



INVERSIONES MAX SAS  
"MACROMOTOSNIT 811010230-2  
CALLE 44 # 68-75  
MEDELLÍN

Medellín, 04 de octubre 2024

**Señores:** Municipio de Envigado

**Asunto:** Informe de Gestión

Durante el desarrollo del contrato N° ENV-11-30-0059-24 con función de ofrecer mantenimiento preventivo y correctivo, con suministro de repuestos para el parque automotor (motocicletas), según los requerimientos del Municipio de Envigado, se relaciona un listado de las motocicletas atendidas en nuestro centro de servicio que por su experiencia en el mercado con más de 26 años de prestar servicio a la comunidad y los entes gubernamentales, contamos con técnicos experimentados y certificados académicamente; lo cual nos permite realizar todo tipo de diagnóstico, mantenimiento y reparación que cumplen con altos estándares de calidad gracias a nuestra certificación NTC ISO 9001:2015 podemos garantizar un servicio de primera calidad.

Durante el desarrollo de la quinta facturación se da cumplimiento a las condiciones y necesidades de la entidad, garantizando que las motocicletas atendidas son cotizadas por el área de servicio técnico según la solicitud de los supervisores del contrato y plasmada en la Orden de Trabajo "OT" y los requerimientos adicionales por fuera de la orden son consultados y autorizados por los supervisores del contrato, quienes muestran total acompañamiento durante los procesos de recepción repuestos y suministros, cotización, reparación y posterior entrega de la motocicleta.

| MOTOCICLETAS ATENDIDAS | TOTAL | 10 |
|------------------------|-------|----|
|------------------------|-------|----|



| OT   | OM    | PLACA  | FECHA DE INGRESO | FECHA DE SALIDA | MARCA | LÍNEA  | MODELO | KMS    |
|------|-------|--------|------------------|-----------------|-------|--------|--------|--------|
| 8270 | 54453 | PEP93E | 16/09/2024       | 20/09/2024      | HONDA | XRE300 | 2017   | 141053 |

**MOTIVO DE INGRESO**

- Se realiza reparación cabeza de fuerza para diagnosticar motivo del fuerte ruido, se procede al desensamble de la cabeza de fuerza para verificar el estado y medidas técnicas de los repuestos componentes de todo el sistema.
- Se deberá asentar la culata y cambio de sellos de válvulas para garantizar la ausencia de fugas de aceite después de la reparación y el sello hermético de la cámara de combustión.
- Las medidas de pistón y anillos están por fuera de las especificaciones del fabricante, por lo tanto, deberá ser encamisado, además el diámetro del pistón ya desfaso su medida permitida.
- Se corrigen fugas de aceite por el culatin ya que el empaque y los retenedores se encontraba cristalizado y no cumplían su función.
- Se realiza cambio de aceite y filtro debido a la reparación del motor para un óptimo funcionamiento.
- Se realiza cambio de filtro de aire debido a que se encontraba sucio y en mal estado, aumentando el consumo de combustible.
- Se realiza cambio de las balineras traseras y delanteras por solicitud de la entidad contratante y porque se evidencia desgaste en ellas lo cual puede afectar las condiciones al manejo de la motocicleta.

- Se realiza cambio de disco de freno trasero y delantero debido a que se encontraba desgastado según manual de servicio.
- Se realiza rosca de Helicoil tapón drenaje ya que estas se encontraban en mal estado y requería reparación para evitar fugas de aceite.



| OT   | OM    | PLACA  | FECHA DE INGRESO | FECHA DE SALIDA | MARCA  | LÍNEA  | MODELO | KMS   |
|------|-------|--------|------------------|-----------------|--------|--------|--------|-------|
| 8578 | 55103 | UGQ75F | 16/09/2024       | 18/09/2024      | YAMAHA | XTZ250 | 2022   | 76904 |

#### MOTIVO DE INGRESO

- Se realiza cambio de llanta trasera debido a que cumplieron su vida útil y por ende presenta desgaste.
- Se realiza cambio de pastillas traseras y delanteras debido a que presentaban desgaste, impidiendo el buen funcionamiento del sistema de freno.
- Se realiza cambio de disco de freno delantero debido a que se encontraba desgastado e impedía el buen funcionamiento de los frenos.
- Se realiza cambio de bujes de tijera porque ya contaban con desgaste y no cumplía con las medidas pertinentes para el buen funcionamiento de la tijera.
- Se realiza rosca de Helicoil 6mm campana delantera ya que estas se encontraban en mal estado y requería reparación para evitar fugas de aceite.



| OT   | OM    | PLACA  | FECHA DE INGRESO | FECHA DE SALIDA | MARCA  | LÍNEA  | MODELO | KMS   |
|------|-------|--------|------------------|-----------------|--------|--------|--------|-------|
| 8416 | 54854 | VBF53C | 16/09/2024       | 20/09/2024      | YAMAHA | XTZ250 | 2013   | 60032 |

#### MOTIVO DE INGRESO

- Se realiza reparación cabeza de fuerza para diagnosticar motivo del fuerte ruido, se procede al desensamble de la cabeza de fuerza para verificar el estado y medidas técnicas de los repuestos componentes de todo el sistema.
- Se deberá asentar la culata y cambio de sellos de válvulas para garantizar la ausencia de fugas de aceite después de la reparación y el sello hermético de la cámara de combustión.
- Las medidas de los anillos están por fuera de las especificaciones del fabricante, por lo tanto, deberá ser encamisado, además el diámetro del pistón ya desfaso su medida permitida.
- Se realiza cambio de aceite y filtro debido a la reparación del motor para un óptimo funcionamiento.
- Se realiza cambio de cadencia ya que esta rígida y presenta desgaste y mal formación y esto no permite su funcionamiento normal, además acelera el desgaste de los demás componentes del sistema, tensor de cadencia y guías deslizadoras, tanto fija como la móvil y piñón de distribución.
- Se realiza cambio de las balineras traseras por solicitud de la entidad contratante y porque se evidencia desgaste en ellas lo cual puede afectar las condiciones al manejo de la motocicleta.
- Se realiza mantenimiento de kit de arrastre para perdurar la vida útil del repuesto donde se realiza limpieza de cadena y piñones
- Se realiza el mantenimiento de bujes de trapecio por solicitud de la entidad contratante con el objetivo de garantizar así el normal funcionamiento de todo el tren trasero.
- Se realiza mantenimiento de filtro de aire debido a que se encontraba sucio, con el fin de disminuir el consumo de combustible
- Se realiza mantenimiento de guaya clutch para perdurar la vida útil del cable y su buen funcionamiento.
- Se realiza mantenimiento de guayas acelerador para perdurar la vida útil del cable y su buen funcionamiento.

- Se realizan dos roscas de Helicoil 6mm por manguera radiador ya que estas se encontraban en mal estado y requería reparación para evitar fugas de aceite.

ROSCA HELICOIL 8MM TUBO LUBRICACIÓN

CILINDRO LADO IZQUIERDO

| OT   | OM    | PLACA  | FECHA DE INGRESO | FECHA DE SALIDA | MARCA  | LÍNEA  | MODELO | KMS   |
|------|-------|--------|------------------|-----------------|--------|--------|--------|-------|
| 8514 | 54921 | FKS41D | 16/09/2024       | 17/09/2024      | YAMAHA | XTZ250 | 2014   | 68280 |

MOTIVO DE INGRESO

- Rosca helicoil 8mm tubo lubricación cilindro lado izquierdo.



| OT   | OM    | PLACA  | FECHA DE INGRESO | FECHA DE SALIDA | MARCA  | LÍNEA  | MODELO | KMS   |
|------|-------|--------|------------------|-----------------|--------|--------|--------|-------|
| 8432 | 54853 | IJS35E | 15/09/2024       | 17/09/2024      | YAMAHA | XTZ250 | 2017   | 97037 |

MOTIVO DE INGRESO

- se procede al mantenimiento del cuerpo de inyección y la limpieza del inyector, creando así una sincronización de todo el motor y permitiendo el funcionamiento y efectividad más adecuada.
- Se realiza calibración de válvulas y cambio de Oring de válvulas.
- Se realiza cambio de bujía.
- Se realiza mantenimiento de filtro de aire debido a que se encontraba sucio, con el fin de disminuir el consumo de combustible.



| OT   | OM    | PLACA  | FECHA DE INGRESO | FECHA DE SALIDA | MARCA | LÍNEA  | MODELO | KMS   |
|------|-------|--------|------------------|-----------------|-------|--------|--------|-------|
| 8625 | 55151 | XKJ62E | 16/09/2024       | 18/09/2024      | HONDA | XRE300 | 2018   | 51106 |

MOTIVO DE INGRESO

- Se realiza mantenimiento de kit de arrastre para perdurar la vida útil del repuesto donde se realiza limpieza de cadena y piñones.
- Se corrigen fugas de aceite por el culatin ya que el empaque y los retenedores se encontraba cristalizado y no cumplían su función.



| OT   | OM    | PLACA  | FECHA DE INGRESO | FECHA DE SALIDA | MARCA | LÍNEA  | MODELO | KMS   |
|------|-------|--------|------------------|-----------------|-------|--------|--------|-------|
| 8415 | 54859 | IJS24E | 16/09/2024       | 17/09/2024      | HONDA | XRE300 | 2016   | 18061 |

MOTIVO DE INGRESO

- Reparación cables bobinas y sistema de carga.



| OT   | OM    | PLACA  | FECHA DE INGRESO | FECHA DE SALIDA | MARCA | LÍNEA  | MODELO | KMS   |
|------|-------|--------|------------------|-----------------|-------|--------|--------|-------|
| 8271 | 54451 | IJS32E | 16/09/2024       | 20/09/2024      | HONDA | XRE300 | 2016   | 20766 |

MOTIVO DE INGRESO

- Reparación tablero velocímetro.

ROSCA HELICOIL 6MM DE LA TAPA FILTRO ACEITE

| OT   | OM    | PLACA  | FECHA DE INGRESO | FECHA DE SALIDA | MARCA | LÍNEA  | MODELO | KMS    |
|------|-------|--------|------------------|-----------------|-------|--------|--------|--------|
| 8557 | 54960 | PEP91E | 16/09/2024       | 16/09/2024      | HONDA | XRE300 | 2017   | 124165 |

MOTIVO DE INGRESO

- Rosca helicoil 6mm de la tapa filtro aceite.



| OT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | OM    | PLACA      | FECHA DE INGRESO | FECHA DE SALIDA | MARCA                                                                                | LÍNEA  | MODELO | KMS   |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------|----------------------------|
| 8579                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 55102 | DRE39D     | 16/09/2024       | 20/09/2024      | YAMAHA                                                                               | LIBERO | 2013   | 56853 |                            |
| MOTIVO DE INGRESO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |            |                  |                 |                                                                                      |        |        |       |                            |
| <ul style="list-style-type: none"><li>Se realiza cambio de bujes de tijera porque ya contaban con desgaste y no cumplía con las medidas pertinentes para el buen funcionamiento de la tijera.</li><li>Se realiza cambio de aceite por kilometraje como lo indica el manual.</li><li>Se realiza cambio de kit de arrastre ya que la entidad solicitaba un mantenimiento, pero se evidencia que las piezas presentan desgaste impidiendo el buen funcionamiento de la motocicleta</li><li>Se realiza cambio de llanta trasera debido a que cumplieron su vida útil y por ende presenta desgaste.</li><li>Se realiza cambio de batería ya que no retiene la carga de voltaje ni amperaje necesaria para el funcionamiento normal de la motocicleta.</li><li>Se realiza corrección fugas de aceite por reten de crank.</li><li>Se realiza cambio de cauchos porta Sprocket ya que se encontraban con un gran desgaste según manual de servicios.</li><li>Se realiza mantenimiento del arranque por solicitud del contratante para mejorar el funcionamiento de la motocicleta.</li><li>Se realiza cambio de socket stop debido a que no transmite corriente y se encontraba quemado.</li></ul> |       |            |                  |                 |                                                                                      |        |        |       |                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |            |                  |                 |                                                                                      |        |        |       |                            |
| ORDENES DE SUMINISTROS ENTREGADAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |            |                  |                 | TOTAL                                                                                |        |        | 4     |                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |            |                  |                 |   |        |        |       |                            |
| OT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | OM    | PLACA      | FECHA DE INGRESO | FECHA DE SALIDA | MARCA                                                                                | LÍNEA  | MODELO | KMS   | MOTIVO DE INGRESO          |
| 8754                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 54412 | TALLER MOV | 03/10/2024       | 03/10/2024      | N/A                                                                                  | N/A    | N/A    | N/A   | REGULADOR RECTIFICADOR (4) |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |            |                  |                 |                                                                                      |        |        |       |                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |            |                  |                 |  |        |        |       |                            |
| OT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | OM    | PLACA      | FECHA DE INGRESO | FECHA DE SALIDA | MARCA                                                                                | LÍNEA  | MODELO | KMS   | MOTIVO DE INGRESO          |
| 8572                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 55184 | PEP84E     | 10/09/2024       | 12/09/2024      | HONDA                                                                                | XRE300 | 2017   | 11616 | MALETERO 40 LITROS         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |            |                  |                 |                                                                                      |        |        |       |                            |



| OT   | OM    | PLACA      | FECHA DE INGRESO | FECHA DE SALIDA | MARCA | LÍNEA | MODELO | KMS | MOTIVO DE INGRESO                    |
|------|-------|------------|------------------|-----------------|-------|-------|--------|-----|--------------------------------------|
| 8614 | 55132 | TALLER SEG | 16/09/2024       | 17/09/2024      | N/A   | N/A   | N/A    | N/A | BALINERAS TRASERAS<br>GENERICAS 6204 |



| OT   | OM    | PLACA      | FECHA DE INGRESO | FECHA DE SALIDA | MARCA | LÍNEA | MODELO | KMS | MOTIVO DE INGRESO                                                    |
|------|-------|------------|------------------|-----------------|-------|-------|--------|-----|----------------------------------------------------------------------|
| 8387 | 54954 | TALLER MOV | 16/09/2024       | 18/09/2024      | N/A   | N/A   | N/A    | N/A | TORNILLO GATO<br>LATERAL (3), TORNILLO<br>SENSOR GATO LATERAL<br>(2) |

Cordialmente,

*Carlos A. Pérez Osorio*

Carlos Alberto Pérez Osorio  
15.324.209

Representante legal Inversiones Max SAS "Macromotos"