ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA ADQUISICIÓN DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI) **INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL**	MAJA01.02.03.18.P02.F04	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	01/oct/2019

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número 2	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No.: 4147.010.26.1.196-2020	
Nombre completo del contratista: JUAN CARLOS MORENO VALDERRAMA	
Documento de identificación: 13.068.612	
Nombre del Supervisor: CARLOS ALBERTO NARVAEZ GUERRERO	
Organismo: Secretaria de Vivienda Social y Hábitat	
Objeto del contrato: Prestar Servicios de apoyo a la gestión para la ejecución del Proyecto de Inversión denominado "MEJORAMIENTO DEL PROCESO DE TITULACIÓN DE PREDIOS SANTIAGO DE CALI". BP-26002153	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 07/Jul/2020	Fecha terminación 30/Ago/2020
Modificación(es) al Contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	
Valor del contrato: Es hasta por la suma de SIETE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE ($7.466.835)	
Adición: N/A	
Prórroga: N/A	
Información para Retención en la fuente:	

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO X	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$7.466.835	$2.488.945	$2.488.945	$2.488.945

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1031670153 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8818568450 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 05-08-2020 Periodo de pago de la seguridad social: JUNIO

Observaciones al informe contable y financiero: N.A.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor (es): Con respecto a las actividades realizas por el Contratista que se incluyen en el contrato en mención, realizó a satisfacción la siguiente relación de las actividades:

1- Realizó e imprimió consultas de predios y expedientes en el aplicativo Ventanilla Única de Registro – VUR, a los abogados de SMIL.
2- Realizó consultas de usuarios en el aplicativo Ventanilla Única de Registro – VUR, para el equipo de MIH para el programa de subsidios de mejoramiento.
3- Realizó consultas de usuarios en el aplicativo Ventanilla Única de Registro – VUR, para el equipo de Cartera.
4- Brindo soporte técnico en sistemas a los diferentes contratistas y funcionarios del área de SMIL.
5- Revisó y escaneo las cuentas de cobro de los contratistas.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N.A.

Constancia de Paz y Salvo: N.A.

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para este período.

7. FIRMAS RESPONSABLES

CARLOS ALBERTO NARVAEZ GUERRERO
Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: 05 agosto de 2020

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.