



INFORME DE OBRA



1. INFORME DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. 015 - 2023

MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y TECNOLOGICA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LETICIA Y SEDE JUDICIAL DE PUERTO NARIÑO - AMAZONAS

Contratante:



Contratista:





1. INFORME DE OBRA

Contenido

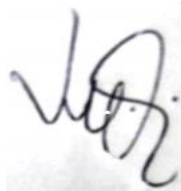
1. GENERALIDADES DEL CONTRATO.....	4
2. AVANCE FINANCIERO.....	5
3. AVANCE EN TIEMPO	5
4. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL PROYECTO	5
5. COMPONENTES BÁSICOS DEL PROYECTO.....	7
6. ASPECTOS TÉCNICOS.....	7
7. SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	7
8. ASPECTOS LOGÍSTICOS	8
9. REGISTRO FOTOGRÁFICO.....	8



1. INFORME DE OBRA

PERIODO: 8 DE ENERO AL 15 DE ENERO DEL 2024

INFORME No. 2

	Elaboró
Nombre:	ING. VICTOR MATUTE SOUZA
Firma:	
Cargo	RESIDENTE DE OBRA



1. INFORME DE OBRA

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO

RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO OBRA INICIAL

Nombre del contrato:	CONTRATO DE OBRA No. 015 - 2023
Objeto:	MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y TECNOLOGICA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LETICIA Y SEDE JUDICIAL DE PUERTO NARIÑO - AMAZONAS
Nombre contratista:	SIPCO S.A.S
Fecha del contrato:	25/10/2023
Plazo de ejecución:	Hasta el 30 de marzo de 2024
Valor inicial:	\$ 859.917.328
Valor total del contrato:	\$ 1.223.553,692 (MIL DOS CIENTOS VEINTITRES MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SEIS CIENTOS NOVENTA Y DOS)
Fecha de inicio:	21 de diciembre de 2023
Interventoría:	Ingeniería y Consultoría SDC SAS



1. INFORME DE OBRA

2. AVANCE FINANCIERO

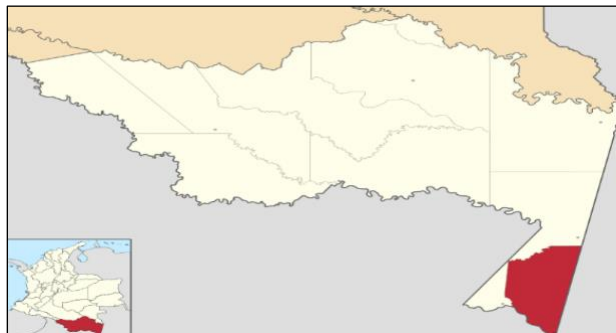
Informe de obra	No. 2
Ejecutado	2%
Porcentaje de obra	6%

3. AVANCE EN TIEMPO

Plazo de ejecución:	3 Meses
Tiempo total de ejecución de obra:	15 Días

4. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL PROYECTO

Coordenadas geográficas	4°12'54"S 69°56'28"O, 4°12'54"S 69°56'28"O
Idioma oficial	Español
Entidad	Municipio
- País	Colombia
- Departamento	Amazonas
SUPERFICIE	5968 km ²
ALTITUD (media)	96 m.s.n.m
POBLACIÓN	
- Total	41326 hab
- Densidad	11,18 hab/ km ²
- Urbana	26726 hab





1. INFORME DE OBRA



El proyecto tiene como objeto la ejecución del CONTRATO DE OBRA No. 015 – 2023 - MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y TECNOLÓGICA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LETICIA Y SEDE JUDICIAL DE PUERTO NARIÑO – AMAZONAS.



1. INFORME DE OBRA

5. COMPONENTES BÁSICOS DEL PROYECTO

Las obras contempladas en el proyecto CONTRATO DE OBRA No. 015 – 2023 - MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y TECNOLOGICA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LETICIA Y SEDE JUDICIAL DE PUERTO NARIÑO – AMAZONAS, son las siguientes:

- Preliminares (desmonte de cubierta, flanches, cableado eléctrico y datos, lámparas, cielo raso y retiro de pañetes).
- Cubierta (Instalación de cubierta, impermeabilización, limpieza y mantenimiento).
- Ventanería (Limpieza y mantenimiento).
- Muros (Tratamiento antihumedad, impermeabilizaciones, pintura y estuco).
- Instalaciones eléctricas y cableado estructurado (Reposición de red eléctrica y datos).
- Instalaciones eléctricas Puerto Nariño (suministro e instalación de salidas eléctricas y datos).

6. ASPECTOS TÉCNICOS

En este apartado se resumen las actividades mas relevantes que se desarrollaron durante el periodo reportado en el presente informe.

- Desmonte de cableado eléctrico, de voz y datos
Se realizó el desmonte completo de todo lo relacionado a cableado eléctrico, voz y datos, lo incluye las canaletas metálicas y tubería EMT y Conduit.
- Desmonte de cielo raso
Se realizó el desmonte del cielo raso de casi toda la edificación (primer y segundo piso), incluyendo la estructura de soporte de los mismos conformados por omegas, ángulos y montantes en perfilería galvanizada. La zona correspondiente a el almacenamiento de archivos, está pendiente de intervenir, debido a que aún no se han retirado todos los archivadores contenidos en dicho espacio.

7. SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

Durante el desarrollo del período del Contrato, la firma contratista realizó la entrega de los soportes de pagos de seguridad social correspondientes al mes de diciembre de 2023 del personal vinculado. (Anexo 1).



1. INFORME DE OBRA

8. ASPECTOS LOGÍSTICOS

A continuación, se hace una descripción de la logística implementada por el Contratista en el desarrollo del Proyecto CONTRATO DE OBRA No. 015 – 2023 - MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y TECNOLOGICA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LETICIA Y SEDE JUDICIAL DE PUERTO NARIÑO – AMAZONAS. Durante el periodo comprendido entre el 01 de enero de 2024 y el 15 de enero de 2024, el contratista tuvo el siguiente personal y equipos en obra.

PERSONAL

PERSONAL ADMINISTRATIVO	CARGO
	Residente de Obra
	Profesional SISOMA

PERSONAL EN OBRA	CARGO	CANTIDAD
	Maestro	1
	Electricista	1
	Auxiliar de obra	2

EQUIPOS

- Escaleras
- Rotomartillo
- Taladros percutores
- Taladros inalámbricos

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO

A continuación, se muestra el registro fotográfico de las actividades desarrolladas en el periodo reportado.



1. INFORME DE OBRA

DESMONTE CABLEADO ELECTRICO Y DE VOZ Y DATOS. INCLUYE CANALETAS TUBERIAS Y DEMAS ACCESORIOS

ML

Se realizó el desmonte de canaletas y ductos con cableado eléctrico. La zona de archivo aún falta por intervenir.





1. INFORME DE OBRA

DESMONTE DE CIELO RASO Y ESTRUCTURA EXISTENTE (INCLUYE TRASIEGO Y DISPOSICIÓN FINAL)

M2

Se realizó el desmonte del cielo raso de la edificación exceptuando la zona de archivo y del centro de servicios judiciales.





1. INFORME DE OBRA

Firma.

Viviana Marcela Barbosa cardona
Representante Legal
Sipco SAS.