DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL CUNDINAMARCA - AMAZONAS
INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA

DATOS DEL INFORME

Fecha de presentación	Periodo del informe	Nombre del Contratista	Nombre del Supervisor
13 de diciembre de 2024	01 al 31 de diciembre de 2024	FUENTES DE ENERGIAS RENOVABLES S.A.S E.S.P NIT 900409371-1	Carmen Liliana Mosquera

DATOS DEL CONTRATO Y/O CONVENIO

Contrato No.:	71 de 2024	**Tipo:**	Arrendamiento	**Convenio No.:**	N/A	**Tipo:**	N/A

Objeto: CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE UN ESPACIO FÍSICO EN EL MUNICIPIO DE CHÍA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS DESPACHOS JUDICIALES DE ESTE MUNICIPIO

Rubro o proyecto	Vigencia	CDP No.	Fecha de CDP	Valor
A-02-02-02-007-002 SERVICIOS INMOBILIARIOS	2024	8524	19 de julio de 2024	$ 221.989.731

Valor Contrato Inicial	Valor Total	Fecha del contrato	Plazo	Fecha inicio contrato	Fecha de terminación
$ 660.450.000	$ 660.450.000	29 de noviembre de 2024	18 meses	01 de diciembre de 2024	31 de julio de 2026

Requisitos para el perfeccionamiento

Póliza No.	Fecha de	No. De Registro Presupuestal	Fecha de Registro Presupuestal	Fecha de suscripción
N/A	N/A	143324	29 de noviembre de 2024	29 de noviembre de 2024

Modificaciones al contrato

	Número	Fecha	Tiempo	Valor	Tema de aclaración o alcance
Reducción	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Reducción	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Adición	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Reducción	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Prorroga	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Otro si	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Información Financiera

Valor Total del Contrato y/o Convenio

Pagos

Fecha	Forma de Pago	% Pagado	Valor
		0,00%	

% Anticipo:

Amortización

%	Valor	Valor Neto	Soporte
	$ -	$ -	

EJECUCION DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONERES DURANTE EL PERIODO REPORTADO

Obligaciones Contractuales	Actividades Realizadas	Soportes
Las obligaciones contractuales se encuentran establecidas en el contrato en su clausula Nro. Nueve (9)	1) Suscribir oportunamente el acta de inicio del contrato de arrendamiento, conjuntamente con el/la supervisor/a del mismo.	La misma se encuentra publicada en la página del SECOP II.
	2) Responder ante las autoridades competentes por los actos u omisiones que ejecute en desarrollo del contrato, cuando con ellos se cause perjuicio a la administración o a terceros, en los términos del artículo 52 de la Ley 80 de 1993.	N/A
	3) Acreditar el pago de seguridad social y parafiscales cuando a ellos hubiere lugar, en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, 828 de 2003 y 1150 de 2007, del mes correspondiente. I	Se adjunta certificado de seguridad social
	1) Entregar al arrendatario en la fecha convenida el inmueble que se da en arrendamiento y poner a su disposición los servicios, cosas o usos conexos convenidos en el contrato, mediante inventario, igualmente se hará entrega a EL ARRENDATARIO; con todos los servicios públicos totalmente al día y en buen funcionamiento, en buen estado de seguridad y sanidad.	Carrera 12 No.9 – 73 del municipio Chía - Cundinamarca
	2) El contratista deberá tener en cuenta que la Administración del SIIF Nación determinó, de conformidad con la Directiva Presidencial 9 de 2020, a partir del 1º de abril de 2021 todos los proveedores obligados a facturar electrónicamente deberán registrar el siguiente correo siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co como receptor único de las facturas	El contratista presentó la factura **FEOT50** correspondiente al mes de **DICIEMBRE**
	3) Cumplir en forma oportuna los requerimientos hechos por parte del supervisor del contrato.	No se han realizado requerimiento
	4) Realizar las reparaciones locativas, daños o deterioros que no sean ocasionados por culpa de EL ARRENDATARIO; así como las derivadas del uso normal o la acción del tiempo y que no fueren imputables al mal uso del inmueble.	No se han realizado reparaciones locativas
	5) Cumplir idóneamente las obligaciones estipuladas en el contrato.	Se cumplio con las obligaciones del contrato
	6) Asumir los descuentos legales por concepto del contrato.	N/A
	7) Las demás que le imponen las leyes civiles y comerciales.	N/A
	8) Sera responsabilidad exclusiva del arrendador y deberá soportar el 100% en caso de pérdida, destrucción, deterioro (fuerza mayor o caso fortuito) del bien inmueble.	El propietario se comprometío con la expedición de una póliza de seguro contra todo riesgo.

	9) El arrendador se compromete a allegar actualizado los siguientes documentos: - avaluó comercial del inmueble, - paz y salvo por impuestos y valorización, - certificado de tradición y libertad con vigencia no mayor a tres (3) meses, - certificación o póliza que demuestre que el inmueble se encuentra asegurado, Dichos documentos se deben entregar al supervisor designado con una antelación de sesenta (60) días para finalizar el contrato. 10) El pago de la cuota de administración estará a cargo del arrendador.	Aun no se requiere.

Productos a entregar	Productos entregados	Fecha	% de Ejecución
N/A	N/A	N/A	N/A

Gestión de avance (diligenciar en el caso de que el informe no esté asociado a un entregable durante el periodo reportado)

Dificultades Técnicas, administrativas y financieras para la ejecución del objeto contractual

Causas	Alternativa de Solución	Fecha de Solución	Gestión	Resultados
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Una vez verificado el contrato **71 de 2024** que tiene como objeto **CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE UN ESPACIO FÍSICO EN EL MUNICIPIO DE CHÍA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS DESPACHOS JUDICIALES DE ESTE MUNICIPIO,** se pudo evidenciar lo siguiente:

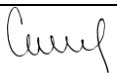
Presupuesto ejecutado: 5% un valor de $35.700.000
Avance físico: 5%

Presupuesto pendiente por ejecutar: %95 un valor de $624.750.000
Avance físico pendiente por ejecutar: 95%

Contrato 71-2024	VALOR	NRO. DE FACTURAS Y/O CUENTAS	FECHA DE FACTURAS Y/O CUENTAS	NO. OP	FECHA OP				
PENDIENTE POR PAGAR	$ 35.700.000,00	FEOT-50	3/12/2024						
RECURSOS SOBRANTES									

Finalmente, la supervisora autoriza el pago de las facturas así por la unidad 08:
FACTURA FEOT50 unidad ejecutora 27-01-08-033 por valor de $35.700.000 que corresponde del 1 al 31 de diciembre de 2024.
Se remite el actual informe de supervisión para que este sea obligado y pagado en las fechas establecidas por el área contable a la Cuenta de ahorros Bancolombia No. 82921443814

SUSCRIPCION DEL INFORME
SUPERVISOR DEL CONTRATO

Nombre:	Carmen Liliana Mosquera
Cargo:	Supervisora
Firma:	

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
03538f68de9cf2b36c406e2d54d7d0d1bec05dc69c401324d184316fbb005f2049a226b8f4d3909182bea1a476d3a0e7

Número de Factura: FEOT-50
Fecha de Emisión: 03/12/2024
Fecha de Vencimiento: 03/12/2024
Tipo de Operación: 10 - Estándar
Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: FUENTES DE ENERGIAS RENOVABLES SAS ESP
Nombre Comercial: FUENTES DE ENERGIAS RENOVABLES SAS ESP
Nit del Emisor: 900409371
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 3514;3511;7020
País: Colombia
Departamento: Valle del Cauca
Municipio / Ciudad: Cali
Dirección: CR 100 5 169 OF 403
Teléfono / Móvil: 3480761
Correo: furesas@furesas.com.co

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE CUNDINAMARCA AMAZONAS
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 901673538
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal:
Responsabilidad tributaria: 07 - ReteICA
País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.C.
Dirección: CR 10 14 33 P 19
Teléfono / Móvil:
Correo: siifnacion@minhacienda.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	AR2303	ARRENDAMIENTOS INMUEBLES CHIA	94	1,00	$ 30.000.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.700.000,00	19.00			$ 30.000.000,00

Notas Finales

CANON ARRENDAMIENTO DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE 2024 LOCAL COMERCIAL CARRERA 12 # 9-72 CHIA CUNDINAMARCA CONTRATO ARRENDAMIENTO - CONTRATACION DIRECTA NRO 71-2024 #$27-01-08-033;71-2024;cmosqueb@cendoj.ramajudicial.gov.co#$

001|DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE CUNDINAMARCA AMAZONAS|35700000.00

Datos Totales

Documento generado el:
03/12/2024 10:25:26
Documento validado por la DIAN:
03/12/2024 10:25:43
XML Generado por: Proveedor Tecnológico
890319193
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	
IVA	
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	
Total impuesto (=)	
Total neto factura (=)	
Descuento Global (-)	
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	**$** $

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	
Rete ICA	

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	30.000.000,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	30.000.000,00
IVA	5.700.000,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	5.700.000,00
Total neto factura (=)	35.700.000,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	**COP $** $ 35.700.000,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	855.000,00
Rete ICA	210.000,00

Numero de Autorización: 18764069538961 Rango desde: 1 Rango hasta: 500 Vigencia: 2026-04-24

Certificado
Bancario

Jueves, 11 de abril de 2024

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que FUENTES DE ENERGIAS RENOVABLES S.A.S identificado(a) con NIT 900409371, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA CORRIENTE	82921443814	2014/03/10	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

EL SUSCRITO REVISOR FISCAL DE
FUENTES DE ENERGÍAS RENOVABLES S.A.S. E.S.P. NIT. 900.409.371-1

CERTIFICA QUE:

1. Para los efectos de esta certificación he obtenido de la Gerencia la información necesaria y he seguido los procedimientos aconsejados por las Normas Internacionales de Auditoría.

2. Para los efectos de esta certificación, la Administración es responsable por la correcta preparación de sus registros contables de acuerdo con las Normas de contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia.

3. La auditoría de los estados financieros de FUENTES DE ENERGÍAS RENOVABLES S.A.S. E.S.P., para la vigencia fiscal del 2024 se encuentra en proceso que concluirá con la emisión del dictamen de la revisoría fiscal durante el primer trimestre del año 2025.

4. He efectuado los procedimientos de revisión que se detallan a continuación con el propósito de verificar el pago efectuado por la FUENTES DE ENERGÍAS RENOVABLES S.A.S. E.S.P., por concepto de aportes a los sistemas de pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), para el mes de julio de 2024 y a los sistemas de salud del mes de agosto de 2024. El pago de dichos aportes es responsabilidad de la administración de FUENTES DE ENERGÍAS RENOVABLES S.A.S. E.S.P., como parte de su gestión. Mi responsabilidad de acuerdo con lo establecido el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de enero de 2002, es emitir un informe certificando el cumplimiento de tales obligaciones.

5. De acuerdo con manifestaciones de la Administración de FUENTES DE ENERGÍAS RENOVABLES S.A.S. E.S.P., no cuenta con trabajadores a los cuales se les realice cotizaciones al Programa Piso de Protección Social, dado que todas las cotizaciones al sistema de seguridad social y parafiscales se realizan sobre una base mayor o igual a un salario mínimo mensual legal vigente.

6. Los procedimientos de revisión realizados fueron los siguientes:

    a. Indagación con el personal del área responsable, en relación con los procedimientos utilizados para la identificación y pago de los aportes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA).

b. Obtención del listado de liquidación de aportes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), preparado FUENTES DE ENERGÍAS RENOVABLES S.A.S. E.S.P., para los últimos seis (6) meses.
c. Comparación del listado obtenido según se menciona en el literal anterior, con los documentos soporte de los respectivos pagos efectuados por FUENTES DE ENERGÍAS RENOVABLES S.A.S. E.S.P.

Sin perjuicio de las limitaciones establecidas por las normas legales y contables para el ejercicio de la revisoría fiscal, el alcance de mi trabajo en lo que se refiere a esta certificación se limita únicamente al cruce de los valores incluidos contra los registros contables que me ha suministrado FURESAS E.S.P. La información financiera, contable, tributaria y extracontable es responsabilidad de la administración de FURESAS E.S.P.

La presente se expide en Santiago de Cali, a los tres (03) días del mes de diciembre de 2024 a solicitud de la Administración de FUENTES DE ENERGÍAS RENOVABLES S.A.S. E.S.P.



WILSON OVIEDO SALDARRIAGA
Revisor Fiscal
T.P. No. 49.511-T
Miembro de **SOG Contadores y Asesores SAS**

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 16.767.945

OVIEDO SALDARRIAGA
APELLIDOS

WILSON
NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 27-JUN-1969
CALI
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65 ESTATURA | A+ G.S. RH | M SEXO

30-NOV-1987 CALI
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-3100150-00365942-M-0016767945-20120323 0029458873A 1 2751762616

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL DE CONTADOR PUBLICO

49511-T



WILSON
OVIEDO SALDARRIAGA
C.C. 16767915
RESOLUCION INSCRIPCION 110 FECHA 26/09/1996
UNIVERSIDAD DEL VALLE

PRESIDENTE

LUIS EDUARDO FORERO VARGAS 57210

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

2 6 B 5 6 5 5 D 0 9 2 9 C A 9 2

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **WILSON OVIEDO SALDARRIAGA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 16767945 de CALI (VALLE DEL CAUCA) Y Tarjeta Profesional No 49511-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141044469616

(415)7707212489984(8020) 000014104446961 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 9 3 7 1	1	Impuestos de Cali 5	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
FUENTES DE ENERGIAS RENOVABLES SAS ESP

36. Nombre comercial	37. Sigla
FURESAS	FURESAS

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Valle del Cauca 7 6	Cali 0 0 1

41. Dirección principal
CR 100 5 169 OF 613 B

42. Correo electrónico furesas@furesas.com.co

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 7 4 3 4 3 8 9 7	3 7 1 1 1 2 7

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		**Actividad secundaria**		**Otras actividades**			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
3 5 1 4	2 0 1 1 0 1 2 0	7 0 2 0	2 0 1 1 0 5 1 9	3 5 1 1	6 8 1 0		1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5													

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 06 - 04 / 16 : 25: 09

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre CUADROS MURILLO LIBIA

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141044469616

(415)7707212489984(8020) **000014104446961 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 9 3 7 1	1	Impuestos de Cali 5	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	0 1
72. Número		
73. Fecha	2 0 1 1 0 1 2 0	2 0 1 6 0 3 1 7
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	2 0 1 1 0 1 2 5	2 0 1 6 1 2 2 6
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 8 0 8 6 2 3	8 0 8 2 6 2 3 - 1 6
78. Departamento	7 6	7 6
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	8
Vigencia		
80. Desde	2 0 1 1 0 1 2 0	2 0 1 1 0 1 2 0
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Servicios Públicos — 4

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 5 0 1 0 1		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141044469616

(415)7707212489984(8020) **000014104446961 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 9 3 7 1	1	Impuestos de Cali	5

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 1 0 1 2 5

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	3 1 9 5 7 1 5 0		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
CUADROS	MURILLO	LIBIA	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141044469616

(415)7707212489984(8020) **000014104446961 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 9 3 7 1	1	Impuestos de Cali 5	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 6 7 6 7 9 4 5	5	4 9 5 1 1

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
OVIEDO	SALDARRIAGA	WILSON	

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada
9 0 1 0 4 4 9 1 7	6	SOG CONTADORES Y ASESORES S.A.S.

135. Fecha de nombramiento
2 0 2 4 0 6 0 1

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	3 8 5 5 3 7 7 3	6	2 7 7 3 4 4

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres
RAMIREZ	SALDARRIAGA	DIANA	ANDREA

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada
9 0 1 0 4 4 9 1 7	6	SOG CONTADORES Y ASESORES S.A.S.

147. Fecha de nombramiento
2 0 2 4 0 6 0 1

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 1 1 8 2 8 8 1 0 9	1	2 0 6 7 5 2

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
OCHOA	CUELLAR	MARIA	VICTORIA

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 1 8 1 2 0 3

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141044469616

(415)7707212489984(8020) **000014104446961 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 0 9 3 7 1	1	Impuestos de Cali 5	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Generación de energía eléctrica 3 5 1 1

162. Nombre del establecimiento: FURESAS

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Valle del Cauca 7 6	Cali 0 0 1

165. Dirección: CR. 100 NRO. 5 169 OF. 613 B

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
0 0 0 0 8 0 8 6 2 4	2 0 1 1 0 1 2 5
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**
3 1 7 4 3 4 3 8 9 7	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Camara de Comercio de Cali

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 12/11/2024 10:16:15 am

Recibo No. 9382194, Valor: $7.900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 0824XYNIKK

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social:	FUENTES DE ENERGIAS RENOVABLES SAS ESP
Sigla:	FURESAS
Nit.:	900409371-1
Domicilio principal:	Cali

MATRÍCULA

Matrícula No.:	808623-16
Fecha de matrícula en esta Cámara:	25 de enero de 2011
Último año renovado:	2024
Fecha de renovación:	22 de marzo de 2024
Grupo NIIF:	Grupo 2

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal:	KRA 100 # 5 - 169 OF 403
Municipio:	Cali - Valle
Correo electrónico:	furesas@furesas.com.co
Teléfono comercial 1:	3711127
Teléfono comercial 2:	5130404
Teléfono comercial 3:	3003305252

Dirección para notificación judicial:	KRA 100 # 5 - 169 OF 403
Municipio:	Cali - Valle
Correo electrónico de notificación:	furesas@furesas.com.co
Teléfono para notificación 1:	3711127
Teléfono para notificación 2:	5130404
Teléfono para notificación 3:	3003305252

La persona jurídica FUENTES DE ENERGIAS RENOVABLES SAS ESP SI autorizó recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Recibo No. 9382194, Valor: $7.900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 0824XYNIKK

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

CONSTITUCIÓN

Por documento privado del 20 de enero de 2011 de Cali ,inscrito en esta Cámara de Comercio el 25 de enero de 2011 con el No. 801 del Libro IX ,se constituyó sociedad de naturaleza Comercial denominada FUENTES DE ENERGIAS RENOVABLES SAS ESP SIGLA:FURESAS

TERMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

La sociedad tendrá como objeto social: Fuentes de energias renovables sas esp, es empresa de servicios públicos, cuyo objeto esencial es la prestación de los servicios públicos de que trata la ley 142 de 1994. El objeto principal de esta sociedad es la comercialización de energia, generación de energía, representación de plantas de generación, asesorías profesionales dirigidas hacia el sector energético, cuyo objeto se desarrollara atendiendo las regulaciones de la comisión de energía y gas - creg y control y vigilancia de la superintendencia de servicios públicos, domiciliarios -sspd- u otro organismo estatal designado por el gobierno nacional, y en todo el territorio de la república de colombia y en otras naciones, ajustándose a las regulaciones correspondientes para lograr su objetivo. Para el cumplimiento del objeto social principal aquí enunciado, la sociedad podrá realizar los siguientes actos o contratos. 1. Importar y/o exportar toda clase de maquinaria y/o equipo necesario para el montaje e instalación y operación de plantas de generación de energía eléctrica. 2. Adquirir, enajenar, celebrar y ejecutar toda clase de contratos de prestación de servicios y de consultaría que se relacionen con tales actividades. 3. Podrá adquirir, gravar, limitar, dar o tomar en arrendamiento, concesión, leasing o a otro titulo no traslaticio de dominio toda clase de bienes corporales o incorporales, muebles o inmuebles, y enajenar sus muebles propios cuando por razón de necesidad o conveniencia fuese aconsejable hacerlo. 4. Constituir prenda, prendas abiertas rotativas e hipotecas sobre sus activos muebles o inmuebles para seguridad de sus propias obligaciones, así mismo podrá realizar cualquier otra actividad económica lícita tanto en colombia como en el extranjero. La sociedad podrá llevar a cabo todas las operaciones, de cualquier naturaleza que ellas fueren relacionadas con el objeto aquí mencionado, así como cualesquiera actividades similares, con estas o complementarias o que permitan facilitar o desarrollar el comercio o la industria de la sociedad.

CAPITAL

	CAPITAL AUTORIZADO
Valor:	$8,700,000,000
No. de acciones:	8,700

Recibo No. 9382194, Valor: $7.900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 0824XYNIKK

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

Valor nominal:	$1,000,000
	CAPITAL SUSCRITO
Valor:	$8,700,000,000
No. de acciones:	8,700
Valor nominal:	$1,000,000
	CAPITAL PAGADO
Valor:	$8,700,000,000
No. de acciones:	8,700
Valor nominal:	$1,000,000

REPRESENTACIÓN LEGAL

La representación legal, judicial y extrajudicial estarán a cargo de un representante legal designado por la asamblea para periodos de dos (2) años, o hasta que se designe su reemplazo, reelegible indefinidamente y removible libremente por ella en cualquier tiempo. En el ejercicio de sus funciones estará sujeto a los estatutos y a la ley.

El representante legal debe ser una persona natural, miembro o no de la asamblea y tendrá un suplente que lo reemplazará en sus faltas accidentales, temporales o absolutas.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

Funciones: Son funciones del representante legal, sujetas a las políticas generales de la sociedad establecidas por la asamblea:
A. Representar a la sociedad como persona jurídica
B. Ejecutar las determinaciones u órdenes de la asamblea general de accionistas.
D. Celebrar los contratos que tiendan a cumplir los fines sociales
E. Constituir los apoderados judiciales o extrajudiciales que obren de acuerdo con sus instrucciones y representen a la sociedad ante cualesquiera autoridades, funcionarios o entidades.
F. Convocar a la asamblea general de accionistas en la forma prevista en los estatutos o en la ley, y solicitar de la asamblea general de accionistas su consejo y opinión sobre los asuntos importantes.
H. Cumplir funciones en virtud de delegacion expresa de ¿general de accionistas y en los terminos de la misma.

Parágrafo. El representante legal se verá investido de los más amplios poderes para actuar en toda circunstancia en nombre de la sociedad, con excepción de aquellas facultades que de acuerdo a estos estatutos, se hayan reservado los accionistas. Por lo tanto, el representante legal podrá celebrar sin limitacion alguna todos los actos y contratos comprendidos dentro del objeto social o aquellos que se relaciones directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad.

Recibo No. 9382194, Valor: $7.900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 0824XYNIKK

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

Paragrafo: La representación legal y la gerencia podrán estar a cargo de la misma persona.

La administración de la sociedad estará a cargo de un gerente general designado por la asamblea para períodos de dos (2) años, o hasta que se designe su reempfrjzo, reelegible indefinidamente y removible libremente por ella en cualquier tiempo. En el ejercicio de sus funciones estará sujeto a los estatutos y a la ley.

El gerente general podrá ser una persona natural o jurídica, miembro o no de la asamblea y tendrá un suplente que lo reemplazará en sus faltas accidentales, temporales o absolutas.

En caso de que la sociedad cuente con un único accionista, este mismo podrá igualmente desempeñar todas las funciones de administración y decisión.

Funciones: Son funciones del gerente general, sujetas a las políticas generales de la sociedad establecidas por la asamblea:
A. Ejecutar las determinaciones u órdenes de la asamblea general de accionistas.
B. Nombrar y remover libremente los empleados de la compañía, excepto los que corresponda nombrar a la asamblea general de accionistas.
D. Ejecutar todos los actos que tiendan a cumpl irlos fines sociales.
E. Convocar a la asamblea general de accionistas en la forma prevista en los estatutos o en la ley, y solicitar de la asamblea general de accionistas su consejo y opinión sobre los asuntos importantes.
F. Presentar a la asamblea general, para su aprobación o improbación. Los estados financieros de propósito general, junto con los informes de gestión y el proyecto de distribución de las utilidades obtenidas.
G.Cumplir funciones en virtud de delegación expresa de la asamblea general de accionistas y en los términos de la misma.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por documento privado del 20 de enero de 2011, inscrito en esta Cámara de Comercio el 25 de enero de 2011 con el No. 801 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL	LIBIA CUADROS MURILLO	C.C.31957150

REVISORES FISCALES

Por Acta No. 038 del 30 de mayo de 2024, de Asamblea General De Accionistas, inscrito en esta Cámara de Comercio el 29 de agosto de 2024 con el No. 18415 del Libro IX, se

Recibo No. 9382194, Valor: $7.900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 0824XYNIKK

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
REVISOR FISCAL FIRMA	SOG CONTADORES Y ASESORES SAS	Nit.901044917-6

Por documento privado del 03 de junio de 2024, de Sog Contadores Y Asesores S.A.S., inscrito en esta Cámara de Comercio el 29 de agosto de 2024 con el No. 18416 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
REVISOR FISCAL PRINCIPAL	WILSON OVIEDO SALDARRIAGA	C.C.16767945 T.P.49511-T
REVISOR FISCAL SUPLENTE	DIANA ANDREA RAMIREZ SALDARRIAGA	C.C.38553773 T.P.277344-T

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
ACT 005 del 15/10/2012 de Asamblea General De Accionistas	14483 de 11/12/2012 Libro IX
ACT 012 del 17/03/2016 de Asamblea General De Accionistas	19269 de 26/12/2016 Libro IX
ACT 015 del 21/03/2019 de Asamblea General De Accionistas	11367 de 20/06/2019 Libro IX
ACT 020 del 02/03/2020 de Asamblea General De Accionistas	4743 de 16/03/2020 Libro IX
ACT 021 del 13/10/2020 de Asamblea De Accionistas	16061 de 28/10/2020 Libro IX
ACT 024 del 30/07/2021 de Asamblea General De Accionistas	14814 de 11/08/2021 Libro IX
ACT 026 del 19/11/2021 de Asamblea De Accionistas	20727 de 23/11/2021 Libro IX
ACT 27 del 24/03/2022 de Asamblea De Accionistas	9978 de 20/05/2022 Libro IX
ACT 30 del 12/12/2022 de Asamblea General De Accionistas	1317 de 25/01/2023 Libro IX
ACT 037 del 22/03/2024 de Asamblea De Accionistas	6724 de 09/04/2024 Libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de

Recibo No. 9382194, Valor: $7.900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 0824XYNIKK

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Cali, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certifica, NO se encuentra en trámite ningún recurso.

SITUACIÓN(ES) DE CONTROL- GRUPO EMPRESARIAL

Documento Privado del 01 de Abril de 2024
Inscripción: 10 de Abril de 2024 No. 6748 del Libro IX

CONSTA LA SITUACIÓN DE CONTROL:

Controlante: LIBIA CUADROS MURILLO
Cédula de ciudadanía: 31957150
Domicilio: Cali
Nacionalidad: Colombiana
Actividad: Profesional en ingeniería eléctrica.

Controlada: FUENTES DE ENERGIAS RENOVABLES S.A.S. ESP
Nit.: 900409371-1
Domicilio: Cali
Nacionalidad: Colombiana
Actividad: Comercialización de Energía Eléctrica.

Presupuesto de Control: Que el presupuesto que da lugar a la Situación de Control obedece al numeral primero del artículo 261 del Código de Comercio.

Fecha de Configuración de la Situación de Control: 01 de Abril de 2.015.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 3514
Actividad secundaria Código CIIU: 3511
Otras actividades Código CIIU: 7020
Otras actividades Código CIIU: 6810

Recibo No. 9382194, Valor: $7.900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 0824XYNIKK

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

A nombre de la persona jurídica figura(n) matriculado(s) en la Cámara de Comercio de Cali el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio/sucursal(es) o agencia(s):

Nombre:	FURESAS
Matrícula No.:	808624-2
Fecha de matricula:	25 de enero de 2011
Ultimo año renovado:	2024
Categoría:	Establecimiento de comercio
Dirección:	KRA 100 # 5 - 169 OF 403
Municipio:	Cali

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLADA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO QUE TIENE MATRICULADOS EL COMERCIANTE EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo provisto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es: GRANDE

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $28,042,269,000

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU:3514

****

Recibo No. 9382194, Valor: $7.900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 0824XYNIKK

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

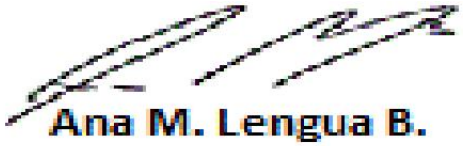
INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Este certificado refleja la situación jurídica del inscrito hasta la fecha y hora de su expedición.

Que no figuran otras inscripciones que modifiquen total o parcialmente el presente certificado.

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y de la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro aquí certificados quedan en firme diez (10) días hábiles después de la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos; el sábado no se tiene como día hábil para este conteo.

En cumplimiento de los requisitos sobre la validez jurídica y probatoria de los mensajes de datos determinados en la Ley 527 de 1999 y demás normas complementarias, la firma digital de los certificados generados electrónicamente se encuentra respaldada por una entidad de certificación digital abierta acreditada por el organismo nacional de acreditación (onac) y sólo puede ser verificada en ese formato.



La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240620419896223472 **Nro Matrícula: 50N-465557**

Pagina 1 TURNO: 2024-319630

Impreso el 20 de Junio de 2024 a las 08:52:49 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: CHIA VEREDA: CHIA

FECHA APERTURA: 05-09-1978 RADICACIÓN: 78064733 CON: SIN INFORMACION DE: 16-04-1994

CODIGO CATASTRAL: **25175010000000012004200000000**0COD CATASTRAL ANT: 25175010000120042000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= = = =

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LUQUE GONZALEZ SAUL CC# 240767 X

A: MANCERA ANIBAL **CC# 283815 X**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 20-05-1980 Radicación: 1980-41435

Doc: ESCRITURA 214 del 30-01-1980 NOTARIA 14A de BOGOTA VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MANCERA SARMIENTO ANIBAL CC# 28315

A: LUQUE GONZALEZ SAUL **CC# 240767 X**

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 20-05-1980 Radicación: 1980-41436

Doc: ESCRITURA 213 del 30-01-1980 NOTARIA 14A de BOGOTA VALOR ACTO: $4,600,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LUQUE GONZALEZ SAUL CC# 240767

A: ELECTRO CHIA LTDA **NIT# 60060182 X**

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 18-01-2002 Radicación: 2002-3163

Doc: ESCRITURA 1241 del 28-12-2001 NOTARIA 1 de CHIA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: APORTE A SOCIEDAD: 0118 APORTE A SOCIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ELECTROCHIA LIMITADA

A: LUZ MARQUEZ & CIA S. EN C. **X**

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 14-06-2019 Radicación: 2019-36682

Doc: ESCRITURA 1066 del 07-06-2019 NOTARIA OCTAVA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $884,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LUZ MARQUEZ Y CIA S EN C **NIT# 8320065798**

A: COMERCIALIZADORA AGROINDUSTRIAL HEREVELYN S.A.S **NIT# 9012910360 X**

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 25-06-2021 Radicación: 2021-40861

Doc: ESCRITURA 1398 del 11-06-2021 NOTARIA OCTAVA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $950,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240620419896223472 **Nro Matrícula: 50N-465557**

Impreso el 20 de Junio de 2024 a las 08:52:49 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: COMERCIALIZADORA AGROINDUSTRIAL HEREVELYN S.A.S **NIT# 9012910360**

A: FUENTES DE ENERGIAS RENOVABLES S.A.S. E.S.P. **NIT# 9004093711X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2010-12284 Fecha: 07-10-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2014-1305 Fecha: 12-02-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

= = = =



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 31.957.150
CUADROS MURILLO

APELLIDOS
LIBIA

NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 22-FEB-1967
CALI
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.55 ESTATURA
A+ G.S. RH
F SEXO

30-ABR-1985 CALI
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-3100150-00319919-F-0031957150-20110804 0027681480A 1 2811415538