INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 **Del:** 29 de noviembre de 2024 **Al:** 5 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 42 **Días**

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE CUCUTA SUPERVISOR CESAR A. MARTINEZ HERNANDEZ

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	4,73%	6,55%
Valor básico de la Obra	$ 15.278.586,99	$ 21.157.451,32

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	7,33%	12,45%
Valor básico de la Obra	23.676.964,61	40.215.308,24

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA S.A.S - BIC
Contrato No.	2343 de 2024
Valor Inicial:	$ 323.014.524,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	2 MESES Y 7 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	25-10-24
Fecha de Vencimiento:	31-12-24

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
Contrato No.	2365 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	2 MESES Y 7 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	25-10-24
Fecha de Vencimiento:	31-12-24

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

En esta semana se realizaron las siguientes actividades:
-Mantenimiendo de fachada (limpieza, resane, pintura)
-Desmonte de teja canaleta 90 en cubierta
-Desmonte de estructura metalica de teja canaleta 90 en la cubierta
-Union de perfiles en C con soldadura 60.13 para Instalacion de estuctura
-Construccion de cuartos no biodegradables y lavatrapero en el sótano
-Enchape con tableta roja en el sótano
-Desmonte del cielo raso en el 4 piso
-Demolicion del bano para la puerta en oficina 4 piso e instalación de estructura en superboard





Mantenimiendo de fachada (limpieza, resane, pintura), se encuentra a 30% de ejecución





Desmonte de teja canaleta 90 en cubierta, se encuentra a 15% de ejecución





Desmonte de estructura metalica de teja canaleta 90 en la cubierta, se encuentra a 15% de ejecución





Union de perfiles en C con soldadura 60.13 para Instalacion de estuctura, se encuentra a 15% de ejecución





Construccion de cuartos no biodegradables y lavatrapero en el sótano, se encuentra en un 85% de ejecución

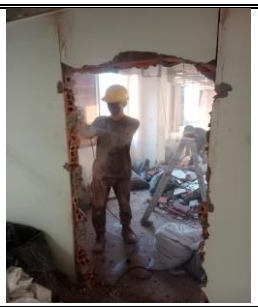



Enchape con tableta roja en el sótano, se ejecuto al 100%





Desmonte del cielo raso en el 4 piso, se ejecuto al 100%




Demolicion del bano para la puerta en oficina 4 piso e instalación de estructura en superboard, se encuentra en un 40% de ejecución

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : JOSE PADILLA DE LA PEÑA Matrícula No.: 13202-21700