Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.7476419
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	5 días de tiempo transcurrido *(12/02/2025 4:47:37 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No 01 DE 2025
Objeto del contrato	EMPRESAS PUBLICAS DE CALARCA ESP (EMCA-ESP), EN CALIDAD DE ARRENDADORA , SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO DE CALARA QUINDÍO A CONCEDERLE EL USO, GOCE Y DISFRUTE EN SU CALIDAD DE ARRENDAMIENTO DE LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES DE SU PROPIEDAD : A) LOS PISOS: 2,3,4 Y 5 DEL EDIFICIO: EMCA, IDENTIFICADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA: 282-13356 Y LA FICHA CATASTRAL:631300100000000910020000000000, UBICADO EN LA CARRERA 24 CON CALLE 40 ESQUINA DEL MUNICIPIO DE CALARCA. B) LOS LOCALES NÚMEROS: 2716,
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	322 Días
Fecha de inicio de contrato	4 días de tiempo transcurrido *(13/02/2025 7:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2025 11:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

ALCALDIA MUNICIPIO DE CALARCA

COLOMBIA, Calarca

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

EMPRESAS PUBLICAS DE CALARCA ESP

COLOMBIA, Calarca
Número de documento 890000377

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
EMPRESAS PUBLICAS DE CALARCA ESP			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *HERNAN DARIO GUTIERREZ LONDOÑO* ***Fecha de aprobación:*** *12/02/2025 5:03:27 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *FRANCISCO JAVIER ALZATE MURILLO* ***Fecha de aprobación:*** *12/02/2025 5:45:44 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_7476419_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7476419
Proveedor EMPRESAS PUBLICAS DE CALARCA ESP
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Cra 24 # 38 - 57
Ubicación CO-QUI-63130 - Calarca
País COLOMBIA
Departamento Quindío
Municipio Calarca
Dirección Cra 24 # 38 - 57
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación

1	Cra 24 # 38-57	COLOMBIA > Quindío > Calarca

1 CO1.PCCNTR.7476419

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
327.729.828,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	EMPRESAS PUBLICAS DE CALARCA ESP (EMCA-ESP), EN CALIDAD DE ARRENDADORA , SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO DE CALARA QUINDIO A CONCEDERLE EL USO, GOCE Y DISFRUTE EN SU CALIDAD DE ARRENDAMIENTO DE LOS S	1,00	UN	327.729.828,00	327.729.828,00	327.729.828,00

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 4 días de tiempo transcurrido *(12/02/2025 5:03:26 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
ANTECEDENTES_0001.pdf	ANTECEDENTES_0001.pdf	(detalle)
OFERTA_0001.pdf	OFERTA_0001.pdf	(detalle)
RESOLUCION_0001.pdf	RESOLUCION_0001.pdf	(detalle)
MINUTA_0001.pdf	MINUTA_0001.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	FRANCISCO JAVIER AL	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	7542716	Guardar y notificar
Supervisor	JUAN SEBASTIAN MON	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1097396633	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	JAIRO ELIAS MARQUEZ	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1094936530	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	FRANCISCO JAVIER ALZATE MURILLO	4 días de tiempo transcurrido *(12/02/2025 5:45:44 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	FRANCISCO JAVIER ALZATE MURILLO
Supervisor	JUAN SEBASTIAN MONTOYA RICO	4 días de tiempo transcurrido *(12/02/2025 5:45:44 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	FRANCISCO JAVIER ALZATE MURILLO
Ordenador del pago	JAIRO ELIAS MARQUEZ MORENO	4 días de tiempo transcurrido *(12/02/2025 5:45:44 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	FRANCISCO JAVIER ALZATE MURILLO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	327.729.828
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
	Total	327.729.828

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	0000000261	CDP	No se ha iniciado		327.729.828 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	10000000371	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	327.729.828 COP	327.729.828 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 327.729.828 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 327.729.828 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -