

INFORME SEMANAL

Semana Número: 9 Del: 20 de diciembre de 2024 Al: 26 de diciembre de 2024
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 63 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE Dabeiba SUPERVISOR CESAR A. MARTINEZ HERNANDEZ

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	26,36%	97,21%	Obra Física Ejecutada (%)	10,00%	85,00%
Valor básico de la Obra	\$ 13.725.802,25	\$ 50.617.801,10	Valor básico de la Obra	\$ 207.057,00	\$ 44.259.984,50

CONTRATO DE OBRA

Contratista: BALER INGENIERIA S.A.S - BIC
Contrato No. 2343 de 2024
Valor Inicial: \$ 52.070.570,00
Valor Actualizado: N/A
Plazo Inicial: 2 MESES Y 7 DIAS
Plazo Actualizado: N/A
Fecha de Iniciación: 25-10-24
Fecha de Vencimiento: 31-12-24

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor: JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
Contrato No. 2365 DE 2024
Valor Inicial: \$ 110.605.055,00
Valor Actualizado: N/A
Plazo Inicial: 2 MESES Y 7 DIAS
Plazo Actualizado: N/A
Fecha de Iniciación: 25-10-24
Fecha de Vencimiento: 31-12-24

IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE

Esta semana se realizan las siguientes actividades :

- Suministro e instalacion de piso ceramico.
- Boquilla.

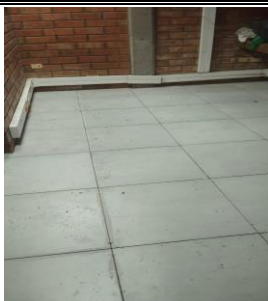
IMAGENES AVANCE



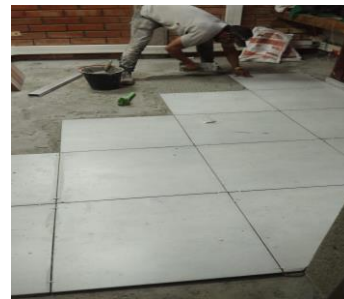
Comentario: Suministro e instalacion de piso ceramico y aplicación de boquilla..



Comentario: Suministro e Instalacion de piso ceramico.



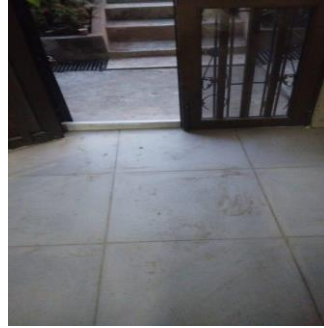
Comentario: Suministro e Instalacion de piso ceramico.



Comentario: Suministro e Instalacion de piso ceramico.



Comentario: Suministro e Instalacion de piso ceramico.



Comentario: Suministro e Instalacion de piso ceramico.

OBSERVACIONES

Esta interventoría realiza socialización con el contratista para discutir sobre los avances negativos presentados en la programación, haciéndose compromiso el contratista de extender los horarios laborales para finalizar la obra en el menor tiempo posible. Además no se ha realizado actualización de programación y se esta evaluando los progresos con la primera programación por ende se vienen presentando estos atrasos.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma 
 Nombre : JOSE PADILLA DE LA PEÑA
 Matrícula No.: 13202-21700 DE BOLIVAR