INFORME MENSUAL N° 12 DE INTERVENTORÍA

Contrato de obra Pública No. 0401 de 2023, cuyo objeto es **"CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER"**



PERIODO: ENERO 12 DE 2025 – FEBRERO 11 DE 2025

INTERVENTOR: CONSORCIO INTERMIRADOR
NIT: 901.669.152-1

CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE
NIT: 901.668.549-7

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
NIT: 80.201.900-6

CONTRATO DE INTERVENTORIA N°0532-23

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

El presente informe se entrega avalado y aprobado por:

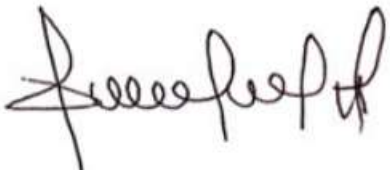
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	ING. ADALBERTO ALARCON OLAYA T.P. No. 25202-091107	
REPRESENTANTE LEGAL	ING. DAVID ANDRES RAMIREZ VALDES T.P. No. 091037-0658187 CNDB	
PROFESIONAL HSE	ING. CARLOS AUGUSTO RANGEL DIAZ T.P. No. 68227-131708	
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	ING. ELKIN ELI HERRERA SMITH T.P. 68202-309801 STD	

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN **7**

OBJETIVOS **9**

1. CAPITULO I. ANTECEDENTES Y DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO. **10**

1.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 10
..... 11
..... 11
1.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 12
1.3. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD 13
1.4. ESTADO DEL PROYECTO 14
1.5 OBRAS EJECUTADAS EN EL PERIODO 18
1.5.1 CORTE Y FIGURADO DE ACERO, ESTRIBOS PARA PLACA DE CONTRAPISO, ESTRUCTURA FOSO DEL ASCENSOR 18
1.5.2 INSTALACIÓN DE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN TUBERÍA PVC DE 8" Y 6" 18
1.5.3 PAÑETE IMPERMEABILIZADO SOBRE MURO PERIMETRAL 18
1.5.4 PAÑETE IMPERMEABILIZADO SOBRE MURO PERIMETRAL 18
1.5.5 RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE SITIO 19
1.5.5.1 RELLENO DE ZANJAS 19
1.5.6 VACIADO DE CONCRETO EN ZARPA PARA MURO TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA Y VIGAS DE AMARRE 19
1.5.7 AMPLIACIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL 19
1.5.8 INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL 19
1.5.9 ACARREO Y RETIRO DE LODOS POR NIVEL FREÁTICO Y PERFORACIÓN PARA PILOTES 20
1.5. PLAZO DE EJECUCIÓN 31

2. CAPITULO II. PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES. **31**

3. CAPITULO III. REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL DE CONTRATO DE OBRA **31**

3.1. SEGUIMIENTO TÉCNICO POR PARTE DE INTERVENTORÍA 31
3.1.1 SEGUIMIENTO SEMANAL 32
3.2. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO POR PARTE DE INTERVENTORÍA 35
3.3. SEGUIMIENTO JURÍDICO POR PARTE DE INTERVENTORÍA 36
3.4. SEGUIMIENTO AMBIENTAL POR PARTE DE INTERVENTORÍA. 36
3.5. CANTIDAD DE OBRA 36
4.1. CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS 38
4.2. CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL 39
4.3. CONTROL DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS. 39
4.4. MAQUINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE OBRA 39

5. CAPÍTULO V. ASPECTOS LOGÍSTICOS. **39**

5.1. PDT PLAN DE TRABAJO DETALLADO 39
5.2. PERSONAL DE OBRA 41

5.3. ACTAS DE ENTREGA DE DOTACIÓN 42

6. CAPÍTULO VII. ASPECTOS PRESUPUESTALES Y LEGALES DELCONTRATO DE OBRA 42

6.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 42
6.2. ACTAS SUSCRITAS 43
6.3. RELACIÓN DE PAGOS PARCIALES 44
6.4. CONTROL DE GARANTÍAS 45
6.5. CONTROL DE PAGOS PARAFISCALES 46
6.6. BITÁCORA DE OBRA 46

7. CAPITULO VIII. CONTRATO DE INTERVENTORÍA 46

7.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 46
7.2. PERSONAL DE INTERVENTORÍA 47
7.3. ACTAS SUSCRITAS 48
7.4. CONTROL DE GARANTÍAS 49
7.5. CONTROL DE PAGOS AL RÉGIMEN DE SEGURIDAD SOCIAL 49

8. CONCLUSIONES 50

LISTADO DE FIGURAS

Figura 1. Localización geográfica de Santander. 10
Figura 2. Barrancabermeja Rural y Urbano. 11
Figura 3. Localización detallada del proyecto Mirador del río en el Distrito de Barrancabermeja. 11
Figura 4. Concepto Mirador del Rio 12

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Información de fechas de Inicio, suspensión y reactivación del proyecto 15
Tabla 2. Información de fechas de Inicio, suspensión y reactivación del proyecto. Fuente: Propia 17
Tabla 3. Relación de informes semanales 35
Tabla 4. Cantidades de Obras ejecutada en el periodo 36
Tabla 5. Personal de obra de contrato no. 0401-2023. 41
Tabla 6. Información general del Contrato de obra No. 0401-23 43
Tabla 7. Actas suscritas por contratista 44
Tabla 8. Relación de Pagos Parciales. 45
Tabla 9. Control de Garantía 45
Tabla 10. Información general del contrato No. 0532-23 47
Tabla 11. Personal del contrato de interventoría no. 0532-23 48
Tabla 12. Actas suscritas por interventoría 48
Tabla 13. Control de Garantía de Interventoría no. 0532-23 49

INTRODUCCIÓN

El Distrito de Barrancabermeja - Santander a través del proceso de convocatoria Pública en modalidad de obra pública No. LPO-018-2022, adjudicó a la empresa CONSORCIO RÍO GRANDE, representado legalmente por la señora FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLÓN, el contrato de obra Pública No. 0401 de 2023, mediante resolución 164 del 29 de diciembre de 2022, cuyo objeto es **"CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER",** pactado por precios unitarios por un valor de **($25.466.325.369,80) VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE**, con un plazo de ejecución de Trece (13) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

Dentro de los capítulos que integran el presupuesto tenemos:

1. Obras preliminares
2. Movimientos de tierra y cimentación
3. Estructuras en concreto y metálicas
4. Muros divisorios y prefabricados
5. Pañetes, estuco y pintura
6. Pisos
7. Cubierta – Impermeabilización – Asilamiento
8. Enchape
9. Aparatos sanitarios, accesorios baños
10. Cielo raso y divisiones
11. Carpintería metálica y madera
12. Obras exteriores y fachada
13. Instalaciones hidrosanitarias
14. Instalaciones eléctricas
15. Telecomunicaciones e infraestructura
16. Sistema de AA y extracción
17. Instalaciones de gas
18. Equipamiento y decoración
19. Tramite de red y certificaciones RETIE
20. PMA
21. OMT
22. Mobiliario

Por otro lado, la Administración Distrital adelantó el proceso de Concurso de Méritos Abierto CM-020-2022, para la selección de un contratista idóneo, calificado y con experiencia para realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental y financiera que garantice a la Alcaldía Distrital la entrega del proyecto en condiciones de calidad y oportunidad contratada.

El día 30 de diciembre de 2022, a través de la Resolución 170 adjudicó a la empresa CONSORCIO INTERMIRADOR representada legalmente por el señor DANIEL EDUARDO BARRERA VESGA, el contrato de interventoría No 0532 de 2023 cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER".** Por un valor de **($1.349.891.558) MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE,** con un plazo de ejecución de Trece (13) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

A través de este informe se presenta el seguimiento y control de los procesos técnico, administrativo y financiero, contratado y las eventualidades que se presentaron durante el desarrollo parcial del proyecto en mención.

OBJETIVOS

GENERAL

- Presentar el estado técnico, administrativo y financiero del contrato ejecutado por el contratista durante el periodo comprendido entre el doce (12) de enero y el once (11) de febrero de 2025.

ESPECIFICOS

- Informar a la entidad contratante el avance físico y financiero de las actividades contractuales ejecutadas.

- Brindar conocimiento claro y oportuno de las diferentes actividades ejecutadas que el contratista desarrolló durante el presente periodo de ejecución del proyecto.

- Presentar informe de las obras ejecutadas durante el periodo de ejecución.

1. CAPITULO I. ANTECEDENTES Y DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO.

1.1. Localización del proyecto

El distrito de Barrancabermeja se encuentra al occidente del Departamento de Santander, forma parte de la provincia de Yariguies, la cabecera municipal se encuentra localizada geográficamente a 7°3.92´ latitud norte y 73°51.3´ de longitud al oeste con respecto al meridiano Greenwich. El distrito limita al norte con el municipio de Puerto Wilches, al sur con los municipios de Puerto Parra, Simacota y San Vicente de Chucurí, al Oriente con el municipio de San Vicente de Chucurí y Girón, y al Occidente con el Río Magdalena y el municipio de Yondó, departamento de Antioquia.



Figura 1. Localización geográfica de Santander.
Fuente: www.todacolombia.com

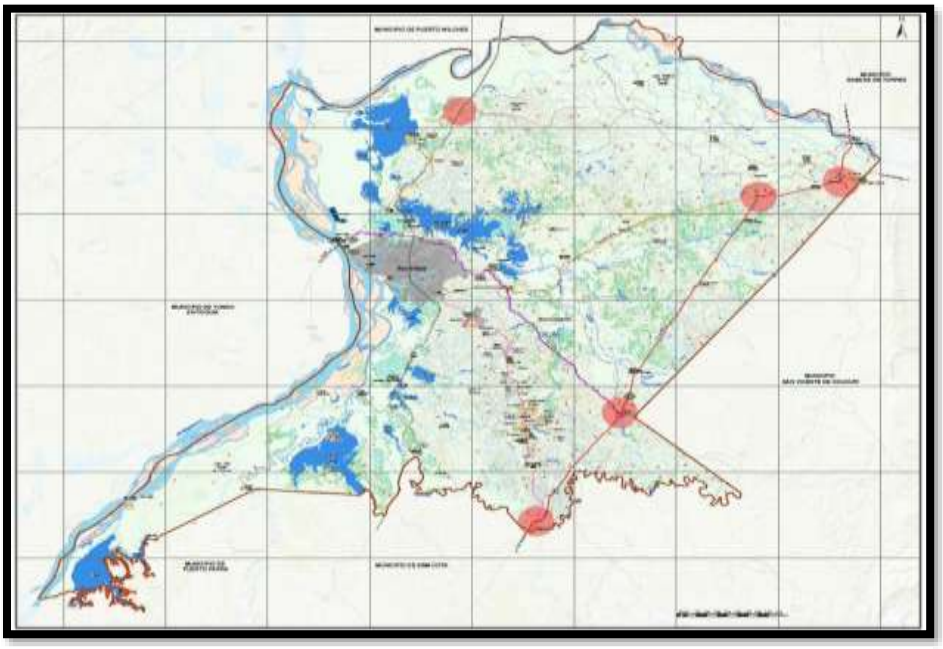


Figura 2. Barrancabermeja Rural y Urbano.
Fuente: POT 2022-2035



Figura 3. Localización detallada del proyecto Mirador del río en el Distrito de Barrancabermeja.
Fuente: Contrato 0401 de 2023

1.2. Descripción del proyecto

El área mínima requerida de predios para el desarrollo del MERCADO GASTRONÓMICO es de 1800 m2 Esta área incluye: área construida, aislamientos según norma urbana, parqueaderos, antejardín y andén. El área se obtiene a partir de:

- Área primer piso, 915,5 m2, que equivale al área ocupada, que según la norma es el 60% del predio a desarrollar.
- Con base en el punto anterior, se establece que el 40% restante, que obedece a aislamientos, corresponde a 610,5 m2.

En total suma 1526 m2, se lleva a 1800 m2, previendo que los aislamientos no se pueden hallar de manera exacta.

En general los diseños pretenden proponer espacio activo de calidad, en donde el servicio de venta de alimentos preparados se pueda llevar a cabo en óptimas condiciones técnicas y sanitarias, incluyendo áreas de servicios, técnicas, galerías, balcones, terrazas y además áreas de atención para servicio a la mesa, miradores y áreas complementarias.
El edificio busca atender aproximadamente 1000 usuarios a la mesa, con amplios criterios de sostenibilidad y eficiencia energética, a partir de la propuesta de sistemas de energía fotovoltaicos, utilización de materiales con altos factores de calidad termo acústica y sistemas de iluminación y ventilación eficientes, entre otras decisiones de diseño.

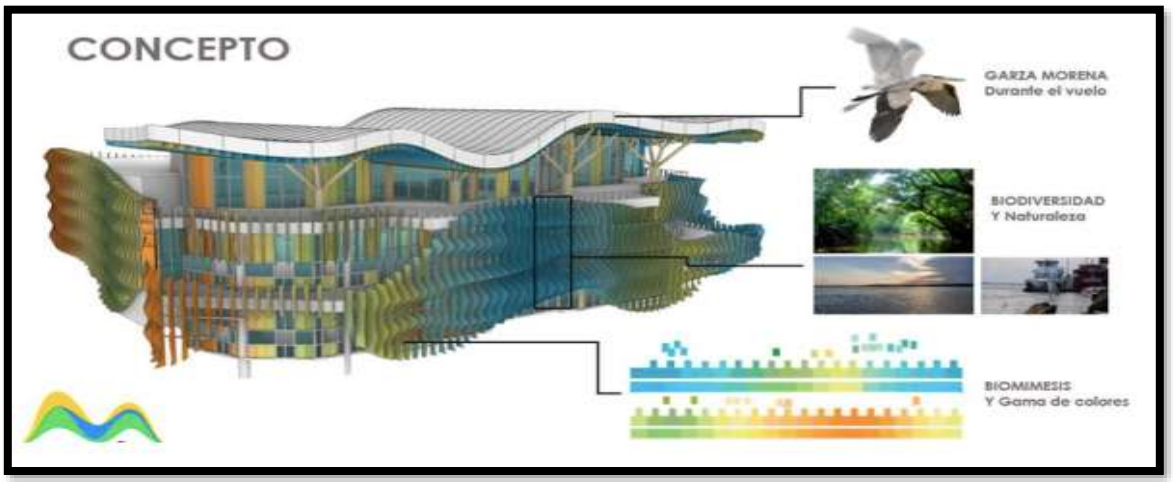


Figura 4. Concepto Mirador del Rio
Fuente: Contrato No. 0401-23

1.3. Descripción de la necesidad

El Distrito de Barrancabermeja, como ente territorial, de conformidad con lo previsto en el Artículo 311 de la Constitución Política, tiene como fin primordial prestar los servicios públicos que determine la Ley, construir las obras que demande el progreso local, ordenar el desarrollo del territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y cumplir las demás funciones que le asigne la Constitución y la Ley.

Debido a la urgente necesidad de realizar acciones contundentes que soporten un sistema de infraestructuras estratégicas del Distrito que apoyen el fortalecimiento comercial, industrial, turístico y en general todas las gestiones que permitan construir, mejorar y adecuar toda la estrategia territorial desde la dimensión técnica, profundizando en las gestiones prediales, sociales, de consolidación de identidad y cultura ciudad.

En general este proyecto se soporta en los productos generados a partir de Contrato Interadministrativo 1000-20, no solo a nivel de estudios y diseños, también dentro del análisis de la zona de influencia del muelle, planteando proyectos que no solo generaran nueva infraestructura, también fortalecerán la estrategia de posicionamiento, identidad y reasentamiento de las poblaciones vulnerables del sector, con lo cual se plantea la actualización o la estructuración de nuevos productos para la construcción de edificaciones y espacio público de alto impacto positivo, esto ante la necesidad que tiene la ciudad de sumar espacios comunitarios relevantes toda vez que Barrancabermeja es un referente en la escala territorial regional, necesitando desarrollar proyectos de integración comunitaria para la cultura, la educación, la economía, el comercio, la tecnología y el turismo entre otras dimensiones sociales.

Para continuar de manera eficiente las actividades propuestas para la consolidación de los proyectos estratégicos, entre los cuales se encuentra el denominado Distrito Malecón como una de las principales apuestas de la Administración Distrital y que se deriva principalmente de los productos entregados por la empresa PUERTA DE ORO EMPRESA DESARROLLO CARIBE SAS, se hizo necesario activar acciones complementarias que incluyan adquisición de predios, avalúos, seguimiento a las acciones sociales, económicas y prediales, estrategias de divulgación, generación de identidad, imagen y marca de ciudad.

Las difíciles condiciones actuales en las que se desarrollan los servicios de gastronomía en el sector del Muelle, dificultades de diferentes escalas entre las que encontramos la económica, ambiental, de salubridad, son las razones que fortalecen la construcción del

Mirador del Rio, una estrategia a nivel de edificación, que también incluye otras acciones culturales, de emprendimiento, sociales, económicas y de productividad, siendo esta la razón por la cual Ecopetrol se ha vinculado, aprobando el cierre técnico y financiero, que garantizara aportes por más de 20.000 millones de pesos, como una estrategia de fortalecimiento para toda la región del magdalena Medio.

A partir de todo este análisis, se determinó inicialmente que una de las acciones estratégicas seria el Mercado Gastronómico, hoy denominado Mirador del Rio, que será el corazón de la estrategia de preservación de la gastronomía tradicional, que a partir del fortalecimiento que se brindara a las vendedoras del paseo del rio en temas de gastronomía, finanzas y servicio al cliente, implantando un modelo de economía regional, financiera y jurídicamente sostenible, que dará a la cultura y tradición condiciones dignas para su consolidación.

1.4. Estado del proyecto

El día 14 de marzo del año 2023 se suscribe y se firma el acta de inicio para el contrato de obra pública entre el Distrito de Barrancabermeja a través de la Secretaría de Infraestructura y el Consorcio Rio Grande cuyo objeto es "**CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER".**

Además, el día 14 de marzo del año 2023 se suscribe y se firma el acta de inicio para el contrato de interventoría entre el Distrito de Barrancabermeja a través de la Secretaría de Infraestructura y el Consorcio Intermirador cuyo objeto es: "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURÍDICA PARA LA** CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER".

En el transcurso de la primera semana en ejecución del contrato, los trabajadores se encontraban realizando la instalación de la valla informativa del proyecto, en el cual se presentaron en obra los integrantes de la Asociación Paseo del Rio, conformada por los trabajadores de los restaurantes del muelle, liderados por su apoderado, el abogado Leonardo Granados Cárdenas, los cuales no permitieron continuar con la ejecución de la actividad. Además, el abogado manifiesta que no dejará al contratista ejecutar ninguna actividad por motivos jurídicos contra la actual administración.

Nuevamente el día viernes 24 de marzo del 2023, iniciando la actividad de demolición de estructuras existentes en la zona, se presentaron en el sitio integrantes de la Asociación Paseo del Rio, liderados por su representante legal, bloqueando la circulación de la máquina y vehículos dispuestos para la materialización de las actividades programadas. Debido a ello, hizo presencia en obra el Secretario de Seguridad y Convivencia, con el apoyo de la Policía Nacional, con el fin de dialogar y darle solución a la problemática, finalmente, no se logra llegar a ningún acuerdo.

De igual manera, el día sábado 25 de marzo de 2023, nuevamente los integrantes de la Asociación Paseo del Rio bloquearon la circulación de la maquinaria y los vehículos, por lo cual, hicieron presencia en la obra las entidades de control y de ministerio público, Defensoría del Pueblo, Procuraduría, ICBF, Personería Municipal, Policía Nacional y la Secretaría de Seguridad y Convivencia Distrital, quienes nuevamente abrieron una mesa de dialogo buscando solución a la problemática, sin embargo, no fue posible, obligando detener las actividades de obra programadas, y retirando la maquinaria en horas de la tarde.

El día 11 de abril del año 2023 se firma la suspensión del contrato de obra 0401 del 2023 entre la Secretaría de Infraestructura del Distrito de Barrancabermeja y el Consorcio Rio Grande, y la suspensión del contrato de interventoría 0532 del 2023 entre la Secretaría de Infraestructura del Distrito de Barrancabermeja y el Consorcio Intermirador.

A continuación, se observa las fechas de inicio, suspensión y reactivación del contrato:

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO	
Fecha Inicial	14 de marzo de 2023
Suspensión N°1	11 de abril de 2023
Reinicio actividades N°1	08 de mayo de 2023
Suspensión N°2	19 de septiembre de 2023
Reinicio actividades N°2	03 de octubre de 2023
Suspensión N°3	12 de octubre de 2023
Reinicio actividades N°3	11 marzo de 2024

Tabla 1. Información de fechas de Inicio, suspensión y reactivación del proyecto
Fuente: Propia

En los periodos en donde se mantuvo activo el contrato de obra e interventoría para el año 2023, No fue posible ejecutar las obras previstas en la planificación del proyecto, toda vez que los bloqueos y protestas por la comunidad del sector y especialmente las que representaban la asociación del paseo del rio, impidieron que el contratista de obra ingresara su equipo de trabajo, así como los recursos en maquinaria y demás elementos necesarios para dar inicio a las actividades.

Sólo hasta el reinicio de actividades No. 02 de fecha 03 de octubre de 2023, se logra en compañía de la fuerza pública y del ministerio público, realizar el cerramiento en estructura de madera y con lámina de zinc, avance que permitió asegurar el predio, pero que finalmente a través de una acción jurídica dictaminada por un juez administrativo, el proyecto se vio obligado a la suspensión inmediata de los contratos de obra pública e interventoría mientras se resolvían las controversias y demandas interpuestas por el abogado Leonardo Granados.

Finalmente, el día 04 de marzo de 2024, la RAMA JUDUCIAL DEL PODER PÚBLICO TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE SANTANDER MAG. PONENTE: FRANCY DEL PILAR PINILLA PEDRAZA procedió a resolver el recurso de apelación en contra del auto de fecha 4 de octubre de 2023, permitiéndose que el proyecto mirador del rio pudiera iniciar sus actividades pactadas en los contratos de obra e interventoría.

De acuerdo con la anterior, se formaliza el día 11 de marzo de 2024 las actas de reinicio de los contratos de obra pública No. 0401-2023 e interventoría No. 0532-2023.

Durante la ejecución del proyecto se realizó un balance presupuestal con incremento en el valor contractual. Debido a que las cantidades objetos contractual no corresponden a las cantidades que se requieren y algunos ítems que no fueron previstos para la funcionalidad optima de las obras a realizar.

Se realizó ACTA DE PACTACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD DE OBRA Y ACTIVIDADES NO PREVISTAS N°1 del contrato de obra 0401-23 con fecha del 05 de agosto de 2024.

ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD DE OBRA Y ACTIVIDADES NO PREVISTAS N°1 del contrato de obra 0401-23 con fecha del 12 de agosto de 2024.

Actualización de PDT de acuerdo al acta de modificación de ajuste en mayor y menor cantidad y actividades No Previstas N°1 con fecha del 31 de agosto de 2024.

ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD DE OBRA Y ACTIVIDADES NO PREVISTAS N°02 del contrato de obra 0401-23 con fecha del 31 de enero de 2025.

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO	
Fecha Inicial	14 de marzo de 2023
Suspensión N°1	11 de abril de 2023
Reinicio actividades N°1	08 de mayo de 2023
Suspensión N°2	19 de septiembre de 2023
Reinicio actividades N°2	03 de octubre de 2023
Suspensión N°3	12 de octubre de 2023
Reinicio actividades N°3	11 marzo de 2024
Fecha de terminación según acta de reinicio N°1	24 septiembre de 2024
Fecha de acta de pactación de precios	5 agosto de 2024
Fecha del acta de modificación	12 agosto de 2024
Acta de adicional de Plazo	19 de septiembre 2024
Plazo adicional N°1	Trece (13) meses
Otro si aclaratorio del Acta de adicional de Plazo	23 de septiembre 2024
Fecha de Terminación según Plazo N°1	24 de octubre del 2025
Fecha de 1° Acta de desembolso 10.63%	2 de octubre del 2025
Acta de aclaratoria N°1 Del acta de pactación de precios No previstos N°1	2 de octubre del 2025
Acta de aclaratoria N°1 Del acta de modificación N°1	2 de octubre del 2025
Fecha de 2° Acta de desembolso 20.57%	15 de octubre del 2024
Acta parcial N°1 de obra	30 de octubre del 2024.
Acta aclaratoria N°1 AL ACTA DE PRORROGA N°3 AL ACTA DE SUSPENSIÓN N°3	7 de noviembre del 2024
Acta Modificatoria N°02	31 de Enero de 2025

Tabla 2. Información de fechas de Inicio, suspensión y reactivación del proyecto. Fuente: Propia

1.5 Obras ejecutadas en el Periodo

1.5.1 Corte y Figurado de Acero, Estribos para Placa de Contrapiso, Estructura foso del Ascensor

Se realizó el corte de barras de acero, utilizando equipos de corte especializados, como sierras de arco y cortadoras de disco. Las barras fueron cortadas a medida según las especificaciones del diseño estructural, posterior al corte, las barras de acero fueron dobladas y figuradas para formar los estribos necesarios para la placa de contrapiso. Esta actividad requirió el uso de dobladoras de barra y plantillas de figurado para asegurar que las piezas alcanzaran las formas y dimensiones precisas

1.5.2 Instalación de Bajantes de Aguas Lluvias en Tubería PVC de 8" y 6"

Se realizaron excavaciones localizadas para instalar las tuberías de bajantes. Este paso incluyó la nivelación del terreno y la creación de zanjas con la pendiente adecuada. Las tuberías de PVC de 6 y8 pulgadas de diámetro fueron alineadas y ensambladas. Se aseguraron las conexiones mediante el uso de adhesivos especiales para PVC y se verificó la estanqueidad de las uniones, finalmente, las tuberías fueron cubiertas con una capa de relleno, compactado cuidadosamente para evitar daños. Se sellaron las salidas y entradas para asegurar un sistema de drenaje eficiente.

1.5.3 Pañete Impermeabilizado sobre Muro Perimetral

Los muros perimetrales fueron limpiados y preparados para recibir el pañete, para esta actividad se realizó la mezcla de los materiales para el pañete impermeabilizado y se aplicaron en capas uniformes sobre los muros. Se utilizó una llana para alisar la superficie y asegurar la adherencia adecuada del material impermeabilizante. Después de aplicar el pañete, se realizaron retoques para asegurar un acabado liso y uniforme. El material se dejó curar adecuadamente para garantizar su durabilidad y resistencia a la humedad.

1.5.4 Pañete Impermeabilizado sobre Muro Perimetral

Se demarcó el área de excavación y se delimitó con cuerdas y estacas para guiar el proceso. El equipo de trabajo utilizó palas y picos para excavar el material común. Esta actividad requirió esfuerzo físico significativo y un enfoque meticuloso para alcanzar la profundidad deseada sin dañar estructuras adyacentes.

El material excavado fue seleccionado del sitio y depositado en áreas designadas para su disposición o reutilización.

1.5.5 Relleno con Material Seleccionado de Sitio

Se identificaron y seleccionaron materiales adecuados del sitio para utilizarlos en el relleno. Estos materiales fueron evaluados para asegurar que cumplían con los requisitos de compactación y estabilidad.

1.5.5.1 Relleno de Zanjas

Las zanjas excavadas anteriormente fueron rellenadas con el material seleccionado en capas, asegurando una compactación adecuada entre cada capa. Se emplearon herramientas manuales y mecánicas para garantizar una compactación uniforme.

Nivelación y Acabado: Finalmente, se niveló la superficie del relleno y se realizaron ajustes para asegurar que la superficie final cumpliera con las especificaciones requeridas para la construcción.

1.5.6 Vaciado de Concreto en Zarpa para Muro Tanque de Almacenamiento de Agua y Vigas de Amarre

Inicialmente se instala el encofrado alrededor de la zarpa y muro del tanque al igual que la viga de amarre que une los dados A5 y A4-1C, asegurándose de que esté bien nivelado y alineado, se realiza el vaciado de la mezcla de concreto de acuerdo a las especificaciones y se vierte en el encofrado. Se utiliza una vibradora de concreto para eliminar burbujas de aire y asegurar una compactación adecuada. El concreto vaciado se deja curar adecuadamente, manteniéndolo húmedo durante el tiempo necesario para alcanzar la resistencia requerida.

1.5.7 Ampliación de Cerramiento Perimetral

Debido a la ampliación del área de maniobra que se debe tener en el momento de la construcción de las placas de entrepiso y al deterioro o mal estado de las secciones se realiza una demarcaron de las áreas donde se realizó dicha ampliación, de igual manera se realiza la instalación de postes en puntos estratégicos y se fijan paneles o materiales de cerramiento, asegurando una alineación correcta y una fijación segura.

1.5.8 Instalación de Geotextil

Se realiza la instalación de geotextil no tejido NT 2000 y NT 2500, El geotextil es desenrollado y colocado sobre la superficie preparada, asegurando que esté bien extendido y sin arrugas, se fija el geotextil utilizando estacas o anclajes adecuados para asegurar su posición.

1.5.9 Acarreo y retiro de lodos por Nivel freático y Perforación para pilotes

La generación de lodos durante la perforación de pilotes por las condiciones propias del suelo y por el alto nivel freático presente en la zona por la cercanía al Río Magdalena se hace necesaria para garantizar la seguridad del sitio, la calidad del terreno y prevenir colapsos, por tal razón, se lleva a cabo el acarreo y retiro de los lodos producidos. Esta gestión adecuada permitió cumplir con las regulaciones ambientales, minimizar el impacto en el medio ambiente y optimizar los recursos. Al final, logramos mantener un sitio de construcción seguro y eficiente, asegurando la calidad del trabajo realizado.

CONSORCIO INTERMIRADOR	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA









CONSORCIO INTERMIRADOR	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA









CONSORCIO INTERMIRADOR	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA









CONSORCIO INTERMIRADOR	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA









CONSORCIO INTERMIRADOR	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA









CONSORCIO INTERMIRADOR	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA









CONSORCIO INTERMIRADOR	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA









CONSORCIO INTERMIRADOR	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA









CONSORCIO INTERMIRADOR	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA









CONSORCIO INTERMIRADOR	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA









1.5. Plazo de ejecución

El plazo de ejecución del presente Contrato INICIALMENTE era de TRECE (13) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.

El 19 de septiembre se realizó la firma del acta de plazo adicional del contrato N°1, por Trece (13) meses.

El 23 de septiembre se realizó firma de la aclaratoria del acta de adicional de plazo N°1, con fecha de finalización **el 24 de octubre del 2025.**

2. CAPITULO II. PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES.

En el presente documento se adjunta la licencia de Construcción en las modalidades de Obra Nueva y Demolición, solicitada y radicada mediante el No. 68081-1-22-0037 por la Curaduría Urbana 1 Barrancabermeja, el cual a la fecha se encuentra vigente y con el tiempo suficiente para el desarrollo total del proyecto.

3. CAPITULO III. REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL DE CONTRATO DE OBRA

3.1. Seguimiento técnico por parte de interventoría

- Elaboración de informes semanales y mensuales correspondientes a las actividades ejecutadas para la correcta ejecución del contrato de obra en ejecución correspondiente al mes de agosto y septiembre del presente año.

- Se asistió a comités de obras/reuniones con la alcaldía municipal, contratista e interventoría para socializar trabajos y acciones tomadas.

Adicional se asistió a comités para determinar y programar los cronogramas de trabajos desarrollará.

- Se realizaron actividades de control, supervisión e inspección de la calidad de la obra, equipos, materiales, bienes, insumos y productos; ordenar y supervisar los ensayos o pruebas necesarias para el control de los mismos.

- Cuantificación de cantidades de obras ejecutadas en las múltiples actividades desarrolladas por el contratista en los tramos viales intervenidos con topografía y

medición en sitio por parte del equipo de Interventoría.

- Se realizó registro fotográfico detallado de las actividades ejecutadas.
- Se realizó registro de las actividades de obra, diariamente ejecutadas en el libro de bitácora para el contrato de obra N° 0401-23 e Interventoría N° 0532-23
- Informar sobre la supervisión y control que ejerce interventoría consorcio Intermirador a las obras que ejecuta el contratista Consorcio rio grande en la Construcción del Mirador del rio.
- El personal del consorcio Intermirador realiza la supervisión y control de las labores de campo ejecutadas en el proyecto, garantizando las condiciones contractuales, cumplimiento de especificaciones técnicas, términos y plazos con el fin de dar eficiencia y oportuna inversión de los recursos establecidos. Además, llevar al día el diligenciamiento de los formatos generados con respecto al control diario de actividades. En campo se realiza la verificación y el cumplimiento del programa del plan manejo Ambiental PMA, plan de seguridad y salud en el trabajo SST del contrato de obra. Elaboración de informes semanales y mensuales correspondientes a las actividades ejecutadas para la correcta ejecución del contrato de obra correspondientes al mes de marzo y abril del presente año.
- Se realizó registro de las actividades de obra diariamente ejecutadas y de los inconvenientes presentados en el libro bitácora para el contrato de obra No. 0401 de 2023 e interventoría No. 0532 de 2023.

3.1.1 Seguimiento Semanal

Con el fin de llevar un control de la programación para evaluar el avance o atraso del proyecto, se diligencia el informe semanal; esto con el fin de determinar los planes de contingencia necesarios en el caso de presentarse atrasos; de igual forma se identifican las situaciones y/o problemáticas presentadas durante la ejecución de las actividades del proyecto.

Durante la ejecución del contrato se han realizado los siguientes informes semanales por parte de la interventoría, los cuales se relacionan en la siguiente tabla:

INFORMES SEMANALES	
N°	**DESCRIPCIÓN**
01	INFORME SEMANAL NO 1- CTO. NO. 0401-23
02	INFORME SEMANAL NO 2- CTO. NO. 0401-23
03	INFORME SEMANAL NO 3- CTO. NO. 0401-23
04	INFORME SEMANAL NO 4- CTO. NO. 0401-23
05	INFORME SEMANAL NO 5. SUSPENSIÓN N°1 DE OBRA E INTERVENTORÍA 11-04-2023
06	INFORME SEMANAL NO 6. REINICIO N°1 DE OBRA E INTERVENTORÍA 08-05-2023
07	INFORME SEMANAL NO 7- CTO. NO. 0401-23
08	INFORME SEMANAL NO 8- CTO. NO. 0401-23
09	INFORME SEMANAL NO 9- CTO. NO. 0401-23
10	INFORME SEMANAL NO 10- CTO. NO. 0401-23
11	INFORME SEMANAL NO 11- CTO. NO. 0401-23
12	INFORME SEMANAL NO 12- CTO. NO. 0401-23
13	INFORME SEMANAL NO 13- CTO. NO. 0401-23
14	INFORME SEMANAL NO 14- CTO. NO. 0401-23
15	INFORME SEMANAL NO 15- CTO. NO. 0401-23
16	INFORME SEMANAL NO 16- CTO. NO. 0401-23
17	INFORME SEMANAL NO 17- CTO. NO. 0401-23
18	INFORME SEMANAL NO 18- CTO. NO. 0401-23
19	INFORME SEMANAL NO 19- CTO. NO. 0401-23
20	INFORME SEMANAL NO 20- CTO. NO. 0401-23
21	INFORME SEMANAL NO 21- CTO. NO. 0401-23
22	INFORME SEMANAL NO 22- CTO. NO. 0401-23
23	INFORME SEMANAL NO 23- CTO. NO. 0401-23
24	INFORME SEMANAL NO 24- CTO. NO. 0401-23
25	INFORME SEMANAL NO 25. SUSPENSIÓN N°2 DE OBRA E INTERVENTORÍA 19-09-2023- CTO. NO. 0401-23
26	INFORME SEMANAL NO 26. REINICIO N°2 DE OBRA E INTERVENTORÍA 03-10-2023- CTO. NO. 0401-23
27	INFORME SEMANAL NO 27. SUSPENSIÓN N°3 DE OBRA E INTERVENTORÍA 12-10-2023- CTO. NO. 0401-23
28	INFORME SEMANAL NO 28- CTO. NO. 0401-23

29	INFORME SEMANAL NO 29. REINICIO N°3 DE OBRA E INTERVENTORÍA 11-03-2024- CTO. NO. 0401-23
30	INFORME SEMANAL NO 30- CTO. NO. 0401-23
31	INFORME SEMANAL NO 31- CTO. NO. 0401-23
32	INFORME SEMANAL NO 32- CTO. NO. 0401-23
33	INFORME SEMANAL NO 33- CTO. NO. 0401-23
34	INFORME SEMANAL NO 34- CTO. NO. 0401-23
35	INFORME SEMANAL NO 35- CTO. NO. 0401-23
36	INFORME SEMANAL NO 36- CTO. NO. 0401-23
37	INFORME SEMANAL NO 37- CTO. NO. 0401-23
38	INFORME SEMANAL NO 38- CTO. NO. 0401-23
39	INFORME SEMANAL NO 39- CTO. NO. 0401-23
40	INFORME SEMANAL NO 40- CTO. NO. 0401-23
41	INFORME SEMANAL NO 41- CTO. NO. 0401-23
42	INFORME SEMANAL NO 42- CTO. NO. 0401-23
43	INFORME SEMANAL NO 43- CTO. NO. 0401-23
44	INFORME SEMANAL NO 44- CTO. NO. 0401-23
45	INFORME SEMANAL NO 45- CTO. NO. 0401-23
46	INFORME SEMANAL NO 46- CTO. NO. 0401-23
47	INFORME SEMANAL NO 47- CTO. NO. 0401-23
48	INFORME SEMANAL NO 48- CTO. NO. 0401-23
49	INFORME SEMANAL NO 49- CTO. NO. 0401-23
50	INFORME SEMANAL NO 50- CTO. NO. 0401-23
51	INFORME SEMANAL NO 51. ACTA DE PACTACIÓN DE OBRA E INTERVENTORÍA 05-08-2024 ACTA DE MODIFICATORIA DE OBRA E INTERVENTORÍA 12-08-2024
52	INFORME SEMANAL NO 52- CTO. NO. 0401-23
53	INFORME SEMANAL NO 53- CTO. NO. 0401-23
54	INFORME SEMANAL NO 54- CTO. NO. 0401-23
55	INFORME SEMANAL NO 55- CTO. NO. 0401-23
56	INFORME SEMANAL NO 56- CTO. NO. 0401-23
57	INFORME SEMANAL NO 57- CTO. NO. 0401-23 ACTA DE ADICIONAL DE PLAZO 1 DE OBRA E INTERVENTORÍA 19-09-2024. El avance físico Programado reportado Cambia ya que el porcentaje se distribuyó hasta el 24 de octubre del 2025.
58	INFORME SEMANAL NO 58- CTO. NO. 0401-23. ACTA DE ACLARATORIA DE ADICIONAL DE PLAZO 1 DE OBRA E INTERVENTORÍA 23-09-2024. Fecha de finalización 24 de octubre del 2024

59	INFORME SEMANAL NO 59- CTO. NO. 0401-23
60	INFORME SEMANAL NO 60- CTO. NO. 0401-23
61	INFORME SEMANAL NO 61- CTO. NO. 0401-23
62	INFORME SEMANAL NO 62- CTO. NO. 0401-23
63	INFORME SEMANAL NO 63- CTO. NO. 0401-23. Acta aclaratoria N°1 AL ACTA DE PRORROGA N°3 AL ACTA DE SUSPENSIÓN N°3
64	INFORME SEMANAL NO 64- CTO. NO. 0401-23
65	INFORME SEMANAL NO 65- CTO. NO. 0401-23
66	INFORME SEMANAL NO 66- CTO. NO. 0401-23
67	INFORME SEMANAL NO 67- CTO. NO. 0401-23
68	INFORME SEMANAL NO 68- CTO. NO. 0401-23
69	INFORME SEMANAL NO 69- CTO. NO. 0401-23
70	INFORME SEMANAL NO 70- CTO. NO. 0401-23
71	INFORME SEMANAL NO 71- CTO. NO. 0401-23
72	INFORME SEMANAL NO 72- CTO. NO. 0401-23
73	INFORME SEMANAL NO 73- CTO. NO. 0401-23, Se realiza Asignación del Ing. Luis Fernando Fonseca como Supervisor al contrato 0532-23 de Interventoría por parte de la Secretaría de Infraestructura.
74	INFORME SEMANAL NO 74- CTO. NO. 0401-23
75	INFORME SEMANAL NO 75- CTO. NO. 0401-23, Se realiza Acta Modificatoria N°02, Acta de pactación de precios de ítem No Previstos de Acuerdo al Acta de Modificatoria N°02 y se realiza reajuste y reprogramación del PDT
76	INFORME SEMANAL NO 76- CTO. NO. 0401-23

Tabla 3. Relación de informes semanales
Fuente: Propia

3.2. Seguimiento administrativo por parte de interventoría

- Se realizaron afiliaciones y pagos a la seguridad social del personal administrativo y operativo vinculado al proyecto por parte de la empresa INTERVENTORIA CONSORCIO INTERMIRADOR.
- Recepción de correspondencia y seguimiento a correspondencia enviada para el Contratista de Obra y Entidad Contratante.
- Se realizó registro de las actividades de obra diariamente ejecutadas en el libro bitácora para el contrato de obra No. 0401 de 2023 e interventoría 0532 de 2023.
- Se realizaron los pagos de parafiscales.

- Se realizó actividades de seguimiento, verificación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y contractuales del contrato.
- El porcentaje de avance al corte del informe semanal 68 fue del 24.23%.

3.3. Seguimiento jurídico por parte de interventoría

- Se realizó revisión y verificación de pólizas de cumplimiento y responsabilidad civil para el contrato de obra No. 0401 de 2023.

3.4. Seguimiento ambiental por parte de Interventoría.

- Verificación que la disposición final de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD), se realice en botaderos autorizados.
- Se realizó revisión y verificación de cumplimiento al plan de calidad durante la ejecución de las actividades de obras programadas.
- Se exigió al contratista realizar seguimiento al cumplimiento a las normas de salud e higiene del trabajo.

3.5. Cantidad de obra

A Continuación de resume en el siguiente cuadro los ítem o actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el 12 de enero al 11 de Febrero de 2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	Semana 45	Semana 46	Semana 47	Semana 48
				13 ENE - 18 ENE	20 ENE - 25 ENE	27 ENE - 1 FEB	3 FEB - 8 FEB
1,01	Edu. campamento e instalaciones provisionales (ver diseño)	MES	13			5,00	4,00
1.07 NP	Cerramiento en lámina de zinc de dimensiones 3m * 0,8 m reforzada con madera rolliza de 2"x2" empotrada 50cm en concreto de 14 Mpa y triple refuerzo transversal con listones de 2x2", incluye dos puertas para entrada de camiones en lamina y bordillo perimetral	ML	211,78			171,78	
2,02	Relleno en material de seleccionado compactado	M3	828,37			0,00	1001,62

2,04	Relleno en material de base granular compactado	M3	75,73			90,97	
2,06	Excavación y concreto para pilotes f'c= 28 Mpa	M3	346,83			0,00	80,72
2,07	Excavación para tanque, semisótano, dados, zapatas y vigas de amarre	M3	1095,71			0,00	1442,92
2,08	concreto para solado f'c= 14 Mpa (e=0.05m)	M2	235,53			59,83	
2,09	Relleno en pedraplén para mejoramiento según estudio de suelos	M3	122,06				327,88
2,12	Concreto para pedestal f'c= 28 Mpa	M3	20,08			2,83	
2,13	Concreto para vigas de amarre f'c= 28 Mpa	M3	56,23		7,24		9,29
2.15 NP	Descabezado de pilotes	UND	84				7,00
2.16 NP	Suministro e instalación de Geotextil no tejido NT 2000 o similar	M2	541,4				541,40
2.17 NP	Suministro e instalación de Geotextil no tejido NT 2500 o similar	M2	1995				497,50
2.18 NP	Muro de contención temporal, mediante tablaestacado en módulos metálicos H:6.0 Mts, incluye tubería 4" Tipo Pesado con punta de lápiz	M2	341,76			0,00	98,04
2.19 NP	Bombeo y manejo de aguas	DIA	150			5,03	30,00
3,02	Concreto impermeabilizado para muros de tanque f'c= 28 Mpa	M3	21,67		12,76	5,68	
3,11	Acero de refuerzo	KG	258611,69		1029,00		
3.13 NP	Acarreo y retiro de lodos producto de perforación de pilotes (material saturado contaminado)	M3	1738,48			377,17	759,03
3.14 NP	Concreto autocompactante para columnas f'c= 35 Mpa						25,00
5,02	Pañete allanado sobre muro con mortero 1:4 impermeabilizado	M2	609,22	92,60			
13.6.2	Suministro e instalación de Bajante de aguas lluvias tubería PVC 6" (Incluye Accesorios)	ML	205,53	21,50			
17.3.1	Excavación a mano en material común, roca descompuesta, a	M3	150	15,86			

	cualquier profundidad y bajo cualquier condición de humedad. Incluye retiro a lugar autorizado.						
17.3.3	Rellenos de Zanjas y estructuras con material seleccionado de sitio, compactado al 90% del Proctor Modificado	M3	105	5,28			

Tabla 4. Cantidades de Obras ejecutada en el periodo

4. CAPITULO IV. CONTROL DE CALIDAD.

4.1. Cumplimiento de las especificaciones Técnicas

El contratista ha demostrado un compromiso constante con la mejora continua de los planes de calidad establecidos en el contrato. Ha realizado las muestras pertinentes de concreto para ensayos a compresión, toma de densidades y ensayos de Proctor estándar, entre otros, conforme a las normativas técnicas vigentes. Sin embargo, aún no se han entregado los resultados de estas pruebas.

Es importante destacar que, aunque se han identificado algunas falencias en ciertos procesos, el contratista está implementando medidas correctivas para subsanarlas. Estas medidas incluyen la revisión y ajuste de los procedimientos técnicos, la capacitación adicional del personal involucrado y la implementación de controles más estrictos para garantizar la conformidad con los estándares de calidad establecidos.

En el marco de las políticas de seguridad y salud en el trabajo, se destaca la importancia del uso adecuado de los Equipos de Protección Personal (EPP) por parte del personal de obra. El uso correcto de cascos, guantes, botas, gafas y demás equipos es fundamental para prevenir accidentes y lesiones. Además, se ha realizado una verificación exhaustiva de la afiliación y cobertura de todos los trabajadores a la seguridad social y a la Administradora de Riesgos Laborales (ARL), garantizando que cuentan con la protección necesaria ante cualquier eventualidad en el sitio de construcción. La constante supervisión y cumplimiento de estas medidas son esenciales para fomentar un ambiente laboral seguro y saludable. Además, se ha revisado de manera detallada que el personal operativo de obra pertenece en un 90% a la zona de influencia del proyecto. Este personal cuenta con el certificado de territorialidad y el certificado expedido por Junta de acción comunal de la Comuna uno.

Los formatos que regulan el control de calidad que se tienen en cuenta para la verificación son el control de equipos, control de seguridad industrial y control de inspección de ensayos.

4.2. Control de Seguridad Industrial

En el formato se evidencia el control de seguridad industrial durante el periodo del presente informe.
El control de seguridad industrial se realiza con el fin de vigilar el buen estado de las herramientas, maquinarias y equipos disponibles en la obra, la dotación del personal, el correcto uso de la misma según el tipo de trabajo y la señalización**. (Ver Anexo Informe de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO)**

4.3. Control de Inspección y Ensayos.

La interventoría solicitará los diferentes ensayos que garantice el cumplimiento de las especificaciones y se irán anexando de acuerdo a la ejecución de cada actividad que lo requiera.

4.4. Maquinaria y equipo contrato de obra

Para el periodo comprendido entre el 12 de Enero al 10 de Febrero de 2025, se realizaron actividades de movimientos de tierra y extracción de aguas, relleno en pedraplén, conformación de terreno, acarreo y retiro de lodos por lo que se conto con la presencias de Retroexcavadora, Mini-Retroexcavadora , Minicargador, Rodillo Compactador Benitin, Volquetas, Compactador Manual de Pata (Salatarín), Motobombas, etc.

5. CAPÍTULO V. ASPECTOS LOGÍSTICOS.

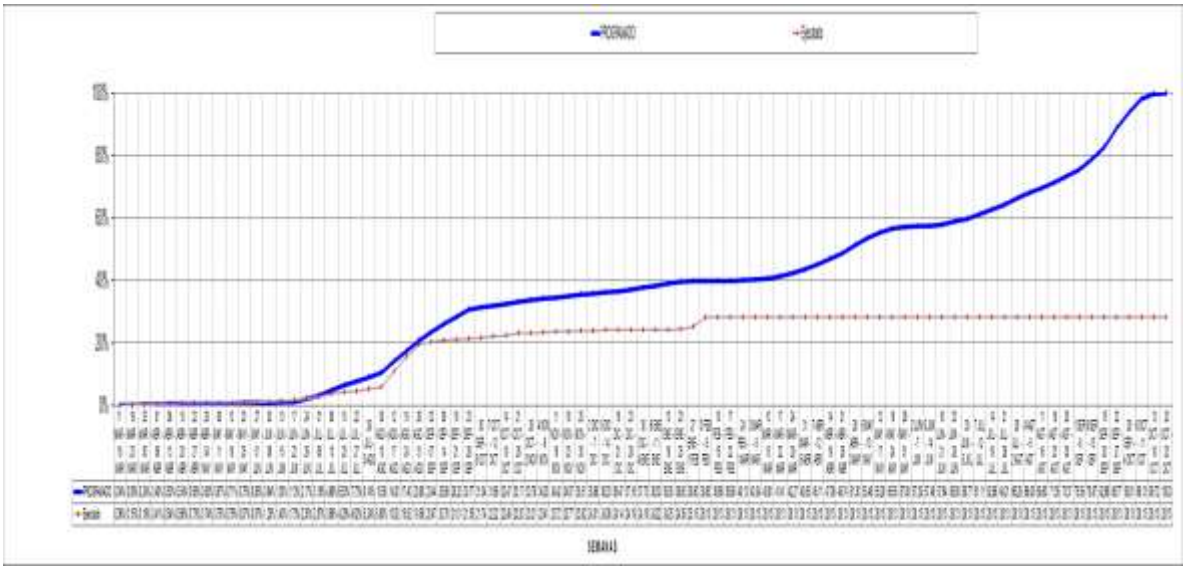
5.1. PDT Plan de Trabajo Detallado

El Plan Diario de Trabajo (PDT) ha sido reestructurado y modificado en respuesta a los ajustes necesarios derivados del balance de mayores y menores cantidades, así como la inclusión de ítems no previstos originalmente en el proyecto. Estas modificaciones han sido formalizadas en el Acta Modificatoria N°2, fechada el 31 de enero de 2025. La reestructuración del PDT se ha llevado a cabo con el objetivo de asegurar que todos los aspectos del proyecto sean adecuadamente contemplados y gestionados, permitiendo

así una asignación más eficiente de los recursos y una programación más precisa de las actividades. Los cambios incorporados en el PDT reflejan el compromiso con la mejora continua y la adaptabilidad del proyecto, asegurando que se cumplan los objetivos establecidos y se optimicen los resultados finales. La actualización del PDT también incluye medidas correctivas y preventivas para abordar cualquier eventualidad que pudiera surgir, garantizando así la viabilidad y éxito del proyecto a largo plazo.

Este informe de seguimiento al PDT refleja el avance tanto en términos de actividades como en el aspecto financiero. Se observa que, aunque el avance ejecutado ha incrementado, aún persiste una diferencia con respecto al avance programado. Es importante seguir monitoreando y ajustando las estrategias para cerrar la brecha y garantizar el cumplimiento de los objetivos del proyecto.

El seguimiento al PDT según el informe mensual refleja que el avance acumulado programado ha sido del 39,83%, mientras que el avance ejecutado acumulado ha alcanzado el 28,13%, mostrando una diferencia del 11,70%. En términos financieros, el monto programado acumulado es de $10.143.701.767,39, en comparación con el ejecutado acumulado de $7.164.651.076,32. Aunque ha habido un aumento en el avance ejecutado durante la Semana N° 48, persiste una brecha significativa con respecto a lo programado. Es crucial continuar monitoreando y ajustando las estrategias para cerrar esta diferencia y asegurar el cumplimiento de los objetivos del proyecto.



Grafica General PDT a la semana 44

5.2. Personal de obra

A continuación, se relaciona el personal vinculado para el contrato según licitación pública.

PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 0401 de 2023		
N°	**NOMBRE**	**CARGO**
1	JORGE ANTONIO GOMEZ BUENO	DIRECTOR DE OBRA
2	ALDOLFO MEJIA	RESIDENTE DE OBRA
3	JAVIER MAURICIO HERRERA HERNANDEZ	INGENIERO ESTRUCTURAL
4	GABRIEL FERNANDO LACERA TORRES	INGENIERO CIVIL - ESPECIALISTA EN GEOTECNIA
5	IBAN GUSTAVO BLANCO GONZALEZ	INGENIERO CIVIL - HIDRAULICO
6	MAURICIO ZAPATA QUINTANA	INGENIERO ELECTRICISTA
7	LUIS ADRIAN MEJIA ALVAREZ	ARQUITECTO
8	TULIO ARMANDO CASTRO DE LEÒN	INGENIERO CIVIL - AMBIENTAL
9	JOSE LUIS MEDINA	ALMACENISTA
10	ANGIE ALTAMIRANDA	INGENIERA AMBIENTAL ESPECIALISTA SST
11	IVONNE KATHERINE LOPEZ TOBAR	CONTADORA PUBLICA
12	JHAN CARLOS SALOM PADILLA	INGENIERO INDUSTRIAL
13	MAYRA ALEJANDRA VELASCO	INGENIERIA CIVIL

Tabla 5. Personal de obra de contrato no. 0401-2023.
Fuente: Propia

5.3. Actas de Entrega de Dotación

Con el propósito de garantizar la seguridad y protección de los trabajadores durante la ejecución de las actividades contractuales, el contratista proporciona los equipos y vestuarios necesarios. Por esta razón, se le solicita al contratista la elaboración de un acta de entrega de la dotación para todo el personal vinculado a la ejecución del contrato. En caso de haberse incorporado nuevo personal, se deben incluir en el acta las observaciones pertinentes por parte de la interventoría, particularmente en lo referente a la Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y el Sistema de Gestión (SG). Esto asegura que se cumplan las normativas de seguridad y que todos los trabajadores estén adecuadamente equipados y protegidos.

6. CAPÍTULO VII. ASPECTOS PRESUPUESTALES Y LEGALES DEL CONTRATO DE OBRA

6.1. Información General del Contrato de Obra

CONTRATO No.	**0401 DE 2023**
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER"
CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO RÍO GRANDE NIT. 901668549-7 R/L FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLÓN
CONTRATANTE	DISTRITO DE BARRANCABERMEJA NIT. 890.201.900-6
SUPERVISOR	LUIS FERNADO FONSECA VALENCIA Profesional Universitario Grado I Secretaria de Infraestructura
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERMIRADOR NIT. 901669152-1 R/L DAVID ANDRES RAMIREZ VALDES
PLAZO INICIAL	TRECE (13) MESES
VALOR FISCAL:	VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE ($25.466.325.369,80) exenta de IVA incluido AIU.
FECHA ACTA DE INICIO:	14 DE MARZO DE 2023

FECHA DE SUSPENSION 1:	11 DE ABRIL DE 2023
FECHA DE REINICIO 1:	08 DE MAYO DE 2023
FECHA DE SUSPENSION 2:	19 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO 2:	03 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÒN 3:	12 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO 3:	11 DE MARZO DE 2024
NUEVA FECHA DE TERMINACIÒN INICIAL:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2024
ACTA DE PACTACIÓN	5 DE AGOSTO DEL 2024
ACTA DE MODIFICACIÓN	12 DE AGOSTO DEL 2024
ACTA ADICIONAL DE PLAZO N°1	19 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
OTRO SI ACLARATORIA DEL ACTA ADICIONAL DE PLAZO N°1	23 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
ACTA DE ACLARATORIA N°1 DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS N°1.	02 DE OCTUBRE DEL 2024
ACTA DE DESEMBOLSO N°1	02 DE OCTUBRE DEL 2024
ACTA DE DESEMBOLSO N°2	15 DE OCTUBRE DEL 2024
ACTA PARCIAL DE COBRO N1 DE OBRA	30 DE OCTUBRE DEL 2024
ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE PRORROGA N°3 AL ACTA DE SUSPENCIÓN N°3	7 DE NOVIEMBRE DE 2024

Tabla 6. Información general del Contrato de obra No. 0401-23
Fuente: Contrato no. 0401-23.

6.2. Actas Suscritas

A la fecha se ha suscrito las siguientes actas:

NOMBRE ACTA	FECHA
Acta de Inicio	14 de marzo de 2023
Acta de Suspensión No. 1	11 de abril de 2023

Reinicio de actividades No.1	08 de mayo de 2023
Acta de Suspensión No.2	19 de septiembre de 2023
Reinicio de actividades No.2	03 de octubre de 2023
Acta de Suspensión No. 3	12 de octubre de 2023
Acta de prorroga a la suspensión No. 1	10 de noviembre de 2023
Acta de prorroga a la suspensión No. 2	11 de diciembre de 2023
Acta de prorroga a la suspensión No. 3	10 de enero de 2023
Acta de prorroga a la suspensión No. 4	09 de febrero de 2024
Acta de prorroga a la suspensión No. 5	19 de febrero de 2024
Reinicio de actividades No. 4	11 de marzo de 2024
Acta de pactación	5 de agosto 2024
Acta de Modificación	12 de agosto de 2024
Acta adicional de plazo N°1	19 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
Otro si aclaratorio del acta adicional de plazo N°1	23 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
Acta de aclaratoria n°1 del acta de modificación de precios no previstos N°1.	02 DE OCTUBRE DEL 2024
Acta de desembolso N°1	02 DE OCTUBRE DEL 2024
Acta de desembolso N°2	15 DE OCTUBRE DEL 2024
Acta Parcia N°1 de obra	30 DE OCTUBRE DEL 2024
Acta de aclaratoria N°1 al acta de prorroga N°3 al acta de suspensión N°3	7 DE NOVIEMBRE DEL 2024
Acta Modificatoria N°02, Balance de Mayores y Menores Cantidades	31 DE ENERO DEL 2025

Tabla 7. Actas suscritas por contratista
Fuente: Contrato no. 0401-23.

6.3. Relación de Pagos Parciales

El día 30 de octubre se radico el acta de desembolso N°2 con un porcentaje de avance acumulado del 20.57%, se entregó memorias de cálculo, informe técnico financiero e informe de Interventoría.

Mediante comité técnico el día 29 de octubre fue aprobada esta acta de desembolso N°2. A la fecha del presente informe se dio la aprobación del acta parcial N°1 de obra

Descripción	Valor	Fecha de radicación
Acta parcial de obra N°1	5.238.494.256.52	30 de octubre

Acta parcial de Interventoría N°1	277.672.693,48	19 de Noviembre

Tabla 8. Relación de Pagos Parciales.

6.4. Control de Garantías

El contratista presentó a la Administración Municipal la póliza de rce No 56-40-101002208 y de cumplimiento No 56-44-101004750 expedidas por Seguros del Estado S.A. para amparar los riesgos de cumplimiento del contrato, pagos de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales, estabilidad y calidad de la obra, Responsabilidad Civil patronal, contratistas y subcontratistas, vehículos propios y no propios, para la Legalización del contrato de Obra No. 0401 de 2023.

A continuación, se relacionan los amparos de las pólizas actualizadas al ACTA DE REINICIO No. 03:

POLIZA	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del contrato	14/03/2023	24/03/2025	$5.093.265.074,00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	14/03/2023	24/09/2027	$2.546.632.537,00
Estabilidad y calidad de la obra	Si ampara 5 años		$5.093.265.074,00

POLIZA	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Predios labores y operaciones	14/03/2023	24/09/2024	$1.273.316.268,50
Daño emergente y lucro cesante	14/03/2023	24/09/2024	$12.733.162.685,00
Perjuicios extrapatrimoniales	14/03/2023	24/09/2024	$12.733.162.685,00

Tabla 9. Control de Garantía
Fuente: Contrato No. 0401-23

6.5. Control de Pagos Parafiscales

En el presente informe, se adjunta las afiliaciones del personal durante el periodo y el pago de aportes parafiscales del personal de Interventoría y contratista.

6.6. Bitácora de obra

Se presenta copia de la bitácora de obra correspondiente al periodo comprendido entre el 12 de enero al 11 de febrero de 2025, en la cual se registraron diariamente las actividades, informaciones, sucesos y todo lo concerniente al desarrollo de la obra. Se deja Salvedad de que no se cuenta con la firma del contratista debido a la ausencia y dedicación del 100% del residente de obra.

7. CAPITULO VIII. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

7.1. Información General del Contrato

CONTRATO NO.	**0532 DE 2023**
OBJETO:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER"
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERMIRADOR NIT. 901669152-1 R/L. DAVID ANDRES RAMIREZ VALDES
CONTRATANTE	DISTRITO DE BARRANCABERMEJA NIT. 890.201.900-6
SUPERVISOR	ALEJANDRO ALFONSO ENRÍQUEZ MORA Secretaria de Infraestructura
PLAZO INICIAL	TRECE (13) MESES
VALOR FISCAL:	MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES CINCUENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($1.246.050.744.00
FECHA DE INICIO:	14 DE MARZO DE 2023

FECHA ACTA DE INICIO:	14 DE MARZO DE 2023
FECHA DE SUSPENSION 1:	11 DE ABRIL DE 2023
FECHA DE REINICIO 1:	08 DE MAYO DE 2023
FECHA DE SUSPENSION 2:	19 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO 2:	03 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÒN 3:	12 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO 3:	11 DE MARZO DE 2024
NUEVA FECHA DE TERMINACIÒN INICIAL:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2024
ACTA DE PACTACIÓN	5 DE AGOSTO DEL 2024
ACTA DE MODIFICACIÓN	12 DE AGOSTO DEL 2024
ACTA ADICIONAL DE PLAZO N°1	19 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
OTRO SI ACLARATORIA DEL ACTA ADICIONAL DE PLAZO N°1	23 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
ACTA DE ACLARATORIA N°1 DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS N°1.	02 DE OCTUBRE DEL 2024
ACTA DE DESEMBOLSO N°1	02 DE OCTUBRE DEL 2024
ACTA DE ACLARATORIA N°1 AL ACTA DE PRORROGA N°3 AL ACTA DE SUSPENSIÓN N°3	07 DE NOVIEMBRE DEL 2024
Acta Modificatoria N°02, Balance de Mayores y Menores Cantidades	31 DE ENERO DEL 2025

Tabla 10. Información general del contrato No. 0532-23
Fuente: Contrato No. 0532-23

7.2. Personal de Interventoría

Dentro del presente informe, se relaciona el personal que labora para el seguimiento técnico, administrativo y financiero.

PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 0532 DE 2023		
N°	**NOMBRE**	**CARGO**
1	ADALBERTO ALARCON OLAYA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
2	ELKIN LEI HERRERA SMITH	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

3	CARLOS AUGUSTO RANGEL DIAZ	PROFESIONAL SG-SST
4	NELSON ODENS MORA FRANCO	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL
5	ALFONSO RAMIREZ GONZALEZ	ESPECIALISTA ELÉCTRICO
6	IVAN DARIO BRICEÑO GONZALEZ	TOPOGRAFO INTERVENTORÍA
7	RAFAEL ANTONIO BUENO RUEDA	ESPECIALISTA GEOTECNIA
8	GLORIA PATRICIA MARTINEZ ALVAREZ	ASESORA JURÍDICA

Tabla 11. Personal del contrato de interventoría no. 0532-23
Fuente: Propia

7.3. Actas Suscritas

A la fecha se ha suscrito las siguientes actas:

NOMBRE ACTA	FECHA
Acta de Inicio	14 de marzo de 2023
Acta de Suspensión No. 1	11 de abril de 2023
Reinicio de actividades No.1	08 de mayo de 2023
Acta de Suspensión No.2	19 de septiembre de 2023
Reinicio de actividades No.2	03 de octubre de 2023
Acta de Suspensión No. 3	12 de octubre de 2023
Acta de prorroga a la suspensión No. 1	10 de noviembre de 2023
Acta de prorroga a la suspensión No. 2	11 de diciembre de 2023
Acta de prorroga a la suspensión No. 3	10 de enero de 2023
Acta de prorroga a la suspensión No. 4	09 de febrero de 2024
Acta de prorroga a la suspensión No. 5	19 de febrero de 2024
Reinicio de actividades No. 4	11 de marzo de 2024
Acta de pactación	5 de agosto 2024
Acta de Modificación	12 de agosto de 2024
Acta adicional de plazo N°1	19 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
Otro si aclaratorio del acta adicional de plazo N°1	23 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
Acta de aclaratoria n°1 del acta de modificación de precios no previstos N°1.	02 DE OCTUBRE DEL 2024
Acta de aclaratoria N°1 al acta de prorroga N°3 al acta de suspensión N°3	7 DE NOVIEMBRE DEL 2024
Acta Modificatoria N°02, Balance de Mayores y Menores Cantidades	31 DE ENERO DEL 2025

Tabla 12. Actas suscritas por interventoría
Fuente: Contrato No.0532-23

7.4. Control de Garantías

La Interventoría presento a la Administración Municipal la póliza de cumplimiento No 96-44-101179172 Aseguradora **SEGUROS DEL ESTADO S.A**, para amparar los riesgos de cumplimiento del contrato, pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales y calidad del servicio, para la legalización del contrato de interventoría 0532 de 2023.

A continuación, se relacionan los amparos de la póliza de cumplimiento actualizada al acta de reinicio No. 03:

POLIZA	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento delcontrato	14/03/2023	24/04/2026	$269.978.311,60
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	14/03/2023	24/10/2028	$134.989.155,80
Calidad del servicio	11/04/2024	11/04/2029	$269.978.311,60

Tabla 13. Control de Garantía de Interventoría no. 0532-23
Fuente: Propia

El número de aprobación o Id de la garantía es CO1.WRT.15623820, con fecha de aprobación del 18/11/2024.

7.5. Control de Pagos al Régimen de Seguridad Social

La interventoría adjunta los pagos de seguridad social del personal que presta sus servicios al proyecto.

8. CONCLUSIONES

En el presente periodo, el contratista continúo desarrollando actividades correspondientes a los Ítems que componen los capítulos de movimiento de tierra, concretos, acero.

- Se realizaron actividades de armado de refuerzo dados de cimentación, así como figurado de acero para vigas aéreas.
- Se realizó Instalación de Concreto de dados, vigas de cimentación y columnas.
- En este periodo se presentaron algunas lluvias, lo que afectó el desarrollo de las actividades con total normalidad.
- Se efectuó manejo y drenajes de aguas de lluvias y aguas de retorno por tuberías existentes con equipos de motobombas.
- Las especificaciones técnicas fueron revisadas y ajustadas para cumplir con los estándares de calidad y seguridad requeridos, garantizando la viabilidad técnica del proyecto, a su vez la elaboración de memorias de cantidades y se llevó a cabo un estudio minucioso de las actas modificatorias de mayores y menores cantidades, así como de la planimetría de las modificaciones propuestas.
- La intervención técnica ha solicitado la documentación necesaria para revisar el presupuesto ajustado, lo cual es fundamental para garantizar que los recursos financieros sean utilizados de manera eficiente y efectiva.
- De acuerdo a la Modificatoria N°02 se concluye que la modificación es esencial para la adecuada ejecución del proyecto "CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RÍO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA" asegurando que todas las mayores y menores cantidades, así como los ítems no previstos, sean debidamente avalados y justificados mediante actas y documentos técnicos y financieros.
- La interventoría ha solicitado la documentación correspondiente para evaluar la viabilidad técnica, administrativa y financiera del proyecto, garantizando que las modificaciones propuestas sean procedentes y conformes con los procesos constructivos.

DAVID ANDRES RAMIREZ VALDES
MP. No. 091037-0658187 CNDB
REPRESENTANTE LEGAL

Anexo 1.

INFORMES SEMANALES

INFORME DE AVANCE DE PROYECTO SEMANA No. 45

1. INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA N° 0401-23
SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA & CONSORCIO RÍO GRANDE

Valor del Contrato:	$ 25.466.325.369,80			Valor aportado por el Municipio:	$ 25.466.325.369,80
Plazo de Ejecución:	26 MESES	Fecha de Inicio:	14/03/2023	Nueva Fecha de Terminación:	24/10/2025

2. CONTRATACIÓN DERIVADA - INFORMACIÓN DE LA OBRA

Objeto: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER

Informe N° 69 — Fecha de informe: 13 de enero de 2025 — Al 18 de enero de 2025

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATISTA DE CONSTRUCCIÓN

CONSORCIO RÍO GRANDE

Valor Contrato obra:	$ 25.466.325.369,80
Valor Adicional:	$ -
Valor Total:	**$ 25.466.325.369,80**
Fecha de Inicio	**14 DE MARZO DE 2023**
Suspensión N° 1	**11 DE ABRIL DE 2023**
Reinicio Nº 1	**08 DE MAYO DE 2023**
Suspensión N° 2	**19 DE SEPTIEMBRE DE 2023**
Reinicio Nº 2	**3 DE OCTUBRE DE 2023**
Suspención Nº 3	**12 DE OCTUBRE DE 2023**
Reinicio Nº 3	**11 DE MARZO DE 2024**
Reinicio Nº 3	**11 DE MARZO DE 2024**
Plazo actualizado:	**TRECE (13) MESES**
Acta de Pactación	**5 DE AGOSTO DE 2024**
Acta de Modificatoria	**12 DE AGOSTO DE 2024**
Acta de adicional de plazo N°1	**19 DE SEPTIEMBRE DE 2024**
Plazo Adicional N°1	**TRECE (13) MESES**
Fecha de terminación según adicional en Plazo n°1	**24 OCTUBRE DE 2025**
Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1	**23 SEPTIEMBRE DE 2024**
Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1	**VEINTISEIS (26) MESES**
Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.	**2 DE OCTUBRE DE 2024**
Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1.	**2 DE OCTUBRE DE 2024**
Fecha de la aceptación de la 1° Acta de desembolso 10.63%	**2 DE OCTUBRE DE 2024**
Fecha de la aceptación de la 2° Acta de desembolso 20.57%	**18 DE OCTUBRE DE 2024**
Acta Parcial de Cobro N°1	**30 DE OCTUBRE DE 2024**
Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de	**07 DE NOVIEMBRE**

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO INTERMIRADOR

Valor Contrato:	$ 1.349.891.558,00
Valor Adicional:	$ -
Valor Total:	**$ 1.349.891.558,00**
Fecha de Inicio	**14 DE MARZO DE 2023**
Suspensión N° 1	**11 DE ABRIL DE 2023**
Reinicio Nº 1	**08 DE MAYO DE 2023**
Suspensión N° 2	**19 DE SEPTIEMBRE DE 2023**
Reinicio Nº 2	**3 DE OCTUBRE DE 2023**
Suspención Nº 3	**12 DE OCTUBRE DE 2023**
Reinicio Nº 3	**11 DE MARZO DE 2024**
Plazo actualizado:	**TRECE (13) MESES**
Acta de Pactación	**5 DE AGOSTO DE 2024**
Acta de Modificatoria	**12 DE AGOSTO DE 2024**
Acta de adicional de plazo N°1	**19 DE SEPTIEMBRE DE 2024**
Plazo Adicional N°1	**TRECE (13) MESES**
Fecha de terminación según adicional en Plazo n°1	**24 OCTUBRE DE 2025**
Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1	**23 SEPTIEMBRE DE 2024**
Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1	**VEINTISEIS (26) MESES**
Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.	**2 DE OCTUBRE DE 2024**
Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1.	**2 DE OCTUBRE DE 2024**

SEGUIMIENTO DE OBRA

AVANCE FÍSICO (%)

Avance	Acum. Anterior	Semana N° 45	Acum. semana	En días
% Programado	49,77%	0,76%	50,53%	488
% Ejecutado	24,43%	0,03%	24,47%	488
Diferencia	25,34%	0,73%	26,06%	

AVANCE FINANCIERO (Miles de pesos)

				En %
Programado(%)	$ 12.868.107.398,27	$ 193.668.343,00	$ 13.061.775.741,27	50,53%
Ejecutado (%)	$ 6.230.904.469,82	$ 8.383.834,75	$ 6.239.288.304,57	24,47%
Diferencia	-$ 6.637.202.928,45	-$ 185.284.508,25	-$ 6.822.487.436,70	26,06%

Nota: Si el signo es (-) se presenta un atraso

PERSONAL PROMEDIO EN OBRA

Interventoría:	4
Contratista:	23

EQUIPO Y MAQUINARIA EN OBRA

RETROEXCAVADORA

SEGUIMIENTO OBLIGACIONES	VERIFICADO POR	SI/NO/NA
Aportes a seguridad Social y parafiscales	**Interventoría**	**SI**
Normas seguridad, higiene y salud ocupacional	**Interventoría**	**SI**
Normas ambientales	**Interventoría**	**SI**

Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de suspención n°3	**07 DE NOVIEMBRE**			

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO













ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO	ACTIVIDADES PRÓXIMAS A INICIAR
* Se realiza corte y figurado de acero, estribos para placa de contrapiso * Se realizan trabajos de instalación de bajantes de Agas lluvias en tubería de 8" de diametro * Se Continua con trabajo de pañete impermeabilizado sobre muro perimetral * Se realizan trabajos de Excavación manual de material común * Se continaun con trabajos de relleno con material selecionado de sitio	*Corte y Figurado de Acero * Excavación manual para acometidas de aguas lluvias * Construcción de Muro en Mamposteria o bloque cerámico * Pañete alladado en muro con mortero impermeabilizado

LOGROS Y/O DIFICULTADES

Se realiza prueba de esclerometría a la estructura del foso del ascensor para liberación y fundición de vigas de amarre a esta estructura

OBSERVACIONES

Elaborado por:	Revisado y Aprobado por:	
ING. DAVID ANDRÉS RAMÍREZ VALDÉS	ARQ. ALEJANDRO ENRIQUEZ MORA	Elaborado: 19/1/2025
INTERVENTORÍA	SUPERVISOR - SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	Total de Páginas: 03

INFORME DE AVANCE DE PROYECTO SEMANA No. 46

1. INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA N° 0401-23
SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA & CONSORCIO RÍO GRANDE

Valor del Contrato: $ 25.466.325.369,80

Valor aportado por el Municipio: $ 25.466.325.369,80

Plazo de Ejecución: 26 MESES | Fecha de Inicio: 14/03/2023 | Nueva Fecha de Terminación: 24/10/2025

2. CONTRATACIÓN DERIVADA - INFORMACIÓN DE LA OBRA

Objeto: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER

Informe N° 74 | Fecha de informe: 20 de enero de 2025 | Al 25 de enero de 2025

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATISTA DE CONSTRUCCIÓN

CONSORCIO RÍO GRANDE

Valor Contrato obra:	$ 25.466.325.369,80
Valor Adicional:	$ -
Valor Total:	**$ 25.466.325.369,80**
Fecha de Inicio	**14 DE MARZO DE 2023**
Suspensión N° 1	**11 DE ABRIL DE 2023**
Reinicio Nº 1	**08 DE MAYO DE 2023**
Suspensión N° 2	**19 DE SEPTIEMBRE DE 2023**
Reinicio Nº 2	**3 DE OCTUBRE DE 2023**
Suspención Nº 3	**12 DE OCTUBRE DE 2023**
Reinicio Nº 3	**11 DE MARZO DE 2024**
Reinicio Nº 3	**11 DE MARZO DE 2024**
Plazo actualizado:	**TRECE (13) MESES**
Acta de Pactación	**5 DE AGOSTO DE 2024**
Acta de Modificatoria	**12 DE AGOSTO DE 2024**
Acta de adicional de plazo N°1	**19 DE SEPTIEMBRE DE 2024**
Plazo Adicional N°1	**TRECE (13) MESES**
Fecha de terminación según adicional en Plazo n°1	**24 OCTUBRE DE 2025**
Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1	**23 SEPTIEMBRE DE 2024**
Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1	**VEINTISEIS (26) MESES**
Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.	**2 DE OCTUBRE DE 2024**
Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1.	**2 DE OCTUBRE DE 2024**
Fecha de la aceptación de la 1° Acta de desembolso 10.63%	**2 DE OCTUBRE DE 2024**
Fecha de la aceptación de la 2° Acta de desembolso 20.57%	**18 DE OCTUBRE DE 2024**
Acta Parcial de Cobro N°1	**30 DE OCTUBRE DE 2024**
Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de	**07 DE NOVIEMBRE**

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO INTERMIRADOR

Valor Contrato:	$ 1.349.891.558,00
Valor Adicional:	$ -
Valor Total:	**$ 1.349.891.558,00**
Fecha de Inicio	**14 DE MARZO DE 2023**
Suspensión N° 1	**11 DE ABRIL DE 2023**
Reinicio Nº 1	**08 DE MAYO DE 2023**
Suspensión N° 2	**19 DE SEPTIEMBRE DE 2023**
Reinicio Nº 2	**3 DE OCTUBRE DE 2023**
Suspención Nº 3	**12 DE OCTUBRE DE 2023**
Reinicio Nº 3	**11 DE MARZO DE 2024**
Plazo actualizado:	**TRECE (13) MESES**
Acta de Pactación	**5 DE AGOSTO DE 2024**
Acta de Modificatoria	**12 DE AGOSTO DE 2024**
Acta de adicional de plazo N°1	**19 DE SEPTIEMBRE DE 2024**
Plazo Adicional N°1	**TRECE (13) MESES**
Fecha de terminación según adicional en Plazo n°1	**24 OCTUBRE DE 2025**
Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1	**23 SEPTIEMBRE DE 2024**
Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1	**VEINTISEIS (26) MESES**
Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.	**2 DE OCTUBRE DE 2024**
Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1.	**2 DE OCTUBRE DE 2024**

SEGUIMIENTO DE OBRA

AVANCE FÍSICO (%)

Avance	Acum. Anterior	Semana N° 46	Acum. semana	En días
% Programado	50,53%	0,68%	51,21%	495
% Ejecutado	24,47%	0,16%	24,62%	495
Diferencia	26,06%	0,52%	26,59%	

AVANCE FINANCIERO (Miles de pesos)

				En %
Programado(%)	$ 13.040.917.170,76	$ 172.809.772,49	$ 13.213.726.943,25	51,21%
Ejecutado (%)	$ 6.270.566.631,61	$ 39.662.161,79	$ 6.310.228.793,40	24,62%
Diferencia	-$ 6.770.350.539,15	-$ 133.147.610,70	-$ 6.903.498.149,85	26,59%

Nota: Si el signo es (-) se presenta un atraso

PERSONAL PROMEDIO EN OBRA

Interventoría:	4
Contratista:	23

EQUIPO Y MAQUINARIA EN OBRA

RETROEXCAVADORA

SEGUIMIENTO OBLIGACIONES	VERIFICADO POR	SI/NO/NA
Aportes a seguridad Social y parafiscales	**Interventoría**	**SI**
Normas seguridad, higiene y salud ocupacional	**Interventoría**	**SI**
Normas ambientales	**Interventoría**	**SI**

Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de suspención n°3	**07 DE NOVIEMBRE**			

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO











































ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO	ACTIVIDADES PRÓXIMAS A INICIAR
* Se realiza corte y figurado de acero, estribos para Zarpa muro tanque * Se realizan trabajos vaciado de concreto en zarpa para muro tanque de almacenamiento de agua * Se realiza relleno y compactacion de material seleccioando en foso del ascensor * Se realizan trabajos de Excavación manual de material común * Se realiza fundición de vigas de amarre * Se realiza ampliación de cerremiento perimetral *Se realiza Instalación de Geotextil	*Corte y Figurado de Acero * Excavación manual y mecánica * Construcción de Muro tanque almacenamiento * Relleno con material selecionado, base y subbase granular * Instalación de Geotextil * Fundida de Concretos

LOGROS Y/O DIFICULTADES

OBSERVACIONES

Elaborado por:	Revisado y Aprobado por:	
ING. DAVID ANDRÉS RAMÍREZ VALDÉS	ING. LUIS FERNANDO FONSECA	Elaborado: 26/1/2025
INTERVENTORÍA	SUPERVISOR - SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	Total de Páginas: 03

INFORME DE AVANCE DE PROYECTO SEMANA No. 47

1. INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA N° 0401-23
SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA & CONSORCIO RÍO GRANDE

Valor del Contrato: $ 25.466.325.369,80

Valor aportado por el Municipio: $ 25.466.325.369,80

Plazo de Ejecución: 26 MESES | Fecha de Inicio: 14/03/2023 | Nueva Fecha de Terminación: 24/10/2025

2. CONTRATACIÓN DERIVADA - INFORMACIÓN DE LA OBRA

Objeto: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER

Informe N° 75 | Fecha de informe: 27 de enero de 2025 | Al 1 de febrero de 2025

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATISTA DE CONSTRUCCIÓN

CONSORCIO RÍO GRANDE

Valor Contrato obra:	$ 25.466.325.369,80
Valor Adicional:	$ -
Valor Total:	**$ 25.466.325.369,80**
Fecha de Inicio	**14 DE MARZO DE 2023**
Suspensión N° 1	**11 DE ABRIL DE 2023**
Reinicio Nº 1	**08 DE MAYO DE 2023**
Suspensión N° 2	**19 DE SEPTIEMBRE DE 2023**
Reinicio Nº 2	**3 DE OCTUBRE DE 2023**
Suspención Nº 3	**12 DE OCTUBRE DE 2023**
Reinicio Nº 3	**11 DE MARZO DE 2024**
Reinicio Nº 3	**11 DE MARZO DE 2024**
Plazo actualizado:	**TRECE (13) MESES**
Acta de Pactación	**5 DE AGOSTO DE 2024**
Acta de Modificatoria	**12 DE AGOSTO DE 2024**
Acta de adicional de plazo N°1	**19 DE SEPTIEMBRE DE 2024**
Plazo Adicional N°1	**TRECE (13) MESES**
Fecha de terminación según adicional en Plazo n°1	**24 OCTUBRE DE 2025**
Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1	**23 SEPTIEMBRE DE 2024**
Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1	**VEINTISEIS (26) MESES**
Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.	**2 DE OCTUBRE DE 2024**
Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1.	**2 DE OCTUBRE DE 2024**
Fecha de la aceptación de la 1° Acta de desembolso 10.63%	**2 DE OCTUBRE DE 2024**
Fecha de la aceptación de la 2° Acta de desembolso 20.57%	**18 DE OCTUBRE DE 2024**
Acta Parcial de Cobro N°1	**30 DE OCTUBRE DE 2024**
Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de	**07 DE NOVIEMBRE**

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO INTERMIRADOR

Valor Contrato:	$ 1.349.891.558,00
Valor Adicional:	$ -
Valor Total:	**$ 1.349.891.558,00**
Fecha de Inicio	**14 DE MARZO DE 2023**
Suspensión N° 1	**11 DE ABRIL DE 2023**
Reinicio Nº 1	**08 DE MAYO DE 2023**
Suspensión N° 2	**19 DE SEPTIEMBRE DE 2023**
Reinicio Nº 2	**3 DE OCTUBRE DE 2023**
Suspención Nº 3	**12 DE OCTUBRE DE 2023**
Reinicio Nº 3	**11 DE MARZO DE 2024**
Plazo actualizado:	**TRECE (13) MESES**
Acta de Pactación	**5 DE AGOSTO DE 2024**
Acta de Modificatoria	**12 DE AGOSTO DE 2024**
Acta de adicional de plazo N°1	**19 DE SEPTIEMBRE DE 2024**
Plazo Adicional N°1	**TRECE (13) MESES**
Fecha de terminación según adicional en Plazo n°1	**24 OCTUBRE DE 2025**
Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1	**23 SEPTIEMBRE DE 2024**
Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1	**VEINTISEIS (26) MESES**
Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.	**2 DE OCTUBRE DE 2024**
Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1.	**2 DE OCTUBRE DE 2024**

SEGUIMIENTO DE OBRA

AVANCE FÍSICO (%)

Avance	Acum. Anterior	Semana N° 47	Acum. semana	En días
% Programado	39,60%	0,20%	39,80%	502
% Ejecutado	24,39%	0,76%	25,14%	502
Diferencia	15,21%	-0,56%	14,66%	

AVANCE FINANCIERO (Miles de pesos)

				En %
Programado(%)	$ 10.085.373.570,98	$ 50.849.391,13	$ 10.136.222.962,11	39,80%
Ejecutado (%)	$ 6.210.998.453,32	$ 193.221.853,26	$ 6.404.220.306,58	25,14%
Diferencia	-$ 3.874.375.117,66	$ 142.372.462,13	-$ 3.732.002.655,53	14,66%

Nota: Si el signo es (-) se presenta un atraso

PERSONAL PROMEDIO EN OBRA

Interventoría:	4
Contratista:	23

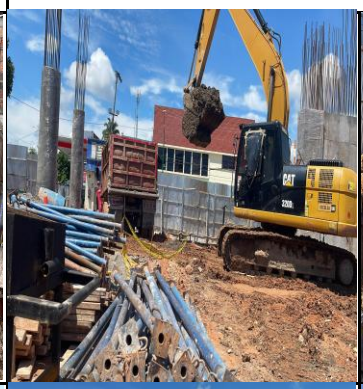
EQUIPO Y MAQUINARIA EN OBRA

RETROEXCAVADORA, CAMIÓN DE VACIOS, VOLQUETAS, MINICARGADOR, MINIRETROEXCAVADORA, BENITIN, SALTARÍN, VIBROCOMPACTADOR DE RODILLO

SEGUIMIENTO OBLIGACIONES	VERIFICADO POR	SI/NO/NA
Aportes a seguridad Social y parafiscales	**Interventoría**	**SI**
Normas seguridad, higiene y salud ocupacional	**Interventoría**	**SI**
Normas ambientales	**Interventoría**	**SI**

Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de suspención n°3	**07 DE NOVIEMBRE**			

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO

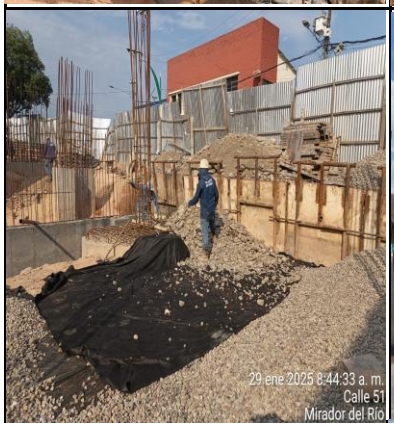

































ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO	ACTIVIDADES PRÓXIMAS A INICIAR
* Se realizan rellenos con material seleccionado, rellenos en pedraplen y rellenos con material seleccionado * Se realiza acarreo y retiro de lodos productos de material saturado contaminado en área de tanque por nivel freático y perforaciones realizadas para Contrucción de pilotes * Se continuan con trabajos de encofrado, alistamiento y fundición de estructuras en concreto * Se realiza implementación e instalación de Geotextil. * Se realizan excavaciones con maquinaria y excavaciones manuales. * Se continuan con trabajos de figurado y corte y amarre de acero * Se realizan trabajos de reubicación y reconstrucción de cerramiento perimetral	*Corte y Figurado de Acero * Excavación manual y mecánica * Construcción de Muro tanque almacenamiento * Relleno con material selecionado, base y subbase granular * Instalación de Geotextil * Fundida de Concretos

LOGROS Y/O DIFICULTADES

OBSERVACIONES

En referencia al contrato, se informa que debido al Acta de Mayores y Menores Cantidades por Acta Modificatoria N°2, fechada el 31 de enero de 2025, se realizaron ajustes y una reprogramación del Plan de Trabajo Detallado (PDT). Esta medida fue necesaria para reflejar las nuevas cantidades establecidas en el acta y asegurar la correcta ejecución y cumplimiento de los plazos y condiciones del contrato. Al realizar la reprogramación, se estableció un porcentaje de programación del 39,80% y un porcentaje de ejecución del 25,14%. La desviación negativao de retraso del 14,66%, lo que permite monitorear y ajustar las actividades según sea necesario para cumplir con los objetivos del proyecto.

Elaborado por:	Revisado y Aprobado por:	
ING. DAVID ANDRÉS RAMÍREZ VALDÉS	ING. LUIS FERNANDO FONSECA	
		Elaborado: 2/2/2025
INTERVENTORÍA	SUPERVISOR - SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	Total de Páginas: 03

INFORME DE AVANCE DE PROYECTO SEMANA No. 48

1. INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA N° 0401-23
SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA & CONSORCIO RÍO GRANDE

Valor del Contrato: $ 25.466.325.369,80

Valor aportado por el Municipio: $ 25.466.325.369,80

Plazo de Ejecución: 26 MESES | Fecha de Inicio: 14/03/2023 | Nueva Fecha de Terminación: 24/10/2025

2. CONTRATACIÓN DERIVADA - INFORMACIÓN DE LA OBRA

Objeto: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER

Informe N° 76 | Fecha de informe: 3 de febrero de 2025 | Al 8 de febrero de 2025

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATISTA DE CONSTRUCCIÓN

CONSORCIO RÍO GRANDE

Valor Contrato obra:	$ 25.466.325.369,80
Valor Adicional:	$ -
Valor Total:	**$ 25.466.325.369,80**
Fecha de Inicio	**14 DE MARZO DE 2023**
Suspensión N° 1	**11 DE ABRIL DE 2023**
Reinicio Nº 1	**08 DE MAYO DE 2023**
Suspensión N° 2	**19 DE SEPTIEMBRE DE 2023**
Reinicio Nº 2	**3 DE OCTUBRE DE 2023**
Suspención Nº 3	**12 DE OCTUBRE DE 2023**
Reinicio Nº 3	**11 DE MARZO DE 2024**
Reinicio Nº 3	**11 DE MARZO DE 2024**
Plazo actualizado:	**TRECE (13) MESES**
Acta de Pactación	**5 DE AGOSTO DE 2024**
Acta de Modificatoria	**12 DE AGOSTO DE 2024**
Acta de adicional de plazo N°1	**19 DE SEPTIEMBRE DE 2024**
Plazo Adicional N°1	**TRECE (13) MESES**
Fecha de terminación según adicional en Plazo n°1	**24 OCTUBRE DE 2025**
Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1	**23 SEPTIEMBRE DE 2024**
Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1	**VEINTISEIS (26) MESES**
Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.	**2 DE OCTUBRE DE 2024**
Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1.	**2 DE OCTUBRE DE 2024**
Fecha de la aceptación de la 1° Acta de desembolso 10.63%	**2 DE OCTUBRE DE 2024**
Fecha de la aceptación de la 2° Acta de desembolso 20.57%	**18 DE OCTUBRE DE 2024**
Acta Parcial de Cobro N°1	**30 DE OCTUBRE DE 2024**
Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de	**07 DE NOVIEMBRE**

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO INTERMIRADOR

Valor Contrato:	$ 1.349.891.558,00
Valor Adicional:	$ -
Valor Total:	**$ 1.349.891.558,00**
Fecha de Inicio	**14 DE MARZO DE 2023**
Suspensión N° 1	**11 DE ABRIL DE 2023**
Reinicio Nº 1	**08 DE MAYO DE 2023**
Suspensión N° 2	**19 DE SEPTIEMBRE DE 2023**
Reinicio Nº 2	**3 DE OCTUBRE DE 2023**
Suspención Nº 3	**12 DE OCTUBRE DE 2023**
Reinicio Nº 3	**11 DE MARZO DE 2024**
Plazo actualizado:	**TRECE (13) MESES**
Acta de Pactación	**5 DE AGOSTO DE 2024**
Acta de Modificatoria	**12 DE AGOSTO DE 2024**
Acta de adicional de plazo N°1	**19 DE SEPTIEMBRE DE 2024**
Plazo Adicional N°1	**TRECE (13) MESES**
Fecha de terminación según adicional en Plazo n°1	**24 OCTUBRE DE 2025**
Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1	**23 SEPTIEMBRE DE 2024**
Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1	**VEINTISEIS (26) MESES**
Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.	**2 DE OCTUBRE DE 2024**
Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1.	**2 DE OCTUBRE DE 2024**

SEGUIMIENTO DE OBRA

AVANCE FÍSICO (%)

Avance	Acum. Anterior	Semana N° 48	Acum. semana	En días
% Programado	39,80%	0,03%	39,83%	509
% Ejecutado	25,15%	2,99%	28,13%	509
Diferencia	14,65%	-2,96%	11,70%	

AVANCE FINANCIERO (Miles de pesos)

				En %
Programado(%)	$ 10.136.222.962,11	$ 7.478.805,28	$ 10.143.701.767,39	39,83%
Ejecutado (%)	$ 6.404.220.306,58	$ 760.430.769,74	$ 7.164.651.076,32	28,13%
Diferencia	-$ 3.732.002.655,53	$ 752.951.964,46	-$ 2.979.050.691,07	11,70%

Nota: Si el signo es (-) se presenta un atraso

PERSONAL PROMEDIO EN OBRA

Interventoría:	4
Contratista:	23

EQUIPO Y MAQUINARIA EN OBRA

RETROEXCAVADORA, CAMIÓN DE VACIOS, VOLQUETAS, MINICARGADOR, MINIRETROEXCAVADORA, BENITIN, SALTARÍN, VIBROCOMPACTADOR DE RODILLO

SEGUIMIENTO OBLIGACIONES	VERIFICADO POR	SI/NO/NA
Aportes a seguridad Social y parafiscales	**Interventoría**	**SI**
Normas seguridad, higiene y salud ocupacional	**Interventoría**	**SI**
Normas ambientales	**Interventoría**	**SI**

Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de suspención n°3	**07 DE NOVIEMBRE**			

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO





































ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO	ACTIVIDADES PRÓXIMAS A INICIAR
* Se realizan rellenos con material seleccionado, rellenos en pedraplen y rellenos con material seleccionado * Se realiza acarreo y retiro de lodos productos de material saturado contaminado en área de tanque por nivel freático y perforaciones realizadas para Contrucción de pilotes * Se continuan con trabajos de encofrado, alistamiento y fundición de estructuras en concreto * Se realiza implementación e instalación de Geotextil. * Se realizan excavaciones con maquinaria y excavaciones manuales. * Se continuan con trabajos de figurado y corte y amarre de acero * Se realizan trabajos de reubicación y reconstrucción de cerramiento perimetral	*Corte y Figurado de Acero * Excavación manual y mecánica * Construcción de Muro tanque almacenamiento * Relleno con material selecionado, base y subbase granular * Instalación de Geotextil * Fundida de Concretos

LOGROS Y/O DIFICULTADES

OBSERVACIONES

En referencia al contrato, se informa que debido al Acta de Mayores y Menores Cantidades por Acta Modificatoria N°2, fechada el 31 de enero de 2025, se realizaron ajustes y una reprogramación del Plan de Trabajo Detallado (PDT). Esta medida fue necesaria para reflejar las nuevas cantidades establecidas en el acta y asegurar la correcta ejecución y cumplimiento de los plazos y condiciones del contrato. Al realizar la reprogramación, se estableció un porcentaje de programación del 39,80% y un porcentaje de ejecución del 25,14%. La desviación negativao de retraso del 14,66%, lo que permite monitorear y ajustar las actividades según sea necesario para cumplir con los objetivos del proyecto.

Elaborado por:	Revisado y Aprobado por:	
ING. DAVID ANDRÉS RAMÍREZ VALDÉS	ING. LUIS FERNANDO FONSECA	Elaborado: 9/2/2025
INTERVENTORÍA	SUPERVISOR - SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	Total de Páginas: 03

Anexo 2.

PLANILLA SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA

ANEXO 1.
PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901668549	7	CONSORCIO RIO GRANDE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CSC RIO GRANDE	Carrera 19 No. 55-59 Barrio Uribe Uribe	BARRANCABERMEJA-SANTANDER	6555500	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2025-01	1185920021	9479838280	E	2025/01/14	2025/01/10	BANCO DE OCCIDENTE	0	$13,126,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: CSC RIO GRANDE (27 Afiliados)																					$42,546,838	$6,808,500			$42,546,838	$1,694,300			$43,021,475	$1,713,200			$42,546,838		$2,910,000		$0	$0		$13,126,000

2025/01/14 10:15 AM

aportes en línea

Planilla Resumen

Centro de Trabajo: OPE V (27 Afiliados)											$42,546,838	$6,808,500			$42,546,838	$1,694,300			$43,021,475	$1,713,200			$42,546,838		$2,910,000		$0	$0		$13,126,000
Ciudad: BARRANCABERMEJA Depto: SANTANDER (27 Afiliados)											$42,546,838	$6,808,500			$42,546,838	$1,694,300			$43,021,475	$1,713,200			$42,546,838		$2,910,000		$0	$0		$13,126,000
1	CC	1102884306	ALTAMIRANDA MARTINEZ ANGIE PAOLA						25-14	30	$1,300,000	$208,000	EPS005	30	$1,300,000	$52,000	CCF40	30	$1,300,000	$52,000	14-4	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	SI	$402,500
2	CC	1096204542	AVENDAÑO CUELLAR ERBINSON						23030 1	30	$1,700,000	$272,000	EPS037	30	$1,700,000	$68,000	CCF40	30	$1,700,000	$68,000	14-4	30	$1,700,000	6.960%	$118,400	30	$0	$0	SI	$526,400
3	CC	1096253522	AVENDAÑO CUELLAR VICTOR ADOLFO						23030 1	30	$1,300,000	$208,000	EPS041	30	$1,300,000	$52,000	CCF40	30	$1,300,000	$52,000	14-4	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	SI	$402,500
4	CC	92033972	CUELLO CONTRERAS ARGEMIRO MIGUEL		X				23020 1	30	$1,769,293	$283,100	EPS005	30	$1,769,293	$70,800	CCF40	30	$1,769,293	$70,800	14-4	30	$1,769,293	6.960%	$123,200	30	$0	$0	SI	$547,900
5	CC	1096187294	DALLOS RAMIREZ PABLO		X				25-14	30	$1,314,130	$210,300	EPS037	30	$1,314,130	$52,600	CCF40	30	$1,314,130	$52,600	14-4	30	$1,314,130	6.960%	$91,500	30	$0	$0	SI	$407,000
6	CC	7368547	GUZMAN TENORIO ARISTIDES JOSE						23030 1	30	$4,000,000	$640,000	EPS037	30	$4,000,000	$160,000	CCF40	30	$4,000,000	$160,000	14-4	30	$4,000,000	6.960%	$278,400	30	$0	$0	SI	$1,238,400
7	CC	91432683	HERNANDEZ RODOLFO						23090 1	30	$1,300,000	$208,000	ESSC24	30	$1,300,000	$52,000	CCF40	30	$1,300,000	$52,000	14-4	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	SI	$402,500
8	CC	1005182950	HERRERA FONSECA ANDRES MAURICIO		X				23020 1	30	$1,413,043	$226,100	EPS037	30	$1,413,043	$56,600	CCF40	30	$1,413,043	$56,600	14-4	30	$1,413,043	6.960%	$98,400	30	$0	$0	SI	$437,700
9	CC	1042213191	HINCAPIE VIDES EVERDE JESUS		X				23020 1	30	$1,727,717	$276,500	EPS037	30	$1,727,717	$69,200	CCF40	30	$1,727,717	$69,200	14-4	30	$1,727,717	6.960%	$120,300	30	$0	$0	SI	$535,200
10	CC	1096193530	LARGO GUARIN MAYCOL YESID			X			23030 1	3	$130,706	$21,000	EPS041	3	$130,706	$0	CCF40	3	$130,706	$0	14-4	3	$130,706	0.000%	$0	3	$0	$0	SI	$21,000
11	CC	1096193530	LARGO GUARIN MAYCOL YESID						23030 1	27	$1,170,000	$187,200	EPS041	27	$1,170,000	$46,800	CCF40	27	$1,170,000	$46,800	14-4	27	$1,170,000	6.960%	$81,500	27	$0	$0	SI	$362,300
12	CC	91429377	LEAL HERAZO ELKIN DARIO		X				23030 1	30	$1,314,130	$210,300	EPS037	30	$1,314,130	$52,600	CCF40	30	$1,314,130	$52,600	14-4	30	$1,314,130	6.960%	$91,500	30	$0	$0	SI	$407,000
13	CC	1096215262	LOPEZ RAMOS KENNETH GIOVANNY		X				23030 1	30	$1,328,261	$212,600	EPS005	30	$1,328,261	$53,200	CCF40	30	$1,328,261	$53,200	14-4	30	$1,328,261	6.960%	$92,500	30	$0	$0	SI	$411,500
14	CC	1096243416	MARTINEZ CARPIO JESUS ALBERTO		X				23030 1	30	$1,317,663	$210,900	EPS037	30	$1,317,663	$52,800	CCF40	30	$1,317,663	$52,800	14-4	30	$1,317,663	6.960%	$91,800	30	$0	$0	SI	$408,300
15	CC	3842012	MEDINA MEDINA JOSE LUIS						25-14	30	$1,300,000	$208,000	EPS017	30	$1,300,000	$52,000	CCF40	30	$1,300,000	$52,000	14-4	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	SI	$402,500
16	CC	1096193299	MENDEZ ALVARADO CRISTIAN		X				25-14	30	$1,349,457	$216,000	EPS041	30	$1,349,457	$54,000	CCF40	30	$1,349,457	$54,000	14-4	30	$1,349,457	6.960%	$94,000	30	$0	$0	SI	$418,000
17	CC	1094244801	MEZA DE LEON PABLO ANTONIO						23030 1	30	$4,000,000	$640,000	EPS037	30	$4,000,000	$160,000	CCF40	30	$4,000,000	$160,000	14-4	30	$4,000,000	6.960%	$278,400	30	$0	$0	SI	$1,238,400
18	CC	1096242036	MORA RETAMOSO JOSE ARMANDO			X			23030 1	2	$86,667	$13,900	ESSC24	2	$86,667	$0	CCF40	2	$86,667	$0	14-4	2	$86,667	0.000%	$0	2	$0	$0	SI	$13,900
19	CC	1096242036	MORA RETAMOSO JOSE ARMANDO						23030 1	28	$1,213,334	$194,200	ESSC24	28	$1,213,334	$48,600	CCF40	28	$1,213,334	$48,600	14-4	28	$1,213,334	6.960%	$84,500	28	$0	$0	SI	$375,900
20	CC	1085045933	MORALES CASTELLARES WILFRIDO				X		23030 1	8	$537,761	$86,100	EPS037	8	$537,761	$21,600	CCF40	0	$0	$0	14-4	8	$537,761	0.000%	$0	0	$0	$0	SI	$107,700
21	CC	1085045933	MORALES CASTELLARES WILFRIDO		X				23030 1	22	$1,302,102	$208,400	EPS037	22	$1,302,102	$52,100	CCF40	22	$1,302,102	$52,100	14-4	22	$1,302,102	6.960%	$90,700	22	$0	$0	SI	$403,300
22	CC	13571355	NOVOA LAMBIS MARVIN EDUARDO		X				23030 1	30	$1,395,380	$223,300	EPS017	30	$1,395,380	$55,900	CCF40	30	$1,395,380	$55,900	14-4	30	$1,395,380	6.960%	$97,200	30	$0	$0	SI	$432,300
23	CC	1005178116	OSORNO PARRA MIGUEL ANTONIO		X				23030 1	30	$1,321,196	$211,400	EPS041	30	$1,321,196	$52,900	CCF40	30	$1,321,196	$52,900	14-4	30	$1,321,196	6.960%	$92,000	30	$0	$0	SI	$409,200
24	CC	8867840	PEREIRA VILLA ISRAEL		X				25-14	30	$1,755,435	$280,900	ESSC24	30	$1,755,435	$70,300	CCF40	30	$1,755,435	$70,300	14-4	30	$1,755,435	6.960%	$122,200	30	$0	$0	SI	$543,700
25	CC	8854026	RIOS RODRIGUEZ EDUARDO ENRIQUE						23020 1	30	$1,300,000	$208,000	EPS048	30	$1,300,000	$52,000	CCF40	30	$1,300,000	$52,000	14-4	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	SI	$402,500
26	CC	1039691755	RODAS LAGUNA JUAN DAVID		X				23030 1	30	$1,345,924	$215,400	EPS002	30	$1,345,924	$53,900	CCF40	30	$1,345,924	$53,900	14-4	30	$1,345,924	6.960%	$93,700	30	$0	$0	SI	$416,900
27	CC	1102580681	RUZ BOHORQUEZ JESUS MANUEL		X				23030 1	30	$1,310,598	$209,700	EPS037	30	$1,310,598	$52,500	CCF40	30	$1,310,598	$52,500	14-4	30	$1,310,598	6.960%	$91,300	30	$0	$0	SI	$406,000
28	CC	91184269	SAENZ VILLAMIZAR JOSE ALEJANDRO	X				X	23030 1	4	$411,821	$65,900	EPS002	4	$411,821	$16,500	CCF40	4	$1,424,219	$57,000	14-4	4	$411,821	6.960%	$28,700	4	$0	$0	SI	$168,100
29	CC	91442822	TRECO MONSALVE JUAN CARLOS		X				23030 1	30	$1,482,763	$237,300	EPS002	30	$1,482,763	$59,400	CCF40	30	$1,482,763	$59,400	14-4	30	$1,482,763	6.960%	$103,300	30	$0	$0	SI	$459,400
30	CC	13851292	VILORIA JIMENEZ WILLINTON		X				23030 1	30	$1,349,457	$216,000	ESSC24	30	$1,349,457	$54,000	CCF40	30	$1,349,457	$54,000	14-4	30	$1,349,457	6.960%	$94,000	30	$0	$0	SI	$418,000
Total		Afiliados(27)									$42,546,838	$6,808,500			$42,546,838	$1,694,300			$43,021,475	$1,713,200			$42,546,838		$2,910,000		$0	$0		$13,126,000

PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901668549	7	CONSORCIO RIO GRANDE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CSC RIO GRANDE	Carrera 19 No. 55-59 Barrio Uribe Uribe	BARRANCABERMEJA-SANTANDER	6555500	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2025-01	1185920021	9479838280	E	2025/01/14	2025/01/10	BANCO DE OCCIDENTE	0	$13,126,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				27	$6,808,500	$0	$0	$6,808,500
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	5	$1,123,200	$0	$0	$1,123,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	17	$4,483,600	$0	$0	$4,483,600
PROTECCION	230201	800,229,739	0	4	$993,700	$0	$0	$993,700
SKANDIA	230901	800,253,055	2	1	$208,000	$0	$0	$208,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				27	$2,910,000	$0	$0	$2,910,000
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	27	$2,910,000	$0	$0	$2,910,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				27	$1,713,200	$0	$0	$1,713,200
COMFENALCO SANTANDER	CCF40	890,201,578	7	27	$1,713,200	$0	$0	$1,713,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 7)				27	$1,694,300	$0	$0	$1,694,300
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	4	$224,900	$0	$0	$224,900
EPS MUTUAL SER	EPS048	806,008,394	7	1	$52,000	$0	$0	$52,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	2	$107,900	$0	$0	$107,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	10	$798,000	$0	$0	$798,000
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	4	$205,700	$0	$0	$205,700
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	3	$129,800	$0	$0	$129,800
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	3	$176,000	$0	$0	$176,000
TOTAL				27	$13,126,000	$0	$0	$13,126,000

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901668549	7	CONSORCIO RIO GRANDE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CSC RIO GRANDE	Carrera 19 No. 55-59 Barrio Uribe Uribe	BARRANCABERMEJA-SANTANDER	6555500	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION								
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2025-01	1185933980	9479838769	E	2025/01/14	2025/01/10	BANCO DE OCCIDENTE	0	$5,703,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip				Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: CSC RIO GRANDE (11 Afiliados)																										$18,416,668	$2,946,800			$18,416,668	$736,800			$18,442,362	$737,900			$18,416,668		$1,282,100		$0	$0		$5,703,600
Centro de Trabajo: EQ MIN V (11 Afiliados)																										$18,416,668	$2,946,800			$18,416,668	$736,800			$18,442,362	$737,900			$18,416,668		$1,282,100		$0	$0		$5,703,600
Ciudad: BARRANCABERMEJA Depto: SANTANDER (11 Afiliados)																										$18,416,668	$2,946,800			$18,416,668	$736,800			$18,442,362	$737,900			$18,416,668		$1,282,100		$0	$0		$5,703,600
1	CC	1052967294	CASTRO DE LEON TULIO ARMANDO	X	X															X				23030 1	1	$133,334	$21,400	EPS037	1	$133,334	$5,400	CCF40	1	$138,890	$5,600	14-4	1	$133,334	6.960%	$9,300	1	$0	$0	Si	$41,700
2	CC	9102427	CORREA RODRIGUEZ FRANCISCO JAVIER																					23100 1	30	$5,000,000	$800,000	EPS005	30	$5,000,000	$200,000	CCF40	30	$5,000,000	$200,000	14-4	30	$5,000,000	6.960%	$348,000	30	$0	$0	Si	$1,548,000
3	CC	74180122	GARCIA AVELLA GUILLERMO ALONSO	X	X															X				23020 1	1	$166,667	$26,700	EPS005	1	$166,667	$6,700	CCF40	1	$173,611	$7,000	14-4	1	$166,667	6.960%	$11,700	1	$0	$0	Si	$52,100
4	CC	13923929	GOMEZ BARON JORGE ANTONIO																					23030 1	30	$1,500,000	$240,000	EPS005	30	$1,500,000	$60,000	CCF40	30	$1,500,000	$60,000	14-4	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	Si	$464,400
5	CC	73167554	HERRERA HERNANDEZ JAVIER MAURICIO																					23020 1	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF40	30	$1,300,000	$52,000	14-4	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	Si	$402,500
6	CC	1098605107	LOPEZ TOBAR IVONNE KATHERINE	X	X															X				23100 1	1	$50,000	$8,000	EPS002	1	$50,000	$2,000	CCF40	1	$52,083	$2,100	14-4	1	$50,000	6.960%	$3,500	1	$0	$0	Si	$15,600
7	CC	12647521	MAESTRE ALVAREZ ERIS ENRIQUE																					23030 1	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$100,000	CCF40	30	$2,500,000	$100,000	14-4	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
8	CC	77091383	MEJIA ALVAREZ LUIS ADRIAN																					23020 1	30	$5,000,000	$800,000	EPS037	30	$5,000,000	$200,000	CCF40	30	$5,000,000	$200,000	14-4	30	$5,000,000	6.960%	$348,000	30	$0	$0	Si	$1,548,000
9	CC	1096244499	SALOM PADILLA JHAN CARLOS	X	X															X				23020 1	1	$100,000	$16,000	EPS041	1	$100,000	$4,000	CCF40	1	$104,167	$4,200	14-4	1	$100,000	6.960%	$7,000	1	$0	$0	Si	$31,200
10	CC	91496077	SILVA RUEDA EDWING ALIRIO	X	X															X				23020 1	1	$166,667	$26,700	EPS005	1	$166,667	$6,700	CCF40	1	$173,611	$7,000	14-4	1	$166,667	6.960%	$11,700	1	$0	$0	Si	$52,100
11	CC	1121936429	VELASCO MAYRA ALEJANDRA																					23030 1	30	$2,500,000	$400,000	EPS037	30	$2,500,000	$100,000	CCF40	30	$2,500,000	$100,000	14-4	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
Total			**Afiliados(11)**																							$18,416,668	$2,946,800			$18,416,668	$736,800			$18,442,362	$737,900			$18,416,668		$1,282,100		$0	$0		$5,703,600

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901668549	7	CONSORCIO RIO GRANDE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CSC RIO GRANDE	Carrera 19 No. 55-59 Barrio Uribe Uribe	BARRANCABERMEJA-SANTANDER	6555500	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2025-01	1185933980	9479838769	E	2025/01/14	2025/01/10	BANCO DE OCCIDENTE	0	$5,703,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				11	$2,946,800	$0	$0	$2,946,800
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$808,000	$0	$0	$808,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	4	$1,061,400	$0	$0	$1,061,400
PROTECCION	230201	800,229,739	0	5	$1,077,400	$0	$0	$1,077,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$1,282,100	$0	$0	$1,282,100
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	11	$1,282,100	$0	$0	$1,282,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$737,900	$0	$0	$737,900
COMFENALCO SANTANDER	CCF40	890,201,578	7	11	$737,900	$0	$0	$737,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$736,800	$0	$0	$736,800
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$305,400	$0	$0	$305,400
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$4,000	$0	$0	$4,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$54,000	$0	$0	$54,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	5	$373,400	$0	$0	$373,400
TOTAL				11	$5,703,600	$0	$0	$5,703,600

PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA

2025/01/14 10:14 AM

Anexo 3.

PLANILLA SEGURIDAD SOCIAL INTERVENTORÍA

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901669152	1	CONSORCIO INTERMIRADOR	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CR 2 7 49 BRR CENTRO	PUERTO WILCHES-SANTANDER	6000000	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-11	2024-12	9478442764	9478442764	E	2024/12/12	2024/12/26	BANCO DE BOGOTA	14	$1,797,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1110506512	RAMIREZ VALDES DAVID ANDRES																		25-14	30	$2,000,000	$320,000	EPS037	30	$2,000,000	$80,000	CCF39	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	$139,200	30	$0	$0	Si	$619,200
2	CC	7919660	RANGEL DIAZ CARLOS AUGUSTO																		230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS037	30	$2,000,000	$80,000	CCF39	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	$139,200	30	$0	$0	Si	$619,200
3	CC	1090381235	TORRES CASTELLANOS YUREDNI		X																230301	15	$1,750,000	$280,000	EPS010	15	$1,750,000	$70,000	CCF39	15	$1,750,000	$70,000	14-11	15	$1,750,000	$121,800	15	$0	$0	Si	$541,800
Total	**Afiliados(3)**																						$5,750,000	$920,000			$5,750,000	$230,000			$5,750,000	$230,000			$5,750,000	$400,200		$0	$0		$1,780,200

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901669152	1	CONSORCIO INTERMIRADOR	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CR 2 7 49 BRR CENTRO	PUERTO WILCHES-SANTANDER	6000000	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-11	2024-12	9478442764	9478442764	E	2024/12/12	2024/12/26	BANCO DE BOGOTA	14	$1,797,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$920,000	$8,600	$0	$928,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$320,000	$3,000	$0	$323,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$600,000	$5,600	$0	$605,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$400,200	$3,800	$0	$404,000
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	$400,200	$3,800	$0	$404,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$230,000	$2,200	$0	$232,200
CAJASAN	CCF39	890,200,106	1	3	$230,000	$2,200	$0	$232,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$230,000	$2,200	$0	$232,200
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$70,000	$700	$0	$70,700
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$160,000	$1,500	$0	$161,500
TOTAL				**3**	**$1,780,200**	**$16,800**	**$0**	**$1,797,000**

Anexo 4.

COMITES DE OBRA REALIZADOS EN EL PERIODO

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja

Secretaría de Infraestructura

ACTA REUNIÓN No:

Fecha 28/Enero/2025	**Lugar:** Secretaria de Infraestructura
Hora inicio: 10:30 a.m	**Hora final:**
Dependencia u oficina que convoca:	Secretaría de Infraestructura Distrital

TEMA / ASUNTO

Seguimiento contrato 0401-23

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Porcentaje programado → 49,77 %
Porcentaje Ejecutado → 24,43 %
Porcentaje de Retraso → 25,34 %

En el comite se cuenta con la presencia de la secretaria de infraestructura la ing. Johana Paola Santos, el supervisor el ing. Luis fernando fonseca por parte de infraestructura, el ingeniero Andres Ramirez, representante legal de interventoria y el ing. Elkin Herrera residente de la interventoria, por parte del contratista el ing. Pablo Meza, ing. Maira Velazco y la ing. Camila Dolgado

El supervisor ing. Luis Fernando Fonseca manifiesta los Porcentajes de obra programado, ejecutado y de retraso, de igual manera manifiesta el porcentaje de desvio del convenio manifestado y oficiado por Ecopetrol, debido a estos atrasos presentados se solicita respuesta por parte del contratista a peticion del la supervisión

Powered by CamScanner

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

del contrato y de la interventoria.

- Por parte de la supervisión, se solicita realizar socialización por parte del contratista en caso de realizar trabajos nocturnos a los vecinos o residentes del sector, en caso de ser necesario, levantar actas de vecindad. y/o acta de socialización
- El contratista manifiesta que se realizo estudio de suelos para presentar informe a Ecopetrol, con el fin de realizar mejoramiento al suelo para poder soportar placa de contrapiso del segundo nivel, sin construir plantilla de primer piso.
- Se solicita por parte de la interventoria, el pago para resolución y actualizacion del PMT.
- Se manifiesta por parte del contratista, incluir en la modificatoria N° 02 el PMA, ya que es necesario para el correcto desarrollo del proyecto.
- El contratista manifiesta que se realizo peticion de visita por parte de la ESSA para revisión de todo el tema electrico y definir el punto de conexión de acuerdo a la normativa vigente.

Powered by CamScanner

COMPROMISOS		
ACTIVIDAD	**RESPONSABLE**	**FECHA**
- Entregar plan de contingencia	contratista	
- Terminar Modificatoria N° 02	Contratista e interventoria	
- Socialización o notificación con la comunidad.	contratista	
ANEXOS (Si aplica)		

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Johnnar Fabian Santos Ruiz	Sec. Infraestructura	
Luis Fonseca V.	Supervisor Profesional Univ. Grado 1	
Pablo Meza De Jesús	Ing. Contratista de Obra	
Mayra A. Velasco	Ing. Contratista Obras	
Andres Ramirez Valverde	R.L Interventoria	
Elkin Herrera Smith	Residente interv.	

Powered by CamScanner

Secretaría de Infraestructura

ACTA REUNIÓN No:	
Fecha: 06 - febrero - 2025	Lugar: Proyecto Mirador del Río
Hora inicio: 2:30 p.m	Hora final: 3:30 p.m
Dependencia u oficina que convoca:	Ecopetrol - Infraestructura

TEMA:

Seguimiento al contrato 0401 - 2023

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

En las instalaciones donde se ejecuta el proyecto Mirador del Río, se reunen la ing. Yenni Sanabria el ing. Carlos Arguello por parte de Ecopetrol el ing. Andres Ramirez y Elkin Herrera por parte de la interventoria y el ing. Pablo Meza por parte del contratista. y el ing. Luis Fonseca de la secretaria de Infraestructura.

En primera instancia se realiza recorrido para observar avance de obra y hacer explicación de las mayores cantidades de acuerdo al Acta Modificatoria N° 02 y el balance generado de acuerdo a lo misma.

Se solicita por parte de Ecopetrol realizar anticipación de posibles modificatorias futuras, así como recursos adicionales en tiempo y dinero.

Se mencionan actividades importantes como fecha de

Powered by CamScanner

Acta de reunión No	Lugar: Mirador del Rio
	Hora final
Fecha 06 - febrero - 2025	
Hora de inicio: 2:30 p.m	
Dependencia u oficina que convoca	

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

y. parte electrica del proyecto.

- Se solicita por parte de ecopetrol los documentos de la modificatoria N° 02 y ajuste del PDT.
- Se solicita actualizacion de poliza del convenio
- Se realizan peticiones por solicitud de compras de equipos exportados. como la bomba RCI
- Se realiza peticion de solicitud de revisión de toda la parte electrica pertinente con el proyecto por parte de la ESSA.
- Por recomendacion de Ecopetrol, no se aprueba Balance financiero para pago de Acta parcial N° 02. y que se solicite a la secretaria de Hacienda priorizar los recursos para generar el pago del acta parcial N° 02.

Powered by CamScanner

Secretaría de Infraestructura

COMPROMISOS		
- Actualización y reestructuración del PDT para enviar a Ecopetrol. - Solicitud de revisión del componente eléctrico por parte de la ESSA.	Interventoría y contratista contratista	
ANEXOS (Si aplica)		

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	CELULAR	FIRMA
David Ramirez Valdes	Interventoria	3203047177	
Paola Zuñabria	Admon CS	3167998932	
Carlos A Argello. R	Apoyo Tecnico	3012711245	
Pablo Meza D.	Contratista de Obra	3150004830	
Luis fernando f	Supervisor Alcaldia Bca	3124294606	
Elkin Herrera	Interventoria	3163878702	

Powered by CamScanner

Anexo 5.
BITÁCORA DE OBRA

Fecha 11/Enero/2025

- Estado del tiempo : soleado
- Jornada Laboral → mañana : 7:00 am a 10:30 am
- Personal en Obra: Residente de obra amb. (1), Residente civil interventoria (1), SST interventoria, vigia HSE (1), almacenista (1), maestro (1), conductor (1), oficial (5), soldador (3), ayudante de obra (13), celador (1).
- Herramientas y Equipos : saltarin (1), taladro demoledor, Benritm, Equipo de soldadura, mezcladora, camión turbo, herramienta menor
- Actividades Realizadas : se realiza jornada de aseo y limpieza, pañete impermeabilizado en viga alfajia de muro perimetral, compactación y extensión de material seleccionado excavación manual para acometida de aguas lluvias, instalación de tubería de 8" soldadura y herreria de soportes metálico para acomodación o ubicación de varillas de acero, se realiza charla de seguridad al inicio de la jornada. de trabajo.

OBSERVACIONES: Se ha Solicitado al Contratista que para Ascender y Descender por un Andamio, Se debe utilizar Eslinga en Y, Resolucion 4272 - 2021.

Contratista

Interventor

fecha 13/enero/2025

- Estado del tiempo: soleado
- Jornada laboral → mañana 7:00 a.m - 12:00 p.m
  tarde 1:00 p.m - 5:00 p.m
- Personal en obra: ing. residente administrativo, vigia HSE, Maestro, oficial (5), ayudantes (13), conductor (1), almacenista (1), conductor (1), celador (1), soldador (3), ing. civil interventoria (1), ing. SST interventoria (1),
- Herramientas y Equipos: equipo de soldadura, Benitin, mezcladoras, motobombas, trozadora, taladro demoledor, sultarin, herramienta menor
- Actividades ejecutadas: se continuan con trabajos de excavación manual para acometidas de bajantes de aguas lluvias, se realizan trabajos de soldadura y herreria, se continuan con trabajos de instalacion de tuberia de 8" en PVC, se realizan rellenos de zanjas y estructuras con material seleccionado de sitio; se realizan charlas de implementacion y medidas de seguridad y salud en el trabajo.

OBSERVACIONES: Se Solicita al Contratista que para trabajos en Alturas, se debe contar con Andamios Certificados debidamente Armados y Seguros, Confiables

Contratista | Interventoria

Fecha 14/Enero/2025

- Estado del tiempo: soleado

- Jornada laboral → mañana: 7:00 am - 12:00 p.m
  tarde: 1:00 pm - 5:00 p.m

- Personal en obra: Residente administrativo (1) vigia HSE (1), oficial (5), Maestro (1), ayudante (1), conductor (1), almacenista (1), conductor (1), Ing. SST interventoria (1), celador (1), ing. civil residente interventoria

- Herramienta y equipos: Saltarin, Equipo de soldadura, motobombas, bentin, trozadora, mezcladora, herramienta menor

- Actividades Ejecutadas: Se continuen con trabajos de excavación a mano en material común, roca descompuesta, a cualquier profundidad y bajo cualquier condicion de humedad, se continuan con trabajos de Rellenos de zanja y estructura de materiales seleccionado, se continuan con actividades de figurado de acero para estribos de estructuras de placas de contrapiso, se implementan charlas de sistema SST.

OBSERVACIONES: Se solicita al contratista Cumplir con la Resolucion 4272-2021. y aplicar los controles que sean necesarios para alturas menores a los 2 metros

Contratista

Interventoria

Fecha | 15/Enero/2025

- Estado del tiempo: soleado
- Jornada Laboral → Mañana 7:00 am - 12:00 m
  Tarde 1:00 pm - 5:00 p.m
- Personal en Obra: Ing Residente (1), Vigia HSE (1) Maestro (1), oficial (5), ayudantes (13) conductor soldador (3), Residente interventoria (1), Ing. SST interventoria (1), almacenista (1), celadores (1)
- Herramientas y Equipos: Benitin, saltarin, mezcladora, Motobombas, trazadora, taladro demoledor, equipo de oxicorte, herramienta menor.
- Actividades Realizadas: se continuan con trabajos de excavaciones manuales para instalacion de acometidas de aguas lluvias, se continuan con trabajos de soldadura y herreria se realizan al inicio de la jornada las charlas de implementacion de planes de SST, PMT y PMA; se continuan con trabajos de figurado de acero para zarpa muro tanque de almacenamiento de agua potable y red agua contra incendios.

OBSERVACIONES: Se ha observado personal operativo que en ocasiones No utiliza las Gafas.

Contratista

Interventoria

Fecha 16 /Enero/2025

- Estado del Tiempo: soleado

- Jornada Laboral → Mañana: 7:00 am - 12:00 m
  Tarde: 1:00 p.m - 5:00 pm

- Personal en Obra: Ing. Residente (1), Vigia Hse (1) Maestro (1), oficial (5), ayudante (13), conductor soldador (3), Residente interventoria (1), SST interv. (1), almacenista (1), celador (1).

- Herramientas y Equipos: saltarin, mezcladora, formaleta, motobombas, taladro percutor, equipo de oxicorte, herramienta menor

- Actividades ejecutadas: se continuan con trabajos de figurado y corte de acero, se realizan trabajos de excavacion manual para zanjas de acometidas de aguas lluvias, se realiza construccion de cajas de registros de 0,8 x 0,8 x 1-1.20 m para acometidas de aguas, se realiza instalacion de tuberia Diametro 8" y 6", se realiza la implementacion de charlas de SST, PMA y PMT.

OBSERVACIONES: se realiza prueba de esclerometria en estructura del foso del ascensor, con el fin de corroborar el cumplimiento a la resistencia de la estructura de acuerdo a las especificaciones técnicas

* Nuevamente se ha observado la Polidora Sin la Guarda de seguridad. Se Solicita su Pronta Instalacion

contratista

Interventoria

Fecha 17/enero/2025

- Estado del tiempo: soleado

- Jornada laboral → Mañana 7:00 a.m - 12:00 m
  Tarde 1:00 p.m - 5:00 p.m

- Personal en obra: Residente de obra (1), Vigia HSE (1) Residente interventoria (1), SST interventoria (1), Maestro oficiales (5), ayudantes (13), conductor (1), almacenista, celador (1), soldadores (3).

- Herramientas y equipos: taladro demoledor, Mezcladora, frezadora de acero, Motobomba, saltarin, Equipos de sololadura, Herramienta menor

- Actividades Realizadas: se continuan con trabajos de excavaciones manuales para zanjas de acometidas de aguas lluvias y aguas servidas, se realizan trabajos de reubicación y cambios en el cerramiento perimetral, se realizan trabajos y actividades de relleno con material seleccionado, se realizan las instalaciones de tuberias de diferentes diametros, se realizan implementación de charlas de seguridad y salud en el trabajo al inicio de la jornada, se continua con figurado y corte de acero.

OBSERVACIONES:
- Se observa que las botellas de Oxigeno y Acetileno se transporten de manera Incorrecta, lo estan haciendo en la Parte de la cabina de (Camion, favor Corregir este Acto Inseguro

Contratista | Interventoria

Fecha 18/enero/2025

- Estado del tiempo: soleado

- Jornada laboral: → Mañana 7:00 am - 12:00 m
  Tarde

- Personal en Obra: Residente de Obra (1), Vigia HSE (1), Residente interventoria (1), SST interventoria (1), Maestro oficiales (5), ayudantes (13), conductor (1), almacenista (1), celador (1), soldedores

- Herramientas y Equipos: taladro demoledor, trozadora acero, Mezcladora, saltarin, Equipos de soldadura, herramienta menor motobombas.

- Actividades Realizadas: se realizan labores de reubicación del cerramiento perimetral, se realizan amarre y figurado de acero de elementos estructurales de vigas de amarre, foso del ascensor, se realizan pañete en muro o columnetas del muro perimetral, se continuan con trabajos de soldadura y herreria, se realiza jornada de aseo y limpieza general, tanto en la zona interna, como el area externa y aferente al proyecto, al inicio de jornada se realizo las charlas de implementación SST, PMA y PMT.

OBSERVACIONES:
* Se requiere mas claridad sobre el paso peatonal Segun el PMT, donde va ubicado? señalizacion? Socializacion. etc

Contratista

Interventoria

Fecha 20 / enero / 2025

- Estado del tiempo: soleado

- Jornada laboral → Mañana 7:00 a.m - 12:00 m
  Tarde 1:00 p.m - 5:00 p.m

- Personal en obra: Residente de Obra, Residente de interventoria, SST interventoria, vigia HSE, Maestro celador, almacenista, soldador (3), ayudantes (13) oficiales (5), conductor, topografo

- Herramientas y Equipos: saltarin, mezcladora, mezcladora, talador demoledor, trozadora, equipo de oxicorte, Herramienta menor, equipo de topografia

- Actividades Ejecutadas: se realiza jornada de excavaciones manuales en área de viga de amarre, se realiza instalación de solado en zona de viga de amarre, se realizan trabajos de figurado, corte y amarre de acero para vigas, zarpas y muro de tanque, se realizan rellenos y compactación con material seleccionado, se continuan con trabajos de reubicación y reconstrucción de cerramiento perimetral, al inicio de jornada se realiza charla SST, PMA y PMT.

OBSERVACIONES: se chequea niveles en area del tanque y se realiza limpieza de esta zona, se realiza caracterización por medio de ensayos de SPT al suelo, en areas internas del proyecto, se realiza drenaje de aguas estancadas en área tanque.

Contratista

Interventoria

Fecha 21/Enero/2025

- Estado del tiempo: soleado
- Jornada laboral: → Mañana: 7:00 a.m - 12:00 m
  Tarde: 1:00 p.m - 5:00 pm
- Personal en Obra: Residente de Obra, Residente interventoria, Ing. SST interv. (1), Vigia HSE (1), Maestro (1), celador, almacenista, soldador (3), oficiales (5), ayudantes (13), conductor
- Herramientas y Equipos: saltarin, mezcladora, taladro demoledor, trozadora, equipo de soldadura, Equipo de topografia, herramienta menor.
- Actividades ejecutadas: Continuan trabajos de corte, de amarre, y figurado de acero, se realizan trabajos de excavaciones manuales para remoción de material lodoso en área del tanque, se realiza relleno con pedraplen y material seleccionado para fundición de solado al área de zarpa de tanque ó muro de tanque, se realizan trabajos de reubicación y reconformación de muro en lamina zinc de cerramiento perimetral, se realiza relleno de zanjas realizadas anteriormente para instalación de tuberias acometidas aguas lluvias y aguas negras, se realiza instalación de geotextil y relleno con grava en área placa tanque RCI y agua potable.

OBSERVACIONES: Se recomienda realizar Campaña Alusiva al cuidado de las Manos, con el fin de hacer preventivos y ser Pro-activos garantizando el autocuidado para cada uno de los Ayudantes

Contratista

Interventoria

Fecha 22/Enero/2025

- Estado del Tiempo: soleado

- Jornada laboral → Mañana 7:00 am - 12:00 m
  Tarde 1:00 pm - 5:00 p.m

- Personal en Obra: Residente de obra, Resid. Interventoría vigia HSE, Ing. SST interventoría, Maestro, almacenista, celador, conductor, soldador (3), ayudantes (13), supervisora de obra, topografo, cadenero

- Herramientas y Equipos: Motobomba, saltarín, mezcladora, equipos de soldedura, taladro demoledor, trozadora, equipo de topografia, herramienta menor

- Actividades Ejecutadas: se continue con corte, figurado y amarre de acero para vigas de amarre, zarpa y muro del tanque de almacenamiento subterraneo, se continuan con trabajos de excavación manual al igual que con rellenos con pedraplen y material seleccionado, se continua con instalación de geotextil y relleno con material grava en área de placa del tanque; se continuan con los trabajos de reconstrucción y rehubicación de cerramiento perimetral se realizan charlas e implementación de planes PMA, PMT y SST.

OBSERVACIONES: - la jornada laboral se extiende hasta las 9:00 p.m

- Se realizan trabajos de verificación de cotas o niveles para fundación de estructuras.

Evidencia

⇒ - Se recomienda Programar un Simulacro de Evacuacion con el fin deque cada trabajador sepa como Actuar

Fecha 23/Enero/2025

- Estado del tiempo : soleado

- Jornada laboral → Mañana 7:00 am - 12:00 m
  Tarde 1:00 p.m - 5:00 p.m

- Personal en obra : Residente de obra, Residente interventoria Ing. SST interventoria, HSE, Maestro, topografo, cadenero, oficial (5), ayudantes (13), celador, conductor, almacenista soldadores (3).

- Herramientas y Equipos : Motobomba, saltarin, taladro demoledor, equipo de soldadura, mezcladora, equipo de topografia, herramienta menor, Bonitin.

- Actividades Ejecutadas : se continuan trabajos de amarre y figurado de acero para vigas de amarre, zarpa de cimentacion y muro de tanque, se realiza encofrado y apuntalamiento de estos elementos, se continua con trabajos de extension e instalacion de geotextil en areas indicadas, se inician trabajos de relleno de estructura de foso del ascensor, se realiza rellenos con material seleccionado, pedraplen y se realiza extraccion de lodos; se aplican charlas e implementacion de PMA, PMT y SST.

OBSERVACIONES:

Contratista

Interventoria

172

Fecha 24/Enero/2025

Estado del Tiempo : Soleado

Jornada Laboral → Mañana : 7:00 a.m - 12:00 m
tarde : 1:00 p.m - 5:00 p.m

Personal en Obra: Residente (1), interventor (1), Vgia HSE (1), Ing. SST Interventoria (1), Maestro (1), almacenista celador, conductor, soldador (3), ayudantes (16), topogra cadenero, oficiales (5)

Herramientas y Equipos: Motobomba, saltarin, mezcladora, taladro demoledor, equipo de topografia, herramienta menor, Minicargador, mini-retroexcavadora, Bomtín

Actividades Ejecutadas: Debido al nivel freatico se continuan con extraccion de lodos en el area del tanque subterraneo, con rellenos con material seleccionado y pedraplen, se continuan con corte, figurado y amarre de acero para estructura de zorpa y muro de tanque, se continuan con trabajos de extension y fijacion de geotextil, se continuan con trabajos de relleno con sub-base granular, se realiza fundicion de zorpa de cimentacion para muro de acuerdo a modificacion de seccion presentada y aprobada, se realiza relleno del espacio del foso de ascensor de carga y fundicion de vigas de amarre

OBSERVACIONES:

Contratista

Interventoria

Fecha 25 / Enero / 2025

- Estado del Tiempo: Soleado, se presentan lloviznas.
- Jornada Laboral → Mañana: 7:00 am - 12:00 m
  Tarde 1:00 pm - 5:00 pm
- Personal en obra: Residente (1), Residente interventoria (1), Vigia HSE (1), Ing. SST interventoria (1), Maestro (1), almacenista, celador, soldador (3), ayudantes (16), oficiales (5) topografo, cadenero
- Herramientas y Equipos: Minicargador, Mini-retroexcavadora, taladro demoledor, Motobomba, Salfarin, equipo de topografia, Mezcladora, Herramienta menor, Bentia
- Actividades Ejecutadas: Se continuan con labores de rellenos con pedroplen, material sub-base y material seleccionado, se continuan con extensión y fijacion de geotextil NT 2000 y NT 2500, se continua con corte, figurado y amarre de acero, Se retoman labores de rehabilitación y reconstrucción de cerramiento perimetral, se realizan trabajos de evacuación de aguas debido a nivel freático en área baja del tongue, se realiza implementación de charlas SST, PMA y PMT.

OBSERVACIÓN

Contratista

Interventoria

Fecha 27 / Enero / 2024

- Estado del Tiempo: Soleado
- Jornada Laboral: Mañana: 7:00 a.m. - 12:00 m
  Tarde: 1:00 p.m. - 5:00 p.m
- Personal en obra: Residente obra, Residente interventoria, Vigia HSE, SST interventoría, Maestro, almacenista, conductor, soldador (3), ayudantes (16), topografo, cadenero, oficiales (5)
- Herramientas y Equipos: Minicargador, Mini-retroexcavadora, taladro demoledor, Motobomba, saltarin, Mezcladora, herramienta menor, Bentín
- Actividades Ejecutadas: se continuan con trabajos de rellenos con pedraplén, material sub-base, Material seleccionado, se continuan con trabajos de desalojo y retiro de lodos, se continuan con corte, figurado y amarre de acero para construccion de muros del tanque de almacenamiento, se continua con trabajos de extension y fijación de geotextiles, se realiza desencofrado de zarpa y desalojo de aguas por niveles freaticos e inundaciones en el área de zarpa, se continuan con trabajos de reubicación de cerramiento perimetral e implementación de charlas SST, PMA y PMT.

OBSERVACIONES:

Contratista

Interventoria

Fecha 28/Enero/2025

- Estado del Tiempo: Soleado

- Jornada Laboral: Mañana: 7:00 a.m - 12:00 m
  Tarde: 1:00 p.m - 5:00 p.m

- Personal en Obra: Residente obra, Residente interventoria vigia HSE, SST interventoria, Maestro, almacenista, celador, conductor, ayudantes (16), topografo (1), cadenero (1) oficiales (5), soldador (3).

- Herramientas y Equipos: Minicargador, Mini-retroexcavadora, taladro demoledor, Motobomba, saltarin, Mezcladora, Herramienta menor, Bentin

- Actividades Ejecutadas: Se continuan con trabajos de rellenos con pedraplén, material de sub-base y material seleccionado, se continuan con trabajos de extensión y fijación de geotextiles, se continuan con reubicación y reconstrucción de cerramiento perimetral, se inicia figurado y amarre de acero en estructura de foso del ascensor de carga, se continuan con excavaciones manuales de desalojo de lodos y material saturado debido a los niveles freaticos presentes en la zona.

OBSERVACIONES:

- Debido a las excavaciones manuales que se realizan para la ubicación de postes del cerramiento perimetral se produce la perforación a una manguera de gas o la red de gas del sector, la cual es manejada y controlada sin mayores inconvenientes

Contratista

Interventoria.

Fecha | 29 / Enero / 2025

- Estado del Tiempo: soleado

- Jornada Laboral → Mañana: 7:00 am - 12:00 m
  Tarde: 1:00 p.m - 5:00 p.m

- Personal en Obra: Residente de obra, Residente de interventoria, Maestro, oficiales (5), ayudantes (16) Vigia HSE, ing. SST interventoria, soldadores (3), topografia, cadenero, conductor, almacenista, celador

- Herramientas y Equipos: Minicargador, Mini-retroexcavadora, taladro demoledor, Motobomba, saltarin, Mezcladora, Bentín, herramienta menor.

- Actividades ejecutadas: Se continuan con trabajos de desalojos de lodos, rellenos con pedraplén, sub-base, material seleccionado, se continuan con trabajos de corte, figurado y amarre de acero en muro de tanque, placa de tanque y corcamos de limpieza de este, se realiza fundición de solados en partes de area de piso de tanque y con trabajos de retiro de lodos provocados por niveles freaticos, se realiza desalojo de aguas con equipos de motobombeo, debido a una fuga encontrada de una acometida cerca al lugar del desarrollo del proyecto, se implementan trabajos y charlas de planes SST, PMA y PMT.

OBSERVACIONES:

Contratista | Interventoria

Fecha 30 / Enero / 2025

- Estado del Tiempo : soleado

- Jornada Laboral → Mañana : 7:00 a.m - 12:00 m
  tarde 1:00 pm - 5:00 pm

- Personal en Obra : Residente obra, Res. interventoria Maestro, oficiales (5), ayudante (16), vigia HSE, ing. SST interventoria, soldadores (3), topografo, cadenero, Celador, almacenista

- Herramientas y Equipos: Minicargador, Mini-retroexcavadora, saltarin, Benitin, Motobomba, taladro demoledor, mezcladora, herramiento menor.

- Actividades Ejecutadas: se continuan con trabajos de relleno en material seleccionado, rellenos en pedraplén y rellenos en base y sub-base granular, se continuan con trabajos de fundición de solado para área de tanque de almacenamiento, se continuan con trabajos de reubicación y reconstrucción de cerramiento perimetral se realiza extensión y fijación de geotextil y relleno con material de gravilla, se realiza desalojo de material saturado, se realizan implementación de charlas de SST, PMA y PMT.

OBSERVACIONES:

Contratista

Interventoria

Fecha 31/Enero/2025

- Estado del tiempo: soleado

- Jornada Laboral → Mañana: 7:00 a.m - 12:00 m
  Tarde: 1:00 p.m - 5:00 p.m

- Personal en Obra: Residente obra (1), Residente de interventoria, Maestro, oficiales (5), ayudante (16), Vigia HSE, ing SST interventoria, soldadores (3), topografia, cadenero, conductor, almacenista, celador

- Herramientas y Equipos: Minicargador, Mini-retroexcavador, taladro demoledor, motobomba, saltarin, Mezcladora, bonitin, mezcladora, Bonitin, herramiento menor

- Actividades Ejecutadas: se continuan con trabajos de rellenos con material seleccionado y pedraplen, se continuan con labores de figurado de acero para muros de tanque de almacenamiento y de red ó sistema contra incendios, se continuan con trabajos de encofrado en muros del foso del ascensor de carga, se realizan trabajos de fundicion de placa para foso del ascensor de carga, se continuan con trabajos de revbricación del cerramiento perimetral; se realizan charlas e implementación de seguridad y salud en el trabajo, de plan de manejo ambiental y plan de manejo de transito

OBSERVACIONES:

Contratista

Interventoria

Fecha 01 / febrero / 2025

- Estado del Tiempo : soleado

- Jornada Laboral → Mañana : 7:00 a.m - 12:00 m
  Tarde : 1:00 pm - :00 pm

- Personal en Obra : residente obra, residente interventoria HSE obra, HSE interventoria, Maestro, oficiales (s), celador, ayudantes (16), topografo, cadenero, almacenista

- Herramientas y Equipos : Mini cargador, Mini retroexcavadora motobombas, soldadora, benitin, Mezcladora, taladro demoledor, herramienta menor

- Actividades Ejecutadas : se continuan con trabajos de fundicion de solado en area placa del tanque, se continuan con trabajos de rellenos en materiales petreos en las areas requeridas y aprobadas, se continuan con trabajos de corte, figurado y armare de acero, se realizan extension y fijacion de geotextil, se continuan con trabajos de encofrado para posterior fundicion de muros de foso de ascensor de carga, se realiza jornada de orden, aseo y limpieza general de las areas del proyecto. Al inicio de jornada se realizo charla de seguridad y salud en el trabajo, asi como la implementacion de los planes PMA y PMT.

OBSERVACIONES:

Contratista

Interventoria

Fecha | 03 / febrero / 2025

- Estado del tiempo: soleado

- Jornada laboral → Mañana: 7:00 a.m - 12:00 m
  Tarde: 1:00 p.m - 5:00 pm

- Personal en Obra: Residente de obra, residente interventoria, Maestro, oficiales (5), ayudante (16) Vigia hse, SST interventoria, soldadores (3), topografia, cadenero, conductor, almacenista, calador.

- Herramientas y Equipos: Minicargador, mini-retroexcavadora, taladro demoledor, motobombas, soldadora, mezcladora, bentin, herramienta menor

- Actividades Ejecutadas: se continuan con trabajos de fundición de solado en área de placa de muro de tanque, se continuan con trabajos de rellenos y mejoramientos de suelo con sub-base granular y material seleccionado, se realizo excavaciones con maquinaria y manuales para instalación de acometidas de aguas grises y aguas servidas y aguas lluvias, se continuan con trabajos de encofrado para fundición de muros, se realizo implementación de charlas y planes SST, PMA y PMT.

OBSERVACIONES:

Contratista

Interventoria

Fecha 04 / febrero / 2025

- Estado del tiempo : soleado

- Jornada Laboral → Mañana : 7:00 a.m - 12:00 m
  Tarde : 1:00 p.m - 5:00 p.m

- Personal en obra: Residente de obra, residente de interventoria, Maestro, Oficial (5), ayudante (16), Vigia HSE, SST interventoria, soldadura (3), topografia, cadenero, conductor, almacenista, celador

- Herramienta y Equipos : Mini-retrocargador, bocato, taladro, mezcladora, saltarin, motobombas, bentín, herramienta menor

- Actividades Ejecutadas: Se continuan con trabajos de fundida de solado para area de placa inferior del tanque de almacenamiento, Se continuan con trabajos de corte, figurado y amarre de acero para muros y placa inferior de tanque, se continuan con rellenos de material seleccionado, material sub-base granular y piedrapleń, Se realiza instalacion, extensión y fijación de geotextil Se implementan charlas de seguridad y salud en el trabajo, plan de manejo de transito y plan de manejo Ambiental.

OBSERVACIONES:

Contratista

Interventoria

fecha 05/febrero/2025

- Estado del tiempo : soleado

- Jornada laboral: → Mañana : 7:00 am - 12:00 m
  Tarde 1:00 p.m - 5:00 pm

- Personal en Obra: Residente de obra, Residente de interventoria, Maestro, oficial (5), ayudante (16) Hse obra, Hse interventoria, soldadores (3), cargador, topografo, cadenero, almacenista

- Herramientas y Equipos : Minicargador, taladro, miniretroexcavadora, motobombas, saltarin, demoledor, mezcladora, bonitin, herramienta menor.

- Actividades ejecutadas: se realiza retiro de material lodoso, retiro de escombros y material saturado; se ~~excavara~~ para posterior vaciaden concreto de 4000 PSI de estructura de foso del ascensor de carga, se continuan con amarre y figurado de acero, se continua con adecuación de areas con material seleccionado, se realiza charla de seguridad y salud en el trabajo, plan de manejo ambiental y plan de manejo transito

OBSERVACIONES:

Contratista

Interventoria

Fecha 06/febrero/2025

- Estado del tiempo: soleado

- Jornada laboral → Mañana: 7:00 am - 12:00 m
  Tarde: 1:00 p.m - 5:00 pm

- Personal en Obra: residente obra, residente interventoria Maestro, oficial (s), ayudantes (16), Hse obra, SST interventoria, soldadores (3), celador, topografo, cadenero, almacenista.

- Herramientas y Equipos: Minicargador, mezcladora, mini-retroexcavadora, taladro demoledor, equipos de soldadura equipos de topografia, Benitin, saltarin, motobombas, herramienta menor, trozadora.

- Actividades Ejecutadas: se realizo fundicion en concreto de 4000 psi de estructura del foso del ascensor de carga, se continue con corte, figurado y amarre de acero para placa y muros de tanque; se continuan con rellenos en material seleccionado, se continuan con trabajos de soldadura y herreria de patio, se realiza compactacion con equipo benitin a toda el area entre vigas de amarre y columnas se realizan charlas de implementacion de PMA, PMT y SST.

OBSERVACIONES:

Se realiza comité de obra con delegados de la secretaria de infraestructura y Ecopetrol, se realiza recorrido de obra y se tocan puntos relevantes como lo son red de gases, componente electrico y forma de inicio de armado de placa de contrapiso del segundo nivel.

Contratista

Interventoria

Fecha | 07 / febrero / 2025

- Estado del tiempo: soleado

- Jornada laboral → Mañana: 7:00 am - 12:00 m
  Tarde: 1:00 p.m - 5:00 p.m

- Personal en Obra: Residente de Obra, Residente de interventoria, Maestro, oficiales (5), ayudantes (16) HSE obra, SST interventoria, soldadores (3), celador topografo, cadenero, almacenista.

- Herramientas y Equipos: Mini-retro, Minicargador, taladro demoledor, motobombas, bentin, mezcladora, saltarin, herramienta menor

- Actividades Realizadas: se inicia la jornada con charla de retroalimentación y lecciones aprendidas con respecto a incidentes de trabajos ocurridos, se realiza desencofrado de estructura del foso del ascensor, se realiza relleno de áreas con material seleccionado y se compacta con equipo bentin, se continua con amarre y figurado de acero en área de tanque de almacenamiento de agua potable y RCI, se continuan con trabajos de construcción de portones para ingreso de materiales a obra.

OBSERVACIONES:

Contratista

Interventoría

Fecha 08/febrero/2025

- Estado del tiempo: soleado

- Jornada Laboral → Mañana: 7:00 a.m - 12:00 m

- Personal en Obra: Ingeniero Residente de obra, ingeniero residente de interventoria, SST interventoria, HSE obra, Maestro, oficiales (5), ayudantes (16), soldadores (3), topografo, cadenero, almacenista, cetador, conductor

- Herramientas y Equipos: Minirretroexcavadora, saltarin, benitin, motobombas, minicargador, taladro demoledor, mezcladora, herramientas menores, trozadora.

- Actividades Realizadas: se realiza jornada de limpieza y aseo general, se continua con corte, figurado y amarre de acero para tanque de almacenamiento de agua potable y agua sistema red contraincendio, se continua con trabajos de construcción de porfones para adecuación de cerramiento perimetral, se implementan charlas de seguridad y salud en el trabajo.

OBSERVACIONES:

- Se recuerda al contratista la importancia de realizar la entrega de planeación de actividades los dias sabados al finalizar la jornada o los dias lunes a primera hora, la planeación semanal.

- Se propone al contratista realizar revisión de cantidades para alimentación de informes semanales entregados a la supervisión de infraestructura y a Ecopetrol.

Contratista

Interventoria

10/febrero/2025

- Estado del tiempo: soleado

- Jornada Laboral — Mañana: 7:00 a.m - 12:00 m
  Tarde: 1:00 p.m - 5:00 p.m

- Personal en Obra: Residente de obra, interventor, Maestro, oficiales (5), ayudantes (16), HSE obra, SST interventoria, soldadores (3), celador, topografo cadenero, almacenista

- Herramientas y Equipos: Miniretro-excavadora, Minicargador, taladro demoledor, trozadora, saltarin, mezcladora, motobomba, benitin, herramientas menores.

- Actividades Realizadas: se continuan con actividades de corte, figurado y amarre de acero para construcción de tanque de almacenamiento, se realizan extensión y compactación de rellenos con material seleccionado, se realiza instalación de porton en malla eslabonada y tubería para ingreso de volgvetas, se continuan con trabajos varios de soldadura y herreria, se realizan al inicio de la jornada charlas de implementación de SST, PMA y PMT.

OBSERVACIONES:

Contratista

Interventoria