ESTUDIO DE MERCADO

De conformidad con lo previsto en la Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, y dando cumplimiento a lo establecido en el numeral 12 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993 y lo contemplado en el decreto 1082 del 2015, y en aras de garantizar la transparencia en la actividad contractual se realiza el presente estudio de mercado con el fin de contratar ***"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y SUMINISTRO DE MATERIALES PARA LA REPARACION DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LAS INSTALACIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, CESAR***

1. EMPRESAS DEL MERCADO QUE FUERON CONSULTADAS.

i. SINPROC S.A.S.
NIT: 901312939-8
REPRESENTANTE LEGAL: NOYBER ANDRES CORTES CARDONA
DIRECION: TV 8 11 19 BRR BELLO HORIZONTE
TELÉFONO: 3015953361

ii. JAIME LUIS CUADRO FLORES
NIT: 830111658-3
REPRESENTANTE LEGAL: JAIME LUIS CUADRO FLORES
DIRECION: CL 3 A 4 130 BRR EL CENTRO
TELEFONO: 3165784046

iii. ECONS PROYECTOS S.A.S E.S.P.
NIT: 901392581-7
REPRESENTANTE LEGAL: ELYUMER RAMIREZ SIERRA
DIRECCION: DG 4 13 51 BRR JUAN RAMON
TELEFONO: 3144671583

2. PRECIOS OBTENIDOS, según las características técnicas de los productos requeridos por la corporación pública.

COTIZANTE 1: SINPROC S.A.S.

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	veces de Mtto	Valor Unitario	Valor Total
1	MANO DE OBRA MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS E INSTALACIONES					
1.1	Mantenimiento de aire acondicionado de 12000 BTU	unidad	4	1	$ 196.000,00	$ 784.000,00
1.2	Mantenimiento de aire acondicionado de 24000 BTU	unidad	2	1	$ 245.000,00	$ 490.000,00
SUB TOTAL-MANO DE OBRA MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS E INSTALACIONES						**$ 1.274.000,00**
2	SUMINISTRO DE INSUMOS Y REPUESTOS					
2.1	Capacitor de Marcha	unidad	6		$ 49.000,00	$ 294.000,00
2.2	Capacitor de motor blower	unidad	1		$ 25.480,00	$ 25.480,00
2.3	Pipeta de R22 15Kg	unidad	1		$ 764.400,00	$ 764.400,00
2.8	Tira rubatex 7/8	unidad	6		$ 9.800,00	$ 58.800,00
2.10	Cinta negra aislante	unidad	2		$ 11.760,00	$ 23.520,00
SUB-TOTAL SUMINISTRO E INSUMOS						$ 1.166.200,00
SUB TOTAL COSTOS						**$ 2.440.200,00**
IVA 19%						**$ 463.638,00**
VALOR TOTAL						**$ 2.903.838,00**

COTIZANTE 2: JAIME LUIS CUADRO FLORES

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	veces de Mtto	Valor Unitario	Valor Total
1	MANO DE OBRA MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS E INSTALACIONES					
1.1	Mantenimiento de aire acondicionado de 12000 BTU	unidad	4	1	$ 206.000,00	$ 824.000,00
1.2	Mantenimiento de aire acondicionado de 24000 BTU	unidad	2	1	$ 257.500,00	$ 515.000,00
SUB TOTAL-MANO DE OBRA MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS E INSTALACIONES						**$ 1.339.000,00**
2	SUMINISTRO DE INSUMOS Y REPUESTOS					

2.1	Capacitor de Marcha	unidad	6	$ 51.500,00	$ 309.000,00
2.2	Capacitor de motor blower	unidad	1	$ 26.780,00	$ 26.780,00
2.3	Pipeta de R22 15Kg	unidad	1	$ 803.400,00	$ 803.400,00
2.8	Tira rubatex 7/8	unidad	6	$ 10.300,00	$ 61.800,00
2.10	Cinta negra aislante	unidad	2	$ 12.360,00	$ 24.720,00
SUB-TOTAL SUMINISTRO E INSUMOS					$ 1.225.700,00
SUB TOTAL COSTOS					**$ 2.564.700,00**
IVA 19%					**$ 487.293,00**
VALOR TOTAL					**$ 3.051.993,00**

COTIZANTE 3: PROYECTOS J.E S.A.S

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	veces de Mtto	Valor Unitario	Valor Total
1	**MANO DE OBRA MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS E INSTALACIONES**					
1.1	Mantenimiento de aire acondicionado de 12000 BTU	unidad	4	1	$ 198.000,00	$ 792.000,00
1.2	Mantenimiento de aire acondicionado de 24000 BTU	unidad	2	1	$ 247.500,00	$ 495.000,00
SUB TOTAL-MANO DE OBRA MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS E INSTALACIONES						**$ 1.287.000,00**
2	**SUMINISTRO DE INSUMOS Y REPUESTOS**					
2.1	Capacitor de Marcha	unidad	6		$ 49.500,00	$ 297.000,00
2.2	Capacitor de motor blower	unidad	1		$ 25.740,00	$ 25.740,00
2.3	Pipeta de R22 15Kg	unidad	1		$ 772.200,00	$ 772.200,00
2.8	Tira rubatex 7/8	unidad	6		$ 9.900,00	$ 59.400,00
2.10	Cinta negra aislante	unidad	2		$ 11.880,00	$ 23.760,00
SUB-TOTAL SUMINISTRO E INSUMOS						$ 1.178.100,00
SUB TOTAL COSTOS						**$ 2.465.100,00**
IVA 19%						**$ 468.369,00**
VALOR TOTAL						**$ 2.933.469,00**

3. JUSTIFICACIÓN DE LOS ESTABLECIMIENTOS CONSULTADOS

La selección de los diferentes establecimientos consultados se dio teniendo en cuenta el prestigio y reconocimiento que poseen en la región, como respaldo de este estudio se

anexa al presente documento las cotizaciones realizadas a los establecimientos referidos con antelación y el certificado de cámara de comercio de los establecimientos consultados.

4. CONCLUSIÓN

Teniendo en cuenta los precios unitarios ofertados por los establecimientos consultados hemos estimados realizar de manera ponderada un presupuesto que se ajuste a los precios unitarios establecidos en el mercado, por lo tanto, se establece como presupuesto oficial el que a continuación se describe.

5. PRESUPUESTO OFICIAL

Teniendo en cuenta las normas de contratación y los precios unitarios del mercado, se elabora el siguiente Presupuesto para el **" SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y SUMINISTRO DE MATERIALES PARA LA REPARACION DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LAS INSTALACIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, CESAR**

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	veces de Mtto	Valor Unitario	Valor Total
1	**MANO DE OBRA MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS E INSTALACIONES**					
1.1	Mantenimiento de aire acondicionado de 12000 BTU	unidad	4	1	$ 200.000,00	$ 800.000,00
1.2	Mantenimiento de aire acondicionado de 24000 BTU	unidad	2	1	$ 250.000,00	$ 500.000,00
SUB TOTAL-MANO DE OBRA MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS E INSTALACIONES						**$ 1.300.000,00**
2	**SUMINISTRO DE INSUMOS Y REPUESTOS**					
2.1	Capacitor de Marcha	unidad	6		$ 50.000,00	$ 300.000,00
2.2	Capacitor de motor blower	unidad	1		$ 26.000,00	$ 26.000,00
2.3	Pipeta de R22 15Kg	unidad	1		$ 780.000,00	$ 780.000,00
2.8	Tira rubatex 7/8	unidad	6		$ 10.000,00	$ 60.000,00
2.10	Cinta negra aislante	unidad	2		$ 12.000,00	$ 24.000,00
SUB-TOTAL SUMINISTRO E INSUMOS						$ 1.190.000,00
SUB TOTAL COSTOS						**$ 2.490.000,00**
IVA 19%						**$ 473.100,00**

VALOR TOTAL	$ 2.963.100,00

Son: **DOS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL CIEN PESOS ($ 2.963.100,00)** Este valor incluye IVA y todos los impuestos que aplican para el caso.

El presente estudio se elabora a los trece (13) días del mes de enero del 2024

MARIA VICTORIA ARZUAGA MANJARREZ
Presidente
CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPIO DE A JAGUA DE IBIRICO, CESAR

ELABORÓ: LUISA CAROLINA BAUTE MIELES	REVISÓ: YALEINIS QUICENO PEÑA	APROBÓ: MARIA VICTORIA ARZUAGA MANJARREZ
CARGO: Asesor Jurídico	CARGO: Unidad de Apoyo Profesional	CARGO: presidente