con el fin de canalizar mejor a la población beneficiaria y así lograr mayor participación, esto siempre y cuando las condiciones de logística lo permitan.