ACTA DE CUMPLIMIENTO FINAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NO. 134 DEL 15 DE MARZO DE 2024

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VILLAGARZON
CONTRATISTA:	**SERVICASMOL LTDA** NIT: 846003828-4
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 112.000.000 M/CTE
VALOR ADICIÓN N° 1:	$ 18.666.666,66
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 130.666.666,66
PLAZO INICIAL:	OCHO MESES
PRORROGA No. 01:	UN (1) MES Y DIEZ (10) DÍAS CALENDARIO
PLAZO TOTAL:	NUEVE (9) MESES Y DIEZ (10) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO:	22/03/2024
FECHA DE VENCIMIENTO:	31/12/2024

En Villagarzón a los diez (10) días del mes de febrero de 2025, se reunieron los suscritos a saber **JULIANA ANDREA CHAMORRO RODRÍGUEZ ,** Secretaria de Gobierno Municipal y el señor RUBEN SANTIAGO CASTILLO, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.006.848.071 DE BOGOTÁ D.C., en calidad de representante legal de SERVICASMOL LTDA, con el fin de certificar el cumplimiento del Contrato de arrendamiento No. 134-2024 del 15 de marzo de 2024, que tiene por objeto**: "ALQUILER DE VEHÍCULO AUTOMOTOR ESPECIAL Y TRANSPORTE TERRESTRE PARA EL SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL, SECRETARIOS DE DESPACHO Y DEMÁS FUNCIONARIOS DEL MUNICIPIO DE VILLAGARZÓN",** Conforme a las siguientes consideraciones:

1. Que el día 15 de marzo de 2024 el Municipio de Villagarzón, suscribió Contrato de arrendamiento No. 134-2024, por valor de $112.000.000 M/CTE

2. Que el día 15 de marzo de 2024, la señora KAROL YISED PORTILLA PABÓN, en calidad de supervisor del contrato y el señor RUBEN SANTIAGO CASTILLO, en calidad de representante legal de SERVICASMOL LTDA, suscribieron acta de inicio del presente contrato estableciendo como fecha de inicio 22/03/2024 y con fecha de terminación del 21/11/2024.

3. Que el día 21 de noviembre de 2024, se suscribió en plataforma SECOP II Adicional y Prorroga No. 01 por el valor de DIECIOCHO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS ($18.666.666,66) MDA/ CTE y plazo adicional de UN (1) MES Y DIEZ (10) DÍAS CALENDARIO**,** estableciendo como fecha de terminación el 31 de diciembre de 2024.

4. Que de acuerdo a los soportes presentados por el contratista en el informe financiero de fecha 10 de febrero de 2025 e informe técnico No. 10 y revisados por la supervisión, el valor ejecutado corresponde al 99,99%, demostrando ejecución en el décimo informe por valor de $4,666,665.92 y un valor ejecutado hasta la fecha por valor de $130.666.656,47 M/CTE.

5. Que el suscrito Secretario de Gobierno, en calidad de supervisor procedió a verificar el pago de seguridad social, del periodo correspondiente.

A continuación se detalla el balance financiero:

Concepto	Valor
Valor inicial del contrato	$112.000.000,00
Valor Adición N°1	$18.666.666,66
Valor total del contrato	$130.666.666,66
Valor a pagar en la presente acta No. 10	$4,666,665.92
Valor pendiente por pagar en acta No. 09	$13.999.998,95
Valor Recibido por el Contratista	$111.999.991,60
Valor pendiente por pagar	$4,666,665.92
Saldo a favor del Municipio	$ 10,19 M/Cte.

Se deja expresa constancia que el contratista presenta los soportes de pagos de seguridad social y riesgos profesionales al día, los cuales fueron verificados por la supervisión.

Para constancia se firma en Villagarzón a los 10 días del mes de febrero de 2025

JULIANA ANDREA CHAMORRO RODRÍGUEZ
Secretaria de Gobierno Municipal

	Nombre	*Cargo*	*Firma*
Revisó:	*Maria Camila Bedoya Caicedo*	*Profesional Asesora de Contratación*	
Aprobó:	*Juliana Andrea Chamorro R.*	*Secretaria de Gobierno*	