



INFORME DE OBRA



1. INFORME DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. 015 - 2023

MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y TECNOLOGICA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LETICIA Y SEDE JUDICIAL DE PUERTO NARIÑO - AMAZONAS

Contratante:



Contratista:





1. INFORME DE OBRA

Contenido


1.	GENERALIDADES DEL CONTRATO.....	4
2.	AVANCE FINANCIERO	5
3.	DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL PROYECTO	5
4.	COMPONENTES BÁSICOS DEL PROYECTO	7
5.	ASPECTOS TÉCNICOS	7
6.	SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL.....	8
7.	ASPECTOS LOGÍSTICOS	8
8.	REGISTRO FOTOGRÁFICO	8
8.1	Desmante de canaletas y cableado eléctrico	9
8.2	Desmante de cieloraso	12
8.3	Desmante de persianas	16



1. INFORME DE OBRA

PERIODO: 21 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023

INFORME No. 1

	Elaboró
Nombre:	ING. VICTOR MATUTE SOUZA
Firma:	
Cargo	RESIDENTE DE OBRA



1. INFORME DE OBRA

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO

RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO OBRA INICIAL

Nombre del contrato:	CONTRATO DE OBRA No. 015 - 2023
Objeto:	MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y TECNOLOGICA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LETICIA Y SEDE JUDICIAL DE PUERTO NARIÑO - AMAZONAS
Nombre contratista:	SIPCO S.A.S
Fecha del contrato:	25/10/2023
Plazo de ejecución:	Hasta el 30 de marzo de 2024
Valor inicial:	\$ 859.917.328
Valor total del contrato:	\$ 1.223.553,692 (MIL DOS CIENTOS VEINTITRES MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SEIS CIENTOS NOVENTA Y DOS)
Fecha de inicio:	21 de diciembre de 2023
Interventoría:	Ingeniería y Consultoría SDC SAS



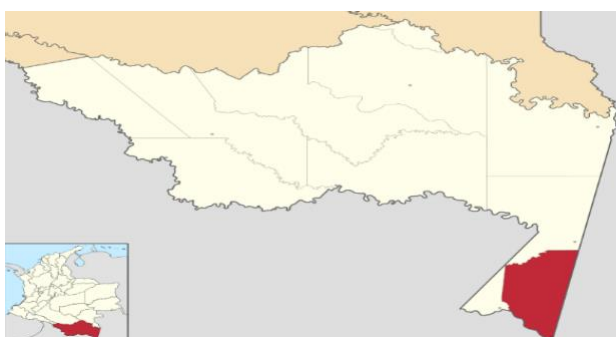
1. INFORME DE OBRA

2. AVANCE FINANCIERO

Informe de obra	No. 1
Ejecutado	0%
Porcentaje de obra acumulado	4%

3. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL PROYECTO

Coordenadas geográficas	4°12'54"S 69°56'28"O, 4°12'54"S 69°56'28"O
Idioma oficial	Español
Entidad	Municipio
- País	Colombia
- Departamento	Amazonas
SUPERFICIE	5968 km ²
ALTITUD (media)	96 m.s.n.m
POBLACIÓN	
- Total	41326 hab
- Densidad	11,18 hab/ km ²
- Urbana	26726 hab





1. INFORME DE OBRA



El proyecto tiene como objeto la ejecución del CONTRATO DE OBRA No. 015 – 2023 - MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y TECNOLÓGICA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LETICIA Y SEDE JUDICIAL DE PUERTO NARIÑO – AMAZONAS.



1. INFORME DE OBRA

4. COMPONENTES BÁSICOS DEL PROYECTO

Las obras contempladas en el proyecto CONTRATO DE OBRA No. 015 – 2023 - MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y TECNOLOGICA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LETICIA Y SEDE JUDICIAL DE PUERTO NARIÑO – AMAZONAS, son las siguientes:

- Preliminares (desmante de cubierta, flanches, cableado eléctrico y datos, lámparas, cieloraso y retiro de pañetes).
- Cubierta (Instalación de cubierta, impermeabilización, limpieza y mantenimiento).
- Ventanería (Limpieza y mantenimiento).
- Muros (Tratamiento antihumedad, impermeabilizaciones, pintura y estuco).
- Instalaciones eléctricas y cableado estructurado (Reposición de red eléctrica y datos).
- Instalaciones eléctricas Puerto Nariño (suministro e instalación de salidas eléctricas y datos).

5. ASPECTOS TÉCNICOS

En este apartado se resumen las actividades mas relevantes que se desarrollaron durante el periodo reportado en el presente informe.

- Desmante de cableado eléctrico, de voz y datos
Se da inicio al desmante del cableado, canaletas y tubería metálica. Exceptuando la zona de archivo y la oficina del centro de servicios judiciales.
- Desmante de cieloraso
Se realizó el desmante del cieloraso de casi toda la edificación (primer y segundo piso), incluyendo la estructura de soporte de los mismos conformados por omegas, ángulos y montantes en perfilería galvanizada. La zona correspondiente al archivo, está pendiente por intervenir, debido a que aún no se han retirado todos los archivadores contenidos en dicho espacio.
- Desmante de persianas
Se hizo el desmante de las persianas ubicadas en las salas de audiencia y despachos.



1. INFORME DE OBRA

6. SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

Durante el desarrollo del período del Contrato, la firma contratista realizó la entrega de los soportes de pagos de seguridad social correspondientes al mes de diciembre de 2023 del personal vinculado.

7. ASPECTOS LOGÍSTICOS

A continuación, se hace una descripción de la logística implementada por el Contratista en el desarrollo del Proyecto CONTRATO DE OBRA No. 015 – 2023 - MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y TECNOLOGICA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LETICIA Y SEDE JUDICIAL DE PUERTO NARIÑO – AMAZONAS. Durante el periodo comprendido entre el 21 de diciembre de 2023 y el 31 de diciembre de 2023, el contratista tuvo el siguiente personal y equipos en obra.

PERSONAL

PERSONAL ADMINISTRATIVO	CARGO
	Residente de Obra
	Profesional SISOMA

PERSONAL EN OBRA	CARGO	CANTIDAD
	Maestro	1
	Electricista	1
	Auxiliar de obra	2

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

- Escaleras
- Taladros inalámbricos

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

A continuación, se muestra el registro fotográfico de las actividades desarrolladas en el periodo reportado.



1. INFORME DE OBRA

8.1 Desmante de canaletas y cableado eléctrico





1. INFORME DE OBRA





1. INFORME DE OBRA





1. INFORME DE OBRA

8.2 Desmorte de cieloraso





1. INFORME DE OBRA





1. INFORME DE OBRA





1. INFORME DE OBRA





1. INFORME DE OBRA

8.3 Desmante de persianas





1. INFORME DE OBRA

Viviana Marcela Barbosa Cardona
Representante Legal
Sipco SAS.