ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR.041 Estado Vigente Versión 03

FECHA	30 DE DICIEMBRE DEL 2024				
CONTRATO №	2408160949				
OBJETO	MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ACCESO, RECREATIVA, CONCHA ACUSTICA Y EDIFICIO CENTRAL DEL ÁREA DE INTERES AMBIENTAL LOS YARUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES				
CONTRATISTA	ESTRUCTECNIA SAS				
INTERVENTOR	ANDRES MARIN MARMOLEJO				
SUPERVISOR	N/A				
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	ECOPARQUE LOS YARUMOS MUNICIPIO DE MANIZALES				
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	2,5 MESES				
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	25 DE SEPTIEMBRE DEL 2024				
PRORROGAS	**NRO**	**FECHA**	**TIEMPO (DIAS/MESES)**	**DESDE**	**HASTA**
	1	10/12/2024	21 días	11/12/2024	31/12/2024
SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**NRO**	**FECHA**	**TIEMPO (DIAS/MESES)**	**DESDE**	**HASTA**
	N/A				
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	30 DE DICIEMBRE DEL 2024				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 448,785,915				
ADICIONES EN CUANTIA	**NRO**	**FECHA**	**VALOR**		
	1	10/12/2024	$ 157,073,715		
VALOR ACTUAL	$ 605.859.930				
VALOR ANTICIPO	N/A				
OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS	LOS ACABADOS EN GENERAL SON BUENOS Y BIEN TERMINADOS				
INFORMACIÓN POLIZA DE ESTABILIDAD	**CUANTIA VALOR DEL CONTRATO**		**TERMINO DE DURACIÓN**		
	Valor ($)	**%**			
	$ 181.757.979	30%	cinco (5) años contados a partir de la fecha del acta de Recibo Final		
ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS	SE CUMPLIO CON TODOS LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS Y EL OBJETO DEL CONTRATO				

En caso de que sea de Obra Pública, diligencie este espacio: **TIPO DE OBRA**

Vías		**Educación**		**Saneamiento**	
Parques	X	**Acción Comunal**		**Estabilidad**	
Otros		**Cuales**		**Observaciones**	

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

La presente acta se suscribe con el fin de dejar constancia sobre la finalización del plazo contractual y el recibo de las obras ejecutadas, lo cual no releva al contratista ni al interventor de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. El contratista deberá allegar la presente acta a la compañía aseguradora con el fin de que se expida la garantía de estabilidad y calidad de la obra

Se deja constancia de que las cantidades finales de obra serán las estipuladas en el balance de obra presente en la liquidación del contrato, la cual deberá ser enviada de igual forma por el contratista a la compañía aseguradora para efectos de notificación y actualización del amparo de estabilidad y calidad de la obra, si es del caso.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones y/o obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con la normatividad vigente, en Manizales, a los 30 dias del mes de diciembre de 2024

Marque "x"

CUMPLIÓ	X	INCUMPLIÓ	

ANDRES MARIN MARMOLEJO

C.C 75,063,388 INTERVENTOR

INTERVENTOR/SUPERVISOR

ESTRUCTECNIA NIT 900,604,040-2

R.L.JOHNNY ANDRES GAITAN NARANJO C.C. 4,414,815

CONTRATISTA

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato en la Secretaria Juridica y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesoreria.