



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BUCARAMANGA

Bucaramanga, Julio 14 de 2020

Señor Teniente Coronel
EDDY RAUL CARDONA RESTREPO.
Comandante Batallón de Movilidad y Maniobra de Aviación N° 2
Gerente del Proyecto

ASUNTO: SEGUNDA EVALUACION FINANCIERA DEL PROCESO DE CONTRATACION DE MINIMA CUANTIA N° 075 **CENAC BUCARAMANGA 2020** cuyo Objeto es MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL PUNTO DE TANQUEO DE COMBUSTIBLE EN BARRANCABERMEJA PARA EL BATALLÓN DE MOVILIDAD Y MANIOBRA DE AVIACIÓN N° 2 (BMMA 2) UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC BUCARAMANGA

Respetuosamente por medio de la presente se allega al Señor Gerente del Proyecto Tercera Revisión de Documentos Objeto de Verificación, Evaluación y Habilitación del proceso No **075 CENAC BUCARAMANGA 2020** cuyo objeto es MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL PUNTO DE TANQUEO DE COMBUSTIBLE EN BARRANCABERMEJA PARA EL BATALLÓN DE MOVILIDAD Y MANIOBRA DE AVIACIÓN N° 2 (BMMA 2) UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC BUCARAMANGA, en atención a las ofertas presentadas por las siguientes firmas:

- 1. SIPCO SAS
- 2. PROYECTOS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO S.A.S
- 3. U.T. M&D CENAC MANTENIMIENTO 075
- 4. CIVITEL
- 5. JUAN CARLOS PAEZ MARTINEZ
- 6. GENESIS
- 7. CPC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS

Teniendo en cuenta que la verificación de los requisitos habilitantes se hará exclusivamente en relación con el proponente con el precio más bajo, se procede a efectuar las respectivas verificaciones.

OFERENTE	VALOR PROPUESTA
PROYECTOS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO S.A.S	33.654.610,00
JUAN CARLOS PAEZ	39.461.564,14
CPC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	45.243.303,57
GENESIS	49.671.945,46
SIPCO SAS	52.808.753,40
CIVITEL	61.878.493,73
U.T. M&D CENAC MANTENIMIENTO 075	64.684.410,00

A pesar de tratarse de un proceso de Mínima Cuantía, el Comité Económico Evaluador con el fin de descartar la existencia de Ofertas con Precios Artificialmente Bajos aplica la Metodología contemplada en la **Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación** (Colombia Compra Eficiente), así:

Colombia Compra Eficiente presenta la siguiente metodología como sugerencia para que las Entidades Estatales identifiquen la posibilidad de precios artificialmente bajos. La Entidad Estatal puede:

- 1. Tomar el conjunto de ofertas a evaluar.
 - 2. Calcular la mediana, o dependiendo de la dispersión de los datos el promedio, del valor de cada oferta o de cada ítem dentro de la oferta.
 - 3. Calcular la desviación estándar del conjunto.

4. Determinar el valor mínimo aceptable para la Entidad Estatal de acuerdo con la metodología explicada a continuación.

De acuerdo con la guía: “El valor mínimo aceptable es igual a la mediana menos una (1) desviación estándar”:

$$\text{Valor Mínimo Aceptable} = \text{Mediana} - \text{Desviación Estándar}$$

Quedando entonces la información así:

PARAMETRO	VALOR
MEDIANA DE OFERTAS PRESENTADAS	49.671.945,46
VALOR MEDIA DESVIACION ESTANDAR DEL CONJUNTO DE OFERTAS PRESENTADAS	11.288.787,68
MEDIANA menos MEDIA DESVIACION ESTANDAR	38.383.157,78

$$\text{MINIMO ACEPTABLE} = 38.383.157,78$$

Una vez aplicada la Metodología sugerida por Colombia Compra Eficiente, el Comité Económico Evaluador considera que las Ofertas presentadas por **PROYECTOS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO S.A.S** y **JUAN CARLOS PAEZ MARTINEZ** podrían presentar Precios Artificialmente Bajos por lo cual se debe pedir explicación sobre el Asunto.

Análisis de explicaciones Oferente **PROYECTOS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO S.A.S**, oferta con la sumatoria de precios más bajos.

Recibidas las explicaciones y justificaciones, tenemos que el Oferente da una respuesta amplia pero **INCOMPLETA** a lo solicitado, pues no presenta cotizaciones y/o facturas de compra para sustentar el costo de los materiales dentro de sus APU's,

REQUERIMIENTO INICIAL:

2. Explique las razones del por qué el precio ofertado pueden cumplir con los objetivos de la futura contratación.

Para la correspondiente explicación sírvase anexar el Análisis de Precios Unitarios y para la sustentación de precios de Materiales favor anexar Facturas de Compra y/o cotizaciones de los mismos.

Obteniendo como respuesta solicitud como plazo el Inicio del Contrato para presentar las cotizaciones que conforme a su respuesta solicitó telefónicamente.

APARTE DE LA RESPUESTA DEL OFERENTE:

Adjuntamos APU's de acuerdo a su requerimiento. Las cotizaciones debido al tiempo tan corto para subsanar fueron vía telefónica, si piden aclarar este punto requerimos mas tiempo o las aportaremos en el momento de inicio del contrato.

Dado que las explicaciones deben darse antes de la adjudicación, el Comité Económico Evaluador vuelve a requerir al Oferente, solicitándole que como lo consigna en el Numeral 6. de su explicación adjunte copia de las facturas de su existencia en inventarios, solicitud realizada en los siguientes terminos:



1. El motivo de solicitar cotizaciones y/o facturas de los materiales es poder corroborar los precios calculados para la propuesta y consignados en los APU's suministrados por ustedes en las explicaciones sobre el asunto, esto fundamentalmente porque **su oferta constituye aproximadamente un 50% del valor del presupuesto oficial calculado por la entidad** lo cual es bastante bajo para un proceso de mantenimiento y adecuación de obra.
2. En sus explicaciones informan en el numeral 6. como una de las ventajas comparativas para poder hacer la oferta en estos niveles de precios el manejo de inventarios de materiales, lo que implica que son de su propiedad y por lo tanto conocen y cuentan con las facturas de compra de los mismos (existencia en inventarios), las cuales pueden ser aportadas de manera inmediata como sustentación de sus APU's
6. Manejo de stock suficiente de inventarios en materiales más rotados para este tipo de contratos como (pinturas, elementos eléctricos. Paneles led , etc.). lo que nos permite reducir costos en cada una de las actividades para cubrir obligaciones contraídas.

A este segundo requerimiento el Oferente no da respuesta ni hace manifestación alguna dentro del plazo otorgado.

Por esta situación de NO dar respuesta, el Oferente incurre en la Causal de Rechazo número 8. Del numeral 1.4.2 CAUSALES DE RECHAZO, que a la letra dice:

“ 8. Una vez detectados precios artificialmente bajos y solicitada su aclaración, ésta se presente incompleta o no sea suficiente, será causal de rechazo.”

Aun cuando el Oferente **PROYECTOS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO S.A.S** presenta el menor valor ofertado hace una explicación INCOMPLETA en cuanto que no presenta los soportes de los costos de materiales solicitados por la entidad, por lo cual el Comité Económico Evaluador **RECHAZA** su oferta

Se procede a hacer el análisis de la oferta y justificaciones dadas por el siguiente precio más bajo, a saber: **JUAN CARLOS PAEZ MARTINEZ**

El oferente **JUAN CARLOS PAEZ MARTINEZ** hace una correcta justificación de su oferta tanto en los asuntos comerciales, técnicos y legales como en los financieros, documentos que permanecen en la propuesta física de la entidad y virtual tanto de la entidad como del SECOP II (por los periodos de ley) y que no se publican por la confidencialidad comercial.

Se continúa entonces con la verificación de los precios unitarios y totales menores a los de referencia publicada en el proceso, así:

PUNTO DE TANQUEO							OFERTA ECONOMICA		CONCEPTO
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO DE REFERENCIA	VALOR TOTAL DE REFERENCIA	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	
	P-1	PRELIMINARES	UND.	CANT.					
1.0	P-1.53	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA NEGRA 80% Retención de la luz. H=2.00m.	M	2,00	\$ 29.422,00	\$ 58.844,00	\$ 16.700,00	\$ 33.400,00	CUMPLE
2.0	P-1.158	RETIRO DE MATERIAL HETEROGENEO (Incluye cargue y retiro del material a botadero.)	M3	1,00	\$ 47.478,00	\$ 47.478,00	\$ 27.000,00	\$ 27.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO P-1 PRELIMINARES							
	S-3	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS							
3.0	S-3.3A	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60*0.60*1.00 m. PARA CONEXIÓN DE INSTALACIONES AL SISTEMA DE ALCANTARILLADO (Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto, ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm, conexión a acometida de aguas residuales o aguas lluvias	UND	1,00	\$ 954.142,32	\$ 954.142,32	\$ 543.000,00	\$ 543.000,00	CUMPLE

PUNTO DE TANQUEO							OFERTA ECONOMICA		CONCEPTO
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO DE REFERENCIA	VALOR TOTAL DE REFERENCIA	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	
		existente de edificación que lo requiera a redes de alcantarillado sanitario o pluvial, demolición caja de inspección anterior y sello de acometida existente si aplica).Según detalle.							
4,0	S-3.29	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M	50,00	\$ 43.956,00	\$ 2.197.800,00	\$ 25.000,00	\$ 1.250.000,00	CUMPLE
TOTAL CAPITULO S-3 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS									
EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO									
5,0	EC-5.2	MALLA ELECTROSOLDADA M-084 Q-2 Ø 4 mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslape).	kg	80,00	\$ 4.278,00	\$ 342.240,00	\$ 2.500,00	\$ 200.000,00	CUMPLE
6,0	EC-5.11	PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 psi E=0.10 m (Sin refuerzo, incluye Sikadur 32 Primer)	M2	7,00	\$ 135.619,00	\$ 949.333,00	\$ 77.000,00	\$ 539.000,00	CUMPLE
TOTAL CAPITULO EC-5 ESTRUCTURA EN CONCRETO									
M-6 MAMPOSTERIA									
7,0	M-6.1	MURO EN BLOQUE N°4 Arcilla 33*23*9 cm. Incluye grafil 5 mm.Anclajes perforación y adhesivo epoxico	M2	50,00	\$ 46.181,00	\$ 2.309.050,00	\$ 26.500,00	\$ 1.325.000,00	CUMPLE
TOTAL CAPITULO M-6 MAMPOSTERIA									
H-7 INSTALACIONES HIDRAULICAS									
8,0	H-7.17	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND	6,00	\$ 59.988,00	\$ 359.928,00	\$ 34.200,00	\$ 205.200,00	CUMPLE
9,0	H-7.27	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/2" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).	M	55,00	\$ 42.112,00	\$ 2.316.160,00	\$ 24.500,00	\$ 1.347.500,00	CUMPLE
10,0	H-7.119	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 500 lts, Incluye: flotador, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.	UND	1,00	\$ 313.476,00	\$ 313.476,00	\$ 178.500,00	\$ 178.500,00	CUMPLE
TOTAL CAPITULO H-7 INSTALACIONES HIDRAULICAS									
IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INFRAESTRUCTURA									
11,0	IE-8.101	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA LED TIPO PAR-30, Reflector tipo Showcase PAR-30, Bombilla rosca E27 de 10W (±10%), Angulo de iluminación 40° (±10%), Lumenes ≥800 Lm, Grado de protección ≥IP44, Temperatura de color (3000k- 6000k) según lo requerido, Horas de vida útil ≥25.000 Horas. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	6,00	\$ 239.815,00	\$ 1.438.890,00	\$ 136.500,00	\$ 819.000,00	CUMPLE
12,0	IE-8.283	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 3X50A. de alta Calidad de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	5,00	\$ 50.373,00	\$ 251.865,00	\$ 28.700,00	\$ 143.500,00	CUMPLE
13,0	IE-8.317	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE, POLO	UND	6,00	\$ 66.209,00	\$ 397.254,00	\$ 38.000,00	\$ 228.000,00	CUMPLE



PUNTO DE TANQUEO							OFERTA ECONOMICA		
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO DE REFERENCIA	VALOR TOTAL DE REFERENCIA	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	CONCEPTO
		A TIERRA, 20A,125V. NEMA 5-20R, EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 4m							
14,0	IE-8.395	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR Potencia 21 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 2200Lm (±10%), Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 36.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	6,00	\$ 212.817,00	\$ 1.276.902,00	\$ 125.000,00	\$ 750.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS-REDES INFRAESTRUCTURA							
	CB-10	CUBIERTAS							
15,0	CB-10.7	SUMINISTRO E INSTACIÓN TEJA TERMOACUSTICA , ancho total=0.88 m. Espesor del acero=0.35 mm. o equivalente según diseño color verde, azul o rojo. (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	M2	30,00	\$ 53.075,00	\$ 1.592.250,00	\$ 30.500,00	\$ 915.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO CB-10 CUBIERTAS							
	CR-11	CIELO RASOS							
16,0	CR-11.20	TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL 0,60 X 0,60 mt. (Refuerzos en perfilería metálica, Cal .24-26, marco en ángulo perimetral . Incluye tres (3) manos de pintura.	UND	2,00	\$ 24.601,00	\$ 49.202,00	\$ 14.500,00	\$ 29.000,00	CUMPLE
17,0	CR-11.44	CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfilera metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).	M2	28,00	\$ 47.927,00	\$ 1.341.956,00	\$ 27.500,00	\$ 770.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO CR-11 CIELO RASOS							
	PA-12	PISOS - ACABADOS							
18,0	PA-12.1	ALISTADO PISOS Mortero 1:4 e= 0.03 m	M2	30,00	\$ 18.820,00	\$ 564.600,00	\$ 11.000,00	\$ 330.000,00	CUMPLE
19,0	PA-12.8	CERAMICA PIÑO PIEDRACID NEGRO 45 x 45 cm. Color Negro según diseño (Incluye boquilla y pegante)	M2	24,00	\$ 51.946,00	\$ 1.246.704,00	\$ 30.000,00	\$ 720.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO PA-12 PISOS - ACABADOS							
	E-13	ENCHAPES Y ACCESORIOS							
0,0	E-13.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERAMICA COLOR ARENA 30.5X45-1. Instalado a 90° (Incluye boquilla color y win).	M2	12,00	\$ 56.357,00	\$ 676.284,00	\$ 32.500,00	\$ 390.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS							
	V-14	VIDRIOS Y ESPEJOS							
20,0	V-14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).	M2	2,80	\$ 179.910,00	\$ 503.748,00	\$ 102.500,00	\$ 287.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO V-14 VIDRIOS Y ESPEJOS							
	AS-15	APARATOS SANITARIOS							



PUNTO DE TANQUEO							OFERTA ECONOMICA		CONCEPTO
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO DE REFERENCIA	VALOR TOTAL DE REFERENCIA	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	
21,0	AS-15.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UND	2,00	\$ 219.518,00	\$ 439.036,00	\$ 125.000,00	\$ 250.000,00	CUMPLE
22,0	AS-15.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS SOBREPONER Color Blanco (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UND	2,00	\$ 228.792,00	\$ 457.584,00	\$ 130.500,00	\$ 261.000,00	CUMPLE
23,0	AS-15.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA Mezcladora Cromada 8" Tipo ONTARIO Sin salida bañera (Incluye universal, mezclador y regadera). (Incluye tubería y accesorios de punto de agua fria, universal, mezclador, regadera, registro de ducha, accesorios e instalación).	UND	2,00	\$ 248.520,00	\$ 497.040,00	\$ 180.000,00	\$ 360.000,00	CUMPLE
TOTAL CAPITULO AS-15 APARATOS SANITARIOS									
ME-17 CARPINTERIA METALICA Y EN ALUMINIO									
24,0	ME-17.34	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 mm con ZOCALO EN ALUMINIO con BISAGRAS DE PISO NEUMATICAS y PELICULA TIPO SANT BLASTING, con cerradura y manija (Hoja Sencilla). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).	M2	2,00	\$ 960.576,00	\$ 1.921.152,00	\$ 650.000,00	\$ 1.300.000,00	CUMPLE
25,0	ME-17.280	DIVISIÓN EN VIDRIO PISO A TECHO: Divisiones en vidrio templado 6 mm. Con perforia en aluminio Según diseño	M2	7,00	\$ 317.217,00	\$ 2.220.519,00	\$ 190.000,00	\$ 1.330.000,00	CUMPLE
TOTAL CAPITULO ME-17 CARPINTERIA METALICA Y EN ALUMINIO									
PI-19 PINTURA									
26,0	PI-19.20	PINTURA ANTICORROSIVA 3 MANOS Sobre ELEMENTOS METALICOS ancho hasta 0,40 cm (Incluye thinner, filos y dilataciones).	M	28,00	\$ 12.773,00	\$ 357.644,00	\$ 8.000,00	\$ 224.000,00	CUMPLE
27,0	PI-19.11	PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).	M2	50,00	\$ 25.014,00	\$ 1.250.700,00	\$ 14.500,00	\$ 725.000,00	CUMPLE
28,0	PI-19.29	PINTURA PARA TRÁFICO GRANDES SUPERFICIES Color según diseño. (Incluye 3 manos).	M2	16,00	\$ 24.636,00	\$ 394.176,00	\$ 15.000,00	\$ 240.000,00	CUMPLE
29,0	PI-19.53	MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	50,00	\$ 17.142,00	\$ 857.100,00	\$ 10.000,00	\$ 500.000,00	CUMPLE
30,0	PI-19.54	MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).	M2	50,00	\$ 20.050,00	\$ 1.002.500,00	\$ 11.500,00	\$ 575.000,00	CUMPLE
TOTAL CAPITULO PI-19 PINTURA									
EE-20 EQUIPOS ESPECIALES									
31,0	EE-20.19	EXTRACTOR EOLICO tipo VENTURI - TURBINA 24" , Industria GM. A todo costo.(Incluye SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1,00	\$ 548.600,00	\$ 548.600,00	\$ 380.000,00	\$ 380.000,00	CUMPLE
TOTAL CAPITULO EE-20 EQUIPOS ESPECIALES									



PUNTO DE TANQUEO							OFERTA ECONOMICA		
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO DE REFERENCIA	VALOR TOTAL DE REFERENCIA	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	CONCEPTO
	OE-21	OBRAS EXTERIORES							
32,0	OE-21.13	PUERTA EN MALLA ESLABONADA P02 Cal. 12 de 2 1/4" x 2 1/4" + angulo 3/4 x 1/8" + anticorrosivo + pintura, tubo aguas negras para cerramiento 3" ,concertina diametro 18"espiral espaciado cada 20 cm cuchillas en acero inoxidable AISI 430 espesor 0,60mm ancho 25mm,falleba,portacandado,viga de cimentación,concreto ciclopeo. Según detalle.	M2	4,00	\$ 241.119,00	\$ 964.476,00	\$ 145.000,00	\$ 580.000,00	CUMPLE
33,0	OE-21.60	ANDEN CONCRETO 3.000 psi Reforzado E= 0.10m. Acabado: Escobiado. (Incluye malla electrosoldada según diseño y recebo compactado 0,25m.)	M2	13,00	\$ 110.846,00	\$ 1.440.998,00	\$ 65.000,00	\$ 845.000,00	CUMPLE
34,0	OE-21.176	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO CON TRIPLE CONCERTINA DE 24". CON TUBERÍA DE ACERO GALVANIZADO DE 3", ESPACIADA CADA 3M.	M	50,00	\$ 139.001,00	\$ 6.950.050,00	\$ 80.000,00	\$ 4.000.000,00	CUMPLE
35,0	OE-21.253	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA Cal. 14 de 2 1/4" x 2 1/4" H=3.20m + ángulo 3/4 x 1/8" (incluye tubería embebida en estructura en concreto de 0,35 cm + marco en angulo 3/4 x 1/8" + wash primer + esmalte sintético + tubo acero galvanizado 2" + paral diagonal en tubo galvanizado 1_1/2" concertina superior f18", incluye cable galvanizado 2" y elementos de sujeccion + pie de	M	50,00	\$ 325.200,00	\$ 16.260.000,00	\$ 190.000,00	\$ 9.500.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO OE-21 OBRAS EXTERIORES							
	AG-22	ASEO GENERAL							
36,0	AG-22.1	ASEO GENERAL	M2	30,13	\$ 2.627,00	\$ 79.151,51	\$ 1.500,00	\$ 45.195,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO AG-22 ASEO GENERAL							
		TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 54.828.832,83		\$ 32.145.295,00	CUMPLE
									CUMPLE
		ADMINISTRACION 16%				\$ 8.772.613,25		\$ 5.143.247,20	
		IMPREVISTOS 2%				\$ 1.096.576,66		\$ 642.905,90	
		UTILIDAD 4%				\$ 2.193.153,31		\$ 1.285.811,80	
		IVA 19% SOBRE UTILIDAD				\$ 416.699,13		\$ 244.304,24	
		ajuste				\$ 14,82			
		TOTAL OBRA				\$ 67.307.890,00		\$ 39.461.564,14	CUMPLE

Al hacer la revisión de la oferta económica se observa que el oferente **JUAN CARLOS PAEZ MARTINEZ** constituye la oferta valida de menor valor y cumple en su totalidad con los precios menores a los de la referencia del proceso.

Por lo anterior se continúa con la verificación de los restantes Requisitos Habilitantes pertinentes, así:

VERIFICACION DOCUMENTOS HABILITANTES PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA 075-CENAC-BUCARAMANGA-2020 cuyo Objeto es MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL PUNTO DE TANQUEO DE COMBUSTIBLE EN BARRANCABERMEJA PARA EL BATALLÓN DE MOVILIDAD Y MANIOBRA DE AVIACIÓN N° 2 (BMMA 2) UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC BUCARAMANGA	
DOCUMENTO	OFERENTE

	JUAN CARLOS PAEZ MARTINEZ
Certificado de Identificación Tributaria RUT	CUMPLE
Propuesta y/o Lista de precios Unitarios	CUMPLE
Lista Valor Total del Presupuesto Asignado	CUMPLE
Certificación Bancaria	CUMPLE
Formulario No. 2 Beneficiario Cuenta SIIF	CUMPLE

Al hacer la revisión de la oferta económica se determina que el oferente **JUAN CARLOS PAEZ MARTINEZ** cumple con las condiciones y términos de Ley y de la Invitación y en su totalidad con los Documentos Habilitantes contemplados en el proceso.

NO obstante, el oferente **JUAN CARLOS PAEZ MARTINEZ** se encuentra **RECHAZADO** por Aspectos Jurídicos.

Se procede a hacer el análisis de la oferta y justificaciones dadas por el siguiente precio más bajo, a saber: **CPC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.**

Se procede a la verificación de los precios unitarios y totales menores a los de referencia publicada en el proceso, así:

PUNTO DE TANQUEO							OFERTA ECONOMICA		
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO DE REFERENCIA	VALOR TOTAL DE REFERENCIA	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	CONCEPTO
	P-1	PRELIMINARES	UND.	CANT.					
1.0	P-1.53	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA NEGRA 80% Retención de la luz. H=2.00m.	M	2,00	\$ 29.422,00	\$ 58.844,00	25.500,00	\$ 51.000,00	CUMPLE
2.0	P-1.158	RETIRO DE MATERIAL HETEROGENEO (Incluye cargue y retiro del material a botadero.)	M3	1,00	\$ 47.478,00	\$ 47.478,00	45.400,00	\$ 45.400,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO P-1 PRELIMINARES							
	S-3	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS							
3.0	S-3.3A	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60*0.60*1.00 m. PARA CONEXIÓN DE INSTALACIONES AL SISTEMA DE ALCANTARILLADO (Incluye excavación, base en recebo comun, placa concreto, ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm, conexión a acometida de aguas residuales o aguas lluvias existente de edificación que lo requiera a redes de alcantarillado sanitario o pluvial, demolición caja de inspección anterior y sello de acometida existente si aplica).Según detalle.	UND	1,00	\$ 954.142,32	\$ 954.142,32	720.000,00	\$ 720.000,00	CUMPLE
4.0	S-3.29	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M	50,00	\$ 43.956,00	\$ 2.197.800,00	28.500,00	\$ 1.425.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO S-3 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS							
	EC-5	ESTRUCTURAS EN CONCRETO							
5.0	EC-5.2	MALLA ELECTROSOLDADA M-084 Q-2 Φ 4 mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslape).	kg	80,00	\$ 4.278,00	\$ 342.240,00	4.025,00	\$ 322.000,00	CUMPLE
6.0	EC-5.11	PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 psi E=0.10 m (Sin refuerzo, incluye Sikadur 32 Primer)	M2	7,00	\$ 135.619,00	\$ 949.333,00	90.500,00	\$ 633.500,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO EC-5 ESTRUCTURA EN CONCRETO							
	M-6	MAMPOSTERIA							
7.0	M-6.1	MURO EN BLOQUE N°4 Arcilla 33*23*9 cm. Incluye grafil 5 mm.Anclajes perforación y adhesivo epoxico	M2	50,00	\$ 46.181,00	\$ 2.309.050,00	37.500,00	\$ 1.875.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO M-6 MAMPOSTERIA							
	H-7	INSTALACIONES HIDRAULICAS							
8.0	H-7.17	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND	6,00	\$ 59.988,00	\$ 359.928,00	50.500,00	\$ 303.000,00	CUMPLE
9.0	H-7.27	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/2" Agua Fria - Red	M	55,00	\$ 42.112,00	\$ 2.316.160,00	24.800,00	\$ 1.364.000,00	CUMPLE

PUNTO DE TANQUEO							OFERTA ECONOMICA		CONCEPTO
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO DE REFERENCIA	VALOR TOTAL DE REFERENCIA	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	
		de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).							
10,0	H-7.119	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 500 lts, Incluye: flotador, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.	UND	1,00	\$ 313.476,00	\$ 313.476,00	280.500,00	\$ 280.500,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO H-7 INSTALACIONES HIDRAULICAS							
	IE-8	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INFRAESTRUCTURA							
11,0	IE-8.101	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA LED TIPO PAR-30, Reflector tipo Showcase PAR-30, Bombilla rosca E27 de 10W (±10%), Angulo de iluminación 40° (±10%), Lumenes ≥800 Lm, Grado de protección ≥IP44, Temperatura de color (3000k- 6000k) según lo requerido, Horas de vida útil ≥25.000 Horas. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	6,00	\$ 239.815,00	\$ 1.438.890,00	120.200,00	\$ 721.200,00	CUMPLE
12,0	IE-8.283	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 3X50A. de alta Calidad de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	5,00	\$ 50.373,00	\$ 251.865,00	50.000,00	\$ 250.000,00	CUMPLE
13,0	IE-8.317	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE, POLO A TIERRA, 20A,125V. NEMA 5-20R, EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 4m	UND	6,00	\$ 66.209,00	\$ 397.254,00	35.400,00	\$ 212.400,00	CUMPLE
14,0	IE-8.395	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR Potencia 21 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 2200Lm (±10%), Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 36.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	6,00	\$ 212.817,00	\$ 1.276.902,00	125.400,00	\$ 752.400,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS-REDES INFRAESTRUCTURA							
	CB-10	CUBIERTAS							
15,0	CB-10.7	SUMINISTRO E INSTACIÓN TEJA TERMOACUSTICA , ancho total=0.88 m. Espesor del acero=0.35 mm. o equivalente según diseño color verde, azul o rojo. (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	M2	30,00	\$ 53.075,00	\$ 1.592.250,00	50.000,00	\$ 1.500.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO CB-10 CUBIERTAS							
	CR-11	CIELO RASOS							
16,0	CR-11.20	TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL 0,60 X 0,60 mt. (Refuerzos en perfilera metálica, Cal .24-26, marco en ángulo perimetral . Incluye tres (3) manos de pintura.	UND	2,00	\$ 24.601,00	\$ 49.202,00	24.150,00	\$ 48.300,00	CUMPLE
17,0	CR-11.44	CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfilera metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).	M2	28,00	\$ 47.927,00	\$ 1.341.956,00	40.250,00	\$ 1.127.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO CR-11 CIELO RASOS							
	PA-12	PISOS - ACABADOS							
18,0	PA-12.1	ALISTADO PISOS Mortero 1:4 e= 0.03 m	M2	30,00	\$ 18.820,00	\$ 564.600,00	15.500,00	\$ 465.000,00	CUMPLE



PUNTO DE TANQUEO							OFERTA ECONOMICA		CONCEPTO
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO DE REFERENCIA	VALOR TOTAL DE REFERENCIA	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	
19,0	PA-12.8	CERAMICA PISO PIEDRACID NEGRO 45 x 45 cm. Color Negro según diseño (Incluye boquilla y pegante)	M2	24,00	\$ 51.946,00	\$ 1.246.704,00	39.600,00	\$ 950.400,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO PA-12 PISOS - ACABADOS							
	E-13	ENCHAPES Y ACCESORIOS							
0,0	E-13.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERAMICA COLOR ARENA 30.5X45-1. Instalado a 90° (Incluye boquilla color y win).	M2	12,00	\$ 56.357,00	\$ 676.284,00	45.400,00	\$ 544.800,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS							
	V-14	VIDRIOS Y ESPEJOS							
20,0	V-14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).	M2	2,80	\$ 179.910,00	\$ 503.748,00	115.500,00	\$ 323.400,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO V-14 VIDRIOS Y ESPEJOS							
	AS-15	APARATOS SANITARIOS							
21,0	AS-15.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UND	2,00	\$ 219.518,00	\$ 439.036,00	205.000,00	\$ 410.000,00	CUMPLE
22,0	AS-15.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBREPONER Color Blanco (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UND	2,00	\$ 228.792,00	\$ 457.584,00	210.000,00	\$ 420.000,00	CUMPLE
23,0	AS-15.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA Mezcladora Cromada 8" Tipo ONTARIO Sin salida bañera (Incluye universal, mezclador y regadera). (Incluye tubería y accesorios de punto de agua fría, universal, mezclador, regadera, registro de ducha, accesorios e instalación).	UND	2,00	\$ 248.520,00	\$ 497.040,00	190.000,00	\$ 380.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO AS-15 APARATOS SANITARIOS							
	ME-17	CARPINTERIA METALICA Y EN ALUMINIO							
24,0	ME-17.34	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 mm con ZOCALO EN ALUMINIO con BISAGRAS DE PISO NEUMATICAS y PELICULA TIPO SANT BLASTING, con cerradura y manija (Hoja Sencilla). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).	M2	2,00	\$ 960.576,00	\$ 1.921.152,00	624.500,00	\$ 1.249.000,00	CUMPLE
25,0	ME-17.280	DIVISIÓN EN VIDRIO PISO A TECHO: Divisiones en vidrio templado 6 mm. Con perferia en aluminio Según diseño	M2	7,00	\$ 317.217,00	\$ 2.220.519,00	262.500,00	\$ 1.837.500,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO ME-17 CARPINTERIA METALICA Y EN ALUMINIO							
	PI-19	PINTURA							
26,0	PI-19.20	PINTURA ANTICORROSIVA 3 MANOS Sobre ELEMENTOS METALICOS ancho hasta 0,40 cm (Incluye thinner, filos y dilataciones).	M	28,00	\$ 12.773,00	\$ 357.644,00	8.400,00	\$ 235.200,00	CUMPLE
27,0	PI-19.11	PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).	M2	50,00	\$ 25.014,00	\$ 1.250.700,00	18.500,00	\$ 925.000,00	CUMPLE
28,0	PI-19.29	PINTURA PARA TRÁFICO GRANDES SUPERFICIES Color según diseño. (Incluye 3 manos).	M2	16,00	\$ 24.636,00	\$ 394.176,00	20.500,00	\$ 328.000,00	CUMPLE
29,0	PI-19.53	MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	50,00	\$ 17.142,00	\$ 857.100,00	11.200,00	\$ 560.000,00	CUMPLE
30,0	PI-19.54	MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).	M2	50,00	\$ 20.050,00	\$ 1.002.500,00	14.200,00	\$ 710.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO PI-19 PINTURA							
	EE-20	EQUIPOS ESPECIALES							
31,0	EE-20.19	EXTRACTOR EOLICO tipo VENTURI - TURBINA 24"	UND	1,00	\$ 548.600,00	\$ 548.600,00	440.000,00	\$ 440.000,00	CUMPLE



PUNTO DE TANQUEO							OFERTA ECONOMICA		CONCEPTO
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO DE REFERENCIA	VALOR TOTAL DE REFERENCIA	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	
		, Industria GM. A todo costo.(Incluye SUMINISTRO E INSTALACIÓN)							
		TOTAL CAPITULO EE-20 EQUIPOS ESPECIALES							
	OE-21	OBRAS EXTERIORES							
32,0	OE-21.13	PUERTA EN MALLA ESLABONADA P02 Cal. 12 de 2 1/4" x 2 1/4" + angulo 3/4 x 1/8" + anticorrosivo + pintura, tubo aguas negras para cerramiento 3" ,concertina diametro 18"espiral espaciado cada 20 cm cuchillas en acero inoxidable AISI 430 espesor 0,60mm ancho 25mm,falleba,portacandado,viga de cimentación,concreto ciclopeo. Según detalle.	M2	4,00	\$ 241.119,00	\$ 964.476,00	125.500,00	\$ 502.000,00	CUMPLE
33,0	OE-21.60	ANDEN CONCRETO 3.000 psi Reforzado E= 0.10m. Acabado: Escobiado. (Incluye malla electrosoldada según diseño y recebo compactado 0,25m.)	M2	13,00	\$ 110.846,00	\$ 1.440.998,00	75.600,00	\$ 982.800,00	CUMPLE
34,0	OE-21.176	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO CON TRIPLE CONCERTINA DE 24". CON TUBERÍA DE ACERO GALVANIZADO DE 3", ESPACIADA CADA 3M.	M	50,00	\$ 139.001,00	\$ 6.950.050,00	85.400,00	\$ 4.270.000,00	CUMPLE
35,0	OE-21.253	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA Cal. 14 de 2 1/4" x 2 1/4" H=3.20m + ángulo 3/4 x 1/8" (incluye tubería embebida en estructura en concreto de 0,35 cm + marco en angulo 3/4 x 1/8" + wash primer + esmalte sintético + tubo acero galvanizado 2" + paral diagonal en tubo galvanizado 1_1/2" concertina superior f18", incluye cable galvanizado 2" y elementos de sujecion + pie de	M	50,00	\$ 325.200,00	\$ 16.260.000,00	192.500,00	\$ 9.625.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO OE-21 OBRAS EXTERIORES							
	AG-22	ASEO GENERAL							
36,0	AG-22.1	ASEO GENERAL	M2	30,13	\$ 2.627,00	\$ 79.151,51	2.200,00	\$ 66.286,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO AG-22 ASEO GENERAL							
		TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 54.828.832,83		\$ 36.855.086,00	CUMPLE
		ADMINISTRACION 16%				\$ 8.772.613,25		\$ 5.896.813,76	CUMPLE
		IMPREVISTOS 2%				\$ 1.096.576,66		\$ 737.101,72	
		UTILIDAD 4%				\$ 2.193.153,31		\$ 1.474.203,44	
		IVA 19% SOBRE UTILIDAD				\$ 416.699,13		\$ 280.098,65	
		ajuste				\$ 14,82			
		TOTAL OBRA				\$ 67.307.890,00		\$ 45.243.303,57	CUMPLE

Al hacer la revisión de la oferta económica se observa que el oferente **CPC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.** constituye la oferta valida de menor valor y cumple en su totalidad con los precios menores a los de la referencia del proceso.

Por lo anterior se continúa con la verificación de los restantes Requisitos Habilitantes pertinentes, así:

VERIFICACION DOCUMENTOS HABILITANTES PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA 075-CENAC-BUCARAMANGA-2020 cuyo Objeto es MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL PUNTO DE TANQUEO DE COMBUSTIBLE EN BARRANCABERMEJA PARA EL BATALLÓN DE MOVILIDAD Y MANIOBRA DE AVIACIÓN N° 2 (BMMA 2) UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC BUCARAMANGA	
DOCUMENTO	OFERENTE
	CPC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
Certificado de Identificación Tributaria RUT	CUMPLE
Propuesta y/o Lista de precios Unitarios	CUMPLE
Lista Valor Total del Presupuesto Asignado	CUMPLE

Certificación Bancaria	CUMPLE
Formulario No. 2 Beneficiario Cuenta SIIF	CUMPLE

Al hacer la revisión de la oferta económica se determina que el oferente **CPC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.** cumple con las condiciones y términos de Ley y de la Invitación y en su totalidad con los Documentos Habilitantes contemplados en el proceso.

NO obstante, el oferente oferente **CPC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.**se encuentra **RECHAZADO** por Aspectos Técnicos.

Se procede a hacer el análisis de la oferta y justificaciones dadas por el siguiente precio más bajo, a saber: **GENESIS CONSTRUCCIONES S.A.S.**

Se procede a la verificación de los precios unitarios y totales menores a los de referencia publicada en el proceso, así:

PUNTO DE TANQUEO							OFERTA ECONOMICA		CONCEPTO
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO DE REFERENCIA	VALOR TOTAL DE REFERENCIA	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	
	P-1	PRELIMINARES	UND.	CANT.					
1,0	P-1.53	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA NEGRA 80% Retención de la luz. H=2.00m.	M	2,00	\$ 29.422,00	\$ 58.844,00	\$ 21.700,00	\$ 43.400,00	CUMPLE
2,0	P-1.158	RETIRO DE MATERIAL HETEROGENEO (Incluye cargue y retiro del material a botadero.)	M3	1,00	\$ 47.478,00	\$ 47.478,00	\$ 35.200,00	\$ 35.200,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO P-1 PRELIMINARES							
	S-3	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS							
3,0	S-3.3A	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60*0.60*1.00 m. PARA CONEXIÓN DE INSTALACIONES AL SISTEMA DE ALCANTARILLADO (Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto, ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm, conexión a acometida de aguas residuales o aguas lluvias existente de edificación que lo requiera a redes de alcantarillado sanitario o pluvial, demolición caja de inspección anterior y sello de acometida existente si aplica).Según detalle.	UND	1,00	\$ 954.142,32	\$ 954.142,32	\$ 706.000,00	\$ 706.000,00	CUMPLE
4,0	S-3.29	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 compactado, instalación y accesorios.	M	50,00	\$ 43.956,00	\$ 2.197.800,00	\$ 32.500,00	\$ 1.625.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO S-3 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS							
	EC-5	ESTRUCTURAS EN CONCRETO							
5,0	EC-5.2	MACETA ELECTROSOLDADA M-084 Q-2 Ø 4 mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslape).	kg	80,00	\$ 4.278,00	\$ 342.240,00	\$ 3.100,00	\$ 248.000,00	CUMPLE
6,0	EC-5.11	PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 psi E=0.10 m (Sin refuerzo, incluye Sikadur 32 Primer)	M2	7,00	\$ 135.619,00	\$ 949.333,00	\$ 100.500,00	\$ 703.500,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO EC-5 ESTRUCTURA EN CONCRETO							
	M-6	MAMPOSTERIA							
7,0	M-6.1	MURO EN BLOQUE N°4 Arcilla 33*23*9 cm. Incluye grafil 5 mm.Anclajes perforación y adhesivo epoxico	M2	50,00	\$ 46.181,00	\$ 2.309.050,00	\$ 34.100,00	\$ 1.705.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO M-6 MAMPOSTERIA							
	H-7	INSTALACIONES HIDRAULICAS							
8,0	H-7.17	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND	6,00	\$ 59.988,00	\$ 359.928,00	\$ 44.300,00	\$ 265.800,00	CUMPLE
9,0	H-7.27	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/2" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación	M	55,00	\$ 42.112,00	\$ 2.316.160,00	\$ 31.000,00	\$ 1.705.000,00	CUMPLE

PUNTO DE TANQUEO							OFERTA ECONOMICA		CONCEPTO
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO DE REFERENCIA	VALOR TOTAL DE REFERENCIA	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	
		manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).							
10,0	H-7.119	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 500 lts, Incluye: flotador, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.	UND	1,00	\$ 313.476,00	\$ 313.476,00	\$ 240.000,00	\$ 240.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO H-7 INSTALACIONES HIDRAULICAS							
	IE-8	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INFRAESTRUCTURA							
11,0	IE-8.101	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA LED TIPO PAR-30, Reflector tipo Showcase PAR-30, Bombilla rosca E27 de 10W (±10%), Angulo de iluminación 40° (±10%), Lúmenes ≥800 Lm, Grado de protección ≥IP44, Temperatura de color (3000k- 6000k) según lo requerido, Horas de vida útil ≥25.000 Horas. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	6,00	\$ 239.815,00	\$ 1.438.890,00	\$ 177.000,00	\$ 1.062.000,00	CUMPLE
12,0	IE-8.283	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 3X50A. de alta Calidad de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	5,00	\$ 50.373,00	\$ 251.865,00	\$ 37.500,00	\$ 187.500,00	CUMPLE
13,0	IE-8.317	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE, POLO A TIERRA, 20A,125V. NEMA 5-20R, EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 4m	UND	6,00	\$ 66.209,00	\$ 397.254,00	\$ 49.000,00	\$ 294.000,00	CUMPLE
14,0	IE-8.395	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR Potencia 21 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 2200Lm (±10%), Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 36.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	6,00	\$ 212.817,00	\$ 1.276.902,00	\$ 158.000,00	\$ 948.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS-REDES INFRAESTRUCTURA							
	CB-10	CUBIERTAS							
15,0	CB-10.7	SUMINISTRO E INSTACIÓN TEJA TERMOACUSTICA , ancho total=0.88 m. Espesor del acero=0.35 mm. o equivalente según diseño color verde, azul o rojo. (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	M2	30,00	\$ 53.075,00	\$ 1.592.250,00	\$ 39.300,00	\$ 1.179.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO CB-10 CUBIERTAS							
	CR-11	CIELO RASOS							
16,0	CR-11.20	TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL 0,60 X 0,60 mt. (Refuerzos en perfilera metálica, Cal .24-26, marco en ángulo perimetral . Incluye tres (3) manos de pintura.	UND	2,00	\$ 24.601,00	\$ 49.202,00	\$ 18.000,00	\$ 36.000,00	CUMPLE
17,0	CR-11.44	CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfilera metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).	M2	28,00	\$ 47.927,00	\$ 1.341.956,00	\$ 35.000,00	\$ 980.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO CR-11 CIELO RASOS							



PUNTO DE TANQUEO							OFERTA ECONOMICA		CONCEPTO
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO DE REFERENCIA	VALOR TOTAL DE REFERENCIA	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	
	PA-12	PISOS - ACABADOS							
18,0	PA-12.1	ALISTADO PISOS Mortero 1:4 e= 0.03 m	M2	30,00	\$ 18.820,00	\$ 564.600,00	\$ 13.900,00	\$ 417.000,00	CUMPLE
19,0	PA-12.8	CERAMICA PISO PIEDRACID NEGRO 45 x 45 cm. Color Negro según diseño (Incluye boquilla y pegante)	M2	24,00	\$ 51.946,00	\$ 1.246.704,00	\$ 39.000,00	\$ 936.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO PA-12 PISOS - ACABADOS							
	E-13	ENCHAPES Y ACCESORIOS							
0,0	E-13.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERAMICA COLOR ARENA 30.5X45-1. Instalado a 90° (Incluye boquilla color y win).	M2	12,00	\$ 56.357,00	\$ 676.284,00	\$ 41.700,00	\$ 500.400,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS							
	V-14	VIDRIOS Y ESPEJOS							
20,0	V-14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).	M2	2,80	\$ 179.910,00	\$ 503.748,00	\$ 133.000,00	\$ 372.400,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO V-14 VIDRIOS Y ESPEJOS							
	AS-15	APARATOS SANITARIOS							
21,0	AS-15.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UND	2,00	\$ 219.518,00	\$ 439.036,00	\$ 162.000,00	\$ 324.000,00	CUMPLE
22,0	AS-15.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS SOBREPONER Color Blanco (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UND	2,00	\$ 228.792,00	\$ 457.584,00	\$ 169.000,00	\$ 338.000,00	CUMPLE
23,0	AS-15.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA Mezcladora Cromada 8" Tipo ONTARIO Sin salida bañera (Incluye universal, mezclador y regadera). (Incluye tubería y accesorios de punto de agua fría, universal, mezclador, regadera, registro de ducha, accesorios e instalación).	UND	2,00	\$ 248.520,00	\$ 497.040,00	\$ 183.000,00	\$ 366.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO AS-15 APARATOS SANITARIOS							
	ME-17	CARPINTERIA METALICA Y EN ALUMINIO							
24,0	ME-17.34	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 mm con ZOCCALO EN ALUMINIO con BISAGRAS DE PISO NEUMATICAS y PELICULA TIPO SANT BLASTING, con cerradura y manija (Hoja Sencilla). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).	M2	2,00	\$ 960.576,00	\$ 1.921.152,00	\$ 710.000,00	\$ 1.420.000,00	CUMPLE
25,0	ME-17.280	DIVISIÓN EN VIDRIO PISO A TECHO: Divisiones en vidrio templado 6 mm. Con perferia en aluminio Según diseño	M2	7,00	\$ 317.217,00	\$ 2.220.519,00	\$ 234.000,00	\$ 1.638.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO ME-17 CARPINTERIA METALICA Y EN ALUMINIO							
	PI-19	PINTURA							
26,0	PI-19.20	PINTURA ANTICORROSIVA 3 MANOS Sobre ELEMENTOS METALICOS ancho hasta 0,40 cm (Incluye thinner, filos y dilataciones).	M	28,00	\$ 12.773,00	\$ 357.644,00	\$ 9.500,00	\$ 266.000,00	CUMPLE
27,0	PI-19.11	PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).	M2	50,00	\$ 25.014,00	\$ 1.250.700,00	\$ 18.500,00	\$ 925.000,00	CUMPLE
28,0	PI-19.29	PINTURA PARA TRÁFICO GRANDES SUPERFICIES Color según diseño. (Incluye 3 manos).	M2	16,00	\$ 24.636,00	\$ 394.176,00	\$ 18.200,00	\$ 291.200,00	CUMPLE
29,0	PI-19.53	MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR, (Incluye	M2	50,00	\$ 17.142,00	\$ 857.100,00	\$ 12.500,00	\$ 625.000,00	CUMPLE



PUNTO DE TANQUEO							OFERTA ECONOMICA		CONCEPTO
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO DE REFERENCIA	VALOR TOTAL DE REFERENCIA	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	
		resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).							
30,0	PI-19.54	MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).	M2	50,00	\$ 20.050,00	\$ 1.002.500,00	\$ 14.800,00	\$ 740.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO PI-19 PINTURA							
	EE-20	EQUIPOS ESPECIALES							
31,0	EE-20.19	EXTRACTOR EOLICO tipo VENTURI - TURBINA 24" , Industria GM. A todo costo.(Incluye SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1,00	\$ 548.600,00	\$ 548.600,00	\$ 405.000,00	\$ 405.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO EE-20 EQUIPOS ESPECIALES							
	OE-21	OBRAS EXTERIORES							
32,0	OE-21.13	PUERTA EN MALLA ESLABONADA P02 Cal. 12 de 2 1/4" x 2 1/4" + angulo 3/4 x 1/8" + anticorrosivo + pintura, tubo aguas negras para cerramiento 3" ,concertina diametro 18"espiral espaciado cada 20 cm cuchillas en acero inoxidable AISI 430 espesor 0,60mm ancho 25mm,falleba,portacandado,viga de cimentación,concreto ciclopeo. Según detalle.	M2	4,00	\$ 241.119,00	\$ 964.476,00	\$ 178.000,00	\$ 712.000,00	CUMPLE
33,0	OE-21.60	ANDEN CONCRETO 3.000 psi Reforzado E= 0.10m. Acabado: Escobiado. (Incluye malla electrosoldada según diseño y recebo compactado 0,25m.)	M2	13,00	\$ 110.846,00	\$ 1.440.998,00	\$ 82.000,00	\$ 1.066.000,00	CUMPLE
34,0	OE-21.176	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO CON TRIPLE CONCERTINA DE 24". CON TUBERÍA DE ACERO GALVANIZADO DE 3", ESPACIADA CADA 3M.	M	50,00	\$ 139.001,00	\$ 6.950.050,00	\$ 102.000,00	\$ 5.100.000,00	CUMPLE
35,0	OE-21.253	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA Cal. 14 de 2 1/4" x 2 1/4" H=3.20m + ángulo 3/4 x 1/8" (incluye tubería embebida en estructura en concreto de 0,35 cm + marco en angulo 3/4 x 1/8" + wash primer + esmalte sintético + tubo acero galvanizado 2" + paral diagonal en tubo galvanizado 1_1/2" concertina superior f18", incluye cable galvanizado 2" y elementos de sujeccion + pie de	M	50,00	\$ 325.200,00	\$ 16.260.000,00	\$ 240.000,00	\$ 12.000.000,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO OE-21 OBRAS EXTERIORES							
	AG-22	ASEO GENERAL							
36,0	AG-22.1	ASEO GENERAL	M2	30,13	\$ 2.627,00	\$ 79.151,51	\$ 1.900,00	\$ 57.247,00	CUMPLE
		TOTAL CAPITULO AG-22 ASEO GENERAL							
		TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 54.828.832,83		\$ 40.462.647,00	CUMPLE
		ADMINISTRACION 16%				\$ 8.772.613,25		\$ 6.474.023,52	CUMPLE
		IMPREVISTOS 2%				\$ 1.096.576,66		\$ 809.252,94	
		UTILIDAD 4%				\$ 2.193.153,31		\$ 1.618.505,88	
		IVA 19% SOBRE UTILIDAD				\$ 416.699,13		\$ 307.516,12	
		ajuste				\$ 14,82			
		TOTAL OBRA				\$ 67.307.890,00		\$ 49.671.945,46	CUMPLE

Al hacer la revisión de la oferta económica se observa que el oferente **GENESIS CONSTRUCCIONES S.A.S.** constituye la oferta valida de menor valor y cumple en su totalidad con los precios menores a los de la referencia del proceso.

Por lo anterior se continúa con la verificación de los restantes Requisitos Habilitantes pertinentes, así:



VERIFICACION DOCUMENTOS HABILITANTES PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA 075-CENAC-BUCARAMANGA-2020 cuyo Objeto es MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL PUNTO DE TANQUEO DE COMBUSTIBLE EN BARRANCABERMEJA PARA EL BATALLÓN DE MOVILIDAD Y MANIOBRA DE AVIACIÓN N° 2 (BMMA 2) UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC BUCARAMANGA	
DOCUMENTO	OFERENTE
	GENESIS CONSTRUCCIONES S.A.S.
Certificado de Identificación Tributaria RUT	CUMPLE
Propuesta y/o Lista de precios Unitarios	CUMPLE
Lista Valor Total del Presupuesto Asignado	CUMPLE
Certificación Bancaria	CUMPLE
Formulario No. 2 Beneficiario Cuenta SIIF	CUMPLE

Al hacer la revisión de la oferta económica se determina que el oferente **GENESIS CONSTRUCCIONES S.A.S.** cumple con las condiciones y términos de Ley y de la Invitación y en su totalidad con los Documentos Habilitantes contemplados en el proceso.

En conclusión:

El oferente **GENESIS CONSTRUCCIONES S.A.S.** se encuentran económica y financieramente **HABILITADO** para continuar en el proceso, supeditado a que las Habilitaciones Jurídicas y Técnicas sean positivas para él.

Atentamente,

(ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO)
PS.JUAN CARLOS EDUARDO HIGUERA PEÑA
COMITÉ ECONOMICO EVALUADOR

