

## ANEXO N° 4 CUMPLIMIENTO ESPECIFICACIONES DEL OBJETO

| DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | GARANTIZO    | NO GARANTIZO |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Mantenimiento preventivo y correctivo de los Chillers de 60TR marca Carrier y de 20TR marca TECAM, de cada una de las unidades de tratamiento (manejadora) de aire de agua helada, de cada uno de los sistemas de aire acondicionado de expansión directa que componen el sistema, y los sistemas de extracción de aire ubicadas en el Complejo Integral de Servicios de Salud Aníbal Patiño Rodríguez que alberga el Laboratorio de la Secretaría de Salud Departamental. El oferente deberá contar con domicilio principal o sucursal en el Departamento del Valle del Cauca, además debe contar con capacidad y disponibilidad para prestar los servicios las 24 horas del día los 7 días de la semana | SI GARANTIZO |              |
| <b>Actividades mínimas para realizar en los aires Mini-Split, Piso Techo y de Ventana</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | SI GARANTIZO |              |
| <b>GABINETE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |              |
| Revisión de ajuste estructural.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |              |
| Revisión de soportes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |              |
| Revisión y restauración de aislamientos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |              |
| <b>SECCIÓN CONDENSADORA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |              |
| Limpieza del gabinete.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |              |
| Limpieza del serpentín.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |              |
| Limpieza aspa condensador.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |              |              |
| Lubricación del motor.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |              |
| Revisión de la intensidad de corriente eléctrica del motor condensador (A).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |              |
| Revisión de la tensión eléctrica del motor condensador (V).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |              |
| Revisión microfaradios del capacitor.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |              |
| Revisión de presión de gas refrigerante.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |              |
| Revisión de tensión eléctrica (V).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |              |
| Revisión de amperaje de motor compresor.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |              |
| Revisión de terminales (Bloque de terminales).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |              |
| <b>EVAPORADOR</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |              |
| Limpieza de frente decorativo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |              |
| Limpieza de los filtros de aire.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |              |
| Limpieza de la charola de desagüe.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |              |
| Limpieza de la turbina.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |              |
| Limpieza del chasis.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |              |
| Limpieza de las rejillas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |              |
| Limpieza del serpentín.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |              |
| Lubricación del buje.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |              |
| Lubricación del motor evaporador.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |              |
| Revisión de opresor en turbina.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |              |
| Revisión del amperaje en motor evaporador                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |              |
| Revisión microfaradios del capacitor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |              |
| Revisión de sensores de temperaturas ( $\Omega$ ).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |              |
| Revisión de terminales (Block de terminales).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |              |
| Revisión de baterías (Control remoto).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |              |
| Revisión del display (Quien recibe la señal del control).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |              |
| <b>CIRCUITOS Y TUBERIAS DE REFRIGERACION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |              |
| Prueba y/o corrección de fugas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |              |
| Revisión y/o recarga de refrigerante.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |              |
| Revisión y/o cambio de filtros.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |              |
| Restauración de aislamientos térmicos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |              |
| Lectura y registro de sobrecalentamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |              |
| <b>SISTEMA ELECTRICO DE POTENCIA Y CONTROL</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |              |
| Limpieza de tablero y ajuste de conexiones.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |              |
| Verificar y medir: Intensidad de corrientes (A) y tensión eléctrica (V) de los elementos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |              |
| Revisión y limpieza contactos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |              |
| Verificación y ajuste de relés.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |              |
| Revisión indicadores.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |              |
| Revisión de operación de contactores.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |              |
| Revisión acometida eléctrica.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |              |
| Revisión y/o calibración de termostato.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |              |
| <b>OTRAS ACTIVIDADES:</b> Todas aquellas actividades adicionales que conlleven el mantenimiento preventivo de los equipos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |              |              |

LAQ1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| <b>Actividades mínimas para realizar en los Chiller y sus manejadoras</b>                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |
| Durante el mantenimiento se realizarán las siguientes actividades:                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
| a) Limpieza general                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |
| b) Limpieza interna del evaporador con desincrustante                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| c) Limpieza general de la superficie externa de los tubos y las aletas del evaporador                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| d) Inspección y destape de drenajes                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |
| e) Limpieza de serpentines.                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
| f) Revisar niveles de aceite y presión                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |
| g) Revisión de instalaciones eléctricas e hidráulicas                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| h) Comprobar el nivel refrigerante                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
| i) Medición de presiones y temperaturas de alta y baja                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |
| j) Inspeccionar temperatura del sistema                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |
| k) Inspección y ajuste de los tornillos de ensamble                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |
| l) Revisión y lubricación de rodamientos, elementos y partes que lo requieran                                                                                                                                                                                                                              |  |  |
| m) Ajuste, alineación de la transmisión y tensionamiento de correas.                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |
| n) Revisión de conexiones eléctricas al motor                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |
| o) chequeo de voltajes y amperajes                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
| p) Verificación de las válvulas de dos o tres vías                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
| q) Determinación de temperaturas a la entrada y salida del serpentín                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |
| r) Revisión de filtros y cámaras de aceite                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
| s) Revisar conductos de aire de motores abiertos y verificar su limpieza y detectar obstrucciones                                                                                                                                                                                                          |  |  |
| t) Lavado donde aplique y/o cambio de filtros en cada unidad                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |
| u) Limpieza y aplicación de anticorrosivo y pintura en las partes que lo necesite.                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
| v) Verificar la hermeticidad del sistema                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
| Actividades mínimas para realizar a los compresores (En el equipo que aplique):                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
| a) Realizar el chequeo de voltajes y amperajes                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |
| b) Realizar el chequeo de presiones de succión y descarga                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |
| c) Realizar la revisión y ajuste de eliminadores de vibración                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |
| d) Verificar el nivel, color y acidez del aceite lubricante.                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |
| e) Realizar la revisión general del compresor y el estado de sus componentes: Válvulas, elementos filtrantes y Correa de transmisión, entre otros.                                                                                                                                                         |  |  |
| f) Verificación de la presión de descarga                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |
| g) Realizar el drenaje del tanque almacenamiento de aire, cuando haya lugar a ello.                                                                                                                                                                                                                        |  |  |
| h) Realizar el mantenimiento del secador de aire comprimido.                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |
| a) Actividades a realizar a los circuitos de refrigeración                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
| a) Verificación de hermeticidad del sistema                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
| b) Comprobación de ausencia de humedad                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |
| c) Revisión y cambio del filtro secador (si se requiere)                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
| d) Chequeo operación válvula de expansión                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |
| e) Revisión aislamiento térmico.                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
| Las actividades desarrolladas quedarán organizadas en un archivo con el historial de los equipos, en donde además de registrar las lecturas de operación, revisiones, cambios, anomalías y diagnósticos de cada unidad, deberá incluir lo siguiente:                                                       |  |  |
| Tipo de servicio realizado (mantenimiento correctivo o preventivo).                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |
| Identificación del equipo (marca, modelo, ubicación, tipo y cantidad de refrigerante).                                                                                                                                                                                                                     |  |  |
| Adiciones de refrigerante: fecha, datos del técnico que realiza mantenimiento (nombre y teléfono), cantidad de refrigerante adicionado y motivo.                                                                                                                                                           |  |  |
| Cantidad de refrigerante recuperada durante el mantenimiento, reparación y eliminación definitiva: fecha, datos del Técnico que lo realiza, registro de la cantidad de refrigerante recuperado y qué hace con ese refrigerante (reciclaje, reúso, envío a centro de regeneración, envío para destrucción). |  |  |
| Cantidad de refrigerante reutilizado en el sistema, si aplica.                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |
| Firma de conformidad de quien recibe (cargo, nombre completo y firma).                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |
| Firma del Técnico que realizó el servicio (nombre completo y firma)                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |

SI GARANTIZO

WAG

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |              |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|--|
| INSTALACIÓN DE EQUIPOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                | SI GARANTIZO |  |
| El contratista efectuará todas las pruebas necesarias con el fin de verificar que los equipos y/o repuestos, suministrados queden debidamente conectados, instalados y en correcto funcionamiento.                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |              |  |
| Las pruebas se realizarán en un horario coordinado con el supervisor del contrato, de tal forma que no afecten el normal desarrollo de las funciones de la Entidad.                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |              |  |
| Para realizar la conexión de la alimentación eléctrica de cada equipo, se deberá probar el suministro de energía necesario, de acuerdo a la alimentación que este requiera para su funcionamiento.                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |              |  |
| HERRAMIENTA Y EQUIPOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |              |  |
| El contratista deberá disponer toda la herramienta, los elementos, implementos y equipos especiales necesarios para realizar los trabajos y será responsable de la custodia y control de los mismos.                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                | SI GARANTIZO |  |
| EQUIPO MINIMO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                | SI GARANTIZO |  |
| Adicionalmente el contratista deberá contar para la prestación del servicio con el siguiente equipo mínimo:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |              |  |
| CARGO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | PERSONAL REQUERIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | DEDICACIÓN (%) |              |  |
| Supervisor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | parcial        |              |  |
| Tecnólogo o Técnico                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 100.0          |              |  |
| Auxiliar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 100.0          |              |  |
| Para prestar el mantenimiento siempre deberán asistir a prestar el servicio una cuadrilla de dos (2) personas conformada por 1 tecnólogo o técnico y 1 auxiliar o en su defecto dos (2) técnicos. <b>BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA SE ACEPTARÁ QUE EL SERVICIO SEA PRESTADO SOLO POR AUXILIARES</b>                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                | SI GARANTIZO |  |
| Elaborar un programa de mantenimiento preventivo alineado con las políticas internas del Laboratorio del Complejo Aníbal Patiño de LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL el cual deberá ser supervisado y controlado por el supervisor designado por la empresa contratista. Adicionalmente, se deberán presentar informes mensuales de avance y ejecución del programa de mantenimiento establecido |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                | SI GARANTIZO |  |
| CARGO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | PERFIL PROFESIONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                | SI GARANTIZO |  |
| Supervisor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Ingeniero Mecánico, Mecatrónico o Industrial o Tecnólogo Industrial o en Refrigeración con experiencia en estructurar y llevar a cabo programas de mantenimiento preventivo de equipos y/o sistemas de climatización y refrigeración, coordinación y supervisión de personal de mantenimiento. Experiencia profesional mínima de cinco (5) años y específica como supervisor de mantenimiento de (1) año. |                |              |  |
| Tecnólogo o Técnico                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Tecnólogo o Técnico en mantenimiento de equipos de refrigeración, ventilación y climatización, con experiencia mayor a siete (7) años a partir de la expedición del título, y que cuente con certificado para manipular CHILLER CARRIER expedido por la fábrica o empresa autorizada por la fabrica para expedir dicho certificado.                                                                       |                |              |  |
| Auxiliar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Técnico en refrigeración, con experiencia mayor a cinco (5) años a partir de la expedición del título.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                | SI GARANTIZO |  |

LAQ/

| LABORATORIO SALUD PUBLICA                                       |        |           |                     |                                        |                            |              |              |
|-----------------------------------------------------------------|--------|-----------|---------------------|----------------------------------------|----------------------------|--------------|--------------|
| Descripción                                                     | Estado | Ubicación | Cantidad de Equipos | Capacidad de Refrigeración (Toneladas) | Cantidad de Mantenimientos | Garantiza    | No Garantiza |
| SISTEMA TIPO CHILLER TECAM                                      | Malo   | Piso 4    | 1                   | 20                                     | 7                          | SI GARANTIZO |              |
| EXTRACTOR TECAM 5 HP                                            | Malo   | Piso 4    | 1                   | 2                                      | 7                          | SI GARANTIZO |              |
| SISTEMA TIPO CHILLER CARRIER                                    | Bueno  | Piso 4    | 1                   | 60                                     | 7                          | SI GARANTIZO |              |
| Oficina Microbaterías - Mini Split Hyundai R410A                | Bueno  | Piso 4    | 1                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| MANEJADORA AGUA 5 Tr -TECAM                                     | Bueno  | Piso 3    | 1                   | 5                                      | 7                          | SI GARANTIZO |              |
| MANEJADORA AGUA 7 Tr -TECAM                                     | Bueno  | Piso 3    | 2                   | 7                                      | 7                          | SI GARANTIZO |              |
| EXTRACTOR TECAM 5 HP                                            | Bueno  | Piso 3    | 3                   | 2                                      | 7                          | SI GARANTIZO |              |
| MANEJADORA AGUA 7 Tr -TECAM                                     | Bueno  | Piso 3    | 1                   | 7                                      | 7                          | SI GARANTIZO |              |
| Fisico químico de alimentos Mini Split Panasonic R22            | Bueno  | Piso 3    | 1                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Microbiología de alimentos Mini Split Lennox R410A              | Bueno  | Piso 3    | 1                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Microbiología de alimentos Mini Split LG R410A - Inverter       | Bueno  | Piso 3    | 1                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| MANEJADORA AGUA 5 Tr -TECAM                                     | Bueno  | Mezanine  | 1                   | 5                                      | 7                          | SI GARANTIZO |              |
| EXTRACTOR TECAM 1,5 HP                                          | Bueno  | Mezanine  | 1                   | 1,5                                    | 7                          | SI GARANTIZO |              |
| Cromatografía Mini Split Mirage - R410A Inverter                | Bueno  | Mezanine  | 1                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Sala de Juntas Mini Split Fresno - Hyundai R410A                | Bueno  | Mezanine  | 1                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Oficina Coordinación Mini Split Panasonic R410A Inverter        | Bueno  | Mezanine  | 1                   | 1,5                                    | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Oficina Asistencia Mini Split Mabe R410A Inverter               | Bueno  | Mezanine  | 1                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Oficina Estándares de Calidad Mini Split Samsung R410A Inverter | Bueno  | Piso 2    | 1                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Oficina Asistencia Mini Split LG R22                            | Bueno  | Piso 2    | 1                   | 2                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Oficina Gestión de Calidad Mini Split Lennox R410A              | Bueno  | Piso 2    | 1                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Fisico químico de aguas Mini Split LG R22                       | Bueno  | Piso 2    | 1                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Fisico químico de aguas Mini Split Panasonic R410A Inverter     | Bueno  | Piso 2    | 1                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Fisico químico de aguas Mini Split Lennox R410A                 | Bueno  | Piso 2    | 1                   | 2                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Parasitología Mini Split LG R410A - Inverter                    | Bueno  | Piso 2    | 1                   | 2                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Entomología Mini Split LG R22                                   | Bueno  | Piso 2    | 1                   | 1,5                                    | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Sarampión y Rubéola Mini Split Panasonic R410A Inverter         | Bueno  | Piso 2    | 1                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Virología Mini Split Total Line R22                             | Bueno  | Piso 2    | 1                   | 1,5                                    | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Influenza Mini Split Panasonic R22                              | Bueno  | Piso 2    | 1                   | 0,75                                   | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Biología Molecular Mini Split Panasonic R22                     | Bueno  | Piso 2    | 1                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Biología Molecular Mini Split Mirage R410A Inverter             | Bueno  | Piso 2    | 3                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Biología Molecular Mini Split Samsung R22                       | Bueno  | Piso 2    | 1                   | 1,5                                    | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Área Recepción Covid Mini Split Mirage R410A                    | Bueno  | Piso 1    | 1                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |

| HEMOCENTRO                             |        |           |                     |                                        |                            |              |              |
|----------------------------------------|--------|-----------|---------------------|----------------------------------------|----------------------------|--------------|--------------|
| Descripción                            | Estado | Ubicación | Cantidad de Equipos | Capacidad de Refrigeración (Toneladas) | Cantidad de Mantenimientos | Garantiza    | No Garantiza |
| Paquete condensadora - Manejadora York | Bueno  | Piso 1    | 2                   | 15                                     | 7                          | SI GARANTIZO |              |
| Paquete condensadora - Manejadora York | Bueno  | Piso 1    | 1                   | 5                                      | 7                          | SI GARANTIZO |              |

| IVC                   |        |           |                     |                                        |                            |              |              |
|-----------------------|--------|-----------|---------------------|----------------------------------------|----------------------------|--------------|--------------|
| Descripción           | Estado | Ubicación | Cantidad de Equipos | Capacidad de Refrigeración (Toneladas) | Cantidad de Mantenimientos | Garantiza    | No Garantiza |
| Piso techo Lennox R22 | Bueno  | Piso 1    | 3                   | 3                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |

4/1

| CRUE                  |        |           |                     |                                        |                            |              |              |
|-----------------------|--------|-----------|---------------------|----------------------------------------|----------------------------|--------------|--------------|
| Descripción           | Estado | Ubicación | Cantidad de Equipos | Capacidad de Refrigeración (Toneladas) | Cantidad de Mantenimientos | Garantiza    | No Garantiza |
| LG R410A              | Bueno  | Piso 3    | 2                   | 5                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Panasonic R410A       | Bueno  | Piso 3    | 2                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Panasonic R410A       | Bueno  | Piso 1    | 2                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Mini Split Lennox R22 | Bueno  | Piso 2    | 2                   | 5                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |

| FONDO ROTATORIO DE ESTUPEFACIENTES - FRE |        |           |                     |                                        |                            |              |              |
|------------------------------------------|--------|-----------|---------------------|----------------------------------------|----------------------------|--------------|--------------|
| Descripción                              | Estado | Ubicación | Cantidad de Equipos | Capacidad de Refrigeración (Toneladas) | Cantidad de Mantenimientos | Garantiza    | No Garantiza |
| Mini Split Lennox R410A inverter         | Bueno  | Piso 1    | 2                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |
| Mini Split Lennox R410A inverter         | Bueno  | Piso 2    | 1                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |

| AUDITORIO PAI                    |        |           |                     |                                        |                            |              |              |
|----------------------------------|--------|-----------|---------------------|----------------------------------------|----------------------------|--------------|--------------|
| Descripción                      | Estado | Ubicación | Cantidad de Equipos | Capacidad de Refrigeración (Toneladas) | Cantidad de Mantenimientos | Garantiza    | No Garantiza |
| Mini Split Lennox R410A inverter | Bueno  | Piso 2    | 3                   | 1                                      | 2                          | SI GARANTIZO |              |

| REPUESTOS Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO                                                |           |        |          |              |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------|--------------|--------------|
| Descripción                                                                         | Ubicación | Unidad | Cantidad | Garantiza    | No Garantiza |
| Correas A 64                                                                        | Varios    | unidad | 8        | SI GARANTIZO |              |
| Correas B 54                                                                        | Varios    | unidad | 4        | SI GARANTIZO |              |
| Correas B34                                                                         | Varios    | unidad | 10       | SI GARANTIZO |              |
| Correas B28                                                                         | Varios    | unidad | 6        | SI GARANTIZO |              |
| Correas B22                                                                         | Varios    | unidad | 4        | SI GARANTIZO |              |
| CAPACITOR ARRANQUE- STARKIT para minisplit                                          | Varios    | unidad | 40       | SI GARANTIZO |              |
| Carga de Gas R410A                                                                  | Varios    | libras | 60       | SI GARANTIZO |              |
| Carga de Gas R22                                                                    | Varios    | libras | 60       | SI GARANTIZO |              |
| Diagnóstico y Puesta en marcha Bombas de Schiller TECAM DE 20 TR                    | Terraza   | global | 1        | SI GARANTIZO |              |
| Instalación de Sistema de transmisión con cambio de base y alineación del Extractor | Piso 4    | global | 1        | SI GARANTIZO |              |
| Suministro de Control Original Equipo Mini Split LG                                 | Piso 2    | unidad | 1        | SI GARANTIZO |              |
| Reserva para daños a reparar despues de revisión de equipos parados (malos) 15%     | Varios    | global | 1        | SI GARANTIZO |              |

Santiago de Cali, Agosto 4 de 2.020

LUZ AIDE GARCERA SANDOVAL

C.C. No.- 31.955.452

Representante Legal

AMBIENTAR DE COLOMBIA SAS

Nit. No. 800.216.276-6

Dirección : Cra 25 No. 6-71 Santiago de Cali

Tel / Celular: 57 (2) 5145864