ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 03

FECHA	26/12/2024				
CONTRATO №	2406270790				
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA UNIDAD DEPORTIVA PALOGRANDE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES - AÑO 2024				
CONTRATISTA	ROBLE INGENIERÍA S.A.S				
INTERVENTOR	N.A				
SUPERVISOR	JHON MISAEL TORRES RAMIREZ				
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	UNIDAD DEPORTIVA PALOGRANDE				
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	3,5 MESES				
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	16/7/2024				
PRORROGAS	**NRO**	**FECHA**	**TIEMPO (DIAS/MESES)**	**DESDE**	**HASTA**
	N°1	31/10/2024	30	30/10/2024	30/11/2024
	N°2	29/11/2024	15	1/12/2024	15/12/2024
SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**NRO**	**FECHA**	**TIEMPO (DIAS/MESES)**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	15/12/2024				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$90.583.395 (NOVENTA MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE)				
ADICIONES EN CUANTIA	**NRO**	**FECHA**	**VALOR**		
	1	31/10/2024	$ 25,861,699.00		
VALOR ACTUAL	$ 116,418,247.00				
VALOR ANTICIPO	N/A				
OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS					
INFORMACIÓN POLIZA DE CALIDAD	**CUANTIA VALOR DEL CONTRATO**		**TERMINO DE DURACIÓN**		
	Valor ($)	**%**	DE 27/06/2024 A 15/12/2029		
	34,933,528.20	30%			
ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS	LAS OBRAS ESTAN EN PERFECTO ESTADO DESDE LA TERMINACION DE LAS MISMAS				

En caso de que sea de Obra Pública, diligencie este espacio : **TIPO DE OBRA**

Vias		**Educación**		**Saneamiento**	
Parques		**Acción Comunal**		**Estabilidad**	
Otros	X	**Cuales**	ESCENARIOS DEPORTIVOS	**Observaciones**	

La presente acta se suscribe con el fin de dejar constancia sobre la finalización del plazo contractual y el recibo de las obras ejecutadas, lo cual no releva al contratista ni al interventor de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. El contratista deberá allegar la presente acta a la compañía aseguradora con el fin de que se expida la garantía de estabilidad y calidad de la obra Se deja constancia de que las cantidades finales de obra serán las estipuladas en el balance de obra presente en la liquidación del contrato, la cual deberá ser enviada de igual forma por el contratista a la compañía aseguradora para efectos de notificación y actualización del amparo de estabilidad y calidad de la obra, si es del caso.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones y/o obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con la normatividad vigente, en Manizales, a los veintiseis días del mes de diciembre de dos mil veinticuatro

Marque "x"

CUMPLIÓ	X	**INCUMPLIÓ**	

JHON MISAEL TORRES RAMIREZ

C.C 75.082.092

INTERVENTOR/SUPERVISOR

Gladys Stella Pineda Agudelo

C.C 30.284.862

R/L Roble Ingeniería

NIT: 901526157-4

CONTRATISTA

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato en la Secretaria Juridica y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesoreria.