CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LA GUAJIRA
CORPOGUAJIRA.

INFORME DE INTERVENTORIA MENSUAL No. 5

CONTRATO 069 de 2024

OBJETO: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACION AL CAMBIO CLIMATICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA.

CONTRATISTA PRIDA SAS

ENERO DE 2025

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN
2. Descripción del proyecto
3. Contrato de Obra
3.1 Información general del contrato
3.2 Obras programadas y características técnicas del contrato
3.3 Obras programadas en el periodo respectivo
3.4 Obras ejecutadas acumuladas a partir de la iniciación del contrato
3.5 Control de programación de obra de acuerdo con la programación entregada por el contratista de obra.
3.6 Informe de inversión del anticipo.
3.6.1 personal
3.6.2 Equipo
3.7 Control de calidad
3.8 Dificultades presentadas durante el desarrollo del contrato.

4. Contrato de interventoría
4.1 Información general del contrato
4.2 Actividades desarrolladas por la interventoría
4.2.1 Actividades administrativas
4.2.1.1 Correspondencias enviadas y recibidas.
4.2.1.2 Actas generadas en el periodo del informe
4.2.1.3 Actas generadas en el desarrollo del contrato
4.2.1.4 Actas de Comité técnico
4.2.1.5 Sistema integral de seguridad social
4.2.1.6 Revisión de vigencia de las garantías
4.2.2 Actividades técnicas
4.2.3 Seguimiento de la interventoría a la construcción de las estufas ecoeficientes.
4.2.3.3 seguimiento de la interventoría a la divulgación del proyecto.
4.2.3.4 seguimiento de la interventoria a las actividades de socialización y sensibilización ambiental.
4.2.3.5 Avance físico de actividades
4.2.3.6 Actividades programadas y ejecutadas en el periodo
4.2.3.7 Cuadro control de personal y equipo
4.2.4 Actividades financieras

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe describe las actividades realizadas por LA ASOCIACION ASOPAGUA responsable del Contrato de obra pública No. 0084 de 2023, cuyo objeto es **"CONSTRUCCIÓN DEESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACION AL CAMBIO CLIMATICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA"** en el periodo comprendido entre el 01 al 31 de Enero de 2025, de igual manera las actividades ejecutadas por la empresa interventora PRIDA S.A.S. responsable del contrato de consultoría N° 069 de 2024el cual tiene por objeto **INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA, PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACION AL CAMBIO CLIMATICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA** el mismo periodo de tiempo, las cuales corresponden a los componente, técnicos, administrativo, financiero, contable, social y jurídico.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El contrato de obra 0084 de 2023 el cual tiene por objeto **"CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACION AL CAMBIO CLIMATICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA"**. Tiene varios componentes entre los cuales sobresalen la construcción de 150 estufas ecológicas en las comunidades de la zona rural del Distrito Turístico y Cultural de Riohacha –LA GUAJIRA, como lo muestra en la siguiente ilustración

2.1. Características Del Proyecto

El proyecto involucra realizar:

1. Actividades preliminares donde se verificará el sitio donde se va a construir la estufa, se deberá colocar 4 estacas para formar una escuadra, dejando 10 centímetros en cada lado paracolocar las hiladas de ladrillos y con ello, formar un perímetro interior de 95 cm de ancho por 63 cm de largo.
2. Construir estufas ecoeficientes con ladrillo normal, ladrillo refractario, mortero y partes metálicas que comprende un módulo de 105 cm de largo, 83 cm de altura y 73 cm de fondo, que cumplimiento a la Norma Técnica - Estufas de biomasa para cocción de alimentos (NTC 6358),
3. Realizar 2 talleres de socialización del proyecto y auditoria visible.
4. Realizar 2 talleres de capacitación para la operación y mantenimiento de la estufa ecoeficiente
5. Realizar divulgación del proyecto
6. Ejercer la interventoría sobre las actividades de implementación de estufas

3. CONTRATO DE OBRA

3.1. Información General Del Contrato

NUMERO DE CONTRATO	0084 DE 2023
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACION AL CAMBIO CLIMATICO EN ZONARURAL DEL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA.
CONTRATISTA	ASOCIACION ASOPAGUA
NIT	825003727-2
VALOR	$495.358.745
ANTICIPO 50%	$ 247.679.372,50
PLAZO	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO	8 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TERMINACION 1	7 DE NOVIEMBRE DEL 2024
SUSPENSION 1	30 DE OCTUBRE DE 2024
SUSPENSIÓN 2	30 DE NOVIEMBRE DE 2024
Plazo de prorroga	60 días calendario
PRORROGA INICIO	23 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN	1 DE MARZO DE 2025
ADICIONES	N/A
% OBRA PROGRAMADA	0
% OBRA EJECUTADA	0
% DE ATRASO	0
ACTAS PARCIALES	N/A

3.2. Obras Programadas Y Características Técnicas Del Contrato

CRONOGRAMA INICIAL

CRONOGRAMA DE EJECUCION																	
CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACION AL CAMBIO CLIMATICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA																	
1.ESTUFA FIJA ECOEFICIENTE		MES 1				MES 2				MES 3				MES 4			
Ítem	Descripción	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4
A	ACTIVIDADES PREVIAS																
	Verificación y Validación Información de Beneficiarios																
	Realización de Cotizaciones																
	Realización de Compras de Materiales e Insumos																
1	TALLERES SENSIBILIZACION Y DIVULGACION																
1.1	Taller de socialización del proyecto y auditoria visible																
1.2	Taller de capacitación para la operación y mantenimiento de la estufa Ecoeficiente (Manual, carta de beneficio y otros)																
1.3	Divulgación del proyecto																
2	PRELIMINARES																
2.1	Localización y replanteo																
3	CONSTRUCCION ESTUFA ECO (0,73m*1,05m) h:0,83m																
3.1	Placa maciza en concreto 1.2:3 de 10 cm de espesor																
3.2	Mampostería ladrillo tipo bocadillo, macizo liviano de 6*12*24 cm																
3.3	Mampostería ladrillo adobe macizo de 5*10*20 cm																
3.4	Mampostería ladrillo tipo farol de 10*20*40 cm																
3.5	Suministro e instalación de STC vitrificado																
3.6	Suministro e instalación KIT de Herrajes																

CRONOGRAMA ACTUALIZADO

Una vez cesado los efectos de la Segunda temporada invernal, el contratista de obra presento solicitud de prorroga teniendo en cuenta las verificaciones en gran parte de los sectores objeto de intervención, concluyendo que ya es posible transitar con vehículos de carga para poder llevar los materiales a sitio; para dar ejecución al Contrato de Obras Públicas No. 0084 de 2023, cuyo Objeto es “CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACION AL CAMBIO CLIMATICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA. BPIN 20223218000002. En este sentido presento el cronograma actualizado de la siguiente manera:

CRONOGRAMA DE EJECUCION

CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACION AL CAMBIO CLIMATICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA

1.ESTUFA FIJA ECOEFICIENTE						MES 1				MES 2				
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr Unitario	Vr Parcial	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	TOTAL EJECUCION
A	**ACTIVIDADES PREVIAS**													
	Acarreo de Materiales e Insumos a los Predios Beneficiarios													
1	**TALLERES SENSIBILIZACION Y DIVULGACION**													
1.1	Taller de socialización del proyecto y auditoria visible	Und	1	$ 869.826	$ 869.826							$ 869.826		$ 869.826
1.2	Taller de capacitación para la operación y mantenimiento de la estufa Ecoeficiente (Manual, carta de beneficio y otros)	Und	2	$ 1.069.786	$ 2.139.572							$ 1.069.786	$ 1.069.786	$ 2.139.572
1.3	Divulgación del proyecto	Und	1	$ 6.508.698	$ 3.960.000					$ 1.980.000		$ 1.980.000		$ 3.960.000
2	**PRELIMINARES**													
2.1	Localización y replanteo	M2	112,50	$ 4.246	$ 477.675				$ 179.127	$ 119.418	$ 59.709	$ 59.709	$ 59.709	$ 477.673
3	**CONSTRUCCION ESTUFA ECO (0,73m*1,05m) h:0,83m**													
3.1	Placa maciza en concreto 1.2:3 de 10 cm de espesor	M2	130,50	$ 115.770	$ 15.107.985				$ 5.665.494	$ 1.888.498	$ 3.776.996	$ 1.888.498	$ 1.888.498	$ 15.107.984
3.2	Mampostería ladrillo tipo bocadillo, macizo liviano de 6*12*24 cm	M2	316,50	$ 199.268	$ 63.068.322				$ 23.650.620	$ 7.883.540	$ 15.767.080	$ 7.883.540	$ 7.883.540	$ 63.068.321
3.3	Mampostería ladrillo adobe macizo de 5*10*20 cm	M2	120,00	$ 167.006	$ 20.040.720				$ 7.515.270	$ 2.505.090	$ 5.010.180	$ 2.505.090	$ 2.505.090	$ 20.040.720
3.4	Mampostería ladrillo tipo farol de 10*20*40 cm	M2	183,00	$ 118.335	$ 21.655.305				$ 8.120.739	$ 2.706.913	$ 5.413.826	$ 2.706.913	$ 2.706.913	$ 21.655.304
3.5	Suministro e instalación de STC vitrificado	M2	150	$ 97.508	$ 14.626.200				$ 5.484.825	$ 1.828.275	$ 3.656.550	$ 1.828.275	$ 1.828.275	$ 14.626.200

3.6	Suministro e instalación KIT de Herrajes	Und	150	$ 1.552.778	$ 232.916.700				$ 87.343.764	$ 29.114.588	$ 58.229.176	$ 29.114.588	$ 29.114.588	$ 232.916.703
	Costo Total Directo				**$ 374.862.305**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 137.959.839**	**$ 48.026.322**	**$ 91.913.517**	**$ 49.906.225**	**$ 47.056.399**	**$ 374.862.303**
			AIU	**$ 0**	**$ 116.019.884**	**$ 7.485.532**	**$ 7.485.532**	**$ 7.485.532**	**$ 7.485.532**	**$ 7.485.532**	**$ 7.485.532**	**$ 7.485.532**	**$ 7.485.532**	**$ 59.884.253**
	Administración			$ 0	$ 89.966.953	$ 5.622.935	$ 5.622.935	$ 5.622.935	$ 5.622.935	$ 5.622.935	$ 5.622.935	$ 5.622.935	$ 5.622.935	$ 44.983.477
	Imprevistos			$ 0	$ 3.748.623	$ 468.578	$ 468.578	$ 468.578	$ 468.578	$ 468.578	$ 468.578	$ 468.578	$ 468.578	$ 3.748.623
	Utilidad			$ 0	$ 18.743.115	$ 1.171.445	$ 1.171.445	$ 1.171.445	$ 1.171.445	$ 1.171.445	$ 1.171.445	$ 1.171.445	$ 1.171.445	$ 9.371.558
	Iva sobre utilidad			$ 0	$ 3.561.192	$ 222.575	$ 222.575	$ 222.575	$ 222.575	$ 222.575	$ 222.575	$ 222.575	$ 222.575	$ 1.780.596
	Total Costo de Obra				**$ 495.358.745**	**$ 7.485.532**	**$ 7.485.532**	**$ 7.485.532**	**$ 145.445.371**	**$ 55.511.854**	**$ 99.399.049**	**$ 57.391.757**	**$ 54.541.931**	**$ 434.746.556**

3.3 Obras Ejecutadas En El Período Respectivo

En base al informe de obra No. 5 correspondiente al mes de octubre, emitido por la asociación Asopagua se presenta las obras ejecutadas de la siguiente manera

3.3.1 Instalación Valla publicitaria

Solo en el informe No.4 presenta el diseño e instalación de valla publicitaria con la ubicación georreferenciada y adquisición de materiales, por tal razón, esta interventoría en el mes de octubre no puedo realizar la verificación pertinente, teniendo en cuenta que en el oficio 13 emitido el 9 de agosto de 2024 se solicitó dicha información.
Por otro lado, el contratista no presenta la evidencia de aprobación del diseño de la valla por parte del área de comunicaciones de CORPOGUAJIRA.



Fuente: informe de obra No.4 CO-084-2023

3.4 Obras Ejecutadas Acumuladas A Partir De La Iniciación Del Contrato

A la fecha de corte del informe No. 5 del contratista de obra, este presenta el listado de 52 estufas construidas. A continuación, se muestra el listado de los beneficiarios relacionados:

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	LATITUD			LONGITUD			VEREDA O CORRREGIMIENTO
		GRADOS	MINUTOS	SEGUNDOS	GRADOS	MINUTOS	SEGUNDOS	
1	CLEMENTE LAUDELINO HERRERA EPINAYU	11	23	44,223	73	0	4,6236	RANCHERÍA LA PLAZOLETA KM 20 VÍA SANTANDER MARGEN IZQUIERDO
2	GUSTAVO RAFAEL MEJÍA MORENO - DAVIANA MEJIA	11	16	47,79	73	6	55,962	EBANAL
3	DENIS MEJÍA RIVADENEIRA	11	15	38,005	73	3	44,251	LOS COMEJENES
4	ELIS MAROALES ZALAS	11	14	54,46	73	2	57,112	CASERIO CHOLES
5	GABRIEL IPUANA	11	25	42,82	73	4	59,651	LOMA FRESCA
6	ISABEL IPUANA	11	25	49,93	73	4	59,937	PUERTO CHENTICO
7	JUANITA HERRERA	11	23	46,37	73	0	4,757	RANCHERÍA LA PLAZOLETA KM 20 VÍA SANTANDER MARGEN IZQUIERDO
8	LUÍS SEGUNDO MEZA AGUILAR	11	17	27,306	73	6	16,668	KM 26 CARRETERA ARROYO ARENA EBANAL
9	MARCELO IPUANA	11	19	18,319	73	6	14,988	BOCA CAMARONES
10	MIGUEL BARROS SUAREZ	11	15	35,506	73	3	39,561	LOS COMEJENES
11	SILVÍA HERRERA	11	23	45,31	73	0	5,5106	RANCHERÍA LA PLAZOLETA KM 20 VÍA SANTANDER MARGEN IZQUIERDO
12	USECHON IPUANA	11	25	57,16	73	5	6,3756	PUERTO CHENTICO
13	ZUNILDA PUSHAINA	11	25	51,38	73	5	1,617	PUERTO CHENTICO
14	MARTA LOZANO GUZMÁN	11	15	35,045	72	59	3,0463	CASERIO CHOLES
15	ALOIMA RAFAEL MIRANDA ARREGOCÉS	11	16	39,15	73	5	45,456	TIGREGRAS
16	ROBERTO PICHÓN	11	0	0	0	0	0	CAMARONES
17	ANGELINA ARPUSHANA	11	30	30,72	72	52	3,258	KM 4 VÍA MAICAO (RANCHERÍA EL AUJERO)
18	ENRIQUE ROY DAZA	11	16	2,504	72	57	1,3315	MATITAS
19	LORENZO MEDINA	11	16	24,315	72	59	11,986	MATITAS
20	JORGE CORRALES A.	11	29	18,91	72	55	42,175	LOS CERRITOS
21	FULGENCIO ANTONIO MEJÍA ACOSTA	11	30	8,378	72	55	35,013	KM 5 VÍA ACUAEDUCTO
22	RICARDO EPINAYU	11	29	53,31	72	52	12,51	VÍA MAICAO(FRENTE AL BATALLON)
23	LOURDES EPINAYU	11	24	0,204	72	47	30,516	MOCHOMANA
24	JHON FREDIS BENJUMEA	11	0	0	0	0	0	PERICO
25	FRANCISCO JESITH HERRERA EPINAYU	11	0	0	0	0	0	RANCHERÍA LA PLAZOLETA KM 20 VÍA SANTANDER MARGEN IZQUIERDO
26	ELIS EMETERIO FALON	11	29	21,52	72	55	31,736	LOS CERRITOS
27	ISELYS GOMEZ O.	11	29	19,459	72	55	35,697	LOS CERRITOS
28	MARTA SOTO	11	29	26,6	72	55	32,282	LOS CERRITOS
29	ANTONIO ARPUSHANA COTES	11	23	57,882	72	47	29,97	MOCHOMANA
30	PEDRO CORTES	11	29	29,379	72	55	24,298	LOS CERRITOS

Fuente: Informe de obra No.5 CO-084-2023

3.5 Control De Programación De Obra De Acuerdo Con La Programación Entregada Por El Contratista De Obra

Hasta la fecha el contratista ha reportado:

- Instalación de valla
- Realización de la primera socialización del proyecto
- Giros para la compra de materiales
- Registro fotográfico de materiales almacenados.
- Construcción de 52 estufas ecoeficientes.

3.6 Informe de inversión del anticipo

Según el informe parcial N.º 5 del contratista en el ítem 7.3 ***PLAN DE MANEJO DEL ANTICIPO***, el contratista presenta su plan de inversión del anticipo

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO
CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LA GUAJIRA

PROGRAMACIÓN INICIAL	SI	FECHA	12 DE JULIO DE 2024
REPROGRAMACIÓN	NO		
CONTRATO No.		0084 DE 2023	
OBJETO		**CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACION AL CAMBIO CLIMATICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA. BPIN 20223218000002**	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO			$ 495.358.745
CONTRATISTA		ASOCIACION DE PROFESIONALES Y AMBIENTALISTAS DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA - ASOPAGUA	
INTERVENTOR		PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL S.A.S.	
PLAZO		CUATRO (4) MESES.	
PORCENTAJE - VALOR ANTICIPO		50%	$ 247.679.372,50
Impuestos de Contribucion de Obra Pública.		5%	$ 12.383.969
Total Neto Girado			**$ 235.295.404**

DATOS ESPECÍFICOS

No.	Descripción	Valor ($)	Porcentaje
1	Taller de socializacion del proyecto y auditoria visible	1.739.652	0,74%
2	Divulgacion del proyecto	4.528.698	1,92%
3	Construcción de Estufa ECO (0,73m*1,05m) h:0,83m	229.027.054	97,34%
TOTAL		**235.295.404**	**100%**

3.6.1 Personal

El contratista Asociación ASOPAGUA a través de su informe relaciona su equipo detrabajo profesional y técnico presentado para la ejecución del contrato de obras, estáintegrado por las siguientes personas:

NOMBRE	ROL
Alexander Arévalo Muñoz	Director de Proyecto
Maria De Luque Parody	Residente
Noribeth Cúrvelo Ipuana	Profesional del área social

3.6.2 Equipo

A la fecha no se ha utilizados equipos especializados para el desarrollo de lasactividades.

3.7 Control de calidad

A la fecha de corte del presente informe a través de las visitas de campo se han verificado dimensiones y calidad del material.

3.8 Dificultades Presentadas Durante El Desarrollo Del Contrato

Una vez resuelta la situación de las Especificaciones Técnicas de los Herrajes y de haber realizado el pago de los materiales necesarios para la Construcción de las Estufas Ecoeficientes, el contratista manifiesta que ya cuentan con las cuadrillas respectivas. Por tanto, no presenta dificultades hasta la fecha.

4. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

4.1. Información general del contrato

NUMERO DE CONTRATO	069 DE 2024
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓNDEESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACION AL CAMBIO CLIMATICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA.
CONTRATISTA	PRIDA SAS
NIT	900026388-1
VALOR	$ 55.131.702
ANTICIPO 50%	$ 27.565.851
PLAZO	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO	8 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TERMINACION	7 DE NOVIEMBREB DE 2024
SUSPENSION 1	30 DE OCTUBRE DE 2024
SUSPENSIÓN 2	30 DE NOVIEMBRE DE 2024
PLAZO DE PRORROGA	60 DIAS CALENDARIO
INICIO DE PRORROGA	23 DE DICIEMBRE DE 2024
FINALIZACIÓN DE PRORROGA	1 DE MARZO DE 2025
ADICIONES	N/A
% OBRA PROGRAMADA	
% OBRA EJECUTADA	
% DE ATRASO	
ACTAS PARCIALES	N/A

4.2. Actividades desarrolladas por la interventoría

Se realizó la verificación del cronograma de trabajo, el plan de inversión y el plan de trabajo

4.2.1 Actividades Administrativas

Se dio trámite a la solicitud de anticipo realizada por el contratista.

4.2.1.1. Correspondencia Enviada Y Recibida:

En el mes de enero tanto la supervisión como la interventoría y contratista de obra, realizaron intercambio de correspondencia, con el objetivo de dar avance a las actividades del contrato.
Ver anexo 3

4.2.1.2. Actas generadas en el periodo del informe

A la fecha se han generado 17 actas de visitas

4.2.1.3. Actas generadas en el desarrollo del contrato

A la fecha se han generado 17 actas de vistas

4.2.1.4. Actas de comité técnico

COMITÉ DE SEGUIMIENTO TÉCNICO		
No.	**Fecha**	**Asunto De La Reunión**
005	16 de enero 2025	Seguimiento a las actividades realizada por el contratista.
006	20 de enero 2025	

Ver anexo 4

4.2.1.5. Sistema Integral de seguridad social

El personal de interventoría se encuentra afiliado a los sistemas de seguridad social.

4.2.1.6. Revisión de Vigencia de las Garantías.

Las garantías fueron aprobadas por la oficina jurídica de la corporación.

4.2.2. Actividades técnicas.

Durante el periodo comprendido del 1 al 31 de enero, El equipo de trabajo interventor, basado en el cronograma de actividades proporcionado por el contratista, ha venido desarrollando 17 visitas de campo en puntos estratégicos, para verificar los predios de los beneficiarios de

estufas ecoeficientes distribuidas de la siguiente manera: visitas georreferenciadas, visita entrega de material a los beneficiarios y verificación estufas construidas.

No.	BENEFICIARIO	VEREDA	N° ACTA	ESTUFA CONSTRUIDA
1	Enrique Rois	Matitas	1	X
2	Wilfrido de Armas	Matitas	2	X
3	Martha Lozano	Matitas	3	X
4	Daislineth Medina Joiro	Matitas	4	X
5	Aloima Miranda Arregoces	Tigreras	5	X
6	Luis Meza	Tigreras	6	X
7	Juana Herrera Epinayu	La Plazoleta	7	X
8	Silvia Herrera Epinayu	La Plazoleta	8	X
9	Marciano Ipuana	Camarones	9	X
10	Ana Maria Epiayu	Camarones	10	X
11	Husecho Ipuana	Camarones	11	X
12	Zunilda Pushaina	Camarones	12	X
13	Isabel Ipuana	Camarones	13	X
14	Jhon Fredis Benjumea	Perico	14	X
15	William Ospino	Perico	15	X
16	Wilfredo Castro	El Ebanal	16	
17	Daviana Mejia	El Ebanal	17	X

Ver anexo 1

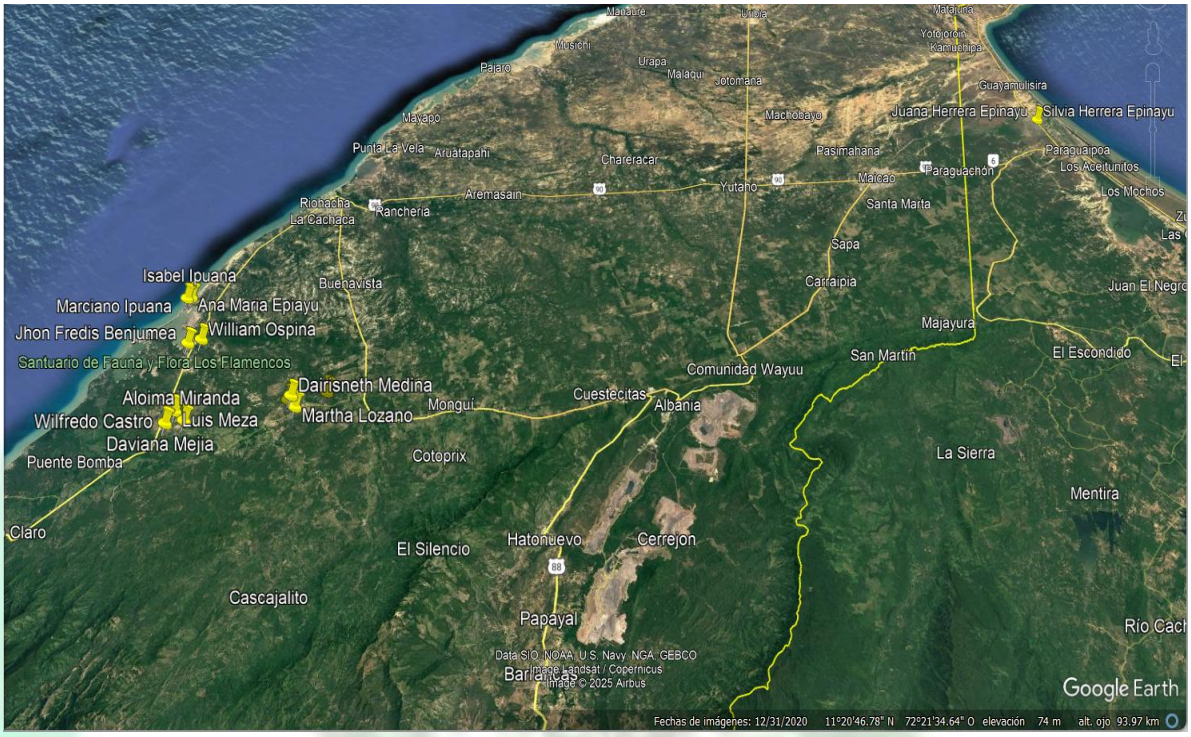
DETERIORO EN LA INFRAESTRUCTURA DEL TECHO				
Nº	BENEFICIARIO	VEREDA	N.º DE ACTA	OBSEVACIONES
1	William Ospino	Perico	15	Presenta techo de zinc demasiado deteriorado y no cubre el área total donde se encuentra la estufa.

ESTUFAS SIN VIVIENDA				
Nº	BENEFICIARIO	VEREDA	Nº DE ACTA	OBSEVACIONES
1	Martha Lozano	Matitas	3	Cumple ya que tiene techo, sin embargo, no se encontró vivienda en el lugar donde está construida la estufa.

ESTUFA SIN TECHO				
Nº	BENEFICIARIO	VEREDA	N.º DE ACTA	OBSEVACIONES

1	Aloima Miranda	Tigreras	5	Ausencia de techo

MAPA PRESENTADO POR LA INTERVENTORÍA UBICACIÓN GEORREFERENCIADA



4.2.3. Seguimiento De La Interventoría a la construcción de las estufas ecoeficientes.

El contratista manifiesta que, a la fecha de corte del presente informe, se ha iniciado compra de materiales para la construcción de las estufas ecoeficientes.

4.2.3.3. Seguimiento de la interventoría a la divulgación del proyecto

Según el informe parcial Nº 5 del contratista, en el ítem 8.1.2 taller de sensibilización y divulgación. Con relación a este componente se ha avanzado en la elaboración e

instalación de la de la valla publicitaria.

Fuente: Informe de obra No.5 CO-084-2023



4.2.3.4. Seguimiento de la interventoría a las actividades de socialización ysensibilización ambiental.

Hasta la fecha solo se ha realizado una reunión de socialización con los beneficiarios.

4.2.3.5. Avance físico de actividades

El contrato 069 de 2024 hasta la fecha lleva un avance de ejecución del 83.3%

4.2.3.6. Actividades programadas y ejecutadas en el periodo

El contrato se ejecuta en base al cronograma de actividades actualizado.

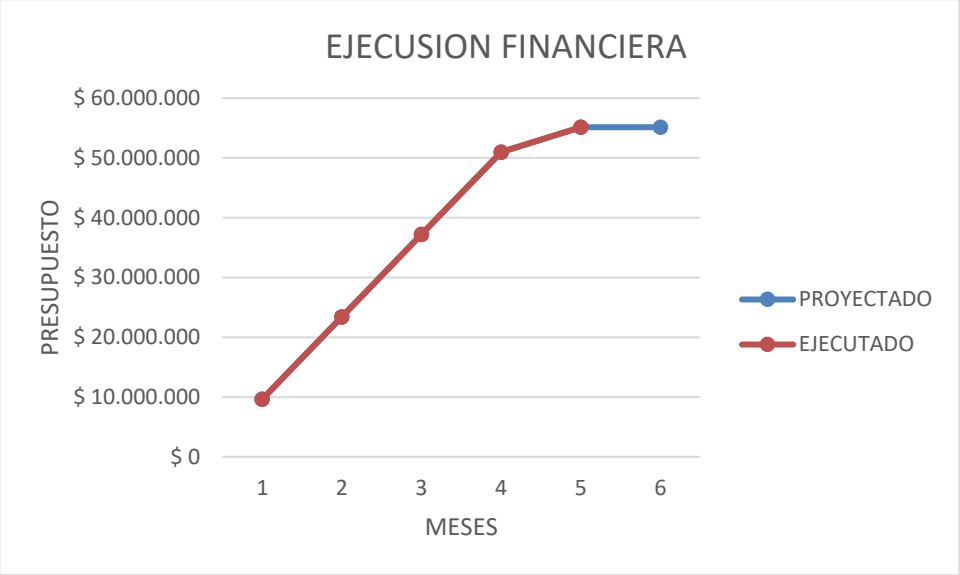
4.2.3.7. Cuadros control de personal y equipo

NOMBRE	ROL	CANTIDAD
Juan Carlos Amaya	Director de Interventoría	1
Heiser Rafael López Cuello	Ingeniero Residente	1
Yisrlen Cristina Fragoso Fuentes	Profesional área social	1

4.2.4. Actividades Financieras

El contrato durante el periodo del presente informe realizó un avance físico del 83.3% y un avance financiero del 100%, equivalente a $ 55.131.702 del valor contratado, representado por el pago a proveedores, gastos de personal y oficina. Por su parte

4.2.4.1. Ejecución financiera programada Contrato de interventoría



4.2.4.2. Ejecución financiera del periodo Contrato de interventoría

El contrato financieramente se encuentra ejecutando de acuerdo a la programación, para el mes 5

INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA								
		A	B	C	D	E	F	
ITEM	ACTIVIDAD	SUELDO MES BÁSICO	CANT	% DEDICACIÓN	F.M.	Valor Mes	N° MESES	TOTAL PARCIAL
1	COSTOS DEL PERSONAL							
1.1	Personal de Supervisión							
1.1.1	Director de Interventoría	$ 5.000.000	1	50%	1,70	$ 4.250.000	0,3	$ 1.275.000

1.1.2	Ingeniero Ambiental o civil	$ 3.200.000	1	100%	1,70	$ 5.440.000	0,3	$ 1.632.000
1.1.3	Trabajadora Social	$ 2.226.224	1	50%	1,70	$ 1.892.290	0,3	$ 567.687
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS								**$ 3.474.687**
RESUMEN GENERAL								
COSTO TOTAL								**$ 3.474.687**
IVA 19%								**$ 660.191**
VALOR TOTAL INTERVENTORIA								**$ 4.134.878**

4.2.4.3. Ejecución financiera Acumulada Contrato de interventoría

En la actualidad se ha registrado el avance diagnóstico del proyecto.

INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA								
		A	**B**	**C**	**D**	**E**	**F**	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**SUELDO MES BÁSICO**	**CANT**	**% DEDICACIÓN**	**F.M.**	**Valor Mes (A * B * C * D)**	**N° MESES**	**TOTAL PARCIAL (E * F)**
1	**COSTOS DEL PERSONAL**							
1.1	**Personal de Supervisión**							
1.1.1	Director de Interventoría	$ 5.000.000	1	50%	1,70	$ 4.250.000	4	$ 17.000.000
1.1.2	Ingeniero Ambiental o civil	$ 3.200.000	1	100%	1,70	$ 5.440.000	4	$ 21.760.000
1.1.3	Trabajadora Social	$ 2.226.224	1	50%	1,70	$ 1.892.290	4	$ 7.569.161
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS								**$ 46.329.161**
RESUMEN GENERAL								
COSTO TOTAL								**$ 46.329.161**
IVA 19%								**$ 8.802.541**
VALOR TOTAL INTERVENTORIA								**$ 55.131.702**

4.2.3.4 Manejo de anticipo

PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO CONTRATO 069 DE 2024					
	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	TOTAL
ITEM					
SALARIOS	$ 6.813.112	$ 6.813.112	$ 4.401.271		
GASTOS DE OFICINA Y VARIOS	$ 4.769.178	$ 4.769.178			
Total Mensual	$ 11.582.290	$ 11.582.290	$ 4.401.271	$ 0	$ 27.565.851

4.2.3.10 Aportes parafiscales

Ver anexo 2

4.2.3.11 Información financiera contrato de interventoría

INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA								
		A	B	C	D	E	F	
ITEM	ACTIVIDAD	SUELDO MES BÁSICO	CANT	% DEDICACIÓN	F.M.	Valor Mes (A * B * C * D)	N° MESES	TOTAL PARCIAL (E * F)
1	COSTOS DEL PERSONAL							
1.1	Personal de Supervisión							
1.1.1	Director de Interventoría	$ 5.000.000	1	50%	1,70	$ 4.250.000	4	$ 17.000.000
1.1.2	Ingeniero Ambiental o civil	$ 3.200.000	1	100%	1,70	$ 5.440.000	4	$ 21.760.000
1.1.3	Trabajadora Social	$ 2.226.224	1	50%	1,70	$ 1.892.290	4	$ 7.569.161
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS								$ 46.329.161
RESUMEN GENERAL								
COSTO TOTAL								$ 46.329.161
IVA 19%								$ 8.802.541
VALOR TOTAL INTERVENTORIA								$ 55.131.702

5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIÓN Y CONCLUSIONES

5.1 OBSERVACIONES

Se realizaron visitas en las veredas Matitas, Tigreras, Ranchería La Plazoleta, Camarones, Perico, El Ebanal, zona rural de Riohacha.

Dentro de las 17 visitas realizadas en el mes de enero se encontraron 16 estufas construidas, además, se encontró 1 estufa que presenta deterioro en la infraestructura del techo, 1 de las estufas aún no ha sido construida Y 1 de estas estufas no presenta techo. Realizando las visitas se verifico que el lugar donde fue construida una de las estufas no cuenta con ningún tipo de vivienda.

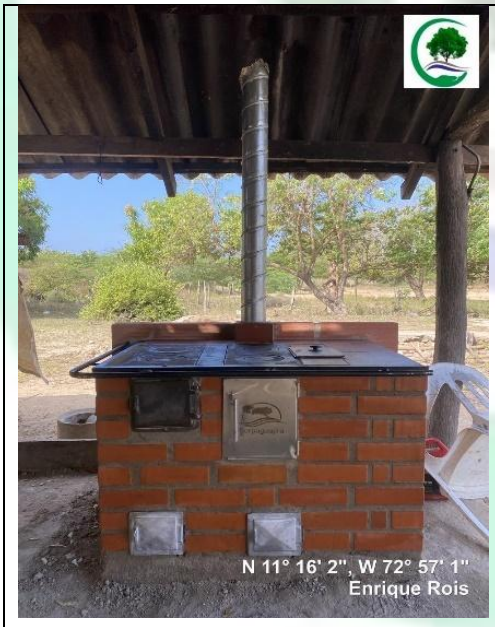
5.2 RECOMENDACIONES

Se le recomienda al contratista cumplir con la fecha estipulada para la entrega de los informes. Por otro lado, se le recomienda al contratista crea una estrategia que garantice una correcta ejecución al contrato y cumplir con las fechas pactadas.

5.3 CONCLUSIONES

Se concluye que el contrato se desarrolla con retraso significativo en base al cronograma inicial

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA

	
Enrique Rois	**Wilfrido de Armas**

	
Dairisneth Medina Joiro	**Martha Lozano**

TIGRERAS	
	
Aloima Miranda Arregoces	**Luis Meza**
LA PLAZOLETA	
	
Juana Herrera Epinayu	**Silvia Herrera Epinayu**

CAMARONES		
		
Marciano Ipuana	**Ana Maria Epiayu**	**Husecho Ipuana**
		
Zunilda Pushaina	**Isabel Ipuana**	
PERICO		
		
William Ospino	**Jhon Fredis Benjumea**	

EL EBANAL	
	
Wilfredo Castro	**Daviana Mejia**

Juan Carlos Amaya Bautista
Director de interventoría
Al contrato 084 de 2023

ANEXOS
Anexo 1 actas de visitas
Anexo 2Parafiscales
Anexo 3 Correspondencia Enviada
Anexo 4 Acta De comité
Anexo 5 contratos laborales

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA
N: 5

Nombre del Evento: Visita Técnica

Tema/Proyecto/Asunto:
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA

Fecha: 31/01/25
Lugar: Tigreras
Hora de Inicio:
Hora Final:

PARTICIPANTES

Nombre	Cargo	Entidad
Heiser López	Ing. Residente	Prida SAS

DESARROLLO

Se realizó visita de verificación en la Vereda Tigreras zona rural de Riohacha en la propiedad del señor Aloima Miranda Arregocés.

La visita fue reerbida por el administrador el señor Jaime Jimenez.

La estufa se encuentra construida en su totalidad, sin embargo no cuenta con su techo.

El beneficiario se comprometió a colocar el techo el dia de mañana.

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL	ACTA DE VISITA

Jaime Jimenes

FIRMA BENEFICIARIO

CC: 12.520.911

Tel:

Heisel López

FIRMA INTERVENTORIA

FIRMA CONTRATISTA

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA
N° 10

Nombre del Evento:
Visita Técnica

Tema/Proyecto/Asunto:	**Fecha:** 31/01/25
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA	**Lugar:** Camarones
	Hora de Inicio:
	Hora Final:

PARTICIPANTES

Nombre	Cargo	Entidad
Heiser López	Ing. Residente	Prida SAS

DESARROLLO

Se realizó visita de verificación en la vereda camarones zona rural de Riohacha en donde se encontró la estufa ya construida en su totalidad, esta cuenta con todas las condiciones estipuladas en el contrato.

La visita fue atendida por la señora Ana María Epiayú quien es la beneficiarra.

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA

Ana María Estrada

FIRMA BENEFICIARIO

CC: 26962487

Tel:

Heiser López

FIRMA INTERVENTORIA

FIRMA CONTRATISTA

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA
Nº 4

Nombre del Evento:
Visita Técnica

Tema/Proyecto/Asunto:
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA

Fecha: 31/01/25
Lugar: Matitas
Hora de Inicio:
Hora Final:

PARTICIPANTES

Nombre	Cargo	Entidad
Heiser López	Ing. Residente	Prida SAS

DESARROLLO

Se realizó visita de verificación en la vereda Matitas zona Rural de Riohacha en la propiedad del señor Dailyneth Medina Joiro, endonde se encontró la estufa ya construida y cuenta con todo lo estipulado en el proyecto.
La visita fue recibida por el señor Maximo Fernandez, administrador del Predio.

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA

Maximo Fernandez J.

FIRMA BENEFICIARIO

CC: 1140367247

Tel:

Heiser López

FIRMA INTERVENTORIA

FIRMA CONTRATISTA

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

# ACTA DE VISITA
N= 17

Nombre del Evento: Visita Técnica

Tema/Proyecto/Asunto:
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA

Fecha: 31/01/25
Lugar: El Ebanal
Hora de Inicio:
Hora Final:

PARTICIPANTES

Nombre	Cargo	Entidad
Heiser López	Ing. Residente	Prida SAS

DESARROLLO

Se realizó visita en la vereda El Ebanal zona rural de Riohacha en la propiedad de la señora Daviana Mejra.

La estufa se encuentra construida en su totalidad y se encontró en funcionamiento, esta fue construida hace 3 dias, cuenta con todo lo estipulado en el proyecto.

La visita fue recibida porel administrador el señor Juan David López.

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA

Juan David

FIRMA BENEFICIARIO

CC: 84083419

Tel:

Heiser López.

FIRMA INTERVENTORIA

FIRMA CONTRATISTA

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA
N° 1

Nombre del Evento: Visita Técnica.

Tema/Proyecto/Asunto:
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA

Fecha: 31/01/25
Lugar: Matitas
Hora de Inicio:
Hora Final:

PARTICIPANTES

Nombre	Cargo	Entidad
Heiser López	Residente	Prida SAS

DESARROLLO

Se realizó visita de verificación en la vereda de Matitas zona rural de Riohacha.

La estufa se encontró construída en su totalidad y esta cuenta con todas las especificaciones que contempla el proyecto.

La visita fue recibida por el administrador, el señor Rogelio Robles.

La visita se realizó en acompañamiento del oficial de obra del contratista.

Propietario dela estufa ecológica, el señor Enrique Rois.

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA

Heiser López

FIRMA BENEFICIARIO

CC: 9351378

Tel: 317 0601567

FIRMA INTERVENTORIA

FIRMA CONTRATISTA

Jaime Sarmiento

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA
N° 11

Nombre del Evento: Visita Técnica

Tema/Proyecto/Asunto:
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA

Fecha: 31/01/25
Lugar: Camarones
Hora de Inicio:
Hora Final:

PARTICIPANTES

Nombre	Cargo	Entidad
Heiser López	Ing. Residente	Prida SAS

DESARROLLO

Se realizó visita de verificación en la vereda Camarones zona rural de Riohacha.

Se encontró la estufa ya construida en su totalidad y en funcionamiento, la cual fué construida aproximadamente hace 1 semana.

La visita fué atendida por el hijo del beneficiario el señor Jader Ipuana.

Observaciones.

- El horno se encuentra levantado y no ajusta correctamente
- El piso del cenicero no se encuentra a nivel Para realizar la limpieza.

Estas observaciones se le realizó al oficial de obra en la primera visita, quién se

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA

comprometió a realizar los ajustes pertinentes el dia siguiente, y sin embargo 1 semana despues en la segunda visita aún se encontró que no habia realizado dichos ajustes.

Propietario de la estufa ecológica, Huzecho Ipuana.

Heiser López.

FIRMA BENEFICIARIO

CC: 1118854822

Tel: 3106469124

FIRMA INTERVENTORIA

FIRMA CONTRATISTA

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA
N: 13

Nombre del Evento:
Visita Técnica

Tema/Proyecto/Asunto:
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA

Fecha: 31/01/25
Lugar: Camarones
Hora de Inicio:
Hora Final:

PARTICIPANTES

Nombre	Cargo	Entidad
Heiser López	Ing. Residente	Prida SAS

DESARROLLO

Se realizó visita de verificación en la vereda camarones zona rural de Riohacha en la propiedad de la señora Isabel Ipuana.

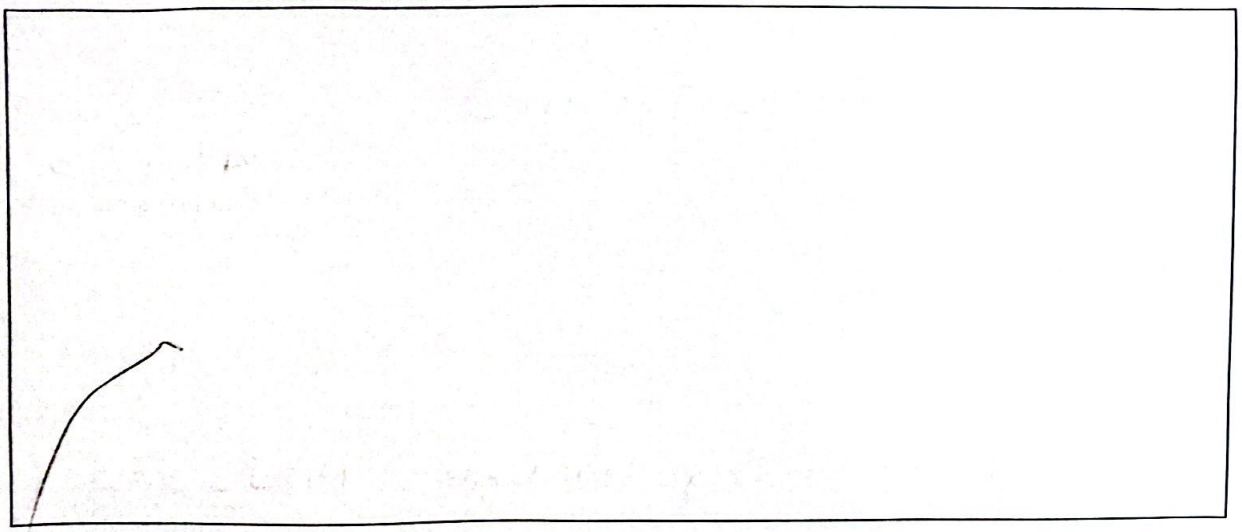
La estufa se encontró construida en su totalidad y cuenta con todos los requerimientos que estipula el proyecto.

La visita fue atendida por la señora Isabel Ipuana, beneficiaria.

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA



Isabel Ipuana

FIRMA BENEFICIARIO

CC: 40.954.583

Tel: 312 826 0861

Heiser López

FIRMA INTERVENTORIA

FIRMA CONTRATISTA

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

# ACTA DE VISITA
N= 14

Nombre del Evento: Visita Técnica

Tema/Proyecto/Asunto:
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA

Fecha: 31/01/25
Lugar: Perico
Hora de Inicio:
Hora Final:

PARTICIPANTES

Nombre	Cargo	Entidad
Helser López	Ing. Residente	Prida SAS

DESARROLLO

Se realizó visita de verificación en la vereda de perico zona rural de Riohacha.

La estufa se encuentra construida en su totalidad y cuenta con todos los requisitos descritos en el proyecto.

La visita fue recibida por el propietario el señor Jhon Fredy Benjumea.

Observaciones.

- El Marco protector de la estufa se encuentra levantado de la base, puesto que no cuenta con los tornillos y clavos que la sostienen.

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA

FIRMA BENEFICIARIO

CC: 84.034016

Tel: 3174653914

Heiser López.

FIRMA INTERVENTORIA

FIRMA CONTRATISTA

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA
N° 7

Nombre del Evento:
Visita Técnica

Tema/Proyecto/Asunto:	**Fecha:** 31/01/25
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA	**Lugar:** La Plazoleta
	Hora de Inicio:
	Hora Final:

PARTICIPANTES

Nombre	Cargo	Entidad
Heiser López	Ing. Residente	Prida SAS

DESARROLLO

Se realizó visita de verificación en la comunidad La Plazoleta, zona Rural de Riohacha.

La estufa ya está construida y cuenta con todo lo descrito en el proyecto.

Al momento de la visita no se encontró ninguna persona en el Predio.

Propietaria de la estufa ecológica, Juana Herrera Epinayú.

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA

Heiser López

FIRMA BENEFICIARIO

FIRMA INTERVENTORIA

CC:

Tel:

FIRMA CONTRATISTA

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA
N° 6

Nombre del Evento:
Visita Técnica

Tema/Proyecto/Asunto:	**Fecha:** 31/01/25
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA	**Lugar:** Tigreras **Hora de Inicio:** **Hora Final:**

PARTICIPANTES

Nombre	Cargo	Entidad
Heiser López	Ing. Residente	Prida SAS

DESARROLLO

Se realizó visita en la vereda Tigreras zona rural de Riohacha en donde se encontró la estufa construida en su totalidad.

La estufa cuenta con todas las especificaciones que se encuentran contempladas en el proyecto

La visita fue recibido por el administrador, el señor Biadis Moreno

Propietario de la estufa ecológica, el señor Luis Meza.

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA

Bladiz Moreno oYolo

FIRMA BENEFICIARIO

CC: 40935497

Tel: 3103950904

Heiser López

FIRMA INTERVENTORIA

FIRMA CONTRATISTA

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA
N° 9

Nombre del Evento: Visita Técnica

Tema/Proyecto/Asunto:	**Fecha:** 31/01/25
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA	**Lugar:** Camarones
	Hora de Inicio:
	Hora Final:

PARTICIPANTES

Nombre	Cargo	Entidad
Heiser López	Ing. Residente	Prida SAS

DESARROLLO

Se realizó visita de verificación en camarones zona rural de Riohacha, en donde se encontró la estufa ya construida.
Esta cuenta con todo lo estipulado en el Proyecto.

La visita fue recibida por el beneficiario, el señor Marciano Ipuana.

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA

Marciano Ipuana

FIRMA BENEFICIARIO

CC: 84.034.249

Tel: 3233119096

Heiser López.

FIRMA INTERVENTORIA

FIRMA CONTRATISTA

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA
N° 3

Nombre del Evento: Visita Técnica

Tema/Proyecto/Asunto:	**Fecha:** 31/01/25
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA	**Lugar:** Matitas
	Hora de Inicio:
	Hora Final:

PARTICIPANTES

Nombre	Cargo	Entidad
Heiser López	Ing. Residente	Prida SAS

DESARROLLO

Se realizó visita de verificación para la construcción de la estufa ecológica en Matitas, zona rural de Riohacha.

La estufa se encontró construida en su totalidad y cuenta con todas las especificaciones técnicas.

Al momento de la visita no se encontró casa construida en el predio, la estufa se encontraba construida bajo una enramada.

La visita fue recibida por la propietaria, La señora Martha Lozano.

La beneficiaria manifestó que se encuentra acondicionando el terreno para su posterior construcción de la vivienda.

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA

Samantha C Lozano G

FIRMA BENEFICIARIO

CC: 26.883 663

Tel: 321 535 77 91

Heiser López

FIRMA INTERVENTORIA

FIRMA CONTRATISTA

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA
N° 8

Nombre del Evento:
Visita Técnica

Tema/Proyecto/Asunto:
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA

Fecha: 31/01/25
Lugar: La Plazoleta
Hora de Inicio:
Hora Final:

PARTICIPANTES

Nombre	Cargo	Entidad
Heiser López	Ing. Residente	Prida SAS

DESARROLLO

Se realizó visita de verificación en la comunidad La Plazoleta, zona rural de Riohacha.

La estufa se encuentra construida en su totalidad y cuenta con todo lo descrito en el proyecto.

Al momento de la visita no se encontró ninguna persona en la propiedad.

Propietaria de la estufa ecológica Silvia Herrera. Epinayu.

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA

Heiser López

FIRMA BENEFICIARIO

FIRMA INTERVENTORIA

CC:

Tel:

FIRMA CONTRATISTA

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA
N: 16

Nombre del Evento: Visita Tecnica

Tema/Proyecto/Asunto:
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA

Fecha: 31/01/25
Lugar: El Ebanal
Hora de Inicio:
Hora Final:

PARTICIPANTES

Nombre	Cargo	Entidad
Heiser López	Ing. Residente	Prida SAS

DESARROLLO

Se realizó visita de verifrcación en la vereda El Ebanal, zona rural de Riohacha, propiedad del señor Wilfredo castro.
La estufa aún no ha sido construida pero ya hicieron entrega de los materiales.

La visita fue recibida por la esposa del beneficrario, la señora Mistica Fernandez, quien manifiesta que el beneficiario aún no tiene el sitio exacto donde se va a realizar la construcción de la estufa ecológica.

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA

FIRMA BENEFICIARIO

CC: 15.765.711

Tel: 3225465019

Heiser López

FIRMA INTERVENTORIA

FIRMA CONTRATISTA

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA
N° 2

Nombre del Evento: Visita Técnica

Tema/Proyecto/Asunto:
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA

Fecha: 31/01/25
Lugar: Matitas
Hora de Inicio:
Hora Final:

PARTICIPANTES

Nombre	Cargo	Entidad
Herser López	Ing. Residente	Prida SAS

DESARROLLO

Se realizó visita en la vereda Matitas zona rural de Riohacha, en donde se encontró la estufa construida en su totalidad.

La estufa cuento con todos los requisitos.

La visita fue recibida por Elio Gonzales, administrador de la finca.

Propietario de la estufa, Wilfrido de Armas.

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA

Heiser López

FIRMA BENEFICIARIO

FIRMA INTERVENTORIA

CC:

Tel:

FIRMA CONTRATISTA

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA
N° 15

Nombre del Evento: Visita Técnica.

Tema/Proyecto/Asunto:	**Fecha:** 31/01/25
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA	**Lugar:** Perico
	Hora de Inicio:
	Hora Final:

PARTICIPANTES

Nombre	Cargo	Entidad
Heiser López	Ing. Residente	Prida SAS

DESARROLLO

Se realizó visita de verificación en la vereda Perico zona rural de Riohacha, en la propiedad del señor William Ospino.

La visita fue recibida por el administrador el señor Carlos Cabarcas.

La estufa se encuentra construida en su totalidad.

El techo donde se encuentra la estufa se encuentra deteriorado.

Queda como compromiso el cambio de las laminas de zinc, lo que el trabajador manifiesta que lo harán los próximos dias.

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA

Heiser López

FIRMA BENEFICIARIO

CC: 17.809204

Tel: 3202015465

FIRMA INTERVENTORIA

FIRMA CONTRATISTA

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA
N° 12

Nombre del Evento: Visita Técnica

Tema/Proyecto/Asunto:
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA

Fecha: 31/01/25
Lugar: Camarones
Hora de Inicio:
Hora Final:

PARTICIPANTES

Nombre	Cargo	Entidad
Heiser López	Ing. Residente	Prida SAS

DESARROLLO

Se realizó visita de verificación en Camarones zona rural de Riohacha en la propiedad de la señora Zunilda Pushaina.

La estufa se encontró construida en su totalidad y cuenta con todo lo estipulado en el proyecto.

La visita fue atendida por la beneficiaria, la señora Zunilda Pushaina.

Scanned with CamScanner

PRIDA S.A.S
PROYECTOS INTEGRALES DE DESARROLLO AMBIENTAL

ACTA DE VISITA

Zunilda Pushain

FIRMA BENEFICIARIO

CC: 40954581

Tel: 3126888411

Heiser López

FIRMA INTERVENTORIA

FIRMA CONTRATISTA

Scanned with CamScanner

Gmail **PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>**

(sin asunto)

asociacion asopagua <asopagua@hotmail.com> 21 de enero de 2025, 17:22
Para: "pridasas692024@gmail.com" <pridasas692024@gmail.com>
Cc: Angelica Patricia Mendoza <ap.mendoza@corpoguajira.gov.co>, "j.bracho@corpoguajira.gov.co" <j.bracho@corpoguajira.gov.co>

Buenas tardes

Adjunto modelo de Acta de entrega de estufas para su revision, ajuste y aprobación.

FICHA DE RECIBO ESTUFAS.docx
120K

Gmail **PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>**

Documentos

asociacion asopagua <asopagua@hotmail.com> 24 de enero de 2025, 16:22
Para: "pridasas692024@gmail.com" <pridasas692024@gmail.com>, Yuri Paulin Hurtado Garcia <y.hurtado@corpoguajira.gov.co>, Angelica Patricia Mendoza <ap.mendoza@corpoguajira.gov.co>

Buenas tardes

Adjunto informe corregido y Plan de Contingencia.

2 adjuntos

Informe No. 4.pdf
2623K

Plan de Contingencia.pdf
212K

Gmail **PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>**

Informe No. 4

1 mensaje

asociacion asopagua <asopagua@hotmail.com> 13 de enero de 2025, 15:26
Para: "pridasas692024@gmail.com" <pridasas692024@gmail.com>, Yuri Paulin Hurtado Garcia <y.hurtado@corpoguajira.gov.co>, Angelica Patricia Mendoza <ap.mendoza@corpoguajira.gov.co>

4 adjuntos

- **Oficio Remisorio Informe No. 4.pdf**
  118K
- **Informe No. 4.pdf**
  2411K
- **Soportes Orden de Giro 1.zip**
  7647K
- **Soportes Orden de Giro 2.zip**
  1349K

Gmail **PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>**

OFICIO 29 - solicitud diagnostico de beneficiarios

asociacion asopagua <asopagua@hotmail.com> 18 de enero de 2025, 11:56
Para: PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>, "ap.mendoza@corpoguajira.gov.co" <ap.mendoza@corpoguajira.gov.co>, "j.bracho@corpoguajira.gov.co" <j.bracho@corpoguajira.gov.co>

Buen día

Adjunto respuesta

De: PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>
Enviado: viernes, 17 de enero de 2025 17:02
Para: asopagua@hotmail.com <asopagua@hotmail.com>; ap.mendoza@corpoguajira.gov.co <ap.mendoza@corpoguajira.gov.co>; j.bracho@corpoguajira.gov.co <j.bracho@corpoguajira.gov.co>
Asunto: OFICIO 29 - solicitud diagnostico de beneficiarios

[El texto citado está oculto]

Respuesta Oficio 17 de Enero de 2025.pdf
108K

Gmail **PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>**

(sin asunto)

asociacion asopagua <asopagua@hotmail.com> 29 de enero de 2025, 16:27
Para: Yuri Paulin Hurtado Garcia <y.hurtado@corpoguajira.gov.co>
Cc: PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>, Angélica Patricia Mendoza Redondo <ap.mendoza@corpoguajira.gov.co>

2 adjuntos

Respuesta Oficio 32 de Enero 29 de 2025.pdf
92K

Relación de Entrega de Material y Construcción de Estufas.docx
60K

Gmail **PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>**

OFICIO 27

PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com> 7 de enero de 2025, 15:02
Para: asopagua@hotmail.com, ap.mendoza@corpoguajira.gov.co, m.manjarres@corpoguajira.gov.co, j.bracho@corpoguajira.gov.co

San Juan Del Cesar La Guajira, 7 de enero de 2025

OFICIO No. 27

Señores.
Yondilver Maestre Fuentes
Representante Legal Asopagua

Ref: solicitud reiterativa de informe y otros

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta la solicitud en el oficio No. 26 emitido por esta interventoría 02 de enero de 2025, sobre Solicitudes De informe y otro, en relación de las actividades correspondientes al contrato CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMATICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA, y que hasta la fecha la asociación Asopagua no ha dado respuesta; se le reitera al contratista enviar el informe 4 de ejecución, como también la programación semanal de actividades, el cual deberá ser remitido a la mayor brevedad posible.

Así mismo se le recuerda al contratista, que el contrato 083 de 2024 por las causas que son de su conocimiento ha tenido un mínimo avance en la ejecución, y con el fin de cumplir el objetivo contractual la corporación otorgo una prórroga para el contrato, suscrita el día 27 de diciembre por un periodo de 60 días, por lo tanto y ante la limitante del escaso tiempo para la ejecución de las obras, esta interventoría requiere un plan de contingencia elaborado por el contratista donde se especifique programación detallada, de actividades, recursos adicionales a los especificados en el contrato (si se llegaran a requerir), al igual que rendimientos en la ejecución de las actividades.

Cordialmente

_____
Juan Carlos Amaya Bautista
Director De Interventoría
Al Contrato 084 de 2023

OFICIO 27.pdf
86K

Gmail

PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>

OFICIO 28- OBSERVACIONES A INFORME 4

PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com> 15 de enero de 2025, 17:25
Para: asopagua@hotmail.com, ap.mendoza@corpoguajira.gov.co, j.bracho@corpoguajira.gov.co

San Juan Del Cesar La Guajira, 15 de enero de 2025

OFICIO No. 28

Señores.
Yondilver Maestre Fuentes
Representante Legal Asopagua

Ref: observaciones a informe 4

Cordial saludo,

Una vez revisado el informe No. 4 de las actividades ejecutadas en el contrato 084 de 2023 correspondiente al mes de octubre, esta interventoría considera pertinente realizar ajustes a las siguientes observaciones:

1. En el inciso 3.3 sobre *ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 0084 DE 2023,* donde manifiesta que "*A fecha de corte del presente informe, el estado actual del Proyecto es en Ejecución, con un avance del plazo correspondiente al 94%".*

PLAZO TOTAL	*120 días*	*100%*
PLAZO EJECUTADO	*113 días*	*94%*
PLAZO RESTANTE	*7 días*	*6%*

Si bien, la aseveración es cierta, sin embargo, es importante reportar el porcentaje de avance en actividades y/o indicadores que sustenten que a la fecha de corte se realizaron actuaciones por parte del contratista durante el periodo contractual, lo que corresponde al avance de la ejecución física.

Con respecto a PLAZO EJECUTADO, el contratista debe reemplazarlo por PLAZO DE EJECUCIÓN.

2. En el informe se relaciona la contratación del equipo de trabajo que estará al frente del componente técnico del proyecto, tal es el caso de:
Director de Proyecto: Arquitecto – Alexander Arévalo Muñoz
Residente de Obra: Maria De Luque Parody
Social: Trabajadora Social – Noribeth Cúrvelo Ipuana

Revisadas las planillas de pago se evidencia los pagos del residente de obra y la trabajadora social, sin embargo, estas corresponden al mes de septiembre, las mismas que se presentaron el informe No.3. Por lo tanto, se le solicita al contratista presentar las planillas de pago del mes de octubre de estos profesionales.

Así mismo, se solicita la planilla de pago del arquitecto Alexander Arévalo Muñoz los meses agosto septiembre y octubre los cuales no han sido presentados a esta interventoría.

3. En las conclusiones manifiestan que "*Una vez resuelta la situación de las Especificaciones Técnicas de los Herrajes y de haber realizado el pago de los materiales necesarios para la Construcción de las Estufas Ecoeficientes, reiteramos la necesidad de adelantar un modificatorio del plazo del contrato, por lo cual solicitamos una Prórroga no inferior a 45 días calendarios para poder cumplir con las obligaciones contractuales."* Sin embargo, este informe corresponde al mes de octubre y la solicitud de prórroga emitida el 17 de diciembre de 2024 corresponde a 60 días. Por lo anterior, se solicita corrección a esta solicitud para que esta sea consecuente con el periodo otorgado por la Corporación 27 de diciembre por un periodo de 60 días.

4. El contratista hasta la fecha no ha entregado la programación semanal solicitada, la cual se requiere lo más pronto posible.

5. Se requiere un plan de contingencia elaborado por el contratista donde se especifique programación detallada, de actividades, recursos adicionales a los especificados en el contrato (si se llegaran a requerir), al igual que rendimientos en la ejecución de las actividades.

Así mismo se le recuerda al contratista, que el contrato 083 de 2024 por las causas que son de su conocimiento ha tenido un mínimo avance en la ejecución; y con el fin de cumplir el objetivo contractual, el contratista debe acatar las solicitudes y dar respuestas a las mismas, teniendo en cuenta que la interacción interventoría- contratista es clave para el éxito del proyecto, ya que contribuye a la eficiencia, calidad y cumplimiento de los objetivos establecidos.

Cordialmente

_____

Juan Carlos Amaya Bautista
Director De Interventoría
Al Contrato 084 de 2023

OFICIO 28.pdf
175K

Gmail **PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>**

OFICIO 29 - solicitud diagnostico de beneficiarios

PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com> 17 de enero de 2025, 17:02
Para: asopagua@hotmail.com, ap.mendoza@corpoguajira.gov.co, j.bracho@corpoguajira.gov.co

San Juan Del Cesar La Guajira, 17 de enero de 2025

OFICIO No. 29

Señores.
Yondilver Maestre Fuentes
Representante Legal Asopagua

Ref: solicitud diagnostico de beneficiarios

Cordial saludo,

Como medida de seguimiento y control al contrato de obra 084 de 2023 y en virtud de dar avance a las actividades contractuales al mismo, esta interventoría solicita a la Asociación Asopagua EL DIAGNÓSTICO DE BENEFICIARIOS, el cual debe contener la siguiente información:

- Verificación cartográfica de los 150 predios
- Verificación de disponibilidad de beneficiarios
- Relación de beneficiarios que no cumple (si los hay)
- Descripción de condiciones del predio (sustentados con fotografías antes de la intervención)
- Relación de posibles nuevos beneficiarios (en caso de requerirse)

Cordialmente

_____
Juan Carlos Amaya Bautista
Director De Interventoría
Al Contrato 084 de 2023

OFICIO 29.pdf
93K

Gmail **PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>**

OFICIO 30- REQUERIMIENTO

PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com> 21 de enero de 2025, 18:01
Para: asopagua@hotmail.com, ap.mendoza@corpoguajira.gov.co, j.bracho@corpoguajira.gov.co

San Juan Del Cesar La Guajira, 21 de enero de 2025
OFICIO No. 30

Señores.
Yondilver Maestre Fuentes
Representante Legal Asopagua

REF: Requerimiento

Cordial saludo,

Si bien es de su entero conocimiento, la interventoría ha venido realizando solicitudes reiterativas a través de oficios que no han sido respondidos por parte de la Asociación Asopagua, lo que ha repercutido en el avance de seguimiento y verificación de las actividades del contrato 084 de 2023.

Ahora bien, desde inicio de ejecución de obra, esta interventoría ha solicitado de manera urgente al contratista por la limitación de tiempo la entrega de la programación semanal e informe de avance de obra. Estas solicitudes se encuentran soportada en los siguientes oficios:

CONSECUTIVOS DE OFICIOS ENVIADOS POR LA INTERVENTORÍA PRIDA SAS		
NO.	**SOLICITUD**	**FECHA**
1	Observaciones iniciales	10 de julio de 2024
5	Solicitud de programación semanal de actividades	16 de julio de 2024
7	Respuesta a programación semanal de actividades	18 de julio de 2024
8	Reiteración solicitud de programación semanal y otros	24 de julio de 2024
26	Solicitudes De informe y otros	02 de enero de 2025
27	solicitud reiterativa de informe y otros	07 de enero de 2025
28	observaciones a informe 4	15 de enero de 2025

Así mismo en el acta de comité del día 20 de enero de la anualidad en curso, quedó plasmado dicha solicitud como compromiso por parte del contratista que debía hacer la entrega de estos requerimientos el mismo 20 de enero a la interventoría, la cual no ha sido remitida hasta la fecha.

Por tanto, en el término perentorio de máximo 24 horas deberá remitir a esta interventoría la programación semanal e informe de avance de obra.

Cordialmente

_____
Juan Carlos Amaya Bautista
Director De Interventoría

Al Contrato 084 de 2023

OFICIO 30.pdf
89K

Gmail **PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>**

OFICIO 32- REQUERIMIENTO

PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com> 28 de enero de 2025, 16:41
Para: asopagua@hotmail.com, ap.mendoza@corpoguajira.gov.co, y.hurtado@corpoguajira.gov.co

San Juan Del Cesar La Guajira, 28 de enero de 2025

OFICIO No. 32

Señores.
Yondilver Maestre Fuentes
Representante Legal Asopagua

REF: REQUERIMIENTO

Cordial saludo,

El día 22 de enero del año en curso, esta interventoría a través del oficio 30 emitió requerimiento a La Asociación Asopagua debido a los incumplimientos de solicitudes reiterativas durante el periodo de ejecución del contrato de obra 084 de 2023.

Cómo interventoría, le recuerdo al contratista sus obligaciones de acuerdo a lo establecido en la CLÁUSULA 9. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA contenida en los PLIEGOS DE CONDICIONES DEFINITIVOS, específicamente en los numerales:

11. Dar estricto cumplimiento de acuerdo a la labor encomendada de conformidad con lo establecido en el estatuto de contratación y al contrato que suscriba con la entidad contratante, así como las recomendaciones y sugerencias impartidas por el (os) supervisor del contrato. 15. Rendir y elaborar los informes, conceptos y demás trabajos que se le soliciten en desarrollo del contrato, teniendo en cuenta que deben remitir dichos informes de avance técnico y presupuestal el primer día hábil de cada mes independientemente de la fecha del acta de inicio. 16. Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte de la Corporación.

En vista que aún no han sido respondido dichas solicitudes, lo que ha repercutido en el avance de seguimiento y verificación de las actividades del contrato, en el término perentorio de máximo las 8 de la mañana del día 29 de enero del 2025 deberá remitir a esta interventoría la programación semanal e informe de avance de obra. De lo contrario, se dará traslado a la supervisión para que tome las acciones pertinentes ante tal incumplimiento.

Por otro lado, se le solicita al contratista, información sobre la actualización de pólizas y si estas ya se encuentran cargadas en el Secop II.

Cordialmente

Juan Carlos Amaya Bautista
Director De Interventoría
Al Contrato 084 de 2023

OFICIO 32.pdf
87K

Gmail **PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>**

Solicitudes De informe y otros

1 mensaje

PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com> 2 de enero de 2025, 16:28
Para: asopagua@hotmail.com, ap.mendoza@corpoguajira.gov.co, y.hurtado@corpoguajira.gov.co

San Juan Del Cesar, La Guajira, 02 De enero de 2025

Oficio 26

Señor
Yondilver Maestre Fuentes
Representante Legal Asopagua
Ciudad

Ref: Solicitudes De informe y otros

Cordial Saludo, en relación de las actividades correspondientes al contrato **CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES COMO MEDIDA DE MITIGACION AL CAMBIO CLIMATICO EN ZONA RURAL DEL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA, LA GUAJIRA** como es de conocimiento por parte de Asopagua el contrato 084 de 2023 reinicio el día 23 de diciembre de 2024, y a la fecha no se ha recibido el informe 4 de ejecución, así mismo no se ha remitido programación semanal de actividades, por lo tanto se requiere que Asopagua remita a la mayor brevedad la documentación solicitada.

El contrato 083 de 2024 por las causas que son de su conocimiento ha tenido un mínimo avance en la ejecución, y con el fin de cumplir el objetivo contractual la corporación otorgo una prórroga para el contrato, suscrita el día 27 de diciembre por un periodo de 60 dias, por lo tanto y ante la limitante del escaso tiempo para la ejecución de las obras, esta interventoria requiere un plan de contingencia elaborado por el contratista donde se especifique programación detallada, de actividades, recursos adicionales a los especificados en el contrato (si se llegaran a requerir), al igual que rendimientos en la ejecución de las actividades.

Cordialmente

_____
Juan Carlos Amaya Bautista
Director de interventoría
Al contrato 084 de 2023

OFICIO 26.pdf
152K

Gmail **PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>**

OFICIO 27

Angélica Patricia Mendoza Redondo <ap.mendoza@corpoguajira.gov.co> 7 de enero de 2025, 17:26
Para: PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>, asociacion asopagua <asopagua@hotmail.com>
Cc: Manuel Ernesto Manjarres Altahona <m.manjarres@corpoguajira.gov.co>, Yuri Paulin Hurtado Garcia <y.hurtado@corpoguajira.gov.co>, Jeferson José Bracho Carvajal <j.bracho@corpoguajira.gov.co>

Buenas tardes,

Cordial saludo

De acuerdo con el oficio de reiteración realizada al contrato de obra No. 0083 de 2023 por parte de la Interventoría y teniendo en cuenta que se cuenta con un tiempo para la ejecución del contrato de 53 días, se le solicita al Contratista ASOPAGUA ejecutor del contrato de obra atender dicha solicitud la cual se encuentran amparada en las siguientes cláusulas del Contrato de Interventoría:

- CLÁUSULA 3. ALCANCE DEL OBJETO

Funciones Generales
e) El supervisor y/o interventor deberán advertir oportunamente al contratista sobre el cumplimiento de sus obligaciones y si fuere necesario, solicitarle acciones correctivas, siempre con plazo perentorio.

Funciones Técnicas Generales de los Interventores
5) Controlar el avance del contrato, con base en el cronograma previsto y recomendar los ajustes a que haya lugar.

- CLÁUSULA 9. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

1) Desarrollar el objeto del Contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en el presente Contrato, incluyendo sus Anexos y su Pliego de Condiciones.
15. Rendir y elaborar los informes, conceptos y demás trabajos que se le soliciten en desarrollo del contrato, teniendo en cuenta que deben remitir dichos informes de avance técnico y presupuestal el primer día hábil de cada mes independientemente de la fecha del acta de inicio.
33. Presentar la información de la ejecución mensual física y financiera al área supervisora el primer día hábil de cada mes de cada una de las actividades y sub-
actividades con cantidades, utilizando las unidades de medida correspondientes que han sido establecidas por el Departamento Nacional de Planeación.

Además, haciendo una revisión del cronograma de actividades enviado a través de oficio con fecha de 17 de diciembre de 2024 por parte del Contratista ASOPAGUA, se puede observar que la primera semana del mes de enero se debió iniciar con el Acarreo de Materiales e Insumos a los Predios Beneficiarios, por lo tanto, la Interventoría debe tener el pleno conocimiento y estar informada de los sitios donde se realizará la entrega para que este pueda hacer el seguimiento de acuerdo a sus funciones, lo cual se encuentra amparado en los siguientes numerales del contrato de interventoría:

- CLÁUSULA 3. ALCANCE DEL OBJETO

Funciones Técnicas Generales de los Interventores
1) Verificar y aprobar la localización de los trabajos o entrega de los bienes y de sus condiciones técnicas, para iniciar y desarrollar el contrato; igualmente constatar, según el caso, la existencia de planos, diseños, estudios, cálculos, licencias y autorizaciones, especificaciones y demás consideraciones técnicas que estime necesarias para la ejecución del objeto pactado.
5) Controlar el avance del contrato, con base en el cronograma previsto y recomendar los ajustes a que haya lugar.
6) Controlar e inspeccionar la calidad de la obra, equipos, materiales, bienes, insumos y productos; ordenar y supervisar los ensayos o pruebas necesarias para el control de los mismos. Verificar que el contratista cumpla con todas las obligaciones de carácter ambiental y de seguridad y salud especificadas en el contrato.

En caso de que el contratista ASOPAGUA no atienda está solicitud, en calidad de Supervisora del Contrato de Interventoría No. 0069 de 2024, solicito a la Interventoría proceder de acuerdo a lo estipulado en su contrato CLÁUSULA 3. ALCANCE DEL OBJETO - ***Funciones Generales -*** Inciso f) y la CLÁUSULA 14. MULTAS.

No siendo otro el motivo,
[El texto citado está oculto]
--

Angelica Patricia Mendoza Redondo
Profesional Especializado
ap.mendoza@corpoguajira.gov.co
Tel: 7275125 Ext. 213
Cra 7 # 12 - 15, Riohacha - La Guajira
www.corpoguajira.gov.co

"La Sostenibilidad Ambiental, un Compromiso de Todos"

"El contenido de este mensaje y sus anexos son propiedad de la Corporación Autónoma Regional de La Guajira – Corpoguajira, es únicamente para el uso del destinatario ya que puede contener información pública reservada o información pública clasificada (privada o semiprivada), las cuales no son de carácter público. Si usted no es el destinatario, se informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está prohibido. Cualquier revisión, retransmisión, diseminación o uso del mismo, así como cualquier acción que se tome respecto a la información contenida, por personas o entidades diferentes al propósito original de la misma, es ilegal. Si usted es el destinatario, le solicitamos dar un manejo adecuado a la información; de presentarse cualquier suceso anómalo, por favor informar al correo servicioalcliente@Corpoguajira.gov.co.

El personal trabajador tiene derecho a no atender las comunicaciones que reciba una vez finalizado su horario laboral, salvo causa de fuerza mayor o por circunstancias excepcionales que puedan ser perjudiciales para la corporación. Para efectos de su atención y tramite, se entenderán recibidos por el destinatario, en el horario laboral del día hábil siguiente a la fecha en que fue enviado.

Cuidemos el Medio Ambiente. Por favor no imprima este correo. Si es necesario hacerlo, hágalo en papel que esté impreso por la otra cara"

OFICIO 27.pdf
86K

Gmail **PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>**

OFICIO 27

Jeferson José Bracho Carvajal <j.bracho@corpoguajira.gov.co> 10 de enero de 2025, 12:47
Para: asopagua@hotmail.com
Cc: "pridasas692024@gmail.com" <pridasas692024@gmail.com>, Angélica Patricia Mendoza Redondo <ap.mendoza@corpoguajira.gov.co>

Apreciado contratista, Cordial saludo

En mi calidad de supervisor (E) designado del contrato de consultoría N° 0084 de 2023, solicito se tomen las medidas necesarias que puedan responder oportunamente a los requerimientos de la interventoría, toda vez que es importante para la Corporación que se garantice la ejecución adecuada del contrato y los recursos de inversión, con el fin de evitar acciones administrativas con las consecuencias que esto puede generar,

[El texto citado está oculto]

--

Jeferson José Bracho Carvajal
Profesional Especializado
j.bracho@corpoguajira.gov.co
Tel: 7275125 Ext. 207
Cra 7 # 12 - 15, Riohacha - La Guajira
www.corpoguajira.gov.co

"La Sostenibilidad Ambiental, un Compromiso de Todos"

[El texto citado está oculto]

OFICIO 27.pdf
86K

Gmail

PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>

OFICIO 30- REQUERIMIENTO

Yuri Paulin Hurtado Garcia <y.hurtado@corpoguajira.gov.co> 22 de enero de 2025, 14:25
Para: asociacion asopagua <asopagua@hotmail.com>, yondilver maestre fuentes <yonplinio@hotmail.com>
Cc: Angélica Patricia Mendoza Redondo <ap.mendoza@corpoguajira.gov.co>, PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>

Cordial saludo

En calidad de supervisora del Contrato de Interventoría No. 0084 de 2023, agradezco envíar a la mayor brevedad posible el cronograma de actividades, el cual se ha solicitado por la interventoría desde que se inició con la ejecución del contrato y a la fecha no ha recibido esta información. Se le recuerda que en las diferentes reuniones de Comité realizadas ha quedado el compromiso por parte del contratista de obra de entregar dicha información, la cual es indispensable para el cumplimiento de sus funciones, pero no ha cumplido haciendo caso omiso a este requerimiento.

Atentamente,
Yuri Hurtado García

[El texto citado está oculto]
--

Atentamente,

Yuri Paulin Hurtado García
Coordinadora Grupo Ecosistemas y Biodiversidad
y.hurtado@corpoguajira.gov.co
Tel: 7275125 Ext. 124
Cra 7 # 12 - 15, Riohacha - La Guajira
www.corpoguajira.gov.co

Corpoguajira

"La Sostenibilidad Ambiental, un Compromiso de Todos"

[El texto citado está oculto]

OFICIO 30.pdf
89K

Gmail **PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>**

OFICIO 30- REQUERIMIENTO

Angélica Patricia Mendoza Redondo <ap.mendoza@corpoguajira.gov.co> 22 de enero de 2025, 9:05
Para: asociacion asopagua <asopagua@hotmail.com>
Cc: PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>, Yuri Paulin Hurtado Garcia <y.hurtado@corpoguajira.gov.co>, Jeferson José Bracho Carvajal <j.bracho@corpoguajira.gov.co>

Buenos días,

Cordial saludo

En calidad de supervisora del Contrato de Interventoría No. 0069 de 2024, agradezco al Contratista ASOPAGUA envíar a la mayor brevedad posible el cronograma de actividades, el cual se ha solicitado por la interventoría desde que se inició con la ejecución del contrato y a la fecha no ha recibido esta información. Se le recuerda que en las diferentes reuniones de Comité realizadas ha quedado el compromiso por parte del contratista de obra de entregar dicha información, la cual es indispensable para el cumplimiento de sus funciones, pero no ha cumplido haciendo caso omiso a este requerimiento.

Quedo atenta,
[El texto citado está oculto]
--

Angelica Patricia Mendoza Redondo
Profesional Especializado
ap.mendoza@corpoguajira.gov.co
Tel: 7275125 Ext. 213
Cra 7 # 12 - 15, Riohacha - La Guajira
www.corpoguajira.gov.co

"La Sostenibilidad Ambiental, un Compromiso de Todos"

"El contenido de este mensaje y sus anexos son propiedad de la Corporación Autónoma Regional de La Guajira – Corpoguajira, es únicamente para el uso del destinatario ya que puede contener información pública reservada o información pública clasificada (privada o semiprivada), las cuales no son de carácter público. Si usted no es el destinatario, se informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está prohibido. Cualquier revisión, retransmisión, diseminación o uso del mismo, así como cualquier acción que se tome respecto a la información contenida, por personas o entidades diferentes al propósito original de la misma, es ilegal. Si usted es el destinatario, le solicitamos dar un manejo adecuado a la información; de presentarse cualquier suceso anómalo, por favor informar al correo servicioalcliente@Corpoguajira.gov.co.

El personal trabajador tiene derecho a no atender las comunicaciones que reciba una vez finalizado su horario laboral, salvo causa de fuerza mayor o por circunstancias excepcionales que puedan ser perjudiciales para la corporación. Para efectos de su atención y tramite, se entenderán recibidos por el destinatario, en el horario laboral del día hábil siguiente a la fecha en que fue enviado.

Cuidemos el Medio Ambiente. Por favor no imprima este correo. Si es necesario hacerlo, hágalo en papel que esté impreso por la otra cara"

OFICIO 30.pdf
89K

Gmail **PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>**

OFICIO 32- REQUERIMIENTO

Yuri Paulin Hurtado Garcia <y.hurtado@corpoguajira.gov.co> 29 de enero de 2025, 8:59
Para: PRIDA SAS <pridasas692024@gmail.com>
Cc: asopagua@hotmail.com, ap.mendoza@corpoguajira.gov.co

Buen día Sr. Yondilver,
Estoy atenta al recibo de la documentación solicitada por la Interventoría (programación semanal e informe de avance de obra), la cual es necesaria para poder avanzar en el seguimiento a la ejecución del proyecto.

Atentamente,
Yuri Hurtado García
[El texto citado está oculto]
--

Atentamente,

Yuri Paulin Hurtado García
Coordinadora Grupo Ecosistemas y Biodiversidad
y.hurtado@corpoguajira.gov.co
Tel: 7275125 Ext. 124
Cra 7 # 12 - 15, Riohacha - La Guajira
www.corpoguajira.gov.co

"La Sostenibilidad Ambiental, un Compromiso de Todos"

"El contenido de este mensaje y sus anexos son propiedad de la Corporación Autónoma Regional de La Guajira – Corpoguajira, es únicamente para el uso del destinatario ya que puede contener información pública reservada o información pública clasificada (privada o semiprivada), las cuales no son de carácter público. Si usted no es el destinatario, se informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está prohibido. Cualquier revisión, retransmisión, diseminación o uso del mismo, así como cualquier acción que se tome respecto a la información contenida, por personas o entidades diferentes al propósito original de la misma, es ilegal. Si usted es el destinatario, le solicitamos dar un manejo adecuado a la información; de presentarse cualquier suceso anómalo, por favor informar al correo servicioalcliente@Corpoguajira.gov.co.

El personal trabajador tiene derecho a no atender las comunicaciones que reciba una vez finalizado su horario laboral, salvo causa de fuerza mayor o por circunstancias excepcionales que puedan ser perjudiciales para la corporación. Para efectos de su atención y tramite, se entenderán recibidos por el destinatario, en el horario laboral del día hábil siguiente a la fecha en que fue enviado.

Cuidemos el Medio Ambiente. Por favor no imprima este correo. Si es necesario hacerlo, hágalo en papel que esté impreso por la otra cara"

Corpoguajira	**ACTA DE REUNION Nº.005**	**Código:** R PCP04-2 **Versión: 5** **Fecha:** 05/11/2015 Página **1** de **2**

Nombre del Evento:	Comité virtual de seguimiento técnico, contrato de obra pública N° 084 de 2023
Tema/Proyecto/Asunto: Comité de seguimiento técnico, contrato de obra pública N°084 de 2023	**Fecha:** 16/01/2025 **Lugar:** virtual **Hora de Inicio:** 9:00 a.m. **Hora de Final:** 9:30 a.m.

Agenda:

PARTICIPANTES

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD
Jefferson Bracho	Supervisor de Obra (E)	Corpoguajira
Angelica Patricia Mendoza	Supervisor de interventoría	Corpoguajira
Juan Carlos Amaya	Director interventoría	Prida S.A.S

SEGUIMIENTO COMPROMISOS REUNION ANTERIOR

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	% CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES

DESARROLLO

El día jueves 16 de enero de 2025, se procede a celebrar el Comité virtual de seguimiento técnico al contrato de obra pública N° 084 de 2023, convocado por parte de la interventoría vía correo el día 13 de enero de 2025; donde se contó con la asistencia de los participantes anteriormente mencionado. Sin embargo, no se pudo dar desarrollo a la reunión dado que el contratista de obra La Asocian Asopagua no hizo acto de presencia, lo que de manera unánime tanto supervisores de obra e interventoría como el director de interventoría acordaron realizar nueva convocatoria de comité virtual para el día lunes 20 de enero de 2025 con el objetivo de conocer la situación actual del contrato.

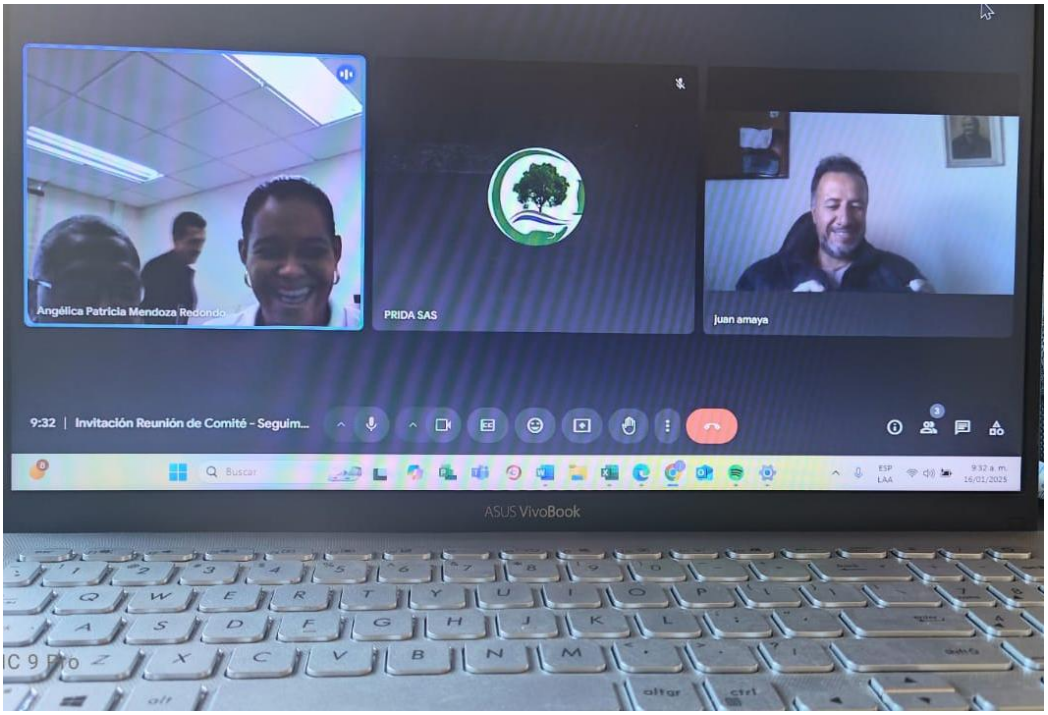
COMPROMISO

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Convocar nuevo comité virtual el 20 de enero de 2025	Interventoría	

Se cierra el acta con 2 folios.

Evidencia del comité virtual


meet.google.com/wvr-jhzy-eze
juan amaya
PRIDA SAS
Angélica Patricia Mendoza Redondo
9:39 a.m. | Invitación Reunión de Comité - Seguimiento Técnic...


Angélica Patricia Mendoza Redondo
PRIDA SAS
juan amaya
9:32 | Invitación Reunión de Comité - Seguim...
ASUS VivoBook

Nombre del Evento:	Comité virtual de seguimiento técnico, contrato de obra pública N° 084 de 2023
Tema/Proyecto/Asunto: Comité de seguimiento técnico, contrato de obra pública N°084 de 2023	**Fecha:** 20/01/2025 **Lugar:** virtual **Hora de Inicio:** 9:00 a.m. **Hora de Final:** 11:00 a.m.
Agenda:	

PARTICIPANTES

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD
Jefferson Bracho	Supervisor de Obra (E)	Corpoguajira
Angelica Patricia Mendoza	Supervisor de interventoría	Corpoguajira
María De Luque Parody	Residente	Asopagua
Juan Carlos Amaya	Director interventoría	Prida S.A.S

SEGUIMIENTO COMPROMISOS REUNION ANTERIOR

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	% CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES

DESARROLLO

El día lunes de 20 de enero de 2025, se procede a celebrar el Comité virtual de seguimiento técnico al contrato de obra pública N° 084 de 2023, convocado por parte de la interventoría vía correo el día 16 de enero de 2025; donde se contó con la asistencia de los participantes anteriormente mencionado.

Los supervisores manifiestan preocupación por el poco avance del contrato teniendo en cuenta que han pasado tres semanas de reinicio de actividades correspondiente a la prórroga del cual no se ha evidenciado actuación por parte del contratista. Y lo que aun genera más preocupación es el estado de la interventoría que lleva 3 semanas sin poder verificar por lo menos el material comprado para comprobar que este cumple con las especificaciones técnicas.

En vista del que el contratista se encuentra entregando material, la interventoría desconoce cuáles son los sitios exactos donde fueron descargados, por ende, asumir unos puntos cuando en realidad están en otra zona, dificultaría el desplazamiento del equipo técnico. Es por ello, que la interventoría requiere con urgencia la entrega del cronograma de actividades y que de verdad de parte de Asopagua tenga compromiso y trabajo en conjunto con la interventoría y supervisión para sacar adelante el contrato y evitar los retrasos teniendo en cuenta la limitación de tiempo para la ejecución.

La supervisión insta al contratista de obra a la entrega oportuna de información, porque se desconoce las intervenciones por parte de Asopagua, ahora bien se le recuerda que son 6

meses de vigencia del contrato y estamos finalizando en 5to mes y aun no se ha visto ni una sola estufa construida.

El ingeniero Juan Carlos manifiesta que ha solicitado en varias oportunidades en plazo oportunos una programación de obra como se pactado en el comité 1 y hasta la fecha no se ha entregado ni la programación ni el avance de obra, por lo que genera preocupación. Por su parte el contratista de obra debe estructurar un plan de trabajo que justifique porque una obra que tenía que entregar en teoría en 4 meses, ahora con la adición la hará en 2 meses. Así mismo queremos saber cómo lo piensa hacer que recursos va emplear que rendimientos tiene presupuestados, al igual se necesita esos rendimientos para hacer seguimiento.

Acto seguido, el ingeniero juan Carlos informa que le envió un oficio solicitando unas correcciones al informe y hasta la fecha no se han subsanado. Lo que genera incertidumbre saber qué pasa con Asopagua porque no se pronuncia frente a las solicitudes de la interventoría y de la supervisión.

María Deluque representante de Asopagua manifiesta que hasta la fecha se han entregado 40 estufas, el proyecto esta dividido en dos etapas el sector de troncal y sector que va de arroyo arenas hasta el sur del municipio.
Sin embargo el ingeniero Juan Carlos interviene diciendo que si han entregado 40 estufas porque no han remitido a la interventoría una relación de esas estufas que han entregado y una programación de las estufas que van a entregar dado que están avanzando como les parece y a la interventoría necesita hacer ese seguimiento para verificar.

La ingeniera Deluque manifiesta que el día de hoy tuvieron una reunión interna y quedaron que iban a entregar a partir de mañana una relación de los beneficiarios que se le han entregado las estufas y a los próximos entregar para que la interventoría sepa la ubicación y a la georreferenciación de cada punto donde las cuadrillas estarán realizando los trabajos. En cuanto a las entrega, se ha presentado que vamos a llevar la estufa y los beneficiarios no se encuentran y toca trasladarse inmediatamente a otro para no perder tiempo por ejemplo en el sector de la troncal muchas veces las cocinas están más cerca y es más fácil hacer Las entregas, mientras que en el sector de arroyo arena las comunidades están muy dispersas y es más difícil hacer las entregas más efectivas. Además, la ingeniera resalta que se tiene contemplado entregar entre 5 a 10 estufas por días, con una total de 7 cuadrillas trabajando.

El ingeniero juan Carlos hace énfasis en la entrega de la programación semanal, aunque esta no se cumpla a cabalidad, dado que en el informe de avance les permite justificar la cantidad real de estufa entregada y las novedades presentadas en campo en caso de no entregar lo proyectado en dicha programación. Es importante informar cómo están avanzando.

Asopagua manifiesta que tienen contemplado aumentar las cuadrillas simultaneas es decir alrededor de 5 a 7 cuadrillas diarias que so corresponde a realizar las entregas de 5 a 10 estufas por día dependiendo las distancias de los predios.

La interventoría solicita un plan de contingencia que diga los rendimientos que tengan proyectados, para identificar las medidas que toma ASOPAGUA y como impactan dichos rendimientos.
El contratista atiende a la petición y manifiesta que realizaran un frente de trabajo para trabajar en el plan de contingencia. La intención del contratista es terminar el contrato en el tiempo apremiante y poder cumplir con todos los requerimientos que solicitan tanto la interventoría como la supervisión.

Finalmente, la doctora Angelica informa a los presente que queda fijada todos los viernes la ASOCION ASOPAGUA deben pasar la programación semanal y los lunes deben pasar el informe de avance para verificar los trabajos realizados en dicha programación.
Así mismo se le reitera al contratista que solo se cuenta con dos meses de prorroga y no existe más adición de tiempo.

Por su parte el contratista informa que basado a los rendimientos proyectados sin contratiempo la meta la estarían entregando para el 20 de febrero, quedarían 11 días para la legalización del contrato, lo que si le genera preocupación es que en el sector juan y medio hay situación con respecto al orden público por lo que se tiene la precaución de antes de intervenir la zona se llamaran a los beneficiarios para ingresar a la zona con ellos para evitar conflicto, respetando las condiciones que allí se estén implementando.

No obstante la doctora Angelica exhorta al contratista, recordándole que cuando la asociación paso el cronograma, las dos primeras semana era para hacer socialización y hacer reconocimiento de los predios, no encontraron dificultades lo que genera preocupación que faltando un mes el contratista informe a última hora que existan beneficiarios que no cumplen por conflictos que ya se habían mencionado en informes anteriores por parte del contratista de obra sobre el orden público, teniendo en cuenta que hasta la fecha ya se debe tener clara esta información.

Por su parte, el contratista informa que, una vez finalizada las construcciones en la zona de la troncal, se procede a dar inicio a la segunda etapa en acompañamiento de los beneficiarios con la intención de cumplir con la construcción de las estufas, si en casos dado se llegase a presentar una eventualidad que impida el cumplimiento de esta actividad en esta zona, será comunicado a la corporación con tiempo.

Sin embargo, el ingeniero juan Carlos manifiesta que al contratista se le emitió una solicitud sobre el diagnostico de los beneficiarios, dado que en teoría cuando se firmó el acta de suspensión el contratista afirmo tener la verificación de los usuarios lista y que todas cumplían reafirmado en un oficio remitido a la interventoría.

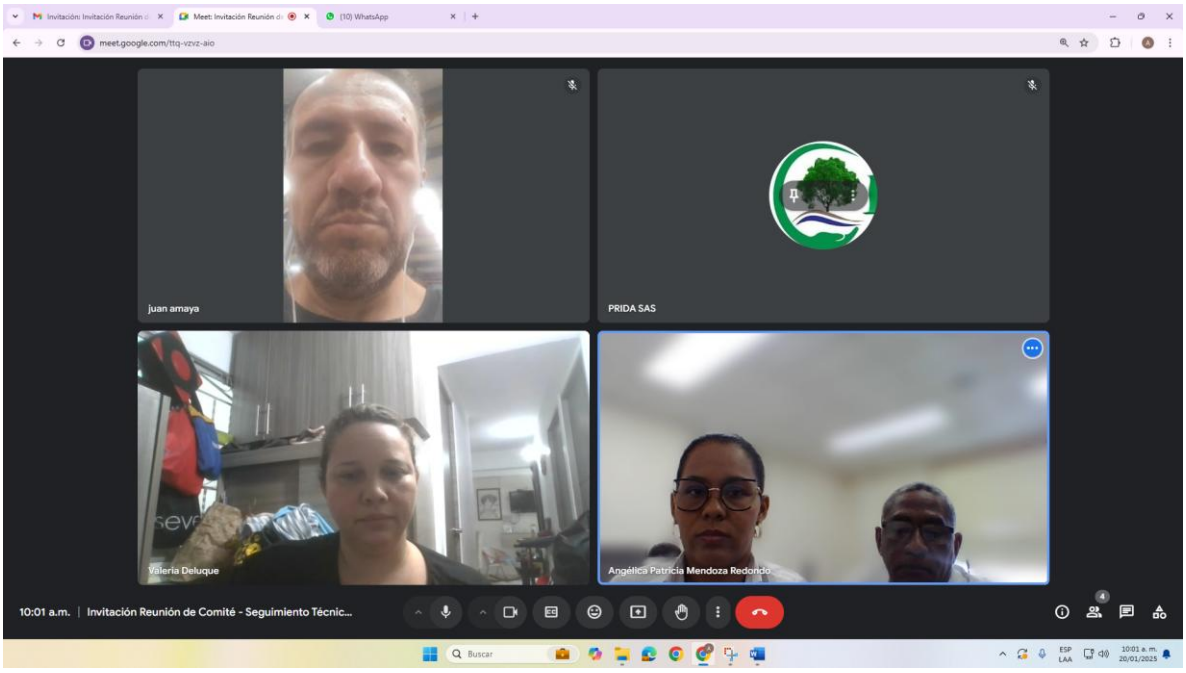
El contratista se compromete entregar en el transcurso de la semana las observaciones de los beneficiarios de los cumplen o no para la construcción de las estufas. Sin embargo, señala que en el sector la troncal son alrededor de 62 estufas las cuales se le presentara a la interventoría para que hagan la verificación, por lo que deberán aumentar esfuerzos en la segunda etapa del proyecto. Se pretenden trabajar de lunes a domingo con un rendimiento de 5 a 10 estufas diarias.

COMPROMISO		
ACTIVIDAD	**RESPONSABLE**	**FECHA**
Entregar informe ajustado	Asopagua	22 de enero de 2025
Programación semanal		20 de enero de 2025
Plan de contingencia		22 de enero de 2025

Se cierra el acta con 2 folios.

Evidencia del comité virtual




meet.google.com/ttq-vzvz-aio
juan amaya
PRIDA SAS
Valeria Deluque
Angélica Patricia Mendoza Redondo
10:01 a.m. | Invitación Reunión de Comité - Seguimiento Técnic...