ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

CONVENIO DE PRECIOS PARA CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR-025
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	**19/11/2024**
CONTRATO №:	**2408230974**
OBJETO:	**CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y OBRAS DE MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO EN SITIOS CRÍTICOS DE ZONA URBANA (COMUNA SIETE - TESORITO HASTA LA COMUNA ONCE - LA MACARENA) Y ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE**
FECHA INICIO:	**19 DE SEPTIEMBRE DE 2024**
FECHA TERMINACIÓN:	**03 DE DICIEMBRE DE 2024**
PLAZO (MESES O DíAS):	**DOS MESES Y MEDIO (2.5) MESES**
VALOR:	**CUATROCIENTOS NOVENTA MILLONES DE PESOS COP ($ 490.000.000,00) AIU INCLUIDO**

En Manizales, a los 19 días del mes de noviembre de 2024 se reunieron contratista e interventor con el fin de acordar precios no previstos en el contrato inicial.

Los ítems a acordar son:

ITEM №	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V. UNITARIO
NP-01	JORNAL AYUDANTE	DIA	30	105.335
NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COBERTURA VEGETAL CON BIOMANTO DE COSTALES DE FIQUE	M2	200	60.860

JUSTIFICACIÓN DE LOS NUEVOS ÍTEMS

•NP-01. JORNAL AYUDANTE.
Se hace necesario pactar este precio nuevo, ya que durante el desarrollo de los trabajos resultan actividades adicionales que pueden ser resueltas mediante el uso de mano de obra de ayudantes, como es el caso de limpieza de canales, retiro o instalación de plásticos provisionales en sitios de atención de emergencias entre otras

•NP-02. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COBERTURA VEGETAL CON BIOMANTO DE COSTALES DE FIQUE.
Se adelantan labores de bioingeniería en algunos puntos objeto de este contrato, y para reponer la capa vegetal y proteger los taludes del aumento de la erosión, y la infiltración de agua en el terreno; se hace necesario la implementación de Biomanto según recomendación de especialista y que no estaba estimado inicialmente en los precios del contrato

Para cada uno de los ítems se anexa su respectivo análisis de precios unitarios

Catalina Calderon E.

FIRMA
NOMBRE: CATALINA CALDERON ESPINOSA
C.C. 1.053.782.882
CONTRATISTA

Diego Armando Rivera G

FIRMA
NOMBRE: DIEGO ARMANDO RIVERA GUTIERREZ
C.C. 1.053.771.877
ORDENADOR DEL GASTO

FIRMA
NOMBRE: LITORAL CONSULTING S.A.S.
NIT: 901.499.397
DIRECTOR DE INTERVENTORIA: NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
C.C.: 79.533.474
INTERVENTOR/SUPERVISOR

APU - ADICIONALES

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y OBRAS DE MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO EN SITIOS CRÍTICOS DE ZONA URBANA (COMUNA SIETE - TESORITO HASTA LA COMUNA ONCE - LA MACARENA) Y ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE

CODIGO	COD INSUMO	INSUMO	TIPO	UNIDAD	REND	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	AIU	VALOR TOTAL INCLUIDO AIU
NP-01		**JORNAL AYUDANTE**	**Actividad**	**DIA**			**73.584**	1,4315	**$ 105.335,00**
		JORNAL AYUDANTE	Cuadrilla	HR	8	$ 9.198,00	73.584		

JUSTIFICACIÓN: Se hace necesario pactar este precio nuevo, ya que durante el desarrollo de los trabajos resultan actividades adicionales que pueden ser resueltas mediante el uso de mano de obra de ayudantes, como es el caso de limpieza de canales, retiro o instalación de plásticos provisionales en sitios de atención de emergencias entre otras.

Catalina Calderon E

FIRMA

NOMBRE: CATALINA CALDERON ESPINOSA

C.C. 1.053.782.882

CONTRATISTA

FIRMA

NOMBRE: LITORAL CONSULTING S.A.S.

NIT: 901.499.397-9

DIRECTOR INTERVENTORIA: NESTOR ORLANDO CORREAL R.

APU - ADICIONALES

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y OBRAS DE MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO EN SITIOS CRÍTICOS DE ZONA URBANA (COMUNA SIETE - TESORITO HASTA LA COMUNA ONCE - LA MACARENA) Y ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE

CODIGO	COD INSUMO	INSUMO	TIPO	UNIDAD	REND	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	AIU	VALOR TOTAL INCLUIDO AIU
NP-02		**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COBERTURA VEGETAL CON BIOMANTO DE COSTALES DE FIQUE**	**Actividad**	**M2**			**42.515**	1,4315	**$ 60.860,00**
027.029	C8	CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,68	$ 29.388,00	19.984		
027.029	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0045	$ 152.036,00	691		
027.029	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,6	$ 2.939,00	1.763		
027.029	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,8	$ 1.538,00	1.230		
027.029	I393	SEMILLAS PARA BIOMANTO	Insumo	KG	0,2	$ 69.242,00	13.848		
027.029	I394	GALLINAZA	Insumo	KG	2	$ 518	1.036		
027.029	I492	ESTACAS PARA ANCLAJE	Insumo	UND	4	$ 162	648		
027.029	I493	COSTAL BIODEGRADABLE	Insumo	M3	0,7	$ 4.735	3.315		

JUSTIFICACIÓN: Se adelantan labores de bioingeniería en algunos puntos objeto de este contrato, y para reponer la capa vegetal y proteger los taludes del aumento de la erosión, y la infiltración de agua en el terreno; se hace necesario la implementación de Biomanto según recomendación de especialista y que no estaba estimado inicialmente en los precios del contrato

Catalina Calderon E

FIRMA
NOMBRE: CATALINA CALDERON ESPINOSA
C.C. 1.053.782.882
CONTRATISTA

FIRMA
NOMBRE: LITORAL CONSULTING S.A.S.
NIT: 901.499.397-9
DIRECTOR INTERVENTORIA: NESTOR ORLANDO CORREAL R.
C.C. 79.533.474
INTERVENTOR

BJ