Impreso el 30/01/2025 5:32:10 p. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Suministro y Transporte de Materiales de Construcción para la Adecuación de la Plaza Principal en el Corregimiento de Candelaria del Distrito de Santa Cruz De Mompox

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202500000012301

Sector

Vivienda, ciudad y territorio

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 27/01/2025 11:52:03

Identificador: 1331527

Formulador Ciudadano: HAROLD MAURICIO NARANJO CORTES

Formulador Oficial : HAROLD MAURICIO NARANJO CORTES

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4002 - Ordenamiento territorial y desarrollo urbano

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
1. Ordenamiento del territorio alrededor del agua y justicia ambiental	01. Consolidar la base natural, cultural y arqueológica del territorio como los elementos primarios del ordenamiento territorial, bajo un enfoque de justicia ambiental orientado al desarrollo sostenible.	04. Capacidades de los gobiernos locales y las comunidades para la toma de decisiones de ordenamiento y planificación territorial	a. Empoderamiento de los gobiernos locales y sus comunidades

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

BOLIVAR ME ENAMORA 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

BOLIVAR ME ENAMORA CONCRECIMIENTO ECONOMICO Y OPORTUNIDAD PARA TODOS

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

INFRAESTRUCTUTA DE TRANSPORTE Y COMUNICACIONES

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

UNA NUEVA HISTORIA PARA MOMPOX 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

UNA NUEVA HISTORIA QUE POTENCIALICE LA INFRAESTRUCTURA Y EL PATRIMONIO

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

MOMPOX EN MOVIMIENTO

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Falta de materiales de construccion para la adecuación de la plaza principal de Candelaria

Descripción de la situación existente con respecto al problema

La plaza principal del corregimiento de Candelaria se encuentra en un estado deplorable, reflejando la falta de inversión y cuidado en el espacio público. La comunidad ha venido padeciendo la falta de un lugar adecuado para la recreación, el esparcimiento y la realización de eventos comunitarios.

La plaza presenta un pavimento deteriorado, con grietas y huecos que hacen difícil su transito. La iluminación es insuficiente, lo que genera inseguridad y temor entre los habitantes, especialmente durante la noche. Los espacios verdes están descuidados y faltan áreas de sombra para protegerse del sol.

Además, la comunidad no cuenta con los materiales necesarios para mejorar la plaza. No hay recursos para adquirir materiales de construcción, como cemento, arena, grava, ni herramientas para realizar los trabajos de mantenimiento y reparación.

La falta de recursos y la ausencia de inversión en la plaza han generado un sentimiento de abandono y desidia entre los habitantes del corregimiento. La comunidad anhela contar con un espacio público digno y seguro, donde puedan reunirse, disfrutar del aire libre y fortalecer los lazos comunitarios.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

plazas en estado deplorable

Impreso el 30/01/2025 5:32:10 p. m.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Deterioro físico de la Plaza	**1.1** Daños en plantillas, luminarias y demas elementos que conforman la plaza

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Afectación de la apariencia del ccorregimiento de candelaria	**1.1** Desmejora de los entornos físicos de los que goza la población

Impreso el 30/01/2025 5:32:10 p. m.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** SANTA CRUZ DE MOMPOX - BOLÍVAR **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Contribuir a la mejora de los entornos físicos del municipio	Técnica, financiera y administrativa

02 - Análisis de los participantes

Impreso el 30/01/2025 5:32:10 p. m.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

1.264

Fuente de la información

Sisben Distrital

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Caribe **Departamento:** Bolívar **Municipio:** Santa Cruz De Mompox **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

1.264

Fuente de la información

Sisben Distrital

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Caribe **Departamento:** Bolívar **Municipio:** Santa Cruz De Mompox **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**		

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Falta de materiales de construccion para la adecuación de la plaza principal de Candelaria

Objetivo general – Propósito

Suministrar materiales de construccion para la adecuación de la plaza principal de Candelaria

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Plazas con mantenimiento	**Medido a través de:** Número **Meta:** 1 **Tipo de fuente:** Informe	Secretaria de Planeación e Infraestructura

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Deterioro físico de la Plaza	Reparar la infraestructura física de la plaza
Causa indirecta 1.1 Daños en plantillas, luminarias y demas elementos que conforman la plaza	Reparar Daños en plantillas, luminarias y demas elementos que conforman la plaza

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Suministro y Transporte de Materiales de Construcción para la Adecuación de la Plaza Principal en el Corregimiento de Candelaria del Distrito de Santa Cruz De Mompox	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Suministro y Transporte de Materiales de Construcción para la Adecuación de la Plaza Principal en el Corregimiento de Candelaria del Distrito de Santa Cruz De Mompox

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Adecuacion de plaza principal

Medido a través de

Pesos

Descripción

Adecuacion de plaza principal

Descripción de la Demanda

numero de plaza en mal estado

Descripción de la Oferta

numero de plazas por adecuar

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2025	0,00	1,00	-100,00
2026	0,00	1,00	-100,00
2027	0,00	1,00	-100,00

Alternativa: Suministro y Transporte de Materiales de Construcción para la Adecuación de la Plaza Principal en el Corregimiento de Candelaria del Distrito de Santa Cruz De Mompox

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

La alternativa "Suministro y Transporte de Materiales de Construcción para la Adecuación de la Plaza Principal en el Corregimiento de Candelaria del Distrito de Santa Cruz De Mompox" consiste en la provisión y transporte de materiales de construcción necesarios para la adecuación y mejora de la plaza principal del corregimiento de Candelaria.

Esta alternativa busca abordar la problemática de la plaza principal, que se encuentra en mal estado, con el fin de mejorar la calidad de vida de los habitantes del corregimiento y crear un espacio público seguro y atractivo.

Los materiales de construcción a suministrar incluyen, entre otros, cemento, arena, grava, piedra, ladrillos, tejas, madera para estructuras y herramientas para la construcción. El transporte de estos materiales se realizará hasta el lugar de entrega en la plaza principal del corregimiento de Candelaria.

Alternativa: Suministro y Transporte de Materiales de Construcción para la Adecuación de la Plaza Principal en el Corregimiento de Candelaria del Distrito de Santa Cruz De

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Caribe **Departamento:** Bolívar **Municipio:** Santa Cruz De Mompox **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	

02 - Factores analizados

Cercanía a la población objetivo,
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Medios y costos de transporte,
Orden público,
Otros

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 39.660.000,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 39.660.000,00

Reparar la infraestructura física de la plaza

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Plazas mejoradas (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Metros cuadrados de plazas **Cantidad:** 1.152,0000 **Costo:** $ 39.660.000,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 1264 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 1264	**1.1.1** SUMINISTRO DE ARENA DE CONSTRUCION PUESTO EN SITIO **Costo:** $ 11.640.000,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.2 SUMINISTRO DE GRAVA O PIEDRA DE CONSTRUCION PUESTO EN SITIO **Costo:** $ 20.540.000,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.3 TRANSPORTE DE 800 BOLSAS DE CEMENTO 42,5 KG DE DONACION DESDE PLANTA DE ARGOS HASTA EL LUGAR DE LA OBRA **Costo:** $ 7.480.000,00 **Etapa:** Inversión

Alternativa: Suministro y Transporte de Materiales de Construcción para la Adecuación de la Plaza Principal en el Corregimiento de Candelaria del Distrito de Santa Cruz De Mompox

Actividad 1.1.1 SUMINISTRO DE ARENA DE CONSTRUCION PUESTO EN SITIO

Periodo	Materiales
0	$11.640.000,00
Total	**$11.640.000,00**

Periodo	Total
0	$11.640.000,00
Total	

Actividad 1.1.2 SUMINISTRO DE GRAVA O PIEDRA DE CONSTRUCION PUESTO EN SITIO

Periodo	Materiales
0	$20.540.000,00
Total	**$20.540.000,00**

Periodo	Total
0	$20.540.000,00
Total	

Actividad 1.1.3 TRANSPORTE DE 800 BOLSAS DE CEMENTO 42,5 KG DE DONACION DESDE PLANTA DE ARGOS HASTA EL LUGAR DE LA OBRA

Periodo	Transporte
0	$7.480.000,00
Total	**$7.480.000,00**

Periodo	Total
0	$7.480.000,00
Total	

Alternativa: Suministro y Transporte de Materiales de Construcción para la Adecuación de la Plaza Principal en el Corregimiento de Candelaria del Distrito de Santa Cruz De Mompox

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Fenómenos naturales destruyen las obras realizadas	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Anulación del impacto positivo del proyecto	Riesgo fuera de control. Conservación del riesgo.
2-Componente (Productos)	Administrativos	Demoras en la escogencia del contratista	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	Retraso en el inicio de obras	Priorizar el proceso. Enviar invitaciones a participar a posibles contratistas.
3-Actividad y/o Entregable	De costos	Actividad/Entregable: SUMINISTRO DE GRAVA O PIEDRA DE CONSTRUCION PUESTO EN SITIO Riesgo: Incremento súbito del precio de los materiales requeridos para la obra	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 3. Moderado	Aumento de costos del proyecto	Trasladar el riesgo. Establecer contratos de suministros con precio fijo.

Alternativa: Suministro y Transporte de Materiales de Construcción para la Adecuación de la Plaza Principal en el Corregimiento de Candelaria del Distrito de Santa Cruz De Mompox

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

plaza adecuada

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Pesos

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Valor percibido por los usuarios del espacio urbano mejorado según Método de Valoración Contingente

Descripción Valor Unitario: Valor percibido por los usuarios del espacio urbano mejorado según Método de Valoración Contingente

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	1,00	$15.000.000,00	$15.000.000,00
1	1,00	$15.000.000,00	$15.000.000,00
2	1,00	$15.000.000,00	$15.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	$15.000.000,00	$15.000.000,00
1	$15.000.000,00	$15.000.000,00
2	$15.000.000,00	$15.000.000,00

Impreso el 30/01/2025 5:32:10 p. m.

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$12.000.000,0	$0,0	$0,0	$31.406.200,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-19.406.200,0
1	$12.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$12.000.000,0
2	$12.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$12.000.000,0

Impreso el 30/01/2025 5:32:10 p. m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Suministro y Transporte de Materiales de Construcción para la Adecuación de la Plaza Principal en el Corregimiento de Candelaria del Distrito de Santa Cruz De Mompox					
$1.703.134,23	15,41 %	$1,05	$24.846,68	$31.406.200,00	$672.831,28

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Plazas mejoradas (Producto principal del proyecto)	$27.262,33

03 - Decisión

Alternativa

Suministro y Transporte de Materiales de Construcción para la Adecuación de la Plaza Principal en el Corregimiento de Candelaria del Distrito de Santa Cruz De Mompox

04 - Alcance

Reparar la infraestructura física de la plaza Plazas mejoradas (Producto principal del proyecto) , Medido a través de: Metros cuadrados de plazas, Cantidad: 85 con el fin de Suministrar materiales de construccion para la adecuación de la plaza principal de Candelaria Plazas con mantenimiento, Número, 1 Bolívar, Santa Cruz De Mompox

Impreso el 30/01/2025 5:32:11 p. m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Reparar la infraestructura física de la plaza

Producto

1.1. Plazas mejoradas (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Plazas mejoradas

Medido a través de: Metros cuadrados de plazas

Meta total: 1.152,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Secretaria de Planeación e Infraestructura

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1152,0000		

Impreso el 30/01/2025 5:32:11 p. m.

Regionalización

Producto: Plazas mejoradas (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Caribe	Bolívar	Santa Cruz De Mompox			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	39.660.000,00	39.660.000,00	1152,0000	1152,0000	1.264

Impreso el 30/01/2025 5:32:11 p. m.

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor