CONIMASTER

Soluciones para crecer

INFORME FINAL

INSTITUTO CARO Y CUERVO

CONTRATISTA CONIMASTER SAS
NIT: 901.222.449-4
CONTRATO DE OBRA:
ICC-PS-246-2024

Objeto:
Prestar el servicio de mantenimiento de las zonas verdes en las sedes del Instituto Caro y Cuervo

Bogotá, 13 de Enero de 2025

1. Introducción

En el presente informe se detallan las actividades realizadas en el cuidado y mantenimiento de las áreas verdes, enfocándose en el cuidado de las especies plantadas y el control de vegetación no deseada. Se llevó a cabo la rocería del pasto, con especial atención para evitar cualquier daño a los individuos forestales plantados, garantizando que el pasto no afectara su crecimiento. Además, se realizó el plateo y deshierbe de las áreas alrededor de los individuos plantados, promoviendo un ambiente limpio y saludable para el desarrollo de las especies. También se efectuó el control manual de especies invasoras como susanita, calabazas y zarzamora, así como la tala de un árbol en la sede del Centro y la poda de dos especies más.

2. Generalidades del proyecto

CONTRATO DE OBRA No. 029

OBJETO: Prestar el servicio de mantenimiento de las zonas verdes en las sedes del Instituto Caro y Cuervo

CONTRATANTE: INSTITUO CARO Y CUERVO

CONTRATISTA DE OBRA: CONIMASTER SAS NIT. 901.329.522-5

R.L. ANGIE DANIELA SÁNCHEZ

C.C. 1.018.486.700 DE BOGOTÁ D.C.

FECHA DE INICIO: 20/11/2024

FECHA DE FINALIZACION: 31/12/2024

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 13.805.879,00

VALOR FINAL DEL CONTRATO: $ 12.309.813,00

SALDO A LIBERAR: $ 1.496.066,00

VALOR FACTURADO ACTA 1: $ 4.141.764,00

VALOR FACTURADO PRESENTE ACTA: $ 8.168.049,00

3. Descripción del proyecto

3.1. Localización

El Instituto Caro y Cuervo cuenta con dos sedes principales: la Sede Casa Cuervo Urisarri, ubicada en la Calle 10 # 4-69, en el histórico barrio de La Candelaria en Bogotá, y la Sede Yerbabuena, situada en la carretera central norte, kilómetro 9 más 300 metros, en el municipio de Chía, Cundinamarca. Ambas sedes están dedicadas a la investigación y preservación del patrimonio lingüístico colombiano y ofrecen diversos recursos educativos en el ámbito de las lenguas y culturas autóctonas.

4. Aspectos técnicos

4.1. Avance físico del contrato

El avance físico del contrato es establecido teniendo en cuenta las actividades realizadas durante el periodo objeto del presente informe.

4.2. Áreas intervenidas

Desde el inicio de la obra se ha realizado en varias zonas como fue dispuesto en el contrato

4.3. Detalle de actividades desarrolladas por el contratista

A continuación, se mostrará el registro fotográfico de cada ítem y actividad ejecutadas.

ANTES	DESPUES
	

CONIMASTER S.A.S.

CONIMASTER

Soluciones para crecer









Calle 25 # 68b - 47, Bogotá, Colombia

Teléfono 321 3940477

omercialconimaster@gmail.com

CONIMASTER S.A.S.

CONIMASTER

Soluciones para crecer

Calle 25 # 68b - 47, Bogotá, Colombia Teléfono 321 3940477 omercialconimaster@gmail.com

CONIMASTER S.A.S.

CONIMASTER

Soluciones para crecer













Calle 25 # 68b - 47, Bogotá, Colombia

Teléfono 321 3940477

omercialconimaster@gmail.com












PANO0003.DNG

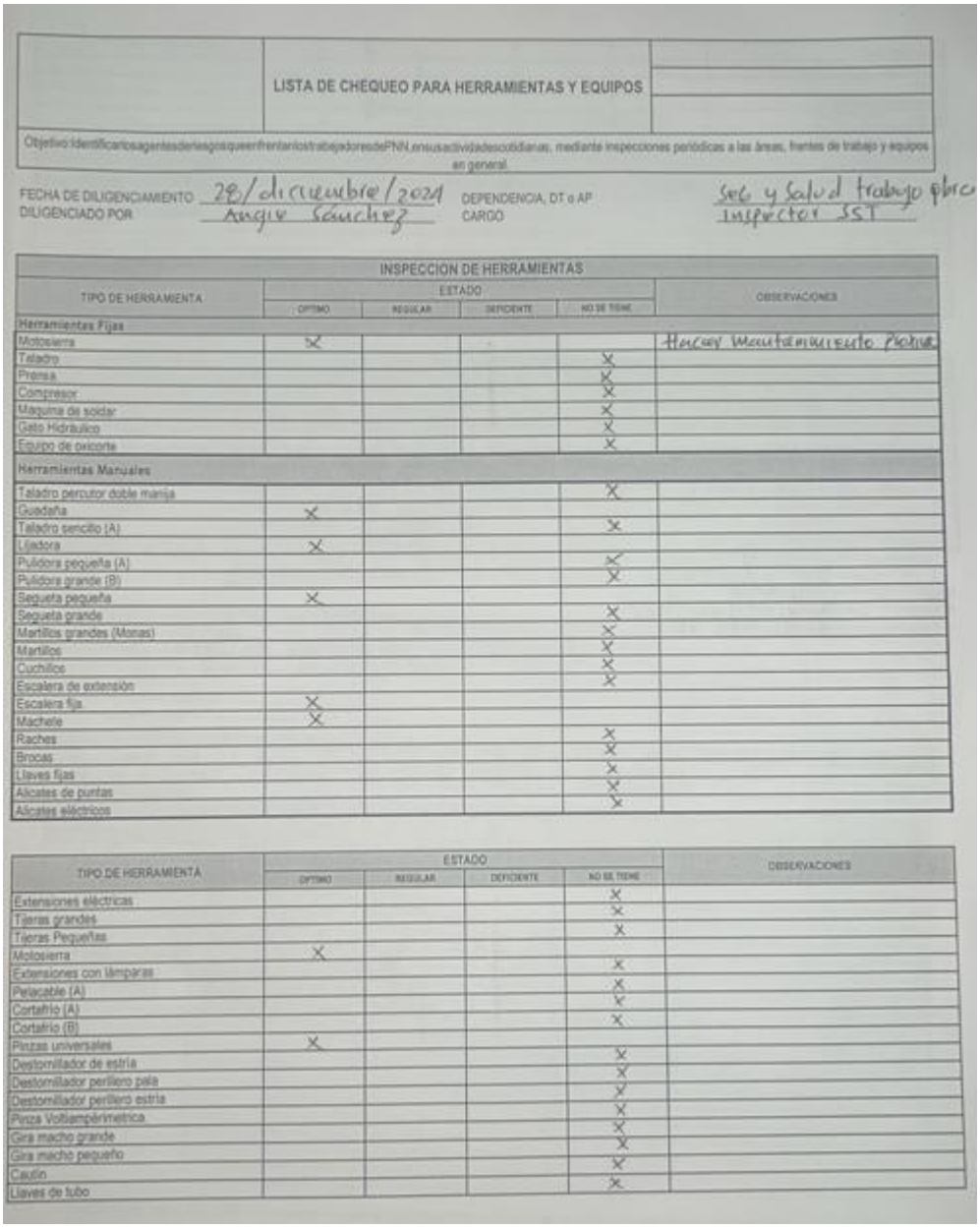








ANEXO – DOCUMENTACION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO



LISTA DE CHEQUEO PARA HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Objetivo: Identificar los agentes de riesgos que enfrentan los trabajadores de PNN, en sus actividades cotidianas, mediante inspecciones periódicas a las áreas, frentes de trabajo y equipos en general.

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO: 28/diciembre/2024 — DEPENDENCIA, DT o AP: Sec y Salud trabajo obra
DILIGENCIADO POR: Angie Sanchez — CARGO: Inspector SST

INSPECCION DE HERRAMIENTAS

TIPO DE HERRAMIENTA	ESTADO: OPTIMO	REGULAR	DEFICIENTE	NO SE TIENE	OBSERVACIONES
Herramientas Fijas					
Motosierra	X				Hacer mantenimiento pronto
Taladro				X	
Prensa				X	
Compresor				X	
Maquina de soldar				X	
Gato Hidráulico				X	
Equipo de oxicorte				X	
Herramientas Manuales					
Taladro percutor doble manija				X	
Guadaña	X				
Taladro sencillo (A)				X	
Lijadora	X				
Pulidora pequeña (A)				X	
Pulidora grande (B)				X	
Sequeta pequeña	X				
Sequeta grande				X	
Martillos grandes (Monas)				X	
Martillos				X	
Cuchillos				X	
Escalera de extensión				X	
Escalera fija	X				
Machete	X				
Raches				X	
Brocas				X	
Llaves fijas				X	
Alicates de puntas				X	
Alicates eléctricos				X	

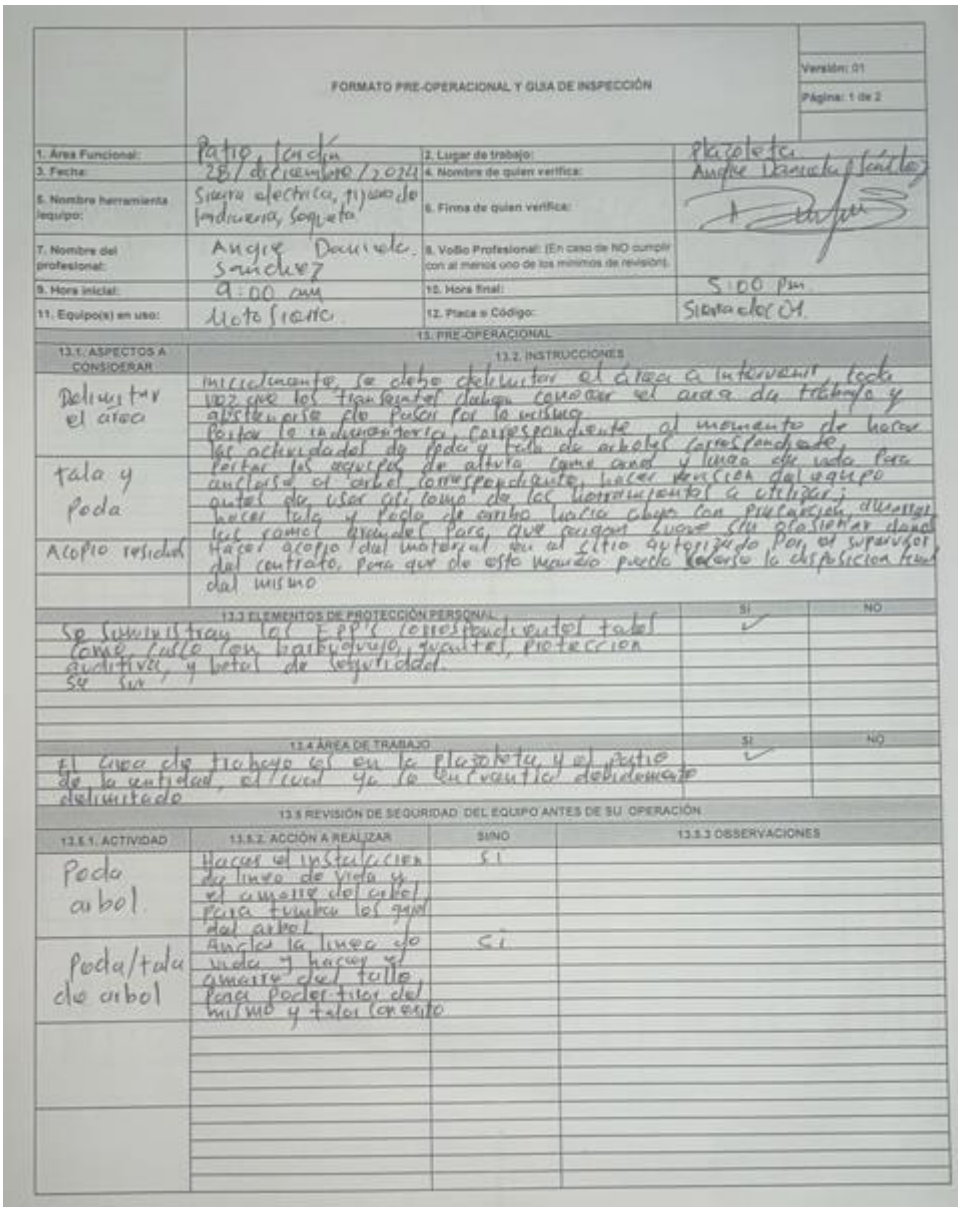
TIPO DE HERRAMIENTA	ESTADO: OPTIMO	REGULAR	DEFICIENTE	NO SE TIENE	OBSERVACIONES
Extensiones eléctricas				X	
Tijeras grandes				X	
Tijeras Pequeñas				X	
Motosierra	X				
Extensiones con lámparas				X	
Pelacable (A)				X	
Cortafrío (A)				X	
Cortafrío (B)				X	
Pinzas universales	X				
Destornillador de estría				X	
Destornillador perillero pala				X	
Destornillador perillero estría				X	
Pinza Voltiamperimetrica				X	
Gira macho grande				X	
Gira macho pequeño				X	
Cautín				X	
Llaves de tubo				X	

Llave expansiva				X	
Hombre solo	X				
Cincel				X	
Punzones o botadores				X	
Torque				X	

SI EXISTE OTRO TIPO DE HERRAMIENTA NO MENSIONADA ANTES RELACIONELA AQUÍ				
ESTADO	ESTADO			RECOMENDACIONES
	OPTIMO	REGULAR	DEFICIENTE	

REPORTE DE HERRAMIENTAS EN MAL ESTADO QUE SE DEBEN DAR DE BAJA		
DESCRIPCION DE LA HERRAMIENTA	DESCRIPCION DE LA FALA PRESENTADA	OBSERVACIONES

FIRMA
NOMBRE Andrés Sánchez
CEDULA 1048186700.



FORMATO PRE-OPERACIONAL Y GUIA DE INSPECCIÓN

Versión: 01

Página: 1 de 2

1. Área Funcional:	Patio, taller	2. Lugar de trabajo:	Plazoleta
3. Fecha:	28/diciembre/2024	4. Nombre de quien verifica:	Angie Daniela Sánchez
5. Nombre herramienta /equipo:	Sierra electrica, tijeras de podadora, soguetas	6. Firma de quien verifica:	
7. Nombre del profesional:	Angie Daniela Sanchez	8. VoBo Profesional: (En caso de NO cumplir con al menos uno de los mínimos de revisión).	
9. Hora inicial:	9:00 am	10. Hora final:	5:00 Pm
11. Equipo(s) en uso:	Moto sierra	12. Placa o Código:	Sierra elec CM

13. PRE-OPERACIONAL

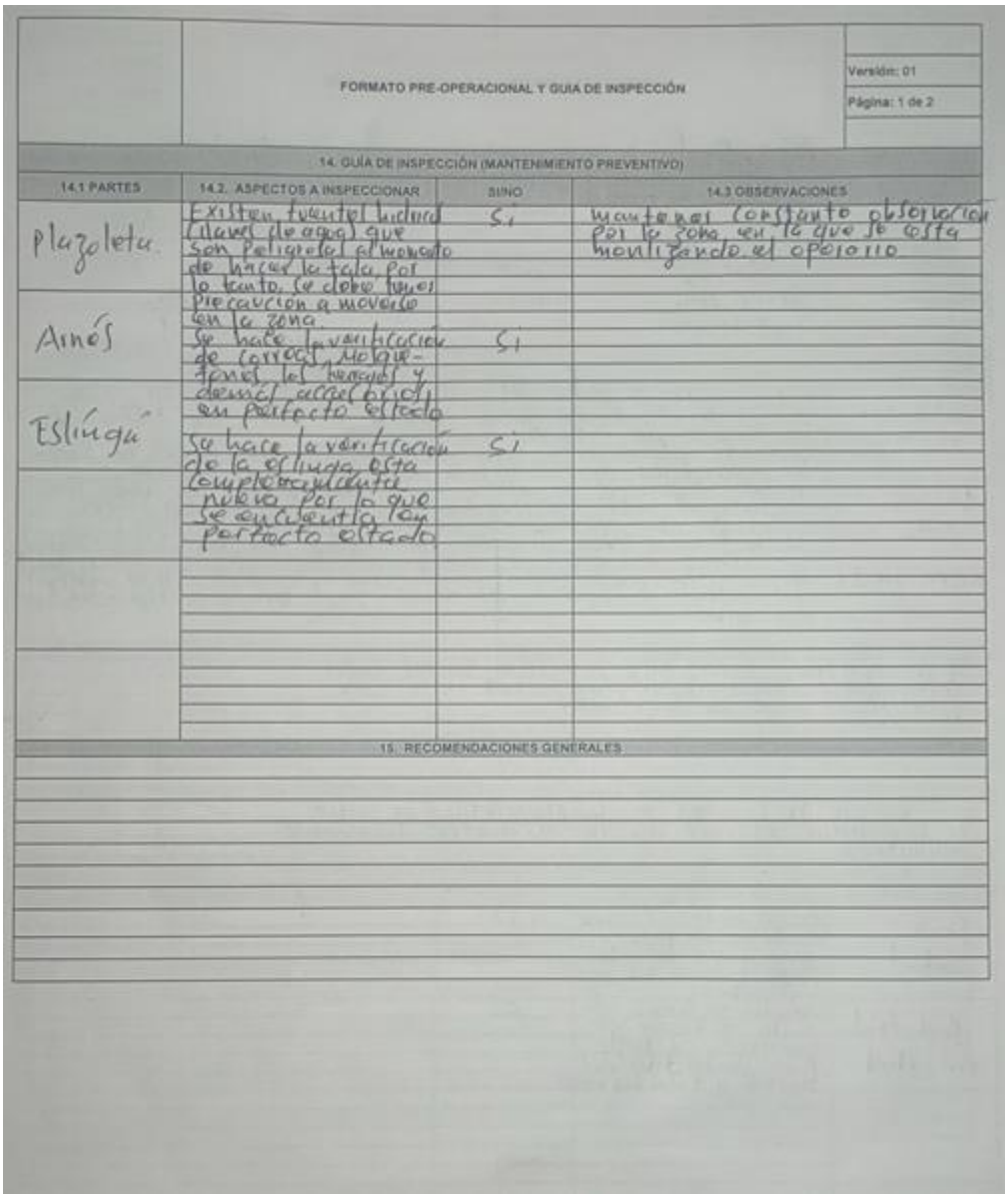
13.1. ASPECTOS A CONSIDERAR	13.2. INSTRUCCIONES
Delimitar el area	Inicialmente se debe delimitar el área a intervenir, toda vez que los transeuntes deben conocer el area de trabajo y abstenerse de pasar por la misma
tala y Poda	Portar la indumentaria correspondiente al momento de hacer las actividades de poda y tala de arboles correspondiente, portar los equipos de altura como arnes y linea de vida para ascenso al arbol correspondiente, hacer revision del equipo antes de usar, asi como de las herramientas a utilizar; hacer tala y poda de arbol iniciando con precaucion, asegurar las ramas para que caigan luego sin golpear demas
Acopio residuos	Hacer acopio del material en el sitio autorizado por el supervisor del contrato. Para que de esto manera pueda retirarlo la disposicion final del mismo

13.3 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	SI	NO
Se suministran los EPP's (casco, guantes, gafas, protector auditivo, y botas de seguridad.	✓	

13.4 ÁREA DE TRABAJO	SI	NO
El area de trabajo es en la plazoleta y el patio de la entidad, el cual ya se encuentra debidamente delimitado	✓	

13.5 REVISIÓN DE SEGURIDAD DEL EQUIPO ANTES DE SU OPERACIÓN

13.5.1. ACTIVIDAD	13.5.2. ACCIÓN A REALIZAR	SI/NO	13.5.3 OBSERVACIONES
Poda arbol	Hacer el instalacion de linea de vida y el anclaje del arbol para trepar los ramas del arbol	Si	
Poda/tala de arbol	Anclar la linea de vida y hacer el amarre del trepe para poder talar el mismo y talar con exito	Si	



FORMATO PRE-OPERACIONAL Y GUIA DE INSPECCIÓN

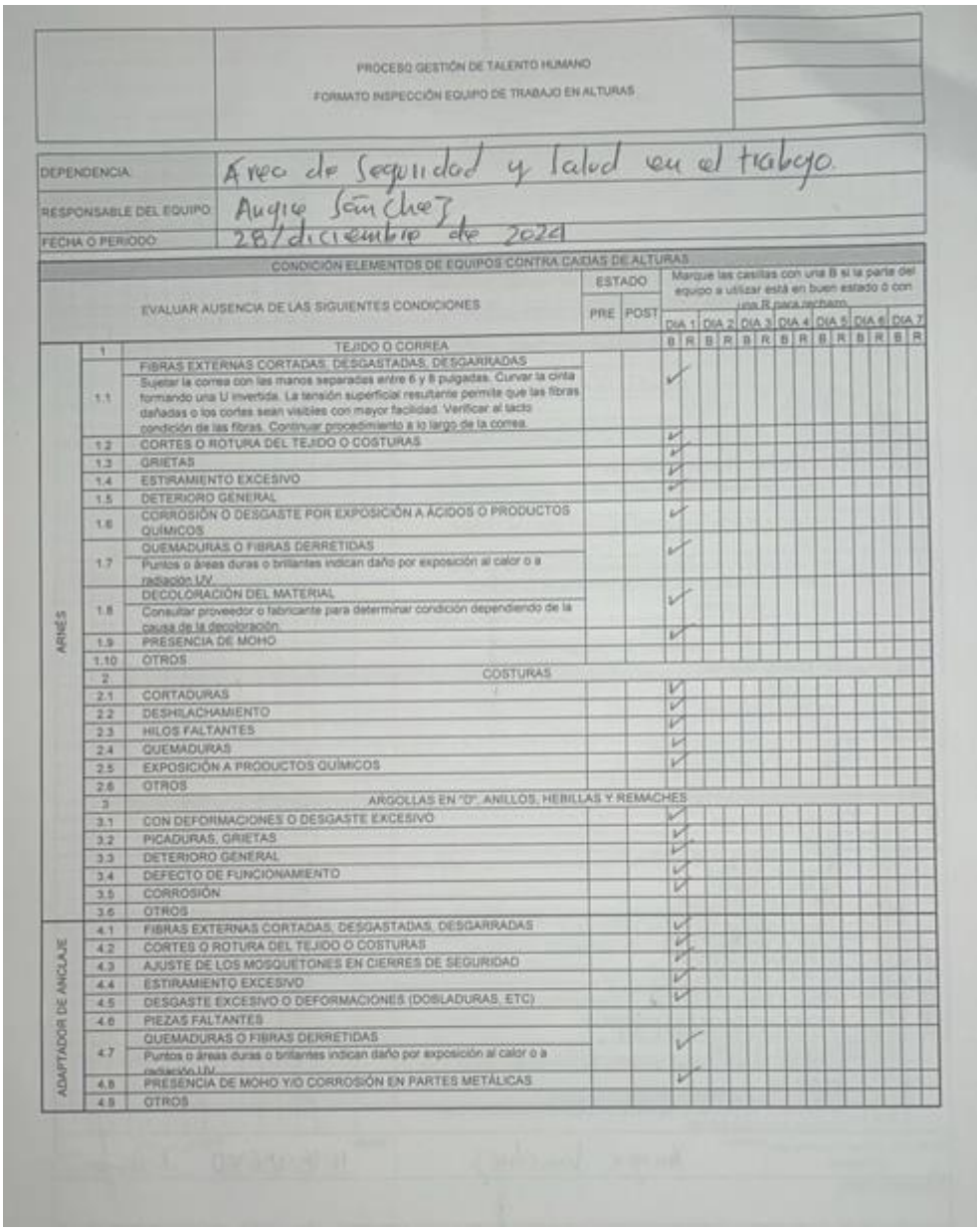
Versión: 01

Página: 1 de 2

14. GUÍA DE INSPECCIÓN (MANTENIMIENTO PREVENTIVO)

14.1 PARTES	14.2. ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI/NO	14.3 OBSERVACIONES
Plazoleta	Existen fuentes de hidrocarburos (aceites, grasas) que son peligrosos al momento de hacer la tala, por lo tanto, se debe tener precaución a moverse en la zona	SI	Mantener constante observación por la zona en la que se esta movilizando el operario
Arnés	Se hace la verificación de correas, hebillas, anillos, etc. Asegurándose que estén en perfecto estado	SI	
Eslinga	Se hace la verificación de la eslinga, esta completamente nueva, por lo que se encuentra en perfecto estado	SI	

15. RECOMENDACIONES GENERALES



PROCESO GESTIÓN DE TALENTO HUMANO

FORMATO INSPECCIÓN EQUIPO DE TRABAJO EN ALTURAS

DEPENDENCIA: Área de Seguridad y Salud en el trabajo.

RESPONSABLE DEL EQUIPO: Angie Sánchez

FECHA O PERIODO: 28/diciembre de 2024

CONDICIÓN ELEMENTOS DE EQUIPOS CONTRA CAIDAS DE ALTURAS

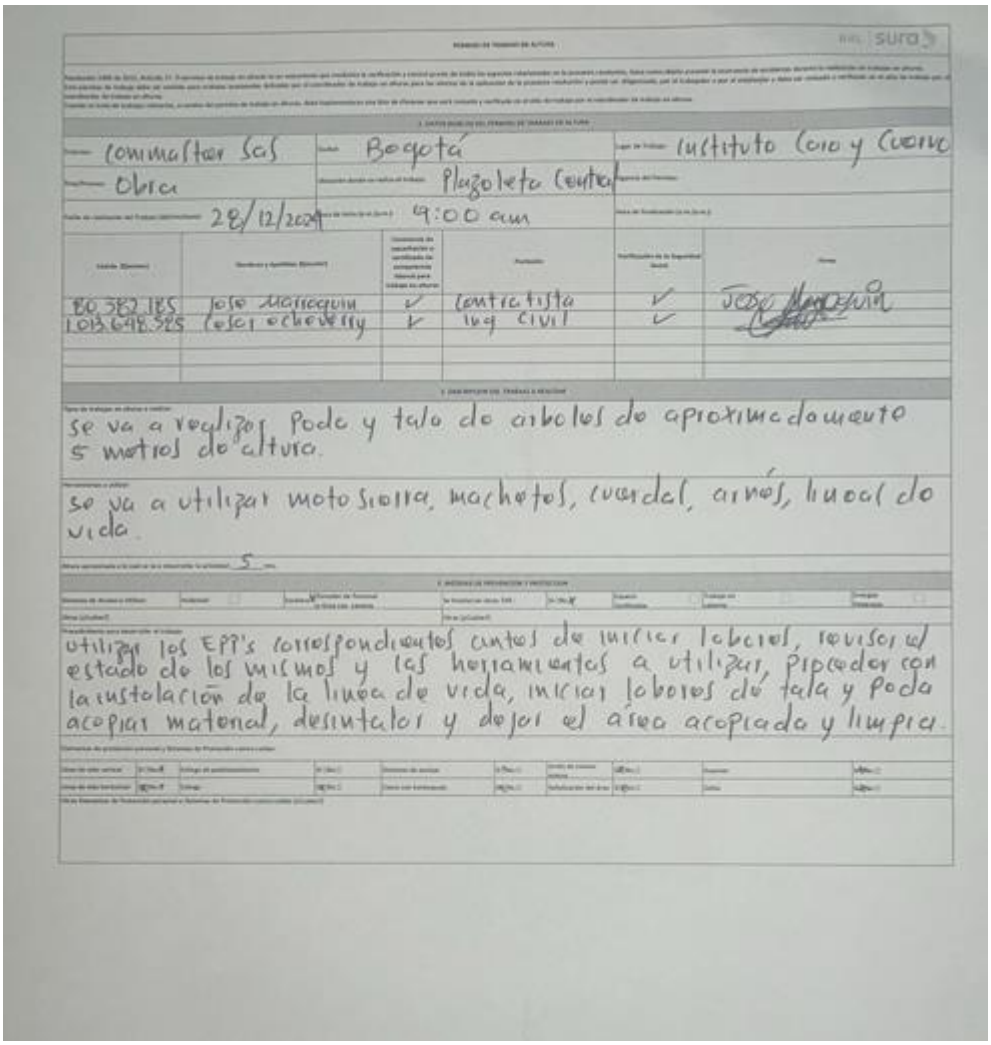
		EVALUAR AUSENCIA DE LAS SIGUIENTES CONDICIONES	ESTADO PRE	ESTADO POST	Marque las casillas con una B si la parte del equipo a utilizar está en buen estado o con una R para rechazo. DIA 1 B	DIA 1 R	DIA 2 B	DIA 2 R	DIA 3 B	DIA 3 R	DIA 4 B	DIA 4 R	DIA 5 B	DIA 5 R	DIA 6 B	DIA 6 R	DIA 7 B	DIA 7 R
ARNÉS	1	TEJIDO O CORREA																
	1.1	FIBRAS EXTERNAS CORTADAS, DESGASTADAS, DESGARRADAS. Sujetar la correa con las manos separadas entre 6 y 8 pulgadas. Curvar la cinta formando una U invertida. La tensión superficial resultante permite que las fibras dañadas o los cortes sean visibles con mayor facilidad. Verificar al tacto condición de las fibras. Continuar procedimiento a lo largo de la correa.			✓													
	1.2	CORTES O ROTURA DEL TEJIDO O COSTURAS			✓													
	1.3	GRIETAS			✓													
	1.4	ESTIRAMIENTO EXCESIVO			✓													
	1.5	DETERIORO GENERAL			✓													
	1.6	CORROSIÓN O DESGASTE POR EXPOSICIÓN A ÁCIDOS O PRODUCTOS QUÍMICOS			✓													
	1.7	QUEMADURAS O FIBRAS DERRETIDAS. Puntos o áreas duras o brillantes indican daño por exposición al calor o a radiación UV.			✓													
	1.8	DECOLORACIÓN DEL MATERIAL. Consultar proveedor o fabricante para determinar condición dependiendo de la causa de la decoloración.			✓													
	1.9	PRESENCIA DE MOHO			✓													
	1.10	OTROS																
	2	COSTURAS																
	2.1	CORTADURAS			✓													
	2.2	DESHILACHAMIENTO			✓													
	2.3	HILOS FALTANTES			✓													
	2.4	QUEMADURAS			✓													
	2.5	EXPOSICIÓN A PRODUCTOS QUÍMICOS			✓													
	2.6	OTROS																
	3	ARGOLLAS EN "D", ANILLOS, HEBILLAS Y REMACHES																
	3.1	CON DEFORMACIONES O DESGASTE EXCESIVO			✓													
	3.2	PICADURAS, GRIETAS			✓													
	3.3	DETERIORO GENERAL			✓													
	3.4	DEFECTO DE FUNCIONAMIENTO			✓													
	3.5	CORROSIÓN																
	3.6	OTROS																
ADAPTADOR DE ANCLAJE	4.1	FIBRAS EXTERNAS CORTADAS, DESGASTADAS, DESGARRADAS			✓													
	4.2	CORTES O ROTURA DEL TEJIDO O COSTURAS			✓													
	4.3	AJUSTE DE LOS MOSQUETONES EN CIERRES DE SEGURIDAD			✓													
	4.4	ESTIRAMIENTO EXCESIVO			✓													
	4.5	DESGASTE EXCESIVO O DEFORMACIONES (DOBLADURAS, ETC)			✓													
	4.6	PIEZAS FALTANTES																
	4.7	QUEMADURAS O FIBRAS DERRETIDAS. Puntos o áreas duras o brillantes indican daño por exposición al calor o a radiación UV.			✓													
	4.8	PRESENCIA DE MOHO Y/O CORROSIÓN EN PARTES METÁLICAS			✓													
	4.9	OTROS																



PROCESO GESTIÓN DE TALENTO HUMANO

FORMATO INSPECCIÓN EQUIPO DE TRABAJO EN ALTURAS

| | | |



conimaster sas | Bogotá | Instituto Coio y Cuerv
Obra | Plazoleta Centra
28/12/2024 | 9:00 am

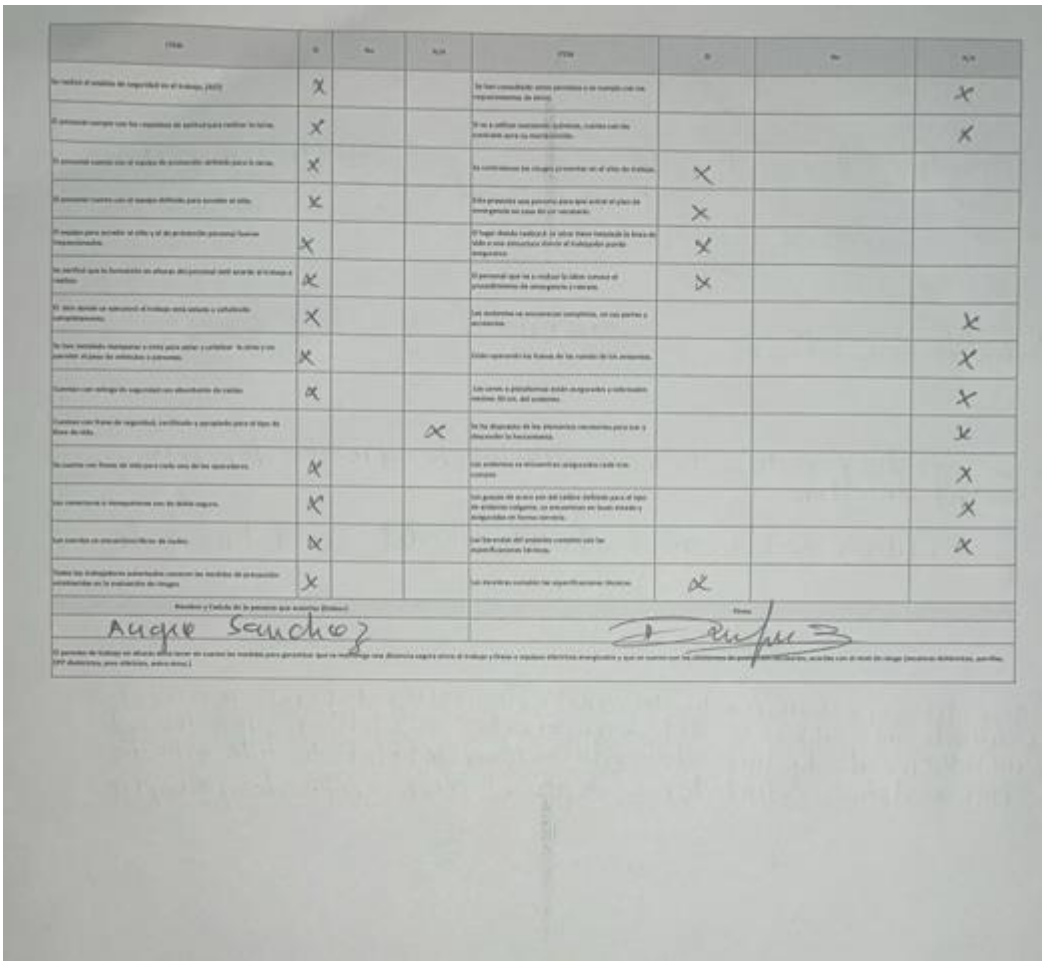
80.382.185	Jose Marroquin	✓	contratista	✓	Jose Marroquin
1.033.648.525	Oscar echeverry	✓	Ing civil	✓	

se va a realizar Poda y tala de arboles de aproximadamente 5 metros de altura.

se va a utilizar motosierra, machetes, cuerdas, arnés, linea de vida.

5

utilizar los EPP's correspondientes antes de iniciar labores, revisar el estado de los mismos y las herramientas a utilizar, proceder con la instalación de la linea de vida, iniciar labores de tala y poda acopiar material, desintalar y dejar el área acopiada y limpia.



ITEM	SI	No	N/A	ITEM	SI	No	N/A
Se realiza el análisis de seguridad en el trabajo, (ATS)	X			Se han consultado otras personas o se cumple con los requerimientos de ellos).			X
El personal cuenta con los implementos de aseo para realizar la tarea.	X			Si no a utilizar maquinaria, químicos, cuentan con las medidas para su manipulación.			X
El personal cuenta con el equipo de protección definido para la tarea.	X			Se cumplimiento las riesgos presentes en el sitio de trabajo.	X		
El personal cuenta con el equipo definido para acceder al sitio.	X			Esta preparado una persona para que actúe el plan de emergencia en caso de ser necesario.	X		
El equipo para acceder al sitio y el de protección personal fueron inspeccionados.	X			El lugar donde realiza el (a) tarea tiene delimitada la área de vida o una estructura donde el trabajador puede resguardarse.	X		
Se verifica que la formación en alturas del personal está acorde al trabajo a realizar.	X			El personal que va a realizar la labor conoce el procedimiento de emergencia a seguir.	X		
El sitio donde se ejecutará el trabajo está aislado y señalizado adecuadamente.	X			Las maniobras se encuentran completas, sin sus partes o accesorios.			X
Se han realizado mantenimiento a ellos para evitar y controlar la caída y no permitir el paso de vehículos o personas.	X			Están aprobadas las fichas de las normas de los empleados.			X
Cuentan con arnés de seguridad con absorbedor de caídas.	X			Las cuerdas o plataformas están aseguradas y sobresalen mínimo 90 cm. del andamio.			X
Cuentan con línea de seguridad, certificado y apropiado para el tipo de línea de vida.			X	Se ha dispuesto de los elementos necesarios para que la disposición la herramienta.			X
Se cuenta con línea de vida para cada uno de los operarios.	X			Los andamios se encuentran asegurados cada tres cuerpos.			X
Los conectores o mosquetones son de doble seguro.	X			Los guayas de acero son del calibre definido para el tipo de andamio colgante, se encuentran en buen estado y asegurados en forma correcta.			X
Son cuerdas en una pieza/libres de nudos.	X			Las barandas del andamio cumplen con las especificaciones técnicas.			X
Todos los trabajadores autorizados conocen las medidas de prevención establecidas en la evaluación de riesgos.	X			Las escaleras cumplen las especificaciones técnicas.	X		
Nombre y Cedula de la persona que autorizo (Firma)				Firma			
Angie Sanchez							
El periodo de trabajo en alturas debe tener en cuenta las medidas para garantizar que se realice una distancia segura entre el trabajo y líneas o equipos eléctricos energizados y que se cuenta con los elementos de protección personal adecuados, acordes con el nivel de riesgo (escalera dieléctrica, guantes, EPP dieléctrico, pies dieléctricos, arnés entre)							

ANEXO – CERTIFICADO DE DISPOSICION FINAL DE MATERIAL VEGETAL

RECICLAPLUS

RECICLAPLUS S.A.S

NIT 901371362-0

Certifica que el día 31 de diciembre de 2024, la empresa CONIMASTER SAS, suministro como donativo un aproximado de nueve metros cúbicos (9 m3) de material vegetal, proveniente de la ejecución de las actividades de manejo silvicultural adelantadas en el Instituto Caro y Cuervo. Este material compuesto por ramas y pedazos de troncos, que luego de ser procesado por RECICLAPLUS S.A.S se usa para la elaboración de abono orgánico y cubiertas secas, como insumo para diferentes proyectos de educación ambiental participativa. Mediante su aprovechamiento se contribuye a la reducción de residuos en el ambiente mayor conocimiento para la sociedad.

Dada en Bogotá a los treinta y un días (31) del mes de diciembre de 2024.

Cordialmente,

YUDY NANCY MORENO CORREAL
Ing. Ambiental – Gerente
MP 091021-0575564 CND

5. Conclusiones

La finalidad de este informe es dar fe de los trabajos realizados, para gestionar el segundo pago del contrato correspondiente a **OCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 8.168.049,00).**

El alcance del contrato se logró a cabalidad, se ejecutaron todas las actividades a excepción de la actividad de Reverdecimiento y siembra especies nativas: incluye hoyado, siembra y abono en densidades de 3.484 ind/ha, toda vez que por el verano que atraviesa la ciudad en esa fecha, lo más seguro es que la mayoría de los individuos plantados, no tuvieran las condiciones adecuadas para su crecimiento y murieran.



ANGIE DANIELA SANCHEZ BELTRAN
C.C. 1.018.486.700 de Bogotá D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
CONIMASTER S.A.S.
NIT: 901.329.522-5
GERENCIACONIMASTER@GMAIL.COM
INGENIERA INDUSTRIAL
DIR. CLL 25 No. 68 B – 47 – BOGOTA
CEL: 321 394 0477