



DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOPÓ
OFICINA ASESORA JURÍDICA Y DE
CONTRATACIÓN
INFORME DE SUPERVISIÓN
SECRETARIA DE DESARROLLO
INSTITUCIONAL
CONTRATO N° SASI-2024-0548

República de Colombia
Departamento de Cundinamarca
Alcaldía Municipal de Sopó
Documento Controlado
Versión: 05
Vigencia: 13-09-2022

Informe N°	01
Periodo del informe	DICIEMBRE DE 2024
Fecha en que se rinde el informe	30 de DICIEMBRE 2024
1. INFORME GENERAL DEL CONTRATO O CONVENIO	
Contratista	UNION TEMPORAL ELEMENTOS SOPO 2024
C.C.	901.898.264-1
Supervisor	LUIS ALEJANDRO TORRES ZAPATA
Cargo	SECRETARIO DE DESPACHO
Objeto del contrato	SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE OFICINA PAPELERIA, ASEO Y CAFETERIA PARA EL USO DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE SOPÓ
Fecha de suscripción contrato	10/12/2024
Fecha de inicio del contrato	20/12/2024
N°. disponibilidad presupuestal	202400906, 202400907
N°. Registro presupuestal	202402032
Valor inicial del contrato	\$230.020.000,00
Valor adición (si la hay)	\$ 0,00
Valor total del contrato	\$230.020.000,00
Plazo de ejecución inicial	DIEZ (10) DIAS, EN TODO CASO NO PODRÁ EXCEDER DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
Prorroga N° (si la hay)	N/A
Plazo de ejecución	DIEZ (10) DIAS, EN TODO CASO NO PODRÁ EXCEDER DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
Fecha de suspensión (si la hay)	N/A
Fecha de reinicio (si la hay)	N/A
Fecha de terminación	31/12/2024

OBJETIVO: Verificar y analizar la información suministrada por el contratista en informe entregado al supervisor de contrato, con el fin de determinar el avance del cumplimiento del Objeto y las Obligaciones Específicas del mismo del periodo de ejecución.

DOCUMENTACIÓN RECIBIDA:

Para efectos de la labor de Auditoría, se recibió y revisó lo siguiente:

- Factura 1
- Informe de gestión del periodo de ejecución.
- Planilla de pagos de seguridad social y aportes parafiscales (EPS, AFP y ARL), (Certificación del Representante Legal)

PROCEDIMIENTO DE SUPERVISIÓN:

Se realizó la revisión respectiva a la documentación recibida, además de análisis confrontado con las obligaciones específicas enmarcadas en el contrato No. DI-2024-0082

De acuerdo con las obligaciones específicas, las actividades ejecutadas durante el periodo a evaluar fueron:





DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOPÓ
OFICINA ASESORA JURÍDICA Y DE
CONTRATACIÓN
INFORME DE SUPERVISIÓN
SECRETARÍA DE DESARROLLO
INSTITUCIONAL
CONTRATO N° SASI-2024-0548

República de Colombia
Departamento de Cundinamarca
Alcaldía Municipal de Sopó
Documento Controlado
Versión: 05
Vigencia: 13-09-2022

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES	SOPORTE – EVIDENCIAS	OBSERVACIÓN DEL SUPERVISOR
Entregar los bienes objeto del contrato de conformidad con las descripciones, cantidades, unidades, características y demás especificaciones dadas en este documento, relacionadas en la propuesta y estudio previo, dentro de los plazos señalados por la administración.	Se cumple con la entrega de los bienes	Las evidencias obran en el informe de ejecución del contratista como anexos, y las mismas hacen parte integral de cada proceso.	CUMPLE
Cumplir con las especificaciones y/o condiciones técnicas de los bienes, de acuerdo con lo previsto en los anexos o fichas técnicas de los pliegos de condiciones.	Se cumple con la obligación	Las evidencias obran en el informe de ejecución del contratista como anexos, y las mismas hacen parte integral de cada proceso	CUMPLE
Asumir el transporte y demás costos para la entrega establecido en la ficha técnica, en las fechas y lugares establecidas por el supervisor del contrato	Se cumple con la obligación	Las evidencias obran en el informe de ejecución del contratista como anexos, y las mismas hacen parte integral de cada proceso	CUMPLE
Cumplir con las normas técnicas colombianas que regulan los bienes y/o servicios objeto de este contrato	Se cumple con la obligación	Las evidencias obran en el informe de ejecución del contratista como anexos, y las mismas hacen parte integral de cada proceso	CUMPLE
Garantizar la calidad de los bienes y servicios suministrados.	Se cumple con la obligación	Las evidencias obran en el informe de ejecución del contratista como anexos, y las mismas hacen parte integral de cada proceso	CUMPLE
Responder a los reclamos, consultas y/o solicitudes presentadas por la entidad contratante, eficaz y oportunamente de acuerdo a lo indicado por el supervisor del contrato	Se cumple con la obligación	Las evidencias obran en el informe de ejecución una vez se programen y realicen.	CUMPLE
En caso de algún problema con un bien por mala calidad, el contratista deberá reponerlo dentro de los dos (2) días hábiles siguientes al aviso emitido por el supervisor.	Se cumple con la obligación	Las evidencias obran en el informe de ejecución del contratista como anexos, y las mismas hacen parte integral de cada proceso	CUMPLE
Informar a la entidad contratante cualquier cambio en su condición como proveedor, bien sea cambios de nombre, ser parte de fusiones o adquisiciones o reorganizaciones empresariales	Se cumple con la obligación	Las evidencias obran en el informe de ejecución del contratista como anexos, y las mismas hacen parte integral de cada proceso	CUMPLE





DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOPÓ
OFICINA ASESORA JURÍDICA Y DE
CONTRATACIÓN
INFORME DE SUPERVISIÓN
SECRETARIA DE DESARROLLO
INSTITUCIONAL
CONTRATO N° SASI-2024-0548

República de Colombia
Departamento de Cundinamarca
Alcaldía Municipal de Sopó
Documento Controlado
Versión: 05
Vigencia: 13-09-2022

Garantizar el suministro de los bienes objeto del contrato y eficiencia en la entrega en un término menor a un día cuando así lo requiera la entidad	Se cumple con la obligación	Las evidencias obran en el informe de ejecución del contratista como anexos, y las mismas hacen parte integral de cada proceso	CUMPLE
El contratista se compromete a mantener vigente durante la ejecución del contrato los precios ofertados, los cuales no podrán ser variados	Se cumple con la obligación	Las evidencias obran en el informe de ejecución del contratista como anexos, y las mismas hacen parte integral de cada proceso	CUMPLE
Entregar los bienes al Almacén Municipal, cumpliendo con los plazos y especificaciones del contrato	Se cumple con la obligación	Las evidencias obran en el informe de ejecución del contratista como anexos, y las mismas hacen parte integral de cada proceso	CUMPLE
EL CONTRATISTA debe mantener indemne al MUNICIPIO de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa de sus actuaciones en desarrollo y ejecución del presente contrato	Se cumple con la obligación	Las evidencias obran en el informe de ejecución del contratista como anexos, y las mismas hacen parte integral de cada proceso	CUMPLE

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS PAGOS EFECTUADOS POR PARTE DEL CONTRATISTA EN SEGURIDAD SOCIAL COMO DEPENDIENTE:

Nombre del cotizante: SOPORTE LÓGICO SAS

FALENCIAS:

No se detectó ninguna falencia durante la ejecución del contrato.

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA – PROCESO DE CALIDAD

PRESTACIÓN DE SERVICIOS		CUMPLE	NO CUMPLE	N.A.
CALIDAD DEL SERVICIO	Logística: contó con la logística necesaria en cuanto transporte, equipos y herramientas menores para cumplir con el objeto del contrato.	X		
	El servicio se prestó de acuerdo a lo pactado con el contratista.	X		
CUMPLIMIENTO EN LOS TIEMPOS DE ENTREGA	Cumplió con los tiempos de cumplimiento pactados para la prestación del servicio	X		
SERVICIO DURANTE LA EJECUCIÓN	Se cumple con la obligación			
	Dio respuesta a los requerimientos o reclamos realizados	X		
	La respuesta dada a los requerimientos realizados fue oportuna	X		





DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOPÓ
OFICINA ASESORA JURÍDICA Y DE
CONTRATACIÓN
INFORME DE SUPERVISIÓN
SECRETARIA DE DESARROLLO
INSTITUCIONAL
CONTRATO N° SASI-2024-0548

República de Colombia
Departamento de Cundinamarca
Alcaldía Municipal de Sopó
Documento Controlado
Versión: 05
Vigencia: 13-09-2022

INTERPRETACIÓN		
CALIFICACIÓN	ALTAMENTE CONFIABLE	
	CONFIABLE	X
	NO CONFIABLE	

OBSERVACIONES
Ninguna

ESTADO FINANCIERO

PAGOS REALIZADOS:

FECHA	COMPROBANTE DE EGRESO	VALOR

VALOR COMPROMISO: (Suma de registros presupuestales) \$ 230.020.000,00
VALOR EJECUTADO: (Suma de pagos sin el actual) \$ 0,00
VALOR A PAGAR PRESENTE CORTE \$ 230.018.606,00
PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO 99.99%
POR EJECUTAR (RPs – (Total pagos anteriores + actual) \$ 1.394,00

CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN:

Con base a que no se encontraron falencias y teniendo en cuenta que a la fecha se ha ejecutado por parte del contratista cada una de las obligaciones contractuales en su totalidad se emite un concepto FAVORABLE para el pago, por parte de la Alcaldía Municipal.

CONCLUSIONES:

Se procederá a efectuar el pago final del contrato N° SASI-2024-0548 de 2024 correspondiente al periodo de ejecución por valor de **DOSCIENTOS TREINTA MILLONES DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS SEIS PESOS (\$ 230.018.606,00)**, de acuerdo a la cláusula Quinta del referido contrato.

Registro presupuestal N°: 202402032

Se expide para trámite el PAGO FINAL por valor de **DOSCIENTOS TREINTA MILLONES DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS SEIS PESOS (\$ 230.018.606,00)**, y además se encuentra al día con los pagos de EPS, ARL y pensión, se expide a los 30 días del mes de diciembre de 2024.

LUIS ALEJANDRO TORRES ZAPATA
Supervisor

UNION TEMPORAL ELEMENTOS SOPO 2024
NIT 901.898.264-1
MIGUEL ANGEL TORRES CAMPOS
Contratista

Aprobó: Luis Alejandro Torres Zapata - Secretario de Despacho
Digitó: Daniel Moreno Cortes – Técnico Administrativo (E)

