ACTA DE RECIBO FINAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA	:	N° 4688-24
CONTRATANTE	:	MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA
NIT	:	890.201.900-6
CONTRATISTA DE OBRA		
CONTRATISTA	:	PROBCI SAS
NIT	:	900571397-2
REP. LEGAL	:	RICHARD YASER HEREDIA MONTES
CEDULA	:	1.096.200.607
DIRECCIÓN	:	Cr 22 # 65 15 BARRIO EL PARNASO
TELÉFONO	:	320 209 4082
CORREO ELECTRÓNICO	:	Probci.sas@gmail.com
DISTRITO DE BARRANCABERMEJA		
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	:	ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY
SUPERVISOR	:	ARQ. ALEJANDRO ENRIQUEZ MORA
OBJETO	:	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA DEMOLICIÓN, RESTAURACIÓN, CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN DE LAS ESTRUCTURAS EN RIESGO INMINENTE BAJO LA METODOLOGÍA BIM EN EL INSTITUTO TÉCNICO SUPERIOR DE COMERCIO DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER
VALOR DEL CONTRATO	:	$80.000.000
ANTICIPO	:	NO APLICA
FECHA DE CELEBRACIÓN DEL CONTRATO	:	19 DE NOVIEMBRE DE 2024
RÉGIMEN TRIBUTARIO	:	COMÚN
DURACIÓN	:	45 DÍAS
RUBRO PRESUPUESTAL	:	2.3.2201.0700-052-200108-2.3.2.02.02.008 SERVICIOS PRESTADO A LA EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN / RECURSOS PROPIOS DESTINACIÓN ESPECIFICA POR ACUERDO: $80.000.000 /
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	:	N°24-06009 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2024 / $80.900.365
REGISTRO PRESUPUESTAL	:	N°24-09515 DEL 19 DE NOVIEMBRE DE 2024 / $80.000.000
APROBACIÓN DE GARANTÍAS	:	No. CO1.WRT.15664298 del 28 de noviembre de 2024
BANCO DE PROYECTOS	:	2020680810108 DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2024
CEPAA	:	5178 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2024
ACTA DE INICIO		NOVIEMBRE 29 DE 2024
VALOR DEL ACTA DE RECIBO FINAL	:	$51.943.500
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	:	100%
VALOR PENDIENTE POR PAGAR	:	$0.00
PERIODO DE EJECUCIÓN	:	DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 2024 AL 26 DE DICIEMBRE DE 2024
ADICIONAL EN PLAZO N°1:	:	ENERO 10 DE 2025
PLAZO ADICIONAL N°1	:	20 DÍAS CALENDARIO
PLAZO TOTAL SEGÚN ADICIONAL EN PLAZO N°1	:	2 MESES Y 5 DÍAS CALENDARIO

APROBACIÓN DE GARANTÍAS POR ADICIONAL EN PLAZO N°1	:	CO1.WRT.16140751 DEL 29 DE ENERO DE 2025
FECHA DE FINALIZACIÓN	:	FEBRERO 01 DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	:	FEBRERO 01 DE 2025
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	:	FEBRERO 03 DE 2025

En Barrancabermeja, a los TRES (03) días del mes de FEBRERO de 2025, se reunieron las siguientes personas en la Secretaría de Infraestructura del Distrito de Barrancabermeja, el **Ing. RICHARD YASER HEREDIA MONTES** representante legal de **PROBCI SAS** en calidad de contratista, la **Ing. JOHANNA PAOLA SANTOS REY,** mayor de edad, identificada con cedula de ciudadanía No. 37.713.409, en calidad de Secretaria de Infraestructura, con Decreto de nombramiento No. 002 del 01 de enero de 2024 y Acta de posesión No. 014 del 02 de enero de 2024, actuando en nombre y representación del Distrito de Barrancabermeja, otorgada dicha calidad mediante Acto Legislativo 01 de Julio 11 de 2019, designándolo como Distrito Especial Portuario, Biodiverso, Industrial y Turístico al municipio de Barrancabermeja, identificado con NIT No. 890.201.900-6, quien para los efectos de este contrato se denominará **EL DISTRITO CONTRATANTE** y el Arq. **ALEJANDRO ALFONSO ENRÍQUEZ MORA** como supervisor, con el fin de elaborar y suscribir el **ACTA DE RECIBO FINAL**, en los siguientes términos:

ACUERDAN:

1. El supervisor delegado certifica que reviso, verifico y constato el cumplimiento de los recursos requeridos para el cumplimiento de las obligaciones contractuales.
2. El supervisor certifica que reviso, verifico y constato el pago de los aportes a seguridad social y parafiscal por parte del contratista de la obra, con base en los soportes presentados por este.
3. El porcentaje de avance estipulado para la presenta acta de recibo final se estableció con el porcentaje de ejecución del contrato de consultoría N°4688-24 el cual quedó consignado en el presente Acta según los alcances estipulados en los estudios previos, en la aceptación de oferta y los pliegos de condiciones
4. Que se autoriza el pago de la presenta acta que se relaciona a continuación y cuyo anexo se adjunta:

RELACIÓN DE PAGOS:

Concepto	Fecha (dd/mm/aa)	Valores	Porcentaje de Ejecución	Amortización del anticipo	Neto a Pagar
Acta parcial N°1	26/12/2024	$28.056.500	35.07%	0,00	$28.056.500
Acta de recibo final	**03/02/2025**	**$51.943.500**	**64.93%**	**0.00**	**$51.943.500**
Totales		**$80.000.000**	**35.07%**	**0,00**	**$80.000.000**

5. Que, a la fecha de la presente acta, se considera procedente, autorizar el pago, por valor de CINCUENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($51.943.500), a PROBCI SAS identificado con el Nit. 900571397-2

6. Que la presente acta se pagara con cargo a lo indicado en el decreto de reserva 022 de 2025, de la siguiente manera:

Detalle:	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI S.A.S CP 24-09515- CD 2406009, SEGÚN PROI: - DOC: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA DEMOLICIÓN, RESTAURACIÓN, CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN DE LAS ESTRUCTURAS EN RIESGO INMINENTE BAJO LA METODOLOGÍA BIM EN EL INSTITUTO TÉCNICO SUPERIOR DE COMERCIO DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER. 447.5178.6228.2024.
COD PRESUPUESTAL	RP.2.3.2201-0700-052-200108-2.3.2.02.02.008.0002
COD FUENTE:	R031
Fuente de financiación:	INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACIÓN ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO
Valor de la fuente:	$51.943.500
Valor a pagar:	**$51.943.500**

RP.2.3-2201-0700-052-200108-2.3.2.02.02.008.0002	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI S.A.S - CP24-09515 - CD 24-06008, SEGÚN: PROI - DOC: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA DEMOLICION, RESTAURACION, CONSERVACION Y/O PRESERVACION DE LAS ESTRUCTURAS EN RIESGO INMINENTE BAJO LA METODOLOGIA BIM EN EL INSTITUTO TECNICO SUPERIOR DE COMERCIO DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER.447-5178-6228-2024	R301	INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO	900571397	51.934.500,00

Para constancia se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron, el día 03 de febrero de 2025

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Nombre: Ing. JOHANNA PAOLA SANTOS REY
Cargo: Jefe de la dependencia

CONTRATISTA
Nombre: ING. RICHARD YASER HEREDIA MONTES
Rep. Legal de PROBCI SAS

SUPERVISOR
Nombre: Arq. ALEJANDRO ENRÍQUEZ MORA
Cargo: Profesional Universitario II
Secretaria de Infraestructura

	NOMBRE FUNCIONARIO	FIRMA	FECHA
Reviso aspectos jurídicos			
Proyectó:	Alejandro Enriquez Mora - Supervisor		03/02/2025
Revisó - Aprobó:	Ing. Johanna Paola Santos Rey		
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

ACTA DE RECIBO FINAL

MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA

CONTRATO DE CONSULTORÍA BAJO LA MODALIDAD DE ACEPTACION DE OFERTA Nº 4688-24

ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA DEMOLICIÓN, RESTAURACIÓN, CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN DE LAS ESTRUCTURAS EN RIESGO INMINENTE BAJO LA METODOLOGÍA BIM EN EL INSTITUTO TÉCNICO SUPERIOR DE COMERCIO DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER

CONTRATISTA: PROBCI SAS / NIT 900571397-2	**VALOR DEL CONTRATO:**	$ 80.000.000,00	**ACTA DE RECIBO PARCIAL N.1**		**ACTA DE RECIBO FINAL**		ACUMULADO GENERAL	
REP. LEGAL: RICHARD YASER HEREDIA MONTES / C.C. 1.096.200.607	**VALOR ANTICIPO (0%):**	0,00	Valor acta N.1:	$ 28.056.500,00	Valor acta N.1:	$ 51.943.500,00	Valor actas:	$ 80.000.000,00
ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA DEMOLICIÓN, RESTAURACIÓN, CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN DE LAS ESTRUCTURAS EN RIESGO INMINENTE BAJO LA METODOLOGÍA BIM EN EL INSTITUTO TÉCNICO SUPERIOR DE COMERCIO DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER	**PLAZO INICIAL:** **ADICIONAL EN PLAZO N°1:** **PLAZO TOTAL:**	45 DIAS 20 DIAS 2 MESES Y CINCO DIAS	Amortización de Anticipo:	$ 0,00	Amortización de Anticipo:	$ 0,00	Amortización de Anticipo:	$ 0,00
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY	**FECHA DE INICIO:**	29/11/2024	Neto a Pagar:	$ 28.056.500,00	Neto a Pagar:	$ 51.943.500,00	VALOR NETO EJECUTADO	$ 80.000.000,00
SUPERVISOR:ARQ.ALEJANDRO ENRIQUEZ MORA	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	1/02/2025	PERIODO A FACTURAR	**DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 2024 AL 26 DE ENERO DE 2025**	PERIODO A FACTURAR	**DEL 27 DE NOVIEMBRE DE 2024 AL 01 DE FEBRERO DE 2025**	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 0,00
DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	**FECHA PRESENTE ACTA**	3/02/2025	% EJECUTADO	35,07%	% EJECUTADO	64,93%	% EJECUTADO	100,00%

	CONDICIONES ORIGINALES				**ACTA 1**		**RECIBO FINAL**		**ACUMULADO**	
N°	**ADQUISICIÓN Y/O CONTRATACIÓN**	**% AVANCE CONTRATADO**	**COSTO DIRECTO**	**TOTAL**	**% AVANCE EJECUTADO**	**VALOR TOTAL**	**% AVANCE EJECUTADO**	**VALOR TOTAL**	**% AVANCE**	**VALOR TOTAL**
1.1.	*ESTUDIO TOPOGRAFICO*	*100,00%*	$ 7.739.500,00	$ 7.739.500,00	***100,00%***	$ 7.739.500,00	***0,00%***	$ -	100,00%	**$ 7.739.500,00**
1.2.	*LEVANTAMIENTO Y DETALLES ARQUITECTONICOS*	*100,00%*	$ 7.536.891,00	$ 7.536.891,00	***100,00%***	$ 7.536.891,00	***0,00%***	$ -	100,00%	**$ 7.536.891,00**
1.3.	*ANALISIS DE ALTERNATIVAS*	*100,00%*	$ 8.300.500,00	$ 8.300.500,00	***100,00%***	$ 8.300.500,00	***0,00%***	$ -	100,00%	**$ 8.300.500,00**
1.4.	*DISEÑO ESTRUCTURAL*	*100,00%*	$ 30.449.500,00	$ 30.449.500,00	***0,00%***	$ -	***100,00%***	$ 30.449.500,00	0,00%	**$ 30.449.500,00**
1.5.	*ESTUDIO DE CANTIDADES DE OBRA, MEMORIAS DE CALCULO, ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS Y PRESUPUESTOS*	*100,00%*	$ 6.000.500,00	$ 6.000.500,00	***0,00%***	$ -	***100,00%***	$ 6.000.500,00	0,00%	**$ 6.000.500,00**
1.6.	*ESPECIFICACIONES TECNICAS Y CRONOGRAMA*	*100,00%*	$ 770.500,00	$ 770.500,00	***0,00%***	$ -	***100,00%***	$ 770.500,00	0,00%	**$ 770.500,00**
1.7.	*INFORME EJECUTIVO GENERAL*	*100,00%*	$ 6.429.500,00	$ 6.429.500,00	***0,00%***	$ -	***100,00%***	$ 6.429.500,00	0,00%	**$ 6.429.500,00**
			SUBTOTAL	**$ 67.226.891,00**	SUBTOTAL	$ 23.576.891,00	SUBTOTAL	$ 43.650.000,00	SUBTOTAL	$ 67.226.891,00
			IVA 19%	**$ 12.773.109,00**	IVA 19%	$ 4.479.609,00	IVA 19%	$ 8.293.500,00	IVA 19%	$ 12.773.109,00
			VALOR TOTAL	**$ 80.000.000,00**	**VR ACTA N°1**	**$ 28.056.500,00**	**VR ACTA FINAL**	**$ 51.943.500,00**	**ACUMULADO GENERAL**	**$ 80.000.000,00**

ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
JEFE DE LA DEPENDENCIA

ING.RICHARD YASER HEREDIA MONTES
REP. LEGAL DE PROBCI SAS
CONTRATISTA

ARQ. ALEJANDRO ALFONSO ENRIQUEZ MORA
SUPERVISOR
PROFESIONAL UNIVERSITARIO II SEC DE INFRAESTRUCTURA