	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO SUPERVISIÓN/INTERVENTORÍA - INFORME DE SUPERVISIÓN/INTERVENTORÍA	
Neiva LA RAZÓN DE TODOS – Gobierno Transparente –	FOR-GCO-06	**Versión:** 02
		Vigente desde: Abril 24 de 2017

Nombre del Contratista: ANDRES FABRICIO PASTRANA **Cédula: 7.718.136**	**VALOR INICIAL:** $38.500.000,oo **ADICIONAL No.1:** $ 0 **VALOR TOTAL:** $38.500.000,oo
Certificado de Disponibilidad No. 334 /2018 **Registro Presupuestal Nro. 1105 / 2018** **Forma de Pago: Mensualidades vencidas cada una por valor de TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE ($3.500.000 MCTE)**	**Periodo de Ejecución: 01 –05 -2019 al 30-05-2019**

Objeto: "CONTRATAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE UN INGENIERO CIVIL, PARA QUE PRESTE APOYO DE MANERA AUTÓNOMA A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES QUE ADELANTA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE NEIVA ".

FECHA DEL ACTA DE INICIO (excepto contratos de prestación de servicios):

FECHA DE APROBACIÓN DE LA PÓLIZA: N.A.

FECHA DE TERMINACIÓN: treinta y uno (31) de diciembre de dos mil diesinueve (2019)

Registro Banco de Proyectos: 2018410010022

1. RESUMEN

1.1 Información sobre estado y avance del contrato de prestación de servicios

Durante el cuarto (4°) mes de ejecución del contrato número 0165 de 2019 se adelantaron las siguientes labores:

Obligaciones generales:

- ✓ Realizó los pagos correspondientes a salud, pensión y riesgos laborales del cuarto mes de ejecución (01 de Abril -30 de Abril del 2019)
- ✓ El contratista actualizo su hoja de vida en el SIGEP durante el primer mes de ejecución del contrato.
- ✓ El contratista allegó el certificado del examen pre-ocupacional
- ✓ Hizo entrega del informe mensual, donde estableció las actividades realizadas durante el periodo de ejecución, con los soportes correspondientes, por medio de la plataforma de SECOP II.

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

- ✓ Prestó los servicios contratados de manera eficaz y oportuna, así como atendió los requerimientos que le fueron efectuados por el supervisor del contrato en desarrollo del objeto contractual.
- ✓ Garantizó el adecuado cuidado, conservación y custodia de los materiales, documentos, bienes y demás elementos del municipio utilizados o entregados para la ejecución de las actividades contractuales.
- ✓ Las demás obligaciones que sean análogas y de uso común de acuerdo al objeto y obligaciones contractuales.

Obligaciones específicas:

Elaboración de presupuestos

Brindó apoyo en la elaboración de presupuestos y/ ajustes a las cantidades de obra de presupuesto que ya se habían realizado, y los cuales se proyectan para los estudios previos de los diferentes procesos contractuales, que se tramitan en el área de Infraestructura Educativa de la SEM en la siguiente institución educativa:

- ✓ Ajuste al presupuesto para el consolidado de La Institución Educativa José Eustacio Rivera sede principal y Eliseo Cabrera y Atanasio Girardot sede Loma de la Cruz, ya que el presupuesto de la Institución Educativa Atanasio Girardot sede Batallón Tenerife se sacó del consolidado. Todo lo anterior a fin de pasarlo a la oficina de contratación para estudios previos. Dicho presupuesto incluye las portadas.

- ✓ Se realiza un nuevo ajuste al consolidado del presupuesto de la institución educativa IPC PICARDIAS SEDE PRIMARIA, ya que se sacó aparte y quedó en un solo presupuesto las sedes La Paz, Rafael Azuelo, La Gaitana y Jairo Morera Lizcano sede Panorama.

- ✓ Se realizó presupuesto para las cubiertas y manejo de aguas lluvias de la Institución Educativa Ángel María Paredes sede Calixto Leiva.

- ✓ Se realiza presupuesto para el arreglo de las materas (muros) de la Institución Educativa José Eustacio Rivera sede principal

Anexo los presupuestos consolidados:

ALCALDIA DE NEIVA	
DEPENDENCIA CONTRATANTE	

INSTITUCIONES EDUCATIVAS NEIVA

Fecha :

PRESUPUESTO RESUMIDO

26/03/2019

CONSOLIDADO INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSE EUSTACIO RIVERA SEDE PRINCIPAL Y ELICEO CABRERA Y ATANASIO GIRARDOT SEDE LOMA DE LA CRUZ

	Actividad	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total
	COSTOS DIRECTOS				
	1 PRELIMINARES				
1.1	Desmonte y retiro de aparatos sanitarios, sanitarios, lavamanos, orinales.	un	14.00	8,206.00	114,884.00
1.2	Desmonte de puertas, con marco, ventanas, rejas medidas convencionales.	un	14.00	12,679.60	177,514.40
1.4	Demolicion concreto reforzados, incluye reiro y bote de escombros a sitio autorizado	m3	1.00	246,338.40	246,338.40
1.7	Demolicion de enchape y revoque sobre muro, Inluye retiro de escombros.	M2	148.59	8,620.40	1,280,905.24
1.8	Desmonte de cubierta existente sin estructura, asbesto,barro, metalica incluye retiro y disposicion final a sitio autorizados o escomb	m2	1,369.00	8,614.80	11,793,661.20
1.9	Relleno con Recebo compactado mecanicamente, incluye material y transporte a obra.	M3	6.00	48,773.60	292,641.60
1.11	Demolicion cielo raso en madera,malla y pañete, hicopor y drywall, incluye retiro a sitio autorizado.	m2	419.62	13,139.14	5,513,445.93
1.12	Demolicion muros e= 012- 015 mt , con retiro de escombros	M2	32.81	14,006.00	459,536.86
1.13	Demolicion de placa pisos concreto hasta 20 cm , incluye retiro.	M2	67.10	24,407.60	1,637,749.96
1.24	Relleno en material seleccionado de la misma excavacion compactación mecanica.	M3	20.00	10,516.00	210,320.00
1.31	Corte Poda y tratamiento de raices, Incluye excavacion, corte y cicatrizacion.	UN	4.00	531,447.15	2,125,788.60
	Total PRELIMINARES				**23,852,786.19**
	2 CIMIENTOS				
2.6	Excavación manual sin clasifar,incluye todo factor.	m3	15.00	10,447.20	156,708.00
	Total CIMIENTOS				**156,708.00**
	3 INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS				
3.1	Suministro e instalación de llave de paso para control de 1/2" incluye accesorios y tapa pvc.	un	3.00	37,505.20	112,515.60
3.2	Suministro e instalación de llave terminal de 1/2" incluye accesorios.	un	4.00	22,179.20	88,716.80
3.6	Suministro e instalacion de Punto sanitario PVC 4" .Incluye accesorios.	un	13.00	56,538.00	734,994.00
3.8	Suministro e instalacion de Punto sanitario PVC 2" .Incluye accesorios.	un	11.00	44,224.00	486,464.00
3.9	Suministro e instalacion de Punto agua fría PVC 3/4". Incluye accesorios y red funcionando.	un	20.00	34,720.40	694,408.00
3.22	Suministro y construcción de red en tubería PVC presion de 1/2" Incluye accesorios	ML	10.00	5,759.30	57,593.00

3.26	Suministro e instalacion de Tanque plástico 1000 Lts. Incluye accesorios.	un	4.00	395,634.47	1,582,537.88
3.30	Suministro e instalacion de Punto agua fría PVC 1/2". Incluye accesorios y red funcionando.	un	23.00	31,927.20	734,325.60
Total INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS					**4,491,554.88**
4 MAMPOSTERÍA					
4.10	Pañete en mortero 1:4. Incluye filos, carteras y dilataciones.incluye limpieza de la superficie.	m2	145.00	16,644.00	2,413,380.00
4.19	Suministro e instalación de bloque ladrillo hueco No. 5 cara Rayada, incluye mortero de pega, andamios.	m2	25.00	27,462.95	686,573.75
4.21	Lavamanos corrido en concreto 3000 psi enchapado e=0,10mts,Incluye acero(1N4c/0,15mts en ambos sent). segun diseño.h1.80	ML	5.00	527,726.10	2,638,630.50
Total MAMPOSTERÍA					**5,738,584.25**
7 ESTRUCTURAS					
7.9	Suministro y colocación de acero de refuerzo para vigas cimentacion, columna,vigas aereas, zapatas, placas etc.	KG	300.00	3,077.36	923,208.00
7.17	Suministro y construcción de concreto 3000 psi para zapatas, placas, columnas, vigas y elementos no estructurales.	m3	3.00	498,135.37	1,494,406.11
Total ESTRUCTURAS					**2,417,614.11**
8 CUBIERTAS					
8.1	Suministro e instalacion de caballetes, limatesa y anclajes para cubierta es asbesto cemento.	ml	10.00	41,732.48	417,324.80
8.5	Suministro e instalación de correa en C PHR de 160x60mm de 2.5 mm. incluye pintura y anticorrosivo.	ML	225.00	25,216.40	5,673,690.00
8.6	Suministro e instalación teja asbesto-cemento .Incluye accesorios. Ver detalles.	M2	240.00	37,201.60	8,928,384.00
8.7	Suministro e instalacion de flanche en lamina galvanizada Calibre 22, A= 40 cm.Incluye accesorios.(ver planos)	ml	130.00	16,144.31	2,098,760.30
8.26	Suministro e instalacion cubierta metalica con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	M2	1,150.00	48,058.40	55,267,160.00
Total CUBIERTAS					**72,385,319.10**
9 CIELOS RASOS					
9.3	suministro e instalacion Cielo raso en PVC de 9mm, incluye estrutura de soporte.	m2	495.00	40,575.20	20,084,724.00
Total CIELOS RASOS					**20,084,724.00**
10 IMPERMEABILIZACIONES					
10.4	Suministro e instalacion Manto Foil de Aluminio FL 100 de 3mm, Pintado con Alumol Desarrollo , sobre placa en concreto.	M2	165.60	46,349.83	7,675,531.85
10.5	suministro e instalacion Sardinel prefabricado h=0,45 m=1,00 M. En concreto de 2500 psi. incluye mat agua	ML	50.00	32,560.54	1,628,027.00
Total IMPERMEABILIZACIONES					**9,303,558.85**
11 PISOS					
11.12	Suministro e instalacion de Piso Cerámica Baños 33,8x33,8 piso color.	M2	65.00	40,244.00	2,615,860.00
11.13	Suministro y construcción de alistado con mortero 1:4 para el piso e= .04.	m2	65.00	17,758.00	1,154,270.00
11.14	Placa de contrapiso e = 0.08 concreto 2500 PSI. para anden exterior y pisos.	m2	65.00	38,327.20	2,491,268.00
11.20	Suministro de malla electrosoldada de 4mm de 15x15, para losa y pisos en concreto.	M2	65.00	4,698.24	305,385.60

Total PISOS					**6,566,783.60**
12 ENCHAPES					
12.3	Suministro e instalacion de Juego de incrustaciones 4 piezas.	un	13.00	52,511.20	682,645.60
12.6	suministro e intalacion de ceramica pared cocina y baño de 32,3x56 cm color arena. incluye bosel y frague.	M2	145.14	43,905.20	6,372,400.73
12.8	Suministro de Pintura Esmalte certificada NTC para zocalos, muros, ladrillo a la vista, incluye resane con masilla.	m2	1,502.00	11,075.92	16,636,031.84
Total ENCHAPES					**23,691,078.17**
14 CARPINTERÍA METÁLICA					
14.9	Suministro e instalación de espejo en baño. (4 mm DE .40 x .60).	UN	2.00	22,737.20	45,474.40
14.24	suministro e instalacion puertas, divisiones baños, division orinal en acero inoxidable entamborado doble lamina, incluye estructura, puerta, anclaje piso y pared, pasadores.	m2	44.36	578,000.00	25,640,080.00
14.25	Suministro e instalacion Marco y Puerta lámina C.18 (.90-1.00*2.00), para acceso principal. Incluye chapa segurida y antic. segun diseño.	UN	2.00	380,293.20	760,586.40
Total CARPINTERÍA METÁLICA					**26,446,140.80**
15 PINTURA					
15.2	Curado y arreglo de humedades en muros, incluye todo lo necesario para su corecta funcion.	m2	50.00	9,330.40	466,520.00
15.5	Graniplast Esgrafiado con una mano de acronal. Incluye Filos, dilataciones y carteras. y retiro de pintura mal estado.	m2	475.00	16,593.36	7,881,846.00
15.8	Pintura esmalte certificada NTC correas, columnas, cerchas metálicas en la estructura de cubierta. incluye limpieza	ML	100.00	7,962.86	796,286.00
15.19	Suministro e instalacion de pintura trafico pesado muros,piso en concreto, incluye todo lo necesario para su terminado.	m2	375.00	16,739.00	6,277,125.00
15.24	Suministro Aplicacion de pintura vinilo tipo I certificada tres manos. sobre muros interiores y cielo rasos incluy. resane Masilla acrilica.	m2	3,462.00	11,052.23	38,262,820.26
15.25	suministro y aplicacion de Pintura Esmalte certificada NTC para puertas,ventanas rejas existentes, incluye resane con masilla.	m2	1,372.80	12,513.22	17,178,148.42
15.26	Suministro Aplicacion de pintura vinilo tipo I certificada tres manos. sobre muros exteriores incluye resane Masilla acrilica o plastica.	m2	2,627.80	12,982.23	34,114,703.99
Total PINTURA					**104,977,449.67**
16 APARATOS SANITARIOS					
16.13	suministro e instalacion de Sanitarios blanco. Incluye accesorios .	un	16.00	164,877.60	2,638,041.60
16.14	Suministro e instalacion de Lavamanos normal sobreponer. Incluye griferia y accesorios de instalacion.	un	2.00	79,956.00	159,912.00
16.15	construccion poceta lavado de 0,4x0,6x0,5 medidas interna incluye muro ladrillo tolete y enchapado completa.	un	1.00	199,022.00	199,022.00
Total APARATOS SANITARIOS					**2,996,975.60**
17 OBRAS EXTERIORES Y CANALIZACIONES					
17.8	suministro e inst parque infant.madera 2 deslizadero y techo,tunel-puente fibra vidrio.8.5x7.0 segun diseño. incluye accesorios.	UN	1.00	4,419,375.64	4,419,375.64
Total OBRAS EXTERIORES Y CANALIZACIONES					**4,419,375.64**

18 DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS					
18.3	Suministro y construcción de red subterránea de A.N. en tubería PVC sanitaria de 6".Incluye accesorios	ML	6.00	49,239.80	295,438.80
18.7	Suministro y construcción de red subterránea de A.N. en tubería PVC sanitaria de 2" Incluye accesorios.	ML	15.00	14,435.55	216,533.25
18.9	Construcción caja de inspección 0,80*0,80 (interno) en concreto simple de 2500 PSI e=0,10m. Incluye cañuela: Ver diseño	un	3.00	289,183.34	867,550.02
18.10	Suministro y construcción de red subterránea de A.N. en tubería PVC sanitaria de 4" Incluye accesorios.	ML	20.00	28,429.60	568,592.00
Total DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS					**1,948,114.07**
23 MUROS					
23.2	Muro dos cara para fachada en superboard 6 mm, incluye estructura, pintura vinilo tipo 2 tres manos.	m2	15.00	88,793.00	1,331,895.00
Total MUROS					**1,331,895.00**
26 INSTALACIÓN ELÉCTRICA					
26.5	Suministro e instalacion de tablero trifasico 12 circuitos con puerta,incluye breaker enchufable monop.15A,trifasico 3x4	un	1.00	495,073.00	495,073.00
26.6	suministro e instalacion tablero trifasico con puerta y espacio para totalizador de 18 circuitos	un	1.00	328,206.83	328,206.83
26.92	Punto electrico 220V con Reflector Led 100 w. Incluye cable monopolar 3x12 AWG HFFR, tuberia EMT de 1/2" y accesorios.	UN	7.00	269,074.40	1,883,520.80
26.96	Suministro e instalacion de tuberia EMT de 3/4". Incluye accesorios.	ML	173.50	10,299.00	1,786,876.50
26.102	Punto electrico para toma doble Incluye cable monopolar 3x12 AWG HFFR, tuberia EMT de 1/2" y accesorios.	un	54.00	84,194.80	4,546,519.20
26.103	Punto electrico iluminacion. Incluye cable monopolar 3x12 AWG HFFR, tuberia EMT de 1/2" y accesorios.	UN	57.00	70,382.29	4,011,790.53
26.104	Punto electrico para interruptor doble. incluye cable monopolar 3x12 AWG HFFR, tuberia EMT 1/2" y accesorios	un	14.00	75,454.53	1,056,363.42
26.105	suministro e instalacion panel LED de 45W, incluye cable encauchetado 3x12 AWG	un	94.00	216,720.29	20,371,707.26
26.106	Suministro e instalacion de acometida 2No8+1No.8 Cu AWG HFFR.Incluye accesorios.	ML	136.66	20,268.15	2,769,845.38
26.110	Suministro e instalacion breaker enchufable 2x20A.	UN	2.00	39,876.03	79,752.06
26.111	Suministro e instalacion breaker enchufable 2x30A.	UN	3.00	40,896.03	122,688.09
26.113	Punto electrico 220V para Aire acondicionado..Incluy.cable monopolar 3x10 AWG HFFR,tuberia EMT3/4" y accesorios.	UN	4.00	215,501.29	862,005.16
26.116	suministro e instalacion lampara hermetica 2x18W, policarbonato tubo T8 LED IP65, incluye cable encauchetado 3x12 AWG	un	12.00	112,082.88	1,344,994.56
26.117	suministro e instalacion luminaria led de 18w incluye cable encauchetado 3x12 AWG	un	45.00	48,453.88	2,180,424.60
26.118	suministro e instalacion sensor de movimiento	un	9.00	43,118.38	388,065.42
26.121	suministro e instalacion breaker enchufables de 1x20A + accesorios.	un	29.00	11,563.15	335,331.35
Total INSTALACIÓN ELÉCTRICA					**42,563,164.16**
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**353,371,826.09**

ADMINISTRACION 18.00 %	**63,606,928.70**
IMPREVISTOS 2.00 %	**7,067,436.52**
UTILIDAD 5.00 %	**17,668,591.30**
TOTAL OBRA	**441,714,782.61**

elaboro: Ing. ANDRES FABRICIO PASTRANA MAT. 70202217740 TLM

Ing. GERMAN FELIPE HERRERA PUENTES MAT. CN 205-82508

Ing. EDUARDO GOMEZ CORONADO MAT. 70202098113 TLM

ALCALDIA DE NEIVA

DEPENDENCIA CONTRATANTE

INSTITUCIONES EDUCATIVAS NEIVA

Fecha :
26/03/2019

PRESUPUESTO RESUMIDO

I.E IPC ANDRES ROSAS

Actividad		U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total
	COSTOS DIRECTOS				
1 PRELIMINARES					
1.1	Desmonte y retiro de aparatos sanitarios, sanitarios, lavamanos, orinales.	un	7.00	8,206.00	57,442.00
1.2	Desmonte de puertas, con marco, ventanas, rejas medidas convencionales.	un	9.00	12,679.60	114,116.40
1.4	Demolicion concreto reforzados, incluye reiro y bote de escombros a sitio autorizado	m3	1.50	246,338.40	369,507.60
1.7	Demolicion de enchape y revoque sobre muro, Inluye retiro de escombros.	M2	67.44	8,620.40	581,359.78
1.8	Desmonte de cubierta existente sin estructura, asbesto,barro, metalica incluye retiro y disposicion final a sitio autorizados o escomb	m2	222.00	8,614.80	1,912,485.60
1.9	Relleno con Recebo compactado mecanicamente, incluye material y transporte a obra.	M3	10.00	48,773.60	487,736.00
1.12	Demolicion muros e= 012- 015 mt , con retiro de escombros	M2	41.22	14,006.00	577,327.32
1.23	Excavación manual sin clasificar - Incluye todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada.	m3	45.00	40,317.20	1,814,274.00
1.24	Relleno en material seleccionado de la misma excavacion compactación mecanica.	M3	30.00	10,516.00	315,480.00
1.27	Demolicion de pisos existentes con alistado, incluye retiro a sitio autorizado	M2	110.7800	15,538.40	1,721,343.95
Total PRELIMINARES					**7,951,072.65**
2 CIMIENTOS					
2.6	Excavación manual sin clasifar,incluye todo factor.	m3	20.00	10,447.20	208,944.00
Total CIMIENTOS					**208,944.00**
3 INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS					
3.1	Suministro e instalación de llave de paso para control de 1/2" incluye accesorios y tapa pvc.	un	3.00	37,505.20	112,515.60
3.6	Suministro e instalacion de Punto sanitario PVC 4" .Incluye accesorios.	un	11.00	56,538.00	621,918.00
3.8	Suministro e instalacion de Punto sanitario PVC 2" .Incluye accesorios.	un	9.00	44,224.00	398,016.00
3.12	Suministro y construcción de red en tubería PVC presion de 3/4" Incluye accesorios incluye regata piso o pared.	ML	20.00	6,131.50	122,630.00
3.14	Bajante de Aguas lluvias 3" tub. cuadrada blanca (Incluye accesorios: tee, yee, uniones, codos, reducciones, accesorio	ml	60.00	18,864.60	1,131,876.00
3.22	Suministro y construcción de red en tubería PVC presion de 1/2" Incluye accesorios	ML	10.00	5,759.30	57,593.00
3.25	Suministro e instalación de llave de paso para control de 3/4" incluye tapa pvc, accesorios.	un	2.00	40,446.60	80,893.20

3.26	Suministro e instalacion de Tanque plástico 1000 Lts. Incluye accesorios.	un	2.00	395,634.47	791,268.94
3.28	Suministro e instalacion de sifon sanitario PVC 3" .Incluye accesorios.	un	2.00	30,633.40	61,266.80
3.30	Suministro e instalacion de Punto agua fría PVC 1/2". Incluye accesorios y red funcionando.	un	20.00	31,927.20	638,544.00
Total INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS					**4,016,521.54**
4 MAMPOSTERÍA					
4.10	Pañete en mortero 1:4. Incluye filos, carteras y dilataciones.incluye limpieza de la superficie.	m2	892.52	16,644.00	14,855,102.88
4.19	Suministro e instalación de bloque ladrillo hueco No. 5 cara Rayada, incluye mortero de pega, andamios.	m2	422.25	27,462.95	11,596,230.64
4.26	Mesón en concreto 3000 psi enchapado a=0.60mts e=0,10mts, Incluye acero (1N4c/0,15mts en ambos sent) soporte de lavamanos	ML	5.70	326,978.00	1,863,774.60
Total MAMPOSTERÍA					**28,315,108.12**
7 ESTRUCTURAS					
7.22	Viga aérea de 0,20x0,12 con 4 no3 fls no.2 cada 0,20 concreto 3,000 PSI	ML	137.00	40,000.00	5,480,000.00
7.23	Columneta de confinamiento de 0,20x0,12 con 4 no3 fls no.2 cada 0,20 concreto 3,000 PSI	ML	142.00	42,000.00	5,964,000.00
7.24	Viga de cimentación de 0,20x0,20 con 4 no3 fls no.2 cada 0,20 concreto 3000 PSI	ML	137.00	47,133.00	6,457,221.00
Total ESTRUCTURAS					**17,901,221.00**
8 CUBIERTAS					
8.2	suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 segun diseño. incluye m.o. construccion bajante, pintura base.	ML	45.00	40,249.00	1,811,205.00
8.5	Suministro e instalación de correa en C PHR de 160x60mm de 2.5 mm. incluye pintura y anticorrosivo.	ML	72.00	25,216.40	1,815,580.80
8.26	Suministro e instalacion cubierta metalica con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	M2	222.00	48,058.40	10,668,964.80
8.30	8.30 Sumininstro e inst. Cercha perfil doble rectangular de 220x80x2.7mm. Incluye anticorrosivo y pintura		12.00	67,859.60	814,315.20
Total CUBIERTAS					**15,110,065.80**
9 CIELOS RASOS					
9.3	suministro e instalacion Cielo raso en PVC de 9mm, incluye estrutura de soporte.	m2	65.00	40,575.20	2,637,388.00
Total CIELOS RASOS					**2,637,388.00**
11 PISOS					
11.12	Suministro e instalacion de Piso Cerámica Baños 33,8x33,8 piso color.	M2	36.62	40,244.00	1,473,735.28
11.13	Suministro y construcción de alistado con mortero 1:4 para el piso e= .04.	m2	36.62	17,758.00	650,297.96
11.14	Placa de contrapiso e = 0.08 concreto 2500 PSI. para anden exterior y pisos.	m2	88.78	38,327.20	3,402,688.82
11.20	Suministro de malla electrosoldada de 4mm de 15x15, para losa y pisos en concreto.	M2	64.64	4,698.24	303,694.23
Total PISOS					**5,830,416.29**
12 ENCHAPES					
12.3	Suministro e instalacion de Juego de incrustaciones 4 piezas.	un	11.00	52,511.20	577,623.20
12.6	suministro e intalacion de ceramica pared cocina y baño de 32,3x56 cm color arena. incluye bosel y frague.	M2	90.40	43,905.20	3,969,030.08

12.8	Suministro de Pintura Esmalte certificada NTC para zocalos, muros, ladrillo a la vista, incluye resane con masilla.	m2	23.64	11,075.92	261,834.75
Total ENCHAPES					**4,808,488.03**
14 CARPINTERÍA METÁLICA					
14.3	Suministro e instalacion de Ventana en lámina C.20. Incluye vidrio 4 mm, alfajia metalica y anticorrosivo.	m2	60.00	126,689.60	7,601,376.00
14.4	Suministro e insta. Marco y Puerta lámina C.20 (1.00-0.90*2.20), para acceso principal. Incluye chapa segurida y antic	UN	9.00	190,212.00	1,711,908.00
14.12	Suministro e instalación lucetatipo persiana cocina en aluminio 50-20 con vidrio transparente 4mm vidrio de .60x.40	UN	8.00	61,500.00	492,000.00
14.22	Suministro e instalación de espejo en baño.	M2	2.85	44,914.80	128,007.18
14.23	Suministro e instalación de accesorios para baños población de discapacidad en acero inoxidable. dos barras.	UN	1.00	202,832.56	202,832.56
14.24	suministro e instalacion puertas, divisiones baños, division orinal en acero inoxidable entamborado doble lamina, incluye estructura, puerta, anclaje piso y pared, pasadores.	m2	13.86	578,000.00	8,011,080.00
14.25	Suministro e instalacion Marco y Puerta lámina C.18 (.90-1.00*2.00), para acceso principal. Incluye chapa segurida y antic. segun diseño.	UN	4.00	380,293.20	1,521,172.80
14.26	Reja metalica en tubo cuadrado de 1" cal.18, incluye anclaje, pintura y todo lo necesario para su instlacion.	M2	4.00	63,981.40	255,925.60
14.42	Suministro e instalacion de persiana en lamina cold roald cal. 18. Incluye pintura en esmalte	M2	30.00	130,000.00	3,900,000.00
Total CARPINTERÍA METÁLICA					**23,824,302.14**
15 PINTURA					
15.1	suministro y aplicacion de estuco sobre muros, Incluye resane pañetes.	m2	554.00	5,864.79	3,249,093.66
15.2	Curado y arreglo de humedades en muros, incluye todo lo necesario para su corecta funcion.	m2	30.00	9,330.40	279,912.00
15.5	Graniplast Esgrafiado con una mano de acronal. Incluye Filos, dilataciones y carteras. y retiro de pintura mal estado.	m2	600.00	16,593.36	9,956,016.00
15.8	Pintura esmalte certificada NTC correas, columnas, cerchas metálicas en la estructura de cubierta. incluye limpieza	ML	72.00	7,962.86	573,325.92
15.24	Suministro Aplicacion de pintura vinilo tipo I certificada tres manos. sobre muros interiores y cielo rasos incluy. resane Masilla acrilica.	m2	562.00	11,052.23	6,211,353.26
15.25	suministro y aplicacion de Pintura Esmalte certificada NTC para puertas,ventanas rejas existentes, incluye resane con masilla.	m2	126.00	12,513.22	1,576,665.72
Total PINTURA					**21,846,366.56**
16 APARATOS SANITARIOS					
16.13	suministro e instalacion de Sanitarios blanco. Incluye accesorios .	un	11.00	164,877.60	1,813,653.60
16.14	Suministro e instalacion de Lavamanos normal sobreponer. Incluye griferia y accesorios de instalacion.	un	3.00	79,956.00	239,868.00
Total APARATOS SANITARIOS					**2,053,521.60**
18 DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS					

18.7	Suministro y construcción de red subterránea de A.N. en tubería PVC sanitaria de 2" Incluye accesorios.	ML	10.00	14,435.55	144,355.50
18.9	Construcción caja de inspección 0,80*0,80 (interno) en concreto simple de 2500 PSI e=0,10m. Incluye cañuela: Ver diseño	un	5.00	289,183.34	1,445,916.70
18.10	Suministro y construcción de red subterránea de A.N. en tubería PVC sanitaria de 4" Incluye accesorios.	ML	15.00	28,429.60	426,444.00
18.18	Tubería PVC diámetro 8" (200 mm),pared estruc.sello hermético.Incluye:Transporte al sitio, cama arena y llen. cota clave	ml	60.00	93,405.10	5,604,306.00
Total DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS					**7,621,022.20**
21 DRENAJES SUPERFICIALES					
21.1	Suministro e instalacion de Rejilla con sosco en aluminio de 5"x4" para desugue piso en 3" pvc.	un	2.00	19,904.00	39,808.00
21.3	Suministro de sumidero incluye concreto 3000 y marco rejilla y tapa angulo 1 1/2"x3/16", platina 1 1/4"x3/16".	ML	40.00	169,018.20	6,760,728.00
Total DRENAJES SUPERFICIALES					**6,800,536.00**
26 INSTALACIÓN ELÉCTRICA					
26.86	Suministro e instalacion de línea a tierra con varilla de cobre 70micras 5/8"x2.44m con alambre de cobre	un	2.00	78,000.00	156,000.00
26.93	Suministro e instalacion panel LED de sobreponer 45Wcable encahuchetado 3x12AWG, tub.EMT 1/2" monopolar 3x12 AWG HFFR.	UN	12.00	288,774.40	3,465,292.80
26.96	Suministro e instalacion de tuberia EMT de 3/4". Incluye accesorios.	ML	200.00	10,299.00	2,059,800.00
26.100	Desmonte de red electrica existente, tomas,lamparas,interruptores mal estado.	un	1.00	732,120.00	732,120.00
26.102	Punto electrico para toma doble Incluye cable monopolar 3x12 AWG HFFR, tuberia EMT de 1/2" y accesorios.	un	25.00	84,194.80	2,104,870.00
26.103	Punto electrico iluminacion. Incluye cable monopolar 3x12 AWG HFFR, tuberia EMT de 1/2" y accesorios.	UN	44.00	70,382.29	3,096,820.76
26.104	Punto electrico para interruptor doble. incluye cable monopolar 3x12 AWG HFFR, tuberia EMT 1/2" y accesorios	un	7.00	75,454.53	528,181.71
26.108	suministro e instalacion de tablero distribucion bifasico de 12 circuitos con puerta	ML	2.00	192,835.36	385,670.72
26.110	Suministro e instalacion breaker enchufable 2x20A.	UN	1.00	39,876.03	39,876.03
26.113	Punto electrico 220V para Aire acondicionado..Incluy.cable monopolar 3x10 AWG HFFR,tuberia EMT3/4" y accesorios.	UN	1.00	215,501.29	215,501.29
26.114	Suministro e instalacion de acometida 2No12+1No.12 Cu HFFR.Incluye accesorios.	ML	200.00	6,551.90	1,310,380.00
26.116	suministro e instalacion lampara hermetica 2x18W, policarbonato tubo T8 LED IP65, incluye cable encauchetado 3x12 AWG	un	8.00	112,082.88	896,663.04
26.117	suministro e instalacion luminaria led de 18w incluye cable encauchetado 3x12 AWG	un	38.00	48,453.88	1,841,247.44
26.118	suministro e instalacion sensor de movimiento	un	4.00	43,118.38	172,473.52
26.121	suministro e instalacion breaker enchufables de 1x20A + accesorios.	un	22.00	11,563.15	254,389.30
Total INSTALACIÓN ELÉCTRICA					**17,259,286.61**
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**166,184,260.54**

ADMINISTRACION 18.00 %	29,913,166.90
IMPREVISTOS 2.00 %	3,323,685.21
UTILIDAD 5.00 %	8,309,213.03
TOTAL OBRA	207,730,325.68

elaboro: Ing. ANDRES FABRICIO PASTRANA MAT. 70202217740 TLM

elaboró Ing. GERMAN FELIPE HERRERA PUENTES MAT. CN 205-82508

ALCALDIA DE NEIVA

DEPENDENCIA CONTRATANTE

INSTITUCIONES EDUCATIVAS NEIVA

PRESUPUESTO RESUMIDO

I.E ANGEL MARIA PAREDES SEDE CALIXTO LEIVA

	Actividad	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total
	COSTO DIRECTO				
	1 PRELIMINARES				
1.8	Desmonte de cubierta existente sin estructura, asbesto, barro, metalica incluye retiro y disposición final a sitio autorizados o escom	**M2**	968.00	8,614.80	8,339,126.40
1.13	Demolición de placa pisos concreto hasta 20 cm, Incluye retiro	**M2**	32.06	24,407.60	782,507.66
1.23	Excavacion Manual sin clasificar -incluye todo factor y disposición final del material en escombrera autoizada.	**M3**	10.00	40,317.20	403,172.00
1.45	Desmonte de cubierta existente con estructura, asbesto, barro, metálica incluye retiro y disposición final a asitio autorizados o escomb	**m2**	96.00	11,742.20	1,127,251.20
	Total PRELIMINARES				**10,652,057.26**
	3 INSTALACIÓN HIDRAULICA Y SANITARIAS				
3.14	Bajante de aguas lluvias 3"tub. Cuadrada blanca (Incluye accesorios: tee, yees, uniones, codos, reducciones accesorio	**ML**	10.00	18,864.60	188,646.00
	Total INSTALACIÓN HIDRAULICA Y SANITARIAS				**188,646.00**
	8 CUBIERTAS				
8.2	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada cal. 20 según diseño. Incluye m.o construcción bajante, pintura base	**ML**	8.00	40,249.00	321,992.00
8.5	Suministro e instalación de correa en C PHR de 160x60mm de 2.5 mm. incluye pintura y anticorrosivo.	**ML**	80.00	25,216.40	2,017,312.00
8.21	Suministro e instalación de caballete en lámina galvanizada calibre 22 , A=40 cm. Incluye accesorios (Ver planos)	**ML**	108.00	16,144.31	1,743,585.48
8.26	Suministro e instalacion cubierta metalica con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	**M2**	1,064.00	48,058.40	51,134,137.60
8.30	8.30 Sumininstro e inst. Cercha perfil doble rectangular de 220x80x2.7mm. Incluye anticorrosivo y pintura	**ML**	44.80	67,859.60	3,040,110.08
	Total CUBIERTAS				**58,257,137.16**
	12 ENCHAPES				

12.8	Suministro de Pintura Esmalte certificada NTC para zocalos, muros, ladrillo a la vista, incluye resane con masilla.	m2	382.80	11,075.92	4,239,862.18
Total ENCHAPES					**4,239,862.18**
15 PINTURA					
15.5	Graniplast Esgrafiado con una mano de acronal. Incluye Filos, dilataciones y carteras. y retiro de pintura mal estado.	m2	1,069.00	16,593.36	17,738,301.84
15.24	Suministro Aplicacion de pintura vinilo tipo I certificada tres manos. sobre muros interiores y cielo rasos incluy. resane Masilla acrilica.	m2	683.06	11,052.23	7,549,336.22
15.25	suministro y aplicacion de Pintura Esmalte certificada NTC para puertas,ventanas rejas existentes, incluye resane con masilla.	m2	308.24	12,513.22	3,857,012.37
Total PINTURA					**29,144,650.43**
21	**DRENAJES SUPERFICIALES**				
21.3	Suministro de sumidero incluye concreto 3000 y marco rejilla y tapa angulo 1 1/2"x3/16", platina 1 1/4"x3/16".	ML	40.00	169,018.20	6,760,728.00
Total DRENAJES SUPERFICIALES					**6,760,728.00**
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				109,243,081.03
	ADMINISTRACION 18%				19,663,754.59
	IMPREVISTO 2%				2,184,861.62
	UTILIDAD 5%				5,462,154.05
	TOTAL OBRA				$ 136,553,851.29

ALCALDIA DE NEIVA



DEPENDENCIA CONTRATANTE

INSTITUCIONES EDUCATIVAS NEIVA

PRESUPUESTO RESUMIDO

I.E JOSE EUSTACIO RIVERA SEDE PRINCIPAL

	Actividad	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total
	COSTO DIRECTO				
	1 PRELIMINARES				
1.12	Demolición muros e=012-015 mt, con retiro de escombors	*m2*	4.00	14,006.00	56,024.00
1.31	Corte, Poda y tratamiento de raices, Incluye excavación	UN	1.00	531,447.15	531,447.15
1.37	Bote y retiro de escombros a sitio autorizado por el Municipio	**M3**	3.00	33,999.92	101,999.76
	Total PRELIMINARES				**689,470.91**
	4 MAMPOSTERIA				
3.14	Suministro y construcción de muros en bloque estructural de arcilla de 12x20x30. junatas de 10 mm	**ML**	15.00	35,919.30	538,789.50
	Total INSTALACIÓN HIDRAULICA Y SANITARIAS				**538,789.50**
	7 ESTRUCTURAS				
7.9	Suministro y colocación de acero de refuerzo para vigas cimentación, columna, vigas aéreas, zapatas, placas etc	**kg**	50.00	3,077.36	153,868.00
7.17	Suministro y construcción de concreto de 3000 psi para zapatas, placas, columnas, vigas y elementos no estructurales	**m3**	4.00	498,135.37	1,992,541.48
	Total ESTRUCTURAS				**2,146,409.48**
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**3,374,669.89**
	ADMINISTRACION 18%				**607,440.58**
	IMPREVISTO 2%				**67,493.40**
	UTILIDAD 5%				**168,733.49**
	TOTAL OBRA				**4,218,337.36**

Supervisión de Obra

1. Se realiza supervisión para el contrato No. 1364 de 2018 cuyo objeto es "ADECUAR AULAS DE CLASE Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA AIPECITO, SEDE EL TRIUNFO DEL MUNICIPIO DE NEIVA, QUE CONSTA DE ADECUACIÓN, PINTURA, CIELO RASOS, INSTALACIONES ELECTRICAS, APARATOS SANITARIOS Y VARIOS

   Fecha de Inicio: 17 de Diciembre del 2018
   Plazo inicial: 90 días
   Plazo final: 150 días
   Acta de suspensión: 14 de Marzo del 2019
   Acta de reinicio: 13 de Mayo del 2019





2. Se realiza revisión a unos detalles constructivos que estaban pendientes por solucionar por parte del contratista CONSTRUCTORA MYS a fin de poder dar inicio a la liquidación del contrato No. 1298 de 2018 cuyo objeto es " ADECUAR AULAS DE CLASE Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ROBERTO DURAN ALVIRA, SEDE EL COLEGIO DEL MUNICIPIO DE NEIVA, QUE CONSTA DE MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE CIELO RASO, CUBIERTA, PINTURA,

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

ADECUACION BATERIAS SANITARIAS, MEJORAMIENTO RED ELECTRICA Y VARIOS





Anexo actas de visita

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Neiva	ACTA DE REUNIÒN	
	FOR-GC-18	Versión:01 Vigente desde: Noviembre 06 de 2012

PROCESO: 1098 del 2018	DEPENDENCIA: SEM.
OBJETIVO DE LA REUNIÒN:	
FECHA: 24 de Mayo.	HORARIO: 10:00 AM
RESPONSABLE: Ing. Andrés Fabricio Pastrana	LUGAR: I.E Roberto Duran Alvira

DESARROLLO:

Nos reunimos hoy 24 de Mayo del 2019 a fin de verificar los Detalles que estaban pendientes por solucionar Indicados en la carta Entregada al Contratista el día 29 de Abril del 2019; los cuales ya fueron subsanados por el Contratista. Está Pendiente la entrega de la obra al señor Alcalde, y Comunidad en general, la obra puede ser recibida por la Comunidad y ser inaugurada.

Firman por los que se Encuentran en la Reunión.

Williams Castro Roa 9526736. Contratista.

Adriana Paiba Reyes Tovar 1.075.256.387 Neiva.

Andrés Fabricio Pastrana. 7.718.136

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link: SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada está considerada como copia documento no controlado y no tiene validez

Visita a Instituciones Educativas

- Se realiza visita Junto al Ingeniero Vladimir Ivan Losada a la Institución educativa Luis Ignacio Andrade sede Principal a fin de enviarle carta al contratista ASPROLICI SAS Representante Legal Oscar Marino Polo Verjan para la garantía de estabilidad de la obra del contrato no. 960 de 2017 cuyo objeto es "Adecuación y mejoramiento de cubierta, placa de pisos, cambio de pisos, cielo rasos, red eléctrica, red de alcantarillado sanitario, pintura general y obras varias en la Institución Educativa Luis Ignacio Andrade sede Principal de la ciudad de Neiva".

- Se realiza visita junto al Ingeniero Vladimir Iván Losada a la Institución Educativa IPC ANDRES ROSAS sede Picardías a fin de enviarle carta al contratista CONSORCIO C-B IPC Representante Legal Jhon Alexander Artunduaga Cleves para la garantía de estabilidad de la obra del contrato no. 1401 de 2016 cuyo objeto es "Contratación de obras para la Construcción salón Jardín Picardías de la I.E IPC ANDRES ROSAS sede PICARIDAS convenio interadministrativo IA No. 2133531 (FONADE).

- Se realiza visita Junto al ingeniero Vladimir Ivan Losada a la Institución Educativa Luis Ignacio Andrade sede Reynaldo Matiz a fin de verificar las necesidades prioritarias que tiene la Institución y compararlas con el presupuesto que ya fue elaborado por la arquitecta Liliana Banco.

- Se realiza visita a la Institución educativa Jairo Morera Lizcano sede Panorama a fin de informar a la comunidad y profesores la inversión que se le realizará a la Institución Educativa y conocer las necesidades que tienen en cuanto a infraestructura física.

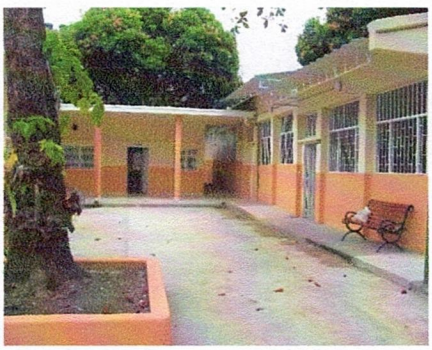
- Se realiza visita junto al Ingeniero Vladimir Ivan Losada a la Institución educativa Chapinero sede Horizonte y Aipesito sede El Triunfo, a fin de tomar medidas en la Institución educativa.

- Se realizan visitas solicitadas por el secretario de Educación a fin de verificar el estado de las instituciones educativas que se han intervenido y las que se van intervenir debido a las fuertes lluvias registradas el pasado 25 de Mayo del 2019.

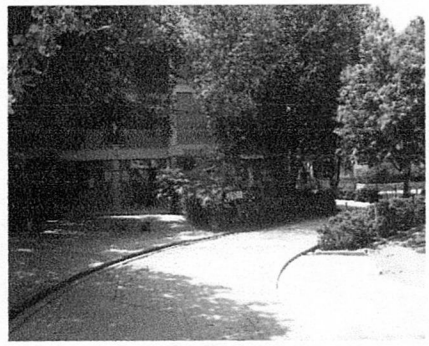
- Se hace visita a la institución San Antonio de Anaconia sede primaria

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

INFORME DE LAS VISITAS TÉCNICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS POR LA OLA INVERNAL

N°	NOMBRE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA	DESCRIPCION	REGISTRO FOTOGRAFICO
1	I.E. NACIIONAL SANTA LIBRADA SEDE MARTHA TELLO	Fisura en el salón de informática debido al movimiento telúrico registrado el 25 de mayo. Con las lluvias o se presentó novedad en la institución	
2	I.E. TIERRA DE PROMISION SEDE ENRIQUETA SOLANO	No se presentó daños en la institución por la ola invernal	

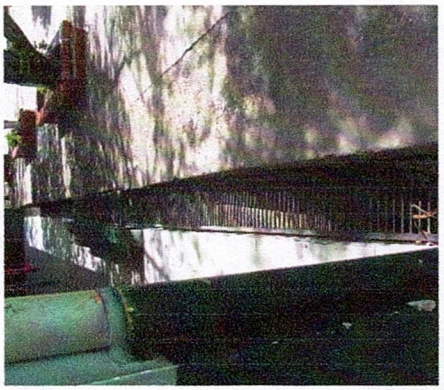
La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

3	I.E. SANTA LIBRADA SEDE GABINO CHARRY	No se presentó daños en la institución por la ola invernal, las goteras que se presentaron eran daños anteriores en las cubiertas	
4	I.E. JOSE EUSTACIO RIVERA SEDE ELISEO CABRERA	No se presentó clase debido a los daños de alcantarillado de la red principal del municipio, el cual genera muy malos olores y dificultad en el acceso a la Institución	
5	I.E. JOSE EUSTACIO RIVERA SEDE PRINCIPAL	Se presentaron daños en las graderías de la cancha del polideportivo debido a las raíces de los árboles de la ceiba y a los fuertes lluvias del pasado sábado que tumbo el muro.	

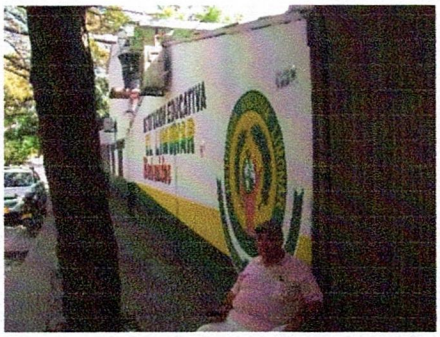
La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

6	I.E. OLAYA HERRERA SEDE PRINCIPAL	Daños en los muros y humedades	
7	I.E. NORMAL SUPERIOR SEDE PRINCIPAL	Daño en cubiertas y caballetes del Bloque administrativo, Henry, salón de informática del bloque de laboratorios y el bloque de taller de macarena	
8	I.E. NORMAL SUPERIOR SEDE LAS BRISAS	Entro agua a salones y salón de informática debido a problemas presentados en las canales y mala instalación de la cubierta. Presenta taponamiento en sifón y se inundó un salón, ludoteca. En salón de informática por la entrada de agua se mojaron computadores	

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

9	I.E. IPC ANDRES ROSAS SEDE RAFAEL AZUERO	En un salón se entró el agua debido a un daño que existía en la cubierta. El resto de la institución no presento novedades	
10	I.E. SANTA TERESA	En el aula múltiple, restaurante y sala de profesores se inundó debido al taponamiento de las cunetas de aguas lluvias y que los niveles no son los más óptimos. Las canales están saturadas de hojas de los árboles. En la panadería se dañó el cielo raso debido a que se entró el agua por daños en la cubierta. Por movimiento telúrico presentado se grietaron mas las paredes de la cocina-restaurante	
11	I.E. IPC ANDRES ROSAS SEDE PRIMARIA	Se inundó la Institución educativa por la falta de manejo de aguas lluvias.	

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

12	I.E. NORMAL SUPEIRO SEDE POPULAR CLARETIANO	Se cayeron ventanas en la biblioteca por los fuertes vientos, esto ocasiono que se entrara el agua y dañara libros. En el espacio que está destinado para restaurante se dañaron tejas de la cubierta	
13	I.E. EL LIMONAR SEDE PRINCIPAL	No se presentó ninguna novedad por la ola invernal. Frente a la institución se encuentra un árbol en muy mal estado.	
14	I.E. IPC ANDRES ROSAS SEDE LA GAITANA	Se cayeron algunos árboles, la comunidad el domingo ayudo a limpiar el sitio. La poli sombra de la entrada se cayó y la comunidad colaboro a instalarla nuevamente. Unos cables eléctricos que comunican los bloques de aulas se descolgaron.	

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Señores:
ASPROLICI S.A.S
Representante Legal: OSCAR MARINO POLO VERJAN
Contratista
I.E. LUIS IGNACIO ANDRADE SEDE PRINCIPAL
La ciudad.

REF: GARANTIA DE ESTABILIDAD DE LA OBRA DEL "CONTRATO DE OBRA N° 960 DE 2017, CUYO OBJETO ES "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE CUBIERTA, PLACA DE PISOS, CAMBIO DE PISOS, CIELO RASOS, RED ELECTRICA, RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO, PINTURA GENERAL Y OBRAS VARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LUIS IGNACIO ANDRADE SEDE PRINCIPAL DE LA CIUDAD DE NEIVA.

Cordial saludo,

La Secretaria de Educación Municipal de Neiva, cumpliendo con el seguimiento y control que se viene realizado a los contratos de obra realizados por esta administración, en visita realizada el día martes 21 de mayo de 2019, por parte de los ingenieros **ANDRES FABRICIO PASTRANA TRUJILLO Y VLADIMIR IVAN LOSADA CONDE** a la Institución Educativa I.E. LUIS IGNACIO ANDRADE SEDE PRINCIPAL, se pudo evidenciar las siguientes fallas:

1. Se presenta humedad en los muros de rectoria (ver foto adjunta)





Humedad en biblioteca humedad en rectoria

2. No funciona una lámpara led de 60x60 de 45 wattios en la rectoria, dos lámparas en el salón de laboratorio y dos en la biblioteca

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

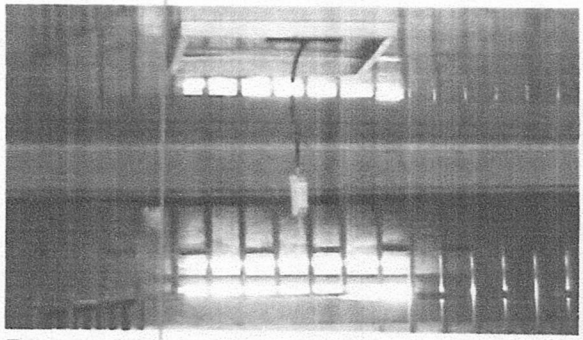


Foto rectoria

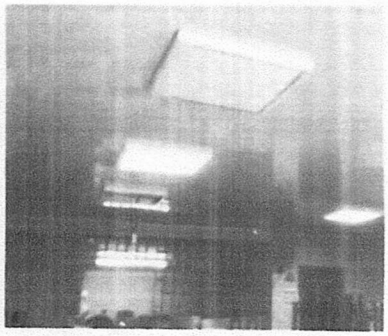


Foto de laboratorio

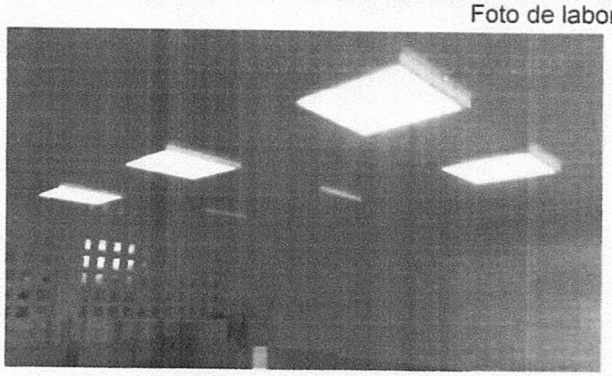


Foto de biblioteca

Es de aclarar que dos lámparas fueron desmontada por el contratista para su respectiva garantía y a la fecha no se ha realizado su reposición. Se adjunta acta de reunión. Se le recomienda realizar las reparaciones lo más pronto posible afín de evitar dicho informe a la aseguradora. (Anexo acta de visita).

ALFREDO VARGAS ORTIZ
Secretario de Educación Municipal
"Orgullosamente Servidor Público"

ELKIN TRUJILLO ROA
Asesor de Infraestructura

VLADIMIR IVAN LOSADA CONDE
Apoyo a la Supervisión

ANDRES FABRICIO PASTRANA TRUJILLO
Apoyo a la Supervisión

JUAN DAVID CASTILLO
ABOGADO SEM

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Nerva	ACTA DE REUNIÓN	
	FOR-GC-18	Versión:01 Vigente desde: Noviembre 05 de 2012

DESARROLLO:

Nos reunimos hoy 21 de Mayo del 2019 a fin de revisar los trabajos Ejecutados en el Contrato 960 del 2017 los cuales presentan algunas fallas en la parte Eléctrica y que no funcionan 4 lamparas Led de Ubicadas en la oficina de Rectoria, biblioteca y laboratorio.

Asimismo se observan Goteras y humedades en los Muros de Rectoria, biblioteca.

por lo Anterior se vaa hacer un Informe el cual se le enviará con oficio al Contratista y Aseguradora.

Cabe aclarar q. en la lampara de Rectoria y Laboratorio, el contratista la desmantó y no la ha vuelto a instalar la nueva lámpara.

Neiva	ACTA DE REUNIÒN	
	FOR-GC-18	Versión:01 Vigente desde: Noviembre 06 de 2012

COMPROMISOS:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	CARGO	FECHA
	Andrés Fabricio Pastrana	Apoyo de la Supervisión	
	Vladimir Non Lescade	Apoyo a la Supervisión	
	Mariana Escallón	Mariana Escallón	
	Bibiana Ch.	Pagadora	

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

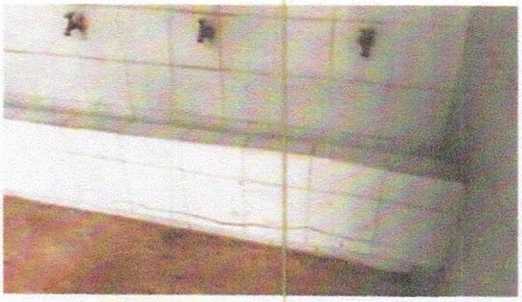
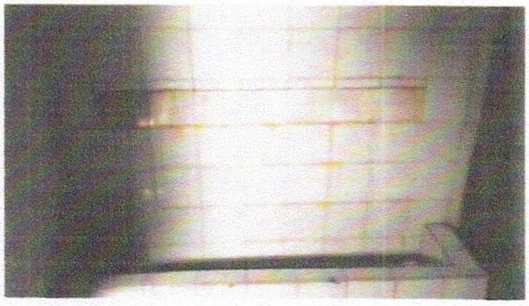
Ingeniero
Elkin Trujillo Roa
Asesor Infraestructura
Ciudad

REF: Informe de visita a la Institución Educativa Luis Ignacio Andrade sede Reynaldo Matiz".

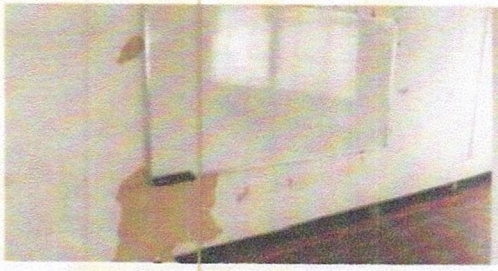
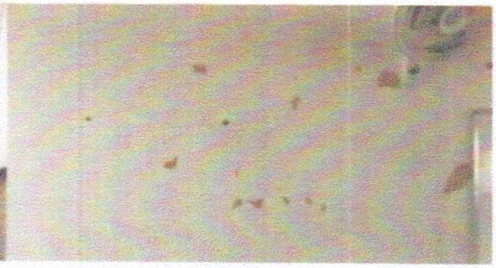
Cordial saludo,

La Secretaria de Educación Municipal de Neiva, cumpliendo con el seguimiento y control que se viene realizado a los contratos de obra realizados por esta administración, en visita realizada el día martes 21 de mayo de 2019, por parte de los ingenieros **ANDRES FABRICIO PASTRANA TRUJILLO Y VLADIMIR IVAN LOSADA CONDE** a la Institución Educativa I.E. Luis Ignacio Andrade sede Reynaldo Matiz. En la cual de acuerdo a lo indicado por las docentes de dicha institución las necesidades prioritarias son las siguientes:

1. Adecuación de baterías sanitarias, las cuales se encuentran en un lamentable deterioro.

2. Mantenimiento de cubierta y pintura en los salones de clases

3. Mantenimiento y pintura de cielo rasos y cubiertas en el aula multiple

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva



Estos arreglos se realizaran con el presupuesto entregado por la arquitecta Liliana Elvira Blanco, al cual le incluyó los arreglos anteriormente mencionados.

VLADIMIR IVAN LOSADA CONDE
Apoyo a la Supervisión

ANDRES FABRICIO PASTRANA TRUJILLO
Apoyo a la Supervisión

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

SEM 1425-
Neiva, 24 MAY 2019

Ingenieros
CONSORCIO C-B IPC
JHON ALEXANDER ARTUNDUAGA CLEVES
Representante Legal
Carrera 43 A No 22-13 casa 48
Ciudad

REF: GARANTIA DE ESTABILIDAD DE LA OBRA DEL "CONTRATO DE OBRA N° 1401 DE 2016, CUYO OBJETO ES "CONTRATACION DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN SALON JARDIN PICARDIAS DE LA I.E. IPC ANDRES ROSAS SEDE PICARDIAS CONVENIO INTERADMINISTRATIVO IA No 2133531 (FONADE)".

Cordial saludo,

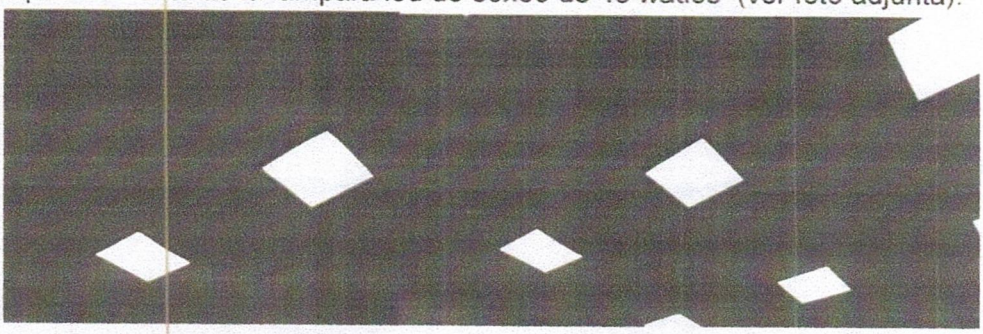
La Secretaria de Educación Municipal de Neiva, cumpliendo con el seguimiento y control que se viene realizado a los contratos de obra realizados por esta administración, en visita realizada el día martes 21 de mayo de 2019, por parte de los ingenieros **ANDRES FABRICIO PASTRANA TRUJILLO Y VLADIMIR IVAN LOSADA CONDE** a la Institución Educativa I.E. IPC ANDRES ROSAS SEDE PICARDIAS, se pudo evidenciar las siguientes fallas:

1. Humedades en los muros internos y externos del auditorio (ver foto adjunta)



La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

2. Goteras en la cubierta la cual se ve afectado el cielo raso del auditorio ya que este material es en Drywall y se encuentra húmedo asimismo se evidencia desprendimiento de la lámpara led de 60x60 de 45 watios (ver foto adjunta).



3. Se evidencia malos olores en las baterías sanitarias
4. La ubicación del lavamanos en el baño de discapacitados impide el ingreso de una persona en condición de discapacidad en silla de ruedas.



La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

5. De acuerdo a la visita realizada se encuentra un aire acondicionado sin funcionar

Se le recomienda realizar las reparaciones lo más pronto posible afín de evitar dicho informe a la aseguradora, a dicho informe se adjunta acta de visita

Cordialmente,

ALFREDO VARGAS ORTIZ
Secretario de Educación Municipal
"Orgullosamente Servidor Público"

ELKIN TRUJILLO ROA
Asesor de Infraestructura

VLADIMIR IVAN LOSADA CONDE
Apoyo a la Supervisión

ANDRES FABRICIO PASTRANA TRUJILLO
Apoyo a la Supervisión

Revisó:
JUAN DAVID CASTILLO
ABOGADO SEM

Anexo: Acta de visita

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Neiva	ACTA DE REUNIÒN	
	FOR-GC-18	Versión:01
		Vigente desde: Noviembre 06 de 2012

DESARROLLO:

Nos reunimos hoy 21 de mayo del 2019 a fin de revisar los trabajos ejecutados en el Contrato 1401 del 2018 los cuales presentan algunas fallas como son humedades en los muros y goteras en la cubierta el cual esta generando daños en tal el techo raso y desprendimiento de lámparas led

Se hace revisión de los baños los cuales generan malos olores El baño de discapacitados tiene problemas por la ubicación del lavamanos el cual quedo muy cerca del sanitario el cual impide el traslado de un niño o persona en silla de ruedas.

Por todo lo anterior se va a realizar un informe el cual se enviará con oficio al contratista y aseguradora

También se indica que hay un aire que no esta funcionando

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del sitio WEB www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Neiva	ACTA DE REUNIÓN	
	FOR-GC-16	Versión:01 Vigente desde: Noviembre 05 de 2012

COMPROMISOS:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	CARGO	FECHA
	Andrés Fabrigo Gaviria	Apoyo a la Supervisión	
	Luz Nancy Gordo V.	Docente	
	Vladimir Juan Losada Conde	Apoyo ala Supervision	

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del sitio web institucional www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como copia no controlada y es responsabilidad de quien la use.

neiva	ACTA DE REUNIÒN	
	FOR-GC-18	Versión:01 Vigente desde: Noviembre 06 de 2012

PROCESO:	DEPENDENCIA:
OBJETIVO DE LA REUNIÒN: Visita a la Institución Educativa Chapinero sede Horizonte.	
FECHA: 23-05-2019	HORARIO: 10:00 AM.
RESPONSABLE: Bladimir Ivan Lozada Andres Fabricio pastrana.	LUGAR: I.E Chapinero sede Horizonte.

DESARROLLO:

1 Se realiza Visita a la Institución Educativa Chapinero sede Horizonte, a fin de tomar medidas de pintura. Los Recursos para la Ejecución de esta Actividad se realizara mediante Giro a la Rectoria. (Resolución).

Nos Atendieron los siguientes profesores

- Julian David Bahamon Campos.
- Ligia Patricia Calderon.

PATRICIA CALDERÓN

Esta visita se Realiza con los Ingenieros Andrés Fabricio pastrana y Wladimir Ivan Lozada.

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada

	ACTA DE REUNIÓN	
NEIVA	FOR-GC-18	Versión:01 Vigente desde: Noviembre 06 de 20[illegible]

PROCESO: Visita Tecnica.	**DEPENDENCIA:** Secretaria de educacion
OBJETIVO DE LA REUNIÓN: Visita para responder derecho de Peticion.	
FECHA: 24 de Mayo de 2019	**HORARIO:** 8:00 am.
RESPONSABLE: Cesar Joaquin Velasquez	**LUGAR:** I.E. San Antonio de Anacaria sede principal.

DESARROLLO: Se realiza visita a la I.E. San Antonio de Anacaria donde se revisa el tema expuesto en un derecho de peticion donde se expone problemas de humedad que se estan presentando en la casa colindante por el costado oeste de las Instalaciones Educativas; vivienda de la Sra. Mary Muñoz Arce,

Se realiza un recorrido en compañia del [illegible] coordinador y de la propietaria para verificar, posibles daños y observar las causantes de los daños, encontrandose que sí hay gran presencia de humedad, en pisos y Aparatos pese a que los muros estan separados por un pasillo de 1m aproximadamente de ancho, por el cual construyeron un canal en viga en concreto con el que dan manejo a las aguas lluvias.

Al escuchar a la propietaria se entiende que estos problemas de humedad se presentan en periodos de lluvias altas, y el coordinador nos muestra dentro de la Institucion obras que se habian realizado con anterioridad buscando dar solucion a la problematica. como el cambio de tuberias de la red aguas lluvias y una placa en concreto.

Luego de realizada la visita se procede a una toma de registro fotografico para tener evidencias, y a tomar medidas para proponer una solucion pronta

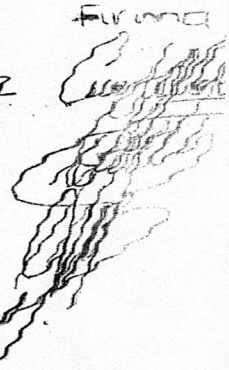
La Institucion cuenta con 64 estudiantes de primera

La zona directamente afectada es de una longitud de 24,5 metros lineales.

Se plantea realizar el presupuesto de un filtro de esta longitud, para poner al tanto a la secretaria de educación y asi dar pronta solucion a la vivienda colindante.

Se conto con la compañia de:

Nombre.	Entidad	Cargo.	Tel	Firma
Cesar J. Velasquez	S.E.M.	Ing. Civil	3045230332	
Gustavo Gutierrez	San Antonio	Coordinador	3163589143	
Andres Fabricio Fabriana	S.E.M.	Apoyo a la supervision		



Neiva	ACTA DE REUNIÒN	
	FOR-GC-18	Versión:01 Vigente desde: Noviembre 06 de 2012

ASUNTO: PROCESO:	DEPENDENCIA: SEM
OBJETIVO DE LA REUNIÒN: Visita técnica Por obs invernal	
FECHA: 27 Mayo 2019	HORARIO: 10:00a.m.
RESPONSABLE:	LUGAR: I.E. Nacional santa Librada Sede Martha Tello

DESARROLLO:

Se presentaron fisuras en el Muro del salón de Informativo debido al movimiento telúrico registrado el pasado 25 de Mayo del 2019. Con respecto a las lluvias no se registraron daños. Continuan los Mismos que ya existían

LISTA DE ASISTENTES REUNION

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO	FIRMA
1	LUZ Dary	Docente		3175133174	
2	Diana Helena	SEM		3183606192	
3	Andres Fabricio	SEM		3123096162	
4	pastrana				

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Neiva	ACTA DE REUNIÒN	
	FOR-GC-18	Versión:01
		Vigente desde: Noviembre 06 de 2012

ASUNTO: PROCESO:	DEPENDENCIA: SEM
OBJETIVO DE LA REUNIÒN: Visita técnica por ola Invernal	
FECHA: 27 Mayo 2019	HORARIO: 10:15 am.
RESPONSABLE:	LUGAR: I.E. Tierra de Promisio Sede Enriqueta

DESARROLLO:

En visita por la ola invernal no se Presento ningun daño. en la Institución.

LISTA DE ASISTENTES REUNION

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO	FIRMA
1	Lely Polanco	Coordinadora	delegodonca@hot	3015066478	
2	Diana Melani	SEM		3183606192	
3	Fabio Parlana	SEM.	andresfadot@gmail.com	3123096472	
4					

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Neiva	ACTA DE REUNIÒN	
	FOR-GC-18	Versión:01 Vigente desde: Noviembre 06 de 2012

ASUNTO: PROCESO:	DEPENDENCIA: SEM
OBJETIVO DE LA REUNIÒN: Visita técnico por ola Invernal.	
FECHA: 27 Mayo 2019	HORARIO: 10:30 am
RESPONSABLE:	LUGAR: I.E. Santa Librada sede Gabino Charry

DESARROLLO:

En visita por la ola invernal no se presento ningun daño adicional, las goteras que se presentaron era por daños anteriores de la cubierta

LISTA DE ASISTENTES REUNION

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO	FIRMA
1	Ruby Mabel Torres Rojas	Institucion Gabino charry	ruby torres.2016@outlook.com	3155903770	Ruby Mabel
2	Diana Mdaiz	SEM		3183606192	
3	Andrés Fabian Ospina	SEM		3123096162	
4					

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Neiva	ACTA DE REUNIÒN	
	FOR-GC-18	Versión:01 Vigente desde: Noviembre 06 de 2012

ASUNTO: PROCESO:	DEPENDENCIA: JEM
OBJETIVO DE LA REUNIÒN: Visita técnica por ola invernal.	
FECHA: 27 mayo 2019	HORARIO: 10:45 am
RESPONSABLE:	LUGAR: I.E. Jose Eustacio Rivera sede Eliseo Cabrera.

DESARROLLO:

No se presento clases debido a daños en el Alcantarillado de la Red principal el cual genera malos olores. y dificultad en el Acceso a la Institucion Educativa

LISTA DE ASISTENTES REUNION

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO	FIRMA
1	Andrés F. Arbeláez	SEM	andresfasf5r@gmail.com	3123096162	
2	Diana Melania	SEM		3183606192	
3	Flor Angela Osorio	JER.		3002143520	
4					

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Neiva	ACTA DE REUNIÓN	
	FOR-GC-18	Versión:01
		Vigente desde: Noviembre 06 de 2012

ASUNTO: PROCESO:		DEPENDENCIA: SEM.	
OBJETIVO DE LA REUNIÓN:	Visita Técnica por ola Invernal		
FECHA: 27-05-2019		HORARIO: 11:00 am	
RESPONSABLE:		LUGAR: I.E José Eustacio Rivera sede principal	

DESARROLLO:

En la Institución Educativa José Eustacio Rivera sede principal se presentaron Daños en la Estructura de la Graderia de la cancha del polideportivo debido a las Radicas del Arbol de ceiba y a las fuertes lluvias del pasado Sabado que terminaron de tumbar el Muro.

LISTA DE ASISTENTES REUNION

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO	FIRMA
1	Andrés F. Pastrana.	SEM.	andresfait5T.R@gmail.com	3123096162.	
2	Diana Melava	SEM		3183606162	
3	Flor Angela Oso-s	JER.		3002143520	
4					

La reproducción, impresión y comunicación de este documento, solo podrá ser autorizada a través del Sistema de Gestión Documental mediante garantías. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y sin ninguna responsabilidad por parte de la Alcaldía de Neiva.

Neiva	ACTA DE REUNIÓN	
	FOR-GC-18	Versión:01
		Vigente desde: Noviembre 06 de 2012

ASUNTO: PROCESO:	DEPENDENCIA: SEM
OBJETIVO DE LA REUNIÓN: Visita técnica por ola invernal	
FECHA: 27 Mayo 2018	HORARIO: 11:20 am
RESPONSABLE:	LUGAR: I.E. Olaya Herrera sede Principal

DESARROLLO:

Debido a las fuertes lluvias registradas el pasado 25 de Abril del 2018 se registraron un incremento en el Deni- on los Ríos y humedades del Nivel digital de la Institución Educativa.

LISTA DE ASISTENTES REUNION

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO	FIRMA
1	Diana Melani	SEM		3183606192	
2	Andrés F. Penagos	SEM		3123096162	
3	Carlos Ospino	I.E. Enrique Olaya		3105788587	
4					

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Neiva	ACTA DE REUNIÒN	
	FOR-GC-18	Versión:01
		Vigente desde: Noviembre 06 de 2012

ASUNTO: PROCESO:	DEPENDENCIA: SEM
OBJETIVO DE LA REUNIÒN: Visita técnica por ola invernal	
FECHA: 11:50 am - 27 Mayo/2019	HORARIO: 11:50am.
RESPONSABLE:	LUGAR: I.E Normal superior sede Las Brisas.

DESARROLLO:

Se inundo el salón Aula 5 debido a que se tapo sifón de A.LL.
se inundo la ludoteca por el mismo motivo
se inundo B.S. niñas por la cubierta,
se inundo el salón CK02 por la cubierta (Aula 4)
se inundo del salón de informatica y se mojaron los computadores.

LISTA DE ASISTENTES REUNION

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO	FIRMA
1	Jairo D	docente		3183818763	
2	Diana Melain	SEM		3183606192	
3	Andrés F. Pastrana	SEM		3123096162	
4					

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Neiva	ACTA DE REUNIÒN	
	FOR-GC-18	Versión:01
		Vigente desde: Noviembre 06 de 2012

ASUNTO: PROCESO:	DEPENDENCIA: SEM
OBJETIVO DE LA REUNIÒN: Visita técnica obi inverna	
FECHA: 27 Mayo 2018	HORARIO: 1:30 P.m.
RESPONSABLE:	LUGAR: I.E. Normal Superior sede Principal.

DESARROLLO:

- Se (~~qui~~) Levanto caballetes de la cubierta sede administrativa, entrandose el agua, y se inicia daño en cielo Raso.
- Bloque Henry se levantaron las tejas y se inicia daño de C.R. en PVC instalados en el contrato de Obra No 125.-2018.
- Salón de Informatica del bloque de Laboratorio se entro el agua y el cielo raso esta que se cae.
- Bloque del taller de Mecanica se entro el agua por cubierta

LISTA DE ASISTENTES REUNION

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO	FIRMA
1	Libardo Perdomo C.	Rector EMS		3102009921	
2	Diana Melani	SEM		3183606192	
3	Andres F. Pastrana	SEM		3123096162	
4					

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Neiva	ACTA DE REUNIÒN	
	FOR-GC-18	Versión:01 Vigente desde: Noviembre 06 de 2012

ASUNTO: PROCESO:	DEPENDENCIA:
OBJETIVO DE LA REUNIÒN: Visita Tecnica Ola Invernal.	
FECHA: 27 Mayo 2019	HORARIO: 2:00 P.M.
RESPONSABLE:	LUGAR: I.E. IPC Andres Rosas sede Rafael Azuero.

DESARROLLO:

En el segundo salón se entro el agua porque la cubierta se corrio. Del resto de la institución no se presento ninguna novedad.

LISTA DE ASISTENTES REUNION

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO	FIRMA
1	Diana Melani	SEM		3183606192	
2	Rosa Helena Jacob	docente		3168250258	
3	Andres F. Pastrana	SEM		3123096162	
4					

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Neiva	ACTA DE REUNIÒN	
	FOR-GC-18	Versión:01 Vigente desde: Noviembre 06 de 2012

ASUNTO: PROCESO:	DEPENDENCIA: SEM
OBJETIVO DE LA REUNIÒN: Visita técnica por ola invernal	
FECHA: 27 Mayo 2019	HORARIO: 2:20 PM
RESPONSABLE:	LUGAR: I.E. Santa Teresa.

DESARROLLO:

En el Aula Multiple, panadería y restaurante escolar se inundo debido a las canales de Aguallvia estan saturado de hojas de los árboles. y los niveles no son las mas optimos

En panadería se daño el cielo raso. en drywall, Sala de profesores se entro el agua.

se daño más el muro de cocina- restaurante debido al temblor del sabado 25 Mayo

cayeron Árboles en los Andenes externos de la Institución

LISTA DE ASISTENTES REUNION

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO	FIRMA
1	Diana Melani	SEM		3173606192	
2	Calixto Chavez	Mantenim 2	calixto7@hotmail.com	3118199709	
3	Andrés Gil Restrepo	SEM	andresfast55@gmail.com	3123094062	
4					

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Neiva	ACTA DE REUNIÒN	
	FOR-GC-18	Versión:01 Vigente desde: Noviembre 06 de 2012

ASUNTO: PROCESO:	DEPENDENCIA: SEM
OBJETIVO DE LA REUNIÒN: Visita técnica por Ola invernal	
FECHA: 27 Mayo 2019	HORARIO: 2:45 P.M.
RESPONSABLE:	LUGAR: I.E. IPC Andres Rojas sede Primaria

DESARROLLO:

Se inunda la institución. por falta de manejo de Aguas lluvias.

LISTA DE ASISTENTES REUNION

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO	FIRMA
1	Diana Melani	SEM		3183606192	
2	Sandra Ruiz	Docente		3165350923	
3	Andrés F. Gaviria	SEM.		3123096K2	
4					

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Neiva	ACTA DE REUNIÒN	
	FOR-GC-18	Versión:01 Vigente desde: Noviembre 06 de 2012

ASUNTO: PROCESO:	DEPENDENCIA: SEM
OBJETIVO DE LA REUNIÒN: Visita Técnica por daño invernal	
FECHA: 24 Mayo 2019	HORARIO: 3:00 P.M.
RESPONSABLE:	LUGAR: I.E. Normal Superior sede Popular Clarehano

DESARROLLO:

Se cayeron ventanas en biblioteca y se entro el agua. dañando libros.

En el espacio de Restaurante se dañaron tejas y se inundo.

LISTA DE ASISTENTES REUNION

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO	FIRMA
1	Diana Marin	SEM		3183606192	
2	Fabio Portana	SEM		3123096162	
3					
4					

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Neiva	ACTA DE REUNIÒN	
	FOR-GC-18	Versión:01 Vigente desde: Noviembre 06 de 2012

ASUNTO: PROCESO:		DEPENDENCIA:
OBJETIVO DE LA REUNIÒN:	Visita Tecnica. por	
FECHA: 27 Mayo 2019		HORARIO: 3:15 P.M
RESPONSABLE:		LUGAR: I.E. El Triunfar

DESARROLLO:

No se presento ninguna novedad por la ola invernal.

Frente al colegio hay un árbol que esta en mal estado.

LISTA DE ASISTENTES REUNION

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO	FIRMA
1	Carlos R. Gonzalez	Coordinador		3015184858	
2	Diana Melani	SEM		28360692	
3	Andrés F. Pastrana	SEM		3123096162	
4					

La versión vigente y contenido de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Neiva	ACTA DE REUNIÒN	
	FOR-GC-18	Versión:01
		Vigente desde: Noviembre 06 de 2012

ASUNTO: PROCESO:	DEPENDENCIA: SEM
OBJETIVO DE LA REUNIÒN: Visita Técnica Obs Invernal.	
FECHA: 27 Mayo 2019	HORARIO: 3:30
RESPONSABLE:	LUGAR: I.E. IPC Andres Rosas sede Gaitana.

DESARROLLO:

En la parte de atras de cayeron unos árboles, y se quitaron el domingo con la comunidad.
La polisombra de la entrada se cayo. ya la levantaron.
En el resto de la Inshtucion no se presento daños.
Unos cables electricos que pasa de un bloque a otro se descolgo.

LISTA DE ASISTENTES REUNION

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO	FIRMA
1	Diana Melani	SEM		3136061 92	
2	Leonardo Munar	Docente		3134848262	
3	Andrea G. Gaitana	SEM		3123096162	
4					

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

NEIVA	ACTA DE REUNIÓN	
	FOR-GC-18	Versión: 01 Vigente desde: Noviembre 05 de 2012

ASUNTO: PROCESO:	DEPENDENCIA: SEM
OBJETIVO DE LA REUNIÓN: Visita Técnica por ola Invernal	
FECHA: 27-05-2014	HORARIO: 04:00 pm
RESPONSABLE:	LUGAR: I.E. Angel María Paredes Sede Calixto Leiva

DESARROLLO:

Se Invado Algunos Salones ya que las Cubiertas de Estos se Encuentran en Mal Estado se Requiere Su Intervención a fin de Evitar daño en Enseres e Institución Educativa

LISTA DE ASISTENTES REUNIÓN

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO	FIRMA
1	Mercedes Rojas Clavijo	Sede I.E.C.L. Coordinadora	mercyro0102@gmail.com	3142961891	Mercedes
2	Diana Medina	SEM		3113606192	
3	Fabricio Pastrana	SEM.	andresfast55@gmail.com	3123076162	
4					

neiva	ACTA DE REUNIÒN	
	FOR-GC-18	Versión:01 Vigente desde: Noviembre 06 de 2012

ASUNTO: PROCESO:	**DEPENDENCIA:** SEM
OBJETIVO DE LA REUNIÒN: Visita técnico por ola invernal	
FECHA: 27 Mayo 2019	**HORARIO:** 4:30 P.M
RESPONSABLE:	**LUGAR:** I.E. Oliveno Lara sede ppal.

DESARROLLO:

No se presento ninguna novedad por la ola invernal

LISTA DE ASISTENTES REUNION

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO	FIRMA
1	Jorge Cardenas	Coordinador	jorlucardenas@yahoo.es	3203751444	
2	Diana Melgui	SEM		3183606192	
3	Fabricio Bastidas	SEM	andresfab1557@gmail.com	3123096162	
4					

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

15	I.E. ANGEL MARIA PAREDES SEDE CALIXTO LEIVA	No se presentó ninguna novedad por la ola invernal.	

Se anexa para cada visita el acta de reunión

TIPO DE ACTA	No	FECHA
ACTA DE INICIO	-	N.A.
ACTA PARCIAL No. 1	1	04/03/2019
ACTA PARCIAL No. 2	2	08/04/2019
ACTA PARCIAL No. 3	3	03/05/2019
ACTA PARCIAL No. 4	4	04/06/2019

1.2. Recomendaciones y Conclusiones

En cumplimiento a la Cláusula Quinta: Valor y Forma de Pago – el Contratista tiene derecho al pago por concepto del servicio prestado durante el periodo comprendido entre el primero (01) de mayo al 30 de mayo de 2019.

2. INFORME BÁSICO

2.1. Estado Financiero del Contrato

RELACIÓN DE PAGOS	FECHA	VALOR	EJECUTADO	SALDO

COMPROBANTE DE EGRESO No. 000000000330393	05-04-2019	3.383.333,33°°	3.383.333,33°°	$35.116.666,67
COMPROBANTE DE EGRESO No. 000000000333079	11-05-2019	3.500.000°°	6.883.333,33°°	$31.616.666,67
COMPROBANTE DE EGRESO No. 000000000333796	21-05-2019	3.500.000°°	10.383.333,33°°	$ 28,116,666.67
COMPROBANTE DE EGRESO No. PENDIENTE DE PAGO	PENDIENTE DE PAGO	3.500.000°°	13.883.333,33°°	$ 24,616,666.67
Valor Contrato Inicial	**Valor Adicional**	**Valor Total Contratado**	**Valor Ejecutado**	**Valor no Ejecutado**
$38.500.000	$0	$38.500.000°°	13.883.333,33°°	$ 24,616,666.67

3. ASPECTOS CONTRACTUALES

3.1. Verificación de Pólizas y pagos de Salud, Pensión y Riesgos profesionales (y parafiscales si el contrato lo exige).

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

- ✓ En cumplimiento de la cláusula octava del contrato, se verifica la no exigencia de la garantía única de cumplimiento de las obligaciones contraídas por parte del contratista.

- ✓ Cláusula Vigésima - Perfeccionamiento y Ejecución, se verifica el pago de los derechos de contracción con Recibo de Tesorería Municipal N° 2019902000000321.

- ✓ En cumplimiento de la Cláusula Décima Primera - Sistema Integral de Seguridad Social Integral, se verifican los pagos correspondientes al mes de Abril de 2019, según planilla Nro. **8491868080** discriminado así:

APORTES	PERÍODO DE PAGO	VALOR
SALUD	ABRIL-2019	$175.000
PENSIÓN	ABRIL-2019	$224.000
RIESGOS PROFESIONALES	ABRIL-2019	$7.400
	TOTAL	**$406.400°°**

3.2. Certificado de Cumplimiento

Por lo anterior el suscrito supervisor delegado del contrato de prestación de servicios **Profesionales** 0165 de 2019 certifica que el contrato en mención se cumplió satisfactoriamente según como dice el objeto del mismo, durante el periodo comprendido entre el 01 de Mayo al 30 de Mayo de 2019, por lo tanto se recibe a entera satisfacción y se autoriza el siguiente pago:

C.D.P	REGISTRO PRESUPUESTAL	FUENTE	VALOR A CANCELAR
334	1105	1109	$3.500.000.00°°
Valor a Pagar.			$3.500.000,00°°

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Neiva LA RAZÓN DE TODOS – Gobierno Transparente –	**CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO SUPERVISIÓN/INTERVENTORÍA - INFORME DE SUPERVISIÓN/INTERVENTORÍA**	
	FOR-GCO-06	**Versión:** 02
		Vigente desde: Abril 24 de 2017

La presente certificación se expide con el fin de cumplir los requisitos para el cuarto pago parcial (4/11) correspondiente al periodo mencionado.

Informe presentado en Neiva, a los cuatro (04) días del mes de Junio de 2019.

ALFREDO VARGAS ORTIZ
Orgullosamente Servidor Público
Secretario de Educación Municipal
Supervisor

VoBo. **Ing. ELKIN TRUJILLO ROA**
Asesor de Infraestructura Educativa

JUAN DAVID CASTILLO ORTIZ
Abogado Contratista SEM

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva