CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No.:	**4342-2024**
OBJETO:	El objeto del Contrato es la ejecución de las Intervenciones integrales del **Edificio San Roque del Hospital** San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente Contrato.
LUGAR:	Carrera 10 N.º 1 - 59 Sur, Bogotá - Hospital San Juan de Dios.
CONTRATISTA / PARTES:	**CONSORCIO OBRAS CAE** **Integrantes:** • **ARC DESING S.A.S.** NIT 901699829-7 Participación 30% • **CPJ INGENIERÍA & CONSTRUCCIONES S.A.S.** NIT 901069828-7 Participación 40%.: • **ELÉCTRICAS REYES S.A.S.** NIT 802017852-2 Participación 30%
FECHA DE INICIO:	06 de febrero de 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Diecinueve (19) Meses
FECHA DE TERMINACIÓN:	05 de septiembre de 2026
VALOR DEL CONTRATO/CONVENIO:	$ 13.273.539.235,00
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	4377-2024
INTERVENTOR:	CONSORCIO SAN JUAN 2024

GARANTIAS:

AMPAROS	POLIZA Nº	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	ASEGURADORA	%
		DESDE	HASTA			
CUMPLIMIENTO	BQ-100095547	26/12/2024	26/11/2026	$2.654.707.847,00	SEGUROS MUNDIAL	20
ANTICIPO	BQ-100095547	26/12/2024	26/11/2026	$6.147.956.750,00	SEGUROS MUNDIAL	100
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	BQ-100095547	26/12/2024	26/07/2029	$663.676.961,75	SEGUROS MUNDIAL	5
ESTABILIDAD DE OBRA	BQ-100095547	26/07/2026	26/07/2031	$2.654.707.847,00	SEGUROS MUNDIAL	20
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	BQ-100026776	26/12/2024	26/07/2026	$663.676.961,75	SEGUROS MUNDIAL	5
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	BQ-100095547	26/07/2026	26/07/2028	$663.676.961,75	SEGUROS MUNDIAL	5

En Bogotá D.C., a los 06 días del mes de febrero del 2025, se reunieron **FABIO ANDRES REYES VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número **72.277.501**, Representante legal del CONSORCIO OBRAS CAE, **MAURICIO JOSÉ PÉREZ RAMÍREZ** identificado con cédula de ciudadanía **N° 79.779.860**, Representante Legal de la Interventoría el CONSORCIO SAN JUAN 2024, **MÓNICA ORDUÑA MONSALVE** identificada con cédula de ciudadanía **N°– 52.402.277** Supervisora del contrato, **DANIEL RICARDO CEPEDA HERNÁNDEZ** identificado con cédula de ciudadanía **N° 79.897.130**, Profesional de apoyo a la supervisión del contrato; con el fin de iniciar el Contrato de Obra anteriormente citado.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Inicio del Contrato de Obra Pública, bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, en Bogotá D.C. a los 06 días del mes de febrero del 2025.

CONSORCIO OBRAS CAE
R/L FABIO ANDRES REYES VARGAS
Contratista de obra

CONSORCIO SAN JUAN 2024
R/L, MAURICIO JOSÉ PÉREZ RAMÍREZ
Interventoría

MÓNICA ORDUÑA MONSALVE
DIRECTORA DE PATRIMONIO Y MEMORIA
SUPERVISIÓN
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

DANIEL RICARDO CEPEDA HERNÁNDEZ
APOYO A LA SUPERVISIÓN
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES