

	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1	
	Versión: 1	

INFORME MENSUAL Nº 02 ETAPA I

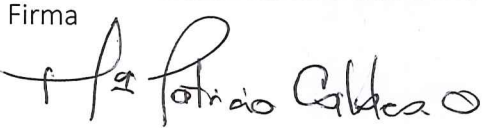
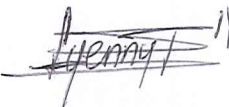
CONTRATO No. 691 DE 2018

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SSTMA A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN PARA LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL DE LOS TRAMOS VIALES (CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL – CIV) UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ANEXO TÉCNICO Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO.

TECNICON CONSULTA SAS
CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

PERIODO DEL INFORME

01 de FEBRERO Hasta el 28 de FEBRERO de 2019

REPRESENTANTE LEGAL		RESIDENTE SOCIAL	
Firma 		Firma 	
Nombre:	María Patricia Calderón	Nombre:	Luz Yenny Torres Soler

BOGOTÁ D.C.
2019

TABLA DE CONTENIDO

	<p align="center">INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1</p> <p align="center">Versión: 1</p>	
---	---	---

1. INTRODUCCIÓN	3
2. OBJETIVOS.....	3
2.1. OBJETIVO GENERAL.....	3
2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	3
3. INFORMACIÓN DEL PROYECTO.....	4
4. LOCALIZACIÓN DE LOS FRENTES DE OBRA.....	4
4.1. ÁREA DE INFLUENCIA.....	4
5. PROGRAMAS DE GESTIÓN SOCIAL – ETAPA I.....	7
5.1. ATENCIÓN AL CIUDADANO.....	7
5.2. ACTIVIDADES A DESARROLLAR EN EL MARCO DE LA GESTIÓN SOCIAL.....	9
5.2.1. Actividades de Divulgación.....	9
5.2.1.1. Volantes.....	9
5.2.1.2. Piezas de Información Ciudadana y/o comunicados, afiches.....	10
5.3. ACTIVIDADES DE INFORMACIÓN.....	14
5.3.1. Reunión de Inicio.....	14
5.3.1.1. Reunión de Inicio Cerro Norte.....	15
5.3.1.2. Reunión de Inicio Santa Cecilia Parte Alta.....	17
5.3.2. Taller de Arquitectura y Participación.....	20
5.3.3. Reunión de Socialización y Armonización de Diseños.....	21
5.3.4. Reuniones Extraordinarias.....	21
5.4. RECONOCIMIENTO CARACTERIZACIÓN POBLACIONAL.....	22
6. SOPORTES DE GESTIÓN.....	24
7. COMITÉS DE SEGUIMIENTO.....	24
8. PORCENTAJE (%) ESTADO DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL ETAPA I.....	24
9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....	25

	<p align="center">INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1</p> <p align="center">Versión: 1</p>	
---	---	---

LISTA DE GRÁFICAS

GRAFICA 1. UBICACION DEL PROYECTO	4
GRAFICA 2. UBICACION TRAMOS SECTOR SANTA CECILIA NORTE PARTE ALTA	6
GRAFICA 3. UBICACION TRAMOS SECTOR CERRO NORTE	6

LISTA DE FOTOGRAFÍAS

FOTOGRAFIA 1. ENTREGA DE VOLANTES CARACTERIZACION DE LA POBLACION.....	8
FOTOGRAFIA 2. CARACTERIZACION POBLACIONAL.....	19
FOTOGRAFIA 3. COMITES DE SEGUIMIENTO.....	20

LISTA DE TABLAS

TABLA 1. CONSOLIDADO DE PROYECTOS	5
TABLA 2. CONSOLIDADO DE PIEZAS COMUNICATIVAS	9
TABLA 3. CARACTERIZACION POBLACIONAL.....	13
TABLA 4. CONSOLIDADO DE COMITES DE SEGUIMIENTO	20
TABLA 6. PORCENTAJE ESTADO PLAN DE GESTION SOCIAL	21

	<p align="center">INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1</p> <p align="center">Versión: 1</p>	
---	---	---

1 INTRODUCCIÓN

Dentro del proceso de estudios y diseños de infraestructura, se presentan situaciones que generan impacto social en las comunidades que se verán beneficiadas por dichos procesos, por esta razón el concepto de intervención social adquiere sentido ya que toda actividad que se realiza tiene como objeto mejorar la calidad de vida de los ciudadanos creando nuevos espacios, por lo tanto, es importante generar el reconocimiento, apropiación, cuidado y sostenibilidad de los nuevos espacios que serán construidos.

El presente informe tiene como fin dar cumplimiento a los pliegos de contractuales y servir como base para el seguimiento de las actividades realizadas por parte del área de gestión social del contratista para el contrato de estudios y diseños de infraestructura. Este informe de Gestión Social mensual corresponde al periodo comprendido entre el 01 al 28 de febrero de 2019 en él se presentan las generalidades de la gestión del periodo en revisión en el área social dentro de los ítems contractuales contemplados en el Plan de Gestión Social del contratista.

2 OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

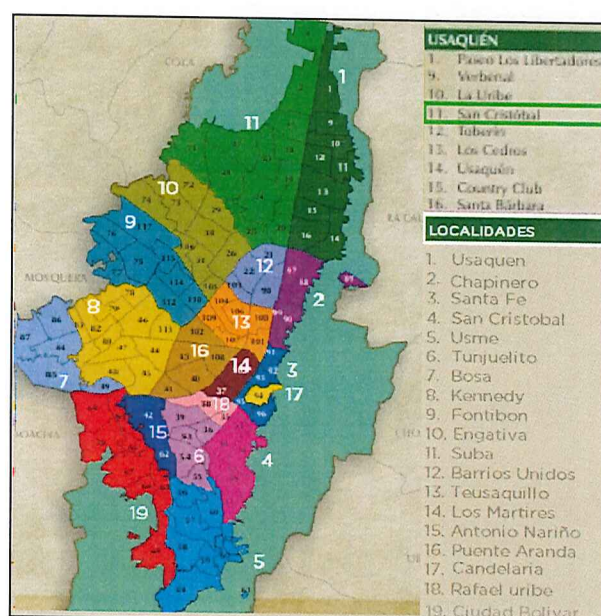
Garantizar el cumplimiento de las actividades contempladas en el Plan de Gestión Social propuesto por el contratista Constructora Camacon SAS, con el fin de mitigar el impacto de orden social en la comunidad aferente al área de intervención del proyecto.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Verificar las actividades ejecutadas en el Plan de Gestión Social propuesto por el contratista, con el fin de mantener informados a los entes de control sobre estas.
- Garantizar que desde el área de gestión social del contratista la población tenga acceso a la información sobre la descripción, naturaleza y lineamientos generales del proyecto desde antes y durante su ejecución.
- Asegurar que se dé respuesta oportuna a la ciudadanía en general a fin de minimizar los posibles conflictos.
- Avalar la entrega de soportes de la gestión del Área Social realizada por el contratista durante el periodo que corresponda.

3 INFORMACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se desarrolla en la localidad primera (1) de Usaquén, UPZ San Cristóbal (11), ubicada al nororiente de la ciudad de Bogotá D.C., con beneficio directo en los Barrios: Santa Cecilia Norte parte alta y Cerro Norte.



Gráfica 1. Ubicación del Proyecto

4 LOCALIZACIÓN DE LOS FRENTES DE OBRA

4.1 ÁREA DE INFLUENCIA

	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1	
	Versión: 1	

Los lugares en los cuales se adelantarán las actividades correspondientes a la Etapa I – Estudios y Diseños, se relacionan en la siguiente Tabla:

Tabla 01. Consolidado de Proyectos

SECTORES PRIORIZADOS						
UPZ		LOCALIDAD	Nº	CÓDIGO CIV	TIPO DE PROYECTO	NOMENCLATURA
Nº	Nombre					
SANTA CECILIA NORTE PARTE ALTA						
11	SAN CRISTÓBAL	Usaquén	1	1002498	Vía	Carrera 2 entre diagonal 163a y 163 b
		Usaquén	2	1002641	Vía	Carrera 1a bis entre Calle 162 a y Carrera 163 B este
CERRO NORTE						
11	SAN CRISTÓBAL	Usaquén	1	1003012	Vía	Carrera 2 este entre Calle 160 b y Calle 161
		Usaquén	2	1003043	Vía	Carrera 2 este entre Calle 160ª y Calle 160 b
		Usaquén	3	1003064	Vía	Carrera 2 a este entre calle 160 b y Carrera 2 b este
		Usaquén	4	1003085	Vía	Carrera 2 a este entre calle 160 a y Calle 160 b
		Usaquén	5	1003047	Vía	Carrera 2 a este entre calle 160 b y Carrera 2 bis este
		Usaquén	6	1003137	Vía	Carrera 2 c este entre calle 161 y Calle 160ª
		Usaquén	7	1003197	Vía	Carrera 3 este entre Calle 160a y Carrera 3 bis este

En las gráficas 2 y 3, se identifican los tramos a intervenir en la localidad de Usaquén los tramos resaltados en color corresponden a los CIV objeto de Estudios y Diseños:



Gráfica 2. Ubicación Tramos Sector Santa Cecilia Norte parte alta



Gráfica 3. Ubicación Tramos Sector Cerro Norte

5 PROGRAMA DE GESTIÓN SOCIAL – ETAPA 1

5.1 ATENCIÓN AL CIUDADANO

	<p align="center">INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1</p> <p align="center">Versión: 1</p>	
---	---	---

Con el fin de garantizar la adecuada atención a la población aferente al proyecto que lo requiera, se hace necesario disponer canales de Atención al ciudadano; así mismo, debe establecer el sistema para recepción de peticiones, quejas, reclamos o solicitudes PQRS, al cual el ciudadano podrá acceder de manera presencial, virtual o telefónicamente. Para el control de este, se lleva el respectivo registro de cada una de las personas atendidas, así como de las PQRS presentadas y su respectivo trámite.

Para el cumplimiento de este objetivo el contratista dispuso para el presente periodo de su línea celular: 3104760199 y cuenta de correo electrónico: usaquen.social691@gmail.com, esta actividad se registra en el formato estipulado para este fin, previa revisión, verificación y aprobación por parte de la interventoría.

Para el periodo comprendido en este informe la profesional social del contratista garantizó la atención de la comunidad, canalizándola por vía telefónica, correo electrónico y atención personalizada en los tramos a intervenir.

En el periodo que comprende el presente informe, no se recibió ninguna petición, quejas, reclamos o solicitudes PQRS por parte de la comunidad.

5.2 ACTIVIDADES A DESARROLLAR EN EL MARCO DE LA GESTIÓN SOCIAL

5.2.1 ACTIVIDADES DE DIVULGACIÓN

Para lograr que la estrategia de divulgación de la información se consolide, se estableció los mecanismos de comunicación comunitaria apropiados los cuales se busca impacten de manera significativa a las comunidades, en lo que tiene que ver con la divulgación de la información con la comunidad de los avances y procesos de planeación participativa.

La gestión social del contratista a través de esta actividad, para el presente periodo garantizó la información completa, oportuna y veraz a la comunidad acerca del proyecto en su primera etapa, así mismo en las actividades que se desarrollaron y que requirieron la participación de la población de las áreas de influencia, fortaleciendo así la participación de la comunidad en el desarrollo del mismo.

	<p align="center">INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1</p>	
	<p align="center">Versión: 1</p>	

5.2.1.1 Volantes

Los volantes son herramientas informativas que contienen la información general sobre el proyecto: el objeto del proyecto, las actividades a desarrollar, el tiempo de ejecución y la información sobre una línea de servicio a la ciudadanía; estos fueron elaborados por el contratista y previa revisión y aprobación de la firma interventora y visto bueno por parte de la profesional de apoyo a la supervisión social de la Dirección de Mejoramiento de Barrios fueron distribuidos a la comunidad del área de influencia.



FOTO 1. Entrega de volantes caracterización poblacional.

5.2.1.2 Piezas de información ciudadana y/o comunicados, afiches:

Estas piezas comunicativas se realizan según las actividades propias del proceso de estudios y diseños que los requiera y/o cualquier otra situación relevante que lo necesite, para el presente informe se realizaron las piezas de comunicación para las actividades de invitación a reunión de inicio etapa I y caracterización poblacional, estos fueron elaborados por el contratista y previa revisión y aprobación de la firma interventora fueron distribuidos en el área de influencia.

	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1	
	Versión: 1	

Tabla 2 Consolidado Piezas Comunicativas

FECHA DE ENTREGA	TIPO DE PIEZA COMUNICATIVA	ASUNTO	CIV	BARRIO	# PIEZAS COMUNICATIVAS ENTREGADAS
05/02/2019	VOLANTES	Programación Caracterización Poblacional	1003137	Cerro Norte	15
05/02/2019	VOLANTES	Programación Caracterización Poblacional	1003047	Cerro Norte	13
05/02/2019	VOLANTES	Programación Caracterización Poblacional	1003064	Cerro Norte	13
05/02/2019	VOLANTES	Programación Caracterización Poblacional	1003085	Cerro Norte	5
05/02/2019	VOLANTES	Programación Caracterización Poblacional	1003043	Cerro Norte	12
05/02/2019	VOLANTES	Programación Caracterización Poblacional	1003012	Cerro Norte	12
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS EN EL MES					70

Observaciones:

Las piezas de divulgación utilizadas durante el periodo que comprende este informe, fueron elaboradas por la profesional social del contratista, la firma interventora realizó la revisión verificación, aprobación, y remitió a la profesional de apoyo a la supervisión social de la Dirección de Mejoramiento de Barrios para el visto bueno , así mismo la interventoría, realizó el acompañamiento a las actividades de divulgación de la información mediante la entrega de volantes predio a predio a la comunidad beneficiaria incluidos en el proyecto .

	<p align="center">INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1</p>	
	<p align="center">Versión: 1</p>	

5.3 ACTIVIDADES DE INFORMACIÓN

El objetivo de esta actividad es mantener informada a la comunidad a través de reuniones generales informativas. Para el desarrollo de estas reuniones el contratista realizó la convocatoria a la comunidad en general, líderes comunitarios, Juntas de Acción Comunal y demás organizaciones sociales presentes en el área de influencia, así mismo se contó con la presencia y participación de la firma interventora y de la supervisión.

5.3.1 Reunión de Inicio

El objetivo de esta reunión fue sensibilizar, motivar e informar a la comunidad del área de influencia directa e indirecta sobre el inicio del proyecto y sus características, así como recoger las inquietudes y sugerencias.

Teniendo en cuenta que el proyecto se divide en dos barrios de la localidad se realizó dos reuniones de socialización de inicio del proyecto así:

5.3.1.1 Reunión Inicio Cerro Norte

La reunión de socialización de inicio de obra se llevó a cabo el día 12 de enero de 2019, a las 8:00 am, la cual tuvo lugar en el Salón Comunal del Cerro Norte Carrera 1 No. 161, (Junto al IED Agustín Fernández Sede B) con una asistencia de 53 participantes.

Se realizó el levantamiento del acta y listado de asistencia de la reunión, de acuerdo con los formatos presentados, con el respectivo registro fotográfico y listado de asistencia.

Formula: No. De reuniones programadas x100 / No. Total de reuniones realizadas

$$\text{INDICADOR: } \frac{1 \times 100}{1} = 100\%$$

El porcentaje de que se le asignó a esta actividad dentro del plan de gestión social de la I Etapa es el 100 %.

Formula: No. De Asistentes a la reunión x100 / No. Total de personas convocadas

$$\text{INDICADOR: } \frac{53 \times 100}{110} = 48\%$$

	<p align="center">INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1</p> <p align="center">Versión: 1</p>	
---	---	---

Reunión Inicio Santa Cecilia Norte parte Alta

La reunión de socialización de inicio de obra se llevó a cabo el día 12 de enero de 2019, a las 10:30 am, la cual tuvo lugar en el Salón Comunal de Santa Cecilia Norte Carrera 1 Bis No. 163 - 10, con una asistencia de 15 participantes.

Se realizó el levantamiento del acta y listado de asistencia de la reunión, de acuerdo con los formatos presentados, con el respectivo registro fotográfico y listado de asistencia.

Formula: No. De reuniones programadas x100 / No. Total de reuniones realizadas

INDICADOR: $\frac{1 \times 100}{1} = 100\%$

El porcentaje de que se le asignó a esta actividad dentro del plan de gestión social de la I Etapa es el 100 %.

Formula: No. De Asistentes a la reunión x100 / No. Total de personas convocadas

INDICADOR: $\frac{15 \times 100}{32} = 47\%$

5.3.2 Taller de Arquitectura y participación

El área social de la firma contratista según cronograma, tenía proyectada realizar la actividad en la semana del 18 al 23 de febrero de 2019 en los CIV de Santa Cecilia Norte parte alta, sin embargo teniendo en cuenta que el área técnica del contratista, no conto con un avance significativo en los productos a entregar, los cuales son insumo importante para la realización del taller de arquitectura y participación, se toma la decisión de posponer esta actividad para el día sábado 09 de Marzo de 2019, fecha propuesta por el contratista y avalada por la interventoría, con visto bueno de la supervisión.

Sin embargo, en comité técnico No. 4, teniendo en cuenta que el área técnica solicita de un plazo más prolongado para presentar los productos solicitados, se reprograma esta actividad para el día sábado 16 de Marzo de 2019, con el compromiso por parte de la firma contratista de presentar

	<p align="center">INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1</p> <p align="center">Versión: 1</p>	
---	---	---

con anterioridad la programación, logística, y demás necesarios para el desarrollo de la actividad, así como garantizar la participación activa de la comunidad beneficiaria a el taller de arquitectura y participación

5.3.3 Reunión de Socialización y Armonización de Diseños:

Se realizará una reunión general una vez se cuente con la presentación y la aprobación de cada uno de los productos contractuales. En el desarrollo de la actividad se pretende dar a conocer los diseños definitivos de cada uno de los productos contratados.

Según el cronograma del área social esta reunión se encuentra planeada en la semana del 15 al 20 de abril de 2019 en el sector de Santa Cecilia Norte parte alta y en la semana del 13 al 18 de mayo de 2019 en el sector de Cerro Norte. Con la finalidad de garantizar una mayor asistencia y participación de los habitantes de ambos sectores las reuniones se llevarán a cabo los sábados.

5.3.4 Reuniones Extraordinarias:

Las reuniones extraordinarias se programarán por la firma contratista de ser necesarias en caso de presentarse eventualidades en el desarrollo de las actividades del proyecto.

Estas reuniones se realizarán por exigencia de la comunidad beneficiada por el proyecto, por orden de la interventoría y/o de la supervisión y su objetivo es abarcar y aclarar de forma apropiada la información que se requiera frente a los aspectos del proyecto que se soliciten. Igualmente se elaborará un acta y listado de asistencia de la reunión, de acuerdo con los formatos presentados y deben apoyarse con el respectivo registro fotográfico y listado de asistencia.

Para el presente periodo no se convocó ninguna reunión extraordinaria.

5.4 RECONOCIMIENTO CARACTERIZACIÓN POBLACIONAL

En el presente periodo, se continuo con la actividad de caracterización poblacional en los sectores de Santa Cecilia Norte parta alta y Cerro Norte; se divulgo la información predio a predio con el fin de aplicar el formato de caracterización de la población, es importante aclarar que se tuvo algunas

	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1	
	Versión: 1	

inquietudes en la aplicación del formato, sin embargo, estas fueron consultadas por parte de la interventoría y aclaradas por la supervisión.

A continuación, se relaciona el avance de la actividad:

Tabla 3. Caracterización Poblacional

No.	SECTOR	CIV	NOMENCLATURA	COSTADO	REALIZA DA	NO REALIZA DA
1	Santa Cecilia Norte parte alta	1002641	Calle 163 No 1ª – 35	Oriente	X	
2	Santa Cecilia Norte parte alta	1002641	Carrera 1ª bis No 162 a - 28	Oriente	X	
3	Santa Cecilia Norte parte alta	1002641	Carrera 1ª bis No 162 a - 16	Oriente	X	
4	Santa Cecilia Norte parte alta	1002641	Carrera 1ª bis No 162 a – 10	Oriente	X	
5	Santa Cecilia Norte parte alta	1002641	Carrera 1ª bis No 162ª - 51	Occidente	X	
6	Santa Cecilia Norte parte alta	1002641	Carrera 1ª bis No 162ª – 37	Occidente	X	
7	Santa Cecilia Norte parte alta	1002641	Carrera 1ª bis No 162ª – 35	Occidente	X	
8	Santa Cecilia Norte parte alta	1002641	Carrera 1ª bis No 162ª – 21	Occidente	X	
9	Santa Cecilia Norte parte alta	1002641	Carrera 1ª bis No 162ª – 11	Occidente	X	
10	Santa Cecilia Norte parte alta	1002641	Calle 162ª No 1ª - 50	Occidente	X	
11	Santa Cecilia Norte parte alta	1002641	Carrera 1ª bis No 162ª - 34	Oriente		X
12	Santa Cecilia Norte parte alta	1002641	Carrera 1ª bis No 162ª- 10 casa 4	Oriente		X
13	Santa Cecilia Norte parte alta	1002641	Calle 162 a bis No 1a - sin nomenclatura	Occidente		X

 	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1	
	Versión: 1	

14	Santa Cecilia Norte parte alta	10002498	Carrera 2 No 163ª - 78	Oriente	X	
15	Santa Cecilia Norte parte alta	10002498	Carrera 2 No 163ª - 96	Oriente	X	
16	Santa Cecilia Norte parte alta	10002498	Carrera 2 No 163ª - 88	Oriente	X	
17	Santa Cecilia Norte parte alta	10002498	Carrera 2 No 163ª - 76	Oriente	X	
18	Santa Cecilia Norte parte alta	10002498	Carrera 2 No 163ª - 74	Oriente	X	
19	Santa Cecilia Norte parte alta	10002498	Carrera 2 No 163ª - 68	Oriente	X	
20	Santa Cecilia Norte parte alta	10002498	Carrera 2 No 163ª - 60	Oriente	X	
21	Santa Cecilia Norte parte alta	10002498	Carrera 2 No 163ª - 48	Oriente	X	
22	Santa Cecilia Norte parte alta	10002498	Carrera 2 No 163ª - 44	Oriente	X	
23	Santa Cecilia Norte parte alta	10002498	Carrera 2 No 163ª - 32	Oriente	X	
24	Santa Cecilia Norte parte alta	10002498	Carrera 2 No 163ª - 18	Oriente	X	
25	Santa Cecilia Norte parte alta	10002498	Carrera 2 No 163ª - 73	Occidente	X	
26	Santa Cecilia Norte parte alta	10002498	Carrera 2 No 163ª - 67	Occidente	X	
27	Santa Cecilia Norte parte alta	10002498	Carrera 2 No 163ª - 45	Occidente	X	
28	Santa Cecilia Norte parte alta	10002498	Diagonal 163 No 2- 54	Occidente	X	
29	Santa Cecilia Norte parte alta	10002498	Carrera 2 No 163ª - 27	Occidente	X	
30	Santa Cecilia Norte parte alta	10002498	Carrera 2 No 163ª - 83	Occidente		X

 	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1	
	Versión: 1	

31	Santa Cecilia Norte parte alta	10002498	Predio Sin Nomenclatura	Oriente		X
32	Santa Cecilia Norte parte alta	10002498	Predio tanque de la empresa de Acueducto de Bogotá	Occidente		X
33	Cerro Norte	CIV1003047 – CIV 1003064	Calle 161 a No 2ª – 03 este	Oriente	X	
34	Cerro Norte	CIV1003047 – CIV 1003064	Carrera 2ª No 160b - 68	Oriente	X	
35	Cerro Norte	CIV1003047 – CIV 1003064	Carrera 2ª No 160b - 50	Oriente	X	
36	Cerro Norte	CIV1003047 – CIV 1003064	Carrera 2ª No 160b - 36	Oriente	X	
37	Cerro Norte	CIV1003047 – CIV 1003064	Carrera 2ª No 160b - 28	Oriente	X	
38	Cerro Norte	CIV1003047 – CIV 1003064	Carrera 2ª No 160b - 22	Oriente	X	
39	Cerro Norte	CIV1003047 – CIV 1003064	Carrera 2ª No 160b - 63	Occidente	X	
40	Cerro Norte	CIV1003047 – CIV 1003064	Carrera 2ª No 160b - 51	Occidente	X	
41	Cerro Norte	CIV1003047 – CIV 1003064	Carrera 2ª No 160b - 33	Occidente	X	
42	Cerro Norte	CIV1003047 – CIV 1003064	Carrera 2ª No 160b - 17	Occidente	X	
43	Cerro Norte	CIV1003047 – CIV 1003064	Carrera 2ª No 160b - 07	Occidente	X	
44	Cerro Norte	CIV1003047 – CIV 1003064	Carrera 2ª No 160b - 73	Occidente		X
45	Cerro Norte	CIV1003047 – CIV 1003064	Carrera 2ª No 160b – 08	Oriente		X
46	Cerro Norte	1003085	Carrera 2 No 160ª - 80	Occidente	X	
47	Cerro Norte	1003085	Calle 160b No 2 - 53	Oriente	X	

**INFORME MENSUAL
INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02
ETAPA 1**

Versión: 1

48	Cerro Norte	1003085	Carrera 2 No 160ª - 67	Oriente	X	
49	Cerro Norte	1003085	Carrera 2 No 160ª - 65	Oriente	X	
50	Cerro Norte	1003085	Carrera 2 No 160ª - 59	Oriente	X	
51	Cerro Norte	1003043	Carrera 2 a este No 160b - 64	Oriente	X	
52	Cerro Norte	1003043	Carrera 2 a este No 160b - 56	Oriente	X	
53	Cerro Norte	1003043	Carrera 2 a este No 160b - 54	Oriente	X	
54	Cerro Norte	1003043	Carrera 2 a este No 160b - 24	Oriente	X	
55	Cerro Norte	1003043	Calle 160b No 2 - 04 este	Oriente	X	
56	Cerro Norte	1003043	Carrera 2 a este No 160b - 69	Occidente	X	
57	Cerro Norte	1003043	Carrera 2 a este No 160b - 53	Occidente	X	
58	Cerro Norte	1003043	Carrera 2 a este No 160b - 37	Occidente	X	
59	Cerro Norte	1003043	Carrera 2 a este No 160b - 21	Occidente	X	
60	Cerro Norte	1003043	Calle 160b No 1ª - 56	Occidente	X	
61	Cerro Norte	1003043	Carrera 2 No 160b - 74	Oriente		X
62	Cerro Norte	1003043	Carrera 2 No 160b - 36	Oriente		X
63	Cerro Norte	1003043	Predio Baldío	Oriente		X
64	Cerro Norte	1003012	Carrera 2 este no 160ª - 86	Oriente	X	
65	Cerro Norte	1003012	Carrera 2 este no 160ª - 80	Oriente	X	

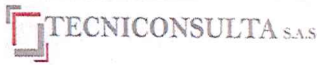
**INFORME MENSUAL
INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02
ETAPA 1**

Versión: 1

66	Cerro Norte	1003012	Carrera 2 este no 160ª - 64	Oriente	X	
67	Cerro Norte	1003012	Carrera 2 este no 160ª - 58	Oriente	X	
68	Cerro Norte	1003012	Carrera 2 este no 160ª - 75	Occidente	X	
69	Cerro Norte	1003012	Carrera 2 este no 160ª - 57	Occidente	X	
70	Cerro Norte	1003012	Carrera 2 este no 160ª - 41	Occidente	X	
71	Cerro Norte	1003012	Calle 160b No 2 -05	Oriente		X
72	Cerro Norte	1003012	Predio baldío	Oriente		X
73	Cerro Norte	1003012	Calle 160b No 2 – sin nomenclatura	Occidente		X
74	Cerro Norte	1003012	Carrera 2 No 160 a – 69	Occidente		X
75	Cerro Norte	1003137	Calle 161 No 2b – 66 este	Oriente	X	
76	Cerro Norte	1003137	Carrera 2 c No 160ª – 96	Oriente	X	
77	Cerro Norte	1003137	Carrera 2 c No 160ª – 92	Oriente	X	
78	Cerro Norte	1003137	Carrera 2 c No 160ª – 80	Oriente	X	
79	Cerro Norte	1003137	Carrera 2 c No 160ª – 74	Oriente	X	
80	Cerro Norte	1003137	Carrera 2 c No 160ª – 56	Oriente	X	
81	Cerro Norte	1003137	Carrera 2 c No 160ª – 40	Oriente	X	
82	Cerro Norte	1003137	Carrera 2 c No 160ª – 28	Oriente	X	
83	Cerro Norte	1003137	Carrera 2 c No 160ª – 24	Oriente	X	

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p style="text-align: center;">INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1</p> <p style="text-align: center;">Versión: 1</p>	 <p>TECNICON CONSULTA S.A.S</p>
---	---	--

84	Cerro Norte	1003137	Carrera 2 c No 160 ^a – 05	Oriente	X	
85	Cerro Norte	1003137	Carrera 2 c No 160 ^a – 19	Occidente	X	
86	Cerro Norte	1003137	Carrera 2 c No 160 ^a – 81	Occidente	X	
87	Cerro Norte	1003137	Carrera 2 c No 160 ^a – 77	Occidente	X	
88	Cerro Norte	1003137	Carrera 2 c No 160 ^a – 73	Occidente	X	
89	Cerro Norte	1003137	Carrera 2 c No 160 ^a – 55	Occidente	X	
90	Cerro Norte	1003137	Carrera 2 c No 160 ^a – 45	Occidente	X	
91	Cerro Norte	1003137	Carrera 2 c No 160 ^a – 29	Occidente	X	
92	Cerro Norte	1003137	Carrera 2 c No 160 ^a – 05	Occidente	X	
93	Cerro Norte	1003137	Calle 161 No 2b – 55 este	Occidente		X
94	Cerro Norte	1003137	Predio Baldío	Oriente		X
95	Cerro Norte	1003197	Carrera 3 este No 160 ^a -44	Oriente	X	
96	Cerro Norte	1003197	Carrera 3 este No 160 ^a -30	Oriente	X	
97	Cerro Norte	1003197	Carrera 3 este No 160-77	Occidente	X	
98	Cerro Norte	1003197	Carrera 3 este No 160-53	Occidente	X	
99	Cerro Norte	1003197	Carrera 3 este No 160-49	Occidente	X	
100	Cerro Norte	1003197	Carrera 3 este No 160-35	Occidente	X	
101	Cerro Norte	1003197	Lote Baldío	Oriente		X

	<p align="center">INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1</p> <p align="center">Versión: 1</p>	
---	---	---

TOTAL FORMATOS	83	18
----------------	----	----

Hasta la fecha se ha contado con la colaboración y apoyo por parte de la comunidad para el desarrollo de la actividad, así como el acompañamiento de la interventoría y la asesoría de la supervisión.



FOTO 2. Caracterización Poblacional

6. SOPORTES DE GESTIÓN

Se presenta informe de Gestión Social mensual de las actividades ejecutadas por parte del contratista y con el acompañamiento, asesoría y verificación por parte de la interventoría, para el periodo comprendido entre el 01 y el 28 de febrero de 2019.

7. COMITÉS DE SEGUIMIENTO

	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1	
	Versión: 1	

La interventoría convocó a Comités de seguimiento los días 12 y 26 de febrero de 2019, en los cuales participo la firma contratista, la interventoría y la supervisión del contrato, en este se desarrollaron temas puntuales de todas las áreas del proyecto.

Así mismo tanto la interventoría, como la supervisión recomiendan al contratista que estos talleres sean trabajados de la mano con el área técnica, trabajo en equipo y así que no se genere falsas expectativas a la comunidad.

Tabla 4. Consolidado Comités de Seguimiento

No.	Fecha	Lugar	PARTICIPÓ		Nombre de la Profesional	Observaciones
			SI	NO		
1	12/02/2019	Oficina Contratista	X		Interventoría, Contratista y Supervisión	Avance de contrato 691 de 2018 de Interventoría y Obra
2	26/02/2019	Interventoría Tecniconsulta SAS	X		Interventoría, Contratista y Supervisión	Avance de contrato 691 de 2018 de Interventoría y Obra



FOTO 3. Comités de Seguimiento

	<p align="center">INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1</p> <p align="center">Versión: 1</p>	
---	---	---

8. PORCENTAJE (%) ESTADO PLAN DE GESTIÓN SOCIAL ETAPA I:

Con el fin de dar alcance a las actividades sociales contempladas en los pliegos de condiciones del contrato, asegurar y garantizar la ejecución de las actividades previstas en el Plan de Gestión Social propuesto por el contratista; así como buscar que se mitiguen los impactos de orden social con la participación de las comunidades beneficiadas en las actividades que se señalan en el PGS, así mismo evitar las especulaciones y desinformación de la comunidad frente al proyecto y sus impactos a nivel socioeconómico y ambiental; brindar atención al malestar y quejas ciudadanas generadas por el desarrollo de las actividades inmersas en el proyecto.

Se asume en la elaboración del Plan de Gestión Social (PGS), que en él se tienen en cuenta las disposiciones legales, en temas como participación comunitaria y mejoramiento de las condiciones de vida. En el contrato de obra a cargo de Camacon SAS y bajo la interventoría de Tecniconsulta SAS.

Tabla 5. Porcentaje (%) estado plan de gestión social etapa I:

PLAN DE GESTIÓN SOCIAL					
Seguimiento Mensual Etapa I – Estudios y Diseños					
PROGRAMA	ACTIVIDAD	RESUMEN DEL RESULTADO OBTENIDO	PORCENTAJE ASIGNADO	PORCENTAJE DE AVANCE	OBSERVACIONES
Programa de Atención al Ciudadano	Atención a la comunidad	Garantizo la atención de la comunidad, canalizándola por vía telefónica, correo electrónico y atención personalizada en los tramos a intervenir	25%	25%	Se canalizo la atención mediante la información brindada por la profesional social.
Programa de Divulgación	Volante – Caracterización de la población	Divulgación de la información mediante la entrega de volantes predio a predio a la comunidad.	25%	25%	Se divulgo la información de manera correcta.

	<div> INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1 </div> <div> Versión: 1 </div>	
---	--	---

Programa de Información	Reconocimiento Caracterización Poblacional	Continuación de la actividad de caracterización poblacional en los sectores de Santa Cecilia Norte parte alta y Cerro Norte	25%	25%	Se ha logrado realizar la caracterización de la población aplicando el formato estipulado para tal fin, con éxito.
Informes	SOPORTES DE GESTIÓN	presenta informe de Gestión Social mensual de las actividades ejecutadas	25%	25%	Entrega informe en los términos de calidad adecuados.
TOTAL PORCENTAJE (%) ESTADO PLAN DE GESTIÓN SOCIAL ETAPA I:					100%

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- La actividad de divulgación de la información a la comunidad beneficiaria realizada por la profesional social contratista se desarrolló de manera correcta y de acuerdo a los estándares mínimos requeridos para esta tarea, la comunidad se mostró asertiva en la aplicación del formato de caracterización poblacional.
- La actividad caracterización poblacional avanzó en el mes de febrero en un 80%, lo que facilita iniciar con el análisis de la información.
- Durante el desarrollo de la actividad caracterización de la población, se encontró dos temas puntuales que preocupan a la comunidad beneficiaria del proyecto, específicamente en los CIV 1003137 y CIV 1003012 del sector Cerro Norte, donde presentan dudas sobre el desarrollo de la construcción de estos dos tramos; estas inquietudes fueron llevadas a comité técnico por parte del equipo de Gestión Social de la firma contratista e interventora con el fin de buscar una solución apropiada y que beneficie a todos los actores del proyecto.
- En comités técnicos, se logró establecer y tratar temas importantes observados por el equipo de Gestión Social en el desarrollo de sus actividades, los cuales contribuyen al mejor desarrollo del proyecto.
- Es importante resaltar que la interventoría desde el área de Gestión Social, solicita a la firma contratista que se establezca una comunicación asertiva y de doble vía entre las áreas técnica y social, ya que es de vital importancia para el desarrollo del proyecto trabajar de

	<div> INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA SOCIAL No. 02 ETAPA 1 </div> <div> Versión: 1 </div>	
---	--	---

la mano en todas las áreas. Así mismo se solicita programar mesa de trabajo y recorrido de verificación en los CIV.