CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

21

SNR2024IE007008

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO Nº	1933-2022	CONTRATISTA	JORGE ENRIQUE ROJAS ROA	NIT / C.C.	19.278.063
PLAZO	24 MESES	FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA	01/12/2022	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA	30/11/2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 282.407.974,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 282.407.974,00

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL AREA OPERATIVA, DIGITACION, ALMACEN GENERAL Y CAFETERIA DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS ZONA SUR.

ACUMULADO 2023 $ 148,871,344,30

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO

FECHA DD-MM-AA	NÚMERO	CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	NETO A PAGAR	% TOTAL DE EJECUCION
14-02-2024	FE 344	CANON ARRIENDO DEL MES DE ENERO DE 2024	$ 12.139.692,18		$ 12.139.692,18	4,30%
14-02-2023	FE 345	CANON ARRIENDO DEL MES DE FEBRERO DE 2024	$ 12.139.692,18		$ 12.139.692,18	8,60%
19-03-2024	FE 356	CANON ARRIENDO DEL MES DE MARZO DE 2024	$ 12.139.692,18		$ 12.139.692,18	12,90%
07-05-2024	FE 379	CANON ARRIENDO DEL MES DE ABRIL DE 2024	$ 12.139.692,18		$ 12.139.692,18	17,19%
TOTALES			$ 48.558.768,72		$48.558.768,72	17,19%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 1933-2022 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	FACTURA ELECTRONICA FE 379 **CANON DEL MES DE ABRIL DE 2024** CRP - 2924

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS DIEZ (10) DÍAS DEL MES DE MAYO DE 2024

DANIEL FERNANDO CRUZ GONZALEZ
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG