INFORME SEMANAL

Semana Número: 7 **Del:** 6 de diciembre de 2024 **Al:** 12 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: **49** **Días**

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE Calarca SUPERVISOR CESAR A. MARTINEZ HERNANDEZ

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	19,99%	51,74%
Valor básico de la Obra	$ 3.596.187,01	$ 9.307.989,78

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	36,09%	93,82%
Valor básico de la Obra	$ 6.492.565,74	16.878.152,33

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA S.A.S - BIC
Contrato No.	2343 de 2024
Valor Inicial:	$ 17.989.930,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	2 MESES Y 7 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	25-10-24
Fecha de Vencimiento:	31-12-24

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
Contrato No.	2365 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	2 MESES Y 7 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	25-10-24
Fecha de Vencimiento:	31-12-24

IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE

Se da inicio a obra realizando actividades como: 1.
Desmonte e instalacion de luminarias.
2. Resane en grietas de muros.
3. Pintura sobre muros de la sede: baños, oficinas, pasillos
4. Aseo general
5. Instalación de cielo raso poco en patio 2.
6. Se finaliza la instalación de teja traslúcida en patio 1 - zona de archivo
7. Pintura estructuras metalicas.

IMAGENES AVANCE





Comentario: aplicación de pintura sobre reja metalica en la entrada e



Comentario: Relleno y resanes de grietas presentadas por movimientos sismicos.

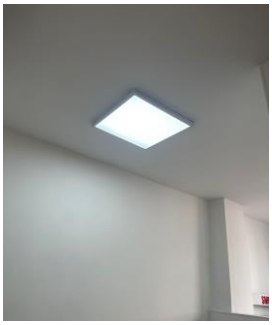




Comentario: Desmonte de luminarias



Comentario: Suministro e instalacion de teja traslucida ondulada-patio



Comentario: aplicación de pintura en muros y suministro e instlacion de luminarias.



Comentario: aplicación de pintura en muros y suministro e instlacion de luminarias.

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : JOSE PADILLA DE LA PEÑA

Matrícula No.: 13202-21700 DE BOLIVAR