Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal

diciembre 9, 2024 al diciembre 15, 2024 — 4 — Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

1. Datos Generales

Nombre:	VARIOS PARQUES	Código:	VARIOS	Localidad:	CAMPOS DEPORTIVOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.
Dirección:				Barrio:	

2. Contrato de Obra

COP No. 4041-2024

Objeto: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 - "MANTENIMIENTO CORRECTIVO, PREVENTIVO Y RUTINARIO DE LAS CANCHAS DEPORTIVAS EN GRAMA NATURAL, ARENA Y SINTÉTICAS".

Contratista: CONSORCIO INNOVAPARQUES

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2	F.T.
20-nov-24	8 MESES	19-jul-25						

			Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo		3.728.133.066	84.663.938,00	915.531.916,00				
A.I.U. (39,48%)		1.471.866.934	33.425.323,00	361.452.000,00				
Total		5.200.000.000	118.089.261,00	1.276.983.916,00				
Adición No. 01 >:		-						
Anticipo:		-						
Retegarantía:		-						
		Neto Acta	118.089.261,00	1.276.983.916,00				
		Acumulado	118.089.261,00	1.395.073.177,00				

3. Contrato de Interventoría

CI No. 4080-2024

Objeto: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN,MREPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2

Contratista: CONSORCIO SANTA TERESA 28

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
20-nov-24	9 MESES	19-ago-25						

			Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo directo		1.770.680.532	27.833.700	105.987.269				
Iva (19%)		336.429.301	5.288.403	20.137.581				
Total		2.107.109.833	33.122.103					
Adición:		-						
Anticipo:		-						
Retegarantía:					-	-	-	-
		Neto Acta	33.122.103	126.124.850	-	-	-	-
		Acumulado	33.122.103	159.246.953				

4. **Programación. (N/A) La programación de obra entregada por el contratista de obra presenta observaciones, y no ha sido subsanado para revisión y validación de la interventoría**

Semana N°.4 — Fecha de corte: 15-dic-24

Datos Generales Parques Contractuales	PARQUE	VALOR	% Ejecución Acumulado		+ avance / - atrazo	OBSERVACIONES
			Prog.	Real		
	COP 4041-2024	$ 5.200.000.000,00	$ 357.881.857,48	$ 1.436.208.196,60	20,74%	La medición del avance se obra se realiza con una programación hecha por la Interventoría ya que el contratista aún no allega este documento
	TOTAL	programado general	6,88%	27,62%		

11. Informe tecnico

- Se realiza mantenimiento correctivo en la cancha Nueva Urbanizacion Cedritos. Cod. 01-031. Av. Carrera 9 y Carrera 11 con entre Calle 145 y Calle 146
- Se realiza nivelacion con equipo de topografía en la cancha Desarrollo Palermo Sur . Cod. 18-035. Calle 50 S y Calle 52A S entre Carrera 18E y Transversal 2D BIS
- Se realiza tamizaje del material granular para poder ser reciclado y almacenado en la cancha Desarrollo Palermo Sur . Cod. 18-035. Calle 50 S y Calle 52A S entre Carrera 18E y Transversal 2D BIS
- Mediante comunicado IDRD-4080-G1-2024-051 se le solicita al contratista el ajuste del diagnóstico de las canchas.
- Se continúa realizando los mantenimientos rutinarios en las diferentes canchas

12. Informe de Calidad

- Se realiza solicitud por la interventoría al contratista CONSORCIO INNOVAPARQUES mediante comunicado IDRD-4080-G1-2024-036 del 9/12/24, Cumplimiento obligaciones contractuales entrega informe mensual calidad.

13. Informe Social

- Se remitió por el contratista CONSORCIO INNOVAPARQUES, a la interventoría Subsanación plan de gestión social, mediante comunicado CINNOVAPARQUES-CE-35 del 12/12/24.

14. Informe Ambiental

- Se remitió por el contratista CONSORCIO INNOVAPARQUES, a la interventoría Respuesta a solicitud de PMA, mediante comunicado CINNOVAPARQUES-CE-26 del 10/12/24.
- Se remite por la interventoría al contratista CONSORCIO INNOVAPARQUES, mediante comunicado IDRD -4080-G1-2024-046 del 11/12/24, observación componente ambiental.
- Se da respuesta por la interventoría a comunicado del contratista CONSORCIO INNOVAPARQUES, con numero CINNOVAPARQUES-CE-026 del 10/12/24, mediante comunicado IDRD-4080-G1-2024-048 del 12/12/24, Respuesra PMA.
- Se remitió por el contratista CONSORCIO INNOVAPARQUES, a la interventoría Respuesta a oficio IDRD-4080-G1-2024-048 del 12/12/24. Mediante documento CINNOVAPARQUES-CE-036 del 13/12/24.

15. Informe SST

- No se evidencia trazabilidad documental del componente en el periodo.

16. Registro Fotográfico

			
Palermo 18-035 Rafael Uribe	Palermo 18-035 Rafael Uribe	Palermo 18-035 Rafael Uribe	Palermo 18-035 Rafael Uribe
			
Palermo 18-035 Rafael Uribe	Palermo 18-035 Rafael Uribe	Palermo 18-035 Rafael Uribe	Palermo 18-035 Rafael Uribe
			
Palermo 18-035 Rafael Uribe	Palermo 18-035 Rafael Uribe	Palermo 18-035 Rafael Uribe	Palermo 18-035 Rafael Uribe
			
Cedritos 01-031 Usaquén	Cedritos 01-031 Usaquén	Cedritos 01-031 Usaquén	Cedritos 01-031 Usaquén
			
Cedritos 01-031 Usaquén	Cedritos 01-031 Usaquén	Cedritos 01-031 Usaquén	Cedritos 01-031 Usaquén
			
Cedritos 01-031 Usaquén	Cedritos 01-031 Usaquén	Timiza 08-219 Kennedy	Timiza 08-219 Kennedy
			
Timiza 08-219 Kennedy	Timiza 08-219 Kennedy	Campo Verde 07-436 Bosa	Campo Verde 07-436 Bosa

Arq María Claudia Machecha
Residente Interventoría

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G1-2024-060

Bogotá D. C., 19 de diciembre de 2024

No. 20242100432992 Código Web: #IQ9a8
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
FECHA:19-12-2024 14:54:45 FOLIOS: 6
RADICADOR: ERICA VANESSA VANEGAS MATEUS
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUC
REMITENTE: CONSORCIO SANTA TERESA 28 RAUL ORLANDO D
ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME SEMANAL
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 6400

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".***

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 4**
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4041 DE 2024 – CAMPOS DEPORTIVOS EN GRAMA NATURAL, SINTÉTICA Y ARENA.

Cordial saludo

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 4 correspondiente al periodo comprendido entre el 09 de diciembre de 2024 y el 15 de diciembre de 2024, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4041 de 2024 (gramas).

Para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (05) folios
Con copia: N/A
Elaboró: DG
Revisó: N/A