Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal

diciembre 23, 2024 al diciembre 29, 2024 — 6 — Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

1. Datos Generales

Nombre:	VARIOS PARQUES	Código:		Localidad:	CAMPOS DEPORTIVOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.
Dirección:				Barrio:	

2. Contrato de Obra

COP No. 4041-2024

Objeto: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 1 - "MANTENIMIENTO CORRECTIVO, PREVENTIVO Y RUTINARIO DE LAS CANCHAS DEPORTIVAS EN GRAMA NATURAL, ARENA Y SINTÉTICAS".

Contratista: CONSORCIO INNOVAPARQUES

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R #2	F.T.
20-nov-24	8 MESES	19-jul-25						

			Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo		3.728.133.066	84.663.938,00	915.531.916,00				
A.I.U. (39,48%)		1.471.866.934	33.425.323,00	361.452.000,00				
Total		5.200.000.000	118.089.261,00	1.276.983.916,00				
Adición No. 01 >:		-						
Anticipo:		-						
Retegarantía:		-						
		Neto Acta	118.089.261,00	1.276.983.916,00				
		Acumulado	118.089.261,00	1.395.073.177,00				

3. Contrato de Interventoría

CI No. 4080-2024

Objeto: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN,MREPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2

Contratista: CONSORCIO SANTA TERESA 28

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
20-nov-24	9 MESES	19-ago-25						

			Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo directo		1.770.680.532	27.833.700	105.987.269				
Iva (19%)		336.429.301	5.288.403	20.137.581				
Total		2.107.109.833	33.122.103					
Adición:		-						
Anticipo:		-						
Retegarantía:				-	-	-	-	-
		Neto Acta	33.122.103	126.124.850	-	-	-	-
		Acumulado	33.122.103	159.246.953				

4. Programación. (N/A) El Contratsita no ha entregado todavia la programación en project para su respectiva revisión y aprobación

Semana N°.6 — Fecha de corte: 29-dic-24

Datos Generales Parques Contractuales	PARQUE	VALOR	% Ejecución Acumulado		+ avance / - atraso	OBSERVACIONES
			Prog.	Real		
	COP 4041-2024	$ 5.200.000.000,00	$ 826.906.151,44	$ 1.625.331.790,68	15,35%	La medición del avance se obra se realiza con una programación hecha por la Interventoría ya que el contratista aún no allega este documento
	TOTAL	programado general	15,90%	31,26%		

11. Informe tecnico

- Se finaliza con la instalación de grama sintética en la cancha de Desarrollo Palermo Sur. Cod. 18-035. Calle 50 S y Calle 52A S entre Carrera 18E y Transversal 2D BIS
- Se realizan actividades de mantenimiento de arcos, malla de cerramiento en nylon e instalación de mallas en arcos en la cancha de Desarrollo Palermo Sur. Cod. 18-035. Calle 50 S y Calle 52A S entre Carrera 18E y Transversal 2D BIS
- Se realiza suministro e instalación de mallas de arcos de fútbol en el parque Fontanar del río Cod. 11-368 Av. Calle 145 y Calle 146 con entre Diagonal 147 y Carrera 138A
- Se continúa con el desmonte de grama sintética en la cancha de Pijaos Cod. 18-090 Av Cra 10 Calle 35 sur
- Se continúa realizando los mantenimientos rutinarios en las diferentes canchas, de acuerdo a cronograma.

12. Informe de Calidad

- Se realiza revisión y emisión de observaciones al informe de calidad N°1, mediante comunicado IDRD-4080-G1-2024-067 del 26/12/24, presentado por el contratista mediante comunicado CINNOVAPARQUES -CE-049 del 23/12/24.
- Se reitera que aun se encuentra pendiente la entrega de las caracterizaciones de los materiales pétreos a usar en el proyecto
- Se solicita la entrega del informe mensual N° 2
- De acuerdo a la visita realizada en la cancha sintética de Palermo sur. . Cod. 18-035. Calle 50 S y Calle 52A S entre Carrera 18E y Transversal 2D BIS, se registra en acta la solicitud de entrega de la ficha técnica de la grama instalada, certificado de granulo de caucho y silice donde se registre origen y tamaño, resultados de laboratorio de análisis granulométrico realizado a arena silice y a granulo de caucho.
- Se remite por el contratista Consorcio Innovaparques , comunicado CINNOVAPARQUES-CE-051. Entrega registro de cantidad de materiales.

13. Informe Social

- No se realizaron actividades del componente social durante la semana
- Se remite por la interventoria Plan social del contratista al IDRD , mediante comunicado IDRD-4080-G1-2024-068 del 26/12/24.

14. Informe Ambiental

Durante la semana de reporte se participo de manera virtual en el comité de obra, durante el cual se acordó que se realizaría reunión del componente ambiental para la verificación del PIN ambiental.

15. Informe SST

- Se solicito al contratista en obra en comité de seguimiento del día 26/12/2024 la remisión de los documentos de ingreso de los cambios efectuados para residente de obra e inspector.
- En los frentes de obra activos el personal operativo cuenta con la dotación Institucional y EPP.

16. Registro Fotográfico

			
Pijaos 18-090 Rafael Uribe	Pijaos 18-090 Rafael Uribe	Palermo 18-035 Rafael Uribe	Pijaos 18-090 Rafael Uribe
			
Palermo 18-035 Rafael Uribe	Palermo 18-035 Rafael Uribe	Palermo 18-035 Rafael Uribe	Palermo 18-035 Rafael Uribe
			
Palermo 18-035 Rafael Uribe	Palermo 18-035 Rafael Uribe	Palermo 18-035 Rafael Uribe	Fontanar 11-368 Suba
			
Fontanar 11-368 Suba	Campo verde 07-436 Bosa	Tibabuyes 11-084 Suba	Tibabuyes 11-084 Suba
			
Lindaraja 11-309 Suba	Lindaraja 11-309 Suba	Villemar 09-026 Fontibón	Villemar 09-026 Fontibón
			
Cometas 11-204 Suba	Cometas 11-204 Suba	Cajón 09-024 Fontibón	Cajón 09-024 Fontibón
			
Burgos Britalia 11-058 Suba	Burgos Britalia 11-058 Suba	Tabora 10-192 Engativá	Tabora 10-192 Engativá

Arq María Claudia Mahecha
Residente Interventoría

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD

No. 20252100006282 Código Web: vJ5I7?
FECHA:09-01-2025 14:16:51 FOLIOS: 3
RADICADOR: JAVIER ANDRES GACHA RODRIGUEZ
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: CONSORCIO SANTA TERESA 28 RAUL ORLANDO
ASUNTO: REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORI
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 6400

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G1-2024-103

Bogotá D. C., 09 de enero de 2025

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".***

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 6**
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4041 DE 2024 – CAMPOS DEPORTIVOS EN GRAMA NATURAL, SINTÉTICA Y ARENA.

Cordial saludo

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 6 correspondiente al periodo comprendido entre el 23 de diciembre de 2024 y el 29 de diciembre de 2024, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4041 de 2024 (gramas).

Para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (02) folios
Con copia: N/A
Elaboró: DG
Revisó: N/A