Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal 12 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28
febrero 3, 2025 al febrero 9, 2025

1. Datos Generales

Nombre:	VARIOS PARQUES	Código:		Localidad:	CAMPOS DEPORTIVOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.
Dirección:				Barrio:	

2. Contrato de Obra

Objeto: COP No. **4041-2024**
"Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 1 - "MANTENIMIENTO CORRECTIVO, PREVENTIVO Y RUTINARIO DE LAS CANCHAS

Contratista: **CONSORCIO INNOVAPARQUES**

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2	F.T.
20-nov-24	8 MESES	19-jul-25						

		Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo	3.728.133.066	84.663.938,00	915.531.916,00	645.430.013,00			
A.I.U. (39,48%)	1.471.866.934	33.425.323,00	361.452.000,00	254.815.769,00			
Total	5.200.000.000	118.089.261,00	1.276.983.916,00	900.245.782,00			
Adición No. 01 >:	-						
Anticipo:	-						
Retegarantía:	-						
Neto Acta		118.089.261,00	1.276.983.916,00	900.245.782,00			
Acumulado		118.089.261,00	1.395.073.177,00	2.295.318.959,00			

3. Contrato de Interventoría

Objeto: CI No. **4080-2024**
"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN,MREPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL

Contratista: **CONSORCIO SANTA TERESA 28**

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
20-nov-24	9 MESES	19-ago-25						

		Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo directo	1.770.680.532	27.833.700	105.987.269	212.368.629			
Iva (19%)	336.429.301	5.288.403	20.137.581	40.350.040			
Total	2.107.109.833	33.122.103	126.124.850	252.718.669			
Adición:	-						
Anticipo:	-						
Retegarantía:			-				
Neto Acta		33.122.103	126.124.850	252.718.669	-	-	-
Acumulado		33.122.103	159.246.953	411.965.622			

4. Programación. (N/A)

Semana N°.12 Fecha de corte: 9-feb-25

Datos Generales Parques Contractuales	PARQUE	VALOR	% Ejecución Acumulado		+ avance / - atraso	OBSERVACIONES
			Prog.	Real		
	COP 4041-2024	$ 5.200.000.000,00	$ 2.689.356.619,96	$ 2.539.805.638,58	-2,88%	Se hace entrega de la programación de obra VS2, ajustada de acuerdo a priorizaciones del IDRD, la cual es validada por interventoría y radicada en el IDRD con radicado No. 20252100042032
	TOTAL	programado general	51,72%	48,84%		

11. Informe técnico

- Se realiza la instalación de arena sílice y gránulo de caucho SBR en la grama sintética en la cancha de Pijaos Cod. 18-090 Av Cra 10 Calle 35 sur
- Se realiza mantenimiento correctivo a la grama sintética de la cancha Marruecos Cod. 18-041 Calle 48 P sur Carrera 5L
- Se realiza mantenimiento correctivo a los arcos de fut 11 en la cancha de Pijaos Cod. 18-090 Av Cra 10 Calle 35 sur
- Se realiza mantenimiento correctivo a la grama sintética de la cancha occidental de Burgos Britania Cod. 11-058 Carrera 73 Calle 160
- Se realiza mantenimiento correctivo a los arcos de futbol de la cancha occidental de Burgos Britania Cod. 11-058 Carrera 73 Calle 161
- Se remite por la interventoría a la entidad, mediente comunicado IDRD-4080-G1-2024-141 del 03/02/25 el acta de recibo parcial de obra No. 3 del contratista
- Se remite por la interventoría a la entidad, mediente comunicado IDRD-4080-G1-2024-149 del 07/02/25 el acta de recibo parcial de interventoría No. 3

12. Informe de Calidad

- No se ha realizado la presentación de la corrección del informe N°2 del mes de diciembre 2024, compromiso vencido desde el 29 de enero de 2025, se reprograma compromiso para el 4 de febrero, el cual no fue entregado
- El contratista informa en comité de seguimiento del 4 de febrero de 2025 que programa auditoria interna para el día 15 de febrero de 2025
- No se realiza reporte semanal de materiales lo cual es reiterado en comité de 4 de febrero de 2025
- Se realiza la toma de contramuestras de granulo de caucho cancha Servitá y arena sílice cancha Pijaos para envío a laboratorio de interventoría

13. Informe Social

- No se realizaron actividades del componente social durante la semana

14. Informe Ambiental

- Durante el periodo se realiza recorrido de obra en el que se evidencia que el contratista mantiene el desarrollo de las medidas de manejo ambiental formuladas para el proyecto sin presentar novedades. Se realiza la revisión del informe ambiental tres en su segunda versión, y se da aprobación al mismo, no obstante, se reitera al contratista la necesidad de tramitar los certificados de materiales e incluirlos en el informe 4

15. Informe SST

- Se recibió mediante correo electrónico el día 05-02-2025 el informe SST N°3, el alcance a las observaciones realizadas a dicho informe, las cuales están en revisión de interventoría.
- Se validó seguridad social del personal que ejecuto actividades de pintura en las canchas Miravalle y Pijaos.

16. Registro Fotográfico

			
Pijaos 18-090 Rafael Uribe	Pijaos 18-090 Rafael Uribe	Marruecos 18-041 Rafael Uribe	Marruecos 18-041 Rafael Uribe
			
Miravalle 05-042 Usme	Miravalle 05-042 Usme	San Andrés 10-234 Engativá	San Andrés 10-234 Engativá
			
EL COUNTRY (Club) 01-1000 Usaquén	EL COUNTRY (Club) 01-1000 Usaquén	Burgos britalia 11-058 Suba	Burgos britalia 11-058 Suba
			
Fontanar del Rio 11-368 Suba	Fontanar del Rio 11-368 Suba	LA FLORIDA 4 10-311 Engativá	LA FLORIDA 4 10-311 Engativá
			
Burgos britalia 11-058 Suba	Burgos britalia 11-058 Suba	Pijaos 18-090 Rafael Uribe	Pijaos 18-090 Rafael Uribe
			
Pijaos 18-090 Rafael Uribe	Pijaos 18-090 Rafael Uribe	Marruecos 18-041 Rafael Uribe	Marruecos 18-041 Rafael Uribe
			
Marruecos 18-041 Rafael Uribe	Marruecos 18-041 Rafael Uribe	Burgos britalia 11-058 Suba	Burgos britalia 11-058 Suba

Arq María Claudia Mahecha
Residente Interventoría

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G1-2024-156

Bogotá D. C., 13 de febrero de 2025

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20252100054442 Código Web: 3=IRVA
FECHA:13-02-2025 10:13:21 FOLIOS: 3
RADICADOR: JAVIER ANDRES GACHA RODRIGUEZ
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: CONSORCIO SANTA TERESA 28 RAUL ORLANDO
ASUNTO: REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORI
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 5400

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".***

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 12**
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4041 DE 2024 – CAMPOS DEPORTIVOS EN GRAMA NATURAL, SINTÉTICA Y ARENA.

Cordial saludo

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 12 correspondiente al periodo comprendido entre el 03 de febrero de 2025 y el 09 de febrero de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4041 de 2024 (gramas).

Para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: Lo referido en (02) folios
Con copia: N/A
Elaboró: DG
Revisó: N/A