DIVISIONES P&P
Sistemas modulares y arquitectónicos
NIT: 9 526 868 - 7

BOGOTA D.C., 13 DE FEBRERO DE 2025
COTIZACIÓN 008-2025

SEÑORES
GRUPO DE GESTIÓN DE SEGUIMIENTO Y OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
SUBGRUPO DE INFRAESTRUCTURA – FUNCIONARIO – ARQUITECTO
ANT. SR DIEGO ANTONIO PRIETO JAIME
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS
CARRERA 13ª NO,29 – 24
CIUDAD

OBJETO: "Contratar el arrendamiento de un inmueble totalmente dotado de mobiliario de archivo y elementos conexos para el almacenamiento de cajas de archivo X200, planotecas, cintotecas y demás, para el proceso de gestión documental y consulta de expedientes de la Unidad Administrativa Especial De Gestión De Restitución De Tierras Despojadas."

PROPUESTA ECONOMICA PARA EL AÑO 2025

alquiler de área para almacenamiento de archivo con sistema de almacenaje por medio de archivadores rodantes para cajas x200, cuenta con una capacidad de 630 unidades de consulta (UDC) lo cual conlleva a un espacio de almacenamiento para 17.640 cajas, el inmueble se encuentra ubicado en la ciudad de Bogotá en Calle 24 No. 26-41 dicho espacio y mobiliario se destina para el correcto funcionamiento de **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS**, con un canon de arriendo por $**65.344.900.00 (SESENTA Y CINCO MILLONES TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE.) más IVA $12.415.531.00 (DOCE MILLONES CUATROCIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN PESOS M/CTE), para un valor total mensual** de: **$77.760.431.00 (SETENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UNO PESOS M/CTE),** valor que incluye:

Las instalaciones físicas cumplen con los siguientes espacios:

- área de servicios
- baño de hombres
- baño mujeres
- cafetería
- zona de cafetería
- locker para funcionarios
- divisiones en drywall
- divisiones en vidrio templado de 10 mm
- incluye puertas y muebles de oficina para 6 funcionarios
- Oficina para 1 coordinador
- Oficina para 1 guarda de seguridad
- punto ecológico.

DIVISIONES P&P Sistemas modulares y arquitectónicos

NIT: 9 526 868 - 7

ESPECIFICACIONES TECNICAS ARCHIVO RODANTE

Suministro de Archivo Rodante

Base para Modulo fijo: elaborado en Angulo estructural de 1 1/2*33/16, lo que debe garantizar una resistencia de dos toneladas por unidad, inicia o finaliza el sistema, es estático.

Base para Modulo Rodante: elaborado en ángulo de 1 1/2*3/16 o 1/4., lo que debe garantizar una resistencia de os toneladas por unidad. Se desplaza mediante accionamiento mecánico y manual.

Rieles: base riel elaborada en Angulo de 1*1/4 mediante la unión de dos ángulos estructurales de 1*3/16 soldados, que garantizan estabilidad y el fácil desplazamiento del carro antivuelco.

Manija: debe estar elaborada en platina de 1 1/2*3/16 con pivotes en acero cold rolled maquinado de 1/4*55mm, la manija debe estar diseñada a manera de volante lo cual debe facilitar la manipulación del sistema.

Panelera o Terminados Exteriores: los acabados o fachadas frontales, traseros (incluyendo la puerta) y laterales deben de estar fabricados en lamina cold rolled calibre 20; de acuerdo a las recomendaciones DEL ARCHIVO GENERAL DELA NACION (ley 594 de 2000;acuerdo 037 de 2002). Visores: Cada fachada frontal debe incluir visores con un área suficiente para permitir la identificación de la información almacenada en cada modulo; deben estar fabricadas en
lamina cold rolled.

Entrepaños Pisos y Techos: modulares (sin tornillos) en lamina cold rolled , tienen una resistencia total de 75/120 Kgrs, repartidos uniformen te con refuerzo interior en forma de "v", doblez frontal de 2 cms que funciona como estructura para evitar deformaciones , aleta trasera de 5 cms funciona como tope posterior y elemento estructural , el primer entrepaño está separado con respecto al piso 10 cms , este y el ultimo estarán anclados al paral.

Cerramiento (Puerta): con llave para control del archivo y pasadores internos con la suficiente capacidad para que la inercia generada por el movimiento de los carros no los desprenda de sus agarres al módulo fijo y no se deformen por este mismo efecto.

Paral o Columna: elemento estructural fabricado en lamina cold rolled calibre 14 con punzonado

	Entrepaños Pisos y Techos: modulares (sin tornillos) en lamina cold rolled, tienen una resistencia total de 75/120 Kgrs, repartidos uniformenté con refuerzo interior en forma de "v", doblez frontal de 2 cms que funciona como estructura para evitar deformaciones, aleta trasera de 5 cms funciona como tope posterior y elemento estructural, el primer entrepaño está separado con respecto al piso 10 cms, este y el ultimo estarán anclados al paral. Cerramiento (Puerta): con llave para control del archivo y pasadores internos con la suficiente capacidad para que la inercia generada por el movimiento de los carros no los desprenda de sus agarres al módulo fijo y no se deformen por este mismo efecto. Paral o Columna: elemento estructural fabricado en lamina cold rolled calibre 14 con punzonado tipo cremallera que permita graduar los entrepaños a la altura necesaria

CONDICIONES COMERCIALES:

COSTO DE LA PROPUESTA Y FORMA DE PAGO:
Se cancelará el canon de arriendo por $**65.344.900.00 (SESENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE.) más IVA $12.415.531.00 (DOCE MILLONES CUATROCIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN PESOS M/CTE), para un valor total mensual de: $77.760.431.00 (SETENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UNO PESOS M/CTE) DE MANERA MENSUAL,** para el Archivo Central de la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS.**

GARANTÍAS: se expedirán las pólizas de cumplimiento necesarias para el trámite de la propuesta.

MANTENIMIENTO
Se realizará visitas periódicas mensuales para hacer mantenimiento preventivo y correctivo de la unidad en su totalidad.

FIRMA:

REPRESENTANTE LEGAL
PEDRO EDGAR PAEZ PINZÓN
C.C. 9568868