

PRESUPUESTO OFICIAL

CONTRATANTE:							
OBJETO:		RENOVACIÓN DEL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE COPACABANA - ANTIOQUIA					
DURACIÓN (MESES):	9	INICIO:	2025	FIN:	2025		
FUNCIÓN EN EL PROYECTO	TITULO (Formación)	DEDICACIÓN (MESES)	UNIDAD	CANTIDAD	% DEDICACIÓN	Vr. Unitario	Vr. TOTAL
COMPONENTE PERSONAL							
Director de obra	Ingeniero civil , arquitecto o arq.constructor	9	Mes	1	100%	7.500.000,00	\$ 67.500.000,00
Residente de obra	Ingeniero civil , arquitecto o arq.constructor	9	Mes	1	100%	5.500.000,00	\$ 49.500.000,00
Profesional o Tecnólogo SISO	Tecnologo en Seguridad y salud en el trabajo- SGSST	9	Mes	1	100%	2.500.000,00	\$ 22.500.000,00
Ingeniero Ambiental	Ingeniero Ambiental	9	Mes	1	100%	3.800.000,00	\$ 34.200.000,00
Profesional Social	Profesional Social	9	Mes	1	100%	3.000.000,00	\$ 27.000.000,00
Auxiliar de obra	Tecnologo en obras civiles	8	Mes	1	100%	2.500.000,00	\$ 20.000.000,00
SUBTOTAL COMPONENTE PERSONAL							\$ 220.700.000,00
% FACTOR MULTIPLICADOR							2,01
VALOR FACTOR MULTIPLICADOR							\$ 222.907.000,00
TOTAL							\$ 443.607.000,00
COMPONENTE APOYO LOGISTICO y TECNICO							
Papelería, tóner, impresiones, copias y ploteos		9	Mes	1	100%	350.000,00	\$ 3.150.000,00
Arriendo de oficina		9	Mes	1	100%	1.250.000,00	\$ 11.250.000,00
Servicios publicos		9	Mes	1	100%	470.000,00	\$ 4.230.000,00
Arrendamiento equipos de computo		9	Mes	6	100%	350.000,00	\$ 18.900.000,00
Dotacion de oficinas (muebles y enseres) durante toda la obra		1	Mes	6	100%	350.000,00	\$ 2.100.000,00
Auxilio arriendo de impresora		1	Mes	1	100%	466.667,00	\$ 466.667,00
Asesorias Especializadas (Hidraulicas, Geotecnicas, Suelos, pavimentos, urbanismo, transito, Estructurales o cualquiera adicional que se requiera), incluye informe por visita de diagnostico, conclusiones y analisis de resultados.		1	Global	1	100%	5.000.000,00	\$ 5.000.000,00
SUBTOTAL APOYO LOGISTICOS							\$ 45.096.667,00
SUBTOTAL INTERVENTORIA							\$ 488.703.667,00
IVA 19% (Subtotal interventoría)							\$ 92.853.697,00
TOTAL PROYECTO							\$ 581.557.364,00

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES (Reembolsables)					Base gravable (No incluye pólizas)		
Estampilla para la Justicia Familiar				2,000%	488.703.667,00	9.774.073,00	
Adulto mayor				3,000%	488.703.667,00	14.661.110,00	
Tasa Pro Deporte				1,500%	488.703.667,00	7.330.555,00	
Universidad de Antioquia				0,500%	488.703.667,00	2.443.518,00	
Prohospital				1,000%	488.703.667,00	4.887.037,00	
Impuesto 4/1000 (50%)				0,200%	488.703.667,00	977.407,00	
SUBTOTAL IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES						\$ 40.073.700,00	
Pólizas (Reembolsables)					0,570%	488.703.667,00	2.785.611,00
TOTAL PROYECTO							\$ 624.416.675,00