DIEGO MAURICIO ESTRADA

Yumbo, 06 de febrero de 2025

Señores
INTEVENTORIA
W.J S.A.S
OSCAR WILIFRAN JIMÉNEZ LÓPEZ
Representante Legal

Referencia: Contrato de obra No. 130-12-08-003-2024 cuyo objeto es "CONSTRUCCION DE UN MURO DE CONTENCION EN EL MUNICIPIO DE YUMBO"

Asunto: SOLICITUD DE PRORROGA EN TIEMPO

Cordial Saludo

Ingeniero Oscar Wilfran Jiménez López me dirijo a usted como representante legal de WJ SAS quien realiza la interventoría del contrato de Obra de la Referencia, para solicitar una prórroga del plazo de ejecución de este teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

Que el acta de inicio del contrato de la referencia se suscribió el pasado 15 de noviembre de 2024, fecha en la que se estipuló el inicio de obra, con plazo de ejecución hasta el 30 de diciembre de 2024.

Que en el cronograma de obra, aprobado por la interventoría en la prórroga inicial, se tenía programada la intervención del muro de contención teniendo en cuenta elementos geométricos, la altura del muro de contención, así como la profundidad de desplante del mismo y los movimientos de tierra afectados por la evidencia de redes de servicio; sin embargo, en la ejecución encontramos en primer lugar que las recomendaciones constructivas propuestas por el consultor obligan a ejecutar la obra por tramos, por lo cual, fue necesario entonces plantear la construcción de tres segmentos de muro que no se pudieron ejecutar de manera simultánea, para no poner en riesgo la estabilidad de las casas contiguas al proyecto, así mismo, también fue necesario cambiar la profundidad de la cimentación para cada uno de los segmentos del muro, para ajustarse a la topografía, lo cual implico mayor cantidad de obra y por ende de tiempo de ejecución.

En segundo lugar, en el proceso constructivo se encontró una fuga masiva, esto retrasó los procesos de excavación pues EMCALI nunca fue a repararla y fue necesario empezar a buscarla y posteriormente realizar la normalización de la tubería, todo esto toma tiempo porque no se podía fundir en estas condiciones.

En tercer lugar, las lluvias de la última semana y el pronóstico de lluvia en los próximos días dificultan el normal desarrollo de las actividades programadas.

De acuerdo con las situaciones anteriormente mencionadas, se solicita muy comedidamente, se asigne un tiempo adicional para terminar los compromisos contraídos en el contrato de la referencia, de 30 días calendario, contados a partir del 14 de febrero de 2025 y que estos efectos se reflejen en la modificación de la **CLAUSUSLA SEXTA: DURACION** del contrato de la referencia.

Como parte de la presente, relaciono en el siguiente cuadro, registro fotográfico de los eventos, que han provocado que la solicitud de prórroga.

CONSTRUCCION DEL MURO DE CONTENCION POR SEGEMENTOS	
 *Ilustración 1TRAMO*	 *Ilustración 2TRAMO 2*

DIEGO MAURICIO ESTRADA



Ilustración 3TRAMO 3



Ilustración 4TRAMO COMPLETO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE FUGA DE AGUA



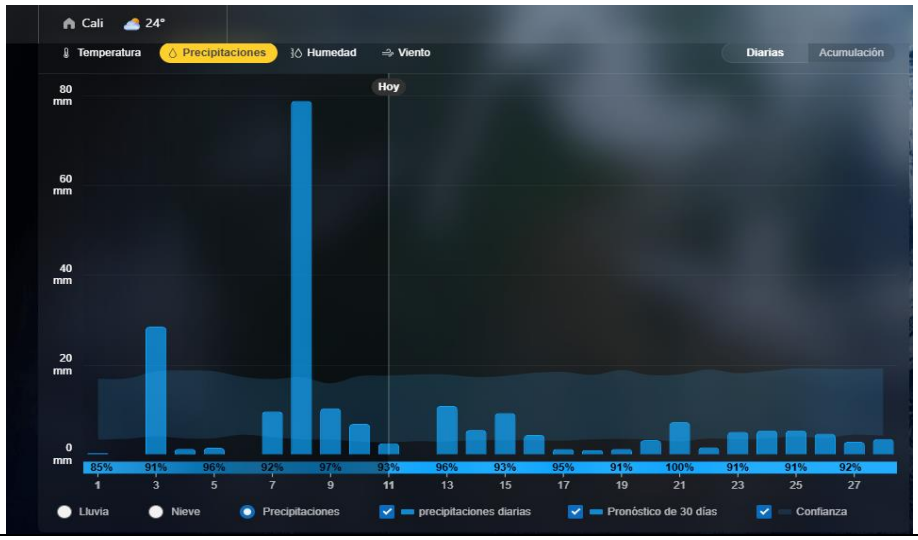


CUADRO DE LLUVIAS Y PRECIPITACIONES

Carrera 47 A No. 10-42 Teléfono (572) 3238425 Cel. 310 4960076 – 316 8342699
Correo Electrónico: gerencia@dmeingenieria.com – www.dmeingenieria.com
Cali - Colombia

DIEGO MAURICIO ESTRADA





Atentamente

Cordialmente,

DIEGO MAURICIO ESTRADA CHÁVEZ
Ingeniero Civil
M.P. # 25202083903CND
CC. 6.105.951