# INFORME FINAL

# CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

# 8 PROPUESTAS

Alcaldía de Neiva

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Powered by CamScanner

## CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

**PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. MNSESAMOP028-2024**

**OBJETO: "ADECUACIONES Y OBRAS VARIAS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES: I.E SANTA LIBRADA SEDE PRINCIPAL, PRINCIPAL, LA I.E AGUSTIN CODAZZI SEDE PRINCIPAL Y LA I.E INEM JULIAN MOTTA SALAS SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA".**

De conformidad con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015 numeral 3 del artículo 2.2.1.1.1.5.3 requisitos habilitantes, se procede a evaluar la **CAPACIDAD FINANCIERA Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL**, de los proponentes que se presentaron al Proceso de **SELECCIÓN DEL CONTRATISTA MEDIANTE EL PROCESO DE CONTRATACION No. MNSESAMOP028-2024**, en las condiciones señaladas en el Pliego de Condiciones.

**PROPONENTE NO. 1**

**RESUMEN**

| PROPONENTE | | CAPACIDAD FINANCIERA | OFERTA ECONOMICA | VALORACION FINAL |
|---|---|---|---|---|
| | | CUMPLE / NO CUMPLE | CUMPLE / NO CUMPLE | HABILITADO/RECHAZADO |
| 1 | CONSORCIO OBRAS RJ | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |

| | |
|---|---|
| **PRESUPUESTO OFICIAL** | $ 234.730.143 |

| PROPONENTE |
|---|
| CONSORCIO OBRAS RJ |

**VERIFICACION FINANCIERA** (REQUISITOS HABILITANTES)

| CONDICION | CAPACIDAD FINANCIERA | | CUMPLE SI/NO |
|---|---|---|---|
| | FACTORES | CONSORCIO OBRAS RJ | |
| Índice de liquidez mayor o igual a 1.7 | Activo corriente / Pasivo corriente | 196.01 | SI |
| Índice de endeudamiento menor o igual a 55% | (Pasivo total / Activo total)*100 | 23.73 | SI |

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Powered by CamScanner

| | | | |
|---|---|---|---|
| Razón de cobertura intereses mayor o igual a 1 veces | Utilidad operacional / Gastos financieros | 31.68 | SI |
| Capital de trabajo mayor o igual a 30% del presupuesto oficial | Activo corriente - Pasivo corriente | 1.736.003.397 | SI |
| Patrimonio mayor o igual a 100% el presupuesto oficial | Activo Total-Pasivo Total | 1.560.863.298 | SI |

| CAPACIDAD FINANCIERA | CUMPLE |
|---|---|

**CAPACIDAD ORGANIZACIONAL** (REQUISITOS HABILITANTES)

| CONDICION | CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | | CUMPLE SI/NO |
|---|---|---|---|
| | FACTORES | CONSORCIO OBRAS RJ | |
| Rentabilidad sobre el patrimonio mayor o igual a 0,03 | Utilidad operacional / Patrimonio | 0.32 | SI |
| Rentabilidad sobre el activo mayor o igual a 0,01 | Utilidad operacional / Activo total | 0.23 | SI |

| CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | CUMPLE |
|---|---|

**DOCUMENTO DE CONTENIDO ECONÓMICO**
**OFERTA ECONOMICA**

**PROPONENTE NO. 1**

| CONSORCIO OBRAS RJ | $ 220.987.266 |
|---|---|

| DOCUMENTO | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|
| ANEXO OFERTA ECONOMICA | X | |
| OBSERVACION | El proponente anexa justificación de PRECIO ARTIFICIALMENTE BAJO, una vez analizado, estudiado y evaluado se acepta la justificación y se habilita el proponente, de igual manera se anexa el documento de ANALISIS DE ACLARACIONES DE LAS OFERTAS CON PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS. | |

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Powered by CamScanner

## CAPACIDAD RESIDUAL

**Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual**

Colombia Compra Eficiente

**Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente**

| Proponente | | JOPB INGENIERIA SAS | | RAELJA INGENIERIA SAS |
|---|---|---|---|---|
| Capacidad organizacional | $ | 230.604.812 | $ | 6.476.101.948 |
| Capacidad técnica | | 20 | | 20 |
| Capacidad financiera | | 40 | | 40 |
| Experiencia | | 60 | | 120 |
| Saldo de Contratos en Ejecución | | | | |
| Cálculo | $ | 276.725.774 | $ | 11.656.983.506 |
| **Capacidad Residual del Proponente** | $ | **11.933.709.280** | | |

**Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación**

| | | |
|---|---|---|
| Presupuesto estimado del Proceso de Contratación | $ | 234.730.143 |
| **Capacidad Residual del Proceso de Contratación** | $ | **234.730.143** |

**Cumplimiento de la Capacidad Residual**

| | |
|---|---|
| El Proponente cumple la Capacidad Residual? | SI CUMPLE |

## PROPONENTE NO. 2

### RESUMEN

| PROPONENTE | | CAPACIDAD FINANCIERA | OFERTA ECONOMICA | VALORACION FINAL |
|---|---|---|---|---|
| | | CUMPLE / NO CUMPLE | CUMPLE / NO CUMPLE | HABILITADO/RECHAZADO |
| 2 | CONSORCIO JYS OCIMACS | CUMPLE | NO CUMPLE | RECHAZADO |

| | |
|---|---|
| PRESUPUESTO OFICIAL | $ 234.730.143 |

| PROPONENTE |
|---|
| CONSORCIO JYS OCIMACS |

### VERIFICACION FINANCIERA (REQUISITOS HABILITANTES)

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Powered by CamScanner

| CONDICION | CAPACIDAD FINANCIERA | | CUMPLE SI/NO |
|---|---|---|---|
| | FACTORES | CONSORCIO JYS OCIMACS | |
| Índice de liquidez mayor o igual a 1.7 | Activo corriente / Pasivo corriente | 2.47 | SI |
| Índice de endeudamiento menor o igual a 55% | (Pasivo total / Activo total) *100 | 48.9 | SI |
| Razón de cobertura intereses mayor o igual a 1 veces | Utilidad operacional / Gastos financieros | 84.85 | SI |
| Capital de trabajo mayor o igual a 30% del presupuesto oficial | Activo corriente - Pasivo corriente | 364.105.311 | SI |
| Patrimonio mayor o igual a 100% el presupuesto oficial | Activo Total-Pasivo Total | 354.196.555 | SI |

| CAPACIDAD FINANCIERA | CUMPLE |
|---|---|

**CAPACIDAD ORGANIZACIONAL** (REQUISITOS HABILITANTES)

| CONDICION | CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | | CUMPLE SI/NO |
|---|---|---|---|
| | FACTORES | CONSORCIO JYS OCIMACS | |
| Rentabilidad sobre el patrimonio mayor o igual a 0,03 | Utilidad operacional / Patrimonio | 0.24 | SI |
| Rentabilidad sobre el activo mayor o igual a 0,01 | Utilidad operacional / Activos total | 0.12 | SI |

| CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | CUMPLE |
|---|---|

**DOCUMENTO DE CONTENIDO ECONÓMICO**
**OFERTA ECONOMICA**

**PROPONENTE NO. 2**

| CONSORCIO JYS OCIMACS | $ 223.698.299 |
|---|---|

| DOCUMENTO | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|
| ANEXO OFERTA ECONOMICA | | X |
| OBSERVACION | Se RECHAZÓ desde el informe preliminar dado a que en el traslado no subsano ni jurídica ni técnicamente las observaciones realizadas por parte de dichos evaluadores. | |



Powered by CamScanner

## CAPACIDAD RESIDUAL

**Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual**

Colombia Compra Eficiente

**Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente**

| Proponente | J&S ASESORIAS E INGENIERIA SAS | OCIMACS INGENIERIA SAS |
|---|---|---|
| Capacidad organizacional | $ 510.184.934 | $ 1.229.818.064 |
| Capacidad técnica | 20 | 20 |
| Capacidad financiera | 40 | 40 |
| Experiencia | 80 | 60 |
| Saldo de Contratos en Ejecución | | |
| **Cálculo** | $ 714.258.907 | $ 1.475.781.676 |
| **Capacidad Residual del Proponente** | $ 2.190.040.583 | |

**Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación**

| | | |
|---|---|---|
| Presupuesto estimado del Proceso de Contratación | $ 234.730.143 | |
| **Capacidad Residual del Proceso de Contratación** | $ 234.730.143 | |

**Cumplimiento de la Capacidad Residual**

| | |
|---|---|
| El Proponente cumple la Capacidad Residual? | SI CUMPLE |

## PROPONENTE NO. 3

### RESUMEN

| PROPONENTE | | CAPACIDAD FINANCIERA | OFERTA ECONOMICA | VALORACION FINAL |
|---|---|---|---|---|
| | | CUMPLE / NO CUMPLE | CUMPLE / NO CUMPLE | HABILITADO/RECHAZADO |
| 3 | OCG SAS INGENIERÍA | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |

## PROPONENTE NO. 3

| PRESUPUESTO OFICIAL | $ 234.730.143 |
|---|---|

| PROPONENTE |
|---|
| OCG SAS INGENIERÍA |

### VERIFICACION FINANCIERA (REQUISITOS HABILITANTES)

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Powered by CamScanner

| CONDICION | CAPACIDAD FINANCIERA | | CUMPLE SI/NO |
|---|---|---|---|
| | FACTORES | OCG SAS INGENIERÍA | |
| Índice de liquidez mayor o igual a 1.7 | Activo corriente / Pasivo corriente | 2.69 | SI |
| Índice de endeudamiento menor o igual a 55% | (Pasivo total / Activo total)*100 | 34.65 | SI |
| Razón de cobertura intereses mayor o igual a 1 veces | Utilidad operacional / Gastos financieros | 18.26 | SI |
| Capital de trabajo mayor o igual a 30% del presupuesto oficial | Activo corriente - Pasivo corriente | 1.008.898.675 | SI |
| Patrimonio mayor o igual a 100% el presupuesto oficial | Activo Total-Pasivo Total | 800.245.568 | SI |

| CAPACIDAD FINANCIERA | CUMPLE |
|---|---|

**CAPACIDAD ORGANIZACIONAL** (REQUISITOS HABILITANTES)

| CONDICION | CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | | CUMPLE SI/NO |
|---|---|---|---|
| | FACTORES | OCG SAS INGENIERÍA | |
| Rentabilidad sobre el patrimonio mayor o igual a 0,03 | Utilidad operacional / Patrimonio | 0.16 | SI |
| Rentabilidad sobre el activo mayor o igual a 0,01 | Utilidad operacional / Activos total | 0.10 | SI |

| CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | CUMPLE |
|---|---|

**DOCUMENTO DE CONTENIDO ECONÓMICO**
**OFERTA ECONOMICA**

**PROPONENTE NO. 3**

| OCG SAS INGENIERÍA | $ 230.819.999 |
|---|---|

| DOCUMENTO | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|
| ANEXO OFERTA ECONOMICA | X | |
| OBSERVACION | Cumple de acuerdo con lo solicitado en el Pliego de Condiciones Definitivos. | |

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Powered by CamScanner

## CAPACIDAD RESIDUAL

**Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual**

Colombia Compra Eficiente

**Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente**

| Proponente | | OCG SAS INGENIERIA |
|---|---|---|
| Capacidad organizacional | $ | 2.437.735.168 |
| Capacidad técnica | | 20 |
| Capacidad financiera | | 40 |
| Experiencia | | 100 |
| Saldo de Contratos en Ejecución | | |
| Cálculo | $ | 3.900.376.268 |
| Capacidad Residual del Proponente | $ | 3.900.376.268 |

**Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación**

| | | |
|---|---|---|
| Presupuesto estimado del Proceso de Contratación | $ | 234.730.143 |
| Capacidad Residual del Proceso de Contratación | $ | 234.730.143 |

**Cumplimiento de la Capacidad Residual**

| | |
|---|---|
| El Proponente cumple la Capacidad Residual? | SI CUMPLE |

**PROPONENTE NO. 4**

**RESUMEN**

| PROPONENTE | | CAPACIDAD FINANCIERA | OFERTA ECONOMICA | VALORACION FINAL |
|---|---|---|---|---|
| | | CUMPLE / NO CUMPLE | CUMPLE / NO CUMPLE | HABILITADO/RECHAZADO |
| 4 | MCB INGENIERIA Y CONTRATACION ZOMAC S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |

| PRESUPUESTO OFICIAL | $ 234.730.143 |
|---|---|

| PROPONENTE |
|---|
| MCB INGENIERIA Y CONTRATACION ZOMAC S.A.S |

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Powered by CamScanner

## VERIFICACION FINANCIERA (REQUISITOS HABILITANTES)

| CONDICION | CAPACIDAD FINANCIERA | | CUMPLE SI/NO |
|---|---|---|---|
| | FACTORES | MCB INGENIERIA Y CONTRATACION ZOMAC S.A.S | |
| Índice de liquidez mayor o igual a 1.7 | Activo corriente / Pasivo corriente | 36.50 | SI |
| Índice de endeudamiento menor o igual a 55% | (Pasivo total / Activo total)*100 | 1.10 | SI |
| Razón de cobertura intereses mayor o igual a 1 veces | Utilidad operacional / Gastos financieros | 37.38 | SI |
| Capital de trabajo mayor o igual a 30% del presupuesto oficial | Activo corriente - Pasivo corriente | 106.208.601 | SI |
| Patrimonio mayor o igual a 100% el presupuesto oficial | Activo Total-Pasivo Total | 267.888.303 | SI |

| CAPACIDAD FINANCIERA | CUMPLE |
|---|---|

## CAPACIDAD ORGANIZACIONAL (REQUISITOS HABILITANTES)

| CONDICION | CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | | CUMPLE SI/NO |
|---|---|---|---|
| | FACTORES | MCB INGENIERIA Y CONTRATACION ZOMAC S.A.S | |
| Rentabilidad sobre el patrimonio mayor o igual a 0,03 | Utilidad operacional / Patrimonio | 0.32 | SI |
| Rentabilidad sobre el activo mayor o igual a 0,01 | Utilidad operacional / Activos total | 0.32 | SI |

| CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | CUMPLE |
|---|---|

## DOCUMENTO DE CONTENIDO ECONÓMICO
## OFERTA ECONOMICA

**PROPONENTE NO. 4**

| | |
|---|---|
| MCB INGENIERIA Y CONTRATACION ZOMAC S.A.S | $ 231.209.316 |

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Powered by CamScanner

| DOCUMENTO | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|
| ANEXO OFERTA ECONOMICA | X | |
| **OBSERVACION** | Cumple de acuerdo con lo solicitado en el Pliego de Condiciones Definitivos. | |

## CAPACIDAD RESIDUAL

**Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual**

Colombia Compra Eficiente

**Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente**

| Proponente | | |
|---|---|---|
| Capacidad organizacional | $ | 377.066.000 |
| Capacidad técnica | | 20 |
| Capacidad financiera | | 40 |
| Experiencia | | 120 |
| Saldo de Contratos en Ejecución | $ | 175.779.998 |
| **Cálculo** | $ | 502.918.802 |
| **Capacidad Residual del Proponente** | $ | 502.918.802 |

**Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación**

| | | |
|---|---|---|
| Presupuesto estimado del Proceso de Contratación | $ | 234.730.143 |
| **Capacidad Residual del Proceso de Contratación** | $ | 234.730.143 |

**Cumplimiento de la Capacidad Residual**

| | |
|---|---|
| El Proponente cumple la Capacidad Residual? | SI CUMPLE |

## PROPONENTE NO. 5

### RESUMEN

| PROPONENTE | | CAPACIDAD FINANCIERA | OFERTA ECONOMICA | VALORACION FINAL |
|---|---|---|---|---|
| | | CUMPLE / NO CUMPLE | CUMPLE / NO CUMPLE | HABILITADO/RECHAZADO |
| 5 | Consorcio HUILA SUR | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |

| PRESUPUESTO OFICIAL | $ 234.730.143 |
|---|---|

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Powered by CamScanner

| PROPONENTE |
|---|
| Consorcio HUILA SUR |

**VERIFICACION FINANCIERA** (REQUISITOS HABILITANTES)

| CONDICION | CAPACIDAD FINANCIERA | | CUMPLE SI/NO |
|---|---|---|---|
| | FACTORES | Consorcio HUILA SUR | |
| Índice de liquidez mayor o igual a 1.7 | Activo corriente / Pasivo corriente | 140.34 | SI |
| Índice de endeudamiento menor o igual a 55% | (Pasivo total / Activo total)*100 | 9.94 | SI |
| Razón de cobertura intereses mayor o igual a 1 veces | Utilidad operacional / Gastos financieros | 45.902.262.70 | SI |
| Capital de trabajo mayor o igual a 30% del presupuesto oficial | Activo corriente - Pasivo corriente | 951.882.334,23 | SI |
| Patrimonio mayor o igual a 100% el presupuesto oficial | Activo Total-Pasivo Total | 1.089.041.453,73 | SI |

| CAPACIDAD FINANCIERA | CUMPLE |
|---|---|

**CAPACIDAD ORGANIZACIONAL** (REQUISITOS HABILITANTES)

| CONDICION | CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | | CUMPLE SI/NO |
|---|---|---|---|
| | FACTORES | Consorcio HUILA SUR | |
| Rentabilidad sobre el patrimonio mayor o igual a 0,03 | Utilidad operacional / Patrimonio | 0.08 | SI |
| Rentabilidad sobre el activo mayor o igual a 0,01 | Utilidad operacional / Activos total | 0.08 | SI |

| CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | CUMPLE |
|---|---|

**DOCUMENTO DE CONTENIDO ECONÓMICO**
**OFERTA ECONOMICA**

**PROPONENTE NO. 5**

| | |
|---|---|
| Consorcio HUILA SUR | $ 228.697.578 |


La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Powered by CamScanner

| DOCUMENTO | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|
| ANEXO OFERTA ECONOMICA | X | |
| OBSERVACION | Cumple de acuerdo con lo solicitado en el Pliego de Condiciones Definitivos. | |

## CAPACIDAD RESIDUAL

**Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual**

Colombia Compra Eficiente

**Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente**

| Proponente | OMP INVERSIONES SAS | ASPROLICI SAS |
|---|---|---|
| Capacidad organizacional | $ 1.728.793.928 | $ 377.066.000 |
| Capacidad técnica | 20 | 20 |
| Capacidad financiera | 40 | 40 |
| Experiencia | 120 | 120 |
| Saldo de Contratos en Ejecución | | |
| Cálculo | $ 3.111.829.070 | $ 678.718.800 |
| Capacidad Residual del Proponente | $ 3.790.547.870 | |

**Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación**

| | |
|---|---|
| Presupuesto estimado del Proceso de Contratación | $ 234.730.143 |
| Capacidad Residual del Proceso de Contratación | $ 234.730.143 |

**Cumplimiento de la Capacidad Residual**

| | |
|---|---|
| El Proponente cumple la Capacidad Residual? | SI CUMPLE |

## PROPONENTE NO. 6

### RESUMEN

| PROPONENTE | | CAPACIDAD FINANCIERA | OFERTA ECONOMICA | VALORACION FINAL |
|---|---|---|---|---|
| | | CUMPLE / NO CUMPLE | CUMPLE / NO CUMPLE | HABILITADO/RECHAZADO |
| 6 | MARVA CONSTRUCCIONES SAS | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Powered by CamScanner

| PRESUPUESTO OFICIAL | $ 234.730.143 |
|---|---|

| PROPONENTE |
|---|
| MARVA CONSTRUCCIONES SAS |

**VERIFICACION FINANCIERA** (REQUISITOS HABILITANTES)

| CONDICION | CAPACIDAD FINANCIERA | | CUMPLE SI/NO |
|---|---|---|---|
| | FACTORES | MARVA CONSTRUCCIONES SAS | |
| Índice de liquidez mayor o igual a 1.7 | Activo corriente / Pasivo corriente | 4.87 | SI |
| Índice de endeudamiento menor o igual a 55% | (Pasivo total / Activo total)*100 | 48.97 | SI |
| Razón de cobertura intereses mayor o igual a 1 veces | Utilidad operacional / Gastos financieros | 48.28 | SI |
| Capital de trabajo mayor o igual a 30% del presupuesto oficial | Activo corriente - Pasivo corriente | 5.284.518.028 | SI |
| Patrimonio mayor o igual a 100% el presupuesto oficial | Activo Total-Pasivo Total | 3.399.216.485 | SI |

| CAPACIDAD FINANCIERA | CUMPLE |
|---|---|

**CAPACIDAD ORGANIZACIONAL** (REQUISITOS HABILITANTES)

| CONDICION | CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | | CUMPLE SI/NO |
|---|---|---|---|
| | FACTORES | MARVA CONSTRUCCIONES SAS | |
| Rentabilidad sobre el patrimonio mayor o igual a 0,03 | Utilidad operacional / Patrimonio | 0.72 | SI |
| Rentabilidad sobre el activo mayor o igual a 0,01 | Utilidad operacional / Activos total | 0.36 | SI |

| CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | CUMPLE |
|---|---|

**DOCUMENTO DE CONTENIDO ECONÓMICO**

**OFERTA ECONOMICA**

**PROPONENTE NO. 6**

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Powered by CamScanner

| MARVA CONSTRUCCIONES SAS | $ 221.820.069 |
|---|---|

| DOCUMENTO | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|
| ANEXO OFERTA ECONOMICA | X | |
| **OBSERVACION** | El proponente anexa justificación de PRECIO ARTIFICIALMENTE BAJO, una vez analizado, estudiado y evaluado se acepta la justificación y se habilita el proponente, de igual manera se anexa el documento de ANALISIS DE ACLARACIONES DE LAS OFERTAS CON PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS. | |

## CAPACIDAD RESIDUAL

**Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual**

Colombia Compra Eficiente

**Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente**

| Proponente | | MARVA CONSTRUCCIONES |
|---|---|---|
| Capacidad organizacional | $ | 13.844.042.844 |
| Capacidad técnica | | 20 |
| Capacidad financiera | | 40 |
| Experiencia | | 80 |
| Saldo de Contratos en Ejecución | | |
| **Cálculo** | $ | 19.381.659.981 |
| **Capacidad Residual del Proponente** | $ | **19.381.659.981** |

**Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación**

| | | |
|---|---|---|
| Presupuesto estimado del Proceso de Contratación | $ | 234.730.143 |
| **Capacidad Residual del Proceso de Contratación** | $ | **234.730.143** |

**Cumplimiento de la Capacidad Residual**

| | |
|---|---|
| **El Proponente cumple la Capacidad Residual?** | **SI CUMPLE** |

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Powered by CamScanner

**PROPONENTE NO. 7**

**RESUMEN**

| PROPONENTE | | CAPACIDAD FINANCIERA | OFERTA ECONOMICA | VALORACION FINAL |
|---|---|---|---|---|
| | | CUMPLE / NO CUMPLE | CUMPLE / NO CUMPLE | HABILITADO/RECHAZADO |
| 7 | CONSORCIO SAN SEBASTIAN 2024 | CUMPLE | NO CUMPLE | RECHAZADO |

| PRESUPUESTO OFICIAL | $ 234.730.143 |
|---|---|

| PROPONENTE |
|---|
| CONSORCIO SAN SEBASTIAN 2024 |

**VERIFICACION FINANCIERA** (REQUISITOS HABILITANTES)

| CONDICION | CAPACIDAD FINANCIERA | | CUMPLE SI/NO |
|---|---|---|---|
| | FACTORES | CONSORCIO SAN SEBASTIAN 2024 | |
| Índice de liquidez mayor o igual a 1.7 | Activo corriente / Pasivo corriente | 40.65 | SI |
| Índice de endeudamiento menor o igual a 55% | (Pasivo total / Activo total)*100 | 29.22 | SI |
| Razón de cobertura intereses mayor o igual a 1 veces | Utilidad operacional / Gastos financieros | 16.33 | SI |
| Capital de trabajo mayor o igual a 30% del presupuesto oficial | Activo corriente - Pasivo corriente | 3.512.613.826 | SI |
| Patrimonio mayor o igual a 100% el presupuesto oficial | Activo Total-Pasivo Total | 3.103.252.073,5 | SI |

| CAPACIDAD FINANCIERA | CUMPLE |
|---|---|

**CAPACIDAD ORGANIZACIONAL** (REQUISITOS HABILITANTES)

| CONDICION | CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | CUMPLE |
|---|---|---|

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Powered by CamScanner

| | FACTORES | CONSORCIO SAN SEBASTIAN 2024 | SI/NO |
|---|---|---|---|
| Rentabilidad sobre el patrimonio mayor o igual a 0,03 | Utilidad operacional / Patrimonio | 0.23 | SI |
| Rentabilidad sobre el activo mayor o igual a 0,01 | Utilidad operacional / Activos total | 0.14 | SI |

| CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | CUMPLE |
|---|---|

## DOCUMENTO DE CONTENIDO ECONÓMICO
## OFERTA ECONOMICA

**PROPONENTE NO. 7**

| CONSORCIO SAN SEBASTIAN 2024 | $ 224.449.048 |
|---|---|

| DOCUMENTO | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|
| ANEXO OFERTA ECONOMICA | | X |
| OBSERVACION | Incumplimiento a lo descrito literalmente en el pliego de condiciones, numeral 1.15 CAUSALES DE RECHAZO enciso (v) "Presentar más de una oferta económica con valores distintos". | |

## CAPACIDAD RESIDUAL

**Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual**

Colombia Compra Eficiente

**Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente**

| Proponente | | CONSTRUCTORA CMP SAS | | CARLOS MAURICIO PEREZ CASTRO |
|---|---|---|---|---|
| Capacidad organizacional | $ | 6.159.308.355 | $ | 3.241.282.588 |
| Capacidad técnica | | 20 | | 20 |
| Capacidad financiera | | 40 | | 40 |
| Experiencia | | 120 | | 120 |
| Saldo de Contratos en Ejecución | | | | |
| **Cálculo** | $ | 11.086.755.039 | $ | 5.834.308.658 |
| **Capacidad Residual del Proponente** | $ | **16.921.063.697** | | |

**Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación**

| | | |
|---|---|---|
| Presupuesto estimado del Proceso de Contratación | $ | 234.730.143 |
| **Capacidad Residual del Proceso de Contratación** | $ | **234.730.143** |

**Cumplimiento de la Capacidad Residual**

| | |
|---|---|
| El Proponente cumple la Capacidad Residual? | SI CUMPLE |

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Powered by CamScanner

**PROPONENTE NO. 8**

**RESUMEN**

| PROPONENTE | | CAPACIDAD FINANCIERA | OFERTA ECONOMICA | VALORACION FINAL |
|---|---|---|---|---|
| | | CUMPLE / NO CUMPLE | CUMPLE / NO CUMPLE | HABILITADO/RECHAZADO |
| 8 | EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |

| PRESUPUESTO OFICIAL | $ 234.730.143 |
|---|---|

| PROPONENTE |
|---|
| EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S |

**VERIFICACION FINANCIERA** (REQUISITOS HABILITANTES)

| CONDICION | CAPACIDAD FINANCIERA | | CUMPLE SI/NO |
|---|---|---|---|
| | FACTORES | EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S | |
| Índice de liquidez mayor o igual a 1.7 | Activo corriente / Pasivo corriente | 15.82 | SI |
| Índice de endeudamiento menor o igual a 55% | (Pasivo total / Activo total)*100 | 34.53 | SI |
| Razón de cobertura intereses mayor o igual a 1 veces | Utilidad operacional / Gastos financieros | 18.43 | SI |
| Capital de trabajo mayor o igual a 30% del presupuesto oficial | Activo corriente - Pasivo corriente | 7.537.895.221 | SI |
| Patrimonio mayor o igual a 100% el presupuesto oficial | Activo Total-Pasivo Total | 6.107.492.179 | SI |

| CAPACIDAD FINANCIERA | CUMPLE |
|---|---|

**CAPACIDAD ORGANIZACIONAL** (REQUISITOS HABILITANTES)

| CONDICION | CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | CUMPLE |
|---|---|---|

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Powered by CamScanner

| | FACTORES | EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S | SI/NO |
|---|---|---|---|
| Rentabilidad sobre el patrimonio mayor o igual a 0,03 | Utilidad operacional / Patrimonio | 0.53 | SI |
| Rentabilidad sobre el activo mayor o igual a 0,01 | Utilidad operacional / Activos total | 0.35 | SI |

| CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | CUMPLE |
|---|---|

## DOCUMENTO DE CONTENIDO ECONÓMICO
## OFERTA ECONOMICA

**PROPONENTE NO. 8**

| EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S | $ 232.393.876 |
|---|---|

| DOCUMENTO | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|
| ANEXO OFERTA ECONOMICA | X | |
| OBSERVACION | Cumple de acuerdo con lo solicitado en el Pliego de Condiciones Definitivos. | |

## CAPACIDAD RESIDUAL

**Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual**

Colombia Compra Eficiente

**Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente**

| Proponente | EQUISERVICIOS INDUSTRIALES SAS |
|---|---|
| Capacidad organizacional | $ 16.188.514.404 |
| Capacidad técnica | 40 |
| Capacidad financiera | 40 |
| Experiencia | 120 |
| Saldo de Contratos en Ejecución | $ 1.712.528.909 |
| Cálculo | $ 30.664.499.899 |
| **Capacidad Residual del Proponente** | **$ 30.664.499.899** |

**Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación**

| | |
|---|---|
| Presupuesto estimado del Proceso de Contratación | $ 234.730.143 |
| **Capacidad Residual del Proceso de Contratación** | **$ 234.730.143** |

**Cumplimiento de la Capacidad Residual**

| | |
|---|---|
| El Proponente cumple la Capacidad Residual? | SI CUMPLE |

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Powered by CamScanner

## RESULTADO DE LA EVALUACION

Una vez evaluada cada oferta de los Proponentes interesados en el proceso de contratación y teniendo en cuenta el pliego de condiciones para el mismo, se determina lo siguiente:

1. **PROPONENTE 1:** CONSORCIO OBRAS RJ, fue requerido por la observación de precio artificialmente bajo, de esta manera el proponente allego su justificación y luego de ser evaluada se encuentra **HABILITADO.**

2. **PROPONENTE 2:** CONSORCIO JYS OCIMACS, Se **RECHAZÓ** desde el informe preliminar dado a que en el traslado no subsano ni jurídica ni técnicamente las observaciones realizadas por parte de los respectivos evaluadores.

3. **PROPONENTE 6:** MARVA CONSTRUCCIONES SAS, fue requerido por la observación de precio artificialmente bajo, de esta manera el proponente allego su justificación y luego de ser evaluada se encuentra **HABILITADO.**

4. **PROPONENTE 7:** CONSORCIO SAN SEBASTIAN 2024, presenta incumplimiento a lo descrito literalmente en el pliego de condiciones, numeral 1.15 CAUSALES DE RECHAZO enciso (v) "Presentar más de una oferta económica con valores distintos"; dado lo anterior se puede determinar con claridad que el proponente se encuentra **RECHAZADO.**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | | | LIMPIEZA GENERAL | | | | |
| | 26.1 | | | Limpieza y retiro de escombros | M3 | 25.00 | $ 46.402,00 | $ 1.160.050,00 |
| Subtotal Costo Total I.E INEM Julian Motta Salas sede Principal | | | | | | | | $ 99.414.299,00 |
| | | | | | | | SUBTOTAL OBRAS | $ 224.449.048,00 |
| | | | | SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA) | | | | 224.449.048,00 |
| | | | | VALOR TOTAL | | | | $ 224.449.048,00 |

| | DESCRIPCION | | PORCENTAJE |
|---|---|---|---|
| NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U. | | | |
| NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso. | ADMINISTRACIÓN | A= | 21% |
| NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%). | IMPREVISTO | I= | 1% |
| | UTILIDAD | U= | 3% |
| CONSORCIO SAN SEBASTIAN 2024<br>R.L CARLOS MAURICIO PEREZ CASTRO | TOTAL A.I.U | A.I.U.= | 25% |

PROPUESTA ECONOMICA (Proponent2)

Página 3



Powered by CamScanner

1 Cuestionario

| 1.1 | PRESUPUESTO OFICIAL Y OFERTA ECONOMICA | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|

| | Ref Artículo | Código UNSPSC | Descripción | Cantidad | Unidad | Precio unitario estimado | Precio unitario | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 72102900 | ADECUACIONES Y OBRAS VARIAS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES: I.E SANTA LIBRADA SEDE PRINCIPAL, PRINCIPAL LA I.E AGUSTIN CODAZZI SEDE PRINCIPAL Y LA I.E INEM JULIAN MOTTA SALAS SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA<br>Comentarios del comprador: Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal Esta pregunta requiere anexar documentos (ANEXO) Formulario 1 - Formulario de Presupuesto Oficial CCE BICP PM 110.xlsx<br>No. 234.730.143,00<br>OFERTA ECONOMICA CONSORCIO SAN SEBASTIAN 2024.xlsx | 1,00 | UN | 234.730.143,00 | 234.730.143,00 | 234.730.143,00 |

| 1.2 | CAPACIDAD JURÍDICA HABILITANTES | |
|---|---|---|
| 1.2.1 | El Proponente debe anexar estos documentos en su oferta en la pregunta 'CAPACIDAD JURÍDICA'. | Esta pregunta requiere anexar documentos ( El Proponente debe anexar estos documentos en su oferta en la pregunta 'CAPACIDAD JURÍDICA'.) |
| | This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question ' El Proponente debe anexar estos documentos en su oferta en la pregunta 'CAPACIDAD JURÍDICA'. | |
| 1.3 | REQUISITOS TÉCNICO HABILITANTES | |
| 1.3.1 | EXPERIENCIA | Esta pregunta requiere anexar documentos (EXPERIENCIA) |
| | This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'EXPERIENCIA'. | |
| 1.4 | REQUISITOS FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES HABILITANTES | |
| 1.4.1 | REQUISITOS FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES HABILITANTES | Esta pregunta requiere anexar documentos (REQUISITOS FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES HABILITANTES) |
| | This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'REQUISITOS FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES HABILITANTES'. | |
| 1.4.2 | CAPACIDAD RESIDUAL | Esta pregunta requiere anexar documentos (CAPACIDAD RESIDUAL) |
| | This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'CAPACIDAD RESIDUAL'. | |

5. Finalmente me permito realizar el consolidado de cada proponente y su resultado previa de la revisión de requisitos realizada por parte del evaluador:

**PROPONENTE 1:** CONSORCIO OBRAS RJ **(HABILITADO)**

**PROPONENTE 2:** CONSORCIO JYS OCIMACS **(RECHAZADO)**

**PROPONENTE 3:** OCG SAS INGENIERÍA **(HABILITADO)**

**PROPONENTE 4:** MCB INGENIERIA Y CONTRATACION ZOMAC S.A.S **(HABILITADO)**

**PROPONENTE 5:** CONSORCIO HUILA SUR **(HABILITADO)**

**PROPONENTE 6:** MARVA CONSTRUCCIONES SAS **(HABILITADO)**

**PROPONENTE 7:** CONSORCIO SAN SEBASTIAN 2024 **(RECHAZADO)**

**PROPONENTE 8:** EQUISERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S **(HABILITADO)**

Neiva, 27 ENERO 2025.

Atentamente,

**FELIPE ANDRES CAMACHO CHAVARRO**
**FINANCIERO EVALUADOR**



Powered by CamScanner