Continuación Informe Interventoría Nº1 Etapa Nº2

1321/R

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	24	MES	10	AÑO	23	PÁGINA	7
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	3
CONDUCTORES	1
OPERADORES	
ALMACENISTA	1
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	1
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	1
TALADRO	
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	2
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	5

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

- Se terminan las obras de dismonte de cubierta, cielo raso y estructura de techo.
- Se continua con el retiro de pared en interior y exterior de muros.
- Se inicia la aplicacion de pared en arras de retiro de pared

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

270

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	25	MES	10	AÑO	23	PÁGINA	8
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:		LLUVIOSO:	X
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	1
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	3
CONDUCTORES	1
OPERADORES	
ALMACENISTA	1
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	1
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	1
TALADRO	
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	2
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	5

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

- Se procede con la construccion de viga corona y pintola en arcos de vanos de puertas.
- Se inicia demolicion de plantilla de pisos de area administrativa
- Se procede a sacar al exterior el material de escombros para ser apilado para su proximo retiro en volco programado

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1322/K

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

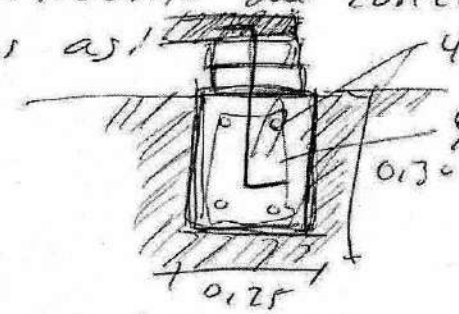
FECHA:	DÍA	26	MES	10	AÑO	23	PÁGINA	9
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:		LLUVIOSO:	X
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	1
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	3
CONDUCTORES	1
OPERADORES	
ALMACENISTA	1
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	1
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	1
TALADRO	
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	2
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
ANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	5

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

- Se procede a fundir la zona de pasillo con su plantilla y viga de amarre del corredor con medidas así:



- la plantilla se funde con un espesor de 10 cm con malla electrosoldada 15x15 cm traslapada y amarrada 15cm en todo su perímetro malla con malla

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

232

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	17	MES	10	AÑO	23	PÁGINA	10
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	1
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	3
CONDUCTORES	1
OPERADORES	
ALMACENISTA	1
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	1
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	1
TALADRO	
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	2
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
PANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	5

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

- Se inicia labor de relleno de area de excavacion de zona administrativa con un espesor de 20 a 30 cm de espesor y compactado con rodillo y/o rana de placa.
- En horas de la tarde se procede a dar retiro nuevamente al material de excavacion y escombros. acumulados durante la semana de labores.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1323/K

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	28	MES	10	AÑO	23	PÁGINA	71
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:		LLUVIOSO:	X
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	1
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	3
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	1
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	1
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	1
TALADRO	
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	2
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
ANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	5

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

- Se termina el allanado del pañete aplicado en todas las areas afectadas. dando un acabado similar al existente en muros del area de administracion
- Se procede al desmonte y retiro de aparatos sanitarios como lavadero y lavamanos existente al igual que el retiro y taponado de sus puntos hidraulicos y sanitarios para evitar la exposicion de olores indeseados

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

274

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	30	MES	10	AÑO	23	PÁGINA	12
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:	X	LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	3
CONDUCTORES	1
OPERADORES	
ALMACENISTA	1
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	1
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	1
TALADRO	
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	2
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	1
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	5.

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

- Se inicia con el trazado de la malla electrosoldada en todas las areas de administracion.
- Se procede a la construcion de la estructura metalica en Perfiles de acero galvanizado en "C" + "C" y arriostramiento anclados y soldados a pasantes en varilla de 1/2"
- Se continua en esta actividad hasta finalizar el dia de hoy

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1824/R

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	1	MES	11	AÑO	23	PÁGINA	12	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:	X	LLUVIOSO:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	1
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	3
CONDUCTORES	1
OPERADORES	
ALMACENISTA	1
PALETEROS	
MAQUINARIA Y EQUIPOS	**CANTIDAD**
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	1
TALADRO	
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	2
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	1
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	5

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

- Para el dia de hoy se culmina con la instalacion de la perfileria metalica de techo.
- Se procede a la pintura con anticorrosivo + esmalte la perfileria para proceder con la instalacion de la cubierta termoacustica
- Se inicia construccion de rampa de acceso en area de corredor de aula quedando este mismo dia con sus cimientos y losa de concreto de acceso y se le dá la textura de antideslizante mediante el repellado transversal del area.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

236

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	01	MES	11	AÑO	23	PÁGINA	93
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	1
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	3
CONDUCTORES	1
OPERADORES	
ALMACENISTA	1
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	1
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	1
TALADRO	
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	2
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
ANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	1
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	5

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

- Se procede a hidratar las zonas de plantillas fundidas anteriormente para evitar futuras fisuras por temperatura y contraccion de los materiales
- Se termina de fundir plantilla en zona administrativa con nivelado de la misma
- Se procede a la instalacion de las primeras laminas de techo de material termoacustico y se fijaran con pernos autoperforantes.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1325/k

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	8	MES	11	AÑO	23	PÁGINA	14	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:	X	LLUVIOSO:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	1
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	3
CONDUCTORES	1
OPERADORES	
ALMACENISTA	1
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	1
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	1
TALADRO	
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	2
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
TANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	1
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	5

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

- Se termina de instalar la totalidad de cubierta con un area de 91.30 m²
- La estructura de techo se terminó de instalar con un peso de 674,40 kg
- Se procede a formaletear con madera el perimetro del redoblon a fundir
- mientras se formaletea se preparan, cortan y amarran
-

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

238

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	4	MES	11	AÑO	23	PÁGINA	15	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:		LLUVIOSO:	X	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	
RESIDENTE DE OBRA	
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	
OFICIALES	
AYUDANTES	
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	
PALETEROS	
MAQUINARIA Y EQUIPOS	**CANTIDAD**
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CINGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

- Se procede con la fundida del perimetro del redoblon en horas de la mañana y dando nivelacion del mismo
- La cantidad de redoblon fundido en la jornada de la mañana corresponde en su totalidad a 26,54 ml los cuales se iniciaron a hidratar para evitar fisuras.
- Se procede a construir la estructura de cielo raso en area de administracion

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1326/12

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	6	MES	11	AÑO	23	PÁGINA	16
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:	X	LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	3
CONDUCTORES	1
OPERADORES	
ALMACENISTA	1
PALETEROS	
MAQUINARIA Y EQUIPOS	**CANTIDAD**
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	1
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	1
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	3
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
TANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	5

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

- Se termina la instalacion de las unidades condensadoras de aires acondicionados para evitar el ingreso de polvo en estas unidades.
- Se continua la construccion de estructura de cielo raso hasta un 85,00% el dia de hoy
- Se procede con la aplicacion de estuco en las areas donde se requiere y pintura posterior de areas externas y internas.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

240

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	7	MES	11	AÑO	23	PÁGINA	17
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	1
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	3
CONDUCTORES	1
OPERADORES	
ALMACENISTA	1
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	1
TALADRO	
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	2
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
ANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	5

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

- Se termina la construccion y instalacion de estructura de cielo raso y se procede a instalar las primeras laminas de yeso carton para el cielo raso.
- La cantidad de estructura de cielo instalada corresponde a 75.43m²
- Se continua con labores de estuco y pintura interior y exterior

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1327/R

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	8	MES	11	AÑO	23	PÁGINA	18
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	1
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	3
CONDUCTORES	1
OPERADORES	
ALMACENISTA	1
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	1
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	1
TALADRO	
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	2
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	5

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Al dia de hoy ya se han terminado los nuevos paños de y aplicacion de pinturas y estucos en muros dando como resultado las siguientes cantidades:

- Pintura exterior: 272,55 m2
- Pintura interior: 12.60 ml
- Pintura exterior: 111.31 m2
- Pintura exterior: 24.90 ml
- estuco : 383.86 m2
- estuco : 42.50 ml

- Para el final de la tarde del dia de hoy se culmina con la labores de pintura y estuco.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	9	MES	11	AÑO	23	PÁGINA	19
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	3
CONDUCTORES	1
OPERADORES	
ALMACENISTA	1
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	1
TALADRO	1
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	2
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	5

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

- Se inicia instalacion de ceramica y guarda escobas en un area de 75.4m² y 69,47ml respectivamente
- Se instalan las nuevas 7 puertas metalicas suministradas
- Para el final del dia se terminan de instalar y pintar el cielo raso en Dry wall con un area de 75,40m²

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1328/12

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	10	MES	11	AÑO	23	PÁGINA	26
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:		LLUVIOSO:	X
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	1
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	2
AYUDANTES	3
CONDUCTORES	1
OPERADORES	
ALMACENISTA	1
PALETEROS	
MAQUINARIA Y EQUIPOS	**CANTIDAD**
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	1
TALADRO	
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	2
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	5

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

- Se instalan y ponen en uso los aparatos sanitarios de lavatorio y lavamanos, se les aplica la prueba hidraulica y de descargas funcionando perfectamente

- Se procede con la parte electrica con el tendido y salida de puntos de tomas, luces y controladores por toda el area administrativa

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

244

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	11	MES	11	AÑO	23	PÁGINA	21
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	1
MAESTRO	
OFICIALES	
AYUDANTES	
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	
PALETEROS	
MAQUINARIA Y EQUIPOS	**CANTIDAD**
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

- Se procede a la instalacion de puntos electricos de tomas, luminarias y ventiladores.
- Se realiza prueba de funcionamiento a luces, tomas y ventiladores. funcionando adecuadamente

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1329/2

CONSORCIO AULAS
MONTERIA 2023

BITÁCORA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CRISTOBAL COLON

1

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

I.E Cristobal Colon - Sede Gabriela Mistral

FECHA:	DÍA	19	MES	10		AÑO	2023	PÁGINA	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA				ESTADO DEL TIEMPO		Lluvia.		
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:		LLUVIOSO:	X	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:		"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	1
CADENERO	2
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	1
MAESTRO	1
OFICIALES	1
AYUDANTES	5
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	1
PALETEROS	2
MAQUINARIA Y EQUIPOS	**CANTIDAD**
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	3
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	1
TALADRO	1
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
JIPO DE TOPOGRAFIA	1
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	10

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Localizacion y Trazado
Replanteo.

Demolicion de Andenes

Retiro de material
de demolicion.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1320/R

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

IE Cristobal Colon - Sede Gabriela Mistral

FECHA:	DÍA 20		MES 10		AÑO	2023	PÁGINA		
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	1
CADENERO	2
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	1
MAESTRO	1
OFICIALES	1
AYUDANTES	5
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	1
PALETEROS	2
MAQUINARIA Y EQUIPOS	**CANTIDAD**
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	3
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	1
TALADRO	1
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	1
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	10

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Localizacion de Ejes.
Demolicion de Anden y Placa en concreto.
Retiro de material sobrante.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

247

CONSORCIO AULAS
MONTERIA 2023

BITÁCORA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ISABEL

7831/R

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	17	MES	10		AÑO	2023	PÁGINA	1
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	2
AYUDANTES	4
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	6

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Iniciamos las Actividades con la Entrega de Dotacion a los Trabajadores que van a realizar las Actividades En las Aulas.
Se les hace entrega de Jeans, Camisa, Botas (Especiales), Gafas, etc.
Las Actividades las Iniciamos Con el Cerramiento Provicional en figue Verde, Listones en Madera y Alambre Negro. En lugar de Trabajo.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

248

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

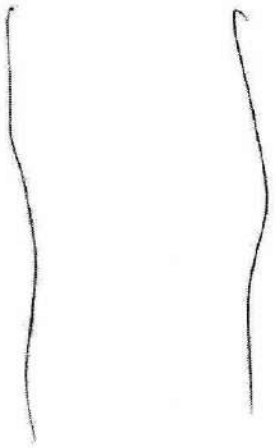
SANTA ISABEL - SEDE RURAL MIXTO LA FLORIDA

FECHA:	DÍA	18	MES	10	AÑO	2023	PÁGINA	2
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO: X		NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	2
AYUDANTES	4
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	
PALETEROS	
MAQUINARIA Y EQUIPOS	**CANTIDAD**
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	10

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

- Se Realiza hacer el Retiro de Pañete en Mal estado de las Aulas de clase.
- Se Realiza la demolicion de Calados de las Aulas de clase
- Empezamos con la Remocion de Pintura de Aulas de clase.



CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1832/R

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

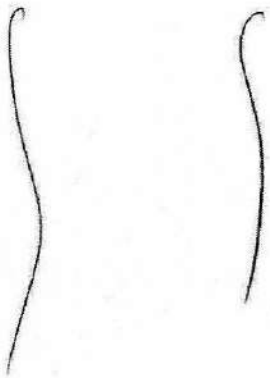
BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	19	MES	10		AÑO	2023	PÁGINA	3
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	2
AYUDANTES	4
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	
PALETEROS	
MAQUINARIA Y EQUIPOS	**CANTIDAD**
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	10

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

- Continuamos con la remocion de Pintura de Aulas de clase. con Espatula,
- Iniciamos con la Demolicion de anden y Placa en Concreto.
- Desmonte de Puerta y Marco Metalico



CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	20	MES	10	AÑO	2023	PÁGINA	4
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	2
AYUDANTES	4
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	
PALETEROS	
MAQUINARIA Y EQUIPOS	**CANTIDAD**
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	10

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Inicia con el desmonte de cubierta, El Personal Utilizando Todas las herramientas de Prevension y de Trabajo Iniciamos desmontando las laminas de Eternit. y listones de madera 4 x 4.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1333/R

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	21	MES	10		AÑO	2023	PÁGINA	5
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	2
AYUDANTES	4
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	6

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Se inicia la jornada en condiciones favorables, se continua con el desmonte de cubierta en fibrocemento y estructura en madera, se hacen charlas de Prevension de accidentes y uso de EPP y herramientas menores.

Se hace el retiro del material de demolición a sitio con permisos

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

252

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	22	MES	10	AÑO	2023	PÁGINA	6
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	
RESIDENTE DE OBRA	
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	
OFICIALES	
AYUDANTES	
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	
PALETEROS	
MAQUINARIA Y EQUIPOS	**CANTIDAD**
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

No se realizan actividades. Domingo

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1334/R

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	23	MES	10	AÑO	2023	PÁGINA	7	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	0
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	11
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	2
AYUDANTES	3
CONDUCTORES	0
OPERADORES	
ALMACENISTA	11
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	1
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	6

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Se llega el lugar de trabajo en condiciones favorables se comienza las actividades de excavacion de vigas de cimentacion para andenes y muros interiores de cocina y comedor.

Se realiza retiro de material sobrante atravez de volqueta de 7m3.

Termina la Jornada laboral sin ningún inconveniente.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

254

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	24	MES	10	AÑO	2023	PÁGINA	8	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	2
AYUDANTES	3
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	1
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	0
EQUIPO DE SOLDADURA	1
TRONZADORA	1
HERRAMIENTA MENOR	5

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

se llega al lugar de trabajo en condiciones favorables y se continua con las excavaciones manuales de vigas de cimentación, se empieza con el figurado del refuerzo de la viga de cim.

- se realizas inspecciones por parte del profesional SISO, de que los trabajadores porten bien los elementos de EEPP.

Termina la jornada laboral sin ninguna novedad

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1335/2

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	25	MES	10	AÑO	2023	PÁGINA	9
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	1
CADENERO	1
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	1
MAESTRO	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	3
CONDUCTORES	1
OPERADORES	1
ALMACENISTA	
PALETEROS	0

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	1
BICILINDRO 700KG	1
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	0
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	1
PULIDORA	1
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	1
CANGURO	
TIPO DE TOPOGRAFIA	0
EQUIPO DE SOLDADURA	1
TRONZADORA	1
HERRAMIENTA MENOR	6

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

- Se llega al lugar de trabajo en condiciones favorables, se continua con el figurado de hierro de la viga de cimentacion, se empiezan a fundir las vigas de los andenes de dimension 0.25mx0.35m y las internas de los muros divisorios.

Termina la jornada, sin novedad y con rendimiento esperados.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

256

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	26	MES	10	AÑO	2023	PÁGINA	10
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	0
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	
PALETEROS	11

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	0
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	0
TRONZADORA	11
HERRAMIENTA MENOR	7

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

- Se continua con las actividades de fundida de vigas de cimentación, se empieza con las actividades de sobre-cimiento a cuatro hiladas, relleno con material seleccionado del area de cocina y comedor.

Termina la jornada laboral con rendimiento esperados.

11

0

11

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1336/R

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	27	MES	10	AÑO	2023	PÁGINA	11	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	1
CADENERO	1
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	0
MAESTRO	1
OFICIALES	2
AYUDANTES	5
CONDUCTORES	1
OPERADORES	1
ALMACENISTA	1
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	1
BICILINDRO 700KG	1
VIBROCOMPACTADOR	1
RANA	1
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	1
SIERRA CIRCULAR	1
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	0
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	1
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	1
HERRAMIENTA MENOR	5

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Se continua con las actividades de sobrecimiento, se empieza a pañetar los sobrecimiento con mortero impermeabizante, se comienza con la actividad de levante de muro en bloque arena.

Termina la jornada laboral sin ningún percance.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	28	MES	10	AÑO	2023	PÁGINA	12	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	1
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	0
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	6
CONDUCTORES	
OPERADORES	1
ALMACENISTA	
PALETEROS	0
MAQUINARIA Y EQUIPOS	**CANTIDAD**
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	1
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	1
TALADRO	1
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	1
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	1
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	1
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	6

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Se llega al lugar de trabajo en condiciones favorable, se continua con el Sobrecimiento, Levante de muro de bloque de arena, pañete allanado en mortero impermeabilizada, Relleno de material seleccionado compactado.

Termina la jornada laboral sin ninguna novedad.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1337/12

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	29	MES	10	AÑO	2023	PÁGINA	13			
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO								
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:				
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"							

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	
RESIDENTE DE OBRA	
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	
OFICIALES	
AYUDANTES	
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

No se realizan actividades. Domingo

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

260

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	30	MES	10	AÑO	2023	PÁGINA	14	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	1
TOPOGRAFO	1
CADENERO	1
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	2
AYUDANTES	6
CONDUCTORES	
OPERADORES	1
ALMACENISTA	1
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	1
VOLQUETAS	1
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	1
TALADRO	1
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	1
PULIDORA	1
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
BONGURO	1
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	1
EQUIPO DE SOLDADURA	1
TRONZADORA	1
HERRAMIENTA MENOR	

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Se llega al lugar de trabajo en condiciones favorables, se hace charlas de buen uso de elementos EPP. se continuan con las actividades de levante de muro, pañete allanado demuro, fundida de pintel, fundida de columna de confinamiento, termina es relleno de material seleccionada.
Termina la Jornada laboral sin ninguna novedad.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1338/2

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	31	MES	10	AÑO	2023	PÁGINA	15	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		**ESTADO DEL TIEMPO**						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023**		**OBJETO:**	**"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"**					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	11
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	1
AYUDANTES	6
CONDUCTORES	
OPERADORES	11
ALMACENISTA	
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	11
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	1
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	11
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	6

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Se llega al lugar de trabajo en condiciones favorable, se continuan con las actividades de fundida de dintel, fundida de columnas de confinamiento, levante de muro, pañete allanado de muro, se empieza a realiza el meson en concreto.

Termina la jornada laboral sin ninguna novedad.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

262

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	01	MES	11	AÑO	2023	PÁGINA	16	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	2
AYUDANTES	6
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	
PALETEROS	9

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	1
TALADRO	1
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	1
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	0
HERRAMIENTA MENOR	6

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Se continuan con las actividades de pañete de muro, fundida de Dintel, Columnas de confinamiento, se empieza con las instalaciones hidrosanitarias Par la fundida de plantilla, se continua con la construccion del meson en Granito.

Termina la Jornada sin novedad

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1339/1

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	02	MES	11	AÑO	2023	PÁGINA	17	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	1
CADENERO	1
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	2
AYUDANTES	6
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	1
PULIDORA	1
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Se llega al lugar de trabajo en condiciones favorables, se continua con las actividades en la cocina-comedor, se empieza con la fundida de plantilla, Termina la construccion del mesón en Granito, Se empieza con la actividad para fundida de viga corona, para la instalacion de la estructura de cubierta.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

264

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	03	MES	11	AÑO	2023	PÁGINA	18
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	2
AYUDANTES	4
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	1
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	1
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Se continuan con las actividades de fundida de plantilla, fundida de vigas carona, pañetes lineales de Dinteles, vanos de las ventanas y puertas.

Termina la jornada laboral sin Ninguna Novedad Laboral.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1340/2

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	04	MES	11	AÑO	2023	PÁGINA	19	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	1
CADENERO	1
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	2
AYUDANTES	6
CONDUCTORES	
OPERADORES	1
ALMACENISTA	1
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	2
BICILINDRO 700KG	1
VIBROCOMPACTADOR	1
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	1
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	1
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	1
EQUIPO DE SOLDADURA	1
TRONZADORA	1
HERRAMIENTA MENOR	6

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Se llega al lugar de trabajo en condiciones favorables, se continuan con las actividades de pañete de filos de ventanas, puertas, se termina la fundida de la viga corona para empezar a instalar perfiles en C para estructura de cubierta.

Termina la jornada laboral sin ninguna novedad

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

266

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	05	MES	11	AÑO	2023	PÁGINA	20	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	
RESIDENTE DE OBRA	
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	
OFICIALES	
AYUDANTES	
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	
PALETEROS	
MAQUINARIA Y EQUIPOS	**CANTIDAD**
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
JIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

No se ejecutan actividades. Domingo

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1341/R

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	06	MES	11	AÑO	2023	PÁGINA	21	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:	X	NUBLADO:		LLUVIOSO:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	1
CADENERO	1
RESIDENTE AMBIENTAL	1
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	1
AYUDANTES	5
CONDUCTORES	
OPERADORES	1
ALMACENISTA	1
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	1
BICILINDRO 700KG	1
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	1
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	1
MOTOBOMBA	1
VIBRADOR DE CONCRETO	1
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	1
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	5

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Se continuan con la actividad de pañete de filos de ventana, puertas se empieza con las actividades de cubierta, instalacion de perfil en C, instalacion de estuco interior y exterior.

Termina la Jornada laboral sin Percance.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

268

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	07	MES	11	AÑO	2023	PÁGINA	22
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	11
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	2
AYUDANTES	6
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	11
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	11
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	11
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	1
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	11

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Se continuan con las actividades de instalacion de estructura para cubierta, instalacion de estuco interior y exterior.

Termina la jornada laboral sin ningun percance.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1392/R

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	08	MES	11	AÑO	2023	PÁGINA	23
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	1
CADENERO	1
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	1
AYUDANTES	5
CONDUCTORES	
OPERADORES	1
ALMACENISTA	1
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	1
VIBROCOMPACTADOR	1
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	1
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	1
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	1
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	5

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Se llega al lugar de trabajo en condiciones favorables, se continua con la instalación de estructura para cubierta, laminas Termoacustica e instalación de protectores de ventanas, lijada de estuco.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

270

CONSORCIO AULAS
MONTERIA 2023

BITÁCORA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PRADERA

1393/R

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	17	MES	10	AÑO	2023	PÁGINA	1
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	0
RESIDENTE SISO	0
TOPOGRAFO	0
CADENERO	0
RESIDENTE AMBIENTAL	0
RESIDENTE SOCIAL	0
ESTRO	1
OFICIALES	1
AYUDANTES	3
CONDUCTORES	0
OPERADORES	0
ALMACENISTA	0
PALETEROS	0

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	1
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
TIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	1
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	1

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

1 Se llega al lugar de trabajo en condiciones favorables, para dar inicio a las actividades de cerramiento en tela verde con listones de madera.
Uetan los equipos para trabajos en altura como andamios, linea de vida y arnes. y se finaliza el la jornada laboral sin ninguna novedad.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

271

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	18	MES	10	AÑO 2023		PÁGINA	2.	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:		LLUVIOSO:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	0
RESIDENTE SISO	0
TOPOGRAFO	0
CADENERO	0
RESIDENTE AMBIENTAL	0
RESIDENTE SOCIAL	0
ESTRO	1
OFICIALES	1
AYUDANTES	3
CONDUCTORES	0
OPERADORES	0
ALMACENISTA	0
PALETEROS	0
MAQUINARIA Y EQUIPOS	**CANTIDAD**
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
TIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Se inicia lornada laboral, el dia estaba nublado.
en el trancurso del dia se siguió con las actividades de desmonte de cobierta.
Se termina el dia sin ninguna novedad

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1344/K

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	19	MES	10	AÑO	2023	PÁGINA	3
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	0
RESIDENTE SISO	0
TOPOGRAFO	0
CADENERO	0
RESIDENTE AMBIENTAL	0
RESIDENTE SOCIAL	0
ESTRO	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	0
CONDUCTORES	0
OPERADORES	0
ALMACENISTA	0
PALETEROS	0

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	1
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
JIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	1
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	1

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Tercer día de trabajo se continua con las actividades de desmonte de cerramiento con tela verde y la instalacion de listones de madera.
El residente y el siso hacen inspeccion en la obra para la verificacion de que las actividades se estan realizando correctamente.

Se termina el dia sin novedad.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

273

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	20	MES	10	AÑO	2023	PÁGINA	4	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO						
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:		LLUVIOSO:		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"					

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	
RESIDENTE DE OBRA	
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
ESTRO	
OFICIALES	
AYUDANTES	
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
JIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Se inicia la jornada laboral con reunion del personal en las instalaciones de la institucion la Pradera, a las 7:00 AM para la verificacion de la seguridad social para continuar con desmonte de la cubierta.

Se continua la jornada laboral con el desmonte de cerramiento en tela verde.

Se termina el día sin novedad.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

1345/R

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	21	MES	10	AÑO	2023	PÁGINA	5
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	
RESIDENTE DE OBRA	
SISO	
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	
OFICIALES	
AYUDANTES	
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	
PALETEROS	
MAQUINARIA Y EQUIPOS	**CANTIDAD**
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Dia cinco en actividades como cerramiento en tela verde, se verifica y se hace utilizacion de andamios, Arnes y lineas de vida

Se continua jornada laboral con los equipos de Seguridad.

Finaliza la jornada laboral.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

274

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	23	MES	10	AÑO	2023	PÁGINA	6
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	1
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	1
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	1

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Se da inicio al sexto dia laboral, en las actividades de desmonte del cerramiento.

Para finalizar con el desmonte se realiza los ultimos detalles con las herramientas de seguridad y Se hace el retiro de material y se lleva a una distancia no mayor a 5KM. Luego de haber realizado el desmonte se hace la inspección de que todo este correctamente.

Se finaliza el dia Sin novedad.

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT: 901.752.045-6

BITACORA DIARIA DE OBRA

FECHA:	DÍA	24	MES	10	AÑO	2023	PÁGINA	7
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA		ESTADO DEL TIEMPO					
CONTRATO DE OBRA:	LP-SIM-012-2023		SOLEADO:		NUBLADO:		LLUVIOSO:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023		OBJETO:	"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"				

PERSONAL Y MANO DE OBRA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
SISO	1
SUPERVISOR DE OBRA	
RESIDENTE SISO	
TOPOGRAFO	
CADENERO	
RESIDENTE AMBIENTAL	
RESIDENTE SOCIAL	
MAESTRO	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	
CONDUCTORES	
OPERADORES	
ALMACENISTA	
PALETEROS	

MAQUINARIA Y EQUIPOS	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA	
VOLQUETAS	
BICILINDRO 700KG	
VIBROCOMPACTADOR	
RANA	
TALADRO	
MEZCLADORA	
COMPRESOR	
SIERRA CIRCULAR	
PULIDORA	
MOTOBOMBA	
VIBRADOR DE CONCRETO	
CANGURO	
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	
EQUIPO DE SOLDADURA	
TRONZADORA	
HERRAMIENTA MENOR	

ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN

Se inicia jornada laboral, y se continua con el mantenimiento de estructura de cubierta. se realiza capacitacion a personal para dar indicaciones y seguimiento de las actividades
se realiza lijado y aplicacion de anticorrosivo, Finaliza dia laboral sin novedad

CONTRATISTA DE OBRA	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
OTROS	

Alcaldía de Montería SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	Formato	Secretaria de Infraestructura
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código Formato:
		Pagina 1 de 1

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
Contrato No.	LP-SIM-012-2023
Valor Contractual:	$ 2.847.134.379,00
Valor Etapa N°2 - Ejecucion:	$ 2.698.156.387,00
Plazo Etapa N°2 Ejecucion :	Dos (02) Meses y (15) Quince Dias
Tiempo de Ejecucion:	76
Fecha de Iniciación:	17/10/2023
Fecha de Vencimiento:	30 de Diciembre de 2023

OBJETO: DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.

Semana Número: 5 Del: 13/11/2023 Al: 22/11/2023 Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 36,00 días

Nombre del Supervisor IRIS SPATH CAMAÑO

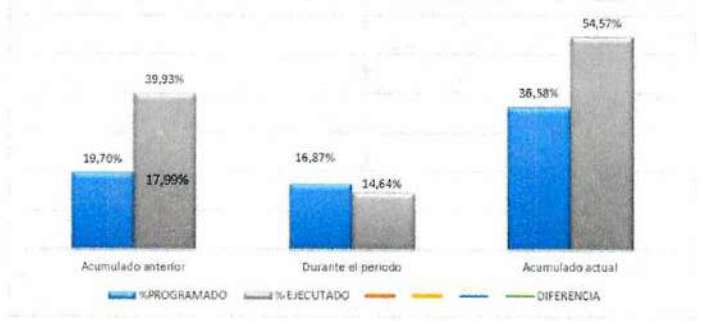
AVANCE DEL CONTRATO SEMANA N° 4

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	16,87%	36,58%
Valor de la Obra programada:	$ 455.242.686,84	$ 986.859.355,29

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	14,64%	54,57%
Valor de la Obra Ejecutada:	$ 395.010.095,06	$ 1.472.383.940

GRÁFICA DE AVANCE

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	19,70%	39,93%	17,99%
Durante el periodo	16,87%	14,64%	
Acumulado actual	36,58%	54,57%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO

LEVANTE Y PAÑETE DE MURO I.E SAN JOSE





REMOCION Y PINTURA DE MUROS I.E. DIVINO NIÑO









ACERO Y CONCRETO DE VIGA I.E. RECUERDO





REMOCION DE PAÑETE I.E. RANCHO GRANDE





1347

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
Durante la presente semana y acorde a la programacion de obras del contratista se continua con la instalacion de estructuras metalicas, instalacion de cubiertas , construccion de redoblon, impermeabilizacion, insatalacion de llaves terminales e instalacion de protectores, remocion de pintura , remocion de pañete, pintura en muros
ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA
Para la proxima semana y acorde a la programacion de obras del contratista se continua con la instalacion de estructuras metalicas, instalacion de cubiertas ,pañete, impermeabilizacion, insatalacion de llaves terminales e instalacion sanitarios, fundida de planitilla en concreto
RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO
La inversión de recursos económicos acumulados por concepto de ejecución de actividades físicas para el presente periodo semanal N°5 (noviembre 13 hasta noviembre 19 de 2023) corresponde aproximadamente a MIL SETENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRE OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS MCTE ($ 1.077.373.845,00) lo que equivale a un avance aproximado del 39,93% vs un programado de NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON VEINTI NUEVE CENTAVOS MCTE ($ 986.859.355,29), por lo cual la obra se encuentra presenta respecto a lo programado con un 36,58% de avance

OBSERVACIONES	FIRMAS
	Residente de Interventoría Nombre: Arq. Carlos Alberto de la Ossa Bula Representante Legal Interventoría Nombre: Andres Felipe Buelvas Serpa Contratista Sim Nombre: Ing. Edwin Paternina

1348

Acta de Suspensión Nº 1

Alcaldía de Montería
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ACTA DE SUSPENSIÓN
Contrato N°: CMA-SIM-008 - 2023
Fecha: NOVIEMBRE 23 de 2023

Alcaldía de MONTERÍA

ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1
CONTRATO DE CONSULTORÍA No. CMA-SIM-008-2023

CONTRATO N°:	CMA-SIM-008-2023
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA:	BUSERCO S.A.S, identificado con NIT:900805380-4, representada legalmente por el Ing. ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA, identificado con C.C: N° 1.067.892.139 DE MONTERIA
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.
VALOR DEL CONTRATO	DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE ($247.186.553.00)
PLAZO DE EJECUCIÓN:	TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DIAS.
PLAZO DE EJECUCION ETAPA N°1 ESTUDIOS Y DISEÑOS.	UN (01) MES
PLAZO DE EJECUCION ETAPA N°2	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS
FECHA DE INICIO ETAPA N°1	15 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA TERMINACION ETAPA N°1	15 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE INICIO ETAPA N°2:	16 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA FINAL:	30 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA	23 DE NOVIEMBRE DE 2023

En la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Montería, Departamento de Córdoba, a los veintitrés (23) días del mes de noviembre del año 2023, y estando vigente el Contrato de Interventoría identificado en el encabezamiento de la presente Acta, se reunieron: La Secretaria de Infraestructura Municipal, **Ing. IRIS SPATH CAMAÑO,** el interventor de la obra **BUSERCO S.A.S**. Representado legalmente por **ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA**, con el propósito de suscribir la presente Acta de suspensión del contrato de Interventoría CMA-SIM-008-2023, de acuerdo a las observaciones expuestas a continuación:

Alcaldía de Montería
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ACTA DE SUSPENSIÓN
Contrato N°: CMA-SIM-008 - 2023
Fecha: NOVIEMBRE 23 de 2023

Alcaldía de MONTERÍA

CONSIDERANDO

1. Que el contrato N° CMA-SIM-008-2023, inicio su ejecución el día quince (15) de septiembre de 2023.

2. El contratista **CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023**, radicó el día 20 de octubre de 2023 ante la Curaduría Primera Urbana de Montería, la solicitud de licenciamiento de construcción para el proyecto la Construcción de Un aula de clases en la Institución Educativa María Goretty, la cual hace parte del Proyecto, "ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA" trámite que hace parte del alcance de la etapa 1 de consultoría con RADICADO No 23001-1-23-0202; Dicha solicitud debe cumplir con un término de revisión, aprobación de diseños, documentación jurídica y técnica urbanística. Para tal finalidad la curaduría cuenta con unos tiempos que no están incluidos dentro del plazo contractual, razón por la cual solicita la suspensión de la etapa 2 al contrato de Obra No LP-SIM-012-2023, por lo cual se hace necesario la suspensión del contrato de interventoría No. CMA-SIM-008-2023 cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA" hasta tanto, sean superadas las situaciones que dieron lugar a la presente suspensión.

3. Que en fecha 17 de octubre de 2023 se suscribió el acta de terminación de etapa 1 de Estudios y Diseños del contrato de obra No. LP-SIM-012-2023 objeto de vigilancia. Que el interventor certifica la aprobación final de los componentes de la etapa de estudios y diseños entregados por el contratista consultor **CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023,** dejando constancia de la verificación de las obligaciones contractuales para la etapa 1, dando cumplimiento a los plazos establecidos para fecha de terminación según contrato.

4. Que, la interventoría a través de comunicado **OFI-TEC-REF-013-2023**, de fecha 21 de noviembre de 2023, dio viabilidad de suspensión del Contrato de Obra No. LP-SIM-012-2023, al tiempo de solicitar que, de aprobarse dicha suspensión, se suspenderá el contrato No. CMA-SIM-008-2023.

5. Que el día veintitrés (23) de noviembre de 2023, se suspendió el contrato de obra No. LP-SIM-012-2023, al cual se le ejercen labores de interventoría técnica, administrativa, financiera y jurídica al proyecto que tiene por objeto " ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE

Alcaldía de Montería
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ACTA DE SUSPENSIÓN
Contrato N°: CMA-SIM-008 - 2023
Fecha: NOVIEMBRE 23 de 2023

Alcaldía de MONTERÍA

MONTERIA", a través del contrato No. CMA-SIM-008-2023. Por lo anterior se considera pertinente suspender la ejecución del contrato en mención, hasta tanto se superen las situaciones que dieron lugar a la presente suspensión.

Que, en virtud de las consideraciones expuestas, las partes

ACUERDAN

PRIMERO: Suspender la ejecución del contrato de Interventoría No. CMA-SIM-008-2023 que tiene por objeto INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA, Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA hasta tanto, sean superadas las situaciones que dieron lugar a la presente suspensión.

SEGUNDO: El contratista se obliga a mantener actualizadas las garantías que amparan el contrato, conforme a la normatividad vigente y aplicable.

TERCERA: Una vez superados los motivos de la presente suspensión, el contratista deberá reiniciar de manera inmediata la ejecución del contrato de Interventoría No. CMA-SIM-008-2023 y actualizar las garantías manteniendo las condiciones indicadas en el contrato.

CUARTA: La presente suspensión del Contrato de Obra N° CMA-SIM-008-2023, no implicara mayores costos ni reclamaciones por parte de la firma contratista BUSERCO S.A.S

QUINTA: La presente suspensión se perfecciona con la aceptación por las partes en la plataforma SECOP II.

Para constancia de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron,

BUSERCO S.A.S
R/L Andrés Felipe Buelvas Serpa
Contratista De Interventoría

IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de Infraestructura
Municipio de Montería

Elaboró: Ing. Edwin Paternina – Apoyo a la Supervisión SIM

Informe de Interventoria Nº2

INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONTRUCCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DPARTAMENTO DE CORDOBA.

Periodo: 17 DE NOVIEMBRE AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023

BUSERCO S.A.S - CONTRATO DE INTERVENTORIA N°CMA-SIM-008-2023

El presente informe recopila el avance de la Etapa N°2 de Ejecucion de Obra, del contrato de Obra N° LP-SIM-012-2023 del periodo comprendido entre el 17 DE OCTUBRE DE 2023 y el 16 DE NOVIEMBRE DE 2023. Este documento contiene en forma descriptiva el desarrollo de la Etapa N°2 de la ejecucion de Obra, intervenidas en cada institucion educativa, los aspectos técnicos, financieros, administrativos y contractuales de los mismos; así como los componentes ambientales, salud ocupacional, seguridad industrial y sociales. Asi mismo, se encuentran las recomendaciones de la interventoria, los profesionales que en ella intervienen, documentos y actas de interes general.

1353

Contenido

1. INTRODUCCIÓN 5
1.1 ANTECEDENTES 6
1.2 DESCRIPCION DEL PROYECTO: 10
1.3 ALCANCE DE LA INTERVENTORÍA: 10
1.4 OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 10
1.5 LOCALIZACIÓN DE LAS OBRAS 11
1.6 ACTIVIDADES A DESARROLLAR 14
1.7 PLAZO DE EJECUCIÓN ETAPA N°2 EJECUCION DE OBRA 16
1.7.1 CONTRATO DE OBRA 16
1.7.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA 16
2. ASPECTOS CONTRACTUALES 17
2.1 CONTRATO DE OBRA 17
2.2 INFORMACIÓN CONTRACTUAL 17
2.2.1 CONTROL DE PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA 18
2.3 APROBACIÓN Y VIGENCIAS PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA 19
2.3.1 *DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS AL CONTRATO DE OBRA* 20
2.4 CONTRATO DE INTERVENTORIA 22
2.4.1 INFORMACIÓN CONTRACTUAL 22
2.4.2 CONTROL DE PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA 23
2.4.3 DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 24
3. RELACIÓN DE ACTAS SUSCRITAS Y/O COMITÉS 25
3.1 ACTA FINAL ETAPA N°1 – ESTUDIOS Y DISEÑOS. 26
3.2 ACTA DE INICIO ETAPA N°2 – EJECUCION DE OBRA 26
3.3 ACTAS DE SOCIALIZACION 27
3.4 ACTAS DE VECINDAD 27
3.5 ACTAS DE COMITÉ DE OBRA 27

1354

3.6 CORRESPONDENCIA 27
3.6.1. Enviada 27
3.6.2. Recibida 28
4. UTILIZACION DE PERSONAL Y EQUIPOS 28
4.1 CONTRATO DE OBRA 28
4.2 Contrato de Interventoría 29
5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORIA 30
5.1 OBLIGACIONES GENERALES 36
5.2 REVISIÓN ÁREA SEGURIDAD INDUSTRIAL y CALIDAD 36
5.3 REVISIÓN ÁREA AMBIENTAL 36
5.4 REVISION AREA SOCIAL 37
ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO 37
5.5 REVISIÓN AL ÁREA DE ESTRUCTURAS 37
5.6 REVISIÓN DEL ÁREA JURÍDICA 37
5.7 REVISIÓN DEL ÁREA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y CONTABLE 38
6. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA 39
6.1 CONSTITUCIÓN DE FIDUCIA 42
6.2 ENSAYOS Y TEST DE LABORATORIO 42
6.3 REGISTRO FOTOGRAFICO DE AVANCE DE OBRAS A LA FECHA: 43
6.4 OBRA FISICA EJECUTADA ACUMULADA AL PERIODO DEL INFORME EJECUTIVO - ETAPA N°2 (17 DE NOVIEMBRE AL 22 DE NOVIEMBRE 2023) 45
6.5 REVISION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL CONTRATISTA 50
7. REVISIONES AL PLAN DE CALIDAD 58
7.1 PROGRAMACIÓN DE ENSAYOS DE LABORATORIO 58
8. AVANCE FINANCIERO VS AVANCE PROGRAMADO 59
8.1 AVANCE MENSUAL 59
9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 61

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORIA N°1 - ETAPA N°2 EJECUCION DE OBRA.

Periodo: 17 DE NOVIEMBRE AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023

INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONTRUCCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DPARTAMENTO DE CORDOBA.

BUSERCO S.A.S
Contrato de Interventoría N° CMA-SIM-008-2023

ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTERIA 2023

1356

SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD	
ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.	
Informe Ejecutivo de Interventoría N°1 - Etapa N°2	02
Versión:	0
Periodo:	17 DE NOVIEMBRE AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023
Fecha de presentación:	22 de noviembre de 2023
No. Contrato de Obra	LP-SIM-012-2023
No. Contrato de Interventoría:	CMA-SIM-008-2023
Elaboró: Residente de Interventoría Carlos Alberto de la Ossa Bula	Firma: Carlos de la Ossa.
Revisó y Aprobó: Director de Interventoría Mayrely Janette Reyna Rhenals	Firma: Mayrely Reyna
Revisó: Director de Obra Robert Fernández	Firma
Modificaciones:	No aplica

1. INTRODUCCIÓN

El mejoramiento de una infraestructura educativa, puede verse como una estrategia que permite garantizar ambientes adecuados para el desarrollo pedagógico de los educandos y asegurar la capacidad del sistema para absorber y retener al mayor número de niñas, niños y jóvenes.

La infraestructura de una Institución educativa es un factor importante para el rendimiento escolar porque cumple un rol motivacional y funcional; es decir, produce una mejor actitud en los estudiantes hacia el aprendizaje y facilita el proceso de enseñanza

De igual forma señala que la infraestructura escolar influye positivamente en la motivación de los estudiantes, en la mejora de sus prácticas de higiene y su salud, incrementa su sensación de seguridad y sus niveles de asistencia, lo que en conjunto repercute en su logro académico.

Es complejo determinar las fases precisas en que se debe actuar en una edificación para evitar su deterioro. La exposición constante a los factores ambientales y el uso habitual reiterado que hacen los usuarios de estas edificaciones, van provocando paulatinamente que su vida útil vaya decreciendo con el paso del tiempo.

Por lo tanto, fue realizada una investigación que atrajo la necesidad de llevar a cabo el proyecto me mención.

Inicialmente, se detallan los aspectos contractuales más relevantes, tanto del contrato de Obras como el de Interventoría. Luego, se describen las actividades desarrolladas por el Contratista en el proyecto y también aquellas realizadas por la interventoría, incluyendo la metodología del trabajo, avances de obra y seguimientos.

1.1 ANTECEDENTES

EL MUNICIPIO con la pretensión de satisfacer las necesidades de la población residente en su territorio, debe determinar con claridad la misión, propósito y metas de cada una de sus dependencias o entidades, dando cumplimiento, entre otros, al principio de eficacia; así mismo, deberá optimizar el uso de los recursos financieros, humanos y técnicos; y definir una organización administrativa racional que le permita cumplir de manera adecuada las funciones y servicios a su cargo. Es así, que en cumplimiento de los cometidos estatales que por disposición constitucional y legal le asisten al Municipio de Montería, este Ente ha realizado la construcción y adecuación de espacios institucionales a través de los cuales se pueda realizar una gestión pública, eficiente y transparente, al alcance de todos los coasociados, de tal manera que el acceso a los servicios prestados desde la Administración Municipal se preste en condiciones adecuadas y óptimas. En el año 2003, la Gobernación de Córdoba cede al municipio todos los establecimientos educativos durante el proceso de constitución de la entidad territorial certificada, en cumplimiento de las disposiciones de la Ley 715 de 2001. Sin embargo, el departamento no contaba en su totalidad con los títulos de propiedad de cada establecimiento, cuyas construcciones datan de más de cuarenta años presentando daños visibles y poca intervención en mantenimiento. Además, muchos de estas sedes surgieron a partir de esfuerzos comunitarios, especialmente las ubicadas en zonas rurales, por lo que su crecimiento se da sin un proceso de planeación adecuado, bajo ninguna norma técnica que los rigiera y con infraestructura construida a partir de la necesidad inmediata.

Actualmente, el municipio de Montería cuenta con un equipamiento educativo de doscientos cincuenta y un (251) sedes educativas oficiales, de las cuales 183 son sedes rurales y 68 son sedes urbanas. Desde la actual Administración, la Secretaría de Educación en conjunto con la Secretaría de Infraestructura a través de visitas e inspecciones técnicas han identificado necesidades de las diferentes Instituciones Educativas de la zona urbana y rural del Municipio, buscando con esto formular proyectos que den solución a los problemas de la comunidad educativa en materia de Infraestructura y permita un correcto desarrollo de las actividades educativas. En estas visitas, se evidencia que la mayoría de las sedes del municipio presentan deterioro e inadecuadas condiciones de infraestructura en sus aulas, baterías sanitarias, comedores, circulaciones, zonas exteriores, zonas deportivas y cerramientos.

Las Instituciones educativas oficiales del municipio de Montería, se encuentra presentando grandes falencias en sus elementos estructurales, en donde a cada una de ellas confluyen niños y jóvenes.

En tal sentido, desde la Secretaría de Educación del Municipio de Montería se ha venido

estructurando el inventario y diagnóstico de necesidades en materia de infraestructura y dotación en las distintas Instituciones Educativas tanto de la zona urbana como rural del Municipio, buscando de esta manera intervenir puntualmente sus necesidades e insuficiencias.

El Municipio de Montería, en el Plan de Desarrollo vigente 2020 – 2023 "El Gobierno de la Gente", en su eje estratégico: Juntos Por Nuestros Colegios, contempló algunos indicadores, que permitieron evaluar la gestión de poner en marcha acciones para el mejoramiento de la calidad en las infraestructuras educativas, con el propósito de lograr que los estudiantes tengan condiciones óptimas para el desarrollo de sus actividades, se trazó metas que permitieran mejorar, adecuar o construir escenarios educativos dignos para así recibir una educación de calidad, que coadyuve en una formación de ciudadanos para la paz y la convivencia, de tal manera que, tanto docentes, estudiantes y comunidad educativa en general, desarrollen conocimientos en aulas y espacios adecuados.

De las 251 sedes educativas oficiales del municipio, la administración priorizó para ser intervenidas con el siguiente proyecto debido a su nivel de afectación, las relacionadas a continuación:

634	CÓDIGO DANE	DESCRIPCIÓN	SEDE	ZONA	DIRECCIÓN	MATRICULA INMOBILIARIA
1	123001004519	INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSÉ	INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSÉ	URBANA	CI39 N 10B – 55 Barrio San Jose	140-104565
2	123001008475	INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTY	INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTY	URBANA	Ind Dg 8 Tr 13 Barrio P-5	140- 104552
3	123001006309	INSTITUCION EDUCATIVA VILA MARGARITA	INSTITUCION EDUCATIVA VILA MARGARITA	URBANA	Mz 34 Lote 1 Barrio Vila Margarita	140- 105455
4	123001002125	INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER	INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER	URBANA	Tv. 7 #6-13 barrio La Granja	140- 105461
5	223001007016	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LOS GARZONES	COL MPAL DE BTO DE LOS GARZONES	RURAL	Correg De Los Garzones	140-109600
6	123001003741	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PRADERA	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PRADERA	URBANA	Cl 23 Kr 27-26	140- 104630
7	223001000135	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN ISIDRO	ESC RURAL MIXTA EL CONGO	RURAL	Caserio El Congo	140-105505
8	223001001719	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ISABEL	ESC RUR MIX LA FLORIDA	RURAL	Vereda La Florida	140-105503
9	223001006845	INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES	ESCUELA URBANA MIXTA MI AMIGUITO	URBANA	Ind B 20 De Julio	140-104769
10	123001000064	INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL RECUERDO	INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL RECUERDO	URBANA	Ind Kr 9 Sur 16 50	Escritura pública 1011 de 19-06-2014
11	223001000895	INSTITUCIÓN EDUCATIVA VILLA CIELO	ESC RURAL MIXTA HORIZONTE	RURAL	Vereda El Horizonte Km 9 Via Al Sabanal Montería	140-105554
12	223001002502	INSTITUCIÓN EDUCATIVA BESITO VOLAO	ESCUELA RURAL MIXTA LOS PERICOS	RURAL	Vereda Los Pericos	140-105544
13	123001002117	INSTITUCIÓN EDUCATIVA CRISTÓBAL COLON	ESC URB MIXTA GABRIELA MISTRAL	URBANA	Ind Galilea	140-104768
14	223001007315	INSTITUCIÓN EDUCATIVA	ESC RURAL MIXTA EL DIVINO NIÑO	RURAL	Vda Sincelejito Arriba	140-108727
15	123001000467	INSTITUCIÓN EDUCATIVA RANCHO GRANDE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA RANCHO GRANDE	URBANA	Cll 9 # 12 W 42	140-105452
16	123001001790	INSTITUCIÓN EDUCATIVA MERCEDES ABREGO	INSTITUCIÓN EDUCATIVA MERCEDES ABREGO	URBANA	Ind Dg 6-8 Tr 1A B Pastrana Borrero	140-109769

En este orden de ideas, y en aras que, la infraestructura física educativa a nivel superior y de servicios ante el Estado, siga creciendo, resulta pertinente y necesaria los ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA. En concordancia con lo anterior, se inscribió en el banco de proyectos del Municipio, el proyecto denominado "ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA. bajo el código BPIN 2022230010150 de acuerdo al certificado de fecha 14 de septiembre de 2022.

Así mismo se encuentra inscrita en el plan de compras de la entidad bajo el certificado N° 1835 de fecha 23 de mayo de 2023.

Teniendo en cuenta lo anterior, se hace necesaria la presente contratación, conforme al documento técnico, especificaciones técnicas, presupuesto, análisis de precios unitarios y demás documentos que hacen parte integral del proyecto.

Siendo así, el objeto del contrato que se celebra es: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, el cual se ejecutara de acuerdo con el estudio previo, las fichas técnicas, la propuesta y los pliegos de condiciones que forman parte integral de este contrato.

El alcance del proyecto, contempla dos fases: Etapa N°1 de Estudios y Diseños y Etapa N°2 Ejecución de Obra, resultantes de los estudios y diseños.

Este informe contiene las actividades desarrolladas por el Contratista **CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023, REP. NATALY STEFANIA ESPITIA VERGARA** con Contrato No. **LP-SIM-012-2023** y la Interventoría **BUSERCO S.A.S, REP. ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA** con Contrato de Interventoría No. **CMA-SIM-008-2023.**

1.2 DESCRIPCION DEL PROYECTO:

El proyecto ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, consta de 16 instituciones ubicadas en los diferentes sectores del municipio, tanto Urbanas como Rurales, las cuales son 2 de Construcción, intervenidas como obra nueva y 14 de Adecuación y Mantenimiento.

1.3 ALCANCE DE LA INTERVENTORÍA:

Realizar todas las funciones de interventoría que se requieran para el correcto cumplimiento del contrato cuyo objeto corresponde a los: "ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA", de acuerdo con los estudios previos, el pliego de condiciones y la propuesta presentada, requerimientos y especificaciones técnicas que allí se establecen, así como los demás documentos que las soportan.

Para el cumplimiento por parte de la interventoría de los términos y condiciones establecidos en el contrato de obra celebrado por el municipio de Montería y en todos y cada uno de los documentos que integran el Contrato de Interventoría, sin perjuicio de las actividades específicas señaladas en el estudio previo, la interventoría incluye, sin limitarse:

- Revisión, verificación, análisis y la emisión de conceptos de manera permanente en relación con todos los aspectos derivados del contrato de obra sobre los cuales recaerá la labor, incluyendo los aspectos previamente referidos.

- La interventoría podrá impartir instrucciones y órdenes al contratista de obra, sobre los aspectos regulados en el contrato que sean de obligatorio cumplimiento. Igualmente, el interventor podrá impartir recomendaciones que el o los contratistas de obra podrán o no acoger; y podrán exigir la información que considere necesaria, siempre que esta se relacione con el objeto del o los Contratos de obra, ante la no entrega de esta se deberá informar en cada caso al municipio de Montería.

1.4 OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El objetivo principal de la labor de interventoría es la vigilancia, seguimiento y control integral del respectivo contrato de obra pública que celebre el municipio de Montería.

DESCRIPCIÓN DE LOS ENTREGABLES ETAPA N°2 EJECUCION DE OBRA

Luego de la suscripción del acta de inicio, correspondiente a la etapa N°2, se da inicio a la ejecución de las obras, las cuales se han ido recibiendo según programación de obra, y terminación de las actividades correspondientes a la misma.

RECIBO DEL SITIO DE LA OBRA

Al socializar el alcance del proyecto y rubro para cada institución, se manifiesto a cada rector o encargado (veedores), lo presupuestado según lo estipulado para la misma y así el contratista de obra ha ido realizando la ejecución de las actividades, con el fin de ir entregado de manera satisfactoria en cada una de ellas.
La interventoría, en la supervisión y control que le compete, tiene en cuenta que los tiempos de ejecución correspondan a la programación y cada entrega cumpla el tiempo pactado, con las normas establecidas, funcionamiento efectivo y que el personal de obra, mantenga sus elementos de protección con el uso adecuado.

Así mismo entregar los informes, con su registro fotográfico, avances resultados de las pruebas de ensayo realizada, y documentación actualizada y completa.

1.5 LOCALIZACIÓN DE LAS OBRAS

Las obras objeto del presente proyecto se encuentran ubicadas en las diferentes zonas Urbanas y Rurales del Municipio de Montería Departamento de Córdoba

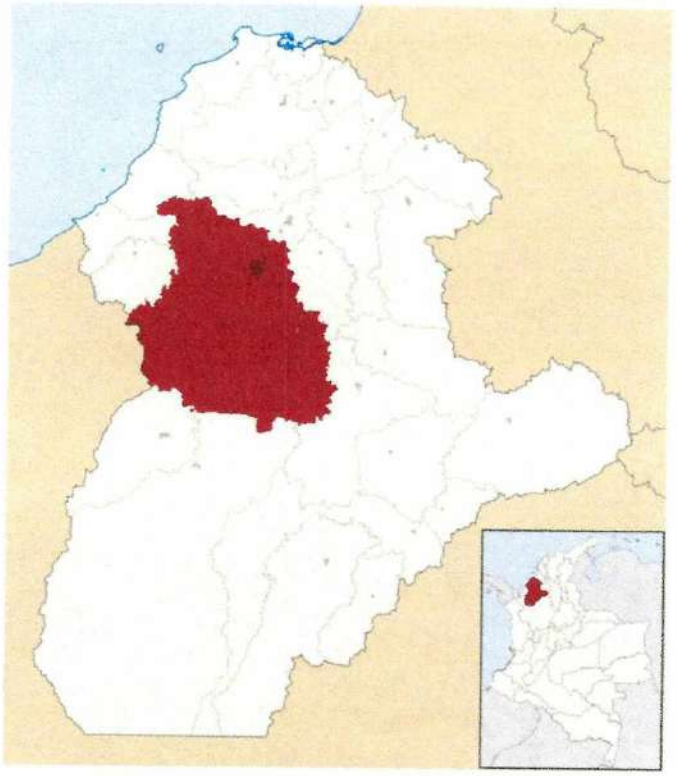


Figura 1. Localizacion del Municipio de Monterira Departamento de Cordoba

LOCALIZACION ESPECIFICA DE LAS INSTIRUCIONES EDUCATIVAS

<table>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE
Calle 39 # 16B-55 Barrio San Jose</td><td colspan="2">INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTY
Dg 8 Tr 13 Barrio P5</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">INSTITUCION EDUCATIVA VILLA MARGARITA
MZ 34 LOTE 1 Barrio Villa Margarita</td><td colspan="2">INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER
Tr 7 # 9-19, Barrio La Granja</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">INSTITUCION EDUCATIVA LOS GARZONES
Corregimiento los Garzones</td><td colspan="2">INSTITUCION EDUCATIVA LA PRADERA
CALLE 23 CRA 27-28 Barrio la Pradera</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">INSTITUCION EDUCATIVA SAN ISIDRO EL CONGO – ESCUELA RURAL MIXTA EL CONGO
Caserio El Congo</td><td colspan="2">INSTITUCION EDUCATIVA SANTA ISABEL – ESCUELA RURAL MIXTA LA FLORIDA
Vereda La Florida</td></tr>
</table>

 	 
INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES – ESCUELA RURAL MI AMIGUITO Ind B 20 De Julio	INSTITUCION EDUCATIVA EL RECUERDO Ind Kr 9 Sur 16 - 50
 	 
INSTITUCION EDUCATIVA VILLA CIELO – ESCUELA RURAL MIXTA HOTIZONTE Vereda El Horizonte Km 3 Via Al Sabanal - Monteria	INSTITUCION EDUCATIVA BESITO VOLAO – ESCUELA RURAL MIXTA LOS PERICOS Vereda Los Pericos
 	 
INSTITUCION EDUCATIVA CRITOBAL COLON – ESCUELA RURAL MIXTA GABRIELA MISTRAL Ind Galilea	INSTITUCION EDUCATIVA CAÑO VIEJO PALOTAL – ESCUELA RURAL MIXTA EL DIVINO NIÑO Vereda Sincelejito Arriba
 	 
INSTITUCION EDUCATIVA RANCHO GRANDE Calle 9 N° 12W-42	INSTITUCION EDUCATIVA MERCEDES ABREGO Dg 6-8 Tr 1ª, Barrio Pastrana Borrero

Figura 2. Localizaciones Específicas de Cada Institución del proyecto
Fuente Google Earth

1.6 ACTIVIDADES A DESARROLLAR

Cumpliendo con el objetivo de esta interventoría, y teniendo en cuenta los comités que se realizan semanalmente, se manifiesta que se está realizando un balance de obras, con el fin de nivelar el proyecto con mayores o menores cantidades. Esto dado a que en la ejecución de las actividades se fueron evidenciando espacios, materiales, y suministros que no requerían de tanta importancia en su intervención, como otras que se encontraban en un deterioro con la necesitaba de más cuidado y mejoría.

Así mismo se manifiesta que las obras de construcción nueva que corresponden a las Institución Educativa Santa María Goretty y la Institución Educativa El Congo, aún se encuentra en gestión los tramites de las licencias; a la I.E. Santa María Goretty ya le enviaron observaciones las cuales se encuentran en corrección actualmente, pero si se tienen Valla Informática aprobada por Curaduría, y la I.E. El Congo, aún se encuentra en el tiempo de estudio por los especialistas de la Curaduría, para posibles Observaciones o Aprobación de la Licencia solicitada.

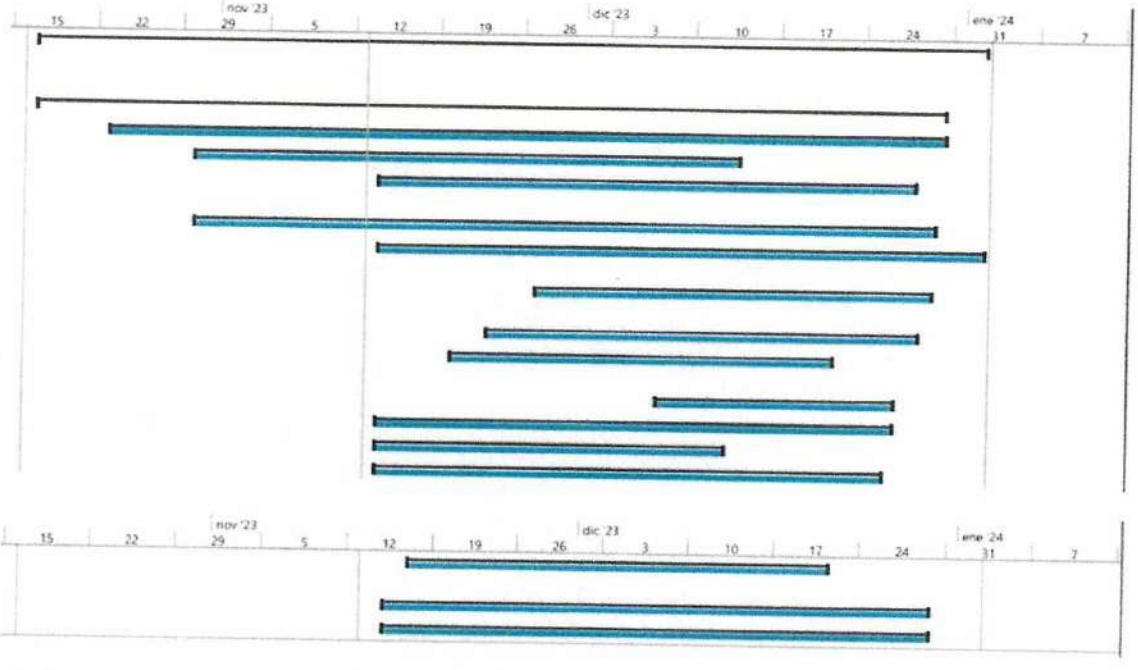
Teniendo en cuenta que las licencias aún se encuentran en trámite, el contratista de obra solicita suspensión de obra mediante comunicado OF-CAM2023-023 el día 20 de noviembre de 2023, dado a que La Curaduría Primera Urbana de Montería notifica que el plazo para pronunciarse sobre las solicitudes de licencias de construcción urbanísticas está regulado en el numeral 3 del artículo 99 de la Ley 388 de 1997 y que cuentan con 45 días hábiles en el mejor de los casos, con lo cual, con esta primera radicación de solicitud no se podría dar inicio el miércoles 15 de noviembre a las obras nuevas según lo programado en 40 días de ejecución; lo que obliga a iniciar las obras posterior a lo proyectado y en un tiempo mucho menor al requerido para completar los procesos de obra necesarios para dar cumplimiento a las entregas el 29 de diciembre acorde a la programación; siendo esta situación no atribuible al contratista. Teniendo en cuenta tal razón, la presente Interventoría considera viable dicha solicitud, por tal razón solicitamos la suspensión del contrato de obra **N° LP-SIM-012-2023** y el contrato de Interventoría N° **CMA-SIM-008-2023** a partir del día 23 de noviembre de 2023, hasta que se superen los motivos expuestos anteriormente que originaron la presente solicitud, para así poder dar inicio a estas obras bajo el amparo de la entidad competente.

De igual forma teniendo en cuenta, las necesidades complementarias de la I.E. EL CONGO, la cual requiere de más rubro para su funcionamiento efectivo, se acuerda que se el presupuesto para esta I.E, se llevara a cero dentro del balance en mención, con el fin de que los intereses de la misma sean adquiridos.

La programación de Obra N°1 continua vigente, ya que no se ha realizado ningún cambio gasta la fecha.

PROGRAMACION DE OBRA

Modo de tar	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo
	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	67 días	mar 17/10/23	mar 2/01/24	$ 2.698.156.386,...
	INSTITUCION EDUCATIVA RANCHO GRANDE - SEDE PRINCIPAL	64,5 días	mar 17/10/23	sáb 30/12/23	$ 121.890.021,...
	INSTITUCION EDUCATIVA EL RECUERDO - SEDE PRINCIPAL	59,5 días	lun 23/10/23	sáb 30/12/23	$ 145.121.693,...
	INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE - SEDE PRINCIPAL	37,5 días	lun 30/10/23	mié 13/12/23	$ 66.020.783,40
	INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES - SEDE ESCUELA URBANA MIXTA MI AMIGUITO	39 días	mar 14/11/23	mié 27/12/23	$ 109.743.171,12
	INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER - SEDE PRINCIPAL	52,5 días	lun 30/10/23	vie 29/12/23	$ 132.936.858,...
	INSTITUCION EDUCATIVA CAÑO VIEJO PALOTAL - SEDE ESCUELA RURAL MIXTA EL DIVINO NIÑO	44 días	mar 14/11/23	mar 2/01/24	$ 109.743.171,12
	INSTITUCION EDUCATIVA VILLA CIELO - SEDE ESCUELA RURAL MIXTA HORIZONTE	29 días	lun 27/11/23	vie 29/12/23	$ 72.320.838,14
	INSTITUCION EDUCATIVA BESITO VOLAO - SEDE RURAL MIXTA LOS PERICOS	30,5 días	jue 23/11/23	jue 28/12/23	$ 158.715.654,...
	INSTITUCION EDUCATIVA LOS GARZONES - SEDE COL DE BTO DE LOS GARZONES	28 días	lun 20/11/23	jue 21/12/23	$ 93.831.514,92
	INSTITUCION EDUCATIVA VILLA MARGARITA - SEDE PRINCIPAL	16 días	jue 7/12/23	mar 26/12/23	$ 89.375.916,96
	INSTITUCION EDUCATIVA MERCEDES ABREGO - SEDE PRINCIPAL	37 días	mar 14/11/23	mar 26/12/23	$ 370.345.774,...
	INSTITUCION EDUCATIVA LA PRADERA - SEDE PRINCIPAL	25 días	mar 14/11/23	mar 12/12/23	$ 112.025.831,...
	INSTITUCION EDUCATIVA SANTA ISABEL - SEDE RURAL MIXTA LA FLORIDA	36,5 días	mar 14/11/23	lun 25/12/23	$ 152.331.512,...



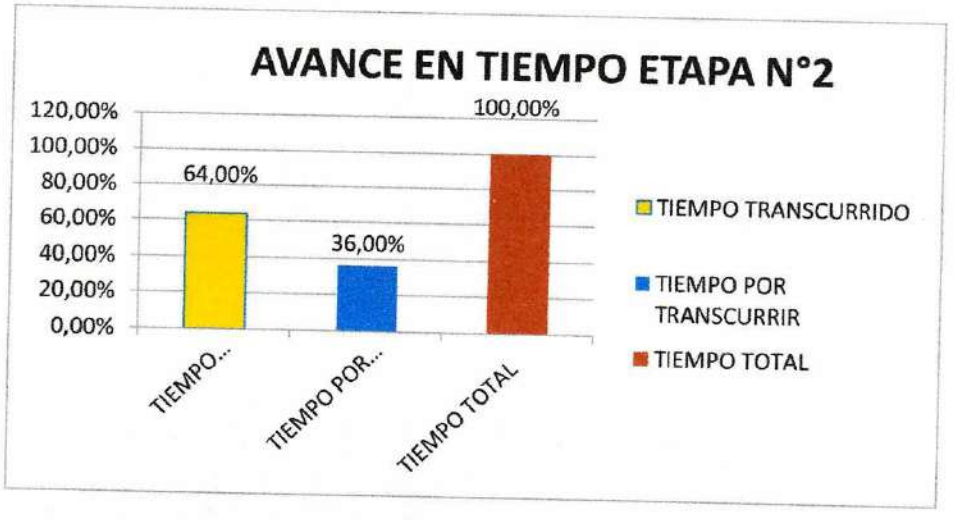
1.7 PLAZO DE EJECUCIÓN ETAPA N°2 EJECUCION DE OBRA

1.7.1 CONTRATO DE OBRA

En esta etapa N°2 de ejecución de obra, el proyecto tiene un plazo de DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS, el cual se suscribió el 16 de octubre de 2023 y por ser día feriado se dio inicio el 17 de octubre de 2023 inicio el 16 de octubre, del cual ha transcurrido hasta la fecha un mes y 6 días.

1.7.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA

En esta etapa N°2 de ejecución de obra, el proyecto tiene un plazo de DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS, el cual se suscribió el 16 de octubre de 2023 y por ser día feriado se dio inicio el 17 de octubre de 2023 inicio el 16 de octubre, del cual ha transcurrido hasta la fecha un mes y 6 días.



Para este informe ejecutivo el cual corresponde a los días desde el 17 al 22 de noviembre, con un avance del 64 % faltando un mes y 8 días para la terminación del proyecto.

2. ASPECTOS CONTRACTUALES

2.1 CONTRATO DE OBRA

2.2 INFORMACIÓN CONTRACTUAL

Teniendo en cuenta la recopilación de la información inicial realizada por la interventoría, se presenta la siguiente información contractual.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO N° LP-SIM-012-2023	
CONTRATO No:	LP-SIM-012-2023
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PURISIMA
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023 Representante Legal NATALY STEFANIA ESPITIA VERGARA
DATOS DE CONTACTO:	Cra 6 # 62B-32 Oficina 618 MONTERIA Teléfono: 3103199848
OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DIAS.
PLAZO DE EJECUCION ETAPA N°1 ESTUDIOS Y DISEÑOS.	UN (01) MES
PLAZO DE EJECUCION ETAPA N°2	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS
VALOR TOTAL CONTRATO:	DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 2.847.134.379,00)

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO N° LP-SIM-012-2023	
VALOR ETAPA N°1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:	CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE ($148.977.992,00)
VALOR ETAPA N°2 EJECUCION DE OBRA	DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS MC/TE ($ 2.698.156.387,00 00)
FECHA CDP:	23000977 DE 27/04/2023
FECHA CRP:	23001736 DE 13/09/2023
APROBACIÓN DE PÓLIZA CTO:	15 de septiembre de 2023 - Resolución N°0243
ACTA DE INICIO ETAPA N°1 – ESTUDIOS Y DISEÑOS:	15 DE SEPTIEMBRE DE 2023
APROBACIÓN DE PÓLIZA ACTA DE INICIO:	28 de septiembre de 2023 - Resolución N°0277
ACTA DE FINAL ETAPA N°1 – ESTUDIOS Y DISEÑOS:	17 DE OCTUBRE DE 2023
ACTA DE INICIO ETAPA N°2 – EJECUCION DE OBRA:	17 DE OCTUBRE DE 2023
ACTA FINAL ETAPA N°2 – EJECUCION DE OBRA	30 DE DICIEMBRE DE 2023

2.2.1 CONTROL DE PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA

2.2.1.1 Resumen general pólizas contrato de Obra

Descripción / Modificación	Fecha
Seriedad de la Oferta	540-47-994000026948 de 18/08/2023
Firma del Contrato	12 de septiembre de 2023
Póliza contractual	540-47-994000027254 y 540-74-994000005641 de 14/09/2023
Aprobación de Póliza	15 de septiembre 2023 - Resolución N°0243

Acta de Inicio Etapa N°1 Estudios y Diseños	15 de septiembre de 2023
Póliza Acta de inicio	540-47-994000027254 y 540-74-994000005641 de 21/09/2023
Aprobación de Póliza	28 de septiembre de 2023 - Resolución N°0277

2.3 APROBACIÓN Y VIGENCIAS PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA

El Consorcio constituyó la póliza de seguro de cumplimiento N°540-47-994000027254, mediante la cual garantiza el cumplimiento del contrato, buen manejo del anticipo, estabilidad y calidad de la obra, pago de salario, prestaciones sociales y el anexo de responsabilidad civil extracontractual No.540-74-994000005641. La responsabilidad civil extracontractual se ajusta a las preceptivas legales y la persona en cuestión estableció como póliza de seguro de contractuales del contrato, pólizas constituidas por la compañía Aseguradora SOLIDARIA de Colombia.

El Consorcio constituyó la póliza de seguro de cumplimiento N°540-47-994000027254, mediante la cual actualiza la vigencia según acta de inicio, garantiza el cumplimiento del contrato, buen manejo del anticipo, estabilidad y calidad de la obra, pago de salario, prestaciones sociales y el anexo de responsabilidad civil extracontractual No.540-74-994000005641. La responsabilidad civil extracontractual se ajusta a las preceptivas legales y la persona en cuestión estableció como póliza de seguro de contractuales del contrato, pólizas constituidas por la compañía Aseguradora SOLIDARIA de Colombia.

Tabla 1. Revisión de Vigencias de Pólizas del Contrato de Obra Inicial

PÓLIZA No.	AMPARO	VIGENCIA INICIAL		VALOR ASEGURAD
		DESDE	HASTA	
540-47-	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	12/09/2023	30/06/2024	$284.713.437,90
540-47-994000027254	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES E INDEMNIZACIONES LABORALES	12/09/2023	31/12/2026	$284.713.437,90
540-47-	ESTABILIDAD DE LA OBRA	Cinco años	Cinco años	$569.426.875,80
540-47-994000027254	CALIDAD DEL SERVICIO	12/09/2023	30/06/2024	$284.713.437,90
0577818-4	RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL	12/09/2023	31/12/2023	$464.000.000.00

Tabla 2. Revisión de Pólizas Según Acta de Inicio Etapa N°1 Estudios y Diseños

PÓLIZA No.	AMPARO	VIGENCIA INICIAL		VALOR ASEGURADO
		DESDE	HASTA	
540-47-994000027254	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15/09/2023	30/06/2024	$284.713.437,90
540-47-994000027254	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/09/2023	31/12/2026	$284.713.437,90
540-47-994000027254	ESTABILIDAD DE LA OBRA	Cinco años	Cinco años	$569.426.875,80
540-47-994000027254	CALIDAD DEL SERVICIO	15/09/2023	30/06/2024	$284.713.437,90
0577818-4	RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL	15/09/2023	31/12/2023	$464.000.000.00

2.3.1 *DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS AL CONTRATO DE OBRA*

Teniendo en cuenta las funciones de naturaleza jurídica, se revisó por parte de la Consultoría, la forma de pago establecida en el contrato de obra No. LP-SIM-012-2023 de 2023, la cual se presenta a continuación.

El valor de este contrato es la suma de DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS ($2.847.134.379) M/CTE, los cuales se cancelarán con cargo a la disponibilidad presupuestal No. 23000977 del 27 de abril de 2023, por valor de ($2.847.134.381,00) M/CTE, expedido por el jefe de Presupuesto Municipal. RUBROS QUE COMPONEN ESTA CONTRATACIÓN: El rubro que compone la presente contratación es el siguiente:

DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS

Pago	Descripción del Pago	Desembolso o pago realizado a la fecha
1. Etapa estudios y diseños	1.- ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, El valor de CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS ($148.977.992,00), correspondientes a la etapa I, Estudios y Diseños, será pagada una vez culminada esta etapa, previo certificado expedido por el interventor y el MUNICIPIO DE MONTERÍA.	A la fecha de corte del presente informe el contratista presento la cuenta de cobro correspondiente a la etapa de estudios y diseños por valor de $ 148.977.992,00
2.Etapa de ejecución de la obra	2.- ETAPA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: El valor previsto para esta etapa, es decir la suma de DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS MCTE ($ 2.698.156.387,00 00) se desembolsará de la siguiente manera: La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales mensuales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior hasta el 95 % del valor del Contrato.	A la fecha de corte del presente Informe el contratista no ha presentado cobros parciales.
PAGO FINAL	El 5 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato.	No se ha realizado trámite del pago Final.

RESUMEN FINANCIERO

ACTAS DE OBRA	VALOR BRUTO	ESTADO	ACUMULADO	PAGOS
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$2.847.134.379,00			
ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS	$148.977.992,00	EN TRAMITE	$148.977.992	
ETAPA DE OBRA	$ 2.698.156.387,00			

2.4 CONTRATO DE INTERVENTORIA

2.4.1 INFORMACIÓN CONTRACTUAL

Teniendo en cuenta la recopilación de la información inicial realizada por la Interventoría, se presenta la siguiente información contractual:

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATO No:	CMA-SIM-008-2023
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERIA
CONTRATISTA:	BUSERCO S.A.S, identificado con NIT:900805380-4, representada legalmente por el Ing. ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA, identificado con C.C: N° 1.067.892.139 DE MONTERIA
DATOS DE CONTACTO:	Carrera 8 # 45-35 Centro de Negocios Alamedas Ofi. 813
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DIAS.
PLAZO DE EJECUCION ETAPA N°1 ESTUDIOS Y DISEÑOS.	UN (01) MES
PLAZO DE EJECUCION ETAPA N°2	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS
VALOR CONTRATO:	DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE ($247.186.553.00)
FECHA CDP:	23000976 de 27 de abril de 2023
FECHA CRP:	23001735 de 13 de septiembre de 2023
ACTA DE INICIO ETAPA N°1 – ESTUDIOS Y DISEÑOS:	15 DE SEPTIEMBRE DE 2023
ACTA DE FINAL ETAPA N°1 – ESTUDIOS Y DISEÑOS:	17 DE OCTUBRE DE 2023

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	
ACTA DE INICIO ETAPA N°2 – EJECUCION DE OBRA:	17 DE OCTUBRE DE 2023
ACTA FINAL ETAPA N°2 – EJECUCION DE OBRA	30 DE DICIEMBRE DE 2023

2.4.2 CONTROL DE PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

2.4.2.1 Resumen general pólizas contrato de interventoría

Descripción / Modificación	Fecha
Firma del Contrato	05 de septiembre de 2023
Póliza contractual	CMT-100008448 DE 05/09/2023
Aprobación de Póliza	15 de septiembre de 2023 - Resolución N°0244
Acta de Inicio	15 de septiembre de 2023
Póliza Acta de Inicio	CMT-100008448 DE 20/09/2023
Aprobación de Póliza	09 de octubre de 2023 – Resolución N°0301

2.4.2.2 Aprobación y vigencias de pólizas del contrato de Interventoría

Acorde a las revisiones realizadas por la Interventoría, las pólizas se aprobaron mediante la resolución 0244 de 15 de septiembre de 2023, expedida por la alcaldía de municipio de Montería, del departamento de Córdoba, se aprueba la garantía que presenta BUSERCO **S.A.S**, identificado con el Nit. 900805380, y representado legalmente por **ANDRES FELIPE BUELVAS SERPTA**, con cédula de ciudadanía 1.067.892.319 expedida en Montería, suscribió con el Municipio de Montería para el Contrato de Interventoría No. CMA-SIM-008-2023, cuyo objeto es: **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.**

El cual constituyó como póliza de seguro de cumplimiento N° CMT-100008448, a través de la que se ampara el cumplimiento del contrato, pago de salarios, prestaciones sociales y calidad del servicio, constituidas por la Compañía aseguradora SEGUROS MUNDIAL continuación, se presentan las vigencias correspondientes:

Revisión de vigencias de pólizas del Contrato de Interventoría

Condiciones Iniciales

PÓLIZA No.	AMPARO	VIGENCIA INICIAL		VALOR ASEGURADO
		DESDE	HASTA	
CMT-100008448	CUMPLIMIENTO	05/09/2023	30/06/2024	$24.718.655.30
CMT-100008448	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES E INDEMNIZACIONES LABORALES	05/09/2023	31/12/2026	$24.718.655.30
CMT-100008448	CALIDAD DE SERVICIOS	20/12/2023	20/12/2028	$24.718.655.30

La alcaldía del Municipio de Montería y la Interventoría, suscribieron Acta de Inicio para la Etapa N°2 de Ejecución de obra del contrato el día 16 de octubre de 2023, pero por ser día feriado, se dio inicio a la ejecución de las actividades el día 17 de octubre de 2023. Las pólizas que amparan el contrato de Interventoría fueron aprobadas según la resolución del día 09 de octubre de 2023. Se resumen en el siguiente cuadro las vigencias ajustadas con acta de inicio.

Revisión de vigencias pólizas del Contrato de Interventoría - Acta de Inicio

PÓLIZA No.	AMPARO	VIGENCIA INICIAL		VALOR ASEGURADO
		DESDE	HASTA	
CMT-100008448	CUMPLIMIENTO	15/09/2023	10/07/2024	$24.718.655.30
CMT-100008448	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/09/2023	10/01/2027	$24.718.655.30
CMT-100008448	CALIDAD DE SERVICIOS	30/12/2023	30/12/2028	$24.718.655.30

2.4.3 DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Teniendo en cuenta las funciones de naturaleza jurídica, se revisó por parte de la Interventoría, la forma de pago establecida en el contrato de Interventoría No. CMA-SIM-008-2023, la cual se presenta a continuación:

Tabla 6. Desembolsos y pagos realizados a la Interventoría.

Pago	Descripción del Pago	Desembolso o pago realizado a la fecha
PAGOS MENSUALES	El valor del contrato resultante de este proceso, se cancelará mediante pagos parciales, en la misma proporción de la ejecución del proyecto objeto de vigilancia, para lo cual será requerida la correspondiente acta de pago mensual, acompañada del certificado de cumplido a satisfacción expedido por el supervisor del contrato, la acreditación de los pagos que en materia de salarios y seguridad social deberá efectuar el contratista al personal que emplee en la ejecución del mismo y demás a que haya lugar La entidad cancelará al interventor el valor del contrato en pagos parciales mensuales, de acuerdo con la ejecución del contrato hasta el 95% del valor del contrato. El 5% restante del valor del contrato se pagará una vez finalizada la ejecución del contrato.	A la fecha del presente informe, no se han tramitado pagos parciales

3. RELACIÓN DE ACTAS SUSCRITAS Y/O COMITÉS

Dentro de las funciones administrativas de la Interventoría se encuentran, el rendir el presente informe, en el cual se hace una breve descripción de las actividades ejecutadas dentro de los contratos de obra y Consultoría, sobre el estado general, la calidad de las labores ejecutadas por el contratista, calidad del servicio contratado y el desempeño del contratista. A continuación, se presenta un resumen de la información cursada en el desarrollo del contrato.

Tabla 7. Actas y modificaciones contrato de obra.

Descripción del Acta	Contrato de Obra
Acta de Inicio Etapa N°1 - Estudios y Diseños	15 de septiembre de 2023
Acta de Cambio de Personal	15 de septiembre de 2023
Acta Final Etapa N°1 – Estudios y Diseños	15 de octubre de 2023
Acta de Inicio Etapa N°2 – Ejecución de Obra	16 de octubre de 2023
Acta Comité No. 1 – Mensual (contratista, Interventoría, municipio)	13 de noviembre de 2023
Acta Comité No. 2 – Mensual (contratista, Interventoría, municipio)	22 de noviembre de 2023

Tabla 8. Actas y modificaciones del contrato de Interventoría.

Descripción del Acta	Contrato de Interventoría
Acta de Inicio Etapa N°1 - Estudios y Diseños	15 de septiembre de 2023
Acta Final Etapa N°1 – Estudios y Diseños	15 de octubre de 2023
Acta de Inicio Etapa N°2 – Ejecución de Obra	16 de octubre de 2023
Acta Comité No. 1 – Mensual (contratista, Interventoría, municipio)	13 de noviembre de 2023
Acta Comité No. 2 – Mensual (contratista, Interventoría, municipio)	22 de noviembre de 2023

3.1 ACTA FINAL ETAPA N°1 – ESTUDIOS Y DISEÑOS.

El contratista entrego los estudios y diseños, (levantamiento topográfico, estudio de suelo, diseños, arquitectónicos, hidrosanitarios, eléctrico, estructurales), los cuales fueron verificados, evaluados y aprobados por la interventoría se hizo entrega al municipio y se suscribió el acta final de esta primera etapa el día 17 de octubre de 2023.

3.2 ACTA DE INICIO ETAPA N°2 – EJECUCION DE OBRA

Se suscribió el día 16 de octubre de 2023 y por ser día feriado se da inicio el día 17 de octubre de 2023, con la legalización, socialización de las obras a ejecutar y el perfeccionamiento del contrato, a fin de establecer la fecha de iniciación de las obras contratadas. Se revisó para la proyección del acta de inicio, la siguiente información presentada por el contratista de obra:

- Relación del Personal Profesional Propuesto
- Relación de Afiliación del Personal a Seguridad Social
- Programación de obra, según Acta de inicio Etapa N°2
- Pólizas del contrato y Recibo de Pago
- Aprobación de Pólizas
- Certificado de Registro Presupuestal (CRP)
- Plan de Calidad.
- Acta de Socialización.
- Actas de Vecindad
- Registro Fotográfico de la Situación Existente
- Registro Fotográfico de la Valla Informática

3.3 ACTAS DE SOCIALIZACION

Teniendo en cuenta los antecedentes del proyecto, Para la Etapa N°1 de Estudios y Diseños el contratista e interventoría, para la Etapa N°2 – Ejecución de Obra, una vez se suscribe el acta de inicio para la etapa 2, se socializa el alcance del proyecto con los responsables de cada institución, teniendo en cuenta la programación de obra. Se les manifiesta el alcance del proyecto y la inversión que se realizara puntualizando la necesidad prioritaria arrojada de los Estudios y diseños de la Etapa N°1.

3.4 ACTAS DE VECINDAD

El contratista y la interventoría, antes de iniciar la intervención en cada institución, hace recorrido con los interesados, con el fin de dejar constancia de la situación actual en la que se encuentran las edificaciones que rodean el área a intervenir, por ello realiza un registro fotográfico que muestra tal situación.

3.5 ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

Se realizaron con el fin de tratar temas del avance de los trabajos y alcance presupuestal en cada institución teniendo en cuenta el rubro estipulado, dentro de las actividades del contrato de obra de referencia; y de las recomendaciones de la revisión preliminar realizada por la Consultoría.

Descripción del Acta	Contrato de Obra
Acta Comité No. 1 – Mensual (contratista, Interventoría, municipio)	13 de noviembre de 2023
Acta Comité No. 2 – Mensual (contratista, Interventoría, municipio)	22 de noviembre de 2023

3.6 CORRESPONDENCIA

Para el periodo correspondiente del 17 de noviembre al 22 de noviembre de 2023 no se enviaron ni se recibieron correspondencias.

*3.6.1. **Enviada***

Fecha	Dirigido a	Asunto
21 de noviembre de 2023	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023 R. L. Nataly Espitia	Viabilidad suspensión de obras contrato N° LP-SIM-012-2023

3.6.2. *Recibida*

Fecha	Dirigido a	Asunto
20 de noviembre de 2023	BUSERCO S.A.S,R.L. Andrés Felipe Buelvas Serpa	Solicitud de Suspensión N°1

4. UTILIZACION DE PERSONAL Y EQUIPOS

4.1 CONTRATO DE OBRA

Dentro del personal utilizado por el Contratista se presenta a continuación un listado por punto de trabajo.

Tabla 11. Utilización de Personal profesional contratista.

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023	
Representante legal	NATALY STEFANIA ESPITIA VERGARA
Contrato de obra No.	LP- SIM – 012 - 2023

ID	Cargo	Profesional
1	Director de Obra	MARIAL ELENA RIVERA HOYOS
2	Profesional SST	MARIA INES GONZALEZ AYUZ
3	Residente de Obra	JULIO CESAR GARCIA CASTILLO

Tabla 11.1. Utilización de Equipos contratista

ID	MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Cantidad
1	Equipo de topografía	1
2	Vehículo Campero 4x4 min 2000cc	2

4.2 Contrato de Interventoría

Dentro del personal utilizado por el Consultor, se presenta a continuación un listado por punto de trabajo.

Tabla 12. Utilización de Personal profesional Interventoría

BUSERCO S.A.S	
Representante legal	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
Contrato de Consultoría No.	CMA-SIM-008-2023

ID	Cargo	Profesional
1	Director de Consultoría	Mayrely Janette Reyna Rhenals
2	Arquitecto	Carlos Alberto De La Ossa Bula
3	Ingeniero Hidráulico	Andrés Felipe Buelvas Serpa
4	Ingeniero eléctrico	Giovanny Ruiz Oviedo
5	Ing. Civil con estudios de postgrado en el área de estructura	Eduardo Revueltas Soto
6	Ing. Civil con estudios de postgrado en el Área de estructuras	Miguel Fernando Acosta Mercado
7	Abogado	Lorie Vannesa Alean Morelo
8	Contador	Francisco Manuel Pérez Genes

Tabla 12.1. Utilización de Equipos Consultoría

ID	MAQUINARIA Y/O EQUIPO	CANTIDAD	Dedicación Periodo
1	Equipo de topografía	1	50%
2	Vehículo Campero 4x4 min 2000cc	1	50%

El contratista cumplió con las obligaciones de personal y equipo mínimo en obra durante el periodo del informe

5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORIA

	OBLIGACIONES GENERALES			
	Actividad a Controlar	**Descripción de la actividad**	**Frecuencia**	**Responsables**
1	**OBLIGACIONES GENERALES**	Revisar las especificaciones del proyecto y sus obras complementarias, con el fin de conceptuar sobre el mismo, o sobre las modificaciones requeridas. Así mismo, avalará las zonas de depósito y las fuentes de materiales, de acuerdo con los resultados de los estudios y ensayos de laboratorio necesarios, y conceptuará sobre obras necesarias no contempladas en las cantidades de obra inicialmente contratadas.	Al inicio-durante la ejecución del contrato.	Director y residente de Interventoría.
2	**OBLIGACIONES GENERALES**	El Interventor podrá recomendar efectuar las modificaciones que estime convenientes para minimizar costos o eludir problemas de predios, sin embargo, éstas deberán someterse a la aprobación previa de la Secretaría de Infraestructura, y será responsabilidad de la interventoría recomendar soluciones a los diferentes problemas que se presenten en la obra, tales como fuentes de materiales, predios, etc.	Al inicio-durante la ejecución del contrato	Director y residente de Interventoría.
3	**OBLIGACIONES GENERALES**	Antes de efectuar cualquier modificación en el proyecto deberá hacerse un balance económico del contrato, y si las variaciones superan el valor contractual se requerirá la aprobación de las mismas por parte del DEPARTAMENTO	Al inicio-durante la ejecución del contrato	Director y residente de Interventoría.
4	**OBLIGACIONES GENERALES**	Será obligación de la Interventoría, poner en conocimiento de la Secretaría de Infraestructura y el Despacho del Gobernador con la debida anticipación, la necesidad de prórroga o el vencimiento del contrato de obra. En cada uno de estos casos, será la	Al inicio-durante la ejecución del contrato	Director y residente de Interventoría.

	OBLIGACIONES GENERALES			
		Interventoría la responsable de solicitar oportunamente el trámite pertinente, previa justificación técnica de los hechos, quedando a juicio del Despacho del Gobernador la determinación final.		
5	**OBLIGACIONES GENERALES**	El interventor en compañía del contratista evaluará semanalmente la ejecución del contrato, revisando el programa de obra actualizado para establecer en qué condiciones avanzan los trabajos	al inicio-durante la ejecución del contrato	Director y residente de Interventoría.
6	**OBLIGACIONES GENERALES**	De estas evaluaciones se levantará un acta, suscrita por el ingeniero residente del contratista y de la interventoría, donde se consignará el estado real de los trabajos; en caso de presentarse algún atraso, se señalarán los motivos del mismo, dejando constancia de los correctivos que se tomarán para subsanarlo, los cuales se plasmarán en una modificación al programa de obra, que no podrá contemplar la disminución de las cantidades programadas para cada mes ni una prórroga del plazo inicialmente establecido.	Al inicio-durante la ejecución del contrato	Residente de interventoría
7	**OBLIGACIONES GENERALES**	El Interventor deberá mantener al día una relación de los empleados y trabajadores asignados por el Contratista a la obra.	Al inicio-durante la ejecución del contrato	Director de interventoría
8	**OBLIGACIONES GENERALES**	Revisar y aprobar, bajo su responsabilidad, las actas de obra, verificando que la información financiera acumulada, el valor de los contratos adicionales, las modificaciones a las 4 cantidades de obra medida y aceptada para el pago, el valor de la obra ejecutada y los acumulados, y toda la información adicional, esté correcta, para lo cual	Al inicio-durante la ejecución del contrato	Residente de interventoría

	OBLIGACIONES GENERALES			
		anexará un balance general de la obra ejecutada.		
9	**OBLIGACIONES GENERALES**	Bajo ningún aspecto, el Interventor aceptará obras que estén por fuera del contrato original y que no hayan sido previamente aprobadas por la Secretaría de Infraestructura y o el Despacho del Gobernador, y estén debidamente incluidas mediante actas de modificación de cantidades de obra, o contrato adicional, según sea el caso	Al inicio-durante la ejecución del contrato	Director de interventoría
10	**OBLIGACIONES GENERALES**	Estudiar, comprender, analizar y solicitar modificaciones si fuera el caso del contrato de obra	Durante el inicio y ejecución de la obra.	Director y residente de Interventoría.
11	**OBLIGACIONES GENERALES**	Colaborar con EL CONTRATISTA con miras a la correcta ejecución y cumplimiento del contrato	Durante el inicio y ejecución de la obra.	Director y residente de Interventoría.
12	**OBLIGACIONES GENERALES**	Controlar las vigencias de las pólizas y solicitar su ampliación, si fuere el caso, en tal sentido debe constatar que el Constructor siempre esté amparado por la póliza única de cumplimiento del contrato, la cual se mantendrá vigente durante los límites establecidos	Durante el inicio y ejecución de la obra.	Director y residente de Interventoría.
13	**OBLIGACIONES GENERALES**	Suscribir el acta de recibo a satisfacción una vez terminadas las obras	Al finalizar la obra	Director y residente de Interventoría.
14	**OBLIGACIONES GENERALES**	Exigir el cumplimiento del contrato en todas o en cualquiera de sus partes	Durante el inicio y ejecución de la obra.	Director y residente de Interventoría.
15	**OBLIGACIONES GENERALES**	Determinar la necesidad de ejecutar obra adicional o extra, para esta última revisar y aprobar los A.P.U presentados por el Contratista e informar dicha situación a la Secretaría de Infraestructura	Durante el inicio y ejecución de la obra.	Director y residente de Interventoría.

	OBLIGACIONES GENERALES			
16	**OBLIGACIONES GENERALES**	Revisar, aprobar y hacer seguimiento al programa de trabajo presentado por el Contratista	Durante el inicio y ejecución de la obra.	Director y residente de Interventoría.
17	**OBLIGACIONES GENERALES**	Revisar, evaluar y aprobar las hojas de vida de profesionales del equipo de trabajo que requieran ser reemplazados por solicitud del Contratista, acorde con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo de la obra. Notificar al DEPARTAMENTO dichos cambios especificando la fecha a partir de la cual se aprueba el reemplazo; así mismo adjuntar la evaluación.	Durante el inicio y ejecución de la obra.	Director y residente de Interventoría.
18	**OBLIGACIONES GENERALES**	Aprobar o rechazar los métodos de construcción, equipos, elementos, materiales, herramientas y vigilar su oportuno suministro y manejo	Durante el inicio y ejecución de la obra	Director y residente de Interventoría.
19	**OBLIGACIONES GENERALES**	Exigir que la obra sea ejecutada cumpliendo con todos los requisitos de gestión de riesgos, salud ocupacional, higiene y seguridad industrial	Durante el inicio y ejecución de la obra	Director y residente de Interventoría, profesional SISO
20	**OBLIGACIONES GENERALES**	Exigir que la obra sea ejecutada dando protección al medio ambiente y cumpliendo con todas las normas sobre manejo del impacto ambiental establecidas en la legislación colombiana	Durante el inicio y ejecución de la obra	Director y residente de Interventoría, profesional Ambiental
21	**OBLIGACIONES GENERALES**	Verificar y certificar en asocio con EL CONTRATISTA, la medición y cómputo de las cantidades de obra ejecutadas, sus valores y precios para efectos de elaboración de las actas de pago	Durante el inicio y ejecución de la obra	Director y residente de Interventoría, profesional Ambiental
22	**OBLIGACIONES GENERALES**	Verificar que EL CONTRATISTA cumpla con todas las obligaciones laborales tales como: no contratar personas menores de edad; suscripción del contrato de trabajo del personal empleado en la ejecución de la obra; el pago oportuno del salario cotizado y que éste no sea inferior al mínimo legal	Durante el inicio y ejecución de la obra	Director y residente de Interventoría, profesional SISO

	OBLIGACIONES GENERALES			
		vigente; el pago de las horas extras y del descanso dominical o festivo; pago del subsidio de transporte; afiliación del personal empleado y pago oportuno de los aportes a las empresas Promotoras de Salud E.P.S., a las Administradoras de Fondos de Pensiones A.F.P. y a las Administradoras de Riesgos Profesionales A.R.P., de acuerdo con lo establecido en la Ley 100 de 1993; afiliación del personal empleado y pago oportuno de los aportes a la Caja de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar ICBF y al Servicio Nacional de Aprendizaje SENA		
23	**OBLIGACIONES GENERALES**	Verificar que EL CONTRATISTA responda por el pago de las prestaciones sociales del personal empleado en la ejecución de la obra, dentro de los períodos y plazos estipulados por la ley, entre ellas: prima de servicios, intereses a las cesantías, vacaciones. Además, velar por el suministro de los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de su labor, así como de los implementos de seguridad tales como cascos, botas, guantes, mascarillas, cinturones de seguridad, tapones auditivos, gafas, etcétera., y exigir su utilización durante el desarrollo de los trabajos	Durante el inicio y ejecución de la obra	Director y residente de Interventoría, profesional SISO
24	**OBLIGACIONES GENERALES**	Verificar que EL CONTRATISTA cumpla con todas las disposiciones legales aplicables al personal empleado en la ejecución del contrato, con todas las regulaciones establecidas en el Código Sustantivo de Trabajo y normas que lo complementen, para lo cual podrá revisar los libros de contabilidad	Durante el inicio y ejecución de la obra	Director y residente de Interventoría, profesional SISO

	OBLIGACIONES GENERALES			
		de EL CONTRATISTA con el fin de verificar los respectivos pagos		
25	**OBLIGACIONES GENERALES**	Llevar las bitácoras de campo que sean necesarias durante la ejecución de la obra, las cuales deberán ser firmadas cada día por EL CONTRATISTA y EL INTERVENTOR. En caso de existir desacuerdo con lo expresado por el Interventor en la bitácora, EL CONTRATISTA deberá dejar constancia de su inconformidad en la misma.	Durante el inicio y ejecución de la obra	Director y residente de Interventoría
26	**OBLIGACIONES GENERALES**	Coordinar los comités de obra los cuales se realizarán con la frecuencia acordada entre el interventor y la secretaria de Obras, los cuales tendrán la función de velar por el cumplimiento del programa de trabajo, aprobar cambios de obra, aclarar dudas sobre las especificaciones y en general hacer seguimiento al desarrollo de la obra. Los comités serán integrados por los directores y residentes, tanto de obra como de interventoría. A estos comités podrán asistir los representantes del DEPARTAMENTO	Durante el inicio y ejecución de la obra	Director y residente de Interventoría
27	**OBLIGACIONES GENERALES**	Presentar los informes mensuales a la secretaria de Infraestructura, sobre la ejecución física y financiera para el efectivo cumplimiento del objeto contractual	Durante el inicio y ejecución de la obra	Director y residente de Interventoría
28	**OBLIGACIONES GENERALES**	Dar aviso oportuno a la entidad en caso de incumplimiento para que esta proceda a aplicar las multas o sanciones	Durante el inicio y ejecución de la obra	Director y residente de Interventoría
29	**OBLIGACIONES GENERALES**	El Interventor procederá a liquidar el contrato de obra, por vencimiento del plazo contractual o en cualquiera de los eventos señalados por la ley, de	Durante el inicio y ejecución de la obra	Director y residente de Interventoría

	OBLIGACIONES GENERALES			
		acuerdo con el procedimiento establecido en la misma		

5.1 OBLIGACIONES GENERALES

Se presentó por parte de la Interventoría, para la firma del acta de inicio Etapa N°2-Ejecucion de Obra, la documentación requerida correspondiente a la etapa N°2 de ejecución de obra.

Se realizó la recopilación de la información existente contractual de los contratos de obra e Interventoria, así como la información técnica aportada por el Municipio para el desarrollo del contrato.

5.2 REVISIÓN ÁREA SEGURIDAD INDUSTRIAL y CALIDAD

A la fecha de corte del presente informe el contratista de Obras entrego el informe mensual de avance e implementación del plan de calidad
Esta Interventoría se encargó de realizar los chequeos respectivos para garantizar tal cumplimiento.
Durante estos días evaluado se presentó un total de cero (0) accidentes de trabajo, lo cual presenta una tasa de accidentalidad nula para el consorcio durante este periodo.

FRENTE DE OBRA	NUMERO DE ACCIDENTES		SUBTOTAL
	LEVES	GRAVES	
FRENTE # 1	0	0	0
FRENTE # 2	0	0	0
		TOTAL	0

5.3 REVISIÓN ÁREA AMBIENTAL

El contratista a la fecha se encuentra cumpliendo con los compromisos adquiridos en cuanto a la prevención, mitigación, compensación y/o minimización de los impactos negativos al medio ambiente, de tal forma garantizando ambientes de trabajo seguros tanto para los trabajadores de la empresa como para las personas que rodean y/o visitan la zona de influencia de la obra.

5.4 REVISION AREA SOCIAL

Las actividades desarrolladas dentro del componente de gestión social, buscan la participación continua de los rectores y docentes, generando en estos el reconocimiento y apropiación de las diferentes actividades desarrolladas, fortaleciendo así, el reconocimiento del territorio como espacio común para la construcción de relaciones sociales, y la restitución de derechos.

A continuación, se presentan las actividades desarrolladas en este componente por parte del contratista durante el período del 17 al 22 de noviembre de 2023.

ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

Durante la ejecución del contrato la interventoría ha realizado verificación y seguimiento al contratista, quien ha desarrollado actividades encaminadas a brindar la información clara, veraz y oportuna a la población de la zona de influencia directa de la obra, así como de los veedores (rectores) y demás interesados en general, a través de actividades de socialización.

- **SOCIALIZACIÓN DE INICIO ETAPA N°2 – EJECUCION DE OBRA**

Se socializo el alcance total del proyecto para las 16 instituciones, así como el presupuesto para cada una de ellas, con el fin de dejar claro donde se va a realizar la intervención con el rubro estipulado para cada institución.

- **ACTAS DE VECINDAD.**

El contratista antes de iniciar las actividades según programación de obra, hace la revisión a la situación del entorno, verificando así su estado, y dejando la evidencia de la misma.

5.5 REVISIÓN AL ÁREA DE ESTRUCTURAS

Los diseños contemplan los análisis previos, las memorias de cálculo y análisis de resultados, información sobre el software utilizado, los planos de diseño para la construcción de los elementos portantes y no portantes; y de igual forma que se incluyan las correspondientes cantidades de obra, análisis de precios unitarios, especificaciones técnicas, listas de refuerzo y figuración y despieces de estructuras.

5.6 REVISIÓN DEL ÁREA JURÍDICA

Las garantías se encuentran vigentes a la fecha con la aprobación correspondiente, del Municipio de Montería.

El municipio de Montería, presento las correspondientes aprobaciones de las pólizas.

5.7 REVISIÓN DEL ÁREA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y CONTABLE

- Se verificó el cumplimiento pago de salarios, prestaciones sociales indemnizaciones y demás obligaciones laborales a cargo del contratista. Así como de las obligaciones parafiscales del personal vinculado en la ejecución de la obra. Se revisó y aprobó de conformidad con los pliegos de condiciones antes de su ejecución, las hojas de vida con su soporte de personal que intervendrá en la ejecución de dicho contrato, así como aquel que reemplace el existente.
- Se llevó una relación detallada de todo el personal que el contratista tuvo en su lugar de trabajo, así como se constató que cada una de las personas que estuviese vinculada cumpliera con las afiliaciones a la seguridad social que exige la ley, de igual forma poder determinar el cumplimiento de la mano de obra no calificada de la región y de la población vulnerable.
- Se Observó el desempeño del personal del contratista, exigiéndole que provea una dirección competente y emplee personal técnico y/o profesional según corresponda.
- Se Revisó la implementación al PLAN DE CALIDAD realizada por el contratista.
- Se verificó el listado de formularios que se especifican en el plan de calidad entregado por el contratista.
- Se realizó mensualmente un análisis del avance financiero de las obras con los debidos soportes, a fin de prever, con la suficiente anticipación eventuales necesidades de modificaciones de reserva o de disponibilidades presupuestales o cualquier otra medida que el municipio deba tomar para asegurar el flujo de fondos del contrato.

6. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA
RESUMEN DE LAS PRINCIPALES OBRAS REALIZADAS A LA FECHA

CONDICIONES ORIGINALES				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND		
3,00	**INSTITUCION EDUCATIVA VILLA MARGARITA - SEDE PRINCIPAL**		**ACTIVIDAD EJECUTADA DESDE EL 17 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023**	
	CUBIERTA POLIDEPORTIVO			
	PRELIMINARES			
3.01	DESMONTE Y REINSTALACION DE CUBIERTA TERMOACUSTICA EXISTENTE DE POLIDEPORTIVO ALTURA MAYOR H= 6M. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	478,10	$ 12.974.199,70
	CUBIERTA			
3.02	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICO ALTURA MAYOR A H=6M. INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	M	562,90	$ 15.206.743,50
3.03	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA CON ALTURA MAYOR H=6M EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO	KG	274,60	$ 7.730.539,20
5,00	**INSTITUCION EDUCATIVA LOS GARZONES - SEDE COL DE BTO DE LOS GARZONES**		**ACTIVIDAD EJECUTADA DESDE EL 17 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023**	
	DRENAJES DE AGUAS LLUVIAS			
	PRELIMINARES			
5.01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	740,20	$ 5.078.512,20
	ADECUACION DE TERRENO			
5.02	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	74,02	$ 2.188.031,20
5.03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	222,10	$ 19.574.339,30
5.04	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	96,30	$ 1.670.323,50
5.05	RELLENO CON MATERIAL TRITURADO FRACTURADO 3/4" -1/2". COMPACTADO	M3	74,20	$ 15.224.801,20
6,00	**INSTITUCION EDUCATIVA LA PRADERA - SEDE PRINCIPAL**		**ACTIVIDAD EJECUTADA DESDE EL 17 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023**	
	CUBIERTA POLIDEPORTIVO			
	PRELIMINARES			
6.01	DESMONTE Y REINSTALACION DE CUBIERTA TERMOACUSTICA EXISTENTE DE POLIDEPORTIVO ALTURA MAYOR H= 6M. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	1012,40	$ 27.473.525,93
6.02	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICO ALTURA MAYOR A H=6M. INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	M	1564,00	$ 42.251.460,00

	CUBIERTA			
6,03	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA CON ALTURA MAYOR H=6M EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO	KG	675,90	$ 19.027.936,80
6,04	S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA ALTURA MAYOR H=6M. INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	M2	8,91	$ 1.082.588,93
8,00	**INSTITUCION EDUCATIVA SANTA ISABEL - SEDE RURAL MIXTA LA FLORIDA**		**ACTIVIDAD EJECUTADA DESDE EL 17 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023**	
	ADECUACIÓN COCINA - COMEDOR			
8,32	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO	KG	1103,60	$ 22.754.024,80
9,00	**INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES - SEDE ESCUELA URBANA MIXTA MI AMIGUITO**		**ACTIVIDAD EJECUTADA DESDE EL 17 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023**	
	CERRAMIENTO			
	PRELIMINARES			
9,01	DEMOLICION DE VIGA DE CIMENTACION DE 0,30 MTS X 0.40 MTS EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M	25,40	$ 1.254.937,80
9,02	DEMOLICIÓN DE SOBRECIMIENTO 4 HILADAS E= 0.20 m, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M	25,40	$ 408.000,20
9,03	DEMOLICION DE COLUMNAS VARIAS. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M	40,80	$ 815.510,40
9,04	DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M2	155,10	$ 4.062.844,50
9,05	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	15,20	$ 449.312,00
9,06	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE. CON ACARREO LIBRE	M3	85,00	$ 1.474.325,00
10,00	**INSTITUCION EDUCATIVA EL RECUERDO - SEDE PRINCIPAL**		**ACTIVIDAD EJECUTADA DESDE EL 17 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023**	
	CONSTRUCCION ZONAS EXTERIORES			
10,07	PLANTILLA PULIDA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.12MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63 Y JUNTAS.	M2	106,97	$ 13.095.053,46
11,21	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO	KG	868,50	$ 17.906.733,00
12,00	**INSTITUCION EDUCATIVA BESITO VOLAO - SEDE RURAL MIXTA LOS PERICOS**		**ACTIVIDAD EJECUTADA DESDE EL 17 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023**	
	ADECUACION BLOQUES DE AULAS			
	PRELIMINARES			
12,11	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	M2	543,40	$ 9.921.397,20
16,00	**INSTITUCION EDUCATIVA MERCEDES ABREGO - SEDE PRINCIPAL**		**ACTIVIDAD EJECUTADA DESDE EL 17 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023**	
	POLIDEPORTIVO Y CERRAMIENTO			
16,03	DESMONTE Y REINSTALACION DE CUBIERTA TERMOACUSTICA EXISTENTE DE POLIDEPORTIVO ALTURA MAYOR H= 6M. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	978,10	$ 26.542.699,70
16,07	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	698,72	$ 4.793.917,92

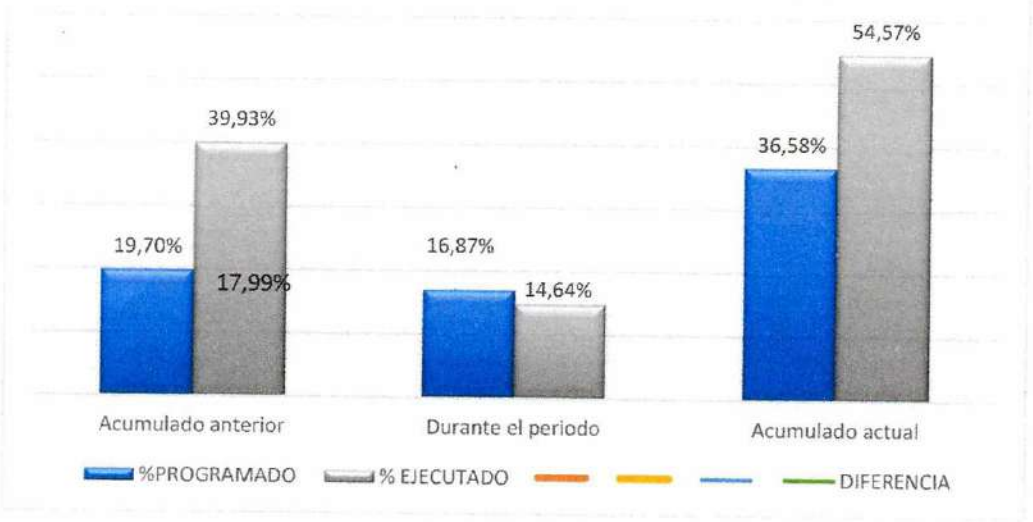
16,08	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	151,40	$	13.343.336,20
16,09	LEVANTE EN BLOQUE DE 0,15Mx0,20mX0,40M PARA CONFINAMIENTO CON MORTERO 1:4 H= 0.2mts Y CONCRETO GROUTING EN DOVELAS DE MUROS INCLUYE ANCLAJE PARA REFUERZO DE 1/2"	M	113,80	$	6.136.096,00
16,11	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICO ALTURA MAYOR A H=6M. INCLUYE. PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	M	127,69	$	3.449.598,50
16,14	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	13,20	$	390.192,00
16,15	REMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON, RECOMENDACIÓN GEOTECNISTA.. INCLUYE COMPACTACIÓN.	M3	5,55	$	864.390,30
16,16	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	3,36	$	296.126,88
16,17	PEDESTAL DE (0,3m X 0,3m X 0,75m) EN CONCRETO 21 MPA (3000 PSI)	UND	4,00	$	408.116,00
16,22	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	68,68	$	2.253.734,20
TOTAL COSTO DIRECTO				**$**	**301.534.423,22**
ADMINISTRACIÓN 28%				$	84.429.639,00
UTILIDADES 3%				$	9.046.033,00
			VALOR TOTAL	**$**	**395.010.095**

El avance correspondiente a la semana del 17 de noviembre al 22 de noviembre de 2023 fue del 14.64%, teniendo en cuenta el acumulado anterior que es del 39.93% el acumulado a la fecha es del 54.57%

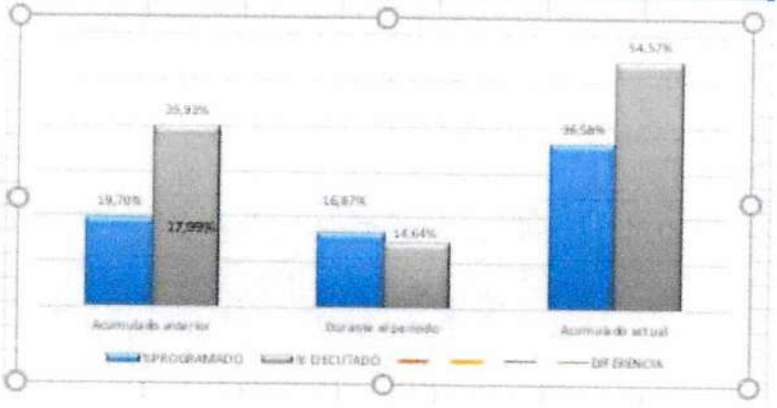
CONTROL DE AVANCE DE OBRA PROGRAMADA, EJECUTADAS Y ACUMULADAS DEL CONTRATO DE OBRA.

De acuerdo a la programación presentada por el contratista de obra en la siguiente tabla se muestra los porcentajes alcanzado para este periodo, arrojado del informe semanal correspondiente a la semana del 13 de noviembre al 22 de noviembre de 2023

MES N°	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO	% AVANCE	% ATRASO
MES N°1	36.58%	54.57%	17.99%	



	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anteri	19,70%	39,93%	17,99%
Durante el period	16,87%	14,64%	
Acumulado actual	36,58%	54,57%	



6.1 CONSTITUCIÓN DE FIDUCIA

No aplica para el presente Contrato.

6.2 ENSAYOS Y TEST DE LABORATORIO

Se realizan las pruebas de densidades y ensayos de laboratorio en las instituciones que lo requiere, los cuales se anexan al presente Informe

6.3 REGISTRO FOTOGRAFICO DE AVANCE DE OBRAS A LA FECHA:

Para el desarrollo del Contrato de Obra LP-SIM-012-2023 del 17 de octubre de 2023 hasta el 16 de noviembre 2023, cuyo objeto es la DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA., el contratista se encuentra suministrando los materiales y suministro para la ejecución de las actividades.

Registro fotográfico de valla informativa

		
VALLA - I.E. PRADERA	VALLA - I.E. SANTA MARIA GORETTY	VALLA - I.E. EL RECUERDO
		
VALLA - I.E. VILLA MARGARITA	VALLA - I.E. GENERAL SANTANDER	VALLA - I.E. SAN ISIDRO – EL CONGO
		
VALLA - I.E SAN JOSE	VALLA - I.E GARZONES	VALLA - I.E LA FLORIDA

		
VALLA - I.E MI AMIGUITO	VALLA - I.E HORIZONTE	VALLA - I.E RANCHO GRANDE
		
VALLA - I.E MERCEDES ABREGO	VALLA - I.E LOS PERICOS	VALLA - I.E GABRIELA MISTRAL
		
	VALLA - I.E DIVINO NIÑO	

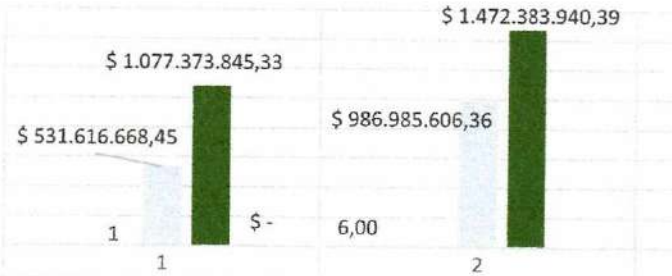
6.4 OBRA FISICA EJECUTADA ACUMULADA AL PERIODO DEL INFORME EJECUTIVO - ETAPA N°2 (17 DE NOVIEMBRE AL 22 DE NOVIEMBRE 2023)

CONDICIONES ORIGINALES					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND			
3,00	**INSTITUCION EDUCATIVA VILLA MARGARITA - SEDE PRINCIPAL**		**ACTIVIDAD EJECUTADA DESDE EL 17 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023**		**% DE EJECUCION FISICA**
	CUBIERTA POLIDEPORTIVO				
	PRELIMINARES				
3,01	DESMONTE Y REINSTALACION DE CUBIERTA TERMOACUSTICA EXISTENTE DE POLIDEPORTIVO ALTURA MAYOR H= 6M. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	478,10	$ 12.974.199,70	100,00%
	CUBIERTA				
3,02	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICO ALTURA MAYOR A H=6M. INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	M	562,90	$ 15.206.743,50	100,00%
3,03	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA CON ALTURA MAYOR H=6M EN PERFIL PHR, PINTADA, PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO	KG	274,60	$ 7.730.539,20	100,00%
5,00	**INSTITUCION EDUCATIVA LOS GARZONES - SEDE COL DE BTO DE LOS GARZONES**		**ACTIVIDAD EJECUTADA DESDE EL 17 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023**		**% DE EJECUCION FISICA**
	DRENAJES DE AGUAS LLUVIAS				
	PRELIMINARES				
5,01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	740,20	$ 5.078.512,20	100,00%
	ADECUACION DE TERRENO				
5,02	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	74,02	$ 2.188.031,20	100,00%
5,03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	222,10	$ 19.574.339,30	100,00%
5,04	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	96,30	$ 1.670.323,50	100,00%
5,05	RELLENO CON MATERIAL TRITURADO FRACTURADO 3/4" -1/2", COMPACTADO	M3	74,20	$ 15.224.801,20	100,00%
6,00	**INSTITUCION EDUCATIVA LA PRADERA - SEDE PRINCIPAL**		**ACTIVIDAD EJECUTADA DESDE EL 17 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023**		**% DE EJECUCION FISICA**
	CUBIERTA POLIDEPORTIVO				
	PRELIMINARES				
6,01	DESMONTE Y REINSTALACION DE CUBIERTA TERMOACUSTICA EXISTENTE DE POLIDEPORTIVO ALTURA MAYOR H= 6M. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	1012,40	$ 27.473.525,93	100,00%
6,02	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICO ALTURA MAYOR A H=6M. INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	M	1564,00	$ 42.251.460,00	100,00%
	CUBIERTA				
6,03	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA CON ALTURA MAYOR H=6M EN PERFIL PHR, PINTADA, PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO	KG	675,90	$ 19.027.936,80	100,00%
6,04	S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA ALTURA MAYOR H=6M, INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	M2	8,91	$ 1.082.588,93	100,00%

8,00	**INSTITUCION EDUCATIVA SANTA ISABEL - SEDE RURAL MIXTA LA FLORIDA**		**ACTIVIDAD EJECUTADA DESDE EL 17 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023**		**% DE EJECUCION FISICA**
	ADECUACIÓN COCINA - COMEDOR				
8,32	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO	KG	1103,60	$ 22.754.024,80	100,00%
9,00	**INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES - SEDE ESCUELA URBANA MIXTA MI AMIGUITO**		**ACTIVIDAD EJECUTADA DESDE EL 17 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023**		**% DE EJECUCION FISICA**
	CERRAMIENTO				
	PRELIMINARES				
9,01	DEMOLICION DE VIGA DE CIMENTACION DE 0,30 MTS X 0,40 MTS EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M	25,40	$ 1.254.937,80	100,00%
9,02	DEMOLICIÓN DE SOBRECIMIENTO 4 HILADAS E= 0.20 m, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M	25,40	$ 408.000,20	100,00%
9,03	DEMOLICION DE COLUMNAS VARIAS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M	40,80	$ 815.510,40	100,00%
9,04	DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M2	155,10	$ 4.062.844,50	100,00%
9,05	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	15,20	$ 449.312,00	100,00%
9,06	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	85,00	$ 1.474.325,00	100,00%
10,00	**INSTITUCION EDUCATIVA EL RECUERDO - SEDE PRINCIPAL**		**ACTIVIDAD EJECUTADA DESDE EL 17 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023**		**% DE EJECUCION FISICA**
	CONSTRUCCION ZONAS EXTERIORES				
10,07	PLANTILLA PULIDA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.12MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63 Y JUNTAS.	M2	106,97	$ 13.095.053,46	100,00%
11,21	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO	KG	868,50	$ 17.906.733,00	100,00%
12,00	**INSTITUCION EDUCATIVA BESITO VOLAO - SEDE RURAL MIXTA LOS PERICOS**		**ACTIVIDAD EJECUTADA DESDE EL 17 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023**		**% DE EJECUCION FISICA**
	ADECUACION BLOQUES DE AULAS				
	PRELIMINARES				
12,11	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGUN LINEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	M2	543,40	$ 9.921.397,20	64,43%
16,00	**INSTITUCION EDUCATIVA MERCEDES ABREGO - SEDE PRINCIPAL**		**ACTIVIDAD EJECUTADA DESDE EL 17 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023**		**% DE EJECUCION FISICA**
	POLIDEPORTIVO Y CERRAMIENTO				
16,03	DESMONTE Y REINSTALACION DE CUBIERTA TERMOACUSTICA EXISTENTE DE POLIDEPORTIVO ALTURA MAYOR H= 6M. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	978,10	$ 26.542.699,70	100,00%
16,07	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	698,72	$ 4.793.917,92	100,00%
16,08	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	151,40	$ 13.343.336,20	100,00%
16,09	LEVANTE EN BLOQUE DE 0,15Mx0,20mX0,40M PARA CONFINAMIENTO CON MORTERO 1:4 H= 0.2mts Y CONCRETO GROUTING EN DOVELAS DE MUROS INCLUYE ANCLAJE PARA REFUERZO DE 1/2"	M	113,80	$ 6.136.096,00	100,00%
16,11	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICO ALTURA MAYOR A H=6M. INCLUYE. PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	M	127,69	$ 3.449.598,50	100,00%
16,14	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	13,20	$ 390.192,00	100,00%
16,15	REMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON, RECOMENDACIÓN GEOTECNISTA.. INCLUYE COMPACTACIÓN.	M3	5,55	$ 864.390,30	100,00%
16,16	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	3,36	$ 296.126,88	100,00%
16,17	PEDESTAL DE (0,3m X 0,3m X 0,75m) EN CONCRETO 21 MPA (3000 PSI)	UND	4,00	$ 408.116,00	100,00%
16,22	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	68,68	$ 2.253.734,20	100,00%
TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 301.534.423,22**	
ADMINISTRACIÓN 28%				$ 84.429.639,00	
UTILIDADES 3%				$ 9.046.033,00	
			VALOR TOTAL	**$ 395.010.095**	**14,64%**

AVANCE FIANCIERO MES N°1 ETAPA 2 EJECUCION DE OBRA

ACUMULADO FIANCIERO



	1	2	3
DIAS		6,00	
MES	1		
PROGRAMADO	$ 531.616.668,45	$ 986.985.606,36	
EJECUTADO	$ 1.077.373.845,33	$ 1.472.383.940,39	
PAGADO	$ -		

DIAS MES PROGRAMADO EJECUTADO PAGADO

Este informe financiero presenta el avance financiero correspondiente al periodo del 17 de octubre a 16 de noviembre con un porcentaje de avance de 39.93% que equivale aproximadamente a $ 1.077.373.845.33 y un avance financiero correspondiente a la semana del 17 de octubre al 22 de noviembre de 14.64% que equivale a un valor de $ 395.010.095,06, se puede evidenciar que hasta la fecha de este informe el acumulado de avance es de un 54.57% que equivale a un valor de $ 1.472.383.940,39.

OBRA EJECUTADA ACUMULADA AL PERIODO DEL INFORME 01 (17 DE OCTUBRE AL 16 DE NOVIEMBRE 2023)

CONDICIONES ORIGINALES						14,64%	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO			
3,00	**INSTITUCION EDUCATIVA VILLA MARGARITA - SEDE PRINCIPAL**				**CANTIDAD EJECUTADA**	**FINANCIERO TOTAL**	
	CUBIERTA POLIDEPORTIVO					**$**	**35.911.482,40**
	PRELIMINARES						
3,01	DESMONTE Y REINSTALACION DE CUBIERTA TERMOACUSTICA EXISTENTE DE POLIDEPORTIVO ALTURA MAYOR H= 6M, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	978,10	$ 27.137,00	478,10	$	12.974.199,70
	CUBIERTA						
3,02	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICO ALTURA MAYOR A H=6M. INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	M	1564,00	$ 27.015,00	562,90	$	15.206.743,50
3,03	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA CON ALTURA MAYOR H=6M EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO	KG	674,60	$ 28.152,00	274,60	$	7.730.539,20
5,00	**INSTITUCION EDUCATIVA LOS GARZONES - SEDE COL DE BTO DE LOS GARZONES**				**CANTIDAD EJECUTADA**	**FINANCIERO TOTAL**	
	DRENAJES DE AGUAS LLUVIAS					**$**	**43.736.007,40**
	PRELIMINARES						
5,01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	740,20	$ 6.861,00	740,20	$	5.078.512,20
	ADECUACION DE TERRENO						
5,02	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	74,02	$ 29.560,00	74,02	$	2.188.031,20
5,03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	222,10	$ 88.133,00	222,10	$	19.574.339,30
5,04	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	96,30	$ 17.345,00	96,30	$	1.670.323,50
	CUBIERTA POLIDEPORTIVO					**$**	**89.835.511,66**
	PRELIMINARES						
6,01	DESMONTE Y REINSTALACION DE CUBIERTA TERMOACUSTICA EXISTENTE DE POLIDEPORTIVO ALTURA MAYOR H= 6M. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	1012,40	$ 27.137,00	1012,40	$	27.473.525,93
6,02	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICO ALTURA MAYOR A H=6M. INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	M	1564,00	$ 27.015,00	1564,00	$	42.251.460,00
	CUBIERTA						
6,03	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA CON ALTURA MAYOR H=6M EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO	KG	675,90	$ 28.152,00	675,90	$	19.027.936,80
6,04	S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA ALTURA MAYOR H=6M, INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	M2	350,60	$ 121.532,00	8,91	$	1.082.588,93
8,00	**INSTITUCION EDUCATIVA SANTA ISABEL - SEDE RURAL MIXTA LA FLORIDA**				**CANTIDAD EJECUTADA**	**FINANCIERO TOTAL**	
	ADECUACIÓN COCINA - COMEDOR					**$**	**22.754.024,80**
8,32	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO	KG	1103,60	$ 20.618,00	1103,60	$	22.754.024,80
9,00	**INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES - SEDE ESCUELA URBANA MIXTA MI AMIGUITO**				**CANTIDAD EJECUTADA**	**FINANCIERO TOTAL**	
	CERRAMIENTO					**$**	**9.896.005,60**
	PRELIMINARES						
9,01	DEMOLICION DE VIGA DE CIMENTACION DE 0,30 MTS X 0,40 MTS EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M	45,60	$ 49.407,00	25,40	$	1.254.937,80
9,02	DEMOLICIÓN DE SOBRECIMIENTO 4 HILADAS E= 0,20 m, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M	45,60	$ 16.063,00	25,40	$	408.000,20
9,03	DEMOLICION DE COLUMNAS VARIAS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M	40,80	$ 19.988,00	40,80	$	815.510,40
9,04	DEMOLICION DE MUROS E= 0,15MTS/0,20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M2	155,10	$ 26.195,00	155,10	$	4.062.844,50
9,05	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	36,48	$ 29.560,00	15,20	$	449.312,00
9,06	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	136,56	$ 17.345,00	85,00	$	1.474.325,00
9,07	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	22,80	$ 88.133,00		$	1.431.075,70

10,00	INSTITUCION EDUCATIVA EL RECUERDO - SEDE PRINCIPAL				CANTIDAD EJECUTADA	FINANCIERO TOTAL
	CONSTRUCCION ZONAS EXTERIORES					**$ 31.001.786,46**
10,07	PLANTILLA PULIDA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.12MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63 Y JUNTAS.	M2	306,97	$ 122.418,00	106,97	$ 13.095.053,46
11,21	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO	KG	868,50	$ 20.618,00	868,50	$ 17.906.733,00
12,00	**INSTITUCION EDUCATIVA BESITO VOLAO - SEDE RURAL MIXTA LOS PERICOS**				**CANTIDAD EJECUTADA**	**FINANCIERO TOTAL**
	ADECUACION BLOQUES DE AULAS					**$ 9.921.397,20**
	PRELIMINARES					
12,11	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	M2	843,40	$ 18.258,00	543,40	$ 9.921.397,20
16,00	**INSTITUCION EDUCATIVA MERCEDES ABREGO - SEDE PRINCIPAL**				**CANTIDAD EJECUTADA**	**FINANCIERO TOTAL**
	POLIDEPORTIVO Y CERRAMIENTO					**$ 58.478.207,70**
16,03	DESMONTE Y REINSTALACION DE CUBIERTA TERMOACUSTICA EXISTENTE DE POLIDEPORTIVO ALTURA MAYOR H= 6M. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	978,10	$ 27.137,00	978,10	$ 26.542.699,70
16,07	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	698,72	$ 6.861,00	698,72	$ 4.793.917,92
16,08	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	151,40	$ 88.133,00	151,40	$ 13.343.336,20
16,09	LEVANTE EN BLOQUE DE 0,15Mx0,20mX0,40M PARA CONFINAMIENTO CON MORTERO 1:4 H= 0.2mts Y CONCRETO GROUTING EN DOVELAS DE MUROS INCLUYE ANCLAJE PARA REFUERZO DE 1/2"	M	113,80	$ 53.920,00	113,80	$ 6.136.096,00
16,11	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICO ALTURA MAYOR A H=6M. INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	M	1634,50	$ 27.015,00	127,69	$ 3.449.598,50
16,14	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	13,20	$ 29.560,00	13,20	$ 390.192,00
16,15	REMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON. RECOMENDACIÓN GEOTECNISTA.. INCLUYE COMPACTACIÓN.	M3	5,55	$ 155.746,00	5,55	$ 864.390,30
16,16	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	3,36	$ 88.133,00	3,36	$ 296.126,88
16,17	PEDESTAL DE (0,3m X 0,3m X 0,75m) EN CONCRETO 21 MPA (3000 PSI)	UND	4,00	$ 102.029,00	4,00	$ 408.116,00
16,22	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	68,68	$ 32.815,00	68,68	$ 2.253.734,20
TOTAL COSTO DIRECTO						**$ 301.534.423,22**
ADMINISTRACIÓN 28%						$ 84.429.639,00
UTILIDADES 3%						$ 9.046.033,00
	VALOR TOTAL CORRESPONDIENTE A LA SEMANA DEL 17 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023					**$ 395.010.095**
	PORCENTAJE PERIODO 17/10/2023 AL 16/11/2023					39,93%
	PORCENTAJE SEMANA DEL 17/11/2023 AL 22/11/2023					14,64%
	PORCENTAJE ACUMULADO A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME					**54,57%**

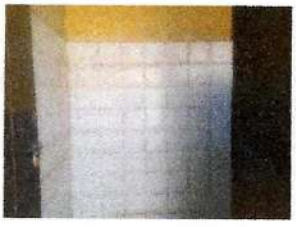
REGISTRO FOTOGRAFICO AVANCE FISICO

6.5 REVISION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL CONTRATISTA

Teniendo en cuenta las visitas de diagnóstico a las 16 instituciones educativas, se describen las siguientes actividades Realizadas en esta primera etapa de Estudios y Diseños.

1. INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE - SEDE PRINCIPAL

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE OBRAS DEL PRESENTE PERIODO

		
Limpieza de Muros y Enchape	Limpieza de Ceramica Piso	Limpieza de Ceramica Piso
		
Limpieza de Ceramica Piso	Reparacion cubierta y Estructura	Limpieza de Muros y Enchape
		
Limpieza de Muros y Enchape	Limpieza de Muros y Enchape	Limpieza de Ceramica Piso

2. INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTY - SEDE PRINCIPAL

AREA PARA CONSTRUCCION DE UN (1) AULA NUEVA



Se encuentra en corrección de las observaciones realizadas por la curaduría, con el fin de obtener resolución de aprobación y se instala valla informática de la curaduría.

3. INSTITUCION EDUCATIVA VILLA MARGARITA - SEDE PRINCIPAL

CUBIERTA COLISEO



Pintura Estructura Polideprotivo	Pintura Estructura Polideprotivo	Pintura Estructura Polideprotivo
		
Pintura Estructura Polideprotivo	Pintura Estructura Polideprotivo	Pintura Estructura Polideprotivo

4. INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER - SEDE PRINCIPAL

AVANCE DE LA OBRA

		
Inicio de Instalaciones Eléctricas	Inicio de Instalaciones Eléctricas	Inicio de Instalaciones Eléctricas
		
Instalación Estructura y Cubierta Unidad Administrativa		

5. INSTITUCION EDUCATIVA LA PRADERA, SEDE I.E. LA PRADERA

CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE COLISEO

		
Reaparacion Estructura Y Cubierta Polideprotivo	Reaparacion Estructura Y Cubierta Polideprotivo	Pintura Estrucutra Cubierta Polideportivo
		
Pintura Estructura Cubierta Polideportivo	Instalaciones Electricas Polideportivo	Pintura Estructuras en Concreto Polideportivo
		
Pintura Gradas Polideportivo	Pintura Estrucutra Cubierta Polideportivo	Pintura Estrucutra Cubierta Polideportivo
		

Polideportivo		

6. INSTITUCION EDUCATIVA SAN ISIDRO - SEDE RURAL MIXTA EL CONGO

AREA DE LOTE DISPONIBLE PARA CONSTRUCCION DE DOS AULAS

Aún se encuentra es estudio

7. NSTITUCION EDUCATIVA SANTA ISABEL - SEDE RURAL MIXTA LA FLORIDA

VISTAS EXTERNAS DE AULAS EXISTENTES PARA ADECUACION DE COCINA Y COMEDOR

		
Pañete Muros Cocina Comedor	Pañete Muros Cocina Comedor	Pañete Muros Cocina Comedor
		
Instalaciones Eléctricas	Instalaciones Eléctricas	Instalaciones Eléctricas
		

Instalaciones Eléctricas	Instalaciones Eléctricas	Instalaciones Eléctricas
		
Instalaciones Eléctricas	Instalaciones Eléctricas	Instalaciones Eléctricas

8. INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES - SEDE ESCUELA URBANA MIXTA MI AMIGUITO

		
Levante Muro de Cerramiento	Levante Muro de Cerramiento	Acero Viga Superior Cerramiento
		
Levante Muro de Cerramiento	Concreto Viga Superior Cerramiento	

9. INSTITUCION EDUCATIVA EL RECUERDO - SEDE PRINCIPAL

	
Patio Lateral Antes	Patio Lateral a la Fecha

10. INSTITUCION EDUCATIVA VILLA CIELO - SEDE ESCUELA RURAL MIXTA HORIZONTE

COCINA COMEDOR

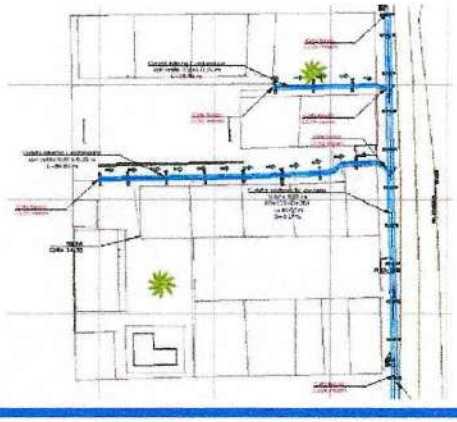
		
Pintura Estrucuctura Cubierta y lamina Termoacustica	Pintura Estrucuctura Cubierta y lamina Termoacustica	Perfiles Cuebierta
		

Concreto Plantilla y Desmonte de Puertas	Concreto anden	

11. INSTITUCION EDUCATIVA CRISTOBAL COLON- SEDE ESCUELA URBANA MIXTA GABRIELA MISTRAL

AREAS INTERIORIORES DE LA INSTITUCION

		
Excavación Para Cuneta de Desague	Excavación Para Cuneta de Desague	Acero Para Cuenta de Desague
		
Acero Para Cuenta de Desague	Acero Para Cuenta de Desague	



12. INSTITUCION EDUCATIVA MERCEDES ABREGO- SEDE INSTITUCION EDUCATIVA MERCEDES ABREGO

		
Graderías Polideportivo	Graderías Polideportivo	Graderías Polideportivo
		
Graderías Polideportivo	Graderías Polideportivo	Graderías Polideportivo

7. REVISIONES AL PLAN DE CALIDAD

El contratista de Obras realizó la entrega del informe de implementación de calidad del presente periodo del 17 de noviembre al 22 de noviembre de 2023

7.1 PROGRAMACIÓN DE ENSAYOS DE LABORATORIO

Para este periodo, se realizan los laboratorios de suelos y concretos en las instituciones que lo requieran. Se anexan

FORMATO DE AVANCE DE OBRA

A la fecha de corte del presente Informe el contratista de Obras presento a la Interventoría

la programación de obras inicial.

De acuerdo a lo anterior se evidencia un 17.99% de avance en la presente semana del 17 de noviembre al 22 de noviembre de 2023.

	CONTRATO DE OBRA DE OBRA LP-SIM-012-20232		
	ETAPA N°2		
ITEM	PROGRAMADO	EJECUTADO	E/P
Informe semanal N° 5 del 13 de 22 de Noviembre de 2023	36.58%.	54.57%,	17.99%

PROGRAMA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO.

Esta información corresponde al avance de obras acumulado en el informe semanal N°5 Correspondiente a los días del 13 de noviembre al 22 de noviembre de 2023

8. AVANCE FINANCIERO VS AVANCE PROGRAMADO

Avance financiero en el periodo (Flujo programado vs flujo ejecutado), el cual consiste en comparar y determinar cuál es el comportamiento del flujo de caja, según la programación de obras N°1 presentada, a esta Interventoría, contra el flujo real de caja en obra, según cantidades ejecutadas por el contratista por periodo, que para este informe es: mes a mes.

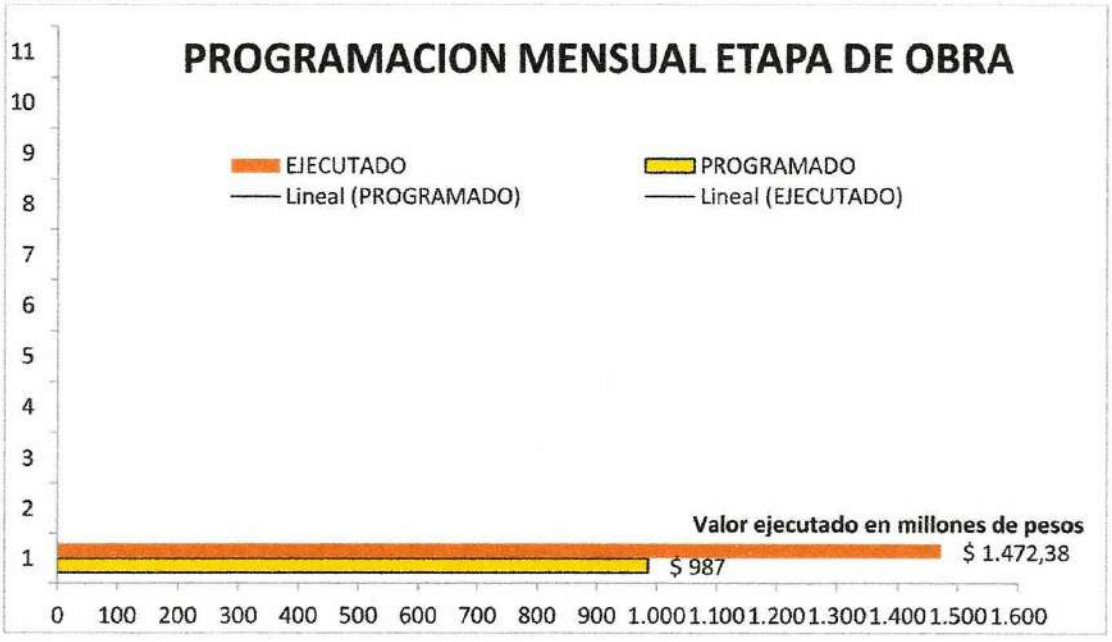
8.1 AVANCE MENSUAL

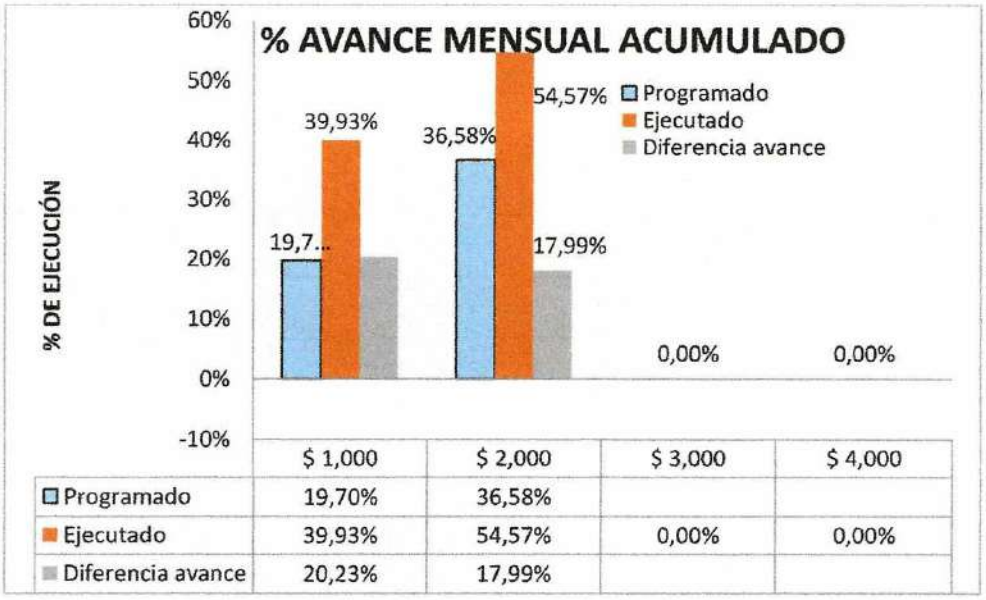
En el presente informe ejecutivo correspondiente a la semana del 17 al 22 de noviembre de 2023, el contratista CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023 ejecuto actividades para la etapa N°2 -Obra por un valor de $ 395.010.095,06 M/CTE. COL, que según programación o flujo financiero equivale a un 14.64%. en la ejecución se la presente semana.

A la fecha el acumulado que lleva el contratista CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023 según programación o flujo financiero es del 54.57% equivalente a un valor de $ 1.472.383.940,00 M/CTE. COL, vs un acumulado financiero programado de $ 986.859.355,29 correspondiente al 36.58%, presentando un 17.99% de avance con respecto a lo programado.

AVANCE MENSUAL ACUMULADO

La programación y la ejecución financiera del periodo se muestran en los gráficos a continuación:





	$ 1,000	$ 2,000	$ 3,000	$ 4,000
Programado	19,70%	36,58%		
Ejecutado	39,93%	54,57%	0,00%	0,00%
Diferencia avance	20,23%	17,99%		

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- En el presente informe ejecutivo correspondiente a la semana del 17 al 22 de noviembre de 2023, el contratista CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023 ejecuto actividades para la etapa N°2 -Obra por un valor de $ 395.010.095,06 M/CTE. COL, que según programación o flujo financiero equivale a un 14.64%. en la ejecución se la presente semana.
- A la fecha el acumulado que lleva el contratista CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023 según programación o flujo financiero es del 54.57% equivalente a un valor de $ 1.472.383.940,00 M/CTE. COL, vs un acumulado financiero programado de $ 986.859.355,29 correspondiente al 36.58%, presentando un 17.99% de avance con respecto a lo programado.
- Para la construcción de las obras Nuevas, se manifiesta que aún se encuentra en trámite para la licencia, realizando seguimiento de estas, se ha llevado a cabo las observaciones que la Curaduría Urbana mediante su revisión van solicitando al contratista.
- El Contratista y la interventoría están realizando un balance de obras con el fin de aterrizar las obras ejecutadas, que, en el transcurso de los mantenimientos realizados, se evidenciaron obras de mayor intervención, y otras actividades que se encuentran en mejor estado. Así mismo como se ha manifestado en comité de obras, la I.E. EL CONGO, en este balance se llevará a cero, teniendo en cuenta que el rubro estipulado para esta institución, no alcanza a cubrir las necesidades prioritarias, y así esta quedaría incompleta y no funcional. El objetivo es que se le pueda realizar una contratación a parte que cubra todas las necesidades que esta requiere.
- Como se pudo observar en las actas de los comités de obras quedan plasmados los compromisos adquiridos y que fueron cumplidos por el contratista, sin embargo, en virtud de nuestras funciones como Interventoría, mantendremos una constante intervención preventiva y correctiva, si es el caso, con el fin de garantizar una correcta y adecuada ejecución de la obra encomendada.

Así mismo el contratista solicita sea estudiada la solicitud presentada, para así tener claro el alcance total del proyecto.

ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
REPRESENTANTE LEGAL
BUSERCO S.A.S

Informe de supervisión
Nº 2

1414

Alcaldía de Montería

Alcaldía de MONTERÍA
Gobierno de la GENTE

2023

INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN
CONTRATO CMA-SIM-008-2023



SUPERVISOR:
IRIS SPATH CAMAÑO

APOYO A LA SUPERVISION:
EDWIN R. PATERNINA A
30-11-2023

INFORME 2

Seguimiento al Contrato No. CMA-SIM-008-2023

"INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA, Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"

Periodo del 15 de octubre de 2023 hasta el 22 de noviembre de 2023

2023

TABLA DE CONTENIDO

Introducción 4

1 Localización General 7

2 Hoja de vida Contrato de obra No. LP-SIM-012-2023 12

3.1 Datos del Contrato de obra: 12

3.2 Datos del Contrato de Interventoría 13

3.4 Información Financiera del Contrato 14

3.4.1 Disponibilidad Presupuestal y Esquema Fiduciario 14

4. Conclusiones y/u observaciones 16

Introducción

De conformidad a las disposiciones de la Ley 80 de 1993 *"Estatuto General de Contratación de la Administración Pública"*, la Ley 1150 de 2007 *"por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993"* y Ley 1474 de 2011 *"por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública"*, la Secretaría de Infraestructura en calidad de supervisor del contrato, presenta el siguiente informe ejecutivo relacionando el seguimiento ejercido por la supervisión del contrato No. CMA-SIM-008-2023 cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA, Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA."

GENERALIDADES DEL PROYECTO

EL MUNICIPIO con la pretensión de satisfacer las necesidades de la población residente en su territorio, debe determinar con claridad la misión, propósito y metas de cada una de sus dependencias o entidades, dando cumplimiento, entre otros, al principio de eficacia; así mismo, deberá optimizar el uso de los recursos financieros, humanos y técnicos; y definir una organización administrativa racional que le permita cumplir de manera adecuada las funciones y servicios a su cargo. Es así, que en cumplimiento de los cometidos estatales que por disposición constitucional y legal le asisten al Municipio de Montería, este ente ha realizado la construcción y adecuación de espacios institucionales a través de los cuales se pueda realizar una gestión pública, eficiente y transparente, al alcance de todos los coasociados, de tal manera que el acceso a los servicios prestados desde la Administración Municipal se preste en condiciones adecuadas y óptimas. En el año 2003, la Gobernación de Córdoba cede al municipio todos los establecimientos educativos durante el proceso de constitución de la entidad territorial certificada, en cumplimiento de las disposiciones de la Ley 715 de 2001. Sin embargo, el departamento no contaba en su totalidad con los títulos de propiedad de cada establecimiento, cuyas construcciones datan de más de cuarenta años presentando daños visibles y poca intervención en mantenimiento. Además, muchos de estas sedes surgieron a partir de esfuerzos comunitarios, especialmente las ubicadas en zonas rurales, por lo que su crecimiento se da sin un proceso de planeación adecuado, bajo ninguna norma técnica que los rigiera y con infraestructura construida a partir de la necesidad inmediata.

Actualmente, el municipio de Montería cuenta con un equipamiento educativo de doscientos cincuenta y un (251) sedes educativas oficiales, de las cuales 183 son sedes rurales y 68 son sedes urbanas. Desde la actual Administración, la Secretaría de Educación en conjunto

con la Secretaría de Infraestructura a través de visitas e inspecciones técnicas han identificado necesidades de las diferentes Instituciones Educativas de la zona urbana y rural del Municipio, buscando con esto formular proyectos que den solución a los problemas de la comunidad educativa en materia de Infraestructura y permita un correcto desarrollo de las actividades educativas. En estas visitas, se evidencia que la mayoría de las sedes del municipio presentan deterioro e inadecuadas condiciones de infraestructura en sus aulas, baterías sanitarias, comedores, circulaciones, zonas exteriores, zonas deportivas y cerramientos.
Las Instituciones educativas oficiales del municipio de Montería, se encuentra presentando grandes falencias en sus elementos estructurales, en donde a cada una de ellas confluyen niños y jóvenes.

En tal sentido, desde la Secretaría de Educación del Municipio de Montería se ha venido estructurando el inventario y diagnóstico de necesidades en materia de infraestructura y dotación en las distintas Instituciones Educativas tanto de la zona urbana como rural del Municipio, buscando de esta manera intervenir puntualmente sus necesidades e insuficiencias

El Municipio de Montería, en el Plan de Desarrollo vigente 2020 – 2023 "El Gobierno de la Gente", en su eje estratégico: Juntos Por Nuestros Colegios, contempló algunos indicadores, que permitieron evaluar la gestión de poner en marcha acciones para el mejoramiento de la calidad en las infraestructuras educativas, con el propósito de lograr que los estudiantes tengan condiciones óptimas para el desarrollo de sus actividades, se trazó metas que permitieran mejorar, adecuar o construir escenarios educativos dignos para así recibir una educación de calidad, que coadyuve en una formación de ciudadanos para la paz y la convivencia, de tal manera que, tanto docentes, estudiantes y comunidad educativa en general, desarrollen conocimientos en aulas y espacios adecuados.

De las 251 sedes educativas oficiales del municipio, la administración priorizó para ser intervenidas con el siguiente proyecto debido a su nivel de afectación, las relacionadas a continuación:

634	Código DANE	Descripción	SEDE	ZONA	DIRECCIÓN	MATRÍCULA INMOBILIARIA
1	123001004519	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSE	URBANA	CL39 N 16B – 55 Barrio San José	140-104565
2	1230001000475	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTY	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTY	URBANA	Ind Dg 8 Tr 13 Barrio P5	140-104582
3	123001006309	INSTITUCIÓN EDUCATIVA VILA MARGARITA	INSTITUCIÓN EDUCATIVA VILA MARGARITA	URBANA	MZ 34 Lote 1 Barrio Villa Margarita	140-105458

4	123001002125	INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER	INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER	URBANA	TV. 7 # 9-19 barrio la granja	140-105461
5	223001007016	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LOS GARZONES	COL MPAL DE BTO DE LOS GARZONES	RURAL	Correg de Los Garzones	140-109800
6	123001003741	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PRADERA	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PRADERA	URBANA	CL 23 Kr 27-28	140-104630
7	223001000135	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN ISIDRO	ESC RURAL MIXTA EL CONGO	RURAL	Caserio El Congo	140-105505
8	223001001719	INSTITUCION EDUCATIVA SANTA ISABEL	ESC RURAL MIXTA LA FLORIDA	RURAL	Vereda La Florida	140-105503
9	223001006648	INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAMILO TORRES	ESCUELA URBANA MIXTA MI AMIGUITO	URBANA	Ind B 20 de julio	140-104769
10	123001800064	INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL RECUERDO	INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL RECUERDO	URBANA	Ind Kr 9 Sur 16 50	Escritura publica 1011 de 19-08-2014
11	223001000895	INSTITUCIÓN EDUCATIVA VILLA CIELO	ESC RURAL MIXTA HORIZONTE	RURAL	Vereda el horizonte Km 3 Vía al Sabanal Montería	140-105554
12	223001002502	INSTITUCIÓN EDUCATIVA BESITO VOLAO	ESCUELA RURAL MIXTA LOS PERICOS	RURAL	Vereda Los Pericos	140-105544
13	123001002117	INSTITUCION EDUCATIVA . CRISTOBAL COLON	ESC URB MIXTA GABRIELA MISTRAL	URBANA	Ind Galilea	140-104768
14	223001007318	INSTITUCIÓN EDUCATIVA CAÑO VIEJO PALOTAL	ESC RURAL MIXTA EÑ DIVINO NIÑO	RURAL	Vda Sincelejito Arriba	140-108727
15	123001000467	INSTITUCIÓN EDUCATIVA RANCHO GRANDE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA RANCHO GRANDE	URBANA	CLL 9 # 12w 42	140-105452
16	123001001790	INSTITUCIÓN EDUCATIVA MERCEDES ABREGO	INSTITUCIÓN EDUCATIVA MERCEDES ABREGO	URBANA	Ind Dg 6-8 Tr 1ª B Pastrana Borrero	140-109769

Alcaldía de Montería	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN	No.2	MONTERÍA
	No. de Proceso: *CMA-SIM-008-2023*	Corte: 30/11/2023	

1 Localización General

Las obras objeto del presente proyecto se encuentran ubicadas en las diferentes zonas Urbanas y Rurales del Municipio de Montería Departamento de Córdoba





INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE - Calle 39 # 16B-55 Barrio San José





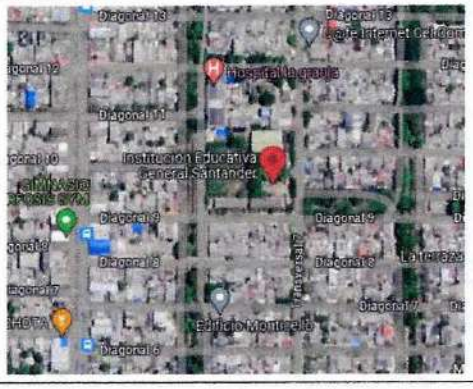
INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTY - Ind Dg 8 Tr 13 Barrio P5





INSTITUCION EDUCATIVA VILLA MARGARITA - MZ 34 LOTE 1 Barrio Villa Margarita

Alcaldía de Montería	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN	No.2	MONTERÍA
	No. de Proceso: *CMA-SIM-008-2023*	Corte: 30/11/2023	





INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER - Tr 7 # 9-19, Barrio La Granja





INSTITUCION EDUCATIVA LOS GARZONES - Corregimiento los Garzones





INSTITUCION EDUCATIVA LA PRADERA - CALLE 23 CRA 27-28 Barrio la Pradera

Alcaldía de Montería	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN	No.2	MONTERÍA
	No. de Proceso: CMA-SIM-008-2023	Corte: 30/11/2023	





INSTITUCION EDUCATIVA SANTA ISABEL – ESCUELA RURAL MIXTA LA FLORIDA
Vereda La Florida





INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES – ESCUELA RURAL MI AMIGUITO
Ind B 20 De Julio





INSTITUCION EDUCATIVA EL RECUERDO - Ind Kr 9 Sur 16 - 50

Personal	Nombre y Apellido	Cargo	VoBo	Gobierno de la GENTE
Elaboró:	Edwin Paternina	Ing. Contratista SIM		

Alcaldía de Montería	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN	No.2	MONTERÍA
	No. de Proceso: *CMA-SIM-008-2023*	Corte: 30/11/2023	





INSTITUCION EDUCATIVA VILLA CIELO – ESCUELA RURAL MIXTA HOTIZONTE
Vereda El Horizonte Km 3 Vía Al Sabanal - Montería





INSTITUCION EDUCATIVA BESITO VOLAO – ESCUELA RURAL MIXTA LOS PERICOS





INSTITUCION EDUCATIVA CRITOBAL COLON – ESCUELA RURAL MIXTA GABRIELA MISTRA

Alcaldía de Montería	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN	No.2	MONTERÍA
	No. de Proceso: *CMA-SIM-008-2023*	Corte: 30/11/2023	







INSTITUCION EDUCATIVA CAÑO VIEJO PALOTAL – ESCUELA RURAL MIXTA EL DIVINO NIÑO





INSTITUCION EDUCATIVA RANCHO GRANDE - Calle 9 N° 12W-42





INSTITUCION EDUCATIVA MERCEDES ABREGO -Ind Dg 6-8 Tr 1ª, Barrio Pastrana Borrero

2 Hoja de vida Contrato de obra No. LP-SIM-012-2023

3.1 Datos del Contrato de obra:

CONTRATO DE OBRA						
CODIGO BPIN	2022230010150					
No. PROCESO	LP-SIM-012-2023					
MODALIDAD DE CONTRATO	LICITACION PUBLICA					
RECURSOS	**PROPIOS**	X	**SGR**	X	**OTRO**	SGP
FUENTE DE FINANCIACION	• Recursos de crédito interno					
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2023					
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	12 DE SEPTIEMBRE 2023					
CONTRATANTE	ALCALDIA DE MONTERIA					
CONTRATISTA	CONSORCIO AULAS MONTERÍA 2023 NIT 901752045-6					
REPRESENTANTE LEGAL	NATALY STEFANIA ESPITIA VERGARA CC. 1.007.339.391					
OBJETO DEL CONTRATO:	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA					
VALOR	DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 2.847.134.379,00)					
PLAZO DE EJECUCIÓN:	TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DÍAS					
FECHA DE INICIO:	15 DE SEPTIEMBRE DE 2023					
FECHA TERMINACION INICIAL:	30 DE DICIEMBRE DE 2023					
ACTA DE SUSPENSIÓN No.1	23 DE NOVIEMBRE DE 2023					
ESTADO	**SUSPENDIDO**					
ALCANCE	QUINCE (15) INSTITUCIONES EDUCATIVAS					
INTERVENTORÍA	BUSERCO SAS NIT. 900805380-4 ANDRES BUELVAS SERPA CC. 1.067.892.139					

PORCENTAJE AVANCE FÍSICO PROGRAMADO	36.58%
PORCENTAJE AVANCE FÍSICO EJECUTADO	54,57%

3.2 Datos del Contrato de Interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORIA						
CODIGO BPIN	2022230010150					
No. PROCESO	CMA-SIM-008-2023					
MODALIDAD DE CONTRATO	CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO					
RECURSOS	**PROPIOS**	X	**SGR**	X	**OTRO**	SGP
FUENTE DE FINANCIACION	• Recursos de crédito interno					
CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2023					
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	05 DE SEPTIEMBRE DE 2023					
CONTRATANTE	ALCALDIA DE MONTERIA					
CONTRATISTA	BUSERCO S.A.S.					
REPRESENTANTE LEGAL	ANDRES BUELVAS SERPA CC. 1.067.892.139					
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA, Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA					
VALOR	$ 247.186.553,00					
PLAZO DE EJECUCIÓN:	TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DÍAS					
FECHA DE INICIO:	15 DE SEPTIEMBRE DE 2023					
FECHA TERMINACION INICIAL:	30 DE DICIEMBRE DE 2023					
ACTA DE SUSPENSIÓN No.1	23 DE NOVIEMBRE DE 2023					
ESTADO	**SUSPENDIDO**					
INTERVENTORÍA	BUSERCO SAS NIT. 900805380-4 ANDRES BUELVAS SERPA CC. 1.067.892.139					
PORCENTAJE AVANCE FÍSICO PROGRAMADO	36.58%					

PORCENTAJE AVANCE FÍSICO EJECUTADO	54,57%

3.4 Información Financiera del Contrato

Disponibilidad Presupuestal: Los recursos asignados en el Contrato están amparados bajo la Ley 80 de 1993.

3.4.1 Disponibilidad Presupuestal y Esquema Fiduciario

TRAZABILIDAD PRESUPUESTAL CONTRATO			
C.D.P.	**NÚMERO**	**FECHA EXPEDICIÓN**	**VALOR**
CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023	23000977	27-04-2023	$2.847.134.381,00
BUSERCO SAS	23009976	27-04-2023	$247.576.883,00

TRAZABILIDAD PRESUPUESTAL CONTRATO			
C.R.P.	**NÚMERO**	**FECHA EXPEDICIÓN**	**VALOR**
CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023	23001736	13-09-2023	$2.847.134.379,00
BUSERCO SAS	23001735	13-09-2023	$247.186.553,00

3.5 PÓLIZAS

DETALLE DE LAS GARANTÍAS DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA			
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO			
EMPRESA ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		
NUMERO DE PÓLIZA	540-47-994000027254		
NUMERO DE ANEXO	**TIPO DE MODIFICACION**	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	
(1)	ACTA DE INICIO	21-09-2023	
NOMBRE Y AMPARO	**VIGENCIA ULTIMA ACTUALIZACIÓN**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	15-09-2023	10-10-2024	284,713,437.90

Pago de salarios, prestaciones	15-09-2023	10-04-2027	284,713,437.90
Estabilidad de la obra	5 AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL		569,426,875.80
Calidad del servicio	15-09-2023	10-10-2024	284,713,437.90
APROBACIÓN DE PÓLIZA	APROBADO MEDIANTE PLATAFORMA SECOP II		
	12-03-2024		

DETALLE DE LAS GARANTÍAS DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA			
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
EMPRESA ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		
NUMERO DE PÓLIZA	540-74-99400005641		
NUMERO DE ANEXO	**TIPO DE MODIFICACION**	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	
(2)	REINICIO	04-03-2024	
NOMBRE Y AMPARO	**VIGENCIA ULTIMA ACTUALIZACIÓN**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
Predios, labores y operaciones	31-12-2023	10-04-2024	$464.000.000,00
APROBACIÓN DE PÓLIZA	APROBADO MEDIANTE PLATAFORMA SECOP II		
	12-03-2024		

DETALLE DE LAS GARANTÍAS DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA			
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO			
EMPRESA ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL		
NUMERO DE PÓLIZA	CMT 100008448		
NUMERO DE ANEXO	**TIPO DE MODIFICACION**	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	
(3)	ACTA DE INICIO	20-09-2023	
NOMBRE Y AMPARO	**VIGENCIA ULTIMA ACTUALIZACIÓN**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	15-09-2023	10-07-2024	24.718.655,30
Pago de salarios, prestaciones	15-09-2023	10-01-2027	24.718.655,30
Calidad del servicio	30-12-2023	30-12-2024	24.718.655,30
APROBACIÓN DE PÓLIZA	APROBADO MEDIANTE PLATAFORMA SECOP II		

	09-10-2023

4. Conclusiones y/u observaciones

1. La contratación derivada del presente proyecto, se suspendió en fecha 23 de noviembre de 2023, de conformidad a los motivos que datan en el acta de suspensión, particularmente la necesidad de la ejecutoria de la licencia urbanística de construcción modalidad obra nueva para la Institución educativa María Goretti.

2. El contratista de obra **CONSORCIO AULAS MONTERÍA 2023**, presentó a la interventoría respectiva, conforme al pliego de condiciones y el informe de evaluación, el plan de calidad acorde a la normativa vigente.

3. Al corte de la suspensión el avance acumulado ejecutado alcanzó un 54,57% respecto a un programado de 36.58%.

4. La interventoría manifestó, a la luz de sus obligaciones técnicas y administrativas, que conforme a la dinámica de la ejecución se prevé la necesidad de suscribir un acta de mayores y menores cantidades de obra una vez se superen los motivos que originaron la suspensión.

IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de infraestructura
Alcaldía de Montería

Acta parcial Nº 1 Etapa Nº 2

1430

BUSERCO

OFI-TEC-REF-016-2023

Montería, 12 de diciembre de 2023

Señores
ALCALDIA DE MONTERIA
ING. IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de infraestructura
Montería Córdoba

EDWIN PATERNINA A.
Contratista SIM

REFERENCIA: INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA, Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"

ASUNTO: Entrega de Acta Parcial n°1 Contrato de Interventoría N°CMA-SIM-008-2023

Cordial saludo,

Por medio de la presente se hace entrega de los documentos necesarios para el desembolso del acta parcial N°1 del contrato de Interventoría N°CMA-SIM-008-2023, correspondiente al periodo del 15 de septiembre al 22 de noviembre de 2023.

ALCALDÍA DE Montería Gobierno de la GENTE
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
Fecha: Diciembre 13/2023
Hora: 4:30 P.M.
Firma:
Nº Radicado:

Atentamente,

BUSERCO S.A.S
ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
REPRESENTANTE LEGAL

Carrera 6 # 62B-32, Oficina 311, Montería – Córdoba
Tel: (604) 7818566.
Correo: interbusercoaulas@gmail.com

1431
1

Alcaldía de MONTERÍA	FORMATO DE RADICACIÓN DE CUENTAS		CÓDIGO: SHF-T004-19
	RESPONSABLE:	DEPENDENCIA:	VERSIÓN: 1
	Secretario de Hacienda	Secretaría de Hacienda	FECHA EMISIÓN: 4/09/2019

Fecha:		Hora	
Nombre completo:	BUSERCO S.A.S - SARA GARCIA		
Teléfono:	3104284156		
Correo electrónico (obligatorio):	sarag2308@gmail.com		

NOTA: Favor acercarse a la oficina de tesorería general del municipio de Montería a los 2 días hábiles siguientes a la presentación de su cuenta, para verificar la documentación y poder continuar con el trámite legal para el pago de la cuenta.

RECIBIDO CONTRATISTA

Fecha:		Hora	
Nombre completo:			

FIRMA QUIEN RECIBE EN LA OFICINA DE TESORERÍA MUNICIPAL.

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SGC http://www.monteria.gov.co/ La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

1932

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	CHEQUEO ACTA PARCIAL CONTRATOS DE CONSULTORÍA	PROCESO OBRA	
		No. PROCESO	CMA-SIM-008-2023

OBJETO CONTRATO DE INTERVENTORIA	CONTRATISTA	BUSERCO SAS		
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA	VALOR DEL CONTRATO: DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE ($247.186.553.00).			
	SALDO A LA FECHA: $247.186.553.00)			
	ACTA PARCIAL: No:	1	VALOR DEL ACTA	$ 134.869.702,00
PROCESO INTERVENTORIA	PLAZO INICIAL	3 MESES Y 15 DIAS	FECHA	13-dic-23
CMA-SIM-008-2023	Para revisión del secretario de infraestructura deben completarse las tres verificaciones de cumplimiento en el orden establecido			

ID	CRITERIO	CUMPLIMIENTO				DEPENDENCIA	
		1. Aprobó Interventoria	2.Verificó Apoyo a la Supervisión	3. VB Personal especifico SIM		EXPEDIENTE SIM	TESORERIA
1	**ADMINISTRATIVO**						
1.1	Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal (CDP) que apliquen		X			*Original archivado previamente	Copia
1.2	PROPUESTA ECONOMICA		X			Copia	Copia
1.3	Certificado(s) de Registro Presupuestal (CRP) que apliquen		X			*Original archivado previamente	Copia
1.4	Afiliacion del personal requerido , salario, porcentaje dedicación e IBC de afiliación (Según Formato) actualizado si se han realizado cambios de personal previamente autorizados.		X		V.B Responsable verficacion juridica	Original	Copia
1.5	Pagos mensuales Seguridad Social y Parafiscales o afiliaciones del mes		X		V.B Responsable verficacion juridica	Original	Copia
1.6	Copia de Acta de Inicio		X			*Original archivado previamente	Copia
1.7	Copia de Póliza del contrato, Aprobación de Póliza, Recibo pago de Pólizas		X			*Original archivado previamente	Copia
1.8	Copia Contrato y/o modificaciones		X			*Original archivado previamente	Copia
1.9	Copia RUT (actualizado)		X			*Original archivado previamente	Copia
1.10	Copia de Constitución del consorcio (si aplica)		NA			*Original archivado previamente	Copia
1.11	Imprimir el estado de aprobación del tramite del pago debe estar en estado APROBADO en SECOP II.					Copia	Copia
2	**PROYECTOS POR REGALIAS**						
2.1	Imprimir el estado actual del proyecto en Gesproy que refleje el avance acorde a la fecha o en su defecto el soporte impreso de la información enviada al funcionario responsable de la plataforma		NA		V.B responsable de GESPROY	Copia	N.A
2.2	Copia de los documentos aprobados y/o soporte de la información enviada al funcionario responsable de la plataforma - en la plataforma SUIFP		NA			Copia	N.A
3	**JURIDICO**						
3.1	Renuncia del Anticipo (Según Modificatorio)		NA		V.B Responsable verficacion juridica	*Original	Copia
3.2	Declaración Juramentada de pagos de seguridad social y aportes parafiscales. Firmada por el Representante		X			Original	Copia
3.3	Certificado de pago de seguridad social por parte de interventoria		NA			*Original	Copia
3.4	Certificado de Cumplimiento para pago expedido por la Supervisión		X			Original	Copia
3.5	Modificaciones/actualizaciones a Licencias y/o Permisos que apliquen		NA			*Original	N.A
3.6	**OFICIO REMISORIO DE CUENTA**					recibido tesoreria	Copia
4	**FINANCIERO/CONTABLE**						
4.1	Copia Certificación Bancaria		X		V.B responsable de CALIDAD	*Copia	Copia
4.2	Certificado de egresos de pagos anteriores		NA			Original	NA
4.3	Cierre de Fiducia (Si el Anticipo fue Ejecutado en su totalidad)		NA			*Original	NA
4.4	Factura Original o Cuenta de Cobro					Copia	Original

1433

5	**TECNICO**						
5,1	Certificado de interventoría detallado de avance de obra y planilla de seguridad social		NA			Original	N.A
5,2	Certificado de ensayos según normas técnicas vigentes realizados por la interventoria se anexan ensayos		X			Original	N.A
5,3	INFORMES SEMANALES DEL PERIODO A COBRAR		X			Original	N.A
5,4	INFORME DE SUPERVISION		X			Original	N.A
5,5	Registro fotográfico del periodo a cobrar		NA		V.B responsable de CALIDAD	Copia	N.A
5,6	Cronograma de la obra debidamente aprobado por interventoría, Según lo ejecutado aclarando las reprogramaciones o balances realizados a la fecha		X			Original	N.A
5,7	Acta Parcial Literal		X			*Original	copia
5,8	Acta Parcial Numérica		X			*Original	Copia
5,9	Justificación de imprevistos si se requiere		NA				N.A
	observaciones						

NOTA: esta lista siempre debe ser verificada de acuerdo con las condiciones especificas de cada contrato, para lo cual se debe tener en cuenta el anexo técnico, el contrato, pliego de condiciones y demas documentos de acuerdo al tipo de contrato.

De acuerdo con el DECRETO 1080/2015, dentro de los principios que deben gobernar una correcta GESTIÓN DE DOCUMENTOS se encuentra la Eficiencia, Economía, Control Y Seguimiento, Protección Del Medio Ambiente, entre otros. Por lo cual se debe tener en cuenta lo siguiente, al momento de presentar documentos que posteriormente vayan a ser parte del EXPEDIENTE:

* si ya se cuenta previamente con los DOCUMENTOS originales y o copias dentro de los EXPEDIENTES del contrato, no se hace necesario anexar nuevamente la información con cada cuenta. APLICA PARA LA LISTA "EXPEDIENTE"

Con la finalidad de tener los expedientes en el orden exigido, los Documentos entregados deben contar con SEPARADORES QUE PERMITAN SU FÁCIL IDENTIFICACIÓN, adicionalmente DEBEN ESTAR LEGADOS CON LAS MEDIDAS DE HOJA TAMAÑO OFICIO, independientemente del tamaño en el que vengan impresos y entregarse en carpeta tipo archivo de YUTE 600 gr, con grosor maximo de aproximado 200 folios (no es necesario foliar)

Actualizacion 2/11/22

	Edwin Paternina.	**Nombre y firma**
1.Represente legal interventoria	2. Apoyo a la supervision	3. Secretario de Infraestructura

RELACION AFILIACION DEL PERSONAL REQUERIDO

ETAPA N°1

Carrera 6 # 62B-32, Oficina 311, Montería – Córdoba
Tel: (604) 7818566.
Correo: interbusercoaulas@gmail.com

RELACION DE AFILIACION DEL PERSONAL ETAPA N°1-ESTUDIOS Y DISEÑOS

CONTRATO No:	CMA-SIM-008-2023
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA:	BUSERCO S.A.S., identificado con NIT. 900805380-4. Representante Legal; ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA, Identificado con C.C. N° 1.067.892.319 de Montería.
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.
VALOR:	DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE ($ 247.186.553)
PLAZO DE EJECUCIÓN TOTAL:	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
PLAZO DE EJECUCIÓN ETAPA 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:	UN (01) MES
FECHA DE INICIO ETAPA N°1	15 DE SEPTIEMBRE DE 2023

CARGO	NOMBRE Y APELLIDO	Salario propuesto	*FP	Dedicación	Salario afiliación	N° C.C.	SALUD	PENSIÓN	ARL
Director de Obra	Alfredo José Lepesqueur	$ 5.160.000	Ingeniero Civil	80%	$ 4.128.000	45519543	Salud Total	Colfondos	Sura
Profesional Área Arquitectónica	Andrey Montes Jaramillo	$2.600.000	Arquitecto	100%	$2.600.000	10.772.153	Nueva ESP	Porvenir	Sura
Ingeniero Hidráulico	José Hilario López Santos	$ 3.000.000	Ingeniero Sanitario	40%	$ 1.200.000	1.067.892.139	Nueva ESP	Colfondos	Sura

1934

Alcaldía de Montería

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

RELACION DE AFILIACION DEL PERSONAL
Contrato N°: CMA-SIM-008-2023
Fecha: 15 de septiembre del 2023

MONTERÍA

Ingeniero Eléctrico	Giovanny Ruiz Oviedo	$ 3.224.800	Ingeniero Eléctrico	50%	$1.612.000	11.000.082	Salud Total	Porvenir	Sura
Profesional Área Geotecnia	Eduardo Revueltas Soto	$3.800.000	Ingeniero civil	40%	$1.520.000	78.714.729	Salud Total	Colpensiones	AXA Colpatria
Profesional Área Estructural	Miguel Fernando Acosta Mercado	$3.800.000	Ingeniero Estructural	50%	$1.900.000	10.932.128	Nueva ESP	Porvenir	Sura
Profesional Área Jurídica	Lorie Vannesa Alean Mórelo	$3.860.000	Abogado	30%	$1.158.000	26.202.354	Salud Sanitas	Protección	Sura
Profesional Área administrativa y/o contable	Francisco Manuel Pérez Genes	$3.860.000	Contador	30%	$1.158.000	15.669.347	Salud Total	Colpensiones	Sura

Para constancia se firma en la ciudad de Montería a los 15 del mes de septiembre de 2023

ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
C.C No. 1.067.892.139 de Montería (Córdoba).
Rep. Legal CONSORCIO INGCARQ

IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de Infraestructura
ALCALDIA DE MONTERIA

Proyectado por: Ing. Alfredo Lepesqueur- Director de Interventoría
Revisado para firma por: Ing. Edwin Paternina- Asesor Técnico- Contratista SIM

RELACION AFILIACION DEL PERSONAL REQUERIDO

ETAPA N°2

Carrera 6 # 62B-32, Oficina 311, Montería – Córdoba
Tel: (604) 7818566.
Correo: interbusercoaulas@gmail.com

ACTA DE CAMBIO DE PERSONAL N° 1

CONTRATO N°	CMA-SIM-008-2023
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA:	BUSERCO S.AS, identificado con NIT No. 900805380-4, representado legalmente por ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA, identificado con C.C No. 1.067.892.319 de Montería.
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA, TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.
VALOR CONTRACTUAL:	DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE ($247.186.553.00)
PLAZO DE EJECUCIÓN:	TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DIAS.
PLAZO DE EJECUCION ETAPA N°1 ESTUDIOS Y DISEÑOS.	UN (01) MES
PLAZO DE EJECUCION ETAPA N°2	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS
FECHA DE INICIO:	15 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA FINAL:	30 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	17 DE OCTUBRE DE 2023

En el Municipio de Montería el día 15 de Septiembre de 2023, en la Oficina de Secretaría de Infraestructura, se reunieron la **Ing. IRIS SPATH CAMAÑO**, Secretaria de Infraestructura, **LEIDY MARTINEZ LÓPEZ,** Abogada Contratista, **ANYI NARVÁEZ OYOLA** Contador Contratista **y DANIEL MARTINEZ,** Ingeniero civil contratista, todos miembros del comité de evaluación de ofertas, con el fin de estudiar la solicitud de cambio de personal del contratista de la Interventoria en mención teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

Primero: Que el Municipio de Montería adelantó el proceso de selección de contratista, para desarrollar el objeto en mención.

Segundo: Que el contratista seleccionado para la ejecución del objeto contractual es: BUSERCO S.A.S, Rep. ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA

Tercero: Que en fecha 05 de septiembre del 2023, se firmó el Contrato de Interventoría N° CMA-SIM-008-2023 de objeto: INTERVENTORIA, TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICADE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.

Cuarto: Que en fecha 17 de octubre de 2023, el contratista mediante el Oficio a la supervisión, solicita el cambio de: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA, PROFESIONAL ÁREA ARQUITECTURA Y PROFESIONAL AREA HIDRÁULICO, por los motivos argumentados en su escrito, anexando Hojas de vida con soportes del personal para su reemplazo.

CARGO	OFERTADO	REEMPLAZADO
Director de Interventoría	Alfredo Jose Lepesqueur	Mayrely Janette Reyna Rhenals
Profesional Área Arquitectura	Renaldo Antonio Ricardo Jaraba	Carlos Alberto de la Ossa Bula
Profesional Área Hidráulico	Andrey Montes Jaramillo	Andres Felipe Buelvas Serpa

Quinto: Que, en el informe de evaluación al DIRECTOR DE INTERVENTORÍA, PROFESIONAL EN AREA ARQUITECTURA Y PROFESIONAL EN AREA HIDRÁULICO se le verificó y otorgó el siguiente puntaje:

Experiencia General y Dedicación

La ponderación se hará de acuerdo a lo indicado en la siguiente tabla, independientemente del número de personas que en campo debe tener el futuro contratista, de acuerdo al cuadro de cargas de trabajo y el número de profesionales previstos en las mismas.

	Cargo	Profesión	Experiencia general en años	Experiencia postgrado en años	Puntaje
1	Director de Interventoría	Ingeniería civil o arquitecto con estudios de posgrado en gerencia de proyectos o dirección de obras	De 5,1 a 10	De 3,1 a 5	5
			Mayor a 10	Mayor a 5	10
2	Profesional área estructuras	Ingeniería civil con estudios de posgrado en estructuras	De 3,1 a 5	De 2,1 a 3	1
			Mayor a 5	Mayor a 3,1	3
3	Profesional área Geotecnia	Ingeniería civil con estudios de posgrado en geotecnia o mecánica de suelos	De 3,1 a 5	De 2,1 a 3	1
			Mayor a 5	Mayor a 3,1	3
4	Profesional área eléctrica	Ingeniería electricista o eléctrico	De 3,1 a 5		1
			Mayor a 5		2
5	Profesional área hidráulico	Ingeniería civil, sanitario o sanitario y ambiental	De 3,1 a 5		1
			Mayor a 5		2
6	Profesional área arquitectura	Arquitecto	De 3,1 a 5		1
			Mayor a 5		2
7	Profesional área contable	Contador	De 3,1 a 5		1
			Mayor a 5		2
8	Profesional área jurídica	Abogado	De 3,1 a 5		1
			Mayor a 5		2
9	Residente de interventoría	Ingeniero civil, arquitecto o constructor en arquitectura e ingeniería	De 3,1 a 5		1
			Mayor a 5		4

Séptimo: Que el supervisor una vez analizado el informe de evaluación, los requisitos del pliego y las hojas de vida de los profesionales conceptúa que dicho profesional cumple con los requisitos mínimos para remplazar a los profesionales propuestos inicialmente por el contratista.

Octavo: Que el Comité una vez revisadas las hojas de vida y comparadas con el informe de evaluación respectivo y los requisitos establecidos en el pliego de condiciones encuentra que los requisitos de los nuevos profesionales son iguales o superiores a los inicialmente evaluados y cumplen con los requisitos exigidos en el pliego los cuales son:

Profesional Área DIRECTOR DE OBRA, PROFESIONAL EN AREA ARQUITECTURA Y PROFESIONAL EN AREA HIDRÁULICO.

1. Profesional Director de obra, en Ingeniería civil o arquitecto con estudios de posgrado en gerencia de proyectos o dirección de obras, con licencia en ingeniería civil o arquitectura vigente, con experiencia general de 5 a 10 años y con experiencia en postgrado de 3 a 5 años.

2. Profesional en área de Arquitectura, Arquitecto con experiencia general de 3 a 5 años o mayor a 5 años.

3. Profesional en área Hidráulico, Ingeniero Civil, Sanitario o Sanitario Ambiental, con experiencia general de 3 a 5 años o mayor a 5 años.

Teniendo en cuenta lo anterior, el comité concluye dar por aceptado el cambio de personal así:

Nombre y Apellidos	N° Identificación	Profesión	Experiencia General	Estudios de posgrado	Publicaciones técnicas y científicas
MAYRELY JANETTE REYNA RHENALS	45.519.543	ARQUITECTA	Más de cinco (5) años de pregrado	GERENTE DE PROYECTOS	N.A

Nombre y Apellidos	N° Identificación	Profesión	Experiencia General	Estudios de posgrado	Publicaciones técnicas y científicas
CARLOS ALBERTO DE LA OSSA BULA	10.772.153	ARQUITECTO	Más de cinco (5) años de pregrado	N.A	N.A

Alcaldía de Montería

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

FORMATO PARA ACTA DE CAMBIO DE PERSONAL
COD:MPSP8.3.5.1/F1

CONTRATO N° CMA-SIM-008-2023
FECHA 17/OCTUBRE/2023

CODIGO DEL PROCESO:
MPSP8.3.1.1

Nombre y Apellidos	N° Identificación	Profesión	Experiencia General	Estudios de posgrado	Publicaciones técnicas y científicas
ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA	1.067.892.139	INGENIERO CIVIL	Más de cinco (5) años de pregrado	N.A	N.A

Para constancia se firma la presente Acta por los que en ella intervinieron,

IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de Infraestructura
Miembro del Comité Evaluador

LEIDY MARTINEZ LÓPEZ
Abogada Contratista
Miembro del Comité Evaluador

DANIEL MARTINEZ OTERO
Ingeniero civil contratista
Miembro del comité evaluador

ANYI NARVAEZ OYOLA
Contador Contratista
Miembro del comité evaluador

Proyectó: Edwin Paternina – Contratista SIM
Revisó: Andrés Berrio – Contratista SIM

7140

RELACIÓN DEL PERSONAL PROPUESTO ETAPA N°2 – EJECUCION DE OBRA

CONTRATO No:	CMA-SIM-008-2023
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA:	BUSERCO S.AS, identificado con NIT No. 900805380-4, representado legalmente por ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA, identificado con C.C No. 1.067.892.319 de Montería.
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA, TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICADE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
VALOR:	DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE ($247.186.553)
PLAZO DE EJECUCIÓN TOTAL:	TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DIAS.
PLAZO DE EJECUCIÓN ETAPA N°2:	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS.
FECHA DE INICIO ETAPA N°2	17 DE OCTUBRE DE 2023

Cargo	% Dedicación	Nombre Completo	Cedula	Numero de Celular y Correo
Director de Consultoría	80%	Mayrely Janette Reyna Rhenals	45.519.543	3012792213 janettereyna@hotmail.com
Arquitecto	100%	Carlos Alberto De La Ossa Bula	10.772.153	3004917596 arqcardelaossa@hotmail.com
Ingeniero Hidráulico	40%	Andrés Felipe Buelvas Serpa	1.067.892.139	(604)7869893 andres.buelvas90@hotmail.com
Ingeniero Eléctrico	50%	Giovanny Ruiz Oviedo	11.000.082	(604)7817138 giovannyruiz@hotmail.com
Ing. Civil con Estudios de Posgrado en el Área de Geotecnia	40%	Eduardo Revueltas Soto	78.714.729	3205316555 eduardorevso@gmail.com

Alcaldía de Montería
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

RELACIÓN DEL PERSONAL PROPUESTO
Contrato N°: CMA-SIM-008-2023
Fecha: 17 de octubre del 2023

MONTERÍA

Ing. Civil con Estudios de Posgrado en el Área de Estructuras	50%	Miguel Fernando Acosta Mercado	10.932.128	3007072992 migueacost19@gmail.com
Abogado	30%	Lorie Vannesa Alean Mórelo	26.202.354	3006091676 lorievannesa@gmail.com
Contador	30%	Francisco Manuel Pérez Genes	15.669.347	(604)7917609 Franciscope45@gmail.com

Para constancia se firma en la ciudad de Montería a los 17 del mes de octubre de 2023

ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
C.C No. 1.067.[illegible]92. de Montería Córdoba
Rep. Legal: BUSERCO S.A.S

IRIS SPATH CAMAÑO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Alcaldía de Montería

Proyectado por: Arq. Mayrely Reyna - Director de Interventoría.
Revisado para firma por: Ing. Edwin Paternina- Asesor Técnico- Contratista SIM

RELACION DE AFILIACION DEL PERSONAL ETAPA N°2 – EJECUCION DE OBRA

CONTRATO No:	CMA-SIM-008-2023
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA:	BUSERCO S.A.S., identificado con NIT. 900805380-4. Representante Legal; ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA, Identificado con C.C. N° 1.067.892.319 de Montería.
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.
VALOR:	DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE ($ 247.186.553)
PLAZO DE EJECUCIÓN TOTAL:	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
PLAZO DE EJECUCIÓN ETAPA 2- EJECUCION DE OBRA:	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
FECHA DE INICIO ETAPA N°2	17 DE OCTUBRE DE 2023

CARGO	NOMBRE Y APELLIDO	Salario propuesto	*FP	Dedicación	Salario afiliación	N° C.C.	SALUD	PENSIÓN	ARL
Director de Consultoría	Mayerly Janette Reyna Rhenals	$ 5.160.000	Arquitecta	80%	$ 4.128.000	45519543	Salud Total	Porvenir	AXA Colpatria
Arquitecto	Carlos Alberto de la Ossa Bula	$2.600.000	Arquitecto	100%	$2.600.000	10.772.153	Salud Total	Colfondos	Sura
Ingeniero Hidráulico	Andrés Felipe Buelvas Serpa	$ 3.000.000	Ingeniero Civil	40%	$ 1.200.000	1.067.892.139	Salud Total	Colfondos	Sura

Alcaldía de Montería

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

RELACION DE AFILIACION DEL PERSONAL
Contrato N°: CMA-SIM-008-2023
Fecha: 17 de Octubre de 2023

MONTERÍA

Ingeniero Eléctrico	Giovanny Ruiz Oviedo	$ 3.224.800	Ingeniero Eléctrico	50%	$1.612.000	11.000.082	Salud Total	Porvenir	Sura
Ing. Civil con Estudios de Posgrado en el Área de Geotecnia	Eduardo Revueltas Soto	$3.800.000	Ingeniero civil	40%	$1.520.000	78.714.729	Salud Total	Colpensiones	AXA Colpatria
Ing. Civil con Estudios de Posgrado en el Área de Estructuras	Miguel Fernando Acosta Mercado	$3.800.000	Ingeniero Estructural	50%	$1.900.000	10.932.128	Nueva ESP	Porvenir	Sura
Abogado	Lorie Vannesa Alean Mórelo	$3.860.000	Abogado	30%	$1.158.000	26.202.354	Salud Sanitas	Protección	Sura
Contador	Francisco Manuel Pérez Genes	$3.860.000	Contador	30%	$1.158.000	15.669.347	Salud Total	Colpensiones	Sura

Para constancia se firma en la ciudad de Montería a los 17 del mes de octubre de 2023

ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
C.C No. 1.067.092.139 de Montería (Córdoba).
Rep. Legal CONSORCIO INGCARQ

IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de Infraestructura
ALCALDIA DE MONTERIA

Proyectado por: Arq. Mayrely Reyna - Director de Interventoría
Revisado para firma por: Ing. Edwin Paternina- Asesor Técnico- Contratista SIM

PAGOS SEGURIDAD SOCIAL

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900805380	4	BUSERCO S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INSTITUCIONES MONTERIA 1	CRA 8 N 35-45	MONTERIA-CORDOBA	7851178	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-11	2023-12	1000001342	9460250515	E	2023/12/20	2023/12/13	BANCO DE BOGOTA		$2,934,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	10932128	ACOSTA MERCADO MIGUEL FERNANDO	230301	22	$1,393,334	$223,000	EPS037	22	$1,393,334	$55,800	CCF16	22	$1,393,334	$55,800	14-23	22	$1,393,334	$97,000	22	$0	$0
2	CC	10772153	DE LA OSSA BULA CARLOS ALBERTO	231001	22	$1,906,667	$305,100	EPS002	22	$1,906,667	$76,300	CCF16	22	$1,906,667	$76,300	14-23	22	$1,906,667	$132,800	22	$0	$0
3	CC	15669347	PEREZ GENES FRANCISCO MANUEL	25-14	22	$850,667	$136,200	EPS002	22	$850,667	$34,100	CCF16	22	$850,667	$34,100	14-23	22	$850,667	$59,300	22	$0	$0
4	CC	78714729	REVUELTAS SOTO EDUARDO RAFAEL	25-14	22	$1,114,667	$178,400	EPS002	22	$1,114,667	$44,600	CCF16	22	$1,114,667	$44,600	14-23	22	$1,114,667	$77,600	22	$0	$0
5	CC	45919543	REYNA RHENALS MAYRELY JANETTE	230301	22	$3,027,200	$484,400	EPS002	22	$3,027,200	$121,100	CCF16	22	$3,027,200	$121,100	14-23	22	$3,027,200	$210,700	22	$0	$0
6	CC	11000082	RUIZ OVIEDO JOVANNY	230301	22	$1,182,134	$189,200	EPS002	22	$1,182,134	$47,300	CCF16	22	$1,182,134	$47,300	14-23	22	$1,182,134	$82,300	22	$0	$0
Total	**Afiliados(6)**					**$9,474,669**	**$1,516,300**			**$9,474,669**	**$379,200**			**$9,474,669**	**$379,200**			**$9,474,669**	**$659,700**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				6	$1,516,300	$0	$1,516,300
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$305,100	$0	$305,100
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$314,600	$0	$314,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$896,600	$0	$896,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				6	$659,700	$0	$659,700
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	6	$659,700	$0	$659,700
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				6	$379,200	$0	$379,200
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	6	$379,200	$0	$379,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				6	$379,200	$0	$379,200
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$55,800	$0	$55,800
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	5	$323,400	$0	$323,400
TOTAL				6	$2,934,400	$0	$2,934,400

2023/12/13 08:36 AM

7444

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900805380	4	BUSERCO S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	ANDRES BUELVAS	CRA 8 N 35 45 OFI 613	MONTERIA-CORDOBA	7851168	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-11	2023-12	59707320	9459707320	E	2023/12/20	2023/12/13	BANCO AV VILLAS		$1,369,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: ANDRES BUELVAS (2 Afiliados)					$4,423,765	$707,900			$4,423,765	$177,000			$4,423,765	$177,000			$4,423,765	$308,000		$0	$0
Centro de Trabajo: BUSERCO (2 Afiliados)					**$4,423,765**	**$707,900**			**$4,423,765**	**$177,000**			**$4,423,765**	**$177,000**			**$4,423,765**	**$308,000**		**$0**	**$0**
Ciudad: MONTERIA Depto: CORDOBA (2 Afiliados)					**$4,423,765**	**$707,900**			**$4,423,765**	**$177,000**			**$4,423,765**	**$177,000**			**$4,423,765**	**$308,000**		**$0**	**$0**
1	CC 1067892139	BUELVAS SERPA ANDRES FELIPE	231001	30	$3,263,765	$522,300	EPS002	30	$3,263,765	$130,600	CCF16	30	$3,263,765	$130,600	14-23	30	$3,263,765	$227,200	30	$0	$0
2	CC 30659806	BURGOS MARTHA CECILIA	25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS002	30	$1,160,000	$46,400	CCF16	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	$80,800	30	$0	$0
Total	**Afiliados(2)**				**$4,423,765**	**$707,900**			**$4,423,765**	**$177,000**			**$4,423,765**	**$177,000**			**$4,423,765**	**$308,000**		**$0**	**$0**

2023/12/13 09:16 AM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900805380	4	BUSERCO S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	ANDRES BUELVAS	CRA 6 N 35 45 OFI 613	MONTERIA-CORDOBA	7851168	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-11	2023-12	59707320	9459707320	E	2023/12/20	2023/12/13	BANCO AV VILLAS		$1,369,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$707,900	$0	$707,900
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$522,300	$0	$522,300
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$185,600	$0	$185,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$308,000	$0	$308,000
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	2	$308,000	$0	$308,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$177,000	$0	$177,000
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	2	$177,000	$0	$177,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$177,000	$0	$177,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$177,000	$0	$177,000
TOTAL				2	$1,369,900	$0	$1,369,900

2023/12/13 09:16 AM

1446

aportes en línea

Comprobante Liquidación

Datos Generales Del Aportante

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Correo Electrónico	Ciudad-Departamento	Celular
NIT 900805380	4	BUSERCO S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INSTITUCIONES MONTERIA 1	asesorcontable.monteria@gmail.com	MONTERIA-CORDOBA	3107883842

Clave: 9459685532

Pague hasta	Dias de Mora	Valor Mora	Total a Pagar
2023/11/29	41	$105,900	$2,670,000
2023/11/30	42	$108,300	$2,672,400

Periodo Pensión: 2023-09 **Periodo Salud: 2023-10**

Riesgo	Administradoras	Afiliados	Total a Pagar
AFP	3	7	$1,379,400
COLFONDOS		1	$231,100
COLPENSIONES		2	$238,300
PORVENIR		4	$910,000
ARL	1	7	$600,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS		7	$600,400
CCF	1	7	$345,100
COMFACOR		7	$345,100
EPS	2	7	$345,100
NUEVA E.P.S.		3	$157,900
SALUD TOTAL		4	$187,200
SUBTOTAL			$2,670,000
COMISION OPERADOR			$0
IVA			$0
TOTAL			$2,670,000

Canales de Pago

BANCARIOS

Banco AV Villas · Banco de Occidente · Banco de Bogotá

NO BANCARIOS

Sefecty · éxito · SURTIMAX · Carulla

Cajas registradoras de los almacenes
Monto máximo por transacción $9.999.999

Banco de Bogota - RECAUDO PILA
2060 CS088002 ****1560 T654
FTx30/11/23 15:27H.N0880 Norte de M
202310 84 Aportes en linea
PLANILLA No.000009459685532
Identificacion900805380
VALOR PLANILLA:2,674,900.00
Cargo Cuenta No.
Valor Efectivo:2,674,900.00

144

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900805380	4	BUSERCO S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INSTITUCIONES MONTERIA 1	CRA 8 N 35-45	MONTERIA-CORDOBA	7851178	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-09	2023-10		9459685532	E	2023/10/19			41	

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: INSTITUCIONES MONTERIA 1 (7 Afiliados)																							$8,277,336	$1,324,700			$8,277,336	$331,400			$8,277,336	$331,400			$8,277,336		$576,600		$0	$0		$2,564,100
Centro de Trabajo: INSTITUCIONES MONTERIA (7 Afiliados)																							$8,277,336	$1,324,700			$8,277,336	$331,400			$8,277,336	$331,400			$8,277,336		$576,600		$0	$0		$2,564,100
Ciudad: MONTERIA Depto: CORDOBA (7 Afiliados)																							$8,277,336	$1,324,700			$8,277,336	$331,400			$8,277,336	$331,400			$8,277,336		$576,600		$0	$0		$2,564,100
1	CC	10932128	ACOSTA MIGUEL	X																	230301	16	$1,013,334	$162,200	EPS037	16	$1,013,334	$40,600	CCF16	16	$1,013,334	$40,600	14-23	16	$1,013,334	6.960%	$70,600	16	$0	$0	SI	$314,000
2	CC	10766786	LEPESQUEUR ALFREDO	X																	230301	16	$2,201,600	$352,300	EPS002	16	$2,201,600	$88,100	CCF16	16	$2,201,600	$88,100	14-23	16	$2,201,600	6.960%	$153,300	16	$0	$0	SI	$681,800
3	CC	15042277	LOPEZ JOSE	X																	231001	16	$1,386,667	$221,900	EPS037	16	$1,386,667	$55,500	CCF16	16	$1,386,667	$55,500	14-23	16	$1,386,667	6.960%	$96,600	16	$0	$0	SI	$429,500
4	CC	11003522	MONTES ANDREY	X																	230301	16	$1,386,667	$221,900	EPS037	16	$1,386,667	$55,500	CCF16	16	$1,386,667	$55,500	14-23	16	$1,386,667	6.960%	$96,600	16	$0	$0	SI	$429,500
5	CC	15669347	PEREZ FRANCISCO	X																	25-14	16	$618,667	$99,000	EPS002	16	$618,667	$24,800	CCF16	16	$618,667	$24,800	14-23	16	$618,667	6.960%	$43,100	16	$0	$0	SI	$191,700
6	CC	78714729	REVUELTAS EDUARDO	X																	25-14	16	$810,667	$129,800	EPS002	16	$810,667	$32,500	CCF16	16	$810,667	$32,500	14-23	16	$810,667	6.960%	$56,500	16	$0	$0	SI	$251,300
7	CC	1100[illegible]062	RUIZ JOVANNY	X																	230301	16	$859,734	$137,600	EPS002	16	$859,734	$34,400	CCF16	16	$859,734	$34,400	14-23	16	$859,734	6.960%	$59,900	16	$0	$0	SI	$266,300
Total			Afiliados(7)																				$8,277,336	$1,324,700			$8,277,336	$331,400			$8,277,336	$331,400			$8,277,336		$576,600		$0	$0		$2,564,100

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900805380	4	BUSERCO S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INSTITUCIONES MONTERIA 1	CRA 8 N 35-45	MONTERIA-CORDOBA	7851178	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-09	2023-10		9459685532	E	2023/10/19			41	

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				7	$1,324,700	$54,700	$0	$1,379,400
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$221,900	$9,200	$0	$231,100
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$228,800	$9,500	$0	$238,300
PORVENIR	230301	800,224,808	8	4	$874,000	$36,000	$0	$910,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$576,600	$23,800	$0	$600,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	7	$576,600	$23,800	$0	$600,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$331,400	$13,700	$0	$345,100
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	7	$331,400	$13,700	$0	$345,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				7	$331,400	$13,700	$0	$345,100
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$151,500	$6,300	$0	$157,900
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	4	$179,800	$7,400	$0	$187,200
TOTAL				7	$2,564,100	$105,900	$0	$2,670,000

1448

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900805380	4	BUSERCO S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INSTITUCIONES MONTERIA 1	CRA 8 N 35-45	MONTERIA-CORDOBA	7851178	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-09	2023-10		9459685532	E	2023/10/19			41	

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ingret	tde	tae	edp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	zvp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: INSTITUCIONES MONTERIA 1 (7 Afiliados)																						$8,277,336	$1,324,700			$8,277,336	$331,400			$8,277,336	$331,400			$8,277,336		$576,600		$0	$0		$2,564,100
Centro de Trabajo: INSTITUCIONES MONTERIA (7 Afiliados)																						**$8,277,336**	**$1,324,700**			**$8,277,336**	**$331,400**			**$8,277,336**	**$331,400**			**$8,277,336**		**$576,600**		**$0**	**$0**		**$2,564,100**
Ciudad: MONTERIA Depto: CORDOBA (7 Afiliados)																						**$8,277,336**	**$1,324,700**			$8,277,336	$331,400			**$8,277,336**	**$331,400**			**$8,277,336**		**$576,600**		**$0**	**$0**		**$2,564,100**
1	CC	10932178	ACOSTA MIGUEL	X																23030 1	16	$1,013,334	$162,200	EPS037	16	$1,013,334	$40,600	CCF16	16	$1,013,334	$40,600	14-23	16	$1,013,334	6.960%	$70,600	16	$0	$0	SI	$314,000
2	CC	10766786	LEPESQUEUR ALFREDO	X																23030 1	16	$2,201,600	$352,300	EPS002	16	$2,201,600	$88,100	CCF16	16	$2,201,600	$88,100	14-23	16	$2,201,600	6.960%	$153,300	16	$0	$0	SI	$681,800
3	CC	15042277	LOPEZ JOSE	X																23100 1	16	$1,386,667	$221,900	EPS037	16	$1,386,667	$55,500	CCF16	16	$1,386,667	$55,500	14-23	16	$1,386,667	6.960%	$96,600	16	$0	$0	SI	$429,500
4	CC	11003522	MONTES ANDREY	X																23030 1	16	$1,386,667	$221,900	EPS037	16	$1,386,667	$55,500	CCF16	16	$1,386,667	$55,500	14-23	16	$1,386,667	6.960%	$96,600	16	$0	$0	SI	$429,500
5	CC	15669347	PEREZ FRANCISCO	X																25-14	16	$618,667	$99,000	EPS002	16	$618,667	$24,800	CCF16	16	$618,667	$24,800	14-23	16	$618,667	6.960%	$43,100	16	$0	$0	SI	$191,700
6	CC	78714729	REVUELTAS EDUARDO	X																25-14	16	$810,667	$129,800	EPS002	16	$810,667	$32,500	CCF16	16	$810,667	$32,500	14-23	16	$810,667	6.960%	$56,500	16	$0	$0	SI	$251,300
7	CC	11000982	RUIZ JOVANNY	X																23030 1	16	$859,734	$137,600	EPS002	16	$859,734	$34,400	CCF16	16	$859,734	$34,400	14-23	16	$859,734	6.960%	$59,900	16	$0	$0	SI	$266,300
Total	**Afiliados(7)**																					$8,277,336	$1,324,700			$8,277,336	$331,400			$8,277,336	$331,400			$8,277,336		$576,600		$0	$0		$2,564,100

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900805380	4	BUSERCO S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INSTITUCIONES MONTERIA 1	CRA 8 N 35-45	MONTERIA-CORDOBA	7851178	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-09	2023-10		9459685532	E	2023/10/19			41	

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				7	$1,324,700	$54,700	$0	$1,379,400
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$221,900	$9,200	$0	$231,100
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$228,800	$9,500	$0	$238,300
PORVENIR	230301	800,224,808	8	4	$874,000	$36,000	$0	$910,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$576,600	$23,800	$0	$600,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	7	$576,600	$23,800	$0	$600,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$331,400	$13,700	$0	$345,100
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	7	$331,400	$13,700	$0	$345,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				7	$331,400	$13,700	$0	$345,100
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$151,600	$6,300	$0	$157,900
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	4	$179,800	$7,400	$0	$187,200
TOTAL				7	$2,564,100	$105,900	$0	$2,670,000

1449

1450

BUSERCO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

El suscrito **ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.067.892.319 de Montería, actuando en nombre propio, quien en adelante se denominará **EL CONTRATANTE,** y **LORIE VANNESA ALEAN MÓRELO**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía No. 26.202.354 de Montería, domiciliado en Montería y quien para los efectos del presente documento se denominará **EL CONTRATISTA**, acuerdan celebrar el presente **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA. - OBJETO: El CONTRATISTA en su calidad de trabajador independiente, se obliga para con El CONTRATANTE a ejecutar los trabajos y demás actividades propias del servicio contratado, el cual debe realizar de conformidad con las condiciones y cláusulas del presente documento y que consistirá en para desempeñarse como **LA ABOGADA**, ejecutando labores como. Apoyar a la oficina en todos los temas relacionados a la administración y Ejecutar idónea y oportunamente el objeto del contrato, una vez se haya legalizado el mismo, sin que exista horario determinado, ni dependencia.

SEGUNDA. - DURACIÓN O PLAZO: El plazo para la ejecución del presente contrato será de 3 meses y quince días contados a partir de 15 de septiembre de 2023 hasta 30 de diciembre de 2023 y podrá prorrogarse por acuerdo entre las partes con antelación a la fecha de su expiración mediante la celebración de un contrato adicional que deberá constar por escrito.

TERCERA.- PRECIO: El valor total del contrato será por la suma de **CUATRO MILLONES CINCUENTA Y TRS MIL PESOS M/C ($ 4.053.000).**

CUARTA.- FORMA DE PAGO: El valor del contrato será cancelado así: **UN MILLON CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS M/C ($ 1.158.000) pagaderos quincenalmente.**

QUINTA.- OBLIGACIONES: El CONTRATANTE deberá facilitar acceso a la información y elementos que sean necesarios, de manera oportuna, para la debida ejecución del objeto del contrato, y, estará obligado a cumplir con lo estipulado en las demás cláusulas y condiciones previstas en este documento. El CONTRATISTA deberá cumplir en forma eficiente y oportuna los trabajos encomendados y aquellas obligaciones que se generen de acuerdo con la naturaleza del servicio, además se compromete a afiliarse a una empresa promotora de salud EPS, y cotizar

1951

BUSERCO

igualmente al sistema de seguridad social en pensiones tal como lo indica el art.15 de le ley 100 de 1993, para lo cual se dará un término de 15 días contados a partir de la fecha de iniciación del contrato. De no hacerlo en el término fijado el contrato se dará por terminado.

SEXTA.- SUPERVISION: El CONTRATANTE o su representante supervisará la ejecución del servicio encomendado, y podrá formular las observaciones del caso, para ser analizadas conjuntamente con El CONTRATISTA.

SEPTIMA.-TERMINACIÓN. El presente contrato terminara por acuerdo entre las partes y unilateralmente por el incumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato.

OCTAVA.- INDEPENDENCIA: El CONTRATISTA actuará por su cuenta, con autonomía y sin que exista relación laboral, ni subordinación con El CONTRATANTE. Sus derechos se limitarán por la naturaleza del contrato, a exigir el cumplimiento de las obligaciones del CONTRATANTE y el pago oportuno de su remuneración fijada en este documento.

NOVENA.- CESIÓN: El CONTRATISTA no podrá ceder parcial ni totalmente la ejecución del presente contrato a un tercero, sin la previa, expresa y escrita autorización del CONTRATANTE.

DÉCIMA.-DOMICILIO: Para todos los efectos legales, se fija como domicilio contractual a la ciudad de Montería.

Las partes suscriben el presente documento en dos ejemplares, a los 15 días del mes de septiembre del año 2023, en la ciudad de Montería.

ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
CC: 1.067.892.319 de Montería
CONTRATANTE

LORIE VANNESA ALEAN MÓRELO
CC: 26.202.354 de Montería
CONTRATISTA

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancoomeva

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NUMERO DE IDENTIFICACION:	26202354
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			LORIE VANESSA ALEAN MORELO
CIUDAD MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCION:	CALL42 #7-06 LOS LAURELES	TELEFONO	7900000
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	UNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		4512986238	TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	septiembre AÑO 2023	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES septiembre AÑO	2023
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2023/09/18	NUMERO AUTORIZACION:		999384972

TOTAL APORTES A PENSIÓN

CODIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS COTIZANTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	MORA COTIZACIÓN	MORA FSP	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES VALOR PAGADO
230201	230201-PROTECCION	1	$ 341.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 341.200	$ 0	$ 341.200
SUBTOTALES:										**$ 341.200**	**$ 0**	**$ 341.200**

TOTAL APORTES A SALUD

CODIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD NUMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD VALOR	LICENCIA MATERNIDAD NUMERO AUTORIZACIÓN	LICENCIA MATERNIDAD VALOR	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN	LIQUIDACIÓN VALOR ADRES	MORA COTIZACIÓN	MORA VALOR ADRES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 266.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 266.600	$ 0	$ 0	$ 266.600
SUBTOTALES:													**$ 266.600**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 266.600**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

CODIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP NUMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD IRP VALOR	INCAPACIDAD IRP PAGO A OTROS RIESGOS	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 52.000	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 52.000
SUBTOTALES:									**$ 52.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 52.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

Nº	DATOS DEL COTIZANTE: IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EN EL EXTERIOR	REFORMA TRIBUTARIA	NOVEDADES: ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP
1	CC 26202354	ALEAN MORELO LORIE VANESSA	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS		$ 2.132.500			NO																

Nº	SEGURIDAD SOCIAL: PENSIÓN ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	SALUD ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ARP ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	PARAFISCALES DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	230201-PROTECCION	30	$ 2.132.500	$ 341.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 541.200	EPS005 SANITAS S.A.	30	$ 2.132.500	$ 266.600	$ 0	$ 266.600	14-23 POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 2.132.500	14-23	$ 52.000	$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	$ 659.800

Planilla Pagada

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900805380	4	BUSERCO S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	ANDRES BUELVAS	CRA 8 N 35 45 OFI 813	MONTERIA-CORDOBA	7851168	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-09	2023-10	56744851	9456744851	E	2023/10/19	2023/10/02	BANCO AV VILLAS		$1,369,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1067892139	BUELVAS SERPA ANDRES FELIPE	231001	30	$3,263,765	$522,300	EPS002	30	$3,263,765	$130,600	CCF16	30	$3,263,765	$130,600	14-23	30	$3,263,765	$227,200	30	$0	$0
2	CC	30659806	BURGOS MARTHA CECILIA	25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS002	30	$1,160,000	$46,400	CCF16	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	$80,800	30	$0	$0
Total			**Afiliados(2)**			$4,423,765	$707,900			$4,423,765	$177,000			$4,423,765	$177,000			$4,423,765	$308,000		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$707,900	$0	$707,900
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$522,300	$0	$522,300
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$185,600	$0	$185,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$308,000	$0	$308,000
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	2	$308,000	$0	$308,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$177,000	$0	$177,000
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	2	$177,000	$0	$177,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$177,000	$0	$177,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$177,000	$0	$177,000
TOTAL				2	$1,369,900	$0	$1,369,900

2023/10/09 10:34 AM

9456

aportes en línea

Comprobante Liquidación

Datos Generales Del Aportante

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Correo Electrónico	Ciudad-Departamento	Celular
NIT 900805380	4	BUSERCO S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INSTITUCIONES MONTERIA 1	asesorcontable.monteria@gmail.com	MONTERIA-CORDOBA	3107883842

Clave: 9459685918

Pague hasta	Dias de Mora	Valor Mora	Total a Pagar
2023/11/29	8	$30,400	$3,835,000
2023/11/30	9	$34,300	$3,838,900

Periodo Pensión: 2023-10 **Periodo Salud: 2023-11**

Riesgo	Administradoras	Afiliados	Total a Pagar
AFP	3	9	$1,981,700
COLFONDOS		2	$405,400
COLPENSIONES		2	$309,700
PORVENIR		5	$1,266,600
ARL	1	9	$862,200
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS		9	$862,200
CCF	1	9	$495,500
COMFACOR		9	$495,500
EPS	2	9	$495,600
NUEVA E.P.S.		3	$143,200
SALUD TOTAL		6	$352,400
SUBTOTAL			$3,835,000
COMISION OPERADOR			$0
IVA			$0
TOTAL			$3,835,000

Canales de Pago

BANCARIOS

Banco AV Villas · Banco de Occidente · Banco de Bogotá

NO BANCARIOS

efecty · éxito · SURTIMAX · Carulla

Cajas registradoras de los almacenes
Monto máximo por transacción $9.999.999

Banco de Bogota - RECAUDO PILA
2060 CS088002 ****1560 T656
FTx30/11/23 15:29H.N0880 Norte de M
202311 84 Aportes en linea
PLANILLA No.000009459685918
Identificacion900805380
VALOR PLANILLA:3,842,600.00
Cargo Cuenta No.
Valor Efectivo:3,842,600.00

1454

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900805380	4	BUSERCO S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INSTITUCIONES MONTERIA 1	CRA 8 N 35-45	MONTERIA-CORDOBA	7851178	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-11		9459685918	E	2023/11/21			8	

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: INSTITUCIONES MONTERIA 1 (9 Afiliados)																								$12,285,734	$1,966,000			$12,285,734	$491,600			$12,285,734	$491,600			$12,285,734	$855,400			$0	$0		$3,804,600
Centro de Trabajo: INSTITUCIONES MONTERIA (9 Afiliados)																								$12,285,734	$1,966,000			$12,285,734	$491,600			$12,285,734	$491,600			$12,285,734	$855,400			$0	$0		$3,804,600
Ciudad: MONTERIA Depto: CORDOBA (9 Afiliados)																								$12,285,734	$1,966,000			$12,285,734	$491,600			$12,285,734	$491,600			$12,285,734	$855,400			$0	$0		$3,804,600
1	CC	10932128	ACOSTA MIGUEL	X																		23030 1	15	$950,000	$152,000	EPS037	15	$950,000	$38,000	CCF16	15	$950,000	$38,000	14-23	15	$950,000	6.960%	$66,200	15	$0	$0	SI	$294,200
2	CC	10772153	DE LA OSSA CARLOS	X																		23100 1	14	$1,213,334	$194,200	EPS002	14	$1,213,334	$48,600	CCF16	14	$1,213,334	$48,600	14-23	14	$1,213,334	6.960%	$84,500	14	$0	$0	SI	$375,900
3	CC	10766786	LEPESQUEUR ALFREDO		X																	23030 1	15	$2,064,000	$330,300	EPS002	15	$2,064,000	$82,600	CCF16	15	$2,064,000	$82,600	14-23	15	$2,064,000	6.960%	$143,700	15	$0	$0	SI	$639,200
4	CC	15042277	LOPEZ JOSE		X																	23100 1	15	$1,300,000	$208,000	EPS037	15	$1,300,000	$52,000	CCF16	15	$1,300,000	$52,000	14-23	15	$1,300,000	6.960%	$90,500	15	$0	$0	SI	$402,500
5	CC	11003522	MONTES ANDREY		X																	23030 1	15	$1,300,000	$208,000	EPS037	15	$1,300,000	$52,000	CCF16	15	$1,300,000	$52,000	14-23	15	$1,300,000	6.960%	$90,500	15	$0	$0	SI	$402,500
6	CC	15669347	PEREZ FRANCISCO																			25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS002	30	$1,160,000	$46,400	CCF16	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	SI	$359,200
7	CC	[illegible]714729	REVUELTAS EDUARDO	X																		25-14	15	$760,000	$121,600	EPS037	15	$760,000	$30,400	CCF16	15	$760,000	$30,400	14-23	15	$760,000	6.960%	$52,900	15	$0	$0	SI	$235,300
8	CC	45519543	REYNA MAYRELY	X																		23030 1	14	$1,926,400	$308,300	EPS002	14	$1,926,400	$77,100	CCF16	14	$1,926,400	$77,100	14-23	14	$1,926,400	6.960%	$134,100	14	$0	$0	SI	$596,600
9	CC	11000082	RUIZ JOVANNY																			23030 1	30	$1,612,000	$258,000	EPS002	30	$1,612,000	$64,500	CCF16	30	$1,612,000	$64,500	14-23	30	$1,612,000	6.960%	$112,200	30	$0	$0	SI	$499,200
Total			**Afiliados(9)**																					$12,285,734	$1,966,000			$12,285,734	$491,600			$12,285,734	$491,600			$12,285,734	$855,400			$0	$0		$3,804,600

PLANILLA SIN PAGAR

1455

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900805380	4	BUSERCO S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INSTITUCIONES MONTERIA 1	CRA 8 N 35-45	MONTERIA-CORDOBA	7851178	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-11		9459685918	E	2023/11/21			8	

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: INSTITUCIONES MONTERIA 1 (9 Afiliados)																								$12,285,734	$1,966,000			$12,285,734	$491,600			$12,285,734	$491,600			$12,285,734		$855,400		$0	$0		$3,804,600
Centro de Trabajo: INSTITUCIONES MONTERIA (9 Afiliados)																								**$12,285,734**	**$1,966,000**			**$12,285,734**	**$491,600**			**$12,285,734**	**$491,600**			**$12,285,734**		**$855,400**		**$0**	**$0**		**$3,804,600**
Ciudad: MONTERIA Depto: CORDOBA (9 Afiliados)																								**$12,285,734**	**$1,966,000**			**$12,285,734**	**$491,600**			**$12,285,734**	**$491,600**			**$12,285,734**		**$855,400**		**$0**	**$0**		**$3,804,600**
1	CC	10932128	ACOSTA MIGUEL	X																		23030 1	15	$950,000	$152,000	EPS037	15	$950,000	$38,000	CCF16	15	$950,000	$38,000	14-23	15	$950,000	6.960%	$66,200	15	$0	$0	SI	$294,200
2	CC	10772153	DE LA OSSA CARLOS	X																		23100 1	14	$1,213,334	$194,200	EPS002	14	$1,213,334	$48,600	CCF16	14	$1,213,334	$48,600	14-23	14	$1,213,334	6.960%	$84,500	14	$0	$0	SI	$375,900
3	CC	10766786	LEPESQUEUR ALFREDO		X																	23030 1	15	$2,064,000	$330,300	EPS002	15	$2,064,000	$82,600	CCF16	15	$2,064,000	$82,600	14-23	15	$2,064,000	6.960%	$143,700	15	$0	$0	SI	$639,200
4	CC	15042277	LOPEZ JOSE		X																	23100 1	15	$1,300,000	$208,000	EPS037	15	$1,300,000	$52,000	CCF16	15	$1,300,000	$52,000	14-23	15	$1,300,000	6.960%	$90,500	15	$0	$0	SI	$402,500
5	CC	11003522	MONTES ANDREY		X																	23030 1	15	$1,300,000	$208,000	EPS037	15	$1,300,000	$52,000	CCF16	15	$1,300,000	$52,000	14-23	15	$1,300,000	6.960%	$90,500	15	$0	$0	SI	$402,500
6	CC	15669347	PEREZ FRANCISCO																			25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS002	30	$1,160,000	$46,400	CCF16	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	SI	$359,200
7	CC	78714729	REVUELTAS EDUARDO	X																		25-14	15	$760,000	$121,600	EPS002	15	$760,000	$30,400	CCF16	15	$760,000	$30,400	14-23	15	$760,000	6.960%	$52,900	15	$0	$0	SI	$235,300
8	CC	45519543	REYNA MAYRELY	X																		23030 1	14	$1,926,400	$308,300	EPS002	14	$1,926,400	$77,100	CCF16	14	$1,926,400	$77,100	14-23	14	$1,926,400	6.960%	$134,100	14	$0	$0	SI	$596,600
9	CC	11000082	RUIZ JOVANNY																			23030 1	30	$1,612,000	$258,000	EPS002	30	$1,612,000	$64,500	CCF16	30	$1,612,000	$64,500	14-23	30	$1,612,000	6.960%	$112,200	30	$0	$0	SI	$499,200
Total			**Afiliados(9)**																					$12,285,734	$1,966,000			$12,285,734	$491,600			$12,285,734	$491,600			$12,285,734		$855,400		$0	$0		$3,804,600

1456

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900805380	4	BUSERCO S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INSTITUCIONES MONTERIA 1	CRA 8 N 35-45	MONTERIA-CORDOBA	7851178	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-11		9459685918	E	2023/11/21			8	

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				9	$1,966,000	$15,700	$0	$1,981,700
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$402,200	$3,200	$0	$405,400
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$307,200	$2,500	$0	$309,700
PORVENIR	230301	800,224,808	8	5	$1,256,600	$10,000	$0	$1,266,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$855,400	$6,800	$0	$862,200
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	9	$855,400	$6,800	$0	$862,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$491,600	$3,900	$0	$495,500
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	9	$491,600	$3,900	$0	$495,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				9	$491,600	$4,000	$0	$495,600
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$142,000	$1,200	$0	$143,200
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	6	$349,600	$2,800	$0	$352,400
TOTAL				9	$3,804,600	$30,400	$0	$3,835,000

1454

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900805380	4	BUSERCO S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	ANDRES BUELVAS	CRA 8 N 35 45 OFI 813	MONTERIA-CORDOBA	7851168	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-11	2023101111080092 4056	9457525230	E	2023/11/21	2023/10/11	BANCO AV VILLAS		$1,369,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
1	CC	1067892139	BUELVAS SERPA ANDRES FELIPE	231001	30	$3,263,765	$522,300	EPS002	30	$3,263,765	$130,600	CCF16	30	$3,263,765	$130,600	14-23	30	$3,263,765	$227,200	30	$0	$0
2	CC	30659806	BURGOS MARTHA CECILIA	25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS002	30	$1,160,000	$46,400	CCF16	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	$80,800	30	$0	$0
Total	**Afiliados(2)**					$4,423,765	$707,900			$4,423,765	$177,000			$4,423,765	$177,000			$4,423,765	$308,000		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$707,900	$0	$707,900
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$522,300	$0	$522,300
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$185,600	$0	$185,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$308,000	$0	$308,000
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	2	$308,000	$0	$308,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$177,000	$0	$177,000
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	2	$177,000	$0	$177,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$177,000	$0	$177,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$177,000	$0	$177,000
TOTAL				2	$1,369,900	$0	$1,369,900

2023/10/13 09:34 AM

1458

Powered by CamScanner

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancoomeva

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACION:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACION:	26202354
NOMBRE O RAZON SOCIAL:			LORIE VANESSA ALEAN MORELO
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCION:	CALL42 #7 06 LOS LAURELES	TELEFONO:	7900000
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	UNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	4517982656		TIPO DE PLANILLA:		INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACION OTROS	MES octubre AÑO 2023		PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES octubre AÑO	2023
DIAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2023/10/10		NUMERO AUTORIZACION:		9999190343

TOTAL APORTES A PENSIÓN

CODIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS COTIZANTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	MORA COTIZACIÓN	MORA FSP	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES VALOR PAGADO
230201	230201-PROTECCION	1	$ 341.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 341.200	$ 0	$ 341.200
SUBTOTALES:										**$ 341.200**	**$ 0**	**$ 341.200**

TOTAL APORTES A SALUD

CODIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD NUMERO AUTORIZACION	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD VALOR	LICENCIA MATERNIDAD NUMERO AUTORIZACION	LICENCIA MATERNIDAD VALOR	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN	LIQUIDACIÓN VALOR ADRES	MORA COTIZACIÓN	MORA VALOR ADRES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 266.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 266.600	$ 0	$ 0	$ 266.600
SUBTOTALES:													**$ 266.600**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 266.600**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

CODIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP NUMERO AUTORIZACION	INCAPACIDAD IRP VALOR	INCAPACIDAD IRP PAGO A OTROS RIESGOS	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACION	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 52.000	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 52.000
SUBTOTALES:									**$ 52.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 52.000**

LIQUIDACION DETALLADA APORTES

| Nº | DATOS DEL COTIZANTE: IDENTIFICACION | NOMBRES | TIPO COTIZANTE | SUBTIPO COTIZANTE | SALARIO BASICO | TIPO DE SALARIO | COLOMBIANO EN EXTERIOR | EXTRANJERO NO OBLIGADO A COTIZAR | REFORMA TRIBUTARIA | NOVEDADES: IBC | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | COR | VSP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | SEGURIDAD SOCIAL: PENSIÓN ADMIN | DIAS COT | IBC | COTIZACION | FSP SUBSISTENCIA | FSP SOLIDARIDAD | APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR | APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO | INDICADOR TARIFA ESPECIAL | TOTAL APORTE | SALUD ADMIN | DIAS COT | IBC | COTIZACIÓN | VALOR ADRES | TOTAL APORTE | ARP ADMIN | DIAS COT | IBC | CENTRO DE TRABAJO | TOTAL APORTE | DIAS COT | PARAFISCALES IBC | CCF ADMIN | CCF TOTAL APORTE | SENA TOTAL APORTE | ICBF TOTAL APORTE | ESAP TOTAL APORTE | MINEDU TOTAL APORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancoomeva

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

PO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	26202354
OMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			LORIE VANESSA ALEAN MORELO
UDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
RECCIÓN:	CALL42 #7-06 LOS LAURELES	TELÉFONO:	7900000
PO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-NDEPENDIENTE
PO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
ORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
PORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	4521878170			TIPO DE PLANILLA:			I-NDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	noviembre	AÑO 2023	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	noviembre	AÑO 2023
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2023/11/09			NÚMERO AUTORIZACIÓN:			9996555750

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
201	230201- PROTECCION	1	$ 341.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 341.200	$ 0	$ 341.200
BTOTALES:										$ 341.200	$ 0	$ 341.200

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
0005	EPS005-SANITAS S.A.	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 266.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 266.600	$ 0	$ 0	$ 266.600
BTOTALES:													$ 266.600	$ 0	$ 0	$ 266.600

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IIIP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 52.000	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 52.000
BTOTALES:									$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 52.000

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE								NOVEDADES																								SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES							
																																PENSIÓN							SALUD						ARP					CCF			SENA	ICBF	ESAP	MINEDU	
IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	INC	RET	TDP	TAE	TDP	TAP	DCN	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
CC 26202354	ALEAN MORELO LORIE VANESSA	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 2.132.500				NO																	230201-PROTECCION	30	$ 2.132.500	$ 341.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 341.200	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 2.132.500	$ 266.600	$ 0	$ 266.600	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 2.132.500	$ 26202354	$ 52.000	$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	$ 659.800

Planilla Pagada

PERSONAL TECNICO

Carrera 6 # 62B-32, Oficina 311, Montería – Córdoba
Tel: (604) 7818566.
Correo: interbusercoaulas@gmail.com

RELACION DE AFILIACION DEL PERSONAL TECNICO ETAPA N°1 – ESTUDIOS Y DISEÑOS

CONTRATO No:	CMA-SIM-008-2023
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA:	BUSERCO S.A.S., identificado con NIT. 900805380-4. Representante Legal; ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA, Identificado con C.C. N° 1.067.892.319 de Montería.
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.
VALOR:	DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE ($ 247.186.553)
PLAZO DE EJECUCIÓN TOTAL:	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
PLAZO DE EJECUCIÓN ETAPA N°1– ESTUDIOS Y DISEÑOS:	UN (01) MESE
FECHA DE INICIO ETAPA N°1	15 DE SEPTIEMBRE DE 2023

CARGO	NOMBRE Y APELLIDO	Salario propuesto	*FP	Dedicación	Salario afiliación	N° C.C.	SALUD	PENSIÓN	ARL
Secretaria	Martha Cecilia Burgos	$ 1.624.000	Secretaria	100%	$ 1.624.000	30.659.806	Salud Total	Colpensiones	Sura
Topógrafo	Jairo Alberto Duran Romero	$ 2.552.000	Topógrafo	50%	$ 1.276.000	10.951.643	Sura	Colpensiones	Sura
Cadenero	Marcos Aurelio Berrocal Geney	$ 1.530.000	Cadenero	50%	$ 765.000	11.001.503	Salud Total	Colfondos	Sura

Para constancia se firma en la ciudad de Montería a los 15 del mes de septiembre de 2023

ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
C.C No. 1.067.892.139 de Montería
Rep. Legal. BUSERCO S.A.S

RELACION DE AFILIACION DEL PERSONAL TECNICO ETAPA N°2 – EJECUCION DE OBRA

CONTRATO No:	CMA-SIM-008-2023
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA:	BUSERCO S.A.S., identificado con NIT. 900805380-4. Representante Legal; ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA, Identificado con C.C. N° 1.067.892.319 de Montería.
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.
VALOR:	DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE ($ 247.186.553)
PLAZO DE EJECUCIÓN TOTAL:	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
PLAZO DE EJECUCIÓN ETAPA 2-EJECUCION DE OBRA:	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
FECHA DE INICIO ETAPA N°2	17 DE OCTUBRE DE 2023

CARGO	NOMBRE Y APELLIDO	Salario propuesto	*FP	Dedicación	Salario afiliación	N° C.C.	SALUD	PENSIÓN	ARL
Secretaria	Martha Cecilia Burgos	$ 1.624.000	Secretaria	100%	$ 1.624.000	30.659.806	Salud Total	Colpensiones	Sura
Topógrafo	Jairo Alberto Duran Romero	$ 2.552.000	Topógrafo	50%	$ 1.276.000	10.951.643	Sura	Colpensiones	Sura
Cadenero	Marcos Aurelio Berrocal Geney	$ 1.530.000	Cadenero	50%	$ 765.000	11.001.503	Salud Total	Colfondos	Sura
Conductor	Jose Fernando Ramirez Acosta	$ 1.948.000	Conductor	50%	$ 974.000	10.766.873	Salud Total	Porvenir	Sura

Para constancia se firma en la ciudad de Montería a los 17 del mes de octubre de 2023

ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
C.C No. 1.067.892.139 de Montería
Rep. Legal. BUSERCO S.A.S

BUSERCO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

El suscrito **ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.067.892.319 de Montería, actuando en nombre propio, quien en adelante se denominará **EL CONTRATANTE**, y **JAIRO ALBERTO DURAN ROMERO**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía No. 10.951.643 de Montería, domiciliado en Montería y quien para los efectos del presente documento se denominará **EL CONTRATISTA**, acuerdan celebrar el presente **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA. - OBJETO: El CONTRATISTA en su calidad de trabajador independiente, se obliga para con El CONTRATANTE a ejecutar los trabajos y demás actividades propias del servicio contratado, el cual debe realizar de conformidad con las condiciones y cláusulas del presente documento y que consistirá en para desempeñarse como **TOPOGRAFO**, ejecutando labores como. Apoyar a la oficina en todos los temas relacionados a la administración y Ejecutar idónea y oportunamente el objeto del contrato, una vez se haya legalizado el mismo, sin que exista horario determinado, ni dependencia.

SEGUNDA. - DURACIÓN O PLAZO: El plazo para la ejecución del presente contrato será de 3 meses y quince días contados a partir de 15 de septiembre de 2023 hasta 30 de diciembre de 2023 y podrá prorrogarse por acuerdo entre las partes con antelación a la fecha de su expiración mediante la celebración de un contrato adicional que deberá constar por escrito.

TERCERA.- PRECIO: El valor total del contrato será por la suma de **CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL PESOS M/C ($ 4.466.000).**

CUARTA.- FORMA DE PAGO: El valor del contrato será cancelado así: **UN MILLON DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL PESOS M/C ($ 1.276.000) pagaderos quincenalmente.**

QUINTA.- OBLIGACIONES: El CONTRATANTE deberá facilitar acceso a la información y elementos que sean necesarios, de manera oportuna, para la debida ejecución del objeto del contrato, y, estará obligado a cumplir con lo estipulado en las demás cláusulas y condiciones previstas en este documento. El CONTRATISTA deberá cumplir en forma eficiente y oportuna los trabajos encomendados y aquellas obligaciones que se generen de acuerdo con la naturaleza del servicio, además se compromete a afiliarse a una empresa promotora de salud EPS, y cotizar

BUSERCO

igualmente al sistema de seguridad social en pensiones tal como lo indica el art.15 de le ley 100 de 1993, para lo cual se dará un término de 15 días contados a partir de la fecha de iniciación del contrato. De no hacerlo en el término fijado el contrato se dará por terminado.

SEXTA.- SUPERVISION: El CONTRATANTE o su representante supervisará la ejecución del servicio encomendado, y podrá formular las observaciones del caso, para ser analizadas conjuntamente con El CONTRATISTA.

SEPTIMA.-TERMINACIÓN. El presente contrato terminara por acuerdo entre las partes y unilateralmente por el incumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato.

OCTAVA.- INDEPENDENCIA: El CONTRATISTA actuará por su cuenta, con autonomía y sin que exista relación laboral, ni subordinación con El CONTRATANTE. Sus derechos se limitarán por la naturaleza del contrato, a exigir el cumplimiento de las obligaciones del CONTRATANTE y el pago oportuno de su remuneración fijada en este documento.

NOVENA.- CESIÓN: El CONTRATISTA no podrá ceder parcial ni totalmente la ejecución del presente contrato a un tercero, sin la previa, expresa y escrita autorización del CONTRATANTE.

DÉCIMA.-DOMICILIO: Para todos los efectos legales, se fija como domicilio contractual a la ciudad de Montería.

Las partes suscriben el presente documento en dos ejemplares, a los 15 días del mes de septiembre del año 2023, en la ciudad de Montería.

ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
CC: 1.067.892.319 de Montería
CONTRATANTE

JAIRO ALBERTO DURAN ROMERO
CC: 10.951.653 de Montería
CONTRATISTA

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 28444897
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2023-12-07

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	JAIRO ALBERTO DURAN ROMERO	TIPO DE PERSONA	Natural	TIPO DE DOCUMENTO	Cédula de Ciudadanía
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	10951643	D.V.	0	TIPO DE APORTANTE	Independiente
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CRA 72 NO 94 63	DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA
ACTIVIDAD ECONÓMICA	7112	CORREO ELECTRÓNICO	JAIRODURAN1982@GMAIL.COM	TELÉFONO	4357789
FAX	4357789	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	ARL SURA	Tipo de aportante	Independiente

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO	
PRIMER NOMBRE		SEGUNDO NOMBRE			

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2023	Mes: 09	Año: 2023	Mes: 09	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
1		$1.516.667		28444897

ASOPAGOS S.A.

1465

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-10951643	57	No	No	No	23	1	0	Salario	DURAN ROMERO JAIRO ALBERTO	$1.750.000

NOVEDADES																																		
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 10951643	X	2023-09-05																											0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES												
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 10951643	COLPENSIONES	26	$1.516.667	0.1600000	$242.700	$0	$0	$242.700	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 10951643	EPS SURA	26	$1.516.667	0.1250000	$189.600	$0	0	$0	0	$0	26	$1.516.667	2	0.0696000	$105.600

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-10951643	COMFACOR	26	$1.516.667	0.0200000	$30.400	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2023 - 09											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
COLPENSIONES	1	$242.700	$0	$0	$0	$0	57	$13.900	$0	$0	$256.600

1466

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																				
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
EPS SURA	1	$189.600	$0	0	$0	0	$0	$189.600	57	$10.900	$0	$200.500	$0	0	$0	$0	$200.500	$0	$0	$200.500

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
ARL SURA	1	$105.600	0	$0	$0	$105.600	57	$6.100	$111.700	0	$0	$0	$111.700

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
COMFACOR	1	$30.400	57	$1.800	$32.200
SENA	0	$0	57	$0	$0
ICBF	0	$0	57	$0	$0
ESAP	0	$0	57	$0	$0
MinEdu	0	$0	57	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	1	$200.500
PENSIONES	1	$256.600
RIESGOS PROFESIONALES	1	$111.700
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	$32.200
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$601.000

1467

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 28444919
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2023-12-07

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	JAIRO ALBERTO DURAN ROMERO	TIPO DE PERSONA	Natural	TIPO DE DOCUMENTO	Cédula de Ciudadanía
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	10951643	D.V.	0	TIPO DE APORTANTE	Independiente
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CRA 72 NO 94 63	DEPARTAMENTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA
ACTIVIDAD ECONÓMICA	7112	CORREO ELECTRÓNICO	JAIRODURAN1982@GMAIL.COM	TELÉFONO	4357789
FAX	4357789	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	ARL SURA	Tipo de aportante	Independiente

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO	
PRIMER NOMBRE		SEGUNDO NOMBRE			

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2023	Mes: 10	Año: 2023	Mes: 10	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
1		$1.750.000		28444919

1468

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO

Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Extno obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario
										Salario Básico
CC-10951643	57	No	No	No	23	1	0	Salario	DURAN ROMERO JAIRO ALBERTO	$1.750.000

NOVEDADES

Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 10951643																													0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 10951643	COLPENSIONES	30	$1.750.000	0.1600000	$280.000	$0	$0	$280.000	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic
CC - 10951643	EPS SURA	30	$1.750.000	0.1250000	$218.800	$0	0	$0	0	$0

SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES

Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
30	$1.750.000	2	0.0696000	$121.800

APORTES PARAFISCALES

Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-10951643	COMFACOR	30	$1.750.000	0.0200000	$35.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2023 - 10

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
COLPENSIONES	1	$280.000	$0	$0	$0	$0	23	$6.400	$0	$0	$286.400

1469

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
EPS SURA	1	$218.800	$0	0	$0	0	$0	$218.800	23	$5.000	$0	$223.800	$0	0	$0	$0	$223.800	$0	$0	$223.800

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
ARL SURA	1	$121.800	0	$0	$0	$121.800	23	$2.800	$124.600	0	$0	$0	$124.600

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
COMFACOR	1	$35.000	23	$800	$35.800
SENA	0	$0	23	$0	$0
ICBF	0	$0	23	$0	$0
ESAP	0	$0	23	$0	$0
MinEdu	0	$0	23	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	1	$223.800
PENSIONES	1	$286.400
RIESGOS PROFESIONALES	1	$124.600
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	$35.800
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$670.600

1420

1971

BUSERCO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

El suscrito **ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.067.892.319 de Montería, actuando en nombre propio, quien en adelante se denominará **EL CONTRATANTE**, y **JOSE FERNANDO RAMIREZ ACOSTA**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía No. 10.766.876 de Montería, domiciliado en Montería y quien para los efectos del presente documento se denominará **EL CONTRATISTA**, acuerdan celebrar el presente **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA. - OBJETO: El CONTRATISTA en su calidad de trabajador independiente, se obliga para con El CONTRATANTE a ejecutar los trabajos y demás actividades propias del servicio contratado, el cual debe realizar de conformidad con las condiciones y cláusulas del presente documento y que consistirá en para desempeñarse como **CONDUCTOR**, ejecutando labores como. Apoyar a la oficina en todos los temas relacionados a la administración y Ejecutar idónea y oportunamente el objeto del contrato, una vez se haya legalizado el mismo, sin que exista horario determinado, ni dependencia.

SEGUNDA. - DURACIÓN O PLAZO: El plazo para la ejecución del presente contrato será de 3 meses y quince días contados a partir de 15 de septiembre de 2023 hasta 30 de diciembre de 2023 y podrá prorrogarse por acuerdo entre las partes con antelación a la fecha de su expiración mediante la celebración de un contrato adicional que deberá constar por escrito.

TERCERA.- PRECIO: El valor total del contrato será por la suma de **SEIS MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL PESOS M/C ($ 6.818.000).**

CUARTA.- FORMA DE PAGO: El valor del contrato será cancelado así: **UN MILLON NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL PESOS M/C ($ 1.948.000) pagaderos quincenalmente.**

QUINTA.- OBLIGACIONES: El CONTRATANTE deberá facilitar acceso a la información y elementos que sean necesarios, de manera oportuna, para la debida ejecución del objeto del contrato, y, estará obligado a cumplir con lo estipulado en las demás cláusulas y condiciones previstas en este documento. El CONTRATISTA deberá cumplir en forma eficiente y oportuna los trabajos encomendados y aquellas obligaciones que se generen de acuerdo con la naturaleza del servicio, además se compromete a afiliarse a una empresa promotora de salud EPS, y cotizar

1972

BUSERCO

igualmente al sistema de seguridad social en pensiones tal como lo indica el art.15 de le ley 100 de 1993, para lo cual se dará un término de 15 días contados a partir de la fecha de iniciación del contrato. De no hacerlo en el término fijado el contrato se dará por terminado.

SEXTA.- SUPERVISION: El CONTRATANTE o su representante supervisará la ejecución del servicio encomendado, y podrá formular las observaciones del caso, para ser analizadas conjuntamente con El CONTRATISTA.

SEPTIMA.-TERMINACIÓN. El presente contrato terminara por acuerdo entre las partes y unilateralmente por el incumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato.

OCTAVA.- INDEPENDENCIA: El CONTRATISTA actuará por su cuenta, con autonomía y sin que exista relación laboral, ni subordinación con El CONTRATANTE. Sus derechos se limitarán por la naturaleza del contrato, a exigir el cumplimiento de las obligaciones del CONTRATANTE y el pago oportuno de su remuneración fijada en este documento.

NOVENA.- CESIÓN: El CONTRATISTA no podrá ceder parcial ni totalmente la ejecución del presente contrato a un tercero, sin la previa, expresa y escrita autorización del CONTRATANTE.

DÉCIMA.-DOMICILIO: Para todos los efectos legales, se fija como domicilio contractual a la ciudad de Montería.

Las partes suscriben el presente documento en dos ejemplares, a los 15 días del mes de septiembre del año 2023, en la ciudad de Montería.

ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
CC: 1.067.892.319 de Montería
CONTRATANTE

JOSE FERNANDO RAMIREZ ACOSTA
CC: 10.766.873 de Montería
CONTRATISTA

aportes en línea

Resumen General de Pago

Sept Jose.

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 10766873		RAMIREZ ACOSTA JOSE FERNANDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 23 No.8-100	MONTERIA-CORDOBA	7822685	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-09	2023-09	9457022050	9457022050	I	2023/10/18	2023/11/09	BANCO DE BOGOTA	22	$467,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$240,000	$5,400	$0	$245,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$240,000	$5,400	$0	$245,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$30,000	$700	$0	$30,700
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	1	$30,000	$700	$0	$30,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$187,500	$4,200	$0	$191,700
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$187,500	$4,200	$0	$191,700
TOTAL				1	$457,500	$10,300	$0	$467,800

PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA

2023/11/08 03:27 PM

443

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 10766873		RAMIREZ ACOSTA JOSE FERNANDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 23 No.8-100	MONTERIA-CORDOBA	7822685	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-09	2023-09	9457022050	9457022050	I	2023/10/18	2023/11/09	BANCO DE BOGOTA	22	$467,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,500,000	$240,000			$1,500,000	$187,500			$1,500,000	$30,000			$0	$0		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,500,000	$240,000			$1,500,000	$187,500			$1,500,000	$30,000			$0	$0		$0	$0
Ciudad: MONTERIA Depto: CORDOBA (1 Afiliados)					$1,500,000	$240,000			$1,500,000	$187,500			$1,500,000	$30,000			$0	$0		$0	$0
1	CC	10766873	RAMIREZ JOSE	230301	30	$1,500,000	$240,000	EPS002	30	$1,500,000	$187,500	CCF16	30	$1,500,000	$30,000		0	$0	$0	30	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					$1,500,000	$240,000			$1,500,000	$187,500			$1,500,000	$30,000			$0	$0		$0	$0

2023/11/08 03:27 PM

7434

aportes en línea

Planilla Resumen

oct jre

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 10766873		RAMIREZ ACOSTA JOSE FERNANDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 23 No.8-100	MONTERIA-CORDOBA	7822685	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-10	15290812	9458318694	I	2023/11/20	2023/12/13	BANCO DE OCCIDENTE	23	$468,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$240,000	$5,500	$0	$245,500
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$240,000	$5,500	$0	$245,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$30,000	$700	$0	$30,700
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	1	$30,000	$700	$0	$30,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$187,500	$4,300	$0	$191,800
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$187,500	$4,300	$0	$191,800
TOTAL				1	$457,500	$10,500	$0	$468,000

1495

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 10766873		RAMIREZ ACOSTA JOSE FERNANDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 23 No.8-100	MONTERIA-CORDOBA	7822685	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-10	15290812	9458318694	I	2023/11/20	2023/12/13	BANCO DE OCCIDENTE	23	$468,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS		PARAFISCALES	
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Dias	Exonerado SENA e ICBF
1	CC	10766873	RAMIREZ ACOSTA JOSE FERNANDO																		230301	30	EPS002	30	CCF16	30		0	30	No
Total	Afiliados(1)																												

2023/12/13 02:42 PM

496

1477

BUSERCO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

El suscrito **ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.067.892.319 de Montería, actuando en nombre propio, quien en adelante se denominará **EL CONTRATANTE**, y **MARCO AURELIO GENEY BERROCAL**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía No. 11.001.503 de Montería, domiciliado en Montería y quien para los efectos del presente documento se denominará **EL CONTRATISTA**, acuerdan celebrar el presente **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA. - OBJETO: El CONTRATISTA en su calidad de trabajador independiente, se obliga para con El CONTRATANTE a ejecutar los trabajos y demás actividades propias del servicio contratado, el cual debe realizar de conformidad con las condiciones y cláusulas del presente documento y que consistirá en para desempeñarse como **CADENERO**, ejecutando labores como. Apoyar a la oficina en todos los temas relacionados a la administración y Ejecutar idónea y oportunamente el objeto del contrato, una vez se haya legalizado el mismo, sin que exista horario determinado, ni dependencia.

SEGUNDA. - DURACIÓN O PLAZO: El plazo para la ejecución del presente contrato será de 3 meses y quince días contados a partir de 15 de septiembre de 2023 hasta 30 de diciembre de 2023 y podrá prorrogarse por acuerdo entre las partes con antelación a la fecha de su expiración mediante la celebración de un contrato adicional que deberá constar por escrito.

TERCERA.- PRECIO: El valor total del contrato será por la suma de **CINCO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS M/C ($ 5.355.000).**

CUARTA.- FORMA DE PAGO: El valor del contrato será cancelado así: **UN MILLON QUIÑIENTOS TREINTA MIL PESOS M/C ($ 1.530.000) pagaderos quincenalmente.**

QUINTA.- OBLIGACIONES: El CONTRATANTE deberá facilitar acceso a la información y elementos que sean necesarios, de manera oportuna, para la debida ejecución del objeto del contrato, y, estará obligado a cumplir con lo estipulado en las demás cláusulas y condiciones previstas en este documento. El CONTRATISTA deberá cumplir en forma eficiente y oportuna los trabajos encomendados y aquellas obligaciones que se generen de acuerdo con la naturaleza del servicio, además se

1978

BUSERCO

compromete a afiliarse a una empresa promotora de salud EPS, y cotizar igualmente al sistema de seguridad social en pensiones tal como lo indica el art.15 de le ley 100 de 1993, para lo cual se dará un término de 15 días contados a partir de la fecha de iniciación del contrato. De no hacerlo en el término fijado el contrato se dará por terminado.

SEXTA.- SUPERVISION: El CONTRATANTE o su representante supervisará la ejecución del servicio encomendado, y podrá formular las observaciones del caso, para ser analizadas conjuntamente con El CONTRATISTA.

SEPTIMA.-TERMINACIÓN. El presente contrato terminara por acuerdo entre las partes y unilateralmente por el incumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato.

OCTAVA.- INDEPENDENCIA: El CONTRATISTA actuará por su cuenta, con autonomía y sin que exista relación laboral, ni subordinación con El CONTRATANTE. Sus derechos se limitarán por la naturaleza del contrato, a exigir el cumplimiento de las obligaciones del CONTRATANTE y el pago oportuno de su remuneración fijada en este documento.

NOVENA.- CESIÓN: El CONTRATISTA no podrá ceder parcial ni totalmente la ejecución del presente contrato a un tercero, sin la previa, expresa y escrita autorización del CONTRATANTE.

DÉCIMA.-DOMICILIO: Para todos los efectos legales, se fija como domicilio contractual a la ciudad de Montería.

Las partes suscriben el presente documento en dos ejemplares, a los 15 días del mes de septiembre del año 2023, en la ciudad de Montería.

ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
CC: 1.067.892.319 de Montería
CONTRATANTE

MARCO AURELIO GENEY BERROCAL
CC: 11.001.503 de Montería
CONTRATISTA

en línea

Sept - oct

Marco

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 11001503		GENEY BERROCAL MARCO AURELIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cl 65 no 13°-115	MONTERIA-CORDOBA	7824886	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-9	2023-10	1000000097	94572682119	I	2023/09/19	2023/10/18	BANCO DEOCCIDENTE	9	$398.700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES															PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS		PARAFISCALES	
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Tarifa	Dias	Exonerado SENA e ICBF
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																														
Centro de Trabajo: CENTRO TRABAJO 0 (1 Afiliados)																														
Ciudad: MONTERIA Depto: CORDOBA (1 Afiliados)																														
1	CC	11001503	GENEY BERROCAL MARCO AURELIO																		23100 1	30	EPS002	30	CCF16	30		0	0.000%	30	SI
Total Afiliados(1)																														

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 11001503		GENEY BERROCAL MARCO AURELIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cl 65 no 13°-115	MONTERIA-CORDOBA	7824886	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-9	2023-10	1000000097	94572682119	I	2023/09/19	2023/10/18	BANCO DE OCCIDENTE	9	$398.700

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$185,000	$6,400	$0	$185.000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$185,000	$6,400	$0	$185000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$14.800	$800	$0	$14,800
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	1	$14.800	$800	$0	$14,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$198.900	$5,000	$0	$198.900
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$198.900	$5,000	$0	$198.900
TOTAL				1	$386.500	$12,200	$0	$398.700

PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA

2023/11/30 08:55 AM

en línea

oct - x6au-

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 11001503		GENEY BERROCAL MARCO AURELIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cl 65 no 13°-115	MONTERIA-CORDOBA	7824886	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-11	1000000098	94572682113	I	2023/10/19	2023/10/18	BANCO DEOCCIDENTE	9	$378.700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS		PARAFISCALES	
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	Codigo	Días	Codigo	Días	Codigo	Días	Tarifa	Días	Exonerado SENA e ICBF
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																														
Centro de Trabajo: CENTRO TRABAJO 0 (1 Afiliados)																														
Ciudad: MONTERIA Depto: CORDOBA (1 Afiliados)																														
1	CC	11001503	GENEY BERROCAL MARCO AURELIO																	23100 1	30	EPS002	30	CCF16	30		0	0.000%	30	SI
Total	**Afiliados(1)**																													

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 11001503		GENEY BERROCAL MARCO AURELIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cl 65 no 13°-115	MONTERIA-CORDOBA	7824886	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-11	1000000098	94572682113	I	2023/10/19	2023/10/18	BANCO DE OCCIDENTE	9	$378.700

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$185,000	$6,400	$0	$185.000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$185,000	$6,400	$0	$185000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$14.800	$800	$0	$14,800
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	1	$14.800	$800	$0	$14,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$198.900	$5,000	$0	$178.900
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$198.900	$5,000	$0	$178.900
TOTAL				1	$386.500	$12,200	$0	$378.700

1460

COPIA RUT

1481

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14888007288

(415)7707212489984(8020) 000001488800728 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 0 5 3 8 0	4	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
BUSERCO S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Córdoba 2 3	Montería 0 0 1

41. Dirección principal
CR 8 N 45 35 CENTRO DE NEGOCIOS ALAMEDAS OF 813

42. Correo electrónico contabilidad.buserco@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	7 8 5 1 1 7 8	3 0 1 5 0 1 6 7 3 8

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 1 4 1 2 2 2	7 1 1 2	2 0 1 4 1 2 1 2		4 2 2 0	4 2 1 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	4	4	8	5	2	5	5															

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Obligados aduaneros																						Exportadores				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
54. Código																								57. Modo			
																								58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 01 - 13 / 09 : 18: 46

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre BUELVAS SERPA ANDRES FELIPE
985. Cargo Representante legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 21-04-2023 03:09:18PM

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

1482

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14888007288

(415)7707212489984(8020) 000001488800728 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 0 5 3 8 0	4	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descapitalizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	9 9	
72. Número	0 8	
73. Fecha	2 0 1 4 1 2 2 2	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro		
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	2 3	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

1483

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 4 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14888007288

(415)7707212489984(8020) 000001488800728 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 0 5 3 8 0	4	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 4 1 2 2 2

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 0 6 7 8 9 2 1 3 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
BUELVAS	SERPA	ANDRES	FELIPE

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 1 4 1 2 2 2

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	1 0 9 6 6 3 4 1		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
BUELVAS	SERPA	IVAN	CAMILO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 21-04-2023 03:09:18PM

1904

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14888007288

(415)7707212489984(8020) 000001488800728 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 0 5 3 8 0	4	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 9 6 5 4 6 8		1 7 2 4 4 4 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
ZOLA	GONZALEZ	ESTEBAN	DAVID

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento: 2 0 2 1 0 5 0 4

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento:

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 6 7 8 9 4 4 2 2		2 8 6 7 9 6 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
SIBAJA	PEREZ	MAURICIO	JAVIER

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento: 2 0 2 1 1 2 3 1

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

1985

DIAN — Formulario del Registro Único Tributario — 001

2. Concepto: 02 Actualización

4. Número de formulario: 14955761394

(415)7707212489984(8020) 000001495576139 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1067892139	6	Impuestos y Aduanas de Montería 12	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 13	1067892139	2008 11 07

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 169	Córdoba 23	Montería 001

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
BUELVAS	SERPA	ANDRES	FELIPE

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 169	Córdoba 23	Montería 001

41. Dirección principal: CR 14 F 2 46 56 URB CALIFORNIA

42. Correo electrónico: andres.buelvas90@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	7851168	3015016738

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	
4290	2011 02 01	7120	2011 02 01	4220	4923	

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 22 49 52

22- Obligado a cumplir deberes formales a

49 - No responsable de IVA

52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] — 60. No. de Folios: 0 — 61. Fecha: 2023 - 10 - 11 / 10 : 10: 22

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre: BUELVAS SERPA ANDRES FELIPE

985. Cargo: CONTRIBUYENTE

Fecha generación documento PDF: 14-12-2023 09:00:15AM

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DECLARACION JURAMENTADA PAGO SEGURIDAD SOCIAL

1486

BUSERCO

DECLARACION JURAMENTADA

Montería, 13 de diciembre de 2023

Señores
Alcaldía de Montería
Montería

Asunto: Declaración juramentada del pago de salarios, seguridad social y aportes parafiscales.

Yo, ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA, identificado como aparece al pie de mi firma, en representación de BUSERCO S.A.S, Nit: 900805380-4, declaro bajo la gravedad de juramento que he cumplido y me encuentro al día con mis obligaciones provenientes del pago en materia de salarios, seguridad social del sistema de salud, riesgos laborales, pensiones, aportes a las cajas de compensación familiar, instituto colombiano de bienestar familiar y servicio nacional de aprendizaje; A la fecha todo el personal propuesto, se encuentra afiliado como se detalla a continuación:

Planilla No.	Periodo cotizado	Valor de la Planilla	Cargo	Salud	Pensión	ARL	CCF, Sena, ICBF
9459685532	Septiembre	$ 2.670.000	Director	Salud Total	Colfondos	Sura	ok
9459685532	Septiembre	$ 2.670.000	Arquitecto	Nueva ESP	Porvenir	Sura	ok
9459685532	Septiembre	$ 2.670.000	Hidráulico	Nueva ESP	Colfondos	Sura	ok
9459685532	Septiembre	$ 2.670.000	Eléctrico	Salud Total	Porvenir	Sura	ok
9459685532	Septiembre	$ 2.670.000	Geotecnia	Salud Total	Colpensiones	AXA Colpatria	ok
9459685532	Septiembre	$ 2.670.000	Estructural	Nueva ESP	Porvenir	Sura	ok
9459685532	Septiembre	$ 2.670.000	Contador	Salud Total	Colpensiones	Sura	ok

Planilla No.	Periodo cotizado	Valor de la Planilla	Cargo	Salud	Pensión	ARL	CCF, Sena, ICBF
4512986238	Septiembre	$ 659.800	Jurídica	Salud Total	Colfondos	Sura	ok

Planilla No.	Periodo cotizado	Valor de la Planilla	Cargo	Salud	Pensión	ARL	CCF, Sena, ICBF
9456744851	Septiembre	$ 1.369.900	Secretaria	Salud Total	Colpensiones	Sura	ok
28444897	Septiembre	$ 1.516.667	Topografo	Sura	Colpensiones	Sura	ok

1487

BUSERCO

94572682119	Septiembre	$ 398.700	Cadenero	Salud Total	Colfondos	Sura	ok

Planilla No.	Periodo cotizado	Valor de la Planilla	Cargo	Salud	Pensión	ARL	CCF, Sena, ICBF
9459685918	Octubre	$ 3.835.000	Director	Salud Total	Porvenir	AXA Colpatria	ok
9459685918	Octubre	$ 3.835.000	Arquitecto	Salud Total	Colfondos	Sura	ok
9459685918	Octubre	$ 3.835.000	Eléctrico	Salud Total	Porvenir	Sura	ok
9459685918	Octubre	$ 3.835.000	Geotecnia	Salud Total	Colpensiones	AXA Colpatria	ok
9459685918	Octubre	$ 3.835.000	Estructural	Nueva ESP	Porvenir	Sura	ok
9459685918	Octubre	$ 3.835.000	Contador	Salud Total	Colpensiones	Sura	ok

Planilla No.	Periodo cotizado	Valor de la Planilla	Cargo	Salud	Pensión	ARL	CCF, Sena, ICBF
9457525230	Octubre	$ 1.369.900	Hidráulico	Salud Total	Colfondos	Sura	ok
9457525230	Octubre	$ 1.369.900	Secretaria	Salud Total	Colpensiones	Sura	ok
28444919	Octubre	$ 1.750.000	Topografo	Sura	Colpensiones	Sura	ok
94572682113	Octubre	$ 398.700	Cadenero	Salud Total	Colfondos	Sura	ok
9457022050	Octubre	$ 398700	Conductor	Salud Total	Porvenir	Sura	ok

Planilla No.	Periodo cotizado	Valor de la Planilla	Cargo	Salud	Pensión	ARL	CCF, Sena, ICBF
4517982656	Octubre	$ 659.800	Jurídica	Salud Total	Colfondos	Sura	ok

Se adjunta soporte de pago.

Atentamente,

ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
C.C No. 1.067.892.139 de Montería
R.L BUSERCO S.A.S

Carrera 6 # 62B-32, Oficina 311, Montería – Córdoba
Tel: (604) 7818566.
Correo: interbusercoaulas@gmail.com

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO PARA PAGO

Alcaldía de Montería
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO
Contrato N°: CMA-SIM-008-2023
Fecha: 13/12/2023

Alcaldía de MONTERÍA

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO PARA PAGO DE INTERVENTORIA

CONTRATO No:	CMA-SIM-008-2023
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA:	BUSERCO S.A.S, Nit: 900805380-4 representado por ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.
VALOR:	DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE ($247.186.553.00).
PLAZO DE EJECUCIÓN:	TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DIAS.
PLAZO DE EJECUCION ETAPA N°1 ESTUDIOS Y DISEÑOS.	UN (01) MES
PLAZO DE EJECUCION ETAPA N°2	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS
FECHA DE INICIO ETAPA N°1	15 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA TERMINACION ETAPA N°1	15 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE INICIO ETAPA N°2:	16 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN N°1:	23 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA FINAL:	30 DE DICIEMBRE DE 2023
PERIODO A COBRAR	15 SEPTIEMBRE DE 2023 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	13 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR PRESENTE ACTA:	CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DOS PESOS M/CTE ($134.889.702,00)

La secretaria de Infraestructura Municipal **IRIS MARGARETH SPATH CAMAÑO**, en su calidad de supervisor del contrato de la referencia, certifica que el contratista de interventoría **BUSERCO S.A.S** representado legalmente por **ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA**, de conformidad a lo establecido en el literal u. de las obligaciones de carácter administrativo de la interventoría frente al contratista del contrato de obra, que textualmente precisa: "*presentar al Municipio de Montería los informes parciales y el final de sus actividades, en donde se consigne el trabajo ejecutado*

por mes, el cual refleje adecuadamente la cantidad de obra ejecutad, índices de gestión mensual y estado de avance con respecto a lo programado (…)".

Basados en lo anterior, la supervisión manifiesta que el Contratista de Interventoría presentó los informes que se relacionan a continuación:

- Informe final ETAPA 1 – ESTUDIOS Y DISEÑOS comprendido entre el 15/09/2023 hasta 15/10/2023
- Informe N°1 ETAPA 2 – EJECUCION DE LA OBRA comprendido entre el 16/10/2023 hasta 15/11/2023
- Informe semanal número 5 comprendido entre el 13/11/2023 hasta 22/11/2023, previo a la suscripción del acta de suspensión No. 1

1. **Avance del contrato de obra No. LP-SIM-012-2023:** El avance ejecutado durante el periodo en mención 54,57% de la etapa N°2 Ejecución de obra.

2. **Balance financiero del contrato de Interventoría**:

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRACTUAL	PAGOS Y/O TRAMITES
Valor del Contrato	$ 247.186.553,00	
Anticipo	$ 0,00	$ 0,00
Valor Acta Parcial No. 1	$ 134.889.702,00	$ 134.889.702,00
Saldo por Ejecutar	$ 112.296.851.00	$ 112.296.851.00
Balance	$ 247.186.553,00	$ 247.186.553,00

Se realizó la respectiva revisión de los informes presentados por la firma interventora, verificando el cumplimiento del objeto contractual de la referencia y los parámetros exigidos por esta oficina.

Según declaración juramentada, el contratista de interventoría ha cumplido y se encuentra al día con las obligaciones provenientes del pago en materia de salarios y seguridad social del sistema de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes parafiscales a las cajas de compensación familiar, instituto colombiano de bienestar familiar y servicio nacional de aprendizaje SENA.

Para constancia se firma en la ciudad de Montería a los 13 días del mes de diciembre de 2023

IRIS MARGARETH SPATH CAMAÑO
Secretaria de Infraestructura

Elaboró: Edwin Paternina – Contratista SIM
Revisó: Khalil Petro – Contratista SIM

COPIA CERTIFICACION BANCARIA

DAVIVIENDA

1490

Banco Davivienda S.A.

CERTIFICACION

MONTERIA, CORDOBA, 26/09/2023

Por medio de la presente hacemos constar que nuestro cliente **BUSERCO SAS** con NIT **900.805.380-4** posee en el Banco Davivienda:

CUENTA CORRIENTE

Número 157069996849

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

VIGILADO

FACTURA

1991

BUSERCO S.A.S
NIT: 900805380-4
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Persona Jurídica
Carrera14 F No.2 -46 53 URB CALIFORNIA, Montería, Córdoba, Colombia
Tel. 7842425
Email. mau_22.12@hotmail.com
Autorización factura de venta nacional No. 18764059905423 válida desde 2023-11-15 hasta 2024-11-15 rango desde FEV105 hasta FEV200.

Cliente: ALCALDIA DE MONTERIA
NIT : 800096734
Dirección: CLL 27 # 3-26,, Montería, Córdoba, Colombia
Teléfono: 7910720
Email: tesoreria@monteria.gov.co

Tipo de negociación: Crédito
Medio de Pago: Consignación bancaria
Fecha de Pago: 30/12/2023
Total de Lineas: 1

FACTURA DE VENTA NACIONAL : FEV109
MONEDA: COP Colombia, Pesos
HORA EMISIÓN: 10:54:57

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
29	11	2023	30	12	2023

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	4131	INTERVENTORIA ACTA PARCIAL No. 1 DEL CONTRATO N°CMA-SIM-008-2023 CUYO OBJETO ES : INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	WSD	1,00	$113.352.691,00	IVA	19%	$21,537,011.00	0,00	$113.352.691,00

Notas:

SON: (ciento treinta y cuatro millones ochoclentos ochenta y nueve mil setecientos dos pesos)
CUFE:

Subtotal:	$113.352.691,00
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$21.537.011,00
Total:	$134.889.702,00

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$113.352.691,00	19,00%	$21.537.011,00

Firma Digital:
Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta.

Software: e-Factura Proveedor tecnológico: cadena. Nit. 890.930.534-0

CERTIFICADO DE ENSAYO

Carrera 6 # 62B-32, Oficina 311, Montería – Córdoba
Tel: (604) 7818566.
Correo: interbusercoaulas@gmail.com

1492

BUSERCO

EL CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA, CUYO PROCESO: N°CMA-SIM-008-2023

INICIADO EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2023

CERTIFICA QUE,

A la luz de mis obligaciones como interventor de Verificar que las tomas de muestras y la realización de los ensayos de campo y de laboratorios se realicen de acuerdo a las normas y procedimientos que regulan la materia. BUSERCO S.A.S identificado con Nit 900805380-4, representado por ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA, con cedula de ciudadanía número 1.067.892.319 expedida en Montería; presentó los siguientes ensayos realizados en obra que a continuación se relacionan.

DESCRIPCIÓN ENSAYO	NORMA	CUMPLIMIENTO
Resistencia a la Compresión del Concreto	Invias INV-E 410-13	Cumplio
Ensayo de Densidad en campo.	Invias INV-E-161-07	Cumplio

Los anteriores ensayos presentan cumplimiento de acuerdo a los parámetros establecidos y normativa vigente.

Para constancia se firma en la ciudad de Montería a los 13 del mes de diciembre de 223

ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C. N° 1.067.892.139 de

Carrera 6 # 62B-32, Oficina 311, Montería – Córdoba
Tel: (604) 7818566.
Correo: interbusercoaulas@gmail.com

BUSERCO

LABORATORIOS

Carrera 6 # 62B-32, Oficina 311, Montería – Córdoba
Tel: (604) 7818566.
Correo: interbusercoaulas@gmail.com

LABORATORIO DE SUELOS Y PAVIMENTOS

JORGE LUIS GALLEGO SILVA INGENIERO CIVIL M.P. 25202-40122 CND

Estudios de Suelos, Cálculos estructurales y cubiertas metálicas Dir: Calle 62 No. 10b-28 Monteria cel:3113428533-3185018812



CONTROL ROTURA DE CILINDROS DE CONCRETO

PROYECTO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA..

CONTRATISTA BUSERCO S.A.S

FECHA 20/11/2023

No. Cilindro	ESTRUCTURA	Fecha Toma	Fecha Rotura	Edad Días	Altura	Diámetro	Resistencia obtenida PSI	CARGA(kn)	NORMA INV-E 410-13 Resistencia de diseño (PSI)	NORMA INV-E 410-13 % de resistencia obtenido
1	Viga cimentacion andenes I.E General Santander	6/11/2023	13/11/2023	7	30	15,2	2541	320	3000	85%
2	Rampa acceso 3000 I.E General Santander	7/11/2023	21/11/2023	14	30	15,2	2461	310	3000	82%
3	columnas confinamiento I.E General Santander	10/11/2023	8/12/2023	28	30	15,2	2938	370	3000	98%
4	Plantilla I.E General Santander	16/11/2023	23/11/2023	7	30	15,2	2557	322	3500	73%
1	Viga cimentacion andenes I.E Mixta Florida	6/06/2023	13/06/2023	7	30	15,2	2525	318	3000	84%
2	Columnas confinamiento I.E Mixta Florida	6/06/2023	20/06/2023	14	30	15,2	2541	320	3000	85%
3	Meson concreto I.E Mixta Florida	6/06/2023	4/07/2023	28	30	15,2	3017	380	3000	101%

OBSERVACIONES:Muestras suministradas por él contratista

Jorge L Gallego

INGENIERO CIVIL

LABORATORISTA

1496

1494

LABORATORIO DE SUELOS Y PAVIMENTOS

JORGE LUIS GALLEGO SILVA INGENIERO CIVIL M.P. 25202-40122 CND

Estudios de Suelos, Cálculos estructurales y cubiertas metálicas Dir: Calle 62 No. 10b-28 Montería cel:3113428533-3135018812

CONTROL ROTURA DE CILINDROS DE CONCRETO

PROYECTO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA

FECHA 28/11/2023

CONTRATISTA BUSERCO S.A.S

No. Cilindro	ESTRUCTURA	Fecha Toma	Fecha Rotura	Edad Días	Altura	Diámetro	Resistencia obtenida PSI	CARGA(Kn)	NORMA INV-E 410-13 Resistencia de diseño (PSI)	NORMA INV-E 410-13 % de resistencia obtenido
1	Plantilla pulida en concreto 21 Mpa	18/11/2023	25/11/2023	7	30	15,2	2541	320	3500	73%
2										
3										
1										
2										
3										
1										
2										
3										
1										
2										
3										
1										
2										
3										
1										
2										
3										
1										
2										
3										
1										
2										
3										
1										
2										
3										
1										
2										
3										
1										
2										
3										
1										
2										
3										
1										
2										
3										
1										
2										
3										

OBSERVACIONES: Muestras suministradas por él contratista

Jorge L Gallego

INGENIERO CIVIL

LABORATORISTA

1995

Consultorias Geotecnia y Ambiente S.A.S.	ENSAYO DE DENSIDAD EN EL CAMPO (CONO Y ARENA)	V1
GEOTECNIA Y AMBIENTE LTDA TEL: 7816379		FC-densidad-006

PROYECTO: DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.
LOCALIZACIÓN: I. E LOS RECUERDOS
FECHA: NOVIEMBRE 17 DE 2023
CONTRATISTA: BUSERCO S.AS
CANTERA: JOMEVE

Método de Ensayo de Referencia: I.N.V. E 161-07

PRUEBA Nº		1	2	3	4	5
PESO DEL FRASCO + ARENA INICIAL	(gr)	5.010	5.021	5.003	5.014	4.997
PESO DEL FRASCO + ARENA FINAL	(gr)	1.759	1.901	1.637	1.811	1.598
PESO DE LA ARENA RESTANTE	(gr)	3.251	3.120	3.366	3.203	3.399
CONSTANTE DEL CONO	(gr)	1.602	1.602	1.602	1.602	1.602
DENSIDAD DE LA ARENA	(gr/cc)	1.36	1.36	1.36	1.36	1.36
VOLUMEN DEL HUECO	(cc)	1.174,41	1.309,45	1.296,48	1.411,90	1.365,91
PESO DEL SUELO EXTRAIDO DEL HUECO	(gr)	2.501	2.789	2.867	2.712	2.754
DENSIDAD HUMEDA	(gr/cc)	2,13	2,13	2,21	1,92	2,02
HUMEDAD	(%)	7,71%	7,68%	7,64%	8,06%	7,61%
DENSIDAD SECA	(gr/cc)	1,97	1,97	2,04	1,77	1,86
DENSIDAD SECA DE LABORATORIO	(gr/cc)	1,97	1,97	1,97	1,97	1,97
COMPACTACION DE CAMPO	(%)	99,77%	99,82%	103,66%	89,65%	94,54%
ESPECIFICACION	(%)	95%	95%	95%	95%	95%

Ing. Civil NATHALIA HERNANDEZ R
M.P. 22202166765COR

Ing. de control PABLO CASTILLA NEGRETE
M.P. 1320251172BLV

PROHIBIDA LA REPRODUCION TOTAL O PARCIAL DE ESTE DOCUMENTO SIN LA AUTORIZACION DE ESTE LABORATORIO

BUSERCO

COPIA INFORME INTERVENTORIA

Alcaldía de Montería SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	Formato	Secretaria de Infraestructura
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código Formato:
		Pagina 1 de 1

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
Contrato No.	LP-SIM-012-2023
Valor Contractual:	$ 2.847.134.379,00
Valor Etapa N°2 - Ejecucion:	$ 2.698.156.387,00
Plazo Etapa N°2 Ejecucion :	Dos (02) Meses y (15) Quince Dias
Tiempo de Ejecucion:	76
Fecha de Iniciación:	17/10/2023
Fecha de Vencimiento:	30 de Diciembre de 2023

OBJETO: DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.

Semana Número: 5 Del: 15/11/2023 Al: 22/11/2023 Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 36,00 días

Nombre del Supervisor IRIS SPATH CAMAÑO

AVANCE DEL CONTRATO SEMANA N° 4

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	16,37%	36,58%
Valor de la Obra programada:	$ 455.242.686,84	$ 986.859.355,29

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	14,64%	54,57%
Valor de la Obra Ejecutada:	$ 395.010.095,06	$ 1.472.383.940

GRÁFICA DE AVANCE

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	19,70%	39,93%	17,99%
Durante el periodo	16,87%	14,64%	
Acumulado actual	36,58%	54,57%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO

LEVANTE Y PAÑETE DE MURO I.E SAN JOSE





ACERO Y CONCRETO DE VIGA I.E. RECUERDO





REMOCION Y PINTURA DE MUROS I.E. DIVINO NIÑO









REMOCION DE PAÑETE I.E. RANCHO GRANDE





1496

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
Durante la presente semana y acorde a la programacion de obras del contratista se continua con la instalacion de estructuras metalicas, instalacion de cubiertas , construccion de redobion, impermeabilizacion, insatalacion de llaves terminales e instalacion de protectores, remocion de pintura , remocion de pañete, pintura en muros
ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA
Para la proxima semana y acorde a la programacion de obras del contratista se continua con la instalacion de estructuras metalicas, instalacion de cubiertas ,pañete, impermeabilizacion, insatalacion de llaves terminales e instalacion sanitarios, fundida de planitilla en concreto
RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO
La inversión de recursos económicos acumulados por concepto de ejecución de actividades físicas para el presente periodo semanal N°5 (noviembre 13 hasta noviembre 19 de 2023) corresponde aproximadamente a MIL SETENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRE OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS MCTE ($ 1.077.373.845,00) lo que equivale a un avance aproximado del 39,93% vs un programado de NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON VEINTI NUEVE CENTAVOS MCTE ($ 986.859.355,29), por lo cual la obra se encuentra presenta respecto a lo programado con un 36,58% de avance

OBSERVACIONES	FIRMAS
	Residente de Interventoría _____ Nombre: Arq. Carlos Alberto de la Rosa Bula
	Representante Legal Interventoría _____ Nombre: Andres Felipe Buelvas Serpa
	Contratista Sim _____ Nombre: Ing. Edwir Paternina

7994

Alcaldía de Montería SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	Formato	Secretaria de Infraestructura
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código Formato:
		Pagina 1 de 1

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	
Contrato No.	LP-SIM-012-2023
Valor Contractual:	$ 2.847.134.379,00
Valor Etapa N°2 - Ejecucion:	$ 2.698.156.387,00
Plazo Etapa N°2 Ejecucion :	Dos (02) Meses y (15) Quince Dias
Tiempo de Ejecucion:	76
Fecha de Iniciación:	17/10/2023
Fecha de Vencimiento:	30 de Diciembre de 2023

OBJETO: DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.

Semana Número: 4 Del: 6/11/2023 Al: 12/11/2023 Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 26,00 días

Nombre del Supervisor IRIS SPATH CAMAÑO

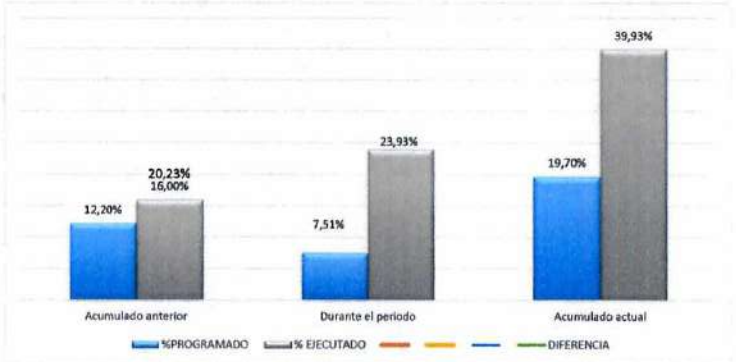
AVANCE DEL CONTRATO SEMANA N° 4

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	7,51%	19,70%
Valor de la Obra programada:	$ 202.531.545,95	$ 531.616.668,45

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	23,93%	39,93%
Valor de la Obra Ejecutada:	$ 645.668.823,41	$ 1.077.373.845

GRÁFICA DE AVANCE

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	12,20%	16,00%	20,23%
Durante el periodo	7,51%	23,93%	
Acumulado actual	19,70%	39,93%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO

PLACA DE CONTRAPISO I.E. EL RECUERDO





ESTRUCTURA E INSTALACIÓN CUBIERTA I.E. RANCHO GRANDE



DEMOLICION MURO DE CERRAMIENTO I.E. MERCEDES ABREGO





PLACA DE CONTRAPISO ANDEN I.E. GENERAL SANTANDER





1496

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
Durante la presente semana se ontinua cerramiento en las instituciones educativas San Jose, General Santander, recuerdo y Rancho grande, Mercedes Abrego, Divino niño, Pradera, Villa Margarita asi mismo fueron realizadas actividades tales como fundida de plantillas en concreto, instalacion de estructuras metalicas y de cubiertas, instalaciones hidrosanitarias y electricas, demolicion muro de cerramiento
ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA
Para la proxima semana y acorde a la programacion de obras del contratista se continua con la instalacion de estructuras metalicas, instalacion de cubiertas , construccion de redoblon, impermeabilizacion, insatalacion de llaves terminales e instalacion de protectores.
RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO
La inversión de recursos económicos acumulados por concepto de ejecución de actividades físicas para el presente periodo semanal N°4 (noviembre 06 hasta noviembre 12 de 2023) corresponde aproximadamente a OCHOCIENTOS NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS MCTE ($ 809.446.916) lo que equivale a un avance aproximado del 30,00% vs un programado de QUINIENTOS TREINTA Y UN MILLONES SESISCIENTOS DIECISESIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS MCTE ($ 531.616.668,45), por lo cual la obra se encuentra presenta respecto a lo programado con un 19,70% de avance

OBSERVACIONES	FIRMAS
	Residente de Interventoría Nombre: Arq. Carlos Alberto de la Ossa Bu Representante Legal Interventoría Nombre: Andres Felipe Buelvas Serpa Contratista Sim Nombre: Ing. Edwin Paternina

4969

Alcaldía de Montería SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	Formato	Secretaría de Infraestructura
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código Formato:
		Pagina 1 de 1

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
Contrato No.	LP-SIM-012-2023
Valor Contractual:	$ 2.847.134.379,00
Valor Etapa N°2 - Ejecucion:	$ 2.698.156.387,00
Plazo Etapa N°2 Ejecucion :	Dos (02) Meses y (15) Quince Dias
Tiempo de Ejecucion:	76
Fecha de Iniciación:	17/10/2023
Fecha de Vencimiento:	30 de Diciembre de 2023

OBJETO: DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.

Semana Número: 3 Del: 30/10/2023 Al: 5/11/2023 Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 19,00 días

Nombre del Supervisor IRIS SPATH CAMAÑO

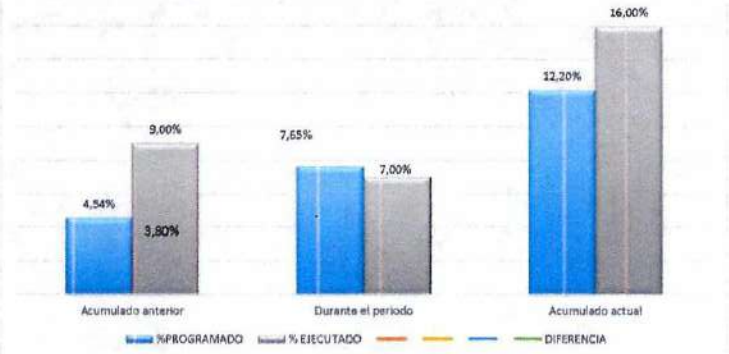
AVANCE DEL CONTRATO SEMANA N° 3

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	7,65%	12,20%
Valor de la Obra programada:	$ 206.470.263,07	$ 329.085.122,50

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	7,00%	16,00%
Valor de la Obra Ejecutada:	$ 188.870.947,09	$ 431.705.022

GRÁFICA DE AVANCE

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	4,54%	9,00%	3,80%
Durante el periodo	7,65%	7,00%	
Acumulado actual	12,20%	16,00%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO

INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA Y CONCRETO DE PLACA DE CONTRAPISO I.E. EL RECUERDO





MANTENIMIENTO A ESTRUCTURAS DE CUBIERTA I.E.RANCHO GRANDE





LEVANTE SOBRECIMIENTO ANDEN EN LA I.E. GENERAL SANTANDER





DESMONTE DE CIELO RASO Y CUBIERTA I.E. RANCHO GRANDE





1500

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
Durante la presente semana se continua cerramiento en las instituciones educativas San Jose, General Santander, recuerdo y Rancho grande, Mercedes Abrego, Divino niño, Pradera, Villa Margarita asi mismo fueron realizadas actividades tales como instalacion de geotextil, malla electrosoldada, concreto para plantillas, levantes, mantenimiento de estructuras de cubierta y desmontes de cubierta
ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA
Para la proxima semana y acorde a la programacion de obras del contratista se continua con lla fundida de plantillas en concreto, instalacion de estructuras metalicas y de cubiertas, instalaciones hidrosanitarias y electricas
RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO
La inversión de recursos económicos acumulados por concepto de ejecución de actividades físicas para el presente periodo semanal N°3 (octubre 30 hasta noviembre 05 de 2023 corresponde aproximadamente a CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES SETECIENTOS CINCO MIL VEINTIDOS PESOS MCTE ($ 431.705.022) lo que equivale a un avance aproximado del 16,00% vs un programado de TRESCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTIDOS PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS MCTE ($ 329.085.122,50), por lo cual la obra se encuentra presenta respecto a lo programado con un 12,20% de avance

OBSERVACIONES	FIRMAS
	Residente de Interventoría Nombre: Arq. Carlos Alberto de la Ossa Bula
	Representante Legal Interventoría Nombre: Andres Felipe Buelvas Serpa
	Contratista Sim Edwin Paternina. Nombre: Ing. Edwin Paternina

1501

Alcaldía de Montería SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	Formato	Secretaría de Infraestructura
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código Formato:
		Pagina 1 de 1

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
Contrato No.	LP-SIM-012-2023
Valor Contractual:	$ 2.847.134.379,00
Valor Etapa N°2 - Ejecucion:	$ 2.698.156.387,00
Plazo Etapa N°2 Ejecucion :	Dos (02) Meses y (15) Quince Dias
Tiempo de Ejecucion:	76
Fecha de Iniciación:	17/10/2023
Fecha de Vencimiento:	30 de Diciembre de 2023

OBJETO: DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.

Semana Número: 2 Del: 23/10/2023 Al: 29/10/2023 Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 12,00 días

Nombre del Supervisor IRIS SPATH CAMAÑO

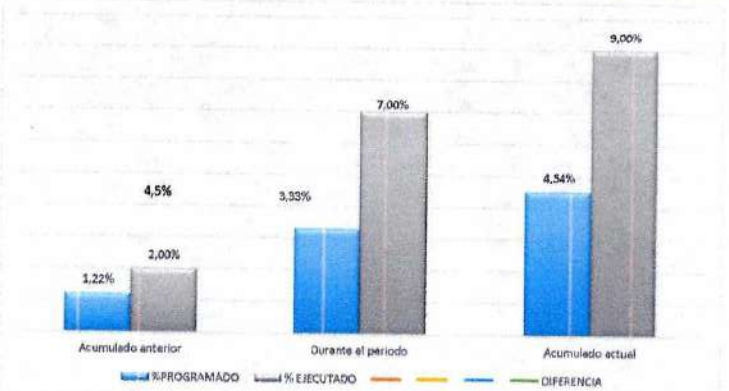
AVANCE DEL CONTRATO SEMANA N° 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3,33%	4,54%
Valor de la Obra programada:	$ 89.714.044,50	$ 122.614.859,43

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	7,00%	9,00%
Valor de la Obra Ejecutada:	$ 188.870.947,09	$ 242.834.075

GRÁFICA DE AVANCE

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	1,22%	2,00%	4,5%
Durante el periodo	3,33%	7,00%	
Acumulado actual	4,54%	9,00%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO

RELLENO, COMPACTACION Y TOMA DE DESIDADES EN LA I.E. EL RECUERDO





DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LIMEZA DE JUNTAS EN LA I.E. SAN JOSE




DESMONTE DE CIELO RAZO Y ESTRUCTURAS EN LA I.E. GENERAL SANTANDER




ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
Durante la presente semana se continua cerramiento en las instituciones educativas San Jose, General Santander, recuerdo y Rancho grande, Mercedes Abrego, Divino niño, Pradera, Villa Margarita asi mismo fueron realizadas todas las actividades preliminares de estas instituciones tal como localizacion y replanteo, desmontes de aparatos sanitarios, retiro de material sobrante y rellenos.
ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA
Para la proxima semana y acorde a la programacion de obras del contratista realizara actividades tales como instalacion de geotextil, malla electrosoldada, concreto para plantillas, levantes, mantenimiento de estructuras de cubierta y desmontes de cubierta
RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO
La inversión de recursos económicos acumulados por concepto de ejecución de actividades físicas para el presente periodo semanal N°2 (octubre 23 hasta octubre 29 de 2023 corresponde aproximadamente DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SETENTA Y CINCO PESOS MCTE ($ 242.834.075) lo que equivale a un avance aproximado del 9,00% vs un programado de CIENTO VEINTI DOS MILLONES SEISCIENTOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS MCTE ($ 122.614.859,43), por lo cual la obra se encuentra presenta respecto a lo programado con un 4,5% de avance

OBSERVACIONES	FIRMAS
	Residente de Interventoría Nombre: Arq. Carlos Alberto de la Ossa Bula
	Representante Legal Interventoría Nombre: Andres Felipe Buelvas Serpa
	Contratista Sim Edwin Paternina. Nombre: Ing. Edwin Paternina

1503

Alcaldía de Montería SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	Formato	Secretaría de Infraestructura
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código Formato:
		Pagina 1 de 1

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
Contrato No.	LP-SIM-012-2023
Valor Contractual:	$ 2.847.134.379,00
Valor Etapa N°2 - Ejecucion:	$ 2.698.156.387,00
Plazo Etapa N°2 Ejecucion :	Dos (02) Meses y (15) Quince Dias
Tiempo de Ejecucion:	76
Fecha de Iniciación:	17/10/2023
Fecha de Vencimiento:	30 de Diciembre de 2023

OBJETO: DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.

Semana Número: 1 Del: 17/10/2023 Al: 22/10/2023 Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 5,00 días

Nombre del Supervisor IRIS SPATH CAMAÑO

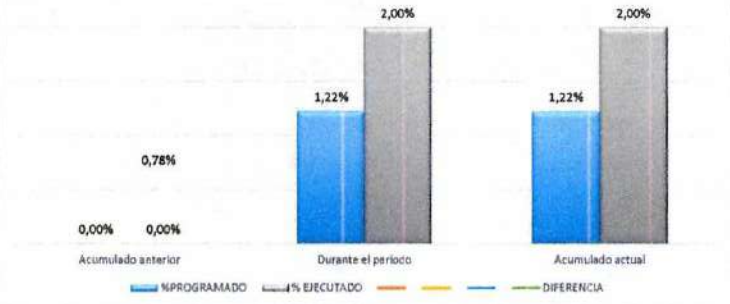
AVANCE DEL CONTRATO SEMANA N° 1

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	1,22%	1,22%
Valor de la Obra programada:	$ 32.900.814,93	$ 32.900.814,93

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	2,00%	2,00%
Valor de la Obra Ejecutada:	$ 53.963.127,74	$ 53.963.128

GRÁFICA DE AVANCE

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	0,00%	0,00%	0,78%
Durante el periodo	1,22%	2,00%	
Acumulado actual	1,22%	2,00%	

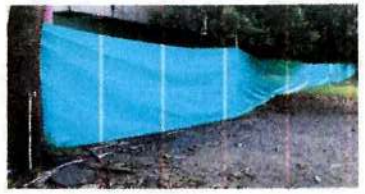


REGISTRO FOTOGRÁFICO

LOCALIZACION Y REPLANTEO DE LA I.E. EL RECUERDO



CERRAMIENTO I.E. GENERAL SANTANDER



DESMONTE DE CUBIERTA I.E. RANCHO GRANDE



DEMOLICION ANDENES I.E. GENERAL SANTANDER



1504

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Durante la presente semana se realiza cerramiento en las instituciones educativas San Jose, General Santander, recuerdo y Rancho grande, asi mismo fueron realizadas todas las actividades preliminares de estas instituciones tal como localizacion y replanteo, desmontes , demoliciones entre otros.

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Para la proxima semana y acorde a la programacion de obras del contratista se continua con los desmontes de aparatos sanitarios, retiros de material sobrante y rellenos.

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

La inversión de recursos económicos por concepto de ejecución de actividades físicas para el presente periodo semanal (octubre 17 hasta octubre 22 de 2023 corresponde aproximadamente CINCUENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL CIENTO VEINTI OCHO PESOS MCTE ($ 53.963.128) lo que equivale a un avance aproximado del 2,00% vs un programado de TREINTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS MIL OCHOCIENTOS CATORCE PESOS CON NOVENTA Y TRES PESOS ($32.900.814,93), por lo cual la obra se encuentra presenta respecto a lo programado con un 1% de avance

OBSERVACIONES	FIRMAS
	Residente de Interventoría Nombre: Arq. Carlos Alberto de la Ossa Bula
	Representante Legal Interventoría Nombre: Andres Felipe Buelvas Serpa
	Contratista Sim Nombre: Ing. Edwin Paternina

1505

CRONOGRAMA

Carrera 6 # 62B-32, Oficina 311, Montería – Córdoba
Tel: (604) 7818566.
Correo: interbusercoaulas@gmail.com

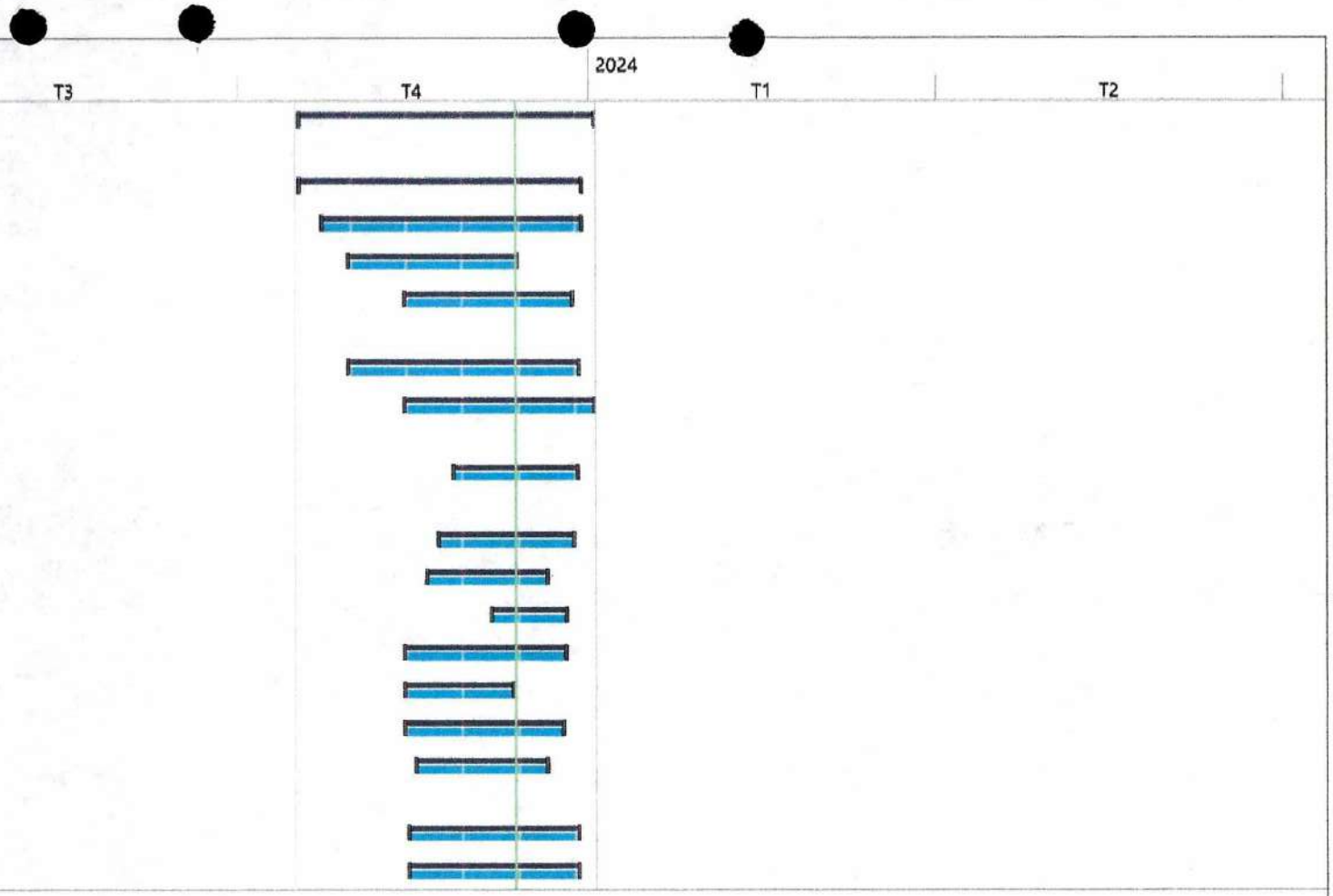
Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	**67 días**	**mar 17/10/23**	**mar 2/01/24**
	INSTITUCION EDUCATIVA RANCHO GRANDE - SEDE PRINCIPAL	**64,5 días**	**mar 17/10/23**	**sáb 30/12/2**
	INSTITUCION EDUCATIVA EL RECUERDO - SEDE PRINCIPAL	**59,5 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 30/12/2**
	INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE - SEDE PRINCIPAL	**37,5 días**	**lun 30/10/23**	**mié 13/12/2**
	INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES - SEDE ESCUELA URBANA MIXTA MI AMIGUITO	**39 días**	**mar 14/11/23**	**mié 27/12/23**
	INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER - SEDE PRINCIPAL	**52,5 días**	**lun 30/10/23**	**vie 29/12/23**
	INSTITUCION EDUCATIVA CAÑO VIEJO PALOTAL - SEDE ESCUELA RURAL MIXTA EL DIVINO NIÑO	**44 días**	**mar 14/11/23**	**mar 2/01/24**
	INSTITUCION EDUCATIVA VILLA CIELO - SEDE ESCUELA RURAL MIXTA HORIZONTE	**29 días**	**lun 27/11/23**	**vie 29/12/23**
	INSTITUCION EDUCATIVA BESITO VOLAO - SEDE RURAL MIXTA LOS PERICOS	**30,5 días**	**jue 23/11/23**	**jue 28/12/23**
	INSTITUCION EDUCATIVA LOS GARZONES - SEDE COL DE BTO DE LOS GARZONES	**28 días**	**lun 20/11/23**	**jue 21/12/23**
	INSTITUCION EDUCATIVA VILLA MARGARITA - SEDE PRINCIPAL	**16 días**	**jue 7/12/23**	**mar 26/12/2**
	INSTITUCION EDUCATIVA MERCEDES ABREGO - SEDE PRINCIPAL	**37 días**	**mar 14/11/23**	**mar 26/12/2**
	INSTITUCION EDUCATIVA LA PRADERA - SEDE PRINCIPAL	**25 días**	**mar 14/11/23**	**mar 12/12/2**
	INSTITUCION EDUCATIVA SANTA ISABEL - SEDE RURAL MIXTA LA FLORIDA	**36,5 días**	**mar 14/11/23**	**lun 25/12/23**
	INSTITUCION EDUCATIVA CRISTOBAL COLON - SEDE ESCUELA URBANA MIXTA GABRIELA MISTRAL	**30 días**	**vie 17/11/23**	**jue 21/12/23**
	INSTITUCION EDUCATIVA SAN ISIDRO - SEDE RURAL MIXTA EL CONGO	**40 días**	**mié 15/11/23**	**vie 29/12/23**
	INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTY - SEDE PRINCIPAL	**40 días**	**mié 15/11/23**	**vie 29/12/23**

cto: PROYECTO COLEGIO
: mié 13/12/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

1506

	Predecesoras
8.156.386,74	
890.021,00	
121.693,64	
20.783,40	
743.171,12	
936.858,12	
743.171,12	
20.838,14	
715.654,24	
31.514,92	
75.916,96	
345.774,92	
025.831,28	
331.512,52	
648.969,36	
052.338,00	
052.338,00	



cto: PROYECTO COLEGIO
: mié 13/12/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

1504

ACTA PARCIAL LITERAL

ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA No. 1

CONTRATO No:	CMA-SIM-008-2023
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA:	BUSERCO S.A.S, Nit: 900805380-4, representado por ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.
VALOR:	DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE ($247.186.553.00).
PLAZO DE EJECUCIÓN:	TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DIAS.
PLAZO DE EJECUCION ETAPA N°1 ESTUDIOS Y DISEÑOS.	UN (01) MES
PLAZO DE EJECUCION ETAPA N°2	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS
FECHA DE INICIO ETAPA N°1	15 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA TERMINACION ETAPA N°1	15 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE INICIO ETAPA N°2:	16 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSION N°1:	23 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA FINAL:	30 DE DICIEMBRE DE 2023
PERIODO A COBRAR:	15 DE SEPTIEMBRE DE 2023 HASTA 22 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	13 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR PRESENTE ACTA:	CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DOS PESOS M/CTE ($134.889.702,00)

En la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Montería, Departamento de Córdoba, a los trece (13) días del mes de diciembre del año 2023, y estando vigente el Contrato de Interventoría identificado en el encabezamiento de la presente Acta, se reunieron: la Secretaria de Infraestructura Municipal **IRIS SPATH CAMAÑO**, en su calidad de supervisor del contrato de la referencia y el Interventor de la Obra **BUSERCO S.A.S** Representado por **ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA,** con el propósito de suscribir la presente Acta y dejar constancia del recibo parcial de las actividades descritas en el objeto contractual.

FORMA DE PAGO: CLAUSULA TERCERA: El valor del contrato resultante de este proceso, se cancelará mediante pagos parciales, en la misma proporción de la ejecución del proyecto objeto de vigilancia, para lo cual será requerida la correspondiente acta de pago mensual, acompañada

del certificado de cumplido a satisfacción expedido por el supervisor del contrato, la acreditación de los pagos que en materia de salarios y seguridad social deberá efectuar el contratista al personal que emplee en la ejecución del mismo y demás a que haya lugar. PARÁGRAFO PRIMERO: Los porcentajes de pagos mensuales no podrán ser superiores a los porcentajes de los avances físicos de la obra.

Balance financiero del contrato de Interventoría:

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRACTUAL	PAGOS Y/O TRAMITES
Valor del Contrato	$ 247.186.553,00	
Anticipo	$ 0,00	$ 0,00
Valor Acta Parcial No. 1	$ 134.889.702,00	$ 134.889.702,00
Saldo por Ejecutar	$ 112.296.851.00	$ 112.296.851.00
Balance	$ 247.186.553,00	$ 247.186.553,00

Una vez revisado y verificado los informes de ejecución del periodo a cobrar, se verifica que el contratista cumplió con las obligaciones establecidas y por lo tanto es procedente el pago correspondiente a la presente acta parcial por la suma de CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DOS PESOS ($ 134.889.702,00 M/CTE)

Con la suscripción de la presente acta el Interventor manifiesta bajo la gravedad de juramento que los costos relacionados corresponden a los causados y pagados realmente por BUSERCO S.A.S

El Interventor manifiesta que realizó los pagos correspondientes a seguridad social, aportes de ley y demás obligaciones a que hace referencia el contrato de Interventoría.

Para constancia se firma en la ciudad de Montería a los 13 del mes de diciembre de 2023

IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de Infraestructura

ANDRES BUELVAS SERPA
R.L Buserco S.A.S
Interventor

Elaboró: Edwin Paternina – Contratista SIM
Revisó: Khalil Petro – Contratista SIM

BUSERCO

ACTA PARCIAL NUMERICA

Carrera 6 # 62B-32, Oficina 311, Montería – Córdoba
Tel: (604) 7818566.
Correo: interbusercoaulas@gmail.com

Alcaldía de MONTERÍA	**CONTRATO N°** CMA-SIM-008-2023	**FECHA DE INICIO:** 15 DE SEPTIEMBRE DE 2023	**ACTA PARCIAL N° 01**
	OBJETO: INTERVENTORIA, TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.	**PLAZO:** TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DIAS	**VALOR PRESENTE ACTA:**
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	**CONTRATISTA:** BUSERCO S.A.S	**FECHA DE TERMINACION INICIAL:** 30 DE DICIEMBRE DE 2023	$134.889.702,00
		VALOR INICIAL: $247.186.553,00	**FECHA DEL PRESENTE ACTA:**
ACTA PARCIAL N° 01		**VALOR EJECUTADO A LA FECHA:** $134.889.702,00	13/12/2023
		% INTERVETORIA EJECUTADA 54,57%	

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO ACTAS		ACTA N° 1		ACUMULADO	
FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS													
No.	**CARGO / OFICIO**	**COSTOS DE PERSONAL (2)**	**N° de MESES (3)**	**PARTIC (h-mes) (4)**	**VALOR PARCIAL ($) (1)*((2)+(3))*(4) = (5)**	**CANT**	**VALOR**	**% AVANCE DE OBRA**	**VALOR**	**% AVANCE DE OBRA**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**
1	**PERSONAL PROFESIONAL**												
1,01	Director de Consultoria	$ 5.160.000,00	1,00	0,80	$ 4.128.000,00	1	$ 4.128.000,00	54,57%		54,57%	$ 2.252.649,60	1	$ 2.252.649,60
1,02	Ingeniero civil con estudios de postgrado en estructuras	$ 3.800.000,00	1,00	0,50	$ 1.900.000,00	1	$ 1.900.000,00	54,57%		54,57%	$ 1.036.830,00	1	$ 1.036.830,00
1,03	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el area de geotecnia	$ 3.800.000,00	1,00	0,40	$ 1.520.000,00	1	$ 1.520.000,00	54,57%		54,57%	$ 829.464,00	1	$ 829.464,00
1,04	Ingeniero electrico	$ 3.224.800,00	1,00	0,50	$ 1.612.400,00	1	$ 1.612.400,00	54,57%		54,57%	$ 879.886,68	1	$ 879.886,68
1,05	Ingeniero hidraulico	$ 3.000.000,00	1,00	0,40	$ 1.200.000,00	1	$ 1.200.000,00	54,57%		54,57%	$ 654.840,00	1	$ 654.840,00
1,06	Arquitecto	$ 2.600.000,00	1,00	1,00	$ 2.600.000,00	1	$ 2.600.000,00	54,57%		54,57%	$ 1.418.820,00	1	$ 1.418.820,00
1,07	Contador	$ 3.860.000,00	1,00	0,30	$ 1.158.000,00	1	$ 1.158.000,00	54,57%		54,57%	$ 631.920,60	1	$ 631.920,60
1,08	Abogado	$ 3.860.000,00	1,00	0,30	$ 1.158.000,00	1	$ 1.158.000,00	54,57%		54,57%	$ 631.920,60	1	$ 631.920,60
2	**PERSONAL TECNICO**												
2,01	Secretaria	$ 1.624.000,00	1,00	1,00	$ 1.624.000,00	1	1.624.000,00	54,57%		54,57%	$ 886.216,80	1	$ 886.216,80
2,02	Topografo	$ 2.552.000,00	1,00	0,50	$ 1.276.000,00	1	1.276.000,00	54,57%		54,57%	$ 696.313,20	1	$ 696.313,20
2,03	Cadenero	$ 1.530.000,00	1,00	0,50	$ 765.000,00	1	765.000,00	54,57%		54,57%	$ 417.460,50	1	$ 417.460,50
3	**EQUIPOS**												
3,01	Equipo de Topografia	$ 5.000.000,00	1,00	0,50	$ 2.500.000,00	1	2.500.000,00	54,57%		54,57%	$ 1.364.250,00	1	$ 1.364.250,00
FASE 2 CONSTRUCCION													
No.	**DESCRIPCION**												
1	**PERSONAL PROFESIONAL**	**COSTOS DE PERSONAL (2)**	**N° de MESES (3)**	**PARTIC (h-mes) (4)**	**VALOR PARCIAL ($) (1)*((2)+(3))*(4) = (5)**	**CANT**	**VALOR**	**% AVANCE DE OBRA**	**VALOR**	**% AVANCE DE OBRA**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**
1,01	Director de Consultoria	$ 5.160.000,00	2,50	0,80	$ 10.270.138,69	1	$4.108.055,48	54,57%		54,57%	$5.604.414,68	1	$5.604.414,68
1,02	Ingeniero civil con estudios de postgrado en estructuras	$ 3.800.000,00	2,50	0,50	$ 4.750.000,00	1	$1.900.000,00	54,57%		54,57%	$2.592.075,00	1	$2.592.075,00
1,03	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el area de geotecnia	$ 4.350.000,00	2,50	0,40	$ 4.350.000,00	1	$1.740.000,00	54,57%		54,57%	$2.373.795,00	1	$2.373.795,00
1,04	Ingeniero electrico	$ 3.224.800,00	2,50	0,50	$ 4.031.000,00	1	$1.612.400,00	54,57%		54,57%	$2.199.716,70	1	$2.199.716,70
1,05	Ingeniero hidraulico	$ 3.000.000,00	2,50	0,40	$ 3.000.000,00	1	$1.200.000,00	54,57%		54,57%	$1.637.100,00	1	$1.637.100,00
1,06	Arquitecto	$ 2.600.000,00	2,50	1,00	$ 6.500.000,00	1	$2.600.000,00	54,57%		54,57%	$3.547.050,00	1	$3.547.050,00
1,07	Contador	$ 3.860.000,00	2,50	0,30	$ 2.895.000,00	1	$1.158.000,00	54,57%		54,57%	$1.579.801,50	1	$1.579.801,50
1,08	Abogado	$ 3.860.000,00	2,50	0,30	$ 2.895.000,00	1	$1.158.000,00	54,57%		54,57%	$1.579.801,50	1	$1.579.801,50
2	**PERSONAL TÉCNICO**	**COSTOS DE PERSONAL (2)**	**N° de MESES (3)**	**PARTIC (h-mes) (4)**	**VALOR PARCIAL ($) (1)*((2)+(3))*(4) = (5)**	**CANT**	**VALOR**	**% AVANCE DE OBRA**	**VALOR**	**% AVANCE DE OBRA**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**
2,01	Secretaria	$ 1.624.000,00	2,50	1,00	$4.060.000,00	1	$1.624.000,00	54,57%		54,57%	$2.215.542,00	1	$2.215.542,00
2,02	Topografo	$ 2.552.000,00	2,50	0,50	$3.190.000,00	1	$1.276.000,00	54,57%		54,57%	$1.740.783,00	1	$1.740.783,00
2,03	Cadenero	$ 1.530.000,00	2,50	0,50	$1.912.500,00	1	$765.000,00	54,57%		54,57%	$1.043.651,25	1	$1.043.651,25
2,04	Contador	$ 1.948.000,00	2,50	0,50	$2.435.000,00	1	$974.000,00	54,57%		54,57%	$1.328.779,50	1	$1.328.779,50

1510

Alcaldía de MONTERÍA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

ACTA PARCIAL N° 01

CONTRATO N° CMA-SIM-008-2023

OBJETO: INTERVENTORIA, TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.

CONTRATISTA: BUSERCO S.A.S

FECHA DE INICIO: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2023
PLAZO: TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DIAS

FECHA DE TERMINACION INICIAL: 30 DE DICIEMBRE DE 2023

VALOR INICIAL: $247.186.553,00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA: $134.889.702,00

% INTERVETORIA EJECUTADA 54,57%

ACTA PARCIAL N° 01

VALOR PRESENTE ACTA: $134.889.702,00

FECHA DEL PRESENTE ACTA: 13/12/2023

3	**EQUIPOS**	**COSTOS DE PERSONAL (2)**	**N° de MESES (3)**	**PARTIC (h-mes) (4)**	**VALOR PARCIAL ($) (1)*((2)+(3))*(4) = (5)**	**CANT**	**VALOR**	**% AVANCE DE OBRA**	**VALOR**	**% AVANCE DE OBRA**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**
3,01	Vehiculo Campero 4x4 min 2000 cc	$ 8.000.000,00	2,50	0,50	$10.000.000,00	1	$4.000.000,00	54,57%		54,57%	$5.457.000,00	1	$5.457.000,00
3,02	Equipo completo de topografía	$ 4.047.264,00	2,50	0,50	$5.059.080,00	1	$2.023.632,00	54,57%		54,57%	$2.760.739,96	1	$2.760.739,96
	COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)				**$86.789.118,69**		**$47.580.487,48**				**$47.360.822,07**		**$47.360.822,07**
	FACTOR MULTIPLICADOR (7)				**2,19**		**2,19**				**2,19**		**2,19**
	TOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)				**$190.068.169,93**		**$104.201.267,67**				**$103.720.200,33**		**$103.720.200,33**
4	**OTROS COSTOS**	**COSTOS DE PERSONAL (2)**	**N° de MESES (3)**	**PARTIC (h-mes) (4)**	**VALOR PARCIAL ($) (1)*((2)+(3))*(4) = (5)**	**CANT**	**VALOR**	**% AVANCE DE OBRA**	**VALOR**	**% AVANCE DE OBRA**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**
4,01	Laboratorio de Suelos	$ 3.500.000,00	GLB	1,00	$3.500.000,00	1	$3.500.000,00	54,57%		54,57%	$1.909.950,02	1,00	$1.909.950,02
	OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (13) = (B)				**$3.500.000,00**		**$3.500.000,00**				**$1.909.950,02**		**$1.909.950,02**
	SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) = (C)				**$193.568.169,93**		**$107.701.267,67**				**$105.630.150,35**		**$105.630.150,35**
6	**COSOTS IMPUESTOS MUNICIPALES**				**$53.618.383,07**		**$29.833.251,12**				**$29.259.551,65**		**$29.259.551,65**
5,01	Impuestos INDUCOM 1%				$1.935.681,70		$1.077.012,68				$1.056.301,50		$1.056.301,50
5,02	Impuestos PROUNIVERSIDAD 2%				$3.871.363,40		$2.154.025,35				$2.112.603,01		$2.112.603,01
5,03	Impuestos PROCULTURA 1%				$1.935.681,70		$1.077.012,68				$1.056.301,50		$1.056.301,50
5,04	Impuestos PRO ADULTO MAYOR 3%				$5.807.045,10		$3.231.038,03				$3.168.904,51		$3.168.904,51
5,05	Impuestos PRODEPORTE 1%				$1.935.681,70		$1.077.012,68				$1.056.301,50		$1.056.301,50
5,06	Polizas 0,70%				$1.354.977,19		$753.908,87				$739.411,05		$739.411,05
5,07	Iva 19%				$36.777.952,29		$20.463.240,84				$20.069.728,57		$20.069.728,57
	VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO)				**$247.186.553,00**		**$137.534.518,69**				**$134.889.702,00**		**$134.889.702,00**
	NETO A PAGAR PRESENTE ACTA				**$134.889.702,00**						**$134.889.702,00**		**$134.889.702,00**

Con la suscripción de la presente acta el Supervisor del contrato de interventoría manifiesta bajo la gravedad de juramento que los costos relacionados corresponden a los causados y pagados realmente por BUSERCO S.A.S

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo, los que en ella intervinieron, a los 13 días del mes de Diciembre del año 2023

TOTAL NETO A PAGAR: $ 134.889.702,00

SON: CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DOS PESOS M/CTE

Gobierno de la GENTE

Calle 27 No. 3 - 16 / 7910720 / Montería, Córdoba
www.monteria.gov.co

Edwin Paternina.

Revisó: Edwin Paternina A
Contratista SIM

IRIS SPATH CAMAÑO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE MONTERIA

BUSERCO S.A.S
R.L. ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
CONTRATISTA

1511

1512

CONTRATO DE PROMESA DE ARRENDAMIENTO

Entre los suscritos a saber: De una parte, ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA, mayor de edad, vecino de la ciudad de Montería, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.067.892.139 de Montería, quien obra en su calidad de Representante Legal de BUSERCO S.A.S, que para efectos del presente contrato se llamará EL PROMETIENTE ARRENDATARIO, y de la otra, ALFREDO ANTONIO CABARCAS BUELVAS identificada con la Cédula de Ciudadanía No 10.770.721 de Montería, obrando a nombre propio, que en adelante y para los efectos del presente contrato se denominarán EL PROMETIENTE ARRENDADOR, se ha acordado celebrar un CONTRATO DE PROMESA ARRENDAMIENTO regido por las cláusulas del presente documento y, en lo no previsto en ellas, por el ordenamiento superior en materia de contratos de esta naturaleza, en especial, por las disposiciones del Código Civil y del Código de Comercio, previos los siguientes antecedentes:

ANTECEDENTES

1. EL PROMETIENTE ARRENDATARIO actualmente se encuentra presentando una propuesta para el proceso de Concurso Méritos por el sistema de concurso abierto No CMA-SIM-008-2023 que tiene por objeto: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA."
2. EL PROMETIENTE ARRENDATARIO está interesado en tomar el arrendamiento de Vehículo Tipo Campero 4x4 cilindraje mínimo 2000 cc, según se solicita en los pliegos de condiciones del proceso, con N° de Placa IUT 377

En virtud de los anteriores antecedentes, las partes han decido regular de manera preliminar sus relaciones, con miras a fijar las condiciones particulares para la celebración del contrato de arrendamiento, por lo que han decidido celebrar el presente contrato de CONTRATO DE PROMESA ARRENDAMIENTO, en el cual declaran que el buen nombre y la reputación son elementos esenciales en la celebración del mismo, y el cual se regirá por las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA: OBJETO. Mediante este contrato EL PROMETIENTE ARRENDADOR promete conceder a título de arrendamiento a EL PROMETIENTE ARRENDADOR y ésta promete recibir al mismo título, el uso y goce como cuerpo cierto de Vehículo Tipo Campero 4x4 cilindraje mínimo 2000 cc. Con N° de Placa IUT 377, SEGUNDA: DESTINACIÓN. EL PROMETIENTE ARRENDADOR, destinará el equipo a la ejecución del proyecto "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA." TERCERA: CELEBRACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. El contrato de arrendamiento que se promete celebrar en el presente documento, será suscrito en la fecha de inicio propuesta por la entidad contratante. PARÁGRAFO PRIMERO: Las partes de común acuerdo podrán modificar la fecha prevista en la presente cláusula, lo cual deberá constar por escrito y ser suscrito por ambas partes. CUARTA: DURACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. El término de duración del contrato de arrendamiento que en este documento se promete celebrar será de DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS, contados a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato que emane del proceso referenciado anteriormente. No obstante, la duración del contrato aquí pactada, si al vencimiento de este término, ninguna de las partes manifiesta su intención de darlo por terminado, se entenderá renovado automáticamente por periodos sucesivos e iguales de un (1) mes, sin perjuicio de la posibilidad de terminación en cualquier momento. QUINTA. CANON. El canon de arrendamiento del contrato prometido será la suma acordada por las partes. SEXTA: FORMA DE PAGO. EL PROMETIENTE ARRENDATARIO pagará a EL PROMETIENTE ARRENDADOR el valor mensual del canon de arrendamiento descrito en la propuesta económica del proceso, mes vencido, dentro de los quince (15) primeros días calendario de cada mes, previa presentación de la respectiva factura por parte de EL PROMETIENTE ARRENDADOR., en las oficinas de EL PROMETIENTE ARRENDADOR o mediante consignación o transferencia electrónica en la cuenta bancaria designada por escrito por EL PROMETIENTE ARRENDADOR. SEPTIMA: CESIÓN. La presente promesa de contrato y el contrato de arrendamiento aquí prometido no podrán ser cedidos por ninguna de las partes sin el consentimiento previo, expreso y escrito de la otra Parte. OCTAVA: CLÁUSULA PENAL. Cualquier incumplimiento de EL PROMETIENTE ARRENDADOR en la celebración del presente contrato o del contrato de arrendamiento prometido bajo las condiciones que aquí se establecen, dará lugar a hacer efectivo una pena equivalente a la suma del 10% del costo pactado para el presente contrato. La presente cláusula es de carácter sancionatoria, y por lo tanto la estipulación y/o pago de estas penalidades no afecta el derecho de la parte cumplida para reclamar los demás perjuicios que del incumplimiento de la otra parte se deriven, y/o para reclamar el cumplimiento forzoso de las obligaciones derivadas del presente contrato, mediante acción ejecutiva.

NOVENA: MÉRITO EJECUTIVO. El presente contrato presta mérito ejecutivo para exigir la suscripción del contrato de arrendamiento prometido, el pago de la multa estipulada, así como los perjuicios derivados del incumplimiento. **DECIMA: CLÁUSULA COMPROMISORIA.** Las controversias surgidas entre las partes por razón de la existencia, interpretación, desarrollo o terminación de este contrato, que no pudiera dirimirse directamente entre ellas, se someterán a la decisión de un Tribunal de Arbitramento conformado por dos (2) árbitros, nombrados de común acuerdo por las partes, escogidos de las listas del Centro de Conciliación, Arbitraje y Amigable Composición de la Cámara de Comercio de Montería. **DECIMA PRIMERA: MODIFICACIONES.** Cualquier modificación al presente contrato deberá constar en escrito firmado por las partes. **DECIMA SEGUNDA: TOTALIDAD DEL ACUERDO.** Las partes manifiestan que el presente contrato constituye un acuerdo completo y total acerca de su objeto, y reemplaza y deja sin efecto alguno cualquier otro acuerdo verbal o documento referido al inmueble objeto de este contrato, suscrito por las partes con anterioridad.

Para constancia se firma en la ciudad Montería a los diecisiete (17) días del mes de octubre de 2023.

PROMETIENTE ARRENDATARIO,
ANDRÉS FELIPE BUELVAS SERPA

Promitente arrendatario

PROMETIENTE ARRENDADOR,
ALFREDO ANTONIO CABARCAS BUELVAS

Promitente arrendador

C.D.P. Y C.R.P. 2024

1514

Alcaldía de
MONTERÍA

Alcaldia de Monteria

OFICINA DE PRESUPUESTO

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD

Solicitud Nº	24000931
CDP No.	24000830
jueves 29 febrero 2024	

CERTIFICA

Que en el Presupuesto de Gastos e Inversiones Alcaldia de Monteria Para la vigencia Fiscal de 2024 se tiene Disponibilidad Presupuestal para las siguientes partidas asi:

Rubro	Descripcion	Tipo de	Producto	CPC	Valor C.D.P.	Valor Disponble.
R-2.3.2.01.01.001.02.07	Edificios Educativos	1.3.3.11.05 - R.B. RECURSOS DE CREDITO INTERNO			$ 112.296.851,00	$ 1.681.550.170,60
				Totales...	$ 112.296.851,00	$ 1.681.550.170,60

CON SITUACION DE FONDO

Total CDP en letras: CIENTO DOCE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA y UNO Pesos

El certificado No. 24000830 se emite en Monteria el dia jueves 29 de febrero de 2024 como requisito previo a INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA

Dairo Hoyos Bedoya

Profesional Universitario

Solicito : DANIEL EDUARDO PATRON PEREZ		
Elaboró: ALLORENTE	Imprimió: ANGELICA LLORENTE RAMOS	IP Imprimió: 186.43.33.250

1515

Alcaldía de **MONTERÍA**

ALCALDIA DE MONTERIA

Oficina de presupuesto
Constancia de registro presupuestal No: 24000636

REGISTRO PRESUPUESTAL

RP No.	24000636
jueves 29 febrero 2024	

Beneficiario: 900805380 - BUSERCO S.A.S **NIT:** 900805380

No. del Certificado de disponibilidad 24000830

IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL

Rubro	Descripcion	Tipo de Financiacion	Producto	CPC	Valor R.P.
R-2.3.2.01.01.001.02.07	Edificios Educativos	1.3.3.11.05 - R.B. RECURSOS DE CREDITO INTERNO			$ 112.296.851,00
				Total Reserva..	$ 112.296.851,00

CON SITUACION DE FONDO

Total reserva en letras: CIENTO DOCE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA y UNO Pesos

Objeto

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA

Dairo Hoyos Bedoya
Profesional Universitario

Solicito: DANIEL EDUARDO PATRON PEREZ		
Elaboró: ALLORENTE	Imprimió: ANGELICA LLORENTE RAMOS	IP Imprimió: 186.43.33.250

Acta de Reinicio Nº1

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	FORMATO ACTA DE REINICIO	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-025	01	23/01/2024

ACTA DE REINICIO No. 1

CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2023
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MONTERIA
CONTRATISTA	BUSERCO S.A.S.
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA
VALOR	DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE ($247.186.553.00)
PLAZO DE EJECUCIÓN	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS.
FECHA DE INICIO	15 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA FINAL INICIAL	30 DE DICIEMBRE DE 2023
SUPERVISOR	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
FECHA SUSPENSIÓN No. 1	23 DE NOVIEMBRE DE 2023

En la ciudad de Montería a los veintinueve (29) días del mes febrero del año 2024 se reunieron los suscritos a saber: el contratista **BUSERCO S.A.S.**, representado legalmente por ANDRÉS BUELVAS SERPA, la Secretaria de Infraestructura **IRIS SPATH CAMAÑO**, en calidad de supervisor y el profesional apoyo a la supervisión designado por la Secretaría de Infraestructura **EDWIN PATERNINA ATENCIA**, con el propósito de suscribir el acta de reinicio No. 1 del contrato No. CMA-SIM-008-2023, de acuerdo a lo siguiente:

CONSIDERACIONES

1. Que, el día veintitrés (23) de noviembre de 2023 se suscribió por las partes el acta de suspensión No. 1 del contrato No. CMA-SIM-008-2023, en razón a la suspensión No. 1 del contrato de obra No. LP-SIM-012-2023, respecto al cual, el contratista ejerce la interventoría técnica, administrativa, financiera y jurídica.

2. Que el día veintinueve (29) días del mes febrero del año 2024 se reinició el contrato de obra LP-SIM-012-2023, en razón a la superación de los motivos que conllevaron a la suspensión y conforme a las consideraciones expuesta en el acta de reinicio No. 1.

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	FORMATO ACTA DE REINICIO	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-025	**01**	**23/01/2024**

3. Que, en virtud de lo anterior, mediante oficio No. OFI-TEC-REF-020-2024 de fecha veintiocho (28) de febrero del 2024, el contratista solicitó el reinicio del contrato No. CMA-SIM-008-2023, como se puede leer en la siguiente imagen:

Montería, 28 de febrero de 2024 OFI-TEC-REF-020-2024

Señores
ALCALDIA DE MONTERIA
ING. IRIS SPATH CAMANO
Secretaria de infraestructura
Montería Córdoba

Copia
CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

REFERENCIA: Contrato de Interventoría No. CMA-SIM-008-2023, cuyo objeto es:" Interventoría técnica administrativa financiera, y jurídica de estudios, diseño, construcción y mantenimiento de la infraestructura en las instituciones educativas del municipio de montería"

ASUNTO: Viabilidad Reinicio de obras contrato N° LP-SIM-012-2023

Cordial saludo,

En atención a la solicitud recibida mediante comunicado OF-CAM2023-033 de fecha (28) de febrero de 2024, cuyo asunto es: SOLICITUD DE REINICIO DE OBRA, acorde a lo que manifiesta, describe que por motivos de trámites para obtener la Licencia de Construcción en la Modalidad de Ampliación para la Construcción de Un Aula nueva en la I.E SANTA MARIA GORETTY, la cual fue radicada el día 20 de octubre en Curaduría Urbana 1ra y posteriormente se entregaron las subsanaciones requeridas y finalmente reciben la viabilidad del proyecto por parte de la misma, el día 28 de febrero de 2024. Teniendo en cuenta las razones anteriormente expuestas, la presente Interventoría considera viable dicha solicitud, por tal razón consideramos pertinente que se reinicie el contrato de obra **N°LP-SIM-012-2023** y por consiguiente el contrato de Interventoría N°**CMA-SIM-008-2023** a partir del día 29 de febrero de 2024.

Atentamente,

BUSERCO S.A.S
ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
REPRESENTANTE LEGAL

Carrera 6 # 62B-82, Oficina 311, Montería – Córdoba
Tel: (604) 7818444
Correo: [illegible]

1518

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	FORMATO ACTA DE REINICIO	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-025	01	23/01/2024

Que, en virtud de las consideraciones expuestas, las partes

ACUERDAN

PRIMERO: Reiniciar el contrato No. CMA-SIM-008-2023, cuyo objeto es *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"*, por haberse superado los motivos que originaron la suspensión.

SEGUNDO: El contratista se compromete a reiniciar la ejecución del contrato a partir del día veintinueve (29) de febrero del 2024, cumpliendo con todas las obligaciones que le conciernen y establecidas en el contrato No. CMA-SIM-008-2023.

TERCERO: El contratista se compromete a realizar la actualización de las pólizas contractuales de acuerdo con el reinicio del contrato y presentar al municipio para su revisión y aprobación.

CUARTA: La presente acta de reinicio no implica mayores costos ni reclamaciones por parte del contratista BUSERCO S.A.S.

QUINTA: La presente Acta de Reinicio se perfecciona con la aceptación por las partes en la plataforma SECOP II.

Para constancia de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron,

BUSERCO S.A.S.
ANDRÉS BUELVAS SERPA
CONTRATISTA

IRIS SPATH CAMAÑO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE MONTERÍA

Proyectó: Edwin Paternina – Contratista SIM
Revisó: María Mercedes González- Contratista SIM

Acta de cambio del Personal Nº 2

falta soportes

1519

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	FORMATO CAMBIO DE PERSONAL -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-012	01	23/01/2024

ACTA CAMBIO DE PERSONAL No. 2

CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2023
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA	BUSERCO S.AS, identificado con NIT No. 900805380-4, representado legalmente por ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA, identificado con C.C No. 1.067.892.319 de Montería.
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA, TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.
VALOR	DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE ($247.186.553.00)
PLAZO DE EJECUCIÓN:	TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DIAS.
PLAZO DE EJECUCION ETAPA N°1 ESTUDIOS Y DISEÑOS.	UN (01) MES
PLAZO DE EJECUCION ETAPA N°2	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS
FECHA DE INICIO ETAPA N°2	16 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA FINAL	30 DE DICIEMBRE DE 2023
ACTA DE SUSPENSION N°1	23 DE NOVIEMBRE DE 2023
SUPERVISOR	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA DE REINICIO N°1	29 DE FEBRERO DE 2024

En la ciudad de Montería a los veintinueve (29) días del mes febrero del año 2024, **IRIS SPATH CAMAÑO** Secretaria de infraestructura, **ANGELICA OVIEDO** Abogada contratista y **ANDRÉS FELIPE BERRIO** Ingeniero contratista, con el fin de estudiar la solicitud de cambio de personal del contratista de la obra teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

Primero: Que el Municipio de Montería adelantó el proceso de selección de contratista, para desarrollar el objeto en mención.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	FORMATO CAMBIO DE PERSONAL -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-012	**01**	**23/01/2024**

Segundo: Que el contratista seleccionado para la ejecución del objeto contractual de la interventoría es: BUSERCO S.A.S., representado legalmente por ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA.

Tercero: Que en fecha cinco (05) de septiembre de 2023, se firmó el Contrato de interventoría N° CMA-SIM-008-2023, de objeto; INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.

Cuarto: Que en fecha 29 de febrero de 2024, el contratista mediante Oficio solicita el cambio de profesional: MAYRELY JANETTE REYNA RHENALS, como Director de Interventoría por los motivos argumentados en su escrito, anexando Hoja de vida con soportes del personal a cambiar.

Quinto: Que el supervisor y el equipo designado para la verificación, una vez analizado los requerimientos mínimos estipulados en la etapa precontractual y la hoja de vida del profesional, conceptúa que dicho profesional CUMPLE con los requisitos mínimos para remplazar el profesional propuesto inicialmente por el contratista, los cuales son:

Sexto: Que el supervisor una vez analizado el informe de evaluación y las hojas de vida de los profesionales conceptúa que dichos profesionales cumplen con los requisitos mínimos para remplazar a los profesionales propuesto inicialmente por el contratista.

Séptimo: Que el Comité una vez revisada las hojas de vida y los requisitos establecidos en el pliego de condiciones encuentra que, los profesionales cumplen con los requisitos allí exigidos los cuales son:

PERFIL	REQUISITOS	DEDICACIÓN
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	Director en por lo menos dos contratos que dentro del alcance del objeto contemple la Interventoría Técnica y/o Administrativa y/o Financiera y/o Ambiental y/o Legal a Estudios, Diseño y Construcción y/o ampliación y/o adecuación y/o remodelación, y/o mantenimiento de edificaciones para infraestructura educativa.	80%
	Director en por lo menos un contrato que dentro del alcance del objeto contemple la Interventoría Técnica y/o Administrativa y/o Financiera y/o Ambiental y/o Legal a Estudios, Diseño y Construcción y/o ampliación y/o adecuación y/o remodelación, y/o	

1521

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	FORMATO CAMBIO DE PERSONAL -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-012	**01**	**23/01/2024**

	mantenimiento de edificaciones para infraestructura educativa.	

Teniendo en cuenta lo anterior, el comité concluye dar por aceptado el cambio de personal quedando así:

TRAZABILIDAD DE CAMBIO PERSONAL					
Nombre y Apellidos	N° Identificación	Profesión/ Cargo	Experiencia	Certificación experiencia especifica	REEMPLAZO/VIGENCIA/ ACTA DE CAMBIO
MAYRELY JANETTE REYNA RHENALS	45.519.543	ARQUITECTA	Más de cinco (5) años	Director en por lo menos dos contratos que dentro del alcance del objeto contemple la Interventoría Técnica y/o Administrativa, Financiera, Ambiental, Legal a Estudios, Diseño y Construcción y/o ampliación, remodelación, y mantenimientos de edificaciones para infraestructura educativa.	**PROPUESTO INICIAL**
OMAR LUIS BLANCO OCHOA	10.932.570	INGENIERO CIVIL	Más de cinco (5) años	Director en por lo menos dos contratos que dentro del alcance del objeto contemple la Interventoría Técnica y/o Administrativa, Financiera, Ambiental, Legal a Estudios, Diseño y Construcción y/o ampliación, remodelación, y mantenimientos de edificaciones para infraestructura educativa	**REEMPLAZA A MAYRELY JANETTE REYNA RHENALS desde 29/01/2024**

IRIS SPATH CAMAÑO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

ANGÉLICA OVIEDO
ABOGADA CONTRATISTA

ANDRÉS FELIPE BERRIO
INGENIERO CONTRATISTA

Elaboró: Proyectó: Edwin Paternina. – Contratista SIM
Revisó: Milena Manosalva– Contratista SIM

1522

FORMATO ÚNICO

HOJA DE VIDA

Persona Natural

(Leyes 190 de 1.995, 489 y 443 de 1.998)

3 EXPERIENCIA LABORAL

RELACIONE SU EXPERIENCIA LABORAL O DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN ESTRICTO ORDEN CRONOLÓGICO COMENZANDO POR EL ACTUAL

EMPLEO ACTUAL O CONTRATO VIGENTE

EMPRESA O ENTIDAD	PUBLICA	PRIVADA	PAIS
CONSORCIO INTERSCHOOL		X	COLOMBIA

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CORREO ELECTRONICO ENTIDAD
CORDOBA	COLOMBIA	omaring_79@hotmail.com

TELÉFONOS	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO
3205335856	DIA 20 MES 1 0 AÑO 2011	DIA 20 MES 11 AÑO 2012

CARGO O CONTRATO ACTUAL	DEPENDENCIA	DIRECCIÓN
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA		Cra 6 #62b-50 Oficina 410 PLAZA DE LA CASTELLANA

EMPLEO O CONTRATO ANTERIOR

EMPRESA O ENTIDAD	PUBLICA	PRIVADA	PAÍS
ALFREDO CABARCAS BUELVAS		X	COLOMBIA

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CORREO ELECTRÓNICO ENTIDAD
CORDOBA	MONTERIA	omaring_79@hotmail.com

TELÉFONOS	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO
3017881973	DIA 23 MES 1 2 AÑO 2016	DIA 20 MES 9 AÑO 2018

CARGO O CONTRATO ACTUAL	DEPENDENCIA	DIRECCIÓN
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA		Cra 5 #75-76

EMPLEO O CONTRATO ANTERIOR

EMPRESA O ENTIDAD	PUBLICA	PRIVADA	PAIS

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CORREO ELECTRONICO ENTIDAD

TELÉFONOS	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO
	DIA MES AÑO	DIA MES AÑO

CARGO O CONTRATO ACTUAL	DEPENDENCIA	DIRECCION

EMPLEO O CONTRATO ANTERIOR

EMPRESA O ENTIDAD	PUBLICA	PRIVADA	PAIS

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CORREO ELECTRONICO ENTIDAD

TELÉFONOS	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO
	DIA MES AÑO	DIA MES AÑO

CARGO O CONTRATO ACTUAL	DEPENDENCIA	DIRECCION

EMPLEO O CONTRATO ANTERIOR

EMPRESA O ENTIDAD	PUBLICA	PRIVADA	PAIS

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CORREO ELECTRONICO ENTIDAD

TELÉFONOS	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO
	DIA MES AÑO	DIA MES AÑO

CARGO O CONTRATO ACTUAL	DEPENDENCIA	DIRECCION

EMPLEO O CONTRATO ANTERIOR

EMPRESA O ENTIDAD	PUBLICA	PRIVADA	PAIS

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CORREO ELECTRONICO ENTIDAD

TELÉFONOS	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO
	DIA MES AÑO	DIA MES AÑO

CARGO O CONTRATO ACTUAL	DEPENDENCIA	DIRECCION

1523

REPUBLICA DE COLOMBIA

FORMATO ÚNICO

HOJA DE VIDA

Persona Natural

(Leyes 190 de 1.995, 489 y 443 de 1.998)

ENTIDAD RECEPTORA

1 DATOS PERSONALES

PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO O DE CASADA	NOMBRES
BLANCO	OCHOA	OMAR LUIS

C.C. ○ C.E. ○ PAS ○	10.932.570	SEXO F M X	NACIONALIDAD PAÍS	COLOMBIANO

LIBRETA MILITAR

PRIMERA CLASE ○ SEGUNDA CLASE x N° 10932570 D.M.:

FECHA Y LUGAR DE NACIMIENTO		DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	
FECHA DIA 2 8 MES 0 5 AÑO 1979		Cra 3 A No. 3-24	
PAÍS	COLOMBIA	PAÍS COLOMBIA	DEPTO CORDOBA
DEPTO	CORDOBA	MUNICIPIO	MONTERIA
MUNICIPIO	MONTERIA	TELÉFONO 3106123954	EMAIL omaring_79@hotmail.com

2 FORMACIÓN ACADÉMICA

EDUCACIÓN BÁSICA Y MEDIA

MARQUE CON UNA X EL ULTIMO GRADO APROBADO (LOS GRADOS 1o. A 6o. DE BACHILLERATO EQUIVALEN A LOS GRADOS 6o. A 11o. DE EDUCACIÓN BÁSICA SECUNDARIA Y MEDIA

EDUCACIÓN BÁSICA											FECHA DE GRADO
PRIMARIA					SECUNDARIA				MEDIA		
1o.	2o.	3o.	4o.	5o.	6o.	7o.	8o.	9o.	10o.	11o.	MES 11 AÑO 1996
										x	

EDUCACIÓN SUPERIOR (PREGRADO Y POSTGRADO)

DILIGENCIE ESTE PUNTO EN ESTRICTO ORDEN CRONOLÓGICO, EN MODALIDAD ACADÉMICA ESCRIBA:

TC (TÉCNICA) **TL** (TECNOLÓGICA **TE** (TECNOLÓGICA ESPECIALIZADA) **UN** (UNIVERSITARIA)

ES (ESPECIALIZACIÓN) **MG** (MAESTRÍA O MAGÍSTER) **DOC** (DOCTORADO O PHD)

RELACIONE AL FRENTE EL NUMERO DE LA TARJETA PROFESIONAL (SI ESTA HA SIDO PREVISTA EN UNA LEY)

MODALIDAD ACADÉMICA	NO. SEMESTRES APROBADOS	GRADUADO SI	GRADUADO NO	NOMBRE DE LOS ESTUDIOS O TITULO OBTENIDO	TERMINACIÓN MES	TERMINACIÓN AÑO	No. DE TARJETA PROFESIONAL
UN	10	x		INGENIERO CIVIL	5	2022	08202095981 ATL

ESPECIFIQUE LOS IDIOMAS DIFERENTES AL ESPAÑOL QUE: HABLA, LEE, ESCRIBE DE FORMA, REGULAR **[R]**, BIEN **[B]**, O MUY BIEN **[MB]**

IDIOMA	LO HABLA R	LO HABLA B	LO HABLA MB	LO LEE R	LO LEE B	LO LEE MB	LO ESCRIBE R	LO ESCRIBE B	LO ESCRIBE MB
INGLES		X			X			X	
FRANCES									

1524

FORMATO ÚNICO

HOJA DE VIDA

Persona Natural

(Leyes 190 de 1.995, 489 y 443 de 1.998)

4 TIEMPO TOTAL DE EXPERIENCIA

INDIQUE EL TIEMPO TOTAL DE SU EXPERIENCIA LABORAL EN AÑOS Y MESES.

OCUPACIÓN	TIEMPO DE EXPERIENCIA	
	AÑOS	MESES
SERVIDOR PUBLICO		
EMPLEADO DEL SECTOR PRIVADO	7	5
TRABAJADOR INDEPENDIENTE	5	
TOTAL TIEMPO EXPERIENCIA	**12**	**5**

5 FIRMA DEL SERVIDOR PUBLICO O CONTRATISTA

MANIFIESTO BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO QUE SI ○ NO ◉ ME ENCUENTRO DENTRO DE LAS CAUSALES DE INHABILIDAD E INCOMPATIBILIDAD DEL ORDEN CONSTITUCIONAL O LEGAL, PARA EJERCER CARGOS EMPLEOS PÚBLICOS O PARA CELEBRAR CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS CON LA ADMINISTRACIÓN PUBLICA.

PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES, CERTIFICO QUE LOS DATOS POR MI ANOTADOS EN EL PRESENTE FORMATO ÚNICO DE HOJA DE VIDA, SON VERACES, (ARTICULO 5o. DE LA LEY 190/95).

FIRMA DEL SERVIDOR PUBLICO O CONTRATISTA

6 OBSERVACIONES DEL JEFE DE RECURSOS HUMANOS Y/O CONTRATOS

CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ SUMINISTRADA HA SIDO CONSTATADA FRENTE A LOS DOCUMENTOS QUE HAN SIDO PRESENTADOS COMO SOPORTE.

NOMBRE Y FIRMA DEL JEFE DE PERSONAL O DE CONTRATOS

1525

O.B
O M A R
B L A N C O
Ingeniero Civil

DIPLOMA:

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

y en su nombre, la

Corporación Universitaria de la Costa, CUC

Con Personería Jurídica N° 352 - Abril 1971

Por cuanto

Omar Luis Blanco Ochoa

C.C. N° 10932570 de Montería (Córdoba) L.M. 10932570 D.M. 55

Cursó todas las materias que los Estatutos Universitarios exigen, le confiere el título de

Ingeniero Civil

Aprobada por Resolución N° 0-118, de marzo 4 de 1992 emanada del ICFES

En fe de lo cual se expide el presente Diploma en Barranquilla, Atlántico

El día 17 de Diciembre del 2002

Presidente Consejo Directivo | Decano | Rector

Secretario General

Acta de folio N° 362 del Libro de Registro de Diplomas N° 03 - 006183
Barranquilla, 17 de Diciembre de 2002

CALLE 11 Nº 8E – 21 B/BUENAVISTA
E-MAIL. OMARING_79@HOTMAIL.COM
CEL: 3106123954

1526

REPUBLICA DE COLOMBIA

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERIA
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES



MATRICULA No 08202095981ATL
INGENIERO CIVIL
DE FECHA 23/01/2003
APELLIDOS
BLANCO OCHOA
NOMBRES
OMAR LUIS
C.C. 10932570
UNIVERSIDAD
CORPORACION UNICOSTA - CUC

PRESIDENTE DEL CONSEJO

Powered by CamScanner

1527

REPÚBLICA DE COLOMBIA
COPNIA
Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios
CVAD-2024-2608920

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA
COPNIA

EL DIRECTOR GENERAL

CERTIFICA:

1. Que OMAR LUIS BLANCO OCHOA, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 10932570, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de INGENIERIA CIVIL con MATRICULA PROFESIONAL 08202-095981 desde el 23 de Enero de 2003, otorgado(a) mediante Resolución Nacional 3322.

2. Que el(la) MATRICULA PROFESIONAL es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.

3. Que el(la) referido(a) MATRICULA PROFESIONAL se encuentra **VIGENTE**

4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.

5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los diecinueve (19) días del mes de Enero del año dos mil veinticuatro (2024).

Rubén Darío Ochoa Arbeláez

Firma del titular (*)

(*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado
El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.
Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart indicado el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.

1528

9. FORMATO CARTA DE COMPROMISO

CONCURSO DE MERITOS No. CMA-SIM-008-2023

Objeto: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"

MONTERÍA, 19 de enero de 2024

Yo, OMAR LUIS BLANCO OCHOA, identificado con c.c. No. 10.932.570 expedida en Montería, me comprometo a prestar mis servicios como DIRECTOR DE INTERVENTORIA, con una dedicación del 80% a la firma BUSERCO S.A.S para la INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, Y JURÍDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.

FIRMA DEL PROFESIONAL:
IDENTIFICACIÓN: 10.932.570 expedida en Cartagena
T.P: 08202095981 ATL.

Informes Semanales

1529

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN:	4	3	2024	SEMANA No.:	6	DEL	29-feb-24	AL	3-mar-24

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA			
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.			OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DPARTAMENTO DE CORDOBA.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023			CONTRATISTA:	BUSERCO S.A.S		
REP. LEGAL:	NATALY STEFANIA ESPITIA VERGARA			REP. LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA		
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2023	VALOR INICIAL:	$ 2.698.156.387,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2023	VALOR INICIAL:	$ 247.186.553,00
PLAZO INICIAL:	2 MESES Y 15 DIAS	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	2 MESES Y 15 DIAS	ADICIONES:	$ -
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2023	VALOR TOTAL	$ 2.698.156.387,00	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2023	VALOR TOTAL	$ 247.186.553,00
PRORROGA 1:	N/A			PRORROGA 1:	N/A		
SUSPENSIÓN 1:	23/11/2023			SUSPENSIÓN 1:	23/11/2023		
REINICIO 1:	29/02/2024			REINICIO 1:	29/02/2024		
NUEVA FECHA DE TERMINACION	6/04/2024			NUEVA FECHA DE TERMINACION	6/04/2024		

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO			PORCENTAJE%	30%	N/A
RESUMEN ACTAS PAGADAS:			TOTAL PAGADO:	$	1.472.383.940,00
PARCIAL 1:	$ 1.472.383.940,00		% AVANCE FINANCIERO:	54,57%	
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,0	**INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE**			
1,05	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UND	9,00	48
1,10	MANTENIMIENTO DE JUNTAS Y DE ENCHAPES DE PISO Y MUROS. INCLUYE RETIRO Y APLICACION	M2	133,26	440,48
1,16	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL	M2	141,38	285,6
4,0	**INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER**			
4,12	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO	M2	2,74	137,09
4,16	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA	M2	15,45	31,9
4,17	DINTEL DE 10*20 CM DE 3.000 P.S.I, REFUERZO DE 2 No 3 CORRIDAS Y AROS No 2 C/ 0,15 M	M	8,52	16,92
4,19	VIGA DE CORONA DE 0.20 X 0.20 DE 21 Mpa, INCLUYE REFUERZO DE 4 ø 1/2" Y AROS DE ø 3/8" @	M	25,40	63,8
4,20	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	97,00	129,9
4,21	PAÑETE LINEAL MORTERO 1:4 PARA COLUMNAS Y MUROS Y DISTINTOS FILOS.	M	58,93	95,43
4,28	PLANTILLA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.12MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63	M2	2,74	137,09
4,42	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE #12 AWG HFLS LIBRE DE HALOGENO	UND	4,00	12
4,44	DESMONTE E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADO TIPO SPLITT	UND	1,00	3
5,0	**INSTITUCION EDUCATIVA LOS GARZONES**			
5,01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	652,90	1393,1
5,02	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	65,29	139,31
5,03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	56,52	278,62
5,04	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	84,80	181,1
5,05	RELLENO CON MATERIAL TRITURADO FRACTURADO 3/4" -1/2". COMPACTADO	M3	37,25	111,45
6,0	**INSTITUCION EDUCATIVA LA PRADERA**			
6,04	S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACUSTICA ALTURA MAYOR H=6M. INCLUYE CABALLETE Y	M2	241,69	250,6

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTAD	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	36,58%	54,57%	13,49%
DURANTE EL PERIODO	7,62%	3,32%	
ACUMULADO ACTUAL	44,40%	57,89%	



	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

El contratista entrega los resultados de laboratorios de ensayo que correspondan a la semana

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

Se representa por Instituciones educativas con el registro fotografico.

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO

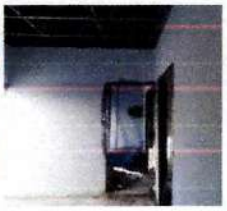
INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE






INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER

















INSTITUCION EDUCATIVA GARZONES









INSTITUCION EDUCATIVA PRADERA




VII. FIRMAS

Andres Buelvas Serpa	Edwin Paternina
ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA	**APOYO SUPERVISOR**
BUSERCO S.A.S	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
ELABORO	REVISO

1531

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		
I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
FECHA DE PRESENTACIÓN:	11	3	2024	SEMANA No.:	7	DEL	4-mar-24	AL	10-mar-24
CONTRATO DE OBRA						**CONTRATO DE INTERVENTORIA**			
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.				OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONTRUCCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DPARTAMENTO DE CORDOBA.			
CONTRATISTA	CONSORCIO ALILAS MONTERIA 2023				CONTRATISTA:	BUSERCO S.A.S			
REP. LEGAL:	NATALY STEFANIA ESPITIA VERGARA				REP. LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA			
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2023	VALOR INICIAL:	$	2.698.156.387,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2023	VALOR INICIAL:	$	247.186.553,00
PLAZO INICIAL:	2 MESES Y 15 DIAS	ADICIONES:			PLAZO INICIAL:	2 MESES Y 15 DIAS	ADICIONES:	$	-
FECHA DE TERMINACION:	30/12/2023	VALOR TOTAL	$	2.698.156.387,00	FECHA DE TERMINACION:	30/12/2023	VALOR TOTAL	$	247.186.553,00
PRORROGA 1:	N/A				PRORROGA 1:	N/A			
SUSPENSIÓN 1:	23/11/2023				SUSPENSIÓN 1:	23/11/2023			
REINICIO 1:	29/02/2024				REINICIO 1:	29/02/2024			
NUEVA FECHA DE TERMINACION	5/04/2024				NUEVA FECHA DE TERMINACION	5/04/2024			

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA					
ANTICIPO		PORCENTAJE%	30%	N/A	
RESUMEN ACTAS PAGADAS:		TOTAL PAGADO:	$		1.472.383.940,00
PARCIAL 1:	$ 1.472.383.940,00	% AVANCE FINANCIERO:	54,57%		
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
1,0	**INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE**			
1,31	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS), PARA EXTERIORES	M	356,70	356,70
1,32	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	M	434,60	434,60
4,0	**INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER**			
4,45	DEMOLICION DE VIGA DE CIMENTACION DE 0,30 MTS X 0.40 MTS EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M	39,50	39,50
4,47	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE Cu 2xNo 8 + 1xNo 8 AWG, LSHF EN TUBERIA PVC DE 1".	M	15,00	15,00
NP.04	DEMOLICION DE DINTELES EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL D ESCOMBRO	M	16,92	16,92
NP.05	DESMONTE DE VENTANAS Y PROTECTORES	UND	3,00	3,00
NP.08	DEMOLICION MORTERO DE NIVELACION EN VIGA CANAL, INCLUYE TODO RETIRO DE ESCOMBROS	M	6,55	6,55
5,0	**INSTITUCION EDUCATIVA LOS GAEZONES**			
5,06	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ARBOLES ALTURAS ENTRE H=5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCION DE RAIZ	UND	1,00	1,00
6,0	**INSTITUCION EDUCATIVA LA PRADERA**			
6,05	DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	93,20	93,20
6,07	PAÑETE LINEAL MORTERO 1:4 PARA COLUMNAS Y MUROS Y DISTINTOS FILOS.	M	16,64	16,64
6,08	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS), PARA EXTERIORES	M	510,10	510,10
6,09	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	M2	203,22	203,22
8,0	**INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORIDA**			
8,11	VIGA DE CIMENTACIÓN PARA ANDENES EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,25MTS X 0,35MTS. INCLUYE REFUERZO 4 VARILLAS LONGITUDINAL 1/2" Y ESTRIBOS DE 3/8" @ 15CM.	M	27,80	67,80
8,12	SOBRECIMIENTO EN BLOQUE MACIZO 10*20*40 CM CON PEGA DE MORTERO 1:4. 4 HILADAS.	M	27,80	67,80
8,15	PAÑETE LINEAL MORTERO 1:4 PARA COLUMNAS Y MUROS Y DISTINTOS FILOS.	M	79,90	90,30
8,26	PLANTILLA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.12MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63	M2	9,44	109,72
8,38	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA DE TOMA, INCLUYE CAJAS 4"X4" CON SUPLEMENTO, DUCTO PVC, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES	UND	1,00	8,00
8,40	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	5,00
8,41	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE #12 AWG HFLS LIBRE DE HALOGENO EN TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	UND	5,00	18,00
8,42	SALIDA ELECTRICA PARA VENTILADOR 120 VOL CABLE CALIBRE 12 AWG HF LS (LIBRE DE HALOGENO) TUBERIA SCH40 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	UND	1,00	5,00
9,0	**INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES**			
9,01	DEMOLICION DE VIGA DE CIMENTACION DE 0,30 MTS X 0.40 MTS EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE	M	21,70	47,10
9,02	DEMOLICIÓN DE SOBRECIMIENTO 4 HILADAS E= 0.20 m, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M	21,70	47,10
9,05	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	21,28	35,48
9,06	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	51,56	136,56
9,07	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	22,80	22,80
9,08	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS DE 0,80X0,80X0,30MTS EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.) INCLUYE	UND	12,00	12,00
9,09	PEDESTAL DE (0,3m X 0,3m) HASTA ALTURA DE 75CM EN CONCRETO 21 MPA (3000 PSI)	UND	12,00	12,00
9,10	CONSTRUCCIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN 0.30X0.40M EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.) INCLUYE , VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	47,10	47,10
9,11	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS 25CMX25CM EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.). INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	40,80	40,80
9,12	ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.).	KG	1425,60	1425,60
9,13	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.15MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4 INCLUYE DOVELAS DISTRIBUIDAS SEGÚN PLNOS ESTRUCTURALES	M2	94,81	94,81
9,14	VIGA DE CORONA DE 0.15 X 0.20M DE 21 Mpa, INCLUYE REFUERZO DE 4 ø 1/2" Y AROS DE ø 3/8" @	M	48,70	48,70

10,0	**INSTITUCION EDUCATIVA EL RECUERDO**			
10,01	LOCALIZACION ,TRAZADO Y REPLANTEO	M2	189,33	496,30
10,05	S/I DE GEOTEXTIL PARA SEPARACIÓN DE SUELOS Y CAPAS GRANULARES	M2	189,33	496,30
10,06	VIGA DE CIMENTACIÓN PARA CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,25MTS X 0,35MTS. INCLUYE REFUERZO 4 VARILLAS LONGITUDINAL 1/2" Y ESTRIBOS DE 3/8" @ 15CM.	M	10,42	20,84
10,07	PLANTILLA PULIDA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.12MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63 Y JUNTAS.	M2	161,03	468,00
10,08	CONSTRUCCIÓN DE CAÑUELA IN SITU DE 0,30X0,20MTS EN CONCRETO DE 3000PSI. REFORZADA CON 2Ø1/2" Y ESTRIBOS Ø1/4" C/0,20MTS PARA AGUAS LLUVIAS	M	28,48	94,00
11,0	**INSTITUCION EDUCATIVA VILLA CIELO**			
11,02	DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M2	16,20	16,20
11,03	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M	12,50	12,50
11,04	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO	M2	79,80	79,80
11,05	DEMOLICIÓN DE ALFAJIA EN CONCRETO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M	12,42	12,42
11,06	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	24,56	24,56
11,07	VIGA DE CIMENTACIÓN PARA ANDENES EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,25MTS X 0,35MTS. INCLUYE REFUERZO 4 VARILLAS LONGITUDINAL 1/2" Y ESTRIBOS DE 3/8" @ 15CM.	M	33,40	33,40
11,08	ALFAJIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.2Mpa (2500 PSI)	M	12,42	12,42
11,09	PLANTILLA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.12MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63	M2	79,80	79,80
11,11	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA MUROS DE ALTURA MENORES A H=90CM	M	115,70	115,70
11,12	MESON EN CONCRETO DE 3000 PSI, REF. 3/8" @ 0.15 MTS, INCLUYE GRANITO PARA PLACA DE 0.08MTS	M	5,60	5,60
11,13	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	M2	58,67	58,67
11,14	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS), PARA EXTERIORES	M	177,70	177,70
11,15	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	M2	89,20	89,20
11,16	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	M	97,41	97,41
11,17	S/INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO	M2	147,87	147,87
11,18	ESTUCO LINEAL PARA MUROS,VIGAS ,COLUMNAS Y FILOS	M	275,11	275,11
11,19	S/I LAVAPLATOS EMPOTRAR 0.53 MTS X 0.43 MTS ACERO INOXIDABLE INCLUYE GRIFERIA	UND	1,00	1,00
11,20	P-01 -S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.0M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	1,00	1,00
11,23	REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA	M	21,20	21,20
11,24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA DE TOMA, INCLUYE CAJAS 4"X4" CON SUPLEMENTO, DUCTO PVC, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, PEGA PC, TORNILLOS, CONDUCTORES DE COBRE 12 AWG-CU-LSHF 600V 75°C C CT, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 10 M).	UND	3,00	3,00
11,25	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA DE ALUMBRADO Y VENTILADORES DE TECHO, INCLUYE TOMACORRIENTE, CAJAS 12X12X5 CM CON TAPA TOMA DOBLE, DUCTO Y ACCESORIOS EMT DE 3/4", ADAPTADORES TERMINAL, CURVAS, PEGA PVC DE 3/4", CONDUCTORES DE	UND	7,00	7,00
11,26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE Cu 2xNo 8 + 1xNo 8 AWG, LSHF EN TUBERÍA PVC DE 1".	M	25,00	25,00
11,27	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO HERMÉTICA LED 2X40W, T8, 100/277V, 1260X100X80MM. LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS DISPOSICIONES DEL RETILAP Y EL RETIE, SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	UND	4,00	4,00
11,28	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	3,00	3,00
12,0	**INSTITUCION EDUCATIVA BESITO VOLAO**			
12,04	PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.305X0.305 COLOR BLANCA INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION	M2	45,60	45,60
12,05	S / INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EXTRAIDO DE LA CERAMICA H= 0,10 CM	M	26,20	26,20
12,06	MESON EN CONCRETO DE 3000 PSI, REF. 3/8" @ 0.15 MTS, INCLUYE GRANITO PARA PLACA DE	UND	1,00	1,00
12,07	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	6,80	6,80
12,08	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	13,60	13,60
12,09	S/INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO	M2	235,60	235,60
12,10	ESTUCO LINEAL PARA MUROS,VIGAS ,COLUMNAS Y FILOS	M	156,70	156,70
12,12	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS), PARA EXTERIORES	M	288,90	484,50
12,13	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	M2	269,35	826,05
12,14	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	M	0,00	234,50
12,15	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICOS INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	M	158,80	315,00
12,18	S/I CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS	M2	100,10	175,50
12,19	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENOS	UND	1,00	1,00
12,20	SUMNISTRO E INTALACION LLAVE TERMINAL DE CHORRO 1/2".	UND	1,00	1,00
12,21	PUNTO SANITARIOS DE 2" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	UND	1,00	1,00
12,23	S/I LAVAPLATOS EMPOTRAR 0.53 MTS X 0.43 MTS ACERO INOXIDABLE INCLUYE GRIFERIA	UND	1,00	1,00
12,24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA DE TOMA, INCLUYE CAJAS 4"X4" CON SUPLEMENTO, DUCTO PVC, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, PEGA PC, TORNILLOS, CONDUCTORES DE COBRE 12 AWG-CU-LSHF 600V 75°C C CT, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 10 M).	UND	8,00	15,00
13,0	**INSTITUCION EDUCATIVA GABRIELA MISTRAL**			
13,09	S/I TUBERÍA DE PVC DE 20" PARA DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS UBICADO EN PATIO PRINCIPAL INCLUYE CAMA DE ARENA ACOPLES PARA SU CORRECTA INSTALACION	M	100,00	269,40
15,0	**INSTITUCION EDUCATIVA RANCHO GRANDE**			
15,07	DEMOLICIÓN DE REDOBLON EN CONCRETO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M	10,70	37,20
15,10	REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	M	10,70	37,20
15,18	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	M2	59,60	292,00

15,20	S/I CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS	M2	191,30	191,30
15,22	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA DE TOMA, INCLUYE CAJAS 4"X4" CON SUPLEMENTO, DUCTO PVC, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, PEGA PC, TORNILLOS, CONDUCTORES DE COBRE 12 AWG-CU-LSHF 600V 75°C C CT, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 10 M)	UND	11,00	15,00
15,23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO Y VENTILADORES DE TECHO, INCLUYE TOMACORRIENTE, CAJAS 12X12X5 CM CON TAPA TOMA DOBLE, DUCTO Y ACCESORIOS EMT DE 3/4", ADAPTADORES TERMINAL, CURVAS, PEGA PVC DE 3/4", CONDUCTORES DE 12 AWG-CU-LSHF 600V 90°C C CT, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, TORNILLOS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO 5 M)	UND	6,00	19,00

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	44,40%	57,89%	3,59%
DURANTE EL PERIODO	22,45%	12,55%	
ACUMULADO ACTUAL	66,85%	70,44%	



IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

El contratista hace entrega de de los resultados de laboratorios de ensayos

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

Las actividades son representadas por instituciones educativas, en el registro fotografico

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO

INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE



INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER

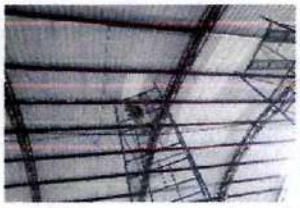




INSTITUCION EDUCATIVA LOS GARZONES



INSTITUCION EDUCATIVA LA PRADERA




INSTITUCION EDUCATIVA FLORIDA










INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES










INSTITUCION EDUCATIVA EL RECUERDO






1535

INSTITUCION EDUCATIVA VILLA CIELO



INSTITUCION EDUCATIVA BESITO VOLAO



1536

INSTITUCION EDUCATIVA GABRIELA MISTRAL






INSTITUCION EDUCATIVA RANCHO GRANDE






VII. FIRMAS

ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA	**APOYO SUPERVISOR**
BUSERCO S.A.S	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
ELABORÓ	REVISÓ

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
FECHA DE PRESENTACIÓN:	18	3	2024	SEMANA No.:	8	DEL	11-mar-24	AL	17-mar-24

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA			
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.			OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONTRUCCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DPARTAMENTO DE CORDOBA.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023			CONTRATIST	BUSERCO S.A.S		
REP. LEGAL:	NATALY STEFANIA ESPITIA VERGARA			REP. LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA		
CONTRATO No.	LP-SIM-012-2023	VALOR INICIAL:	$ 2.698.156.387,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-008-2023	VALOR INICIAL:	$ 247.186.553,00
PLAZO INICIAL:	2 MESES Y 15 DIAS	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	2 MESES Y 15 DIAS	ADICIONES:	$ -
FECHA DE TERMINACION:	30/12/2023	VALOR TOTAL	$ 2.698.156.387,00	FECHA DE TERMINACION	30/12/2023	VALOR TOTAL	$ 247.186.553,00
PRORROGA 1:	N/A			PRORROGA 1:	N/A		
SUSPENSIÓN 1:	23/11/2023			SUSPENSIÓN 1:	23/11/2023		
REINICIO 1:	29/02/2024			REINICIO 1:	29/02/2024		
NUEVA FECHA DE TERMINACION	6/04/2024			NUEVA FECHA DE TERMINACION	6/04/2024		

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA					
ANTICIPO		PORCENTAJE%	30%	N/A	
RESUMEN ACTAS PAGADAS:		TOTAL PAGADO:	$		1.472.383.940,00
PARCIAL 1:	$ 1.472.383.940,00	% AVANCE FINANCIERO:	54,57%		
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	
			EJECUTADA	ACUMULADA
2,0	**GORETTY**			
2,01	LOCALIZACION ,TRAZADO Y REPLANTEO	M2	112,34	112,34
2,02	DESCAPOTE MANUAL	M2	112,34	112,34
2,03	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DEL TERRENO.	M2	112,34	112,34
2,05	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	7,46	7,46
2,60	DEMOLICION DE VIGA DE CIMENTACION DE 0,30 MTS X 0.40 MTS EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M	24,50	24,50
2,61	DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M2	11,22	11,22
NP.03	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ARBOLES ALTURAS ENTRE H=5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS. INCLUYE EXTRACCION DE RAIZ	UND	1,00	1,00
4,0	**GENERAL SANTANDER**			
4,48	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MONOPOLAR ENCHUFABLE (BREAKER) DE 15 - 30 AMP, ENCHUFABLE O EQUIVALENTE-ICC=10 KA, NO REPARABLE, SELLADO Y CONTRAMARCADO. CERTIFICACIÓN RETIE, UL, SA.	UND	11,00	11,00
NP.06	PROTECTOR DE VENTANAS SEGUN DISEÑO EN TUBO 3/4" COLL ROLLED CALIBRE 18 Y PLATINA DE 1 X 3/16, INCLUYE PINTURA	M2	4,40	4,40
NP.07	S/I VENTANAS DE ALUMINIO CORREDIZA REF 744 Y VIDRIO DE 4mm	M2	4,40	4,40
NP.09	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA ELECTRICA DE TOMA, INCLUYE CAJAS 2"X4" CON SUPLEMENTO, DUCTO PVC, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, PEGA PC, TORNILLOS, CONDUCTORES DE COBRE 12 AWG-CU-LSHF 600V 75°C C CT, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 10 M).	UND	11,00	11,00
NP.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMPARA OJO DE BUEY LED 12W DE 5" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	5,00	5,00
6,0	**PRADERA**			
6,06	S/I CUBIERTA EN LÁMINA FIBROCEMENTO. INCLUYE LO NECESARIO PARA CORRECTA INSTALACION	M2	93,20	93,20
NP.11	DESMONTE Y RETIRO DE CERCHAS METALICAS	UND	3,00	3,00
NP.12	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN ANGULO Y VARILLA SEGUN DISEÑO. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO	KG	501,20	501,20
NP.13	DESMONTE Y REINSTALACION DE CIELO RASO EN PVC EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARAS SU CORRECTA INSTALACION.	M2	43,40	43,40
NP.14	DEMARCACION CON PINTURA SINTETICA LAS DIFERENTES DISCIPLINAS EN CANCHA	M	315,40	315,40
8,0	**SANTA ISABEL FLORIDA**			
8,43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE Cu 2xNo 8 + 1xNo 8 AWG, LSHF EN TUBERÍA PVC DE 1".	M	10,00	10,00

8,44	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MONOPOLAR ENCHUFABLE (BREAKER) DE 15 - 30 AMP, ENCHUFABLE O EQUIVALENTE-ICC=10 KA, NO REPARABLE, SELLADO Y CONTRAMARCADO. CERTIFICACIÓN RETIE, UL, SA.	UND	4,00	4,00
8,45	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS MONOFÁSICO , 75 AMPERIOS, 240/120 VOLTIOS, LAMINA DE LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 18, PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA, TIPO EPOXIPOLIÉSTER, BARRAJE EN COBRE ELECTROLÍTICO 99% DE PUREZA, BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA, PARA INTERRUPTORES TIPO ENCHUFABLE. INCLUYE PUERTA ABISAGRADA Y CERRADURA, OBRA CIVIL, BOTADA DE ESCOMBROS Y DEMÁS ACCESORIOS.	UND	1,00	1,00
NP.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMPARA OJO DE BUEY LED 12W DE 5" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	3,00	3,00
NP.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA DE 2", INCLUYE REGATA Y RELLENO	M	33,20	33,20
NP.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA DE 4", INCLUYE REGATA Y RELLENO	M	30,70	30,70
NP.17	CAJA DE REGISTRO DE 0,60MX0,60M CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO DE 2500PSI; REFUERZO EN ø1/4" AMBOS SENTIDOS	UND	3,00	3,00
NP.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TIPO BALA DE 7W, LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS DISPOSICIONES DEL RETILAP Y EL RETIE, SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	UND	4,00	4,00
NP.19	S/I PUERTA ENROLLABLE DE 1.80 m x 0.90 m. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS (INCLUYE PINTURA)	UND	1,00	1,00
9,0	**CAMILO TORRE - MI AMIGUITO**			
NP.20	DEMOLICION DE VIGA DE AMARRE DE 0,15MX0,20M EN CONCRETO REFORZADO, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M	47,10	47,10
10,0	**RECUERDO**			
NP.21	RECUBRIMIENTO DE PISO EN PINTURA ANTIDESLIZANTE DE COLOR SEGÚN DISEÑO CON 3 CAPAS. INCLUYE IMPRESIÓN DE JUEGOS DIDACTICOS.	M2	467,72	467,72
15,0	**RANCHO GRANDE**			
15,24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE Cu 2xNo 8 + 1xNo 8 AWG, LSHF EN TUBERÍA PVC DE 1".	M	50,00	50,00
15,25	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO HERMÉTICA LED 2X40W, T8, 100/277V, 1260X100X80MM, LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS DISPOSICIONES DEL RETILAP Y EL RETIE, SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	UND	12,00	12,00
15,26	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	4,00	4,00
16,0	**MERCEDES ABREGO**			
16,06	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	56,06	167,46
16,11	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICO ALTURA MAYOR A H=6M. INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	M	1506,81	1634,50
16,12	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA CON ALTURA MAYOR H=6M EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO	KG	1000,68	1000,68
16,13	S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA ALTURA MAYOR H=6M. INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	M2	300,50	300,50
16,14	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	52,93	66,13
16,16	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	83,04	86,40
16,18	CONSTRUCCION DE VIGAS DE CIMENTACION 0.30X0.40M EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.) INCLUYE , VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA	M	35,80	45,90
16,19	SOBRECIMIENTO EN BLOQUE MACIZO 10*20*40 CM CON PEGA DE MORTERO 1:4. 4	M	35,80	45,90
16,21	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	39,88	74,22
16,22	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	39,88	108,56

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMA	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	**66,85%**	**70,44%**	**2,18%**
DURANTE EL PERIODO	**12,37%**	**10,96%**	
ACUMULADO ACTUAL	**79,22%**	**81,40%**	



IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO

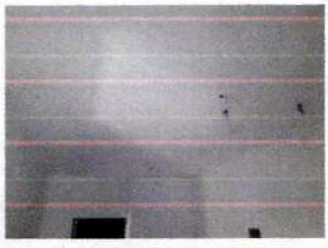
INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTY

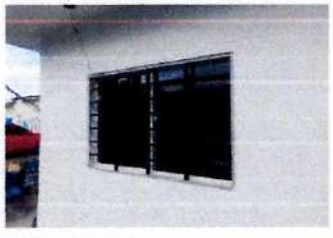







INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER

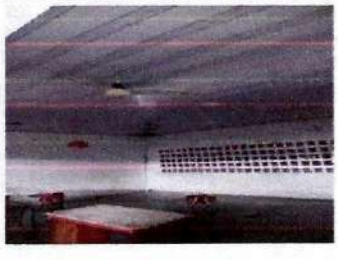





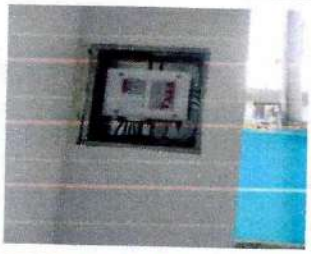
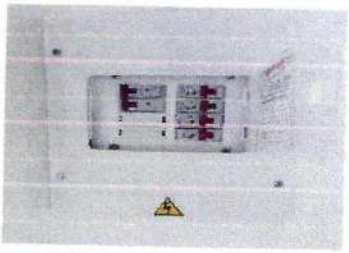
INSTITUCION EDUCATIVA LA PRADERA





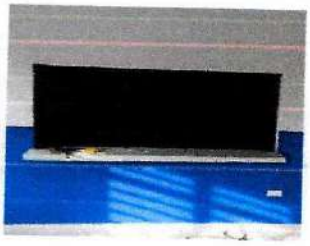



INSTITUCION EDUCATIVA FLORIDA







INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES - MI AMIGUITO





INSTITUCION EDUCATIVA EL RECUERDO

