

| PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                | POLICIA NACIONAL                                                                                                                                                                                                                                |     |          |                   |                  |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-------------------|------------------|---------------|
| Código: 2054R0072                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES   |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |                   |                  |               |
| Fecha: 14-05-2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |                   |                  |               |
| Versión: 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |                   |                  |               |
| Este Espacio lo diligencia el Contratista, en concordancia con el formato de identificación de la necesidad y parámetros establecidos en el contrato. Se diligencia un formato de orden de trabajo, por cada necesidad identificada.                                                                                                                              |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |                   |                  |               |
| FECHA DE ELABORACION FORMATO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 29/10/2024                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |                   |                  |               |
| CONTRATO DE OBRA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 26-6-10012-24                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |                   |                  |               |
| CONSECUTIVO NECESIDAD:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | BITUIMA 01                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |                   |                  |               |
| NECESIDAD:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ACTIVIDADES PRELIMINARES E HIDROSANITARIAS EN BATERIA DE BAÑO. |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |                   |                  |               |
| UNIDAD:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | DECUN                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |                   |                  |               |
| DEPENDENCIA SOLICITANTE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ESTACION DE POLICIA BUTUIMA CUNDINAMARCA                       |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |                   |                  |               |
| ESPACIO ESPECIFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | BATERIA DE BAÑOS HOMBRES Y COMANDANTE SEGUNDO PISO.            |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |                   |                  |               |
| ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | A5                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |                   |                  |               |
| Solo se ingresarán actividades de mantenimiento requeridas para satisfacer la necesidad radicada, en concordancia con la visita y diagnóstico técnico realizado, separandolas según el capítulo de mantenimiento para efectos de organización y control. El espacio lo diligencia el Contratista, en concordancia con los parámetros establecidos en el contrato. |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |                   |                  |               |
| Nº                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ITEM                                                           | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                     | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO \$ | VALOR PARCIAL \$ | OBSERVACIONES |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ACTIVIDADES PRELIMINARES                                       |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |                   |                  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-1.06                                                        | Excavación Manual                                                                                                                                                                                                                               | M3  | 1.34     | \$ 48,651         | \$ 65,192.46     |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-1.09                                                        | Relleno Material en Sitio (incluye selección, extendido, humedecimiento y compactación)                                                                                                                                                         | M3  | 1.34     | \$ 48,482         | \$ 64,965.71     |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-1.14                                                        | Desmonte Alistado de Piso                                                                                                                                                                                                                       | M2  | 14.23    | \$ 37,424         | \$ 532,452.42    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-1.15                                                        | Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso                                                                                                                                                                                                           | M2  | 70.20    | \$ 21,176         | \$ 1,486,567.27  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-1.23                                                        | Desmonte Puertas y Marcos                                                                                                                                                                                                                       | UN  | 1.00     | \$ 37,424         | \$ 37,423.91     |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-1.25                                                        | Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos                                                                                                                                                                                                       | M2  | 2.40     | \$ 7,941          | \$ 19,058.23     |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-1.27                                                        | Desmonte de Divisiones modulares, acrílicas o en vidrio                                                                                                                                                                                         | M2  | 7.76     | \$ 15,462         | \$ 120,003.75    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-1.31                                                        | Desmonte de tanques elevados de agua                                                                                                                                                                                                            | UN  | 1.00     | \$ 61,847         | \$ 61,847.24     |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-1.38                                                        | Desmonte de pañete                                                                                                                                                                                                                              | M2  | 43.26    | \$ 15,898         | \$ 687,807.74    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-1.29                                                        | Desmonte Aparatos Sanitarios                                                                                                                                                                                                                    | UN  | 7.00     | \$ 59,878         | \$ 419,147.82    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-1.30                                                        | Desmonte de Grifería                                                                                                                                                                                                                            | UN  | 7.00     | \$ 18,529         | \$ 129,701.81    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-1.32                                                        | Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1.5 m                                                                                                                                            | UN  | 20.00    | \$ 29,117         | \$ 582,334.60    |               |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS                       |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |                   |                  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-2.27                                                        | Reposición e Instalación de Cubierta Trashuada N° 10                                                                                                                                                                                            | M2  | 9.68     | \$ 64,904.95      | \$ 628,279.92    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-2.31                                                        | Reposición e Instalación de Estructura Metálica para cubierta                                                                                                                                                                                   | ML  | 33.00    | \$ 130,987        | \$ 4,322,572.65  |               |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS                         |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |                   |                  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-3.01                                                        | Ayuda, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas. | ML  | 43.39    | \$ 23,029.15      | \$ 999,234.82    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-3.13                                                        | Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)                                                                                                                                                                       | ML  | 4.95     | \$ 75,164.27      | \$ 372,063.14    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-3.32                                                        | Reposición e instalación de tapa de registro plástica                                                                                                                                                                                           | UN  | 2.00     | \$ 41,830.85      | \$ 83,661.70     |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-3.34                                                        | Reposición e instalación de accesorios cerámicos para baños                                                                                                                                                                                     | UN  | 2.00     | \$ 100,890.13     | \$ 201,780.26    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-3.42                                                        | Reposición e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana y con descarga sencilla con botón superior.                                                                                                                                      | UN  | 3.00     | \$ 426,928.35     | \$ 1,280,785.05  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-3.45                                                        | Reposición e instalación de salida sanitaria 2"                                                                                                                                                                                                 | UN  | 9.00     | \$ 93,309.28      | \$ 839,783.52    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-3.53                                                        | Reposición e instalación de lavamanos de colgar color por definir                                                                                                                                                                               | UN  | 1.00     | \$ 172,669.12     | \$ 172,669.12    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-3.55                                                        | Reposición e instalación de lavamanos de sobrepasar color por definir                                                                                                                                                                           | UN  | 3.00     | \$ 248,733.36     | \$ 746,200.08    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-3.57                                                        | Reposición e instalación de grifería convencional individual para lavamanos                                                                                                                                                                     | UN  | 4.00     | \$ 90,968.09      | \$ 363,872.36    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-3.57                                                        | Reposición e instalación de ducha con grifería tipo pisca o equivalente                                                                                                                                                                         | UN  | 3.00     | \$ 152,857.45     | \$ 458,572.35    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-3.81                                                        | Reposición e instalación de Válvula regulación 1/2 sanitario cromo                                                                                                                                                                              | UN  | 3.00     | \$ 59,891.52      | \$ 179,674.56    |               |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS                              |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |                   |                  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-4.02                                                        | Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.                      | ML  | 8.24     | \$ 17,866.77      | \$ 147,222.18    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-4.17                                                        | Reposición e instalación interruptor sencillo                                                                                                                                                                                                   | UN  | 2.00     | \$ 28,149.71      | \$ 56,299.42     |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-4.51                                                        | Reposición e instalación de Panel Led redondo 18w                                                                                                                                                                                               | UN  | 2.00     | \$ 62,542.42      | \$ 125,084.84    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-4.30                                                        | Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble GFCI                                                                                                                                                                                   | UN  | 2.00     | \$ 69,281.15      | \$ 138,562.30    |               |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA                           |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |                   |                  |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A5-7.02                                                        | Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal                                                                                                                                                                 | ML  | 23.85    | \$ 13,935.94      | \$ 332,372.17    |               |

| 9                                                  | MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS                |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  |                  |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-------------------|------------------|------------------|
|                                                    | A5-9.07                                        | Mantenimiento y reposición e instalación de división en aluminio y lamina plastica                                                                | M2  | 1.00     | \$                | 619.910.74       | \$               |
|                                                    |                                                |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  | 1.233.082.48     |
| COSTO DIRECTO TOTAL                                |                                                |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  | \$ 15,322,821.23 |
| ADMINISTRACIÓN 15%                                 |                                                |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  | \$ 2,911,336.03  |
| IMPREVISTOS 1%                                     |                                                |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  | \$ 153,228.21    |
| UTILIDAD 5%                                        |                                                |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  | \$ 766,141.06    |
| IVA SOBRE UTILIDAD 18%                             |                                                |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  | \$ 135,566.80    |
| COSTO INDIRECTO TOTAL                              |                                                |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  | \$ 3,976,272.11  |
| VALOR TOTAL ORDEN DE TRABAJO                       |                                                |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  | \$ 19,299,093.33 |
| FECHA DE ELABORACION FORMATO:                      |                                                | 29/10/2024                                                                                                                                        |     |          |                   |                  |                  |
| CONTRATO DE OBRA:                                  |                                                | 26-6-16012-24                                                                                                                                     |     |          |                   |                  |                  |
| CONSECUTIVO NECESIDAD :                            |                                                | BITUMIA 02                                                                                                                                        |     |          |                   |                  |                  |
| NECESIDAD:                                         |                                                | MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA, MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA.                                                                          |     |          |                   |                  |                  |
| UNIDAD:                                            |                                                | ESTACION DE POLICIA BITUMACUNDINAMARCA                                                                                                            |     |          |                   |                  |                  |
| DEPENDENCIA SOLICITANTE:                           |                                                | JEFATURA ADMINISTRATIVA                                                                                                                           |     |          |                   |                  |                  |
| ESPACIO ESPECIFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD: |                                                | BATERIA DE BAÑOS HOMBRES SEGUNDO PISO.                                                                                                            |     |          |                   |                  |                  |
| ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:          |                                                | A5                                                                                                                                                |     |          |                   |                  |                  |
| Nº                                                 | ITEM                                           | DESCRIPCION                                                                                                                                       | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO \$ | VALOR PARCIAL \$ | OBSERVACIONES    |
| 6                                                  | MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA              |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  |                  |
|                                                    | A5-6.11                                        | Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estrado N°5 en los casos que se requiera                                      | M2  | 13.20    | \$                | 64,265.61        | \$ 848,222.51    |
|                                                    | A5-6.18                                        | Reposición e instalación de mason en concreto                                                                                                     | M2  | 1.626    | \$                | 344,008.70       | \$ 559,358.15    |
|                                                    | A5-6.19                                        | Mantenimiento y/o reposición e instalación proya ducha en los casos que se requiera                                                               | ML  | 2.75     | \$                | 51,789.32        | \$ 147,448.13    |
|                                                    | A5-6.21                                        | Mantenimiento y/o reposición e instalación de soporte meson en bloque de concreto 60cm x 90cm x 10cm en los casos que se requiera                 | UBI | 1.00     | \$                | 110,333.01       | \$ 110,333.01    |
| 7                                                  | MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA           |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  |                  |
|                                                    | A5-7.02                                        | Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal                                                                   | ML  | 60.00    | \$                | 13,935.94        | \$ 835,156.40    |
|                                                    | A5-7.06                                        | Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lamina lineal                                                                           | M2  | 60.00    | \$                | 17,461.27        | \$ 1,047,676.70  |
|                                                    | A5-7.14                                        | Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plastico de acabado texturizado estilo rayado tipo granispland esgrafiado o equivalente | M2  | 46.40    | \$                | 34,875.77        | \$ 1,618,235.73  |
|                                                    | A5-A7.19                                       | Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pafete o sobre estuco 3 manos                                                            | M2  | 102.57   | \$                | 18,613.38        | \$ 1,911,235.74  |
| 8                                                  | MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS             |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  |                  |
|                                                    | A5-8.03                                        | Mantenimiento y reposición e instalación de alidado de piso 4cm                                                                                   | M2  | 14.23    | \$                | 38,475           | \$ 547,408.90    |
|                                                    | A5-8.16                                        | Mantenimiento y reposición e instalación de piso ceramico formato 20 x 20 o similar                                                               | M2  | 16.56    | \$                | 88,282           | \$ 1,461,744.17  |
| 9                                                  | MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS                |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  |                  |
|                                                    | A5-9.33                                        | Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 1000 LIT                                                                              | UN  | 1.00     | \$                | 1,096,083        | \$ 1,096,082.65  |
|                                                    | A5-9.05                                        | Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared ceramico color por definir                                                                 | M2  | 53.64    | \$                | 95,610           | \$ 5,128,733.52  |
| 12                                                 | MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PANETES |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  |                  |
|                                                    | A5-12.36                                       | Suministro e instalación de anclaje epoxico hasta 1/2" y longitud 15 cm o superior                                                                | UN  | 16.00    | \$                | 19,159           | \$ 306,538.88    |
| COSTO DIRECTO TOTAL                                |                                                |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  | \$ 15,614,164.03 |
| ADMINISTRACIÓN 15%                                 |                                                |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  | \$ 2,966,691.17  |
| IMPREVISTOS 1%                                     |                                                |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  | \$ 156,141.64    |
| UTILIDAD 5%                                        |                                                |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  | \$ 780,708.20    |
| IVA SOBRE UTILIDAD 18%                             |                                                |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  | \$ 148,334.96    |
| COSTO INDIRECTO TOTAL                              |                                                |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  | \$ 4,051,875.57  |
| VALOR TOTAL ORDEN DE TRABAJO                       |                                                |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  | \$ 19,666,039.59 |
| FECHA DE ELABORACION FORMATO:                      |                                                | 29/10/2024                                                                                                                                        |     |          |                   |                  |                  |
| CONTRATO DE OBRA:                                  |                                                | 26-6-16012-24                                                                                                                                     |     |          |                   |                  |                  |
| CONSECUTIVO NECESIDAD :                            |                                                | BITUMIA 03                                                                                                                                        |     |          |                   |                  |                  |
| NECESIDAD:                                         |                                                | APLICACIÓN DE ESTUCCO, INSTALACIÓN DE ACCESORIOS Y DIVISIONES EN ALUMINIO.                                                                        |     |          |                   |                  |                  |
| UNIDAD:                                            |                                                | ESTACION DE POLICIA BITUMACUNDINAMARCA                                                                                                            |     |          |                   |                  |                  |
| DEPENDENCIA SOLICITANTE:                           |                                                | JEFATURA ADMINISTRATIVA                                                                                                                           |     |          |                   |                  |                  |
| ESPACIO ESPECIFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD: |                                                | BATERIA DE BAÑOS HOMBRES SEGUNDO PISO.                                                                                                            |     |          |                   |                  |                  |
| ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:          |                                                | A5                                                                                                                                                |     |          |                   |                  |                  |
| Nº                                                 | ITEM                                           | DESCRIPCION                                                                                                                                       | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO \$ | VALOR PARCIAL \$ | OBSERVACIONES    |
| 9                                                  | MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS                |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  |                  |
|                                                    | A5-9.08                                        | Mantenimiento y reposición e instalación de división en aluminio anodizado                                                                        | M2  | 9.30     | \$                | 725,605.79       | \$ 6,763,605.14  |
|                                                    | A5-9.10                                        | Suministro e instalación Wm en Aluminio                                                                                                           | ML  | 31.93    | \$                | 23,281           | \$ 743,367.12    |
|                                                    | A5-9.26                                        | Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"                                                                           | UN  | 4.00     | \$                | 22,779           | \$ 91,114.96     |
| 12                                                 | MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PANETES |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  |                  |
|                                                    | A5-12.25                                       | Reposición e instalación de pafete iso muros 1.3                                                                                                  | M2  | 43.26    | \$                | 52,103           | \$ 2,258,047.56  |
| 13                                                 | MANTENIMIENTO DE VENTANAS                      |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  |                  |
|                                                    | A5-13.01                                       | Reposición e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio                                                                          | M2  | 1.20     | \$                | 593,939          | \$ 712,726.42    |
| 15                                                 | MANTENIMIENTO DE ESPEJOS                       |                                                                                                                                                   |     |          |                   |                  |                  |
|                                                    | A5-15.02                                       | Suministro, Instalacion y/o Reparación Espejo acolora 4mm                                                                                         | M2  | 1.44     | \$                | 151,874.96       | \$ 218,686.94    |

|          |                                                       |    |       |    |                                     |                         |
|----------|-------------------------------------------------------|----|-------|----|-------------------------------------|-------------------------|
| 17       | <b>ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS</b>             |    |       |    |                                     |                         |
| A4-17.01 | Aseo general permanente en las obras de mantenimiento | M2 | 14.48 | \$ | 7,078.87                            | \$                      |
|          |                                                       |    |       |    | 102,465.05                          |                         |
|          |                                                       |    |       |    | <b>COSTO DIRECTO TOTAL</b>          | <b>\$ 10,890,046.19</b> |
|          |                                                       |    |       |    | ADMINISTRACIÓN 19%                  | \$ 2,069,108.78         |
|          |                                                       |    |       |    | IMPREVISTOS 1%                      | \$ 108,900.46           |
|          |                                                       |    |       |    | UTILIDAD 5%                         | \$ 544,502.31           |
|          |                                                       |    |       |    | IVA SOBRE UTILIDAD 19%              | \$ 103,455.44           |
|          |                                                       |    |       |    | <b>COSTO INDIRECTO TOTAL</b>        | <b>\$ 2,825,966.99</b>  |
|          |                                                       |    |       |    | <b>VALOR TOTAL ORDEN DE TRABAJO</b> | <b>\$ 13,716,013.17</b> |

|                                                                                   |                                                                                   |                                                                                    |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Proyectó y Aprobó:                                                                | Revisó y Aprobó:                                                                  | Revisó:                                                                            | Verificación Técnica:                                                               |
|  |  |  |  |
| ING. GUSTAVO HERNÁNDEZ<br>RESIDENTE DE OBRA                                       | DANIELA OSORIO MAHECHA<br>CONTRATISTA                                             | PT. JOSUE ROMERO<br>APOYO SUPERVISIÓN                                              | OSCAR FERNANDO URREA GARZON<br>SUPERVISOR TÉCNICO CONTRATO                          |

Este documento es de propiedad del GRUPO BIELES RAICES en cualquier caso, no se permite su uso sin autorización por escrito del grupo.

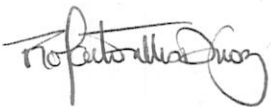
|                              |                                                         |                  |                 |
|------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------|-----------------|
| AUTORIZADO EN COMITÉ DE OBRA | SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | Número de Comité | Fecha de Comité |
|------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------|-----------------|

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:



GR. ANDRÉS FERNANDO BERNAL BUSTAMANTE  
COMANDANTE DEPARTAMENTO DE POLICIA CUNDINAMARCA, ORDENADOR DEL GASTO



|                     |                                                                  |  |  |  |  |  |                                                                                                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Código: 2BS-FR-0072 | PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES |  |  |  |  |  | <br>POLICIA NACIONAL |
| Fecha: 14-05-2021   | ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES     |  |  |  |  |  |                                                                                                         |
| Versión: 0          |                                                                  |  |  |  |  |  |                                                                                                         |

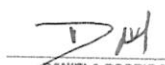
|                                                    |                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA DE ELABORACION FORMATO:                      | 15/11/2024                                                                                                        |
| CONTRATO DE OBRA:                                  | 26-6-10012-24                                                                                                     |
| CONSECUTIVO NECESIDAD:                             | BITUMA 04                                                                                                         |
| NECESIDAD:                                         | ADECUACIÓN DE HABITACIONES INDIVIDUALES, CONSTRUCCIÓN DE MUROS, CARPINTERIA EN ALUMINIO, AJUSTE DE RED ELECTRICA. |
| UNIDAD:                                            | DEPARTAMENTO DE POLICIA CUNDINAMARCA                                                                              |
| DEPENDENCIA SOLICITANTE:                           | ESTACION DE POLICIA BUTUMA                                                                                        |
| ESPACIO ESPECIFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD: | HABITACIONES HOMBRES SEGUNDO PISO                                                                                 |
| ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:          | A5                                                                                                                |

| N° | ITEM                                            | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                        | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO \$ | VALOR PARCIAL \$ | OBSERVACIONES |
|----|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-------------------|------------------|---------------|
| 1  | <b>ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>                 |                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |                   |                  |               |
|    | A5-1.22.                                        | Desmonte de lámparas iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores                                                                                                                                                          | UN  | 8,00     | \$ 6.698          | \$ 53.587,92     |               |
|    | A5-1.40.                                        | Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demás accesorios eléctricos                                                                                                                                                      | ML  | 28,00    | \$ 2.647          | \$ 74.115,44     |               |
| 2  | <b>MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS</b> |                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |                   |                  |               |
|    | A5.2.31.                                        | Reposición e Instalación de Estructura Metálica para cubierta                                                                                                                                                                      | ML  | 36,00    | \$ 130.987        | \$ 4.715.533,80  |               |
| 4  | <b>MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS</b>        |                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |                   |                  |               |
|    | A5-4.04.                                        | Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para redes expuestas).    | ML  | 39,54    | \$ 45.353,30      | \$ 1.793.269,48  |               |
|    | A5-4.17.                                        | Reposición e instalación interruptor sencillo                                                                                                                                                                                      | UN  | 5,00     | \$ 28.149,71      | \$ 140.748,55    |               |
|    | A1-4.27.                                        | Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería EMT                                                                                                                                                                | UND | 26,00    | \$ 137.413,75     | \$ 3.572.757,50  |               |
|    | A1-4.29.                                        | Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana                                                                                                                                                                 | UN  | 16,00    | \$ 23.312,66      | \$ 373.002,56    |               |
|    | A1-4.38.                                        | Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero BIF.C/PUERTA ESP. TOTAL 8 CTOS                                                                                                                                               | UN  | 1,00     | \$ 389.370,99     | \$ 389.370,99    |               |
|    | A5-4.51.                                        | Reposición e instalación de Panel Led redondo 18w                                                                                                                                                                                  | UN  | 7,00     | \$ 62.542,42      | \$ 437.796,94    |               |
|    | A5-4.54.                                        | Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios                                                                                                                                                   | UN  | 2,00     | \$ 27.722,82      | \$ 55.445,64     |               |
|    | A1-4.67.                                        | Mantenimiento y/o reposición de acometida en cable de cobre 3F No 8+1N No 8 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas. | ML  | 1,80     | \$ 86.718,59      | \$ 156.093,46    |               |
| 6  | <b>MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERIA</b>        |                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |                   |                  |               |
|    | A5-6.15.                                        | Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro lamina fibrocemento 10mm en los casos que se requiera                                                                                                                           | M2  | 57,49    | \$ 104.206        | \$ 5.990.821     |               |
| 7  | <b>MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA</b>     |                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |                   |                  |               |
|    | A5-7.19.                                        | Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos                                                                                                                                             | M2  | 101,24   | \$ 18.633         | \$ 1.886.443,39  |               |
| 9  | <b>MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS</b>          |                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |                   |                  |               |
|    | A5-9.08.                                        | Mantenimiento y reposición e instalación de división en aluminio anodizado                                                                                                                                                         | M2  | 7,06     | \$ 727.606        | \$ 5.140.171,10  |               |
| 14 | <b>MANTENIMIENTO DE CERRADURAS</b>              |                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |                   |                  |               |
|    | A5-14.06.                                       | Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas reversible de manija metálica tipo Yale o equivalente                                                                                                                      | UN  | 5,00     | \$ 232.938        | \$ 1.164.688,10  |               |

|                              |                                                       |    |       |    |       |                  |
|------------------------------|-------------------------------------------------------|----|-------|----|-------|------------------|
| 17                           | ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS                    |    |       |    |       |                  |
| A5-17.01.                    | Aseo general permanente en las obras de mantenimiento | M2 | 48,00 | \$ | 7.079 | \$               |
|                              |                                                       |    |       |    |       | 339.792,00       |
| COSTO DIRECTO TOTAL          |                                                       |    |       |    |       | \$ 26.283.637,64 |
| ADMINISTRACIÓN 19%           |                                                       |    |       |    |       | \$ 4.993.891,15  |
| IMPREVISTOS 1%               |                                                       |    |       |    |       | \$ 262.836,38    |
| UTILIDAD 5%                  |                                                       |    |       |    |       | \$ 1.314.181,88  |
| IVA SOBRE UTILIDAD 19%       |                                                       |    |       |    |       | \$ 249.694,56    |
| COSTO INDIRECTO TOTAL        |                                                       |    |       |    |       | \$ 6.820.603,97  |
| VALOR TOTAL ORDEN DE TRABAJO |                                                       |    |       |    |       | \$ 33.104.241,61 |

|                                                                                                                                 |                                                                                                                            |                                                                                                                                   |                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Proyectó y Aprobó:                                                                                                              | Revisó y Aprobó:                                                                                                           | Revisó:                                                                                                                           | Verificación Técnica:                                                                                                                                 |
| <br>ING. GUSTAVO HERNANDEZ<br>RESIDENTE DE OBRA | <br>DANIELA OSORIO MAHECHA<br>CONTRATISTA | <br>PT. JOSUE ROMERO OCHOA<br>APOY. SUPERVISIÓN | <br>SI. OSCAR FERNANDO URREA GARZON<br>SUPERVISOR TÉCNICO CONTRATO |

Este Espacio lo diligenciará el GRUPO BIENES RAICES en concordancia con lo tratado en el comité de obra y consignado en el acta.

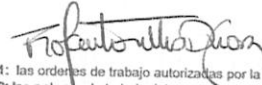
|                              |                                                         |                  |                 |
|------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------|-----------------|
| AUTORIZADO EN COMITÉ DE OBRA | SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | Número de Comité | Fecha de Comité |
|------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------|-----------------|

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:

  
 CR. ANDRES FERNANDO SERMA BUSTAMANTE  
 COMANDE DEPARTAMENTO DE POLICIA CUNDINAMARCA ORDENADOR DEL GASTO

Nota 1: Las ordenes de trabajo autorizadas por la ordenación del gasto, estarán supeditadas en su ejecución al presupuesto asignado para la instalación y/o unidad policial.

Nota 2: Las ordenes de trabajo deben ser incluidas en una programación de obra, la cual debe ser revisada y aprobada por el supervisor técnico, como requisito previo al inicio de las actividades proyectadas para mantenimiento.

Nota 3: Es posible que el proceso de estimación de actividades y cantidades en la presente orden de trabajo, se soporte inicialmente en la estipulación de manera formal de las necesidades de mantenimiento por parte de la unidad policial, para luego

Nota 4: La firma del COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO aplica únicamente para el caso de las necesidades de la unidad sin delegación del gasto. El resto de firmas aplica para todos los casos.