Superintendencia de Notariado y Registro

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

41

SNR2024IE010581

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

	1916-2022	CONTRATISTA	MARTHA LUCIA ORTIZ MORALES	NIT / C.C.	63,317,347
PLAZO	24 MESES	FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA	01/12/2022	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA	30/11/2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 118.615.212,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 118.615.212,00

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE AGUACHICA - CESAR PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

ACUMULADO 2023 $62,757,877

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO						% TOTAL DE EJECUCION
FECHA DD-MM-AA	**NÚMERO**	**CONCEPTO**	**VALOR**	**AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	**NETO A PAGAR**	
04-01-2024	FE 128	CANON ARRIENDO MES DE ENERO DE 2024	$ 5.098.837,99		$ 5.098.837,99	4,30%
02-02-2024	FE 131	CANON ARRIENDO MES DE FEBRERO DE 2024	$ 5.098.837,99		$ 5.098.837,99	8,60%
01-03-2024	FE 134	CANON ARRIENDO MES DE MARZO DE 2024	$ 5.098.837,99		$ 5.098.837,99	12,90%
15-04-2024	FE 138	CANON ARRIENDO MES DE ABRIL DE 2024	$ 5.098.837,99		$ 5.098.837,99	17,19%
02-05-2024	FE 141	CANON ARRIENDO MES DE MAYO DE 2024	$ 5.098.837,99		$ 5.098.837,99	21,49%
04-06-2024	FE 144	CANON ARRIENDO MES DE JUNIO DE 2024	$ 5.098.837,99		$ 5.098.837,99	25,79%
04-07-2024	FE 147	CANON ARRIENDO MES DE JULIO DE 2024	$ 5.098.837,99		$ 5.098.837,99	30,09%
TOTALES			$ 35.691.865,93		$ 35.691.865,93	30,09%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 1916-2022 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE FACTURA DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO .
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	FACTURA ELECTRONICA FE 147 **CANON ARRIENDO DEL MES DE JULIO DE 2024** **CRP - 4824**

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS CINCO (5) DÍAS DEL MES DE JULIO DE 2024

DANIEL FERNANDO CRUZ GONZALEZ
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG