JESUS ENRIQUE VARGAS RODRÍGUEZ
I N G E N I E R O C I V I L
CALCULO, DISEÑOS, INTERVENTORIA, CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES DE OBRAS CIVILES
M.P. Nº54202-79301 N. De S.

# INFORME FINAL DE INTERVENTORÍA

*Cl. 10 No 8-56 centro Tel 5728494. Cel. 313 3903803 e-mail* ibelalcazaryviterbo@gmail.com
*Cúcuta – Colombia.*

# INFORME FINAL DE INTERVENTORÍA

**CONTRATO DE INTERVENTORIA**
**No. CM-SV-005-2023--25102023-1588**

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:
**JESUS ENRIQUE VARGAS RODRIGUEZ**

**OBJETO:** INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINACIERA AL CONTRATO DE OBRA DEL PROYECTO, CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN LA ZONA RURAL DE LOS MUNICIPIOS DE BELALCÁZAR Y VITERBO, DEPARTAMENTO DE CALDAS.

**CONTRATO DE OBRA**
N° SAMC-SV-024-2023--24102023-1581

CONTRATISTA DE OBRA
UNION TEMPORAL ARCO IRIS

## TABLA DE CONTENIDO

**1 INTRODUCCIÓN ..... 3**
1.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO. ..... 3
1.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. ..... 4
**2 ALCANCE ..... 6**
**3 RESUMEN EJECUTIVO ..... 4**
**3.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA ..... 10**
3.1.1 ACTAS PARCIALES FACTURADAS ..... 11
3.1.2 ACTOS ADMINISTRATIVOS CONTRATO DE OBRA ..... 12
**3.2 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA ..... 12**
3.2.1 ACTAS PARCIALES FACTURADAS DE INTERVENTORIA ..... 13
3.2.2 ACTOS ADMINISTRATIVOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA ..... 14
**4 ASPECTOS TÉNICOS ..... 14**
4.1. SEGUIMIENTO TÉCNICO ..... 14
**5 RESUMEN FISICO Y FINANCIERO ..... 15**
**6. CONSLUSIONES ..... 39**
**7 ANEXOS ..... 39**

# 1. INTRODUCCIÓN

## 1.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

Conforme el Decreto 403 de 26 de diciembre de 2018 "Por el cual se modifican las funciones asignadas a las dependencias de la Gobernación de Caldas adoptadas en la Ordenanza 808 del 05 de octubre de 2017 y se deroga el Decreto 0128 del 26 de julio de 2018", resulta misión de la Secretaría de Vivienda y Territorio la de "contribuir al desarrollo de la vivienda y el habitar a través de la promoción, articulación y coordinación de los diferentes sectores, de acuerdo con las políticas y directrices del gobierno nacional, como estrategia que facilite el acceso de la población a los derechos, bienes, servicio y a elevar sus condiciones de vida" (sic.), fijando dentro de sus funciones el "adoptar programas de vivienda de interés social en municipios del Departamento" (numeral 1), así como "dirigir y controlara la ejecución de proyectos de vivienda y entorno" (numeral 20). En cumplimiento de tales funciones, el Plan de Desarrollo 2020-2023 "Primero la Gente" amparó la ejecución proyecto "Vivienda Prefabricada" (" (Código BPID 2023-17000-0078)), entendido como estrategia para mejorar las condiciones de vida de los Caldenses, y en particular, para reducir el déficit cuantitativo de vivienda que asciende a 19.729 unidades habitacionales según el DANE (Boletín Técnico. Déficit Habitacional CNPV 2018, pág. 8).

La Secretaría pretende la edificación de 28 viviendas nuevas en zona rural mediante sistema liviano de construcción con el propósito del beneficiar la población sensible1 del municipio , precisando que se optó por dicho sistema por cuanto este permite llegar al campo dada su naturaleza modular, condición que facilita su transporte reduciendo costos y tiempos en comparación con los sistemas tradicionales de construcción, además de brindar larga vida útil y sismo resistencia, características que la hacen ideal para conjurar las necesidades de la zona rural del Departamento.

## 1.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El proyecto y la cantidad de viviendas por intervenir se encuentran ubicados en zona rural de los siguientes municipios.

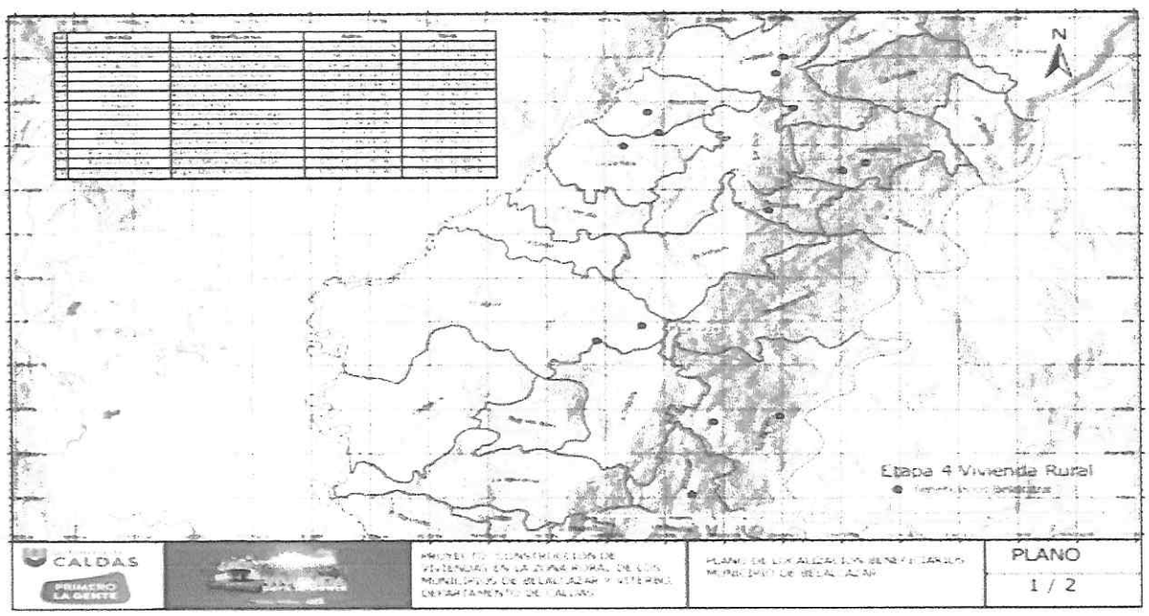



Tabla No 1. Lugares y cantidad de viviendas a intervenir

Imagen 1. Municipios donde se desarrollará el proyecto en el departamento de Caldas

# 2. ALCANCE

Llevar a cabo a la construcción de 28 viviendas ubicadas en la zona rural de los municipio de Belalcázar y Viterbo ejecutando las siguientes cantidades para para cada actividad:

| Item | Descripción | Unid. | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 1 | REALIZAR LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO | M2 | 1834,1 |
| 2 | HACER LA EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE 0-2m | M3 | 172,0028 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3 | EJECUTAR EL LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO (CANGURO) | M3 | 56,28 |
| 4 | REALIZAR LA NIVELACIÓN DE TERRENO CON MATERIAL DE SITIO | M2 | 1684,5 |
| 5 | IMPLEMENTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN AFIRMADO COMPACTADO | M3 | 118,05 |
| 6 | HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,25 X 0,20 M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE, FORMALETA Y REFUERZO | ML | 1436,56 |
| 7 | REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y MALLA 4mm 15X15cm | M2 | 16,82 |
| OE1 | REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL | M2 | 1278,99 |
| 8 | INSTALAR LA ESTRUCTURA METÁLICA PARA PORTICO MÉTALICO Y CORREAS MÉTALICAS PARA CUBIERTA | KG | 13063,9 |
| 9 | EJECUTAR LA INSTALACION DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO EN ARCILLA 40X20cm. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS NCLUYE: DOVELAS DE REFUERZO VERTICAL CON RELLENO EN MORTERO 1:3 Y ACERO 3/8" SEPARACIÓN SEGÚN PLANOS; PERFORACIÓN Y ANCLAJE INFERIOR A VIGA DE CIMENTACIÓN L=0,12M CON EPOXICO DE FIJACIÓN; ANCLAJE SUPERIOR CON PLATINA DE 2"X1/4" SOLDADA A ESTRUCTURA METÁLICA; SELLADOR ACRILICO. | M2 | 0 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| OE2 | EJECUTAR LA INSTALACIÓN DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO FAROL H4. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL 1/4" CADA TRES HILADAS SEGÚN PLANOS, UNIDO CON SOLDADURA REVESTIDA 60-13 DE 1/8" ELÉCTRICA (CORDÓN POR TODO EL DIÁMETRO DE LA VARILLA) SEGÚN PLANOS ESTRUCTURALES | M2 | 2361,08 |
| 10 | REALIZAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO COLOR ROJO COLONIAL (INCLUYE CABALLETE) | M2 | 0 |
| OE3 | EJECUTAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PREPINTADA. (INCLUYE CABALLETE) | M2 | 1631,13 |
| 11 | HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA METALICA cal 20 1.0X1.0M CON UN CUERPO CORREDIZO, INCLUYE VIDRIOS 4MM Y SEGURO. | UN | 140 |
| 12 | REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METÁLICO (0.8MX2.1M), INCLUYE CERRADURA Y PASADOR | UN | 111 |
| OE4 | REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METÁLICO (0.7MX2.1M), INCLUYE CERRADURA Y PASADOR | UN | 28 |
| 13 | LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO 0,30X0,20m | UN | 0 |
| 14 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA CELOCIA METÁLICA CON MALLA ANTIMOSQUITO ANCHO DE 0,70m - 0,8m Y ALTURA VARIABLES. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA. | M2 | 147,15 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 15 | EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ADAPTADORES, CODOS, TEES, UNIONES CON UN MAXIMO DE 2 M DE TUBERÍA DE 1/2" | UN | 140 |
| 16 | REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" RDE 13.5. | ML | 84 |
| 17 | EFECTUAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CORTE 1/2". | UN | 0 |
| 18 | LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES | UN | 112 |
| 19 | REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES | UN | 28 |
| 20 | HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BAJANTE AGUAS LLUVIAS 2" | ML | 255 |
| 21 | EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4" | ML | 140 |
| 22 | REALIZAR LA CAJA DE INSPECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS 0.4MX0.4M EN CONCRETO DE 3000 PSI, incluye tapa en concreto reforzado | UN | 0 |
| 23 | HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO. (tanque séptico 1000 litros; filtro anaerobio 500 litros; incluye tubería accesorios y excavación) | UN | 28 |
| 24 | LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE 110 V (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales) | UN | 196 |
| 25 | EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE GFCI (incluye tubería, | UN | 56 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Conductor, cajas, terminales) | | |
| 26 | SUMINISTRAR, TRANSPORTAR E INSTALAR LUMINARIAS (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales) | UN | 224 |
| 27 | HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN | UN | 28 |
| 28 | LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL MEDIDOR Y ACOMETIDA | UN | 28 |
| 29 | EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS DE 0,3M X 0,3M, EN PIEDRA DE 3/4" A 4", INCLUYE EXCAVACIÓN Y NIVELACIÓN. | ML | 0 |
| 30 | REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO (INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES) INCLUYE GRIFERÍA | UN | 28 |
| 31 | HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA, (REGADERA Y GRIFERÍA) | UN | 28 |
| 32 | EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CHARQUERO EN CONCRETO DE 2500PSI. 0.1X0.04m. | ML | 33,6 |
| 33 | LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO PULIDO 90X60cm | UN | 28 |
| 34 | EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE EN CERAMICA BLANCA, PARA PISO, PARED Y/O MESON. INCLUYE ALISTADO DE PISO | M2 | 487,27 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 35 | HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COCINA. MESON L= 1,6x0,6m EN CONCRETO REFORZADO e=0,07m MUROS EN MAMPOSTERIA REVOCADA Y ESTUCADA, LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE POCETA YGRIFERÍA. | UN | 0 |
| OE5 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN COCINA. MESON L= 1,5x0,55m EN ACERO INOXIDABLE, CON POCETA EN ACERO INOXIDABLE, MUROS EN MAMPOSTERIA INCLUYE GRIFERÍA. | UN | 28 |
| 36 | REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARANDA METÁLICA EN TUBERÍA PRINCIPAL HIERRO GALVANIZADO (HORIZONTAL) DE 1 1/4" e=1,5m O SIMILAR Y TUBERÍA SECUNDARÍA (VERTICAL) C/15cm EN 1/2" e=1,5mm O SIMILAR. | ML | 216 |
| 37 | EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACIVIDAD. | ML | 0 |
| OE6 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN PCV 4" x 2,5". | ML | 545,4 |
| 38 | EJECUTAR LA PINTURA PARA EXTERIORES PRIMERA CALIDAD, COLOR SEGÚN DISEÑO | M2 | 1617,04 |
| 39 | LLEVAR A CABO EL TRASPORTE DE MATERIAL POR VIVIENDA HASTA EL SITIO DE OBRA. | ML | 1993 |
| **OE7** | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETA EN CONCRETO PARA MANEJO DE AGUAS LLUVIAS | ML | 985,995 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **OE8** | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MICROPILOTES D=0,30 EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE REFUERZO Y EXCAVACIÓN | ML | 18 |
| **OE9** | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN 30 X30 EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE REFUERZO | ML | 18,52 |
| **OE10** | REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=0,16cm, INCLUYE DOBLE MALLA 5mm 15X15cm | ML | 16,82 |

# 3. RESUMEN EJECUTIVO

## 3.1. CONTRATO DE OBRA.

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | SAMC-SV-024-2023—24102023-1581 |
| **CONTRATISTA:** | UNION TEMPORAL ARCO IRIS |
| **Nit o C.C. No.** | 901752790-5 |
| **OBJETO:** | CONSTRUCCION DE VIVIENDAS EN LA ZONA RURAL DE LOS MUNICIPIOS DE BELALCAZAR Y VITERBO, DEPARTAMENTO DE CALDAS. |
| **VALOR INICIAL:** | $ 1.576.581.145,00 |
| **VALOR ADICIONAL:** | - |
| **VALOR TOTAL:** | $ 1.576.581.145,00 |
| **ANTICIPO INICIAL (30%):** | $ 472.974.344,00 |
| **ANTICIPO ADICIONAL (%):** | - |
| **PLAZO INICIAL:** | 5 meses (Hasta el 27 de marzo del 2024) |
| **PLAZO ADICIONAL 1:** | 2 meses |
| **PLAZO TOTAL:** | 7 meses (Hasta el 26 de mayo del 2024) |
| **PORCENTAJE DE EJECUCION FINANCIERO** | 100% |
| **NOMBRE INTERVENTOR Y CONTRATO:** | JESUS ENRIQUE VARGAS RODRIGUEZ – Contrato N° CM-SV-014-2023--26102023-1588 |
| **Nit o C.C. DEL INTERVENTOR** | C.C. 88.211.813 |

| | | |
|---|---|---|
| **SUPERVISOR:** | | ESTEBAN DIAZ OSORIO |
| **FECHA DE INICIACION:** | | 27 de octubre de 2023. |
| **ACTA DE SUSPENSIÓN** | Nº 1 | N/A |
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN** | Nº 1 | N/A |
| **ACTA DE REINICIACIÓN** | | N/A |
| **FECHA DE TERMINACIÓN (ACTUALIZADA)** | | 26 de mayo de 2024. |

## 3.1.1. ACTAS PARCIALES FACTURADAS

se efectuó el desembolso del anticipo correspondiente al 30% del contrato por valor de $ 472.974.344,00 amortizado al 100% (Tabla 2) y un 97,60% en actas de avance de obra que corresponden a $ 1.538.779.015,55 (tabla 1), como se muestra a continuación:

*Tabla 1. Resumen de actas*

| **RESUMEN ACTAS POR MES DE FACTURACIÓN** | | |
|---|---|---|
| Valor Contrato | $ 1.576.581.145,00 | |
| **NÚMERO DE ACTA** | | |
| Valor Acta No. 01 | | $ 364.640.679,00 |
| Valor Acta No. 02 | | $ 335.849.916,00 |
| Valor Acta No. 03 | | $ 383.270.289,00 |
| Valor Acta No. 04 | | $ 331.401.953,55 |
| Valor Acta No. 05 | | $ 123.616.178,00 |
| Saldo Contrato | | $ 37.802.129,45 |
| **SUMAS IGUALES** | **$ 1.576.581.145,00** | **$ 1.576.581.145,00** |

*Tabla 2. Resumen amortización de anticipo*

| **RESUMEN AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO** | | |
|---|---|---|
| Valor Anticipo | **$ 472.974.344,00** | |
| Amortización Acta No. 01 | | $ 109.392.204,00 |
| Amortización Acta No. 02 | | $ 100.754.975,00 |
| Amortización Acta No. 03 | | $ 114.981.087,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Amortización Acta No. 04 | | $ 99.420.586,00 |
| Amortización Acta No. 05 | | $ 48.425.492,00 |
| Saldo Anticipo | | $ - |
| **SUMAS IGUALES** | **$ 472.974.344,00** | **$ 472.974.344,00** |

### 3.1.2. ACTOS ADMINISTRATIVOS CONTRATO DE OBRA

Durante la ejecución del contrato de obra se efectuaron las siguientes modificaciones contractuales:

| ACTO ADMINISTRATIVO | PLAZO (meses) | FECHA DE INICIO | FECHA DE TERMINACIÓN |
|---|---|---|---|
| ACTA DE INICIO | 5 meses | 27/10/2023 | 26/03/2024 |
| PRÓRROGA No. 1 | 2 meses | 27/03/2023 | 26/05/2024 |

## 3.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Información general del contrato de interventoría

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | CM-SV-014-2023--26102023-1588 |
| **CONTRATISTA:** | JESUS ENRIQUE VARGAS RODRIGUEZ |
| **Nit o C.C. No.** | C.C. 88.211.813 |
| **OBJETO:** | Interventoría técnica, administrativa, jurídica y financiera al contrato de obra del proyecto, CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN LA ZONA RURAL DE LOS MUNICIPIOS DE BELALCAZAR Y VITERBO, DEPARTAMENTO DE CALDAS |
| **VALOR INICIAL:** | $ 153.172.040,00 |
| **VALOR ADICIONAL:** | - |
| **VALOR TOTAL:** | $ 153.172.040,00 |
| **ANTICIPO INICIAL (30%):** | - |
| **ANTICIPO ADICIONAL (%):** | - |
| **PLAZO INICIAL:** | 5 meses (Hasta el 26 de marzo del 2024) |
| **PLAZO ADICIONAL 1:** | 2 meses |
| **PLAZO TOTAL:** | 7 meses (Hasta el 26 de mayo del 2024) |

| | | |
|---|---|---|
| **SUPERVISOR:** | | ESTEBAN DIAZ OSORIO |
| **FECHA DE INICIACION:** | | 27 de octubre de 2023. |
| **ACTA DE SUSPENSIÓN** | Nº 1 | N/A |
| **ACTA DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN** | Nº 1 | N/A |
| **ACTA DE REINICIACIÓN** | Nº 1 | N/A |
| **FECHA DE TERMINACIÓN (ACTUALIZADA)** | | 26 de mayo del 2024 |

## 3.2.1. ACTAS PARCIALES FACTURADAS DE INTERVENTORÍA

A la fecha la interventoría no ha facturado actas

| RESUMEN ACTAS POR MES DE FACTURACIÓN | | |
|---|---|---|
| Valor Contrato | $ 153.172.040,00 | |
| **NÚMERO DE ACTA** | | |
| Valor Acta No. 01 | | $ 0 |
| Saldo Contrato | | $ 153.172.040,00 |
| **SUMAS IGUALES** | **$ 153.172.040,00** | **$ 153.172.040,00** |

## 3.2.2. ACTOS ADMINISTRATIVOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Durante la ejecución del contrato se efectuaron las siguientes modificaciones:

| ACTO ADMINISTRATIVO | PLAZO (meses) | FECHA DE INICIO | FECHA DE TERMINACIÓN |
|---|---|---|---|
| ACTA DE INICIO | 5 meses | 27/10/2023 | 26/03/2024 |
| PRÓRROGA No. 1 | 2 meses | 27/03/2023 | 26/05/2024 |

# ASPECTOS TÉCNICOS

## 4.1. SEGUIMIENTO TÉCNICO

Se verifico la ejecución del contrato de acuerdo a las condiciones contractuales establecidas y normativas vigentes, realizando un control permanente del contrato de obra mediante la recopilación de información de las actividades realizadas en campo.

### a. ASPECTO ADMINISTRATIVO

Se contó con el personal idóneo para la ejecución del proyecto, como, directores, residentes, inspectores, profesionales sociales y profesionales en salud ocupacional.

### b. ASPECTO FINANCIERO

Se veló por la correcta inversión del anticipo y recursos, verificando el avance ejecutado para cada pago de actas parciales desembolsadas al contratista de obra para un total de 8 actas parciales.

### c. ASPECTO LEGAL

Se realizó el control y seguimiento de las condiciones contractuales de la obra, a los procedimientos jurídicos en relación a los diferentes actos administrativos efectuados durante la ejecución del contrato de obra como la aprobación de dos prórrogas y una suspensión con el fin de llegar a la terminación del contrato en óptimas condiciones, teniendo en cuenta las afectaciones que tuvo el mismo.

# 27RESUMEN FISICO Y FINANCIERO

## 5.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS CONTRATO DE OBRA

Se implementó la logística necesaria para el traslado total de los materiales con las diferentes circunstancias presentadas en los accesos de cada punto de intervención, desarrollando actividades como; obras de alistamiento de predios, excavaciones, vigas de cimentación, instalaciones hidráulicas y sanitarias, losas de contrapiso, instalación estructura y carpintería metálica, mampostería, instalación de cubierta, redes eléctricas y sanitarias y acabados. Culminando así, la construcción de 28 viviendas.

## 5.2. BALANCE DE INVERSIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

Actualmente el proyecto ha llegado al 100% de su ejecución alcanzando la entrega de las 28 viviendas contractuales, llegando a cierre financiero de acuerdo a las condiciones del proyecto. A continuación, se adjunta el balance final del proyecto de acuerdo a las actividades ejecutadas.

| Item | Descripción | Unid. | Vr. Unitario | Cantidad | Valo Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | REALIZAR LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO | M2 | $ 2.093,00 | 1834,1 | $ 3.838.771,30 |
| 2 | HACER LA EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE 0-2m | M3 | $ 21.876,00 | 172,0028 | $ 3.762.733,25 |
| 3 | EJECUTAR EL LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO (CANGURO) | M3 | $ 20.126,00 | 56,28 | $ 1.132.691,28 |
| 4 | REALIZAR LA NIVELACIÓN DE TERRENO CON MATERIAL DE SITIO | M2 | $ 4.818,00 | 1684,5 | $ 8.115.921,00 |
| 5 | IMPLEMENTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN AFIRMADO COMPACTADO | M3 | $ 92.655,00 | 118,05 | $ 10.937.922,75 |
| 6 | HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,25 X 0,20 M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE, FORMALETA Y REFUERZO | ML | $ 63.408,00 | 1436,56 | $ 91.089.396,48 |
| 7 | REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y MALLA 4mm 15X15cm | M2 | $ 64.773,00 | 16,82 | $ 1.089.481,86 |
| OE1 | REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL | M2 | $ 64.550,00 | 1278,99 | $ 82.558.804,50 |
| 8 | INSTALAR LA ESTRUCTURA METÁLICA PARA PORTICO MÉTALICO Y CORREAS MÉTALICAS PARA CUBIERTA | KG | $ 14.597,00 | 13063,9 | $ 190.693.748,30 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 9 | EJECUTAR LA INSTALACION DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO EN ARCILLA 40X20cm. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS NCLUYE: DOVELAS DE REFUERZO VERTICAL CON RELLENO EN MORTERO 1:3 Y ACERO 3/8" SEPARACIÓN SEGÚN PLANOS; PERFORACIÓN Y ANCLAJE INFERIOR A VIGA DE CIMENTACIÓN L=0,12M CON EPOXICO DE FIJACIÓN; ANCLAJE SUPERIOR CON PLATINA DE 2"X1/4" SOLDADA A ESTRUCTURA METÁLICA; SELLADOR ACRILICO. | M2 | $ 79.781,00 | 0 | $ - |
| OE2 | EJECUTAR LA INSTALACIÓN DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO FAROL H4. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL 1/4" CADA TRES HILADAS SEGÚN PLANOS, UNIDO CON SOLDADURA REVESTIDA 60-13 DE 1/8" ELÉCTRICA (CORDÓN POR TODO EL DIÁMETRO DE LA VARILLA) SEGÚN PLANOS ESTRUCTURALES | M2 | $ 69.307,00 | 2361,08 | $ 163.639.371,56 |
| 10 | REALIZAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO COLOR ROJO COLONIAL (INCLUYE CABALLETE) | M2 | $ 34.396,00 | 0 | $ - |
| OE3 | EJECUTAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PREPINTADA. (INCLUYE CABALLETE) | M2 | $ 43.308,00 | 1631,13 | $ 70.640.978,04 |
| 11 | HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA METALICA cal 20 1.0X1.0M CON UN CUERPO CORREDIZO, INCLUYE VIDRIOS 4MM Y SEGURO. | UN | $ 203.377,00 | 140 | $ 28.472.780,00 |
| 12 | REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METÁLICO (0.8MX2.1M), INCLUYE CERRADURA Y PASADOR | UN | $ 382.161,00 | 111 | $ 42.419.871,00 |
| OE4 | REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METÁLICO (0.7MX2.1M), INCLUYE CERRADURA Y PASADOR | UN | $ 493.239,00 | 28 | $ 13.810.692,00 |
| 13 | LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO 0,30X0,20m | UN | $ 54.160,00 | 0 | $ - |
| 14 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA CELOCIA METÁLICA CON MALLA ANTIMOSQUITO ANCHO DE 0,70m - 0,8m Y ALTURA VARIABLES. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA. | M2 | $ 181.316,00 | 147,15 | $ 26.680.649,40 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 15 | EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ADAPTADORES, CODOS, TEES, UNIONES CON UN MAXIMO DE 2 M DE TUBERÍA DE 1/2" | UN | $ 38.130,00 | 140 | $ | 5.338.200,00 |
| 16 | REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" RDE 13.5. | ML | $ 8.746,00 | 84 | $ | 734.664,00 |
| 17 | EFECTUAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CORTE 1/2". | UN | $ 36.989,00 | 0 | $ | - |
| 18 | LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES | UN | $ 46.283,00 | 112 | $ | 5.183.696,00 |
| 19 | REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES | UN | $ 84.417,00 | 28 | $ | 2.363.676,00 |
| 20 | HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BAJANTE AGUAS LLUVIAS 2" | ML | $ 21.306,00 | 255 | $ | 5.433.030,00 |
| 21 | EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4" | ML | $ 39.393,00 | 140 | $ | 5.515.020,00 |
| 22 | REALIZAR LA CAJA DE INSPECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS 0.4MX0.4M EN CONCRETO DE 3000 PSI, incluye tapa en concreto reforzado | UN | $ 175.650,00 | 0 | $ | - |
| 23 | HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO. (tanque séptico 1000 litros; filtro anaerobio 500 litros; incluye tubería accesorios y excavación) | UN | $ 1.508.589,00 | 28 | $ | 42.240.492,00 |
| 24 | LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE 110 V (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales) | UN | $ 60.154,00 | 196 | $ | 11.790.184,00 |
| 25 | EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE GFCI (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales) | UN | $ 93.043,00 | 56 | $ | 5.210.408,00 |
| 26 | SUMINISTRAR, TRANSPORTAR E INSTALAR LUMINARIAS (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales) | UN | $ 108.496,00 | 224 | $ | 24.303.104,00 |
| 27 | HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN | UN | $ 174.054,00 | 28 | $ | 4.873.512,00 |
| 28 | LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL MEDIDOR Y ACOMETIDA | UN | $ 640.255,00 | 28 | $ | 17.927.140,00 |
| 29 | EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS DE 0,3M X 0,3M, EN PIEDRA DE 3/4" A 4", | ML | $ 30.790,00 | 0 | $ | - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | INCLUYE EXCAVACIÓN Y NIVELACIÓN. | | | | |
| 30 | REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO (INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES) INCLUYE GRIFERÍA | UN | $ 384.917,00 | 28 | $ 10.777.676,00 |
| 31 | HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA, (REGADERA Y GRIFERÍA) | UN | $ 70.912,00 | 28 | $ 1.985.536,00 |
| 32 | EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CHARQUERO EN CONCRETO DE 2500PSI. 0.1X0.04m. | ML | $ 16.249,00 | 33,6 | $ 545.966,40 |
| 33 | LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO PULIDO 90X60cm | UN | $ 209.220,00 | 28 | $ 5.858.160,00 |
| 34 | EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE EN CERAMICA BLANCA, PARA PISO, PARED Y/O MESON. INCLUYE ALISTADO DE PISO | M2 | $ 61.659,00 | 487,27 | $ 30.044.580,93 |
| 35 | HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COCINA. MESON L= 1,6x0,6m EN CONCRETO REFORZADO e=0,07m MUROS EN MAMPOSTERIA REVOCADA Y ESTUCADA, LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE POCETA YGRIFERÍA. | UN | $ 503.833,00 | 0 | $ - |
| OE5 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN COCINA. MESON L= 1,5x0,55m EN ACERO INOXIDABLE, CON POCETA EN ACERO INOXIDABLE, MUROS EN MAMPOSTERIA INCLUYE GRIFERÍA. | UN | #¡REF! | 28 | $ 13.972.168,00 |
| 36 | REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARANDA METÁLICA EN TUBERÍA PRINCIPAL HIERRO GALVANIZADO (HORIZONTAL) DE 1 1/4" e=1,5m O SIMILAR Y TUBERÍA SECUNDARÍA (VERTICAL) C/15cm EN 1/2" e=1,5mm O SIMILAR. | ML | $ 126.730,00 | 216 | $ 27.373.680,00 |
| 37 | EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACIVIDAD. | ML | $ 64.866,00 | 0 | $ - |
| OE6 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN PCV 4" x 2,5". | ML | $ 74.418,00 | 545,4 | $ 40.587.577,20 |

# 7. ANEXOS

* Anexo 1. Informe final social

**JESUS ENRIQUE VARGAS RODRIGUEZ**
Interventor

# ANEXO 1

**INFORME FINAL INTERVENTORIA: GESTION SOCIAL PROYECTO DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA RURAL EN LOS MUNICIPIOS DE VITERBO Y BELALCAZAR CALDAS, GOBERNACION DE CALDAS.**

| | |
|---|---|
| **PROYECTO** | "Construcción de viviendas en la zona rural del municipio de Manzanares, departamento de Caldas" |
| **CONTRATO** | CM-SV-005-2023 |
| **ENTIDAD CONTRATANTE** | Gobernación de Caldas |
| **INTERVENTORIA** | Jesús Enrique Vargas Rodríguez |
| **CONTRATISTA** | UNION TEMPORAL ARCO IRIS |
| **FECHA INICIO** | 30-10-2023 |
| **FECHA FIN** | 26-05-2024 |

Teniendo en cuenta que el proyecto de obra "Construcción de vivienda rural en los municipios de Viterbo y Belalcázar, Caldas", inicio en la fecha 30 de octubre de 2023 y finaliza en la fecha 26 de mayo de 2024, por parte de la profesional social de la interventoría, JESUS ENRIQUE VARGAS RODRIGUEZ, se realiza entrega de informe final en el cual se da a conocer el seguimiento realizado al componente social de obra del consorcio UNION TEMPORAL ARCO IRIS. Para lo anterior se tiene en cuenta lo consignado y aprobado en el Plan de Gestión Social, el cual fue ejecutado durante el proceso constructivo, con la comunidad beneficiaria y tuvo acompañamiento por parte de la interventoría y la supervisión de la gobernación de Caldas.

Como primera medida para dar inicio al proyecto de vivienda en los municipios de Viterbo y Belalcázar, Caldas, se debe realizar la contextualización social, cultural y económica de la población beneficiaria. Dicha contextualización se evidencia al inicio del Plan de Gestión Social el cual será anexado a la entrega de toda la documentación relacionada al proyecto.

El Plan de Gestión Social se encuentra dividido por componentes los cuales se relacionarán a continuación y se verificara la ejecución de cada uno.

**COMPONENTE DE SOCIALIZACIONES TERRITORIALES:**

En este punto se habla acerca de las socializaciones de inicio, avance y finalización de obra que se deben ejecutar con la comunidad beneficiaria, además de talleres y reuniones extraordinarias que se requieran durante el tiempo de ejecución del proyecto.

Socializaciones: Durante el tiempo en que se llevó a cabo la obra se ejecutaron las 3 socializaciones pertinentes las cuales tuvieron lugar en las fechas:

| MUNICIPIO | SOCIALIZACION | FECHA |
|---|---|---|
| VITERBO | PRIMERA | 23-11-2023 |
| | SEGUNDA | 19-04-2024 |
| | TERCERA | 23-05-2024 |
| BELALCAZAR | PRIMERA | 24-11-2023 |
| | SEGUNDA | 19-04-2024 |
| | TERCERA | 23-05-2024 |

Dando así cumplimiento a este ítem del Plan de Gestión Social.

**Talleres:** Se realizo con la comunidad beneficiaria la ejecución de 3 talleres de sostenibilidad que aportaron al cuidado y protección de la vivienda, el entorno y la familia.

Dichos encuentros familiares con sus respectivas temáticas fueron ejecutados durante las siguientes fechas:

| MUNICIPIO | TALLER 1 MANEJO Y MANTENIMIENTO DE POZOS SEPTICOS | TALLER 2 ENTREGA DE MANUAL DE MANTENIMIENTO, PROYECCION Y CUIDADO DEL HOGAR | TALLER 3 LA VIVIENDA COMO ESPACIO VITAL |
|---|---|---|---|
| VITERBO | 16-02-2024 | 16-03-2024 | 21-03-2024 |
| BELALCAZAR | 15-02-2024 | 16-03-2024 | 21-03-2024 |

**Veeduría Ciudadana:** Al inicio del proyecto se conformó una veeduría ciudadana como se encuentra estipulado por la ley, además de encontrarse consignado en el Plan de Gestión Social.

**Viterbo Caldas:**

La veeduría es conformada el día 24 de noviembre de 2023, dicha veeduría queda conformada por los siguientes beneficiarios:

Luis Octavio Osorio, C.C. 99.930.295, presidente

Yenni Esmeralda Betancur, C.C.1061371904, vicepresidenta

Leidy Galeano, C.C. 1061371345, secretaria

Resolución N°075

**Belalcázar, Caldas:**

La veeduría es conformada el día 24 de noviembre de 2023, dicha veeduría queda conformada por los siguientes beneficiarios:

Diana Milena Santamaría, C.C. 1.087.547.484, presidenta

Marisol Valencia Aguirre, C.C. 1.002.944.193, vicepresidenta

Ader Andrés Quitian Cardona, C.C. 75.158.706

Resolución N° 002-2024

En cuanto a los seguimientos a veeduría ciudadana estos se llevaron a cabo durante las presentes fechas:

- 23-02-2024 Viterbo – Belalcázar
- 21-03-2024 Viterbo – Belalcázar
- 23-04-2024 Viterbo – Belalcázar

Así mismo al finalizar el proyecto se solicita ante las personerías de los municipios, paz y salvo, en el que consta que no se tienen pendientes por resolver con la comunidad en Viterbo ni Belalcázar, Caldas.

Nota: para evidencia de lo anterior se entrega anexo a la documentación del proyecto las actas de las reuniones llevadas a cabo y firmadas por los veedores.

**COMPONENTE DE INFORMACION Y DIVULGACION**

Evidencias de las invitaciones y divulgación de las reuniones y demás encuentros requeridos durante el proyecto.

Punto de atención a la comunidad: La atención a la comunidad se realizó, vía telefónica, WhatsApp, correo electrónico y en visitas presenciales en campo.

Teléfono: 3126727821

Correo electrónico: sofiatamayoj10@gmail.com

Como evidencia de estas atenciones de anexara a la entrega de documentación final, un drive en donde se reflejan todas las PQRS atendidas durante la ejecución de la obra.

Manejo de predios: Se realizo acompañamiento por parte de los equipos sociales de la interventoría, gobernación de Caldas y contratista, en el recibimiento de los lotes para la construcción. Además, se realizó acompañamiento social en las actividades que se requería.

Actas de vecindad: Dichas actas se realizan con el fin de hacer un registro de los lotes o viviendas a intervenir antes de iniciar obras. Es un soporte ante las solicitudes que puedan realizar las personas directamente implicadas con la obra al momento de hacer algún reclamo. Así mismo se debe hacer un acta de vecindad de cierre que permita ver que la obra fue entregada y recibida a satisfacción por parte del beneficiario.

- Listado de beneficiarios del municipio Viterbo, Caldas:

| | VITERBO, CALDAS | ACTAS DE VECINDAD U ENTORNO | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| Nº | NOMBRE DEL BENEFICIARIO | ACTAS DE INICIO | ACTAS DE CIERRE | |
| 1 | Claudia Sucre Niaza | X | X | |
| 2 | Edier Blandón Osorio | X | X | |
| 3 | Magnolia Granada García | X | X | |
| 4 | Yenny Esmeralda Betancourt Galeano | X | X | |
| 5 | Leidy Biviana Amézquita Galeano | X | X | |
| 6 | Sandra Mayerly Osorio Acevedo | X | X | |
| 7 | Héctor Julián Giraldo Anduquia | X | X | |
| 8 | Fabio de Jesús López Aguirre | X | X | |
| 9 | Luis Eduardo Salinas | X | X | |
| 10 | Luis Octavio Osorio | X | X | |
| 11 | Yuri Jimena Vargas | X | X | |
| 12 | Martha Liliana Jaramillo | X | X | |
| 13 | Wilmar Alejandro Agudelo | X | X | |
| 14 | María Elicenia Muriel Cardona | X | X | |

- Listado de beneficiarios del municipio de Belalcázar, Caldas.

| | BELALCAZAR, CALDAS | ACTAS DE VECINDAD U ENTORNO | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| Nº | NOMBRE DEL BENEFICIARIO | ACTAS DE INICIO | ACTAS DE CIERRE | |
| 1 | Laura Estephannie Lizarazo Ríos | X | X | |
| 2 | Diana Milena Santamaría Silva | X | X | |
| 3 | Mónica Marcela Sánchez | X | X | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 4 | Marisol Valencia Aguirre | X | X | |
| 5 | Ramón Elías Cataño Mejía | X | X | |
| 6 | Rodrigo de Jesús Zapata Salazar | X | X | |
| 7 | Cristian Camilo Cruz Marín | X | X | |
| 8 | María Milvida Bedoya Pulgarin | X | X | |
| 9 | Ángel María Ramírez Hernández | X | X | |
| 10 | Ramiro Gallego Ruiz | X | X | |
| 11 | Gerardo Antonio Marín | X | X | |
| 12 | Luis Miguel Delgado Santiago | X | X | |
| 13 | María Aceneth Ospina Sossa | X | X | La señora María Aceneth ingresa en sustitución de la beneficiaria Sandra Milena Osorio. |
| 14 | Ader Andrés Quintian | X | X | |

**COMPONENTE DE MONITOREO EVALUACION Y SEGUIMIENTO**

Este Ítem refiere la entrega de informes mensuales, cronogramas, comités sociales ejecutados e informe final en el que se evidencian todas las acciones y actividades llevadas a cabo durante el proyecto de construcción de vivienda rural en los municipios de Viterbo y Belalcázar, Caldas.

Se realizo entrega mes a mes de los informes de gestión social por parte de la profesional social del contratista e interventoría, estos informes van desde el mes de noviembre de 2022 hasta el mes de mayo de 2024, siento un total de 7 informes para el proyecto.

**CRONOGRAMA EJECUTADO**

JESUS ENRIQUE VARGAS RODRÍGUEZ
INGENIERO CIVIL
CALCULO, DISEÑOS, INTERVENTORIA, CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES DE OBRAS CIVILES
M.P. N° 54202-79301 N. De S

## PROYECTO VITERBO, BELALCAZAR, CALDAS

| | ACTAS DE VECINDAD | SOCIALIZACION | | | TALLERES | | | CONFORMACION VEEDURIA | SEGUIMIENTO A VEEDURIA MENSUAL | SEGUIMIENTO A VEEDURIA MENSUAL | SEGUIMIENTO A VEEDURIA MENSUAL | ATENCION A PQRS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | | | | | |
| VITERBO | ACTAS DE INICIO Y CIERRE DE OBRA AL DIA | 23/11/2023 | 19/04/2024 | 23/05/2024 | MANEJO Y MANTENIMIENTO DE POZOS SEPTICOS 16-02-2024 | ENTREGA DE MANUAL DE MANTENIMIENTO, PROYECCION Y CUIDADO DEL HOGAR 16-03-2024 | LA VIVIENDA COMO ESPACIO VITAL 21-03-2024 | Conformada el 24 de noviembrel de 2023. Resolucion N°075 | Seguimiento a veeduria el 23-02-2024 | Seguimiento a veeduria 21-03-2024 | Seguimiento a veeduria 23-04-2024 | Atencion via telefonica y Whatsapp. DILIGENCIAMIENTO EN EXCEL. Jornadas de atencion a la comunidad |
| BELALCAZAR | ACTAS DE INICIO Y CIERRE DE OBRA AL DIA | 24/11/2024 | 19/04/2024 | 23/05/2024 | MANEJO Y MANTENIMIENTO DE POZOS SEPTICOS 15-02-2024 | ENTREGA DE MANUAL DE MANTENIMIENTO, PROYECCION Y CUIDADO DEL HOGAR 16-03-2024 | LA VIVIENDA COMO ESPACIO VITAL 21-03-2024 | Conformada el 24 de noviembre de 2023. Resolucion N°002-2024 | Seguimiento a veeduria el 23-02-2024 | Seguimiento a veeduria 21-03-2024 | Seguimiento a veeduria 23-04-2024 | Atencion via telefonica y Whatsapp. DILIGENCIAMIENTO EN EXCEL. Jornadas de atencion a la comunidad |

## CRONOGRAMA PROPUESTO

**CONCLUSIONES**

Se logra construir relaciones de dialogo, comprension y tolerancia con la comunidad beneficiaria, lo que permite que el proyecto se pueda desarrollar de la mejor manera y se de cumplimiento a lo estipulado en el contrato. Se logra cumplir con el componente social, estipulado en el Plan de Gestion Social, formulado por el contratista, Consorcio UNION TEMPORAL ARCO IRIS y aprobado desde la interventoria. Todo el proceso fue acompañado desde el componente social de la interventoria, quien tambien estuvo presente en todos los espacios que se requeria de atencion y solucion a situaciones; ademas de hacer un seguimiento estricto a las actividades y gestiones que se ejecutaron por parte de la profesional social del contratista; dicho seguimiento se hacia a traves de comites y llamadas permantentes en donde se gestionaba la informacion para fines pertinentes. Asi mismo se cumple con la ejecucion de las 28 viviendas estipuladas en el contrato.

Los beneficiarios manifiestan sentirse a gusto con sus viviendas nuevas. En el ultimo espacio de reunion con lo beneficiarios solo se reciben agradecimientos de su parte, no se evidencian quejas, reclamos o situaciones por resolver.

Nota: Queda pendiente realizar notificación y adjudicaciones de subsidio por parte de la gobernación de Caldas a los beneficiarios, esto como proceso jurídico inherente al proyecto de vivienda.

Luisa María Uribe H

Informe realizado por:
Luisa María Uribe H.
Profesional Social
Interventoría

JESUS ENRIQUE VARGAS RODRÍGUEZ
I N G E N I E R O C I V I L
CALCULO, DISEÑOS, INTERVENTORIA, CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES DE OBRAS CIVILES
M.P. Nº54202-79301 N. De S.

# COMPONENTE SOCIAL

*Cl. 10 No 8-56 centro Tel 5728494. Cel. 313 3903803 e-mail* ibelalcazaryviterbo@gmail.com
*Cúcuta – Colombia.*

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

| Mecanismo de Integración / Proceso: | | | Acta Nº: 01 |
|---|---|---|---|
| Objetivo: Socializar Proyecto de Vivienda en el municipio de Bel alcázar | | | |
| Objeto Contractual (Si Aplica): | | | |
| Fecha (dd/mm/aa): 29 Noviembre 2023 | Lugar: Casa de la cultura, Bel alcazar | | Hora de Inicio 10:00am<br>Hora de Terminación |
| Tipo: | Informativo: | Consultivo: | Decisivo: |

| Nombres y Apellidos | Rol | | | | Cargo | Dependencia / Entidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Integrante | Invitado | Asist. | Ausent. | | |
| Maria Jose Bernal | x | | | | Trabajadora Social | Gobernación |
| Juan Manuel | x | | | | Ingeniero civil | Gobernación |
| | | | | | | |

**Agenda:**

1. Saludo y bienvenida al espacio, presentación de actores
2. Contextualización tiempos de contratación e inicio de obra
3. Objetivos del espacio: Presentar
4. Presentación de
5. Espacio de preguntas
6. Constitución de veeduría ciudadana

**Desarrollo de la Agenda:**

Se da inicio al espacio con un saludo de bienvenida por parte de la administración y funcionarios de la gobernación. Cada entidad hace presentación de sus funcionarios para que los beneficiarios reconozcan actores que participarán en la ejecución de la obra: Alcaldía, gobernación, contratista.

Se procede a explicar los tiempos de contratación y las demoras que hubo para iniciar con la ejecución.

A diferencia de otros municipios, la contratación en Belálcazar tuvo diferentes impases que tardaron el inicio de obra, entre ellos la declaración como "desierta" al proceso de licitación del contrato.

Posterior a esto, se da a conocer los objetivos del espacio es decir, socializar el proyecto de vivienda rural en el municipio del Belalcazar y se procede a presentar las características técnicas y sociales.
En este sentido, se da a conocer a los beneficiarios las condiciones técnicas que tendrán sus viviendas: tamaño, area construida, materiales, etc.
Adicionalmente, se da a conocer las condiciones sociales que son necesarias para asegurar la permanencia del subsidio de vivienda: Causales de revocatoria de subsidio, condiciones de acceso y deberes antes y después de iniciar con la obra.

Posterior a la socialización del espacio se abre el espacio para preguntas. Algunas de las más recurrentes fue una referente al trasiego del material desde donde lo deja la volqueta. Se deja claro que los costos del doble trasiego deben ser asumidos por los beneficiarios.
Se proponen estrategias como convites o apoyo con las JAC
Se aclara que el tema de instalación a servicios como agua y energía van por cuenta de cada beneficiario.
la gobernación se compromete con la ayuda del trámite ante la chec, pero los costos los asume cada persona.
Ya que esto es responsabilidad del beneficiario.

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

Se reitera la importancia del cuidado del material mientras esté bajo custodia de los beneficiarios. y la importancia de la premura al momento de alistar el terreno y traslado del material.
Se cierra el espacio de preguntas y se procede a la parte final que es la conformación de la veeduría.
Se explica de qué se trata una veeduría ciudadana y se somete a votación/elección democrática de los participantes de esta.
La veeduría ciudadana para el municipio de Belalcazar quedó conformada así:
- Presidente: Diana Milena Santamaría Silva.
- Vicepresidente- Marisol Valencia Aguirre
- Secretario: Ader Andrés Quiñan.

Se cierra el espacio.

| Compromisos / Tareas | Fecha (dd/mm/aa) | Responsable |
|---|---|---|
| Avisar a los beneficiarios con tiempo para las diferentes actividades de obra | Sin definir | n/a |
| n/a | n/a | n/a |

| | Lugar | Fecha | Hora |
|---|---|---|---|
| Próxima Reunión | n/a | n/a | n/a |
| Tomó nota de ésta acta | Carmen Sofía Tamayo. Prof. Social contratista. | | |

Firmas:

| | |
|---|---|
| Nombre: Gloria Esperanza Espinosa Fontes<br>Cargo: Alcaldesa mpio Belalcázar | Nombre: María José Bernal<br>Cargo: Trabajadora Social |
| Nombre: Carmen Sofía Tamayo Tamayo<br>Cargo: Prof. Social Contratista | Nombre:<br>Cargo: |

GOBIERNO DE CALDAS

# REGISTRO DE ASISTENCIA

SIG

**Código:** FO-GD-02-025
**Versión:** 9.0
**Fecha modificación:** 04/10/2022

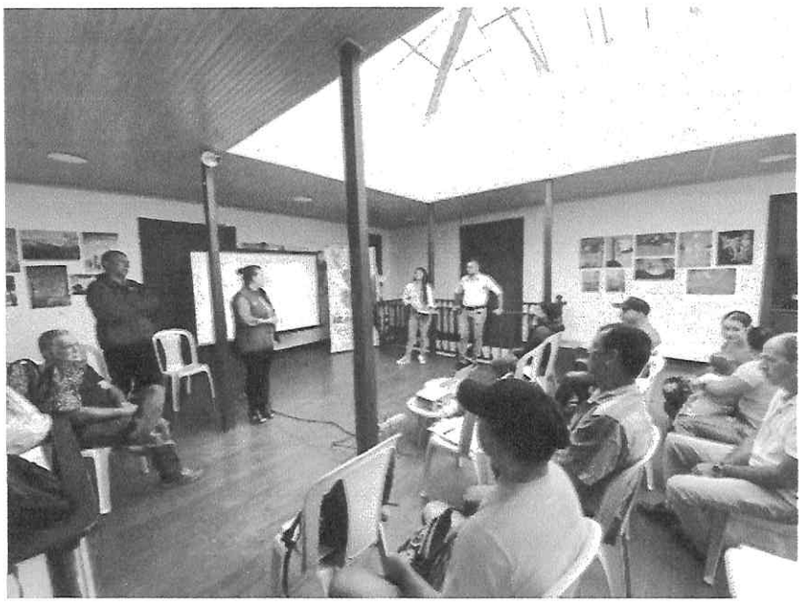
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CIUDAD Y FECHA:** 24 de Noviembre | **HORA:** 10 am-pm | **DURACIÓN:** | **LUGAR DEL EVENTO:** Casa de la cultura | | |
| **TIPO DE EVENTO:** | **CAPACITACIÓN:** ☐ **REUNIÓN:** ☒ **ASESORÍA :** ☐ **COMITÉ:** ☐ **OTRO CUAL:** | | | | |
| **MODALIDAD:** | **DIPLOMADO SEMINARIO** ☐ **TALLER** ☐ **CURSO** ☐ **FORO** ☐ **CONFERENCIA** ☐ **OTRO:** ☐ **CUAL:** | | | | |
| **TEMA / ASUNTO:** Socialización proyecto vivienda rural beneficiar y titular | | | | | |
| **SECRETARÍA, OFICINA, UNIDAD O GRUPO:** Secretaria de Vivienda y Territorio | | | | **FACILITADOR:** Maria Jose Bernal | |

**Por favor diligenciar con letra legible** *Grupo Poblacional (1) Persona con discapacidad (2) NARP (3) Indígena (4) Menor de 18 años (5) Desmovilizados (6) Adulto Mayor (7) Ninguna Tipo de Población Vulnerable (8) Migrante (9) Jóvenes (10) LGTBIQ+

| Nombre y apellido | Entidad/Dependencia | Cargo/Ocupación | Teléfono | Email | *Grupo Poblacional | Victima SI | Victima NO | Firma |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ader Andres Quitian cardona | campesino | | 3234183952 | andresquitianmusica2020@gmail | | | X | Ader Andres Quitian C |
| Milvida Bedoya P | campesina | | 3133135303 | | | | X | Milvida |
| Ramiro Gallego Ruiz | campesino | | 3206810800 | | | | X | Ramiro Gallego |
| Diana Marcela Santamaria Silva. | | | 3005793383 | dianamaria8630@gmail.com | | | X | Diana M. S. S. |
| Luis Miguel delgado | | | 3225987943 | | | | | Luis Miguel |
| Paulo Cesar Castaño | | | 3122351300 | | | | | Paulo Cesar |
| Cristian Cruz | agricultor | | 3175644812 | | | | | Cristian Cruz |
| Rosa Adelia Rios | ama de casa | | 3233817106 | | | | | Rosa Rios |
| Monica Marcela Sanchez V | ama de casa | | 3218936285 | monicavelez2616@gmail.com | | | | |
| Manuel Valencia Aguirre | ama de casa | | 3127881777 | manuelvalencia77@gmail.com | | | X | Manuel Valencia |
| Angelmaria Ramirez | agricultor | | 3764833832 | | | | | Angelmaria Ramirez |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

Sus datos personales serán tratados conforme con nuestra Política de Tratamiento de Datos Personales. Para mayor información podrá consultar nuestra política en la página web: www.gobernaciondecaldas.gov.co

**ANEXO FOTOGRATICO SOCIALIZACION BELALCAZAR**





| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

| Mecanismo de Integración / Proceso: Socialización avance de obra. | | | Acta N°: 2 |
|---|---|---|---|
| Objetivo: Dar a conocer a los beneficiarios avances del proceso constructivo. | | | |
| Objeto Contractual (Si Aplica): No Aplica | | | |
| Fecha (dd/mm/aa): 19.04.2024. | Lugar: Casa de la Cultura. Belalcazar - Caldas | | Hora de Inicio: 10:00 am<br>Hora de Terminación: 11:30m. |
| Tipo: | Informativo: X | Consultivo: X | Decisivo: |

| Nombres y Apellidos | Rol | | | | Cargo | Dependencia / Entidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Integrante | Invitado | Asist. | Ausent. | | |
| Sofia Tamayo | X | | | | Prof. Social | Contratista |
| Luisa Uribe | X | | | | Prof. Social | Interventoria |
| Maria José Bernal | X | | | | Prof. Social | Gobernación Caldas |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Agenda:**

1. Saludo.
2. Asistencia.
3. Socialización
4. Percepciones de los beneficiarios.

**Desarrollo de la Agenda:**

Se cita a los beneficiarios del municipio de Belalcazar, Caldas el dia 19 de abril con el fin de dar a conocer los avances del proyecto a la fecha.
La ejecución del proyecto inicio el mes de enero apartir de las visitas de reconocimiento de los lotes y se entrego material.
Al mes de abril de 2024 se cuenta la ejecución de 9 viviendas finalizadas 2 viviendas en ejecución, 2 viviendas sin iniciar obras y una sustitución pendiente por confirmar.
Para el municipio de Viterbo, Caldas aun tambien hace parte del proyecto Se cuenta con 8 viviendas terminadas, 2 viviendas en ejecución, 3 Viviendas

sin iniciar obra y una vivienda pendiente de verificación de sustitución.

Lo anterior para un total de 17 viviendas terminadas delas 28 que tiene el proyecto.

- En un segundo momento se recuerdan nuevamente a los beneficiarios las causales de revocatoria del subsidio.

- Se escuchan las percepciones de los beneficiarios frente al proceso constructivo y proyecto en general:

Los presentes expresan sentirse a gusto con el proyecto y sus viviendas, se evidencian felicidad. Ya se están habitando las casas, y se les han realizado mejoras por parte de los beneficiarios

Se recomienda por parte de los beneficiarios que los trabajadores encargados de la construcción de las casas tengan una comunicación más asertiva con las personas, ya que en ocasiones no dicen las cosas de la mejor manera. Sin embargo refieren que los trabajadores hicieron muy bien su trabajo y que fueron personas responsables con el proceso constructivo.

- Por ultimo se menciona nuevamente el tema del servicio de luz, se brinda claridad a los beneficiarios acerca de las gestiones que se deben realizar y se solicita a los presentes firmar carta de autorización para solicitud del servicio de energía. esta carta será firmada por todos, aquellos personas que ya cuentan con el servicio solo recibiran una visita de verificación.

Se cierra el espacio siendo las 11:30 am.

| Compromisos / Tareas | Fecha (dd/mm/aa) | Responsable |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

| | Lugar | Fecha | Hora |
|---|---|---|---|
| Próxima Reunión | Belalcazar, Caldas | Por definir | N/A |
| Tomó nota de ésta acta | Luisa María Uribe. Prof. Social - Interventora. | | |

Firmas:

| | |
|---|---|
| Nombre: Luisa María Uribe U<br>Cargo: Prof. Social Interventora. | Nombre: Carmen Sofía Tamayo Jaramillo.<br>Cargo: Prof. social contratista |
| Nombre: Nancy Jose B.<br>Cargo: Trabajadora Social. | Nombre:<br>Cargo: |
| Nombre:<br>Cargo: | Nombre:<br>Cargo: |
| Nombre:<br>Cargo: | Nombre:<br>Cargo: |

ANEXO FOTOGRAFICO SOCIALIZACION 2DA BELALCAZAR









| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

| Mecanismo de Integración / Proceso: Socialización Final | | | Acta Nº: |
|---|---|---|---|
| Objetivo: Dar a conocer a los beneficiarios el proceso constructivo y su finalización | | | |
| Objeto Contractual (Si Aplica): No Aplica | | | |
| Fecha (dd/mm/aa): 21-05-2021 | Lugar: Casa de la Cultura Belalcazar, Caldas | | Hora de Inicio: 10:00 am.<br>Hora de Terminación: 11:30 am |
| Tipo: | Informativo: x | Consultivo: x | Decisivo: |

| Nombres y Apellidos | Rol | | | | Cargo | Dependencia / Entidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Integrante | Invitado | Asist. | Ausent. | | |
| Luisa Uribe | x | | | | Prof. Social | Interventoria |
| Sofia Tamayo | x | | | | Prof. Social | Contratista |
| Mª José Bernal | x | | | | Prof. Social | Gobernación |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Agenda:**

- Saludo
- Presentación del proyecto
- Preguntas.
- Cierre.

**Desarrollo de la Agenda:**

Se cita a los beneficiarios del municipio de Belalcazar, Caldas, con el fin de llevar a cabo socialización final del proyecto.

- Se inicia con un saludo general.
- Se recuerda como se llevo a cabo el proceso de Selección para adquirir el beneficio
- Se menciona el area construida de la vivienda que es aproximadamente 50 m2. Se entregan 14 viviendas que constan de: 3 habitaciones, baño, cocina, espacio

Social y zona de ropas.

En un segundo momento se socializa el componente social que se ejecuto durante el proceso de construcción.

- Se ejecutaron 3 talleres sociales:
1. Manejo y mantenimiento de pozos sépticos.
2. Entrega de manual de mantenimiento, proyección y cuidado hogar
3. La vivienda como espacio vital.

- Se conformo una veeduria ciudadana y se realizaron 3 seguimientos en conjunto con los veedores, contratista e interventoria.
Los veedores participan del espacio y expresan satisfacción con el Proceso de ejecución del proyecto

- Se recuerda que durante el proceso constructivo se realizo una sustitución de beneficiarios, debido a que la persona que se tenia postulada de manera inicial no cumplia con los requisitos.

- Acompañamiento constante desde el area social.

Balance general:
Tiempo ejecución 6 Meses.
Viviendas construidas 14 para el municipio de Belalcazar Caldas
14 viviendas construidas para el municipio de Viterbo, Caldas
Para un total de 28 viviendas construidas dentro del proyecto.

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

- Se realizaron 2 sustituciones, 1 para el municipio de Belalcazar, Caldas y otra para el municipio de Viterbo, Caldas.

- Para finalizar presentación se recuerdan deberes y compromisos de los beneficiarios, además de las causales de revocatoria del subsidio.

- Se recuerda la poliza de seguro que cubre la vivienda por 2 años mientras no sufra afectaciones de terceros.

- Queda pendiente resolución y adjudicación de subsidio y entrega oficial de la vivienda por parte de la alcaldia y gobernación.

- Se recuerda a los beneficiarios que la conexion de los servicios de agua y luz hacen parte de sus responsabilidades.

Se cierra el espacio siendo las 11:00 am del presente dia.

| Compromisos / Tareas | Fecha (dd/mm/aa) | Responsable |
|---|---|---|
| | | |
| | | |

| | Lugar | Fecha | Hora |
|---|---|---|---|
| Próxima Reunión | N/A | N/A | N/A |
| Tomó nota de esta acta | Luisa Maria Uribe H. Prof. Social Interventora. | | |

Firmas:

| | |
|---|---|
| Nombre: Maria Jose B.<br>Cargo: Trabajadora Social. | Nombre: Carolina Tamayo Franco.<br>Cargo: Prof. Social contratista. |
| Nombre:<br>Cargo: | Nombre:<br>Cargo: |
| Nombre:<br>Cargo: | Nombre:<br>Cargo: |
| Nombre:<br>Cargo: | Nombre:<br>Cargo: |

ANEXO FOTOGRAFICO SOCIALIZACION FINAL BELALCAZAR









| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

| Mecanismo de Integración / Proceso: Seguimiento a veeduna. | | | Acta Nº: 1 |
|---|---|---|---|
| Objetivo: Capacitar y hacer seguimiento a la veeduna del lugar | | | |
| Objeto Contractual (Si Aplica): N/A | | | |
| Fecha (dd/mm/aa): 13.02.2024 | Lugar: Casa de la cultura Belalcazar, Caldas. | | Hora de Inicio 10:00 am.<br>Hora de Terminación 11:00am |
| Tipo: | Informativo: | Consultivo: | Decisivo: |

| Nombres y Apellidos | Rol | | | | Cargo | Dependencia / Entidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Integrante | Invitado | Asist. | Ausent. | | |
| Sofia Tamayo | x | | | | Prof. Social | Contratista |
| Jessa Uribe | x | | | | Prof. Social | Interventoria |
| | | | | | | |

**Agenda:**

- Saludo
- Capacitación a los veedores
- Perseptciones y Conentarios de los beneficiarios

**Desarrollo de la Agenda:**

- Saludo

- Se le explica a los beneficiarios lo que es una veeduna y sus funciones.
Se les da a conocer que la veeduna se rige por la ley 850 de 2003. Es un mecanismo de participacion ciudada que sirve para llevar control de la gestión pública.

- Los beneficiarios solicitan listado de maternales para hacer seguimiento en las entregas de material. La social del contratista se compromete a solicitar el listado. Asi mismo les da a conocer las cantidades de material a entregar.

- Se Propone realizar recorrido de obra para hacer verificaciones en campo.

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

Se propone que los lunes se puedan realizar los espacios de recorrido por facilidad de los veedores.

No se presentan manifestaciones por parte de los veedores que requieran de un seguimiento especifico.

Se cierra el espacio siendo las 11:00 am.

| Compromisos / Tareas | Fecha (dd/mm/aa) | Responsable |
|---|---|---|
| Entrega de listado de Materiales | | Sofia Tamayo. |
| Recorridos los lunes cuando se Programen. | Por definir | N/A |

| | Lugar | Fecha | Hora |
|---|---|---|---|
| Próxima Reunión | Belalcazar, Caldas | Por definir | N/A |
| Tomó nota de ésta acta | Luisa Mona Urbeth Prof. Social. | | |

Firmas:

| | |
|---|---|
| Nombre: Marisol Ocampo A.<br>Cargo: Veedora | Nombre: Jader Andres Quintero C.<br>Cargo: Veedor |

**ANEXO FOTOGRAFICO VEEDURIA BELALCAZAR, CALDAS 23-02-2024**



| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Mecanismo de Integración / Proceso:** Seguimiento Veeduria Ciudadana | | | **Acta Nº:** |
| **Objetivo:** Reconocer percepciones avances y retrocesos en el proceso constructivo | | | |
| **Objeto Contractual (Si Aplica):** N/A. | | | |
| **Fecha (dd/mm/aa):** 21.03.2024. | **Lugar:** Casa de la Cultura Belalcazar, Caldas. | | **Hora de Inicio** 11:00 am<br>**Hora de Terminación** 12:00pm |
| **Tipo:** | **Informativo:** X | **Consultivo:** X | **Decisivo:** |

| Nombres y Apellidos | Rol | | | | Cargo | Dependencia / Entidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Integrante | Invitado | Asist. | Ausent. | | |
| Sofia Tamayo | X | | | | Profesional Social | Contratista |
| Luisa Uribe | X | | | | Profesional Social. | Interventoria. |
| | | | | | | |

**Agenda:**

1- Saludo
2. Socialización de avances
3. Reconocimiento de situaciones.

**Desarrollo de la Agenda:**

Se cita a la veeduria del municipio de Belalcazar-Caldas con el fin de entablar un dialogo en el que se reconozcan percepciones avances y retrocesos del Proceso constrativo.

Se inicia dando un breve resumen sobre los avances de obra:
Casas Terminadas: 5
Casas en ejecución: 6
Casas sin iniciar: 2
1 Casa pendiente de sustitución.

Se manifiesta satisfacción general con el proyecto y sus avances.
En cuanto al tema de la Chec los beneficiarios manifiestan que algunos pueden hacer el procedo de gestión de manera particular para

agilizar la conexión del servicio.

Los beneficiarios que manifiestan que van a realizar la gestión de la luz de manera particular son:

- Diana Milena Santamaría
- Cristian Camilo Cruz
- Laura Estephannie Lizarazo
- Ader Andres
- Mónica Marcela Sánchez

Se brinda claridad por parte de los equipos sociales que esta decisión es voluntaria y de arrepentirse y querer realizar el proceso con acompañamiento del contratista, están en su derecho de hacerlo.

+La señora Maisol manifiesta que tuvo inconvenientes con la cuneta, la canal se entra el agua y en un aguacero se revento.

+Se recomienda dialogar con el equipo de obra para que se comuniquen de manera horizontal con los beneficiarios. Mejorar en temas de comunicación asertiva.

| Compromisos / Tareas | Fecha (dd/mm/aa) | Responsable |
|---|---|---|
| Recorrido de obra con Veeduria | 08.02.2024 | Sofia Tamayo<br>Luisa Uribe |
| | | |

| | Lugar | Fecha | Hora |
|---|---|---|---|
| Próxima Reunión | Belalcazar. Caldas | Por definir | N/A |
| Tomó nota de ésta acta | Luisa Mana Uribe H. Profesional Social Interventoria | | |

Firmas:

| Nombre: Maisol Valencia Ruiz<br>Cargo: | Nombre: Ader Andres Quintian C.<br>Cargo: |
|---|---|

PERSONERÍA
BELALCÁZAR - CALDAS
*Personería en el territorio*

**REGISTRO INSCRIPCIÓN DE VEEDURÍAS**
Ley 850 de 2003.

Consecutivo Interno: Registro No. **002-2024**

| | |
|---|---|
| **NOMBRE DE ORGANIZACIÓN:** | VEEDURÍA CIUDADANA |
| **FECHA DE PRESENTACIÓN:** | 15 FEBRERO DE 2024 |
| **CLASE:** | VEEDURÍA CIUDADANA |
| **NIVEL:** | MUNICIPAL |
| **FECHA DE CONSTITUCIÓN:** | 15 FEBRERODE 2024 |
| **DURACIÓN DE LA ORGANIZACIÓN:** | CINCO (5) MESES |
| **LUGAR DE RESIDENCIA:** | BELALCÁZAR -CALDAS |

**OBJETO VIGILANCIA**

*Ejercer vigilancia y control al proyecto que tiene como nombre "Construcción de viviendas en la zona rural del municipio de Belalcázar y Viterbo, departamento de Caldas".*

**INTEGRANTES:**

| | TIPO | CEDULA | NOMBRES | TELEFONO |
|---|---|---|---|---|
| 1 | C.C. | 1.087.547.484 | DIANA MILENA SANTAMARIA SILVA | 3005793383 |
| 2 | C.C. | 1.002.944.193 | MARISOL VALENCIA AGUIRRE | 3127881777 |
| 3 | C.C. | 75.158.706 | ADER ANDRES QUITIAN | 3234183952 |

**OBJETO DE LA VIGILANCIA:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gestión Publica | X | Recursos Públicos | |
| Contratación | | Contractual | |
| Etapa Post-contractual | | Interventoría | |
| Etapa Precontractual | | Control Social | |

**SEGUIMIENTO COORDINADO A:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Los procesos de contratación | | Presupuesto | |
| Gestión | X | Adicionales | |
| Planeación | | | |



Powered by CamScanner

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

| Mecanismo de Integración / Proceso: | | | | Acta Nº: 01 |
|---|---|---|---|---|
| Objetivo: Socalizacion Proyecto Vivienda Rural Viterbo | | | | |
| Objeto Contractual (Si Aplica): | | | | |
| Fecha (dd/mm/aa): 24 Noviembre 2023 | Lugar: Auditorio Alcaldia municipal | | | Hora de Inicio 2:00 pm<br>Hora de Terminación |
| Tipo: | Informativo: X | Consultivo: | Decisivo: | |

| Nombres y Apellidos | Rol | | | | Cargo | Dependencia / Entidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Integrante | Invitado | Asist. | Ausent. | | |
| Maria [illegible] Bernal | | | | | Profesional social | Contratista |
| [illegible] Rural Municipal | | | | | Ingeniero Civil | Contratista |
| | | | | | | |

**Agenda:**

1. Bienvenida y saludo a los participantes / Presentacion
2. Contextualizacion de tiempos contractuales e inicio de obra.
3. Socalizacion técnica y social del proyecto
4. Espacio de preguntas.
5. Conformacion de veeduria y cierre.

**Desarrollo de la Agenda:**

Se da inicio al espacio con un saludo de bienvenida por parte de la administracion municipal, seguidamente, se hace la presentacion de los participantes del espacio: gobernacion, Contratista y alcaldia.

Posterior a esto, se da una contextualizacion sobre los diferentes impases en el proceso de contratacion que tardaron el inicio de la ejecucion del proyecto, uno de estos fue la declaracion como "desierta" al proceso de licitacion del contrato.

Seguidamente, se inicia con el proceso de socalizacion tecnica y social del proyecto. Desde la parte técnica se dan todas las caracteristicas que tendrán las viviendas; área construida, materiales y acabados. Se explica el proceso constructivo y los tiempos de ejecucion.

Desde la parte social, se dan todas las condiciones por las cuales debieron pasar los beneficiarios para haber adquirido el subsidio. Se recuerdan las causales de revocatoria de subsidio, como por ejemplo, la presentacion de documentacion fraudulenta o el uso de la vivienda para actividades ilicitas. Se precisa que la revocatoria del subsidio se hace en "especie" de comprobarse el incumplimiento de alguna de las caracteristicas que los hace acreedores de subsidios.

Continuando con el componente social, se (continu) sigue con la socalizacion de los deberes de los beneficiarios dentro del proceso constructivo, entre ellos: El traslado del material desde donde lo deja la volqueta hasta el lugar de construccion, cumplir con las adecuaciones del terreno y cuidar los materiales que estan bajo su custodia

Se precisa que, sobre la instalacion de servicios, es competencia de cada beneficiario hacer el proceso de conexion a agua y luz. La gobernacion y el contratista se comprometen a ayudar con la gestion y trámite ante la CHEC pero los costos seran asumidos por cada beneficiario.

Posterior a esto, se abre espacio de preguntas, una beneficiaria pregunta por el cronograma de ejecución y la metodología.

El contratista explica que hay un proceso para la construccion, primero la visita de lotes, entrega de materiales y construccion. NO se dan fechas de ejecucion para no generar expectativas

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

Pero, se establece el compromiso de coordinar conjuntamente las visitas para iniciar con la ejecución. Se precisa que ej autonomía del contratista establecer cronograma de ejecución de acuerdo de la logística que sea más llevadera. Se recuerdan los tiempos contractuales y las fechas de terminación del contrato que va hasta Mayo de 2024.
Se cierra el espacio y se pasa a conformar la veeduría ciudadana.
Se explica en qué consiste una veeduría ciudadana y se somete a elección sus integrantes. La veeduría ciudadana en el municipio de Viterbo quedó así:
- Presidente: Luis Octavio Cardona, vereda Santa Helena.
- Vicepresidente: Yenny Esmeralda Betancourt, vereda Santa Helena.
- Secretario: Leidy Bibiana Amezquita, vereda El Porvenir.

| Compromisos / Tareas | Fecha (dd/mm/aa) | Responsable |
|---|---|---|
| Avisar con tiempo a los beneficiarios de las diferentes actividades de obra. | Sin definir. | n/a |
| n/a | n/a | n/a |

| | Lugar | Fecha | Hora |
|---|---|---|---|
| Próxima Reunión | n/a | n/a | n/a |
| Tomó nota de ésta acta | Carmen Sofia Tamayo Jaramillo - Prof. Social contratista | | |

**Firmas:**

| | |
|---|---|
| Nombre: Silvana Cano Marín<br>Cargo: Ing. Civil Sec. Vivienda contratista - Alcaldía Viterbo | Nombre: María José Bernal<br>Cargo: Trabajadora Social - Vivienda. |
| Nombre: Carmen Sofia Tamayo Jaramillo<br>Cargo: Prof. social contratista. | Nombre:<br>Cargo: |

GOBIERNO DE CALDAS

**REGISTRO DE ASISTENCIA**

SIG

**Código:** FO-GD-02-025
**Versión:** 9.0
**Fecha modificación:** 04/10/2022

**CIUDAD Y FECHA:** Viernes 24 de noviembre 2023 | **HORA:** 2 pm | ____ am-pm | **DURACIÓN:** | **LUGAR DEL EVENTO:** Auditorio Municipal

**TIPO DE EVENTO:** | **CAPACITACIÓN:** ☐ **REUNIÓN:** ☒ **ASESORÍA :** ☐ **COMITÉ:** ☐ **OTRO CUAL:**

**MODALIDAD:** | **DIPLOMADO SEMINARIO** ☐ **TALLER** ☐ **CURSO** ☐ **FORO** ☐ **CONFERENCIA** ☐ **OTRO:** ☐ **CUAL:**

**TEMA / ASUNTO:** Socialización caja de vivienda rural

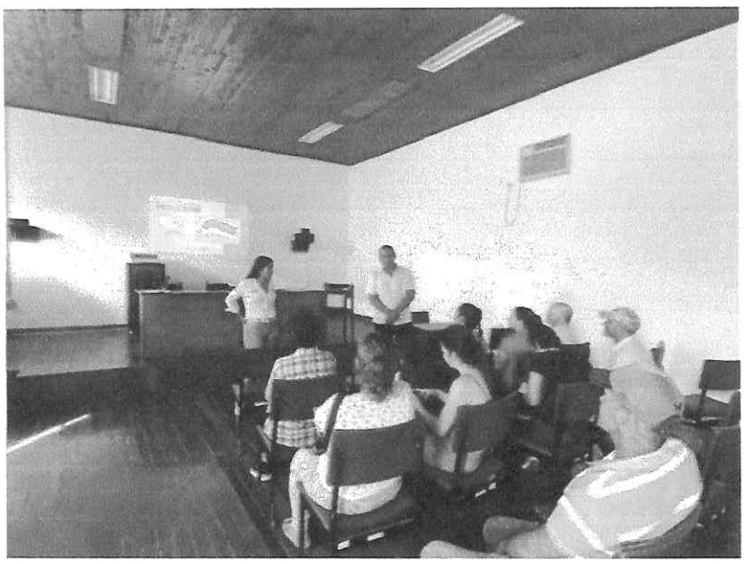
**SECRETARÍA, OFICINA, UNIDAD O GRUPO:** Secretaría de Agricultura y Medio Ambiente | **FACILITADOR:** Luis Octavio Osorio

**Por favor diligenciar con letra legible** *Grupo Poblacional (1) Persona con discapacidad (2) NARP (3) Indígena (4) Menor de 18 años (5) Desmovilizados (6) Adulto Mayor (7) Ninguna Tipo de Población Vulnerable (8) Migrante (9) Jóvenes (10) LGTBIQ+

| Nombre y apellido | Entidad/Dependencia | Cargo/Ocupación | Teléfono | Email | *Grupo Poblacional | Victima SI | Victima NO | Firma |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Magnolia Jaramillo | | ama de casa | 3113240915 | | | | | Magnolia Jaramillo |
| Jenny Betancourt Galeano | | comerciante | 3172365983 | | | | | Jenny Betancourt |
| Luis Eduardo Salinas | | Agricultor | 3024356767 | | | | | |
| Sandra Magaly Osorio A | | ama de Casa | 3206324105 | | | | | S. Magaly Osorio A |
| YOLY JINETH VARGAS M | | Beneficiaria | 3104510055 | jinethvargas1816@hotmail.com | | | | Yoly Jineth Vargas M |
| Lady Margarita Giraldo | | Beneficiaria | 3116063461 | ladymargarita07@gmail.com | | | | Lady Margarita G. |
| MARIA ELICENIA MURIEL C. | | AMA DE CASA | 3002607925 | MARIAELY1983@GMAIL.C | | | | Elicenia Muriel C. |
| Maria Nilsa Rodriguez | | Ama de casa | 3205228900 | | | | | M. Nilsa Rodriguez |
| Danna Melissa Orozco Jaramillo | | estudiante | 3009903268 | dannacroz0606@gmail.com | | | | Danna Orozco |
| Luis Octavio Osorio | | agricultor | 3043363590 | luisoctavioosorio037@gmail.com | | | | |
| Hector Julian Arboleda 17 | | agricultor | 3104042284 | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

Sus datos personales serán tratados conforme con nuestra Política de Tratamiento de Datos Personales. Para mayor información podrá consultar nuestra política en la página web: www.gobernaciondecaldas.gov.co

**ANEXO FOTOGRATICO SOCIALIZACION VITERBO**





| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

| Mecanismo de Integración / Proceso: Socialización avance de obra | | | Acta Nº: 2 |
|---|---|---|---|
| Objetivo: Reconocer avances del proceso constructivo en el municipio de Viterbo Caldas. | | | |
| Objeto Contractual (Si Aplica): No Aplica | | | |
| Fecha (dd/mm/aa): 19-04-2024 | Lugar: Alcaldia Municipio Viterbo, Caldas | | Hora de Inicio: 2:00pm<br>Hora de Terminación: 3:30pm |
| Tipo: | Informativo: x | Consultivo: x | Decisivo: |

| Nombres y Apellidos | Rol | | | | Cargo | Dependencia / Entidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Integrante | Invitado | Asist. | Ausent. | | |
| Sofia Tamayo | x | | | | Prof. Social | Contratista |
| Luisa Uribe | x | | | | Prof. Social | Interventoria |
| Maria Jose Bernal | x | | | | Prof. Social | Gobernación Caldas |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Agenda:**

1. Saludo
2. Asistencia
3. Socialización
4. Percepciones de los beneficiarios

**Desarrollo de la Agenda:**

Se cita a los beneficiarios del municipio Viterbo, Caldas el dia 19 del mes de Abril con el fin de dar a conocer los avances del proyecto a la fecha.

La ejecucion del proyecto inicio el mes de enero a partir de las visitas de reconocimiento de los lotes. Se inicio entrega de material.

En febrero se tenian 2 casas terminadas y 2 en ejecución.

Al mes de Abril se cuenta con 8 viviendas terminadas en su totalidad 2 viviendas en ejecución, 3 viviendas sin iniciar obra y una vivienda pendiente de verificación de sustitución.

En el municipio de Belalcazar Caldas se tienen:

9 viviendas finalizadas, 2 viviendas en ejecución, 2 viviendas sin iniciar obras, y una sustitución pendiente por confirmar.
Todo lo anterior para un total de 17 viviendas terminadas de las 28 que tuvo el proyecto.

- Se recuerdan las causales de revocatoria del subsidio.

- Percepciones de los beneficiarios frente al proceso:

Las personas presentes expresan que se sienten a gusto con el proyecto y sus avances. Manifiestan comentarios positivos acerca de todo el personal que hace parte del proyecto de vivienda.

- Se menciona nuevamente el tema del servicio de luz, se brinda claridad a los beneficiarios acerca de las gestiones que se deben realizar y se solicita a los presentes firmar carta de autorización para solicitud del servicio de energía. Es carta será firmada por todos, aquellos personas que ya cuentan con el servicio, solo recibirán visita de verificación.
Se cierra el espacio siendo las 3:30pm. del presente día.

| Compromisos / Tareas | Fecha (dd/mm/aa) | Responsable |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SST | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 20/01/2020 |
|---|---|---|

| | Lugar | Fecha | Hora |
|---|---|---|---|
| Próxima Reunión | Victoria, Caldas | 18 Agosto | N/A |
| Tomó nota de ésta acta | Jesus Maria Valle H. Rep Social Enfermedad. | | |

Firmas:

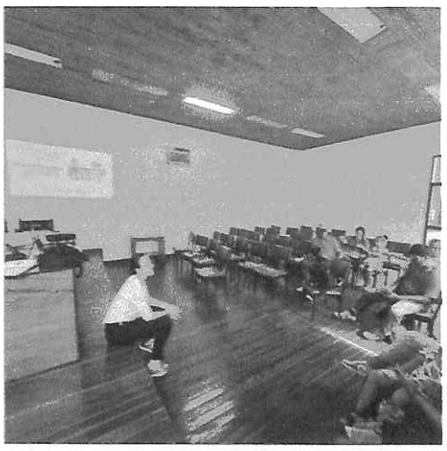
| | |
|---|---|
| Nombre: Jesus Maria Valle H.<br>Cargo: Rep Social Enfermedad | Nombre: Diana Catalina Tamayo Saavedra<br>Cargo: Prof. Social contratista |
| Nombre: Maria Jose Ps. Trabajadora Social<br>Cargo: | Nombre:<br>Cargo: |
| Nombre:<br>Cargo: | Nombre:<br>Cargo: |
| Nombre:<br>Cargo: | Nombre:<br>Cargo: |

ANEXO FOTOGRAFICO SOCIALIZACION 2DA VITERBO









| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

| Mecanismo de Integración / Proceso: Socialización Final | | | Acta Nº: |
|---|---|---|---|
| Objetivo: Dar a conocer a los beneficiarios el proceso constructivo y su finalización | | | |
| Objeto Contractual (Si Aplica): No Aplica | | | |
| Fecha (dd/mm/aa): 24-05-2024 | Lugar: CEID Viterbo, Caldas | | Hora de Inicio: 2:30 pm<br>Hora de Terminación: 3:30 pm |
| Tipo: | Informativo: ✓ | Consultivo: ✓ | Decisivo: |

| Nombres y Apellidos | Rol | | | | Cargo | Dependencia / Entidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Integrante | Invitado | Asist. | Ausent. | | |
| Luisa Uribe | x | | | | Prof. Social | Interventoría |
| Sofía Tamayo | x | | | | Prof. Social | Contratista |
| Mg José Bernal | x | | | | Prof. Social | Gobernación |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Agenda:**

- Saludo
- Presentación del proyecto
- Preguntas
- Cierre.

**Desarrollo de la Agenda:**

Se cita a los beneficiarios del municipio de Viterbo, Caldas, con el fin de llevar a cabo socialización final del proyecto de vivienda.

- Se da un saludo general
- Se recuerda como se llevo a cabo el proceso de selección para adquirir el beneficio.
- Se menciona que el área construida de la vivienda es de aproximadamente 50 m². Se entregan 13 viviendas que constan de 3 habitaciones, baño, cocina, espacio social y zona de ropas.

La vivienda número 14. tuvo un rediseño debido a que las condiciones del terreno no ampliaban para la construcción, Sin embargo, teniendo en cuenta las condiciones y características familiares se logra encontrar una solución para mejorar la calidad de vida de esta familia..

- Se resuerda como se llevo a cabo el proceso constructivo y los tiempos de ejecución.

- Se socializa ejecución del componente social durante la ejecución del proyecto.

Se ejecutaron 3 talleres sociales:
1. Pozos Sépticos
2. Entrega de manual de mantenimiento, Proyección y ciclo del hogar
3. La vivienda como espacio vital.

- Se conforma una veeduna ciudadana, se tuvo una veeduna ciudadana muy activa. se realizaron 3 seguimientos en conjunto con los veedores, contratista, interventoria y Gobernación de Caldas

Los veedores manifiestan sentirse a gusto con el proceso constructivo y los equipos de trabajo. que intervinieron en el mismo. No se refieren quejas o reclamos

- Se realizo acompañamiento constante por parte del equipo social.

- Se tuvo una sustitución en el municipio debido a que la persona inicialmente propuesta por la alcaldia no cumplia con los requisitos.

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

Balance general:
- 14 viviendas terminadas en Viterbo, 14 viviendas entregadas en Belalcazar caldas, Para un total de 28 viviendas
- Tiempo de ejecucion del proyecto 6 Meses.
- Durante el proceso constructivo se llevaron a cabo 2 sustituciones una para el municipio de Viterbo y otra para Belalcazar, Caldas.
- Se recuerda la poliza de la vivienda que cumple su funcion por 2 años mientras no se tenga intervencion de terceros.

+ Se tiene pendiente resolucion, adjudicacion del subsidio y entrega oficial de la vivienda.

+ Se recuerdan los deberes y compromisos de los beneficiarios despues de la entrega de la vivienda, asi como las causales de revocatoria del subsidio
- Los beneficiarios deben gestionar la conexión de servicios de luz y agua.

| Compromisos / Tareas | Fecha (dd/mm/aa) | Responsable |
|---|---|---|
| | | |
| | | |

| Próxima Reunión | Lugar | Fecha | Hora |
|---|---|---|---|
| | N/A | N/A | N/A |
| Tomó nota de esta acta | Luisa Maria Uribe. Prof Social Interventoria | | |

Firmas:

| | |
|---|---|
| Nombre: Ramon Stefan Tanayo Jaramillo.<br>Cargo: Prof. Social contratista. | Nombre: Maria Eje Bcira.<br>Cargo: Gobernadora de Caldas |
| Nombre:<br>Cargo: | Nombre:<br>Cargo: |
| Nombre:<br>Cargo: | Nombre:<br>Cargo: |
| Nombre:<br>Cargo: | Nombre:<br>Cargo: |

ANEXO FOTOGRAFICO SOCIALIZACION FINAL VITERBO









| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

| Mecanismo de Integración / Proceso: Seguimiento Veeduria. Ciudadana | | | | Acta Nº: |
|---|---|---|---|---|
| Objetivo: Reconocer percepciones avances y retrocesos en el proceso constructivo | | | | |
| Objeto Contractual (Si Aplica): N/A. | | | | |
| Fecha (dd/mm/aa): 21.03.2024. | Lugar: Casa de la Cultura Belalcazar, Caldas. | | | Hora de Inicio 11:00 am<br>Hora de Terminación 12:00pm |
| Tipo: | Informativo: X | Consultivo: X | Decisivo: | |

| Nombres y Apellidos | Rol | | | | Cargo | Dependencia / Entidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Integrante | Invitado | Asist. | Ausent. | | |
| Sofia Tamayo | X | | | | Profesional Social | Contratista |
| Luisa Uribe | X | | | | Profesional Social | Interventoria. |
| | | | | | | |

**Agenda:**

1. Saludo
2. Socialización de avances
3. Reconocimiento de situaciones.

**Desarrollo de la Agenda:**

Se cita a la veeduria del municipio de Belalcazar-Caldas con el fin de entablar un dialogo en el que se reconozcan percepciones avances y retrocesos del Proceso constrtutivo.

Se inicia dando un breve resumen sobre los avances de obra:
Casas Terminadas: 5
Casas en ejecución: 6
Casas sin iniciar: 2
1 Casa pendiente de sustitución.

Se manifiesta satisfacción general con el proyecto y sus avances.
En cuanto al tema de la Chec los beneficiarios manifiestan que algunos pueden hacer el procedo de gestión de manera particular para

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

agilizar la conexión del servicio.

Los beneficiarios que manifiestan que van a realizar la gestión de la luz de manera particular son:

- Diana Milena Santamaria
- Cristian Camilo Cruz
- Laura Estephannie Lizarazo
- Ader Andres
- Mónica Marcela Sánchez

Se brinda claridad por parte de los equipos sociales que esta decisión es voluntaria y de arrepentirse y querer realizar el proceso con acompañamiento del contratista, están en su derecho de hacerlo.

+La señora Maisol manifiesta que tuvo inconvenientes con la cuneta, la canal se entra el agua y en un aguacero se revento.

+Se recomienda dialogar con el equipo de obra para que se comuniquen de manera horizontal con los beneficiarios. Mejorar en temas de comunicación asertiva.

| Compromisos / Tareas | Fecha (dd/mm/aa) | Responsable |
|---|---|---|
| Recorrido de obra con Veeduria | 08.04.2024 | Sofia Tamayo<br>Luisa Uribe |
| | | |

| Próxima Reunión | Lugar | Fecha | Hora |
|---|---|---|---|
| | Belalcazar. Caldas | Por definir | N/A |
| Tomó nota de ésta acta | Luisa Mona Uribe H. Profesional Social Interventoria | | |

Firmas:

| Nombre: Maisol Valencia Ruiz<br>Cargo: | Nombre: Ader Andres Quintian C.<br>Cargo: |
|---|---|

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

| Mecanismo de Integración / Proceso: Seguimiento a veeduna. | | | Acta Nº: 1 |
|---|---|---|---|
| Objetivo: Capacitar y hacer seguimiento a la veeduna del lugar | | | |
| Objeto Contractual (Si Aplica): N/A | | | |
| Fecha (dd/mm/aa): 13.02.2024 | Lugar: Casa de la cultura Belalcazar, Caldas. | | Hora de Inicio 10:00 am.<br>Hora de Terminación 11:00am |
| Tipo: | Informativo: | Consultivo: | Decisivo: |

| Nombres y Apellidos | Rol | | | | Cargo | Dependencia / Entidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Integrante | Invitado | Asist. | Ausent. | | |
| Sofia Tamayo | x | | | | Prof. Social | Contratista |
| Luisa Uribe | x | | | | Prof. Social | Interventoria |
| | | | | | | |

**Agenda:**

- Saludo
- Capacitación a los veedores
- Persepciones y Inconformidades de los beneficiarios

**Desarrollo de la Agenda:**

- Saludo

- Se le explica a los beneficiarios lo que es una veeduna y sus funciones.
Se les da a conocer que la veeduna se rige por la ley 850 de 2003. Es un mecanismo de participacion ciudadana que sirve para llevar control de la gestión pública.

- Los beneficiarios solicitan listado de maternales para hacer seguimiento en las entregas de material. La social del contratista se compromete a solicitar el listado. Asi mismo les da a conocer las cantidades de material a entregar.

- Se Propone realizar recorrido de obra para hacer verificaciones en campo.

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

Se propone que los lunes se puedan realizar los espacios de recorrido por facilidad de los veedores.

No se presentan manifestaciones por parte de los veedores que requieran de un seguimiento especifico.

Se cierra el espacio siendo las 11:00 am.

| Compromisos / Tareas | Fecha (dd/mm/aa) | Responsable |
|---|---|---|
| Entrega de listado de Maternales | | Sofia Tamayo. |
| Recorridos los lunes cuando se Programen. | Por definir | N/A |

| | Lugar | Fecha | Hora |
|---|---|---|---|
| Próxima Reunión | Belalcazar, Caldas | Por definir | N/A |
| Tomó nota de ésta acta | Luisa Mona Urbeth Prof. Social. | | |

Firmas:

| | |
|---|---|
| Nombre: Marisol Ucrena A.<br>Cargo: Veedora | Nombre: Jader Andres Quintero C.<br>Cargo: Veedor |

**ANEXO FOTOGRAFICO VEEDURIA BELALCAZAR, CALDAS 23-02-2024**



PERSONERÍA
BELALCÁZAR - CALDAS
*Personería en el territorio*

**REGISTRO INSCRIPCIÓN DE VEEDURÍAS**
Ley 850 de 2003.

Consecutivo Interno: Registro No. **002-2024**

| | |
|---|---|
| **NOMBRE DE ORGANIZACIÓN:** | VEEDURÍA CIUDADANA |
| **FECHA DE PRESENTACIÓN:** | 15 FEBRERO DE 2024 |
| **CLASE:** | VEEDURÍA CIUDADANA |
| **NIVEL:** | MUNICIPAL |
| **FECHA DE CONSTITUCIÓN:** | 15 FEBRERODE 2024 |
| **DURACIÓN DE LA ORGANIZACIÓN:** | CINCO (5) MESES |
| **LUGAR DE RESIDENCIA:** | BELALCÁZAR -CALDAS |

**OBJETO VIGILANCIA**

*Ejercer vigilancia y control al proyecto que tiene como nombre "Construcción de viviendas en la zona rural del municipio de Belalcázar y Viterbo, departamento de Caldas".*

**INTEGRANTES:**

| | TIPO | CEDULA | NOMBRES | TELEFONO |
|---|---|---|---|---|
| 1 | C.C. | 1.087.547.484 | DIANA MILENA SANTAMARIA SILVA | 3005793383 |
| 2 | C.C. | 1.002.944.193 | MARISOL VALENCIA AGUIRRE | 3127881777 |
| 3 | C.C. | 75.158.706 | ADER ANDRES QUITIAN | 3234183952 |

**OBJETO DE LA VIGILANCIA:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gestión Publica | X | Recursos Públicos | |
| Contratación | | Contractual | |
| Etapa Post-contractual | | Interventoría | |
| Etapa Precontractual | | Control Social | |

**SEGUIMIENTO COORDINADO A:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Los procesos de contratación | | Presupuesto | |
| Gestión | X | Adicionales | |
| Planeación | | | |



Powered by CamScanner

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | **Código:** FO-GD-02-033<br>**Versión:** 06<br>**Fecha modificación:** 29/01/2020 |
|---|---|---|

| **Mecanismo de Integración / Proceso: N/A** | | | **Acta Nº:** |
|---|---|---|---|
| **Objetivo:** Realizar taller de sostenibilidad con los beneficiarios del municipio de Belalcazar, Caldas, así mismo resolver dudas e inquietudes que se presenten. | | | |
| **Objeto Contractual (Si Aplica): No Aplica** | | | |
| **Fecha (dd/mm/aa):** 15-02-2024 | **Lugar:** Alcaldía, Belalcazar, Caldas | | **Hora de Inicio: 10:00 a.m.**<br>**Hora de Terminación: : 12:30 p.m.** |
| **Tipo:** | **Informativo: X** | **Consultivo: X** | **Decisivo:** |

| Nombres y Apellidos | Rol | | | | Cargo | Dependencia / Entidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Integrante | Invitado | Asist. | Ausent. | | |
| Luisa María Uribe | X | | | | Profesional Social | Interventoría |
| Sofía Tamayo | X | | | | Profesional Social | Contratista |
| María José Bernal | X | | | | Profesional Social | Gobernación de Caldas |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Agenda:**

1. **Saludo**
2. **Acercamiento y resolución de inquietudes con los beneficiarios**
3. **Taller pozos sépticos**

**Desarrollo de la Agenda:**

El día 15 de febrero de 2024 se cita a los beneficiarios del proyecto de vivienda del municipio de Belalcazar Caldas con el fin de llevar a cabo con los mismos una jornada de aprendizaje, así mismo se busca aprovechar el espacio para tener acercamiento con la comunidad y resolver las dudas que se tengan a la fecha.

Se da saludo inicial a los beneficiarios presentes.

Para dar inicio se les pregunta a los beneficiarios las percepciones acerca del proyecto y las dudas que se tienen alrededor del mismo.

Teniendo en cuenta que en el espacio se encuentra presente el secretario de planeación de la alcaldía, el mismo aprovecha el espacio para recordarles a los beneficiarios la importancia de dejar los lotes en buenas condiciones para la ejecución de la obra. Hacer una buena explanación y adecuación del terreno por si se presentan asentamientos futuros el terreno tenga una buena compactación para que no se presenten agrietamientos.

Después de esta intervención se empiezan a realizar preguntas por parte de los beneficiarios:

- Porque no se entrega una lista con los materiales que da el constructor para la vivienda? La profesional social del contratista manifiesta que si se ha realizado este proceso y que hablara con el encargado de entrega de material para que les facilite a los beneficiarios el listado de materiales.
- Se indaga por parte de los beneficiarios la ubicación de las ventanas en la vivienda. Se les da a conocer que las ventanas en el diseño original se encuentran ubicadas en la parte de atrás de las viviendas, sin embargo se hacen algunas excepciones con las casas que en su parte trasera presenten paredes, o cosas que obstaculicen una buena vista.
- Cuanto tiempo demoran las entregas de las casas después de terminadas? Se les informa a los beneficiarios que esto depende de los tiempos legales que demoren las notificaciones por parte de la gobernación, además de las agendas de la alcaldía y gobernación para realizar las entregas. Igualmente si se tienen casos especiales que requieran de una habitabilidad inmediata, estos se estudian por parte de todos los equipos inter institucionales y se da a conocer la decisión tomada al beneficiario en el menor tiempo posible.
- Se da a conocer a los beneficiarios la gestión para solicitud del servicio de luz con la CHEC. Se les informa que el contratista es el encargado de dejar todas las conexiones eléctricas de la casa funcionales, igualmente, el contratista debe entregar a los beneficiarios el certificado RETHIE, con el cual los mismos se acercan a la CHEC y solicitan visita para conexión del servicio.
- Los beneficiarios preguntan si se entrega pintada la fachada de la casa. Se les responde que esta se entrega con ladrillo a la vista y pintadas con barniz.
- Se indaga que pasa con el material sobrante en las viviendas. Se les da a conocer por parte de la profesional social del contratista que el maestro de obra es autónomo en cuanto al material sobrante, ya que se tiene claro que lo que se debe entregar a los beneficiarios es una casa terminada y funcional para las personas. El maestro de obra decide si se lleva el material sobrante que le sea útil para otra vivienda, o si se lo deja a los beneficiarios.
- Los beneficiarios indagan por las adecuaciones que se les pueden realizar a las viviendas. Lo primero se les brindad claridad que la vivienda no está diseñada para montarle un segundo piso, y lo segundo se le informa que a la casa le pueden hacer mejoras desde el momento de su entrega, sin embargo estas mejoras no deben afectar la estructura de la casa ya que esta cuenta con una póliza de 2 años que no cubre daños o intervenciones de terceros.
- Los beneficiarios Ángel María y Gerardo Antonio refieren estar pendientes de visita para verificación de lote.
- El secretario de planeación del municipio manifiesta que se tienen dudas con el beneficiario Ángel María ya que se presume que el mismo cuenta con una construcción nueva en el lote en donde se le iba a ejecutar la vivienda inicialmente, solicitan visita por parte de los equipos inter institucionales para verificar información y tomar decisiones en el caso.

En su segundo momento se pasa a la ejecución del taller de sostenibilidad con los beneficiarios, el taller está enfocado al uso y mantenimiento de los pozos sépticos que se entregan con las viviendas.
En este momento se realiza intervención por parte del secretario de planeación del municipio quien

expresa que actualmente los beneficiarios aparte del sistema séptico deben tener pozo de absorción en el lugar de su vivienda. Los beneficiarios deben hacer estos pozos o si no coorpocaldas niega la instalación del servicio de agua.

Se cierra el espacio siendo las 12:30pm del mismo día.

| Compromisos / Tareas | Fecha (dd/mm/aa) | Responsable |
|---|---|---|
| Entregar listado de materiales a los beneficiarios | Durante la entrega del material | Contratista |
| | | |

| | Lugar | Fecha | Hora |
|---|---|---|---|
| **Próxima Reunión** | Cuando se requiera | Por definir | N/A |
| **Tomó nota de ésta acta** | Luisa María Uribe Hoyos. Profesional Social Interventoría | | |

**Firmas:**

| | |
|---|---|
| **Nombre:** Mary Jose Bernal.<br>**Cargo:** Trabajadora Social. Coberación. | **Nombre:**<br>**Cargo:** |
| **Nombre:** Catherine Stephanie Tamayo Tornuelle.<br>**Cargo:** Prof. Social Contratista | **Nombre:**<br>**Cargo:** |
| **Nombre:** Luisa Maria Uribe H.<br>**Cargo:** Profesional Social Interventoria. | **Nombre:**<br>**Cargo:** |
| **Nombre:**<br>**Cargo:** | **Nombre:**<br>**Cargo:** |

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

| Mecanismo de Integración / Proceso: | | | Acta Nº: 1 |
|---|---|---|---|
| **Objetivo**: Realizar taller de sostenibilidad con los beneficiarios del municipio de Viterbo, Caldas, así mismo resolver dudas e inquietudes que se presenten. | | | |
| **Objeto Contractual (Si Aplica): No Aplica** | | | |
| **Fecha (dd/mm/aa):** 16-02-2024 | **Lugar:** Alcaldía Viterbo Caldas | | **Hora de Inicio: 2:00 p.m.**<br>**Hora de Terminación: : 4:00 p.m.** |
| **Tipo:** | **Informativo: X** | **Consultivo: X** | **Decisivo:** |

| Nombres y Apellidos | Rol | | | | Cargo | Dependencia / Entidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Integrante | Invitado | Asist. | Ausent. | | |
| Luisa María Uribe | X | | | | Profesional Social | Interventoría |
| Sofía Tamayo | X | | | | Profesional Social | Contratista |
| María José Bernal | X | | | | Profesional Social | Gobernación de Caldas |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Agenda:**

1. **Saludo**
2. **Acercamiento y resolución de inquietudes con los beneficiarios**
3. **Taller pozos sépticos**

**Desarrollo de la Agenda:**

El día 16 de febrero de 2024 se cita a los beneficiarios del proyecto de vivienda del municipio de Viterbo Caldas con el fin de llevar a cabo con los mismos una jornada de aprendizaje, así mismo se busca aprovechar el espacio para tener acercamiento con la comunidad y resolver las dudas que se tengan a la fecha.

Se da saludo inicial a los beneficiarios presentes.

Para dar inicio se les pregunta a los beneficiarios las percepciones acerca del proyecto y las dudas que se tienen alrededor del mismo.

Inicialmente los beneficiarios manifiestan sentirse a gusto con el proyecto, y satisfechos con el avance rápido que se ha evidenciado en obra. La señora Leidy Biviana expresa que los trabajadores son personas muy dedicadas y respetuosas.

Las personas a las cuales no se les ha empezado la ejecución de la vivienda preguntan por los tiempos de inicio de intervención. Se le da a conocer que se tiene un cronograma de obra ya que no se pueden ejecutar los 14 lotes al mismo tiempo; se va ejecutando la obra por sectores, sin embargo, este se está llevando a cabo de manera rápida.

Los beneficiarios que están pendientes por entrega de material solicitan que por favor se les avise con tiempo cuando este se les vaya a entregar, para estar preparados y contar con personas que puedan colaborar en el traslado del mismo.
Se menciona que en las veredas del municipio se tiene dificultades con la señal, por lo que se sugiere por parte de los presentes, tomar nuevamente nota de los teléfonos de los beneficiarios y que se puedan dar 2 o 3 opciones de número para estar en contacto permanente. Así mismo se sugiere la creación de un grupo de whatsapp para que se le pueda brindar la información necesaria.

En el lugar se encuentra presente la ingeniera Silvana de la alcaldía del municipio, quien aprovecha el espacio para pedirles a los beneficiarios que aún no tienen listo el terreno, que lo puedan adecuar en el menor tiempo posible. Se les bridan nuevamente a los beneficiarios recomendaciones para adecuación de lotes.

En su segundo momento se pasa a la ejecución del taller de sostenibilidad con los beneficiarios, el taller está enfocado al uso y mantenimiento de los pozos sépticos que se entregan con las viviendas.

Se cierra el espacio siendo las 4:00pm. Del mismo día.

| Compromisos / Tareas | Fecha (dd/mm/aa) | Responsable |
|---|---|---|
| | | |
| | | |

| | Lugar | Fecha | Hora |
|---|---|---|---|
| **Próxima Reunión** | Viterbo Caldas | Por definir | N/A |
| **Tomó nota de ésta acta** | Luisa María Uribe Hoyos. Profesional Social Interventoría | | |

**Firmas:**

| | |
|---|---|
| **Nombre:** María José D.<br>**Cargo:** Trabajadora Social. Gobernación | **Nombre:**<br>**Cargo:** |
| **Nombre:** Yamileth Gloria Tamayo.<br>**Cargo:** Prof Social Contratista | **Nombre:**<br>**Cargo:** |
| **Nombre:** Luisa María Uribe<br>**Cargo:** Profesional Social Interventoría | **Nombre:**<br>**Cargo:** |
| **Nombre:**<br>**Cargo:** | **Nombre:**<br>**Cargo:** |

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

| Mecanismo de Integración / Proceso: Comité Social | | | Acta Nº: 1 |
|---|---|---|---|
| Objetivo: Realizar seguimiento al componente social del proyecto de vivienda rural en los municipios de Viterbo – Belalcazar, Caldas. | | | |
| Objeto Contractual (Si Aplica): No Aplica | | | |
| Fecha (dd/mm/aa):<br>20-02-2024 | Lugar:<br>Manizales, Caldas | | Hora de Inicio: 11:00 a.m.<br>Hora de Terminación: :<br>12:00 p.m. |
| Tipo: | Informativo: X | Consultivo: X | Decisivo: |

| Nombres y Apellidos | Rol | | | | Cargo | Dependencia / Entidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Integrante | Invitado | Asist. | Ausent. | | |
| Luisa María Uribe | X | | | | Profesional Social Interventoría | Consorcio Inter indígenas |
| Sofía Tamayo | X | | | | Profesional Social | Contratista |
| María José Bernal | X | | | | Profesional Social | Gobernación de Caldas |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Agenda:**

1. Saludo
2. Reconocimiento de avances, dificultades o pendientes en el proceso

**Desarrollo de la Agenda:**

Se da inicio al espacio con un saludo a las profesionales sociales presentes.
Para empezar el espacio se proyecta el cronograma de actividades que se tiene por municipio.

Se empieza hablando del municipio de Belalcazar Caldas para reconocer los avances que se tienen y los pendientes con la comunidad:

1. Se da a conocer que ya se tiene ejecutado 1 taller, y una capacitación con la veeduría del lugar.
2. En Belalcazar se cuenta con 11 actas de vecindad de inicio, 1 sin firmar y 2 pendientes debido a sustituciones.
3. Se menciona en el espacio que la gente de Belalcazar se muestra tranquila y dispuesta para el proyecto, no se refieren inconvenientes.
4. Se tiene pendiente realizar visita al lote del Señor Ángel, debido a que se manifiestan por parte de la alcaldía municipal, presuntas irregularidades con el beneficiario, debido a que se presume que ya cuenta con una construcción nueva en su lote.
5. Se tiene pendiente realizar reconocimiento de lote del señor Gerardo Antonio Marín.

En un segundo momento se retoma el municipio de Viterbo, Caldas:

1. Se cuenta con una casa terminada
2. Refiere la profesional social del contratista que se cuenta con 10 actas de vecindad de inicio. quedando un faltante de 4 actas, pertenecientes a los beneficiarios Luis Octavio Cardona, Sandra Mayerli Osorio, Yenni Esmeralda y .....
3. Ya se cuenta con ejecución de 1 taller con los beneficiarios (talles acerca de mantenimiento de pozos sépticos)
4. Manifiesta la profesional social del contratista que se ha mantenido en contacto constante con los beneficiarios, lo que ha permitido mejorar la comunicación entre las partes. Se les ha realizado sensibilización a la personas frente a la colaboración con el proyecto.
5. Se tiene pendiente formalizar sustitución (de la señora Carmenza por el señor Fabio)
6. Se menciona la situación actual del beneficiario Luis Eduardo Salinas, quien hace aproximadamente 3 meses quedo viudo y quien no se encuentra habitando el territorio en este momento. La esposa era la dueña del lote y la beneficiaria directa. Se presume que el lote está en venta, sin embargo a la reunión se presenta la señora Luisa Fernanda Alvares, quien refiere ser la hija del señor Luis Eduardo, y expresa que no quieren perder el beneficio, se solicita la posibilidad que ella haga parte del grupo familiar del beneficio de vivienda.
   Para dar soluciona a esta situación se requiere realizar nuevamente visita por parte de la gobernación de Caldas para tomar una decisión.
7. Se manifiesta por parte de la profesional social de la gobernación de Caldas, que en conversación con el maestro de obra encargado de la ejecución de las viviendas, se le solicito prioridad para la ejecución de la vivienda de la señora Magnolia, quien presenta altos índices de vulnerabilidad.

Se cierra el espacio siendo las 12:00 pm del mismo día.

| Compromisos / Tareas | Fecha (dd/mm/aa) | Responsable |
|---|---|---|
| Entrega de documentación física | Durante la semana | Sofía Tamayo |
| Subir al drive información de trazabilidad de convocatorias a la comunidad, taller ya ejecutado y actas de vecindad. | Durante la semana | Sofía Tamayo |

| | Lugar | Fecha | Hora |
|---|---|---|---|
| Próxima Reunión | Manizales, Caldas | 27-02-2024 | Por definir |
| Tomó nota de ésta acta | Luisa María Uribe Hoyos. Profesional Social Interventoría | | |

Firmas:

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| Nombre: Nelly Sue Bernal.<br>Cargo: Trabajadora Social. | Nombre:<br>Cargo: |
| Nombre: Lenis Sulet Tamayo<br>Cargo: Prof Social Contratista | Nombre:<br>Cargo: |
| Nombre: Luisa María Uribe A<br>Cargo: Profesional Social Intervención | Nombre:<br>Cargo: |
| Nombre:<br>Cargo: | Nombre:<br>Cargo: |

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

| Mecanismo de Integración / Proceso: Comité Social | | | Acta Nº: 2 |
|---|---|---|---|
| Objetivo. Realizar seguimiento al componente social del proyecto de vivienda rural en los municipios de Viterbo – Belalcazar, Caldas. | | | |
| Objeto Contractual (Si Aplica): No Aplica | | | |
| Fecha (dd/mm/aa):<br>27-02-2024 | Lugar:<br>Manizales, Caldas | | Hora de Inicio: 11:00 a.m.<br>Hora de Terminación: : 12:00 p.m. |
| Tipo: | Informativo: X | Consultivo: X | Decisivo: |

| Nombres y Apellidos | Rol | | | | Cargo | Dependencia / Entidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Integrante | Invitado | Asist. | Ausent. | | |
| Luisa María Uribe | X | | | | Profesional Social Interventoría | Consorcio Inter indígenas |
| Sofía Tamayo | X | | | | Profesional Social | Contratista |
| María José | X | | | | Profesional Social | Gobernación de Caldas |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Agenda:**

1. Saludo
2. Reconocimiento de avances, dificultades o pendientes en el proceso

**Desarrollo de la Agenda:**

Se da inicio al espacio con un saludo a las profesionales sociales presentes.

Para empezar con el espacio se retoman primero los casos con presuntas dificultades del municipio de Viterbo, Caldas:

- Se menciona situación presentada en dias pasados, en donde uno de los veedores del proyecto, está haciendo un recorrido por las obras en ejecución, y se encuentra con una situación de conflicto interno entre los trabadores de la obra y la SISO de la misma. El veedor se muestra preocupado por el tono de la situación, por lo que aborda a la SISO para indagar acerca de los sucedido. La profesional SISO entabla conversación con el veedor y brinda información al mismo. Se pone esta situación en conocimiento de la interventoría. De igual forma se le solicita a la profesional social del contratista intervenir en esta situación, para dar claridad a los trabajadores de la obra y a la SISO que este tipo de situaciones se deben solucionar de manera interna; se les sugiere dar capacitación a la SISO para que concerté espacios de dialogo y capacitación con los obreros y de esta forma fortalecer los canales de comunicación. En dialogo con el veedor se le brinda claridades frente a la situación presentada, se le da tranquilidad y se le solicita amablemente mantenerse al margen de este tipo de circunstancias en obra, ya que existe un conducto regular y son encargados de

solucionar este tipo de escenarios, la interventoria y gobernación. Igualmente se solicita que la social del contratista este en constante dialogo con el veedor para evitar este tipo de inconvenientes.

- Se retoma el caso de la sustitución que se tiene pendiente en el municipio de Viterbo Caldas, pues está pendiente encontrar el nuevo postulado que entraría a reemplazar a la señora Carmen Sucre Niaza. Sin embargo en dias anteriores en recorrido, entre el contratista, interventoria y la alcaldía municipal, esta última solicita se realice visita al lote del señor Fabio López Aguirre, quien sería el nuevo postulado para el proyecto; al revisar el lote, este es aprobado para intervención, aun cuando no se contaba con la notificación oficial por parte de gobernación de Caldas en donde se aprueba este nuevo postulado. Teniendo en cuenta lo anterior se da a conocer que el señor Fabio López, ya realizo demolición de su vivienda pre existente además de adecuar el lote. La gobernación de Caldas solicita no se inicien obras en el lugar, hasta no hacerse la verificación de cruce de información, que acredite a esta persona como apto para recibir el subsidio.
- Por ultimo en el municipio se retoma el caso del beneficiario Luis Eduardo Salinas, quien no se encuentra viviendo en el municipio, además de tener dificultades técnicas con el lote y posibles dificultades jurídicas debido a que su esposa falleció, por lo que el lote podría entrar en proceso de herencia. Asi mismo no se encuentran la forma de articular al proyecto a una de las hijas que al parecer no era hija del matrimonio. Caso pendiente de revisión por parte del equipo jurídico de la gobernación de Caldas.

En un segundo momento se retoma el municipio de Belalcazar, Caldas:

- Ramón Elías Cataño, falleció, deja esposa con discapacidad, pendiente de visita para revisar el caso.
- Ángel María Ramírez: pendiente de visita ya que se presume por parte de la alcaldia que el señor cuenta con una propiedad en el lote inicial en donde se le iba a construir la vivienda nueva.
- Gerardo Antonio Marín, pendiente de visita para verificación de lote.

Por último se brindan recomendaciones por parte de la profesional social de la gobernación de Caldas, en donde solicita a las sociales del contratista e interventoría ser más específicas en la información de los informes mensuales.

Se cierra el espacio siendo las 12:00 p.m.

| Compromisos / Tareas | Fecha (dd/mm/aa) | Responsable |
|---|---|---|
| | | |
| | | |

| | Lugar | Fecha | Hora |
|---|---|---|---|
| Próxima Reunión | Manizales, Caldas | 04-03-2024 | Por definir |
| Tomó nota de ésta acta | Luisa María Uribe Hoyos. Profesional Social Interventoría | | |

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

Firmas:

| | |
|---|---|
| Nombre: Maria Jose Bernal.<br>Cargo: Trabajadora Social. Gobernación | Nombre:<br>Cargo: |
| Nombre: Carmen Sofia Tamayo Paramo<br>Cargo: Prof. Social contratista. | Nombre:<br>Cargo: |
| Nombre: Luisa Maria Uribe H<br>Cargo: Profesional Social Interventoria. | Nombre:<br>Cargo: |
| Nombre:<br>Cargo: | Nombre:<br>Cargo: |

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | Código: FO-GD-02-033<br>Versión: 06<br>Fecha modificación: 29/01/2020 |
|---|---|---|

| Mecanismo de Integración / Proceso: Comité Social | | | | Acta N°: 3 |
|---|---|---|---|---|
| Objetivo: Realizar seguimiento al componente social del proyecto de vivienda rural en los municipios de Viterbo – Belalcazar, Caldas. | | | | |
| Objeto Contractual (Si Aplica): No Aplica | | | | |
| Fecha (dd/mm/aa): 04-03-2024 | Lugar: Manizales, Caldas | | | Hora de Inicio: 3:00 p.m.<br>Hora de Terminación: : 4:00 p.m. |
| Tipo: | Informativo: X | Consultivo: X | Decisivo: | |

| Nombres y Apellidos | Rol | | | | Cargo | Dependencia / Entidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Integrante | Invitado | Asist. | Ausent. | | |
| Luisa María Uribe | X | | | | Profesional Social Interventoría | Consorcio Inter indígenas |
| Sofía Tamayo | X | | | | Profesional Social | Contratista |
| María José | X | | | | Profesional Social | Gobernación de Caldas |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Agenda:**

1. **Saludo**
2. **Reconocimiento de avances, dificultades o pendientes en el proceso**

**Desarrollo de la Agenda:**

Se da inicio al espacio con un saludo a las profesionales sociales presentes.

Para empezar con el espacio se retoman primero los casos con presuntas dificultades o pendientes del municipio de Viterbo, Caldas:

- Se inicia con el beneficiario Luis Eduardo Salinas, en donde se le solicita a la profesional social del contratista colaboración para ubicarlo, debido a que no se ha logrado comunicación con el mismo, y en caso que el señor no se presente prontamente al municipio y regrese a vivir en el lugar, podría perder el subsidio.
- Pendiente verificación de información del señor Fabio López Aguirre debido a que aún se está a la espera que se habilite la plataforma para realizar cruce de información. Se espera para esta semana tener esta respuesta.
- Por último la profesional social del contratista menciona situación con la beneficiaria Leidy Biviana Amezquita, quien manifiesta que no va a solicitar matricula nueva a la chec, para el servicio de luz ya que esto es muy costoso; por lo que se conectara al servicio de su hermana vecina. La vivienda ya se encuentra terminada, el maestro de la obra ya hizo firmar la entrega de la casa en buenas condiciones, por lo que el contratista se exime de cualquier circunstancia que se pueda presentar



Powered by CamScanner

| | |
|---|---|
| | Cargo: |
| Nombre: Luisa Mora Urbe H<br>Cargo: Profesional Social Interventoria | Nombre:<br>Cargo: |
| Nombre:<br>Cargo: | Nombre:<br>Cargo: |
| Nombre:<br>Cargo: | Nombre:<br>Cargo: |



Powered by CamScanner

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN | **Código:** FO-GD-02-033<br>**Versión:** 06<br>**Fecha modificación:** 29/01/2020 |
|---|---|---|

| **Mecanismo de Integración / Proceso: Comité Social** | | | **Acta Nº: 4** |
|---|---|---|---|
| **Objetivo**: Realizar seguimiento al componente social del proyecto de vivienda rural en los municipios de Viterbo – Belalcazar, Caldas. | | | |
| **Objeto Contractual (Si Aplica): No Aplica** | | | |
| **Fecha (dd/mm/aa):** 12-03-2024 | **Lugar:** **Manizales, Caldas** | | **Hora de Inicio: 3:00 p.m.**<br>**Hora de Terminación: : 4:00 p.m.** |
| **Tipo:** | **Informativo: X** | **Consultivo: X** | **Decisivo:** |

| **Nombres y Apellidos** | **Rol** | | | | **Cargo** | **Dependencia / Entidad** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Integrante** | **Invitado** | **Asist.** | **Ausent.** | | |
| Luisa María Uribe | X | | | | Profesional Social | Interventoría |
| Sofía Tamayo | X | | | | Profesional Social | Contratista |
| María José Bernal | X | | | | Profesional Social | Gobernación de Caldas |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Agenda:**

1. **Saludo**
2. **Reconocimiento de avances, dificultades o pendientes en el proceso**

**Desarrollo de la Agenda:**

Se da inicio al espacio con un saludo a las profesionales sociales presentes.

Para empezar con el espacio se retoman primero los casos con presuntas dificultades o pendientes del municipio de Viterbo, Caldas:

- Se inicia con el beneficiario Luis Eduardo Salinas, con quien durante la semana se logra comunicación, se le manifiesta al beneficiario que si desea continuar haciendo parte del proceso debe volver al municipio de Viterbo, Caldas en el menor tiempo posible, además que el lote no cuenta con las condiciones técnicas necesarias por lo que debe ser revisado.
- Se realiza verificación de información del señor Fabio López Aguirre, quien continúa en el proceso.
- Los beneficiarios Luis Octavio Osorio y Sandra Mayerly Osorio debieron cambiar de lote ya que los propuestos inicialmente no cumplían con las condiciones técnicas. Se encuentran pendientes de visita.
- El señor Edier Blandón está pendiente de visita, sector La Arabia.
- Falta adecuación del lote de la señora Magnolia, para esto se está pendiente de la decisión que se tome con el señor Luis Salinas quien es el vecino de la señora y quien presenta dificultades en el lote.

| | |
|---|---|
| Nombre: Luisa María Uribe H<br>Cargo: Profesional social interventoría | Nombre:<br>Cargo: |
| Nombre: Carmen Safatamajo J<br>Cargo: Profesional social contratista | Nombre:<br>Cargo: |
| Nombre:<br>Cargo: Profesional social gobernación de Caldas | Nombre:<br>Cargo: |
| Nombre:<br>Cargo: | Nombre:<br>Cargo: |

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN | **Código:** FO-GD-02-033<br>**Versión:** 06<br>**Fecha modificación:** 29/01/2020 |
|---|---|---|

| **Mecanismo de Integración / Proceso: Comité Social** | | | **Acta Nº: 5** |
|---|---|---|---|
| **Objetivo**: Realizar seguimiento al componente social del proyecto de vivienda rural en los municipios de Viterbo – Belalcazar, Caldas. | | | |
| **Objeto Contractual (Si Aplica): No Aplica** | | | |
| **Fecha (dd/mm/aa):** 19-03-2024 | **Lugar**: **Manizales, Caldas** | | **Hora de Inicio: 3:00 p.m.**<br>**Hora de Terminación: : 3:30 p.m.** |
| **Tipo:** | **Informativo: X** | **Consultivo: X** | **Decisivo:** |

| **Nombres y Apellidos** | **Rol** | | | | **Cargo** | **Dependencia / Entidad** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Integrante** | **Invitado** | **Asist.** | **Ausent.** | | |
| Luisa María Uribe | X | | | | Profesional Social | Interventoría |
| Sofía Tamayo | X | | | | Profesional Social | Contratista |
| María José Bernal | X | | | | Profesional Social | Gobernación de Caldas |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Agenda:**

1. **Saludo**
2. **Reconocimiento de avances, dificultades o pendientes en el proceso**

**Desarrollo de la Agenda:**

Se da inicio al espacio con un saludo a las profesionales sociales presentes.

Se inicia recordando los beneficiarios que están pendientes de visita en el municipio de Belalcazar, Caldas, los cuales son el señor Ángel María Ramírez, la esposa del señor Ramón Elías Cataño y Gerardo Antonio Marín, se tiene programado realizar estas visitas el día 20 de marzo de 2024.

Así mismo se menciona el caso de la beneficiaria Sandra Milena quien está pendiente de sustitución. Se da a conocer a la profesional social de la gobernación que la alcaldía de Belalcazar menciona la necesidad de realizar visita a la señora Sandra o al lote en el cual se tenía pensado construir, con el fin de poder levantar un documento en el que se dé a conocer que Sandra Milena, no cuenta con las condiciones para acceder al subsidio de vivienda, esto debido a que la alcaldía manifiesta que la beneficiaria no va a firmar la renuncia voluntaria. La profesional social de la gobernación manifiesta que esta visita no es necesaria debido a las condiciones y características del caso que pueden ser sustentadas desde el área jurídica, por lo que no se hace necesaria la firma de desistimiento de la beneficiaria, además que la misma ya no vive en el municipio.

Teniendo en cuenta lo anterior también se brinda claridad que todo aquello que tenga que ver con las

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN | **Código:** FO-GD-02-033<br>**Versión:** 06<br>**Fecha modificación:** 29/01/2020 |
|---|---|---|

| **Mecanismo de Integración / Proceso: Comité Social** | | | **Acta Nº: 6** |
|---|---|---|---|
| **Objetivo**: Realizar seguimiento al componente social del proyecto de vivienda rural en los municipios de Viterbo – Belalcazar, Caldas. | | | |
| **Objeto Contractual (Si Aplica): No Aplica** | | | |
| **Fecha (dd/mm/aa):** 01-04-2024 | **Lugar**: **Manizales, Caldas** | | **Hora de Inicio: 3:30 p.m.**<br>**Hora de Terminación: 4:00 p.m.** |
| **Tipo:** | **Informativo: X** | **Consultivo: X** | **Decisivo:** |

| **Nombres y Apellidos** | **Rol** | | | | **Cargo** | **Dependencia / Entidad** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Integrante** | **Invitado** | **Asist.** | **Ausent.** | | |
| Luisa María Uribe | X | | | | Profesional Social | Interventoría |
| Sofía Tamayo | X | | | | Profesional Social | Contratista |
| María José Bernal | X | | | | Profesional Social | Gobernación de Caldas |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Agenda:**

1. **Saludo**
2. **Reconocimiento de avances, dificultades o pendientes en el proceso**

**Desarrollo de la Agenda:**

Se da inicio al espacio con un saludo a las profesionales sociales presentes.

Durante el espacio se retoman situaciones o casos puntuales de algunos beneficiarios.

Se empieza por el municipio de Viterbo, Caldas:

La beneficiaria Magdalena del municipio de Viterbo manifiesta que del predio vecino se están moviendo unos trinchos, lo que puede significar un riesgo para su vivienda. Se requiere de visita técnica al lugar. Así mismo la beneficiaria manifiesta que unos trabajadores le quebraron unas baldosas, situación que ya fue subsanada.

Se menciona que el lote del señor Luis Eduardo Salinas ya esta siendo adecuado, se está trabajando en él y muestra avances, se debe tener cuidado con el movimiento de material en el lugar para no afectar a los vecinos.

Se aprueba el lote de la beneficiaria Sandra Mayerly Osorio.

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN | **Código:** FO-GD-02-033<br>**Versión:** 06<br>**Fecha modificación:** 29/01/2020 |
|---|---|---|

| **Mecanismo de Integración / Proceso: Comité Social** | | | **Acta Nº: 7** |
|---|---|---|---|
| **Objetivo**: Realizar seguimiento al componente social del proyecto de vivienda rural en los municipios de Viterbo – Belalcazar, Caldas. | | | |
| **Objeto Contractual (Si Aplica): No Aplica** | | | |
| **Fecha (dd/mm/aa):** 08-04-2024 | **Lugar**: **Manizales, Caldas** | | **Hora de Inicio: 3:30 p.m.**<br>**Hora de Terminación: 4:00 p.m.** |
| **Tipo:** | **Informativo: X** | **Consultivo: X** | **Decisivo:** |

| **Nombres y Apellidos** | **Rol** | | | | **Cargo** | **Dependencia / Entidad** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Integrante** | **Invitado** | **Asist.** | **Ausent.** | | |
| Luisa María Uribe | X | | | | Profesional Social | Interventoría |
| Sofía Tamayo | X | | | | Profesional Social | Contratista |
| María José Bernal | X | | | | Profesional Social | Gobernación de Caldas |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Agenda:**

1. **Saludo**
2. **Reconocimiento de avances, dificultades o pendientes en el proceso**

**Desarrollo de la Agenda:**

Se da inicio al espacio con un saludo a las profesionales sociales presentes.

Este espacio se desarrolla con el fin de dialogar entorno al servicio de la luz para los beneficiarios de los municipios de Viterbo y Belalcázar Caldas. Se da a conocer por parte de las profesionales sociales de la interventoría y el contratista, a la profesional social de la gobernación, que varios de los beneficiarios han decido realizar el proceso de manera particular, teniendo en cuenta que de esta manera el proceso de conexión del servicio es mucho más rápido.

Sin embargo, se da a conocer por parte de la profesional social de la gobernación de Caldas, que desde la gobernación se llegó a la conclusión que se hace necesario que la CHEC realice visita a todas las viviendas nuevas, construidas en el actual proyecto. Se expresa preocupación e inquietud por parte de las profesionales del contratista e interventoría, ya que no resulta justo que se le cobre nuevamente visita de la CHEC a los beneficiarios que ya realizaron gestiones particulares para adquirir el servicio.

Se brinda claridad por parte de la gobernación de Caldas que estas visitas se realizaran como medida preventiva en todas las viviendas y que no tendrán ningún costo para aquellos beneficiarios que ya hayan adelantado gestiones y que cuenten con el servicio instalado.

Teniendo en cuenta todo lo anteriormente expuesto, se llega a la conclusión de realizar reunión con los

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN | **Código:** FO-GD-02-033<br>**Versión:** 06<br>**Fecha modificación:** 29/01/2020 |
|---|---|---|

| **Mecanismo de Integración / Proceso: Comité Social** | | | **Acta Nº: 8** |
|---|---|---|---|
| **Objetivo**: Realizar seguimiento al componente social del proyecto de vivienda rural en los municipios de Viterbo – Belalcazar, Caldas. | | | |
| **Objeto Contractual (Si Aplica): No Aplica** | | | |
| **Fecha (dd/mm/aa):** 16-04-2024 | **Lugar:** **Manizales, Caldas** | | **Hora de Inicio: 3:30 p.m.**<br>**Hora de Terminación: 4:30 p.m.** |
| **Tipo:** | **Informativo: X** | **Consultivo: X** | **Decisivo:** |

| **Nombres y Apellidos** | **Rol** | | | | **Cargo** | **Dependencia / Entidad** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Integrante** | **Invitado** | **Asist.** | **Ausent.** | | |
| Luisa María Uribe | X | | | | Profesional Social | Interventoría |
| Sofía Tamayo | X | | | | Profesional Social | Contratista |
| María José Bernal | X | | | | Profesional Social | Gobernación de Caldas |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Agenda:**

1. **Saludo**
2. **Reconocimiento de avances, dificultades o pendientes en el proceso**

**Desarrollo de la Agenda:**

Se da inicio al espacio con un saludo a las profesionales sociales presentes.

Se inicia retomando el municipio de Belalcázar Caldas.

- El beneficiario Ángel María no cuenta con ninguna restricción para hacer parte del proyecto.
- Se tiene posible nueva beneficiaria, quien entraría en reemplazo de la anterior persona, la señora Sandra Milena, quien no cumple las condiciones para continuar en el proyecto. Se está a la espera que el lote de que la señora María Aceneth nueva beneficiaria, cumpla con las medidas pertinentes, además que se cuente con el documento de propiedad del mismo.
- Se mencionan dificultades de salud de la esposa del beneficiario Ramon Elías Cataño quien falleció en meses pasados, por lo que se requiere realizar revisión del núcleo familiar que se encuentra inscrito en el proyecto, ya que el hijo de los beneficiarios es quien cuida de ellos y es una persona de bajos recursos por lo que tendría el derecho y las condiciones para hacer parte del proyecto.
- Se solicita hacer seguimiento a la beneficiaria Laura Estephannie, con el fin que este mas atenta a los llamados que se hacen por parte del contratista para la entrega del material.
- Llamar al beneficiario Gerardo Antonio y al presidente de la junta de acción comunal para que se adelanten gestiones de adecuación en el lote del beneficiario.

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | **Código:** FO-GD-02-033<br>**Versión:** 06<br>**Fecha modificación:** 29/01/2020 |
|---|---|---|

| **Mecanismo de Integración / Proceso: Comité Social** | | | **Acta Nº: 9** |
|---|---|---|---|
| **Objetivo**: Realizar seguimiento al componente social del proyecto de vivienda rural en los municipios de Viterbo – Belalcazar, Caldas. | | | |
| **Objeto Contractual (Si Aplica): No Aplica** | | | |
| **Fecha (dd/mm/aa):** 30-04-2024 | **Lugar:** **Manizales, Caldas** | | **Hora de Inicio: 3:30 p.m.**<br>**Hora de Terminación: 4:30 p.m.** |
| **Tipo:** | **Informativo: X** | **Consultivo: X** | **Decisivo:** |

| **Nombres y Apellidos** | **Rol** | | | | **Cargo** | **Dependencia / Entidad** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Integrante** | **Invitado** | **Asist.** | **Ausent.** | | |
| Luisa María Uribe | X | | | | Profesional Social | Interventoría |
| Sofía Tamayo | X | | | | Profesional Social | Contratista |
| María José Bernal | X | | | | Profesional Social | Gobernación de Caldas |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**Agenda:**

1. **Saludo**
2. **Reconocimiento de avances, dificultades o pendientes en el proceso**

**Desarrollo de la Agenda:**

Se da inicio al espacio con un saludo a las profesionales sociales presentes.

Se inicia retomando el municipio de Belalcázar Caldas.

- Se tenia programado realizar recorrido con la veeduría ciudadana la semana pasada, sin embargo por cuestiones logísticas no se pudo desarrollar el espacio se tiene pendiente reprogramación del mismo.
- Se menciona el avance que se tiene en obra:
  10 casas terminadas
  1 en acabados
  1 pendiente por inicio de obra; la del beneficiario Gerardo Antonio Marín a quien el contratista se comprometió en comité realizado durante la semana, a llevar el material hasta el lugar de la construcción.
  1 vivienda pendiente de ejecución; la del beneficiario Ramon Elías Cataño. La próxima semana se va a realizar un voluntariado por parte de la gobernación de Caldas y en compañía de la alcaldía del municipio para realizar la demolición de la vivienda antigua. La alcaldía va prestar la maquinaria necesaria para adecuación y explanación del lote. Se realizan gestiones por parte de la alcaldía

| GOBIERNO DE CALDAS | ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG | **Código:** FO-GD-02-033<br>**Versión:** 06<br>**Fecha modificación:** 29/01/2020 |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| **Nombre:** Luisa María Uribe H<br>**Cargo:** **Profesional social interventoría** | **Nombre:**<br>**Cargo:** |
| **Nombre:** Carmen Safa Tamayo J<br>**Cargo: Profesional social contratista** | **Nombre:**<br>**Cargo:** |
| **Nombre:**<br>**Cargo: Profesional social gobernación de Caldas** | **Nombre:**<br>**Cargo:** |
| **Nombre:**<br>**Cargo:** | **Nombre:**<br>**Cargo:** |