Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.7497512
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	1 hora de tiempo transcurrido *(14/02/2025 5:03:34 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	221-2025
Objeto del contrato	ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL DESARROLLO DE LAS DIFERENTES ACTIVIDADES Y PROCESOS PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	147 Días
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	14/07/2025 11:00 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL

COLOMBIA, Santa Rosa De Cabal

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

LUZ ADRIANA QUINTERO SEPULVEDA

COLOMBIA, Santa Rosa De Cabal
Número de documento 25175723

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
LUZ ADRIANA QUINTERO SEPULVEDA	bancolombia	Corriente	74413340234

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *LUZ ADRIANA QUINTERO SEPULVEDA* ***Fecha de aprobación:*** *14/02/2025 5:40:25 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *FRANK ALEJANDRO VALENCIA GRANADOS* ***Fecha de aprobación:*** *14/02/2025 6:12:59 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017 ☐Sí ☑No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☑Sí ☐No

Fecha de notificación de prorrogación 11/07/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7497512

Proveedor LUZ ADRIANA QUINTERO SEPULVEDA

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre		
☐	CLAUSULADO ELECTRONICO 2025..pdf	CLAUSULADO ELECTRONICO 2025..pdf	Descargar	Detalle
☐	RESOLUCION 258 de 2025.pdf	RESOLUCION 258 de 2025.pdf	Descargar	Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Cra 14 Calle 12 esquina CAM

Ubicación CO-RIS-66682 - Santa Rosa De Cabal

País COLOMBIA

Departamento Risaralda

Municipio Santa Rosa De Cabal

Dirección Cra 14 Calle 12 esquina CAM

Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Municipio de Santa Rosa	COLOMBIA > Risaralda > Santa Rosa De Cabal

1 CO1.PCONTR.7497512

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
24.914.863,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131501	ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL DESARROLLO DE LAS DIFERENTES ACTIVIDADES Y PROCESOS PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL	1,00	UN	24.914.863,00	24.914.863,00	24.914.863,00

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	1.ESTUDIOS PREVIOS CASA DE LA INCLUSIÓN (1).pdf	1.ESTUDIOS PREVIOS CASA DE LA INCLUSIÓN (1).pdf	(detalle)
☐	2.CDP_323_ARRENDAMIENTO_CASA_INCLUSIÓN.pdf	2.CDP_323_ARRENDAMIENTO_CASA_INCLUSIÓN.pdf	(detalle)
☐	3.BP_347_ARRENDAMIENTO_CASA_INCLUSIÓN.pdf	3.BP_347_ARRENDAMIENTO_CASA_INCLUSIÓN.pdf	(detalle)
☐	4.CERTIFICACION SUBSECRETARIA DE BIENES Y SERVICIOS.pdf	4.CERTIFICACION SUBSECRETARIA DE BIENES Y SERVICIOS.pdf	(detalle)
☐	5.TRATAMIENTO DE DATOS.pdf	5.TRATAMIENTO DE DATOS.pdf	(detalle)
☐	7.PROPUESTA ECONOMICA.pdf	7.PROPUESTA ECONOMICA.pdf	(detalle)
☐	20.CERTIFICADO DE TRADICION.pdf	20.CERTIFICADO DE TRADICION.pdf	(detalle)
☐	21.RUT (1).pdf	21.RUT (1).pdf	(detalle)
☐	RESOLUCION 258 de 2025.pdf	RESOLUCION 258 de 2025.pdf	(detalle)
☐	CLAUSULADO ELECTRONICO 2025..pdf	CLAUSULADO ELECTRONICO 2025..pdf	(detalle)
☐	DOCUMENTOS LUZ ADRIANA QUINTERO(ARRENDAMIENTO CASA INCLUSION).rar	DOCUMENTOS LUZ ADRIANA QUINTERO(ARRENDAMIENTO CASA INCLUSION).rar	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	FRANK ALEJANDRO VA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1088298995	Guardar y notificar
Supervisor	DUBERNEY GUTIÉRREZ	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1088538767	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	DUBERNEY GUTIÉRREZ	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1088538767	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	FRANK ALEJANDRO VALENCIA GRANADOS	14/02/2025 6:12:59 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	FRANK ALEJANDRO VALENCIA GRANADOS
Supervisor	DUBERNEY GUTIÉRREZ ZAPATA	14/02/2025 6:12:59 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	FRANK ALEJANDRO VALENCIA GRANADOS
Ordenador del pago	DUBERNEY GUTIÉRREZ ZAPATA	14/02/2025 6:12:59 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	FRANK ALEJANDRO VALENCIA GRANADOS

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐ Sí ☑ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:

	Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐ Sí ☑ No *
Sistema General de Participaciones - SGP	☐ Sí ☑ No *
Sistema General de Regalias - SGR	☐ Sí ☑ No *

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑ Sí ☐ No *	24.914.863
Recursos de Crédito	☐ Sí ☑ No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐ Sí ☑ No *	
	Total	24.914.863

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	2024666820029	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	323	CDP	No se ha iniciado		24.914.863 COP	23-20-20-20-07	-	Editar

Saldo de CDP	
Saldo de vigencias futuras	
Saldo total a comprometer	0 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP	
Saldo de compromisos AVF	
Saldo total comprometido	
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-