coldeportes	**PROCESO** APOYO A LA INFRAESTRUCTURA TÉCNICA Y CIENTÍFICA	**Versión: 1**
	FORMATO INFORME DE AVANCE MENSUAL CONVENIOS DE INFRAESTRUCTURA	**CÓDIGO:** ATC-FR-003
		Página 1 de 4

INFORME DE AVANCE DE 01 A 30 DE NOVIEMBRE DE 2022.

ALCALDÍA DE CONCORDIA MAGDALENA

1. INFORMACION GENERAL DEL CONVENIO

CONVENIO Nº COID-1264-2020 DE 29 / 12 / 2020 SUSCRITO ENTRE MINDEPORTE Y EL MUNICIPIO DE CONCORDIA - MAGDALENA

Objeto del Convenio:	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre el Ministerio del Deporte y el Municipio Concordia, para la ejecución del proyecto denominado "Construcción de Polideportivo en el corregimiento de Balsamo, Muncipio de Concordia						
Valor del Convenio:	$ 1.741.380.664	Aporte de Mindeporte:		$ 1.741.380.664,00		Aporte del Municipio:	$ 0,00
Valor Adición:	$ 0,00						
Valor Total:	$ 1.741.380.664,00						
Plazo de Ejecución:	4 meses	Suspensión 1	N/A	Reinicio:	N/A	Prórroga Nº 1	N/A
Fecha de Inicio:	16 de marzo de 2021	Suspensión 2	N/A	Reinicio:	N/A	Prórroga Nº 2	N/A
Vencimiento:	16 de julio de 2021					Plazo Actualizado	31 de septiembre de 2022
Póliza de garantía única:	Vigencia póliza (Fechas)				Valor	Modificación fecha	Modificación Valor
Aseguradora solidaria	Desde	5/02/2021	Hasta	31/01/2023	$ 522.414.199,20	Hasta N/A	$ 0,00

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Informe Nº	15	Período comprendido entre el	1 de noviembre de 2022	y el 30 de noviembre de 2022
Proyecto	"CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO EN EL CORREGIMIENTO DE BALSAMO, MUNCIPIO DE CONCORDIA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA"			
Localización	Corregimiento de Balsamo, Municipio de Concordia, Departamento de Magdalena			

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Objeto:	CONTRATAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, PRESUPUESTAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO COI 735 DE 2021, SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DEL DEPORTE Y LA EIA, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO PARA BÁLSAMO CORREGIMIENTO DE CONCORDIA, MAGDALENA, EN DESARROLLO DEL CONVENIO 1264 DE 2020	Objeto:	"CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO EN EL CORREGIMIENTO DE BALSAMO, MUNCIPIO DE CONCORDIA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA"
Contrato Nº:	CPS 277 DE 2021	Contrato Nº:	" LP-002-2021
Contratista:	CWE CONSULTORIA E INGENIERIA S.A.S	Contratista:	ASOCIACION REGIONAL DE MUNICIPIOS DEL CARIBE ARCA
Plazo Inicial:	7,5 Meses	Plazo Inicial:	N/A
Fecha de Inicio:	16 de julio de 2021	Fecha de Inicio:	N/A
*Fecha de Suspensión No. 1:	Del 13/08/2021 hasta el 01/09/2021	*Fecha de Suspensión No. 1:	ENERO 11 DE 2022
*Fecha de Suspensión No. 2:	Del 02/09/2021 hasta el 20/09/2021	*Fecha de Reinicio:	ENERO 31 DE 2022
*Fecha de Suspensión No. 3:	Del 21/09/2021 hasta el 18/11/2021	*Fecha de Suspensión:	NA
*Fecha de Suspensión No. 4:	Del 19/11/2021 hasta el 18/12/2021	*Fecha de Reinicio:	NA
*Fecha de Reinicio No.1:	19 de diciembre de 2021	*Fecha de Suspensión:	NA
*Fecha de Suspensión No. 5:	Del 19/11/2021 hasta el 18/12/2021	*Fecha de Suspensión:	NA
*Fecha de Reinicio No.2:	11 de enero de 2022	*Fecha de Reinicio:	NA
Fecha de Terminación:	31 de enero de 2022	Fecha de Terminación:	4 de julio de 2022
Prórrogas:	N/A	Prórrogas:	N/A
Plazo Actualizado:	7,5 meses	Plazo Actualizado:	4/07/2022
Valor Inicial:	$ 147.887.250,00	Valor Inicial:	$ 1.741.380.664,00
Valor Adiciones:	-	Valor Adiciones:	-
Valor Actualizado:	$ 147.887.250,00	Valor Actualizado:	1.741.380.664,00
Valor pagado:	0	Valor pagado:	0
Valor por pagar:	$ 147.887.250,00	Valor por pagar:	$ 1.741.380.664,00
Nombre Supervisor:	EDGAR MUÑOZ DAVID	Nombre Interventor:	CWE CONSULTORIA E INGENIERIA S.A.S

ESTADO DE LAS GARANTIAS

CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 277				CONTRATO DE OBRA Nº " LP-002-2021			
CONCEPTO	VIGENTE (Fechas) DESDE	HASTA	VALOR	CONCEPTO	VIGENTE (Fechas) DESDE	HASTA	VALOR
CONTRATAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, PRESUPUESTAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO COI 735 DE 2021, SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DEL DEPORTE Y LA EIA, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO PARA BÁLSAMO CORREGIMIENTO DE CONCORDIA, MAGDALENA, EN DESARROLLO DEL CONVENIO 1264 DE 2020	16/07/2021	5/03/2021	$ 147.887.250,00	"CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO EN EL CORREGIMIENTO DE BALSAMO, MUNCIPIO DE CONCORDIA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA"	13/05/2011	13/11/2021	$ 905.517.945,00
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Nombre de la Aseguradora	Póliza Nº			SEGUROS MUNDIAL	Póliza Nº 8Q-100010481		$ 905.517.945,00

RESUMEN DE PAGOS

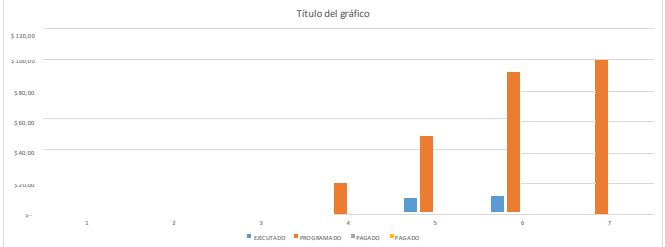
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 277			CONTRATO DE OBRA Nº " LP-002-2021		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

SEGUIMIENTO AL AVANCE

AVANCE FISICO (%)				AVANCE FINANCIERO (Miles de pesos)				
CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO	CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO	%
% Programado	43,64%	39,41%	83,05%	% Programado	$ 759.938.521,77	$ 686.278.119,68	$ 1.446.216.641,45	
% Ejecutado	8,37%	1,66%	10,03%	% Ejecutado	$ 145.753.561,58	$ 28.906.919,02	$ 174.660.480,60	
Diferencia	-35,27%	-37,75%	-73,02%	Diferencia	-$ 614.184.960,19	-$ 657.371.200,66	-$ 1.271.556.160,85	

DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

3. BALANCE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DEL CONVENIO - CURVA "S"



PROGRAMADO: Valor acumulado conforme a la programación vigente.

EJECUTADO: Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.

PAGADO: Valor acumulado efectivamente pagado al contratista (Recuerde que el anticipo no es un pago).

LA GRÁFICA CORRESPONDE A LOS RECURSOS INVERTIDOS DEL CONVENIO

4. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES

A LA FECHA LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE TERMINACIÓN

5. RELACION DE ANEXOS

	DESCRIPCIÓN DOCUMENTO ANEXO	S/N/N.A.	Nº Folios		DESCRIPCIÓN DOCUMENTO ANEXO	S/N/N.A.	Nº Folios
1.	Balance Presupuestal de la obra	SI	0	8.	Copia certificado de pago a contratistas	N/A	0
2.	Registro Fotográfico	SI	0	9.	Seguimiento plan de manejo ambiental	N/A	0
3.	Mayores y menores cantidades de obra e ítems no previstos	N/A	0	10.	Control pagos seguridad social y parafiscales contratistas	SI	0
4.	Seguimiento ejecución/cronograma/control ruta crítica	N/A	0	11.	Control programa de seguridad industrial	SI	0
5.	Copia último informe de interventoría	SI	0	12.	Control maquinaria y equipo	N/A	0
6.	Copia actas de comité de obra	N/A	0	13.	Control de calidad / inspecciones / ensayos	N/A	0
7.	Copia libro de obra/bitácora	SI	0	14.	Extracto bancario de la cuenta de uso exclusivo del convenio	N/A	0

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:	
KELLY SOCARRAS GARCIA SECRETARIO DE PLANEACION	KELLY SOCARRAS GARCIA SECRETARIO DE PLANEACION	KELLY SOCARRAS GARCIA SECRETARIO DE PLANEACION	Elaborado: 30/11/2022 Total de Páginas: 1

CONVENIO Nº COID-1264-2020 SUSCRITO ENTRE MINDEPORTE Y MUNICIPIO DE CONCORDIA - MAGDALENA

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Proyecto	Construcción de Polideportivo en el corregimiento de Balsamo, Muncipio de Concordia		Corregimiento de Balsamo, en el municipio de Concordia - Magdalena
Contrato Nº:	LP-002-2021		
Período:	6 meses a partir de la suscripcion del acta de inicio		
Director de obra:	LORENS VILLANUEVA	Director de interventoria	Cindy jhoana Espejo

1. CONTRATO DE OBRA Nº LP-002-2021 - CONTROL AL PRESUPUESTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			cantidad contrato	valor unitario	valor total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor
I	**ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS**												
II	**CANCHA DE MULTIPLE CUBIERTA**												
1	**PRELIMINARES**	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL								
1,1	Localización y replanteo general	M2	5626	$ 2.313,33	$ 13.014.813,33								
1,2	Descapote manual capa vegetal esp= 0.10 m, apile hasta 250 mts	M2	5626	$ 2.783,33	$ 15.659.033,33								
2	**EXCAVACIONES**												
2,1	Excavación Maquina I en material común, incluye cargue y retiro de sobrantes hasta 2 km	M3	500	$ 28.200,00	$ 14.100.000,00								
3	**RELLENOS**	0	0	$ -	$ -								
3,1	Subbase granular en material seleccionado compactado	M3	175,05	$ 84.083,33	$ 14.718.787,50								
3,2	Relleno en recebo común, compactación mecánica	M3	176,39	$ 78.750,00	$ 13.890.712,50								
3,3	Relleno en arena negra	M3	20,02	$ 66.533,33	$ 1.331.997,33								
4	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**												
4,1	Concreto 3000 psi para zapatas y vigas de amarre	M3	66,52	$ 708.634,89	$ 47.138.392,79								
4,2	Concreto para tarima	M3	23,73	$ 702.626,89	$ 16.673.336,07								
4,3	Concreto para columnas y pedestal soporte de cubiertas 3000 psi	M3	28,81	$ 787.740,19	$ 22.694.794,92								
4,4	Estructura de Concreto graderias 3000 psi	M3	37,57	$ 707.661,86	$ 26.586.856,02								
4,5	Concreto Losa maciza y rampas e=0.10 m, concreto 3000 psi, acabado con	M2	1250	$ 129.223,79	$ 161.529.731,50								
4,6	Acero de refuerzo 60000 psi, 1/2"-5/8" y 37000 psi, 3/8"	KG	15480	$ 4.332,23	$ 67.062.843,00								
5	**CUBIERTA**												
5,1	Suministro e instalacion de Estructura Metalica de cubierta para soporte de lamina según planos (incluye pernos ,soldadura ,platinas ,pintura anticorosiva.	KG	21156,2	$ 12.278,68	$ 259.770.269,65								
5,2	pasamanos y barandas de proteccion en tuberia galvanizada de 2"	ML	52	$ 190.451,50	$ 9.903.478,00								
5,3	cubierta en lamina trapezoidal master 1000 o similar color azul incluye accesorios	M2	1258	$ 86.060,00	$ 108.263.480,00								
6	**MAMPOSTERIA**												
6,1	Muro en block vibrado de cemento 15x20x40 cm.	M2	483,24	$ 55.682,98	$ 26.908.243,66								
6,2	Dinteles en concreto y vigas de amarre 10 x 15 cms	ML	13	$ 48.693,40	$ 633.014,15								
6,3	Baldosa cerámica para piso y enchape de pared	M2	153,6	$ 49.975,00	$ 7.676.160,00								
6,4	Alfajia en concreto de 20x15 cms. Acabado a la vista, incluye acero de refuerzo	ML	138	$ 44.111,69	$ 6.087.413,77								
7	**DESAGUES**												
7,1	Punto desague pvc, 2" y 4"	UN	26	$ 133.424,17	$ 3.469.028,33								
7,2	Colector de aguas negras de 4"	ML	30	$ 86.658,50	$ 2.599.755,10								
7,3	Colector de aguas negras de 2"	ML	8	$ 56.978,04	$ 455.824,35								
7,4	Caja de inspección de 0,60 x0,60 x 0.60 m (dimensiones interiores), en ladrillo tolete recocido , pañeto interiormente, base y tapa en concreto reforzado de 2500 psi	UN	3	$ 171.851,37	$ 515.554,12								
7,5	Caja de inspección de 0.80 x0.80 x 080 m (dimensiones interiores), en ladrillo tolete recocido , pañeto interiormente, base y tapa en concreto reforzado de 2500 psi	UN	2	$ 288.383,53	$ 576.767,07								
8	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**												
8,1	Punto agua potable en pvc 1/2"	UN	18	$ 65.782,25	$ 1.184.080,50								
8,2	Tuberia 3/4" pvc	ML	40	$ 22.182,50	$ 887.300,00								
8,3	Registro 1/2 y 3/4" red white	UN	7	$ 95.553,00	$ 668.871,00								
8,4	Tanque plástico elevado 1000 litros (incluye accesorios)	UN	1	$ 774.661,50	$ 774.661,50								
9	**INSTALACIONES SANITARIAS**												
9,1	Sanitario Acuacer, incluye manguera flexible plástica	UN	7	$ 431.333,33	$ 3.019.333,33								
9,2	Lavamanos Acuacer de sobreponer incluye grifería	UN	7	$ 233.333,33	$ 1.633.333,33								
9,3	Orinal mediano incluye grifería	UN	2	$ 326.333,33	$ 652.666,67								
9,4	Rejilla con socso 2" y 3"	UN	6	$ 20.050,00	$ 120.300,00								
9,5	Punto de Ducha sencilla	UN	6	$ 54.600,00	$ 327.600,00								
10	**CARPINTERIA METALICA**												
10,1	Puertas en lámina galvanizada cal 18 incluye marco,hoja, cerradura, pintura anticorrosiva y esmalte, según diseño	UN	3	$ 558.671,67	$ 1.676.015,00								
10,2	Ventana en aluminio con vidrio crudo 6 mil , incluye reja, pintura anticorrosiva y	M2	5,4	$ 389.331,43	$ 2.102.389,71								
10,3	Suministro e instalacion de regilla metalica en platina de 1",20 x 1,00	UN	5	$ 132.807,56	$ 664.037,80								
10,4	Porteria y tableros cancha múltiple - en tubo metalico de 3" y 2"incluye pintura anticorrosivo y esmalte	UN	2	$ 2.469.292,22	$ 4.938.584,44								
10,5	División y puertas de baños en lámina galvanizada calibre 18, entablerada, incluye pintura anticorrosiva y esmalte	UN	13	$ 421.410,00	$ 5.478.330,00								
				SUBTOTAL	**$ 865.387.789,79**								
III	**PARQUE INFANTIL Y TERCERA EDAD**												
1	**PRELIMINARES**												
1,1	Localización y replanteo general	M2	-	$ 2.313,33	-								
2	**EXCAVACIONES**												
2,1	Descapote manual e= 0.15 m, apile hasta 250 mts	M2	-	$ 2.783,33	-								
3,2,1	Excavación manual en material común, incluye cargue y retiro de sobrantes a 2Km	M3	354,14	$ 23.200,00	$ 8.216.048,00								
3	**RELLENOS**	0	0	$ -	$ -								
3,3,1	Extendida y compactación de materiales sobrantes dispuestos en el predio	M3	10	$ 9.180,00	$ 91.800,00								
3,3,2	Subbase granular en material seleccionado compactado	M3	46,93	$ 84.083,33	$ 3.946.030,83								
3,3,3	Relleno en recebo común, compactación mecánica	M3	209	$ 78.750,00	$ 16.458.750,00								
3,3,4	Relleno en arena negra	M3	30	$ 66.533,33	$ 1.996.000,00								
4	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**												
3,4,1	Concreto ciclópeo, concreto 2500 psi (40%), piedra (60%)	M3	0	$ 409.042,25	$ -								
4,2	Viga de cimentación 3000 psi 30X30, incluye acero de refuerzo	ML	90	$ 92.185,73	$ 8.296.715,87								
3,4,2	Acero de refuerzo 60000 psi, 1/2"-5/8" y 40000 psi, 3/8"	KG	1000	$ 4.332,23	$ 4.332.225,00								
5	**MAMPOSTERIA**												
5,1	Sobrecimiento en ladrillo doble pañetado H= .30 prom.	ML	0	$ 61.139,46	$ -								
5,2	Muro en Block abusardado de 15x20x40 rayado a la vista	M2	0	$ 68.744,20	$ -								
3,5,1	Pañete liso muro, mortero 1:4, e= 1.5 cm	M2	95	$ 24.136,81	$ 2.292.996,95								
5,4	Alfajia en concreto de 20x5 cms. Acabado a la vista, incluye acero de refuerzo	ML	0	$ 44.111,69	$ -								
6	**DESAGUES**												
6,1	Punto desague pvc, 2" y 4"	UN	0	$ 133.424,17	$ -								
6,2	Tuberia para drenaje 4" pvc	ML	0	$ 86.658,50	$ -								
3,6,1	Tuberia 4" pvc ALL	ML	96	$ 86.658,50	$ 8.319.216,32								
6,4	Tuberia 2" pvc ALL	ML	0	$ 56.978,04	$ -								
3,6,2	Tuberia 8" pvc A LL	ML	90	$ 93.150,59	$ 8.383.552,80								
3,6,3	Caja de inspección de 0,60 x0,60 x 0.60 m (dimensiones interiores), en ladrillo tolete recocido , pañeto interiormente, base y tapa en concreto reforzado de 2500 psi	UN	4	$ 172.355,37	$ 689.421,49								
3,6,4	Caja de inspección de 0.80 x0.80 x 080 m (dimensiones interiores), en ladrillo tolete recocido , pañeto interiormente, base y tapa en concreto reforzado de 2500 psi	UN	1	$ 289.265,53	$ 289.265,53								
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**												
3,7,1	Punto agua potable en pvc 1/2"	UN	3	$ 65.782,25	$ 197.346,75								
3,7,2	Tuberia 1 1/2" pvc	ML	110	$ 16.378,93	$ 1.801.682,14								
3,7,3	Tuberia 1 pvc	ML	80	$ 11.354,72	$ 908.377,78								
3,7,4	Registro 1 1/2" red white	UN	4	$ 84.121,33	$ 336.485,33								
3,7,5	Registro 1 " red white	UN	2	$ 70.591,25	$ 141.182,50								
8	**PISOS**												
3,8,1	Adoquin en gris e= 6 cm innclyue arena esp ,10 cm	M2	600	$ 76.824,17	$ 46.094.500,00								
3,8,2	Rampas en concreto estriado 2500 psi e= 0.10 m	M2	20	$ 63.896,46	$ 1.277.929,13								
9,3	Adoquin en gris e= 6 cm incluye base en arena	M2	0	$ 84.624,17	$ -								
3,8,3	Bordillo en concreto 3000 psi (según diseño)	ML	600	$ 76.942,28	$ 46.165.366,80								
9	**VARIOS**												
3,9,1	Bancas ornamentales en hierro forjado y madera inmunizada	UN	5	$ 691.502,50	$ 3.457.512,50								
3,9,2	Caneca para basuras, según diseño	UN	4	$ 317.900,00	$ 1.271.600,00								
10,3	Plan de manejo ambiental	GL	0	$ 11.999.999,81	$ -								
10,4	Señalectica	GL	0	$ 5.000.000,20	$ -								
				SUBTOTAL	**$ 164.964.005,73**								
IV	**CANCHA MICROFUTBOL, ABIERTA**												
1	**PRELIMINARES**												
1,1	Localización y replanteo general	M2	0	$ 2.313,33	$ -								
2	**EXCAVACIONES**												
4,2,1	Excavación manual en material común, incluye cargue y retiro de sobrantes hasta 2 km	M3	20	$ 23.200,00	$ 464.000,00								
3	**RELLENOS**												
4,3,1	Subbase granular en material seleccionado compactado	M3	20	$ 84.083,33	$ 1.681.666,67								
4,3,2	Relleno en recebo común, compactación mecánica	M3	20	$ 78.750,00	$ 1.575.000,00								
4,3,3	Relleno en tierra negra	M3	20	$ 66.533,33	$ 1.330.666,67								
4	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**												
4,1	Concreto ciclópeo, concreto 2500 psi (40%), piedra (60%)	M3	0	$ 409.042,25	$ -								

4,2,2	Concreto para viga de cimentación 3000 psi	M3	0	$ 702.626,89	$ -	
4,4	Acero de refuerzo 60000 psi, 1/2"-5/8" y 37000 psi, 3/8"	KG	0	$ 4.332,23	$ -	
8	**PISOS**					
7,1	Anden fundido en el sitio E=.08 m concreto 3000 psi	M2	0	$ 65.473,10	$ -	
4,8,1	Rampas en concreto estriado 2500 psi e= 0.10 m	M2	10	$ 63.896,46	$ 638.964,57	
4,8,2	Adoquin en gris e= 6 cm inncluye arena esp ,10 cm	M2	0	$ 84.624,17	$ -	
4,8,3	Losa maciza e=0.10 m, concreto 3000 psi, acabado con helicoptero	M2	0	$ 117.223,79	$ -	
4,8,4	Pintura para demarcar Cancha múltiple	31,8	300	$ 24.885,00	$ 7.465.500,00	
9	**CARPINTERIA METALICA**					
4,9,1	Cerramiento en malla eslabonada calibre 18, forrada H= 2.2 mts, incluye tuberia metalica de 2" para soporte a/c 3 mts.	M2	180	$ 179.321,19	$ 32.277.813,69	
				SUBTOTAL	**$ 45.433.611,59**	
V	**MURO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL**					
1	**PRELIMINARES**					
1,1	Localización y replanteo	M2	0	$ 2.313,33	$ -	
2	**EXCAVACIONES**					
5,2,1	Excavación manual en material común, incluye cargue y retiro de sobrantes hasta 2 km	M3	5	$ 23.200,00	$ 116.000,00	
5,2,2	Excavacion Cimiento (.30 X .30) Mts	ML	90	$ 11.866,67	$ 1.068.000,00	
3	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**					
5,3,1	Solado En Concreto 2000 Psi, Esp: .05 Mts	M2	90,62	$ 34.486,22	$ 3.125.140,80	
5,3,2	Viga De Cimiento En Concreto 3000 Psi, Ref, 4ø1/2" 60000 Psi, Estribo Ø3/8" 40000 Psi, A/C. 15 Mt Sec(.25x .30) Mts	ML	91	$ 92.746,00	$ 8.439.885,83	
5,3,3	Zapata y columneta En Concreto 3000 Psi, Reforzado 4ø1/2", Ambos Sentidos A/C .18 M, Dim: (.80x.80x.30) M,	UN	4	$ 195.540,35	$ 782.161,39	
5,3,4	Columna En Concreto 3000 Psi, Ref, 4ø1/2" 60000 Psi, Estribos Ø3/8" 40000 Psi, A/C .20 Mts, Secc (.25 X .25) Mts	ML	12	$ 97.620,91	$ 1.171.450,89	
5,3,5	Viga De Amarre En Concreto De 3000 Psi,Ref,4ø1/2" Estribos Ø3/8" A/C, .25 Mts Secc:(.15 X .25) Mts, Acabado a la vista	ML	0	$ 46.759,71	$ -	
4	**MAMPOSTERIA**					
5,4,1	Muro en Block abusardado de 15x20x40 rayado a la vista	M2	90	$ 68.744,20	$ 6.186.978,00	
5,4,2	Alfajia en concreto de 20x5 cms. Acabado a la vista, incluye acero de refuerzo	ML	90	$ 44.111,69	$ 3.970.052,46	
5	**CARPINTERIA METALICA**	0	0	$ -	$ -	
5,5,1	Porton Doble Hoja En Tubo Galvanizado Ø2" Y Ø1", Incluye : Pintura Anticorrosivo, Esmalte E Instalacion (Segun Detalle) Dim: (2,00 X2,00) Mts	UN	2	$ 2.960.383,33	$ 5.920.766,67	
5,5,2	Canal cuneta de aguas lluvias	ML	80	$ 243.200,30	$ 19.456.023,64	
				SUB. TOTAL	**$ 50.236.459,68**	
VI	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					
1	**SUBESTACION**					
6,1,1	Transformador en aceite bifasico de 25 Kva , 13200/208-120 v	UN	1	$ 9.159.756,00	$ 9.159.756,00	
6,1,2	Poste de concreto de 12m * 500 dan	UN	1	$ 3.454.467,00	$ 3.454.467,00	
6,1,3	Descargadores de sobretensión 15 kV - 10 kA	UN	2	$ 872.138,00	$ 1.744.276,01	
6,1,4	Cortacircuitos 15 kV - 100 A	UN	1	$ 5.570.070,00	$ 5.570.070,00	
6,1,5	Estructura Primaria para protecciones	UN	1	$ 1.538.028,00	$ 1.538.028,00	
6,1,6	Bajante en Media Tensión	U	1	$ 1.049.262,00	$ 1.049.262,00	
6,1,7	Acometida a Tablero general 1No2/0(F)+1No2/0(N)+1No2(T)	ML	40	$ 175.791,00	$ 7.031.640,08	
6,1,8	Excavacion y relleno	ML	250	$ 19.506,26	$ 4.876.564,85	
2	**Alimentadores**					
6,2,1	Alimentador 2No.6(F)++1No.6(N)+1No8 (TD-1)	ML	70	$ 33.803,00	$ 2.366.210,18	
6,2,2	Alimentador 2No.8+1No8+1No10T (TD-2 Y TD-3)	ML	20	$ 26.906,00	$ 538.120,04	
6,2,3	Alimentador 2No.10+1No12	ML	350	$ 17.553,00	$ 6.143.550,53	
6,2,4	Alimentador 2No.12+1No14	ML	350	$ 22.825,00	$ 7.988.748,71	
6,2,5	Cable encauchetado 3*10 para salida de iluminacion de cada reflector	ML	150	$ 21.318,00	$ 3.197.700,17	
6,2,6	Cable encauchetado 3*14 para salida de iluminacion de cada luminaria peatonal	ML	200	$ 18.910,00	$ 3.782.000,30	
3	**Tableros**					
6,3,1	Tablero general con espacio para totalizador, barraje de 200 Amp, 1 breaker industrial de 3*150, 3 breakers de 30 amp, 1 breaker de 40 amp. 1 contactor de 30 amp en ac3 y 1 contactor de 40 amp	UN	1	$ 9.556.985,18	$ 9.556.985,18	
6,3,2	Tablero bifasico de 24 ctos TD-1	UN	1	$ 1.199.160,00	$ 1.199.160,00	
6,3,3	Tablero bifasico de 12 ctos TD-3	UN	1	$ 612.156,67	$ 612.156,67	
6,3,4	Tablero bifasico de 8 ctos TD-2	UN	1	$ 431.645,04	$ 431.645,04	
6,3,5	Breaker enchufable de 2*20 Amp	UN	12	$ 48.357,52	$ 580.290,23	
6,3,6	Breaker enchufable de 1*20 Amp	UN	4	$ 49.357,52	$ 197.430,08	
4	**Iluminadon Exterior e Interior**					
6,4,1	Poste de concreto con tuberia interna de 9 mts x 510kgs/f (300DAN)	UN	4	$ 3.389.830,08	$ 13.559.320,30	
6,4,2	Poste metalico de 6mts para luminaria venecia	UN	29	$ 1.580.230,08	$ 45.826.672,18	
6,4,3	Luminaria Ap - Alurban s - 20 w ip66-277va 5000 con base fotocelda 7 pines	UN	43	$ 560.000,00	$ 24.080.000,11	
6,4,4	proyector industrial antares M- 60 w IP - 65 -100 -5000K	UN	12	$ 847.271,42	$ 10.167.257,07	
6,4,5	proyector industrial antares M- 40 w IP - 65 -100 -5000K	UN	12	$ 571.000,00	$ 6.852.000,03	
6,4,6	Lampara hermetica de 2*32 W	UN	4	$ 275.868,42	$ 1.103.473,66	
6,4,7	Lampara tipo bala de 1x32 w	UN	6	$ 665.628,42	$ 3.993.770,49	
5	**Salidas electricas**					
6,5,1	Salida de iluminacion a 110 V , en promedio 10 mts (2 alambres No 12 + 1No14)	UN	71	$ 288.112,16	$ 20.455.963,26	
6,5,2	Salida de tomas a 110V , en promedio 10 mts en (2 cables No 12 + 1 No14)	UN	6	$ 337.464,01	$ 2.024.784,03	
6,5,3	Salida de tomas a 220V , en promedio 10 mts en (2 cables No 12 + 1 No14)	UN	4	$ 313.953,68	$ 1.255.814,73	
6,5,4	Salida de 110V, con toma GFCI	UN	4	$ 313.953,68	$ 1.255.814,73	
6	**Tramites y certificación**					
6,6,1	Trámites ante operador de red	GL	0	$ 3.000.000,00	$ -	
6,6,2	Certificación retie para transformacion y uso final,	GL	0	$ 4.100.000,00	$ -	
7	**Paisajismo**					
6,7,1	Arboles de roble ,alistonia ,almendro ,guayacan	UN	10	$ 289.999,74	$ 2.899.997,40	
6,7,2	setos ,swingla , Durantas	UN	100	$ 12.000,25	$ 1.200.025,00	
6,7,3	Grama tifany	M2	233,7954258	$ 33.400,00	$ 7.808.767,22	
			SUBTOTAL		**213.501.721,27**	
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 1.339.523.588,06**	
			AIU 30%		**$ 401.857.076,42**	
			COSTO TOTAL DE OBRA		**$ 1.741.380.664,47**	

	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS			0,00	0,00	0,00
	VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS					
		Administración				
		Imprevistos				
		Utilidad				
		IVA 16% Sobre Utilidad				
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS			0,00	0,00	0,00

2. RELACIÓN DE PAGOS - CONTRATO DE OBRA Nº _____

V/R INICIAL CONTRATO:
V/R ADICIONES:
V/R ACTUAL CONTRATO:

V/R ANTICIPO: **$ 0,00**
% ANTICIPO: **0,00%**
% RETEGARANTÍA: **0,00%**

Nº	DESCRIPCIÓN PAGO / ACTA NÚMERO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	TOTAL	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 0,00**	

3. RELACIÓN DE PAGOS - CONTRATO DE INTERVENTORÍA Nº _____

}

V/R INICIAL CONTRATO:
V/R ADICIONES:
V/R ACTUAL CONTRATO:

V/R ANTICIPO: **$ 0,00**
% ANTICIPO: **0,00%**
% RETEGARANTIA: **0,00%**

Nº	DESCRIPCIÓN PAGO / ACTA NÚMERO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	TOTAL	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 0,00**	

Director de Obra - Contratista:

Revisado por:

KELLY SOCARRAS GARCIA
Secretario de Planeación

Elaborado: 30/11/2022

Director de Obra - Contratista:

A N E X O N º 2: REGISTRO FOTOGRÁFICO

ALCALDÍA DE CONCORDIA MAGDALENA

CONVENIO Nº COID-1264-2020 SUSCRITO el 30/12/2020 ENTRE MINDEPORTE Y MUNICIPIO DE CONCORDIA - MAGDALENA

REGISTRO FOTOGRÁFICO - PROYECTO "Construcción de Polideportivo en el corregimiento de Balsamo, Muncipio de Concordia."

Proyecto	Construcción de Polideportivo en el corregimiento de Balsamo, Muncipio de Concordia.	Localización	Corregimiento de Balsamo, en el municipio de Concordia - Magdalena
Contratista:	ASOCIACION REGIONAL DE MUNICIPIOS DEL CARIBE ARCA	Director de obra:	LORENS VILLANUEVA
Interventor:	CWE CONSULTORIA E INGENIERIA S.A.S	Director Interventoría:	Cindy jhoana Espejo
Fecha del registro fotográfico:	30/11/2022		

FOTOGRAFÍA Nº 1



FOTOGRAFÍA Nº 2



FOTOGRAFÍA Nº 3



FOTOGRAFÍA Nº 4



FOTOGRAFÍA Nº 5



FOTOGRAFÍA Nº 6

