CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N°.:	**4345-2024**
OBJETO:	Ejecución de las Intervenciones integrales del **Edificio Cundifarma** del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente Contrato.
LUGAR:	Carrera 10 N.º 1 - 59 Sur, Bogotá - Hospital San Juan de Dios.
CONTRATISTA / PARTES:	Consorcio OBRAS 2025 Integrantes: ☐ SOCIEDAD ESPECIALIZADA EN INGENIERIA S.A.S.: 50% ☐ INGENIERIA UNIVERSAL APLICADA S.A.S.: 50%
FECHA DE INICIO:	06 de febrero de 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Diecinueve (19) Meses
FECHA DE TERMINACIÓN:	05 de septiembre de 2026
VALOR DEL CONTRATO/CONVENIO:	$ 18.731.840.582,00
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	4379 -2024
INTERVENTOR:	Consorcio INFRAESTRUCTURA CCI.

GARANTIAS:						
AMPAROS	**POLIZA N°**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**	**ASEGURADORA**	**%**
		DESDE	**HASTA**			
CUMPLIMIENTO	NB-100364500	26/12/2024	26/11/2026	$3.746.368.116,40	SEGUROS MUNDIAL	20
ANTICIPO	NB-100364500	26/12/2024	26/11/2026	$8.697.272.056,00	SEGUROS MUNDIAL	100
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	NB-100364500	26/12/2024	26/07/2029	$936.592.029,10	SEGUROS MUNDIAL	5
ESTABILIDAD DE OBRA	NB-100364500	26/07/2026	26/07/2031	$3.746.368.116,40	SEGUROS MUNDIAL	20
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	NB - 100094075	26/12/2024	26/07/2026	$936.592.029,10	SEGUROS MUNDIAL	5
CALIDAD DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS	NB-100364500	26/07/2026	26/07/2028	$936.592.029,10	SEGUROS MUNDIAL	5

En Bogotá D.C., a los 06 días del mes de febrero de 2025, se reunieron **LUIS ABELARDO HOYOS AGUIRRE**, Representante legal del Consorcio OBRAS 2025, **ASTRID LILIANA MARÍN LÓPEZ**, Representante Legal de la Interventoría el Consorcio INFRAESTRUCTURA CCI, **MÓNICA ORDUÑA MONSALVE** Supervisora del contrato, **DANIEL RICARDO CEPEDA HERNÁNDEZ**, Profesional de apoyo a la supervisión del contrato; con el fin de iniciar el Contrato de Obra anteriormente citado.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Iniciación del Contrato de Obra Pública, bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, en Bogotá D.C. a los a los 06 días del mes de febrero de 2025.

CONSORCIO OBRAS 2025
R/L LUIS ABELARDO HOYOS AGUIRRE
Contratista de obra

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI
R/L ASTRID LILIANA MARÍN LÓPEZ
Interventoría

MÓNICA ORDUÑA MONSALVE
DIRECTORA DE PATRIMONIO Y MEMORIA
SUPERVISIÓN
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

DANIEL RICARDO CEPEDA HERNÁNDEZ
APOYO A LA SUPERVISIÓN
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES