RENOBO

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO

Proceso de Gestión Contractual

INFORMACIÓN DE CONTRATO

Contrato N°	136-2022				
Fecha de Inicio:	2022-06-08	**Plazo de Ejecución:**	18 meses	**Fecha de Terminación:**	2023-12-08
Objeto Contractual:	CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.				
Valor total del contrato:	$20,075,928,335	VEINTE MIL SETENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA			

INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

Nombre:	CONSORCIO IS	**Tipo Ide.:**	NT	**# Ide.:**	901591732 - 6
Código(s) Presupuestal(es)	42450208.-42450208C				
Rubro(s) Presupuestal(es)	SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN - VIGENCIA - SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN - CXP				
Número(s) CRP(s)	202301 - 343 202308 - 1197 202309 - 1277	Saldo CRP	$2,511,999,550.00		
Número(s) CDP(s)	202307 - 1162 202301 - 363 202309 - 1216				

DATOS DE LA FACTURA(S) O CUENTA (S) DE COBRO AUTORIZADA(S)

No. Factura o Cuenta de Cobro	DOSO21			**Fecha:**	09/01/2024
Periodo a certificar:	ACTA CORTE DE OBRA N°19 CONTRATO 136-2022				
Valor a Pagar:	$1,206,297,349.00	(UN MIL DOSCIENTOS SEIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA)			
Proyecto Inmobiliario:	COLEGIO SAN FCO ASIS		**Porcentaje:**	100	%

Observaciones:

Se certifica que:

Que el contratista cumplió con las obligaciones establecidas contractualmente y realizó el pago de aportes de seguridad social en salud, pensión, ARL y parafiscales, correspondiente al periodo de pago referido.En consecuencia se autoriza pagar la(s) factura(s) o cuenta(s) relacionadas, cuyo valor se ajusta a las cantidades y precios acordados en el respectivo contrato.

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.
RENOBO RAD:E2024000370
Fecha: 2024-01-17 15:37:02
Remitente: CONSORCIO IS
Fol: 219 Anexos: 0

Supervisor (es) / Interventor (es)

GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S
C.C. 900916608
Contratista
****

FECHA EXPEDICIÓN:	17/01/2024

CONSORCIO IS

NIT: 901591732-6
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Tipo de persona: Jurídica
CRA 82 77A 68, Bogotá D.C., Bogotá, Colombia
Tel. 3125790170

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. de Factura	DOSO21
Fecha Emisión	09/01/2024 07:43:29
Fecha Vencimiento	22/01/2024
Moneda	COP Colombia, Pesos
Fecha Firmado	17/01/2024 07:43:33

Autorización facturación electrónica No. 18764050411018 válida desde 2023-06-14 hasta 2024-06-14 rango desde DOSO13 hasta DOSO30.

DATOS DEL RECEPTOR

NIT:	830144890
Cliente:	EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.
Dirección:	Autopista Norte No. 97-70 - Edificio Porto 100, piso 7, Bogotá, D.C., Bogotá, Colombia
Teléfono:	3241000
Email:	facturaelectronica@eru.gov.co
Forma de Pago:	Crédito
Medio de pago:	Transferencia Débito Bancaria
Fecha de pago:	22/01/2024
Total de Lineas:	4

#	Código	Descripción	U. Medida	Cantidad	Precio U.	IVA	Dcto.	Total
1	001	COSTOS CORTE DE OBRA No. 19	WSD	1,00	$942.272.574,00		0,00	$942.272.574,00
2	AIU1	Administracion	EA	1,00	$202.777.057,92		0,00	$202.777.057,92
3	AIU2	Imprevistos	EA	1,00	$14.134.088,61		0,00	$14.134.088,61
4	AIU3	Utilidad	EA	1,00	$47.113.628,70		0,00	$47.113.628,70

Descuentos y cargos globales

No.	Tipo	Código	Descripción	%	Monto
1	Descuento	01 - Descuento condicionado	RETEGARANTIA 10%	10,00	$120.629.735,00

Impuesto	Base	Tarifa	Importe

Subtotal:	$1.206.297.349,23
Cargos:	$0,00
Descuento:	$0,00
Total operación:	$1.206.297.349,23
Descuentos globales:	$120.629.735,00
Total:	$1.085.667.614,23

Son:	(mil ochenta y cinco millones seiscientos sesenta y siete mil seiscientos catorce pesos veintitres centavos)
CUFE:	524063dc4cdb30d844e5086d27f5440f034cda13e5955776961edfdd64d6472523af4a371a5e7a518d3b6b211f54271c

Firma Digital: x/YASXjt4vsUwIRdotbEWruByn/ZYqJqCcKEnVBTUTUNBNklwokR1tApXWuAYgjp KscJvGMWk6JlGjYkYHvcuqhSgP52hSMKZRgi+3hYqUZcjrLYsI Cv44g1eNgalHOp 9Xxk8TZ8knkoQD5NDW/C333P47zX4loxVrWVbku0B5Kg5Eu/i/2nR9SpCVZemK2i gOeMfx9jGetryvzz4rkitXsyLI5Dek3PpEi ckclap7jap1da20r76oKcLyk+ibdq 14NYn1EcYb24trGMBxErvE7XihDZduRxln1SJmGix7cYBJLL7YzhwGgEIx4me4G3 5wt5lkl9f8Tdqu4g7ii4 YQ==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

facturatech

Software: e-Factura Proveedor tecnológico: cadena. Nit. 890.930.534-0

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.
RENOBO RAD:E2024000208
Fecha: 2024-01-11 12:15:21
Remitente: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS
Fol: 2 Anexos: 0

Bogotá D.C, 11 de Enero de 2023

Señora
CATHERINE CASTAÑEDA
Subgerencia de Desarrollo de Proyectos
Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá – ERU
Autopista Norte. # 97 – 70 Pisos 3 y 4
Bogotá D. C.

Referencia: **CONTRATO DE OBRA No. 136 DE 2022 "CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ".**

Asunto: **Comunicación ISERU-0198**
Remisión acta de obra No. 19 del periodo del 01 al 05 de diciembre 2023.

Apreciada señora,

Una vez revisada la documentación allegada por parte del contratista mediante de la comunicación del asunto, se informa que el acta de obra No. 19 correspondiente al periodo del 01 al 05 diciembre de 2023, cuenta con el visto bueno de la interventoría.

A continuación, se remite la siguiente documentación:

1. Factura
2. Resolución autorización facturación
3. Acta Parcial de obra No. 19.
4. Certificación de paz y salvo aportes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales Representante Legal.
5. Planilla de pago seguridad social.
6. Certificación bancaria.
7. Copia del Contrato de obra.
8. Informe mensual de obra No. 19 (Carta ISERU-0198)

https://drive.google.com/drive/folders/1dnawU9b9EaRfj-D_AP2ACtsMXWGgd_aD

Lo anterior, para su información y fines pertinentes.

Cordialmente,

EDGAR ALFONSO ARAGÓN OTERO
Representante legal
Anexos: Lo enunciado en doscientos dieciséis (216) folios y un (1) medio magnético.
C.C.: Sra. Catherine Castañeda – Supervisora del contrato; ERU.
Archivo
Elaboró: AP
Revisó: EAO

CONSORCIO IS

NIT 901.591.732-6

ISERU-0198

Bogotá D.C., Enero 10 de 2023

Ingeniero:
EDGAR ARAGON
Gavinco Ingenieros Consultores
Interventoría de Contrato
Ciudad

Referencia: Contrato de Obra No. 136 2022
"**CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE…"**
Asunto: **DOCUMENTOS CORTE DE OBRA No.19**

Ingeniero Edgar, buenas tardes:

Para su revisión y respectivo trámite de pago ante la Entidad, me permito enviar documentos correspondientes al CORTE DE OBRA No. 19, que contienen:

1. PREFACTURA DOSO 21
2. Resolución de Autorización de Facturación.
3. Acta corte de obra No.19 (Ya revisada y firmada)
4. Memorias de cálculo del Acta No.19 (Revisadas y firmadas)
5. Acta de Mayores y Menores cantidades.
5. Certificación de Pago de Parafiscales y planillas de pago.
6. Certificación Bancaria

Atentamente:

SEGUNDISALVO PARDO BARRETO
Representante Legal
Consorcio IS
Anexo: lo enunciado

CONSORCIO IS

NIT: 901591732-6
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Tipo de persona: Jurídica
CRA 82 77A 68, Bogotá D.C., Bogotá, Colombia
Tel. 3125790170

FACTURA DE VENTA NACIONAL

No. de Factura	**DOSO21**
Fecha Emisión	**09/01/2024 11:13:16**
Fecha Vencimiento	**22/01/2024**
Moneda	**COP Colombia, Pesos**

Autorización facturación electrónica No. 18764050411018 válida desde 2023-06-14 hasta 2024-06-14 rango desde DOSO13 hasta DOSO30.

DATOS DEL RECEPTOR

NIT:	**830144890**
Cliente:	**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.**
Dirección:	**Autopista Norte No. 97-70 - Edificio Porto 100, piso 7, Bogotá, D.C., Bogotá, Colombia**
Teléfono:	**3241000**
Email:	**facturaelectronica@eru.gov.co**
Forma de Pago:	**Crédito**
Medio de pago:	**Transferencia Débito Bancaria**
Fecha de pago:	**22/01/2024**
Total de Lineas:	**4**

#	Código	Descripción	U. Medida	Cantidad	Precio U.	IVA	Dcto.	Total
1	001	COSTOS CORTE DE OBRA No. 19	WSD	1,00	$942.272.574,00		0,00	$942.272.574,00
2	AIU1	Administracion	EA	1,00	$202.777.057,92		0,00	$202.777.057,92
3	AIU2	Imprevistos	EA	1,00	$14.134.088,61		0,00	$14.134.088,61
4	AIU3	Utilidad	EA	1,00	$47.113.628,70		0,00	$47.113.628,70

Descuentos y cargos globales

No.	Tipo	Código	Descripción	%	Monto
1	Descuento	01 - Descuento condicionado	RETEGARANTIA 10%	10,00	$120.629.735,00

Impuesto	Base	Tarifa	Importe

Subtotal:	$1.206.297.349,23
Cargos:	$0,00
Descuento:	$0,00
Total operación:	$1.206.297.349,23
Descuentos globales:	$120.629.735,00
Total:	$1.085.667.614,23

Son: (mil ochenta y cinco millones seiscientos sesenta y siete mil seiscientos catorce pesos veintitres centavos)

Firma Digital:

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta.

facturatech

Software: e-Factura Proveedor tecnológico: cadena. Nit. 890.930.534-0

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764050411018

(415)7707212489984(8020) 001876405041101 8

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 5 9 1 7 3 2	6				

11. Razón social
CONSORCIO IS

12. Dirección seccional
Impuestos de Bogotá

Cód. 3 2

24. Dirección
CARRERA 82 77 A 68 P 3 BRR LA GRANJA

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Bogotá D.C.	Bogotá, D.C.

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 0042 del 05/05/2020, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

AUTORIZADO

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

Firma del funcionario autorizado

DIAN
2023-06-14 / 09:21:36 AM
Fecha Acuse de Recibo
Firmado

1001. Apellidos y nombres PARDO BARRETO SEGUNDISALVO
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identiflcación 79041287 1004. DV 1
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal
1006. Organización CONSORCIO IS

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
990. Lugar administrativo
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

997. Fecha formalización 2023-06-14 09:21:36

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764050411018

(415)7707212489984(8020) 001876405041101 8

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 5 9 1 7 3 2	6				

11. Razón social
CONSORCIO IS

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	CONSORCIO IS CARRERA 82 77 A 68 P 3 BRR LA GRANJA	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	DOSO	13	30	12	HABILITACIÓN	2
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

AUTORIZADO

Fecha de Acta: 05 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO No: 136

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

N° 019

PERIODO DE CORTE
Desde 30 DE NOVIEMBRE 2023
Hasta 05 DE DICIEMBRE 2023

ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
					CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
1		ACTIVIDADES PRECONSTRUCIÓN																		
1.1		PREPARACION, PRELIMINARES Y PROTECCIONES																		
1.1.1		SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE SOBRE CUBIERTA Y ESTRUCTURA SOPORTE (Incluye varilla roscada para	m²	$ 163.506,000	1.294,37	$ 211.637.261	170,00	$ 27.796.020	1.464,37	$ 239.433.281	1.464,34	$ 239.428.377		$ -	1.464,34	$ 239.428.377	113%	0,03	$ 4.906,00	0%
1.1.2		ESTRUCTURA PARA SOPORTE SOBRECUBIERTA EN VARAS MADERA ROLLIZA APOYO CADA 2m a 2,5 m	m²	$ 98.529,000	605,90	$ 59.698.721	1050,00	$ 103.455.450	1.655,90	$ 163.154.171	1.653,45	$ 162.912.776		$ -	1.653,45	$ 162.912.776	273%	2,45	$ 241.397,00	0%
1.1.3		LIMPIEZA DESCAPOTE Y RETIRO DE SOBRANTES	m²	$ 4.697,000	1.189,11	$ 5.585.250		$ -	1.189,11	$ 5.585.250	1.187,92	$ 5.579.661		$ -	1.187,92	$ 5.579.661	100%	1,19	$ 5.590,00	0%
2		LIBERACIONES, DESMONTES Y DEMOLICIONES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.1		ACABADO DE CUBIERTA- TERRAZAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.1.1		LIBERACION DE TEJA DE BARRO PARA REPOSICIÓN PARCIAL (3P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y	m²	$ 16.026,000	440,20	$ 7.054.645	-17,60	$ (282.058)	422,60	$ 6.772.588	422,86	$ 6.776.755		$ -	422,86	$ 6.776.755	96%	-0,26	-$ 4.166,00	0%
2.1.2		DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO POR DESMONTE DE VOLUMEN ARQUITECTÓNICO	m²	$ 13.156,000	1.824,90	$ 24.008.384	-160,00	$ (2.104.960)	1.664,90	$ 21.903.424	1.662,75	$ 21.875.139		$ -	1.662,75	$ 21.875.139	91%	2,15	$ 28.285,00	0%
2.1.3		DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (2P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE	m²	$ 13.156,000	910,80	$ 11.982.485	-825,00	$ (10.853.700)	85,80	$ 1.128.785	85,38	$ 1.123.260		$ -	85,38	$ 1.123.260	9%	0,42	$ 5.525,00	0%
2.1.4		DESMONTE DE SOPORTES PARA LA TEJA DE BARRO (ARGAMASAS EN CAL Y BARRO Y/O CEMENTO Y ARENA, ASÍ COMO LOS	m²	$ 31.491,000	440,20	$ 13.862.338	-17,40	$ (547.943)	422,80	$ 13.314.395	422,86	$ 13.316.285		$ -	422,86	$ 13.316.285	96%	-0,06	-$ 1.889,00	0%
2.1.5		LIBERACIÓN DE CANALES Y BAJANTES SOBRE PUESTAS (5P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN., INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y	ml	$ 7.717,000	49,30	$ 380.448	410,00	$ 3.163.970	459,30	$ 3.544.418	458,84	$ 3.540.869		$ -	458,84	$ 3.540.869	931%	0,46	$ 3.549,00	1%
2.1.6		LIBERACIÓN DE REVESTIMIENTOS Y ELEMENTOS EN MAL ESTADO EN ALEROS (6P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE	m²	$ 9.050,000	87,70	$ 793.685	-87,70	$ (793.685)		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.1.7		DESMONTE DE TEJA TRASLUCIDA EN CORREDORES INCLUYE LA ESTRUCTURA METALICA QUÉ LO SOPORTA (7P)	m²	$ 15.360,000	170,00	$ 2.611.200	60,00	$ 921.600	230,00	$ 3.532.800	228,14	$ 3.504.231		$ -	228,14	$ 3.504.231	134%	1,86	$ 28.569,00	1%
2.2		ESTRUCTURAS EN CUBIERTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.2.1		LIBERACIÓN DE MUROS ADICIONADOS EN ENTRECUBIERTA EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO Y BLOQUE. (8P), EDIFICIO DE	m²	$ 19.831,000	20,00	$ 396.620	-20,00	$ (396.620)		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.3		ESTRUCTURA CUBIERTA (TIRANTES)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.3.1		DESMONTE PARCIAL O INDIVIDUAL DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES,	ml	$ 10.304,000	714,70	$ 7.364.269	1530,00	$ 15.765.120	2.244,70	$ 23.129.389	2.644,12	$ 27.245.013		$ -	2.644,12	$ 27.245.013	370%	-399,42	-$ 4.115.624,00	-56%
2.3.2		DESMONTE TOTAL LOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES	ml	$ 10.304,000	365,10	$ 3.761.990	670,00	$ 6.903.680	1.035,10	$ 10.665.670	1.019,39	$ 10.503.795		$ -	1.019,39	$ 10.503.795	279%	15,71	$ 161.876,00	4%
2.3.3		DESMONTE TOTAL LOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES	ml	$ 10.304,000	1.783,10	$ 18.373.062	1780,00	$ 18.341.120	3.563,10	$ 36.714.182	3.567,86	$ 36.763.230		$ -	3.567,86	$ 36.763.230	200%	-4,76	-$ 49.047,00	0%
2.4		ENTRECUBIERTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.4.1		LIBERACIÓN DE ESTRUCTURAS DE CIELORRASOS EN ENTRECUBIERTAS (12P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE	m²	$ 13.125,000	559,50	$ 7.343.438	22,00	$ 288.750	581,50	$ 7.632.188	580,67	$ 7.621.294		$ -	580,67	$ 7.621.294	104%	0,83	$ 10.894,00	0%
2.5		PAÑETE CIELO RASO pisos 1 y 2				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.5.1		DESMONTE DE CIELORRASOS EN DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE (14P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE	m²	$ 15.360,000	779,00	$ 11.965.440	1300,00	$ 19.968.000	2.079,00	$ 31.933.440	2.050,04	$ 31.488.615		$ -	2.050,04	$ 31.488.615	263%	28,96	$ 444.826,00	4%
2.5.2		DESMONTE PARCIAL DE PAÑETES (13P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y	m²	$ 9.443,000	702,30	$ 6.631.819		$ -	702,30	$ 6.631.819	646,19	$ 6.101.973		$ -	646,19	$ 6.101.973	92%	56,11	$ 529.847,00	8%
2.5.3		DESMONTE DE CORNISAS EN VESTIBULO Y SALONES DE ACCESO PARA INTERVENCIÓN ESTRUCTURAL (15P) y (18P), EDIFICIO DE	ml	$ 10.399,000	120,60	$ 1.254.119	-120,60	$ (1.254.119)		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.5.4		LIBERACIÓN DE PLACAS EN CONCRETO EN ÁREAS CON SOBRE POSICIONES (16P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE	m²	$ 38.725,000	542,50	$ 21.008.313	-442,00	$ (17.116.450)	100,50	$ 3.891.863	99,97	$ 3.871.339		$ -	99,97	$ 3.871.339	18%	0,53	$ 20.524,00	0%
2.5.5		DESMONTE ENCHAPES EN CIELORRASOS (17P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y	m²	$ 16.044,000	108,60	$ 1.742.378	-108,60	$ (1.742.378)		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.6		PISOS Y ENTREPISOS (1 Y 2 PISO)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.6.1		LIBERACIÓN DE PISOS EN TABLETA DE GRES (19P)	m²	$ 14.642,000	390,60	$ 5.719.165	6,00	$ 87.852	396,60	$ 5.807.017	407,53	$ 5.967.055		$ -	407,53	$ 5.967.055	104%	-10,93	-$ 160.037,00	-3%
2.6.2		LIBERACIÓN DE PISO EN MADERA POR EL ALTO DETERIORO EN SU ESTADO DE CONSERVACIÓN (20P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓ.	m²	$ 13.160,000	84,90	$ 1.117.284	7,28	$ 95.805	92,18	$ 1.213.089	92,14	$ 1.212.563		$ -	92,14	$ 1.212.563	109%	0,04	$ 526,00	0%
2.6.3		LIBERACIÓN DE PISOS EN MADERA MACIZA PARA INTEGRAR NUEVO SISTEMA (21P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓ., INCLUYE TRASIEGOS,	m²	$ 14.416,000	333,60	$ 4.809.178	-333,00	$ (4.800.528)	0,60	$ 8.650		$ -		$ -		$ -		0,60	$ 8.650,00	0%
2.6.4		LIBERACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO (22P), PISOS EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	m²	$ 25.735,000	663,30	$ 17.070.026	470,00	$ 12.095.450	1.133,30	$ 29.165.476	1.090,35	$ 28.060.158		$ -	1.090,35	$ 28.060.158	164%	42,95	$ 1.105.318,00	6%
2.6.5		LIBERACIÓN DE RECALCES Y SOBRE PUESTOS EN PISOS O ENCHAPES QUE ALTERA EL LENGUAJE ORIGINAL (23P,) EDIFICIO DE	m²	$ 14.861,000	215,80	$ 3.207.004	400,00	$ 5.944.400	615,80	$ 9.151.404	610,03	$ 9.065.656		$ -	610,03	$ 9.065.656	283%	5,77	$ 85.748,00	3%
2.6.6		LIBERACIÓN DE MORTEROS SOBRE PLACAS (24P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y	m²	$ 15.184,000	826,40	$ 12.548.058	-820,00	$ (12.450.880)	6,40	$ 97.178	4,88	$ 74.098		$ -	4,88	$ 74.098	1%	1,52	$ 23.080,00	0%
2.6.7		LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (25P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE	m²	$ 15.183,000	387,10	$ 5.877.339	50,00	$ 759.150	437,10	$ 6.636.489	436,83	$ 6.632.390		$ -	436,83	$ 6.632.390	113%	0,27	$ 4.099,00	0%
2.6.8		LIBERACIÓN DE PLACA DE CONCRETO EN CONTRAPISO segundo piso corredores (26P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE	m²	$ 36.950,000	53,10	$ 1.962.045	210,00	$ 7.759.500	263,10	$ 9.721.545	259,22	$ 9.578.179		$ -	259,22	$ 9.578.179	488%	3,88	$ 143.366,00	7%
2.6.9		LIBERACIÓN DE MADERA TIPO LISTON.(30P), PISOS EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN, INCLUYE	m²	$ 10.894,000	188,50	$ 2.053.519	150,00	$ 1.634.100	338,50	$ 3.687.619	332,46	$ 3.621.820		$ -	332,46	$ 3.621.820	176%	6,04	$ 65.800,00	3%
2.6.10		LIBERACIÓN DE PLACA EN CASETON DE GUADUA Y VIGAS PARA LOGRAR EL ACCESO A LA EDIFICACIÓN (28P), EDIFICIO DE	m²	$ 25.976,000	56,40	$ 1.465.046		$ -	56,40	$ 1.465.046	52,33	$ 1.359.325		$ -	52,33	$ 1.359.325	93%	4,07	$ 105.722,00	7%
2.6.11		LIBERACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO H. 1 A 20 CMS, PARA ADECUACION A UN MISMO NIVEL LOS ESPACIOS (27P),	m²	$ 34.940,000	542,70	$ 18.961.938	700,00	$ 24.458.000	1.242,70	$ 43.419.938	1.164,70	$ 40.694.618		$ -	1.164,70	$ 40.694.618	215%	78,00	$ 2.725.320,00	14%
2.6.12		LIBERACIÓN DE VIGAS RECIAS DE MADERA EN ENTREPISOS (29P), EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	ml	$ 30.620,000	120,50	$ 3.689.710	100,00	$ 3.062.000	220,50	$ 6.751.710	223,50	$ 6.843.570		$ -	223,50	$ 6.843.570	185%	-3,00	-$ 91.860,00	-2%
2.6.13		LIBERACIÓN DE ESTRUCTURA DE ENTREPISO EN PLANCHÓN DE MADERA. (31P), INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	ml	$ 19.249,000	619,80	$ 11.930.530	-480,00	$ (9.239.520)	139,80	$ 2.691.010	768,60	$ 14.794.782		$ -	768,60	$ 14.794.782	124%	-628,80	-$ 12.103.771,00	-101%
2.7		MUROS FACHADA EXTERIOR 1 Y 2 PISO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.7.1		LIBERACIÓN DE ENCHAPES SOBREPUESTOS A LAS SUPERFICIES ORIGINALES (32P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE	m²	$ 16.807,000	1.913,00	$ 32.151.791	-850,00	$ (14.285.950)	1.063,00	$ 17.865.841	880,86	$ 14.804.615		$ -	880,86	$ 14.804.615	46%	182,14	$ 3.061.227,00	10%
2.7.2		LIBERACIÓN DE PINTURAS CON AMPOLLAMIENTOS Y DESPRENDIMIENTOS CON MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN (33P),	m²	$ 10.614,000	186,00	$ 1.974.204	-186,00	$ (1.974.204)		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.7.3		LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (ANTEPECHOS) (34P), EDIFICIO DE	m²	$ 20.244,000	36,90	$ 747.004	15,00	$ 303.660	51,90	$ 1.050.664	49,69	$ 1.005.925		$ -	49,69	$ 1.005.925	135%	2,21	$ 44.739,00	6%
2.7.4		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ARCILLA SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (35P)), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,	m²	$ 20.244,000	197,50	$ 3.998.190	150,00	$ 3.036.600	347,50	$ 7.034.790	341,05	$ 6.904.217		$ -	341,05	$ 6.904.217	173%	6,45	$ 130.574,00	3%
2.7.5		LIBERACIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS SOBREPUESTOS EN MUROS BAJOS (36P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS,	m²	$ 16.056,000	160,10	$ 2.570.566	31,05	$ 498.539	191,15	$ 3.069.104	191,15	$ 3.069.105		$ -	191,15	$ 3.069.105	119%			
2.7.6		LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-	m²	$ 15.122,000	696,50	$ 10.532.473	450,00	$ 6.804.900	1.146,50	$ 17.337.373	1.277,18	$ 19.313.516		$ -	1.277,18	$ 19.313.516	183%	-130,68	-$ 1.976.143,00	-19%
2.7.7		LIBERACIÓN DE PINTURAS VINILO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-	m²	$ 12.113,000	696,50	$ 8.436.705	-696,50	$ (8.436.705)		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.8		MUROS DIVISORIOS 1 Y 2 PISO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.8.1		LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (39P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,	m²	$ 18.329,000	143,60	$ 2.632.044	1000,00	$ 18.329.000	1.143,60	$ 20.961.044	1.342,69	$ 24.610.166		$ -	1.342,69	$ 24.610.166	935%	-199,09	-$ 3.649.121,00	-139%
2.8.2		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ARCILLA SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (39P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,	m²	$ 20.244,000	478,80	$ 9.692.827	-478,80	$ (9.692.827)		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.8.3		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ESCORIA DE ACUERDO CON SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y FUNCIÓN ESTRUCTURAL (40P),	m²	$ 20.244,000	28,40	$ 574.930	126,92	$ 2.569.368	155,32	$ 3.144.298	155,32	$ 3.144.299		$ -	155,32	$ 3.144.299	547%			
2.8.4		LIBERACIÓN DE MUROS EN SISTEMA LIVIANO DE LA ZONA DE PORTERIA (40A), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE	m²	$ 13.573,000	18,30	$ 248.386	40,00	$ 542.920	58,30	$ 791.306	57,78	$ 784.248		$ -	57,78	$ 784.248	316%	0,52	$ 7.058,00	3%
2.8.5		DESMONTE DE ENCHAPES EN MADERA SOBRE MUROS (41P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y	m²	$ 11.942,000	86,40	$ 1.031.789	350,00	$ 4.179.700	436,40	$ 5.211.489	432,74	$ 5.167.782		$ -	432,74	$ 5.167.782	501%	3,66	$ 43.708,00	4%
2.8.6		LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-	m²	$ 15.122,000	229,30	$ 3.467.475	1400,00	$ 21.170.800	1.629,30	$ 24.638.275	1.588,32	$ 24.018.576		$ -	1.588,32	$ 24.018.576	693%	40,98	$ 619.700,00	18%
2.8.7		LIBERACIÓN DE PINTURAS VINILO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-	m²	$ 12.113,000	111,70	$ 1.353.022	-111,70	$ (1.353.022)		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.9		ESCALERAS y OTROS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.9.1		LIBERACIÓN DE COLUMNAS EN LADRILLO LA ZONA DE CORREDORES PERIMETRALES DEL PATIO DE PRIMER Y SEGUNDO PISO Y COMO	m³	$ 78.964,000	12,20	$ 963.361	-2,00	$ (157.928)	10,20	$ 805.433	9,86	$ 778.586		$ -	9,86	$ 778.586	81%	0,34	$ 26.848,00	3%
2.9.2		LIBERACIÓN DE ESCALONES EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44P), EDIFICIO DE	m²	$ 32.852,000	57,60	$ 1.892.275	-34,00	$ (1.116.968)	23,60	$ 775.307	23,06	$ 757.568		$ -	23,06	$ 757.568	40%	0,54	$ 17.740,00	1%
2.9.3		LIBERACIÓN DE ESCALERA (E-4) EN PATIO INTERIOR, EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44AP), EDIFICIO	m²	$ 37.351,000	15,10	$ 564.000	5,90	$ 220.371	21,00	$ 784.371	21,00	$ 784.371		$ -	21,00	$ 784.371	139%			
2.10		SUB BASES Y CIMENTACIONES (CONTRAPISO)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.10.1		LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (45P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE	m²	$ 24.569,000	272,90	$ 6.704.880	430,00	$ 10.564.670	702,90	$ 17.269.550	811,45	$ 19.936.516		$ -	811,45	$ 19.936.516	297%	-108,55	-$ 2.666.965,00	-40%
2.10.2		LIBERACIÓN DE PLACA DE CONCRETO EN CONTRAPISO 1er piso (46P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,INCLUYE TRASIEGOS,	m²	$ 39.977,000	92,50	$ 3.697.873	95,00	$ 3.797.815	187,50	$ 7.495.688	427,20	$ 17.078.175	70,66	$ 2.824.775	497,86	$ 19.902.950	538%	-310,36	-$ 12.407.262,00	-336%
2.10.3		LIBERACIÓN DE CONTRAPISO PARA ADECUAR A UN MISMO NIVEL LOS DIFERENTES ESPACIOS EN LOGRO DE MEJORAR LAS	m²	$ 40.653,000	388,90	$ 15.809.952	-388,90	$ (15.809.952)		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.11		CIMIENTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.11.1		DEMOLICIÓN / LIBERACION DE CONCRETO CICLÓPEO O CONCRETO NORMAL DE CIMENTACIÓN EXISTENTE (49P), EDIFICIO DE	m³	$ 156.018,000	21,70	$ 3.385.591	32,00	$ 4.992.576	53,70	$ 8.378.167	66,28	$ 10.340.874		$ -	66,28	$ 10.340.874	305%	-12,58	-$ 1.962.706,00	-58%
2.11.2		DEMOLICIÓN DE MUROS O SOBRECIMIENTOS EN LADRILLO, EDIFICIO DE CONSERVACIÓN , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y	m³	$ 114.689,000	41,80	$ 4.794.000	-3,00	$ (344.067)	38,80	$ 4.449.933	36,30	$ 4.163.211		$ -	36,30	$ 4.163.211	87%	2,50	$ 286.723,00	6%
2.12		PUERTAS Y VENTANAS 2 Y 1ER PISO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.12.1		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS + MARCO) PARA REINTEGRACIÓN (50P) , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE	un	$ 29.536,000	7,00	$ 206.752		$ -	7,00	$ 206.752	6,00	$ 177.216		$ -	6,00	$ 177.216	86%	1,00	$ 29.536,00	14%
2.12.2		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS+ MARCO) (51P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y	un	$ 34.702,000	42,00	$ 1.457.484	-19,00	$ (659.338)	23,00	$ 798.146	23,00	$ 798.146		$ -	23,00	$ 798.146	55%			
2.12.3		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (PUERTAS+ MARCO) PARA REINTEGRACIÓN (52P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE	un	$ 21.955,000	1,00	$ 21.955	-1,00	$ (21.955)		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.12.4		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (PUERTAS+ MARCO) (53P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y	un	$ 29.067,000	29,00	$ 842.943	-5,00	$ (145.335)	24,00	$ 697.608	24,00	$ 697.608		$ -	24,00	$ 697.608	83%			
2.12.5		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (VENTANAS) PARA REINTEGRACIÓN (56P)(57P) , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, ,	un	$ 21.955,000	3,00	$ 65.865	90,00	$ 1.975.950	93,00	$ 2.041.815	92,00	$ 2.019.860		$ -	92,00	$ 2.019.860	3067%	1,00	$ 21.955,00	33%
2.12.6		LIBERACIÓN DE MALLAS Y ELEMENTOS SOBREPUESTOS A VENTANAS Y PUERTAS (59P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,	un	$ 13.852,000	38,00	$ 526.376		$ -	38,00	$ 526.376	22,00	$ 304.744		$ -	22,00	$ 304.744	58%	16,00	$ 221.632,00	42%
2.12.7		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (REJAS) (60P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y	m²	$ 14.911,000	12,60	$ 187.879	19,00	$ 283.309	31,60	$ 471.188	30,68	$ 457.470		$ -	30,68	$ 457.470	243%	0,92	$ 13.718,00	7%
2.12.8		DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS EXISTENTES EN BAÑOS PARA SU REUTILIZACION, INCLUYE ALMACENAMIENTO.	m²	$ 9.863,000	89,50	$ 882.739	-89,50	$ (882.739)		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.13		SISTEMAS REDES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.13.1		LIBERACION DE REDES ELECTRICAS QUE POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y OBSOLESCENCIA (63P), EDIFICIO DE	un	$ 3.273.301,000	1,00	$ 3.273.301		$ -	1,00	$ 3.273.301	1,00	$ 3.273.301		$ -	1,00	$ 3.273.301	100%			
2.13.2		LIBERACIÓN SISTEMA CCTV Y VOZ Y DATOS (62P), EN EDIFICIO EXISTENTE, INCLUYE ALMACENAMIENTO E INVENTARIO DE ENTREGA	un	$ 2.681.486,000	1,00	$ 2.681.486		$ -	1,00	$ 2.681.486	1,00	$ 2.681.486		$ -	1,00	$ 2.681.486	100%			
2.14		SISTEMA REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y DE LLUVIAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.14.1		LIBERACIÓN DE REDES SANITARIAS Y DE AGUAS NEGRAS POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y OBSOLESCENCIA (63P), EDIFICIO DE	Un	$ 1.960.703,000	1,00	$ 1.960.703		$ -	1,00	$ 1.960.703	1,00	$ 1.960.703		$ -	1,00	$ 1.960.703	100%			
2.14.2		LIBERACIÓN DE REDES HIDRÁULICAS, POR REDES PARÁSITAS, DÉFICIT DE ESTAS Y EL MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN (64P)	Un	$ 710.313,000	1,00	$ 710.313		$ -	1,00	$ 710.313	1,00	$ 710.313		$ -	1,00	$ 710.313	100%			
2.14.3		DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (65P), EDIFICIO DE	Un	$ 13.758,000	46,00	$ 632.868	-42,00	$ (577.836)	4,00	$ 55.032	4,00	$ 55.032		$ -	4,00	$ 55.032	9%			
2.15		DEMOLICIONES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
2.15.1		REGATAS SOBRE SUPERFICIES MUROS LADRILLO PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,	ml	$ 7.017,000	175,00	$ 1.227.975		$ -	175,00	$ 1.227.975	472,71	$ 3.317.007		$ -	472,71	$ 3.317.007	270%	-297,71	-$ 2.089.031,00	-170%
2.15.2		DEMOLICION TOTAL DE ESTRUCTURA EXISTENTE EN SECTORES 4 Y 5. SEGÚN PROYECTO, INCLUYE DESMONTE DE MUROS,	m³	$ 78.728,000	1.349,00	$ 106.204.072	860,00	$ 67.706.080	2.209,00	$ 173.910.152	2.207,31	$ 173.777.102		$ -	2.207,31	$ 173.777.102	164%	1,69	$ 133.050,00	0%
2.15.3		CORTE DE CONCRETO (PISO EXISTENTE) CON SIERRA DE DISCO DIAMANTADO PROFUNDIDAD APROXIMADA 30 mm	ml	$ 5.925,000	425,60	$ 2.521.680	700,00	$ 4.147.500	1.125,60	$ 6.669.180	1.922,43	$ 11.390.398		$ -	1.922,43	$ 11.390.398	452%	-796,83	-$ 4.721.218,00	-187%
2.15.4		ESCARIFICACIÓN Y LIMPIEZA PARA GENERACIÓN DE PERFIL DE ANCLAJE ENTRE CONCRETOS EXISTENTES Y NUEVOS, SEGÚN	m²	$ 18.246,000	176,50	$ 3.220.419	-80,00	$ (1.459.680)	96,50	$ 1.760.739	103,49	$ 1.888.279		$ -	103,49	$ 1.888.279	59%	-6,99	-$ 127.540,00	-4%
2.15.5		DEMOLICIÓN CONTROLADA DE CONCRETO EN VIGAS, COLUMNAS O VIGUETAS EXISTENTES PARA PASES, EMPALMES O	m³	$ 108.409,000	12,80	$ 1.387.635		$ -	12,80	$ 1.387.635	10,74	$ 1.164.313		$ -	10,74	$ 1.164.313	84%	2,06	$ 223.323,00	16%
2.15.6		DEMOLICIÓN DE MUROS EN LADRILLO LOCALIZADOS Y CONTROLADOS PARA PASES O ENSANCHES DE ELEMENTOS	m³	$ 54.399,000	8,20	$ 446.072	10,00	$ 543.990	18,20	$ 990.062	12,38	$ 673.460		$ -	12,38	$ 673.460	151%	5,82	$ 316.602,00	71%
3		EQUIPOS Y FORMALETAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
3.1		SOPORTES ESTRUCTURALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
3.1.1		APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS, PARALES EN MADERA TIPO EUCALIPTO DIAM 7 A 10 CMS	m²	$ 20.408,000	383,30	$ 7.822.386	-383,30	$ (7.822.386)		$ -		$ -		$ -		$ -				
3.1.2		APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS EN PARALES TELESCOPICOS METALICOS	m²	$ 27.269,000	383,30	$ 10.452.208	1200,00	$ 32.722.800	1.583,30	$ 43.175.008	1.351,34	$ 36.849.691		$ -	1.351,34	$ 36.849.691	353%	231,96	$ 6.325.317,00	61%
3.1.3		APUNTALAMIENTO TEMPORAL DE MURO EN CONSTRUCCIÓN PARA PASES DE CIMENTACIÓN EN MADERA TIPO EUCALIPTO DIAM 7 A 10	m²	$ 45.382,000	462,00	$ 20.966.484		$ -	462,00	$ 20.966.484		$ -		$ -		$ -		462,00	$ 20.966.484,00	100%
3.2		VARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
3.2.1.		SUMINISTRO E INSTALACIÓN FORMALETA PERDIDA EN LÁMINA DE MADERA, SUPER T O SIMILAR PARA PASES DE VIGAS DE	m²	$ 44.635,000	23,40	$ 1.044.459	-23,40	$ (1.044.459)		$ -		$ -		$ -		$ -				
3.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN FORMALETA PERDIDA EN LÁMINA DE MADERA, SUPER T O SIMILAR PARA PASES DE VIGAS AÉREAS	m²	$ 46.799,000	27,36	$ 1.280.421	-27,36	$ (1.280.421)		$ -		$ -		$ -		$ -				
4		CIMENTACIONES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
4.1		EXCAVACIONES y RELLENOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
4.1.1		EXCAVACIÓN MANUAL EN TIERRA O MATERIAL COMUN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	$ 47.874,000	435,10	$ 20.829.977	400,00	$ 19.149.600	835,10	$ 39.979.577	686,19	$ 32.850.661		$ -	686,19	$ 32.850.661	158%	148,91	$ 7.128.917,00	34%

Fecha de Acta: 05 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO No: 136

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

BOGOTÁ | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

N° 019

PERIODO DE CORTE
Desde 30 DE NOVIEMBRE 2023
Hasta 05 DE DICIEMBRE 2023

ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CONDICIONES INICIALES CANT.	CONDICIONES INICIALES Vr PARCIAL	MODIFICACIONES CANT.	MODIFICACIONES Vr PARCIAL	TOTAL CONTRATO CANT.	TOTAL CONTRATO Vr PARCIAL	ACUMULADO ANTERIOR CANT.	ACUMULADO ANTERIOR Vr PARCIAL	PRESENTE ACTA CANT.	PRESENTE ACTA Vr PARCIAL	ACUMULADO ACTUAL CANT.	ACUMULADO ACTUAL Vr PARCIAL	ACUMULADO ACTUAL %	SALDO POR EJECUTAR CANT.	SALDO POR EJECUTAR Vr PARCIAL	SALDO POR EJECUTAR %
4.1.2		EXCAVACIÓN CIMENTACIONES SEGÚN PROYECTO ESTRUCTURAL Y NIVELACION DE PISOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE	m^3	$ 47.874,000	1.044,30	$ 49.994.818	-540,00	$ (25.851.960)	504,30	$ 24.142.858	495,02	$ 23.698.587		$ -	495,02	$ 23.698.587	47%	9,28	$ 444.271,00	1%
4.1.3		EXCAVACIÓN MECÁNICA O MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE TANQUE (INCLUYE MANEJO DE AGUAS), INCLUYE RETIRO Y	m^3	$ 84.768,000	857,22	$ 72.664.825	190,00	$ 16.105.920	1.047,22	$ 88.770.745	1.047,21	$ 88.769.897		$ -	1.047,21	$ 88.769.897	122%	0,01	$ 848,00	0%
4.1.4		EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m^3	$ 61.420,000	261,10	$ 16.036.762	2900,00	$ 178.118.000	3.161,10	$ 194.154.762	2.740,38	$ 168.314.140		$ -	2.740,38	$ 168.314.140	1050%	420,72	$ 25.840.622,00	161%
4.1.5		EXCAVACIÓN TUBERIAS HIDROSANITARIAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m^3	$ 58.243,000	247,00	$ 14.386.021	-180,00	$ (10.483.740)	67,00	$ 3.902.281	29,61	$ 1.724.575		$ -	29,61	$ 1.724.575	12%	37,39	$ 2.177.706,00	15%
4.1.6		EXCAVACIÓN TUBERIAS ELECTRICAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m^3	$ 58.243,000	494,00	$ 28.772.042	50,00	$ 2.912.150	544,00	$ 31.684.192	44,25	$ 2.577.253		$ -	44,25	$ 2.577.253	9%	499,75	$ 29.106.939,00	101%
4.1.7		RELLENOS EN MATERIAL COMÚN H. 30 CMS, SEGÚN DEFINCION DE ES TUDIO DE SUELOS.	m^3	$ 17.936,000	600,40	$ 10.768.774	400,00	$ 7.174.400	1.000,40	$ 17.943.174	725,53	$ 13.013.106	6,68	$ 119.812	732,21	$ 13.132.918	122%	268,19	$ 4.810.255,00	45%
4.1.8		SUBBASE EN RECEBO COMPACTADO 95% PROCTOR MF H- 30 CMS SEGÚN ESTUDIO DE SUELOS (BAJO VIGAS DE AMARRE, PLACAS Y	m^3	$ 143.490,000	997,20	$ 143.088.228	1200,00	$ 172.188.000	2.197,20	$ 315.276.228	1.702,84	$ 244.340.512		$ -	1.702,84	$ 244.340.512	171%	494,36	$ 70.935.716,00	50%
4.1.9		SUBBASE EN RECEBO ARENOSO COMPACTADO H- 30 CMS BAJO PLACAS	m^3	$ 143.572,000	532,70	$ 76.480.804	600,00	$ 86.143.200	1.132,70	$ 162.624.004	703,90	$ 101.060.331		$ -	703,90	$ 101.060.331	132%	428,80	$ 61.563.673,00	80%
4.1.10		RAJÓN COMPACTADO	m^3	$ 49.349,000	88,80	$ 4.382.191	300,00	$ 14.804.700	388,80	$ 19.186.891	179,05	$ 8.835.938		$ -	179,05	$ 8.835.938	202%	209,75	$ 10.350.952,00	236%
4.1.11		SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJDIO REF 1-600 PARA SUBASES	m^2	$ 4.233,000	1.775,50	$ 7.515.692		$ -	1.775,50	$ 7.515.692	2.240,76	$ 9.485.137		$ -	2.240,76	$ 9.485.137	126%	-465,26	-$ 1.969.446,00	-26%
4.2		CONCRETOS PARA CIMENTACIONES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
4.2.1		CONCRETO CICLÓPEO 60% - 40% PIEDRA MEDIA ZONGA	m^3	$ 277.372,000	30,00	$ 8.321.160	180,00	$ 49.926.960	210,00	$ 58.248.120	193,72	$ 53.732.504		$ -	193,72	$ 53.732.504	646%	16,28	$ 4.515.616,00	54%
4.2.2		CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA f'c = 14 MPa e = 0.05	m^3	$ 278.130,000	61,60	$ 17.132.808	-10,00	$ (2.781.300)	51,60	$ 14.351.508	47,17	$ 13.119.392		$ -	47,17	$ 13.119.392	77%	4,43	$ 1.232.115,00	7%
4.2.3		CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO EN CONCRETO F'C = 24 MPA PARA BLOQUE NUEVO	m^3	$ 811.600,000	240,10	$ 194.865.160	9,00	$ 7.304.400	249,10	$ 202.169.560	248,10	$ 201.357.960		$ -	248,10	$ 201.357.960	103%	1,00	$ 811.600,00	0%
4.2.4		CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL PARCIALMENTE REFORZADA PARA CONSOLIDACIÓN	m^2	$ 98.047,000	102,00	$ 10.000.794	10,00	$ 980.470	112,00	$ 10.981.264	58,25	$ 5.711.238		$ -	58,25	$ 5.711.238	57%	53,75	$ 5.270.026,00	53%
4.2.5		CONSTRUCCIÓN DE VIGAS CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C = 24 MPA EN ZONA NUEVA, SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES,	m^3	$ 809.088,000	49,00	$ 39.645.312	12,00	$ 9.709.056	61,00	$ 49.354.368	58,31	$ 47.177.921		$ -	58,31	$ 47.177.921	119%	2,69	$ 2.176.446,00	5%
4.2.6		CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO f'c = 24 MPa 1,70*1,70 M y VARIABLES EN BLOQUE DE CONSERVACIÓN, PARA LA	m^3	$ 792.045,000	93,80	$ 74.293.821	-1,50	$ (1.188.068)	92,30	$ 73.105.754	87,48	$ 69.288.097		$ -	87,48	$ 69.288.097	93%	4,82	$ 3.817.656,00	5%
4.2.7		CONSTRUCCIÓN DE VIGAS CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C = 24 MPA 0,25m X 0,40m O VARIABLE EN BLOQUE DE CONSERVACIÓN,	m^3	$ 797.545,000	60,70	$ 48.410.982		$ -	60,70	$ 48.410.982	55,34	$ 44.136.140		$ -	55,34	$ 44.136.140	91%	5,36	$ 4.274.841,00	9%
4.2.8		CONSTRUCCIÓN DE PEDESTALES TIPO PT- 1 EN CONCRETO A LA VISTA, F'C = 24 MPA, PARA SOPORTE DE COLUMNAS METÁLICAS EN	m^3	$ 694.245,000	2,00	$ 1.388.490	7,00	$ 4.859.715	9,00	$ 6.248.205	7,86	$ 5.456.766		$ -	7,86	$ 5.456.766	393%	1,14	$ 791.439,00	57%
4.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE JUNTA EN PLACA DE PISO CON MATERIAL SELLANTE TIPO SIKAFLEX AT CONECTION O	ml	$ 12.678,000	718,50	$ 9.109.143	550,00	$ 6.972.900	1.268,50	$ 16.082.043	516,04	$ 6.542.355		$ -	516,04	$ 6.542.355	72%	752,46	$ 9.539.687,00	105%
4.3		ACEROS DE REFUERZO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
4.3.1		SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLAS ELECTROSOLDADAS (LARGO 6MT X ANCHO 2,35MT HUECO 15X15CM DIÁMETRO 5.0 MM)	kg	$ 6.878,000	5.522,58	$ 37.984.305	3000,00	$ 20.634.000	8.522,58	$ 58.618.305	1.297,99	$ 8.927.575	272,22	$ 1.872.329	1.570,21	$ 10.799.904	28%	6.952,37	$ 47.818.400,00	126%
4.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN FY = 420 Mpa FIGURADO NTC 2289.	kg	$ 5.552,000	42.805,44	$ 237.655.803		$ -	42.805,44	$ 237.655.803	41.721,74	$ 231.639.100		$ -	41.721,74	$ 231.639.100	97%	1.083,70	$ 6.016.702,00	3%
4.4		VARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
4.4.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ICOPOR PARA AISLAMIENTO DE CIMENTACIÓN de 2,5 cm.	m^2	$ 13.236,000	58,80	$ 778.277	720,00	$ 9.529.920	778,80	$ 10.308.197	860,60	$ 11.390.902		$ -	860,60	$ 11.390.902	1464%	-81,80	-$ 1.082.704,00	-139%
4.4.2		PAÑETES MORTERO 1:3 PARA TALUDES DE EXCAVACIONES SEGÚN REQUERIMIENTOS	ml	$ 13.255,000	88,20	$ 1.169.091	200,00	$ 2.651.000	288,20	$ 3.820.091	283,37	$ 3.756.069		$ -	283,37	$ 3.756.069	321%	4,83	$ 64.021,00	5%
4.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA DE POLIETILENO AISLANTE ENTRE SUELO BASE Y PLACA DE PISO.	m^2	$ 4.792,000	105,20	$ 504.118	600,00	$ 2.875.200	705,20	$ 3.379.318	701,52	$ 3.361.684		$ -	701,52	$ 3.361.684	667%	3,68	$ 17.634,00	3%
5		ESTRUCTURA EN CONCRETO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
5.1		ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
5.1.1		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa , PARA LA INTEGRACION DE COLUMNAS y PEDESTALES COMO REFORZAMIENTO BLOQUE DE	m^3	$ 697.988,000	77,15	$ 53.849.774	-2,00	$ (1.395.976)	75,15	$ 52.453.798	61,94	$ 43.233.377		$ -	61,94	$ 43.233.377	80%	13,21	$ 9.220.421,00	17%
5.1.2		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa, COLUMNAS Y PEDESTALES BLOQUE B NUEVO	m^3	$ 737.374,000	99,79	$ 73.582.551		$ -	99,79	$ 73.582.551	98,41	$ 72.564.975		$ -	98,41	$ 72.564.975	99%	1,38	$ 1.017.576,00	1%
5.1.3		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa PARA COLUMNETAS EN PÓRTICOS MUROS DE CONSERVACIÓN SEGÚN TIPO DE DINTELES Y	m^3	$ 742.775,000	13,20	$ 9.804.630	-3,00	$ (2.228.325)	10,20	$ 7.576.305	21,09	$ 15.665.125		$ -	21,09	$ 15.665.125	160%	-10,89	-$ 8.088.820,00	-83%
5.1.4		MACHONES CERRAMIENTOS ZONAS VERDES EN CONCRETO F'C = 24 Mpa, PARA SER REVESTIDOS	m^3	$ 726.550,000	21,50	$ 15.620.825		$ -	21,50	$ 15.620.825		$ -	1,00	$ 726.550	1,00	$ 726.550	5%	20,50	$ 14.894.275,00	95%
5.1.5		CONCRETO A LA VISTA f'c = 28 Mpa PARA PARA COLUMNAS Y PEDESTALES ESPECIALES BLOQUE B NUEVO	m^3	$ 900.375,000	16,17	$ 14.559.064		$ -	16,17	$ 14.559.064	11,56	$ 10.408.335		$ -	11,56	$ 10.408.335	71%	4,61	$ 4.150.729,00	29%
5.1.6		CONCRETO PARA RECRECIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO COLUMNA. F'C >= 24 Mpa, CONTROL DE	m^3	$ 782.018,000	6,64	$ 5.192.600		$ -	6,64	$ 5.192.600	8,65	$ 6.764.456		$ -	8,65	$ 6.764.456	130%	-2,01	-$ 1.571.856,00	-30%
5.2		ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
5.2.1		CONCRETO A LA VISTA F'C = 24 MPA PARA INTEGRACIÓN DE VIGUETAS CONTROL DE LUZ EN SALONES CUBIERTA BLOQUE B	m^3	$ 789.740,000	25,92	$ 20.470.061		$ -	25,92	$ 20.470.061	3,36	$ 2.653.526		$ -	3,36	$ 2.653.526	13%	22,56	$ 17.816.534,00	87%
5.2.2		CONCRETOA LA VISTA F'C = 24 MPA PARA VIGAS EN CONCRETO EN ZONAS NUEVAS PISOS Y ENTREPISOS (126P)	m^3	$ 789.740,000	223,91	$ 176.830.683	-10,00	$ (7.897.400)	213,91	$ 168.933.283	215,07	$ 169.849.382		$ -	215,07	$ 169.849.382	96%	-1,16	-$ 916.098,00	-1%
5.2.3		CONCRETO A LA VISTA FC= 24 MPA , PARA VIGAS AÉREAS CON ADITIVO PARA BAJA RETRACCIÓN, RELACIÓN A/C <= 0.45 PARA LA CONSOLIDACIÓN DE PLACAS EXISTENTES DE ENTREPISO (182P)	m^3	$ 820.578,000	131,51	$ 107.914.213		$ -	131,51	$ 107.914.213	132,60	$ 108.808.643		$ -	132,60	$ 108.808.643	101%	-1,09	-$ 894.430,00	-1%
5.2.4		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa PARA VIGAS EN DINTELES EN PÓRTICOS DE MUROS DE CONSERVACIÓN SEGÚN TIPO Y	m^3	$ 800.700,000	6,50	$ 5.204.550		$ -	6,50	$ 5.204.550	20,78	$ 16.638.546	0,07	$ 56.049	20,85	$ 16.694.595	321%	-14,35	-$ 11.490.045,00	-221%
5.2.5		CONCRETO F'C >= 24 MPA PARA RECRECIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO VIGA O VIGUETA. ESPACIO COMEDOR	m^3	$ 854.107,000	27,80	$ 23.744.175	-8,00	$ (6.832.856)	19,80	$ 16.911.319	4,38	$ 3.740.989		$ -	4,38	$ 3.740.989	16%	15,42	$ 13.170.330,00	55%
5.2.6		DILTATACIONES ARQUITECTÓNICA EN VIGAS O COLUMNAS EN CONCRETO, 3*1,5 cm	ml	$ 19.236,000	102,30	$ 1.967.843		$ -	102,30	$ 1.967.843	983,11	$ 18.911.104		$ -	983,11	$ 18.911.104	961%	-880,81	-$ 16.943.261,00	-861%
5.3		LOSAS EN CONCRETO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
5.3.1		PLACAS EN CONCRETO F'C = 24 MPA PISOS Y ENTREPISOS ZONAS NUEVAS (126P) H: 15 CMS	m^3	$ 799.434,000	225,40	$ 180.192.424	220,00	$ 175.875.480	445,40	$ 356.067.904	103,54	$ 82.773.396		$ -	103,54	$ 82.773.396	46%	341,86	$ 273.294.507,00	152%
5.3.2		PLACA EN CONCRETO F'C = 24 MP ENTREPISO ALIGERADO (TIPO W1B) H = 0.58 M, VIGUETAS DE 0.14 CADA 0.78 M, CASETÓN ICOPOR	m^3	$ 1.096.647,000	25,00	$ 27.416.175	8,00	$ 8.773.176	33,00	$ 36.189.351	32,10	$ 35.202.369		$ -	32,10	$ 35.202.369	128%	0,90	$ 986.982,00	4%
5.3.3		CONCRETO F'C = 21 MPA PARA PLACAS AÉREAS SOBRE ENTREPISO DE MADERA EXISTENTE O REFORZADO CUMPLIENDO LAS	m^3	$ 742.912,000	58,20	$ 43.237.478	-10,00	$ (7.429.120)	48,20	$ 35.808.358	23,62	$ 17.547.581		$ -	23,62	$ 17.547.581	41%	24,58	$ 18.260.776,00	42%
5.4		ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
5.4.1		CONCRETO F'C = 24 MPA , PARA PLACAS Y MUROS DE RAMPAS EN CONCRETO (127P) SEGÚN DETALLES	m^3	$ 744.066,000	26,30	$ 19.568.936		$ -	26,30	$ 19.568.936	5,47	$ 4.070.041	0,59	$ 438.999	6,06	$ 4.509.040	23%	20,24	$ 15.059.895,00	77%
5.4.2		ELEMENTOS EN CONCRETO VISTO F'C = 21 MPA, VERTICALES Y HORIZONTALES REBORDES EN FACHADA PUNTOS FIJOS (133P) COLOR GRIS CLARO	ml	$ 203.954,000	51,30	$ 10.462.840		$ -	51,30	$ 10.462.840		$ -		$ -		$ -		51,30	$ 10.462.840,00	100%
5.4.3		ESCALERAS EN CONCRETO F'C = 24 MPA , E2 Y E3, CON PLACA INFERIOR A LA VISTA (143P).	m^3	$ 831.040,000	18,90	$ 15.706.656	7,00	$ 5.817.280	25,90	$ 21.523.936	22,59	$ 18.773.194		$ -	22,59	$ 18.773.194	120%	3,31	$ 2.750.742,00	18%
5.4.4		ESCALERAS EN CONCRETO f'c = 24 MPa , PATIO (149P).	m^3	$ 773.433,000	9,80	$ 7.579.643		$ -	9,80	$ 7.579.643	12,66	$ 9.791.662		$ -	12,66	$ 9.791.662	129%	-2,86	-$ 2.212.018,00	-29%
5.4.5		TANQUES DE AGUA No 1 EN CONCRETO F'C = 28 MPA , TANQUE POTABLE E INCENDIO, (168P), SE INCLUYEN FORMALETAS Y LA	m^3	$ 976.462,000	67,38	$ 65.794.010	-67,38	$ (65.794.010)		$ -		$ -		$ -		$ -				
5.4.6		TANQUE DE AGUA NO 2 EN CONCRETO F'C = 28 MPA , TANQUE RECICLAJE (168P) Y EYECTORAS, SE INCLUYEN FORMALETAS Y LA	m^3	$ 976.462,000	122,11	$ 119.235.775	-122,11	$ (119.235.775)		$ -		$ -		$ -		$ -				
5.4.7		MENSULAS EN CONCRETO F'C = 28 MPA EN COLOR GRIS CLARO A VISTA Y FILOS CON CHAFLAN PARA SOPORTE DE CUBIERTA	m^3	$ 950.265,000	0,84	$ 798.223	1,00	$ 950.265	1,84	$ 1.748.488	0,84	$ 798.223		$ -	0,84	$ 798.223	100%	1,00	$ 950.265,00	119%
5.4.8		ALERO EN CONCRETO CONCRETO F'C = 24 MPA EN COLOR GRIS CLARO A VISTA PARA ACCESO PRINCIPAL EDIFICACIÓN	m^3	$ 812.282,000	1,02	$ 828.528		$ -	1,02	$ 828.528		$ -		$ -		$ -		1,02	$ 828.527,00	100%
5.4.9		CONCRETO F'C = 24 MPA PARA FOSAS Y MUROS DE CERRAMIENTOS SEGÚN DETALLES.	m^3	$ 720.196,000	21,00	$ 15.124.116	12,00	$ 8.642.352	33,00	$ 23.766.468	34,23	$ 24.652.309		$ -	34,23	$ 24.652.309	163%	-1,23	-$ 885.841,00	-6%
5.4.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRERA IMPERMEABLE DE PVC DE BULBO CENTRAL ANCHO MÍNIMO 220 MM BASE DE TANQUES DE	ml	$ 33.434,000	194,21	$ 6.493.217	-50,00	$ (1.671.700)	144,21	$ 4.821.517	137,44	$ 4.595.169		$ -	137,44	$ 4.595.169	71%	6,77	$ 226.348,00	3%
5.5		REFUERZOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
5.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES ESTRUCTURALES POST-INSTALADOS PARA RECRECIMIENTO VIGAS DE CONCRETO EXISTENTE, CON RESINA EPÓXICA , CERTIFICADO PARA BARRA O ANCLAJE F1554, CON EXTRACCIÓN CERTIFICADA (INCLUYE PERFORACIÓN, LIMPIEZA DEL ORIFICIO, EPÓXIDO E INSTALACIÓN	Un	$ 18.094,000	1.527,00	$ 27.629.538	-1527,00	$ (27.629.538)		$ -		$ -		$ -		$ -				
5.5.2		ANCLAJES DE PERFILES CON EPÓXICO PERFORACIÓN 5/8", REFORZAMIETO MUROS	un	$ 33.065,000	549,30	$ 18.162.605	-100,00	$ (3.306.500)	449,30	$ 14.856.105	306,00	$ 10.117.890		$ -	306,00	$ 10.117.890	56%	143,30	$ 4.738.214,00	26%
5.5.3		ACERO DE REFUERZO TIPO MALLA ELECTROSOLDADA NTC 2310 O NTC 5806 PARA PLACAS AÉREAS	kg	$ 6.878,000	3.450,00	$ 23.729.100		$ -	3.450,00	$ 23.729.100		$ -		$ -		$ -		3.450,00	$ 23.729.100,00	100%
5.5.4		ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 PARA COLUMNAS, VIGAS Y REFUERZOS	kg	$ 7.236,000	81.363,90	$ 588.749.180	88700,00	$ 641.833.200	170.063,90	$ 1.230.582.380	166.557,51	$ 1.205.210.143	138,51	$ 1.002.258	166.696,02	$ 1.206.212.401	205%	3.367,88	$ 24.369.979,00	4%
5.5.5		PUENTE DE ADHERENCIA PARA UNIÓN ENTRE CONCRETOS EXISTENTES Y NUEVOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PLANOS	m^2	$ 95.533,000	175,70	$ 16.785.148	-120,00	$ (11.463.960)	55,70	$ 5.321.188	32,02	$ 3.058.967		$ -	32,02	$ 3.058.967	18%	23,68	$ 2.262.221,00	13%
5.5.6		TERMINAL PARA BARRA N° 5 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	$ 107.014,000	66,00	$ 7.062.924	-10,00	$ (1.070.140)	56,00	$ 5.992.784	48,00	$ 5.136.672		$ -	48,00	$ 5.136.672	73%	8,00	$ 856.112,00	12%
5.5.7		TERMINAL PARA BARRA N° 6 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	$ 13.258,000	231,00	$ 3.062.598	-110,00	$ (1.458.380)	121,00	$ 1.604.218	101,00	$ 1.339.058		$ -	101,00	$ 1.339.058	44%	20,00	$ 265.160,00	9%
5.5.8		TERMINAL PARA BARRA N° 7 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	$ 16.349,000	413,00	$ 6.752.137		$ -	413,00	$ 6.752.137	247,00	$ 4.038.203		$ -	247,00	$ 4.038.203	60%	166,00	$ 2.713.934,00	40%
5.5.9		TERMINAL PARA BARRA N° 8 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	$ 19.307,000	192,00	$ 3.706.944	-50,00	$ (965.350)	142,00	$ 2.741.594	126,00	$ 2.432.682		$ -	126,00	$ 2.432.682	66%	16,00	$ 308.912,00	8%
5.5.10		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 5 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	$ 10.995,000	42,00	$ 461.790	40,00	$ 439.800	82,00	$ 901.590	82,00	$ 901.590		$ -	82,00	$ 901.590	195%			
5.5.11		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 7 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	$ 16.495,000	363,00	$ 5.987.685	-20,00	$ (329.900)	343,00	$ 5.657.785	335,00	$ 5.525.825		$ -	335,00	$ 5.525.825	92%	8,00	$ 131.960,00	2%
5.5.12		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 8 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	$ 19.552,000	181,00	$ 3.538.912	-9,00	$ (175.968)	172,00	$ 3.362.944	172,00	$ 3.362.944		$ -	172,00	$ 3.362.944	95%			
5.5.13		ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 TANQUES DE AGUA	kg	$ 6.115,000	23.974,08	$ 146.601.499	270,00	$ 1.651.050	24.244,08	$ 148.252.549	24.244,16	$ 148.253.038		$ -	24.244,16	$ 148.253.038	101%	-0,08	-$ 489,00	0%
5.5.14		ACERO A36 PARA ÁNGULOS DE ESQUINA EN TAPAS Y OTROS TANQUES DE AGUA	kg	$ 3.225,000	137,16	$ 442.341		$ -	137,16	$ 442.341		$ -		$ -		$ -		137,16	$ 442.341,00	100%
6		ESTRUCTURA METALICA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
6.1		ESTRUCTURAS METALICAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
6.1.1		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A500 GRADO C Y	kg	$ 19.464,000	7.080,81	$ 137.820.886		$ -	7.080,81	$ 137.820.886	12.566,10	$ 244.586.570	182,62	$ 3.554.516	12.748,72	$ 248.141.086	180%	-5.667,91	-$ 110.320.200,00	-80%
6.1.2		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ELEMENTOS METÁLICOS PENDOLONES ½, PARA LA	kg	$ 18.742,000	250,00	$ 4.685.500	200,00	$ 3.748.400	450,00	$ 8.433.900	79,60	$ 1.491.863		$ -	79,60	$ 1.491.863	32%	370,40	$ 6.942.037,00	148%
6.1.3		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA,	kg	$ 17.843,000	191,10	$ 3.409.797	1600,00	$ 28.548.800	1.791,10	$ 31.958.597	2.276,65	$ 40.622.266		$ -	2.276,65	$ 40.622.266	1191%	-485,55	-$ 8.663.669,00	-254%
6.1.4		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A500 GRADO C Y	kg	$ 18.518,000	4.100,02	$ 75.924.170	100,00	$ 1.851.800	4.200,02	$ 77.775.970	3.401,86	$ 62.995.643		$ -	3.401,86	$ 62.995.643	83%	798,16	$ 14.780.326,00	19%
6.1.5		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PLATINAS DE REFUERZO METÁLICAS EN ACERO ESTRUCTURAL A572 GRADO 50	kg	$ 19.245,000	1.130,54	$ 21.757.242		$ -	1.130,54	$ 21.757.242		$ -		$ -		$ -		1.130,54	$ 21.757.242,00	100%
6.1.6		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PERNOS DE ANCLAJE F1554 GRADO 55 N° 6 SEGÚN PLANOS PARA VIGUETAS	Un	$ 42.993,000	283,00	$ 12.167.019		$ -	283,00	$ 12.167.019		$ -		$ -		$ -		283,00	$ 12.167.019,00	100%
6.1.7		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PLATINAS Y PERNOS METÁLICOS EN ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA	Un	$ 14.942,000	326,83	$ 4.883.494	80,00	$ 1.195.360	406,83	$ 6.078.854	38,00	$ 567.796		$ -	38,00	$ 567.796	12%	368,83	$ 5.511.057,00	113%
6.1.8		MANTENIMIENTO DE ELEMENTOS METÁLICOS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN pendiolones en metal 1/2	ml	$ 14.879,000	50,00	$ 743.950	100,00	$ 1.487.900	150,00	$ 2.231.850	61,18	$ 910.297		$ -	61,18	$ 910.297	122%	88,82	$ 1.321.552,00	178%
6.1.9		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE) PARA	kg	$ 18.533,000	7.011,97	$ 129.952.840	100,00	$ 1.853.300	7.111,97	$ 131.806.140	7.392,81	$ 137.010.948		$ -	7.392,81	$ 137.010.948	105%	-280,84	-$ 5.204.808,00	-4%
6.1.10		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA VIGAS Y CONEXIONES EN ACERO ESTRUCTURAL A572 GRADO 50 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO CORREDORES (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE)	kg	$ 18.191,000	4.131,81	$ 75.161.756	250,00	$ 4.547.750	4.381,81	$ 79.709.506	5.074,65	$ 92.312.958		$ -	5.074,65	$ 92.312.958	123%	-692,84	-$ 12.603.452,00	-17%
6.1.11		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 36	kg	$ 14.875,000	372,56	$ 5.541.830	250,00	$ 3.718.750	622,56	$ 9.260.580	355,09	$ 5.281.964		$ -	355,09	$ 5.281.964	95%	267,47	$ 3.978.616,00	72%
6.1.12		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 55	kg	$ 16.144,000	306,90	$ 4.954.594	600,00	$ 9.686.400	906,90	$ 14.640.994	1.462,60	$ 23.612.214		$ -	1.462,60	$ 23.612.214	477%	-555,70	-$ 8.971.221,00	-181%
6.1.13		GROUT DE NIVELACIÓN PARA PLACAS DE BASE EN PEDESTALES DE TUBOS DE CORREDORES TIPO SIKA GROUT O SIMILAR	kg	$ 6.939,000	347,25	$ 2.409.568	-320,00	$ (2.220.480)	27,25	$ 189.088		$ -		$ -		$ -		27,25	$ 189.088,00	8%
6.1.14		PIN O PASADOR PARA CONEXIONES ARTICULADAS EN SAE 1045	kg	$ 14.986,000	210,00	$ 3.147.060		$ -	210,00	$ 3.147.060	184,00	$ 2.757.424		$ -	184,00	$ 2.757.424	88%	26,00	$ 389.636,00	12%
7		ESTRUCTURAS DE MADERA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
7.1		CUBIERTAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
7.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE MADERA EN ESCUADRIA (PARES, SOBRE-PARES, ALFARDAS, INCLUYE TRASIEGO INTERNO)	ml	$ 91.710,000	546,48	$ 50.117.681	1000,00	$ 91.710.000	1.546,48	$ 141.827.681	1.297,48	$ 118.991.891		$ -	1.297,48	$ 118.991.891	237%	249,00	$ 22.835.790,00	46%
7.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE DE MADERA PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE LAS CUBIERTAS DE	ml	$ 129.117,000	84,10	$ 10.858.740	20,00	$ 2.582.340	104,10	$ 13.441.080	76,00	$ 9.812.892		$ -	76,00	$ 9.812.892	90%	28,10	$ 3.628.187,00	33%
7.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS METÁLICAS PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DEL SISTEMA PORTANTE DE LA	ml	$ 52.184,000	775,50	$ 40.468.692	700,00	$ 36.528.800	1.475,50	$ 76.997.492	1.212,00	$ 63.247.008		$ -	1.212,00	$ 63.247.008	156%	263,50	$ 13.750.484,00	34%
7.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZAS EN MADERA A ESCUADRIA, CHAPA DE 40MM *170 MM, PARA REHABILITACIÓN DE TIRANTES	ml	$ 89.861,000	28,50	$ 2.561.039		$ -	28,50	$ 2.561.039		$ -		$ -		$ -		28,50	$ 2.561.038,00	100%
7.1.5		LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN GENERAL DE LAS ÁREAS DE ENTRECUBIERTA (247P)	m^2	$ 34.197,000	298,72	$ 10.215.328	400,00	$ 13.678.800	698,72	$ 23.894.128	970,07	$ 33.173.484		$ -	970,07	$ 33.173.484	325%	-271,35	-$ 9.279.356,00	-91%
7.1.6		CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE TIRANTES Y ELEMENTOS EN NIVELES DE CIELORRASOS, ELEMENTOS EN MADERA A	ml	$ 62.236,000	359,49	$ 22.373.220		$ -	359,49	$ 22.373.220	75,43	$ 4.694.461		$ -	75,43	$ 4.694.461	21%	284,06	$ 17.678.758,00	79%
7.1.7		CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE PARES Y CORREAS EN MADERA A CONSERVAR, ELEMENTOS EN MADERA EXISTENTES Y EN	ml	$ 101.545,000	718,11	$ 72.920.480		$ -	718,11	$ 72.920.480	1.023,35	$ 103.916.076		$ -	1.023,35	$ 103.916.076	143%	-305,24	-$ 30.995.596,00	-43%
7.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUES DE ICOPOR DE BAJA DENSIDAD BAJO TIRANTES, DIMENSIONES APROX 15*30*5 CMS.	m^3	$ 112.577,000	2,00	$ 225.154		$ -	2,00	$ 225.154	12,23	$ 1.376.817		$ -	12,23	$ 1.376.817	612%	-10,23	-$ 1.151.663,00	-512%
7.2		ENTREPISOS EN MADERA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
7.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA EN MADERA DE 50 MM X 90 MM APROX) PARA REFUERZO DE VIGUETAS EXISTENTES	ml	$ 122.202,000	245,00	$ 29.939.490	350,00	$ 42.770.700	595,00	$ 72.710.190	434,68	$ 53.118.765		$ -	434,68	$ 53.118.765	177%	160,32	$ 19.591.425,00	65%

Fecha de Acta: 05 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO No: 136

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

BOGOTÁ — EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

N° 019

PERIODO DE CORTE
Desde 30 DE NOVIEMBRE 2023
Hasta 05 DE DICIEMBRE 2023

ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CONDICIONES INICIALES CANT.	CONDICIONES INICIALES Vr PARCIAL	MODIFICACIONES CANT.	MODIFICACIONES Vr PARCIAL	TOTAL CONTRATO CANT.	TOTAL CONTRATO Vr PARCIAL	ACUMULADO ANTERIOR CANT.	ACUMULADO ANTERIOR Vr PARCIAL	PRESENTE ACTA CANT.	PRESENTE ACTA Vr PARCIAL	ACUMULADO ACTUAL CANT.	ACUMULADO ACTUAL Vr PARCIAL	ACUMULADO ACTUAL %	SALDO POR EJECUTAR CANT.	SALDO POR EJECUTAR Vr PARCIAL	SALDO POR EJECUTAR %
7.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUES DE ICOPOR DE BAJA DENSIDAD BAJO TIRANTES, DIMENSIONES APROX 15*10*5 CMS	m^3	$ 120.195,000	1,15	$ 138.224		$ -	1,15	$ 138.224		$ -		$ -		$ -		1,15	$ 138.224,00	100%
7.2.3		CONTRACHAPADO DE REFUERZO PARA VIGUETAS DE MADERA ENTREPISO W6A DE 20 MM X 200 MM (APROX) PARA REFUERZO DE	m^3	$ 81.083,000	265,32	$ 21.512.942		$ -	265,32	$ 21.512.942	333,57	$ 27.046.856		$ -	333,57	$ 27.046.856	126%	-68,25	-$ 5.533.915,00	-26%
7.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARRIOSTRADORES EN MADERA DE 50 MM X 30 MM (APROX) PARA REFUERZO DE ENTREPISO	ml	$ 76.610,000	105,54	$ 8.085.419	50,00	$ 3.830.500	155,54	$ 11.915.919	64,40	$ 4.933.684		$ -	64,40	$ 4.933.684	61%	91,14	$ 6.982.235,00	86%
7.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 100 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON	m^2	$ 308.933,000	37,80	$ 11.677.667		$ -	37,80	$ 11.677.667	13,08	$ 4.040.844		$ -	13,08	$ 4.040.844	35%	24,72	$ 7.636.824,00	65%
7.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 142 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON	m^2	$ 349.968,000	38,85	$ 13.596.257		$ -	38,85	$ 13.596.257	44,99	$ 15.745.060		$ -	44,99	$ 15.745.060	116%	-6,14	-$ 2.148.804,00	-16%
7.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 52 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR	m^2	$ 245.782,000	69,30	$ 17.032.693	50,00	$ 12.289.100	119,30	$ 29.321.793	110,66	$ 27.198.236		$ -	110,66	$ 27.198.236	160%	8,64	$ 2.123.556,00	12%
8		MAMPOSTERIAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
8.1		MAMPOSTERIA EN CONCRETO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
8.1.1		CONSTRUCCIÓN MURO Y ANTEPECHO EN MAMPOSTERIA REFORZADA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO ESTRIADO EN ZÓCALO	m^2	$ 141.423,000	24,93	$ 3.525.675		$ -	24,93	$ 3.525.675	19,52	$ 2.760.577		$ -	19,52	$ 2.760.577	78%	5,41	$ 765.098,00	22%
8.1.2		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERIA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR	m^2	$ 128.771,000	686,99	$ 88.464.389	130,00	$ 16.740.230	816,99	$ 105.204.619	479,99	$ 61.808.792	10,92	$ 1.406.179	490,91	$ 63.214.971	71%	326,08	$ 41.989.647,00	47%
8.1.3		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERIA REFORZADA PARA MUROS TESTEROS TIPO 1,2 Y 3 EN CUBIERTA (133P)., EN BLOQUE	m^2	$ 131.243,000	116,19	$ 15.249.124	120,00	$ 15.749.160	236,19	$ 30.998.284		$ -		$ -		$ -		236,19	$ 30.998.284,00	203%
8.1.4		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERIA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLOR	m^2	$ 132.792,000	625,14	$ 83.013.591	250,00	$ 33.198.000	875,14	$ 116.211.591	697,70	$ 92.648.978	29,03	$ 3.854.952	726,73	$ 96.503.930	116%	148,41	$ 19.707.660,00	24%
8.1.5		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERIA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLORGRIS	m^2	$ 146.988,000	473,88	$ 69.654.673	424,12	$ 62.340.551	898,00	$ 131.995.224	804,90	$ 118.310.641	2,26	$ 332.193	807,16	$ 118.642.834	170%	90,84	$ 13.352.389,00	19%
8.2		MAMPOSTERIA EN LADRILLO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
8.2.1		CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERIA EN BLOQUE DE ARCILLA DUCTOS, BAÑOS Y COCINAS Y MUROS QUE NECESITEN ENCHAPES (136P) E: 15 CMS	m^2	$ 44.984,000	290,07	$ 13.048.509	186,93	$ 8.408.859	477,00	$ 21.457.368	385,85	$ 17.357.076		$ -	385,85	$ 17.357.076	133%	91,15	$ 4.100.291,00	31%
8.2.2		CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -DOS DIRECCIONES. (179), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2,	ml	$ 84.718,000	128,18	$ 10.859.153	150,00	$ 12.707.700	278,18	$ 23.566.853	933,38	$ 79.074.087	32,10	$ 2.719.448	965,48	$ 81.793.535	753%	-687,30	-$ 58.226.681,00	-536%
8.2.3		CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -UNA DIRECCIÓN. (180p), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	ml	$ 82.674,000	97,35	$ 8.048.314	600,00	$ 49.604.400	697,35	$ 57.652.714	1.148,62	$ 94.961.010	31,69	$ 2.619.939	1.180,31	$ 97.580.949	1212%	-482,96	-$ 39.928.235,00	-496%
8.2.4		REINTEGRACIÓN DE FALTANTES EN LADRILLO, ZONA DE ZÓCALOS (193P) FACHADAS EXTERIORES EDIF. CONSERVACIÓN , CON PIEZAS SELECCIONADAS EN UN 30% DE SUPERFICIES CON FALTANTES, INCLUYE MATERIAL DE PEGA,	m^2	$ 38.541,000	73,55	$ 2.834.691		$ -	73,55	$ 2.834.691	69,20	$ 2.667.037		$ -	69,20	$ 2.667.037	94%	4,35	$ 167.653,00	6%
8.2.5		REINTEGRACIÓN DE FALTANTES EN LADRILLO (79P, 87P,90P, 94P), FACHADAS EXTERIORES EDIF. CONSERVACIÓN, CON PIEZAS	m^2	$ 40.402,000	94,63	$ 3.823.241		$ -	94,63	$ 3.823.241	354,43	$ 14.319.681		$ -	354,43	$ 14.319.681	375%	-259,80	-$ 10.496.440,00	-275%
8.3		ELEMENTOS EN MAMPOSTERIA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
8.3.1		CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS – ALFAJÍA CON GOTEROS EN CONCRETO PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE MANEJO DE	ml	$ 30.546,000	66,24	$ 2.023.367	150,00	$ 4.581.900	216,24	$ 6.605.267	69,98	$ 2.137.609		$ -	69,98	$ 2.137.609	106%	146,26	$ 4.467.657,00	221%
8.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO EN CHAPA TIPO ESTRIADO PARA EL ZÓCALO DE LA FACHADA ORIGINAL PARA MANEJO DE HUMEDADES POR SALPICADURAS.(130P), INSTALADO DE FORMA VERTICAL SEGÚN DETALLES. E: 6 CMS, REF. TEI-6	ml	$ 71.228,000	190,11	$ 13.541.155		$ -	190,11	$ 13.541.155	174,31	$ 12.415.753		$ -	174,31	$ 12.415.753	92%	15,80	$ 1.125.402,00	8%
8.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE INFERIOR ZÓCALO RODAPIES CONFORMADO POR BORDILLO EN CONCRETO PREFABRICADO H. 20 CM *10 CM, SEGÚN DETALLES.	ml	$ 27.886,000	239,49	$ 6.678.418		$ -	239,49	$ 6.678.418	206,51	$ 5.758.738	4,33	$ 120.746	210,84	$ 5.879.484	88%	28,65	$ 798.933,00	12%
8.3.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REMATE SUPERIOR ZÓCALO 10*10 CMS, BORDILLO ESCALONADO TRES FILOS REDONDEADOS.	ml	$ 35.978,000	239,49	$ 8.616.371		$ -	239,49	$ 8.616.371	95,96	$ 3.452.449		$ -	95,96	$ 3.452.449	40%	143,53	$ 5.163.922,00	60%
8.3.5		CONSTRUCCIÓN DE ALFAJÍAS Y BORDILLOS CON GOTEROS EN CONCRETO 2500 PSI, PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE	ml	$ 26.931,000	66,63	$ 1.794.413		$ -	66,63	$ 1.794.413	26,74	$ 720.135		$ -	26,74	$ 720.135	40%	39,89	$ 1.074.277,00	60%
8.3.6		CONSTRUCCIÓN DE DILATACIÓN EN MUROS FACHADAS EXTERIORES, PARA IDENTIFICAR VOLÚMENES ORIGINALES (134A)	ml	$ 6.359,000	35,79	$ 227.589	200,00	$ 1.271.800	235,79	$ 1.499.389	35,27	$ 224.282		$ -	35,27	$ 224.282	99%	200,52	$ 1.275.106,00	560%
8.3.7		CONSTRUCCIÓN DE BARANDAS Y PROTECCIONES BAJAS EN TERRAZA (106P), MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN	m^2	$ 188.550,000	97,58	$ 18.398.709		$ -	97,58	$ 18.398.709	258,22	$ 48.687.381			258,22	$ 48.687.381	265%	-160,64	-$ 30.288.672,00	-165%
8.3.8		CONSTRUCCIÓN DE POYO PARA SOPORTE PARALES DEL CERRAMIENTO MALLA EN TERRAZAS EN BLOQUE DE CEMENTO	ml	$ 70.469,000	190,78	$ 13.444.076	59,22	$ 4.173.174	250,00	$ 17.617.250	62,70	$ 4.418.406		$ -	62,70	$ 4.418.406	33%	187,30	$ 13.198.843,00	98%
8.3.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE SOBRE POYO EN CHAPA TIPO ESTRIADO INSTALADO DE FORMA HORIZONTAL SEGÚN	ml	$ 31.612,000	190,78	$ 6.030.937	59,22	$ 1.872.063	250,00	$ 7.903.000		$ -		$ -		$ -		250,00	$ 7.903.000,00	131%
9		PREFABRICADOS Y OTROS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
9.1		ELEMENTOS PREFABRICADOS EN CONCRETO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
9.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALFAJÍAS EN CONCRETO Fc 24 mpa. . TIPO BORDILLO CON GOTEROS (104P) ANCHO 15 A 25 CMS	ml	$ 48.592,000	89,59	$ 4.353.357	60,00	$ 2.915.520	149,59	$ 7.268.877	470,08	$ 22.842.127	348,86	$ 16.951.805	818,94	$ 39.793.932	914%	-669,35	-$ 32.525.055,00	-747%
9.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCAS EN CONCRETO Fc. COLOR GRIS, DIMENSION 54.8 cm * 40.9cm * 180 cm , EN TERRAZAS.	Un	$ 1.299.116,000	2,00	$ 2.598.232		$ -	2,00	$ 2.598.232		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 2.598.232,00	100%
9.2		ELEMENTOS EN CONCRETO FUNDIDOS EN SITIO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
9.2.1		CONSTRUCCIÓN DE MESONES EN CONCRETO 2500 psi FUNDIDO PARA LAVAMANOS H: 8 CM, ACABADO INFERIOR A LA VISTA.	ml	$ 97.049,000	43,90	$ 4.260.451		$ -	43,90	$ 4.260.451	22,25	$ 2.159.340		$ -	22,25	$ 2.159.340	51%	21,65	$ 2.101.110,00	49%
9.2.2		CONSTRUCCIÓN DE MESONES EN CONCRETO FUNDIDO 2500 psi PARA LABORATORIOS) H: 8 CM, ACABADO INFERIOR A LA VISTA.	ml	$ 97.049,000	28,30	$ 2.746.487		$ -	28,30	$ 2.746.487	25,78	$ 2.501.923		$ -	25,78	$ 2.501.923	91%	2,52	$ 244.563,00	9%
9.2.3		CONSTRUCCIÓN DE BASE TARIMA BANDERAS, PLACA EN CONCRETO 3500 psi SOPORTES DE ASTAS	m^3	$ 630.772,000	1,70	$ 1.072.312		$ -	1,70	$ 1.072.312		$ -		$ -		$ -		1,70	$ 1.072.312,00	100%
9.2.4		CONSTRUCCIÓN DE APOYOS EN CONCRETO 9*9 CMS H:18 CMS BAJO PARALES DE CERRAMIENTO en terraza	Un	$ 28.662,000	107,00	$ 3.066.834		$ -	107,00	$ 3.066.834		$ -		$ -		$ -		107,00	$ 3.066.834,00	100%
9.2.5		CONSTRUCCIÓN DE SOPORTES EN CONCRETO PREFABRICADOS en sitio PARA MESONES EN CONCRETO 3500 psi de LAVAMANOS Y	Un	$ 111.279,000	16,00	$ 1.780.464		$ -	16,00	$ 1.780.464	22,00	$ 2.448.138		$ -	22,00	$ 2.448.138	138%	-6,00	-$ 667.674,00	-38%
9.3		ELEMENTOS EN LAMINAS DE FIBROCEMENTO Y DRYWALL				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
9.3.1		CONSTRUCCIÓN DE MUROS LIVIANOS O TABIQUES DIVISORIOS, EN DRYWALL 12 MM, SEGÚN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN	m^2	$ 77.179,000	33,10	$ 2.554.625		$ -	33,10	$ 2.554.625		$ -	69,43	$ 5.358.538	69,43	$ 5.358.538	210%	-36,33	-$ 2.803.913,00	-110%
9.3.2		CONSTRUCCIÓN DE MUROS LIVIANOS O TABIQUES DIVISORIOS, EN DRYWALL 12 MM, SEGÚN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN	m^2	$ 99.705,000	13,30	$ 1.326.077		$ -	13,30	$ 1.326.077		$ -	66,84	$ 6.664.282	66,84	$ 6.664.282	503%	-53,54	-$ 5.338.205,00	-403%
10		PISOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.1		BASES PISOS Y AFINADOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.1.1		ALISTADOS EN MORTEROS DE CEMENTO 1:3 PARA NIVELACIONES 1ER Y SEGUNDO PISO (123P) E: 3 a 5 cms.	m^2	$ 26.072,000	4.113,00	$ 107.234.136		$ -	4.113,00	$ 107.234.136	1.357,15	$ 35.383.615		$ -	1.357,15	$ 35.383.615	33%	2.755,85	$ 71.850.521,00	67%
10.1.2		INTEGRACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 21 Mpa ZONAS DE CONSERVACIÓN (146P) H:12 cms. .	m^2	$ 124.022,000	390,70	$ 48.455.395	250,00	$ 31.005.500	640,70	$ 79.460.895	651,74	$ 80.830.098		$ -	651,74	$ 80.830.098	167%	-11,04	-$ 1.369.203,00	-3%
10.1.3		PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 24 Mpa ZONAS NUEVAS(147P) H: 12 cms.	m^2	$ 127.873,000	400,50	$ 51.213.137	1855,11	$ 237.218.481	2.255,61	$ 288.431.618	1.374,55	$ 175.767.832		$ -	1.374,55	$ 175.767.832	343%	881,06	$ 112.663.785,00	220%
10.1.4		PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 24 Mpa ZONA DE PATIO (148P) H: 15 cms	m^2	$ 140.969,000	408,70	$ 57.614.030	130,00	$ 18.325.970	538,70	$ 75.940.000	593,80	$ 83.707.392		$ -	593,80	$ 83.707.392	145%	-55,10	-$ 7.767.392,00	-13%
10.1.5		ALISTADO, AFINADO Y ACABADO EN CONCRETO f'c = 21 Mpa, ESMALTADO Y ENDURECIDO BAJA PERMEABILIDAD H: 5 cms, zona de	m^2	$ 97.881,000	26,20	$ 2.564.482		$ -	26,20	$ 2.564.482	9,37	$ 917.145		$ -	9,37	$ 917.145	36%	16,83	$ 1.647.337,00	64%
10.2		ACABADOS DE PISOS EN GRANITOS, MARMOLES Y CEMENTO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO	m^2	$ 103.281,000	491,90	$ 50.803.924	-491,90	$ (50.803.924)		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.2.2		INTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO NUEVA, MODELO TIPO ROMBOS SEGÚN MODELO EXISTENTE(REF VIANCHAS	m^2	$ 128.618,000	19,30	$ 2.482.327	-19,30	$ (2.482.327)		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.2.3		REINTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO REUTILIZADA, MODELO TIPO ROMBOS ORIGINALES. EN ZONAS CON	m^2	$ 38.707,000	19,30	$ 747.045	-19,30	$ (747.045)		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.2.4		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO, REMOCIÓN DE MANCHAS NEGRAS (203P), ACCIÓN SOBRE	m^2	$ 97.269,000	192,90	$ 18.763.190	-192,90	$ (18.763.190)		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.2.5		REINTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO (252P), PREVIO DESMONTE, NIVELACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE SUB BASE	m^2	$ 38.725,000	173,60	$ 6.722.660	-173,60	$ (6.722.660)		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.2.6		MANTENIMIENTO DE PISOS EN GRANITO EXISTENTE - ESCALERA PRINCIPAL (E-100) MEDIANTE LIMPIEZA DE SUPERFICIE, USANDO	m^2	$ 29.874,000	24,60	$ 734.900	10,00	$ 298.740	34,60	$ 1.033.640		$ -		$ -		$ -		34,60	$ 1.033.640,00	141%
10.2.7		INTEGRACIÓN DE GRANITO FUNDIDO PULIDO E: 2 CMS, SIMILAR A LOS ORIGINALES PARA RECALCES Y COMPLEMENTOS EN	m^2	$ 103.638,000	4,00	$ 414.552		$ -	4,00	$ 414.552		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 414.552,00	100%
10.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVILLA LAVADA GRIS CLARO GRANO No 2 PARA DILATACIONES EN PISO CONTRA COLUMNAS METÁLICAS	ml	$ 74.329,000	103,90	$ 7.722.783		$ -	103,90	$ 7.722.783	103,44	$ 7.688.592	106,70	$ 7.930.904	210,14	$ 15.619.496	202%	-106,24	-$ 7.896.712,00	-102%
10.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBROPRENSADO 30*30, PULIDO (121P),	m^2	$ 179.017,000	21,20	$ 3.795.160	-21,20	$ (3.795.160)		$ -		$ -	26,71	$ 4.781.544	26,71	$ 4.781.544	126%	-26,71	-$ 4.781.544,00	-126%
10.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE ESCALERA EN BALDOSA CEMENTO 60*50*3 CON BORDE, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O	ml	$ 115.318,000	105,60	$ 12.177.581	100,00	$ 11.531.800	205,60	$ 23.709.381		$ -	225,97	$ 26.058.408	225,97	$ 26.058.408	214%	-20,37	-$ 2.349.027,00	-19%
10.2.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA CEMENTO 60*50*3, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS	m^2	$ 197.560,000	14,90	$ 2.943.644	28,05	$ 5.541.558	42,95	$ 8.485.202		$ -	16,42	$ 3.243.935	16,42	$ 3.243.935	110%	26,53	$ 5.241.266,00	178%
10.2.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRADAS PARA ESCALERAS (REF. ROCA ESPLENDORE GRIS CÁLIDO o similar) incluye huella hasta 32	ml	$ 256.796,000	75,40	$ 19.362.418	127,00	$ 32.613.092	202,40	$ 51.975.510		$ -	180,14	$ 46.259.231	180,14	$ 46.259.231	239%	22,26	$ 5.716.278,00	30%
10.2.13		INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA DE CEMENTO REUTILIZADA, EN MOSAICO MEDIANTE LA REINTEGRACIÓN DE	m^2	$ 53.503,000	111,20	$ 5.949.534	-111,20	$ (5.949.534)		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.2.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2, PARA	ml	$ 36.958,000	102,40	$ 3.784.499	-102,40	$ (3.784.499)		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.2.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE ESCALERA EN BALDOSA CEMENTO 60*15*3 CON BORDE, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O	ml	$ 126.515,000	103,80	$ 13.132.257	115,00	$ 14.549.225	218,80	$ 27.681.482		$ -		$ -		$ -		218,80	$ 27.681.482,00	211%
10.2.16		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA CEMENTO 40*40 INSTALADA A 45 GRADOS (REF ROCA BURDA GRIS	m^2	$ 110.824,000	25,90	$ 2.870.342	-13,00	$ (1.440.712)	12,90	$ 1.429.630		$ -	33,31	$ 3.691.547	33,31	$ 3.691.547	129%	-20,41	-$ 2.261.917,00	-79%
10.2.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO	m^2	$ 111.293,000	98,20	$ 10.928.973	-98,20	$ (10.928.973)		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.3		ACABADOS DE PISOS EN MADERA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN MADERA MACIZA(120P). REF ZAPAN ANCHO 10 cms, H: 18 MM ACABADO SOBRE ESCENARIO	m^2	$ 181.474,000	46,40	$ 8.420.394	30,00	$ 5.444.220	76,40	$ 13.864.614		$ -	193,55	$ 35.124.293	193,55	$ 35.124.293	417%	-117,15	-$ 21.259.679,00	-252%
10.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN MADERA MACIZA PARA REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W6A AULA MÚLTIPLE,	m^2	$ 173.639,000	147,80	$ 25.663.844	-20,00	$ (3.472.780)	127,80	$ 22.191.064		$ -		$ -		$ -		127,80	$ 22.191.064,00	86%
10.4		ACABADOS DE PISOS EN ADOQUINES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.4.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS ESPECIALES DE ALTO TRÁFICO TIPO ADOQUÍN 20*10*8, REF. AR-8, GRIS IVORY-	m^2	$ 99.993,000	106,10	$ 10.609.257	-106,10	$ (10.609.257)		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.4.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS TIPO GRAMOQUIN, 43*29*9, REF AREJ-9 DECOBLOCK O SIMILAR PARA ZONAS EXTERIORES Y	m^2	$ 66.634,000	57,00	$ 3.798.138	-57,00	$ (3.798.138)		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.4.3		ARENA FINA PARA BASE DE ADOQUIN, COMPACTADA BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN Y H: 5 CMS PARA ZONAS EXTERIORES Y	m^3	$ 97.145,000	9,00	$ 874.305	-9,00	$ (874.305)		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.4.4		CAPA DRENANTE, MATERIAL GRANULAR COMPACTO ASTM NO 57 H: 25 CMS PARA ZONAS VERDES (125P)	m^3	$ 108.826,000	40,80	$ 4.440.101	307,00	$ 33.409.582	347,80	$ 37.849.683		$ -		$ -		$ -		347,80	$ 37.849.682,00	852%
10.4.5		SUELO MEJORADO, CRB -SPT, BASE GRANULAR TIPO RAJON Y MATERIAL COHESIVO SEGÚN RECOMENDACIONES ING SUELOS, H:30	m^2	$ 35.392,000	48,90	$ 1.730.669	-48,90	$ (1.730.669)		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.4.6		CAPA SELLANTE GEOTEXTIL NO TEJIDO NO 2400 PAVCO O SIMILAR BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN.	m^2	$ 40.473,000	326,20	$ 13.202.293	-326,20	$ (13.202.293)		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.5		ACABADOS DE PISOS SINTETICOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS SINTETICO ESPECIAL, TIPO RECUBRIMIENTO SINTÉTICO DE BASE ACRÍLICA ESPECIAL PARA	m^2	$ 43.815,000	477,00	$ 20.899.755		$ -	477,00	$ 20.899.755		$ -	851,00	$ 37.286.565	851,00	$ 37.286.565	178%	-374,00	-$ 16.386.810,00	-78%
10.5.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS ESPECIALES ALTO TRAFICO EN CEMENTO ANTIDESLIZANTE, ENDURECIDO CON KURE-N-HARDEN MASTERTOP 100, SIKAFLOOR 3 O SIMILAR, COLOR GRIS, PULIDO, INCLUYE JUNTAS DE INDUCCIÓN DE FISURAS CADA 1.00 X 2.00 M, E: 5 A 7 CMS. PARA ZONAS RECREATIVAS (TERRAZAS Y PATIOS) (128AP)	m^2	$ 113.298,000	495,20	$ 56.105.170		$ -	495,20	$ 56.105.170	851,00	$ 96.416.598		$ -	851,00	$ 96.416.598	172%	-355,80	-$ 40.311.428,00	-72%
10.5.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN RECUBRIMIENTO SINTÉTICO TIPO TRUFLEX COLOR PISTAS DE ATLETISMO	m^2	$ 51.646,000	318,30	$ 16.438.922		$ -	318,30	$ 16.438.922		$ -		$ -		$ -		318,30	$ 16.438.922,00	100%
10.6		GUARDAESCOBAS GRANITOS Y MARMOLES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.6.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA TIPO ZOCALO DE GRANITO PULIDO GRIS CON MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO EN SITIO R = 10 CM COLOR REF 132763 O SIMILAR ALTURA 8 CMS	ml	$ 69.566,000	328,00	$ 22.817.648	40,00	$ 2.782.640	368,00	$ 25.600.288	343,50	$ 23.895.921	57,43	$ 3.995.175	400,93	$ 27.891.096	122%	-32,93	-$ 2.290.808,00	-10%
10.6.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA R. 10 cms, Alto 10 cms, REMATES VARIABLES EN ÁREAS	ml	$ 32.716,000	127,80	$ 4.181.105	-40,00	$ (1.308.640)	87,80	$ 2.872.465		$ -		$ -		$ -		87,80	$ 2.872.465,00	69%
10.6.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA TIPO ZOCALO EN GRANITO PREFABRICADO GRIS CLARO 30* 7 Cms, EN GRANO	ml	$ 36.224,000	1.874,00	$ 67.883.776	400,00	$ 14.489.600	2.274,00	$ 82.373.376	1.451,97	$ 52.596.161		$ -	1.451,97	$ 52.596.161	77%	822,03	$ 29.777.215,00	44%
10.7		GUARDAESCOBAS EN MADERA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.7.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBAS EN MADERA TIPO CEDRO H: 12 CMS E: 2 CMS BISELADO, PAR ZONAS DE PISOS	ml	$ 46.140,000	97,50	$ 4.498.650	-20,00	$ (922.800)	77,50	$ 3.575.850		$ -		$ -		$ -		77,50	$ 3.575.850,00	79%
10.8		GUARDAESCOBAS EN ARCILLA , GRES O CEMENTO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.8.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS EN BALDOSA DE CEMENTO COLOR VERDE (REF VIANCHAS O SIMILAR), COMO	ml	$ 39.154,000	100,10	$ 3.919.315	-100,10	$ (3.919.315)		$ -		$ -		$ -		$ -				
10.8.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS EN CEMENTO CORRIDO 1:2, H- 7, cms, COMO COMPLEMENTO A PISOS EN	ml	$ 28.641,000	127,80	$ 3.660.320	-127,80	$ (3.660.320)		$ -		$ -		$ -		$ -				

Fecha de Acta: 05 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO No: 136

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

BOGOTÁ — EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

N° 019

PERIODO DE CORTE
Desde 30 DE NOVIEMBRE 2023
Hasta 05 DE DICIEMBRE 2023

ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
					CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
11		PAÑETES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
11.1		PAÑETES SOBRE MUROS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
11.1.1		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A	m²	$ 72.035,000	604,10	$ 43.516.344	1600,00	$ 115.256.000	2.204,10	$ 158.772.344	360,48	$ 25.967.177	563,50	$ 40.591.723	923,98	$ 66.558.900	153%	1.280,12	$ 92.213.444,00	212%
11.1.2		PAÑETE EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS TESTERO EN CUBIERTA, COLOR	m²	$ 72.035,000	97,40	$ 7.016.209		$ -	97,40	$ 7.016.209		$ -		$ -		$ -		97,40	$ 7.016.209,00	100%
11.1.3		INTEGRACIÓN DE PAÑETE EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5, E: 3 a 4 cms PARA LAS ZONAS LIBERADAS DE ENCHAPES QUÉ	m²	$ 30.818,000	115,30	$ 3.553.315		$ -	115,30	$ 3.553.315		$ -				$ -		115,30	$ 3.553.315,00	100%
11.1.4		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE ZONAS MUROS	m²	$ 29.807,00	$ 106,70	$ 3.180.407,00	350,00	$ 10.432.450	456,70	$ 13.612.857,00	$ 456,99	$ 13.621.501		$ -	456,99	$ 13.621.501	428%	-0,29	-$ 8.644,00	0%
11.1.5		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA INTERIORES SOBRE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE	m²	$ 29.394,000	892,70	$ 26.240.024		$ -	892,70	$ 26.240.024	821,10	$ 24.135.413	1,47	$ 43.209	822,57	$ 24.178.622	92%	70,13	$ 2.061.401,00	8%
11.1.6		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA MUROS EN EXTERIORES	m²	$ 29.394,000	101,10	$ 2.971.733		$ -	101,10	$ 2.971.733	274,08	$ 8.056.308		$ -	274,08	$ 8.056.308	271%	-172,98	-$ 5.084.574,00	-171%
11.1.7		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A	m²	$ 68.948,000	758,60	$ 52.303.953	1400,00	$ 96.527.200	2.158,60	$ 148.831.153	1.369,49	$ 94.423.597		$ -	1.369,49	$ 94.423.597	181%	789,11	$ 54.407.556,00	104%
11.1.8		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA REMATES Y REGATAS MUROS, POYOS Y CERRAMIENTOS,	ml	$ 22.679,000	52,50	$ 1.190.648		$ -	52,50	$ 1.190.648	345,25	$ 7.829.925		$ -	345,25	$ 7.829.925	658%	-292,75	-$ 6.639.277,00	-558%
11.1.9		DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISOS EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS	ml	$ 26.692,000	494,21	$ 13.191.453	300,00	$ 8.007.600	794,21	$ 21.199.053	2.024,73	$ 54.044.093	700,18	$ 18.689.205	2.724,91	$ 72.733.298	551%	-1.930,70	-$ 51.534.244,00	-391%
11.1.10		DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS	ml	$ 35.941,000	60,60	$ 2.178.025	300,00	$ 10.782.300	360,60	$ 12.960.325		$ -	19,00	$ 682.879	19,00	$ 682.879	31%	341,60	$ 12.277.446,00	564%
11.2		PAÑETES BAJO PLACA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
11.2.1		PAÑETE EN MORTERO CEMENTO y ARENA f´c 7.5 MPa o 1:3 E: 2 a 3 cms BAJO PLACAS, EN ÁREAS REINTEGRADAS O CON TRABAJOS DE	m²	$ 38.946,000	482,40	$ 18.787.550		$ -	482,40	$ 18.787.550		$ -		$ -		$ -		482,40	$ 18.787.550,00	100%
11.2.2		PAÑETE EN MORTERO CEMENTO y ARENA f´c 7.5 MPa o 1:3 E: 2 a 3 cms BAJO PLACAS DE CASETÓN DE GUADUA EXISTENTE	m²	$ 37.453,000	310,50	$ 11.629.157		$ -	310,50	$ 11.629.157	30,41	$ 1.138.946		$ -	30,41	$ 1.138.946	10%	280,09	$ 10.490.211,00	90%
11.2.3		REINTEGRACION DE CIELORASOS EN MORTERO CEMENTO y ARENA f´c 7.5 MPa o 1:4 E: 2 a 3 cms BAJO MALLA O BAJO	m²	$ 46.705,000	131,70	$ 6.151.049		$ -	131,70	$ 6.151.049		$ -		$ -		$ -		131,70	$ 6.151.049,00	100%
12		CIELO RASOS, DIVISIONES Y ORNAMENTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
12.1		CIELORASOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
12.1.1		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE CIELORRASOS EN DRYWALL DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA	m²	$ 51.245,000	56,80	$ 2.910.716	200,00	$ 10.249.000	256,80	$ 13.159.716	524,89	$ 26.897.988	33,86	$ 1.735.156	558,75	$ 28.633.144	984%	-301,95	-$ 15.473.428,00	-532%
12.1.2		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE CIELORRASOS EN DRYWALL RH DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA	m²	$ 46.495,000	207,00	$ 9.624.465		$ -	207,00	$ 9.624.465		$ -		$ -		$ -		207,00	$ 9.624.465,00	100%
12.1.3		REINTEGRACIÓN DEL ALERO PERIMETRAL EN MADERA TIPO ENTABLERADO, DESARROLLO: SOPORTADO EN ALISTADO DE	m²	$ 116.554,000	27,21	$ 3.171.434		$ -	27,21	$ 3.171.434	38,18	$ 4.450.032	5,15	$ 600.253	43,33	$ 5.050.285	159%	-16,12	-$ 1.878.850,00	-59%
12.2		ORNAMENTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
12.2.1		REINTEGRACION DE CORNISAS Y MOLDURAS SUPERIORES EN MORTEROS EN CAL Y ARENA CORRIDAS EN SITIO, A: 25 A 40 CMS,	ml	$ 62.593,000	7,70	$ 481.966		$ -	7,70	$ 481.966		$ -	21,24	$ 1.329.475	21,24	$ 1.329.475	276%	-13,54	-$ 847.509,00	-176%
12.2.2		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CORNISAS EXISTENTES, MEDIANTE MÉTODOS MANUALES, RETIRO DE PINTURA, ARREGLO DE	ml	$ 32.543,000	64,90	$ 2.112.041		$ -	64,90	$ 2.112.041		$ -	37,88	$ 1.232.729	37,88	$ 1.232.729	58%	27,02	$ 879.312,00	42%
12.2.3		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE SUPERFICIES EN CEMENTO FUNDIDO ORNAMENTOS DE FACHADA (ESCUDOS Y PORTADA)	m²	$ 82.654,000	10,50	$ 867.867		$ -	10,50	$ 867.867		$ -	10,50	$ 867.867	10,50	$ 867.867	100%			
12.2.4		RESTAURACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PLAFONES Y MURALES EXISTENTES EN MADERA (SALÓN POLIVALENTE) (205P) SEGÚN	m²	$ 851.053,000	68,60	$ 58.382.236		$ -	68,60	$ 58.382.236		$ -		$ -		$ -		68,60	$ 58.382.236,00	100%
12.2.5		CONSERVACIÓN DE BARANDAS Y MUROS DE ESCALERA ORIGINAL (206P)	ml	$ 87.267,000	11,10	$ 968.664		$ -	11,10	$ 968.664		$ -	11,63	$ 1.014.915	11,63	$ 1.014.915	105%	-0,53	-$ 46.252,00	-5%
12.2.6		CONSERVACIÓN DE PISOS DE ESCALONES DE ESCALERA ORIGINAL EN GRANITO FUNDIDO SEGÚN PROCEDIMIENTO (207P)	m²	$ 93.455,000	38,90	$ 3.635.400		$ -	38,90	$ 3.635.400		$ -		$ -		$ -		38,90	$ 3.635.400,00	100%
12.2.7		MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE ORNAMENTOS EN CEMENTO CAPITELES Y REMATES DE COLUMNA EXISTENTE (201-254P)	m²	$ 390.298,000	1,80	$ 702.536		$ -	1,80	$ 702.536		$ -		$ -		$ -		1,80	$ 702.536,00	100%
12.2.8		CONSERVACIÓN DE CIELORRASO EXISTENTE EN CEMENTO Y ARENA, INCLUYE RESUELGUE, SOPORTES Y NIVELACIÓN, EN ZONA	m²	$ 95.299,000	15,80	$ 1.505.724		$ -	15,80	$ 1.505.724		$ -		$ -		$ -		15,80	$ 1.505.724,00	100%
12.3		DIVISIONES Y OTROS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
12.3.1		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE ESCOTILLA EN DRYWALL DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA	Un	$ 203.868,000	2,00	$ 407.736		$ -	2,00	$ 407.736		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 407.736,00	100%
12.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES OFICINA ABIERTA, EN VIDRIO TEMPLADO 10MM, PISO TECHO, INCLUYE PUERTAS	m²	$ 567.245,000	87,90	$ 49.860.836		$ -	87,90	$ 49.860.836		$ -		$ -		$ -		87,90	$ 49.860.836,00	100%
13		ENCHAPES -ACABADOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
13.1		ENCHAPES SOBRE MUROS y MESONES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
13.1.1		INTEGRACIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS ZONAS DE CONSERVACIÓN Y NUEVAS BAÑOS COCINAS Y SERVICIOS (141P),	m²	$ 64.377,000	634,00	$ 40.815.018		$ -	634,00	$ 40.815.018	449,62	$ 28.945.187	132,17	$ 8.508.708	581,79	$ 37.453.895	92%	52,21	$ 3.361.123,00	8%
13.1.2		ENCHAPE EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y BAÑOS	m²	$ 226.102,000	34,95	$ 7.902.265		$ -	34,95	$ 7.902.265		$ -	27,98	$ 6.326.334	27,98	$ 6.326.334	80%	6,97	$ 1.575.931,00	20%
13.1.3		ENCHAPE SALPICADERO H. 30 CMS EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES	ml	$ 104.860,000	15,78	$ 1.654.691		$ -	15,78	$ 1.654.691		$ -	33,72	$ 3.535.879	33,72	$ 3.535.879	214%	-17,94	-$ 1.881.188,00	-114%
13.1.4		ENCHAPE BABERO H. 20 CMS EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y	ml	$ 107.176,000	12,06	$ 1.292.543		$ -	12,06	$ 1.292.543		$ -	48,79	$ 5.229.117	48,79	$ 5.229.117	405%	-36,73	-$ 3.936.574,00	-305%
13.2		VARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
13.2.1		POCETA DUCHA ENCHAPADA BALDOSA EN GRANITO PULIDO, POYO Y MEDICAÑAS EN GRANITO FUNDIDO (ENFERMERIA Y	un	$ 156.965,000	4,00	$ 627.860		$ -	4,00	$ 627.860		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 627.860,00	100%
13.2.2		POCETA CUARTOS DE ASEO, POYO H 40 CMS. ENCHAPE 25*35 REF JAYA PLANA BLANCO CORONA O SIMILAR, PISO DE LA POCETA EN	un	$ 151.373,000	3,00	$ 454.119		$ -	3,00	$ 454.119		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 454.119,00	100%
14		CARPINTERÍA MADERA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
14.1		MARCOS Y PUERTAS EN MADERA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
14.1.1		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN MADERA TIPO E, DIMENSIONES: VARIABLES, INCLUYE RETIRO DE PINTURA,	m²	$ 453.011,000	23,08	$ 10.455.494		$ -	23,08	$ 10.455.494	22,75	$ 10.306.000		$ -	22,75	$ 10.306.000	99%	0,33	$ 149.494,00	1%
14.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA TIPO C, ESTRUCTURA EN AGLOMERADO RH, MARCO EN ALUMINIO Y	Un	$ 252.791,000	16,00	$ 4.044.656		$ -	16,00	$ 4.044.656	13,00	$ 3.286.283		$ -	13,00	$ 3.286.283	81%	3,00	$ 758.373,00	19%
14.2		MUEBLES EN MADERA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
14.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO TIPO PORTERÍA (MB1)-ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON	m²	$ 785.482,000	3,40	$ 2.670.639		$ -	3,40	$ 2.670.639		$ -		$ -		$ -		3,40	$ 2.670.639,00	100%
14.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO BIBLIOTECA (MB2) ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA	m²	$ 785.482,000	2,60	$ 2.042.253		$ -	2,60	$ 2.042.253		$ -		$ -		$ -		2,60	$ 2.042.253,00	100%
14.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE BAJO BIBLIOTECA CASILLERO (MB·3/MB-4) ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON	m²	$ 785.482,000	6,50	$ 5.105.633		$ -	6,50	$ 5.105.633		$ -		$ -		$ -		6,50	$ 5.105.633,00	100%
14.3		VARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
14.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE DE COCINETA ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA	ml	$ 803.664,000	8,30	$ 6.670.411		$ -	8,30	$ 6.670.411		$ -		$ -		$ -		8,30	$ 6.670.411,00	100%
15		CARPINTERÍA METALICA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.1		CARPINTERIA EN ALUMINIO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B BÁSICA VENTANA EN ALUMINIO, PANEL FIJO CON	m²	$ 457.748,000	168,36	$ 77.066.453	-168,36	$ (77.066.453)		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B PASO Y COMUNICACIÓN, PUERTA EN	m²	$ 523.140,000	93,42	$ 48.871.739	-93,42	$ (48.871.739)		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B1 BÁSICA 1, VENTANA EN ALUMINIO, VIDRIO Y	m²	$ 457.748,000	13,39	$ 6.129.246	-13,39	$ (6.129.246)		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B2 - ATENCIÓN , VENTANA DE CORRER EN ALUMINIO	m²	$ 457.748,000	9,99	$ 4.572.903	-9,99	$ (4.572.903)		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B3 FACHADA TRANSICIÓN ,VENTANA EN ALUMINIO	m²	$ 457.748,000	6,55	$ 2.998.249	-6,55	$ (2.998.249)		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.1.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B4 FACHADA TRANSICIÓN, VENTANA EN ALUMINIO	m²	$ 457.748,000	11,24	$ 5.145.088	-11,24	$ (5.145.088)		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.1.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B5 BATIENTE, PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADO,	m²	$ 457.748,000	1,28	$ 585.917	-1,28	$ (585.917)		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B1 PASO Y COMUNICACIÓN , PUERTA EN	m²	$ 523.140,000	11,01	$ 5.759.771	-11,01	$ (5.759.771)		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.1.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO DEPÓSITOS PASO TIPO B3 PUERTA EN ALUMINIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN,	m²	$ 523.140,000	15,71	$ 8.218.529	-15,71	$ (8.218.529)		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.1.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO COCINA Y DEPÓSITOS TIPO B4 PUERTA EN ALUMINIO Y REJILLA DE	m²	$ 523.140,000	5,38	$ 2.814.493	-5,38	$ (2.814.493)		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.1.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO PASO Y COMUNICACIÓN SALONES TIPO B5 PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO Y	m²	$ 523.140,000	48,44	$ 25.340.902	-48,44	$ (25.340.902)		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.1.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO PUERTA VENTANA TIPO B6 PUERTA VENTANA CORRER EN ALUMINIO VIDRIO	m²	$ 523.140,000	226,03	$ 118.245.334	-226,03	$ (118.245.334)		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.1.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO TIPO F, ACÚSTICAS, , PARA ILUMINACIÓN SUPERIOR E-203, PANEL FIJO CON	m²	$ 1.184.399,000	6,32	$ 7.485.402	-6,32	$ (7.485.402)		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.1.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS DE VENTILACIÓN CUBIERTA TIPO G, INCLUYE REJILLA FIJA Y BASTIDOR EN ALUMINIO	m²	$ 457.748,000	1,17	$ 535.565	-1,17	$ (535.565)		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.2		CARPINTERIA EN LAMINA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.2.1		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VENTANAS EXISTENTES EN METAL (211P) TIPO A ORIGINAL INCLUYE PROCEDIMIENTO DE	m²	$ 46.418,000	125,08	$ 5.805.963	-125,08	$ (5.805.963)		$ -	142,80	$ 6.628.490		$ -	142,80	$ 6.628.490	114%	-142,80	-$ 6.628.490,00	-114%
15.2.2		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUERTAS EXISTENTES EN METAL tipo A1, (209A), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA,	m²	$ 46.418,000	2,49	$ 115.581		$ -	2,49	$ 115.581	2,64	$ 122.544		$ -	2,64	$ 122.544	106%	-0,15	-$ 6.963,00	-6%
15.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS PARA INTEGRACIÓN TIPO AO, SEGÚN MODELO ORIGINAL, PANEL CONFORMADO POR	m²	$ 179.144,000	12,74	$ 2.282.295		$ -	12,74	$ 2.282.295		$ -		$ -		$ -		12,74	$ 2.282.295,00	100%
15.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO B2, DEPÓSITOS SEGURIDAD , PUERTA EN LÁMINA COL ROLD CAL 18 Y REJILLA DE	m²	$ 179.144,000	1,72	$ 308.128		$ -	1,72	$ 308.128		$ -		$ -		$ -		1,72	$ 308.128,00	100%
15.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO B2A, DEPÓSITOS SEGURIDAD PUERTA DE CORRER EN LÁMINA COL ROLD CAL 18 Y	m²	$ 179.144,000	8,15	$ 1.460.024		$ -	8,15	$ 1.460.024		$ -		$ -		$ -		8,15	$ 1.460.024,00	100%
15.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS TIPO D COCINA Y ATENCIÓN VENTANA TIPO CORTINA ENROLLABLE EN FLEJE	m²	$ 238.612,000	20,11	$ 4.798.487		$ -	20,11	$ 4.798.487		$ -		$ -		$ -		20,11	$ 4.798.487,00	100%
15.3		BARANDAS Y PASAMANOS METALICOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.3.1		SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS EN CORREDORES 2 PISO (156P), BARANDA TIPO F, TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN	ml	$ 520.271,000	85,80	$ 44.639.252		$ -	85,80	$ 44.639.252	112,50	$ 58.530.488		$ -	112,50	$ 58.530.488	131%	-26,70	-$ 13.891.236,00	-31%
15.3.2		SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS EN PUNTOS FIJOS TIPO E, BARANDAS METÁLICAS EN ESCALERAS CON PASAMANOS TIPO	m²	$ 551.121,000	38,18	$ 21.041.800		$ -	38,18	$ 21.041.800		$ -		$ -		$ -		38,18	$ 21.041.800,00	100%
15.3.3		SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS EN RAMPAS TIPO D, CON DOBLE PASAMANOS EN TUBO METÁLICO A ALTURAS	ml	$ 520.271,000	17,93	$ 9.328.459		$ -	17,93	$ 9.328.459		$ -		$ -		$ -		17,93	$ 9.328.459,00	100%
15.3.4		SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS ESCALERAS TIPO G/ PS-1, TUBO METÁLICO 4,5 CMS ANCLADO A PARED CON PLATINAS	ml	$ 160.262,000	38,18	$ 6.118.803		$ -	38,18	$ 6.118.803		$ -		$ -		$ -		38,18	$ 6.118.803,00	100%
15.4		REJAS Y REJILLAS METALICAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.4.1		SUMINISTRO E INSTALACION REJAS EN ANTEPECHOS Y CERRAMIENTOS EXTERIORES (155P) , CERRAMIENTO TIPO A,	m²	$ 430.536,000	188,22	$ 81.035.486		$ -	188,22	$ 81.035.486	187,15	$ 80.574.812		$ -	187,15	$ 80.574.812	99%	1,07	$ 460.674,00	1%
15.4.2		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE REJAS EN METAL VENTANA EXISTENTE,(212P), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA,	m²	$ 46.418,000	1,85	$ 85.873		$ -	1,85	$ 85.873		$ -		$ -		$ -		1,85	$ 85.873,00	100%
15.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS DE ACCESO PRINCIPAL ÁGORA y EXTERIORES, TIPO A ARBOREO, PUERTA METÁLICA DOBLE	m²	$ 634.922,000	42,66	$ 27.085.773		$ -	42,66	$ 27.085.773		$ -		$ -		$ -		42,66	$ 27.085.773,00	100%
15.4.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN PUNTO FIJO – ESCALERAS EN MALLA REJILLA VENTILADA TIPO H ARBOREO	m²	$ 506.022,000	47,47	$ 24.020.864		$ -	47,47	$ 24.020.864		$ -		$ -		$ -		47,47	$ 24.020.864,00	100%
15.4.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJAS METÁLICAS PARA CONTROL DE ZONAS (156AP), PUERTA DE CORRER TIPO A1, ARBOREO ,	m²	$ 547.878,000	30,06	$ 16.469.213		$ -	30,06	$ 16.469.213		$ -		$ -		$ -		30,06	$ 16.469.213,00	100%
15.4.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA TIPO A2 Y A3 REJAS METÁLICAS PARA CONTROL DE ZONAS INTERNAS, MODELO	m²	$ 547.878,000	16,19	$ 8.870.145		$ -	16,19	$ 8.870.145		$ -		$ -		$ -		16,19	$ 8.870.145,00	100%
15.4.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE METÁLICO CERRAMIENTO TIPO C, PANELES METÁLICOS PERFORADOS EN	m²	$ 506.022,000	72,28	$ 36.575.270		$ -	72,28	$ 36.575.270		$ -		$ -		$ -		72,28	$ 36.575.270,00	100%
15.5		OTROS ELEMENTOS METALICOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLAS DE PROTECCIÓN CERRAMIENTO TERRAZA (105P) TIPO B, MALLAS EN MÓDULOS CON	m²	$ 444.649,000	368,40	$ 163.808.692		$ -	368,40	$ 163.808.692	352,46	$ 156.720.987		$ -	352,46	$ 156.720.987	96%	15,94	$ 7.087.705,00	4%
15.5.2		ESCALERA DE GATO EN TUBO DE 2- 1/2" GALVANIZADO, ANCLADO A MUROS, PARA ACCESOS A CUBIERTAS.	ml	$ 181.634,000	3,44	$ 624.821		$ -	3,44	$ 624.821		$ -		$ -		$ -		3,44	$ 624.821,00	100%
15.5.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPAS EN CONCRETO 3000 PSI CON MARCO METÁLICO, 1,30*1,30 MT A 1,50*1.50, PARA INSPECCIÓN	Un	$ 203.725,000	3,00	$ 611.175		$ -	3,00	$ 611.175		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 611.175,00	100%
15.5.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE , VENTANAS TIPO E BASURAS , PARA TOLVA O VENTANA BASCULANTE PARA ESPACIOS DE	m²	$ 217.249,000	1,60	$ 347.598		$ -	1,60	$ 347.598		$ -		$ -		$ -		1,60	$ 347.598,00	100%
15.5.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO GILDE PLATE O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y	ml	$ 1.445.086,000	35,06	$ 50.664.715		$ -	35,06	$ 50.664.715		$ -		$ -		$ -		35,06	$ 50.664.715,00	100%
15.5.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO COVER PLATE O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y	ml	$ 570.565,000	14,74	$ 8.410.128		$ -	14,74	$ 8.410.128		$ -		$ -		$ -		14,74	$ 8.410.128,00	100%
15.5.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO SANTOPRENO O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y	ml	$ 1.040.609,000	21,40	$ 22.269.033		$ -	21,40	$ 22.269.033		$ -		$ -		$ -		21,40	$ 22.269.033,00	100%
15.5.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EN SISTEMA CANTILEVER H1.60 - EN ACERO INOXIDABLE AISI SAE 304,	m²	$ 763.519,000	27,30	$ 20.844.069	60,00	$ 45.811.140	87,30	$ 66.655.209		$ -		$ -		$ -		87,30	$ 66.655.209,00	320%
15.5.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA DE GATO EN PVC, MASTERPLAS O SIMILAR PARA TANQUES DE AGUA , ANCHO 50	un	$ 271.205,000	6,00	$ 1.627.230		$ -	6,00	$ 1.627.230		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 1.627.230,00	100%
15.5.10		REINTEGRACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EXISTENTES. INCLUYE MANTENIMIENTO, ACONDICIONAMIENTO, TORNILLERÍA ANTI	m²	$ 33.036,000	53,70	$ 1.774.033	-53,70	$ (1.774.033)		$ -		$ -		$ -		$ -				
15.5.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN ACERO INOXIDABLE PARA MUEBLE BAJO DE COCINA CM ANCHO 60 CMS,CON POCETA	ml	$ 302.305,000	2,70	$ 816.224		$ -	2,70	$ 816.224		$ -		$ -		$ -		2,70	$ 816.224,00	100%
15.5.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS ESPECIALES TIPO G CORTAFUEGO, RESISTENCIA RF-120, PUERTA METÁLICA REVESTIDA	Un	$ 2.621.770,000	3,00	$ 7.865.310		$ -	3,00	$ 7.865.310		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 7.865.310,00	100%
16		CUBIERTAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
16.1		CUBIERTAS EN TEJA DE BARRO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
16.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA INTEGRACIÓN DE MANTO DE CUBIERTA, MATERIAL NUEVO EN	m²	$ 78.187,000	712,26	$ 55.689.473	500,00	$ 39.093.500	1.212,26	$ 94.782.973	849,10	$ 66.388.582		$ -	849,10	$ 66.388.582	119%	363,16	$ 28.394.391,00	51%
16.1.2		REINTEGRACIÓN DE TEJA DE BARRO EN EL MANTO DE CUBIERTA CON MATERIAL REUTILIZADO. FALDON A-2 (185P),TEJA CERAMICA	m²	$ 59.628,000	126,60	$ 7.548.905		$ -	126,60	$ 7.548.905	101,01	$ 6.023.024		$ -	101,01	$ 6.023.024	80%	25,59	$ 1.525.881,00	20%

Fecha de Acta: 05 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO No: 136

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

BOGOTÁ | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

N° 019

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE NOVIEMBRE 2023

Hasta 05 DE DICIEMBRE 2023

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
16.1.3		INTEGRACIÓN PLACA DE FIBROCEMENTO 20 MM, PARA MANTO DE CUBIERTA (109P)	m²	$ 83.061,000	865,00	$ 71.847.765		$ -	865,00	$ 71.847.765	909,51	$ 75.544.810		$ -	909,51	$ 75.544.810	105%	-44,51	-$ 3.697.045,00	-5%
16.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA M-084 GALVANIZADA COMO SOPORTE DE TEJA EN EL MANTO DE CUBIERTA	m²	$ 20.284,000	865,00	$ 17.545.660	150,00	$ 3.042.600	1.015,00	$ 20.588.260	899,18	$ 18.238.967		$ -	899,18	$ 18.238.967	104%	115,82	$ 2.349.293,00	13%
16.1.5		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PROTECCIÓN DE SUPERFICIES EN TEJA NUEVA Y REUTILIZADA (245P), CON HIDRÓFUCO TIPO	m²	$ 16.186,000	865,00	$ 14.000.890	150,00	$ 2.427.900	1.015,00	$ 16.428.790	950,11	$ 15.378.480		$ -	950,11	$ 15.378.480	110%	64,89	$ 1.050.310,00	8%
16.1.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE EN TEJA DE BARRO TEJA CERÁMICA DIMENSIONES 0,175 M X 0,16M X 0,45M, EN DOBLE	ml	$ 16.515,000	91,50	$ 1.511.123	35,00	$ 578.025	126,50	$ 2.089.148	177,94	$ 2.938.679		$ -	177,94	$ 2.938.679	194%	-51,44	-$ 849.532,00	-56%
16.2		IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
16.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO DE 0,03M (110P), ZONAS DE JARDINERAS Y PLACAS EXPUESTAS.	m²	$ 96.426,000	160,00	$ 15.428.160		$ -	160,00	$ 15.428.160		$ -	**101,67**	**$ 9.803.631**	101,67	$ 9.803.631	64%	58,33	$ 5.624.529,00	36%
16.2.2		AFINADO EN MORTERO DE CEMENTO IMPERMEABILIZADO, E: 2 A 4 CMS, ZONA DE JARDINERAS, EXTERIORES Y NIVELACIONES DE PISOS, EN JARDINERAS,	m²	$ 55.807,000	201,40	$ 11.239.530		$ -	201,40	$ 11.239.530	381,70	$ 21.301.532	**112,84**	**$ 6.297.262**	494,54	$ 27.598.794	246%	-293,14	-$ 16.359.264,00	-146%
16.2.3		EJECUCIÓN DE MEDIA CAÑA EN MORTERO CEMENTO IMPERMEABILIZADO, E: 2 A 4 CMS,, CON PENDIENTE Y RADIO DE 7 A 15 CMS, ZONA DE JARDINERAS, EXTERIORES Y NIVELACIONES	ml	$ 27.628,000	460,70	$ 12.728.220		$ -	460,70	$ 12.728.220	639,36	$ 17.664.238	**346,64**	**$ 9.576.970**	986,00	$ 27.241.208	214%	-525,30	-$ 14.512.988,00	-114%
16.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA DRENANTE COMPUESTA POR LAMINA SIKA DRENANTE 32T Y GEOTEXTIL SIKA PP1800/2500 O SIMILAR, PARA JARDINERAS Y ZONAS VERDES SOBRE PLACAS.	m²	$ 27.777,000	160,00	$ 4.444.320		$ -	160,00	$ 4.444.320		$ -		$ -		$ -		160,00	$ 4.444.320,00	100%
16.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIKA FLEX 1ª PLUS O SIMILAR EN JUNTAS DE INDUCCIÓN DE FISURAS CADA 1.00 X 2.00 EN PLACAS	ml	$ 6.867,000	361,80	$ 2.484.481	500,00	$ 3.433.500	861,80	$ 5.917.981	681,00	$ 4.676.427		$ -	681,00	$ 4.676.427	188%	180,80	$ 1.241.554,00	50%
16.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PARA IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO TIPO PVC TIPO SARNAFIL G 476-15	m²	$ 177.938,000	564,90	$ 100.517.176	230,53	$ 41.020.047	795,43	$ 141.537.223	1.555,20	$ 276.729.178		$ -	1.555,20	$ 276.729.178	275%	-759,77	-$ 135.191.954,00	-134%
16.2.7		ALISTADOS EN MORTEROS DE CEMENTO IMPERMEABILIZADO E. 3 CMS, PARA CONTROL DE FISURAS, SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN, EN PVC PARA RECIBIR PISO DE ACABADO, INCLUYE GRAFIL.	m²	$ 32.990,000	564,90	$ 18.636.051	230,53	$ 7.605.185	795,43	$ 26.241.236	566,00	$ 18.672.340		$ -	566,00	$ 18.672.340	100%	229,43	$ 7.568.896,00	41%
16.3		CUBIERTAS ACRILICAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
16.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TRASLUCIDA EN POLICARBONATO LISO TRANSPARENTE (114P), SOBRE ESTRUCTURA	m²	$ 263.684,000	222,40	$ 58.643.322	-222,40	$ (58.643.322)		$ -		$ -	**222,50**	**$ 58.669.690**	222,50	$ 58.669.690	100%	-222,50	-$ 58.669.690,00	-100%
16.4.		ACCESORIOS Y OTROS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
16.4.1		CANALES REINTEGRADAS EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20, SEGÚN DEIMENSIONES DEFINIDAS EN EL ESTUDIO HIDROSANITARIO	ml	$ 61.633,000	86,34	$ 5.321.393		$ -	86,34	$ 5.321.393		$ -		$ -		$ -		86,34	$ 5.321.393,00	100%
16.4.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES Y REMATES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, DESARROLLO 30 Y 50 CMS, INCLUYE	ml	$ 49.143,000	68,20	$ 3.351.553		$ -	68,20	$ 3.351.553		$ -	**103,72**	**$ 5.097.112**	103,72	$ 5.097.112	152%	-35,52	-$ 1.745.559,00	-52%
16.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAGANTES METÁLICA TIPO CÚPULA 3 Y 4 PG,PARA DESAGUES EN JARDINERAS Y TERRAZAS,	un	$ 48.476,000	45,00	$ 2.181.420		$ -	45,00	$ 2.181.420		$ -		$ -		$ -		45,00	$ 2.181.420,00	100%
16.4.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, PARA MARQUESINA, DESARROLLO 19*50 CMS, INCLUYE	ml	$ 129.456,000	57,50	$ 7.443.720		$ -	57,50	$ 7.443.720		$ -		$ -		$ -		57,50	$ 7.443.720,00	100%
16.4.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, PARA MARQUESINA, DESARROLLO 15*30 CMS, INCLUYE	ml	$ 118.080,000	56,60	$ 6.683.328		$ -	56,60	$ 6.683.328		$ -		$ -		$ -		56,60	$ 6.683.328,00	100%
17		PINTURAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
17.1		PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA Y OTROS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
17.1.1		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS EN VINILO+ESTUCO 3 MANOS, (138A Y 139), COLOR BLANCO.	m²	$ 14.170,000	1.430,40	$ 20.268.768		$ -	1.430,40	$ 20.268.768		$ -	**1.691,88**	**$ 23.973.940**	1.691,88	$ 23.973.940	118%	-261,48	-$ 3.705.172,00	-18%
17.1.2		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS GENERAL DE CIELORRASOS (249P), EN VINILO SOBRE SUPERFICIES DE PAÑETES	m²	$ 41.135,000	644,80	$ 26.523.848		$ -	644,80	$ 26.523.848		$ -	**64,99**	**$ 2.673.364**	64,99	$ 2.673.364	10%	579,81	$ 23.850.484,00	90%
17.1.3		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS EN VINILO PARA DECORACIONES EN YESO (251)	ml	$ 21.481,000	70,80	$ 1.520.855		$ -	70,80	$ 1.520.855		$ -	**21,24**	**$ 456.256**	21,24	$ 456.256	30%	49,56	$ 1.064.598,00	70%
17.1.4		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE HIDRÓFUGO PARA PROTECCIÓN DE MUROS EXTERIORES.	m²	$ 20.442,000	458,10	$ 9.364.480		$ -	458,10	$ 9.364.480		$ -		$ -		$ -		458,10	$ 9.364.480,00	100%
18		APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
18.1		APARATOS SANITARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
18.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO FLUXÓMETRO REF TAZA BÁLTICO COMPACTA ENTRADA POSTERIOR 113121001 CORONA	Un	$ 1.379.397,000	17,00	$ 23.449.749		$ -	17,00	$ 23.449.749		$ -		$ -		$ -		17,00	$ 23.449.749,00	100%
18.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO FLUXÓMETRO REF TAZA ADRIÁTICO ENTRADA POSTERIOR 751250001 CORONA O SIMILAR, CON SISTEMA DE PUSH DE EMPORTRAR ALTURA TAZA 43 CMS, CON VÁLVULA DE DESCARGA 0,78 A 1,10 DE ALTURA	Un	$ 1.900.072,000	3,00	$ 5.700.216		$ -	3,00	$ 5.700.216		$ -	**3,00**	**$ 5.700.216**	3,00	$ 5.700.216	100%			
18.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TAZA Y TANQUE REF MONTECARLO HET 029161001 CORONA O SIMILAR, ALONGADO ONE	Un	$ 559.181,000	8,00	$ 4.473.448		$ -	8,00	$ 4.473.448		$ -	**8,00**	**$ 4.473.448**	8,00	$ 4.473.448	100%			
18.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL MEDIANO ENTRADA SUPERIOR CON GRIFERÍA TIPO PUSH ANTIVANDALICA REF	Un	$ 874.021,000	8,00	$ 6.992.168		$ -	8,00	$ 6.992.168		$ -	**8,00**	**$ 6.992.168**	8,00	$ 6.992.168	100%			
18.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE SOBREPONER, REF 01301 CORONA O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN,	un	$ 274.426,000	22,00	$ 6.037.372		$ -	22,00	$ 6.037.372		$ -	**22,00**	**$ 6.037.372**	22,00	$ 6.037.372	100%			
18.1.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS AQUAPRO BLANCO CON SEMIPEDESTAL CORONA O SIMILAR REF 801201001, PARA	Un	$ 362.337,000	8,00	$ 2.898.696		$ -	8,00	$ 2.898.696		$ -	**12,00**	**$ 4.348.044**	12,00	$ 4.348.044	150%	-4,00	-$ 1.449.348,00	-50%
18.1.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL TIPO PUSH MESA , CORONA O SIMILAR REF	Un	$ 247.996,000	22,00	$ 5.455.912		$ -	22,00	$ 5.455.912		$ -	**22,00**	**$ 5.455.912**	22,00	$ 5.455.912	100%			
18.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ANTI VANDÁLICA TIPO PUSH REF GRIVAL O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS.	Un	$ 353.595,000	1,00	$ 353.595		$ -	1,00	$ 353.595		$ -	**1,00**	**$ 353.595**	1,00	$ 353.595	100%			
18.1.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA DE EMERGENCIA LABORATORIOS TIPO MIXTO CON PEDAL, REF. ANSI Z358 O SIMILAR,	Un	$ 3.578.239,000	3,00	$ 10.734.717		$ -	3,00	$ 10.734.717		$ -	**3,00**	**$ 10.734.717**	3,00	$ 10.734.717	100%			
18.1.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POCETA ACERO INOXIDABLE LABORATORIOS 45*30 PROFUNDIDAD 20 CMS, REF SOCODA O	Un	$ 644.544,000	14,00	$ 9.023.616		$ -	14,00	$ 9.023.616		$ -	**14,00**	**$ 9.023.616**	14,00	$ 9.023.616	100%			
18.2		ACCESORIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
18.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR PARA PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE CON CHAPA DE SEGURIDAD;	Un	$ 168.490,000	28,00	$ 4.717.720		$ -	28,00	$ 4.717.720		$ -		$ -		$ -		28,00	$ 4.717.720,00	100%
18.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE , DISPENSADOR DE AIRE, CON SISTEMA DE SENSOR	Un	$ 1.159.522,000	4,00	$ 4.638.088		$ -	4,00	$ 4.638.088		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 4.638.088,00	100%
18.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN JABONERAS EN ACERO SATINADO PARA JAJBON LIQUIDO, ACCIONADO POR VÁLVULA DE PUSH	Un	$ 221.897,000	21,00	$ 4.659.837		$ -	21,00	$ 4.659.837		$ -		$ -		$ -		21,00	$ 4.659.837,00	100%
18.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPARREGISTRO 20*20 CMS EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304. CON CERRADURA.	Un	$ 84.647,000	18,00	$ 1.523.646		$ -	18,00	$ 1.523.646		$ -		$ -		$ -		18,00	$ 1.523.646,00	100%
18.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LLAVES PARA MAGUERA 1/2".	Un	$ 54.404,000	4,00	$ 217.616		$ -	4,00	$ 217.616		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 217.616,00	100%
18.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLAS SIFONES DE PISO 3" Y 4 "EN ALUMINIO, REF COLREJILLAS O SIMILAR.	Un	$ 50.089,000	32,00	$ 1.602.848		$ -	32,00	$ 1.602.848		$ -		$ -		$ -		32,00	$ 1.602.848,00	100%
18.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO BARRAS EN ACERO INOXIDABLE PARA DISCAPACITADOS, COMPUESTAS POR UNA	Un	$ 582.878,000	3,00	$ 1.748.634		$ -	3,00	$ 1.748.634		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 1.748.634,00	100%
18.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA VESTIER EN ACERO INOXIDABLE TIPO 502 , SOBRE POYO EN BLOQUE ESTRUCTURAL.	Un	$ 217.248,000	1,00	$ 217.248		$ -	1,00	$ 217.248		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 217.248,00	100%
18.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTINERO TIPO HOSPITALARIO EN ACERO INOXIDABLE TIPO LISO , DE 3/4 DE DIÁMETRO	Un	$ 33.416,000	1,00	$ 33.416		$ -	1,00	$ 33.416		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 33.416,00	100%
18.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA TIPO GANSO MONOCONTROL LABORATORIOS	Un	$ 269.578,000	14,00	$ 3.774.092		$ -	14,00	$ 3.774.092		$ -		$ -		$ -		14,00	$ 3.774.092,00	100%
19		CERRADURAS Y VIDRIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
19.1		CERRADURAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
19.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD 1 ESPECIAL PARA PUERTAS DE ACCESO EN LÁMINA PUERTAS TIPO	Un	$ 175.611,000	3,00	$ 526.833		$ -	3,00	$ 526.833		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 526.833,00	100%
19.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD 2 ESPECIAL , CON MANIJA DE HIERRO, PARA PUERTA EN LAMINA	Un	$ 176.637,000	1,00	$ 176.637		$ -	1,00	$ 176.637		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 176.637,00	100%
19.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE EMBUTIR E35E YALE O SIMILAR CON MANIJA ALUMINIO SATINADO PARA PUERTAS	Un	$ 145.194,000	17,00	$ 2.468.298		$ -	17,00	$ 2.468.298		$ -		$ -		$ -		17,00	$ 2.468.298,00	100%
19.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD SENCILLA , PARA PUERTAS EN LAMINA METÁLICA, UBICACIÓN Y USO	Un	$ 154.662,000	11,00	$ 1.701.282		$ -	11,00	$ 1.701.282		$ -		$ -		$ -		11,00	$ 1.701.282,00	100%
19.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD CON MANIJÓN HIERRO, PUERTA ACCESO A COMUNIDAD, UBICACIÓN Y	Un	$ 268.774,000	1,00	$ 268.774		$ -	1,00	$ 268.774		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 268.774,00	100%
19.2		HERRAJES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
19.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BRAZO HIDRÁULICO (CIERRAPUERTA HIDRAULICO AJUSTABLE HASTA 80KG)	Un	$ 180.029,000	40,00	$ 7.201.160		$ -	40,00	$ 7.201.160		$ -		$ -		$ -		40,00	$ 7.201.160,00	100%
19.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOPES PARA PUERTAS TIPO CAZUELA CON INSTALACIÓN A PISO	Un	$ 20.552,000	127,00	$ 2.610.104		$ -	127,00	$ 2.610.104		$ -		$ -		$ -		127,00	$ 2.610.104,00	100%
19.3		VIDRIOS, ESPEJOS y OTROS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
19.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTINA TIPO BLACKOUT EN VENTANAS DE FACHADA PARA CONTROL DE LUZ, EN MATERIAL	m²	$ 186.472,000	24,80	$ 4.624.506		$ -	24,80	$ 4.624.506		$ -		$ -		$ -		24,80	$ 4.624.506,00	100%
19.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DE LETRAS EN FACHADA (157P), FACHADA NORTE Y FACAHDA OCCIDENTAL, INCLUYE ESCUDO	Un	$ 4.094.106,000	2,00	$ 8.188.212		$ -	2,00	$ 8.188.212		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 8.188.212,00	100%
19.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS TIPO C, EN VIDRIOS ESPECIALES, VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO., CON	m²	$ 594.510,000	14,00	$ 8.323.140		$ -	14,00	$ 8.323.140		$ -		$ -		$ -		14,00	$ 8.323.140,00	100%
19.3.4		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VIDRIERAS EN COLORES (213P), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA , REMOCIÓN DE	Un	$ 112.665,000	38,60	$ 4.348.869		$ -	38,60	$ 4.348.869		$ -		$ -		$ -		38,60	$ 4.348.869,00	100%
19.3.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJOS BISELADOS DE 4 MM, SOPORTADOS EN PERFIL DE ALUMINIO DE 4*4, EN SISTEMA	m²	$ 62.690,000	21,90	$ 1.372.911		$ -	21,90	$ 1.372.911		$ -		$ -		$ -		21,90	$ 1.372.911,00	100%
19.3.6		VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 4 MM DE ESPESOR X 1 M2	m²	$ 33.730,000	137,80	$ 4.647.994		$ -	137,80	$ 4.647.994		$ -		$ -		$ -		137,80	$ 4.647.994,00	100%
19.3.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO D EN VIDRIOS ESPECIALES, VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO., CON	m²	$ 673.092,000	33,65	$ 22.649.546		$ -	33,65	$ 22.649.546		$ -		$ -		$ -		33,65	$ 22.649.546,00	100%
19.3.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN DUCHA VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO, CON HERRAJES Y DILATADORES DE	m²	$ 567.245,000	1,02	$ 578.590		$ -	1,02	$ 578.590		$ -		$ -		$ -		1,02	$ 578.590,00	100%
19.3.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISOS Y SEÑALÉTICA	Un	$ 23.534.492,000	1,00	$ 23.534.492		$ -	1,00	$ 23.534.492		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 23.534.492,00	100%
20		EQUIPOS Y DOTACIONES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
20.1		EQUIPOS MECÁNICOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
20.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATAFORMA 3 PARADAS - PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA CAPACIDAD 450 KG, EQUIPO NORMA NTC 5926-1 ACABADOS DE PANELES DE CABINA, TECHO Y PUERTAS DE HALL EN LAMINA CR Y PINTURA ELECTROSTÁTICA, CON CUARTO DE MÁQUINAS EN EL PRIMER NIVEL CON UNIDAD MOTRIZ HIDRÁULICO, ENTRADA A 180°, UNA PUERTA DE HALL POR CADA	Un	$ 86.893.371,000	1,00	$ 86.893.371		$ -	1,00	$ 86.893.371	0,50	$ 43.446.686	**0,50**	**$ 43.446.686**	1,00	$ 86.893.372	100%			
20.2		EQUIPOS DE COCINA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
20.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 1 CON POZUELO, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16	Un	$ 6.609.133,000	1,00	$ 6.609.133		$ -	1,00	$ 6.609.133		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 6.609.133,00	100%
20.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 3 (LICUADORA) CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16	Un	$ 2.495.457,000	1,00	$ 2.495.457		$ -	1,00	$ 2.495.457		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 2.495.457,00	100%
20.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS PEDESTAL No 5 CON VÁLVULA AUTOMÁTICA , FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO	Un	$ 1.805.676,000	1,00	$ 1.805.676		$ -	1,00	$ 1.805.676		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.805.676,00	100%
20.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 6,7,8 CON DOS POZUELO, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE	Un	$ 8.470.153,000	1,00	$ 8.470.153		$ -	1,00	$ 8.470.153		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 8.470.153,00	100%
20.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA AUTOSERVICIO ZONA CALIENTE Y FRÍOS No 14, CUBIERTA FABRICADA EN LÁMINA DE	Un	$ 27.439.824,000	1,00	$ 27.439.824		$ -	1,00	$ 27.439.824		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 27.439.824,00	100%
20.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 15 ENTREGA, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON	Un	$ 2.629.769,000	1,00	$ 2.629.769		$ -	1,00	$ 2.629.769		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 2.629.769,00	100%
20.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 16, DESCOMIDE CON SHUT, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304	Un	$ 4.758.745,000	1,00	$ 4.758.745		$ -	1,00	$ 4.758.745		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 4.758.745,00	100%
20.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 17 CON DOS POZUELOS, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16	Un	$ 6.101.354,000	1,00	$ 6.101.354		$ -	1,00	$ 6.101.354		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 6.101.354,00	100%
20.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL LIMPIOS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON	Un	$ 6.369.978,000	1,00	$ 6.369.978		$ -	1,00	$ 6.369.978		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 6.369.978,00	100%
20.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL ENTRADA Y SALIDA DE BANDEJAS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304	Un	$ 2.879.117,000	1,00	$ 2.879.117		$ -	1,00	$ 2.879.117		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 2.879.117,00	100%
20.2.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 19 CON POCETA LAVAOLLAS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304	Un	$ 2.754.443,000	1,00	$ 2.754.443		$ -	1,00	$ 2.754.443		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 2.754.443,00	100%
20.2.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARMARIO LAVA TRAPEROS 0.85X0.55 REF AHT8555-AS03 O SIMILAR, CERO INOXIDABLE TIPO	Un	$ 5.528.431,000	1,00	$ 5.528.431		$ -	1,00	$ 5.528.431		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 5.528.431,00	100%
20.2.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE EXTRACCIÓN, INCLUYE CAMPANA, DUCTOS DE EXTRACCIÓN, HONGO DE SALIDA.	Un	$ 25.769.126,000	1,00	$ 25.769.126		$ -	1,00	$ 25.769.126	1,00	$ 25.769.126		$ -	1,00	$ 25.769.126	100%			
20.2.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO DE 20X20 C.22 REFERENCIA: DUC2020 FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADA (METRO	Un	$ 685.033,000	9,94	$ 6.809.228		$ -	9,94	$ 6.809.228		$ -		$ -		$ -		9,94	$ 6.809.228,00	100%
20.2.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR1.0WC 1004RPM 5.0HP 3 PH 208V REFEREMCIA: DU240HFA (4800-6300). S SIMILAR, CARCASA	Un	$ 16.878.979,000	1,00	$ 16.878.979		$ -	1,00	$ 16.878.979		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 16.878.979,00	100%
20.2.16		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE REFRIGERACIÓN : UNIDAD CONDENSADORA PARA -MEDIA – BAJA TEMPERATURA ,	Un	$ 8.551.767,000	1,00	$ 8.551.767		$ -	1,00	$ 8.551.767		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 8.551.767,00	100%
20.2.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EVAPORADORES CUBICOS TIPO BAJA Y MEDIA SILUETA	Un	$ 5.274.097,000	1,00	$ 5.274.097		$ -	1,00	$ 5.274.097		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 5.274.097,00	100%
20.2.18		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DUPLEX DE FUERZA Y MANDO PARA CUARTOS FRIOS (1 CONSERVACION- 1	Un	$ 3.564.822,000	1,00	$ 3.564.822		$ -	1,00	$ 3.564.822		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 3.564.822,00	100%
20.2.19		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANELERIA DE 80-100 mm, CAL 28 CON POLIURETANO INYECTADO, PERFILERIA SANITARIA, REMATES	Un	$ 20.188.107,000	1,00	$ 20.188.107		$ -	1,00	$ 20.188.107	2,00	$ 40.376.214		$ -	2,00	$ 40.376.214	200%	-1,00	-$ 20.188.107,00	-100%
20.2.20		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIAS TIPO L, VALVULAS Y CONSUMIBLES PARA INSTALACIÓN, CUARTOS FRIOS	Un	$ 12.885.002,000	1,00	$ 12.885.002		$ -	1,00	$ 12.885.002		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 12.885.002,00	100%
20.2.21		INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA EQUIPO DE REFRIGERACION Y CONGELACIÓN	Un	$ 1.881.728,000	1,00	$ 1.881.728		$ -	1,00	$ 1.881.728		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.881.728,00	100%
20.3		DOTACIONES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
20.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BICICLETERO / CICLO PARQUEADERO (10 PUESTOS, SEGÚN TIPO IDRD O SIMILAR, EN	un	$ 1.249.973,000	2,00	$ 2.499.946		$ -	2,00	$ 2.499.946		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 2.499.946,00	100%
20.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA METÁLICA EN ACERO INOXIDABLE CAL.18, CILINDRO / BOTE MICRO PERFORADO Y CON	un	$ 1.275.259,000	6,00	$ 7.651.554		$ -	6,00	$ 7.651.554		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 7.651.554,00	100%
20.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASTAS PARA BANDERAS, EN TUBO RED, ESTRUCTURAL DE 2 ½, GALVANIZADO. INCLUYE DADO DE	un	$ 975.237,000	3,00	$ 2.925.711		$ -	3,00	$ 2.925.711	3,00	$ 2.925.711		$ -	3,00	$ 2.925.711	100%			

Fecha de Acta: 05 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO No: 136

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

BOGOTÁ | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

N° 019

PERIODO DE CORTE
Desde 30 DE NOVIEMBRE 2023
Hasta 05 DE DICIEMBRE 2023

ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
					CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
20.3.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA MULTIFUNCIONAL PARA TABLEROS DE BALONCESTO Y MICROFÚTBOL EN TUBERÍA AGUA NEGRA DE 1 ½, 2 Y 3 PULGADAS. INCLUYE 2 TABLEROS EN ACRÍLICO CRISTAL 10MM. 2 AROS METÁLICOS. 2 MALLAS PARA BALONCESTO Y 1 JUEGO DE 2 MALLAS PARA MICROFÚTBOL.	un	$ 8.517.608,000	6,00	$ 51.105.648		$ -	6,00	$ 51.105.648	1,00	$ 8.517.608		$ -	1,00	$ 8.517.608	17%	5,00	$ 42.588.040,00	83%
21		OBRAS EXTERIORES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
21.1		MOVIMIENTO DE TIERRAS Y REEMPLAZOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
21.1.1		EXCAVACIÓN A MÁQUINA o MANO MATERIAL COMÚN ANDENES	m³	$ 61.420,000	40,00	$ 2.456.800		$ -	40,00	$ 2.456.800	88,87	$ 5.458.395		$ -	88,87	$ 5.458.395	222%	-48,87	-$ 3.001.595,00	-122%
21.1.2		CONCRETO FC: 24 MPA ANDENES EXTERIORES PARA RESTITUCIÓN DE EXCAVACIONES	m³	$ 752.394,000	15,00	$ 11.285.910		$ -	15,00	$ 11.285.910	9,13	$ 6.869.357	14,23	$ 10.706.567	23,36	$ 17.575.924	156%	-8,36	-$ 6.290.014,00	-56%
21.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIERRA COMUN PARA JARDINES	m³	$ 52.251,000	284,52	$ 14.866.455		$ -	284,52	$ 14.866.455		$ -		$ -		$ -		284,52	$ 14.866.455,00	100%
22		INSTALACIONES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS, COMUNICACION Y PUESTA A TIERRA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
22.1		SALIDAS DE ILUMINACIÓN Y LUMINARIAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
22.1.1		Salida para Luminaria Rectangular de 120x30 [cm] 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal,	un	$ 168.236,000	332,00	$ 55.854.352		$ -	332,00	$ 55.854.352	332,00	$ 55.854.352		$ -	332,00	$ 55.854.352	100%			
22.1.2		Salida para Luminaria cuadrada de 60x60 [cm], 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal,	un	$ 86.239,000	44,00	$ 3.794.516		$ -	44,00	$ 3.794.516	44,00	$ 3.794.516		$ -	44,00	$ 3.794.516	100%			
22.1.3		Salida para Luminaria LED redonda 18 W, 100-240 VAC. Incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y	un	$ 72.245,000	17,00	$ 1.228.165		$ -	17,00	$ 1.228.165	33,00	$ 2.384.085		$ -	33,00	$ 2.384.085	194%	-16,00	-$ 1.155.920,00	-94%
22.1.4		Salida para Luminaria Lineal hermética, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y	un	$ 85.478,000	63,00	$ 5.385.114	28,00	$ 2.393.384	91,00	$ 7.778.498	79,00	$ 6.752.762		$ -	79,00	$ 6.752.762	125%	12,00	$ 1.025.736,00	19%
22.1.5		Salida para Luminaria de emergencia, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No	un	$ 210.950,000	29,00	$ 6.117.550	45,00	$ 9.492.750	74,00	$ 15.610.300	115,00	$ 24.259.250		$ -	115,00	$ 24.259.250	397%	-41,00	-$ 8.648.950,00	-141%
22.1.6		Salida para Luminaria Led Minicontinuum 40W, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal,	un	$ 108.961,000	70,00	$ 7.627.270		$ -	70,00	$ 7.627.270	70,00	$ 7.627.270		$ -	70,00	$ 7.627.270	100%			
22.1.7		Salida para Luminaria Led Sylflood 100W DL 60°, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal,	un	$ 246.164,000	5,00	$ 1.230.820		$ -	5,00	$ 1.230.820		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 1.230.820,00	100%
22.1.8		Salida para Luminaria Led Wall Pack 30W 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 249.104,000	27,00	$ 6.725.808		$ -	27,00	$ 6.725.808	27,00	$ 6.725.808		$ -	27,00	$ 6.725.808	100%			
22.1.9		Salida para interruptor sencillo Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 77.430,000	86,00	$ 6.658.980	12,00	$ 929.160	98,00	$ 7.588.140	85,00	$ 6.581.550		$ -	85,00	$ 6.581.550	99%	13,00	$ 1.006.590,00	15%
22.1.10		Salida para interruptor doble Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja	un	$ 87.300,000	5,00	$ 436.500		$ -	5,00	$ 436.500	7,00	$ 611.100		$ -	7,00	$ 611.100	140%	-2,00	-$ 174.600,00	-40%
22.1.11		Salida para interruptor triple Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja	un	$ 115.884,000	1,00	$ 115.884		$ -	1,00	$ 115.884	1,00	$ 115.884		$ -	1,00	$ 115.884	100%			
22.1.12		Salida para interruptor conmutable sencillo Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-	un	$ 111.543,000	2,00	$ 223.086		$ -	2,00	$ 223.086	2,00	$ 223.086		$ -	2,00	$ 223.086	100%			
22.1.13		Salida para interruptor conmutable doble Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-	un	$ 181.237,000	6,00	$ 1.087.422		$ -	6,00	$ 1.087.422	6,00	$ 1.087.422		$ -	6,00	$ 1.087.422	100%			
22.1.14		Salida para sensor de presencia 5m de campo de visión; 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja	un	$ 56.134,000	4,00	$ 224.536		$ -	4,00	$ 224.536		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 224.536,00	100%
22.1.15		Suministro e instalacion de luminaria Rectangular de 120x30 [cm], Temperatura 6500K, flujo luminoso 3200 lm, IP 20, FP>0,9, IRC>80,	un	$ 126.016,000	**332,00**	$ 41.837.312		$ -	332,00	$ 41.837.312	332,00	$ 41.837.312		$ -	332,00	$ 41.837.312	100%			
22.1.16		Suministro e instalacion de Luminaria cuadrada de 60x60 [cm], Temperatura 6500K, flujo luminoso 3200 lm, IP 20, FP>0,9, IRC 80,	un	$ 111.195,000	44,00	$ 4.892.580		$ -	44,00	$ 4.892.580	44,00	$ 4.892.580		$ -	44,00	$ 4.892.580	100%			
22.1.17		Suministro e instalacion de Luminaria LED redonda 18 W, Temperatura 6500K, flujo luminoso 1600 lm, 100-240 VAC. incluye accesorios de	un	$ 21.010,000	17,00	$ 357.170	20,00	$ 420.200	37,00	$ 777.370		$ -		$ -		$ -		37,00	$ 777.370,00	218%
22.1.18		Suministro e instalacion de Luminaria Lineal hermética, Temperatura 6500K, flujo luminoso 3240 lm, IP 65, FP>0,9, IRC 80, 25000 horas, 36 W	un	$ 97.611,000	63,00	$ 6.149.493	25,00	$ 2.440.275	88,00	$ 8.589.768	79,00	$ 7.711.269		$ -	79,00	$ 7.711.269	125%	9,00	$ 878.499,00	14%
22.1.19		Suministro e instalacion de Luminaria de emergencia, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.), 1,6 W, flujo luminoso	un	$ 77.969,000	29,00	$ 2.261.101	25,00	$ 1.949.225	54,00	$ 4.210.326	115,00	$ 8.966.435		$ -	115,00	$ 8.966.435	397%	-61,00	-$ 4.756.109,00	-210%
22.1.20		Suministro e instalacion de Luminaria Led Minicontinuum 40W, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS,	un	$ 219.402,000	70,00	$ 15.358.140		$ -	70,00	$ 15.358.140	70,00	$ 15.358.140		$ -	70,00	$ 15.358.140	100%			
22.1.21		Suministro e instalacion de Luminaria Led Sylflood 100W DL 60°, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS,	un	$ 918.601,000	5,00	$ 4.593.005		$ -	5,00	$ 4.593.005		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 4.593.005,00	100%
22.1.22		Suministro e instalacion de Luminaria Led Street Light Kit Solar Sylveo 120W CW 5H°, 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y	un	$ 5.714.396,000	9,00	$ 51.429.564		$ -	9,00	$ 51.429.564		$ -		$ -		$ -		9,00	$ 51.429.564,00	100%
22.1.23		Salida para Luminaria Led Wall Pack 30W 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	$ 229.792,000	27,00	$ 6.204.384		$ -	27,00	$ 6.204.384		$ -		$ -		$ -		27,00	$ 6.204.384,00	100%
22.1.24		Suministro e instalacion de interruptor sencillo Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué	un	$ 9.782,000	86,00	$ 841.252	12,00	$ 117.384	98,00	$ 958.636		$ -		$ -		$ -		98,00	$ 958.636,00	114%
22.1.25		Suministro e instalacion de interruptor doble Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas	un	$ 29.702,000	5,00	$ 148.510		$ -	5,00	$ 148.510		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 148.510,00	100%
22.1.26		Suministro e instalacion de interruptor triple Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas	un	$ 18.449,000	1,00	$ 18.449		$ -	1,00	$ 18.449		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 18.449,00	100%
22.1.27		Suministro e instalacion de interruptor conmutable sencillo Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según	un	$ 11.450,000	2,00	$ 22.900		$ -	2,00	$ 22.900	1,00	$ 11.450		$ -	1,00	$ 11.450	50%	1,00	$ 11.450,00	50%
22.1.28		Suministro e instalacion de interruptor conmutable doble Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según	un	$ 16.003,000	6,00	$ 96.018		$ -	6,00	$ 96.018		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 96.018,00	100%
22.1.29		Suministro e instalacion de sensor de presencia 5m de campo de visión; 120-277 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-	un	$ 103.767,000	4,00	$ 415.068		$ -	4,00	$ 415.068		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 415.068,00	100%
22.1.30		Caja de control de alumbrado para 8 salidas de control 120/208 V. Control por reles. Inclute cableado y lementos de sujeción	un	$ 1.066.372,000	1,00	$ 1.066.372		$ -	1,00	$ 1.066.372		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.066.372,00	100%
22.2		SALIDAS DE TOMACORRIENTES NORMALES-REGULADAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
22.2.1		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes	un	$ 177.982,000	165,00	$ 29.367.030		$ -	165,00	$ 29.367.030	197,00	$ 35.062.454		$ -	197,00	$ 35.062.454	119%	-32,00	-$ 5.695.424,00	-19%
22.2.2		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R en piso con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y	un	$ 106.654,000	3,00	$ 319.962		$ -	3,00	$ 319.962		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 319.962,00	100%
22.2.3		Salida para tomacorriente normal tipo intemperie (Tapa intemperie termoplástica) NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería	un	$ 181.742,000	32,00	$ 5.815.744		$ -	32,00	$ 5.815.744		$ -		$ -		$ -		32,00	$ 5.815.744,00	100%
22.2.4		Salida para tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI sobrepuesta, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja,	un	$ 137.945,000	26,00	$ 3.586.570	5,00	$ 689.725	31,00	$ 4.276.295		$ -		$ -		$ -		31,00	$ 4.276.295,00	119%
22.2.5		Salida esclava para tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI sobrepuesta, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja,	un	$ 107.991,000	4,00	$ 431.964		$ -	4,00	$ 431.964		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 431.964,00	100%
22.2.6		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R para secamanos sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable	un	$ 129.443,000	5,00	$ 647.215		$ -	5,00	$ 647.215		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 647.215,00	100%
22.2.7		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R en techo con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y	un	$ 210.950,000	1,00	$ 210.950		$ -	1,00	$ 210.950		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 210.950,00	100%
22.2.8		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con	un	$ 73.173,000	191,00	$ 13.976.043		$ -	191,00	$ 13.976.043		$ -		$ -		$ -		191,00	$ 13.976.043,00	100%
22.2.9		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes	un	$ 182.840,000	43,00	$ 7.862.120		$ -	43,00	$ 7.862.120	89,00	$ 16.272.760		$ -	89,00	$ 16.272.760	207%	-46,00	-$ 8.410.640,00	-107%
22.2.10		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con	un	$ 73.173,000	187,00	$ 13.683.351		$ -	187,00	$ 13.683.351		$ -		$ -		$ -		187,00	$ 13.683.351,00	100%
22.2.11		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R en piso con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica	un	$ 402.504,000	3,00	$ 1.207.512		$ -	3,00	$ 1.207.512		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 1.207.512,00	100%
22.2.12		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R en techo con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica	un	$ 196.351,000	1,00	$ 196.351		$ -	1,00	$ 196.351		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 196.351,00	100%
22.2.13		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R para rack con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta	un	$ 187.044,000	5,00	$ 935.220		$ -	5,00	$ 935.220		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 935.220,00	100%
22.2.14		Suministro e instalacion de tomacorriente normal NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa	un	$ 11.876,000	379,00	$ 4.501.004	20,00	$ 237.520	399,00	$ 4.738.524		$ -		$ -		$ -		399,00	$ 4.738.524,00	105%
22.2.15		Suministro e instalacion de tomacorriente regulada NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa	un	$ 17.975,000	238,00	$ 4.278.050		$ -	238,00	$ 4.278.050		$ -		$ -		$ -		238,00	$ 4.278.050,00	100%
22.2.16		Suministro e instalacion de tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa	un	$ 48.831,000	26,00	$ 1.269.606		$ -	26,00	$ 1.269.606		$ -		$ -		$ -		26,00	$ 1.269.606,00	100%
22.2.17		Suministro e instalacion de tomacorriente normal (Intemperie) NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según apliqué	un	$ 22.392,000	32,00	$ 716.544		$ -	32,00	$ 716.544		$ -		$ -		$ -		32,00	$ 716.544,00	100%
22.3		SUBESTACIÓN Y ACOMETIDA DE MEDIA TENSIÓN				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
22.3.1		Celda de media tensión de entrada / salida con seccionadores en SF6 para operación bajo carga.	un	$ 10.730.625,000	2,00	$ 21.461.250		$ -	2,00	$ 21.461.250		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 21.461.250,00	100%
22.3.2		Celda de media tensión de protección para transformador de 225kVA con seccionadores en SF6, incluye fusibles tipo HH de 40A.	un	$ 14.624.219,000	1,00	$ 14.624.219	1,00	$ 14.624.219	2,00	$ 29.248.438		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 29.248.438,00	200%
22.3.3		Suministro e instalación de Transformador SECO de 225kVA. Según norma Codensa CTS 518-2 de las siguientes caracteristicas:	un	$ 28.136.661,000	1,00	$ 28.136.661		$ -	1,00	$ 28.136.661	0,50	$ 14.068.331		$ -	0,50	$ 14.068.331	50%	0,50	$ 14.068.331,00	50%
22.3.4		DPS trifásicos para uso interior 10kA, 15kV (Juego de 3 unidades)	un	$ 413.174,000	1,00	$ 413.174		$ -	1,00	$ 413.174		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 413.174,00	100%
22.3.5		Suministro e instalación de elementos que componen la boveda del transformador (Barrera removible, cerradura antipanico, entre otros)	un	$ 882.309,000	1,00	$ 882.309		$ -	1,00	$ 882.309		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 882.309,00	100%
22.3.6		Suministro e instalación de puerta Celosia CTS-548 (cuarto de tableros)	un	$ 4.457.932,000	1,00	$ 4.457.932		$ -	1,00	$ 4.457.932		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 4.457.932,00	100%
22.3.7		Suministro e instalación de puerta Celosia CTS-548, con chapa antipanico (cuarto de celdas de media tensión)	un	$ 4.457.932,000	1,00	$ 4.457.932		$ -	1,00	$ 4.457.932		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 4.457.932,00	100%
22.3.8		Lámina de alfajor x 40 cm, calibre 20 para recubrimiento de cárcamos.	ml	$ 362.579,000	10,00	$ 3.625.790		$ -	10,00	$ 3.625.790		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 3.625.790,00	100%
22.3.9		Suministro e instalación de cable de aluminio tríplex, aislado XLPE, 3x185mm2 AWG. 15kV, para acometida en media tensión. Desde punto de	ml	$ 176.080,000	75,00	$ 13.206.000	37,90	$ 6.673.432	112,90	$ 19.879.432	111,00	$ 19.544.880		$ -	111,00	$ 19.544.880	148%	1,90	$ 334.552,00	3%
22.3.10		Prueba de cable de M.T. (VLF) por ente certificador, incluye informe de pruebas	un	$ 1.449.287,000	1,00	$ 1.449.287	1,00	$ 1.449.287	2,00	$ 2.898.574		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 2.898.574,00	200%
22.3.11		Suministro y tendido de un banco de 6ø6" PVC-TDP subterráneos y accesorios (zona dura cruce de vía) para acometida de media tensión.	ml	$ 477.139,000	20,00	$ 9.542.780	50,90	$ 24.286.375	70,90	$ 33.829.155	71,60	$ 34.163.152		$ -	71,60	$ 34.163.152	358%	-0,70	-$ 333.997,00	-3%
22.3.12		Suministro y tendido de un banco de 4ø6" PVC-TDP subterráneos y accesorios (zona dura) para ingreso al predio de acometida de media	ml	$ 345.445,000	36,00	$ 12.436.020		$ -	36,00	$ 12.436.020	3,00	$ 1.036.335		$ -	3,00	$ 1.036.335	8%	33,00	$ 11.399.685,00	92%
22.3.13		Construcción de caja de Inspección doble en mampostería con espesor de pared de 25 cm, según norma CS-276 CODENSA ESP.	un	$ 3.197.098,000	3,00	$ 9.591.294	3,00	$ 9.591.294	6,00	$ 19.182.588	5,00	$ 15.985.490		$ -	5,00	$ 15.985.490	167%	1,00	$ 3.197.098,00	33%
22.3.14		Ducteria en IMC 1Ø6" y accesorios de sujecion, en punto de afloramiento.	ml	$ 614.691,000	8,00	$ 4.917.528		$ -	8,00	$ 4.917.528	8,00	$ 4.917.528		$ -	8,00	$ 4.917.528	100%			
22.3.15		Suministro e instalación de cable de aluminio tríplex, aislado XLPE, 3x185mm2 AWG. 15kV, desde celda de protección hasta transformador	ml	$ 177.066,000	5,00	$ 885.330		$ -	5,00	$ 885.330	7,90	$ 1.398.821		$ -	7,90	$ 1.398.821	158%	-2,90	-$ 513.491,00	-58%
22.3.16		Suministro e instalación de terminal premoldeado tipo exterior 15kV	jg	$ 1.931.810,000	1,00	$ 1.931.810		$ -	1,00	$ 1.931.810		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.931.810,00	100%
22.3.17		Suministro e instalación de terminal premoldeado uso interior 15kV	jg	$ 1.596.021,000	3,00	$ 4.788.063		$ -	3,00	$ 4.788.063		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 4.788.063,00	100%
22.4		TGA´S - EQUIPOS DE MEDIDA - TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN - REGULADORES DE TENSIÓN (Suministro y mano de obra de las				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
22.4.1		Tablero General de Acometidas 1 (TGA1) (10 circuitos trfásico de fabricación)	un	$ 7.636.168,000	1,00	$ 7.636.168		$ -	1,00	$ 7.636.168	1,00	$ 7.636.168		$ -	1,00	$ 7.636.168	100%			
22.4.2		Tablero comedor (T-COM) (6 circuitos monofásico ref:TML-6BO+kid puerta TMLEP-AZ)	un	$ 156.238,000	1,00	$ 156.238		$ -	1,00	$ 156.238	1,00	$ 156.238		$ -	1,00	$ 156.238	100%			
22.4.3		Tablero Normal Aulas Piso 1 (TN-AP1) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO)	un	$ 822.035,000	1,00	$ 822.035		$ -	1,00	$ 822.035	1,00	$ 822.035		$ -	1,00	$ 822.035	100%			
22.4.4		Tablero Tecnología (T-TEC) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye:	un	$ 807.192,000	1,00	$ 807.192		$ -	1,00	$ 807.192	1,00	$ 807.192		$ -	1,00	$ 807.192	100%			
22.4.5		Tablero Oficinas (TN-OFI) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye:	un	$ 896.249,000	1,00	$ 896.249		$ -	1,00	$ 896.249	1,00	$ 896.249		$ -	1,00	$ 896.249	100%			
22.4.6		Tablero Normal Aulas Piso 2 (TN-AP2) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO)	un	$ 866.563,000	1,00	$ 866.563		$ -	1,00	$ 866.563	1,00	$ 866.563		$ -	1,00	$ 866.563	100%			
22.4.7		Tablero Informática (T-INFO) (24 circuitos trifásico ref:TWC-24MBO) Incluye:	un	$ 990.741,000	1,00	$ 990.741		$ -	1,00	$ 990.741	1,00	$ 990.741		$ -	1,00	$ 990.741	100%			
22.4.8		Tablero Normal Idiomas (TN-ID) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye:	un	$ 687.157,000	1,00	$ 687.157		$ -	1,00	$ 687.157	1,00	$ 687.157		$ -	1,00	$ 687.157	100%			
22.4.9		Tablero Cuartos Técnicos (T-C.TEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO)	un	$ 636.282,000	1,00	$ 636.282		$ -	1,00	$ 636.282	1,00	$ 636.282		$ -	1,00	$ 636.282	100%			
22.4.10		Tablero Aula Polivalente (T-A.POL) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye:	un	$ 627.785,000	1,00	$ 627.785		$ -	1,00	$ 627.785	1,00	$ 627.785		$ -	1,00	$ 627.785	100%			
22.4.11		Tablero Bombas (T. BOMBAS) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye:	un	$ 716.010,000	1,00	$ 716.010		$ -	1,00	$ 716.010	1,00	$ 716.010		$ -	1,00	$ 716.010	100%			
22.4.12		Tablero Bombas de Suministro (TB. SUM) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO)	un	$ 671.328,000	1,00	$ 671.328		$ -	1,00	$ 671.328	1,00	$ 671.328		$ -	1,00	$ 671.328	100%			
22.4.13		Tablero Bombas Eyectoras (TB. EYEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO)	un	$ 716.006,000	1,00	$ 716.006		$ -	1,00	$ 716.006	1,00	$ 716.006		$ -	1,00	$ 716.006	100%			
22.4.14		Tablero Control de Sistema de Incendio (T.INC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO)	un	$ 716.010,000	1,00	$ 716.010		$ -	1,00	$ 716.010	1,00	$ 716.010		$ -	1,00	$ 716.010	100%			
22.4.15		Tablero Seguridad y Control (T.S&C) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO)	un	$ 716.010,000	1,00	$ 716.010		$ -	1,00	$ 716.010	1,00	$ 716.010		$ -	1,00	$ 716.010	100%			
22.4.16		Tablero Normal Zonas Comunes Piso 1 (TN.ZC1) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO)	un	$ 669.050,000	1,00	$ 669.050		$ -	1,00	$ 669.050	1,00	$ 669.050		$ -	1,00	$ 669.050	100%			
22.4.17		Tablero Normal Zonas Comunes Piso 2 (TN.ZC2) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO)	un	$ 128.546,000	1,00	$ 128.546		$ -	1,00	$ 128.546	1,00	$ 128.546		$ -	1,00	$ 128.546	100%			
22.4.18		Tablero Cocina (T.COC) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye:	un	$ 2.973.143,000	1,00	$ 2.973.143		$ -	1,00	$ 2.973.143	1,00	$ 2.973.143		$ -	1,00	$ 2.973.143	100%			
22.4.19		Tablero General de Emergencia (TGE) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye:	un	$ 2.808.687,000	1,00	$ 2.808.687		$ -	1,00	$ 2.808.687	1,00	$ 2.808.687		$ -	1,00	$ 2.808.687	100%			
22.4.20		Tablero Regulado Piso 1 (TR-P1) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye:	un	$ 2.552.663,000	1,00	$ 2.552.663		$ -	1,00	$ 2.552.663	1,00	$ 2.552.663		$ -	1,00	$ 2.552.663	100%			
22.4.21		Tablero Regulado Aulas Piso 1 (TR-AP1) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO)	un	$ 128.628,000	1,00	$ 128.628		$ -	1,00	$ 128.628	1,00	$ 128.628		$ -	1,00	$ 128.628	100%			
22.4.22		Tablero Regulado Tecnología (TR-TEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO)	un	$ 672.313,000	1,00	$ 672.313		$ -	1,00	$ 672.313	1,00	$ 672.313		$ -	1,00	$ 672.313	100%			
22.4.23		Tablero Regulado Ofiicina (TR-OFI) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye:	un	$ 701.998,000	1,00	$ 701.998		$ -	1,00	$ 701.998	1,00	$ 701.998		$ -	1,00	$ 701.998	100%			
22.4.24		Tablero Regulado Piso 2 (TR-P2) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye:	un	$ 2.622.477,000	1,00	$ 2.622.477		$ -	1,00	$ 2.622.477	1,00	$ 2.622.477		$ -	1,00	$ 2.622.477	100%			
22.4.25		Tablero Regulado Aulas Piso 2 (TR-AP2) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO)	un	$ 104.768,000	1,00	$ 104.768		$ -	1,00	$ 104.768	2,00	$ 209.536		$ -	2,00	$ 209.536	200%	-1,00	-$ 104.768,00	-100%
22.4.26		Tablero Regulado Informática (TR-INFO) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO)	un	$ 896.249,000	1,00	$ 896.249		$ -	1,00	$ 896.249	1,00	$ 896.249		$ -	1,00	$ 896.249	100%			

Fecha de Acta: 05 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO No: 136

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

BOGOTÁ – EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

N° 019

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE NOVIEMBRE 2023

Hasta 05 DE DICIEMBRE 2023

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	**GRUPO ICCP**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**Vr UNITARIO**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	CANT.	Vr PARCIAL	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**%**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**%**
22.4.27		Tablero Regulado Idiomas (TR-ID) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye:	un	$ 687.155,000	1,00	$ 687.155		$ -	1,00	$ 687.155	1,00	$ 687.155		$ -	1,00	$ 687.155	100%			
22.4.28		Tablero Bomba Contraincendio (T-BCI) (2 circuitos trifásico de fabricación)	un	$ 1.673.250,000	1,00	$ 1.673.250		$ -	1,00	$ 1.673.250	1,00	$ 1.673.250		$ -	1,00	$ 1.673.250	100%			
22.4.29		Grupo de Medida para Tablero General de Acometidas 1 (TGA) (AE-319) -Protecciòn principal de caja moldeada de 3x350A de 16 kA	un	$ 4.943.683,000	1,00	$ 4.943.683		$ -	1,00	$ 4.943.683	1,00	$ 4.943.683		$ -	1,00	$ 4.943.683	100%			
22.4.30		Grupo de Medida para Bomba Contraincendio (BCI) (AE-319) -Protecciòn principal de caja moldeada de 3x32A de 10 kA	un	$ 3.323.513,000	1,00	$ 3.323.513		$ -	1,00	$ 3.323.513	1,00	$ 3.323.513		$ -	1,00	$ 3.323.513	100%			
22.4.31		Transferencia Automatica Bomba Contraincendio (TT.BCI) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x32A de 10 kA	un	$ 5.032.720,000	1,00	$ 5.032.720		$ -	1,00	$ 5.032.720	1,00	$ 5.032.720		$ -	1,00	$ 5.032.720	100%			
22.4.32		Transferencia Automatica Tablero de Refrigeracion (TT.REF) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x63A de 10 kA	un	$ 6.124.420,000	1,00	$ 6.124.420		$ -	1,00	$ 6.124.420	1,00	$ 6.124.420		$ -	1,00	$ 6.124.420	100%			
22.4.33		Transferencia Automatica Tablero de Servicios Comunes (TT.SC) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x125A de 10 kA	un	$ 6.599.757,000	1,00	$ 6.599.757		$ -	1,00	$ 6.599.757	1,00	$ 6.599.757		$ -	1,00	$ 6.599.757	100%			
22.4.34		Regulador de tension trifasico (3F + 1N + 1T) de 15 kVA - 208/120 V - 60 Hz - Ef>95%	un	$ 6.044.941,000	1,00	$ 6.044.941		$ -	1,00	$ 6.044.941		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 6.044.941,00	100%
22.4.35		Regulador de tension trifasico (3F + 1N + 1T) de 20 kVA - 208/120 V - 60 Hz - Ef>95%	un	$ 7.700.575,000	1,00	$ 7.700.575		$ -	1,00	$ 7.700.575		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 7.700.575,00	100%
22.5		GRUPO ELECTRÓGENO (ACOMETIDAS DESDE TGA´S DE HASTA ARMARIOS Y EQUIPOS DE MEDIDA Suministro de materiales y mano de				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
22.5.1		Suministro e instalación de un grupo motor-generador cabinado para suministro de energía en caso de falla del suministro normal Potencia	un	$ 45.621.841,000	1,00	$ 45.621.841		$ -	1,00	$ 45.621.841		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 45.621.841,00	100%
22.5.2		Ducto de escape Ø requerido y fabricado en lámina cold rolled 16 con flanches, tornillos y empaques desde el equipo hasta la salida dispuesta en	un	$ 6.025.173,000	1,00	$ 6.025.173		$ -	1,00	$ 6.025.173		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 6.025.173,00	100%
22.5.3		Salida para tomacorriente normal NEMA 6-20R 208VAC (2F+T) en piso con polo a tierra para calentador de camisas de planta eléctrica.	un	$ 319.455,000	1,00	$ 319.455		$ -	1,00	$ 319.455		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 319.455,00	100%
22.5.4		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R 120VAC en piso con polo a tierra para cargador de baterías de planta eléctrica.	un	$ 350.375,000	1,00	$ 350.375		$ -	1,00	$ 350.375		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 350.375,00	100%
22.6		ALIMENTADORES DE BAJA TENSION, BANDEJA PORTACABLE Y CAJAS DE PASO (ALIMENTADORES DESDE TGA´S DE HASTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
22.6.1		Alimentador desde Transformador hasta MEDIDA 3(3x400+1x400)CU+2CUT	ml	$ 489.169,000	10,00	$ 4.891.690		$ -	10,00	$ 4.891.690	10,05	$ 4.916.148		$ -	10,05	$ 4.916.148	100%	-0,05	-$ 24.458,00	0%
22.6.2		Alimentador desde MEDIDA hasta TGA 3(3x400+1x400)CU+2CUT	ml	$ 489.169,000	10,00	$ 4.891.690		$ -	10,00	$ 4.891.690	10,00	$ 4.891.690		$ -	10,00	$ 4.891.690	100%			
22.6.3		Alimentador desde TGA hasta TN-ATP1 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	20,00	$ 697.740	10,00	$ 348.870	30,00	$ 1.046.610	21,90	$ 764.025		$ -	21,90	$ 764.025	109%	8,10	$ 282.585,00	41%
22.6.4		Alimentador desde TGA hasta T-TEC 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 23.840,000	50,00	$ 1.192.000		$ -	50,00	$ 1.192.000	42,00	$ 1.001.280		$ -	42,00	$ 1.001.280	84%	8,00	$ 190.720,00	16%
22.6.5		Alimentador desde TGA hasta TN-OFI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	60,00	$ 2.093.220		$ -	60,00	$ 2.093.220	63,00	$ 2.197.881		$ -	63,00	$ 2.197.881	105%	-3,00	-$ 104.661,00	-5%
22.6.6		Alimentador desde TGA hasta TN-AP2 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	32,00	$ 1.116.384		$ -	32,00	$ 1.116.384	41,00	$ 1.430.367		$ -	41,00	$ 1.430.367	128%	-9,00	-$ 313.983,00	-28%
22.6.7		Alimentador desde TGA hasta T-INFO 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	$ 50.383,000	41,00	$ 2.065.703	10,00	$ 503.830	51,00	$ 2.569.533	50,00	$ 2.519.150		$ -	50,00	$ 2.519.150	122%	1,00	$ 50.383,00	2%
22.6.8		Alimentador desde TGA hasta TN-ID 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	74,00	$ 2.581.638	10,00	$ 348.870	84,00	$ 2.930.508	81,00	$ 2.825.847		$ -	81,00	$ 2.825.847	109%	3,00	$ 104.661,00	4%
22.6.9		Alimentador desde TGA hasta TTSC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	$ 230.662,000	20,00	$ 4.613.240	10,00	$ 2.306.620	30,00	$ 6.919.860	20,00	$ 4.613.240		$ -	20,00	$ 4.613.240	100%	10,00	$ 2.306.620,00	50%
22.6.10		Alimentador desde TGA hasta T-C.TE 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	$ 24.287,000	17,00	$ 412.879	15,60	$ 378.877	32,60	$ 791.756	18,00	$ 437.166		$ -	18,00	$ 437.166	106%	14,60	$ 354.590,00	86%
22.6.11		Alimentador desde TGA hasta T-A.POL 1(3x2+1x2)CU+14CUT	ml	$ 74.965,000	90,00	$ 6.746.850		$ -	90,00	$ 6.746.850	98,50	$ 7.384.053		$ -	98,50	$ 7.384.053	109%	-8,50	-$ 637.203,00	-9%
22.6.12		Alimentador desde TGA hasta T.COC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	$ 230.662,000	90,00	$ 20.759.580		$ -	90,00	$ 20.759.580	97,70	$ 22.535.677		$ -	97,70	$ 22.535.677	109%	-7,70	-$ 1.776.097,00	-9%
22.6.13		Alimentador desde T.COC hasta TT-REF 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650		$ -	10,00	$ 749.650	33,00	$ 2.473.845		$ -	33,00	$ 2.473.845	330%	-23,00	-$ 1.724.195,00	-230%
22.6.14		Alimentador desde T.COC hasta T-COM 1(3x4+1x4)CU+14CUT	ml	$ 50.569,000	36,00	$ 1.820.484		$ -	36,00	$ 1.820.484	5,00	$ 252.845		$ -	5,00	$ 252.845	14%	31,00	$ 1.567.639,00	86%
22.6.15		Alimentador desde TTSC hasta T. BOMBAS_1 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	$ 50.569,000	25,00	$ 1.264.225	55,00	$ 2.781.295	80,00	$ 4.045.520	100,50	$ 5.082.185		$ -	100,50	$ 5.082.185	402%	-20,50	-$ 1.036.665,00	-82%
22.6.16		Alimentador desde T. BOMBAS_1 hasta TB.EYEC_1 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	10,00	$ 242.870		$ -	10,00	$ 242.870	10,00	$ 242.870		$ -	10,00	$ 242.870	100%			
22.6.17		Alimentador desde T. BOMBAS_1 hasta TB.TRAT 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	$ 50.569,000	10,00	$ 505.690		$ -	10,00	$ 505.690	8,00	$ 404.552		$ -	8,00	$ 404.552	80%	2,00	$ 101.138,00	20%
22.6.18		Alimentador desde TTSC hasta T.BOMBAS_2 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	25,00	$ 607.175	40,50	$ 983.624	65,50	$ 1.590.799	80,00	$ 1.942.960		$ -	80,00	$ 1.942.960	320%	-14,50	-$ 352.162,00	-58%
22.6.19		Alimentador desde T. BOMBAS_2 hasta TB.SUM 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	10,00	$ 242.870	25,85	$ 627.819	35,85	$ 870.689	10,00	$ 242.870		$ -	10,00	$ 242.870	100%	25,85	$ 627.819,00	259%
22.6.20		Alimentador desde TTSC hasta T.D.INC. 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	$ 24.287,000	10,00	$ 242.870	10,00	$ 242.870	20,00	$ 485.740	9,00	$ 218.583		$ -	9,00	$ 218.583	90%	11,00	$ 267.157,00	110%
22.6.21		Alimentador desde TTSC hasta TN-ZC1 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	11,00	$ 267.157	15,00	$ 364.305	26,00	$ 631.462	9,00	$ 218.583		$ -	9,00	$ 218.583	82%	17,00	$ 412.879,00	155%
22.6.22		Alimentador desde TTSC hasta TN-ZC2 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	14,00	$ 340.018	28,00	$ 680.036	42,00	$ 1.020.054	46,00	$ 1.117.202		$ -	46,00	$ 1.117.202	329%	-4,00	-$ 97.148,00	-29%
22.6.23		Alimentador desde TTSC hasta T.SEG. Y CONT. 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	$ 24.287,000	10,00	$ 242.870		$ -	10,00	$ 242.870	8,00	$ 194.296		$ -	8,00	$ 194.296	80%	2,00	$ 48.574,00	20%
22.6.24		Alimentador desde TRANSFORMADOR hasta MEDIDA BCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	10,00	$ 348.870	10,00	$ 348.870	20,00	$ 697.740	10,95	$ 382.013		$ -	10,95	$ 382.013	110%	9,05	$ 315.727,00	90%
22.6.25		Alimentador desde MEDIDA BCI hasta TTBCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	80,00	$ 2.790.960	25,00	$ 872.175	105,00	$ 3.663.135	111,00	$ 3.872.457		$ -	111,00	$ 3.872.457	139%	-6,00	-$ 209.322,00	-8%
22.6.26		Alimentador desde TTBCI hasta T-BCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	10,00	$ 348.870		$ -	10,00	$ 348.870	11,00	$ 383.757		$ -	11,00	$ 383.757	110%	-1,00	-$ 34.887,00	-10%
22.6.27		Alimentador desde T-BCI hasta BCI JOKEY 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	10,00	$ 242.870		$ -	10,00	$ 242.870	9,00	$ 218.583		$ -	9,00	$ 218.583	90%	1,00	$ 24.287,00	10%
22.6.28		Alimentador desde PLANTA ELECTRICA hasta TGE 1(3x300+1x300)CU+8CUT	ml	$ 343.108,000	10,00	$ 3.431.080	60,00	$ 20.586.480	70,00	$ 24.017.560	10,00	$ 3.431.080		$ -	10,00	$ 3.431.080	100%	60,00	$ 20.586.480,00	600%
22.6.29		Alimentador desde PLANTA ELECTRICA hasta TTBCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	80,00	$ 2.790.960		$ -	80,00	$ 2.790.960	106,00	$ 3.698.022		$ -	106,00	$ 3.698.022	133%	-26,00	-$ 907.062,00	-33%
22.6.30		Alimentador desde TGE hasta TT.REF 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	$ 74.965,000	80,00	$ 5.997.200		$ -	80,00	$ 5.997.200	80,00	$ 5.997.200		$ -	80,00	$ 5.997.200	100%			
22.6.31		Alimentador desde TGE hasta TTSC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	$ 230.662,000	10,00	$ 2.306.620	30,00	$ 6.919.860	40,00	$ 9.226.480	10,00	$ 2.306.620		$ -	10,00	$ 2.306.620	100%	30,00	$ 6.919.860,00	300%
22.6.32		Alimentador desde TN-AP1 hasta REGULADOR P1 1(3x2+1x2)CU+12CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650		$ -	10,00	$ 749.650	9,85	$ 738.405		$ -	9,85	$ 738.405	98%	0,15	$ 11.245,00	2%
22.6.33		Alimentador desde REGULADOR P1 hasta TR-P1 1(3x2+1x2)CU+12CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650		$ -	10,00	$ 749.650	9,00	$ 674.685		$ -	9,00	$ 674.685	90%	1,00	$ 74.965,00	10%
22.6.34		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-AP1 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650		$ -	10,00	$ 749.650	10,00	$ 749.650		$ -	10,00	$ 749.650	100%			
22.6.35		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-TEC 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	31,00	$ 752.897		$ -	31,00	$ 752.897	22,00	$ 534.314		$ -	22,00	$ 534.314	71%	9,00	$ 218.583,00	29%
22.6.36		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-OFI 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	64,00	$ 1.554.368		$ -	64,00	$ 1.554.368	52,00	$ 1.262.924		$ -	52,00	$ 1.262.924	81%	12,00	$ 291.444,00	19%
22.6.37		Alimentador desde TN-AP2 hasta REGULADOR P2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650		$ -	10,00	$ 749.650	10,00	$ 749.650		$ -	10,00	$ 749.650	100%			
22.6.38		Alimentador desde REGULADOR P2 hasta TR-P2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650		$ -	10,00	$ 749.650	10,90	$ 817.119		$ -	10,90	$ 817.119	109%	-0,90	-$ 67.469,00	-9%
22.6.39		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-AP2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650		$ -	10,00	$ 749.650	10,00	$ 749.650		$ -	10,00	$ 749.650	100%			
22.6.40		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-INFO 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	31,00	$ 752.897		$ -	31,00	$ 752.897	26,00	$ 631.462		$ -	26,00	$ 631.462	84%	5,00	$ 121.435,00	16%
22.6.41		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-ID 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	64,00	$ 1.554.368		$ -	64,00	$ 1.554.368	59,00	$ 1.432.933		$ -	59,00	$ 1.432.933	92%	5,00	$ 121.435,00	8%
22.6.42		Bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	ml	$ 59.003,000	256,00	$ 15.104.768	35,00	$ 2.065.105	291,00	$ 17.169.873		$ -		$ -		$ -		291,00	$ 17.169.873,00	114%
22.6.43		Curva de 90° horizontal para bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	un	$ 102.881,000	6,00	$ 617.286	10,00	$ 1.028.810	16,00	$ 1.646.096		$ -		$ -		$ -		16,00	$ 1.646.096,00	267%
22.6.44		Curva de 90° verical para bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	un	$ 102.881,000	2,00	$ 205.762	5,00	$ 514.405	7,00	$ 720.167		$ -		$ -		$ -		7,00	$ 720.167,00	350%
22.6.45		Te (T) para bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	un	$ 123.211,000	3,00	$ 369.633	5,00	$ 616.055	8,00	$ 985.688	5,00	$ 616.055		$ -	5,00	$ 616.055	167%	3,00	$ 369.633,00	100%
22.6.46		Bandeja portacable tipo escalera de 30 centimetros	ml	$ 77.816,000	6,00	$ 466.896		$ -	6,00	$ 466.896	277,86	$ 21.621.954		$ -	277,86	$ 21.621.954	4631%	-271,86	-$ 21.155.058,00	-4531%
22.6.47		Curva de 90° horizontal para bandeja portacable tipo escalera de 30 centimetros	un	$ 105.378,000	2,00	$ 210.756		$ -	2,00	$ 210.756	37,00	$ 3.898.986		$ -	37,00	$ 3.898.986	1850%	-35,00	-$ 3.688.230,00	-1750%
22.6.48		Suministro e instalación de linea de continuidad de tierra para bandeja portacable, cable 6 AWG-Desnudo (Incluye accesorios de instalacion)	ml	$ 13.350,000	262,00	$ 3.497.700	68,00	$ 907.800	330,00	$ 4.405.500		$ -		$ -		$ -		330,00	$ 4.405.500,00	126%
22.7		SISTEMA INTEGRAL DE PROTECCION CONTRA RAYOS (SIPRA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
22.7.1		Terminales de captación de aluminio, de 5/8"x0,60 m, punta redondeada (tipo blunt), con rosca tipo unC y mínimo 5 hilos para garantizar la correcta	un	$ 128.478,000	32,00	$ 4.111.296		$ -	32,00	$ 4.111.296	32,00	$ 4.111.296		$ -	32,00	$ 4.111.296	100%			
22.7.2		Alambrón en aluminio 8 mm (instalado expuesto sobre cubierta)	ml	$ 6.988,000	405,50	$ 2.833.634		$ -	405,50	$ 2.833.634	545,30	$ 3.810.556		$ -	545,30	$ 3.810.556	134%	-139,80	-$ 976.922,00	-34%
22.7.3		Soporte plástico para alambrón en aluminio 8 mm con masilla pegamento Sika Flex 11 FC Sika o similar	un	$ 6.988,000	420,00	$ 2.934.960		$ -	420,00	$ 2.934.960	545,00	$ 3.808.460		$ -	545,00	$ 3.808.460	130%	-125,00	-$ 873.500,00	-30%
22.7.4		Juntas de dilatación en alambrón de aluminio 8 mm, incluye conectores lineales en ambos extremos de la junta de dilatación.	un	$ 24.282,000	2,00	$ 48.564		$ -	2,00	$ 48.564		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 48.564,00	100%
22.7.5		Puntos de unión para el enmallado de alambrón con conector lineal aluminio-aluminio en la cubierta.	un	$ 24.282,000	10,00	$ 242.820		$ -	10,00	$ 242.820		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 242.820,00	100%
22.7.6		Bajantes sistema de apantallamiento en tubería ø1" PVC, por un costado de las columnas (Cubierto).	ml	$ 7.732,000	234,00	$ 1.809.288		$ -	234,00	$ 1.809.288	307,33	$ 2.376.276		$ -	307,33	$ 2.376.276	131%	-73,33	-$ 566.988,00	-31%
22.7.7		Alambrón en aluminio 8 mm dentro de las tuberia de 1Ø1" (bajantes).	ml	$ 11.428,000	250,00	$ 2.857.000		$ -	250,00	$ 2.857.000		$ -		$ -		$ -		250,00	$ 2.857.000,00	100%
22.7.8		Conector bimetálico cable cu 2/0 awg desnudo y alambrón en aluminio 8mm, instalado en la caja de inspección	un	$ 39.592,000	18,00	$ 712.656		$ -	18,00	$ 712.656		$ -		$ -		$ -		18,00	$ 712.656,00	100%
22.7.9		Electrodos de puesta a tierra de 5/8" (14.3 mm), longitud 2.4 m, con alma de acero, recubrimiento electrodepositado de cobre electrolítico de 95% de	un	$ 212.053,000	18,00	$ 3.816.954		$ -	18,00	$ 3.816.954	18,00	$ 3.816.954		$ -	18,00	$ 3.816.954	100%			
22.7.10		Cajas de inspección para el acceso a los electrodos y conexiones en puntos de unión a bajantes y demás lugares indicados en planos. Se	un	$ 237.250,000	3,00	$ 711.750		$ -	3,00	$ 711.750	3,00	$ 711.750		$ -	3,00	$ 711.750	100%			
22.7.11		Barraje equipotencial de tierras en acero inoxidable para puntos de conexión de equipos en cobre, con cinco huecos, tornillos de 5/16"x1,	un	$ 401.623,000	1,00	$ 401.623		$ -	1,00	$ 401.623		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 401.623,00	100%
22.7.12		Unión por reacción exotérmica para unión de conductores. Capacidad de 115 gr. Incluye molde (cable 2/0 pasante a varilla), carga, chispero, pinzas	un	$ 40.208,000	18,00	$ 723.744	18,00	$ 723.744	36,00	$ 1.447.488	18,00	$ 723.744		$ -	18,00	$ 723.744	100%	18,00	$ 723.744,00	100%
22.7.13		Cable de cobre 2/0 AWG desnudo enterrado en terreno natural mínimo 0,60 m, para malla de puesta a tierra incluye excavación, llenos y	ml	$ 37.680,000	193,00	$ 7.272.240		$ -	193,00	$ 7.272.240	84,50	$ 3.183.960		$ -	84,50	$ 3.183.960	44%	108,50	$ 4.088.280,00	56%
22.7.14		Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 1+2, Trifásico12.5kA(10/350), 230V, Para regímenes de neutro TNC	un	$ 2.305.723,000	2,00	$ 4.611.446		$ -	2,00	$ 4.611.446		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 4.611.446,00	100%
22.7.15		Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 2, 3 polos, Trifásico , 40kA(8/20),120V , para régimenes de neutro TNC	un	$ 3.281.501,000	6,00	$ 19.689.006		$ -	6,00	$ 19.689.006		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 19.689.006,00	100%
22.7.16		Protector DPS contra sobretensiones transitorias (supresor), Tipo 3 / Clase III, 3 polos (3P), (L1-L2-L3-PEN), 8 kA (8/20), 6 kV (Uoc), 120 / 208 V,	un	$ 1.114.359,000	5,00	$ 5.571.795		$ -	5,00	$ 5.571.795		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 5.571.795,00	100%
22.8		SISTEMA DE PUESTA A TIERRA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
22.8.1		ELECTRODOS DE PUESTA A TIERRA DE 5/8" (14.3 MM), LONGITUD 2.4 M, CON ALMA DE ACERO, RECUBRIMIENTO ELECTRODEPOSITADO	un	$ 212.053,000	6,00	$ 1.272.318		$ -	6,00	$ 1.272.318	6,00	$ 1.272.318		$ -	6,00	$ 1.272.318	100%			
22.8.2		CAJAS DE INSPECCIÓN PARA EL ACCESO A LOS ELECTRODOS Y CONEXIONES EN PUNTOS DE UNIÓN A INDICADOS EN PLANOS. SE	un	$ 237.250,000	3,00	$ 711.750		$ -	3,00	$ 711.750	1,00	$ 237.250		$ -	1,00	$ 237.250	33%	2,00	$ 474.500,00	67%
22.8.3		BARRAJE EQUIPOTENCIAL DE TIERRAS EN ACERO INOXIDABLE PARA PUNTOS DE CONEXIÓN DE EQUIPOS EN COBRE, CON CINCO	un	$ 401.623,000	1,00	$ 401.623		$ -	1,00	$ 401.623		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 401.623,00	100%
22.8.4		UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES. CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO X	un	$ 40.208,000	75,00	$ 3.015.600	10,00	$ 402.080	85,00	$ 3.417.680	72,00	$ 2.894.976		$ -	72,00	$ 2.894.976	96%	13,00	$ 522.704,00	17%
22.8.5		UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES. CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO T	un	$ 40.208,000	6,00	$ 241.248		$ -	6,00	$ 241.248	6,00	$ 241.248		$ -	6,00	$ 241.248	100%			
22.8.6		CABLE DE COBRE 2/0 AWG DESNUDO ENTERRADO EN TERRENO NATURAL MÍNIMO 0,60 M, PARA MALLA DE PUESTA A TIERRA	ml	$ 37.680,000	275,00	$ 10.362.000	25,00	$ 942.000	300,00	$ 11.304.000	274,50	$ 10.343.160		$ -	274,50	$ 10.343.160	100%	25,50	$ 960.840,00	9%
22.9		SALIDAS DE COCINA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
22.9.1		SALIDA PARA TOMACORRIENTE TRIFASICA SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ¾", CABLE 10	un	$ 350.540,000	2,00	$ 701.080		$ -	2,00	$ 701.080	5,00	$ 1.752.700		$ -	5,00	$ 1.752.700	250%	-3,00	-$ 1.051.620,00	-150%
22.9.2		SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIFÁSICA SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ¾", CABLE 10 AWG,	un	$ 345.907,000	3,00	$ 1.037.721		$ -	3,00	$ 1.037.721		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 1.037.721,00	100%
22.9.3		SALIDA PARA TOMACORRIENTE NORMAL NEMA 5-15R SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ¾",	un	$ 266.627,000	6,00	$ 1.599.762		$ -	6,00	$ 1.599.762		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 1.599.762,00	100%
22.9.4		SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE TRIFÁSICA 50 A - 250 V, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION SEGÚN APLIQUÉ	un	$ 23.804,000	2,00	$ 47.608		$ -	2,00	$ 47.608		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 47.608,00	100%
22.9.5		SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE BIFÁSICA 20 A - 250 V, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION SEGÚN APLIQUÉ	un	$ 19.170,000	3,00	$ 57.510		$ -	3,00	$ 57.510		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 57.510,00	100%
22.9.6		SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE NORMAL NEMA 5-15R CON POLO A TIERRA, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION	un	$ 11.876,000	6,00	$ 71.256		$ -	6,00	$ 71.256		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 71.256,00	100%
22.10		REDES DE VOZ-DATOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
22.10.1		CONSTRUCCION CAMARA DE INSPECCION SENCILLA CS274 PARA INGRESO RED DE COMUNICACIONES	un	$ 772.242,000	1,00	$ 772.242		$ -	1,00	$ 772.242		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 772.242,00	100%
22.10.2		RACK PRINCIPAL, GABINETE DE PISO CON CHAPA. 17 UNIDADES 60X60X90 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	$ 1.308.570,000	1,00	$ 1.308.570		$ -	1,00	$ 1.308.570		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.308.570,00	100%
22.10.3		RACK 02 SECUNDARIO EN AULA 2. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	$ 231.517,000	1,00	$ 231.517		$ -	1,00	$ 231.517		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 231.517,00	100%
22.10.4		RACK 03 SECUNDARIO EN ATEN. PADRES GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	$ 231.517,000	1,00	$ 231.517		$ -	1,00	$ 231.517		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 231.517,00	100%
22.10.5		RACK 01 SECUNDARIO EN SALA DE TECNOLOGIA. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS	un	$ 231.517,000	1,00	$ 231.517		$ -	1,00	$ 231.517		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 231.517,00	100%
22.10.6		RACK 04 SECUNDARIO EN EMISORA -IDIOMAS. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES	un	$ 231.517,000	1,00	$ 231.517		$ -	1,00	$ 231.517		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 231.517,00	100%
22.10.7		RACK 05 SECUNDARIO EN AULA 07 . GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	$ 231.517,000	1,00	$ 231.517		$ -	1,00	$ 231.517		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 231.517,00	100%
22.10.8		RACK 06 SECUNDARIO EN S. INFORMÁTICA. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES	un	$ 231.517,000	1,00	$ 231.517		$ -	1,00	$ 231.517		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 231.517,00	100%

Fecha de Acta: 05 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO No: 136

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

BOGOTÁ - EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

N° 019

PERIODO DE CORTE
Desde 30 DE NOVIEMBRE 2023
Hasta 05 DE DICIEMBRE 2023

ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
					CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
22.10.9		SWITCH 24 PUERTOS GIGABIT RJ45 10/100/1000	un	$ 532.878,000	12,00	$ 6.394.536		$ -	12,00	$ 6.394.536		$ -		$ -		$ -		12,00	$ 6.394.536,00	100%
22.10.10		SWITCH 48 PUERTOS GIGABIT RJ45 10/100/1000	un	$ 1.484.724,000	1,00	$ 1.484.724		$ -	1,00	$ 1.484.724		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.484.724,00	100%
22.10.11		SWITCH 16 PUERTOS GIGABIT RJ45 10/100/1000	un	$ 363.581,000	1,00	$ 363.581		$ -	1,00	$ 363.581		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 363.581,00	100%
22.10.12		PATCH PANEL 48 PUERTOS CAT 6A	un	$ 177.490,000	11,00	$ 1.952.390		$ -	11,00	$ 1.952.390		$ -		$ -		$ -		11,00	$ 1.952.390,00	100%
22.10.13		PATCH PANEL 24 PUERTOS CAT 6A	un	$ 135.890,000	11,00	$ 1.494.790		$ -	11,00	$ 1.494.790		$ -		$ -		$ -		11,00	$ 1.494.790,00	100%
22.10.14		PATCH PANEL 16 PUERTOS CAT 6A	un	$ 115.758,000	1,00	$ 115.758		$ -	1,00	$ 115.758		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 115.758,00	100%
22.10.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MULTITOMA DE 8 SALIDAS CON CABLE DE 1.8 M, Y SUPRESOR DE 13 KA	un	$ 58.482,000	7,00	$ 409.374		$ -	7,00	$ 409.374		$ -		$ -		$ -		7,00	$ 409.374,00	100%
22.10.16		SALIDA SOBREPUESTA EN PARED, TECHO O PISO, PARA PUNTO DE DATOS, INCLUYE TUBERÍA EMT DIÁMETRO DE ¾", CABLE UTP CAT6A,	un	$ 326.720,000	50,00	$ 16.336.000		$ -	50,00	$ 16.336.000		$ -		$ -		$ -		50,00	$ 16.336.000,00	100%
22.10.17		SALIDA SOBREPUESTA EN PARED PARA PUNTO DE VOZ Y DATOS, INCLUYE TUBERÍA EMT DIÁMETRO DE ¾", CURVA, CABLE UTP	un	$ 410.994,000	2,00	$ 821.988		$ -	2,00	$ 821.988		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 821.988,00	100%
22.10.18		SALIDA PARA PUNTO DE DATOS UBICADA EN CANALETA PERIMETRAL O CANALETA EN MUEBLE, INCLUYE CANALETA	un	$ 406.795,000	144,00	$ 58.578.480		$ -	144,00	$ 58.578.480		$ -		$ -		$ -		144,00	$ 58.578.480,00	100%
22.10.19		SALIDA PARA PUNTO DE VOZ Y DATOS UBICADA EN CANALETA PERIMETRAL O CANALETA EN MUEBLE, INCLUYE CANALETA	un	$ 341.064,000	43,00	$ 14.665.752	5,00	$ 1.705.320	48,00	$ 16.371.072		$ -		$ -		$ -		48,00	$ 16.371.072,00	112%
22.10.20		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS SEGÚN DISPOSICIÓN EN PLANOS, INCLUYE JACK DE DATOS, FACE PLATE	un	$ 138.138,000	194,00	$ 26.798.772	5,00	$ 690.690	199,00	$ 27.489.462		$ -		$ -		$ -		199,00	$ 27.489.462,00	103%
22.10.21		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE VOZ Y DATOS SEGÚN DISPOSICIÓN EN PLANOS, INCLUYE JACK DE DATOS, JACK DE VOZ,	un	$ 127.408,000	45,00	$ 5.733.360	5,00	$ 637.040	50,00	$ 6.370.400		$ -		$ -		$ -		50,00	$ 6.370.400,00	111%
22.10.22		SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE PATCH CORE 10G, MOD 8, 5FT (1,5 METROS)(SWITCH-PATCH PANEL)	un	$ 61.204,000	429,00	$ 26.256.516	400,00	$ 24.481.600	829,00	$ 50.738.116		$ -		$ -		$ -		829,00	$ 50.738.116,00	193%
22.10.23		SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE PATCH CORE 10G, MOD 8, 7FT (2 METROS)(PUESTO DE TRABAJO)	un	$ 98.552,000	251,00	$ 24.736.552	50,00	$ 4.927.600	301,00	$ 29.664.152		$ -		$ -		$ -		301,00	$ 29.664.152,00	120%
22.10.24		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE DERTIFICACIÓN DE PUNTO DE CABLEADO	un	$ 1.509.888,000	1,00	$ 1.509.888	20,00	$ 30.197.760	21,00	$ 31.707.648		$ -		$ -		$ -		21,00	$ 31.707.648,00	2100%
22.10.25		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA VERTICAL METÁLICA DE 12X5 CM CON DIVISIÓN.(INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECIÓN PARA	ml	$ 185.874,000	191,00	$ 35.501.934	50,00	$ 9.293.700	241,00	$ 44.795.634		$ -		$ -		$ -		241,00	$ 44.795.634,00	126%
22.10.26		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÍNEA DE CONTINUIDAD DE TIERRA PARA BANDEJA PORTACABLE, CABLE 6 AWG-DESNUDO (INCLUYE	ml	$ 13.350,000	262,00	$ 3.497.700	21,00	$ 280.350	283,00	$ 3.778.050		$ -		$ -		$ -		283,00	$ 3.778.050,00	108%
22.10.27		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE GROUNDING A BOUNDING QUE INCLUYE:	un	$ 207.578,000	7,00	$ 1.453.046	4,00	$ 830.312	11,00	$ 2.283.358		$ -		$ -		$ -		11,00	$ 2.283.358,00	157%
22.11		SEGURIDAD Y CONTROL - CCTV - CONTROL DE ACCESOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
22.11.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN, DETECTOR DE PRESENCIA PIR DE PARED INTEGRADO.	un	$ 311.436,000	33,00	$ 10.277.388	14,00	$ 4.360.104	47,00	$ 14.637.492		$ -		$ -		$ -		47,00	$ 14.637.492,00	142%
22.11.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR MAGNETICO DE APERTURA PUERTA DE SOBREPONER	un	$ 91.724,000	27,00	$ 2.476.548		$ -	27,00	$ 2.476.548		$ -		$ -		$ -		27,00	$ 2.476.548,00	100%
22.11.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTON DE PANICO DE MESA.	un	$ 80.198,000	2,00	$ 160.396		$ -	2,00	$ 160.396		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 160.396,00	100%
22.11.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA DE INTRUSIÓN	un	$ 122.514,000	1,00	$ 122.514		$ -	1,00	$ 122.514		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 122.514,00	100%
22.11.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN, PANEL DE INTRUSION CON CAPACIDAD DE 16 ZONAS, INCLUYE TECLADO, FUENTE DE ALIMENTACION,	un	$ 1.062.630,000	1,00	$ 1.062.630	15,00	$ 15.939.450	16,00	$ 17.002.080		$ -		$ -		$ -		16,00	$ 17.002.080,00	1600%
22.11.6		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA TIPO MINIDOMO 2MP H.265, F2.8MM, IP-POE.	un	$ 438.925,000	22,00	$ 9.656.350	55,00	$ 24.140.875	77,00	$ 33.797.225		$ -		$ -		$ -		77,00	$ 33.797.225,00	350%
22.11.7		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED TIPO BALA 2MP H.265, F2.8MM, IP-POE.	un	$ 418.699,000	13,00	$ 5.443.087	25,00	$ 10.467.475	38,00	$ 15.910.562		$ -		$ -		$ -		38,00	$ 15.910.562,00	292%
22.11.8		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED 2MP IP-POE TIPO PTZ, ZOOM 25X DWDR IR100M	un	$ 2.021.236,000	1,00	$ 2.021.236	5,00	$ 10.106.180	6,00	$ 12.127.416		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 12.127.416,00	600%
22.11.9		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED 2MP IP-POE TIPO PANORÁMICA 180°	un	$ 2.134.520,000	1,00	$ 2.134.520	5,00	$ 10.672.600	6,00	$ 12.807.120		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 12.807.120,00	600%
22.11.10		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN NVR EN RED DE 32 CANALES, H.265, 160MBPS, INCLUYE DISCO DURO 4T	un	$ 3.613.218,000	1,00	$ 3.613.218	5,00	$ 18.066.090	6,00	$ 21.679.308		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 21.679.308,00	600%
22.11.11		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN NVR EN RED DE 16 CANALES, H.265, 160MBPS, INCLUYE DISCO DURO 2T	un	$ 1.942.659,000	1,00	$ 1.942.659	5,00	$ 9.713.295	6,00	$ 11.655.954		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 11.655.954,00	600%
22.11.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDEO WALL 1X2. MONITORES INDUSTRIALES 32" 24/7, INCLUYE SOPORTE DE MONTAJE	un	$ 3.282.791,000	2,00	$ 6.565.582	2,00	$ 6.565.582	4,00	$ 13.131.164		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 13.131.164,00	200%
22.11.13		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE JOYSTICK CON CAPACIDAD DE CONTROLDE 1 PTZ	un	$ 1.039.645,000	1,00	$ 1.039.645	15,00	$ 15.594.675	16,00	$ 16.634.320		$ -		$ -		$ -		16,00	$ 16.634.320,00	1600%
22.11.14		SWITCH ETHERNET POE 24 PUERTOS 10/100MBPS 1 PUERTO 1GBPS, ADMINISTRABLE WEB CAPA 2	un	$ 2.665.683,000	2,00	$ 5.331.366	10,00	$ 26.656.830	12,00	$ 31.988.196		$ -		$ -		$ -		12,00	$ 31.988.196,00	600%
22.11.15		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE KIT EXTENSOR USB USB CAT5, TRANSMISOR Y RECEPTOR	un	$ 1.487.123,000	2,00	$ 2.974.246	10,00	$ 14.871.230	12,00	$ 17.845.476		$ -		$ -		$ -		12,00	$ 17.845.476,00	600%
22.11.16		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN LECTORA DE PROXIMIDAD DE CORTO ALCANCE DE 125KHZ.	un	$ 442.194,000	4,00	$ 1.768.776	16,00	$ 7.075.104	20,00	$ 8.843.880		$ -		$ -		$ -		20,00	$ 8.843.880,00	500%
22.11.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN RETENEDOR MAGNETICO 300L, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE.	un	$ 291.137,000	5,00	$ 1.455.685	20,00	$ 5.822.740	25,00	$ 7.278.425		$ -		$ -		$ -		25,00	$ 7.278.425,00	500%
22.11.18		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR MAGNETICO DE APERTURA PUERTA DE SOBREPONER	un	$ 91.724,000	5,00	$ 458.620		$ -	5,00	$ 458.620		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 458.620,00	100%
22.11.19		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PULSADOR DE APERTURA DE MESA.	un	$ 68.246,000	3,00	$ 204.738		$ -	3,00	$ 204.738		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 204.738,00	100%
22.11.20		SUMINISTRO Y CONFIGURACIÓN DE TARJETAS DE PROXIMIDAD DE CORTO ALCANCE.	un	$ 23.401,000	10,00	$ 234.010		$ -	10,00	$ 234.010		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 234.010,00	100%
22.11.21		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN TABLERO DE CONTROL DE ACCESO PARA CUATRO (4) MECANISMOS (3 PUERTAS	un	$ 3.279.428,000	1,00	$ 3.279.428	14,00	$ 45.911.992	15,00	$ 49.191.420		$ -		$ -		$ -		15,00	$ 49.191.420,00	1500%
22.11.22		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ESTACIÓN DE TRABAJO PROCESADOR 1X INTEL XEON E-2224G, MEMORIA RAM	un	$ 7.275.580,000	1,00	$ 7.275.580	4,50	$ 32.740.110	5,50	$ 40.015.690		$ -		$ -		$ -		5,50	$ 40.015.690,00	550%
22.11.23		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN PANEL DE CONTROL DE INCENDIOS, PANTALLA LCD, 250 ELEMENTOS DIRECCIONABLES.	un	$ 2.997.892,000	1,00	$ 2.997.892	6,00	$ 17.987.352	7,00	$ 20.985.244		$ -		$ -		$ -		7,00	$ 20.985.244,00	700%
22.11.24		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN TECLADO REMOTO DETECCION DE INCENDIOS	un	$ 619.187,000	1,00	$ 619.187	40,00	$ 24.767.480	41,00	$ 25.386.667		$ -		$ -		$ -		41,00	$ 25.386.667,00	4100%
22.11.25		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DETECTOR DE HUMO FOTOELÉCTRICO , INCLUYE BASE	un	$ 199.068,000	82,00	$ 16.323.576	180,00	$ 35.832.240	262,00	$ 52.155.816		$ -		$ -		$ -		262,00	$ 52.155.816,00	320%
22.11.26		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DETECTOR DE HUMO FOTOELÉCTRICO/TERMOVELOCIMÉTRICO, INCLUYE BASE	un	$ 219.463,000	8,00	$ 1.755.704	10,00	$ 2.194.630	18,00	$ 3.950.334		$ -		$ -		$ -		18,00	$ 3.950.334,00	225%
22.11.27		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ANUNCIADOR SONORO-ESTROBO CONVENCIONAL	un	$ 237.938,000	13,00	$ 3.093.194	40,00	$ 9.517.520	53,00	$ 12.610.714		$ -		$ -		$ -		53,00	$ 12.610.714,00	408%
22.11.28		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ESTACIÓN MANUAL	un	$ 280.289,000	11,00	$ 3.083.179	40,00	$ 11.211.560	51,00	$ 14.294.739		$ -		$ -		$ -		51,00	$ 14.294.739,00	464%
22.11.29		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN MODULO DE CONTROL	un	$ 243.614,000	3,00	$ 730.842		$ -	3,00	$ 730.842		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 730.842,00	100%
22.11.30		SUMINISTRO, INSTALACIÓN PROTECTOR DE ESTACIÓN MANUAL	un	$ 337.659,000	11,00	$ 3.714.249	40,00	$ 13.506.360	51,00	$ 17.220.609		$ -		$ -		$ -		51,00	$ 17.220.609,00	464%
22.11.31		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE 4X22AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	$ 3.135,000	2.848,00	$ 8.928.480		$ -	2.848,00	$ 8.928.480		$ -		$ -		$ -		2.848,00	$ 8.928.480,00	100%
22.11.32		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE 8X22AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	$ 3.486,000	180,00	$ 627.480		$ -	180,00	$ 627.480		$ -		$ -		$ -		180,00	$ 627.480,00	100%
22.11.33		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR 2X16AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	$ 5.055,000	1.004,00	$ 5.075.220		$ -	1.004,00	$ 5.075.220	1.387,40	$ 7.013.307		$ -	1.387,40	$ 7.013.307	138%	-383,40	-$ 1.938.087,00	-38%
22.11.34		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CAT 6A, LIBRE DE HALOGENOS, INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN	ml	$ 3.745,000	2.480,00	$ 9.287.600	6000,00	$ 22.470.000	8.480,00	$ 31.757.600		$ -		$ -		$ -		8.480,00	$ 31.757.600,00	342%
22.11.35		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".DETECCION DE INCENDIOS, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 15.492,000	640,00	$ 9.914.880	40,00	$ 619.680	680,00	$ 10.534.560	555,26	$ 8.602.088		$ -	555,26	$ 8.602.088	87%	124,74	$ 1.932.472,00	19%
22.11.36		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 15.492,000	420,00	$ 6.506.640	75,00	$ 1.161.900	495,00	$ 7.668.540	389,46	$ 6.033.514		$ -	389,46	$ 6.033.514	93%	105,54	$ 1.635.026,00	25%
22.11.37		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".ACCESOS, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 15.492,000	150,00	$ 2.323.800		$ -	150,00	$ 2.323.800	322,46	$ 4.995.550		$ -	322,46	$ 4.995.550	215%	-172,46	-$ 2.671.750,00	-115%
22.11.38		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 15.492,000	270,00	$ 4.182.840	40,00	$ 619.680	310,00	$ 4.802.520	293,07	$ 4.540.240		$ -	293,07	$ 4.540.240	109%	16,93	$ 262.280,00	6%
22.11.39		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 21.522,000	160,00	$ 3.443.520	900,00	$ 19.369.800	1.060,00	$ 22.813.320	115,85	$ 2.493.324		$ -	115,85	$ 2.493.324	72%	944,15	$ 20.319.996,00	590%
22.11.40		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 21.522,000	100,00	$ 2.152.200		$ -	100,00	$ 2.152.200	499,75	$ 10.755.620		$ -	499,75	$ 10.755.620	500%	-399,75	-$ 8.603.420,00	-400%
22.11.41		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1 1/4".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 33.360,000	40,00	$ 1.334.400	45,00	$ 1.501.200	85,00	$ 2.835.600	76,82	$ 2.562.715		$ -	76,82	$ 2.562.715	192%	8,18	$ 272.884,00	20%
22.11.42		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1 1/2".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 36.901,000	120,00	$ 4.428.120	120,00	$ 4.428.120	240,00	$ 8.856.240	85,28	$ 3.146.917		$ -	85,28	$ 3.146.917	71%	154,72	$ 5.709.323,00	129%
22.11.43		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 2"., INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 50.502,000	55,00	$ 2.777.610	30,00	$ 1.515.060	85,00	$ 4.292.670	45,25	$ 2.285.216		$ -	45,25	$ 2.285.216	82%	39,75	$ 2.007.454,00	72%
23		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, RED CONTRA INCENDIO Y DE GAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.1		ACOMETIDA Y CONEXIONES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.1.1.		Suministro e instalación de Tubería PVC-P 1", incluye accesorios	ml	$ 14.074,000	79,26	$ 1.115.505		$ -	79,26	$ 1.115.505	45,30	$ 637.552		$ -	45,30	$ 637.552	57%	33,96	$ 477.953,00	43%
23.1.2.		Suministro e instalación Medidor totalizador 1"	un	$ 265.885,000	3,00	$ 797.655		$ -	3,00	$ 797.655		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 797.655,00	100%
23.1.3.		Conexión a a red existente	un	$ 122.592,000	1,00	$ 122.592		$ -	1,00	$ 122.592		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 122.592,00	100%
23.1.4.		Suministro e instalación Niple pasamuros acero inoxidable. 1"	un	$ 282.110,000	2,00	$ 564.220		$ -	2,00	$ 564.220	3,00	$ 846.330		$ -	3,00	$ 846.330	150%	-1,00	-$ 282.110,00	-50%
23.1.5.		Suministro e instalación Valvula cortina tipo pesado 1"	un	$ 121.667,000	2,00	$ 243.334		$ -	2,00	$ 243.334		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 243.334,00	100%
23.1.6.		Suministro e instalación Flotador mecanico 1"	un	$ 155.090,000	3,00	$ 465.270		$ -	3,00	$ 465.270		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 465.270,00	100%
23.1.7.		Suministro e instalación Cheque hidro 1"	un	$ 131.515,000	1,00	$ 131.515		$ -	1,00	$ 131.515		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 131.515,00	100%
23.1.8.		Suministro e instalación Caja en mampostería para medidor totalizador	un	$ 854.716,000	1,00	$ 854.716		$ -	1,00	$ 854.716		$ -	1,00	$ 854.716	1,00	$ 854.716	100%			
23.1.9.		Suministro e instalación Caja para 2 medidores	un	$ 147.948,000	1,00	$ 147.948		$ -	1,00	$ 147.948		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 147.948,00	100%
23.2		CUARTO DE BOMBAS AGUA POTABLE				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.2.1.		Suministro, montaje e instalacion equipo de bombeo a presion agua potable bomba centrifuga 20A-5MW o similar, 5.0 hp (1titular+1suplencia) que	un	$ 9.355.545,000	1,00	$ 9.355.545		$ -	1,00	$ 9.355.545		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 9.355.545,00	100%
23.2.2.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 2"	un	$ 32.048,000	2,00	$ 64.096		$ -	2,00	$ 64.096		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 64.096,00	100%
23.2.3.		Suministro e instalación Unión flexible borracha (succión) Acero - Inox de 2.1/2"	un	$ 148.754,000	4,00	$ 595.016		$ -	4,00	$ 595.016		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 595.016,00	100%
23.2.4.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 2.1/2"	un	$ 499.109,000	4,00	$ 1.996.436		$ -	4,00	$ 1.996.436		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 1.996.436,00	100%
23.2.5.		Suministro e instalación Válvula de pie (succión) cuerpo en bronce con canastilla metálica en latón rosca 2.1/2"	un	$ 214.937,000	2,00	$ 429.874		$ -	2,00	$ 429.874		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 429.874,00	100%
23.2.6.		Suministro e instalación Tubería succión Acero -Inox tipo 304/34L ASTM A 312 2.1/2"	ml	$ 59.016,000	2,00	$ 118.032		$ -	2,00	$ 118.032		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 118.032,00	100%
23.2.7.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 3"	un	$ 443.034,000	2,00	$ 886.068		$ -	2,00	$ 886.068	6,00	$ 2.658.204		$ -	6,00	$ 2.658.204	300%	-4,00	-$ 1.772.136,00	-200%
23.2.8.		Suministro e instalación Copa excentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 2"	un	$ 24.456,000	3,00	$ 73.368		$ -	3,00	$ 73.368		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 73.368,00	100%
23.2.9.		Suministro e instalación Unión universal Acero - Inox rosca NPT 2.1/2"	un	$ 67.175,000	6,00	$ 403.050		$ -	6,00	$ 403.050		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 403.050,00	100%
23.2.10.		Suministro e instalación Cheque cortina cuerpo en bronce rosca npt 2.1/2"	un	$ 638.910,000	3,00	$ 1.916.730		$ -	3,00	$ 1.916.730		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 1.916.730,00	100%
23.2.11.		Suministro e instalación Tuberia recirculación Acero - Inox tipo 304/34L ASTM A 312 1.1/2"	ml	$ 27.918,000	1,00	$ 27.918		$ -	1,00	$ 27.918		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 27.918,00	100%
23.2.12.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 2"	un	$ 330.049,000	1,00	$ 330.049		$ -	1,00	$ 330.049	1,00	$ 330.049		$ -	1,00	$ 330.049	100%			
23.2.13.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1.1/2"	un	$ 179.130,000	1,00	$ 179.130		$ -	1,00	$ 179.130		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 179.130,00	100%
23.2.14.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 1.1/2"	un	$ 24.456,000	1,00	$ 24.456		$ -	1,00	$ 24.456		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 24.456,00	100%
23.2.15.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	$ 115.311,000	4,00	$ 461.244		$ -	4,00	$ 461.244		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 461.244,00	100%
23.2.16.		Suministro e instalación Cheque hidro cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	$ 86.548,000	2,00	$ 173.096		$ -	2,00	$ 173.096		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 173.096,00	100%
23.2.17.		Suministro e instalación Válvula de alivio 1"	un	$ 376.720,000	1,00	$ 376.720		$ -	1,00	$ 376.720		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 376.720,00	100%
23.2.18.		Suministro e instalación Copa concentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 1"	un	$ 24.456,000	1,00	$ 24.456		$ -	1,00	$ 24.456		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 24.456,00	100%
23.2.19.		Suministro e instalación Tubería descarga PVC - P RDE 21 2"	ml	$ 19.380,000	6,00	$ 116.280		$ -	6,00	$ 116.280	6,60	$ 127.908		$ -	6,60	$ 127.908	110%	-0,60	-$ 11.628,00	-10%
23.2.20.		Suministro e instalación Unión transición brida acero inoxidable a PVC 2.1/2"	un	$ 116.350,000	1,00	$ 116.350		$ -	1,00	$ 116.350		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 116.350,00	100%
23.2.21.		Suministro e instalación Tubería lavado PVC - P RDE 21 2.1/2"	ml	$ 38.884,000	3,00	$ 116.652		$ -	3,00	$ 116.652		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 116.652,00	100%
23.2.22.		Suministro e instalación Niple pasamuro Acero - Inox unión roscada 2.1/2"	un	$ 360.511,000	2,00	$ 721.022		$ -	2,00	$ 721.022	2,00	$ 721.022		$ -	2,00	$ 721.022	100%			
23.2.23.		Suministro e instalación Válvula cortina 2.1/2"	un	$ 501.990,000	1,00	$ 501.990		$ -	1,00	$ 501.990		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 501.990,00	100%
23.2.24.		Suministro e instalación Tubería rebose PVC - P RDE 21 2.1/2"	ml	$ 38.884,000	2,00	$ 77.768		$ -	2,00	$ 77.768		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 77.768,00	100%
23.2.25.		Suministro e instalación Válvula flotador control piloto rosca NPT 1"	un	$ 153.349,000	1,00	$ 153.349		$ -	1,00	$ 153.349		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 153.349,00	100%
23.2.26.		Suministro e instalación Flotadora HK completa bola cobre 1"	un	$ 160.539,000	2,00	$ 321.078		$ -	2,00	$ 321.078		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 321.078,00	100%
23.2.27.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 2 1/2"	un	$ 9.361,000	2,00	$ 18.722		$ -	2,00	$ 18.722		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 18.722,00	100%
23.2.28.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 1"	un	$ 6.525,000	2,00	$ 13.050		$ -	2,00	$ 13.050		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 13.050,00	100%
23.3		CUARTO DE BOMBAS RECIRCULACIÓN AGUA LLUVIA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.3.1.		Suministro, montaje e instalacion equipo de bombeo a presion red de recirculación bomba de alta presion HE 1.5 30-1 o similar, 3.0 hp	un	$ 26.583.507,000	1,00	$ 26.583.507	1,00	$ 26.583.507	2,00	$ 53.167.014		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 53.167.014,00	200%

Fecha de Acta: 05 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO No: 136

OBJETO: CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

BOGOTÁ | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

Nº 019

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE NOVIEMBRE 2023

Hasta 05 DE DICIEMBRE 2023

				CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	**GRUPO ICCP**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**Vr UNITARIO**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**%**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**%**
23.3.2.		Suministro e instalación copa concentrica cuerpo en bronce rosca NPT 3" x 1.1/2"	un	$ 34.827,000	3,00	$ 104.481		$ -	3,00	$ 104.481		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 104.481,00	100%
23.3.3.		Suministro e instalación unión flexible borracha (succión) Acero - Inox de 3"	un	$ 186.375,000	6,00	$ 1.118.250		$ -	6,00	$ 1.118.250		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 1.118.250,00	100%
23.3.4.		Suministro e instalación válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 3"	un	$ 685.129,000	6,00	$ 4.110.774		$ -	6,00	$ 4.110.774		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 4.110.774,00	100%
23.3.5.		Suministro e instalación válvula de pie (succión) cuerpo en bronce con canastilla metálica en latón rosca 3"	un	$ 465.351,000	3,00	$ 1.396.053		$ -	3,00	$ 1.396.053		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 1.396.053,00	100%
23.3.6.		Suministro e instalación tubería succión Acero -Inox tipo 304/34L ASTM A 312 3"	ml	$ 66.554,000	3,00	$ 199.662		$ -	3,00	$ 199.662		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 199.662,00	100%
23.3.7.		Suministro e instalación niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 4"	un	$ 690.573,000	4,00	$ 2.762.292		$ -	4,00	$ 2.762.292	4,00	$ 2.762.292		$ -	4,00	$ 2.762.292	100%			
23.3.8.		Suministro e instalación copa excentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 1.1/2"	un	$ 26.783,000	3,00	$ 80.349		$ -	3,00	$ 80.349		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 80.349,00	100%
23.3.9.		Suministro e instalación Unión universal Acero - Inox rosca NPT 2.1/2"	un	$ 67.175,000	3,00	$ 201.525		$ -	3,00	$ 201.525		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 201.525,00	100%
23.3.10.		Suministro e instalación Cheque cortina cuerpo en bronce rosca npt 2.1/2"	un	$ 638.910,000	3,00	$ 1.916.730		$ -	3,00	$ 1.916.730		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 1.916.730,00	100%
23.3.11.		Suministro e instalación tubería recirculación Acero - Inox. Tipo 304/34L ASTM A312 1.1/2"	ml	$ 27.918,000	1,00	$ 27.918		$ -	1,00	$ 27.918		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 27.918,00	100%
23.3.12.		Suministro e instalación niple pasa muro Acero - Inox. Unión roscada 2"	un	$ 330.049,000	1,00	$ 330.049		$ -	1,00	$ 330.049	2,00	$ 660.098		$ -	2,00	$ 660.098	200%	-1,00	-$ 330.049,00	-100%
23.3.13.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1.1/2"	un	$ 179.130,000	1,00	$ 179.130		$ -	1,00	$ 179.130		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 179.130,00	100%
23.3.14.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 1.1/2"	un	$ 24.456,000	1,00	$ 24.456		$ -	1,00	$ 24.456		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 24.456,00	100%
23.3.15.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	$ 115.311,000	2,00	$ 230.622		$ -	2,00	$ 230.622		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 230.622,00	100%
23.3.16.		Suministro e instalación Cheque hidro cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	$ 86.548,000	2,00	$ 173.096		$ -	2,00	$ 173.096		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 173.096,00	100%
23.3.17.		Suministro e instalación Válvula de alivio 1"	un	$ 376.720,000	1,00	$ 376.720		$ -	1,00	$ 376.720		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 376.720,00	100%
23.3.18.		Suministro e instalación Copa concentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 1"	un	$ 24.456,000	1,00	$ 24.456		$ -	1,00	$ 24.456		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 24.456,00	100%
23.3.19.		Suministro e instalación Tubería descarga PVC - P RDE 21 2"	ml	$ 19.380,000	7,00	$ 135.660		$ -	7,00	$ 135.660	12,90	$ 250.002		$ -	12,90	$ 250.002	184%	-5,90	-$ 114.342,00	-84%
23.3.20.		Suministro e instalación Unión transición brida acero inoxidable a PVC 2.1/2"	un	$ 116.350,000	1,00	$ 116.350		$ -	1,00	$ 116.350		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 116.350,00	100%
23.3.21.		Suministro e instalación Tubería lavado PVC - P RDE 21 3"	ml	$ 49.420,000	10,00	$ 494.200		$ -	10,00	$ 494.200		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 494.200,00	100%
23.3.22.		Suministro e instalación Válvula cortina 3"	un	$ 688.620,000	1,00	$ 688.620		$ -	1,00	$ 688.620		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 688.620,00	100%
23.3.23.		Suministro e instalación Tubería rebose PVC - P RDE 21 3"	ml	$ 49.420,000	2,00	$ 98.840		$ -	2,00	$ 98.840		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 98.840,00	100%
23.3.24.		Suministro e instalación Válvula flotador control piloto rosca NPT 1"	un	$ 153.349,000	1,00	$ 153.349		$ -	1,00	$ 153.349		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 153.349,00	100%
23.3.25.		Suministro e instalación Flotadora HK completa bola cobre 1"	un	$ 160.539,000	1,00	$ 160.539		$ -	1,00	$ 160.539		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 160.539,00	100%
23.3.26.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 2 "	un	$ 8.407,000	4,00	$ 33.628		$ -	4,00	$ 33.628		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 33.628,00	100%
23.3.27.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 1"	un	$ 6.525,000	3,00	$ 19.575		$ -	3,00	$ 19.575		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 19.575,00	100%
23.4		CUARTO DE BOMBAS RCI				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.4.1.		Equipo de bombeo RCI pentair aurora single inline fire pump-serie 911 listada y certificada, para un punto de operación de Q=150 gpm, CDT=100	un	$ 55.664.394,000	1,00	$ 55.664.394		$ -	1,00	$ 55.664.394		$ -	0,80	**$ 44.531.515**	0,80	$ 44.531.515	80%	0,20	$ 11.132.879,00	20%
23.4.2.		Suministro e instalación Manometro de glicerina 0-300 listado y certificado	un	$ 67.983,000	6,00	$ 407.898		$ -	6,00	$ 407.898		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 407.898,00	100%
23.4.3.		Suministro e instalación Válvula compuerta tipo vastago ascendente (oslly) 2.1/2"	un	$ 239.865,000	1,00	$ 239.865		$ -	1,00	$ 239.865		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 239.865,00	100%
23.4.4.		Suministro e instalación Placa antivortice de 13cmx13cm	un	$ 926.786,000	1,00	$ 926.786		$ -	1,00	$ 926.786		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 926.786,00	100%
23.4.5.		Suministro e instalación Succión bomba principal Tubo acero inoxidable ø2. 1/2"	ml	$ 30.952,000	1,00	$ 30.952		$ -	1,00	$ 30.952		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 30.952,00	100%
23.4.6.		Suministro e instalación Válvula compuerta ø1.1/2"	un	$ 672.272,000	1,00	$ 672.272		$ -	1,00	$ 672.272		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 672.272,00	100%
23.4.7.		Suministro e instalación Succion bomba jockey Tubo acero inoxidable ø1.1/2"	ml	$ 20.330,000	1,00	$ 20.330		$ -	1,00	$ 20.330		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 20.330,00	100%
23.4.8.		Suministro e instalación Válvula mariposa de control automático ø2. 1/2"	un	$ 542.319,000	2,00	$ 1.084.638		$ -	2,00	$ 1.084.638		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 1.084.638,00	100%
23.4.9.		Suministro e instalación Válvula cheque ø2. 1/2"	un	$ 304.706,000	1,00	$ 304.706		$ -	1,00	$ 304.706		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 304.706,00	100%
23.4.10.		Suministro e instalación Válvula de alivio ø2"	un	$ 1.209.577,000	1,00	$ 1.209.577		$ -	1,00	$ 1.209.577		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 1.209.577,00	100%
23.4.11.		Suministro e instalación Descarga val alivio Tubo Acero Inox. ø2.1/2"	ml	$ 30.952,000	1,00	$ 30.952		$ -	1,00	$ 30.952		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 30.952,00	100%
23.4.12.		Suministro e instalación Válvula mariposa de control automático ø3"	un	$ 539.752,000	1,00	$ 539.752		$ -	1,00	$ 539.752		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 539.752,00	100%
23.4.13.		Suministro e instalación Medidor de flujo ul/fm ø3"	un	$ 214.908,000	1,00	$ 214.908		$ -	1,00	$ 214.908		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 214.908,00	100%
23.4.14.		Suministro e instalación Cabezal de prueba ø2. 1/2"	un	$ 2.019.330,000	1,00	$ 2.019.330		$ -	1,00	$ 2.019.330		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 2.019.330,00	100%
23.4.15.		Suministro e instalación Válvula cheque ø1.1/2"	un	$ 276.739,000	1,00	$ 276.739		$ -	1,00	$ 276.739		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 276.739,00	100%
23.4.16.		Suministro e instalación Registro ø1.1/2"	un	$ 176.628,000	1,00	$ 176.628		$ -	1,00	$ 176.628		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 176.628,00	100%
23.4.17.		Suministro e instalación Universal ø 1/2"	un	$ 20.151,000	4,00	$ 80.604		$ -	4,00	$ 80.604		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 80.604,00	100%
23.4.18.		Suministro e instalación Válvula de corte ø1/2"	un	$ 50.615,000	8,00	$ 404.920		$ -	8,00	$ 404.920		$ -		$ -		$ -		8,00	$ 404.920,00	100%
23.4.19.		Suministro e instalación Línea de censado en tubería de cobre 1/2"	ml	$ 28.712,000	6,00	$ 172.272		$ -	6,00	$ 172.272		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 172.272,00	100%
23.4.20.		Suministro e instalación accesorios cobre 1/2"	un	$ 5.783,000	9,00	$ 52.047		$ -	9,00	$ 52.047		$ -		$ -		$ -		9,00	$ 52.047,00	100%
23.4.21		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø2.1/2"	un	$ 107.973,000	1,00	$ 107.973		$ -	1,00	$ 107.973	3,00	$ 323.919		$ -	3,00	$ 323.919	300%	-2,00	-$ 215.946,00	-200%
23.4.22.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø3"	un	$ 437.521,000	1,00	$ 437.521		$ -	1,00	$ 437.521	1,00	$ 437.521		$ -	1,00	$ 437.521	100%			
23.4.23.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø1.1/2"	un	$ 142.219,000	1,00	$ 142.219		$ -	1,00	$ 142.219	1,00	$ 142.219		$ -	1,00	$ 142.219	100%			
23.4.24.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 3"	ml	$ 66.175,000	2,00	$ 132.350		$ -	2,00	$ 132.350		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 132.350,00	100%
23.4.25.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 2 1/2"	ml	$ 30.952,000	2,00	$ 61.904		$ -	2,00	$ 61.904		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 61.904,00	100%
23.4.26.		Suministro e instalación Accesorios acero listado UL-FM 3"	un	$ 27.618,000	4,00	$ 110.472		$ -	4,00	$ 110.472		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 110.472,00	100%
23.4.27.		Suministro e instalación Accesorios acero listado UL-FM 2.1/2"	un	$ 25.239,000	3,00	$ 75.717		$ -	3,00	$ 75.717		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 75.717,00	100%
23.5		REDES DE AGUA FRÍA PRESIÓN DE AGUA POTABLE				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.5.1.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 46.508,000	14,30	$ 665.064		$ -	14,30	$ 665.064		$ -		$ -		$ -		14,30	$ 665.064,00	100%
23.5.2.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 35.219,000	21,90	$ 771.296		$ -	21,90	$ 771.296	21,35	$ 751.926		$ -	21,35	$ 751.926	97%	0,55	$ 19.370,00	3%
23.5.3.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 25.050,000	41,80	$ 1.047.090		$ -	41,80	$ 1.047.090	5,00	$ 125.250		$ -	5,00	$ 125.250	12%	36,80	$ 921.840,00	88%
23.5.4.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/4", incluye accesorios y soportes	ml	$ 21.894,000	26,40	$ 578.002		$ -	26,40	$ 578.002	13,00	$ 284.622		$ -	13,00	$ 284.622	49%	13,40	$ 293.380,00	51%
23.5.5.		Suministro e instalación de tubería rde 13.5 pvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	$ 19.764,000	43,80	$ 865.663		$ -	43,80	$ 865.663	48,05	$ 949.660		$ -	48,05	$ 949.660	110%	-4,25	-$ 83.997,00	-10%
23.5.6.		Suministro e instalación de tubería rde 11 pvc-p 3/4", incluye accesorios y soportes	ml	$ 16.956,000	116,80	$ 1.980.461		$ -	116,80	$ 1.980.461	41,40	$ 701.978		$ -	41,40	$ 701.978	35%	75,40	$ 1.278.482,00	65%
23.5.7.		Suministro e instalación de tubería rde 9 pvc-p 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 13.309,000	198,70	$ 2.644.498		$ -	198,70	$ 2.644.498	157,10	$ 2.090.844		$ -	157,10	$ 2.090.844	79%	41,60	$ 553.654,00	21%
23.5.8.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2 1/2"	un	$ 485.547,000	2,00	$ 971.094		$ -	2,00	$ 971.094		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 971.094,00	100%
23.5.9.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2"	un	$ 276.025,000	3,00	$ 828.075		$ -	3,00	$ 828.075		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 828.075,00	100%
23.5.10.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 11/4"	un	$ 145.798,000	4,00	$ 583.192		$ -	4,00	$ 583.192	3,00	$ 437.394		$ -	3,00	$ 437.394	75%	1,00	$ 145.798,00	25%
23.5.11.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	$ 122.034,000	2,00	$ 244.068		$ -	2,00	$ 244.068	1,00	$ 122.034		$ -	1,00	$ 122.034	50%	1,00	$ 122.034,00	50%
23.5.12.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 3/4"	un	$ 92.488,000	19,00	$ 1.757.272		$ -	19,00	$ 1.757.272	9,00	$ 832.392		$ -	9,00	$ 832.392	47%	10,00	$ 924.880,00	53%
23.5.13.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1/2"	un	$ 53.938,000	18,00	$ 970.884		$ -	18,00	$ 970.884	17,00	$ 916.946		$ -	17,00	$ 916.946	94%	1,00	$ 53.938,00	6%
23.5.14.		Suministro e instalación válvula expulsora de aire 3/4"	un	$ 332.425,000	2,00	$ 664.850		$ -	2,00	$ 664.850		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 664.850,00	100%
23.5.15.		Suministro e instalación válvula expulsora de aire 1"	un	$ 436.974,000	1,00	$ 436.974		$ -	1,00	$ 436.974		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 436.974,00	100%
23.5.16.		Suministro e instalación tapa registro	un	$ 11.219,000	35,00	$ 392.665		$ -	35,00	$ 392.665		$ -		$ -		$ -		35,00	$ 392.665,00	100%
23.6		PUNTOS HIDRÁULICOS RED AGUA POTABLE				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.6.1.		Suministro e instalación Punto hidraulico lavamanos 1/2"	un	$ 43.335,000	34,00	$ 1.473.390		$ -	34,00	$ 1.473.390	30,00	$ 1.300.050		$ -	30,00	$ 1.300.050	88%	4,00	$ 173.340,00	12%
23.6.2.		Punto hidraulico lavaplatos1/2"	un	$ 44.350,000	9,00	$ 399.150		$ -	9,00	$ 399.150	12,00	$ 532.200		$ -	12,00	$ 532.200	133%	-3,00	-$ 133.050,00	-33%
23.6.3.		Suministro e instalación Punto hidraulico vertederos 1/2"	un	$ 44.350,000	14,00	$ 620.900		$ -	14,00	$ 620.900	12,00	$ 532.200		$ -	12,00	$ 532.200	86%	2,00	$ 88.700,00	14%
23.6.4.		Suministro e instalación Punto hidraulico Ducha 1 1/4"	un	$ 75.859,000	3,00	$ 227.577		$ -	3,00	$ 227.577	3,00	$ 227.577		$ -	3,00	$ 227.577	100%			
23.6.5.		Suministro e instalación Punto hidraulico lavavajillas 1/2"	un	$ 43.335,000	1,00	$ 43.335		$ -	1,00	$ 43.335	1,00	$ 43.335		$ -	1,00	$ 43.335	100%			
23.6.6.		Suministro e instalación Punto hidraulico poceta 1/2"	un	$ 43.335,000	1,00	$ 43.335		$ -	1,00	$ 43.335		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 43.335,00	100%
23.6.7.		Suministro e instalación Punto hidraulico Ducha 1/2"	un	$ 42.973,000	1,00	$ 42.973		$ -	1,00	$ 42.973		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 42.973,00	100%
23.6.8.		Suministro e instalación Punto hidraulico Calentador 1/2"	un	$ 83.493,000	1,00	$ 83.493		$ -	1,00	$ 83.493		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 83.493,00	100%
23.7		REDES DE AGUA RECIRCULACIÓN				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.7.1.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 46.508,000	30,40	$ 1.413.843		$ -	30,40	$ 1.413.843		$ -		$ -		$ -		30,40	$ 1.413.843,00	100%
23.7.2.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 35.219,000	107,90	$ 3.800.130		$ -	107,90	$ 3.800.130	111,00	$ 3.909.309		$ -	111,00	$ 3.909.309	103%	-3,10	-$ 109.179,00	-3%
23.7.3.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 25.050,000	15,60	$ 390.780		$ -	15,60	$ 390.780		$ -		$ -		$ -		15,60	$ 390.780,00	100%
23.7.4.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/4", incluye accesorios y soportes	ml	$ 21.894,000	33,10	$ 724.691		$ -	33,10	$ 724.691		$ -		$ -		$ -		33,10	$ 724.691,00	100%
23.7.5.		Suministro e instalación de tubería rde 13.5 pvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	$ 19.764,000	44,50	$ 879.498		$ -	44,50	$ 879.498	7,50	$ 148.230		$ -	7,50	$ 148.230	17%	37,00	$ 731.268,00	83%
23.7.6.		Suministro e instalación de tubería rde 11 pvc-p 3/4", incluye accesorios y soportes	ml	$ 16.956,000	79,80	$ 1.353.089		$ -	79,80	$ 1.353.089	57,50	$ 974.970		$ -	57,50	$ 974.970	72%	22,30	$ 378.119,00	28%
23.7.7.		Suministro e instalación de tubería rde 9 pvc-p 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 13.309,000	174,30	$ 2.319.759		$ -	174,30	$ 2.319.759	151,10	$ 2.010.990		$ -	151,10	$ 2.010.990	87%	23,20	$ 308.769,00	13%
23.7.8.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2 1/2"	un	$ 485.547,000	2,00	$ 971.094		$ -	2,00	$ 971.094		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 971.094,00	100%
23.7.9.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2"	un	$ 276.025,000	6,00	$ 1.656.150		$ -	6,00	$ 1.656.150	3,00	$ 828.075		$ -	3,00	$ 828.075	50%	3,00	$ 828.075,00	50%
23.7.10.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	$ 122.034,000	3,00	$ 366.102		$ -	3,00	$ 366.102		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 366.102,00	100%
23.7.11.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 3/4"	un	$ 92.488,000	6,00	$ 554.928		$ -	6,00	$ 554.928	2,00	$ 184.976		$ -	2,00	$ 184.976	33%	4,00	$ 369.952,00	67%
23.7.12.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1/2"	un	$ 53.938,000	6,00	$ 323.628		$ -	6,00	$ 323.628	9,00	$ 485.442		$ -	9,00	$ 485.442	150%	-3,00	-$ 161.814,00	-50%
23.7.13.		Suministro e instalación válvula expulsora de aire 3/4"	un	$ 332.425,000	1,00	$ 332.425		$ -	1,00	$ 332.425		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 332.425,00	100%
23.7.14.		Suministro e instalación válvula expulsora de aire 1"	un	$ 436.974,000	2,00	$ 873.948		$ -	2,00	$ 873.948		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 873.948,00	100%
23.7.15.		Señalización en llave mangueras de "PRECAUCIÓN. AGUA NO POTABLE, NO BEBER", incluye pictografía	un	$ 12.455,000	22,00	$ 274.010		$ -	22,00	$ 274.010		$ -		$ -		$ -		22,00	$ 274.010,00	100%
23.7.16.		Suministro e instalación tapa registro	un	$ 11.219,000	17,00	$ 190.723		$ -	17,00	$ 190.723		$ -		$ -		$ -		17,00	$ 190.723,00	100%
23.8		PUNTOS HIDRÁULICOS RED RECIRCULACIÓN				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.8.1.		Suministro e instalación Punto hidraulico Sanitarios de tanque 1/2"	un	$ 47.337,000	9,00	$ 426.033		$ -	9,00	$ 426.033	9,00	$ 426.033		$ -	9,00	$ 426.033	100%			
23.8.2.		Suministro e instalación Punto hidraulico Orinal de fluxometro 3/4"	un	$ 43.156,000	8,00	$ 345.248		$ -	8,00	$ 345.248	8,00	$ 345.248		$ -	8,00	$ 345.248	100%			
23.8.3.		Suministro e instalación Punto hidraulico Llave manguera 1/2"	un	$ 43.335,000	20,00	$ 866.700		$ -	20,00	$ 866.700	7,00	$ 303.345		$ -	7,00	$ 303.345	35%	13,00	$ 563.355,00	65%
23.8.4.		Suministro e instalación Punto hidraulico Sanitarios de fluxometro 1 1/2"	un	$ 96.578,000	19,00	$ 1.834.982		$ -	19,00	$ 1.834.982	16,00	$ 1.545.248		$ -	16,00	$ 1.545.248	84%	3,00	$ 289.734,00	16%
23.8.5.		Suministro e instalación Punto hidraulico Pocetas de aseo 1/2"	un	$ 43.886,000	2,00	$ 87.772		$ -	2,00	$ 87.772		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 87.772,00	100%
23.9		REDES DE AGUA CALIENTE PRESIÓN DE AGUA POTABLE				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.9.1.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	$ 62.272,000	2,70	$ 168.134		$ -	2,70	$ 168.134		$ -		$ -		$ -		2,70	$ 168.134,00	100%

Fecha de Acta: 05 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO No: 136

OBJETO: CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

BOGOTÁ | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

Nº 019

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE NOVIEMBRE 2023

Hasta 05 DE DICIEMBRE 2023

				CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
23.9.2.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 3/4", incluye accesorios	ml	$ 31.265,000	13,10	$ 409.572		$ -	13,10	$ 409.572		$ -		$ -		$ -		13,10	$ 409.572,00	100%
23.9.3.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 1/2", incluye accesorios	ml	$ 27.205,000	7,90	$ 214.920		$ -	7,90	$ 214.920		$ -		$ -		$ -		7,90	$ 214.920,00	100%
23.9.4.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	$ 122.034,000	1,00	$ 122.034		$ -	1,00	$ 122.034		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 122.034,00	100%
23.9.5.		Suministro e instalación tapa registro	un	$ 11.219,000	1,00	$ 11.219		$ -	1,00	$ 11.219		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 11.219,00	100%
23.10		PUNTOS HIDRÁULICOS RED AGUA CALIENTE				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.10.1.		Suministro e instalación Punto hidráulico Calentador 1/2"	un	$ 83.493,000	1,00	$ 83.493		$ -	1,00	$ 83.493		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 83.493,00	100%
23.10.2.		Suministro e instalación Punto hidráulico Lavaplatos 1/2"	un	$ 77.860,000	5,00	$ 389.300		$ -	5,00	$ 389.300		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 389.300,00	100%
23.10.3.		Suministro e instalación Punto hidráulico Vertedero 1/2"	un	$ 77.860,000	1,00	$ 77.860		$ -	1,00	$ 77.860		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 77.860,00	100%
23.11		TUBERÍA ALCANTARILLADO AGUAS RESIDUALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.11.1.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 200 mm 8"	ml	$ 55.808,000	10,00	$ 558.080		$ -	10,00	$ 558.080	2,00	$ 111.616		$ -	2,00	$ 111.616	20%	8,00	$ 446.464,00	80%
23.11.2.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 160 mm 6"	ml	$ 42.383,000	72,50	$ 3.072.768		$ -	72,50	$ 3.072.768	90,70	$ 3.844.138		$ -	90,70	$ 3.844.138	125%	-18,20	-$ 771.371,00	-25%
23.11.3.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 110 mm 4"	ml	$ 25.388,000	19,30	$ 489.988		$ -	19,30	$ 489.988	14,37	$ 364.826		$ -	14,37	$ 364.826	74%	4,93	$ 125.163,00	26%
23.11.4.		CONEXIÓN DOMICILIARIA A LA RED PÚBLICA POZO A POZO	un	$ 2.042.376,000	1,00	$ 2.042.376		$ -	1,00	$ 2.042.376	1,00	$ 2.042.376		$ -	1,00	$ 2.042.376	100%			
23.12		RED DE DESAGUES AGUAS RESIDUALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.12.1.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 4", incluido accesorios y soportes	ml	$ 42.157,000	201,80	$ 8.507.283		$ -	201,80	$ 8.507.283	222,50	$ 9.379.933		$ -	222,50	$ 9.379.933	110%	-20,70	-$ 872.650,00	-10%
23.12.2.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 3", incluido accesorios y soportes	ml	$ 32.744,000	138,70	$ 4.541.593		$ -	138,70	$ 4.541.593	143,00	$ 4.682.392		$ -	143,00	$ 4.682.392	103%	-4,30	-$ 140.799,00	-3%
23.12.3.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 2", incluido accesorios y soportes	ml	$ 29.366,000	116,50	$ 3.421.139		$ -	116,50	$ 3.421.139	120,45	$ 3.537.135		$ -	120,45	$ 3.537.135	103%	-3,95	-$ 115.996,00	-3%
23.12.4.		Suministro e instalación Junta de expansión 3"	un	$ 46.911,000	2,00	$ 93.822		$ -	2,00	$ 93.822		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 93.822,00	100%
23.12.5.		Suministro e instalación Junta de expansión 4"	un	$ 53.540,000	4,00	$ 214.160		$ -	4,00	$ 214.160		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 214.160,00	100%
23.12.6.		Suministro e instalación Junta de expansión 6"	un	$ 104.999,000	1,00	$ 104.999		$ -	1,00	$ 104.999		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 104.999,00	100%
23.12.7.		Suministro e instalación tapa registro	un	$ 11.219,000	11,00	$ 123.409		$ -	11,00	$ 123.409		$ -		$ -		$ -		11,00	$ 123.409,00	100%
23.13		SALIDAS SANITARIAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.13.1.		Suministro e instalación Salida sanitaria sanitario 4"	un	$ 51.894,000	28,00	$ 1.453.032		$ -	28,00	$ 1.453.032	28,00	$ 1.453.032		$ -	28,00	$ 1.453.032	100%			
23.13.2.		Suministro e instalación Salida sanitaria orinales 2"	un	$ 43.899,000	8,00	$ 351.192		$ -	8,00	$ 351.192	8,00	$ 351.192		$ -	8,00	$ 351.192	100%			
23.13.3.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavamanos 2"	un	$ 43.899,000	34,00	$ 1.492.566		$ -	34,00	$ 1.492.566	35,00	$ 1.536.465		$ -	35,00	$ 1.536.465	103%	-1,00	-$ 43.899,00	-3%
23.13.4.		Suministro e instalación Salida sanitaria duchas 4"	un	$ 76.159,000	4,00	$ 304.636		$ -	4,00	$ 304.636		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 304.636,00	100%
23.13.5.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavaplatos 2"	un	$ 43.899,000	9,00	$ 395.091		$ -	9,00	$ 395.091	10,00	$ 438.990		$ -	10,00	$ 438.990	111%	-1,00	-$ 43.899,00	-11%
23.13.6.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavaejillas 2"	un	$ 43.899,000	1,00	$ 43.899		$ -	1,00	$ 43.899	1,00	$ 43.899		$ -	1,00	$ 43.899	100%			
23.13.7.		Suministro e instalación Salida sanitaria vertedero 2"	un	$ 38.641,000	14,00	$ 540.974		$ -	14,00	$ 540.974	11,00	$ 425.051		$ -	11,00	$ 425.051	79%	3,00	$ 115.923,00	21%
23.13.8.		Suministro e instalación Sifon de piso 3"	un	$ 45.057,000	43,00	$ 1.937.451		$ -	43,00	$ 1.937.451	36,00	$ 1.622.052		$ -	36,00	$ 1.622.052	84%	7,00	$ 315.399,00	16%
23.13.9.		Suministro e instalación Sifon de piso 2"	un	$ 29.734,000	5,00	$ 148.670		$ -	5,00	$ 148.670		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 148.670,00	100%
23.13.10.		Suministro e instalación Salida sanitaria duchas 3"	un	$ 45.057,000	1,00	$ 45.057		$ -	1,00	$ 45.057		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 45.057,00	100%
23.14		RED DE VENTILACIONES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.14.1.		Suministro e instalación Tubería pvc t. 4", incluido accesorios	ml	$ 32.353,000	20,40	$ 660.001		$ -	20,40	$ 660.001		$ -		$ -		$ -		20,40	$ 660.001,00	100%
23.14.2.		Suministro e instalación Tubería pvc t. 3", incluido accesorios	ml	$ 20.615,000	30,90	$ 637.004		$ -	30,90	$ 637.004	13,90	$ 286.549		$ -	13,90	$ 286.549	45%	17,00	$ 350.455,00	55%
23.14.3.		Suministro e instalación Tubería pvc t. 2". incluido accesorios	ml	$ 19.035,000	81,10	$ 1.543.739		$ -	81,10	$ 1.543.739	69,80	$ 1.328.643		$ -	69,80	$ 1.328.643	86%	11,30	$ 215.096,00	14%
23.14.4.		Suministro e instalación Valvula de aireación 2"	un	$ 44.141,000	2,00	$ 88.282		$ -	2,00	$ 88.282		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 88.282,00	100%
23.15		TUBERÍA ALCANTARILLADO AGUAS LLUVIAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.15.1.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 250 mm 10", incluido accesorios	ml	$ 110.921,000	35,30	$ 3.915.511		$ -	35,30	$ 3.915.511	36,60	$ 4.059.709		$ -	36,60	$ 4.059.709	104%	-1,30	-$ 144.197,00	-4%
23.15.2.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 200 mm 8"	ml	$ 55.808,000	15,40	$ 859.443		$ -	15,40	$ 859.443	16,10	$ 898.509		$ -	16,10	$ 898.509	105%	-0,70	-$ 39.066,00	-5%
23.15.3.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 160 mm 6"	ml	$ 42.383,000	63,50	$ 2.691.321		$ -	63,50	$ 2.691.321	70,40	$ 2.983.763		$ -	70,40	$ 2.983.763	111%	-6,90	-$ 292.443,00	-11%
23.15.4.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 110 mm 4"	ml	$ 25.388,000	7,20	$ 182.794		$ -	7,20	$ 182.794	8,50	$ 215.798		$ -	8,50	$ 215.798	118%	-1,30	-$ 33.004,00	-18%
23.16		RED DE DESAGUES AGUAS LLUVIAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.16.1.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 4", incluido accesorios y soportes	ml	$ 42.157,000	625,30	$ 26.360.772		$ -	625,30	$ 26.360.772	555,10	$ 23.401.351		$ -	555,10	$ 23.401.351	89%	70,20	$ 2.959.421,00	11%
23.16.2.		Suministro e instalación Tubería pvc sanitaria 3", incluido accesorios y soportes	ml	$ 32.744,000	127,50	$ 4.174.860		$ -	127,50	$ 4.174.860	35,70	$ 1.168.961		$ -	35,70	$ 1.168.961	28%	91,80	$ 3.005.899,00	72%
23.16.3.		Suministro e instalación Junta de expansión 4" (solo verticales: una cada dos pisos)	un	$ 53.541,000	20,00	$ 1.070.820		$ -	20,00	$ 1.070.820		$ -		$ -		$ -		20,00	$ 1.070.820,00	100%
23.16.4.		Suministro e instalación Junta de expansión 3" (solo verticales: una cada dos pisos)	un	$ 46.911,000	6,00	$ 281.466		$ -	6,00	$ 281.466		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 281.466,00	100%
23.16.5.		Suministro e instalación Tragante 4"	un	$ 40.288,000	10,00	$ 402.880		$ -	10,00	$ 402.880		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 402.880,00	100%
23.16.6.		Suministro e instalación Tragante 3"	un	$ 27.092,000	17,00	$ 460.564		$ -	17,00	$ 460.564		$ -		$ -		$ -		17,00	$ 460.564,00	100%
23.16.7.		Suministro e instalación Sifón 4"	un	$ 76.159,000	70,00	$ 5.331.130		$ -	70,00	$ 5.331.130	76,00	$ 5.788.084		$ -	76,00	$ 5.788.084	109%	-6,00	-$ 456.954,00	-9%
23.16.8.		Suministro e instalación Sifón 3"	un	$ 45.057,000	3,00	$ 135.171		$ -	3,00	$ 135.171	3,00	$ 135.171		$ -	3,00	$ 135.171	100%			
23.16.9.		Suministro e instalación Geotextil T 2100	m2	$ 6.842,000	13,00	$ 88.946		$ -	13,00	$ 88.946		$ -		$ -		$ -		13,00	$ 88.946,00	100%
23.17		RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.17.1.		Suministro e instalación Tubería PVC C-900 6", incluido accesorios y pintura	ml	$ 569.245,000	10,00	$ 5.692.450		$ -	10,00	$ 5.692.450		$ -		$ -		$ -		10,00	$ 5.692.450,00	100%
23.17.2.		Suministro e instalación Tubería PVC C-900 4", incluido accesorios y pintura	ml	$ 118.315,000	107,00	$ 12.659.705		$ -	107,00	$ 12.659.705		$ -		$ -		$ -		107,00	$ 12.659.705,00	100%
23.17.3.		Suministro e instalación Tubería Blazemaster 2 1/2", incluido accesorios y pintura	ml	$ 208.264,000	81,00	$ 16.869.384		$ -	81,00	$ 16.869.384	12,40	$ 2.582.474	**83,30**	**$ 17.348.391**	95,70	$ 19.930.865	118%	-14,70	-$ 3.061.481,00	-18%
23.17.4.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 6", incluido accesorios, soportes, coupling y pintura	ml	$ 297.851,000	3,00	$ 893.553		$ -	3,00	$ 893.553	10,50	$ 3.127.436	**1,50**	**$ 446.777**	12,00	$ 3.574.213	400%	-9,00	-$ 2.680.659,00	-300%
23.17.5.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 4", incluido accesorios, soportes, coupling y pintura	ml	$ 152.249,000	36,00	$ 5.480.964		$ -	36,00	$ 5.480.964	93,66	$ 14.259.641	**25,42**	**$ 3.870.170**	119,08	$ 18.129.811	331%	-83,08	-$ 12.648.847,00	-231%
23.17.6.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 2.1/2", incluido accesorios, soportes, coupling, straz y pintura	ml	$ 83.226,000	83,00	$ 6.907.758		$ -	83,00	$ 6.907.758	116,00	$ 9.654.216	**8,50**	**$ 707.421**	124,50	$ 10.361.637	150%	-41,50	-$ 3.453.879,00	-50%
23.17.7.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 2", incluido accesorios, soportes, coupling straz y pintura	ml	$ 54.692,000	770,00	$ 42.112.840		$ -	770,00	$ 42.112.840	645,97	$ 35.329.391	**-20,26**	**$ (1.108.060)**	625,71	$ 34.221.331	81%	144,29	$ 7.891.509,00	19%
23.17.8.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 1.1/2", incluido accesorios, soportes, coupling, straz y pintura	ml	$ 43.531,000	33,00	$ 1.436.523		$ -	33,00	$ 1.436.523		$ -	**32,97**	**$ 1.435.217**	32,97	$ 1.435.217	100%	0,03	$ 1.306,00	0%
23.17.9.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 40 - 1.1/4", incluido accesorios, soportes y pintura	ml	$ 61.591,000	333,00	$ 20.509.803		$ -	333,00	$ 20.509.803	155,88	$ 9.600.805	**149,65**	**$ 9.217.093**	305,53	$ 18.817.898	92%	27,47	$ 1.691.905,00	8%
23.17.10.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 40 - 1", incluido accesorios, soportes y pintura	ml	$ 56.503,000	64,00	$ 3.616.192		$ -	64,00	$ 3.616.192	173,23	$ 9.788.015	**-46,81**	**$ (2.644.905)**	126,42	$ 7.143.110	198%	-62,42	-$ 3.526.917,00	-98%
23.17.11.		Suministro e instalación Restrictores Bell Restrainer serie 300 CHD 6"	un	$ 363.463,000	11,00	$ 3.998.093		$ -	11,00	$ 3.998.093		$ -		$ -		$ -		11,00	$ 3.998.093,00	100%
23.17.12.		Suministro e instalación Restrictores Tuf Grip Hexagonal HD con Kit 6"	un	$ 478.692,000	2,00	$ 957.384		$ -	2,00	$ 957.384		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 957.384,00	100%
23.17.13.		Suministro e instalación Restrictores Bell Restrainer serie 300CHD 4"	un	$ 281.303,000	20,00	$ 5.626.060		$ -	20,00	$ 5.626.060		$ -		$ -		$ -		20,00	$ 5.626.060,00	100%
23.17.14.		Suministro e instalación Restrictores Tuf Grip Hexagonal HD con Kit 4"	un	$ 247.453,000	18,00	$ 4.454.154		$ -	18,00	$ 4.454.154		$ -		$ -		$ -		18,00	$ 4.454.154,00	100%
23.17.15.		Suministro e instalacion cheque u/fm 2 1/2"	un	$ 542.898,000	2,00	$ 1.085.796		$ -	2,00	$ 1.085.796		$ -	**2,00**	**$ 1.085.796**	2,00	$ 1.085.796	100%			
23.17.16.		Suministro e instalación Válvula de prueba y drenaje u/fm 1"	un	$ 624.256,000	2,00	$ 1.248.512		$ -	2,00	$ 1.248.512		$ -	**2,00**	**$ 1.248.512**	2,00	$ 1.248.512	100%			
23.17.17.		Suministro e instalación Válvula mariposa supervisada 2 1/2"	un	$ 532.151,000	2,00	$ 1.064.302		$ -	2,00	$ 1.064.302		$ -	**2,00**	**$ 1.064.302**	2,00	$ 1.064.302	100%			
23.17.18.		Suministro e instalación Sensor de flujo 2 1/2"	un	$ 390.682,000	2,00	$ 781.364		$ -	2,00	$ 781.364		$ -	**2,00**	**$ 781.364**	2,00	$ 781.364	100%			
23.17.19.		Suministro e instalación Manometro dial	un	$ 89.513,000	2,00	$ 179.026		$ -	2,00	$ 179.026		$ -	**2,00**	**$ 179.026**	2,00	$ 179.026	100%			
23.17.20.		Suministro e instalación Reg. P/d red white para linea de drenaje 2 1/2"	un	$ 533.914,000	2,00	$ 1.067.828		$ -	2,00	$ 1.067.828		$ -	**2,00**	**$ 1.067.828**	2,00	$ 1.067.828	100%			
23.17.21.		Suministro e instalacion rociador tipo pendiente k= 5.6 respuesta rápida 1/2"	un	$ 64.572,000	258,00	$ 16.659.576		$ -	258,00	$ 16.659.576	274,00	$ 17.692.728		$ -	274,00	$ 17.692.728	106%	-16,00	-$ 1.033.152,00	-6%
23.17.22.		Suministro e instalación soporte cuatro vias sismoresistentes 4"	un	$ 129.612,000	8,00	$ 1.036.896		$ -	8,00	$ 1.036.896		$ -	**8,00**	**$ 1.036.896**	8,00	$ 1.036.896	100%			
23.17.23.		Suministro e instalación soporte cuatro vias sismoresistentes 2 1/2"	un	$ 128.371,000	9,00	$ 1.155.339		$ -	9,00	$ 1.155.339	9,00	$ 1.155.339		$ -	9,00	$ 1.155.339	100%			
23.17.24.		Suministro e instalación soporte cuatro vias sismoresistentes 2"	un	$ 127.905,000	8,00	$ 1.023.240		$ -	8,00	$ 1.023.240	8,00	$ 1.023.240		$ -	8,00	$ 1.023.240	100%			
23.17.25.		Suministro e instalacion siamesa 6" x 2-1/2" x 2-1/2" x 2-1/2" con cheque integrado	un	$ 2.476.822,000	1,00	$ 2.476.822		$ -	1,00	$ 2.476.822		$ -	**1,00**	**$ 2.476.822**	1,00	$ 2.476.822	100%			
23.17.26.		Suministro e instalacion siamesa 2-1/2"	un	$ 460.454,000	1,00	$ 460.454		$ -	1,00	$ 460.454		$ -	**1,00**	**$ 460.454**	1,00	$ 460.454	100%			
23.17.27.		Suministro e instalación Toma fija para bomberos 2.1/2"	un	$ 182.026,000	11,00	$ 2.002.286		$ -	11,00	$ 2.002.286		$ -	**5,00**	**$ 910.130**	5,00	$ 910.130	45%	6,00	$ 1.092.156,00	55%
23.17.28.		Suministro e instalación Transición PVC C-900 a Acero 6"	un	$ 426.814,000	1,00	$ 426.814		$ -	1,00	$ 426.814		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 426.814,00	100%
23.17.29.		Suministro e instalación Transición PVC C-900 a Acero 4"	un	$ 385.241,000	3,00	$ 1.155.723		$ -	3,00	$ 1.155.723		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 1.155.723,00	100%
23.17.30.		Suministro e instalación Transición Blazemaster a Acero 2.1/2"	un	$ 540.919,000	3,00	$ 1.622.757		$ -	3,00	$ 1.622.757		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 1.622.757,00	100%
23.17.31.		Suministro e instalación Válvula expulsora de aire 1"	un	$ 436.974,000	5,00	$ 2.184.870		$ -	5,00	$ 2.184.870		$ -		$ -		$ -		5,00	$ 2.184.870,00	100%
23.17.32.		Suministro e instalación Extintor portatil multiproposito ABC 10 lb	un	$ 77.886,000	18,00	$ 1.401.948		$ -	18,00	$ 1.401.948		$ -		$ -		$ -		18,00	$ 1.401.948,00	100%
23.17.33.		Suministro e instalación Extintor portatil CO2 lb	un	$ 266.192,000	3,00	$ 798.576		$ -	3,00	$ 798.576		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 798.576,00	100%
23.17.34.		Suministro e instalación Extintor clase C 10 lb	un	$ 271.327,000	4,00	$ 1.085.308		$ -	4,00	$ 1.085.308		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 1.085.308,00	100%
23.17.35.		Suministro e instalación Extintor clase K 10 lb	un	$ 245.649,000	1,00	$ 245.649		$ -	1,00	$ 245.649		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 245.649,00	100%
23.17.36.		Suministro e instalación Conjunto de separacion sismica 2 1/2"	un	$ 394.554,000	2,00	$ 789.108		$ -	2,00	$ 789.108		$ -	**3,00**	**$ 1.183.662**	3,00	$ 1.183.662	150%	-1,00	-$ 394.554,00	-50%
23.17.37.		Suministro e instalación Conjunto de separacion sismica 2 "	un	$ 329.056,000	4,00	$ 1.316.224		$ -	4,00	$ 1.316.224		$ -	**4,00**	**$ 1.316.224**	4,00	$ 1.316.224	100%			
23.17.38.		Suministro e instalación Registro 1"	un	$ 122.034,000	5,00	$ 610.170		$ -	5,00	$ 610.170		$ -	**4,00**	**$ 488.136**	4,00	$ 488.136	80%	1,00	$ 122.034,00	20%
23.17.39.		Suministro e instalación Caja/gabinete rociadores de repuesto (contiene 6 rociadores de respuesta rápida K=5.6 TEMP. 135°F Tipo pendent)	un	$ 484.208,000	1,00	$ 484.208		$ -	1,00	$ 484.208		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 484.208,00	100%
23.18		RED DE GAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.18.1.		Suministro e instalación Tuberia HG gas 1 1/2", incluido accesorios	ml	$ 85.117,000	1,90	$ 161.722		$ -	1,90	$ 161.722		$ -		$ -		$ -		1,90	$ 161.722,00	100%
23.18.2.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 1 1/4", incluido accesorios	ml	$ 152.057,000	49,40	$ 7.511.616		$ -	49,40	$ 7.511.616	46,30	$ 7.040.239		$ -	46,30	$ 7.040.239	94%	3,10	$ 471.377,00	6%
23.18.3.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 1", incluido accesorios	ml	$ 37.188,000	19,60	$ 728.885		$ -	19,60	$ 728.885		$ -		$ -		$ -		19,60	$ 728.885,00	100%
23.18.4.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 3/4", incluido accesorios	ml	$ 38.648,000	51,90	$ 2.005.831		$ -	51,90	$ 2.005.831	60,65	$ 2.344.001		$ -	60,65	$ 2.344.001	117%	-8,75	-$ 338.170,00	-17%
23.18.5.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 1/2", incluido accesorios	ml	$ 33.524,000	19,20	$ 643.661		$ -	19,20	$ 643.661	4,80	$ 160.915		$ -	4,80	$ 160.915	25%	14,40	$ 482.745,00	75%
23.18.6.		Suministro e instalación Válvula bola de 1 1/4" para gas	un	$ 168.025,000	1,00	$ 168.025		$ -	1,00	$ 168.025		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 168.025,00	100%
23.18.7.		Suministro e instalación Válvula bola de 3/4" para gas	un	$ 60.059,000	5,00	$ 300.295		$ -	5,00	$ 300.295	5,00	$ 300.295		$ -	5,00	$ 300.295	100%			
23.18.8.		Suministro e instalación Válvula bola de 1/2" para gas	un	$ 44.554,000	2,00	$ 89.108		$ -	2,00	$ 89.108	1,00	$ 44.554		$ -	1,00	$ 44.554	50%	1,00	$ 44.554,00	50%
23.18.9.		Suministro e instalación Regulador primera etapa (media presion)	un	$ 309.184,000	1,00	$ 309.184		$ -	1,00	$ 309.184		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 309.184,00	100%
23.18.10.		Suministro e instalación Regulador asociado sin venteo	un	$ 61.840,000	7,00	$ 432.880		$ -	7,00	$ 432.880		$ -		$ -		$ -		7,00	$ 432.880,00	100%
23.19		PUNTOS DE GAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				

Fecha de Acta: 05 DE DICIEMBRE DE 2023
CONTRATO No: 136
OBJETO: CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

BOGOTÁ | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

Nº 019

PERIODO DE CORTE
Desde 30 DE NOVIEMBRE 2023
Hasta 05 DE DICIEMBRE 2023

				CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
23.19.1.		Suministro e instalación Punto de gas Azafates (baño maria) 3/4"	un	$ 59.456,000	1,00	$ 59.456		$ -	1,00	$ 59.456	1,00	$ 59.456		$ -	1,00	$ 59.456	100%			
23.19.2.		Suministro e instalación Punto de gas sarten basculante 3/4"	un	$ 59.456,000	1,00	$ 59.456		$ -	1,00	$ 59.456	1,00	$ 59.456		$ -	1,00	$ 59.456	100%			
23.19.3.		Suministro e instalación Punto de gas cocina industrial - Estufa enana 3/4"	un	$ 59.151,000	2,00	$ 118.302		$ -	2,00	$ 118.302	2,00	$ 118.302		$ -	2,00	$ 118.302	100%			
23.19.4.		Suministro e instalación Punto de gas horno combi 3/4"	un	$ 59.456,000	1,00	$ 59.456		$ -	1,00	$ 59.456	1,00	$ 59.456		$ -	1,00	$ 59.456	100%			
23.19.5.		Suministro e instalación Punto Calentador de acumulación a gas 37,85L 1/2"	un	$ 77.899,000	1,00	$ 77.899		$ -	1,00	$ 77.899	1,00	$ 77.899		$ -	1,00	$ 77.899	100%			
23.19.6.		Suministro e instalación Punto de gas estufa de 4 quemadores 1/2"	un	$ 53.930,000	1,00	$ 53.930		$ -	1,00	$ 53.930	2,00	$ 107.860		$ -	2,00	$ 107.860	200%	-1,00	-$ 53.930,00	-100%
23.20		OBRAS EN MAMPOSTERIA Y CONCRETO				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.20.1.		Cajas de inspeccion agua residual 60 cm x 60 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco,	un	$ 305.232,000	10,00	$ 3.052.320		$ -	10,00	$ 3.052.320	8,00	$ 2.441.856		$ -	8,00	$ 2.441.856	80%	2,00	$ 610.464,00	20%
23.20.2.		Cajas de inspeccion agua lluvia 80 cm x 80 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco,	un	$ 442.793,000	1,00	$ 442.793		$ -	1,00	$ 442.793	2,00	$ 885.586		$ -	2,00	$ 885.586	200%	-1,00	-$ 442.793,00	-100%
23.20.3.		Cajas de inspeccion agua lluvia 60 cm x 60 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco,	un	$ 305.232,000	11,00	$ 3.357.552		$ -	11,00	$ 3.357.552	11,00	$ 3.357.552		$ -	11,00	$ 3.357.552	100%			
23.20.4.		Carcamo en concreto comun de 15 cm x 10 cm,acero figurado, formaleta, malla electrosoldada e incluye rejilla metálica	ml	$ 205.486,000	42,80	$ 8.794.801		$ -	42,80	$ 8.794.801		$ -	46,25	$ 9.503.728	46,25	$ 9.503.728	108%	-3,45	-$ 708.927,00	-8%
23.20.5.		Trampa de grasas fabricada in situ 70cm x 70 cm	un	$ 350.886,000	1,00	$ 350.886		$ -	1,00	$ 350.886	2,00	$ 701.772		$ -	2,00	$ 701.772	200%	-1,00	-$ 350.886,00	-100%
23.20.6.		Placa de protección para tubería de descarga con acero figurado y formaleta	ml	$ 166.798,000	7,00	$ 1.167.586		$ -	7,00	$ 1.167.586		$ -		$ -		$ -		7,00	$ 1.167.586,00	100%
23.20.7.		Carcamo concreto gas 1 1/4" con acero figurado y formaleta	ml	$ 137.300,000	3,00	$ 411.900		$ -	3,00	$ 411.900		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 411.900,00	100%
23.20.8.		Carcamo concreto gas 1" con acero figurado y formaleta	ml	$ 137.300,000	3,00	$ 411.900		$ -	3,00	$ 411.900		$ -		$ -		$ -		3,00	$ 411.900,00	100%
23.21		EXCAVACIONES Y RELLENOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.21.1.		Excavación manual (incluye retiro)	m3	$ 53.200,000	494,00	$ 26.280.800		$ -	494,00	$ 26.280.800	128,09	$ 6.814.388		$ -	128,09	$ 6.814.388	26%	365,91	$ 19.466.412,00	74%
23.21.2.		Relleno arena de peña	m3	$ 72.120,000	49,40	$ 3.562.728		$ -	49,40	$ 3.562.728	55,29	$ 3.987.515		$ -	55,29	$ 3.987.515	112%	-5,89	-$ 424.787,00	-12%
23.21.3.		Relleno con material seleccionado procedente de la excavación	m3	$ 21.398,000	395,20	$ 8.456.490		$ -	395,20	$ 8.456.490	294,26	$ 6.296.575	9,81	$ 209.914	304,07	$ 6.506.489	77%	91,13	$ 1.950.000,00	23%
23.21.4.		Relleno grava 3/4"	m3	$ 76.837,000	0,40	$ 30.735		$ -	0,40	$ 30.735		$ -		$ -		$ -		0,40	$ 30.735,00	100%
23.22		POZO EYECTOR AGUAS RESIDUALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.22.1.		Suministro, montaje e instalación equipo sumergible agua residual motobomba Barnes HHM QT25 o similar, 0,5 HP (1 titular + 1 suplencia). Incluye	un	$ 6.440.211,000	2,00	$ 12.880.422		$ -	2,00	$ 12.880.422		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 12.880.422,00	100%
23.22.2.		Suministro e instalación Tuberia pvc-p rde=21 2", incluido accesorios	ml	$ 24.118,000	39,00	$ 940.602		$ -	39,00	$ 940.602		$ -		$ -		$ -		39,00	$ 940.602,00	100%
23.22.3.		Suministro e instalación Valvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 2"	un	$ 276.025,000	4,00	$ 1.104.100		$ -	4,00	$ 1.104.100		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 1.104.100,00	100%
23.22.4.		Suministro e instalación Cheque cortina sello nitrilo 2" cuerpo en bronce rosca npt	un	$ 300.898,000	4,00	$ 1.203.592		$ -	4,00	$ 1.203.592		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 1.203.592,00	100%
23.22.5.		Suministro e instalación Unión universal 2" pvc rosca npt.	un	$ 46.597,000	4,00	$ 186.388		$ -	4,00	$ 186.388		$ -		$ -		$ -		4,00	$ 186.388,00	100%
23.22.6.		Suministro e instalación Abrazaderas 2"	un	$ 8.938,000	6,00	$ 53.628		$ -	6,00	$ 53.628		$ -		$ -		$ -		6,00	$ 53.628,00	100%
23.23		POZO EYECTOR AGUAS LLUVIAS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
23.23.1.		Suministro, montaje e instalación equipo sumergible agua residual motobomba Barnes NE 4 75-4 o similar, 7,5 HP (1 titular + 1 suplencia) que	un	$ 6.440.211,000	1,00	$ 6.440.211		$ -	1,00	$ 6.440.211		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 6.440.211,00	100%
23.23.2.		Suministro e instalación Tuberia pvc-p rde=21 4", incluido accesorios	ml	$ 90.075,000	40,00	$ 3.603.000		$ -	40,00	$ 3.603.000		$ -		$ -		$ -		40,00	$ 3.603.000,00	100%
23.23.3.		Suministro e instalación Valvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 4"	un	$ 1.534.919,000	2,00	$ 3.069.838		$ -	2,00	$ 3.069.838		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 3.069.838,00	100%
23.23.4.		Suministro e instalación Cheque cortina sello nitrilo 4" cuerpo en bronce rosca npt	un	$ 1.836.486,000	2,00	$ 3.672.972		$ -	2,00	$ 3.672.972		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 3.672.972,00	100%
23.23.5.		Suministro e instalación Unión universal 4" pvc rosca npt.	un	$ 210.179,000	2,00	$ 420.358		$ -	2,00	$ 420.358		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 420.358,00	100%
23.23.6.		Suministro e instalación Abrazaderas 4"	un	$ 11.043,000	2,00	$ 22.086		$ -	2,00	$ 22.086		$ -		$ -		$ -		2,00	$ 22.086,00	100%
24		ASEO GENERAL DE OBRA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
24.1		GENERAL Y FINAL				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
24.1.1		ASEO FINAL	m²	$ 9.226,000	7.481,98	$ 69.028.747		$ -	7.481,98	$ 69.028.747		$ -		$ -		$ -		7.481,98	$ 69.028.747,00	100%
24.1.2		ASEO GENERAL DE OBRA	mes	$ 1.621.353,000	14,00	$ 22.698.942	4,00	$ 6.485.412	18,00	$ 29.184.354	18,00	$ 29.184.354	1,00	$ 1.621.353	19,00	$ 30.805.707	136%	-1,00	-$ 1.621.353,00	-7%
NP		ITEMS NO PREVISTOS						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
NP-01		SUMINISTRO E INSTALACION DE PENDON PUBLICITARIO QUE COMPRENDE EL SOLO BANNER DE 7.0 MTS X 2.50 MTS (incluye entramado de madera de 4 x 4 cms interna en su contorno y parte central para fijación, ojaletes para fijación sobre lámina ondulada de cerramiento de fachada, fijación de la valla con tornillo y arandela a la estructura de madera de soporte sobre chapeta de madera de 4x2 cms a suministrar. No se garantiza actividades de vandalismo u otro que afecte su exposición en la vía).	un	$ 2.930.000,000			1,00	$ 2.930.000	1,00	$ 2.930.000	1,00	$ 2.930.000		$ -	1,00	$ 2.930.000	100%			
NP-02		SUMINISTRO E INSTALACION DE PENDON PUBLICITARIA QUE COMPRENDE EL SOLO BANNER DE 4.50 MTS X 1.80 MTS (incluye entramado de madera de 4 x 4 cms interna en su contorno y parte central para fijación, ojaletes para fijación sobre lámina ondulada de cerramiento de fachada, fijación de la valla con tornillo y arandela a la estructura de madera de soporte sobre chapeta de madera de 4x2 cms a suministrar. No se garantiza actividades de vandalismo u otro que afecte su exposición en la vía).	un	$ 2.550.000,000			1,00	$ 2.550.000	1,00	$ 2.550.000	1,00	$ 2.550.000		$ -	1,00	$ 2.550.000	100%			
NP-03		CONSTRUCCION DE ENTIBADO DE MADERA PARA PROTECCION DETERRAPLENES O EXCAVACIONES VERTICALES PROFUNDAS PARA ANQUESSUBTERRANEOS (este entibado Servirá de formaleta pedida para fundida de muro.	m2	$ 51.100,000			250,00	$ 12.775.000	250,00	$ 12.775.000	193,74	$ 9.900.114		$ -	193,74	$ 9.900.114	77%	56,26	$ 2.874.886,00	23%
NP-04		IMPLEMENTACION Y OBTENCION DE CERTIFICACION RETIE: RETILAP PARA EL PROYECTO CON UN ENTE CERTIFICADOR CALIFICADO QUE INCLUYE LOS SIGUIENTES ALCANCES: ALCANCE RETIE: RED DE MEDIA TENSIÓN SUBTERRANEA DESDE PUNTO DE CONEXIÓN HASTA TRES DE CELDAS. (110 MTS); SUBESTACIÓN DE 225 KVA TIPO SECO. ACOMETIDA DESDE BORNES DEL TRANSFORMADOR HASTA EL GRUPO DE MEDIDA EN BAJA TENSIÓN (10 MST) CIRCUITO ALIMENTADOR DESDE GRUPO DE MEDIDA EN BAJA TENSIÓN HASTA EL TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS (INCLUYE TGA, TABLEROS	un	$ 21.789.850,000			1,00	$ 21.789.850	1,00	$ 21.789.850		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 21.789.850,00	100%
NP-05		RESTAURACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE VENTANAS EXISTENTES DE FACHADA EN HIERRO TIPO "Z" Y "T" QUE COMPRENDE: EL RETIRO DE VIDRIOS, RETIRO DE PASTAS FIJADORAS DE VIDRIOS CON SOPLETE, RETIRO DE PATAS DE SOPORTE PARA SER CAMBIADO POR TORNILLO DE FIJACIÓN, PELADO DE LA PINTURA EXISTENTE CON SOPLETE Y REMOVEDOR, RESTITUCIÓN Y REPARACIÓN DE PARTES AFECTADAS UTILIZANDO ELEMENTOS DE LAS MISMAS CARACTERÍSTICAS, RESTITUCIÓN DE LOS BASCULANTES A SU POSICIÓN ORIGINAL ABRIENDO HACIA AFUERA, LIJADO PROFUNDO CON GRATA Y LIJA PARA RETIRAR Y MITIGAR EL HORMIGONADO, LIMPIEZA CON ÁCIDOS PARA APLICACIÓN DE PINTURA ELECTROESTÁTICA, PINTURA	m2	$ 397.900,000			102,00	$ 40.585.800	102,00	$ 40.585.800	60,00	$ 23.874.000		$ -	60,00	$ 23.874.000	59%	42,00	$ 16.711.800,00	41%
NP-06		SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATINAS PARA ENSAMBLE DE UNION DE SOBRE PARES DE 80 cms x15 cms cal 3mm CON OCHO (8) TORNILLOS ROSCADOS DE 3/8" TUERCAS Y ARANDELAS	un	$ 141.500,000			40,00	$ 5.660.000	40,00	$ 5.660.000	100,00	$ 14.150.000		$ -	100,00	$ 14.150.000	250%	-60,00	-$ 8.490.000,00	-150%
NP-07		SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATINAS PARA ENSAMBLE DE UNION DE TIRANTES DE 60 cms x 12 cms cal 3mm CON OCHO (8) TORNILLOS, CON TUERCAS Y ARANDELAS	un	$ 128.500,000			40,00	$ 5.140.000	40,00	$ 5.140.000	76,00	$ 9.766.000		$ -	76,00	$ 9.766.000	190%	-36,00	-$ 4.626.000,00	-90%
NP-08		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATINAS DE 10 X 10 CMS CAL 3/16" PARA ANCLAJE DE MURO CON VIGAS DE REFORZAMIENTO CON TORNILLO DE 40 CMS A36 INCLUYE TUERCA Y ARANDELA Y ANTICORROSIVO. (DENTRO DEL PROCESO DE INSTALACIÓN SE INCLUYE LA OBRA CIVIL DE PERFORACIÓN DEL CONCRETO PARA EL TORNILLO PASANTE Y LA CAJA EN EL CONCRETO Y/O MURO DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL).	un	$ 187.600,000			180,00	$ 33.768.000	180,00	$ 33.768.000	180,00	$ 33.768.000		$ -	180,00	$ 33.768.000	100%			
NP-09		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANGULO DE 3"X1/8" DE 10 CMS DE LONGITUD, PARA SOPORTES DE CORREAS DE MADERA Y METAL EN CUBIERTA DE MODULOS 1 Y 2. INCLUYE 4 PERFORACIONES Y 4 TORNILLOS AUTO PERFORANTE DE 1 PARA METAL Y/O MADERA PINTADAS CON ANTICORROSIVO	un	$ 33.700,000			548,00	$ 18.467.600	548,00	$ 18.467.600	1.175,00	$ 39.597.500		$ -	1.175,00	$ 39.597.500	214%	-627,00	-$ 21.129.900,00	-114%
NP-10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN TIPO SOSCO ABIERTO EN LÁMINA CAL. 18" DE LONGITUD DE 10 CMS Y DESARROLLO 24 CMS., PARA UNIONES DE CORREAS METÁLICAS EN CUBIERTA DE MODULOS 1 Y 2. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE IGUAL AL COLOR DE LAS CORREAS	un	$ 42.200,000			86,00	$ 3.629.200	86,00	$ 3.629.200	350,00	$ 14.770.000		$ -	350,00	$ 14.770.000	407%	-264,00	-$ 11.140.800,00	-307%
NP-11		SUMINISTRO E INSTALACION DE MENSULAS EN PLATINA CON ACERO A36 TIPO ASIENTO O CAJON PARA SOPORTE DE VIGAS DE ENTREPISO. INCLUYE 2 TORNILLOS PASANTES DE FIJACIÓN PARA LAS VIGAS DE 3/8" ROSCADO, ARANDELA Y TUERCAS.	un	$ 369.200,000			2,00	$ 738.400	2,00	$ 738.400	13,00	$ 4.799.600		$ -	13,00	$ 4.799.600	650%	-11,00	-$ 4.061.200,00	-550%
NP-12		MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE PLATINAS DE ENSAMBLE Y RIGIDIZACION EXISTENTES EN ESTRUCTURA DE CUBIERTA (CERCHAS) DE DIFERENTES MEDIDAS QUE FUERON DESMONTADAS PARA EL PROCESO DE RECUPERACIÓN DE LA CUBIERTA DE MADERA. (INCLUYE ANTICORROSIVO)	un	$ 33.800,000			273,00	$ 9.227.400	273,00	$ 9.227.400	179,00	$ 6.050.200		$ -	179,00	$ 6.050.200	66%	94,00	$ 3.177.200,00	34%
NP-13		SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATINAS DE 30 cms x 5 cms cal 3mm CON TRES (3) TORNILLOS PASANTES DE 3/8", CON TUERCAS Y ARANDELAS, PARA EMPALMES DE ESTRUCTURA DE MADERA EN PARES Y/O DIAGONALES CON EL PENDOLON INCLUYE ANTICORROSIVO,	un	$ 73.500,000			38,00	$ 2.793.000	38,00	$ 2.793.000	188,00	$ 13.818.000		$ -	188,00	$ 13.818.000	495%	-150,00	-$ 11.025.000,00	-395%
NP-14		CONSTRUCCION DE ANCLAJES CON EPOXICO ADHESIVO PARA BARRAS DE ACERO EN SUPERFICIES DE CONCRETO O LADRILLO DE DIFERENTES DIAMETROS Y ACORDE A LAS LONGITUDES EXIGIDAS EN LA NORMA	un	$ 11.684,000			1600,00	$ 18.694.400	1.600,00	$ 18.694.400	4.306,00	$ 50.311.304	19,00	$ 221.996	4.325,00	$ 50.533.300	270%	-2.725,00	-$ 31.838.900,00	-170%
NP-15		SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO INTEGRAL IMPERMEABILIZADO PARA TANQUES SUBTERRANEOS DE AGUA PARA LOGRAR BAJA PERMEABILIDAD	m3	$ 1.019.335,000			265,00	$ 270.123.775	265,00	$ 270.123.775	190,68	$ 194.366.798		$ -	190,68	$ 194.366.798	72%	74,32	$ 75.756.977,00	28%
NP-16		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLICARBONATO ALVEOLAR DE 6 MM TIPO PESADO CON ESTRUCTURA DOBLE PARA CUBIERTA TRASLUCIDA.	m2	$ 297.124,000			350,00	$ 103.993.400	350,00	$ 103.993.400		$ -		$ -		$ -		350,00	$ 103.993.400,00	100%
NP-17		CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE MEDIDAS 14X19X39 CMS PARCIALMENTE REFORZADA PARA CONSOLIDACIÓN DE CIMENTACIONES EXISTENTES DE ACUERDO CON EL PROYECTO	m2	$ 146.273,000			170,00	$ 24.866.410	170,00	$ 24.866.410	76,46	$ 11.184.034		$ -	76,46	$ 11.184.034	45%	93,54	$ 13.682.376,00	55%

Fecha de Acta: 05 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO No: 136

OBJETO: CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

BOGOTÁ EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

Nº 019

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE NOVIEMBRE 2023

Hasta 05 DE DICIEMBRE 2023

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	**GRUPO ICCP**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**Vr UNITARIO**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	CANT.	Vr PARCIAL	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**%**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**%**
NP-18		SUMINISTRO E INSTALACION DE INHIBIDOR DE CORROSIÓN PARA MALLAS Y/O ACEROS QUE LO REQUIERA DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE REFORZAMIENTO.	m2	$ 40.341,000			768,00	$ 30.981.888	768,00	$ 30.981.888	542,44	$ 21.882.572		$ -	542,44	$ 21.882.572	71%	225,56	$ 9.099.315,00	29%
NP-19		SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTOR PASANTE DE MURO EN ACERO DE 4 MM DE 50CMS LONG X 1/4" PARA FIJADO DE MALLA ELECTROSOLDADA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EN MUROS MODULOS 1 Y 2.	un	$ 9.113,000			200,00	$ 1.822.600	200,00	$ 1.822.600		$ -		$ -		$ -		200,00	$ 1.822.600,00	100%
NP-20		SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABLIZANTE PARA SUPERFICIES DE MUROS DE TANQUES TANTO INTERNAMENTE COMO EXTERNAMENTE CONCEMENTO MARINO DENSO O SIKATOP 107 SEAL o similar producto de las mismascondiciones técnicas	m2	$ 42.362,000			220,00	$ 9.319.640	220,00	$ 9.319.640	121,90	$ 5.163.928		$ -	121,90	$ 5.163.928	55%	98,10	$ 4.155.712,00	45%
NP-21		DESMONTE DE COLUMNA CIRCULAR DE LADRILLO EXISTENTE EN ACCESO PARA SU CONSERVACION COMO ELEMENTO DEL LENGUAJE CONSTRUCTIVO DE LA EPOCA QUE COMPRENDE EL DESMONTE, RESTAURACION, RESTITUCION Y MONTAJE NUEVAMENTE DE CAPITELES, ANILLOS Y/O COLLARINES INFERORES Y SUPERIORES, BASAMENTOS Y PEDESTAL EN PIEDRA. (incluye forrado de elemento desmontados)	un	$ 10.412.500,000			1,00	$ 10.412.500	1,00	$ 10.412.500	1,00	$ 10.412.500		$ -	1,00	$ 10.412.500	100%			
NP-22		RECREACION Y MONTAJE DE ELEMENTOS DE COLUMNA CIRCULAR DE LADRILLO DESMONTADOS Y DESTINADOS A CONSERVAR, PARA UBICARLOS EN SITIO CONSTRUIDO PARA SU APRECIACIÓN COMO MUESTREO Y EVIDENCIA DEL LENGUAJE CONSTRUCTIVO DEL COLEGIO EN SU EPOCA. (incluye consolidación del basamento y fuste con la recreación de los anillos o collarines, resanes y pintura. No incluye cimentaciones que se deban realizar).	un	$ 2.900.000,000			1,00	$ 2.900.000	1,00	$ 2.900.000	1,00	$ 2.900.000		$ -	1,00	$ 2.900.000	100%			
NP-23		CONSTRUCCION DE COLUMNA CIRCULAR EN CONCRETO UBICADA EN ACCESO A INMUEBLE DE ACUERDO CON CRITERIOS DE CONSERVACIÓN DADOS POR EL CONSULTOR. (no incluye proceso de reintegración ni restauración de ornamentos ni recreación de ornamentos ni basamentos, el cual debe ser considerado y realizado por un restaurador de bienes muebles.)	un	$ 1.404.148,000			1,00	$ 1.404.148	1,00	$ 1.404.148	1,00	$ 1.404.148		$ -	1,00	$ 1.404.148	100%			
NP-24		DESMONTE DE ESTERILLA DE GUADUA EXISTENTE EN CIELO RASO DE MODULOS DE CONSERVACION PARA SU POSTERIOR RESTITUCIÓN EN SITIOS INDICADOS EN PROYECTO. INCLUYE DISPOSICION FINAL DE UN 60% DE MATERIAL AFECTADO QUE NO PUEDE INSTALARSE.	m2	$ 17.845,000			1680,00	$ 29.979.600	1.680,00	$ 29.979.600	662,83	$ 11.828.201		$ -	662,83	$ 11.828.201	39%	1.017,17	$ 18.151.398,00	61%
NP-25		RESTITUCION E INSTALACIÓN DE ESTERILLA DE GUADUA DESMONTADA PARA CIELO RASO DE MÓDULOS DE CONSERVACION DETERMINADOS PARA EL PROYECTO, APLICANDOLE TRATAMIENTO SELECCIÓN, DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN, INMUNIZACIÓN Y MONTAJE, PARA QUE LUEGO SE APLIQUE EL MORTERO CONSIDERADO EN EL PRESUPUESTO. (no incluye estructura y/o armadura de soporte o alistado de madera de requerirse)	m2	$ 37.387,000			650,00	$ 24.301.550	650,00	$ 24.301.550	67,23	$ 2.513.528		$ -	67,23	$ 2.513.528	10%	582,77	$ 21.788.021,00	90%
NP-26		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA IGNIFUGA A DOS MANOS QUDETER O SIMILAR BASE AGUA +APLICACION DE BASE COLOR TARIMEX A DOS MANOS PARA PROTECCION DE MADERAS DE CUBIERTA, ENTRE PISOS Y TABLADOS DE MADERA, CORREAS Y OTROS ELEMENTOS QUE LO REQUIERAN DE LOS MODULOS DE CNSERVACION 1 Y 2. (su medición se considerará por M2 de las superficies de la madera protegidas, aplicado para trantes, pares, sobre pares diagonales, tensores, correas, canes, cumbrera, sobre cumbrera, soleras, entre pisos, etc).	m2	$ 75.746,000			2200,00	$ 166.641.200	2.200,00	$ 166.641.200	694,39	$ 52.597.265	288,31	**$ 21.838.329**	982,70	$ 74.435.594	45%	1.217,30	$ 92.205.605,00	55%
NP-27		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA INTUMESCENTE HEMPACORE AQ 48860 - HEMPACORE ONE 43600 PARA PROTECCION ESTRUCTURA METALICA Y CORREAS TUBULARES DE CUBIERTAS MODULOS DE CONSERVACION 1 Y 2 CUMPLIENDO CON LA NORMA NSR 10 CAP. J. Incluye aplicación de wash primer y base anticorrosivo, esmalte de acabado. (su medición se hará por M2 de cualquier elemento que la componga, independientemente de su desarrollo de área, etc).	m2	$ 283.831,000			1800,00	$ 510.895.800	1.800,00	$ 510.895.800	325,20	$ 92.301.841		$ -	325,20	$ 92.301.841	18%	1.474,80	$ 418.593.958,00	82%
NP-28		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRISCLARO VIBRO PRENSADO 33*33, EN GRANO BLANCO 1:2 PISOS CLUYEDILATACION PLASTICA DE 8 MM DE ESPESOR X 18 MM ALTO, EN RCULACADA 2 MTS. DIESTRONQUE, PULIDO, BRILLADO Y SELLADO, PARA ZONAS SECASY/O DONDE SE REQUIERA.	m2	$ 178.959,000			3528,00	$ 631.367.352	3.528,00	$ 631.367.352	3.207,23	$ 573.962.674	31,82	**$ 5.694.475**	3.239,05	$ 579.657.149	92%	288,95	$ 51.710.203,00	8%
NP-29		SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTROLADOR BOMBA PRINCIPAL Y BOMBA JOCKEY IMPORTADO DEBIDAMENTE CERTIFICADO UL/FM DE ACUERDO CON LA NORMA NSR 10 INCISO J Y K NORMA NFPA 20 Y DE ACUERDO CON LA EXIGENCIA DEL PROYECTO HIDRAULICO. INCLUYE TRANSFERENCIA CERTIFICADA UL/FM	un	$ 196.967.610,000			1,00	$ 196.967.610	1,00	$ 196.967.610		$ -		$ -		$ -		1,00	$ 196.967.610,00	100%
NP-30		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO CON ACABADO O PROTECCION EN ANODIZADO INCLUYE Y VIDRIO (152P) TIPO B1 BÁSICA 1. VENTANA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN. PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN. MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m2	$ 549.000,000			168,00	$ 92.232.000	168,00	$ 92.232.000	130,65	$ 71.726.850		$ -	130,65	$ 71.726.850	78%	37,35	$ 20.505.150,00	22%
NP-31		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO EN ANODIZADO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B PASO Y COMUNICACIÓN, PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE. PANEL DE PUERTA BATIENTADA. CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m2	$ 627.000,000			93,42	$ 58.574.340	93,42	$ 58.574.340	98,42	$ 61.709.340		$ -	98,42	$ 61.709.340	105%	-5,00	-$ 3.135.000,00	-5%
NP-32		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO EN ANODIZADO (152P) TIPO B1 BÁSICA 1. VENTANA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN. PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN. MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m2	$ 549.000,000			13,99	$ 7.680.510	13,99	$ 7.680.510	11,09	$ 6.088.410		$ -	11,09	$ 6.088.410	79%	2,90	$ 1.592.100,00	21%
NP-33		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B2 - ATENCION , VENTANA DE CORRER EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA CORREDIZA CON MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIO SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m2	$ 549.000,000			9,99	$ 5.484.510	9,99	$ 5.484.510	9,68	$ 5.314.320		$ -	9,68	$ 5.314.320	97%	0,31	$ 170.190,00	3%
NP-34		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADOANODIZADO Y VIDRIO (152P) TIPO B3 FAJADA TRANSICIÓN. VENTANA EN ALUMINIO VIDRIO YREJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTOPOR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO. VIDRIOCRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, ZONA INFERIOR CON VIDRIO OPAL, UBICACIÓN Y USO SEGÚNCUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m2	$ 549.000,000			6,55	$ 3.595.950	6,55	$ 3.595.950	6,96	$ 3.821.040		$ -	6,96	$ 3.821.040	106%	-0,41	-$ 225.090,00	-6%
NP-35		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO EN ANODIZADO Y VIDRIO (152P) TIPO B4 FACHADA TRANSICIÓN, VENTANA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE , PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m2	$ 549.000,000			11,24	$ 6.170.760	11,24	$ 6.170.760	12,14	$ 6.664.860		$ -	12,14	$ 6.664.860	108%	-0,90	-$ 494.100,00	-8%
NP-36		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO CON PROTECCION EN ACABADO EN ANODIZADO Y VIDRIO (152P) TIPO B5 BATIENTE, PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADO, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m2	$ 549.000,000			1,28	$ 702.720	1,28	$ 702.720	1,82	$ 999.180		$ -	1,82	$ 999.180	142%	-0,54	-$ 296.460,00	-42%
NP-37		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO EN ANODIZADO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B1 PASO Y COMUNICACIÓN . PUERTA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACION. PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN. MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m2	$ 627.000,000			11,01	$ 6.903.270	11,01	$ 6.903.270	29,11	$ 18.251.970		$ -	29,11	$ 18.251.970	264%	-18,10	-$ 11.348.700,00	-164%
NP-38		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO EN ANODIZADO PARA DEPÓSITOS PASO TIPO B3 PUERTA EN ALUMINIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN. PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN. MARCOS EN ALUMINIO. UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m2	$ 627.000,000			15,71	$ 9.850.170	15,71	$ 9.850.170	26,59	$ 16.671.930		$ -	26,59	$ 16.671.930	169%	-10,88	-$ 6.821.760,00	-69%
NP-39		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO EN ANODIZADO PARA COCINA Y DEPÓSITOS TIPO B4 PUERTA EN ALUMINIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN DE CORRER, PANEL DE PUERTA DE CORRER CON REJILLA DE VENTILACIÓN. MARCOS EN ALUMINIO. UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m2	$ 627.000,000			5,38	$ 3.373.260	5,38	$ 3.373.260		$ -		$ -		$ -		5,38	$ 3.373.260,00	100%
NP-40		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADOANODIZADO PARA PUERTAS DE PASO Y COMUNICACIÓN SALONES TIPO B5 PUERTA EN ALUMINIOVIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON ONTANTE Y FIJO ABATIBLE, PANEL DE UERTABATIENTADA CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DEVIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN YUSO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m2	$ 627.000,000			48,44	$ 30.371.880	48,44	$ 30.371.880	61,20	$ 38.372.400		$ -	61,20	$ 38.372.400	126%	-12,76	-$ 8.000.520,00	-26%

Fecha de Acta: 05 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO No: 136

OBJETO: CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

BOGOTÁ EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

Nº 019

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE NOVIEMBRE 2023

Hasta 05 DE DICIEMBRE 2023

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
NP-41		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO ANODIZADO PARA PUERTA VENTANA TIPO P6 PUERTA VENTANA CORRER EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA CORREDIZA CON MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m2	$ 627.000,000			226,03	$ 141.720.810	226,03	$ 141.720.810	192,02	$ 120.396.540		$ -	192,02	$ 120.396.540	85%	34,01	$ 21.324.270,00	15%
NP-42		SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS EN ALUMINIO TIPO F CON PROTECCION Y ACABADO ANODIZADO, ACÚSTICAS, , PARA ILUMINACION SUPERIOR E-203, PANEL FIJO CON VIDRIO ACÚSTICO, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 6+4 PELÍCULA INTERNA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m2	$ 1.421.000,000			6,32	$ 8.980.720	6,32	$ 8.980.720		$ -		$ -		$ -		6,32	$ 8.980.720,00	100%
NP-43		UMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS DE VENTILACIÓN CUBIERTA TIPO G, INCLUYE REJILLA FIJA Y BASTIDOR EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO ANODIZADO PARA VENTILACIÓN CUMBRERA E-203 SEGÚN DETALLE.	m2	$ 549.000,000			13,99	$ 7.680.510	13,99	$ 7.680.510	1,36	$ 746.640		$ -	1,36	$ 746.640	10%	12,63	$ 6.933.870,00	90%
NP-44		SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALES INTERNAS PARA DESAGUE DE CUBIERTA MODULOS 1 Y 2 DE CONSERVACIÓN EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 DE DESARROLLO 1.42 MTS DEBIDAMENTE SOPORTADA SOBRE MENSULA DE CONCRETO Y ARREMACHADA SOBRE PEINAZOS DE CUBIERTA METALICA Y SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA. ((Incluye soscos para bajantes y tapas de acuerdo con planos y tapas pintura de base wash primer, anticorrosivo y esmalte blanco)	ml	$ 214.300,000			120,00	$ 25.716.000	120,00	$ 25.716.000	120,93	$ 25.915.299		$ -	120,93	$ 25.915.299	101%	-0,93	$ -199.299,00	-1%
NP-45		SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALES EXTERNAS DE FACHADA PARA DESAGUE DE FALDON DE FACHADA MODULOS DE CONSERVACION Y DE PERGOLA, DE DESARROLLO 0.91 MTS, DEBIDAMENTE SOPORTADA SOBRE PLATINAS DE ½" X 1/8" CADA 2 MTS. (Incluye soscos para	ml	$ 148.000,000			87,37	$ 12.930.760	87,37	$ 12.930.760	89,10	$ 13.186.800		$ -	89,10	$ 13.186.800	102%	-1,73	$ -256.039,00	-2%
NP-46		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGAS EN MADERA REFORESTADA O LAMINADA DE SECCION 0,30 MTS X 0,20 X 0,08 MTS CUMPLIENDO CON NORMA NSR - 10 Y ACORDE CON EL PROYECTO PARA REEMPLAZO DE TIRANTES DE CERCHAS DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE INMUNIZACION VACIO PRESION.	ml	$ 394.808,000			67,23	$ 26.542.942		$ -	172,89	$ 68.258.355		$ -	172,89	$ 68.258.355	257%	-172,89	$ -68.258.355,00	-257%
NP-47		SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO INTEGRAL IMPERMEABILIZADO, DE 3500 PSI GRAVA FINA PARA PLACAS Y VIGAS AEREAS DE TERRAZAS O CUBIERTAS O SIMILARES QUE REQUIERAN BAJA PERMEABILIDAD	m3	$ 936.424,000			40,00	$ 37.456.960		$ -	238,69	$ 223.515.045		$ -	238,69	$ 223.515.045	597%	-238,69	$ -223.515.045,00	-597%
NP-48		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO DE MADERA DURMIENTE 4X4 DESCOLGADO 20 CMS DE LA ESTRUCTURA DE CONCRETO, CONSTRUIDO DE FORMA LONGITUDINAL CON SEPARACION HASTA 50 CMS Y ARRIOSTRADOS CADA 1.50 MTS, PARA SOPORTE DE CIELO RASO EN GUADUA DE LA ZONA DE CONSERVACIÓN	m2	$ 142.611,000			30,00	$ 4.278.330		$ -		$ -		$ -		$ -				
NP-49		REPARCHE DE VIGAS DE ENTRE PISO CON SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MADERA DE DIFERENTES ESPESORES Y LONGITUDES TIPO CUÑA, QUE NO SOBREPASAN LOS 3CMS DE ESPESOR Y 20 CMS DE LONGITUD, ACUÑANDO CONTRA LAS VIGAS METÁLICAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EN MÓDULO DE CONSERVACIÓN, PARA DARLE UN TRATAMIENTO A LA MADERA DE CONSERVACIÓN A LA VISTA. INCLUYE RETIRO, RESANE CON PASTA, DESMONTE DE ALISTADOS EXISTENTES QUE IMPIDAN EL CIELO	und	$ 17.370,000			66,87	$ 1.161.532		$ -	139,00	$ 2.414.430		$ -	139,00	$ 2.414.430	208%	-139,00	$ -2.414.430,00	-208%
NP-50		REPARACION DE PISO EN MADERA MACHIHEMBRADO PARA BASE Y SOPORTE DE PLACA DE CONTRA PISO MODULO DE CONSERVACION. INCLUYE ALISTADO EN MADERA PARA NIVELACION Y REUTILIZACION MACHIMBRE DESMONTADO.	m2	$ 36.440,000			114,72	$ 4.180.397		$ -	114,32	$ 4.165.821		$ -	114,32	$ 4.165.821	100%	-114,32	$ -4.165.820,00	-100%
NP-51		LAVADO DE MUROS EN LADRILLO A LA VISTA, ENCHAPES Y/O SUPERFICIES A LA VISTA (PAÑETES) O PISOS PARA SU ENTREGA FINAL. INCLUYE IMPERMEABILIZADO EMPLEANDO MATERIALES BIO DEGRADABLES, AL IGUAL QUE REEMBOQUILLAR LAS PARTES QUE SE AFECTEN EN EL PROCESO DE LIMPIADO.	m2	$ 40.200,000			4100,00	$ 164.820.000		$ -		$ -	3.037,63	**$ 122.112.726**	3.037,63	$ 122.112.726	74%	-3.037,63	$ -122.112.726,00	-74%
NP-52		SUMINISTRO Y CONSTRUCCION EN SITIO DE PISO GRANULADO CAUCHO LLANTA RECICLADA EN ESP 1 - 15 CMS CON BASE FULL COLOR DE 5 MM	m2	$ 241.794,000			217,35	$ 52.553.926		$ -		$ -		**$ -**		$ -				
NP-53		CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA, MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES. REF SIP-14 DE 39*14,5*6, INCLUYE PEGA (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	ml	$ 102.685,000			411,02	$ 42.205.589		$ -	65,04	$ 6.678.632	42,50	**$ 4.364.113**	107,54	$ 11.042.745	26%	-107,54	$ -11.042.744,00	-26%
NP-54		CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE ENCHAPES DE VIGAS Y COLUMNAS EN MAMPOSTERIAS A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA, MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES. INCLUYE PEGA. (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	ml	$ 125.062,000			430,00	$ 53.776.660		$ -	270,69	$ 33.853.033	55,39	**$ 6.927.184**	326,08	$ 40.780.217	76%	-326,08	$ -40.780.216,00	-76%
NP-55		CONSTRUCCIÓN DE METRO CUADRADO DE ENCHAPES DE VIGAS Y COLUMNAS EN MAMPOSTERIAS A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA, MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES. INCLUYE PEGA.	m2	$ 161.998,000			91,30	$ 14.790.417		$ -	21,27	$ 3.445.697	32,45	**$ 5.256.835**	53,72	$ 8.702.532	59%	-53,72	$ -8.702.532,00	-59%
NP-56		CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLORGRIS IVORY , MUROS NUEVOS INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA . (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	ML	$ 107.251,000			200,00	$ 21.450.200		$ -	128,37	$ 13.767.811	6,24	**$ 669.246**	134,61	$ 14.437.057	67%	-134,61	$ -14.437.057,00	-67%
NP-57		CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE ENCHAPES DE VIGAS Y COLUMNAS EN MAMPOSTERIAS A LA VISTA EN LADRILLO DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLORGRIS IVORY REF: SI-14T 39*14*6, (13SP), INCLUYE MATERIALES DE PEGA. (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	ml	$ 121.796,000			13,56	$ 1.651.554		$ -	13,56	$ 1.651.554		**$ -**	13,56	$ 1.651.554	100%	-13,56	$ -1.651.553,00	-100%
NP-58		CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE MUROS DE MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLOR CREMA, MUROS NUEVOS DE FACHADA O INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA. (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	ml	$ 110.226,000			165,00	$ 18.187.290		$ -	235,74	$ 25.984.677		**$ -**	235,74	$ 25.984.677	143%	-235,74	$ -25.984.677,00	-143%
NP-59		CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE ENCHAPES DE VIGAS Y COLUMNAS EN MAMPOSTERIAS A LA VISTA EN LADRILLO DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLOR CREMA. INCLUYE MATERIALES DE PEGA. (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	ml	$ 121.796,000			363,09	$ 44.222.910		$ -	312,74	$ 38.090.481		**$ -**	312,74	$ 38.090.481	86%	-312,74	$ -38.090.481,00	-86%
NP-60		CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE DINTELES A LA VISTA EN MAMPOSTERÍA REFORZADA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLORGRIS Y/O CREMA, INCLUYE MATERIALES DE PEGA (LA HILADA SE INSTALARA DE FORMA VERTICAL A 3/4 O MEDIO LADRILLO)	ml	$ 85.186,000			90,00	$ 7.666.740		$ -	104,20	$ 8.876.381		**$ -**	104,20	$ 8.876.381	116%	-104,20	$ -8.876.381,00	-116%
NP-61		CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2.5 E: 2 A 3 cms PARA INTERIORES SOBRE MUROS EN MAMPOSTERA DE BLOQUE DE ARCILLA O SIMILARES. (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	ml	$ 21.854,000			424,00	$ 9.266.096		$ -	693,15	$ 15.148.100	392,00	**$ 8.566.768**	1.085,15	$ 23.714.868	256%	-1.085,15	$ -23.714.868,00	-256%
NP-62		CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2.5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR. COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO. (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	ml	$ 56.325,000			450,00	$ 25.346.250		$ -	298,59	$ 16.818.082	214,95	**$ 12.107.059**	513,54	$ 28.925.141	114%	-513,54	$ -28.925.140,00	-114%
NP-63		CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2.5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR. COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO. (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	ml	$ 52.900,000			730,00	$ 38.617.000		$ -	448,88	$ 23.745.752	11,92	**$ 630.568**	460,80	$ 24.376.320	63%	-460,80	$ -24.376.320,00	-63%
NP-64		CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE BOCA PUERTAS DE ANCHOS HASTA 30 CMS EN GRANITO PULIDO FONDO GRIS CLARO Y GRANO BLANCO PULIDO Y BRILLADO.	ml	$ 91.164,200								$ -		**$ -**		$ -	#¡DIV/0!			
NP-65		CARQUE DE MARCOS DE PUERTAS METALICAS DE DIFERENTES MEDIDAS Y/O MARCOS DE POSTE CERRAMIENTO, CON CONCRETO GRAVILLA FINA PARA CONSOLIDAR SU ESTABILIDAD.	ml	$ 34.728,000			127,65	$ 4.433.029		$ -		$ -		**$ -**		$ -				

Fecha de Acta: 05 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO No: 136

OBJETO: CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

BOGOTÁ EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

Nº 019

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE NOVIEMBRE 2023

Hasta 05 DE DICIEMBRE 2023

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
NP-66		CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE CAÑUELA PARA DESAGUE DE PATIOS Y/O TERRAZAS CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO Y ESMALTADO DE ANCHO HASTA 15 CMS. INCLUYE BORDES DE CONTENCIÓN PARA PISO DE GRANO DE CAUCHO DE 5 CMS DE ANCHO X 1,5 CM DE ALTO	ml	$ 53.633,000			117,00	$ 6.275.061		$ -	57,65	$ 3.091.942		$ -	57,65	$ 3.091.942	49%	-57,65	-$ 3.091.942,00	-49%
NP-67		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA DE CEMENTO 20X20 NUEVA MODELO TIPO ESCUADRA SIMILAR A LA EXISTENTE PARA ZONA DE TARIMA EXTERIOR, (REF VIANCHAS O SIMILAR), INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYE DILATACION PLASTICA DE 1 CMS DE ANCHO EN CUADRICULA CADA 2 MTS, NO INCLUYE DESTRONQUE. PULIDO, BRILLADO Y SELLADO.	m2	$ 216.856,000			24,73	$ 5.362.849		$ -	96,50	$ 20.926.604		$ -	96,50	$ 20.926.604	390%	-96,50	-$ 20.926.604,00	-390%
NP-68		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA DE CEMENTO 20X20 NUEVA MODELO TIPO ESALERA O TRES COLORES SIMILAR A LA EXISTENTE DESMONTADA EN ZONA DE ACCESO COMUNIDAD (REF VIANCHAS O SIMILAR)	m2	$ 243.669,000			67,23	$ 16.381.867		$ -		$ -	55,74	$ 13.582.110	55,74	$ 13.582.110	83%	-55,74	-$ 13.582.110,00	-83%
NP-69		CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE BOCA PUERTAS DE ANCHOS DE 20 A 30 CMS EN GRANITO PULIDO FONDO GRIS CLARO Y GRANO BLANCO PULIDO Y BRILLADO.	ML	$ 87.580,0000			40,00	$ 627.000			45,27	$ 3.964.747		$ -	45,27	$ 3.964.747	632%	-45,27	-$ 3.964.746,00	-632%
NP-70		CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE BOCA PUERTAS DE ANCHOS HASTA 20 CMS EN GRANITO PULIDO FONDO GRIS CLARO Y GRANO BLANCO PULIDO Y BRILLADO.	ML	$ 58.338,0000			30,00	$ 627.000			30,27	$ 1.765.891	5,08	$ 296.357	35,35	$ 2.062.248	329%	-35,35	-$ 2.062.248,00	-329%
NP-71		CONSTRUCCION DE PEDESTAL EN CONCRETO DE 25X20 CMS PARA SOPORTE DE PARALES DE CERRAMIENTO, Y CONFINAMIENTO DE ALISTADO DE PISOS DE CUBIERTA, NO INCLUYE ANCLAJES A PISO, SOLO REFUERZO DE ACERO DE 3/8" HORIZONTAL	ML	$ 88.902,0000			170,00	$ 627.000			66,87	$ 5.944.877		$ -	66,87	$ 5.944.877	948%	-66,87	-$ 5.944.876,00	-948%
NP-72		CONSTRUCCION DE M2 DE CIELO RASO DESCOLGADO SOBRE ESTRUCTURA METALICA EN LAMINA DE DRY WALL RH DE 12.7 MM - 1/2 (12,7MM) PARA ZONAS HUMEDAS, COCINAS Y SALONES DONDE SE REQUIERA. (Incluye empaste, cinta dilatación y una mano de pintura de base)	M2	$ 90.897,0000			207,00	$ 627.000			207,39	$ 18.851.129	3,62	$ 329.047	211,01	$ 19.180.176	3059%	-211,01	-$ 19.180.175,00	-3059%
NP-73		SUMINISTRO E INSTALACION DE DILATACIÓN PLASTICA TIPO Z PARA CIELO RASO CONTRA MUROS (Incluye empaste,una mano de pintura de base)	ML	$ 12.486,0000			320,00	$ 627.000			752,16	$ 9.391.470		$ -	752,16	$ 9.391.470	1498%	-752,16	-$ 9.391.469,00	-1498%
NP-74		CONSTRUCCION DE ML DE CIELO RASO DESCOLGADO SOBRE ESTRUCTURA METALICA EN LAMINA DE DRY WALL RH DE 12.7 MM - 1/2	ML	$ 54.523,0000			45,00	$ 627.000			64,60	$ 3.522.186	107,80	$ 5.877.579	172,40	$ 9.399.765	1499%	-172,40	-$ 9.399.765,00	-1499%
NP-75		Construcción de tapa metálica para tanques de agua de medida externa 1.30 x 1.30 mts que comprende: 2 unidades de marco de tapa de 1.30 x 1.30 mts en platina de 3" x 1/8" con varillas en retícula de 3/8" cada 15 cms de separación, con tubos para manija de inspección. 1 unidad de Contra marco en ángulo de 3" x 1/8" con patas de anclaje y/o fijación de medida 1.30 x 1.30	UND	$ 465.000,0000			3,00	$ 627.000				$ -		$ -		$ -				
NP-76		Construcción e instalación de complemento para tapas metálicas para cajas de inspección de 80 x 80 que contempla: complemento para el contra marco y	UND	$ 196.000,0000			2,00	$ 627.000				$ -		$ -		$ -				
NP-77		Construcción e instalación de complemento para tapas metálicas para cajas de inspección de 60 x 60	UND	$ 182.000,0000			21,00	$ 627.000				$ -		$ -		$ -				
NP-78		APLICACION DE METRO CUADRADO DE PINTURA VINILO SOBRE PAÑETE TIPO 3 A DOS MANOS, Y VINILO TIPO 1 A DOS MANOS	M2	$ 32.436,0000			1.400,00	$ 627.000				$ -	1.624,29	$ 52.685.470	1.624,29	$ 52.685.470	8403%	-1.624,29	-$ 52.685.470,00	-8403%
NP-79		SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE ANCLAJES EN VARILLA DE ANCLAJE ROSCADO A 36 DE 10 A 15 CMS CON EPOXICO ADHESIVO PARA SUPERFICIES DE CONCRETO O LADRILLO DE DIAMETROS 1/2" ACORDE A LAS LONGITUDES EXIGIDAS EN EL PROYECTO ESTRUCTURAL PARA SOPORTES DE PARALES, REFORZAMIENTOS DE MUROS DE FACHADA Y OTROS ESPACIOS A CONSIDERAR, ETC.	UN	$ 17.758,0000			432,00	$ 627.000			1.442,00	$ 25.607.036		$ -	1.442,00	$ 25.607.036	4084%	-1.442,00	-$ 25.607.036,00	-4084%
NP-80		DEMOLICION DE ZONAS PERIMETRALES DE VENTANAS EN LOS MODULOS DE CONSERVACION PARA INSTALAR LOS PREFABRICADOS DE ENMARQUE DE VENTANAS AJUSTADO A DISEÑO DE INTERVENCION, QUE CONSISTE EN CORTE CON PULIDORA Y DISCO DE 9" DIAMANTADO Y ESCARIFICACION DE MURO LADRILLO	ML	$ 55.752,0000			320,00	$ 627.000			294,28	$ 16.406.699		$ -	294,28	$ 16.406.699	2617%	-294,28	-$ 16.406.699,00	-2617%
NP-81		CONSTRUCCION DE CARCAMOS EN CONCRETO DE PAREDES Y BASE ESPESOR 10 CMS, PARA CUARTOS TECNICOS, DE PROFUNCIDAD PROMEDIO 70 CMS X 35 CMS DE ANCHO, INCLUYE MALLA REFUERZO, AFINADO Y PAÑETE	ML	$ 331.835,0000			8,00	$ 627.000				$ -	5,97	$ 1.981.055	5,97	$ 1.981.055	316%	-5,97	-$ 1.981.055,00	-316%
NP-82		CONSTRUCCION DE CARCAMOS EN CONCRETO CON PAREDES Y BASE ESPESOR 10 CMS, PARA ZONA DE COCINA, DE PROFUNCIDAD PROMEDIO 25 CMS X 30 CMS DE ANCHO, INCLUYE MALLA REFUERZO, AFINADO Y PAÑETE (No incluye acabados)	ML	$ 233.644,0000			16,00	$ 627.000				$ -		$ -		$ -				
NP-83		Construcción de caja de aforo de medida externa 1.20 x 1.10 mts que comprende: 2 unidades de marco de tapa de 1.20 X 0.55 mts en platina de 3" x 1/8" con varillas en retícula de 3/8" cada 15 cms de separación, con tubos para manija de inspección. 1 unidad de Contra marco en ángulo de 3" x 1//8" con patas de anclaje y/o fijación de medida 1.20 X 1.10	UND	$ 1.460.724,0000			1,00	$ 627.000			1,00	$ 1.460.724		$ -	1,00	$ 1.460.724	233%	-1,00	-$ 1.460.724,00	-233%
NP-85		NP 85 SUMINISTRO E INSTALACION DE PIRLANES EN MADERA MACIZA TIPO ZAPAN PARA REMATES DE BOCA PUERTAS EN PISOS DE MADERA DE 30 CMS DE ANCHO X ESPESOR 3 CMS, INCLUYE PULIDA, Y SELLADA, CHAZOS Y TORNILLERIA DE FIJACION.	ML	$ 212.000,0000			16,00	$ 627.000				$ -	10,54	$ 2.234.480	10,54	$ 2.234.480	356%	-10,54	-$ 2.234.480,00	-356%
NP-86		NP 86 CORTE DE PLACA DE ANDEN EN CONCRETO DE ESPESOR ENTRE 10 Y 15 CMS PARA EXCAVACIÓN DE REDES DE ACOMETIDA ELECTRICA, CON MAQUINA CORTADORA DE CONCRETO DE PISO INCLUYE DISCO, Y RETIRO DE ESCOMBROS.	ML	$ 31.224,0000			68,00	$ 627.000				$ -		$ -		$ -				

Fecha de Acta: 05 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO No: 136

OBJETO: CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

BOGOTÁ | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

Nº 019

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE NOVIEMBRE 2023

Hasta 05 DE DICIEMBRE 2023

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	**GRUPO ICCP**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**Vr UNITARIO**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	CANT.	Vr PARCIAL	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**%**	**CANT.**	**Vr PARCIAL**	**%**
NP-87		CONSTRUCCION DE MARCOS PREFABRICADOS EN CONCRETO A LA VISTA PARA ENMARQUE DE VENTANAS DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE DIMENSIONES VARIABLES DE DE 20 A 30 CMS DE ANCHO CON ESPESORES VARIABLES DE ACUERDO CON EL PROYECTO Y A LA ZONA A INSTALAR. (Incluye formaleta metálica, instalación y refuerzos internos con malla y anclajes con epóxico)	ML	$ 175.235,0000			440,00	$ 627.000			301,56	$ 52.843.867		**$ -**	301,56	$ 52.843.867	8428%	-301,56	-$ 52.843.867,00	-8428%
NP-88		SUMINISTRO E INSTALACION DE METRO LINEAL DE MEDIA CAÑA EN PVC DE 6 CMS DE RADIO PARA TECHO MURO PARA ZONAS HUMEDAS DONDE SE REQUIERA DE SU INSTALACIÓN. (INCLUYE REMATES EN ESQUINAS Y ANGULOS)	ML	$ 49.136,0000			80,00	$ 627.000				$ -		**$ -**		$ -				
NP-89		CONSTRUCCION DE BABEROS EN CONCRETO PARA MESONES DE LAVAMANOS Y LABORATORIAS DE 2500 psi FUNDIDO EN SITIO H: 20 CM, E 0 8 CMS	ML	$ 75.796,0000			54,00	$ 627.000				$ -		**$ -**		$ -				
NP-90		CONSTRUCCION DE DOVELAS EN CONCRETO 3500 GRAVA FINA PARA CELDAS DE MUROS EN LADRILLO 39 X 14 CMS	ML	$ 23.016,0000			560,00	$ 627.000			1.001,76	$ 23.056.508	224,22	**$ 5.160.648**	1.225,98	$ 28.217.156	4500%	-1.225,98	-$ 28.217.156,00	-4500%
NP-91		CONSOLIDACION Y RESTAURACION DE DINTELES EN LADRILLO PARA MANTENERLOS A LA VISTA COMO VESTIGIO DE LO EXISTENTE EN SU PROCESO CONSTRUCTIVO	ML	$ 74.806,0000			12,00	$ 627.000			7,00	$ 523.642		**$ -**	7,00	$ 523.642	84%	-7,00	-$ 523.642,00	-84%
NP-92		INTERVENCION EN PLAFONES Y MURALES (ANGELES). FASES DE INVENTARIO, DIAGNOSTICO, EMBALAJE E INTERVENCION DE RECUPERACION DE TRES PLAFONES (Intervención de restauración: 4.17 m2)	UN	$ 61.730.786,0000			1,00	$ 627.000			0,70	$ 43.211.550		**$ -**	0,70	$ 43.211.550	6892%	-0,70	-$ 43.211.550,00	-6892%
NP 93		SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO DE ARCOS PARA CANCHA DE MICROFUTBOL ELABORADOS EN TUBERÍA DE AGUA NEGRA DE 2 1/2" PULGADAS, PINTURA ANTICORROSIVA , Y DE ACABADO. INCLUYE JUEGO DE MALLAS PARA ARCOS	UN	$ 5.355.000,000			2	$ 627.000		$ -	2,00	$ 10.710.000		**$ -**	2,00	$ 10.710.000	1708%	-2,00	-$ 10.710.000,00	-1708%
NP 94		SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ATRAPA BALONES PARA AREA DE TERRAZA (TERCER PISO).	M2	$ 29.345,000			405	$ 627.000		$ -		$ -		**$ -**		$ -				
NP 95		Nº SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISO Y DIRECCION DE PREDIO PARA COLEGIO, COMPUESTO DE: LOGO SECRETARIA DE EDUCACION, LOGO DE BOGOTA, LETRAS CON LA LEYENDA: COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS I.E.D. EL ÁREA DE LA COMPOSICIÓN, ES DE 13,15 M DE LARGO, Y 1,50 M DE ALTO, SEGÚN IMAGEN ENVIADA. ELEMENTOS FABRICADOS EN ALUMINIO DE 5 MM, ACABADO MATE O PINTURA ELECTROSTÁTICA NEGRA, FIJADOS AL	UN	$ 20.751.020,240			1	$ 627.000		$ -		$ -	1,00	**$ 20.751.020**	1,00	$ 20.751.020	3310%	-1,00	-$ 20.751.020,00	-3310%
NP 96		Nº SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISO Y DIRECCION DE PREDIO PARA COLEGIO, COMPUESTO DE: LOGO SECRETARIA DE EDUCACION, LOGO DE BOGOTA, LETRAS CON LA LEYENDA: COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS I.E.D. EL ÁREA DE LA COMPOSICIÓN, ES DE 7,53 M DE LARGO, Y 1 M DE ALTO, SEGÚN IMAGEN ENVIADA. ELEMENTOS FABRICADOS EN ALUMINIO DE 5 MM, ACABADO MATE O PINTURA ELECTROSTÁTICA NEGRA, FIJADOS AL MURO, CON ACOPLES, ROSCADOS. INCLUYE INSTALACIÓN	UN	$ 18.490.040,240			1	$ 627.000		$ -		$ -	1,00	**$ 18.490.040**	1,00	$ 18.490.040	2949%	-1,00	-$ 18.490.041,00	-2949%
NP-C01		Mesón en acero inoxidable con dimensiones de 3,65 ml de largo , 0,65 de ancho x 0,90 cms de altura, en acero tipo 304, salpicadero posterior de 9 a 10 cms de altura, tapa con refuerzos en la parte inferior en forma longitudinal o transversal en perfiles de acero común en forma de "U" soldados a la tapa con acabado satinado. Patas inoxidables de 1 5/2" con bases ajustables hasta 1" en acero inoxidable. Entrepaño en acero inoxidable calibre 20 donde las partes lo permitan, a una altura de 25 cms a 30 cms sobre el piso terminado revisando que permita la	ML	$ 2.623.973			3,65	$ 2.623.973		$ -		$ -		**$ -**		$ -				
NP-C02		Mesón en acero inoxidable LAVAPLATOS con dimensiones de 2,08 Ml de largo , 0,65 de ancho x 0,90 cms de altura, en acero tipo 304, salpicadero posterior de 9 a 10 cms de altura, tapa con refuerzos en la parte inferior en forma longitudinal o transversal en perfiles de acero común en forma de "U" soldados a la tapa	ML	$ 2.350.000,000			2,08	$ 2.350.000		$ -		$ -		**$ -**		$ -				
NP-C03		Mesón en acero inoxidable TREN DE LAVADO con dimensiones de 3,38 Ml de largo , 0,65 de ancho x 0,90 cms de altura, en acero tipo 304, salpicadero posterior de 9 a 10 cms de altura, tapa con refuerzos en la parte inferior en forma longitudinal o transversal en perfiles de acero común en forma de "U" soldados a la tapa	ML	$ 3.045.266,000			3,38	$ 3.045.266		$ -		$ -		**$ -**		$ -				
NP-C04		LAVATRAPEROS EN ACERO DE 50 CM * 40 CM * 40 CM DE ALTO EMPOTRADO A MUROS E INSTALADO A PISO.	UN	$ 2.050.000,000			1,00	$ 2.050.000		$ -		$ -		**$ -**		$ -				
NP-C05		SUMINISTRO E INSTALACION DE ANGEOS (INCLUYE MOSQUITERO, ANGEO, ESQUINEROS, EMPAQUE, SILICONA, TORNILLOS DE FIJACION C/30 CM)	M2	$ 113.000,000			10,00	$ 113.000		$ -		$ -		**$ -**		$ -				
NP-C06		SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA CARCAMO (30 CM DE ANCHO) EN MARCO EN ANGULO EN ACERO DE 1 1/4 X 1/8" CON VARILLA TRANSVERSAL 3/8" SEPARADA C/2,5 CM	ML	$ 460.000,000			15,00	$ 460.000		$ -		$ -		**$ -**		$ -				
NP-C07		SUMINISTRO E INSTALACION DE CEPILLO BAJO PUERTA	ML	$ 110.000,000			7,00	$ 110.000		$ -		$ -		**$ -**		$ -				
NP-C08		Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 20x70, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos, sellados con silicona para	ML	$ 930.000,000			17,00	$ 930.000		$ -	17,00	$ 15.810.000		**$ -**	17,00	$ 15.810.000	1700%	-17,00	-$ 15.810.000,00	-1700%
NP-C09		VENTANA EN ALUMINIO TIPO GUILLOTINA CON MONTANTE FIJO EN LAMINA DE ACRILICO LECHOSO 4MM (ALTURA: 80 CM) Y PARTE INFERIOR QUE SE DESLIZA PARA ABRIR Y CERRAR IGUALMENTE EN LAMINA DE ACRILICO LECHOSO DE 4 MM (ALTURA 70 CM). ALTURA	M2	$ 627.000,000			3,99	$ 627.000		$ -		$ -		**$ -**		$ -				
NP-C10		SISTEMA DE AIREACION PARA UNIDADES CONDENSADORAS DE CUARTOS FRIOS (REFRIGERACION Y CONGELACION) QUE CONTEMPLA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE 4 MOTORES DE 10 W X 200 - 220 V; SOPORTES PARA LOS MOTORES , 4 ASPAS DE SUCCIÓN PLASTICAS; 4 REJILLAS PLASTICAS PARA DUCTO, Y EJECUCIÓN DE INTERCONEXION ELECTRICA DE FORMA AUTOMATICA PARA LAS DOS UNIDADES.	UN	$ 3.400.000,000			1,00	$ 627.000		$ -	1,00	$ 3.400.000		**$ -**	1,00	$ 3.400.000	542%	-1,00	-$ 3.400.000,00	-542%
NE01		SALIDAS EN PLANOS HDMI EN SALA DE PROFESORES CON TUBERÍA PVC DIÁMETRO 1 1/4" CON CABLE DE CONTROL HDMI, + CONECTOR.	UN	$ 201.237,000			4	$ 627.000				$ -		**$ -**		$ -				

Fecha de Acta: 05 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO No: 136

OBJETO: CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

BOGOTÁ | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

Nº 019

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE NOVIEMBRE 2023

Hasta 05 DE DICIEMBRE 2023

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
NE 02		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMA HDMI EN SALA DE PROFESORES	UN	$ 56.482,000			4,00	$ 627.000				$ -		$ -		$ -				
NE 03		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PARA TRANSFERENCIA O BYPASS MANUAL DE TABLEROS REGULADOS QUE CONTIENE: COFRE MOLDEADO DE 0.60X0.60X0,35 MTS, + LLAVE SELECTORA+ CABLEADO INTERNO EN 4#2 + 1#10 + TOTALIZADOR DE 3X100AMP INDUSTRIAL SCHNEIDER O SIMILAR + TERMINALES DE EMT DE 1 1/2" + RIEL OMEGA + BARRAJES NEUTRO Y TIERRAS + ACCESORIOS	UN	$ 1.862.933,000			1	$ 627.000				$ -		$ -		$ -				
NE 04		SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOBINAS DE CHOQUE PARA DESCARGAS ELÉCTRICAS O ATMOSFÉRICAS A TIERRA "	UN	$ 1.181.704,000			1	$ 627.000				$ -		$ -		$ -				
NE 05		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCES POINT DE USO INTERIOR (300MBPS ACCES POINT INALÁMBRICO, ATHEROS, 2T2R, 2.4. INCLUYE PATCH CORD CAT 5E DE 1.MTS	UN	$ 1.592.048,000			15	$ 627.000				$ -		$ -		$ -				
NE 06		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA AVISO DE EVACUACIÓN	UN	$ 273.585,000			18	$ 627.000			57,00	$ 15.594.345		$ -	57,00	$ 15.594.345	2487%	-57,00	-$ 15.594.345,00	-2487%
NE 07		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISO LUMINOSO DE EVACUACIÓN	UN	$ 225.128,000			18,00	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 08		TAPONAMIENTO DE BOCAS DE TUBERÍAS ELÉCTRICAS DE RESERVA DE 6" EXISTENTES EN CAJAS DE PASO CON ESPUMA POLIURETANO SIKABOOM	UN	$ 59.965,000			84	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 09		SUMINISTRO DE DUCTO PVC EB DE 4" PARA ACOMETIDA DESDE EL TRANSFORMADOR HASTA CELDA DE MEDIDA, INCLUYE ATRAQUE CON ARENA DE PEÑA.	ML	$ 55.069,000			80	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 10		SUMINISTRO DE DUCTO PVC EB DE 2" PARA ACOMETIDA DESDE EL TRANSFORMADOR HASTA CELDA DE MEDIDA, TABLEROS RCI, PLANTA ELÉCTRICA, Y TRANSFORMADOR	ML	$ 40.483,000			30	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 11		SUMINISTRO DE DUCTO IMC DE 2" PARA ACOMETIDA DESDE LA GENERADOR ELÉCTRICO HASTA TRANSFERENCIA BCI, Y BCI A TRANSFORMADOR	ML	$ 117.098,000			180	$ 627.000		$ -	149,00	$ 17.447.602		$ -	149,00	$ 17.447.602	2783%	-149,00	-$ 17.447.602,00	-2783%
NE 12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 3"X 6 MTS EB PVC DESDE GENERADOR HASTA TGE.	UN	$ 98.839,000			1	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 3" EMT DESDE BANDEJA HASTA T COCINA	ML	$ 231.366,000			20	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA METÁLICA DE PASO PARA COMUNICACIONES 30*30 CON TAPA Y CON SUS ACCESORIOS Y SOPORTARÍA PARA INSTALACION	UN	$ 152.436,000			12	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1 1/4" PARA VOZ Y DATOS EMBEBIDA EN MUROS	ML	$ 22.350,000			95	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 16		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1" PARA VOZ Y DATOS EMBEBIDA	ML	$ 10.221,000			380	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CAT 5E PARA RED CONTROL DE ACCESO	ML	$ 4.537,000			2500	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 18		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCACIÓN E IDENTIFICACIÓN POR MEDIO DE PLACA EN ACRILICO GRAVADO DE DIFERENTES MEDIDAS (TRIÁNGULOS, RECTANGULARES, Y CUADRADOS) ACORDE A NORMA, DE CUARTOS Y CABLEADO DE CIRCUITO DE MT, CUARTO ELECTRICOS,SUBESTACION Y PLANTA ELECTRICA	UN	$ 41.028,000			30	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 19		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EPÓXICA PARA DEMARCAR ZONAS DE RIESGO ELÉCTRICO EN SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, ZONAS DE TABLEROS Y DEMÁS ZONAS A DEMARCAR DE ACUERDO A NORMA RETIE, CON DIMENSIONES ANCHO HASTA 40 CMS.	ML	$ 45.051,000			40	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 20		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO DE 3*14 CONTROL DE ENCENDIDO DE GENERADOR	ML	$ 11.064,000			600	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 21		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA MOLDEADA PARA INSTALACIÓN DE UN TOTALIZADOR PARA EL ELEVADOR INCLUYE TOTALIZADOR DE 3*30 AMP INDUSTRIAL	UN	$ 238.365,000			2	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 22		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA ASCENSOR EN CABLE COBRE 3#6+1#8N+1GT LIBRE DE HALÓGENOS.	ML	$ 42.965,000			80	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 23		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 15*15*10 PARA CAMBIOS DE TUBERÍAS EN DIÁMETROS SUPERIORES A 1"	UN	$ 43.674,240			2,00	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				

Fecha de Acta: 05 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO No: 136

OBJETO: CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

BOGOTÁ | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

Nº 019

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE NOVIEMBRE 2023

Hasta 05 DE DICIEMBRE 2023

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
NE 24		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 20*20*10 PARA CAMBIOS DE TUBERÍAS EN DIÁMETROS SUPERIORES A 1"	UN	$ 50.274,440			2	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 25		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA MICRO PERFORADA DE MARCACIÓN E IDENTIFICACIÓN DE TUBERÍAS Y EXCAVACIONES ELÉCTRICAS	UN	$ 6.138,000			1	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 26		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN ARRANCADOR TRIFASICO 220V 5 HP - 6 HP	UN	$ 465.361,000			1	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 27		SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS EN ALUMINIO BLANCO O LAMINA PINTADA PARA LUMINARAS LED DE 60X60 Ó 120 X 30 CMS PARA SUSPENDER O EMPOTRAR EN CIELO RASO DE DRYWALL O SIMILAR.	UN	$ 60.593,670			353	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 28		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH TP-LINK TL-SG2428P	UN	$ 2.613.989,000			1,00	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 29		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PELDAÑOS RECUBIERTOS PARA ACCESO A CAJAS ELÉCTRCAS SUBTERRÁNEAS SEGÚN NORMA CS290-5	UN	$ 129.681,880			20	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 30		PLANTA ELECTRICA PEL POWER SYSTEMS, MODELO C75D6, DE 75 KVA - 60 KW, MOTOR CUMMINS, GENERADOR TIPO STANFORD PLANTA ELECTRICA DE 75 KVA O SIMILAR, CON TRANSFERENCIA AUTOMATICA PARA PLANTA ELECTRICA DE 75 KVA	UN	$ 78.634,000			1	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 31		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE TRENZADO LIBRE DE ALOGENOS DE 3X12 PARA ACOMETIDA SECADORES DE MANOS Y CIRCUITOS DE MAS DE 5MTS.	ML	$ 22.577,000			600	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 32		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORGANIZADOR DE CABLES UTP HORIZONTAL PARA RACK 2U INFINITE	un	$ 148.180,000			75,00	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 33		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LINEA DE CONTINUIDAD PARA TOMAS REGULADA EN ALAMBRE # 12 DESNUDO	ML	$ 6.284,000			400,00	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 34		SUMINISTRO, INSTALACION Y PEINADO DE UN CUBE - TABLERO ESPECIAL, FABRICADO EN LAMINA COLL ROLLED CON TRATAMIENTO ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTROSTATICA DE MEDIDAS 80X60X30 PARA CONTROL COCINA, QUE INCLUYE: BARRAJES DE DISTRIBUCION EN COBRE ELECTROLITICO DE 200 AMP CODIFADO EN NORMA DE COLORES 220V PRTECCION ACRILICA INTERRUTORES TIPO RIEL 3X30 (5) DE 1X20 (10) TERMINALES APARATOSOBES RANURE LA ORGANIZADORA RIEBRA IES	un	$ 4.293.177,000			1,00	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 35		NP SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMERGENCIA MICKEY MOUSE HERMETICA 280 LM IP65 VEL0310 VCP LAUMAYER	UN	$ 221.242,070			116	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 36		NP SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA APLIQUE DE MURO ARQUITECTONICO LED 30 W 3000K 4000 lm IP 66 VEL0318 VCP LAUMAYER	UN	$ 470.435,000			27	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 37		NP SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA BALA LED ARQUITECTONICA 22 W 3000k IP 44 VEL0177 VCP LAUMAYER	UN	$ 207.794,900			15	$ 627.000		$ -		$ -		$ -		$ -				
NE 38		NP SUMINISTRO E UNSTALACION DE LUMINARIA SOLAR INTEGRADA LIFEPOE 4 30 W 6000lm SENSOR INTEGRADO, FLUJOS PROGRAMABLES VEL M0301 VCP LAUMAYER	UN	$ 1.842.708,000			15	$ 627.000		$ -	15,00	$ 27.640.620		$ -	15,00	$ 27.640.620	4408%	-15,00	-$ 27.640.620,00	-4408%
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 9.782.698.005**		**$ 6.132.335.075**		**$ 15.260.714.242,49**		**$ 11.341.981.589,000**		**$ 942.272.574**	6,17%	**$ 12.284.254.163,000**	80,50%		**$ 2.976.460.079,490**	19,50%
		ADMINISTRACION	%	21,52%		$ 2.105.236.611		$ 1.319.678.508		$ 3.284.105.705,00		$ 2.440.794.438		$ 202.777.058	EJE ACTA 19	$ 2.643.571.496	ACU EJECUTADO		$ 640.534.209,00	PEND POR EJECUTAR
		IMPREVISTOS	%	1,50%		$ 146.740.470		$ 91.985.026		$ 228.910.714,00		$ 170.129.725		$ 14.134.089		$ 184.263.814			$ 44.646.900,00	
		UTILIDAD	%	5,00%		$ 489.134.900		$ 306.616.754		$ 763.035.712,00		$ 567.099.079		$ 47.113.629		$ 614.212.708			$ 148.823.004,00	
		SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				$ 2.741.111.981		$ 1.718.280.288		$ 4.276.052.131,00		$ 3.178.023.242		$ 264.024.775		**$ 3.442.048.018,000**			$ 834.004.113,000	
						$ 12.523.809.986,00		**$ 7.850.615.363**		**$ 19.536.766.373,00**		**$ 14.520.004.831,00**		**$ 1.206.297.349**		**$ 15.726.302.181,000**			**$ 3.810.464.192,000**	
														$ 1.206.297.349,23		**$ 15.726.302.181,000**			**$ 3.810.464.192,00**	
									AMORTIZACIÒN DE ANTICIPO							**$ -**				
									ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA CORTE 19					**$ 1.206.297.349**		**$ 15.726.302.181**			**$ 3.810.464.192,00**	

Elaboró :

Nombre: SEGUNDISALVO PARDO BARRETO
Contratista/Fideicomitente:
Representante Legal

Aprobó :

Nombre: LUZ ANDREA FAJARDO CORREDOR
Interventor: GAVINCO INGENIÈRO S.A.S
Representante Legal

Vo. Bo. :

Nombre:
EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C
Supervisor

Observaciones : (Proporción del Vr. Bruto x Frentes)

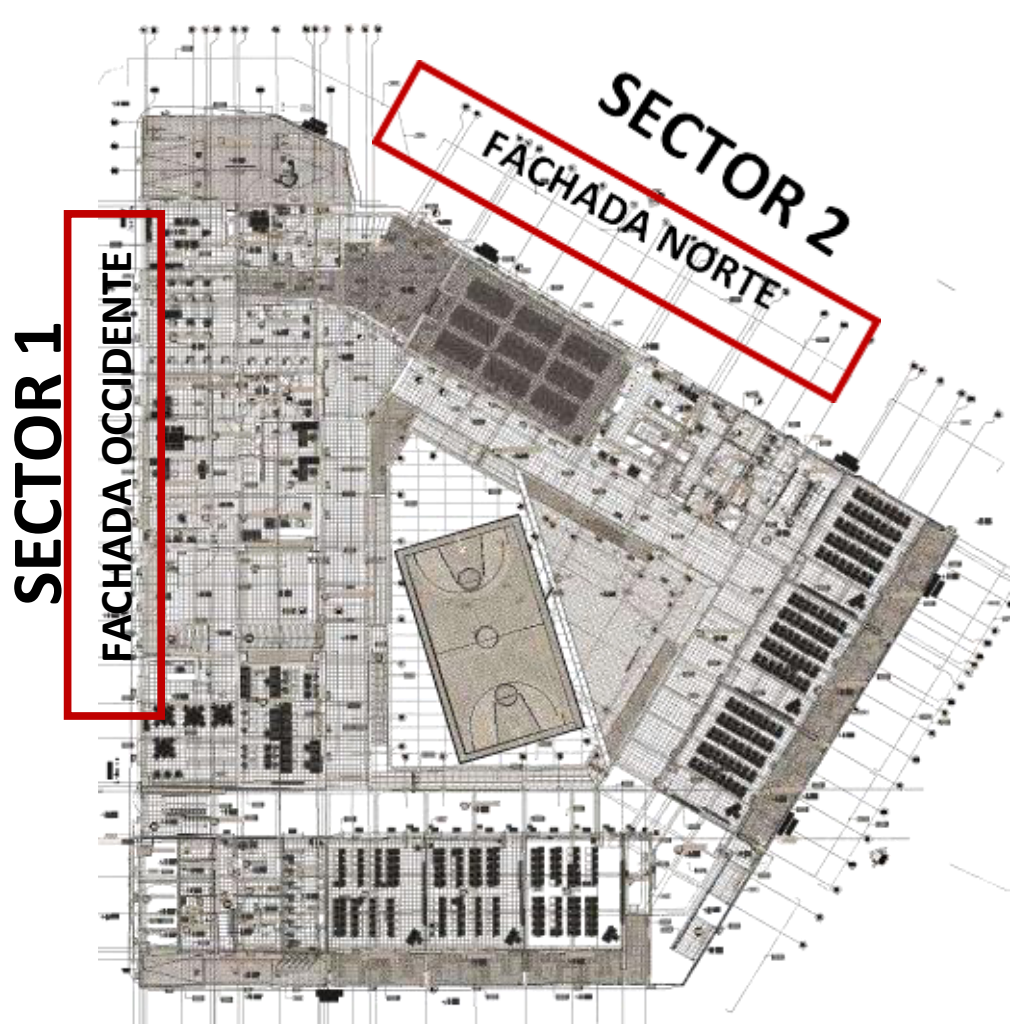
Amort. Anticipo **20%** POR CORTE DE OBRA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	2.10	SUB BASES Y CIMENTACIONES (CONTRAPISO)		
ITEM:	2.10.2	LIBERACIÓN DE PLACA DE CONCRETO EN CONTRAPISO 1er piso (46P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO



LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 1						
PARA ANDEN ACCESO AGORA/ FACHADA OCCIDENTE	1,0	8,30	3,94			32,70
SECTOR 1						
PARA ANDEN ACCESO A LA COMUNIDAD / PRIMER PISO	1,0	7,30	5,20			37,96
TOTAL ITEM						70,66

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA — RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

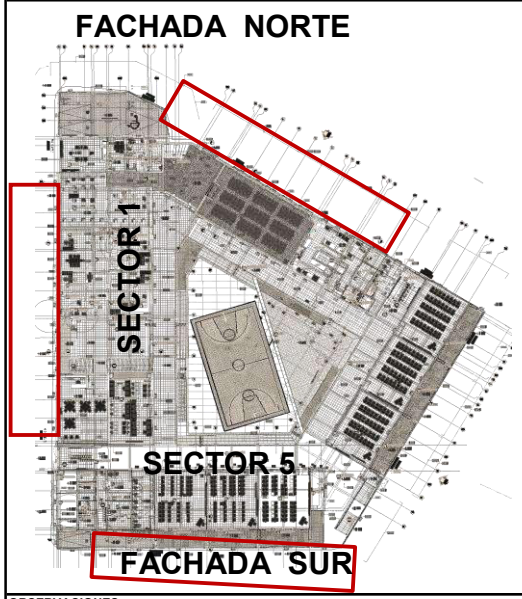
DIRECTOR DE INTERVENTORIA — RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS	
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No. 1
CAPITULO	4.1	EXCAVACIONES y RELLENOS	
ITEM:	4.1.7	RELLENOS EN MATERIAL COMÚN H. 30 CMS, SEGÚN DEFINCION DE ES TUDIO DE SUELOS.	UNIDAD M3

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LONG	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 1						
FACHADA NORTE / ANDEN PARQUEADERO / CAJA AFORO	1,0	4,10	3,00	0,15		1,85
MENOS DESCUENTO CAJA	-1,0	0,80	0,80	0,15		-0,10
SECTOR 5						
FACHADA SUR / PARA ANDEN MACHON EJE D.1	1,0	3,03	2,50	0,15		1,14
SECTOR 1						
ACCESO A LA COMUNIDAD / PRIMER PISO	1,0	5,20	3,65	0,20		3,80
TOTAL ITEM						6,68

OBSERVACIONES:

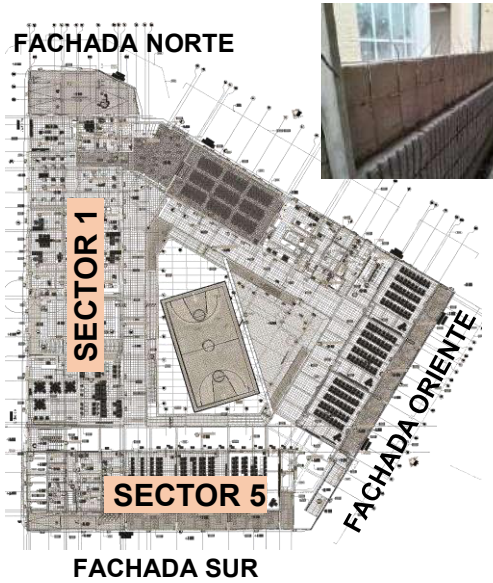
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	4.3	ACEROS DE REFUERZO		
ITEM:	4.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLAS ELECTROSOLDADAS (LARGO 6MT X ANCHO 2.35MT HUECO 15X15CM DIÁMETRO 5.0 MM) NTC 2310 O NTC 5806.	UNIDAD	KG

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LONG	KG	CANT. ELEM.		
SECTOR 1						
FACHADA NORTE /PARA ANDEN / PARQUEADERO CAJA AFORO	1,0		9,60	1,00		9,58
SECTOR 5						
FACHADA SUR / PARA ANDEN EJE D.1 PRIMER MACHON	1,0		9,60	0,65		6,24
SECTOR 5						
PARA MURO CERRAMIENTO FACHADA SUR DESDE EJE D.1 A M.2	1,0		9,60	3,42		32,83
SECTOR 1						
PARA ANDEN ACCESO AGORA / FACHADA OCCIDENTE	1,00		9,60	5,60		53,71
SECTOR 4						
PARA MURO CERRAMIENTO FACHADA ORIENTE: TRAMO 1 A TRAMO 4	1,00		9,60	3,42		32,83
SECTOR 1						
PARA LA PLACA ACCESO A LA COMUNIDAD MALLA 6 MM	1,00		42,20	3,25		137,03
TOTAL ITEM						**272,22**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

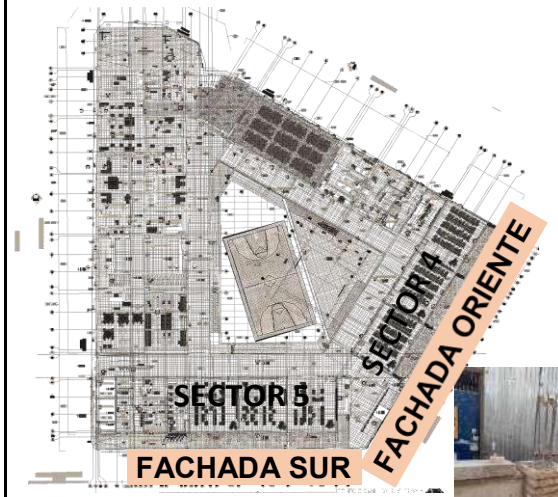
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	5.1	ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO		
ITEM:	5.1.4	MACHONES CERRAMIENTOS ZONAS VERDES EN CONCRETO F'C = 24 Mpa, PARA SER REVESTIDOS	UNIDAD	M3

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ALTO	ANCHO		
SECTOR 5						
FACHADA SUR / PRIMER PISO	4,0	0,25	2,00	0,25		0,50
SECTOR 4						
FACHADA ORIENTE/ PRIMER PISO	4,0	0,25	2,00	0,25		0,50
EJES 7.7 - 6.9 - 5.1 - 1.3						
TOTAL ITEM						1,00

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

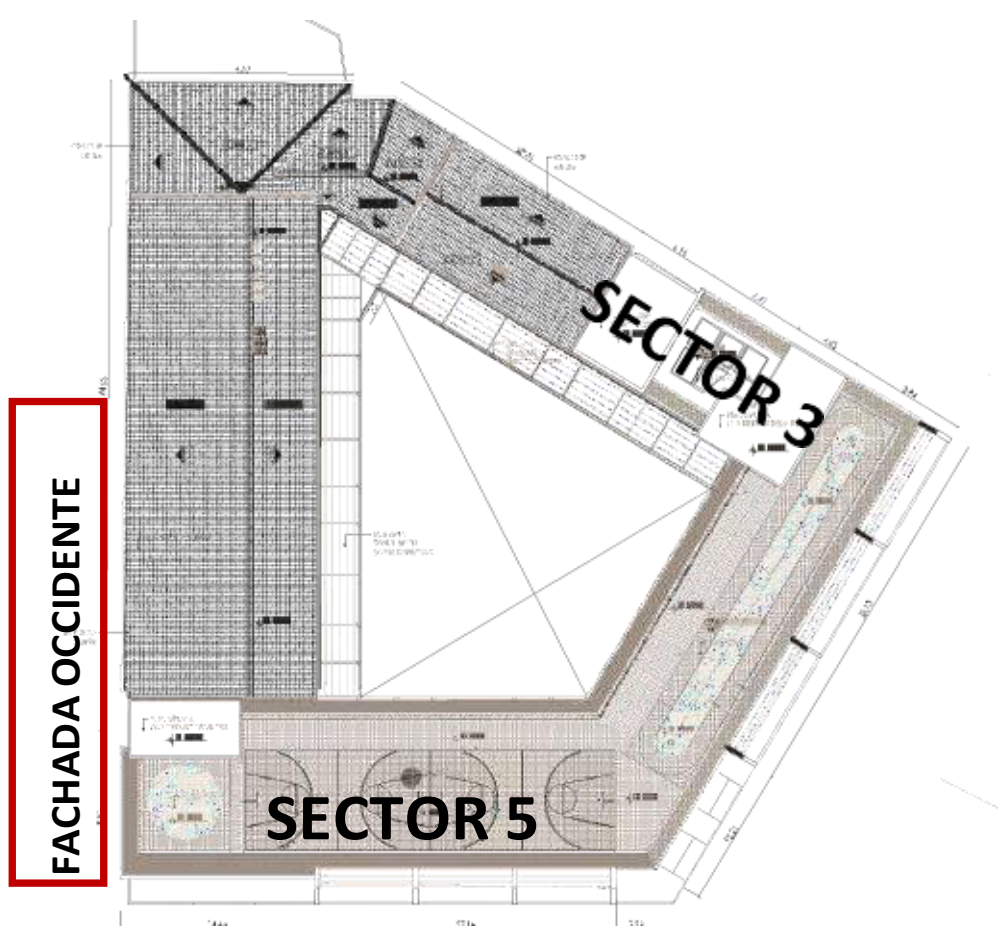
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	5.1	ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO		
ITEM:	5.2.4	CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa PARA VIGAS EN DINTELES EN PÓRTICOS DE MUROS DE CONSERVACIÓN SEGÚN TIPO Y LONGITUDES DE VANOS , SEGÚN PROYECTO DE REFORZAMIENTO	UNIDAD	M3

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO		TOTAL
SECTOR 5						
PARA DUCTO EN MAMPOSTERIA SOBRE FACHADA OCCIDENTE	1,0	1,93	0,12	0,15		0,03
SECTOR 3						
PARA LA MAMPOSTERIA EQUIPO TERRAZA	1,0	1,80	0,12	0,15		0,03

OBSERVACIONES:

TOTAL ITEM **0,07**

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

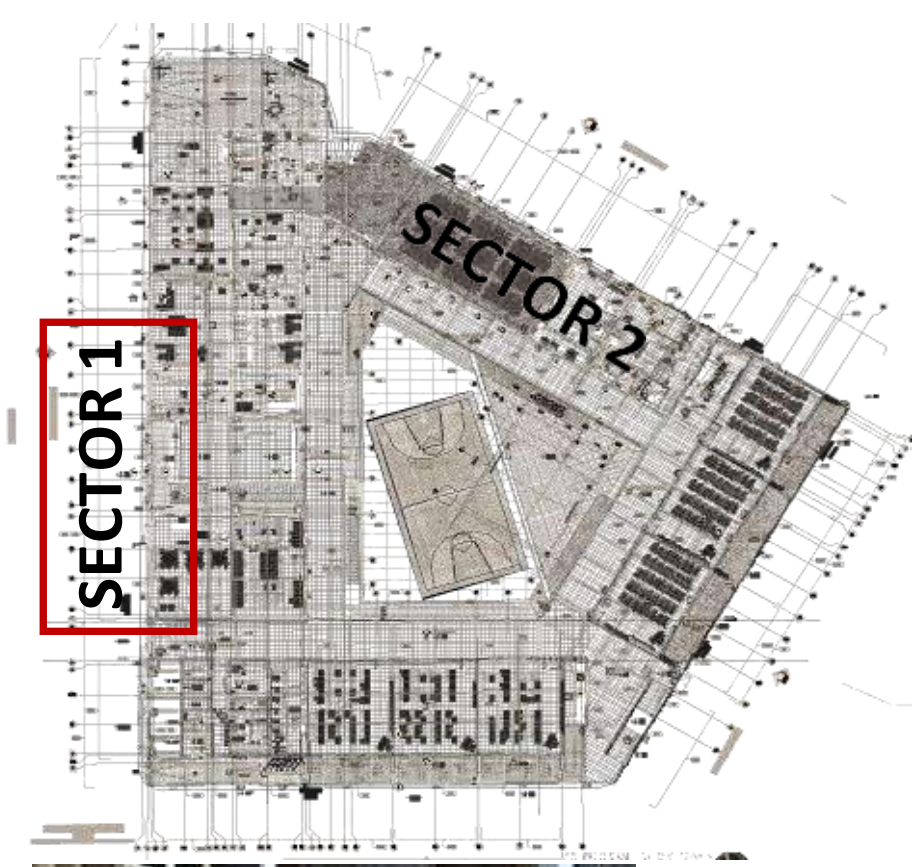
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136

CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS			
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS		HOJA No.	1
CAPITULO	5.1	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO			
ITEM:	5.4.1	CONCRETO F'C = 24 MPA , PARA PLACAS Y MUROS DE RAMPAS EN CONCRETO (127P) SEGÚN DETALLES		UNIDAD	M3

PLANO O REGISTRO GRAFICO





LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ALTO	ANCHO		TOTAL
SECTOR 1						
PARA EL RECARGUE DE LAS GRADAS EN EL ESPACIO DE AGORA / PRIMER	1,0	5,50	0,15	0,10		0,08
	1,0	2,20	0,15	0,23		0,08
	1,0	1,94	0,15	0,29		0,08
	1,0	2,00	0,15	0,20		0,06
SECTOR 2						
PARA RECALCE GRADA SALON POLIVALENTE SEGUNDO PISO	1,0	2,22	0,10	0,22		0,05
	1,0	2,12	0,10	0,29		0,06
	1,0	2,13	0,10	0,36		0,08
FACHADA ORIENTE / PARA NICHO DEL GAS / PRIMER PISO	1,0	1,67	0,07	0,77		0,096
TOTAL ITEM						0,59

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA — RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA — RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DEDICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS	
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No. 1
CAPITULO	5.5	REFUERZOS	
ITEM:	5.5.4	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 PARA COLUMNAS, VIGAS Y REFUERZOS	UNIDAD KG

PLANO O REGISTRO GRAFICO



LOCALIZACIÓN	CANT HIERRO	DIMENSIONES LONG.	KG	CANT. ELEM.		TOTAL
SECTOR 4						
PARA LA PLACA NICHO DEL GAS / FACHADA ORIENTE/ ACERO 5/8"	1,0	8,00	1,56			12,48
	1,0	4,55	1,56			7,10
SECTOR 5						
PARA LAS COLUMNAS DE LOS MACHONES EN FACHADA SUR						
ACERO 5/8"	1,0	7,20	1,56			11,23
ACERO 1/2"	1,0	18,00	1,00			18,00
ACERO 3/8"	1,0	29,44	0,56			16,49
SECTOR 4						0,00
FACHADA ORIENTE / COLUMNAS PARA LOS MACHONES EJES 7.7, 6.9, 5.1, 1.3						0,00
ACERO 1/2"	1,0	32,00	1,00			32,00
ACERO 3/8"	4,0	18,40	0,56			41,22
OBSERVACIONES:	TOTAL ITEM					138,51

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.

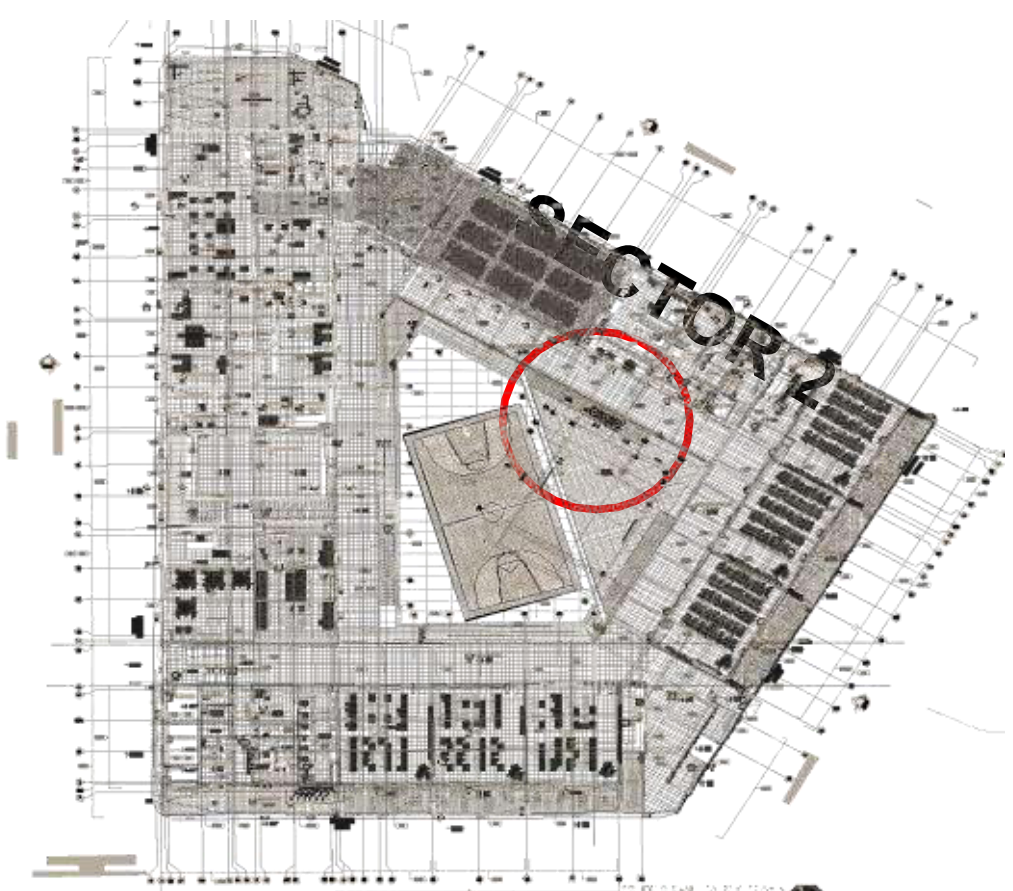
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.

CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE. UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES. DE LA CIUDAD DE BOGOTA. DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS			
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS		HOJA No.	1
CAPITULO	6	ESTRUCTURA METALICA			
ITEM:	6.1.1	SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A500 GRADO C Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (incluye tornillería, anclajes, soldadura, platinas, pernos de anclaje y placas base y pintura)		UNIDAD	KG

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES KG/UND	LONGITUD	ESPESOR		TOTAL
SECTOR: 2						
PARA COLUMNAS PRIMER Y SEGUNDO PISO						
Tubo 6" = 2,90ml	2,0	14,92	2,90			86,54
Tubo 6" = 3,22 ml	2,0	14,92	3,22			96,08
TOTAL ITEM						182,62

OBSERVACIONES: se pasa el 50% de la tuberia

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.

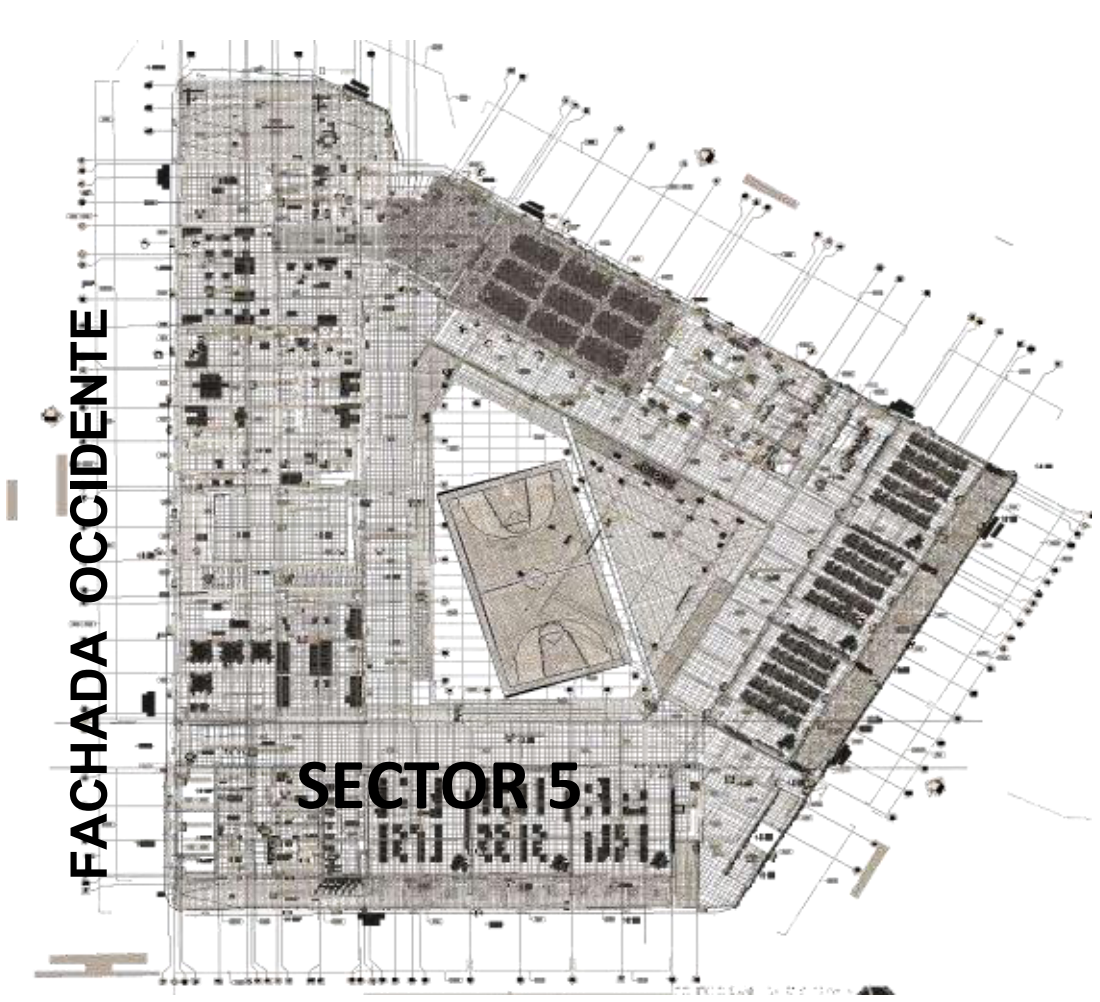
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.

CONSORCIO IS
Contrato de Obra No. 136

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	8.1	MAMPOSTERIA EN CONCRETO		
ITEM:	8.1.2	CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA (132P), MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES. REF SIP-14 DE 39*14,5*6, INCLUYE PEGA Y REFUERZOS	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 5						
PARA MAMPOSTERIA PUNTO FIJO FACHADA OCCIDENTE	1,0		0,94	11,62		10,92

OBSERVACIONES:

TOTAL ITEM 10,92

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA — RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

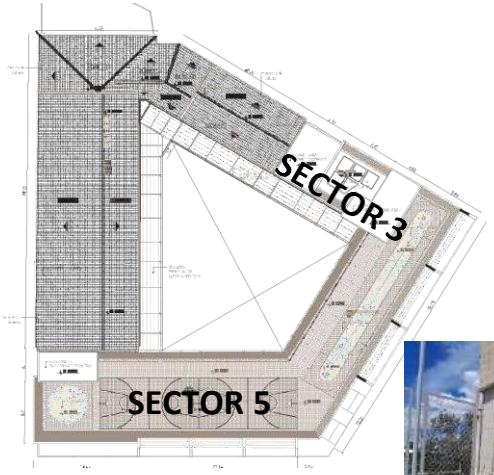
DIRECTOR DE INTERVENTORIA — RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÒN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	8.1	MAMPOSTERIA EN CONCRETO		
ITEM:	8.1.4	CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLOR CREMA (SEGÚN FACHADA EXTERIOR, 137), REF. SI-14T, 39*14*6, MUROS NUEVOS DE FACHADA INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO











LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 3						
NIVEL TERRAZA/ MURO EQUIPOS Y PLATAFORMA	1,0		6,47	0,93		6,02
	2,0		6,47	0,85		11,00
	1,0		1,8	3,2		5,76
SECTOR 5						
NIVEL TERRAZA / DUCTO FACHADA OCCIDENTE	1,0		1,93	3,24		6,25
TOTAL ITEM						**29,03**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

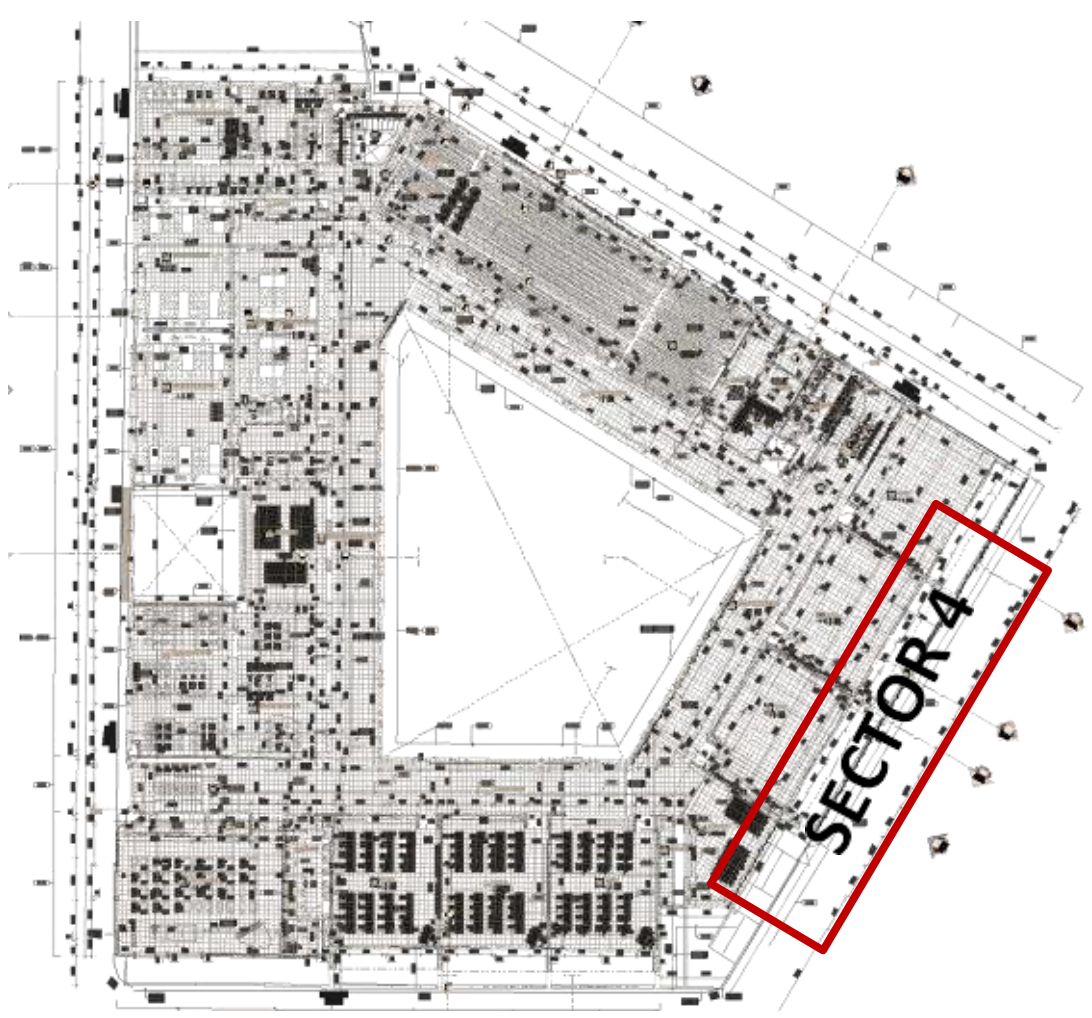
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS			
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS		HOJA No.	1
CAPITULO	8.1	MAMPOSTERIA EN CONCRETO			
ITEM:	8.1.5	CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLORGRIS IVORY REF: SI-14T 39*14*6, (135P), MUROS NUEVOS INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.		UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 4						
NICHO DEL GAS / FACHADA ORIENTRE	1,0	1,66		0,78		1,29
	2,0	0,62		0,78		0,97
				TOTAL ITEM		2,26

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

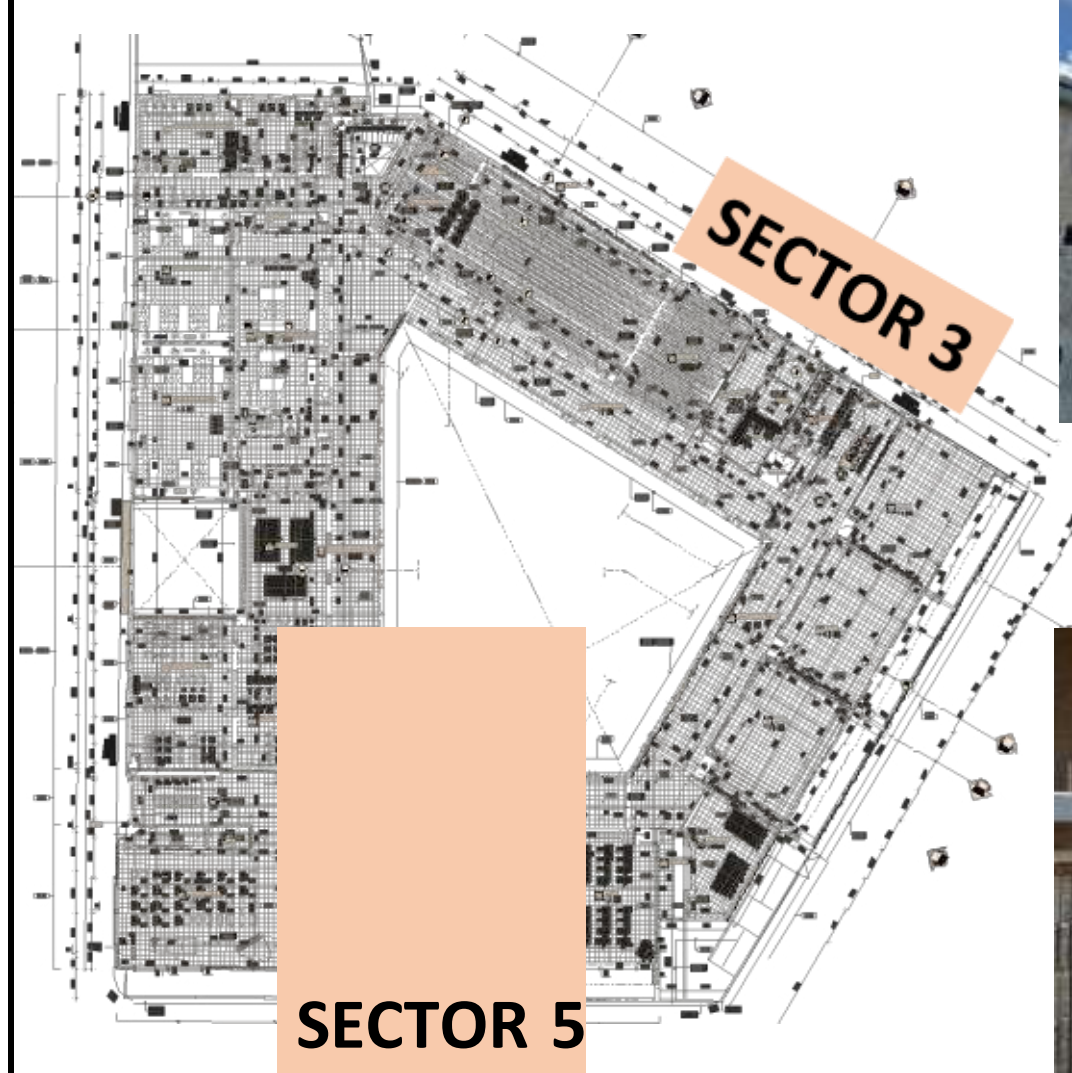
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	**MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.**	**CONSORCIO IS** **Contrato de Obra No. 136**

CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	**05 DE DICIEMBRE DE 2023**	**CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS**		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	**HOJA No.**	**1**
CAPITULO	**8.2**	**MAMPOSTERIA EN LADRILLO**		
ITEM:	**8.2.2**	**CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -DOS DIRECCIONES. (179), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE Y ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.**	**UNIDAD**	**ML**

PLANO O REGISTRO GRAFICO











LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 3						
PARA COLUMNAS DEL PUNTO FIJO DE FACHADA	2,0			7,12		14,24
SECTOR 5						
PARA COLUMNAS DEL PUNTO FIJO	1,0			11,62		11,62
SECTOR 3						
PARA ENCHAPE COLUMNAS LATERALES DESDE NIVEL TERRAZA HASTA NIVEL PLACA DEL PUNTO FIJO	2,0			3,12		6,24

OBSERVACIONES:

TOTAL ITEM **32,10**

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA | **RESIDENTE DE OBRA**

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

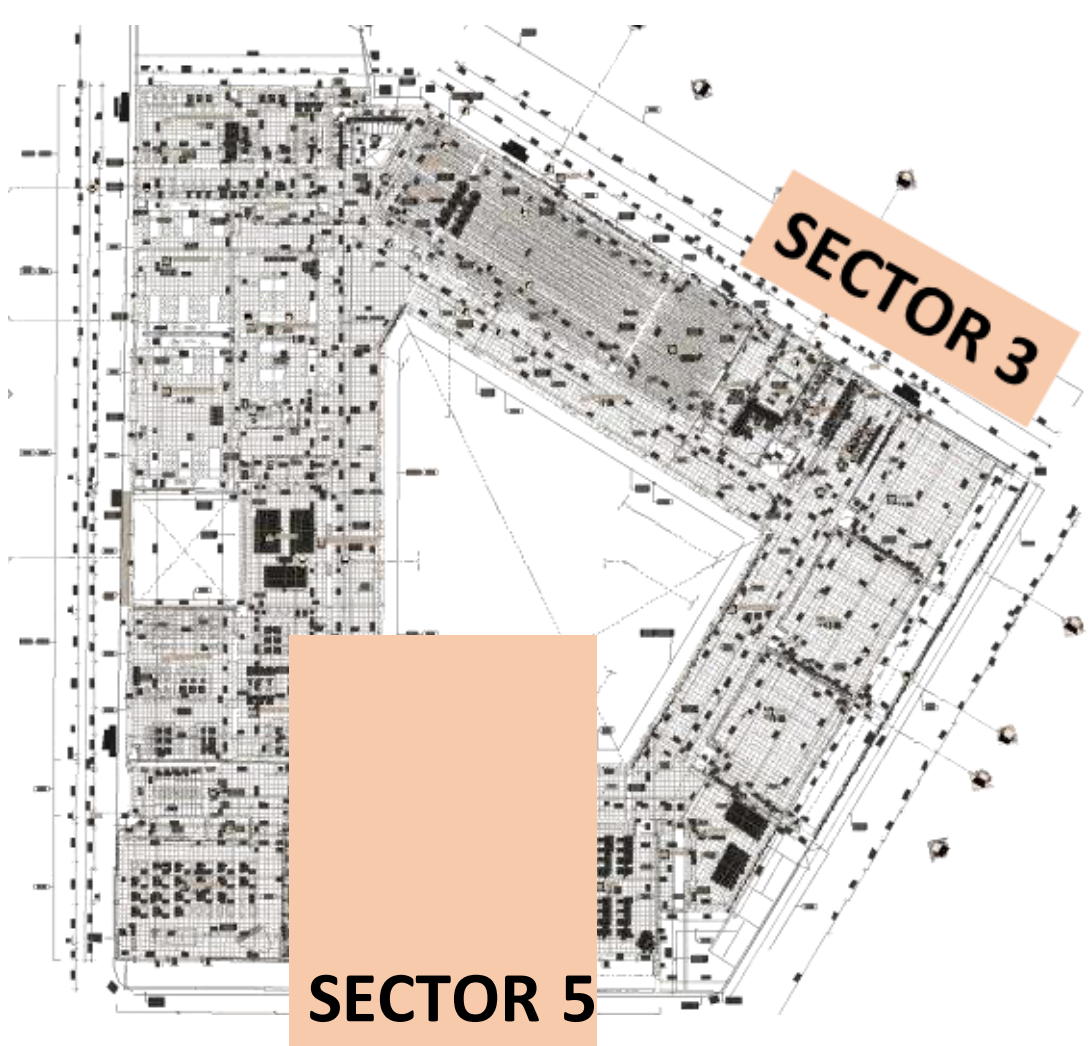
DIRECTOR DE INTERVENTORIA | **RESIDENTE DE INTERVENTORIA**

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	8.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO		
ITEM:	8.2.3	CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -UNA DIRECCIÓN. (180p), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTIX-37 O EQUIVALENTE ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 5						
PARA EL PAÑETE DE LAS GUALDERAS DEL PUNTO FIJO	1,0	15,83				15,83
SECTOR 3						
PARA EL PAÑETE DE LAS GUALDERAS DEL PUNTO FIJO	1,0	15,86				15,86
TOTAL ITEM						31,69

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

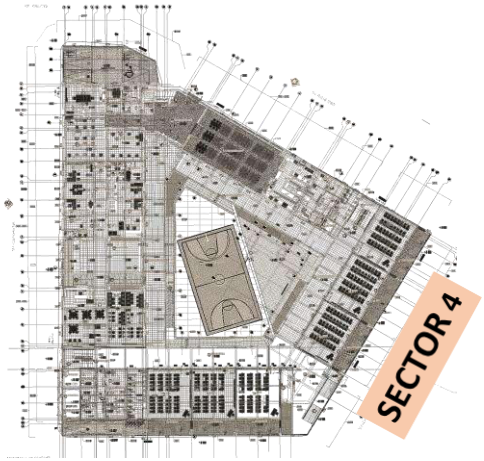
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	8.3	ELEMENTOS EN MAMPOSTERIA		
ITEM:	8.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE INFERIOR ZÓCALO RODAPIES CONFORMADO POR BORDILLO EN CONCRETO PREFABRICADO H. 20 CM *10 CM, SEGÚN DETALLES.	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO



SECTOR 5





LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 4						
RECALCE EN CONCRETO PARA CERRAMIENTO / FACHADA SUR	1,0	4,33				4,33
TOTAL ITEM						4,33

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

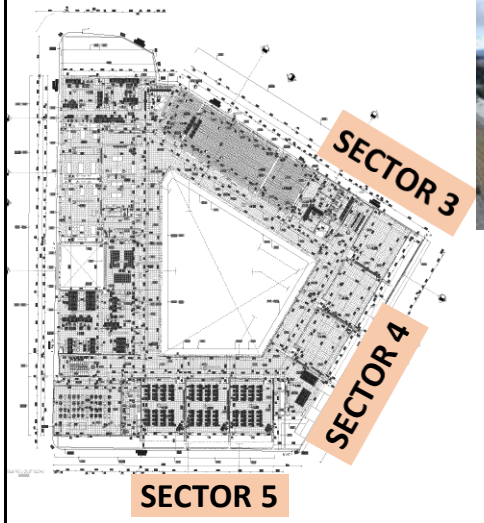
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	9	ELEMENTOS PREFABRICADOS EN CONCRETO		
ITEM:	9.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALFAJÍAS EN CONCRETO Fc 24 mpa. . TIPO BORDILLO CON GOTEROS (104P) ANCHO 15 A 25 CMS H.10 CMS, REMATES EN MUROS DE CUBIERTA Y TERRAZA, SEGÚN DETALLES.)	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO











LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
ALFAJÍAS EN CONCRETO REMATE MURO ALTO SUPERIOR EN LA						
SECTOR 5	1,0	64,20				64,20
SECTOR 4	1,0	66,29				66,29
SECTOR 3	1,0	8,07				8,07
SECTOR 3 / TERRAZA EQUIPOS MURO ALTO	1,0	4,85				4,85
SECTOR 3						
PLACA SUPERIOR CONTORNO PUNTO	1,0	34,0				34,00
SECTOR 3						
TERRAZA MURO BAJO / DOMO	1,0	7,92				7,92
SECTOR 4						
TERRAZA MURO BAJO / JARDINERA INTERNA	1,0	21,35				21,35
SECTOR 5						
TERRAZA MURO BAJO / JARDINERA INTERNA	1,0	26,64				26,64
SECTOR 3						
TERRAZA MURO BAJO / FACHADA NORTE	1,0	6,15				6,15
SECTOR 4						
TERRAZA MURO BAJO / FACHADA ORIENTAL	1,0	3,00				3,00
	1,0	7,80				7,80
	1,0	30,00				30,00
	1,0	7,80				7,80
SECTOR 5						
TERRAZA MURO BAJO / FACHADA SUR	3,0	2,80				8,40
	1,0	24,52				24,52
	1,0	2,20				2,20
	1,0	14,46				14,46
SECTOR 5						
MURO BAJO / FACHADA OCCIDENTE	1,0	9,10				9,10
	TOTAL ITEM					**346,75**

OBSERVACIONES:

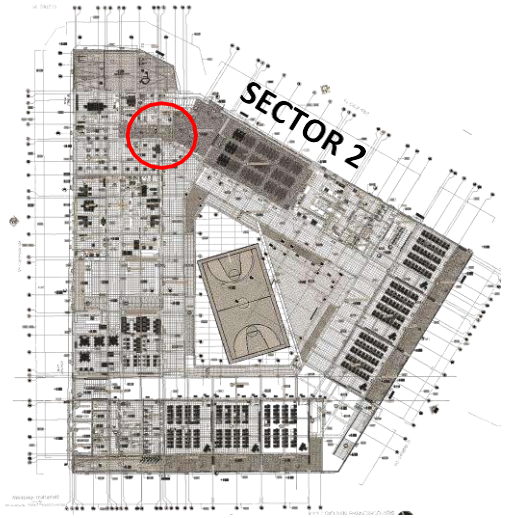
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	2
CAPITULO	9	ELEMENTOS PREFABRICADOS EN CONCRETO		
ITEM:	9.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALFAJÍAS EN CONCRETO Fc 24 mpa. . TIPO BORDILLO CON GOTEROS (104P) ANCHO 15 A 25 CMS H.10 CMS, REMATES EN MUROS DE CUBIERTA Y TERRAZA, SEGÚN DETALLES.)	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO		TOTAL
VIENEN						346,75
SECTOR 2						
PARA VENTANA ARQUELOGICA / HALL ACCESO COMUNIDAD	1,0	1,15				1,15
	1,0	0,96				0,96
TOTAL ITEM						348,86

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

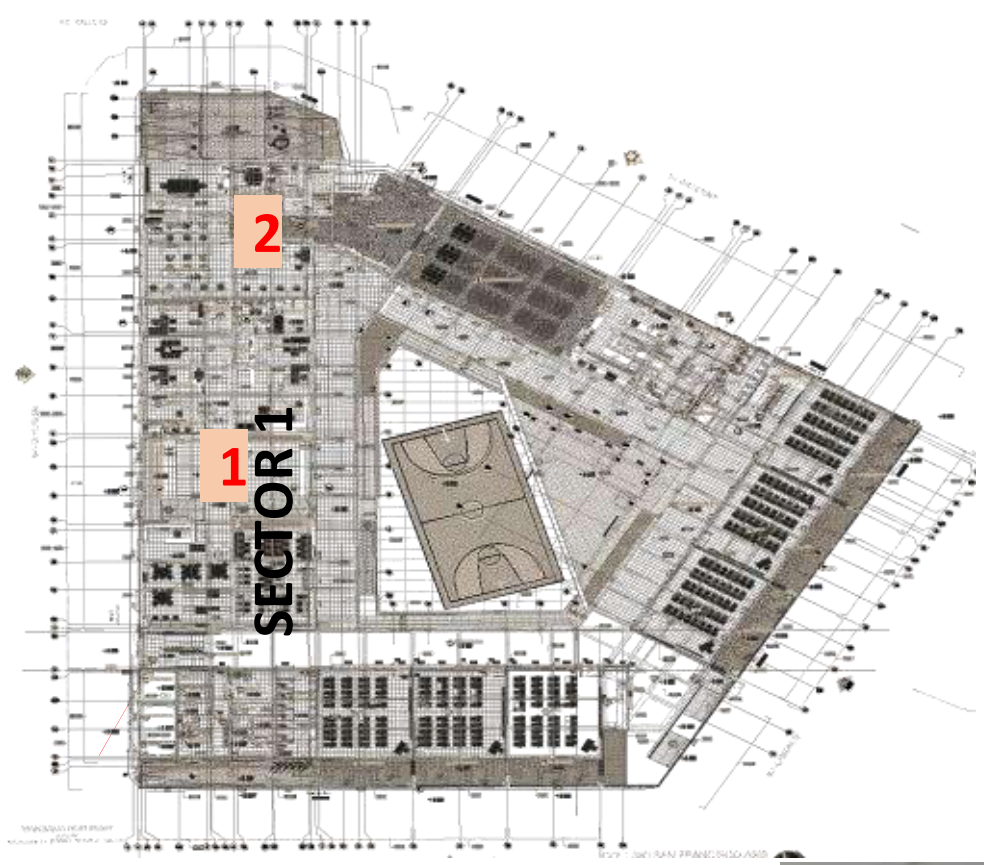
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	9.3	ELEMENTOS EN LAMINAS DE FIBROCEMENTO Y DRYWALL		
ITEM:	9.3.1	CONSTRUCCIÓN DE MUROS LIVIANOS Ó TABIQUES DIVISORIOS, EN DRYWALL 12 MM, SEGÚN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (140P), E. 15 CMS	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO			TOTAL
SECTOR 1							
ZONAS DE SECRETARIA, RECTORIA, JUNTAS, PAGADURIA, COORDINACIÓN, CAFETERIA,	1	1,00	4,64	3,50			16,24
		1,00	3,98	2,46			9,79
		1,00	0,50	1,05			0,53
		1,00	4,56	3,85			17,56
		1,00	1,68	3,85			6,47
		1,00	2,04	2,43			4,96
		1,00	3,21	2,04			6,55
		1,00	2,04	2,45			5,00
SECTOR 1 / PRIMER PISO /CAFETERIA	2	1,00	1,46	1,16			1,69
		1,00	0,76	0,86			0,65
OBSERVACIONES:		TOTAL ITEM					69,43

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.

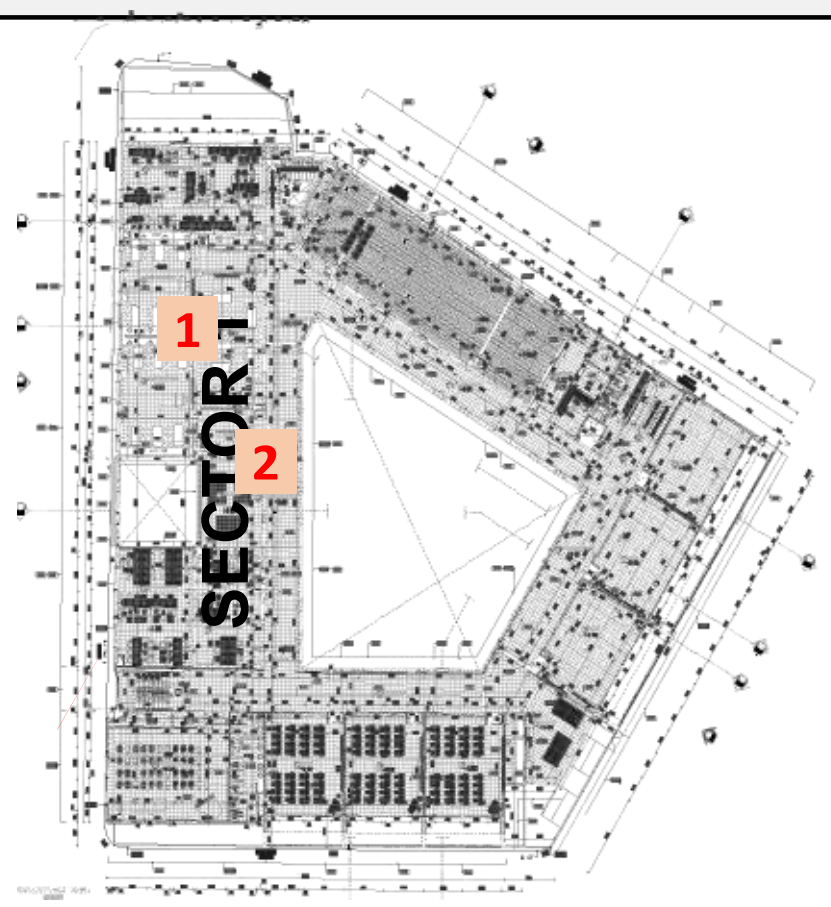
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.

CONSORCIO IS
Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	9.3	ELEMENTOS EN LAMINAS DE FIBROCEMENTO Y DRYWALL		
ITEM:	9.3.2	CONSTRUCCIÓN DE MUROS LIVIANOS Ó TABIQUES DIVISORIOS, EN DRYWALL 12 MM, SEGÚN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (140P) CON TRATAMIENTO ACÚSTICO LABORATORIOS E. 15 CMS	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES LARGO			TOTAL
SECTOR 1							
LABORATORIOS DE FISICA - QUIMICA // SECTOR 1 // PISO 2	1	1,0	2,26	14,55			32,88
		1,0	7,20	1,37			9,86
DIBUJO TECNICO // SECTOR 1 // PISO 2	2	2,0	1,36	2,50			6,80
		2,0	1,88	4,60			17,30
TOTAL ITEM							**66,84**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA — RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

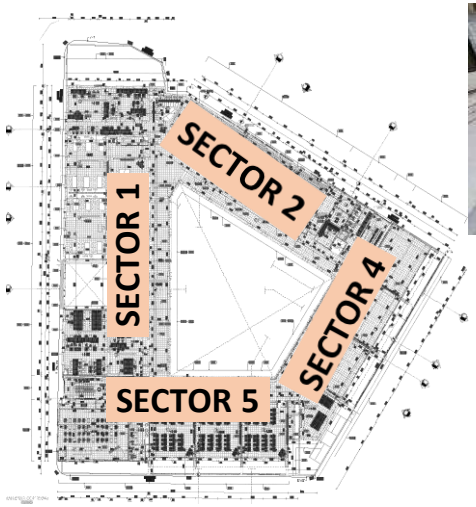
DIRECTOR DE INTERVENTORIA — RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DEDICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	10.2	ACABADOS DE PISOS EN GRANITOS, MARMOLES Y CEMENTO		
ITEM:	10.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVILLA LAVADA GRIS CLARO GRANO No 2 PARA DILATACIONES EN PISO CONTRA COLUMNAS METÁLICAS E: 5 CMS, ANCHOS VARIABLES, SEGÚN DETALLE.	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 2						
ACCESO A LA COMUNIDAD/ PRIMER PISO	2,0	2,13				4,26
SECTOR 1						
ACCESO AGORA / PRIMER PISO	2,0	2,40				4,80
	2,0	2,25				4,50
	1,0	1,72				1,72
	1,0	1,94				1,94
SECTOR 1						
JARDINERA RAMPA	11,0	2,00				21,92
	12,9	2,00				25,80
SECTOR 2						
JARDINERA	2,0	11,38				22,76
SECTOR 4						
JARDINERA	2,0	9,60				19,20
TOTAL ITEM						**106,70**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

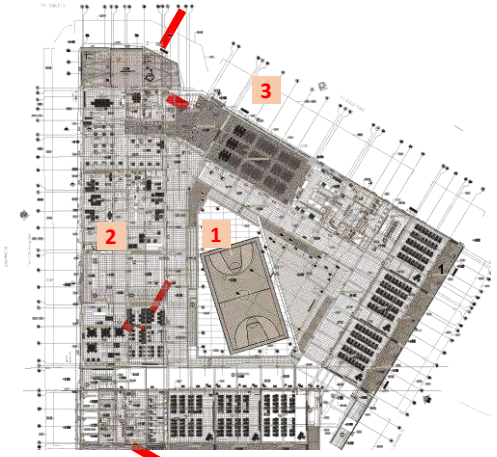
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	10.2	ACABADOS DE PISOS EN GRANITOS, MARMOLES Y CEMENTO		
ITEM:	10.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBROPRENSADO 30*30, PULIDO (121P), GRANO BLANCO 1:2 BRUSH CON TEXTURA PARA RAMPAS INTERIORES.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO			TOTAL
SECTOR 1							
AGORA ACCESO // ESP 100 // RAMPA GRANDE	1	1,00	2,43	6,36			15,45
AGORA ACCESO // ESP 100 // RAMPA PEQUEÑA	2	1,00	2,35	2,94			6,91
SECTOR 2							
RAMPA ACCESO SALON POLIVALENTE SEGUNDO PISO	3	1,00	4,18	1,04			4,35
		TOTAL ITEM					26,71

OBSERVACIONES:

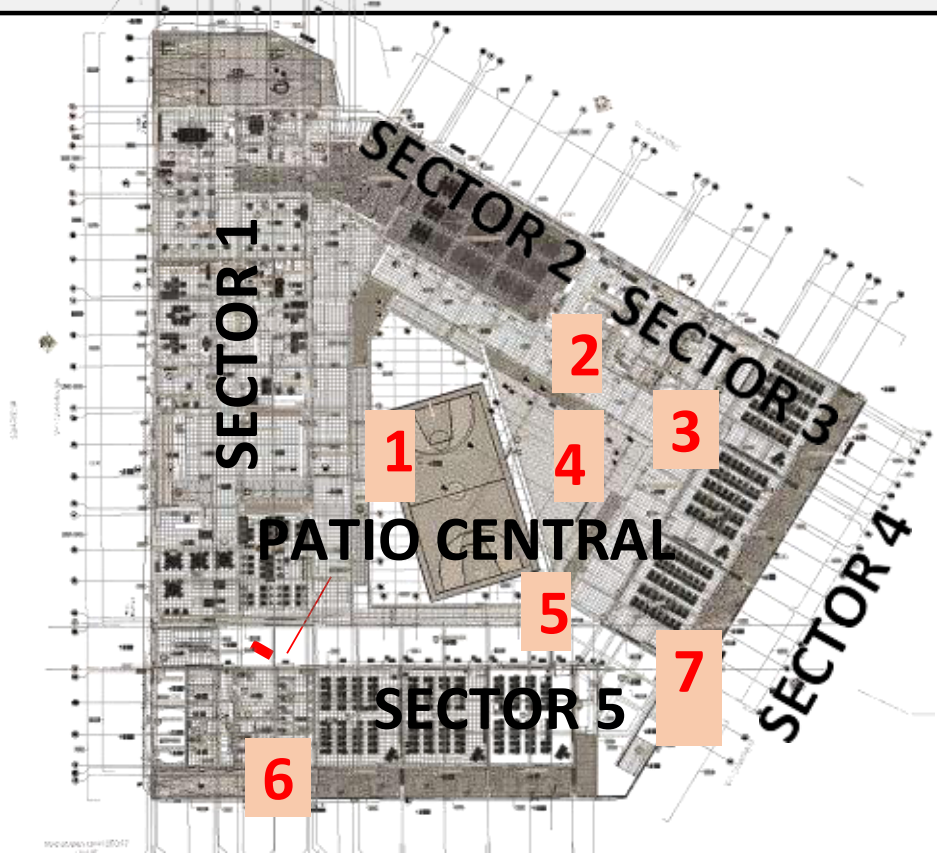
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	10.2	ACABADOS DE PISOS EN GRANITOS, MARMOLES Y CEMENTO		
ITEM:	10.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE ESCALERA EN BALDOSA CEMENTO 60*50*3 CON BORDE, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) INCLUYE BORDE HUELLA Y CONTRAHUELLA, SEGÚN DETALLE ESCALERAS DE ACCESO Y PATIOS.	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO













LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
GRADAS PATIO CENTRAL							
SECTOR 1/ CIRCULACION	1	4,00	10,07				40,28
SECTOR 2 / CIRCULACION	2	1,0	8,38				8,38
		1,0	8,67				8,67
		1,0	9,10				9,10
		1,0	9,32				9,32
SECTOR 3 / FRENTE A PLATAFORMA	3	1,0	5,06				5,06
		1,0	4,85				4,85
		1,0	5,16				5,16
		1,0	4,90				4,90
TARIMA / PATIO CENTRAL	4	1,0	19,41				19,41
		1,0	20,23				20,23
SECTOR 5 / CIRCULACION	5	1,0	2,37				2,37
		1,0	2,47				2,47
		1,0	2,6				2,62
		1,0	2,48				2,48
		1,0	16,42				16,42
		1,0	16,24				16,24
		1,0	16,02				16,02
		1,0	16,54				16,54
SECTOR 5							
ACCESO A SERVICIOS PRIMER PISO	6	6,00	1,20				7,20
ENTRE SECTORES 4 - 5							
BIENESTAR 1 / PRIMER PISO	7	3,00	1,75				5,25
		3,00	1,00				3,00
		TOTAL ITEM					225,97

OBSERVACIONES:

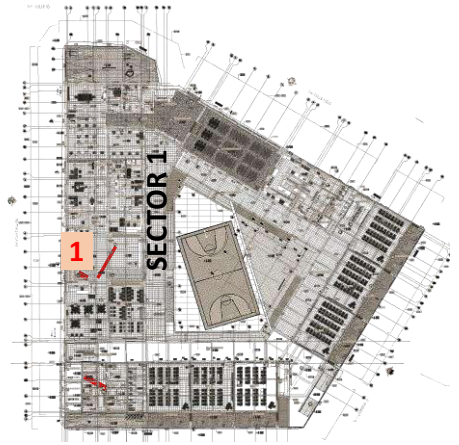
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	10.2	ACABADOS DE PISOS EN GRANITOS, MARMOLES Y CEMENTO		
ITEM:	10.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA CEMENTO 60*50*3, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) PARA	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ALTO		TOTAL
SECTOR 1						
ACCESO AGORA PRIMER PISO 1	1,0	2,28	7,66			17,46
MENOS DESCUENTOS	-2,00	0,55	0,95			-1,05
TOTAL ITEM						16,42

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

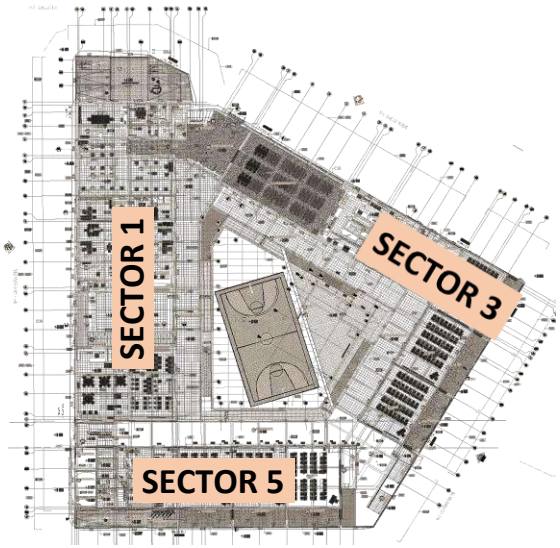
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	10.2	ACABADOS DE PISOS EN GRANITOS, MARMOLES Y CEMENTO		
ITEM:	10.2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRADAS PARA ESCALERAS (REF. ROCA ESPLENDORE GRIS CÁLIDO o similar) incluye huella hasta 32 cms y E: 2, 5 cms, contrahuella hasta 14 cms, E: 2,5 cms, material de pega y cinta antideslizante. ZONA DE ACCESO EN ÁGORA Y ESCALERAS E-2 y E-3.	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 3						
TRAMO 1	11,0	1,66				18,26
TRAMO 2	11,0	1,66				18,26
TRAMO 3	11,0	1,67				18,37
TRAMO 4	11,0	1,65				18,15
SECTOR 5						
TRAMO 1	11,0	1,61				17,71
TRAMO 2	11,0	1,62				17,82
TRAMO 3	11,0	1,59				17,49
TRAMO 4	10,0	1,57				15,65
TRAMO 5	6,0	1,55				9,30
SECTOR 1						
PRIMER PISO / AGORA	1,0	2,00				2,00
	3,0	5,51				16,53
	2,0	5,30				10,60
TOTAL ITEM						**180,14**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

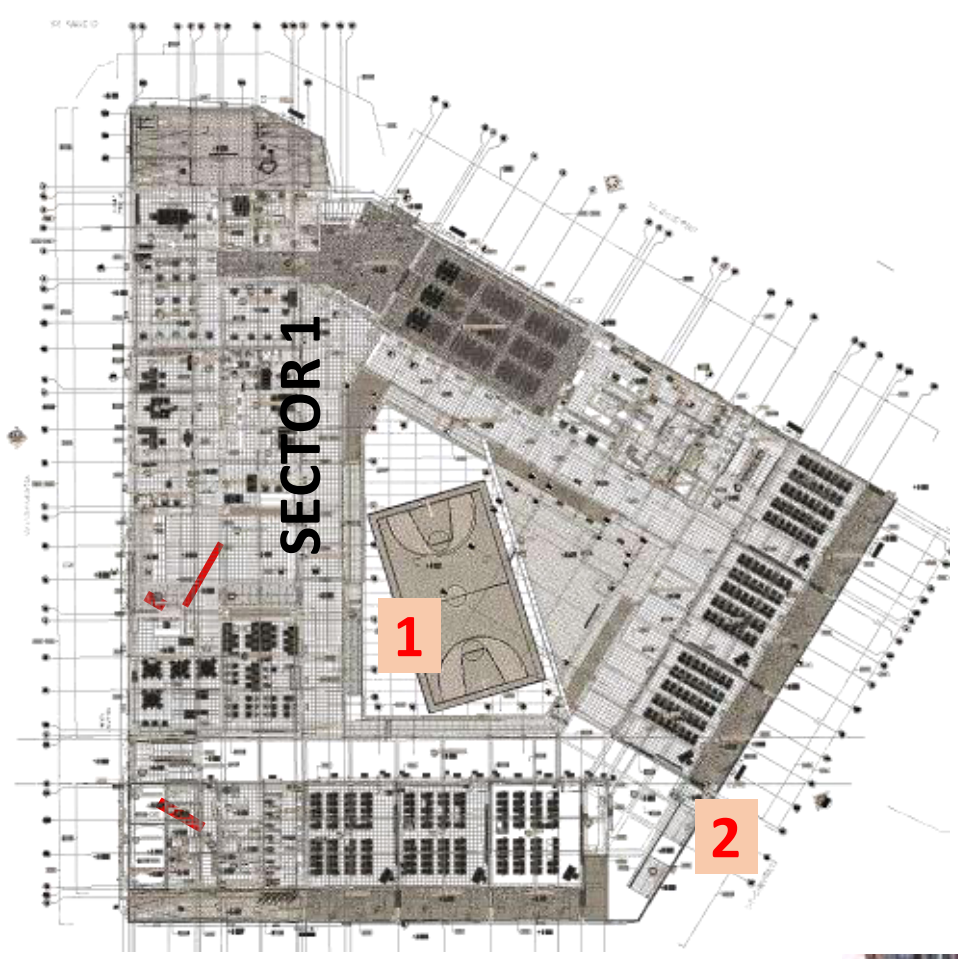
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	10.2	ACABADOS DE PISOS EN GRANITOS, MARMOLES Y CEMENTO		
ITEM:	10.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA CEMENTO 40*40 INSTALADA A 45 GRADOS (REF ROCA BURDA GRIS COLECCIÓN	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO			TOTAL
SECTOR 1 // RAMPA PATIO CENTRAL	1	1,00	2,00	1,62			3,24
		1,00	1,22	6,80			8,30
		1,00	1,30	2,08			2,70
SECTOR 5-4// RAMPA BIENESTAR 1	2	1,00	7,56	2,02			15,27
		1,00	2,16	1,76			3,80
OBSERVACIONES:		TOTAL ITEM					33,31

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

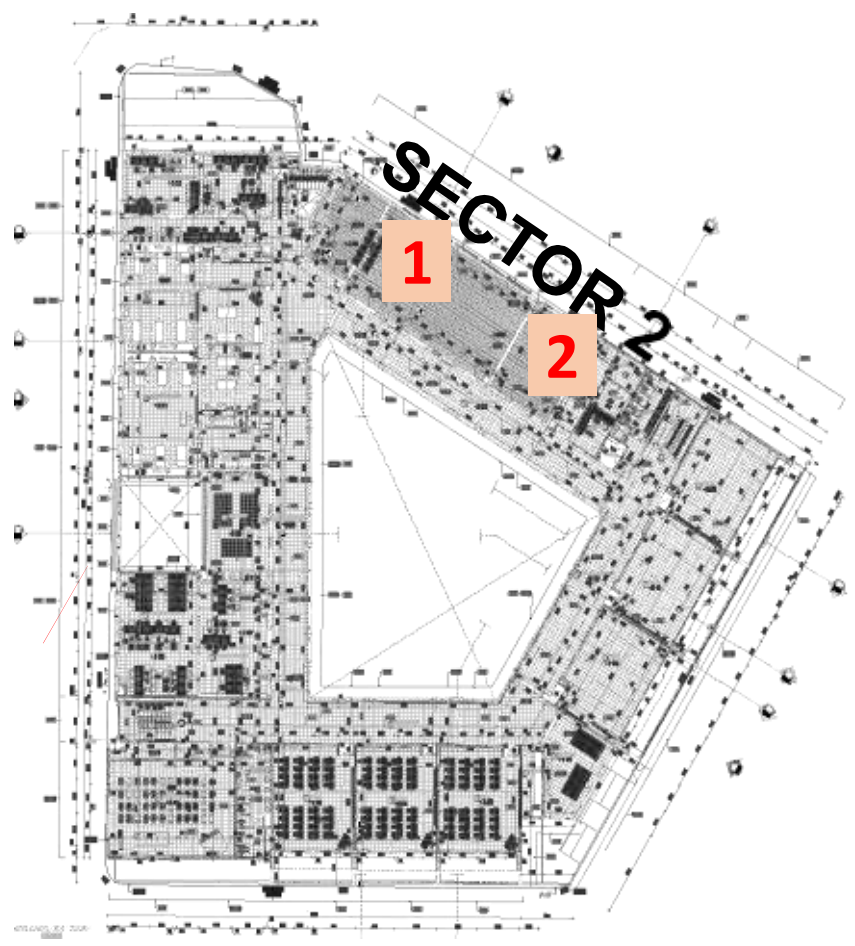
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	10.3	ACABADOS DE PISOS EN MADERA		
ITEM:	10.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN MADERA MACIZA(120P). REF ZAPAN ANCHO 10 cms, H: 18 MM ACABADO SOBRE ESCENARIO SOBRE PLACA	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO			TOTAL
SECTOR 2 // POLIVALENTE // PISO 2	1	1,0	7,1	4,4			31,33
		-2,0	0,1	0,1			-0,04
		-2,0	0,5	0,2			-0,16
		1,0	14,9	8,0			118,67
		-2,0	0,8	0,6			-0,86
		-1,0	0,4	0,5			-0,18
		-1,0	0,4	0,5			-0,16
		-2,0	0,4	0,5			-0,36
		-2,0	0,3	0,4			-0,23
		-4,0	0,4	0,5			-0,72
SECTOR 2 // ESCENARIO // PISO 2	2	1,0	0,4	5,3			1,84
		1,0	5,6	8,0			45,01
DESCUENTO		-1,0	0,5	0,3			-0,15
		-1,0	0,3	0,5			-0,18
		-1,0	0,4	0,4			-0,14
		-1,0	0,4	0,4			-0,13
		TOTAL ITEM					193,55

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

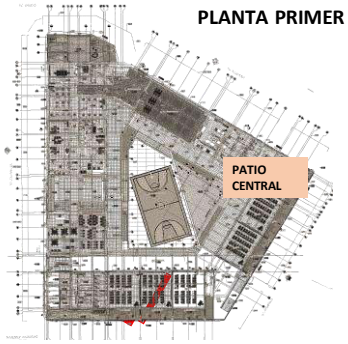
EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	10.5	ACABADOS DE PISOS SINTETICOS		
ITEM:	10.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS SINTÉTICO ESPECIAL, TIPO RECUBRIMIENTO SINTÉTICO DE BASE ACRÍLICA ESPECIAL PARA CANCHAS DEPORTIVAS TIPO TRUFLEX COLOR AZUL CLARO, PARA TERRAZA Y PATIO (101P)	UNIDAD	M2

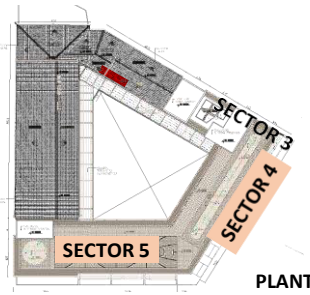
PLANO O REGISTRO GRAFICO

PLANTA PRIMER PISO













PLANTA DE CUBIERTAS

LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES			M2	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
PATIO CENTRAL						
ÁREA PATIO CENTRAL TOMADA POR ACAD (PATIO CENTAL COMPLETO)	1,00				285,00	285,00
SECTOR 3 - 4 - 5						
INSTALACION PISO SINTETICO PARA LA TERRAZA	1,00				566	566,00
TOTAL ITEM						851,00

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

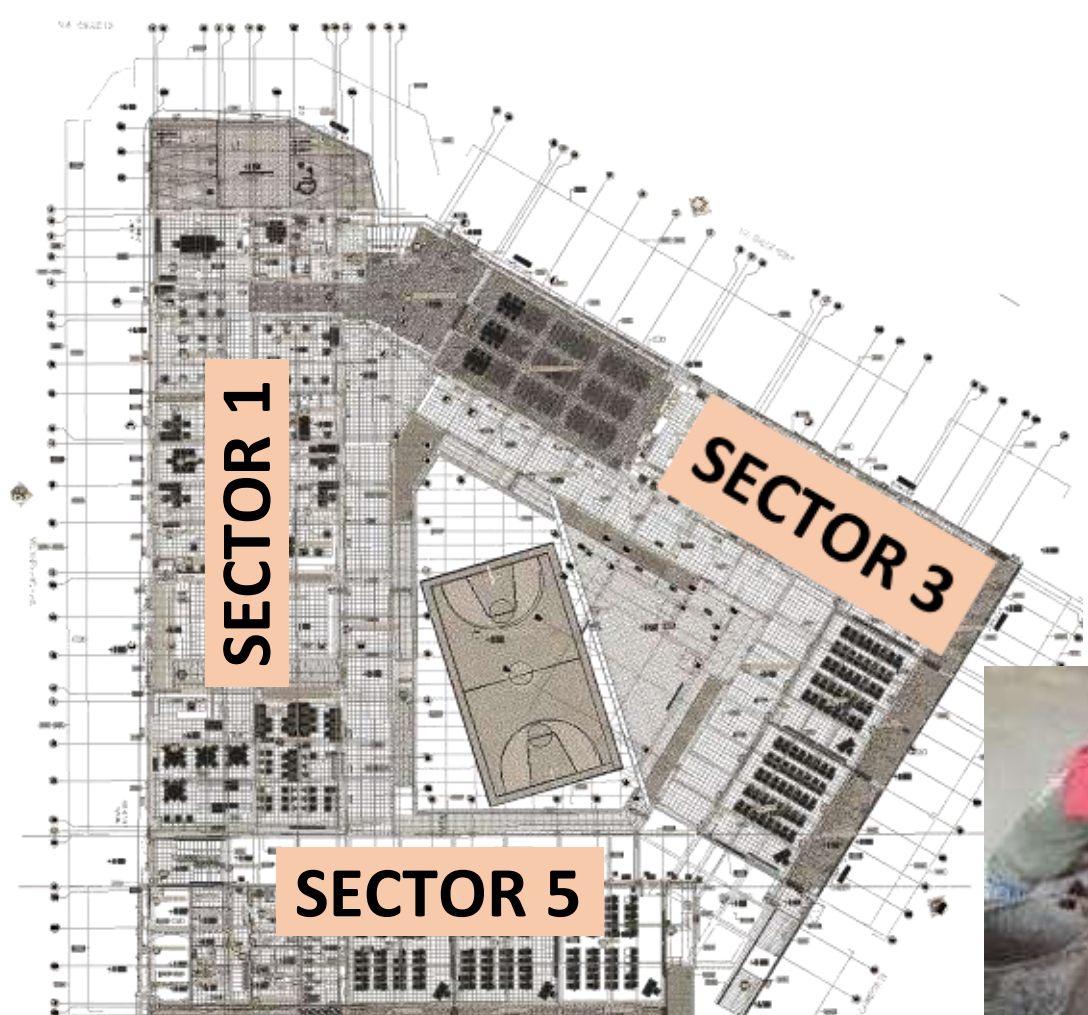
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	10.6	GUARDAESCOBAS GRANITOS Y MARMOLES		
ITEM:	10.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA TIPO ZÓCALO DE GRANITO PULIDO GRIS CON MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO EN SITIO R = 10 CM,COLOR REF 132763 O SIMILAR . ALTURA 8 CMS, ANCHO 6, ESPESOR 1.6	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	M2	TOTAL
SECTOR 1						
SEGUNDO PISO/ LABORATORIO FISICA	1,0	15,08				15,08
SEGUNDO PISO/ LABORATORIO QUIMICA	1,0	15,80				15,80
SEGUNDO PISO/ DIBUJO TECNICO	1,0	2,76				2,76
SECTOR 3						0,00
BANOS C / SEGUNDO PISO	1,0	4,76				4,76
BANOS A / PRIMER PISO	1,0	4,77				4,77
SECTOR 5						0,00
BANOS D / SEGUNDO PISO	1,0	7,12				7,12
BANOS B / PRIMER PISO	1,0	7,14				7,14
	TOTAL ITEM					57,43

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

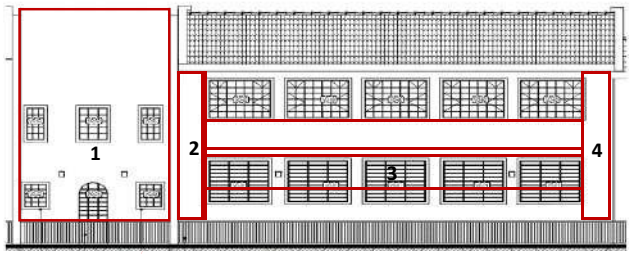
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	11.1	PAÑETES SOBRE MUROS		
ITEM:	11.1.1	PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO, INCLUYE LAS ÁREAS DE REVESTIMIENTO A REFUERZOS (129P)	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO			TOTAL
FACHADA NORTE // SECTOR 2	1	1,00	8,74	5,12			44,75
VANOS VENTANAS Y PUERTA	P	-1,00	1,30	1,05			-1,37
	V	-1,00	1,00	1,17			-1,17
	V	-1,00	0,98	1,17			-1,15
	V	-1,00	0,87	1,55			-1,35
	V	-1,00	1,18	1,55			-1,83
	V	-1,00	0,87	1,55			-1,35
FACHADA NORTE // SECTOR 2	2	1,0	0,97	5,88			5,70
	3	1,0	1,63	13,15			21,43
FACHADA NORTE // SECTOR 2	4	1,0	0,80	5,88			4,70
TOTAL ITEM							68,38

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

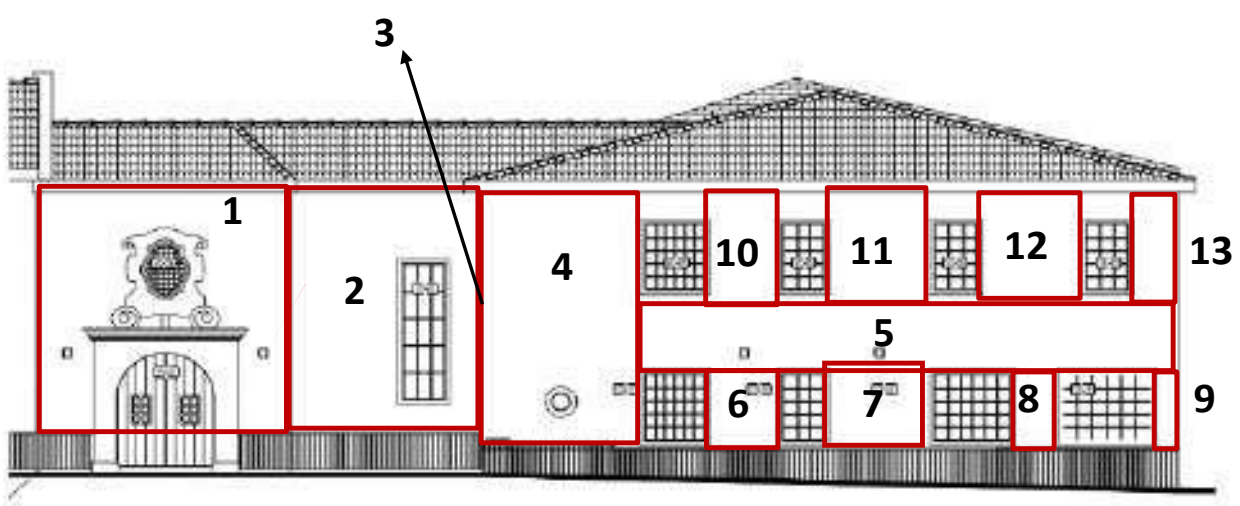
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	2
CAPITULO	11.1	PAÑETES SOBRE MUROS		
ITEM:	11.1.1	PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO, INCLUYE LAS ÁREAS DE REVESTIMIENTO A REFUERZOS (129P)	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO			TOTAL
VIENEN							68,38
FACHADA NORTE // SECTOR 1	1						
		1,00	6,00	5,56			33,36
Descuento ornamento de entrada		-1,00	8,50	1,00			-8,50
		-1,00	3,70	1,00			-3,70
							0,00
FACHADA NORTE // SECTOR 1	2	1,00	3,36	5,56			18,68
DESCUENTO VENTANA		-1,00	1,20	3,55			-4,26
							0,00
FACHADA NORTE // SECTOR 1	3	1,00	1,12	5,56			6,23
DESCUENTO VENTANA		-1,00	1,38	0,70			-0,97
FACHADA NORTE // SECTOR 1	4	1,00	3,35	6,12			20,50
DESCUENTO VENTANA CIRCULAR		-1,00	1,04	1,00			-1,04
FACHADA NORTE // SECTOR 1	5	1,00	1,48	12,4			18,35
							0,00
FACHADA NORTE // SECTOR 1	6	1,00	1,48	2,25			3,33
							0,00
FACHADA NORTE // SECTOR 1	7	1,00	2,23	2,25			5,02
							0,00
FACHADA NORTE // SECTOR 1	8	1,00	2,25	0,90			2,03
							0,00
FACHADA NORTE // SECTOR 1	9	1,00	0,73	2,25			1,64
							0,00
FACHADA NORTE // SECTOR 1	10	1,00	2,39	1,48			3,54
							0,00
FACHADA NORTE // SECTOR 1	11	1,00	2,23	1,48			3,30
							0,00
FACHADA NORTE // SECTOR 1	12	1,00	2,30	2,39			5,50
							0,00
FACHADA NORTE // SECTOR 1	13	1,00	1,38	2,39			3,30
		TOTAL ITEM					174,69

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA — RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

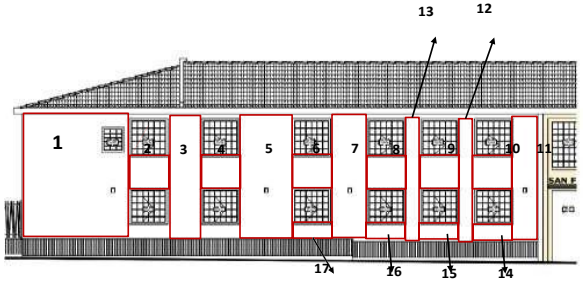
DIRECTOR DE INTERVENTORIA — RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÀ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	3
CAPITULO	11.1	PAÑETES SOBRE MUROS		
ITEM:	11.1.1	PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO, INCLUYE LAS ÁREAS DE REVESTIMIENTO A REFUERZOS (129P)	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO			TOTAL
VIENEN							174,69
FACHADA OCCIDENTE // SECTOR 1	1	1,0	5,2	6,2			32,47
		-1,0	0,9	1,2			-0,98
	2	1,0	2,0	1,6			3,12
	3	1,0	1,8	6,2			11,20
	4	1,0	2,0	1,6			3,15
	5	1,0	2,7	6,2			16,79
	6	1,0	2,0	1,6			3,15
	7	1,0	1,8	6,4			11,56
	8	1,0	2,0	1,6			3,15
	9	1,0	2,0	1,6			3,13
	10	1,0	2,0	1,6			3,15
	11	1,0	0,8	6,4			5,01
	12	1,0	0,7	6,4			4,62
	13	1,0	0,8	6,4			4,94
	14	1,0	2,0	0,7			1,33
	15	1,0	2,0	0,7			1,36
	16	1,0	2,0	0,7			1,35
	17	1,0	2,0	0,7			1,31
TOTAL ITEM							284,48

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.

CONSORCIO IS

Contrato de Obra No.

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE. UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES. DE LA CIUDAD DE BOGOTA. DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS	
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No. 4
CAPITULO	11.1	PAÑETES SOBRE MUROS	
ITEM:	11.1.1	PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO, INCLUYE LAS ÁREAS DE REVESTIMIENTO A REFUERZOS (129P)	UNIDAD M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO








LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO			TOTAL
VIENEN							**284,48**
FACHADA OCCIDENTE // SECTOR 1	1	1,0	2,5	9,4			23,12
		-1,0	2,4	1,8			-4,27
		-1,0	1,8	2,4			-4,27
		-1,0	1,8	2,4			-4,27
FACHADA OCCIDENTE // SECTOR 1	2	1,0	3,4	9,4			31,54
		-1,0	2,5	1,8			-4,50
		-1,0	2,5	1,8			-4,50
		-1,0	2,5	1,8			-4,48
FACHADA OCCIDENTE // SECTOR 1	3	1,0	0,6	6,4			3,85
FACHADA OCCIDENTE // SECTOR 1	4	1,0	2,7	6,4			17,27
FACHADA OCCIDENTE // SECTOR 1	5	1,0	1,7	6,4			10,98
FACHADA OCCIDENTE // SECTOR 1	6	1,0	2,0	0,7			1,37
FACHADA OCCIDENTE // SECTOR 1	7	1,0	2,0	0,7			1,39
FACHADA OCCIDENTE // SECTOR 1	8	1,0	1,6	1,98			3,23
FACHADA OCCIDENTE // SECTOR 1	9	1,00	1,99	1,63			3,24
PAÑETE DEBAJO FACHALETA							
FACHADA OCCIDENTE		1,0	9,98	1,32			13,17
		1,0	1,00	1,09			1,09
		1,0	11,95	1,09			13,03
		1,0	13,67	1,20			16,40
FACHADA NORTE		1,0	15,74	0,90			14,17
		1,0	1,12	1,45			1,62
		1,0	4,61	1,36			6,27
		1,0	16,37	1,30			21,28
		1,0	2,14	1,30			2,78
SECTOR 2							
MURO FOSO ACCESO COMUNIDAD PRIMER PISO		1,0	1,62	1,32			2,14
		1,0	1,45	1,32			1,91
		1,0	1,70	1,32			2,24
		1,0	1,68	1,32			2,22
SUBTOTAL FACHADA							443,99
		TOTAL ITEM					**563,50**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA | RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

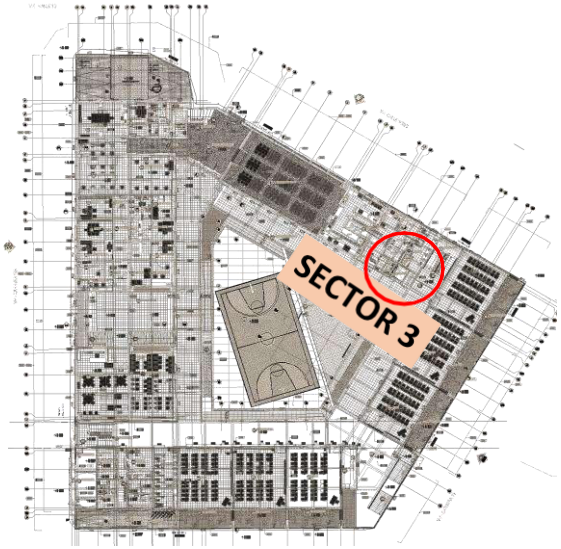
DIRECTOR DE INTERVENTORIA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA N	1
CAPITULO	11.1	PAÑETES SOBRE MUROS		
ITEM:	11.1.5	PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA INTERIORES SOBRE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE BLOQUE CERÁMICO MUROS CON SUPERFICIES SUPERIORES CON PINTURA SOBRE PAÑETE A LA VISTA EN ZONAS DE COCINA Y BAÑOS.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO





LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 3						
PARA MOCHETAS BAÑO C PRIMER PISO	2,0	1,10		0,67		1,47
TOTAL ITEM						1,47

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

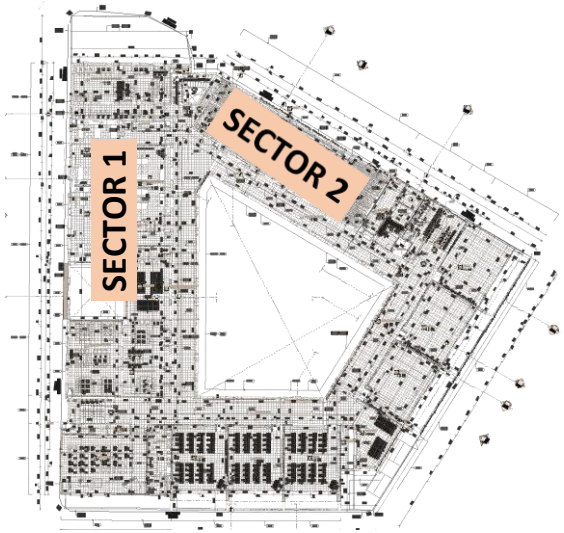
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No	1
CAPITULO	11.1	PAÑETES SOBRE MUROS		
ITEM:	11.1.9	DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISOS EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO.	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO



LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 2						
FACHADA NORTE						
DILATACIONES VERTICALES	4,0			2,12		8,48
	4,0			1,19		4,76
	1,0			5,71		5,71
	2,0			1,23		2,46
	4,0			5,03		20,12
	2,0			0,60		1,20
	15,0			3,03		45,45
	6,0			1,56		9,36
	2,0			0,87		1,74
	1,0			3,36		3,36
	2,0			3,68		7,36
	2,0			1,25		2,50
DILATACIONES HORIZONTALES	4,0	5,12				20,48
	2,0	0,96				1,92
	1,0	0,30				0,30
	8,0	0,35				2,80
	1,0	0,52				0,52
	1,0	0,80				0,80
	1,0	14,61				14,61
	2,0	1,60				3,20
	2,0	1,10				2,20
	2,0	2,00				4,00
	3,0	1,12				3,36
SECTOR 1						
FACHADA NORTE / PARQUEADERO						
TOTAL ITEM						166,69

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

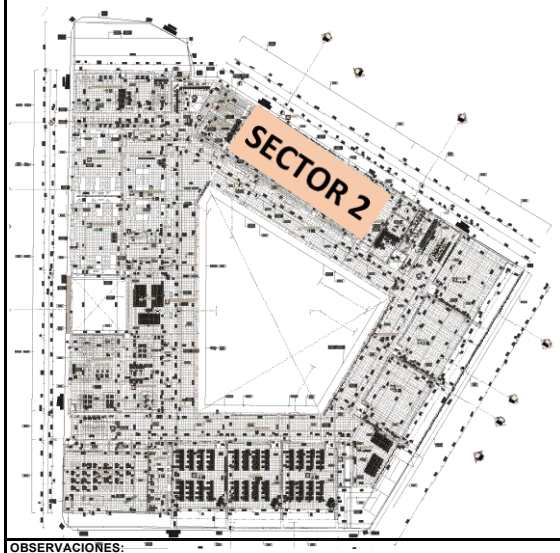
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No	2
CAPITULO	11.1	PAÑETES SOBRE MUROS		
ITEM:	11.1.9	DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISOS EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO.	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
VIENEN						**166,69**
DILATACIONES VERICALES	10,0			5,15		51,50
	3,0			2,27		6,81
	3,0			1,97		5,91
	2,0			15,72		31,44
	1,0			10,53		10,53
	7,0			1,90		13,30
SECTOR 1						
FACHADA OCCIDENTE / TRAMO 1						
DILATACIONES VERTICALES	6,0			5,23		31,38
	4,0			1,94		7,76
	6,0			2,07		12,42
	2,0			1,13		2,26
DILATACIONES HORIZONTALES	1,0	5,22				5,22
	1,0	1,80				1,80
	1,0	2,68				2,68
	2,0	13,67				27,34
TRAMO 2						
DILATACIONES VERTICALES	3,0			5,40		16,20
	6,0			2,61		15,66
	6,0			2,07		12,42
	2,0			1,94		3,88
DILATACIONES HORIZONTALES	2,0	11,98				23,96
	1,0	1,80				1,80
	1,0	0,76				0,76
	1,0	0,71				0,71
	1,0	0,78				0,78
	TOTAL ITEM					**453,21**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

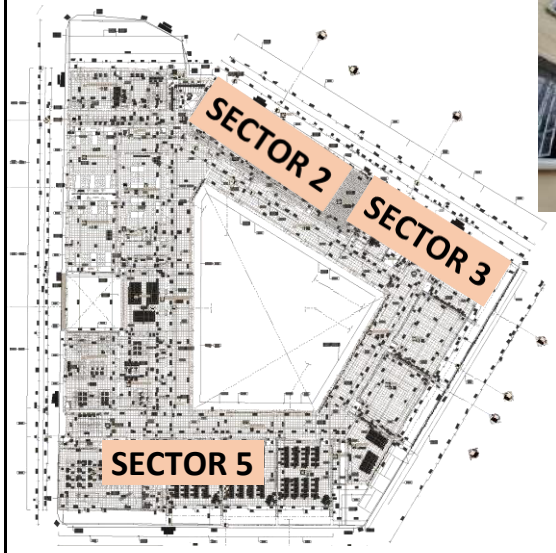
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No	3
CAPITULO	11.1	PAÑETES SOBRE MUROS		
ITEM:	11.1.9	DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISOS EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO.	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
VIENEN						**453,21**
TRAMO 3						
DILATACIONES VERTICALES	4,0			2,80		11,20
	4,0			3,95		15,80
DILATACIONES HORIZONTALES	2,0	9,19				18,38
TRAMO 4						
DILATACIONES VERTICALES	7,0			5,43		38,01
DILATACIONES HORIZONTALES	1,0	0,60				0,60
	1,0	2,67				2,67
	1,0	1,72				1,72
	2,0	8,90				17,80
	1,0	8,85				8,85
						568,24
		568,24*1,16%				**90,92**
		SUBTOTAL				**659,16**
SECTOR 5						
DILATACIONES EN LAS GUALDERAS DEL PUNTO FIJO	0,7	15,83				11,08
SECTOR 3						
DILATACIONES EN LAS GUALDERAS DEL PUNTO FIJO	0,7	15,86				11,10
SECTOR 5						
MURO EXTERNO PUNTO FIJO EJE 10 TERRAZA	0,7			2,95		2,07
SECTOR 3						
NIVEL TERRAZA EQUIPO Y PUNTO FIJO	0,7	2,90				2,03
	0,7	5,07				3,55
	0,7	5,57				3,90
	TOTAL ITEM					**692,89**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

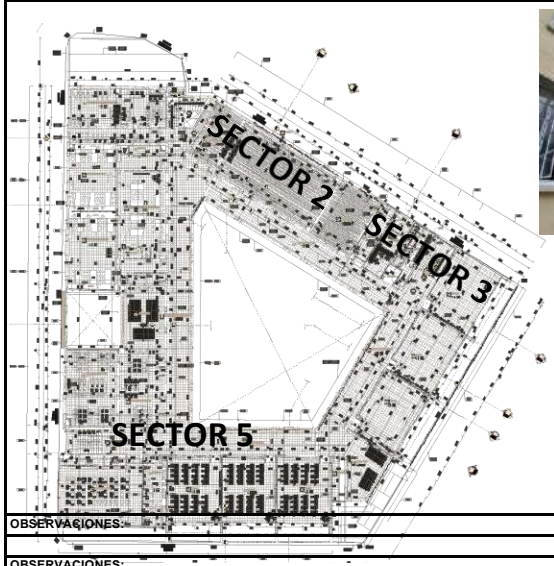
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No	4
CAPITULO	11.1	PAÑETES SOBRE MUROS		
ITEM:	11.1.9	DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISOS EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO.	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
VIENEN						692,89
	0,7			3,87		2,71
	0,7			4,05		2,84
	0,7			2,50		1,75
	TOTAL ITEM					700,18

OBSERVACIONES:

OBSERVACIONES:

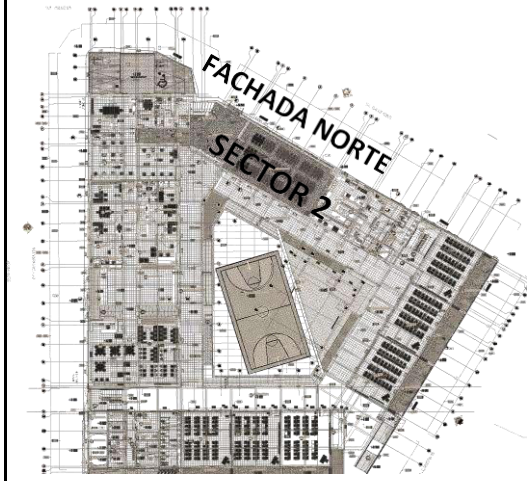
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136

CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	11.1	PAÑETES SOBRE MUROS		
ITEM:	11.1.10	DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	M2	TOTAL
SECTOR 2						
FACHADA NORTE / DILATACIONES CONTORNO ESCUDO ACCESO	19,0					19,00
TOTAL ITEM						19,00

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

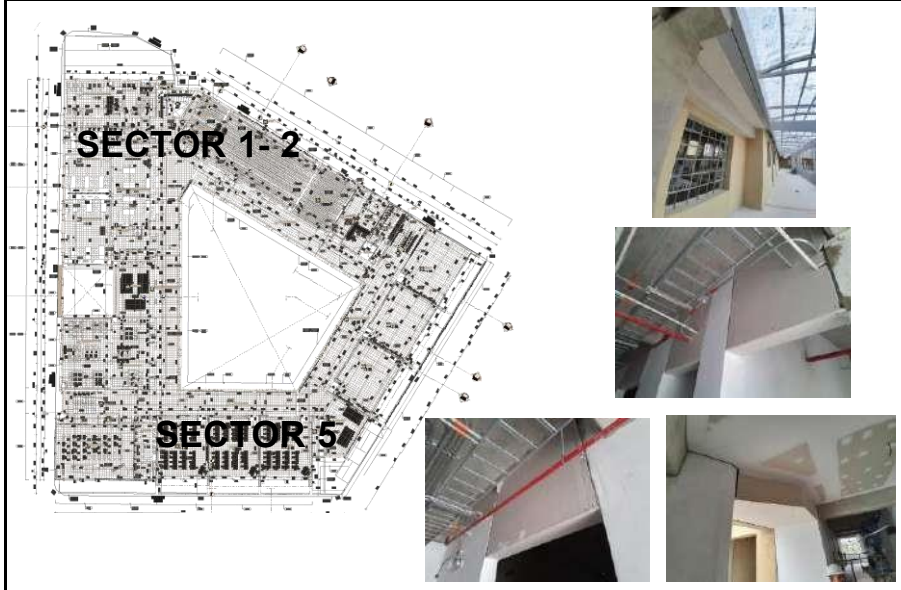
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	12,1	CIELORASOS		
ITEM:	12.1.1	SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE CIELORRASOS EN DRYWALL DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA PERFILES CAL 22 Y PLACA E: 9,5 MM, INCLUYE UNA CAPA DE PINTURA, SELLOS Y JUNTAS, PARA ZONAS DE DEPÓSITOS, CAMERINOS Y SERVICIOS (117P)	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO



LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES			ML	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 5						
SALON MUSICA / SEGUNDO PISO	1,0	5,63	1,75			9,85
SECTOR 1 Y 2						
ACCESO A CIRCULACIONES SEGUNDO PISO	1,0	2,05	0,50			1,03
	1,0	1,22	1,05			1,28
	1,0	1,07	0,62			0,66
	1,0	4,09	0,47			1,92
SECTOR 1						
DEPOSITO IDIOMAS / SEGUNDO PISO	1,0		0,40	2,75		1,10
	1,0		0,70	0,62		0,43
	1,0		1,00	0,70		0,70
SECTOR 2						
AULA MULTIPLE - COMEDOR	1,0	3,02		0,72		2,17
	1,0	2,23		0,72		1,61
	2,0	2,25		0,72		3,24
	1,0	2,28		0,72		1,64
SECTOR 5						
SERVICIOS PRIMER PISO						
ALMACEM	1,0		1,30	1,00		1,30
DEPOSITO	1,0		0,80	1,00		0,80
RECICLAJE	1,0		0,90	1,00		0,90
OFICINA	1,0		0,90	0,70		0,63
BAÑO	1,0		1,00	0,70		0,70
CUARTO CCTV	1,0		0,55	0,80		0,44
SISTEMAS	1,0		0,60	0,80		0,48
TOTAL ITEM						**30,89**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

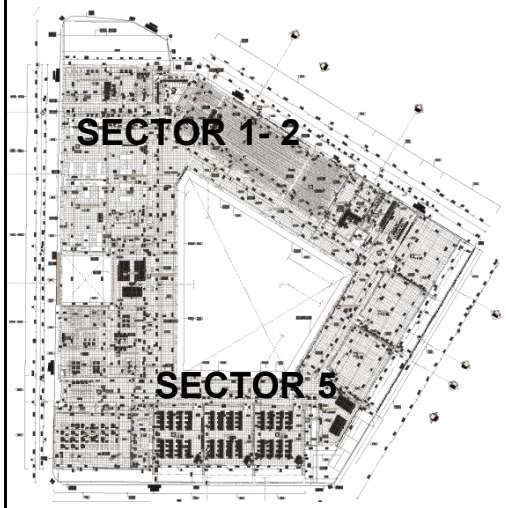
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No.

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	2
CAPITULO	12,1	CIELORASOS		
ITEM:	12.1.1	SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE CIELORRASOS EN DRYWALL DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA PERFILES CAL 22 Y PLACA E: 9,5 MM, INCLUYE UNA CAPA DE PINTURA, SELLOS Y JUNTAS, PARA ZONAS DE DEPÓSITOS, CAMERINOS Y SERVICIOS (117P)	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES			ML	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
VIENEN						30,89
SECTOR 2						
ACCESO A LA COMUNIDAD CONTINUO AL PUNTO FIJO / PRIMER PISO	1,0	3,50	0,85			2,98
TOTAL ITEM						33,86

OBSERVACIONES:

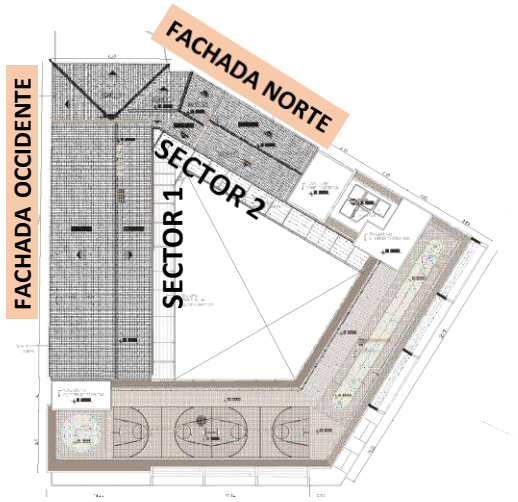
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	12,1	CIELORASOS		
ITEM:	12.1.3	REINTEGRACIÓN DEL ALERO PERIMETRAL EN MADERA TIPO ENTABLERADO, DESARROLLO: SOPORTADO EN ALISTADO DE MADERA BAJO TIRANTES, EN EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, (186P), SEGÚN DETALLES.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO



LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	ML	TOTAL
SECTOR 1 - SECTOR 2						
FACHADA OCCIDENTE / FACHADA NORTE: ALERO EN MADERA	1,0	10,30	0,50			5,15
TOTAL ITEM						5,15

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS			
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS		HOJA No.	1
CAPITULO	12,2	ORNAMENTOS			
ITEM:	12.2.1	REINTEGRACIÓN DE CORNISAS Y MOLDURAS SUPERIORES EN MORTEROS EN CAL Y ARENA CORRIDAS EN SITIO, A: 25 A 40 CMS, PREVIAMENTE DESMONTADAS O CON PERDIDAS PARCIALES (188P-190P)		UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO











LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	M2	TOTAL
SECTOR 2						
EN TECHO ACCESO COMUNIDAD/ PRIMER PISO	2,0	3,65				7,30
	2,0	6,97				13,94
TOTAL ITEM						21,24

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

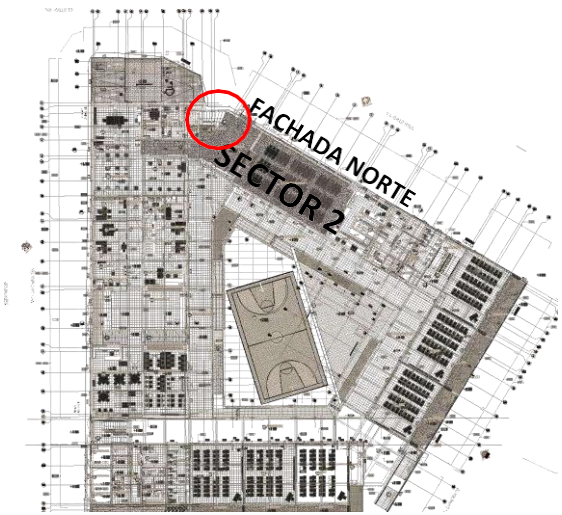
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	12,2	ORNAMENTOS		
ITEM:	12.2.2	CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CORNISAS EXISTENTES, MEDIANTE MÉTODOS MANUALES, RETIRO DE PINTURA, ARREGLO DE FILOS (200P)	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES			M2	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 2						
EN CONTORNO MURO ACCESO COMUNIDAD/ PRIMER PISO	2,0	3,85				7,70
	2,0	7,24				14,48
MURO ARCO ACCESOS / PRIMER PISO	2,0	7,85				15,70
TOTAL ITEM						37,88

OBSERVACIONES:

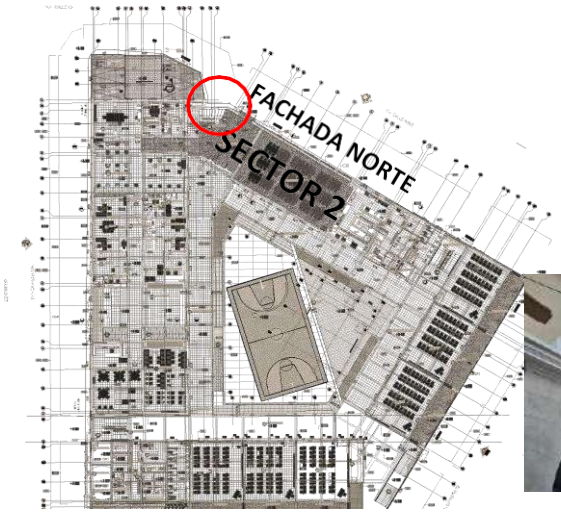
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	12,2	ORNAMENTOS		
ITEM:	12.2.3	CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE SUPERFICIES EN CEMENTO FUNDIDO ORNAMENTOS DE FACHADA (ESCUDOS Y PORTADA) (204P), SEGÚN PROCEDIMIENTO.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES			M2	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 2						
ESCUDO SUPERIOR EN LA FACHADA NORTE.	1,0				10,50	10,50
TOTAL ITEM						10,50

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

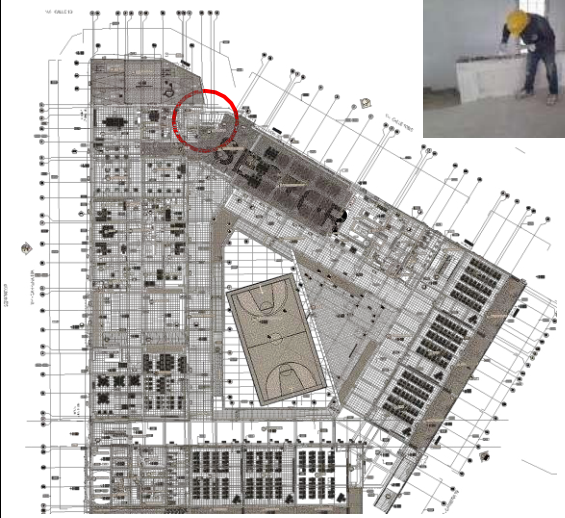
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No.

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	12,2	ORNAMENTOS		
ITEM:	12.2.5	CONSERVACIÓN DE BARANDAS Y MUROS DE ESCALERA ORIGINAL (206P)	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES			ML	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 2						
BARANDA PUNTO FIJO	1,0	4,33				4,33
	1,0	1,80				1,80
	1,0	2,50				2,50
	1,0	3,00				3,00
TOTAL ITEM						11,63

OBSERVACIONES:

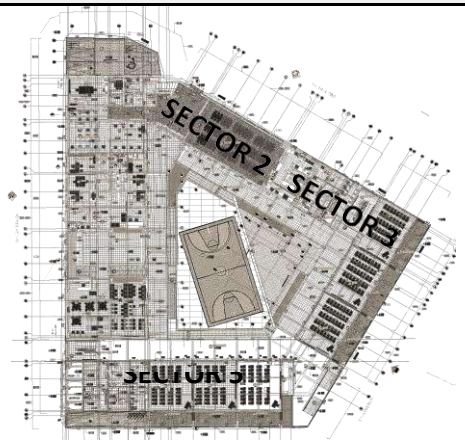
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS	
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No. 1
CAPITULO	13.1	ENCHAPES SOBRE MUROS y MESONES	
ITEM:	13.1.1	INTEGRACIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS ZONAS DE CONSERVACIÓN Y NUEVAS BAÑOS COCINAS Y SERVICIOS (141P), ALTURA 1,80 M, PISO	UNIDAD M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO			TOTAL
SECTOR 5 // TIENDA ESCOLAR // PISO 1		1,0	1,3	2,8			3,63
		1,0	3,0	1,1			3,18
		1,0	2,4	2,8			6,52
		1,0	1,9	2,8			5,31
SECTOR 3 // BAÑOS A // PISO 1		1,0	1,8	1,5			2,57
		1,0	1,8	5,8			10,19
		1,0	0,5	1,8			0,88
		1,0	0,7	1,7			1,14
		1,0	4,0	1,7			6,55
		1,0	0,3	0,9			0,27
		1,0	1,8	0,8			1,37
		1,0	0,8	0,7			0,56
		1,0	1,1	0,7			0,75
SECTOR 3 // BAÑOS C // PISO 2		1,0	1,5	1,8			2,68
		1,0	5,9	1,8			10,38
		1,0	1,0	1,0			1,01
		1,0	0,5	1,8			0,82
		1,0	0,7	1,7			1,14
		1,0	4,0	1,7			6,55
		1,0	0,2	0,9			0,22
		1,0	0,6	1,8			1,09
SECTOR 3 // DUCHA BAÑO C		1,0	2,8	1,8			4,90
		1,0	1,1	1,8			1,91
SECTOR 2 // COCINA // PISO 1	4	1,0	1,2	0,9			1,13
		0,7	1,5	1,0			1,05
		0,7	1,0	1,0			0,70
		0,7	1,0	1,0			0,70
		0,7	1,0	1,0			0,70
		0,7	1,5	1,0			1,07
		0,7	1,2	1,0			0,85
ACCESO COCINA DESDE COMEDOR		0,7	6,4	1,0			4,49
		0,7	1,6	1,0			1,09
		0,7	1,8	1,0			1,24
		1,0	4,0	0,8			3,18
		1,0	1,2	0,8			0,92
		1,0	2,1	1,1			2,37
		TOTAL ITEM					93,07

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.

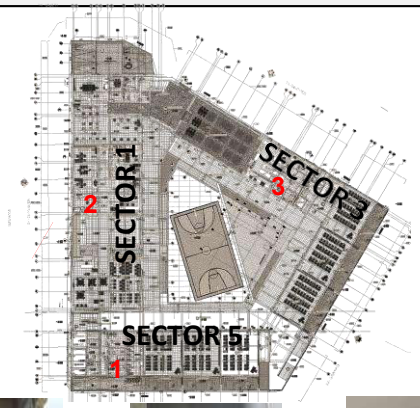
CONSORCIO IS

Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	2
CAPITULO	13.1	ENCHAPES SOBRE MUROS y MESONES		
ITEM:	13.1.1	INTEGRACIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS ZONAS DE CONSERVACIÓN Y NUEVAS BAÑOS COCINAS Y SERVICIOS (141P), ALTURA 1,80 M, PISO TECHO, DE 25*35 REF JAYA PLANA BLANCO CARA ÚNICA CORONA O SIMILAR	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO			TOTAL
VIENEN							93,07
SECTOR 5							
PRIMER PISO SERVICIOS / BASURAS	1	1,0	3,16	1,9			6,00
		1,0	3,16	1,6			4,99
		1,0	3,16	0,4			1,20
		1,0	0,73	0,2			0,13
		1,0	3,16	1,7			5,50
		1,0	3,16	0,7			2,31
		1,0	3,16	1,95			6,16
MENOS DESCUENTOS		-1,0	0,93	0,18			-0,17
		-2,0	1,0	0,8			-1,60
SECTOR 1							
PRIMER PISO / BAÑO PORTERIA	2	1,0	1,8	5,63			9,85
SECTOR 3	3	1,0	0,7	5,63			3,94
COCINA / LAVAOLLAS		1,0	0,8	0,9			0,78
TOTAL ITEM							132,17

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

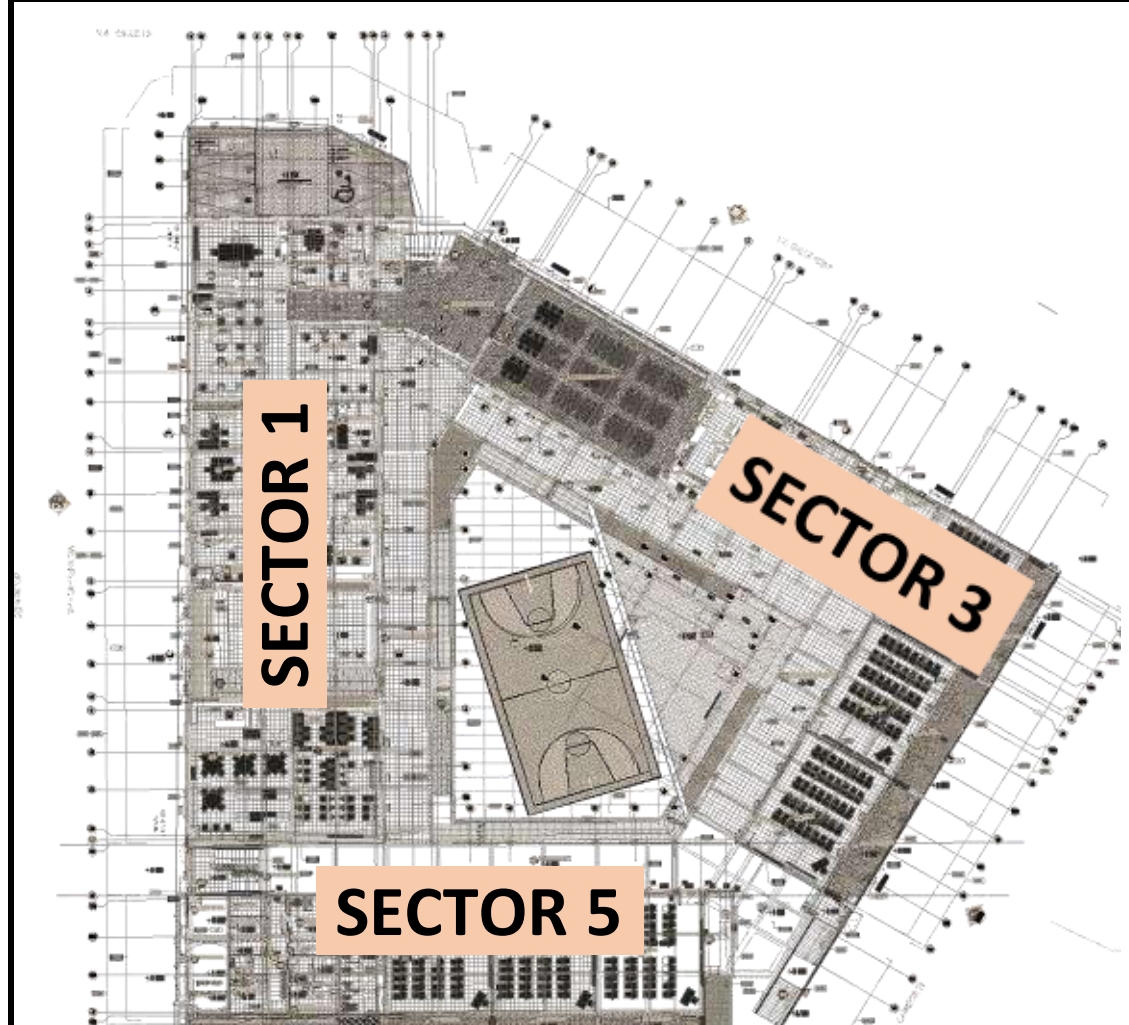
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	13	ENCHAPES -ACABADOS		
ITEM:	13.1.2	ENCHAPE EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y BAÑOS	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	M2	TOTAL
SECTOR 1						
SEGUNDO PISO / LABORATORIO FISICA						
MESON A	1,0	5,95	0,62			3,69
MESON B	1,0	6,54	0,62			4,05
SEGUNDO PISO / LABORATORIO QUIMICA	1,0	6,54	0,64			4,19
	1,0	6,52	0,63			4,11
DIBUJO TECNICO	1,0	2,18	0,58			1,26
SECTOR 3						
SEGUNDO PISO BAÑO C	1,0	4,01	0,52			2,09
PRIUMER PISO BAÑO A	1,0	3,98	0,53			2,11
						0,00
SECTOR 5						0,00
SEGUNDO PISO BAÑO B	1,0	6,08	0,53			3,22
PRIUMER PISO BAÑO D	1,0	6,04	0,54			3,26
						0,00
OBSERVACIONES:	TOTAL ITEM					27,98

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

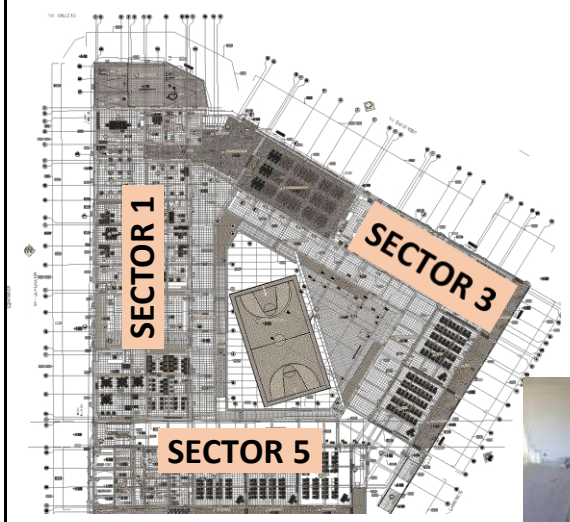
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	13	ENCHAPES -ACABADOS		
ITEM:	13.1.3	ENCHAPE SALPICADERO H. 30 CMS EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y BAÑOS.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO











LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES			M2	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 1						
SEGUNDO PISO / LABORATORIO FISICA	1,0	7,33				7,33
	1,0	7,83				7,83
SEGUNDO PISO / LABORATORIO QUIMICA	1,0	7,88				7,88
	1,0	7,92				7,92
DIBUJO TECNICO	1,0	2,76				2,76
TOTAL ITEM						33,72

OBSERVACIONES:

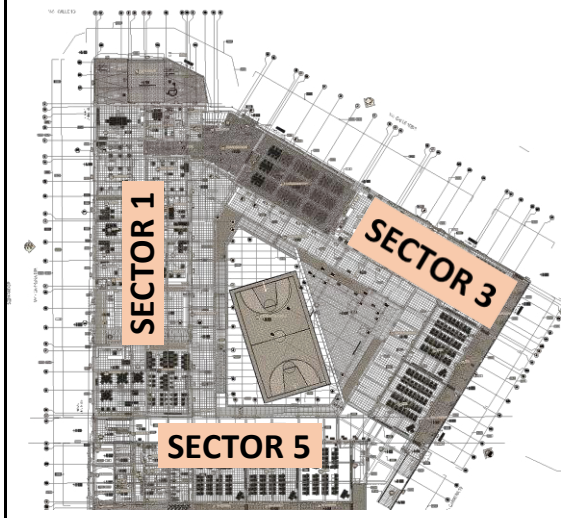
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	13	ENCHAPES -ACABADOS		
ITEM:	13.1.4	ENCHAPE BABERO H. 20 CMS EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y BAÑOS	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	M2	TOTAL
SECTOR 1						
SEGUNDO PISO / LABORATORIO FISICA	1,0	6,54				6,54
	1,0	5,95				5,95
SEGUNDO PISO / LABORATORIO QUIMICA	1,0	6,54				6,54
	1,0	6,52				6,52
DIBUJO TECNICO	1,0	2,76				2,76
SECTOR 3	1,0					
BAÑOS C / SEGUNDO PISO	1,0	4,38				4,38
BAÑOS A / PRIMER PISO	1,0	3,98				3,98
SECTOR 5						
BAÑOS D / SEGUNDO PISO	1,0	6,04				6,04
BAÑOS B / PRIMER PISO	1,0	6,08				6,08
TOTAL ITEM						48,79

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

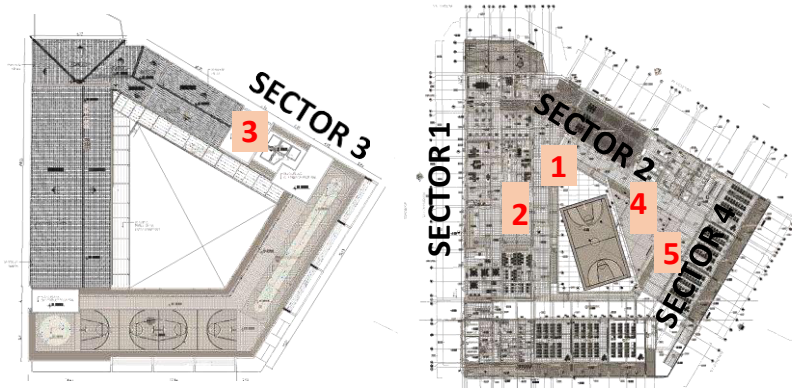
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	16.2	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS		
ITEM:	16.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO DE 0,03M (110P), ZONAS DE JARDINERAS Y PLACAS EXPUESTAS.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	M2	TOTAL
SECTOR 3						
PARA LA PLACA DE LA TRAMOYA 3	1,0	8,40	5,90			49,56
ENTRE SECTORES 1 Y 2						
PARA LA JARDINERA PATIO CENTRAL 1	1,0	2,32	1,35			3,13
	1,0	2,80	2,40			6,72
	1,0	3,30	1,85			6,11
SECTOR 1						
PARA JARDINERAS ACCESO AGORA 2	2,0	5,50	1,15			12,65
SECTOR 2						
PARA JARDINERA BANDERAS 4	1,0	1,30	1,20			1,56
	1,0	5,25	1,20			6,30
	1,0	2,78	0,43			1,20
	1,0	2,60	1,30			3,38
SECTOR 4						
PARA JARDINERA PATIO CENTRAL 5	1,0	9,30	1,10			10,23
	1,0	1,20	0,70			0,84
TOTAL ITEM						**101,67**

OBSERVACIONES:

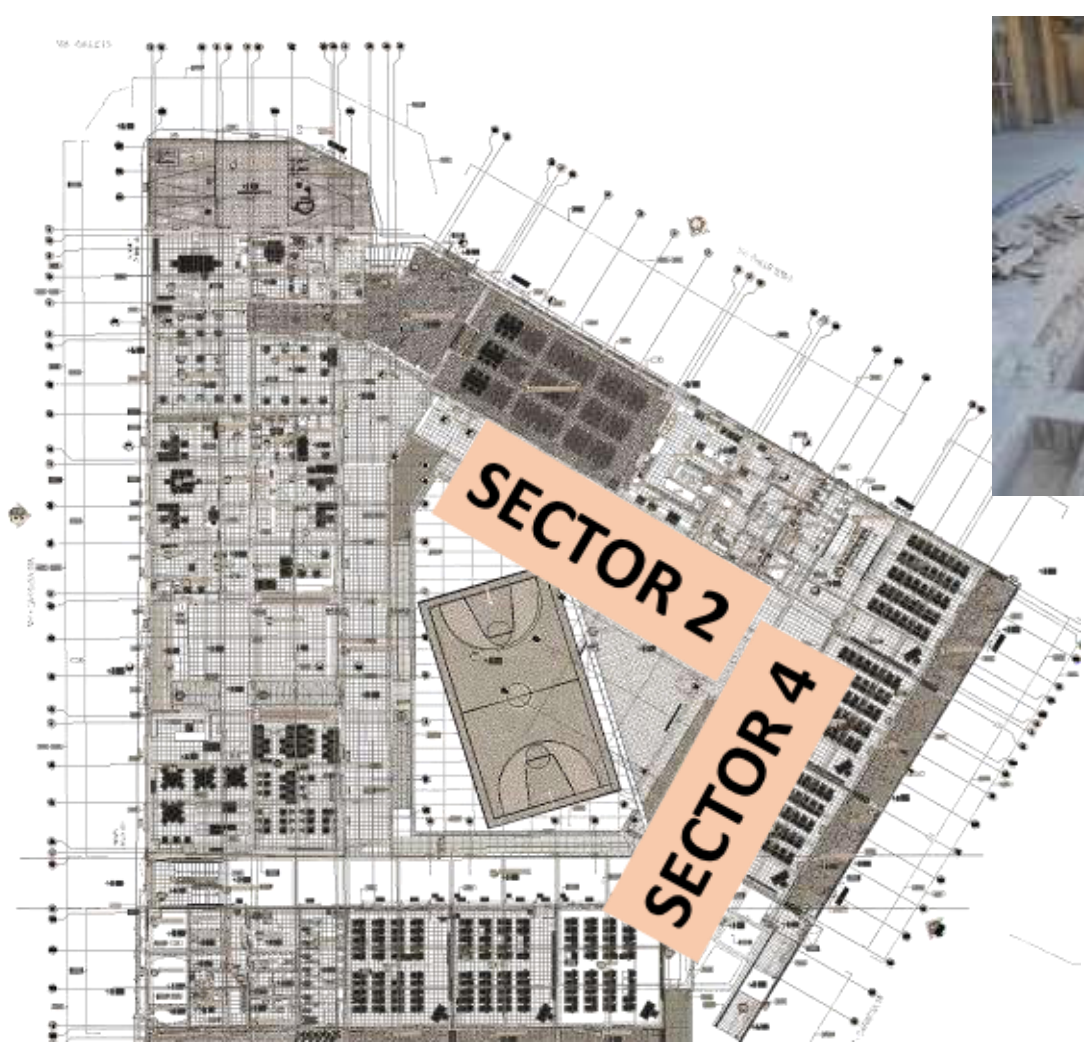
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	16.2	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS		
ITEM:	16.2.2	AFINADO EN MORTERO DE CEMENTO IMPERMEABILIZADO, E: 2 A 4 CMS, ZONA DE JARDINERAS, EXTERIORES Y NIVELACIONES DE PISOS, EN JARDINERAS,	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	M2	TOTAL
SECTOR 2						
PARA JARDINERA IMPERMEABILIZADA / BANDERAS	1,0	10,61	1,03			10,93
SECTOR 4						
PARA JARDINERA IMPERMEABILIZADA / CIRCULACION	1,0	9,20	0,80			7,36
SECTORES 4 Y 5						0,00
ALISTADO PARA JARDINERA EN FACHADAS OCCIENTAL Y SUR	1,0	6,95	1,13			7,85
	1,0	1,13	1,58			1,79
	1,0	13,23	1,54			20,37
	1,0	24,60	0,90			22,14
	1,0	30,00	1,00			30,00
	1,0	7,30	1,00			7,30
	1,0	6,00	0,85			5,10
TOTAL ITEM						112,84

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

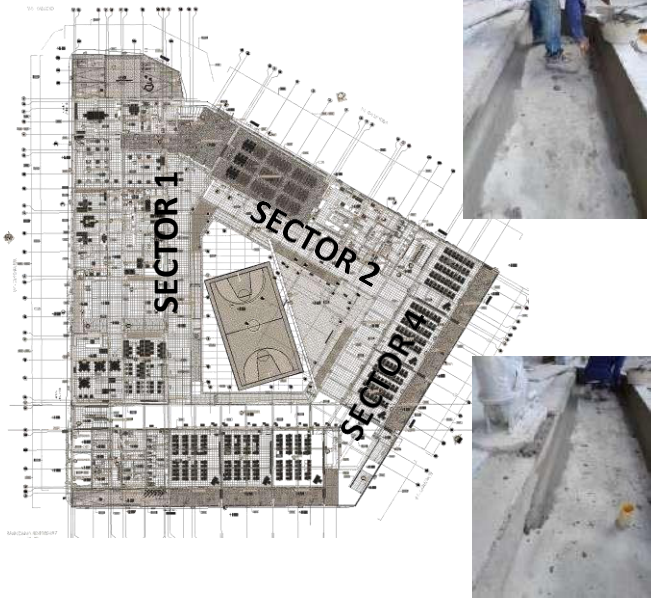
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	16.2	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS		
ITEM:	16.2.3	EJECUCIÓN DE MEDIA CAÑA EN MORTERO CEMENTO IMPERMEABILIZADO, E: 2 A 4 CMS,, CON PENDIENTE Y RADIO DE 7 A 15 CMS, ZONA DE JARDINERAS, EXTERIORES Y NIVELACIONES DE PISOS, EN JARDINERAS,	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO



LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	ML	TOTAL
SECTOR 2						
PARA JARDINERA PATIO CENTRAL / BANDERAS	1,0	22,50				22,50
SECTOR 4						
PARA JARDINERA PATIO CENTRAL / CIRCULACION	1,0	29,50				29,50
ENTRE SECTOR 1 Y 2						
PARA JARDINERA PATIO CENTRAL / CIRCULACION	1,0	18,57				18,57
SECTORES 4 Y 5						
PARA JARDINERA EN MURO ALTO Y BAJO HACIA EL VACIO.	2,0	21,60				43,20
	2,0	26,40				52,80
	1,0	1,20				1,20
SECTORES 4 Y 5						
PARA JARDINERA EN MURO ALTO Y BAJO HACIA FACHADA ORIENTE Y SUR	2,0	6,95				13,90
	1,0	2,71				2,71
	2,0	13,23				26,46
	2,0	24,60				49,20
	2,0	30,00				60,00
	2,0	7,30				14,60
	2,0	6,00				12,00
TOTAL ITEM						**346,64**

OBSERVACIONES:

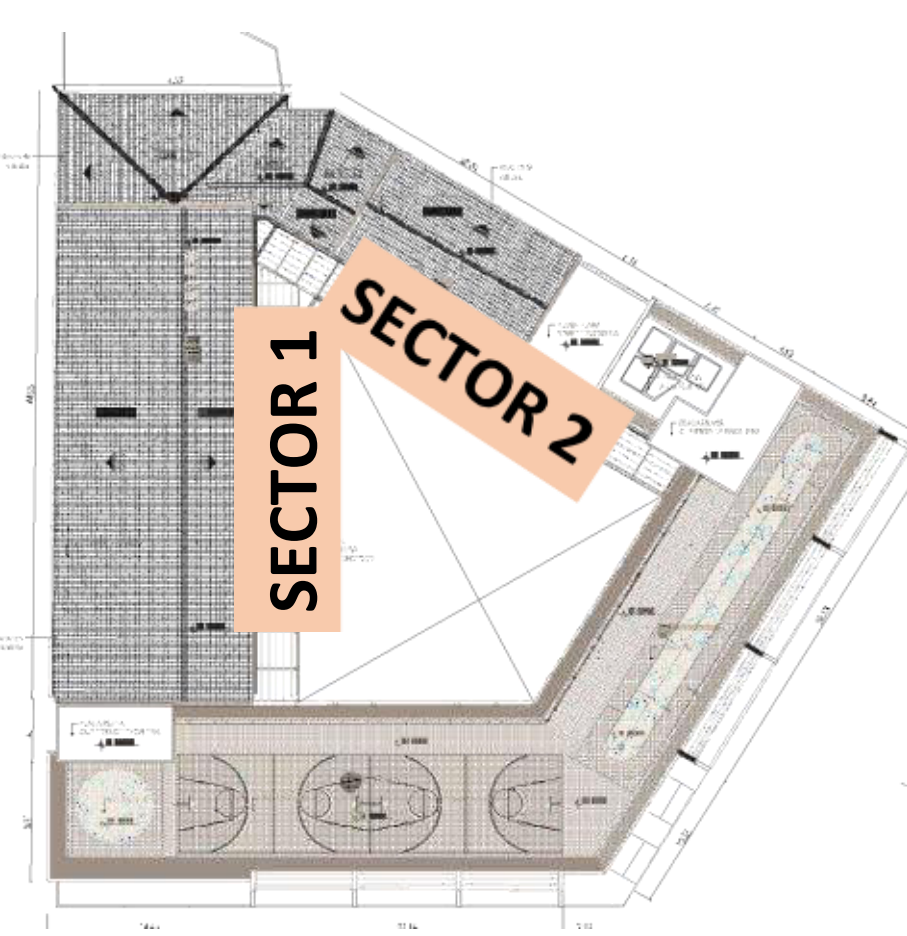
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	16.3	CUBIERTAS ACRILICAS		
ITEM:	16.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TRASLUCIDA EN POLICARBONATO LISO TRANSPARENTE (114P), SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA DE CORREDORES, INCLUYE SOPORTES DE APOYO, CONECTORES Y REMATES.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO



PLANTA DE CUBIERTAS







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	M2	TOTAL
SECTOR 1						
CUBIERTA EN POICARBONATO	1,0	32,65	3,40			111,01
SECTOR 2						
CUBIERTA EN POICARBONATO	1,0	34,95	3,19			111,49

OBSERVACIONES:

TOTAL ITEM **222,50**

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

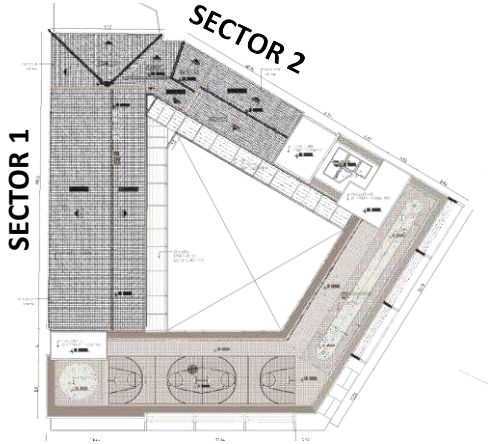
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	16.4	ACCESORIOS Y OTROS		
ITEM:	16.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES Y REMATES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, DESARROLLO 30 Y 50 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO



LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	ML	TOTAL
SECTOR 1						
CUBIERTA ENTRE 1 Y 5	1,0	9,75				9,75
	1,0	5,56				5,56
	1,0	9,75				9,75
SECTOR 1//CUBIERTA ENTRE 1 Y 5						
CUBIERTA / CULATA EJE 4	1,0	9,75				9,75
	1,0	5,56				5,56
	1,0	6,20				6,20
	1,0	8,85				8,85
SECTOR 2						
CUBIERTA / TRAPECIO	1,0	8,70				8,70
	1,0	5,30				5,30
	1,0	6,10				6,10
	1,0	3,90				3,90
	1,0	5,20				5,20
	1,0	5,20				5,20
	1,0	3,50				3,50
SECTOR 2						
CUBIERTA / CULATA TRAMOYA	1,0	5,20				5,20
	1,0	5,20				5,20
SECTORES 1 Y 2 TRAPECIO						

OBSERVACIONES:	TOTAL ITEM	103,72

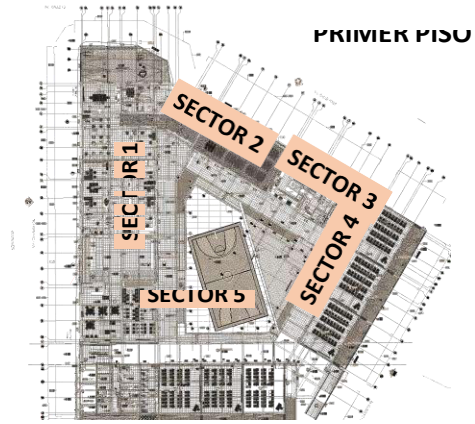
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	17.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA Y OTROS		
ITEM:	17.1.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS EN VINILO+ESTUCO 3 MANOS, (138A Y 139), COLOR BLANCO. PARA CIELO RASOS.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONE AREA				TOTAL
PISO 1							
BIBLIOTECA	1	1,0	64,2				64,2
PORTERIA	2	1,0	4,8				4,8
SALA DE PROFESORES	3	1,0	54,3				54,3
ZONAS ADMINISTRATIVAS		1,0	78,9				78,9
SECTOR 1 // JUNTAS	4	1,0	26,6				26,6
SECTOR 1 // CAFETERIA	5	1,0	15,2				15,2
		1,0	2,6				2,6
SECTOR 2 // SALON MULTIPLE - COMEDOR	6	1,0	90,0				90,0
		1,0	5,5				5,5
SECTOR 5 // TIENDA ESCOLAR	7	1,0	9,1				9,1
PISO 2							
DEPOSITO LABORATORIO FISICA	8	1,0	4,6				4,6
DEPOSITO LABORATORIO QUIMICA	9	1,0	6,2				6,2
DEPOSITO DIBUJO TECNICO	10	1,0	3,3				3,3
		1,0	1,1				1,1
HALL IDIOMAS	11	1,0	4,1				4,1
		1,0	5,6				5,6
		1,0	6,5				6,5
		1,0	6,1				6,1
IDIOMAS	12	1,0	1,4				1,4
		1,0	3,3				3,3
		1,0	4,9				4,9
		1,0	4,3				4,3
		1,0	8,2				8,2
		1,0	9,5				9,5
		1,0	13,9				13,9
DEPOSITO IDIOMAS	13	1,0	1,1				1,1
							0,0
ACCESO POLIVALENTE	14	1,0	30,7				30,7
CAMERINOS	15	1,0	2,6				2,6
		1,0	6,0				6,0
		1,0	6,4				6,4
EMISORA	16	1,0	9,1				9,1
PUNTO FIJO // SECTOR 1	17	1,0	35,0				35,0
		TOTAL ITEM					524,89

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

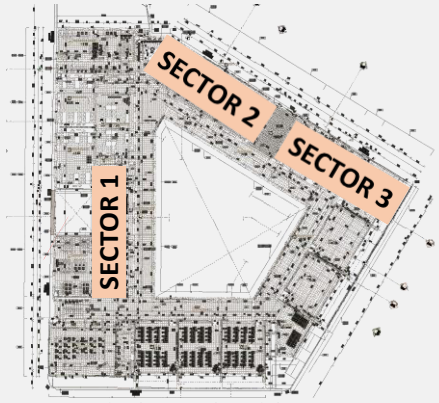
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS	
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No. 2
CAPITULO	17.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA Y OTROS	
ITEM:	17.1.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS EN VINILO+ESTUCO 3 MANOS, (138A Y 139), COLOR BLANCO. PARA CIELO RASOS	UNIDAD M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO



SEGUNDO PISO





LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES AREA				TOTAL
VIENEN							524,89
PISO 1							
SECTOR 3 // BAÑOS A	18	1,00	13,10				13,10
SECTOR 1 // ENFERMERIA	19	1,00	8,66				8,66
SECTOR 1 // BAÑO ENFERMERIA	20	1,00	1,83				1,83
SECTOR 1 // BAÑOS ADMINISTRATIVOS	21	1,00	7,08				7,08
SECTOR 1 // BAÑO PORTERIA	22	1,00	2,30				2,30
SECTOR 2 // COCINA	23	1,00	77,98				77,98
SECTOR 1 // JUNTAS	24	1,00	0,93				0,93
SECTOR 1 // BAÑOS 117	25	1,00	5,05				5,05
		1,00	2,22				2,22
		1,00	7,14				7,14
SECTOR 1 // HALL ACCESO COMUNIDAD // RF	26	1,00	20,00				20,00
BAÑO B // SECTOR 5	27	1,00	24,00				24,00
PISO 2							
SECTOR 3 // BAÑOS C	28	1,00	13,10				13,10
BAÑO D // SECTOR 5	29	1,00	24,00				24,00
DUCTO RF EN CIRCULACION OCCIDENTAL	30	1,0	73,3				73,26
		1,0	18,2				18,18
		1,0	1,1				1,08
		1,0	0,9				0,90
		1,0	3,6				3,60
SECTOR 1 // HALL ACCESO COMUNIDAD // RF	31	1,00	0,53				0,53
BAÑO B // SECTOR 5	32	1,0	0,7				0,72
SECTOR 2 // COCINA	33	1,0	2,9				2,88
BAÑO B // SECTOR 5	34	1,0	0,7				0,72
		TOTAL ITEM					834,15

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

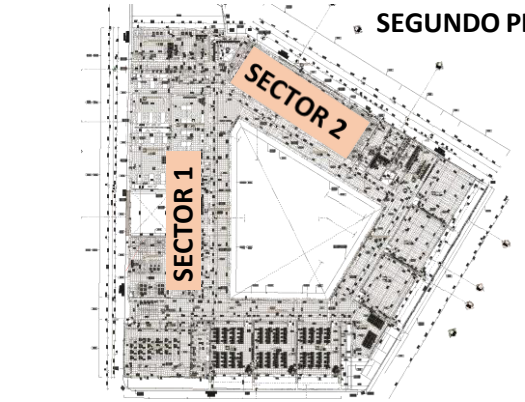
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	3
CAPITULO	17.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA Y OTROS		
ITEM:	17.1.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS EN VINILO+ESTUCO 3 MANOS, (138A Y 139), COLOR BLANCO.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES AREA				TOTAL
VIENEN							**834,15**
PINTURA SOBRE SUPERBOARD EN ZONAS A LA VISTA							
POLIVALENTE	35	1,00	155,27				155,27
SECTOR 1 / INFORMATICA - LAB FISICA	36	1,00	550,00				550,00
SECTOR 1							
ZONAS DE SECRETARIA, RECTORIA, JUNTAS, PAGADURIA, COORDINACIÓN, CAFETERIA / PRIMER PISO	1	1,00	4,64	3,50			16,24
		1,00	3,98	2,46			9,79
		1,00	0,50	1,05			0,53
		1,00	4,56	3,85			17,56
		1,00	1,68	3,85			6,47
		1,00	2,04	2,43			4,96
		1,00	3,21	2,04			6,55
		1,00	2,04	2,45			5,00
SECTOR 1 / PRIMER PISO /CAFETERIA	2	1,00	1,46	1,16			1,69
		1,00	0,76	0,86			0,65
SECTOR 1							
LABORATORIOS DE FISICA - QUIMICA // SECTOR 1 // PISO 2	1	1,0	2,26	14,55			32,88
		1,0	7,20	1,37			9,86
DIBUJO TECNICO // SECTOR 1 // PISO 2	2	2,0	1,36	2,50			6,80
		2,0	1,88	4,60			17,30
SECTOR 1							
SEGUNDO PISO/ DEPOSITO IDIOMAS		1,0	2,75	0,40			1,10
		1,0	0,62	0,70			0,43
		1,0	1,00	0,70			0,70
SECTOR 2							
SALON MULTIPLE - COMEDOR PRIMER PISO		1,00	3,02	0,72			2,17
		1,00	2,23	0,72			1,61
		2,00	2,25	0,72			3,24
		1,00	2,28	0,72			1,64
SECTOR 5							
SERVICIOS PRIMER PISO		1,00					
ALMACEN		1,00	1,30	1,00			1,30
DEPOSITO		1,00	0,80	1,00			0,80
RECICLAJE		1,00	0,90	1,00			0,90
OFICINA		1,00	0,90	0,70			0,63
BAÑO		1,00	0,70	1,00			0,70
		TOTAL ITEM					**1690,92**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	4
CAPITULO	17.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA Y OTROS		
ITEM:	17.1.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS EN VINILO+ESTUCO 3 MANOS, (138A Y 139), COLOR BLANCO.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
VIENEN							1.690,92
CUARTO CCTV		1,00		0,80	0,60		0,48
SISTEMAS		1,00		0,80	0,60		0,48
		TOTAL ITEM					1691,88

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

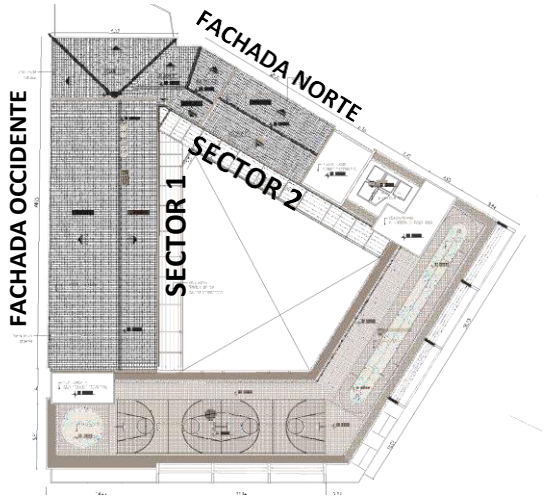
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	17	PINTURAS		
ITEM:	17.1.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS GENERAL DE CIELORRASOS (249P), EN VINILO SOBRE SUPERFICIES DE PAÑETES EXISTENTES	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO



LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES			ML	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 1						
PARA EL ALERO EN MADERA DE LA CUBIERTA EN LA FACHADA OCCIDENTE	1,0	45,00	0,75			33,75
SECTOR 2						
PARA EL ALERO EN MADERA DE LA CUBIERTA EN LA FACHADA NORTE	1,0	41,65	0,750			31,24
TOTAL ITEM						**64,99**

OBSERVACIONES:

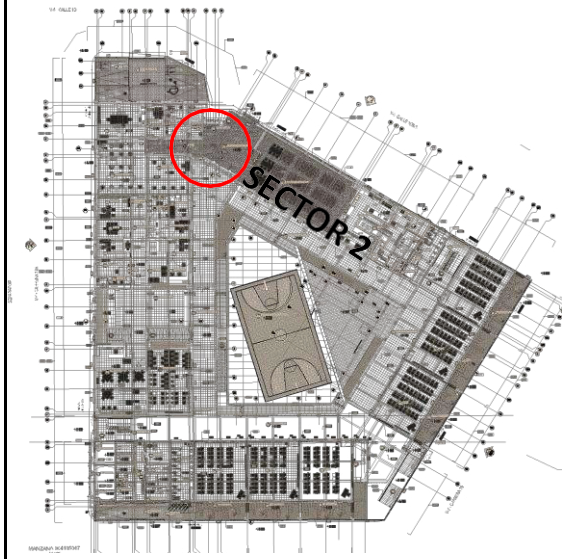
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	17	PINTURAS		
ITEM:	17.1.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS EN VINILO PARA DECORACIONES EN YESO (251)	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES			ML	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 2						
PARA LAS CORNIZAS DEL TECHO / ACCESO COMUNIDAD / PRIMER PISO	2,0	3,65				7,30
	2,0	6,97				13,94
TOTAL ITEM						**21,24**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	18,1	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	18.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO FLUXÓMETRO REF TAZA ADRIÁTICO ENTRADA POSTERIOR 751250001 CORONA O SIMILAR, CON SISTEMA DE PUSH DE EMPORTRAR ALTURA TAZA 43 CMS , CON VÁLVULA DE DESCARGA 0.78 A 1,10 DE ALTURA INCLUYE ACCESORIOS , Y GRIFERÍA, PARA BAÑOS DISCAPACIDAD,	UNIDAD	Un



LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[1] 117B BAÑO	1	1,00				1,00
SECTOR 5 PRIMER PISO						
[2] 144 BAÑOS B	1	1,00				1,00
SECTOR 5 SEGUNDO PISO						
[3] 224 BAÑOS D	1	1,00				1,00
TOTAL ITEM						**3,00**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	18,1	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	18.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TAZA Y TANQUE REF MONTECARLO HET 029161001 CORONA O SIMILAR, ALONGADO ONE PIECE, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA,, PARA BAÑOS ADMINISTRACIÓN, PROFESORES Y SERVICIOS	UNIDAD	Un



LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[1] 117D BAÑO	1	1,00				1,00
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[2] 117F BAÑO	1	1,00				1,00
SECTOR 3 PRIMER PISO						
[3] BAÑO MIX	1	1,00				1,00
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[4]113 SECRETARÍA	1	1,00				1,00
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[5]114 ENFERMERIA	1	1,00				1,00
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[6] CAFETERIA	1	1,00				1,00
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[7] PORTERIA	1	1,00				1,00
SECTOR 5 PRIMER PISO						
[8] 147A BAÑO	1	1,00				1,00
TOTAL ITEM						8,00

OBSERVACION

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA — RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA — RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	18,1	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	18.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL MEDIANO ENTRADA SUPERIOR CON GRIFERÍA TIPO PUSH ANTIVANDALICA REF O88621001 CORONA O SIMILAR , INCLUYE ACCESORIOS, SIFÓN BOTELLA EN ACERO Y GRIFERÍA PARA BAÑOS GENERALES.	UNIDAD	Un



LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[1] 117D BAÑO	1	1,00				1,00
SECTOR 3 PRIMER PISO						
[2] BAÑO MIX	1	1,00				1,00
SECTOR 3 PRIMER PISO						
[3] 125 BAÑOS A	1	2,00				2,00
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[4]147A BAÑO	1	1,00				1,00
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[5] 224 BAÑOS D	1	3,00				3,00
TOTAL ITEM						**8,00**

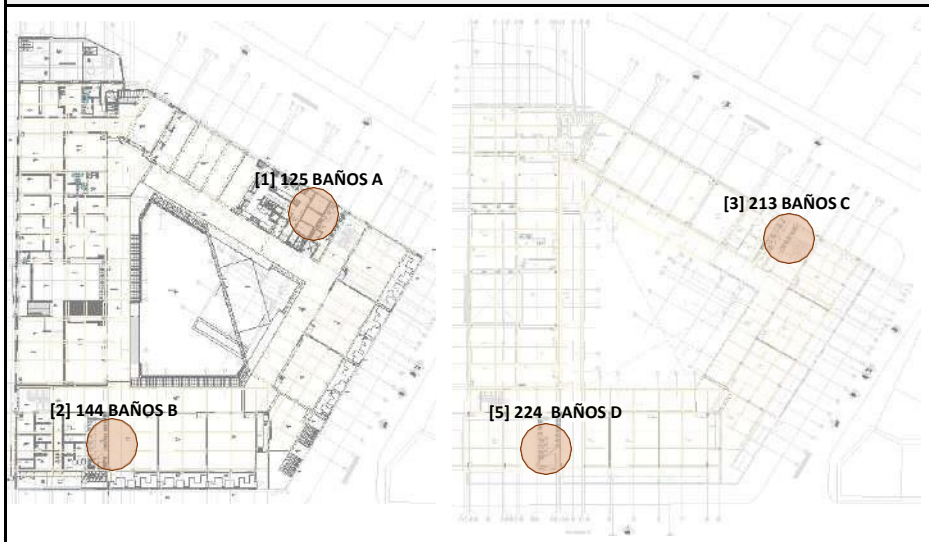
OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	18,1	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	18.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE SOBREPONER, REF 01301 CORONA O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	UNIDAD	un



LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 3 PRIMER PISO						
[1] 125 BAÑOS A	1	5,00				5,00
SECTOR 5 PRIMER PISO						
[2] 144 BAÑOS B	1	6,00				6,00
SECTOR 3 SEGUNDO PISO						
[3] 213 BAÑOS C	1	5,00				5,00
SECTOR 5 SEGUNDO PISO						
[4] 224 BAÑOS D	1	6,00				6,00
TOTAL ITEM						**22,00**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

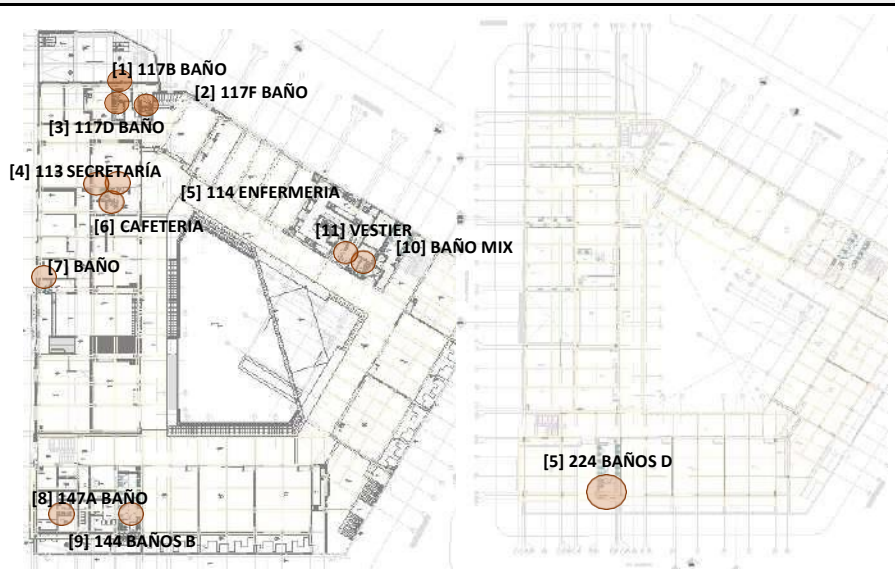
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	18,1	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	18.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS AQUAPRO BLANCO CON SEMIPEDESTAL CORONA O SIMILAR REF 801201001, PARA BAÑOS ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS Y PRIVADOS, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	UNIDAD	Un



LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[1] 117B BAÑO	1	1,00				1,00
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[2] 117F BAÑO	1	1,00				1,00
SECTOR 1 SEGUNDO PISO						
[3] 117D BAÑO	1	1,00				1,00
SECTOR 1 SEGUNDO PISO						
[4] 113 SECRETARÍA	1	1,00				1,00
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[5] 114 ENFERMERIA	1	1,00				1,00
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[6] CAFETERIA	1	1,00				1,00
SECTOR 1 SEGUNDO PISO						
[7] BAÑO	1	1,00				1,00
SECTOR 5 SEGUNDO PISO						
[8] 147A BAÑO	1	1,00				1,00
SECTOR 5 PRIMER PISO						
[9] 144 BAÑO B	1	1,00				1,00
SECTOR 3 PRIMER PISO						
[10] BAÑO MIX	1	1,00				1,00
SECTOR 3 PRIMER PISO						
[11] VESTIER	1	1,00				1,00
SECTOR 5 SEGUNDO PISO						
[12] 224 BAÑOS D	1	1,00				1,00
TOTAL ITEM						**12,00**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	18,1	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	18.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL TIPO PUSH MESA , CORONA O SIMILAR REF 947120001, INCLUYE ACCESORIOS.	UNIDAD	Un



LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 3 PRIMER PISO						
[1] 125 BAÑOS A	1	5,00				5,00
SECTOR 5 PRIMER PISO						
[2] 144 BAÑOS B	1	6,00				6,00
SECTOR 3 SEGUNDO PISO						
[3] 213 BAÑOS C	1	5,00				5,00
SECTOR 5 SEGUNDO PISO						
[4] 224 BAÑOS D	1	6,00				6,00
TOTAL ITEM						**22,00**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	18,1	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	18.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ANTI VANDÁLICA TIPO PUSH REF GRIVAL O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS.	UNIDAD	Un



LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[1] 114 ENFERMERIA	1	1,00				1,00
TOTAL ITEM						1,00

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	18,1	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	18.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ANTI VANDÁLICA TIPO PUSH REF GRIVAL O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS.	UNIDAD	Un



LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[1] 205 LABORATORIO FISICA	1	1,00				1,00
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[2] 204 LABORATORIO QUIMICA	1	1,00				1,00
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[3] 203 SALON ARTE/DIBUJO TECNICO	1	1,00				1,00
TOTAL ITEM						**3,00**

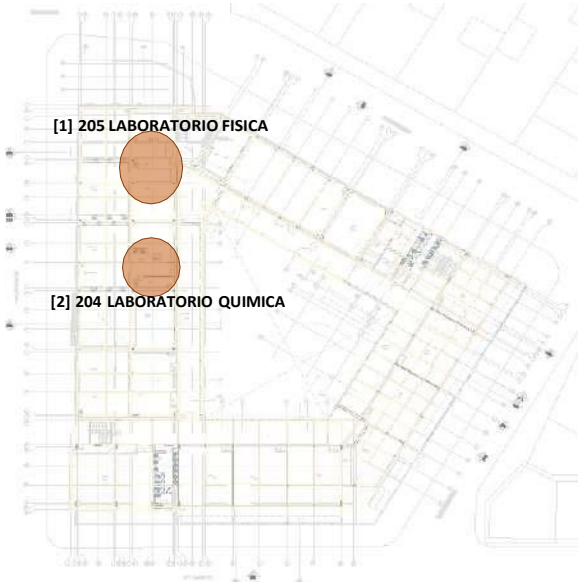
OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	18,1	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	18.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POCETA ACERO INOXIDABLE LABORATORIOS 45*30 PROFUNDIDAD 20 CMS, REF SOCODA O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	UNIDAD	Un



LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[1] 205 LABORATORIO FISICA	1	6,00				6,00
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[2] 204 LABORATORIO QUIMICA	1	8,00				8,00
TOTAL ITEM						14,00

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.

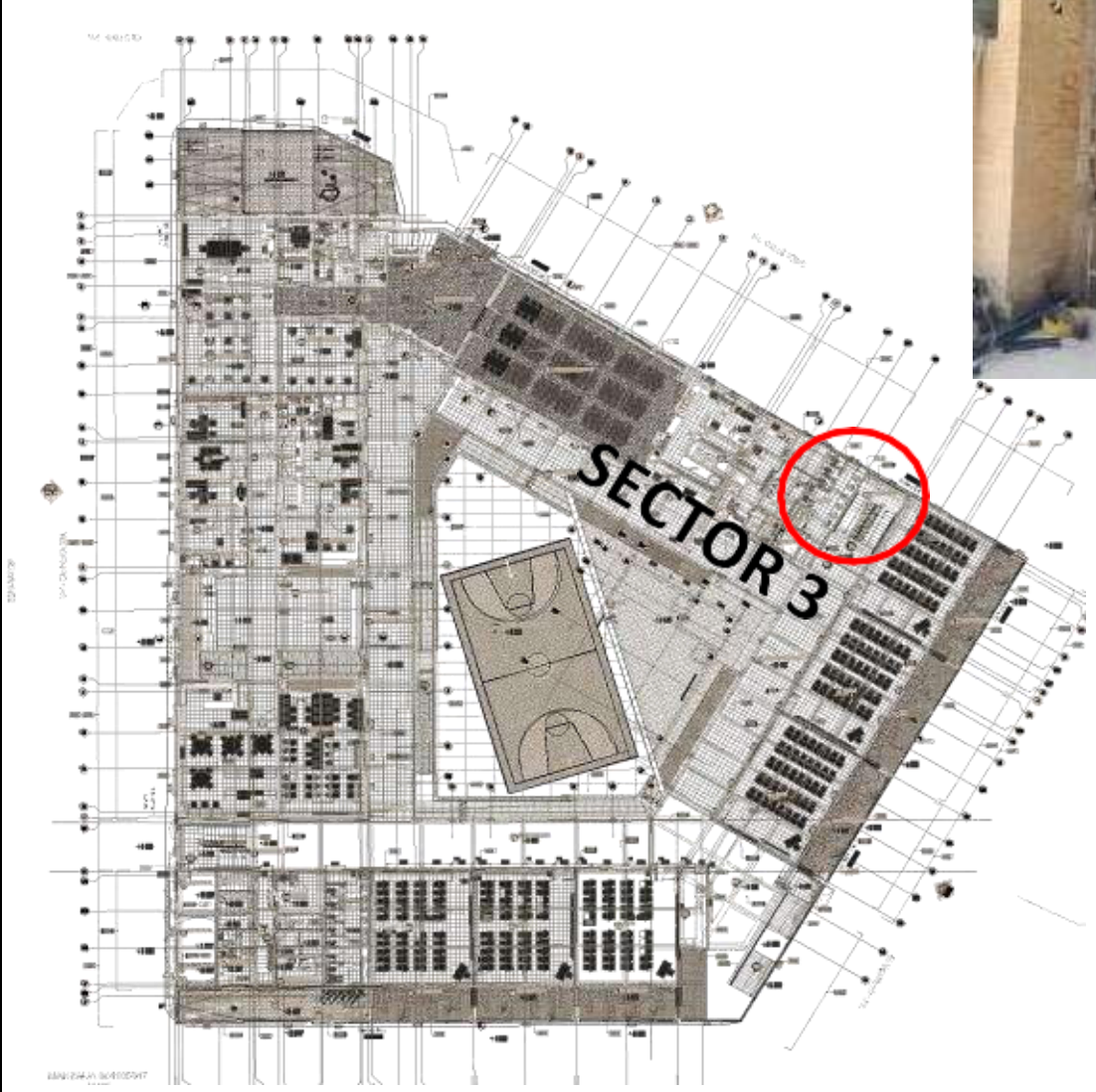
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.

CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	20	EQUIPOS Y DOTACIONES		
ITEM:	20.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATAFORMA 3 PARADAS - PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA CAPACIDAD 450 KG, EQUIPO NORMA NTC 5926-1 ACABADOS DE PANELES DE CABINA, TECHO Y PUERTAS DE HALL EN LAMINA CR Y PINTURA ELECTROSTÁTICA, CON CUARTO DE MÁQUINAS EN EL PRIMER NIVEL CON UNIDAD MOTRIZ HIDRÁULICO, ENTRADA A 180°, UNA PUERTA DE HALL POR CADA UNO DE LOS NIVELES, VEL 12 M/MIN,	UNIDAD	UND

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	M2	TOTAL
SECTOR 3						
PLATAFORMA 3 PARADAS	0,5					0,50
TOTAL ITEM						**0,50**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

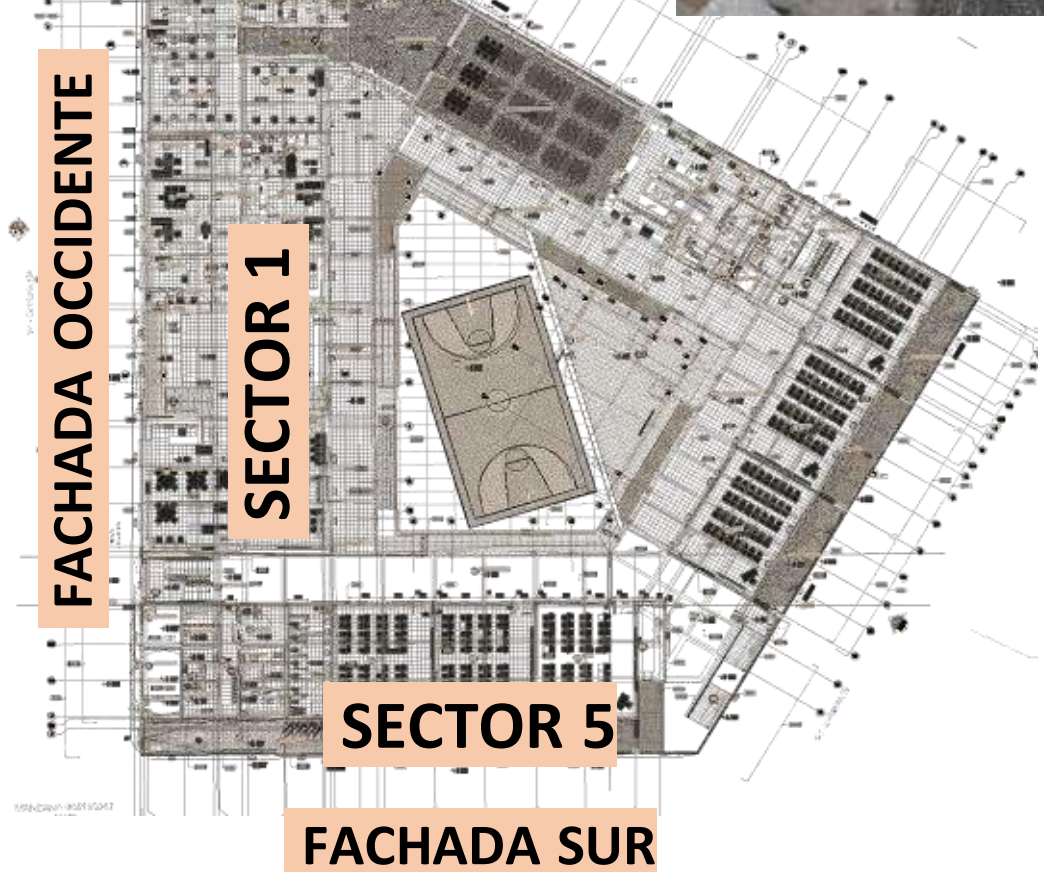
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	21.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y REEMPLAZOS		
ITEM:	21.1.2	CONCRETO FC: 24 MPA ANDENES EXTERIORES PARA RESTITUCIÓN DE EXCAVACIONES	UNIDAD	M3

PLANO O REGISTRO GRAFICO











LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	M2	TOTAL
SECTOR 1						
FACHADA NORTE/ PARA ANDEN FRENTE A PARQUEADERO Y CAJA AFORO MEDIDOR DE AGUA	1,0			0,12	11,66	1,40
SECTOR 5						
FACHADA SUR / FUNDIDA ANDEN MACHON EJE D.1	1,0	3,03	2,50	0,12		0,91
SECTOR 1						
PARA ANDEN EN FACHADA OCCIDENTE: DESDE AGORA HASTA CAJA ELECTRICA SUBESTACION	1,0	19,10	1,50	0,12		3,44
SECTOR 1						
PARA ANDEN ACCESO AGORA / FACHADA OCCIDENTE	1,0	8,30	3,94	0,12		3,92
SECTOR 1						
PARA PLACA ANDEN ACCESO A LA COMUNIDAD	1,0	7,30	5,20	0,12		4,56
TOTAL ITEM						14,23

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

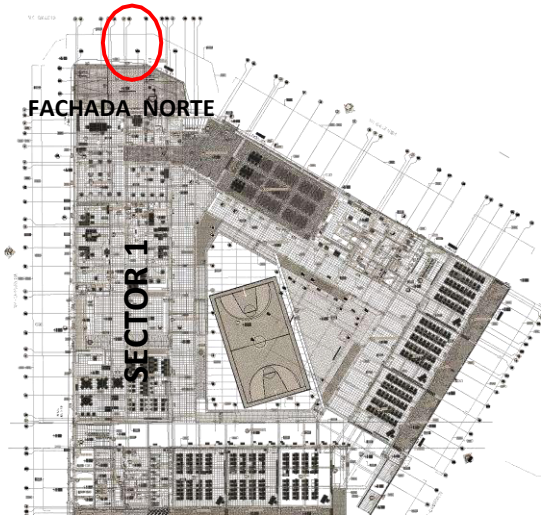
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	23.1	ACOMETIDA Y CONEXIONES		
ITEM:	23.1.8	Suministro e instalación Caja en mampostería para medidor totalizador	UNIDAD	UN

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES			M2	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 4 - 5						
FACHADA NORTE / CAJAS DE INSPECCION PARA MEDIDOR / ANDEN PARQUEADERO	1,0					1,00
TOTAL ITEM						1,00

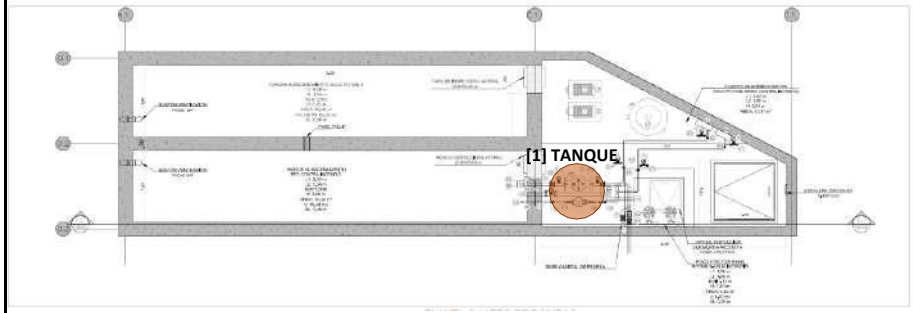
OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	23,4	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.4.1	Equipo de bombeo RCI pentair aurora single inline fire pump-serie 911 listada y certificada, para un punto de operación de Q=150 gpm, CDT=100 PSI y una potencia de 20 HP o similar, que cumpla las condiciones de diseño. adicionalmente se tiene una bomba jockey aurora pvm(x)2 series listada y certificada, para un punto de operación de Q=7.5 gpm, CDT=110 PSI y una potencia de 1.0 HP o similar, que cumpla las condiciones de diseño	UNIDAD	#N/A



LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[1] TANQUE	1					0,80
TOTAL ITEM						**0,80**

OBSERVACIONES:

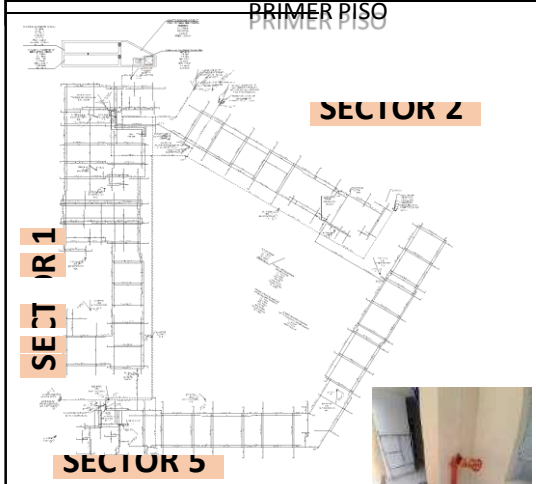
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.3	Suministro e instalación Tuberia Blazemaster 2 1/2", incluido accesorios y pintura	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO











LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 1 // JUNTAS // PISO 1	1,0	1,40				1,40
SECTOR 1 // CAFETERIA // PISO 1	1,0	4,40				4,40
SECTOR 1 // SALON DE PROFESORES // PISO 1	1,0	3,52				3,52
	1,0	6,66				6,66
CIRCULACIONES PRIMER PISO	1,0	2,62				2,62
	1,0	7,55				7,55
	1,0	2,62				2,62
	1,0	0,10				0,10
	1,0	5,45				5,45
						0,00
	1,0	1,60				1,60
	1,0	0,10				0,10
	1,0	1,60				1,60
	1,0	2,70				2,70
	1,0	0,10				0,10
	1,0	1,23				1,23
	1,0	30,00				30,00
SECTOR 2						
ACCESO A LA COMUNIDAD / PRIMER PISO	1,0	6,95				6,95
	1,0	2,1				2,10
	1,0	1,10				1,10
ENTRE SECTORES 1 Y 2						0,00
CIRCULACION SEGUNDO PISO	1,0	1,50				1,50
	TOTAL ITEM					**83,30**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

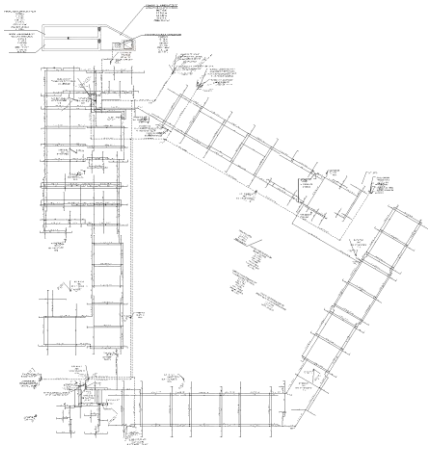
EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No. 1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO	
ITEM:	23.17.4	Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 6", incluido accesorios, soportes, coupling y pintura	UNIDAD: ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO

PRIMER PISO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 2						0,00
ACCESO COMUNIDAD	1,0		12,00			12,00
PAGADO EN EL CORTR 18	-1,0		10,50			-10,50
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	TOTAL ITEM					1,50

OBSERVACIONES:

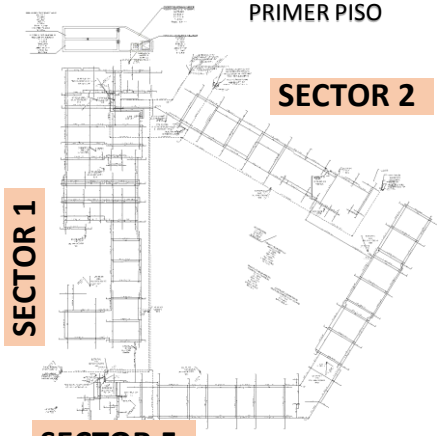
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No. 1
CAPITULO	23.17	Suministro e instalación Regulador primera etapa (media presion)	
ITEM:	23.17.5	Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 4", incluido accesorios, soportes, coupling y pintura	UNIDAD ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO











LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
Corredor Norte Piso 1 SECTOR 2						
Corredor occidental-sur piso 1 Y PUNTOS FIJOS						
	1,0	1,20				1,20
	1,0	0,20				0,20
	1,0	0,70				0,70
	1,0	3,76				3,76
	1,0	0,15				0,15
	1,0	3,50				3,50
	1,0	0,15				0,15
	1,0	0,10				0,10
	1,0	3,10				3,10
	1,0	1,70				1,70
	1,0	2,70				2,70
	1,0	10,65				10,65
	1,0	3,50				3,50
	1,0	0,35				0,35
	1,0	30,00				30,00
	1,0	2,65				2,65
	1,0	30,00				30,00
	1,0	5,30				5,30
	1,0	0,80				0,80
	1,0	2,10				2,10
	1,0	2,28				2,28
	1,0	0,15				0,15
	1,0	3,39				3,39
PAGADO EN EL CORTE 18	-1,0	93,66				-93,66
SECTOR 3 / PUNTO FIJO ENTRE 2 Y 3 PISO	1,0	4,95				4,95
	1,0	5,70				5,70
TOTAL ITEM						**25,42**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

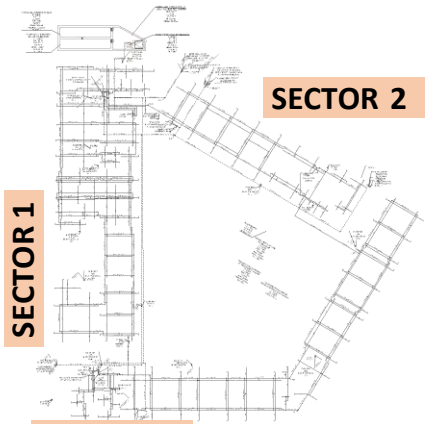
EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.6	Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 2.1/2", incluido accesorios, soportes, coupling, strap y pintura	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO

PRIMER PISO











LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO				TOTAL
PISO 1 // BAÑOS B	1,00	7,37				7,37
	1,00	5,90				5,90
	1,00	1,90				1,90
	1,00	1,20				1,20
	1,00	2,75				2,75
BAJANTE DUCTO	1,00	3,46				3,46
						0,00
PISO 1 // BAÑOS D	1,00	7,37				7,37
	1,00	5,90				5,90
	1,00	1,90				1,90
	1,00	1,20				1,20
	1,00	2,75				2,75
PISO 2 // SALON DE MUSICA	1,00	5,40				5,40
	1,00	7,77				7,77
	1,00	7,83				7,83
	1,00	9,10				9,10
						0,00
SECTOR 5 // PISO 2 // AULA 12	1,00	6,20				6,20
	1,00	1,75				1,75
						0,00
CIRCULACIONES PISO 1	1,00	0,55				0,55
	1,00	0,90				0,90
	1,00	30,00				30,00
	1,00	7,00				7,00
	1,00	0,80				0,80
	1,00	1,45				1,45
	1,00	0,35				0,35
SECTOR 5 // PISO 1 // SERVICIOS	1,0	3,70				3,70
DESCUENTO CORTE 18	-1,00	116,00				-116,00
	TOTAL ITEM					8,50

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

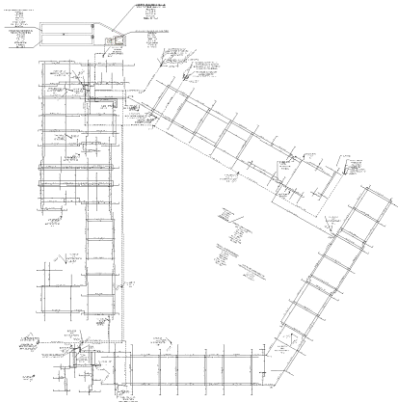
EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÀ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No. 1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO	
ITEM:	23.17.7	Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 2", incluido accesorios, soportes, coupling strap y pintura	UNIDAD ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO

PRIMER PISO











LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 1 // JUNTAS // PISO 1	1,0	1,40				1,40
	1,0	1,05				1,05
VERTICALES	1,0	0,60				0,60
SECTOR 1 // CAFETERIA // PISO 1	1,0	2,70				2,70
VERTICALES	1,0	0,45				0,45
SECTOR 1 // ESP 117 // PISO 1	1,0	3,00				3,00
SECTOR 1 // SALA DE PROFESORES // PISO 1	1,0	7,50				7,50
	1,0	4,65				4,65
	1,0	7,70				7,70
VERTICALES	1,0	0,15				0,15
	1,0	0,10				0,10
SECTOR 1 // PISO 1 // RECTORIA - PAGADURIA	1,0	10,15				10,15
	1,0	6,25				6,25
VERTICALES	1,0	0,25				0,25
SECTOR 1 // PISO 1 // COORDINACIÓN	1,0	6,26				6,26
SECTOR 2 // PISO 1 // COCINA	1,0	6,30				6,30
	1,0	6,30				6,30
	1,0	5,35				5,35
	1,0	6,70				6,70
						0,00
AULA 1	2,0	8,25				16,50
	1,0	5,00				5,00
AULA 2	2,0	9,30				18,60
	1,0	1,20				1,20
AULA 3	2,0	9,27				18,54
	TOTAL ITEM					**136,70**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA | **RESIDENTE DE OBRA**

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA | **RESIDENTE DE INTERVENTORIA**

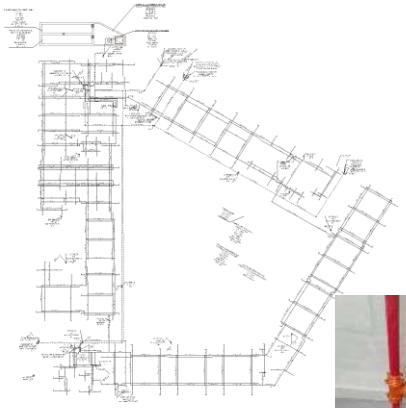
EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	2
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.7	Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 2", incluido accesorios, soportes, coupling strap y pintura	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO

PRIMER PISO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
VIENEN						**136,70**
						0,00
BIENESTAR 1	1,0	5,40				5,40
	1,0	1,30				1,30
	1,0	1,75				1,75
	1,0	1,76				1,76
	1,0	5,30				5,30
	1,0	0,70				0,70
	1,0	0,95				0,95
	1,0	2,62				2,62
						0,00
SECTOR 5 // AULA 4	1,0	7,39				7,39
	1,0	10,05				10,05
SECTOR 5 // AULA 5	1,0	7,30				7,30
	1,0	7,30				7,30
SECTOR 5 // AULA 6	1,0	7,35				7,35
	1,0	7,35				7,35
						0,00
SECTOR 1 // PISO 1 // BIBLIOTECA	1,0	4,16				4,16
SECTOR 1 // PISO 1 // TECNOLOGIA	1,0	6,30				6,30
						0,00
SECTOR 5 // PISO 1 // CUARTOS TECNICOS	1,0	2,65				2,65
	1,0	1,00				1,00
	1,0	1,60				1,60
						0,00
TOTAL ITEM						**218,93**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA | **RESIDENTE DE OBRA**

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA | **RESIDENTE DE INTERVENTORIA**

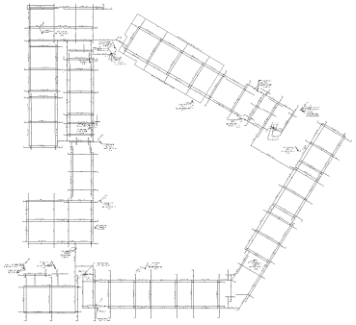
EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	3
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.7	Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 2", incluido accesorios, soportes, coupling strap y pintura	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO

SEGUNDO PISO





LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO				TOTAL
VIENEN						**218,93**
						0,00
SECTOR 1 // PISO 2 // CENTRO DE IDIOMAS	1,0	10,05				10,05
	1,0	11,55				1,30
	1,0	4,80				4,80
SECTOR 1 // PISO 2 // HALL 4	1,0	3,94				3,94
						0,00
SECTOR 1 // PISO 2 // LABORATORIO FISICA Y DEPOSITO	1,0	0,55				0,55
	1,0	1,42				1,42
	1,0	1,42				1,42
	1,0	1,42				1,42
	2,0	3,63				7,26
	2,0	9,25				18,50
						0,00
SECTOR 1 // PISO 2 // DIBUJO TECNICO	2,0	11,49				22,98
SECTOR 1 // PISO 2 // LABORATORIO QUIMICA Y DEPOSITO	1,0	10,67				10,67
	1,0	10,67				10,67
	1,0	3,28				3,28
	1,0	3,28				3,28
						0,00
SECTOR 1 // PISO 2 // BIENESTAR 2	2,0	9,22				18,44
						0,00
SECTOR 1 // PISO 2 // INFORMATICA 1 Y 2	2,0	9,35				18,70
	2,0	7,50				15,00
	1,0	1,40				1,40
	1,0	0,80				0,80
TOTAL ITEM						**374,81**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	4
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.7	Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 2", incluido accesorios, soportes, coupling strap y pintura	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO



LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO			UNIDAD	TOTAL
VIENEN						374,81
						0,00
						0,00
SECTOR 2 // PISO 2 // POLIVALENTE	2,0	15,00				30,00
	1,0	5,90				5,90
						0,00
SECTOR 2 // PISO 2 // ESCENARIO	1,0	1,12				1,12
	1,0	1,12				1,12
	1,0	5,62				5,62
	1,0	5,62				5,62
	1,0	1,95				1,95
	1,0	1,95				1,95
						0,00
SECTOR 3 // PISO 2 // CAMERINOS	1,0	2,35				2,35
	1,0	2,35				2,35
	1,0	2,90				2,90
	1,0	7,35				7,35
SECTOR 3 // PISO 2 // EMISORA	1,0	1,70				1,70
						0,00
SECTOR 4 // PISO 2 // AULA 7	2,0	7,05				14,10
SECTOR 4 // PISO 2 // AULA 8	2,0	9,32				18,64
SECTOR 4 // PISO 2 // AULA 9	2,0	9,23				18,46
SECTOR 5 // PISO 2 // AULA 10	1,0	16,54				16,54
SECTOR 5 // PISO 2 // AULA 11	2,0	7,30				14,60
SECTOR 5 // PISO 2 // AULA 12	2,0	5,55				11,10
BIENESTAR	1,0	5,40				5,40
	1,0	1,30				1,30
	1,0	1,75				1,75
	1,0	1,76				1,76
	1,0	5,30				5,30
	1,0	0,70				0,70
	1,0	0,95				0,95
	1,0	2,62				2,62
	TOTAL ITEM					557,96

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

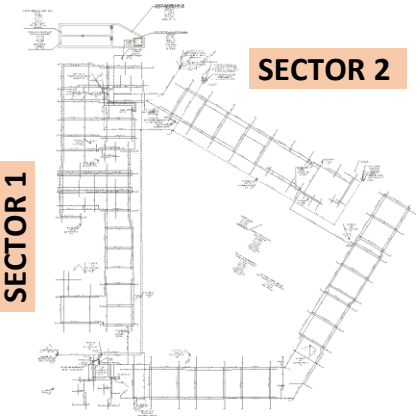
EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	5
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.7	Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 2", incluido accesorios, soportes, coupling strap y pintura	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO

SEGUNDO PISO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO				TOTAL
vienen						557,96
						0,00
CIRCULACIONES PISO 1	1,0	1,65				1,65
	1,0	35,35				35,35
	1,0	0,35				0,35
	1,0	1,40				1,40
	1,0	0,20				0,20
	1,0	2,10				2,10
	1,0	2,20				2,20
CIRCULACION NORTE // PISO 2	1,0	8,50				8,50
CIRCULACION SUR // PISO 2						
TOTAL PAGADO CORTE 18	-1,0	629,97				-629,97
TOTAL ITEM						-20,26

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

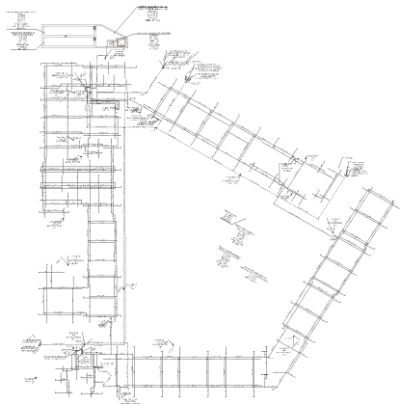
EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.8	Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 1.1/2", incluido accesorios, soportes, coupling, strap y pintura	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO

PRIMER PISO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
						0,00
						0,00
SECTOR 1 // PISO 1 // JUNTAS Y COORDINACIÓN	1,0	5,32				5,32
	1,0	5,32				5,32
	1,0	1,02				1,02
	1,0	1,02				1,02
	1,0	4,47				4,47
	1,0	4,47				4,47
						0,00
SECTOR 3 // PISO 2 // CAMERINOS	1,0	5,75				5,75
	1,0	0,90				0,90
						0,00
CIRCULACION OCCIDENTAL // PISO 1	2,0	2,15				4,30
	2,0	0,20				0,40
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL ITEM						**32,97**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

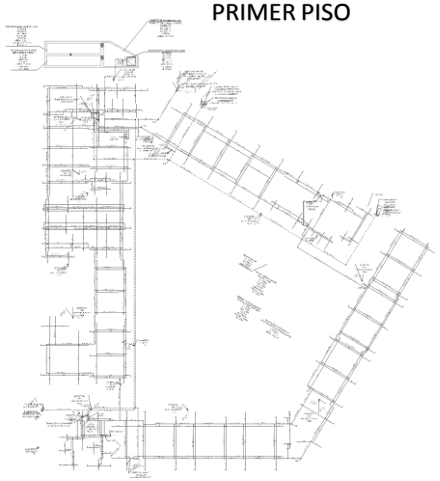
EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.9	Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 40 - 1.1/4", incluido accesorios, soportes y pintura	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO

PRIMER PISO



LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO				TOTAL
SECTOR 1 // SALON DE PROFESORES // PISO 1	1,0	5,84				5,84
	1,0	6,66				6,66
VERTICALES	1,0	0,05				0,05
	1,0	0,05				0,05
	1,0	0,30				0,30
						0,00
SECTOR 1 // PISO 1 // RECTORIA	1,0	5,32				5,32
						0,00
SECTOR 1 // PISO 1 // BAÑOS COORDINACIÓN	1,0	1,20				1,20
						0,00
SECTOR 1 // PISO 1 // ENFERMERIA	1,0	4,43				4,43
						0,00
SECTOR 2 // PISO 1 // COCINA	1,0	3,15				3,15
						0,00
SECTOR 4 // AULA 1	2,0	4,80				9,60
SECTOR 4 // AULA 2	3,0	4,80				14,40
SECTOR 4 // AULA 3	3,0	4,80				14,40
SECTOR 4 // AULA 4	2,0	6,70				13,40
SECTOR 4 // AULA 5	2,0	6,70				13,40
SECTOR 4 // AULA 6	2,0	6,70				13,40
						0,00
SECTOR 3 // PISO 1 // BAÑOS A	1,0	1,75				1,75
	1,0	4,15				4,15
						0,00
SECTOR 5 // PISO 1 // SERVICIOS	1,0	4,70				4,70
TOTAL ITEM						**116,20**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

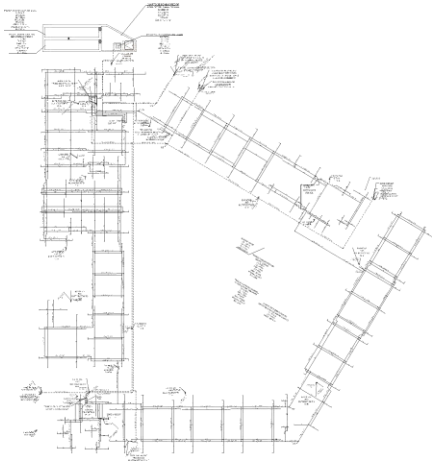
EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	2
CAPITULO	23.17	Suministro e instalación Regulador primera etapa (media presion)		
ITEM:	23.17.9	Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 40 - 1.1/4", incluido accesorios, soportes y pintura	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO

PRIMER PISO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO				TOTAL
VIENEN						**116,20**
SECTOR 1 // PISO 2 // IDIOMAS	1,0	10,05				10,05
SECTOR 1 // PISO 2 // LAB FISICA	3,0	4,60				13,80
SECTOR 1 // PISO 2 // DEPOSITO LAB FISICA	2,0	3,85				7,70
SECTOR 1 // PISO 2 // LAB QUIMICA	3,0	4,60				13,80
SECTOR 1 // PISO 2 // DEPOSITO LAB QUIMICA	2,0	3,85				7,70
SECTOR 1 // PISO 2 // DIBUJO TECNICO	4,0	4,00				16,00
SECTOR 1 // PISO 2 // BIENESTAR 2	2,0	4,00				8,00
SECTOR 1 // PISO 2 // INFORMATICA	1,0	9,35				9,35
						0,00
SECTOR 2 // PISO 2 // POLIVALENTE	4,0	5,90				23,60
						0,00
SECTOR 3 // PISO 2 // BAÑOS C	1,0	1,75				1,75
	1,0	4,15				4,15
						0,00
SECTOR 4 // AULA 7	2,0	4,45				8,90
SECTOR 4 // AULA 8	3,0	4,45				13,35
SECTOR 4 // AULA 9	3,0	4,45				13,35
SECTOR 5 // AULA 10	2,0	6,15				12,30
SECTOR 5 // AULA 11	2,0	6,20				12,40
SECTOR 5 // AULA 12	1,0	6,20				6,20
						0,00
CIRCULACIONES PISO 1	1,0	0,4				0,35
	1,0	1,9				1,90
	1,0	0,2				0,15
	1,0	2,2				2,20
	1,0	0,1				0,10
	1,0	2,2				2,23
TOTAL PAGADO CORTE 18	-1,0	155,88				-155,88
						0,00
	TOTAL ITEM					**149,65**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

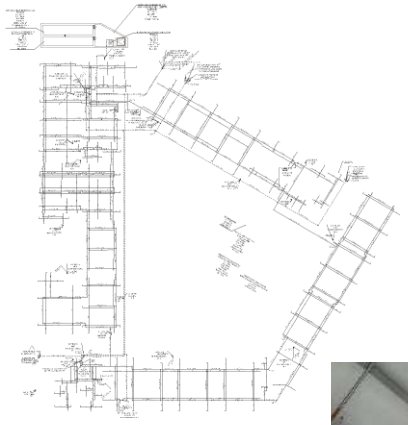
EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.10	Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 40 - 1", incluido accesorios, soportes y pintura	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO

PRIMER PISO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO				TOTAL
SECTOR 1 // JUNTAS // PISO 1	1,0	3,90				3,90
	1,0	1,80				1,80
	1,0	3,80				3,80
VERTICALES	1,0	0,20				0,20
	1,0	0,20				0,20
	1,0	0,10				0,10
	1,0	0,10				0,10
SECTOR 1 // SALA DE PROFESORES // PISO 1	1,0	4,25				4,25
	1,0	4,25				4,25
VERTICALES	1,0	0,10				0,10
	1,0	0,05				0,05
	1,0	0,10				0,10
	1,0	0,10				0,10
SECTOR 1 // CAFETERIA // PISO 1	1,0	2,16				2,16
	1,0	1,08				1,08
VERTICALES	1,0	0,50				0,50
	1,0	0,35				0,35
SECTOR 1 // ESP 117 // PISO 1	1,0	1,25				1,25
	1,0	2,77				2,77
	1,0	0,50				0,50
VERTICALES	1,0	0,20				0,20
	1,0	0,30				0,30
	1,0	0,45				0,45
	1,0	0,35				0,35
	1,0	0,10				0,10
	1,0	0,15				0,15
TOTAL ITEM						**29,11**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

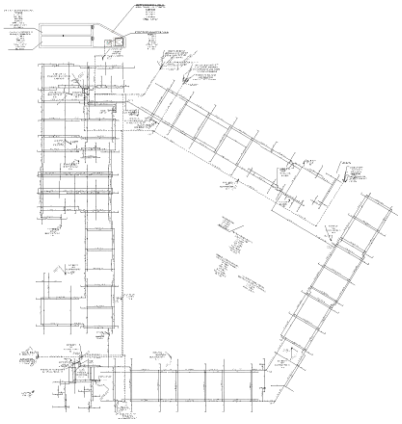
EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	2
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.10	Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 40 - 1", incluido accesorios, soportes y pintura	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO

PRIMER PISO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO				TOTAL
VIENEN						29,11
SECTOR 1 // PAGADURIA, COORDINACIÓN Y BAÑOS	1,0	1,40				1,40
	1,0	1,40				1,40
	1,0	0,73				0,73
	1,0	1,40				1,40
VERTICALES	1,0	0,20				0,20
	1,0	0,20				0,20
	1,0	0,20				0,20
	1,0	0,20				0,20
	1,0	0,20				0,20
	1,0	0,20				0,20
	1,0	0,20				0,20
	1,0	0,15				0,15
	1,0	0,15				0,15
SECTOR 2 // SALON MULTIPLE // PISO 1	1,0	6,20				6,20
	1,0	6,20				6,20
	1,0	6,20				6,20
	1,0	6,20				6,20
	1,0	6,20				6,20
	9,0	0,05				0,45
	1,0	0,10				0,10
	5,0	0,22				1,10
SECTOR 2 // COCINA // PISO 1	1,0	2,00				2,00
	1,0	0,15				0,15
	1,0	0,15				0,15
	5,0	0,05				0,25
	TOTAL ITEM					70,94

OBSERVACIONES:

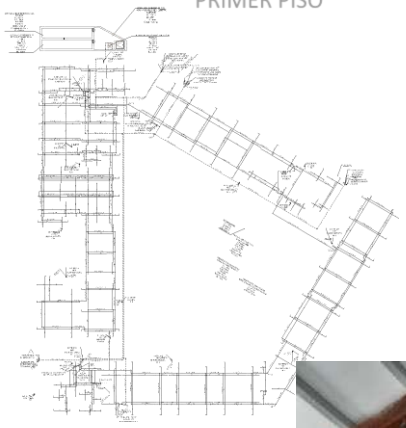
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136

CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	3
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.10	Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 40 - 1", incluido accesorios, soportes y pintura	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO				TOTAL
						70,94
SECTOR 1 // PISO 1 // BIBLIOTECA	1,0	1,50				1,50
	1,0	0,05				0,05
	1,0	0,05				0,05
	1,0	0,05				0,05
SECTOR 1 // PISO 1 // TECNOLOGIA	1,0	0,10				0,10
	1,0	0,10				0,10
						0,00
AULA 1	6,0	0,15				0,90
AULA2	6,0	0,15				0,90
AULA 3	4,0	0,15				0,60
BIENESTAR	4,0	0,15				0,60
AULA 4	2,0	1,25				2,50
	4,0	0,15				0,60
AULA 5	4,0	0,15				0,60
AULA 6	4,0	0,15				0,60
						0,00
SECTOR 5 // PISO 1 // SERVICIOS	1,0	0,90				0,90
	1,0	1,25				1,25
	1,0	3,35				3,35
	1,0	0,50				0,50
	1,0	1,99				1,99
	1,0	0,95				0,95
TOTAL ITEM						**89,03**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

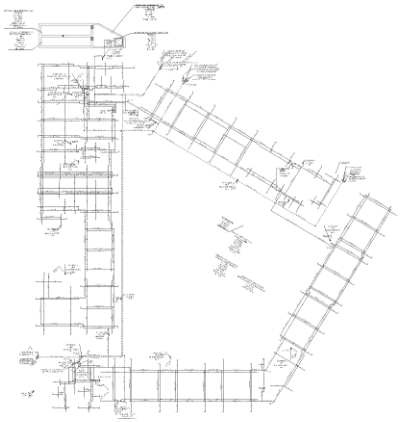
EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS	
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No. 4
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO	
ITEM:	23.17.10	Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 40 - 1", incluido accesorios, soportes y pintura	UNIDAD ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO

SEGUNDO PISO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO				TOTAL
						89,03
SECTOR 1 // PISO 2 // IDIOMAS	8,0	0,20				1,60
	4,0	0,20				0,80
	1,0	2,10				2,10
	1,0	0,73				0,73
SECTOR 1 // PISO 2 // LAB FISICA	6,0	0,25				1,50
SECTOR 1 // PISO 2 // DEPOSITO LAB FISICA	2,0	0,25				0,50
	1,0	0,35				0,35
SECTOR 1 // PISO 2 // LAB QUIMICA	6,0	0,25				1,50
SECTOR 1 // PISO 2 // DEPOSITO LAB QUMICA	3,0	0,25				0,75
SECTOR 1 // PISO 2 // DIBUJO TECNICO	7,0	0,30				2,10
						0,00
SECTOR 1 // PISO 2 // BIENESTAR 2	6,0	0,20				1,20
						0,00
SECTOR 1 // PISO 2 // INFORMATICA 1 Y 2	12,0	0,20				2,40
						0,00
SECTOR 1 // PISO 2 // SALON DE MUSICA	6,0	0,15				0,90
						0,00
SECTOR 1 // PISO 2 // BAÑO D	1,0	0,15				0,15
	1,0	0,50				0,50
						0,00
SECTOR 2 // PISO 2 // POLIVALENTE	10,0	0,10				1,00
SECTOR 2 // PISO 2 // ESCENARIO	2,0	0,20				0,40
SECTOR 3 // PISO 2 // CAMERINOS	4,0	0,10				0,40
	1,0	0,20				0,20
	1,0	0,15				0,15
SECTOR 3 // PISO 2 // BAÑOS C	2,0	0,15				0,30
	1,0	0,80				0,80
	1,0	0,60				0,60
	TOTAL ITEM					109,96

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

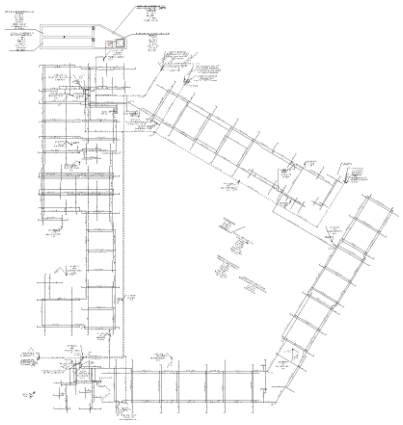
EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	5
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.10	Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 40 - 1", incluido accesorios, soportes y pintura	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO

SEGUNDO PISO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO				
						109,96
SECTOR 4 // PISO 2 // AULA 7	6,0	0,10				0,60
SECTOR 4 // PISO 2 // AULA 8	6,0	0,10				0,60
SECTOR 4 // PISO 2 // AULA 9	6,0	0,05				0,30
SECTOR 5 // PISO 2 // AULA 10	4,0	0,05				0,20
SECTOR 5 // PISO 2 // AULA 11	4,0	0,05				0,20
SECTOR 5 // PISO 2 // AULA 12	2,0	0,05				0,10
BIENESTAR	4,0	0,15				0,60
						0,00
CIRCULACIONES PISO 1	2,0	0,25				0,50
	2,0	2,23				4,46
	1,0	1,90				1,90
	5,0	1,40				7,00
						0,00
TOTAL PAGADO CORTE 18	-1,0	173,23				-173,23
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL ITEM						-46,81

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

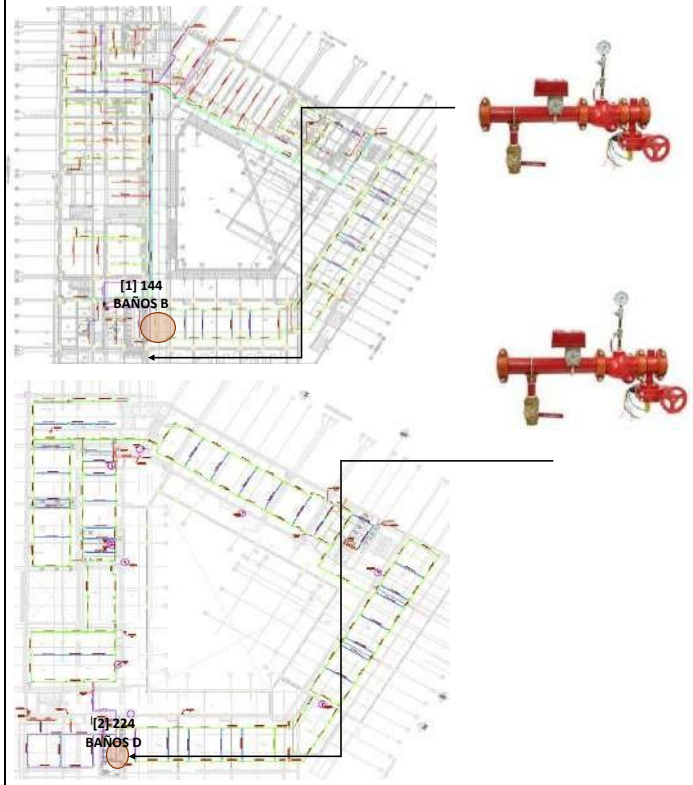
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	**CONSORCIO IS** **Contrato de Obra No. 136 de 2022**

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.15.	Suministro e instalacion cheque ul/fm 2 1/2"	UNIDAD	un



LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 5 PRIMER PISO						
[1] 144 BAÑOS B	1	1,00				1,00
SECTOR 5 PRIMER PISO						
[2] 224 BAÑOS D	1	1,00				1,00
TOTAL ITEM						**2,00**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.16.	Suministro e instalación Válvula de prueba y drenaje ul/fm 1"	UNIDAD	un









LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 5PRIMER PISO						
[1] 144 BAÑOS B	1	1,00				1,00
SECTOR 5 PRIMER PISO						
[2] 224 BAÑOS D	1	1,00				1,00
TOTAL ITEM						**2,00**

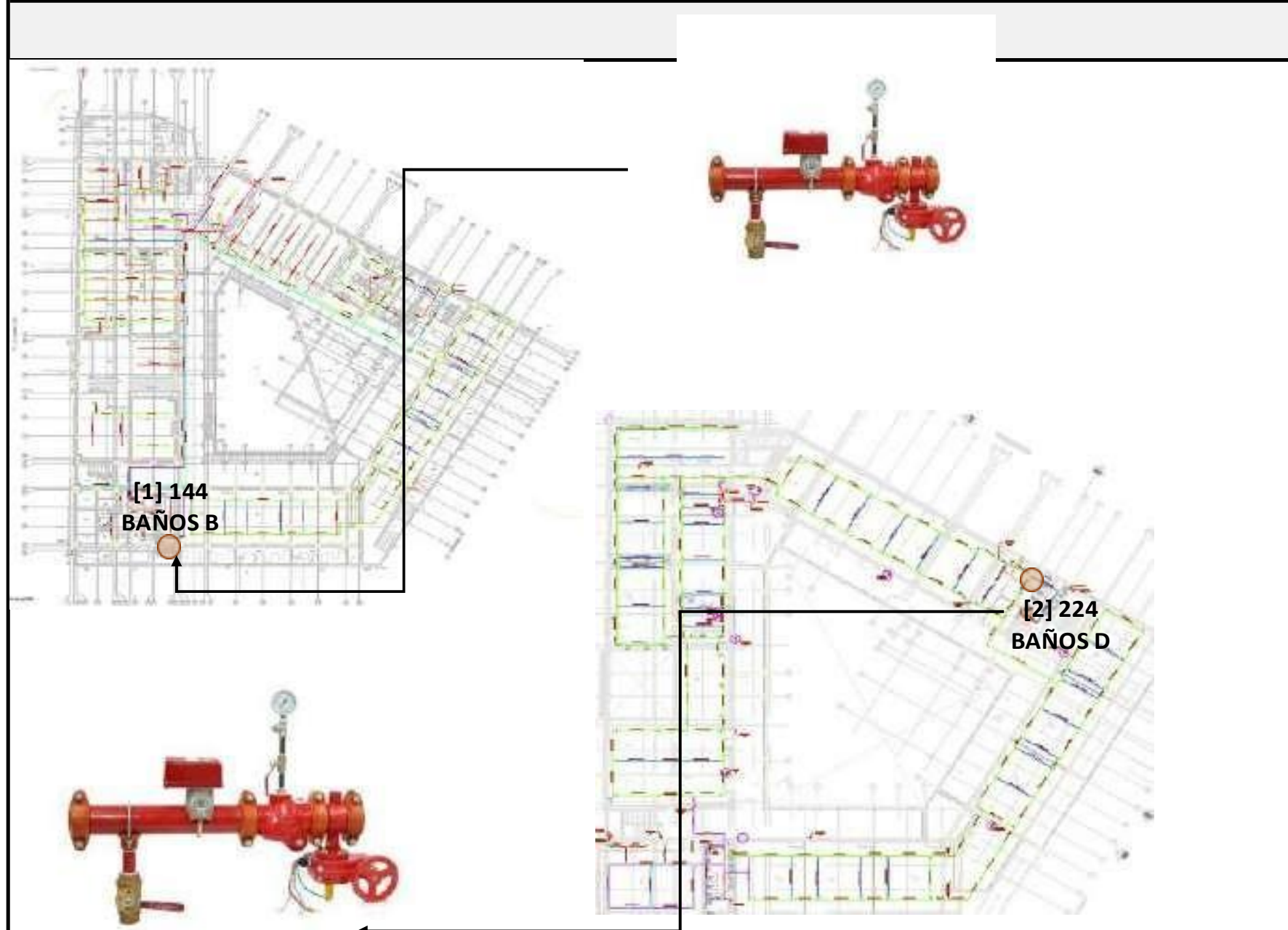
OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.17.	Suministro e instalación Valvula mariposa supervisada 2 1/2"	UNIDAD	un



LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 5 PRIMER PISO						
[1] 144 BAÑOS B	1	1,00				1,00
SECTOR 5 PRIMER PISO						
[2] 224 BAÑOS D	1	1,00				1,00
TOTAL ITEM						2,00

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.18.	Suministro e instalación Sensor de flujo 2 1/2"	UNIDAD	un







LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 5 PRIMER PISO						
[1] 144 BAÑOS B	1	1,00				1,00
SECTOR 5 PRIMER PISO						
[2] 224 BAÑOS D	1	1,00				1,00
TOTAL ITEM						2,00

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	~~CONSORCIO IS~~ Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.19.	Suministro e instalación Manometro dial	UNIDAD	un





LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 5 PRIMER PISO						
[1] 144 BAÑOS B	1	1,00				1,00
SECTOR 5 PRIMER PISO						
[2] 224 BAÑOS D	1	1,00				1,00
TOTAL ITEM						**2,00**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.

CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23,17,20	Suministro e instalación Reg. P/d red white para linea de drenaje 2.1/2"	UNIDAD	#N/A



LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 5 PRIMER PISO						
[1] 144 BAÑOS B	1	1,00				1,00
SECTOR 5 PRIMER PISO						
[2] 224 BAÑOS D	1	1,00				1,00

OBSERVACIONES:

TOTAL ITEM 2,00

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.22.	Suminsitro e instalación soporte cuatro vías sismoresistentes 4"	UNIDAD	un



LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO		TOTAL
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[1] 121 ACCESO COMUNIDAD	1	1,00				1,00
SECTOR 2 PRIMER PISO						
[2] 122 AULA MULTIPLE - COMEDOR	1	1,00				1,00
SECTOR 3 SEGUNDO PISO						
[3] 123 CORREDOR NORTE 1	1	1,00				1,00
SECTOR 3 PRIMER PISO						
[4] 127 ESCALERA E-2	1	1,00				1,00
SECTOR 5 PRIMER PISO						
[5] 137 CORREDOR SUR 1	1	1,00				1,00
SECTOR 5 PRIMER PISO						
[6] 154 ESCALERA E-3	1	1,00				1,00
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[7] 101 CORREDOR OCCIDENTAL 1	1	1,00				1,00
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[8] 101 CORREDOR OCCIDENTAL 1	1	1,00				1,00
TOTAL ITEM						**8,00**

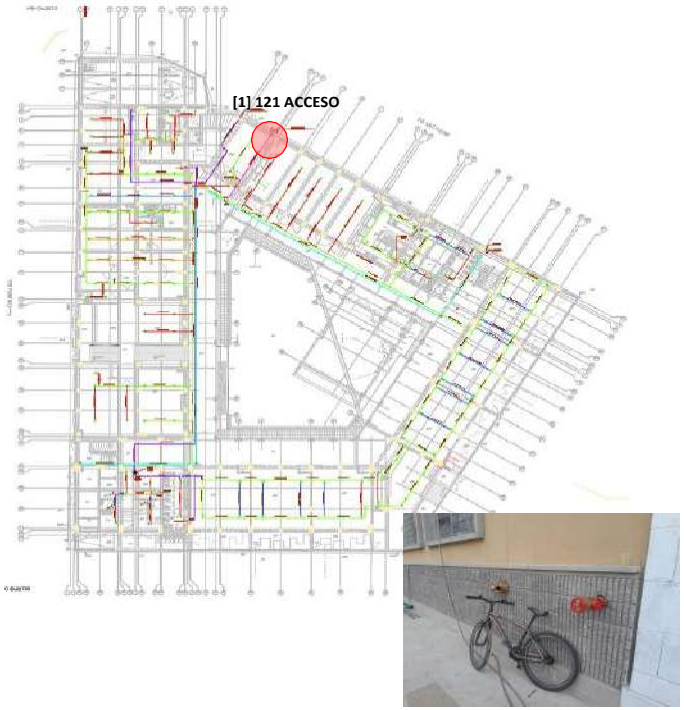
OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.25.	Suministro e instalacion siamesa 6" x 2-1/2" x 2-1/2" x 2-1/2" con cheque integrado	UNIDAD	un



LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 2 PRIMER PISO						
[1] 121 ACCESO COMUNIDAD	1	1,00				1,00
TOTAL ITEM						1,00

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS			
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS		HOJA No.	1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO			
ITEM:	23.17.26.	Suministro e instalacion siamesa 2-1/2"		UNIDAD	un





LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 2 PRIMER PISO						
[1] 121 ACCESO COMUNIDAD	1	1,00				1,00
TOTAL ITEM						1,00

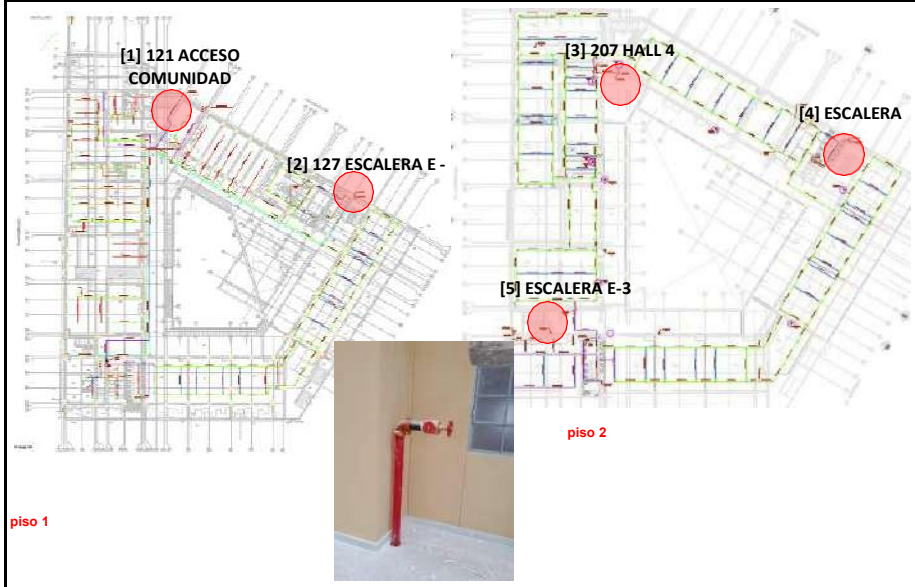
OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS	
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No. 1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO	
ITEM:	23.17.27.	Suministro e instalación Toma fija para bomberos 2.1/2"	UNIDAD un



LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 2 PRIMER PISO						
[1] 121 ACCESO COMUNIDAD	1	1,00				1,00
SECTOR 3 PRIMER PISO						
[2] 127 ESCALERA E -2	1	1,00				1,00
SECTOR 2 SEGUNDO PISO						
[3] 207 HALL 4	1	1,00				1,00
SECTOR 3 SEGUNDO PISO						
[4] ESCALERA	1	1,00				1,00
SECTOR 5 SEGUNDO PISO						
[5] ESCALERA E-3	1	1,00				1,00
TOTAL ITEM						**5,00**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.36.	Suministro e instalación Conjunto de separacion sismica 2 1/2"	UNIDAD	un







LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[1] 101 CORREDOR OCCIDENTAL 1	1	1,00				1,00
SECTOR 5 PRIMER PISO						
[2] 154 ESCALERA E-3	1	1,00				1,00
SECTOR 5 SEGUNDO PISO						
[3] 154 ESCALERA E-3	1	1,00				1,00
TOTAL ITEM						**3,00**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23,17,37	Suministro e instalación Conjunto de separacion sismica 2 "	UNIDAD	#N/A



LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 3 PRIMER PISO						
[1] 124 COCINA	1	2,00				2,00
SECTOR 3 SEGUNDO PISO						
[2] 209 ESCENARIO	1	2,00				2,00
TOTAL ITEM						4,00

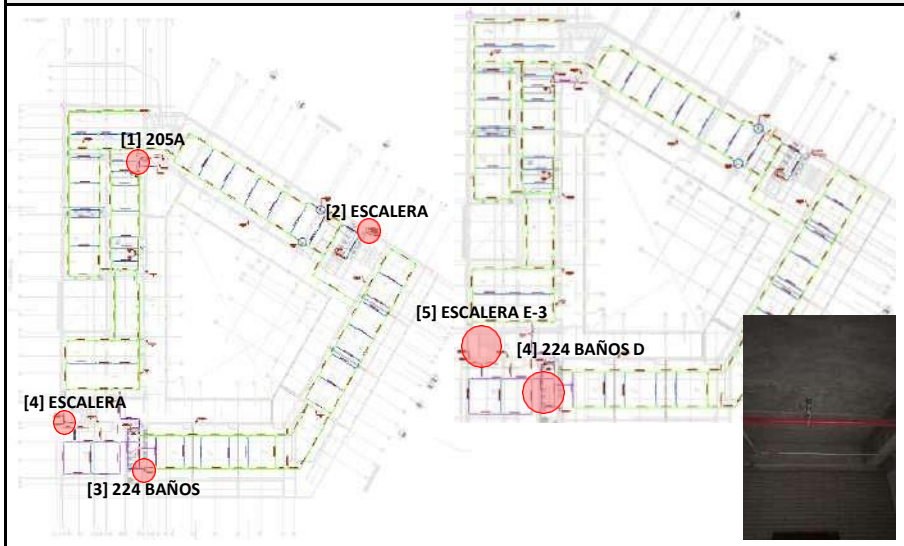
OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	23.17	RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO		
ITEM:	23.17.38.	Suministro e instalación Registro 1"	UNIDAD	un



LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 1 PRIMER PISO						
[1] 205A DEPOSITO	1	1,00				1,00
SECTOR 3 PRIMER PISO						
[2] ESCALERA E-2	1	1,00				1,00
SECTOR 5 SEGUNDO PISO						
[3] 224 BAÑOS D	1	1,00				1,00
SECTOR 5 SEGUNDO PISO						
[4] ESCALERA E-3	1	1,00				1,00
TOTAL ITEM						**4,00**

OBSERVACIONES:

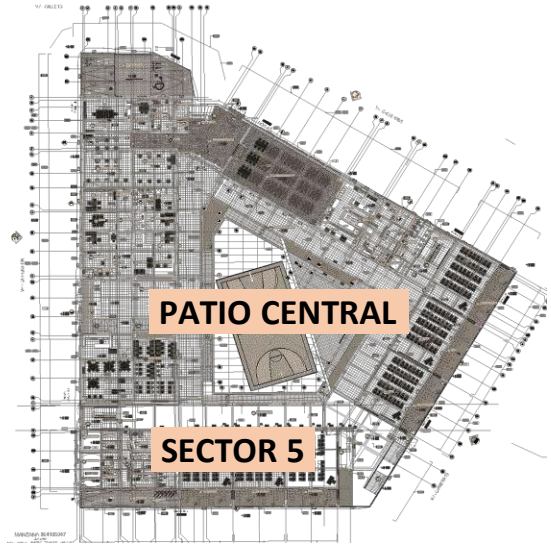
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	23.20	OBRAS EN MAMPOSTERIA Y CONCRETO		
ITEM:	23.20.4	Carcamo en concreto común de 15 cm x 10 cm,acero figurado, formaleta, malla electrosoldada e incluye rejilla metálica	UNIDAD	UN

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES			M2	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
PATIO CENTRAL						
	1,0	3,10				3,10
	1,0	9,20				9,20
	1,0	2,28				2,28
	1,0	14,20				14,20
	1,0	1,89				1,89
	1,0	12,10				12,10
SECTOR 5						
SHUT DE BASURAS PRIMER PISO	1,0	3,48				3,48
TOTAL ITEM						**46,25**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS	
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No. 1
CAPITULO	23.21	EXCAVACIONES Y RELLENOS	
ITEM:	23.21.3	Relleno con material seleccionado procedente de la excavación	UNIDAD M3

PLANO O REGISTRO GRAFICO	LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES			M2	TOTAL
			LARGO	ANCHO	ALTO		
FACHADA OCCIDENTE SECTOR 1	SECTOR 1						
	PARA ANDEN ACCESO AGORA / FACHADA OCCIDENTE	1,0	8,30	3,94	0,30		9,81
	9,00						
OBSERVACIONES:	TOTAL ITEM						9,81

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	24	ASEO GENERAL DE OBRA		
ITEM:	24.1.2	ASEO GENERAL DE OBRA	UNIDAD	UND

PLANO O REGISTRO GRAFICO	LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES				TOTAL
			LARGO	ANCHO	ALTO		
 	SECTOR 1 - 2 - 3 - 4 - 5	1,0					1,00

OBSERVACIONES:	TOTAL ITEM	1,00

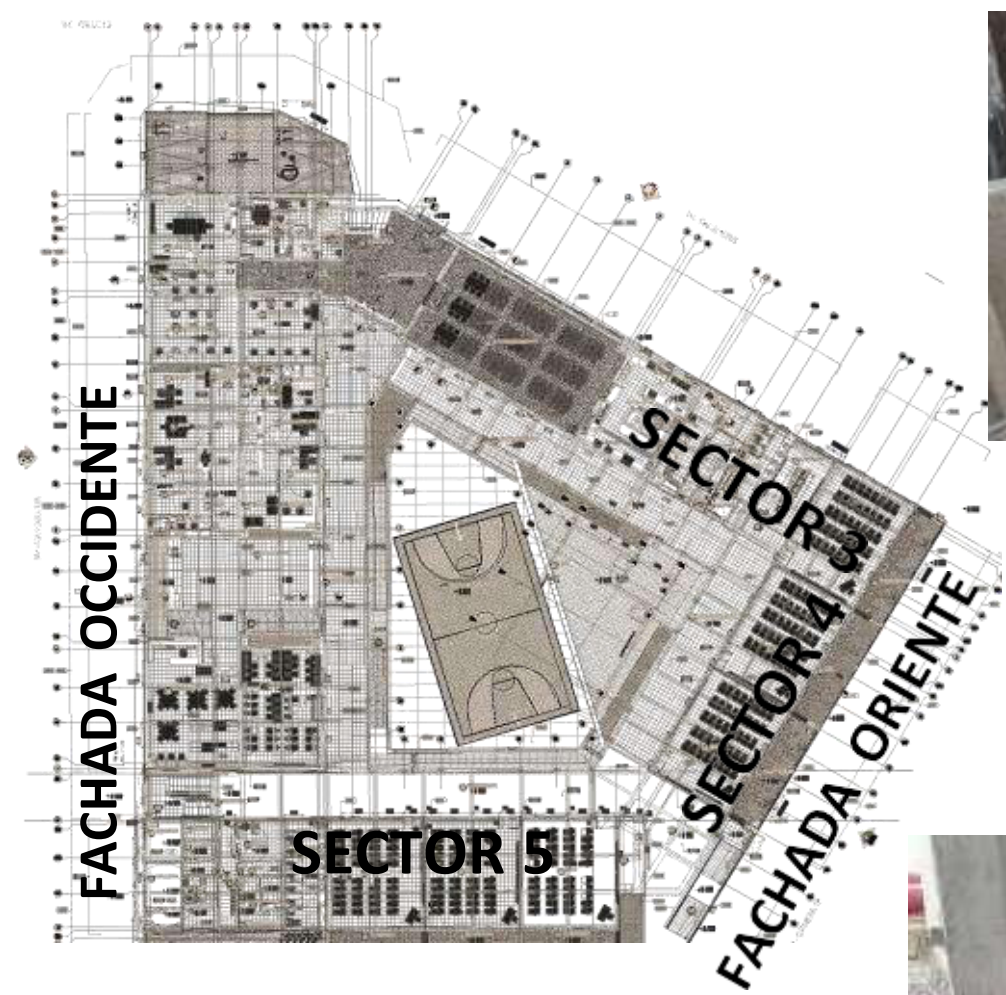
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	ECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS		
ITEM:	NP14	CONSTRUCCION DE ANCLAJES CON EPOXICO ADHESIVO PARA BARRAS DE ACERO EN SUPERFICIES DE CONCRETO O LADRILLO DE DIFERENTES DIAMETROS Y ACORDE A LAS LONGITUDES EXIGIDAS EN LA NORMA	UNIDAD	UND

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	CANT. ELEM		TOTAL
SECTOR 4						
FACHADA ORIENTE / PARA MAMPOSTERIA DEL NICHO DEL GAS	1,0			4,0		4,0
SECTOR 5						
PARA LA MAMPOSTERIA DUCTO EN FACHADA OCCIDENTE	1,00			3,0		3,0
SECTOR 3						0,0
PARA LA MAMPOSTERIA EQUIPO TERRAZA	1,00			6,0		6,0
SECTOR 5						
PARA MAMPOSTERIA PUNTO FIJO FACHADA OCCIDENTE	1,0			2,0		2,0
	1,00			4,0		4,0

(LARGO, ANCHO and CANT. ELEM are under DIMENSIONES.)

OBSERVACIONES:

TOTAL ITEM: 19,00

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA — RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

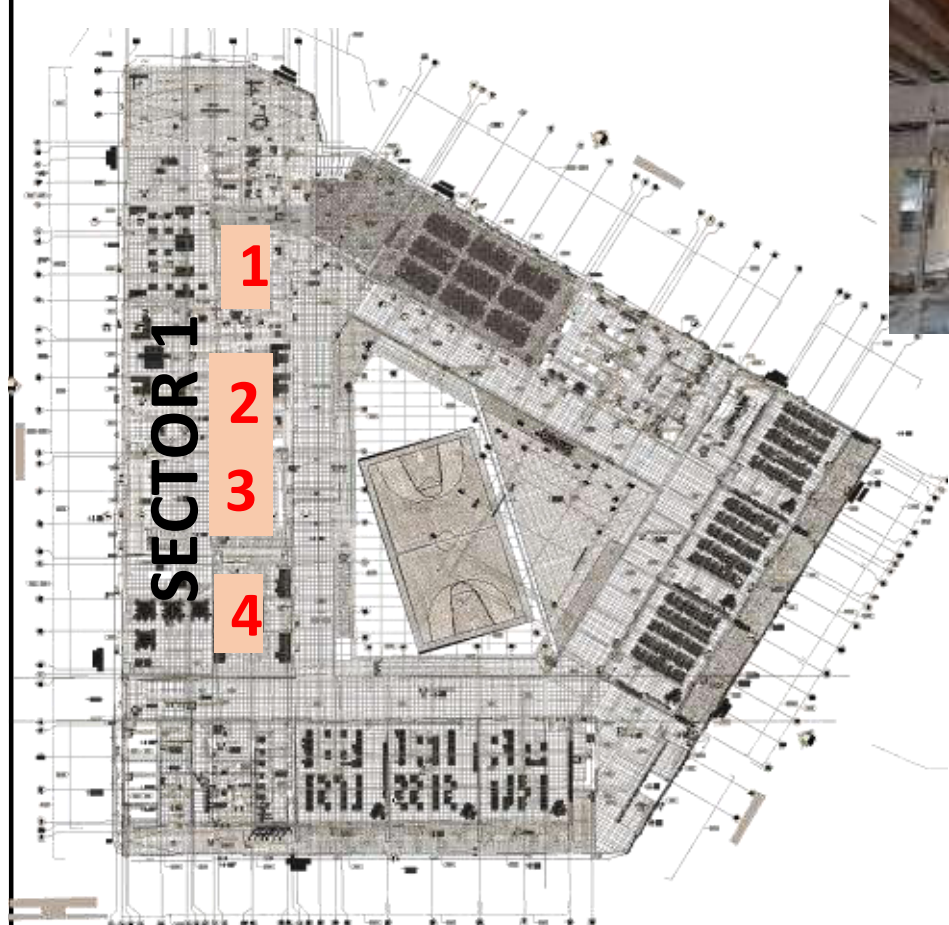
DIRECTOR DE INTERVENTORIA — RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE NOVIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS		
ITEM:	NP26	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA IGNIFUGA A DOS MANOS QUIDETER O SIMILAR BASE AGUA + APLICACIÓN DE BASE COLOR TARIMEX A DOS MANOS PARA PROTECCION DE MADERAS DE CUBIERTA , ENTREPISOS Y TABLADOS DE MADERA,CORREAS Y OTROS ELEMENTOS QUE LO REQUIERAN.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO











LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 1						
PARA ENTREPISO Y VIGAS EN MADERA EN:						
SALA DE PROFESORES 1	1,00	5,50	1,90			10,45
	1,00	5,50	5,50			30,25
	22,0	5,50	0,15			18,15
COORDINACION ACADEMICA, ORIENTACION, PADRES 2	1,0	8,90	5,60			49,84
	32,0	5,70	0,15			27,36
AGORA 3	1,00	7,97	5,60			44,63
	35,0	5,60	0,15			29,40
TECNOLOGIA 4	1,0	8,57	5,60			47,99
	36,0	5,60	0,15			30,24
TOTAL ITEM						288,31

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

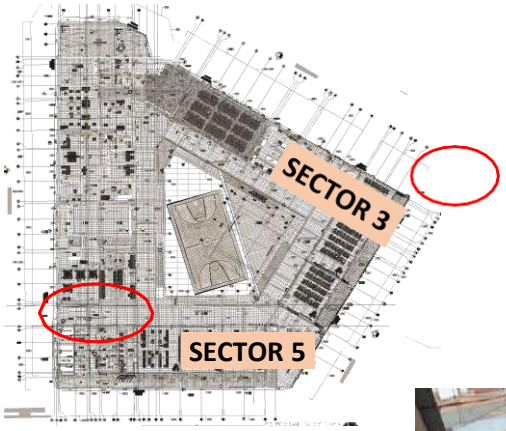
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÓN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	N.P	IMPREVISTO		
ITEM:	28	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 33*33, EN GRANO BLANCO 1:2 PISOS	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 5						
PUNTO FIJO DESCANSOS						
TRAMO 1						
	1,0	1,77	1,56			2,76
	1,0	1,62	1,43			2,32
TRAMO 2	1,0	1,77	1,56			2,76
	1,0	1,62	1,43			2,32
SECTOR 3						
PUNTO FIJO DESCANSOS						
TRAMO 1	1,0	1,65	1,36			2,24
	1,0	1,74	1,64			2,85
TRAMO 2	1,0	1,65	1,36			2,24
	1,0	1,80	1,65			2,97
SECTOR 5						
PUNTO FIJO NIVEL -1.0 MT	1,0	3,43	3,31			11,35
TOTAL ITEM						31,82

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

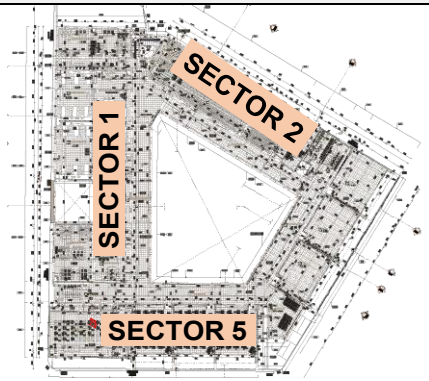
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	51	LAVADO DE MUROS EN LADRILLO A LA VISTA ENCHAPES Y/O SUPERFIECIES A LA VISTA PARA SU ENTREGA FINSAL. INCLUYE IMPERMEABILIZADO EMPLEANDO MATERIALES BIO DEGRADABLE AL IGUAL QUE LA REEMBOQUILLAR LAS PARTE QUE SE AFECTEN EN EL PROCESO DE LIMPIADO.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO








LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO			TOTAL
AGORA ACCESO // MUROS LATERALES // SECTOR 1		2,00	6,53	7,52			98,21
		2,00	2,45	0,35			1,72
		2,00	8,00	0,55			8,80
		-2,00	2,00	2,40			-9,60
		-2,00	1,60	3,45			-11,04
SECTOR 1 // PISO 2 // IDIOMAS		2	0,9	0,25			0,45
SECTOR 1 // LAB FISICA // PISO 2		1,00	1,40	0,30			0,42
SECTOR 3 // PIOSO 2 // ACCESO BAÑO C		1,00	0,67	3,06			2,05
		1,00	3,00	3,06			9,18
		1,00	1,06	3,12			3,31
SECTOR 3 // PIOSO 2 // ACCESO CAMERINOS		1,00	4,75	3,34			15,87
		-2,00	0,9	2,40			-4,32
		1,00	9,36	2,66			24,90
		1,00	10,50	2,66			27,93
		1,00	1,33	3,34			4,44
		1,00	1,82	3,18			5,79
DEPOSITO		1,00	4,62	2,66			12,29
SECTOR 3-4-5 // TERRAZA // LAVADO DE MURO ALTO EXTERNO							0,00
SECTOR 5 // TERRAZA // ACCESO PUNTO FIJO // LOSA SUPERIOR		1,00	1,15	2,75			3,16
		1,00	2,00	1,00			2,00
		1,00	0,96	3,00			2,88
		1,00	4,66	1,05			4,89
		1,00	0,98	3,00			2,94
		1,00	3,10	2,95			9,15
		1,00	3,96	2,95			11,68
		1,00	8,23	1,05			8,64
SECTOR 5 // SALON DE MUSICA // PISO 2		1,00	3,00	7,58			22,74
		1,00	3,00	5,70			17,10
		1,00	3,00	2,66			7,98
		1,00	3,44	1,53			5,26
		1,00	3,00	1,90			5,70
		1,00	3,44	4,98			17,13
		1,00	2,92	4,98			14,54
		1,00	3,40	0,93			3,16
		1,00	3,40	0,53			1,80
		1,00	3,00	1,48			4,44
		1,00	3,00	1,81			5,43
		1,00	3,00	2,96			8,88
		TOTAL ITEM					349,90

OBSERVACIONES:

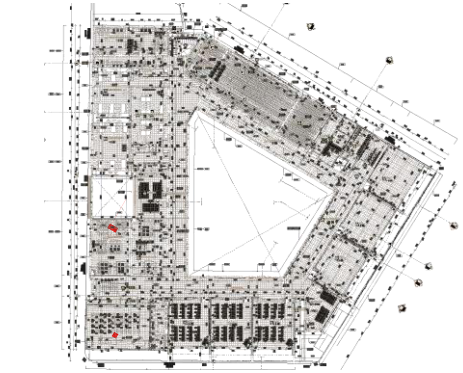
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No. 2
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO	
ITEM:	51	LAVADO DE MUROS EN LADRILLO A LA VISTA ENCHAPES Y/O SUPERFIECIES A LA VISTA PARA SU ENTREGA FINSAL. INCLUYE IMPERMEABILIZADO EMPLEANDO MATERIALES BIO DEGRADABLE AL IGUAL QUE LA REEMBOQUILLAR LAS PARTE QUE SE AFECTEN EN EL PROCESO DE LIMPIADO.	UNIDAD M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES AREA				TOTAL
VIENEN							349,9
		1,00	2,17	3,40			7,4
		1,00	2,70	3,00			8,1
		1,00	2,51	2,98			7,5
		1,00	0,67	2,98			2,0
		1,00	3,13	3,40			10,6
SECTOR 1 // PISO 2 // BIENESTAR 2		1,00	8,23	2,00			16,5
LABORATORIO QUIMICA // SECTOR 1 // PISO 2		1,00	4,37	3,07			13,4
		1,00	4,20	3,07			12,9
		1,00	1,45	3,07			4,5
		1,00	1,50	3,07			4,6
		2,00	0,70	0,56			0,8
		1,00	6,75	1,45			9,8
		8,00	0,60	0,80			3,8
		1,00	1,55	3,07			4,8
		1,00	6,26	1,48			9,3
		1,00	4,42	2,58			11,4
SECTOR 1 // PISO 2 // DIBUJO TECNICO		1,00	0,68	2,57			1,7
		1,00	1,52	3,07			4,7
		2,00	1,39	1,13			3,1
		1,00	0,90	1,13			1,0
		2,00	0,90	0,56			1,0
		2,00	0,70	0,56			0,8
		1,00	1,38	2,95			4,1
		1,00	2,54	2,60			6,6
		1,00	2,15	2,95			6,3
		1,00	5,05	2,58			13,0
		1,00	1,44	3,07			4,4
		1,00	2,16	2,01			4,3
LABORATORIO FISICA // PISO 2 // SECTOR 1		1,00	5,92	1,45			8,6
		1,00	0,81	1,89			1,5
		8,00	0,60	0,80			3,8
		1,00	1,51	3,08			4,7
		1,00	5,94	1,96			11,6
		1,00	12,61	1,96			24,7
		1,00	5,06	2,60			13,2
		1,00	1,99	1,13			2,2
OBSERVACIONES:		TOTAL ITEM					598,70

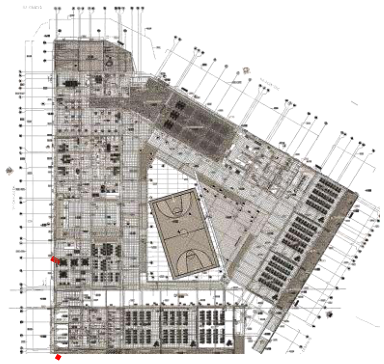
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÒN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	3
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	51	LAVADO DE MUROS EN LADRILLO A LA VISTA ENCHAPES Y/O SUPERFIECIES A LA VISTA PARA SU ENTREGA FINSAL. INCLUYE IMPERMEABILIZADO EMPLEANDO MATERIALES BIO DEGRADABLE AL IGUAL QUE LA REEMBOQUILLAR LAS PARTE QUE SE AFECTEN EN EL PROCESO DE LIMPIADO.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES AREA				TOTAL
VIENEN							598,70
		1,00	1,47	2,94			4,32
		1,00	1,56	2,94			4,59
		1,00	4,05	2,94			11,91
		2,00	0,85	0,42			0,71
		1,00	4,10	3,10			12,71
SECTOR 1 // PISO 2 // HALL IDIOMAS // 207		1,00	6,62	3,02			19,99
SECTOR 1 // PISO 2 // IDIOMAS		1,00	1,27	3,01			3,82
		1,00	1,31	3,01			3,94
		1,00	1,92	3,01			5,78
SECTOR 1 // PISO 2 // ENTRE LAB FISICA Y CIRCULACIÓN		2,00	12,00	0,30			7,20
SECTOR 5 // PISO 1 // SUBESTACIÓN ELECTRICA		1,00	1,60	4,51			7,22
		1,00	1,66	4,06			6,74
		1,00	3,06	3,41			10,43
		1,00	2,71	4,51			12,22
		1,00	0,53	4,06			2,15
		1,00	1,97	1,00			1,97
SECTOR 1 // PISO 2 // INFORMATICA 2		1,00	5,89	4,28			25,21
		1,00	1,63	3,10			5,05
		1,00	6,17	2,50			15,43
		1,00	0,45	3,09			1,39
SECTOR 1 // PISO 2 // INFORMATICA 1		1,00	0,80	3,08			2,46
		1,00	1,48	3,08			4,56
		2,00	1,50	3,08			9,24
		1,00	0,88	1,51			1,33
SECTOR 5 // AULA 12 // PISO 2		1,00	2,26	3,42			7,73
		1,00	2,97	0,15			0,45
		1,00	7,15	2,97			21,24
		1,00	1,48	3,00			4,44
		1,00	1,27	3,00			3,81
		1,00	7,15	3,00			21,45
		1,00	0,96	3,00			2,88
SECTOR 5 // AULA 11 // PISO 2		1,00	6,90	3,00			20,70
		1,00	1,48	3,00			4,44
		1,00	1,28	3,00			3,84
		1,00	7,28	3,00			21,84
		1,00	0,90	3,00			2,70
		1,00	2,28	3,42			7,80
		TOTAL ITEM					902,39

OBSERVACIONES:

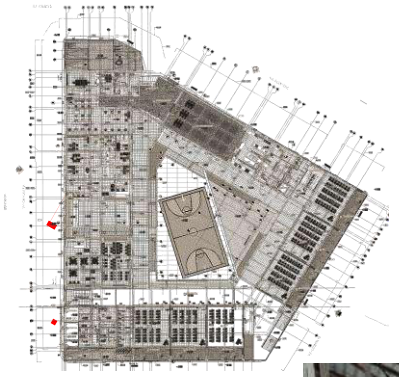
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	4
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	51	LAVADO DE MUROS EN LADRILLO A LA VISTA ENCHAPES Y/O SUPERFIECIES A LA VISTA PARA SU ENTREGA FINSAL. INCLUYE IMPERMEABILIZADO EMPLEANDO MATERIALES BIO DEGRADABLE AL IGUAL QUE LA REEMBOQUILLAR LAS PARTE QUE SE AFECTEN EN EL PROCESO DE LIMPIADO.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO





LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO			TOTAL
VIENEN							902,39
SECTOR 5 // AULA 10 // PISO 2		1,00	7,38	3,00			22,14
		1,00	1,31	3,00			3,93
		1,00	1,28	3,00			3,84
		1,00	2,28	3,00			6,84
		1,00	4,53	3,00			13,59
		1,00	0,96	3,00			2,88
		1,00	2,27	3,42			7,763
SECTOR 5 // PINTO FIJO // NIVEL TERRAZA		1,00	4,95	2,30			11,385
		1,00	1,15	3,40			3,91
		1,00	3,40	3,40			11,56
		1,00	1,25	3,05			3,8125
		1,00	1,14	1,00			1,14
		1,00	4,57	5,03			22,987
		1,00	5,63	3,72			20,944
PISO 2 // PUNTO FIJO // SECTOR 5		1,00	3,20	3,42			10,944
		1,00	4,80	3,50			16,800
PISO 1 // PUNTO FIJO // SECTOR 5		1,00	1,55	3,53			5,472
		1,00	2,96	3,40			10,064
		1,00	1,80	3,18			5,724
		1,00	0,85	3,10			2,635
		1,00	3,10	3,20			9,920
		1,00	1,66	2,64			4,382
		1,00	1,00	0,80			0,800
SECTOR 1 // PISO 1 // TECNOLOGIA		1,00	0,80	2,78			2,224
		1,00	0,87	1,53			1,331
		1,00	1,32	3,30			4,356
		1,00	1,48	3,27			4,840
SECTOR 1 // PISO 1 // AGORA // JARDINERA		1,00	4,94	1,03			5,088
		1,00	4,94	0,70			3,458
SECTOE 1 // BIBLIOTECA		1,00	6,30	3,47			21,861
		1,00	1,60	3,47			5,552
		1,00	2,04	1,04			2,122
		1,00	1,99	2,22			4,418
		1,00	3,06	3,47			10,618
		1,00	1,87	3,47			6,489
		1,00	1,28	3,47			4,442
SECTOR 1 // PISO 1 // PORTERIA		1,00	0,62	3,47			2,151
		TOTAL ITEM					1184,80

OBSERVACIONES:

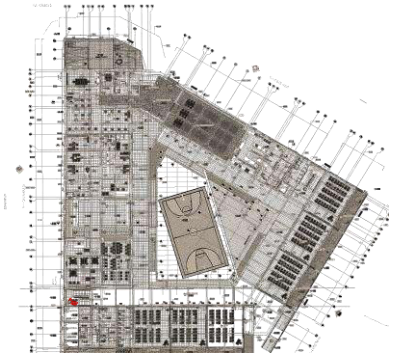
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	5
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	51	LAVADO DE MUROS EN LADRILLO A LA VISTA ENCHAPES Y/O SUPERFIECIES A LA VISTA PARA SU ENTREGA FINSAL. INCLUYE IMPERMEABILIZADO EMPLEANDO MATERIALES BIO DEGRADABLE AL IGUAL QUE LA REEMBOQUILLAR LAS PARTE QUE SE AFECTEN EN EL PROCESO DE LIMPIADO.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO			TOTAL
VIENEN							1184,80
		1,00	2,00	1,20			2,4
		1,00	0,28	3,47			0,9716
SECTOR 1 // PISO 1 // SECRETARIA Y PAGADURIA		1,00	1,50	3,47			5,205
		1,00	9,05	3,47			31,4035
		1,00	6,63	3,47			23,0061
SECTOR 1 // PISO 1 // COORDINACIÓN Y ORIENTACIÓN		1,00	1,20	3,92			4,704
		1,00	0,88	1,49			1,3112
SECTOR 1 // PISO 1 // SALA DE PROFESORES		1,00	6,20	2,80			17,36
		1,00	1,66	2,80			4,648
SECTOR 1 // PISO 1 // DINTELES DE ACCESO CAFETERIA		4,00	1,00	0,30			1,2
SECTOR 3 // PUNTO FIJO // NIVEL TERRAZA		1,00	1,60	5,60			8,96
		1,00	3,10	6,70			20,77
		1,00	2,88	3,41			9,8208
		1,00	4,90	5,10			24,99
SECTOR 3 // PUNTO FIJO // NIVEL 2		1,00	3,90	3,42			13,338
		1,00	3,30	3,30			10,89
		1,00	1,30	3,40			4,42
		1,00	3,50	3,25			11,375
		1,00	1,58	3,40			5,372
SECTOR 3 // PUNTO FIJO // NIVEL 1		1,00	2,80	3,40			9,52
		1,00	3,62	3,40			12,308
		1,00	3,30	2,45			8,085
		1,00	1,78	1,55			2,759
		1,00	1,20	1,55			1,86
SECTOR 4 // PISO 2 // AULA 7		1,00	1,37	3,40			4,658
		1,00	1,20	3,40			4,08
		1,00	2,75	2,97			8,1675
		1,00	3,70	2,97			10,989
		1,00	2,34	1,16			2,7144
		1,00	3,10	2,97			9,207
		1,00	2,68	2,97			7,9596
		1,00	5,54	2,97			16,4538
		1,00	2,65	2,97			7,8705
SECTOR 4 // PISO 2 // AULA 8		1,00	2,05	2,97			6,0885
		1,00	5,41	2,97			16,0677
		1,00	2,65	2,97			7,8705
		1,00	2,87	2,97			8,5239
		1,00	1,76	2,97			5,2272
		TOTAL ITEM					1537,36

OBSERVACIONES:

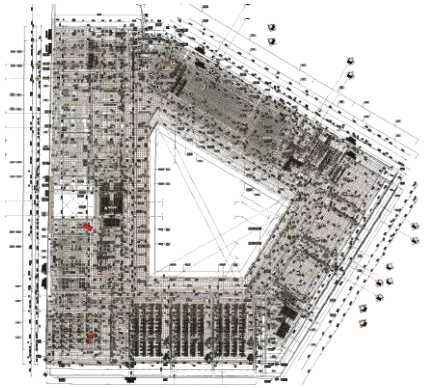
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No. 6
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO	
ITEM:	51	LAVADO DE MUROS EN LADRILLO A LA VISTA ENCHAPES Y/O SUPERFIECIES A LA VISTA PARA SU ENTREGA FINSAL. INCLUYE IMPERMEABILIZADO EMPLEANDO MATERIALES BIO DEGRADABLE AL IGUAL QUE LA REEMBOQUILLAR LAS PARTE QUE SE AFECTEN EN EL PROCESO DE LIMPIADO.	UNIDAD M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO			TOTAL
VIENEN							1537,36
		1,00	3,39	2,97			10,07
		1,00	3,40	2,70			9,18
SECTOR 4 // PISO 2 // AULA 9		1,00	2,07	2,97			6,15
		1,00	2,97	3,24			9,62
		1,00	2,97	1,76			5,23
		1,00	2,97	2,54			7,54
		1,00	2,97	2,40			7,13
		1,00	2,97	1,65			4,90
		1,00	2,97	3,58			10,63
		1,00	3,40	2,58			8,77
SECTOR 4 // BIENESTAR 3 // PISO 2		1,00	7,34	3,43			25,18
		1,00	1,99	2,97			5,91
		1,00	3,00	0,84			2,52
		1,00	3,40	0,70			2,38
		1,00	1,24	3,42			4,24
SECTOR 5 // TIENDA DEPORTIVA // PISO 2		1,00	1,96	3,43			6,72
		1,00	3,00	0,84			2,52
		1,00	3,40	0,70			2,38
		1,00	1,12	3,43			3,84
		1,00	7,10	2,97			21,09
SECTOR 5 - 4 // CIRCULACIONES SUR Y ORIENTE // PISO 2		1,00	0,85	2,97			2,52
		1,00	2,39	3,41			8,15
		1,00	1,29	2,70			3,48
		1,00	6,40	3,13			20,03
		1,00	6,77	2,97			20,11
		1,00	10,12	2,97			30,06
SECTOR 5 - 4 - 3// TERRAZA // LAVADO DE MURO DE ANTEPECHO INTERNO		1,00	26,05	0,74			19,28
		1,00	15,35	0,74			11,36
		1,00	5,77	0,74			4,27
		1,00	30,00	0,74			22,20
		1,00	6,55	0,74			4,85
		1,00	30,00	0,74			22,20
		1,00	7,33	0,74			5,42
		1,00	6,70	0,74			4,96
OBSERVACIONES:		TOTAL ITEM					1872,25

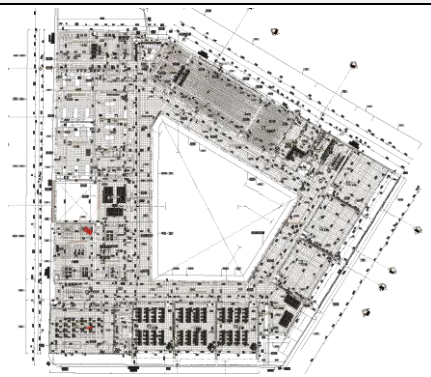
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	7
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	51	LAVADO DE MUROS EN LADRILLO A LA VISTA ENCHAPES Y/O SUPERFIECIES A LA VISTA PARA SU ENTREGA FINSAL. INCLUYE IMPERMEABILIZADO EMPLEANDO MATERIALES BIO DEGRADABLE AL IGUAL QUE LA REEMBOQUILLAR LAS PARTE QUE SE AFECTEN EN EL PROCESO DE LIMPIADO.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO





LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO			TOTAL
VIENEN							**1.872,25**
SECTOR 5 // PISO 1 // SERVICIOS		1,00	3,04	2,95			8,97
		1,00	2,67	2,95			7,88
		1,00	2,45	2,94			7,20
		-1,00	1,20	1,41			-1,69
		1,00	2,28	3,40			7,75
		1,00	1,48	3,40			5,03
		1,00	1,38	3,40			4,69
		1,00	1,82	2,94			5,35
SECTOR 3 // PISO 2 // BAÑOS C		1,00	0,83	2,43			2,02
		1,00	1,42	0,97			1,38
		1,00	2,00	0,77			1,54
		2,00	2,00	0,80			3,20
		1,00	0,72	2,76			1,99
SECTOR 3 // PISO 2 // EMISORA		1,00	5,64	2,66			15,00
		1,00	1,12	2,60			2,91
		2,00	1,98	0,80			3,17
		1,00	1,72	3,00			5,16
		-2,00	1,00	1,55			-3,10
		1,00	0,64	2,66			1,70
		1,00	1,86	3,50			6,51
Fachada Occidente Piso 1		1,00	8,13	4,53			36,83
		-1,00	1,87	3,07			-5,74
		-1,00	1,86	3,07			-5,71
		-1,00	0,90	3,07			-2,76
		-1,00	0,40	0,40			-0,16
		-2,00	0,40	0,25			-0,20
Fachada Occidente piso 2		1,00	8,13	4,50			36,59
		-1,00	4,60	2,96			-13,62
Fchada Sur Piso 1		1,00	14,10	4,59			64,72
		-1,00	4,59	2,96			-13,59
		-1,00	1,00	1,00			-1,00
Fachada Sur Piso 2		1,00	13,93	4,42			61,57
		-1,00	1,00	1,00			-1,00
		-1,00	2,13	3,04			-6,48
		-1,00	1,20	3,04			-3,65
		-1,00	1,20	1,40			-1,68
		-1,00	2,15	3,04			-6,54
		TOTAL ITEM					**2096,49**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA | RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

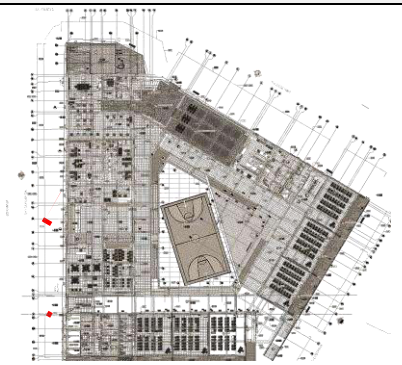
DIRECTOR DE INTERVENTORIA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÒN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	8
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	51	LAVADO DE MUROS EN LADRILLO A LA VISTA ENCHAPES Y/O SUPERFIECIES A LA VISTA PARA SU ENTREGA FINSAL. INCLUYE IMPERMEABILIZADO EMPLEANDO MATERIALES BIO DEGRADABLE AL IGUAL QUE LA REEMBOQUILLAR LAS PARTE QUE SE AFECTEN EN EL PROCESO DE LIMPIADO.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO			TOTAL
VIENEN							2.096,49
Fachada Sur Muro 2 Piso 1		2	1,12	6,66			14,92
		1	3,9	6,66			25,97
		1	2,97	6,66			19,78
		1	0,94	6,66			6,26
		1	1,31	6,66			8,72
		1	3	6,66			19,98
		1	2,82	5,83			16,44
		1	1,91	5,83			11,14
		1	1,17	6,66			7,79
Fachada oriente Machón eje 7.7		1	2,87	6,66			19,11
		1	7,2	3,35			24,12
		1	6,19	2,67			16,53
		1	2,06	6,66			13,72
		1	1,95	6,66			12,99
		-1	0,4	0,3			-0,12
		-2	0,4	0,4			-0,32
		-1	0,4	0,25			-0,10
		-1	3	1,88			-5,64
Fachada oriente machón eje 6.9 piso 1 y 2		1	2,85	6,6			18,81
		1	2,15	6,66			14,32
		1	4,78	0,87			4,16
		1	1,95	6,66			12,99
Fachada oriente machón eje 5.1		1	2,85	6,66			18,98
		1	1,96	6,66			13,05
		1	4,83	0,87			4,20
		1	2,05	6,66			13,65
machón eje 1.3		1	1,25	6,66			8,33
		1	0,4	5,46			2,18
		1	7,6	5,46			41,50
		-2	2,4	1,8			-8,64
Fachana norte, Piso 1 y 2		1	7,62	5,46			41,61
		1	0,4	5,46			2,18
		-2	1	1,78			-3,56
		-2	2,35	1,78			-8,37
TOTAL ITEM							2483,18

OBSERVACIONES:

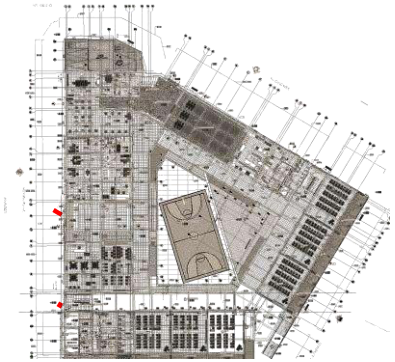
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	9
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	51	LAVADO DE MUROS EN LADRILLO A LA VISTA ENCHAPES Y/O SUPERFIECIES A LA VISTA PARA SU ENTREGA FINSAL. INCLUYE IMPERMEABILIZADO EMPLEANDO MATERIALES BIO DEGRADABLE AL IGUAL QUE LA REEMBOQUILLAR LAS PARTE QUE SE AFECTEN EN EL PROCESO DE LIMPIADO.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO			TOTAL
VIENEN							2.483,18
Sector 4 Piso 1/ aula 1		1	3,95	2,88			11,38
		1	3,73	2,88			10,74
		1	10,16	2,88			29,26
		1	1,1	3,15			3,47
Aula 2 Piso 1		1	17,6	2,88			50,69
		1	2,59	3,15			8,16
Aula 3 Piso 1		1	19,5	2,88			56,16
Aula 4 Piso 1		1	17,88	2,88			51,49
		1	2,12	3,15			6,68
Aula 5 piso 1		1	17,93	2,88			51,64
		1	2,12	3,15			6,68
Aula 6 piso 1		1	18,44	2,88			53,11
		1	0,99	3,15			3,12
Baños B Sector 5 Piso 1		1	1,14	2,88			3,28
		1	2,33	3,34			7,78
		-1	0,4	0,35			-0,14
Sector 5 piso 1/ Cuarto TGA		2	2,7	4,53			24,46
		1	1,05	4,53			4,76
setor 5 circulación piso 1		1	5,95	3			17,85
		1	3,93	3			11,79
		1	3,7	3,31			12,25
		1	4,7	2,88			13,54
		1	1,61	3,35			5,39
		-1	0,9	2,53			-2,28
		-1	0,9	2			-1,80
Sector 4 Circulación piso 1		1	7,12	2,88			20,51
		1	94,50	1,00			94,50
TOTAL ITEM							3037,63

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

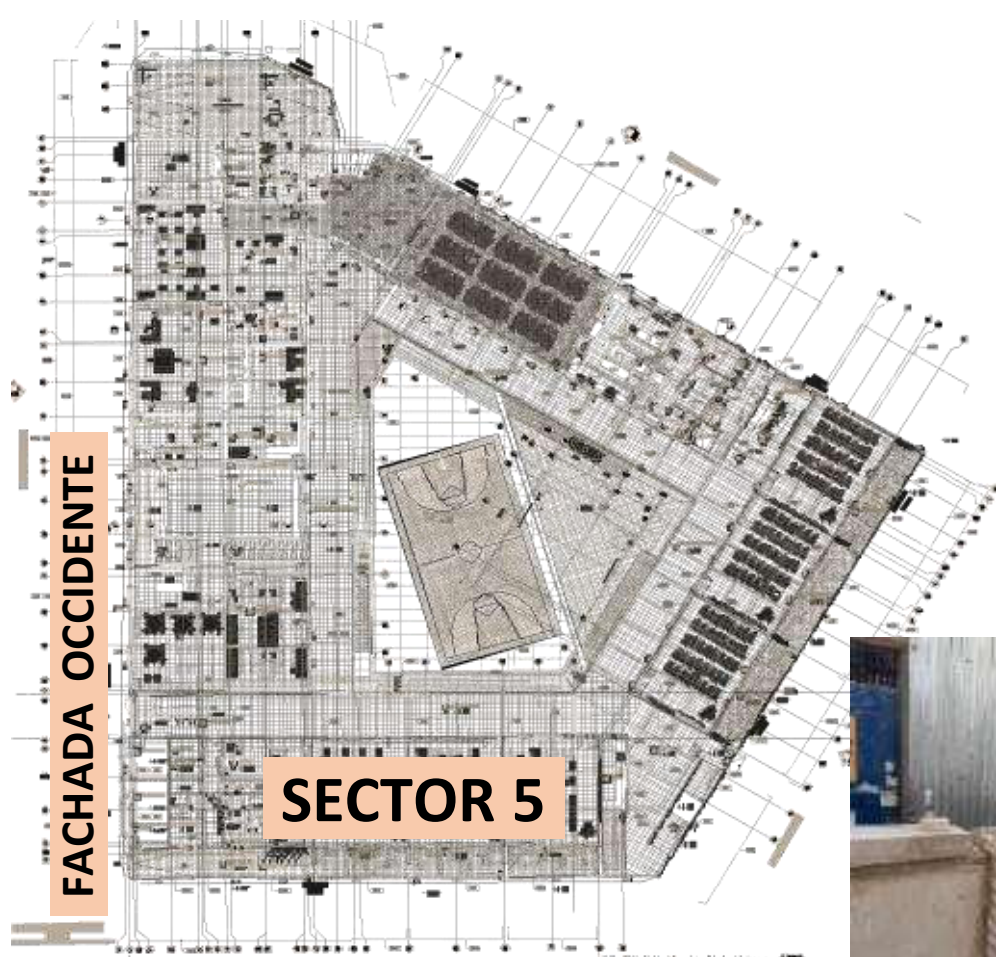
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	53	CONSTRUCCION DE ML DE MUROS EN MAMPOSTERIA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 5						
PARA MAMPOSTERIA PUNTO FIJO EN FACHADA NORTE	1,0			8,38		8,38
	1,0			3,24		3,24
SECTOR 4						
FACHADA ORIENTE						
PARA MACHONES COLUMNAS CERRAMIENTO / EJE 7.7	4,0			1,93		7,72
EJES 6.9 - 5.1 - 1.3	12,0			1,93		23,16
TOTAL ITEM						42,50

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

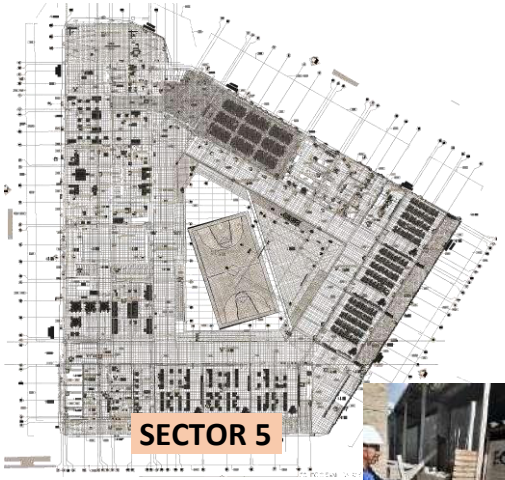
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	54	CONSTRUCCION DE ML DE ENCHAPE DE VIGA O COLUMNA A LA VISTA EN BLOQUE SPLIT COLOR CREMA. MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO



FACHADA SUR









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 5						
ENCHAPE EN LADRILLO SPLIT COLOR CREMA PARA LOS MACHONES. / FACHADA SUR	4,0			3,06		12,24
	12,0			2,10		25,20
SECTOR 4						
ENCHAPE EN LADRILLO SPLIT COLOR CREMA PARA LOS MACHONES. / FACHADA ORIENTE						
MACHON EJE 7.7	4,00			1,27		5,08
MACHON EJE 6.9 - 5.1 - 1.3	9,0			1,01		9,09
	3,00			1,26		3,78
TOTAL ITEM						**55,39**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

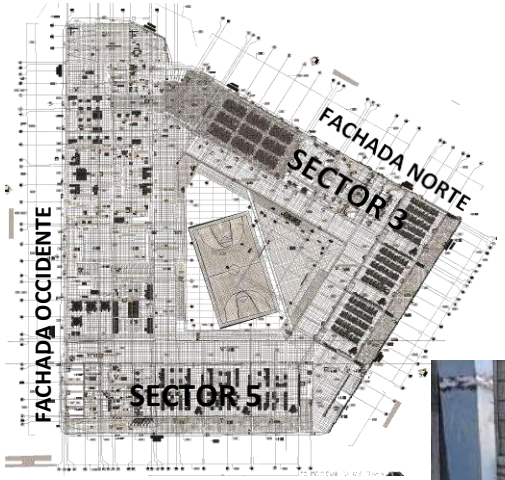
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO		NO PREVISTO		
ITEM:	N.P 55	CONSTRUCCION DE ML DE ENCHAPE DE VIGA O COLUMNA A LA VISTA EN BLOQUE SPLIT COLOR CREMA. MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 5						
ENCHAPE EN LADRILLO SPLIT COLOR CREMA COSTADO DERECHO PARA EL PUNTO FIJO. / FACHADA OCCIDENTE	1,0			11,62		11,62
SECTOR 3						
ENCHAPE EN LADRILLO SPLIT COLOR CREMA PARA EL PUNTO FIJO. / FACHADA NORTE	1,0		0,98	10,52		10,31
	1,0		1,00	10,52		10,52
TOTAL ITEM						**32,45**

OBSERVACIONES:

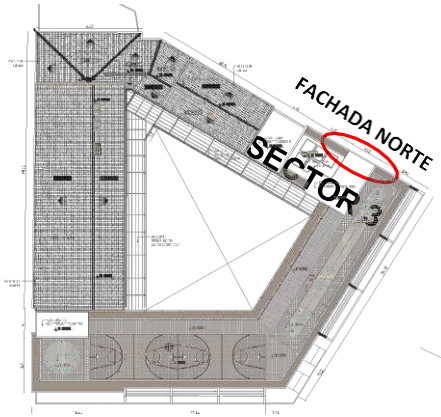
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	56	CONSTRUCCION DE ML DE ENCHAPE DE VIGA O COLUMNA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA. MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 3						
ENCHAPE EN LADRILLO SPLIT COLOR CREMA DESDE EL NIVEL PLACA TERRAZA A PUNTO FIJO / FACHADA NORTE	2,0			3,12		6,24
TOTAL ITEM						6,24

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

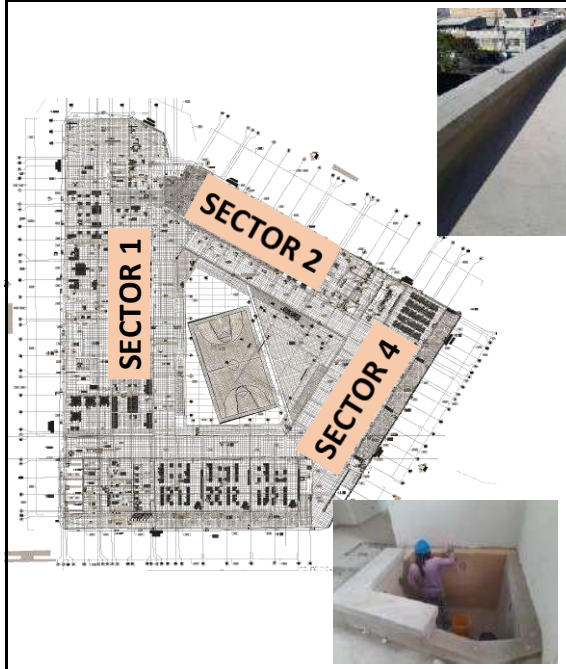
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	61	CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f'c 12.5 MPa o 1:2.5 E: 2 A 3 cms PARA INTERIORES SOBRE MUROS EN MAMPOSTERIA DE BLOQUE DE ARCILLA O SIMILARES. (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO



LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 2						
PARA JARDINERA PATIO CENTRAL / BANDERAS	1,0	10,61				10,61
	1,0	7,81				7,81
	2,0	0,78				1,56
	1,0	1,02				1,02
	1,0	1,50				1,50
SECTOR 4						
PARA JARDINERA PATIO CENTRAL / CIRCULACION	1,0	10,00				10,00
	1,0	9,20				9,20
	1,0	10,30				10,30
ENTRE SECTORES 1 Y 2						
PARA JARDINERA PATIO CENTRAL	1,0	2,98				2,98
	1,0	4,70				4,70
	1,0	3,08				3,08
	1,0	5,91				5,91
	1,0	1,90				1,90
SECTOR 1						
PARA EL ACCESO COMUNIDAD FACHADA PPAL PRIMER PISO	1,0			2,31		2,31
	1,0			2,97		2,97
SECTOR 2						
PARA MURO FOSO / ACCESO A LA COMUNIDAD / PRIMER PISO	1,0	4,38				4,38
	1,0	4,01				4,01
SECTOR 4 Y 5						0,00
PARA MUROS ALTO Y BAJO JARDINERA TERRAZA HACIA EL VACIO	2,0	21,60				43,20
	2,0	26,40				52,80
	1,0	1,20				1,20
TOTAL ITEM						**181,44**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

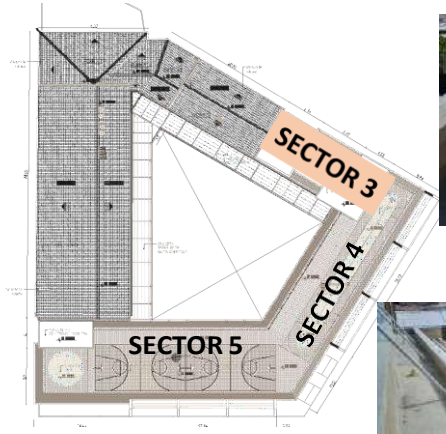
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	2
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	61	CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2.5 E: 2 A 3 cms PARA INTERIORES SOBRE MUROS EN MAMPOSTERIA DE BLOQUE DE ARCILLA O SIMILARES. (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO











LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
VIENEN						181,44
SECTOR 4 Y 5						
PARA MUROS ALTO Y BAJO JARDINERA TERRAZA HACIA LA FACHADA ORIENTE Y SUR	2,0	6,95				13,90
	1,0	2,71				2,71
	2,0	13,23				26,46
	2,0	24,60				49,20
	2,0	30,00				60,00
	2,0	7,30				14,60
	2,0	6,00				12,00
SECTOR 5						
PARA LAS GUALDERAS DEL PUNTO FIJO	1,0	15,83				15,83
SECTOR 3						
PARA LAS GUALDERAS DEL PUNTO FIJO	1,0	15,86				15,86
TOTAL ITEM						392,00

OBSERVACIONES:

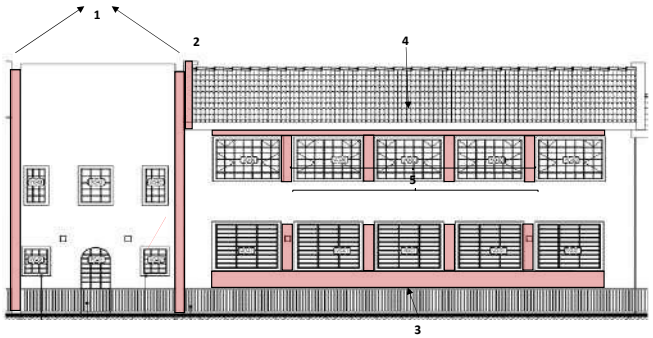
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCION Y RESTAURACION COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	62	CONSTRUCCION ML PAÑETE LISO EN CEMENTO Y ARENA TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR COLOR	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
			LONGITUD				
SECTOR 2 // FACHADA NORTE	1	1,00	10,00				10,00
SECTOR 2 // FACHADA NORTE	2	1,00	2,63				2,63
SECTOR 2 // FACHADA NORTE	3	1,00	13,15				13,15
SECTOR 2 // FACHADA NORTE	4	1,00	13,15				13,15
SECTOR 2 // FACHADA NORTE	5	4,00	1,78				7,12
		4,00	1,85				7,40
TOTAL ITEM							53,45

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

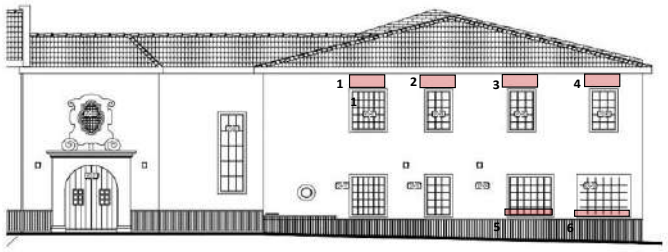
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.

CONSORCIO IS
Contrato de Obra
No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS	
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No. 2
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO	
ITEM:	62	CONSTRUCCION ML PANETE LISO EN CEMENTO Y ARENA TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR COLOR	UNIDAD ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES LONGITUD				TOTAL
VIENEN							53,45
SECTOR 1 // FACHADA NORTE	1	1,00	1,59				1,59
	2	1,00	1,20				1,20
	3	1,00	1,17				1,17
	4	1,00	1,15				1,15
	5	1,00	1,95				1,95
	6	1,00	2,30				2,30
TOTAL ITEM							62,81

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

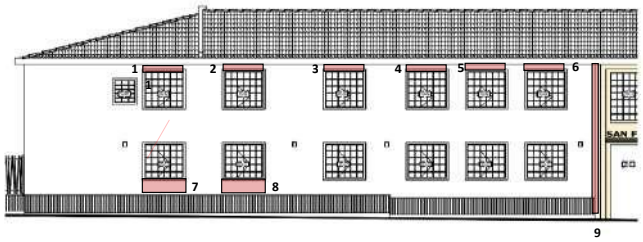
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS	
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No. 3
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO	
ITEM:	62	CONSTRUCCION ML PAÑETE LISO EN CEMENTO Y ARENA TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR COLOR	UNIDAD ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES LONGITUD				TOTAL
VIENEN							62,81
SECTOR 1 // FACHADA OCCIDENTE	1	1,0	1,960				1,96
SECTOR 1 // FACHADA OCCIDENTE	2	1,0	1,960				1,96
SECTOR 1 // FACHADA OCCIDENTE	3	1,0	1,980				1,98
SECTOR 1 // FACHADA OCCIDENTE	4	1,0	1,980				1,98
SECTOR 1 // FACHADA OCCIDENTE	5	1,0	1,980				1,98
SECTOR 1 // FACHADA OCCIDENTE	6	1,0	1,980				1,98
SECTOR 1 // FACHADA OCCIDENTE	7	1,0	1,970				1,97
SECTOR 1 // FACHADA OCCIDENTE	8	1,0	1,980				1,98
SECTOR 1 // FACHADA OCCIDENTE	9	3,0	7,540				22,62
		TOTAL ITEM					101,22

OBSERVACIONES:

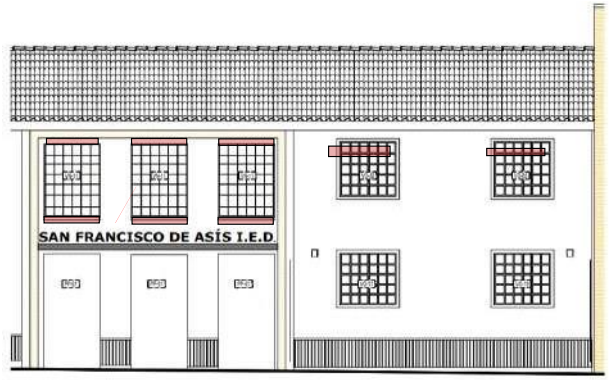
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS	
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No. 4
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO	
ITEM:	62	CONSTRUCCION ML PAÑETE LISO EN CEMENTO Y ARENA TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR COLOR	UNIDAD ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO











LOCALIZACIÓN	No	CANTIDAD	DIMENSIONES LONGITUD			UNIDAD	TOTAL
VIENEN							101,22
SECTOR 1 // FACHADA OCCIDENTE							
CONTORNO DE VENTANAS SUPERIORES		4,0	1,8				7,12
		4,0	1,8				7,12
		4,0	1,8				7,12
		2,0	2,4				4,80
		2,0	2,4				4,80
		2,0	2,4				4,80
							0,00
NICHO VERTICAL		3,0	7,5				22,62
LINEALES SUPERIORES DE VENTANAS		1,0	2,0				1,98
		1,0	2,0				1,99
SECTOR 2							
ACCESO A LA COMUNIDAD FOSO		1,0	4,38				4,38
		1,0	4,01				4,01
SUBTOTAL:							171,96

OBSERVACIONES:

TOTAL ITEM 214,95

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

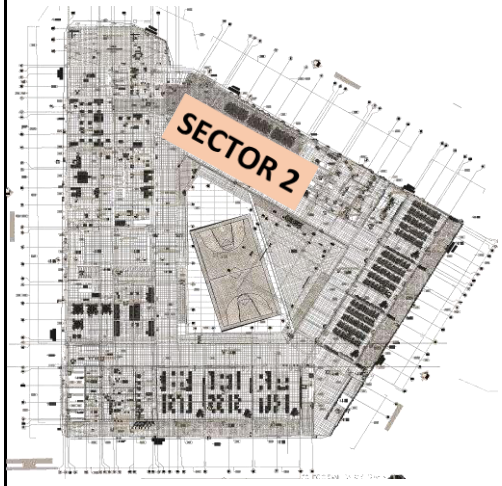
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE

CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	63	CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f'c 12.5 MPa o 1:2.5 E: 2 A 3 cms PARA INTERIORES SOBRE MUROS EN MAMPOSTERIA DE BLOQUE DE ARCILLA O SIMILARES. (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 2						
DILATACIONES HORIZONTALES SUPERIOR EN LAS VENTANAS INTERNAS SALON POLIVALENTE / SEGUNDO PISO	1,00	3,04				3,04
	1,0	2,19				2,19
	1,0	2,20				2,20
	1,0	2,25				2,25
	1,0	2,24				2,24
TOTAL ITEM						**11,92**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

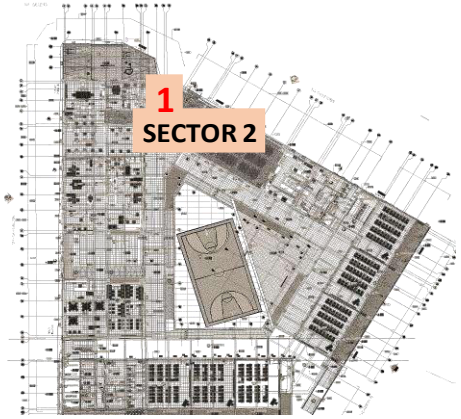
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	NP	NO PREVISTO		
ITEM:	NP68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA DE CEMENTO 20X20 NUEVA MODELO TIPO ESCALERA O TRES COLORES SIMILAR A LA EXISTENTE DESMONTADA EN ZONA DE ACCESO COMUNIDAD (REF VIANCHAS O SIMILAR)	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 2						
ACCESO A LA COMUNIDAD / PRIMER PISO	1	6,60	1,05			6,93
		0,30	0,87			0,26
		0,30	0,80			0,24
		2,06	2,56			5,27
		2,96	1,45			4,29
		1,38	1,92			2,65
		7,27	4,20			30,53
		2,20	1,30			2,86
		1,50	1,80			2,70

OBSERVACIONES: Teniendo en cuenta el reforzamiento estructural realizado en la célula de conservación, entre ella la zona denominada acceso a la comunidad, se realizó el desmonte de la baldosa de cemento decorada con diseño de rombos sin lograr su recuperación; si bien al realizar los cortes con pulidora cada 1.50 m aproximadamente en los dos sentidos y posterior palanqueo, la baldosa salió con una mezcla homogénea y gruesa, por esta razón se fisura y fracciona por la alta adhesión entre sus piezas. Se definió, previa autorización de la interventoría realizar el desmonte total de esta zona para dar lugar al reforzamiento estructural. Dicho lo anterior y con el fin de no dar lugar a falsos históricos, se realiza la integración de la baldosa de cemento decorada, conservando a grandes rasgos los colores del diseño de rombos original, pero cambiando su proporción inicial; pasando de rombos configurados a base de dos piezas a una sola pieza.

TOTAL ITEM	55,74

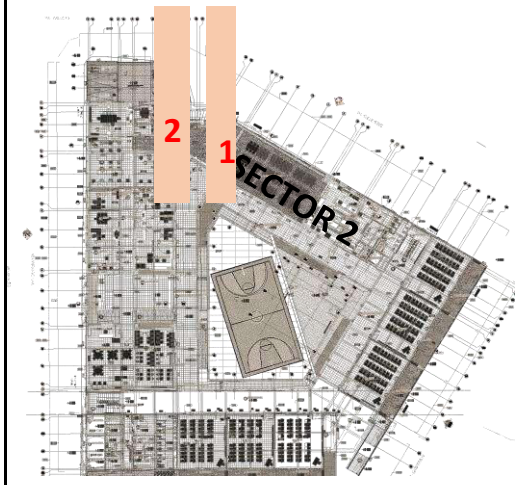
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DICIEMBRE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No. 1
CAPITULO	NP	NO PREVISTO	
ITEM:	NP70	CONSTRUCCION ML DE BOCA PUERTA DE ANCHO HASTA .20 CMS EN GRANITO PULIDO FONDO GRIS CLARO Y GRANO BLANCO	UNIDAD ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 2						
ACCESO AULA MULTIPLE - COMEDOR 1	1,0	1,91				1,91
HALL ACCESO A LA COMUNIDAD 2	1,0	3,17				3,17
TOTAL ITEM						**5,08**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

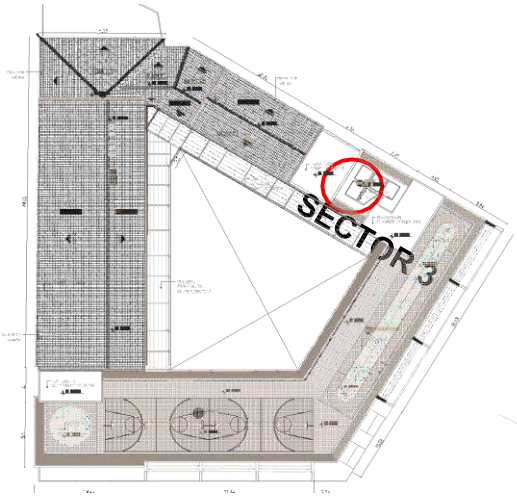
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	NP	NO PREVISTO		
ITEM:	NP72	CONSTRUCCION DE ML DE CIELO RASO DESCOLGADO SOBRE ESTRUCTURA METALICA EN LAMINA DE DRAYWALL RH DE 12.7 mm	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO





LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 3						
PARA MURO EN PLATAFORMA TERRAZA	1,0		1,18	3,07		3,62
TOTAL ITEM						3,62

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	NP	NO PREVISTO		
ITEM:	NP74	CONSTRUCCION DE ML DE CIELO RASO DESCOLGADO SOBRE ESTRUCTURA METALICA EN LAMINA DE DRAYWALL RH DE 12.7 mm	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO

SECTOR 1
CORREDOR OCCIDENTAL

LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO		TOTAL
SECTOR 1						
EN PLACA SUPERIOR CIRCULACION OCCIDENTAL	2,0	53,90				107,80
TOTAL ITEM						**107,80**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

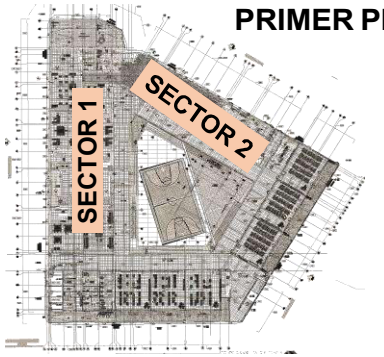
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

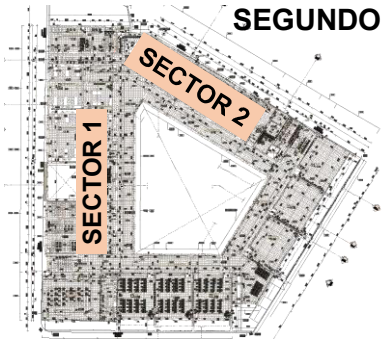
EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	N.P 78	APLICACIÓN DE METRO CUADRADO DE PINTURA VINILO SOBRE PAÑETE TIPO 3 A DOS MANOS Y VINILO TIPO 1 A DOS	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO





LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LONGITUD	DIMENSIONES ALTO			TOTAL
PISO 2						
SECTOR 1						
IDIOMAS	1,00	1,33	2,55			3,39
	1,00	2,52	2,55			6,43
	1,00	4,67	2,55			11,91
	2,00	0,13	1,38			0,36
	2,00	0,13	1,75			0,46
	2,00	1,00	0,13			0,26
	2,00	1,75	0,13			0,46
	1,00	5,73	2,55			14,61
	4,00	1,00	0,15			0,60
	4,00	1,70	0,15			1,02
	1,00	2,52	2,65			6,68
	1,00	1,33	2,65			3,52
	2,00	1,00	0,13			0,26
	2,00	0,08	0,13			0,02
	1,00	3,40	2,93			9,96
	1,00	0,60	1,88			1,13
	1,00	2,28	2,93			6,68
	1,00	0,15	2,66			0,40
	1,00	1,61	2,93			4,72
	1,00	2,10	2,03			4,26
DESCUENTOS	-2,00	0,80	1,87			-2,99
	-1,00	1,47	2,27			-3,34
	-1,00	1,00	0,98			-0,98
	-2,00	1,00	1,68			-3,36
	-1,00	0,99	1,75			-1,73
	-1,00	1,38	1,75			-2,42
	-1,00	0,58	1,73			-1,00
DEPÓSITO IDIOMAS	1,00	2,00	3,02			6,04
	2,00	0,36	1,76			1,27
	1,00	0,94	1,08			1,02
	1,00	0,23	0,93			0,21
	1,00	0,16	1,78			0,28
	1,00	1,55	2,73			4,23
	1,00	0,69	2,73			1,88
DESCUENTOS	-1,00	0,35	1,2			-0,42
TOTAL ITEM						75,82

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	2
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	N.P 78	APLICACIÓN DE METRO CUADRADO DE PINTURA VINILO SOBRE PAÑETE TIPO 3 A DOS MANOS Y VINILO TIPO 1 A DOS MANOS. VINCLUYE	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO	LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LONGITUD	DIMENSIONES ALTO			TOTAL
   	VIENEN						75,82
	PISO 2						
	SECTOR 1						
	CIRCULACÓN IDIOMAS	1,00	6,60	2,78			18,35
		1,00	13,16	2,78			36,58
		4,00	0,33	1,87			2,47
		2,00	0,33	0,80			0,53
		1,00	0,21	2,27			0,48
		1,00	0,33	2,37			0,78
		1,00	1,88	0,21			0,39
		2,00	0,33	2,27			1,50
		1,00	1,47	0,34			0,50
		1,00	0,95	1,95			1,85
		2,00	1,88	0,14			0,53
		1,00	1,81	0,14			0,25
	DESCUENTOS	-1,00	1,48	2,27			-3,36
		-1,00	1,88	2,27			-4,27
		-2,00	0,80	1,87			-2,99
	PUNTO FIJO ACCSESO COMUNIDAD PISOS 1 Y 2	1,00	3,00	3,48			10,44
		1,00	1,12	4,32			4,84
		1,00	0,98	4,29			4,20
		1,00	4,70	5,06			23,78
		2,00	3,55	0,11			0,78
		2,00	1,00	0,11			0,22
	DESCUENTOS	1,00	3,55	1,00			3,55
	HALL PISO 2 SECTOR 1 Y 2 ESPACIO 207	1,00	7,06	2,44			17,23
		1,00	0,86	2,74			2,36
		1,00	0,52	2,42			1,26
		1,00	1,15	2,42			2,78
	DESCUENTOS	-1,00	2.23	2,14			-2,14
		-1,00	0,90	2,10			-1,89
	SECTOR 2						
	POLIVALENTE PISO 2 (TRAMO 1)	1,00	4,90	2,75			13,48
		2,00	0,18	2,05			0,74
		1,00	0,90	0,18			0,16
		2,00	0,76	2,10			3,19
		2,00	0,43	0,76			0,65
		1,00	2,23	0,33			0,74
		1,00	2,23	0,76			1,69
		1,00	6,25	2,75			17,19
		2,00	2,10	0,16			0,67
		2,00	1,60	0,16			0,51
		1,00	2,61	2,5			6,53
		1,0	1,41	2,50			3,53
		1,0	0,13	3,84			0,50
	DESCUENTOS	-1,0	0,90	2,00			-1,80
		-1,0	2,10	1,60			-3,36
		TOTAL ITEM					241,23

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	3
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	N.P 78	APLICACIÓN DE METRO CUADRADO DE PINTURA VINILO SOBRE PAÑETE TIPO 3 A DOS MANOS Y VINILO TIPO 1 A DOS MANOS. VINCLUYE	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO






LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LONGITUD	DIMENSIONES ALTO			TOTAL
VIENEN						241,23
PISO 2						
SECTOR 2						
POLIVALENTE PISO 2 (TRAMO 2)	1,00	2,95	2,95			8,70
	2,00	0,17	2,17			0,74
	2,00	1,60	0,17			0,54
	1,00	2,27	2,95			6,70
	2,00	2,17	0,16			0,69
	2,00	1,60	0,16			0,51
	1,00	2,22	2,95			6,55
	2,00	0,16	2,17			0,69
	2,00	0,16	1,60			0,51
	1,00	2,30	2,95			6,79
	4,00	0,15	2,17			1,30
	4,00	0,15	1,60			0,96
	1,00	2,21	2,95			6,52
	2,00	1,26	3,09			7,79
	1,00	0,65	2,85			1,85
	1,00	0,95	2,85			2,71
	1,00	2,23	2,90			6,47
	1,00	2,20	2,98			6,56
	4,00	2,11	0,16			1,35
	4,00	1,62	0,,16			6,48
	1,00	3,02	2,98			9,00
DESCUENTOS	-5,00	2,17	1,60			-17,36
	-2,00	2,11	1,62			-6,84
	-1,00	1,22	1,50			-1,83
ESCENARIO (POLIVALENTE PISO 2 TRAMO 3)	2,00	0,35	2,72			1,90
	1,00	7,18	5,13			36,83
	2,00	4,92	4,63			45,56
	1,00	6,90	4,63			31,95
	4,00	0,64	0,15			0,38
	2,00	0,49	0,15			0,15
	6,00	1,36	0,15			1,22
	2,00	0,31	2,93			1,82
	2,00	1,11	0,15			0,33
	2,00	1,50	0,15			0,45
DESCUENTOS	1,00	5,28	2,72			14,36
	2,00	1,36	0,68			1,85
	1,00	1,36	0,99			1,35
	1,00	3,13	2,82			8,83
	1,00	1,11	1,50			1,00
TOTAL ITEM						446,60

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	4
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	N.P 78	APLICACIÓN DE METRO CUADRADO DE PINTURA VINILO SOBRE PAÑETE TIPO 3 A DOS MANOS Y VINILO TIPO 1 A DOS MANOS. VINCLUYE	UNIDAD	M2







PLANO O REGISTRO GRAFICO	LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LONGITUD	DIMENSIONES ALTO			TOTAL
	VIENEN						446,60
	PISO 2						
	SECTOR 3						
	CAMERINOS	1,00	3,37	2,90			9,77
		1,00	0,78	2,65			2,07
	BAÑOS C	1,00	3,73	0,83			3,10
		1,00	7,50	0,83			6,23
		1,00	5,76	0,83			4,78
	SECTOR 1						
	LABORATORIO DE FÍSICA	1,00	8,49	3,05			25,89
		2,00	0,34	2,24			1,52
		1,00	1,20	0,24			0,29
		1,00	5,62	0,70			3,93
		1,00	2,90	2,66			7,71
		2,00	0,14	1,78			0,50
		2,00	0,14	1,86			0,52
		1,00	1,76	2,67			4,70
		1,00	2,78	2,67			7,42
		2,00	1,78	0,15			0,53
		1,00	8,13	0,60			4,88
		2,00	1,86	0,14			0,52
		1,00	5,65	0,70			3,96
	DESCUENTOS	-2,00	1,78	1,86			-6,62
		1,00	1,20	2,23			2,68
		-2,00	0,73	0,50			-0,73
		1,00	0,23	0,50			0,12
	DUCHA DE SEGURIDAD LABORATORIO DE FÍSICA	1,00	1,77	2,66			4,71
		1,00	1,15	0,94			1,08
		1,00	1,99	1,34			2,67
	DESCUENTOS	1,00	1,20	2,23			2,68
		1,00	0,40	0,30			0,12
	DEPÓSITO LABORATORIO DE FÍSICA	1,00	2,53	4,08			10,32
		1,00	0,50	2,53			1,27
OBSERVACIONES:		TOTAL ITEM					553,20

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	5
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	N.P 78	APLICACIÓN DE METRO CUADRADO DE PINTURA VINILO SOBRE PAÑETE TIPO 3 A DOS MANOS Y VINILO TIPO 1 A DOS MANOS. VINCLUYE	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO	LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LONGITUD	DIMENSIONES ALTO			TOTAL
	VIENEN						553,20
	PISO 2						
	SECTOR 1						
	DIBUJO TÉCNICO Y DEPÓSITO	1,00	1,15	2,54			2,92
		1,00	1,04	2,68			2,79
		1,00	2,77	2,68			7,42
		1,00	3,01	2,68			8,07
		1,00	1,82	2,68			4,88
		1,00	1,81	2,68			4,85
		1,00	0,17	1,68			0,29
		1,00	0,10	1,68			0,17
		2,00	1,77	0,15			0,53
		1,00	2,96	2,68			7,93
		2,00	1,81	0,15			0,54
		2,00	1,70	0,15			0,51
		4,00	0,26	2,53			2,63
		1,00	0,54	2,53			1,37
		1,00	0,61	2,53			1,54
		1,00	5,24	0,47			2,46
		1,00	4,74	0,29			1,37
		1,00	2,65	2,66			7,05
		2,00	0,15	1,69			0,51
		2,00	0,15	1,77			0,53
		1,00	0,36	2,66			0,96
		1,00	11,35	0,60			6,81
	DESCUENTOS	-3,00	1,77	1,69			-8,97
	LABORATORIO DE QUIMICA	1,00	9,60	3,01			28,90
		1,00	5,90	0,70			4,13
		6,00	1,79	0,14			1,50
		6,00	1,87	0,14			1,57
		1,00	2,38	2,67			6,35
		1,00	2,91	2,67			7,77
		1,00	5,94	0,70			4,16
		1,00	10,18	0,60			6,11
	DUCHA DE SEGURIDAD LABORATORIO DE QUIMICA	1,00	1,44	1,31			1,89
		1,00	0,85	1,35			1,15
		1,00	1,45	1,01			1,46
		1,00	0,40	2,68			1,07
		1,00	1,20	0,45			0,54
		2,00	0,32	2,22			1,42
		1,00	1,20	0,32			0,38
	DEPÓSITO LABORATORIO QUIMICA	1,00	4,08	2,53			10,32
		1,00	0,59	2,53			1,49
	DESCUENTOS	-2,0	0,63	0,48			-0,60
		-2,0	0,5	0,25			-0,25
		-1,0	0,10	0,48			-0,05
		-1,0	0,30	0,48			-0,14
		-3,0	1,79	1,84			-9,88
OBSERVACIONES:	TOTAL ITEM						679,65







CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	6
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	N.P 78	APLICACIÓN DE METRO CUADRADO DE PINTURA VINILO SOBRE PAÑETE TIPO 3 A DOS MANOS Y VINILO TIPO 1 A DOS MANOS. VINCLUYE	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO





LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LONGITUD	DIMENSIONES ALTO			TOTAL
VIENEN						679,65
PISO 2						
SECTOR 1						
BIENESTAR 2 VACÍO	2,00	4,94	2,44			24,11
	1,00	8,95	0,60			5,37
INFORMÁTICA 2	1,00	9,42	3,03			28,54
	1,00	0,32	2,28			0,73
	1,00	0,27	2,28			0,62
	1,00	1,79	0,32			0,57
	1,00	0,30	2,28			0,68
	1,00	0,33	2,28			0,75
	1,00	1,79	0,33			0,59
	1,00	2,54	2,64			6,71
	4,00	0,14	1,79			1,00
	4,00	1,86	0,13			0,97
	1,00	2,18	2,66			5,80
	1,00	3,01	2,66			8,01
DESCUENTOS	-2,00	1,79	1,86			-6,66
	-2,00	1,78	2,28			-8,12
	-2,00	0,30	0,50			-0,30
	-1,00	0,40	0,50			-0,20
INFORMÁTICA 1	1,00	0,68	2,69			1,83
	1,00	3,86	2,54			9,80
	1,00	1,21	2,67			3,23
	2,00	1,80	0,38			1,37
	1,00	2,23	2,67			5,95
	1,00	0,98	2,67			2,62
	1,00	4,80	3,02			14,50
	1,00	0,80	2,67			2,14
	1,00	2,24	2,67			5,98
	2,00	0,14	1,78			0,50
	2,00	0,14	1,70			0,48
DESCUENTOS	-1,00	1,78	1,70			-3,03
	-1,00	0,35	0,25			-0,09
SECTOR 5						
BAÑOS D	1,00	22,50	0,84			18,90
DESCUENTOS	-1,00	1,78	1,70			-3,03
	-1,00	0,35	0,25			-0,09
TOTAL ITEM						809,88

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	7
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	N.P 78	APLICACIÓN DE METRO CUADRADO DE PINTURA VINILO SOBRE PAÑETE TIPO 3 A DOS MANOS Y VINILO TIPO 1 A DOS MANOS. VINCLUYE	UNIDAD	M2





PLANO O REGISTRO GRAFICO	LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LONGITUD	DIMENSIONES ALTO			TOTAL
	VIENEN						809,88
	PISO 1						
	SECTOR 1						
	TECNOLOGÍA	1,00	2,63	2,83			7,44
		2,00	0,18	1,76			0,63
		2,00	0,18	1,84			0,66
		1,00	4,43	2,70			11,96
		1,00	2,83	2,80			7,92
		1,00	2,30	2,80			6,44
		1,00	2,80	2,80			7,84
		1,00	4,94	3,19			15,76
		2,00	0,14	1,95			0,55
		2,00	0,14	2,64			0,74
		1,00	2,46	2,83			6,96
		2,00	0,18	0,96			0,35
		2,00	0,18	2,64			0,95
		1,00	0,35	2,83			0,99
	DESCUENTOS	-1,00	1,76	1,84			-3,24
		-1,00	1,96	2,64			-5,17
		-1,00	0,97	1,84			-1,78
		-1,00	0,40	0,30			-0,12
		-1,00	0,15	0,20			-0,03
	BIBLIOTECA	1,00	10,00	3,43			34,30
		1,00	2,21	3,40			7,51
		1,00	2,98	3,40			10,13
		4,00	1,79	0,14			1,00
		4,00	1,72	0,14			0,96
		1,00	3,05	3,40			10,37
	DESCUENTOS	-2,00	1,72	1,79			-6,16
	ÁGORA ACCSESO	2,00	3,00	4,91			29,46
		4,00	1,95	0,14			1,09
		4,00	2,64	0,14			1,48
	ÁGORA ACCSESO PUERTAS PISO 2	1,00	7,65	2,90			22,19
		3,00	8,00	0,15			3,60
	ÁGORA ACCESO PISO 1	1,00	4,00	0,21			0,84
		1,00	1,78	0,25			0,45
		1,00	1,79	0,25			0,45
		1,00	4,00	0,19			0,76
		1,00	1,78	0,25			0,45
	DESCUENTOS	-2,00	1,95	2,64			-10,30
		-3,00	2,54	1,68			-12,80
OBSERVACIONES:		TOTAL ITEM					964,51

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	8
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	N.P 78	APLICACIÓN DE METRO CUADRADO DE PINTURA VINILO SOBRE PAÑETE TIPO 3 A DOS MANOS Y VINILO TIPO 1 A DOS MANOS. VINCLUYE	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LONGITUD	DIMENSIONES ALTO			TOTAL
VIENEN						964,51
PISO 1						
SECTOR 1						
ZONAS ADMINISTRATIVAS: RECTORÍA Y SECRETARÍA	1,00	2,90	3,40			9,86
	2,00	0,17	1,78			0,61
	2,00	0,17	1,73			0,59
	1,00	13,03	3,43			44,69
	1,00	2,65	3,40			9,01
	2,00	1,73	0,15			0,52
	2,00	1,78	0,15			0,53
	1,00	2,42	3,40			8,23
	2,00	1M78	0,15			0,30
	2,00	1,73	0,15			0,52
	1,00	4,75	3,40			16,15
	1,00	1,86	3,40			6,32
	2,00	1,78	0,15			0,53
	2,00	1,73	0,13			0,45
DESCUENTOS	-4,00	1,70	1,78			-12,10
	-1,00	1,22	2,85			-3,48
	-1,00	0,80	2,85			-2,28
	-1,00	1,40	2,85			-3,99
ZONAS ADMINISTRATIVAS: PORTERÍA	1,00	1,60	3,40			5,44
	1,00	3,30	3,40			11,22
	1,00	1,64	3,40			5,58
DESCUENTOS	-1,00	0,60	2,35			-1,41
BAÑO PORTERÍA	1,00	5,56	1,63			9,06
	1,00	0,70	1,03			0,72
ZONAS ADMINISTRATIVAS: CAFETERÍA Y BAÑOS ADMINISTRATIVOS	1,00	1,33	3,25			4,32
	1,00	5,85	1,47			8,60
	4,00	0,70	0,89			2,49
	1,00	1,80	3,25			5,85
	1,00	4,84	1,47			7,11
	1,00	1,35	3,25			4,39
	2,00	0,35	2,85			2,00
	1,00	0,79	0,35			0,28
	1,00	1,29	3,50			4,52
	1,00	0,74	3,21			2,38
	1,00	0,79	1,05			0,83
	1,00	0,48	3,87			1,86
	1,00	0,32	2,82			0,90
	1,00	0,32	1,4			0,45
	2,00	2,85	0,34			1,94
	1,00	0,80	0,34			0,27
	1,0	1,21	0,34			0,41
	1,0	0,31	2,85			0,88
	1,0	0,41	0,55			0,23
	1,0	0,35	2,30			0,81
DESCUENTOS	-1,0	0,79	2,85			-2,25
TOTAL ITEM						1119,83

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	9
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	N.P 78	APLICACIÓN DE METRO CUADRADO DE PINTURA VINILO SOBRE PAÑETE TIPO 3 A DOS MANOS Y VINILO TIPO 1 A DOS MANOS. VINCLUYE	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LONGITUD	DIMENSIONES ALTO			TOTAL
VIENEN						1.119,83
PISO 1						
SECTOR 1						
ZONAS ADMINISTRATIVAS: CONVIVENCIA Y ATENCIÓN A PADRES	1,00	1,52	3,51			5,34
	1,00	0,81	0,66			0,53
	1,00	1,89	3,51			6,63
	1,00	1,21	0,66			0,80
	1,00	4,46	3,90			17,39
	2,00	1,96	0,14			0,55
	2,00	2,65	0,14			0,74
	1,00	2,92	3,50			10,22
	4,00	1,78	0,50			3,56
	4,00	1,85	0,15			1,11
	1,00	2,34	3,50			8,19
	1,00	2,47	3,46			8,55
	1,00	4,12	3,85			15,86
	2,00	0,97	0,15			0,29
	2,00	1,85	0,15			0,56
DESCUENTOS	-1,00	1,96	2,65			-5,19
	-2,00	1,78	1,85			-6,59
	-1,00	0,97	1,85			-1,79
EMFERMERÍA	1,00	2,39	2,70			6,45
	1,00	1,17	2,70			3,16
	1,00	1,71	2,70			4,62
	1,00	1,01	2,70			2,73
	1,00	3,15	0,97			3,06
	1,00	0,71	0,35			0,25
	1,00	4,81	0,81			3,90
SALA DE PROFESORES A	1,00	4,71	2,74			12,91
	2,00	0.31	2,37			4,74
	2,00	1,88	0.31			3,76
	1,00	2,36	2,84			6,70
	2,00	0,97	0,18			0,35
	2,00	1,84	0,17			0,63
	2,00	1,81	0,15			0,54
	2,00	1,84	0,12			0,44
	1,00	1,85	2,84			5,25
	1,00	1,76	0,66			1,16
	1,00	1,18	2,84			3,35
	2,00	0,33	2,17			1,43
	1,00	1,76	0,33			0,58
DESCUENTOS	-1,00	2,30	1,88			-4,32
	-1,00	0,97	1,84			-1,78
	-1,00	1,81	1,84			-3,33
TOTAL ITEM						1243,14

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	10
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	N.P 78	APLICACIÓN DE METRO CUADRADO DE PINTURA VINILO SOBRE PAÑETE TIPO 3 A DOS MANOS Y VINILO TIPO 1 A DOS MANOS. VINCLUYE	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LONGITUD	DIMENSIONES ALTO			TOTAL
VIENEN						1.243,14
PISO 1						
SECTOR 1						
SALA DE PROFESORES B	1,00	5,97	2,72			16,24
	1,00	1,77	2,72			4,81
	1,00	3,15	2,72			8,57
	1,00	1,91	2,72			5,20
	4,00	1,78	0,15			1,07
	4,00	1,72	0,15			1,03
	1,00	6,65	2,72			18,09
DESCUENTOS	-1,00	1,76	2,17			-3,82
	-2,00	1,78	1,72			-6,12
	-2,00	0,87	1,94			-3,38
SALA DE JUNTAS EN SALA DE PROFESORES	1,00	18,23	2,64			48,13
	2,00	2,10	0,15			0,63
	2,00	1,76	0,15			0,53
	2,00	1,78	0,17			0,61
	2,00	1,70	0,20			0,68
	4,00	0,31	1,94			2,41
	2,00	0,87	0,31			0,54
	1,00	0,57	0,30			0,17
	1,00	0,30	0,57			0,17
	1,00	0,41	0,80			0,33
	1,00	0,32	2,63			0,84
	1,00	0,27	0,32			0,09
	1,00	2,75	0,21			0,58
	1,00	1,50	0,21			0,32
	1,00	2,01	0,21			0,42
	1,00	0,85	0,70			0,60
	1,00	1,49	0,62			0,92
	1,00	0,55	2,64			1,45
	1,00	2,00	2,64			5,28
DESCUENTOS	-1,00	1,76	2,10			-3,70
	-1,00	1,70	1,78			-3,03
	-2,00	1,94	0,87			-3,38
CAFETERÍA SALA DE PROFESORES	1,00	2,30	2,57			5,91
	1,00	0,75	2,57			1,93
	1,00	0,22	2,57			0,57
	1,00	1,48	0,57			0,84
	1,00	0,70	2,54			1,78
	1,00	0,70	0,85			0,60
	1,00	6,06	2,66			16,12
	2,00	1,00	0,18			0,36
	2,00	2,07	0,18			0,75
	2,0	0,31	1,94			1,20
	1,0	0,87	0,31			0,27
DESCUENTOS	-1,0	1,00	2,07			-2,07
TOTAL ITEM						1367,66

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	11
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	N.P 78	APLICACIÓN DE METRO CUADRADO DE PINTURA VINILO SOBRE PAÑETE TIPO 3 A DOS MANOS Y VINILO TIPO 1 A DOS MANOS. VINCLUYE	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LONGITUD	DIMENSIONES ALTO			TOTAL
VIENEN						1.367,66
PISO 1						
SECTOR 1						
SALA DE PROFESORES: BAÑO DISCAPACITADOS	1,00	6,74	0,86			5,80
	2,00	2,07	0,15			0,62
	2,00	1,40	0,15			0,42
	2,00	0,18	2,34			0,84
	1,00	0,90	0,18			0,16
DESCUENTOS	-1,00	2,07	1,40			-2,90
SALA DE PROFESORES: DEPÓSITOS	1,00	1,54	2,95			4,54
	1,00	0,68	2,95			2,01
	1,00	1,97	2,94			5,79
	2,00	1,45	1,58			4,58
	1,00	1,58	1,33			2,10
	1,00	0,70	1,07			0,75
	1,00	0,18	2,94			0,53
	2,00	0,28	1,89			1,06
	1,00	0,30	0,70			0,21
	1,00	2,66	2,63			7,00
	1,00	1,99	2,63			5,23
	1,00	0,57	0,70			0,40
SALA DE PROFESORES: BAÑOS 1 Y 2	1,00	1,26	0,64			0,81
	1,00	1,47	0,25			0,37
	1,00	1,96	0,87			1,71
	1,00	1,44	1,23			1,77
	2,00	0,33	0,55			0,36
	1,00	0,70	0,33			0,23
	1,00	5,50	0,85			4,68
	1,00	0,70	0,30			0,21
	1,00	0,70	0,18			0,13
	2,00	0,18	0,56			0,20
SALA DE PROFESORES: HALL BAÑOS	1,00	1,51	2,66			4,02
	1,00	0,17	2,56			0,44
	1,00	0,90	0,30			0,27
	1,00	0,57	2,56			1,46
	1,00	0,70	0,30			0,21
	1,00	1,30	2,56			3,33
	1,00	0,70	0,69			0,48
	2,00	0,31	1,98			1,23
	1,00	0,31	0,7'			0,31
CIRCULACIÓN SALA DE PROFESORES	1,00	6.60	0,9			0,90
	1,00	1,86	1,31			2,44
	1,00	1,86	2,93			5,45
	1,00	8,15	2,79			22,74
DESCUENTOS	-1,0	0,87	0,70			-0,61
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL ITEM						1459,91

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	12
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	N.P 78	APLICACIÓN DE METRO CUADRADO DE PINTURA VINILO SOBRE PAÑETE TIPO 3 A DOS MANOS Y VINILO TIPO 1 A DOS MANOS. VINCLUYE DILATACIONES Y FILOS.	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO	LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LONGITUD	DIMENSIONES ALTO			TOTAL
	VIENEN						1.459,91
	PISO 1						
	SECTOR 2						
	AULA MÚLTIPLE - COMEDOR	1,00	0,90	3,04			2,74
		1,00	2,66	3,27			8,70
		1,00	2,66	0,40			1,06
		1,00	0,79	3,16			2,50
		1,00	0,79	0,30			0,24
		1,00	2,16	1,51			3,26
		1,00	2,10	0,45			0,95
		4,00	2,16	0,16			1,38
		1,00	1,66	0,17			0,28
		1,00	0,88	2,78			2,45
		1,00	1,04	3,00			3,12
		1,00	2,40	3,27			7,85
		1,00	2,24	1,51			3,38
		1,00	2,24	0,45			1,01
		1,00	2,24	0,15			0,34
		8,00	1,76	0,15			2,11
		1,00	2,23	1,51			3,37
		1,00	2,24	1,51			3,38
		1,00	2,20	1,51			3,32
		1,00	0,78	3,30			2,57
		1,00	2,78	0,97			2,70
		1,00	2,24	1,45			3,25
		1,00	2,22	1,45			3,22
		1,00	0,85	3,01			2,56
		1,00	2,40	0,37			0,89
		1,00	1,05	3,27			3,43
		2,00	1,37	2,60			7,12
		2,00	1,92	0,42			1,61
		2,00	1,92	0,52			2,00
		1,00	1,92	0,30			0,58
		1,00	1,53	2,80			4,28
	DESCUENTO	-1,00	0,57	0,40			-0,23
	SECTOR 3						
	BAÑOS A	1,00	13,54	0,77			10,43
		1,00	0,91	2,94			2,68
OBSERVACIONES:	TOTAL ITEM						1558,43







CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	13
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	N.P 78	APLICACIÓN DE METRO CUADRADO DE PINTURA VINILO SOBRE PAÑETE TIPO 3 A DOS MANOS Y VINILO TIPO 1 A DOS MANOS. VINCLUYE	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LONGITUD	DIMENSIONES ALTO			TOTAL
VIENEN						1.558,43
PISO 1						
SECTOR 2						
HALL ACCESO COMUNDAD	1,00	1,36	3,95			5,37
	1,00	1,65	3,00			4,95
	1,00	0,85	3,00			2,55
	1,00	3,68	3,00			11,04
	1,00	2,33	3,00			6,99
	1,00	1,00	3,00			3,00
	2,00	0,50	3,00			3,00
	1,00	1,70	2,85			4,85
	1,00	2,76	2,78			7,67
	2,00	1,05	0,15			0,32
	2,00	1,85	0,15			0,56
	1,00	0,40	1,50			0,60
	1,00	1,92	3,10			5,95
	1,00	2.20	1,17			1,17
	1,00	0,66	2,42			1,60
	1,00	0,80	2,40			1,92
	1,00	1,65	1,42			2,34
	1,00	3,94	1,00			3,94
DESCUENTOS	-1,00	1,05	1,85			-1,94
TOTAL ITEM						1624,29

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

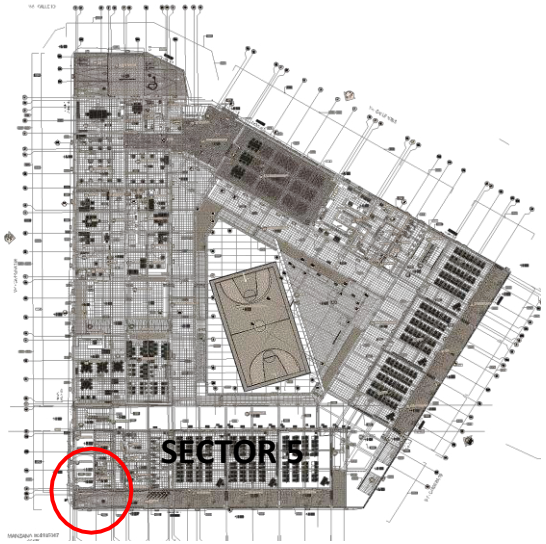
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	NP	NO PREVISTO		
ITEM:	NP 81	CONSTRUCCION DE CARCAMOS EN CONCRETO DE PAREDES Y BASE ESPESOR 10 CMS PARA CUARTOS TECNICOS DE PROFUNDIDAD PROMEDIO 70 CMS x 35 DE ANCHO	UNIDAD	M2

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES			M2	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 5						
EN SUBESTACION	1,0	2,64				2,64
EN CONTADORES	1,0	1,05				1,05
EN MEDIDORES	1,0	2,28				2,28

OBSERVACIONES:	TOTAL ITEM	5,97

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

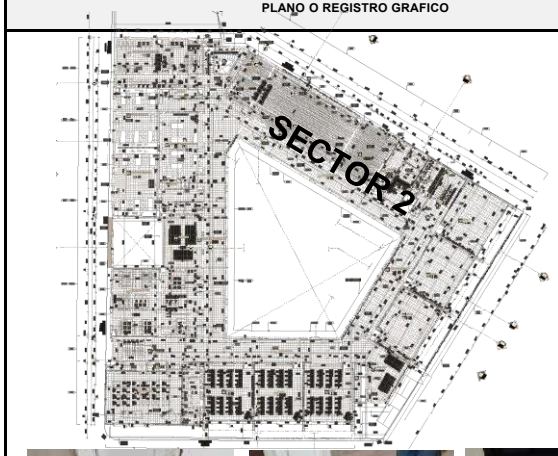
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A BOLO GLOBAL Y GLOBAL DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	85	SUMINISTRO E INSTALACION DE PIRLANES EN MADERA MACIZA TIPO ZAPAN PARA REMATES DE BOCA PUERTAS EN PISOS DE MADERA DE 30 CMS DE ANCHO X ESPESOR 3 CMS, INCLUYE PULIDA, Y SELLADA, CHAZOS Y TORNILLERIA DE FIJACION.	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO









LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO				
SECTOR 2 // ACCESO POLIVALENTE	1,0	2,2				2,22
	1,0	0,9				0,91
SECTOR 2 // ACCESO POLIVALENTE DESDE CIRCULACION NORTE	1,0	2,2				2,16
	1,0	2,1				2,12
SECTOR 2 // ACCESO ESCENARIO	1,0	3,1				3,13
TOTAL ITEM						**10,54**

OBSERVACIONES:

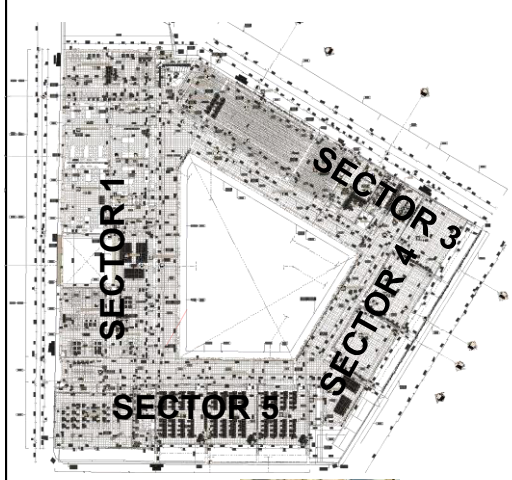
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	
DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÀ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	90	CONSTRUCCION DE DOVELAS EN CONCRETO 3500 GRAVA FINA PARA CELDAS DE MUROS DE LADRILLO	UNIDAD	ML

PLANO O REGISTRO GRAFICO













LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 3						
PARA MAMPOSTERIA / PLATAFORMA NIVEL TERRAZA	6,0			3,20		19,20
SECTOR 5						
PARA DUCTO MAMPOSTERIA SPLIT PUNTO FIJO FACHADA OCCIDENTAL	3,0			11,62		34,86
SECTOR 4						
CERRAMIENTO FACHADA ORIENTE	22			2,35		51,70
SECTOR 5						
CERRAMIENTO FACHADA SUR	22			2,35		51,70
SECTOR 1						
FACHADA NORTE PARQUEADERO	16			2,35		37,60
SECTOR 5						
PARA DUCTO TERRAZA FACHADA OCCIDENTE	9,0			3,24		29,16
TOTAL ITEM						**224,22**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	95	SUMNISTRO E INSTALACION DE AVISO Y DIRECCION DE PREDIO PARA COLEGIO. COMPUESTO DE: LOGO SECRETARIA DE EDUCACION, LOGO DE BOGOTA, LETRAS CON LEYENDA; COLEGIO SAN FCO DE ASIS I.E.D / COSTADO NORTE	UNIDAD	UND

PLANO O REGISTRO GRAFICO







LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO		TOTAL
SECTOR 2						
COSTADO NORTE	1,0					1,00

OBSERVACIONES:

TOTAL ITEM: 1,00

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA | RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

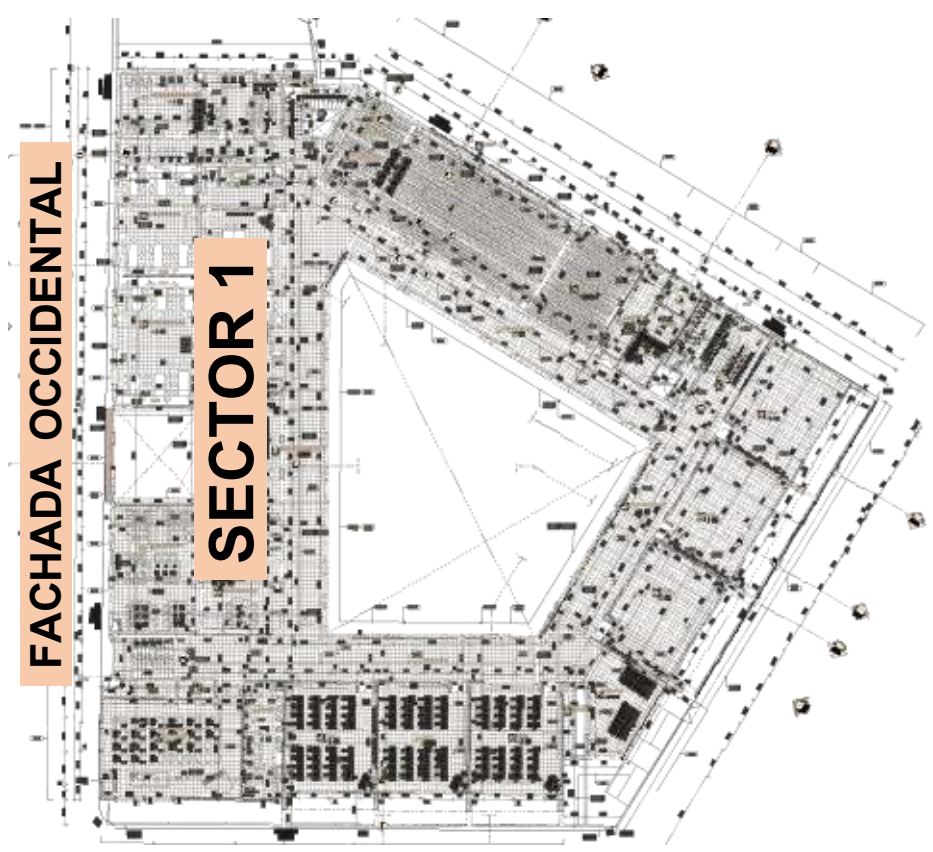
DIRECTOR DE INTERVENTORIA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y RESTAURACIÒN COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS.	CONSORCIO IS Contrato de Obra No. 136 de 2022

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTE DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

FECHA	05 DE DIOCIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO IS		
		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	HOJA No.	1
CAPITULO	N.P	NO PREVISTO		
ITEM:	96	SUMNISTRO E INSTALACION DE AVISO Y DIRECCION DE PREDIO PARA COLEGIO. COMPUESTO DE: LOGO SECRETARIA DE EDUCACION, LOGO DE BOGOTA, LETRAS CON LEYENDA; COLEGIO SAN FCO DE ASIS I.E.D / COSTADO OCCIDENTAL	UNIDAD	UND

PLANO O REGISTRO GRAFICO



LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	DIMENSIONES				TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
SECTOR 1						
COSTADO OCCIDENTAL	1,0					1,00
TOTAL ITEM						1,00

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO IS

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

						FECHA	**Fecha:**	**5/12/2022**		***ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO***			
		CONTRATO No: 136		**CONTRATO INICIAL**			**MAYOR MENOR**						
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**		**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**		
1		ACTIVIDADES PRECONSTRUCCION											-
1.1		PREPARACION, PRELIMINARES Y PROTECCIONES											
1.1.1		SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE SOBRE CUBIERTA Y ESTRUCTURA SOPORTE (Incluye varilla roscada para empalmes, tuercas y arandelas)	m²	1294,37	$ 163.506,00	$ 211.637.261	169,97	$ 27.791.115,00		1464,34	$	239.428.376,00	
1.1.2		ESTRUCTURA PARA SOPORTE SOBRECUBIERTA EN VARAS MADERA ROLLIZA APOYO CADA 2m a 2.5 m aprox. H: 2 PISOS, (Incluye pasarelas y/o caminaderos para desmonte y recuperación de cubierta)	m²	605,9	$ 98.529,00	$ 59.698.721	1047,55	$ 103.214.054,00		1653,45	$	162.912.775,00	
1.1.3		LIMPIEZA DESCAPOTE Y RETIRO DE SOBRANTES	m²	1189,11	$ 4.697,00	$ 5.585.250	-1,19	$ (5.589,00)		1187,92	$	5.579.660,00	
2		LIBERACIONES, DESMONTES Y DEMOLICIONES				$ -		$ -		0,00	$	-	
2.1		ACABADO DE CUBIERTA- TERRAZAS				$ -		$ -		0,00	$	-	
2.1.1		LIBERACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA REPOSICIÓN PARCIAL (3P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	440,2	$ 16.026,00	$ 7.054.645	-17,34	$ (277.891,00)		422,86	$	6.776.754,00	
2.1.2		DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO POR DESMONTE DE VOLUMEN ARQUITECTÓNICO (1P), INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	1824,9	$ 13.156,00	$ 24.008.384	-162,15	$ (2.133.245,00)		1662,75	$	21.875.139,00	
2.1.3		DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (2P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	910,8	$ 13.156,00	$ 11.982.485	-825,48	$ (10.860.015,00)		85,32	$	1.122.470,00	
2.1.4		DESMONTE DE SOPORTES PARA LA TEJA DE BARRO (ARGAMASAS EN CAL Y BARRO Y/O CEMENTO Y ARENA, ASÍ COMO LOS MATERIALES DE ESTERILLA DE GUADUA Y/O MADERAS EN HILERAS (4P)	m²	440,2	$ 31.491,00	$ 13.862.338	-17,34	$ (546.054,00)		422,86	$	13.316.284,00	
2.1.5		LIBERACIÓN DE CANALES Y BAJANTES SOBRE PUESTAS (5P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN., INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	49,3	$ 7.717,00	$ 380.448	409,54	$ 3.160.420,00		458,84	$	3.540.868,00	
2.1.6		LIBERACIÓN DE REVESTIMIENTOS Y ELEMENTOS EN MAL ESTADO EN ALEROS (6P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	87,7	$ 9.050,00	$ 793.685	-87,20	$ (789.160,00)		0,50	$	4.525,00	
2.1.7		DESMONTE DE TEJA TRASLUCIDA EN CORREDORES INCLUYE LA ESTRUCTURA METALICA QUÉ LO SOPORTA (7P)	m²	170	$ 15.360,00	$ 2.611.200	58,14	$ 893.030,00		228,14	$	3.504.230,00	
2.2		ESTRUCTURAS EN CUBIERTA				$ -		$ -		0,00	$	-	
2.2.1		LIBERACIÓN DE MUROS ADICIONADOS EN ENTRECUBIERTA EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO Y BLOQUE. (8P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	m²	20	$ 19.831,00	$ 396.620	-20,00	$ (396.620,00)		0,00	$	-	
2.3		ESTRUCTURA CUBIERTA (TIRANTES)				$ -		$ -		0,00	$	-	
2.3.1		DESMONTE PARCIAL O INDIVIDUAL DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) EN MAL ESTADO QUÉ DEBAN SER REMPLAZADAS DADO SU ESTADO DE CONSERVACIÓN (9P)), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	714,7	$ 10.304,00	$ 7.364.269	1929,42	$ 19.880.744,00		2644,12	$	27.245.012,00	
2.3.2		DESMONTE TOTAL LOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) QUE NO CUMPLEN ADECUADAMENTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO INTEGRAL Y PRESENTAN INCONGRUENCIAS CONSTRUCTIVAS DEBIDO A LAS INTERVENCIONES INADECUADAS (10P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	365,1	$ 10.304,00	$ 3.761.990	654,29	$ 6.741.804,00		1019,39	$	10.503.795,00	
2.3.3		DESMONTE TOTAL LOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) DE LOS SECTORES 3,4 Y 5 (11P)NCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	1783,1	$ 10.304,00	$ 18.373.062	1780,00	$ 18.341.120,00		3563,10	$	36.714.182,00	
2.4		ENTRECUBIERTA				$ -		$ -		0,00	$	-	
2.4.1		LIBERACIÓN DE ESTRUCTURAS DE CIELORRASOS EN ENTRECUBIERTAS (12P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	559,5	$ 13.125,00	$ 7.343.438	21,17	$ 277.856,00		580,67	$	7.621.294,00	
2.5		PAÑETE CIELO RASO pisos 1 y 2				$ -		$ -		0,00	$	-	
2.5.1		DESMONTE DE CIELORRASOS EN DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE (14P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	779	$ 15.360,00	$ 11.965.440	1271,04	$ 19.523.174,00		2050,04	$	31.488.614,00	
2.5.2		DESMONTE PARCIAL DE PAÑETES (13P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	702,3	$ 9.443,00	$ 6.631.819	-56,11	$ (529.847,00)		646,19	$	6.101.972,00	
2.5.3		DESMONTE DE CORNISAS EN VESTÍBULO Y SALONES DE ACCESO PARA INTERVENCIÓN ESTRUCTURAL (15P) y (18P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE EMBALAJE Y ALAMCENAMIENTO PARA SU REUTILIZACIÓN.	ml	120,6	$ 10.399,00	$ 1.254.119	-120,60	$ (1.254.119,00)		0,00	$	-	

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	Fecha:	5/12/2022			ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
		CONTRATO No: 136		CONTRATO INICIAL				MAYOR MENOR					
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO		Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL			CANTIDAD	Vr PARCIAL
2.5.4		LIBERACIÓN DE PLACAS EN CONCRETO EN ÁREAS CON SOBRE POSICIONES (16P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	542,5	$	38.725,00	$ 21.008.313	-441,93	$	(17.113.739,00)		100,57	$ 3.894.573,00
2.5.5		DESMONTE ENCHAPES EN CIELORRASOS (17P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	108,6	$	16.044,00	$ 1.742.378	-108,60	$	(1.742.378,00)		0,00	$ -
2.6		PISOS Y ENTREPISOS (1 Y 2 PISO)					$ -		$	-		0,00	$ -
2.6.1		LIBERACIÓN DE PISOS EN TABLETA DE GRES (19P)	m²	390,6	$	14.642,00	$ 5.719.165	4,78	$	69.989,00		395,38	$ 5.789.154,00
2.6.2		LIBERACIÓN DE PISO EN MADERA POR EL ALTO DETERIORO EN SU ESTADO DE CONSERVACIÓN (20P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	84,9	$	13.160,00	$ 1.117.284	7,24	$	95.278,00		92,14	$ 1.212.562,00
2.6.3		LIBERACIÓN DE PISOS EN MADERA MACIZA PARA INTEGRAR NUEVO SISTEMA (21P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓ,. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	m²	333,6	$	14.416,00	$ 4.809.178	-333,60	$	(4.809.178,00)		0,00	$ -
2.6.4		LIBERACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO (22P), PISOS EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	m²	663,3	$	25.735,00	$ 17.070.026	427,05	$	10.990.132,00		1090,35	$ 28.060.157,00
2.6.5		LIBERACIÓN DE RECALCES Y SOBRE PUESTOS EN PISOS O ENCHAPES QUE ALTERA EL LENGUAJE ORIGINAL (23P,) EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	215,8	$	14.861,00	$ 3.207.004	400,00	$	5.944.400,00		615,80	$ 9.151.404,00
2.6.6		LIBERACIÓN DE MORTEROS SOBRE PLACAS (24P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	826,4	$	15.184,00	$ 12.548.058	-821,52	$	(12.473.960,00)		4,88	$ 74.098,00
2.6.7		LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (25P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	387,1	$	15.183,00	$ 5.877.339	49,73	$	755.051,00		436,83	$ 6.632.390,00
2.6.8		LIBERACIÓN DE PLACA DE CONCRETO EN CONTRAPISO segundo piso corredores (26P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	53,1	$	36.950,00	$ 1.962.045	206,12	$	7.616.134,00		259,22	$ 9.578.179,00
2.6.9		LIBERACIÓN DE MADERA TIPO LISTÓN.(30P), PISOS EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	188,5	$	10.894,00	$ 2.053.519	143,96	$	1.568.300,00		332,46	$ 3.621.819,00
2.6.10		LIBERACIÓN DE PLACA EN CASETÓN DE GUADUA Y VIGAS PARA LOGRAR EL ACCESO A LA EDIFICACIÓN (28P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	56,4	$	25.976,00	$ 1.465.046	-4,07	$	(105.722,00)		52,33	$ 1.359.324,00
2.6.11		LIBERACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO H. 1 A 20 CMS, PARA ADECUACION A UN MISMO NIVEL LOS ESPACIOS (27P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	542,7	$	34.940,00	$ 18.961.938	622,00	$	21.732.680,00		1164,70	$ 40.694.618,00
2.6.12		LIBERACIÓN DE VIGAS RECIAS DE MADERA EN ENTREPISOS (29P), EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	ml	120,5	$	30.620,00	$ 3.689.710	103,00	$	3.153.860,00		223,50	$ 6.843.570,00
2.6.13		LIBERACIÓN DE ESTRUCTURA DE ENTREPISO EN PLANCHÓN DE MADERA. (31P), INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	ml	619,8	$	19.249,00	$ 11.930.530	148,80	$	2.864.251,00		768,60	$ 14.794.781,00
2.7		MUROS FACHADA EXTERIOR 1 Y 2 PISO					$ -		$	-		0,00	$ -
2.7.1		LIBERACIÓN DE ENCHAPES SOBREPUESTOS A LAS SUPERFICIES ORIGINALES (32P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	1913	$	16.807,00	$ 32.151.791	-1032,14	$	(17.347.177,00)		880,86	$ 14.804.614,00
2.7.2		LIBERACIÓN DE PINTURAS CON AMPOLLAMIENTOS Y DESPRENDIMIENTOS CON MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN (33P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN	m²	186	$	10.614,00	$ 1.974.204	-186,00	$	(1.974.204,00)		0,00	$ -
2.7.3		LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (ANTEPECHOS) (34P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	36,9	$	20.244,00	$ 747.004	12,79	$	258.921,00		49,69	$ 1.005.924,00
2.7.4		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ARCILLA SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (35P)), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	197,5	$	20.244,00	$ 3.998.190	143,55	$	2.906.026,00		341,05	$ 6.904.216,00
2.7.5		LIBERACIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS SOBREPUESTOS EN MUROS BAJOS (36P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	160,1	$	16.056,00	$ 2.570.566	31,05	$	498.539,00		191,15	$ 3.069.104,00
2.7.6		LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (37P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	696,5	$	15.122,00	$ 10.532.473	568,47	$	8.596.403,00		1264,97	$ 19.128.876,00
2.7.7		LIBERACIÓN DE PINTURAS VINILO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (38P)), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN.	m²	696,5	$	12.113,00	$ 8.436.705	-696,50	$	(8.436.705,00)		0,00	$ -

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	**Fecha:**	**5/12/2022**			***ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO***	
		CONTRATO No: 136		**CONTRATO INICIAL**			**MAYOR MENOR**						
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**				**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**
2.8		MUROS DIVISORIOS 1 Y 2 PISO				$ -							
2.8.1		LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (39P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	143,6	$ 18.329,00	$ 2.632.044	1185,85	$ 21.735.445,00				1329,45	$ 24.367.489,00
2.8.2		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ARCILLA SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (39P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	478,8	$ 20.244,00	$ 9.692.827	-478,80	$ (9.692.827,00)				0,00	$ -
2.8.3		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ESCORIA DE ACUERDO CON SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y FUNCIÓN ESTRUCTURAL (40P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	28,4	$ 20.244,00	$ 574.930	126,92	$ 2.569.368,00				155,32	$ 3.144.298,00
2.8.4		LIBERACIÓN DE MUROS EN SISTEMA LIVIANO DE LA ZONA DE PORTERIA (40A), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	18,3	$ 13.573,00	$ 248.386	39,48	$ 535.862,00				57,78	$ 784.248,00
2.8.5		DESMONTE DE ENCHAPES EN MADERA SOBRE MUROS (41P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	86,4	$ 11.942,00	$ 1.031.789	346,34	$ 4.135.992,00				432,74	$ 5.167.781,00
2.8.6		LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (42P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN) INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	229,3	$ 15.122,00	$ 3.467.475	1359,02	$ 20.551.100,00				1588,32	$ 24.018.575,00
2.8.7		LIBERACIÓN DE PINTURAS VINILO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (43P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN).	m²	111,7	$ 12.113,00	$ 1.353.022	-111,70	$ (1.353.022,00)				0,00	$ -
2.9		ESCALERAS y OTROS				$ -		$ -				0,00	$ -
2.9.1		LIBERACIÓN DE COLUMNAS EN LADRILLO LA ZONA DE CORREDORES PERIMETRALES DEL PATIO DE PRIMER Y SEGUNDO PISO Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (43AP), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m2	12,2	$ 78.964,00	$ 963.361	-2,34	$ (184.776,00)				9,86	$ 778.585,00
2.9.2		LIBERACIÓN DE ESCALONES EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	57,6	$ 32.852,00	$ 1.892.275	-34,54	$ (1.134.708,00)				23,06	$ 757.567,00
2.9.3		LIBERACIÓN DE ESCALERA (E-4) EN PATIO INTERIOR, EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44AP), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	15,1	$ 37.351,00	$ 564.000	5,90	$ 220.371,00				21,00	$ 784.371,00
2.10		SUB BASES Y CIMENTACIONES (CONTRAPISO)				$ -		$ -				0,00	$ -
2.10.1		LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (45P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	272,9	$ 24.569,00	$ 6.704.880	538,55	$ 13.231.635,00				811,45	$ 19.936.515,00
2.10.2		LIBERACIÓN DE PLACA DE CONCRETO EN CONTRAPISO 1er piso (46P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	92,5	$ 39.977,00	$ 3.697.873	93,64	$ 3.743.446,00				186,14	$ 7.441.319,00
2.10.3		LIBERACIÓN DE CONTRAPISO PARA ADECUAR A UN MISMO NIVEL LOS DIFERENTES ESPACIOS EN LOGRO DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD Y LOS NIVELES REQUERIDOS EN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (47P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	388,9	$ 40.653,00	$ 15.809.952	-388,90	$ (15.809.952,00)				0,00	$ -
2.11		CIMIENTOS				$ -		$ -				0,00	$ -
2.11.1		DEMOLICIÓN / LIBERACION DE CONCRETO CICLÓPEO O CONCRETO NORMAL DE CIMENTACIÓN EXISTENTE (49P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m³	21,7	$ 156.018,00	$ 3.385.591	42,42	$ 6.618.284,00				64,12	$ 10.003.874,00
2.11.2		DEMOLICIÓN DE MUROS O SOBRECIMIENTOS EN LADRILLO, EDIFICIO DE CONSERVACIÓN , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m³	41,8	$ 114.689,00	$ 4.794.000	-5,50	$ (630.790,00)				36,30	$ 4.163.211,00
2.12		PUERTAS Y VENTANAS 2 Y 1ER PISO				$ -		$ -				0,00	$ -
2.12.1		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS + MARCO) PARA REINTEGRACIÓN (50P) , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE ALMACENAMIENTO.	un	7	$ 29.536,00	$ 206.752	-1,00	$ (29.536,00)				6,00	$ 177.216,00
2.12.2		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS+ MARCO) (51P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	un	42	$ 34.702,00	$ 1.457.484	-19,00	$ (659.338,00)				23,00	$ 798.146,00
2.12.3		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (PUERTAS+ MARCO) PARA REINTEGRACIÓN (52P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE ALMACENAMIENTO.	un	1	$ 21.955,00	$ 21.955	-1,00	$ (21.955,00)				0,00	$ -

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	**Fecha:**	**5/12/2022**				
		CONTRATO No: 136											
				CONTRATO INICIAL				**MAYOR MENOR**					
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**Vr PARCIAL**		**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**		**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**	
2.12.4		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (PUERTAS+ MARCO) (53P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	un	29	$ 29.067,00	$ 842.943		-5,00	$ (145.335,00)		24,00	$	697.608,00
2.12.5		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (VENTANAS) PARA REINTEGRACIÓN (56P)(57P) , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE ALMACENAMIENTO.	un	3	$ 21.955,00	$ 65.865		89,00	$ 1.953.995,00		92,00	$	2.019.860,00
2.12.6		LIBERACIÓN DE MALLAS Y ELEMENTOS SOBREPUESTOS A VENTANAS Y PUERTAS (59P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	un	38	$ 13.852,00	$ 526.376		-16,00	$ (221.632,00)		22,00	$	304.744,00
2.12.7		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (REJAS) (60P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	12,6	$ 14.911,00	$ 187.879		18,08	$ 269.591,00		30,68	$	457.469,00
2.12.8		DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS EXISTENTES EN BAÑOS PARA SU REUTILIZACION, INCLUYE ALMACENAMIENTO.	m²	89,5	$ 9.863,00	$ 882.739		-89,50	$ (882.739,00)		0,00	$	-
2.13		SISTEMAS REDES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN				$ -			$ -		0,00	$	-
2.13.1		LIBERACIÓN DE REDES ELECTRICAS QUE POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y OBSOLESCENCIA (63P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	un	1	$ 3.273.301,00	$ 3.273.301			$ -		1,00	$	3.273.301,00
2.13.2		LIBERACIÓN SISTEMA CCTV Y VOZ Y DATOS (62P), EN EDIFICIO EXISTENTE, INCLUYE ALMACENAMIENTO E INVENTARIO DE ENTREGA A ENTE GESTOR	un	1	$ 2.681.486,00	$ 2.681.486			$ -		1,00	$	2.681.486,00
2.14		SISTEMA REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y DE LLUVIAS				$ -			$ -			$	-
2.14.1		LIBERACIÓN DE REDES SANITARIAS Y DE AGUAS NEGRAS POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y OBSOLESCENCIA (63P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	1	$ 1.960.703,00	$ 1.960.703			$ -		1,00	$	1.960.703,00
2.14.2		LIBERACIÓN DE REDES HIDRÁULICAS, POR REDES PARÁSITAS, DÉFICIT DE ESTAS Y EL MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN (64P) EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	1	$ 710.313,00	$ 710.313			$ -		1,00	$	710.313,00
2.14.3		DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (65P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	46	$ 13.758,00	$ 632.868		-42,00	$ (577.836,00)		4,00	$	55.032,00
2.15		DEMOLICIONES				$ -			$ -		0,00	$	-
2.15.1		REGATAS SOBRE SUPERFICIES MUROS LADRILLO PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,	ml	175	$ 7.017,00	$ 1.227.975		300,00	$ 2.105.100,00		475,00	$	3.333.075,00
2.15.2		DEMOLICION TOTAL DE ESTRUCTURA EXISTENTE EN SECTORES 4 Y 5. SEGÚN PROYECTO, INCLUYE DESMONTE DE MUROS, ENTREPISOS, PUERTAS, VENTANAS, INSTALACIONES, RETIRO DE MATERIALES, ACOPIO,TRASLADO Y DISPOSICON FINAL DE ESCOMBROS	m³	1349	$ 78.728,00	$ 106.204.072		858,31	$ 67.573.030,00		2207,31	$	173.777.102,00
2.15.3		CORTE DE CONCRETO (PISO EXISTENTE) CON SIERRA DE DISCO DIAMANTADO PROFUNDIDAD APROXIMADA 30 mm	ml	425,6	$ 5.925,00	$ 2.521.680		1500,00	$ 8.887.500,00		1925,60	$	11.409.180,00
2.15.4		ESCARIFICACIÓN Y LIMPIEZA PARA GENERACIÓN DE PERFIL DE ANCLAJE ENTRE CONCRETOS EXISTENTES Y NUEVOS, SEGÚN PROCEDIMIENTOS DETALLES ESTRUCTURALES.	m²	176,5	$ 18.246,00	$ 3.220.419		-73,01	$ (1.332.140,00)		103,49	$	1.888.279,00
2.15.5		DEMOLICIÓN CONTROLADA DE CONCRETO EN VIGAS, COLUMNAS O VIGUETAS EXISTENTES PARA PASES, EMPALMES O RECRECIMIENTOS (CON MARTILLO CINCELADOR MENOR A 7 KG)	m³	12,8	$ 108.409,00	$ 1.387.635		-2,06	$ (223.323,00)		10,74	$	1.164.313,00
2.15.6		DEMOLICIÓN DE MUROS EN LADRILLO LOCALIZADOS Y CONTROLADOS PARA PASES O ENSANCHES DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES.	m³	8,2	$ 54.399,00	$ 446.072		4,18	$ 227.388,00		12,38	$	673.460,00
3		EQUIPOS Y FORMALETAS				$ -			$ -		0,00	$	-
3.1		SOPORTES ESTRUCTURALES				$ -			$ -		0,00	$	-
3.1.1		APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS, PARALES EN MADERA TIPO EUCALIPTO DIAM 7 A 10 CMS	m²	383,3	$ 20.408,00	$ 7.822.386		-383,30	$ (7.822.386,00)		0,00	$	-
3.1.2		APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS EN PARALES TELESCOPICOS METALICOS	m²	383,3	$ 27.269,00	$ 10.452.208		968,04	$ 26.397.483,00		1351,34	$	36.849.690,00
3.1.3		APUNTALAMIENTO TEMPORAL DE MURO EN CONSTRUCCIÓN PARA PASES DE CIMENTACIÓN EN MADERA TIPO EUCALIPTO DIAM 7 A 10 CMS	m²	462	$ 45.382,00	$ 20.966.484		-462,00	$ (20.966.484,00)		0,00	$	-
3.2		VARIOS				$ -			$ -		0,00	$	-
3.2.1.		SUMINISTRO E INSTALACIÓN FORMALETA PERDIDA EN LÁMINA DE MADERA, SUPER T O SIMILAR PARA PASES DE VIGAS DE CIMENTACIÓN SOBRE MUROS O SOBRECIMIENTOS EXISTENTES	m²	23,4	$ 44.635,00	$ 1.044.459		-23,40	$ (1.044.459,00)		0,00	$	-
3.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN FORMALETA PERDIDA EN LÁMINA DE MADERA, SUPER T O SIMILAR PARA PASES DE VIGAS AÉREAS SOBRE MUROS O EXISTENTES	m²	27,36	$ 46.799,00	$ 1.280.421		-27,36	$ (1.280.421,00)		0,00	$	-
4		CIMENTACIONES				$ -			$ -		0,00	$	-
4.1		EXCAVACIONES y RELLENOS				$ -			$ -		0,00	$	-
4.1.1		EXCAVACIÓN MANUAL EN TIERRA O MATERIAL COMUN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	435,1	$ 47.874,00	$ 20.829.977		251,09	$ 12.020.683,00		686,19	$	32.850.660,00
4.1.2		EXCAVACIÓN CIMENTACIONES SEGÚN PROYECTO ESTRUCTURAL Y NIVELACION DE PISOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	1044,3	$ 47.874,00	$ 49.994.818		-552,88	$ (26.468.577,00)		491,42	$	23.526.241,00
4.1.3		EXCAVACIÓN MECÁNICA O MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE TANQUE (INCLUYE MANEJO DE AGUAS), INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	857,22	$ 84.768,00	$ 72.664.825		189,99	$ 16.105.072,00		1047,21	$	88.769.897,00

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	Fecha:	5/12/2022				
		CONTRATO No: 136		**CONTRATO INICIAL**			**MAYOR MENOR**						
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**		**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**		
4.1.4		EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	261,1	$ 61.420,00	$ 16.036.762	2479,28	$ 152.277.378,00		2740,38	$	168.314.140,00	
4.1.5		EXCAVACIÓN TUBERIAS HIDROSANITARIAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	247	$ 58.243,00	$ 14.386.021	-207,39	$ (12.079.016,00)		39,61	$	2.307.005,00	
4.1.6		EXCAVACIÓN TUBERIAS ELECTRICAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	494	$ 58.243,00	$ 28.772.042	-448,17	$ (26.102.765,00)		45,83	$	2.669.277,00	
4.1.7		RELLENOS EN MATERIAL COMÚN H. 30 CMS, SEGÚN DEFINCION DE ES TUDIO DE SUELOS.	m³	600,4	$ 17.936,00	$ 10.768.774	118,83	$ 2.131.335,00		719,23	$	12.900.109,00	
4.1.8		SUBBASE EN RECEBO COMPACTADO 95% PROCTOR MF H- 30 CMS SEGÚN ESTUDIO DE SUELOS (BAJO VIGAS DE AMARRE, PLACAS Y ESTRUCTURAS)	m³	997,2	$ 143.490,00	$ 143.088.228		$ -		997,20	$	143.088.228,00	
4.1.9		SUBBASE EN RECEBO ARENOSO COMPACTADO H- 30 CMS BAJO PLACAS	m³	532,7	$ 143.572,00	$ 76.480.804		$ -		532,70	$	76.480.804,00	
4.1.10		RAJÓN COMPACTADO	m³	88,8	$ 49.349,00	$ 4.382.191		$ -		88,80	$	4.382.191,00	
4.1.11		SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJDIO REF 1-600 PARA SUBASES	m²	1775,5	$ 4.233,00	$ 7.515.692		$ -		1775,50	$	7.515.692,00	
4.2		CONCRETOS PARA CIMENTACIONES				$ -		$ -		0,00	$	-	
4.2.1		CONCRETO CICLÓPEO 60% - 40% PIEDRA MEDIA ZONGA	m³	30	$ 277.372,00	$ 8.321.160		$ -		30,00	$	8.321.160,00	
4.2.2		CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA f'c = 14 MPa e = 0.05	m³	61,6	$ 278.130,00	$ 17.132.808	-14,46	$ (4.021.760,00)		47,14	$	13.111.048,00	
4.2.3		CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO EN CONCRETO F'C = 24 MPA PARA BLOQUE NUEVO	m³	240,1	$ 811.600,00	$ 194.865.160	7,48	$ 6.070.768,00		247,58	$	200.935.928,00	
4.2.4		CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL PARCIALMENTE REFORZADA PARA CONSOLIDACIÓN DE CIMENTACIONES EXISTENTES (183P)	m²	102	$ 98.047,00	$ 10.000.794	-43,75	$ (4.289.556,00)		58,25	$	5.711.238,00	
4.2.5		CONSTRUCCIÓN DE VIGAS CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C = 24 MPA EN ZONA NUEVA, SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES, INCLUYE VIGAS TENSORES.	m³	49	$ 809.088,00	$ 39.645.312	9,31	$ 7.532.609,00		58,31	$	47.177.921,00	
4.2.6		CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO f'c = 24 MPa 1,70*1,70 M y VARIABLES EN BLOQUE DE CONSERVACIÓN, PARA LA CONSOLIDACIÓN CIMENTACIONES EXISTENTES (183P) SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES	m³	93,8	$ 792.045,00	$ 74.293.821	-6,32	$ (5.005.724,00)		87,48	$	69.288.096,90	
4.2.7		CONSTRUCCIÓN DE VIGAS CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C = 24 MPA 0,25m X 0,40m O VARIABLE EN BLOQUE DE CONSERVACIÓN, PARA LA CONSOLIDACIÓN DE CIMENTACIONES EXISTENTES (183P) S SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES	m³	60,7	$ 797.545,00	$ 48.410.982	-1,54	$ (1.227.562,00)		59,16	$	47.183.420,00	
4.2.8		CONSTRUCCIÓN DE PEDESTALES TIPO PT- 1 EN CONCRETO A LA VISTA, F'C = 24 MPA, PARA SOPORTE DE COLUMNAS METÁLICAS EN CORREDORES INCLUYE DILATACIÓN CONTRA EL PISO.	m³	2	$ 694.245,00	$ 1.388.490	5,86	$ 4.068.276,00		7,86	$	5.456.766,00	
4.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE JUNTA EN PLACA DE PISO CON MATERIAL SELLANTE TIPO SIKAFLEX AT CONECTION O SIMILAR (INCLUYE SELLO Y FONDO DE JUNTA)	ml	718,5	$ 12.678,00	$ 9.109.143	1500,00	$ 19.017.000,00		2218,50	$	28.126.143,00	
4.3		ACEROS DE REFUERZO				$ -		$ -		0,00	$	-	
4.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLAS ELECTROSOLDADAS (LARGO 6MT X ANCHO 2.35MT HUECO 15X15CM DIÁMETRO 5.0 MM) NTC 2310 O NTC 5806.	kg	5522,58	$ 6.878,00	$ 37.984.305	-3701,56	$ (25.459.330,00)		1821,02	$	12.524.976,00	
4.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN FY = 420 Mpa FIGURADO NTC 2289.	kg	42805,44	$ 5.552,00	$ 237.655.803	-583,70	$ (3.240.702,00)		42221,74	$	234.415.100,00	
4.4		VARIOS				$ -		$ -		0,00	$	-	

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	Fecha:	5/12/2022			ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
		CONTRATO No: 136		CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR						
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO		Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL			CANTIDAD	Vr PARCIAL
4.4.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ICOPOR PARA AISLAMIENTO DE CIMENTACIÓN de 2,5 cm.	m²	58,8	$	13.236,00	$ 778.277		$	-		58,80	$ 778.277,00
4.4.2		PAÑETES MORTERO 1:3 PARA TALUDES DE EXCAVACIONES SEGÚN REQUERIMIENTOS	ml	88,2	$	13.255,00	$ 1.169.091		$	-		88,20	$ 1.169.091,00
4.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA DE POLIETILENO AISLANTE ENTRE SUELO BASE Y PLACA DE PISO.	m²	105,2	$	4.792,00	$ 504.118		$	-		105,20	$ 504.118,00
5		ESTRUCTURA EN CONCRETO					$ -		$	-		0,00	$ -
5.1		ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO					$ -		$	-		0,00	$ -
5.1.1		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa , PARA LA INTEGRACIÓN DE COLUMNAS y PEDESTALES COMO REFORZAMIENTO BLOQUE DE CONSERVACIÓN (182P)	m³	77,15	$	697.988,00	$ 53.849.774	-15,21	$	(10.616.397,00)		61,94	$ 43.233.377,00
5.1.2		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa, COLUMNAS Y PEDESTALES BLOQUE B NUEVO	m³	99,79	$	737.374,00	$ 73.582.551	-1,38	$	(1.017.576,00)		98,41	$ 72.564.975,00
5.1.3		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa PARA COLUMNETAS EN PÓRTICOS MUROS DE CONSERVACIÓN SEGÚN TIPO DE DINTELES Y LONGITUDES DE VANOS , SEGÚN PROYECTO DE REFORZAMIENTO	m³	13,2	$	742.775,00	$ 9.804.630	7,33	$	5.444.541,00		20,53	$ 15.249.171,00
5.1.4		MACHONES CERRAMIENTOS ZONAS VERDES EN CONCRETO F'C = 24 Mpa, PARA SER REVESTIDOS	m³	21,5	$	726.550,00	$ 15.620.825	-9,50	$	(6.902.225,00)		12,00	$ 8.718.600,00
5.1.5		CONCRETO A LA VISTA f'c = 28 Mpa PARA PARA COLUMNAS Y PEDESTALES ESPECIALES BLOQUE B NUEVO	m³	16,17	$	900.375,00	$ 14.559.064	-4,61	$	(4.150.729,00)		11,56	$ 10.408.335,00
5.1.6		CONCRETO PARA RECRECIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO COLUMNA. F'C >= 24 Mpa, CONTROL DE RETRACCIÓN DE FRAGUADO	m³	6,64	$	782.018,00	$ 5.192.600	-2,01	$	(1.571.856,00)		4,63	$ 3.620.743,00
5.2		ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO					$ -		$	-		0,00	$ -
5.2.1		CONCRETO A LA VISTA F'C = 24 MPA PARA INTEGRACIÓN DE VIGUETAS CONTROL DE LUZ EN SALONES CUBIERTA BLOQUE B NUEVO (107P), SEGÚN DETALLES.	m³	25,92	$	789.740,00	$ 20.470.061	-22,56	$	(17.816.534,00)		3,36	$ 2.653.526,00
5.2.2		CONCRETOA LA VISTA F'C = 24 MPA PARA VIGAS EN CONCRETO EN ZONAS NUEVAS PISOS Y ENTREPISOS (126P)	m³	223,91	$	789.740,00	$ 176.830.683	-9,20	$	(7.265.608,00)		214,71	$ 169.565.075,00
5.2.3		CONCRETO A LA VISTA FC= 24 MPA , PARA VIGAS AÉREAS CON ADITIVO PARA BAJA RETRACCIÓN, RELACIÓN A/C <= 0.45 PARA LA CONSOLIDACIÓN DE PLACAS EXISTENTES DE ENTREPISO (182P)	m³	131,51	$	820.578,00	$ 107.914.213	1,09	$	894.430,00		132,60	$ 108.808.643,00
5.2.4		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa PARA VIGAS EN DINTELES EN PÓRTICOS DE MUROS DE CONSERVACIÓN SEGÚN TIPO Y LONGITUDES DE VANOS , SEGÚN PROYECTO DE REFORZAMIENTO	m³	6,5	$	800.700,00	$ 5.204.550	10,00	$	8.007.000,00		16,50	$ 13.211.550,00
5.2.5		CONCRETO F'C >= 24 MPA PARA RECRECIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO VIGA O VIGUETA. ESPACIO COMEDOR	m³	27,8	$	854.107,00	$ 23.744.175	-23,42	$	(20.003.186,00)		4,38	$ 3.740.989,00
5.2.6		DILTATACIONES ARQUITECTÓNICA EN VIGAS O COLUMNAS EN CONCRETO, 3*1,5 cm	ml	102,3	$	19.236,00	$ 1.967.843		$	-		102,30	$ 1.967.843,00
5.3		LOSAS EN CONCRETO					$ -		$	-		0,00	$ -
5.3.1		PLACAS EN CONCRETO F'C = 24 MPA PISOS Y ENTREPISOS ZONAS NUEVAS (126P) H: 15 CMS	m³	225,4	$	799.434,00	$ 180.192.424	-121,86	$	(97.419.027,00)		103,54	$ 82.773.396,00
5.3.2		PLACA EN CONCRETO F'C = 24 MP ENTREPISO ALIGERADO (TIPO W18) H = 0.58 M, VIGUETAS DE 0.14 CADA 0.78 M, CASETÓN ICOPOR (NO RECUPERABLE) Y LOSA SUPERIOR DE CONCRETO DE 0.07 M DE ESPESOR	m³	25	$	1.096.647,00	$ 27.416.175	7,10	$	7.786.194,00		32,10	$ 35.202.369,00
5.3.3		CONCRETO F'C = 21 MPA PARA PLACAS AÉREAS SOBRE ENTREPISO DE MADERA EXISTENTE O REFORZADO CUMPLIENDO LAS EXIGENCIAS DEL PROYECTO ESTRUCTURAL (177P) H: VARIABLE	m³	58,2	$	742.912,00	$ 43.237.478	-34,58	$	(25.689.897,00)		23,62	$ 17.547.581,00
5.4		ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO					$ -		$	-		0,00	$ -
5.4.1		CONCRETO F'C = 24 MPA , PARA PLACAS Y MUROS DE RAMPAS EN CONCRETO (127P) SEGÚN DETALLES	m³	26,3	$	744.066,00	$ 19.568.936	-20,83	$	(15.498.895,00)		5,47	$ 4.070.041,00
5.4.2		ELEMENTOS EN CONCRETO VISTO F'C = 21 MPA, VERTICALES Y HORIZONTALES REBORDES EN FACHADA PUNTOS FIJOS (133P) COLOR GRIS CLARO	ml	51,3	$	203.954,00	$ 10.462.840		$	-		51,30	$ 10.462.840,00
5.4.3		ESCALERAS EN CONCRETO F'C = 24 MPA , E2 Y E3, CON PLACA INFERIOR A LA VISTA (143P).	m³	18,9	$	831.040,00	$ 15.706.656	3,69	$	3.066.538,00		22,59	$ 18.773.194,00
5.4.4		ESCALERAS EN CONCRETO f'c = 24 MPa , PATIO (149P).	m³	9,8	$	773.433,00	$ 7.579.643	2,86	$	2.212.018,00		12,66	$ 9.791.662,00
5.4.5		TANQUES DE AGUA No 1 EN CONCRETO F'C = 28 MPA , TANQUE POTABLE E INCENDIO, (168P), SE INCLUYEN FORMALETAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE FOSAS, LOSAS Y MUROS, INSPECCIONES, PASES, CÁRCAMOS Y TAPAS.	m³	67,38	$	976.462,00	$ 65.794.010	-67,38	$	(65.794.010,00)		0,00	$ -
5.4.6		TANQUE DE AGUA NO 2 EN CONCRETO F'C = 28 MPA , TANQUE RECICLAJE (168P) Y EYECTORAS, SE INCLUYEN FORMALETAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE FOSAS, LOSAS Y MUROS INSPECCIONES, PASES, CÁRCAMOS Y TAPAS.	m³	122,11	$	976.462,00	$ 119.235.775	-122,11	$	(119.235.775,00)		0,00	$ -
5.4.7		MÉNSULAS EN CONCRETO F'C = 28 MPA EN COLOR GRIS CLARO A VISTA Y FILOS CON CHAFLAN PARA SOPORTE DE CUBIERTA TRANSLUCIDA EN LA ZONA DE CORREDORES INTERIORES DE SEGUNDO PISO CONCRETO	m³	0,84	$	950.265,00	$ 798.223	0,00	$	-		0,84	$ 798.223,00
5.4.8		ALERO EN CONCRETO CONCRETO F'C = 24 MPA EN COLOR GRIS CLARO A VISTA PARA ACCESO PRINCIPAL EDIFICACIÓN	m³	1,02	$	812.282,00	$ 828.528	-1,02	$	(828.528,00)		0,00	$ -
5.4.9		CONCRETO F'C = 24 MPA PARA FOSAS Y MUROS DE CERRAMIENTOS SEGÚN DETALLES.	m³	21	$	720.196,00	$ 15.124.116	13,23	$	9.528.193,00		34,23	$ 24.652.309,00
5.4.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRERA IMPERMEABLE DE PVC DE BULBO CENTRAL ANCHO MÍNIMO 220 MM BASE DE TANQUES DE AGUA	ml	194,21	$	33.434,00	$ 6.493.217	-56,77	$	(1.898.048,00)		137,44	$ 4.595.169,00
5.5		REFUERZOS					$ -		$	-		0,00	$ -

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	Fecha:	5/12/2022					*ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO*
		CONTRATO No: 136						**CONTRATO INICIAL**			**MAYOR MENOR**			
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**		**Vr UNITARIO**		**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**		**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**		**Vr PARCIAL**
5.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES ESTRUCTURALES POST-INSTALADOS PARA RECRECIMIENTO VIGAS DE CONCRETO EXISTENTE, CON RESINA EPÓXICA , CERTIFICADO PARA BARRA O ANCLAJE F1554, CON EXTRACCIÓN CERTIFICADA (INCLUYE PERFORACIÓN, LIMPIEZA DEL ORIFICIO, EPÓXIDO E INSTALACIÓN DE LA BARRA O PERNO Y CERTIFICACIÓN), ANCLAJES VIGAS, VIGUETAS Y RECALCES	Un	1527	$	18.094,00	$	27.629.538	-1527,00	$	(27.629.538,00)	0,00	$	-
5.5.2		ANCLAJES DE PERFILES CON EPÓXICO PERFORACIÓN 5/8", REFORZAMIETO MUROS	un	549,3	$	33.065,00	$	18.162.605	-255,30	$	(8.441.495,00)	294,00	$	9.721.110,00
5.5.3		ACERO DE REFUERZO TIPO MALLA ELECTROSOLDADA NTC 2310 O NTC 5806 PARA PLACAS AÉREAS	kg	3450	$	6.878,00	$	23.729.100	-3450,00	$	(23.729.100,00)	0,00	$	-
5.5.4		ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 PARA COLUMNAS, VIGAS Y REFUERZOS	kg	81363,9	$	7.236,00	$	588.749.180	75000,00	$	542.700.000,00	156363,90	$	1.131.449.180,00
5.5.5		PUENTE DE ADHERENCIA PARA UNIÓN ENTRE CONCRETOS EXISTENTES Y NUEVOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PLANOS ESTRUCTURALES	m²	175,7	$	95.533,00	$	16.785.148	-143,68	$	(13.726.181,00)	32,02	$	3.058.967,00
5.5.6		TERMINAL PARA BARRA N° 5 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	66	$	107.014,00	$	7.062.924	-18,00	$	(1.926.252,00)	48,00	$	5.136.672,00
5.5.7		TERMINAL PARA BARRA N° 6 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	231	$	13.258,00	$	3.062.598	-130,00	$	(1.723.540,00)	101,00	$	1.339.058,00
5.5.8		TERMINAL PARA BARRA N° 7 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	413	$	16.349,00	$	6.752.137	-166,00	$	(2.713.934,00)	247,00	$	4.038.203,00
5.5.9		TERMINAL PARA BARRA N° 8 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	192	$	19.307,00	$	3.706.944	-66,00	$	(1.274.262,00)	126,00	$	2.432.682,00
5.5.10		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 5 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	42	$	10.995,00	$	461.790	40,00	$	439.800,00	82,00	$	901.590,00
5.5.11		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 7 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	363	$	16.495,00	$	5.987.685	-28,00	$	(461.860,00)	335,00	$	5.525.825,00
5.5.12		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 8 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	181	$	19.552,00	$	3.538.912	-9,00	$	(175.968,00)	172,00	$	3.362.944,00
5.5.13		ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 TANQUES DE AGUA	kg	23974,08	$	6.115,00	$	146.601.499	270,08	$	1.651.539,00	24244,16	$	148.253.038,00
5.5.14		ACERO A36 PARA ÁNGULOS DE ESQUINA EN TAPAS Y OTROS TANQUES DE AGUA	kg	137,16	$	3.225,00	$	442.341		$	-	137,16	$	442.341,00
6		ESTRUCTURA METALICA					$	-		$	-	0,00	$	-
6.1		ESTRUCTURAS METALICAS					$	-		$	-	0,00	$	-
6.1.1		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A500 GRADO C Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (incluye tornillería, anclajes, soldadura, platinas, pernos de anclaje y placas base y pintura)	kg	7080,81	$	19.464,00	$	137.820.886		$	-	7080,81	$	137.820.886,00
6.1.2		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ELEMENTOS METÁLICOS PENDOLONES ½, PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE LAS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN (171P)	kg	250	$	18.742,00	$	4.685.500		$	-	250,00	$	4.685.500,00
6.1.3		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS, PLACAS BASE Y PINTURA) PARA REFUERZOS Y CONEXIONES EN ENTREPISOS DE MADERA (TIPO W9B), ELEMENTOS METÁLICOS A LA VISTA PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE ENTREPISOS (178P)	kg	191,1	$	17.843,00	$	3.409.797		$	-	191,10	$	3.409.797,00
6.1.4		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A500 GRADO C Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS, PERNOS DE ANCLAJE Y PLACAS BASE) PARA INTEGRACIÓN DE CERCHAS ESTRUCTURAS DE CUBIERTA EN ZONAS QUE FUERON SOMETIDAS A DESMONTES TOTALES (115P)	kg	4100,02	$	18.518,00	$	75.924.170		$	-	4100,02	$	75.924.170,00
6.1.5		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PLATINAS DE REFUERZO METÁLICAS EN ACERO ESTRUCTURAL A572 GRADO 50 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS PARA VIGUETAS DE CONCRETO (W1A)	kg	1130,54	$	19.245,00	$	21.757.242	-594,41	$	(11.439.394,00)	536,13	$	10.317.849,00
6.1.6		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PERNOS DE ANCLAJE F1554 GRADO 55 N° 6 SEGÚN PLANOS PARA VIGUETAS DE CONCRETO (W1A)	Un	283	$	42.993,00	$	12.167.019	-283,00	$	(12.167.019,00)	0,00	$	-
6.1.7		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PLATINAS Y PERNOS METÁLICOS EN ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE) PARA CONEXIONES EN CERCHAS DE MADERA (CH1 Y CH2)	Un	326,83	$	14.942,00	$	4.883.494	-326,83	$	(4.883.494,00)	0,00	$	-
6.1.8		MANTENIMIENTO DE ELEMENTOS METÁLICOS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN pendiolones en metal 1/2	ml	50	$	14.879,00	$	743.950		$	-	50,00	$	743.950,00
6.1.9		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE) PARA ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA MARQUESINA	kg	7011,97	$	18.533,00	$	129.952.840		$	-	7011,97	$	129.952.840,00
6.1.10		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA VIGAS Y CONEXIONES EN ACERO ESTRUCTURAL A572 GRADO 50 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO CORREDORES (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE)	kg	4131,81	$	18.191,00	$	75.161.756		$	-	4131,81	$	75.161.756,00
6.1.11		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 36 COLUMNAS Y VIGAS CORREDORES	kg	372,56	$	14.875,00	$	5.541.830		$	-	372,56	$	5.541.830,00
6.1.12		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 55 COLUMNAS Y VIGAS CORREDORES	kg	306,9	$	16.144,00	$	4.954.594		$	-	306,90	$	4.954.594,00
6.1.13		GROUT DE NIVELACIÓN PARA PLACAS DE BASE EN PEDESTALES DE TUBOS DE CORREDORES TIPO SIKA GROUT O SIMILAR	kg	347,25	$	6.939,00	$	2.409.568	-347,25	$	(2.409.568,00)	0,00	$	-
6.1.14		PIN O PASADOR PARA CONEXIONES ARTICULADAS EN SAE 1045	kg	210	$	14.986,00	$	3.147.060		$	-	210,00	$	3.147.060,00
7		ESTRUCTURAS DE MADERA					$	-		$	-	0,00	$	-

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	Fecha:	5/12/2022			ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
		CONTRATO No: 136		CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR						
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO		Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL			CANTIDAD	Vr PARCIAL
7.1		CUBIERTAS					$ -		$ -			0,00	$ -
7.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE MADERA EN ESCUADRÍA (PARES, SOBRE-PARES, ALFARDAS, INCLUYE TRASIEGO INTERNO) (116P),(246), VIGA EN MADERA DE 40 MM X 200 MM PARA GENERACIÓN DE CORDÓN SUPERIOR DE 120 X 200 MM (CH1) INCLUYE MANO DE OBRA, CLAVOS, HERRAMIENTAS Y OTROS EQUIPOS REQUERIDOS PARA LA ACTIVIDAD.	ml	546,48	$	91.710,00	$ 50.117.681		$ -			546,48	$ 50.117.681,00
7.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE DE MADERA PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE LAS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN (172P), MADERA 50MM *50MM PARA (CH1 Y CH2, RIOSTRAS 5*5, 7*7) INCLUYE MANO DE OBRA, CLAVOS, HERRAMIENTAS Y OTROS EQUIPOS REQUERIDOS PARA LA ACTIVIDAD.CH2, RIOSTRAS 5*5, 7*7)	ml	84,1	$	129.117,00	$ 10.858.740	-8,10	$ (1.045.848,00)			76,00	$ 9.812.892,00
7.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS METÁLICAS PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DEL SISTEMA PORTANTE DE LA CUBIERTA (175P) (.06*12) VER DETALLES ESTRUCTURALES E-021.	ml	775,5	$	52.184,00	$ 40.468.692		$ -			775,50	$ 40.468.692,00
7.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZAS EN MADERA A ESCUADRÍA, CHAPA DE 40MM *170 MM, PARA REHABILITACIÓN DE TIRANTES MEDIANTE PRÓTESIS (176P)	ml	28,5	$	89.861,00	$ 2.561.039	-28,50	$ (2.561.039,00)			0,00	$ -
7.1.5		LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN GENERAL DE LAS ÁREAS DE ENTRECUBIERTA (247P)	m²	298,72	$	34.197,00	$ 10.215.328		$ -			298,72	$ 10.215.328,00
7.1.6		CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE TIRANTES Y ELEMENTOS EN NIVELES DE CIELORRASOS, ELEMENTOS EN MADERA A CONSERVAR, EXISTENTES Y EN SITIO (248P)	ml	359,49	$	62.236,00	$ 22.373.220	-284,06	$ (17.678.758,00)			75,43	$ 4.694.461,00
7.1.7		CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE PARES Y CORREAS EN MADERA A CONSERVAR, ELEMENTOS EN MADERA EXISTENTES Y EN SITIO (248P)	ml	718,11	$	101.545,00	$ 72.920.480	-7,00	$ (710.815,00)			711,11	$ 72.209.665,00
7.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUES DE ICOPOR DE BAJA DENSIDAD BAJO TIRANTES, DIMENSIONES APROX 15*30*5 CMS.	m³	2	$	112.577,00	$ 225.154		$ -			2,00	$ 225.154,00
7.2		ENTREPISOS EN MADERA					$ -		$ -			0,00	$ -
7.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA EN MADERA DE 50 MM X 90 MM APROX) PARA REFUERZO DE VIGUETAS EXISTENTES REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W9B, SEGÚN DETALLE	ml	245	$	122.202,00	$ 29.939.490		$ -			245,00	$ 29.939.490,00
7.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUES DE ICOPOR DE BAJA DENSIDAD BAJO TIRANTES, DIMENSIONES APROX 15*10*5 CMS BAJO VIGAS DE MADERA	m³	1,15	$	120.195,00	$ 138.224	-1,15	$ (138.224,00)			0,00	$ -
7.2.3		CONTRACHAPADO DE REFUERZO PARA VIGUETAS DE MADERA ENTREPISO W6A DE 20 MM X 200 MM (APROX) PARA REFUERZO DE VIGUETAS EXISTENTES	m³	265,32	$	81.083,00	$ 21.512.942		$ -			265,32	$ 21.512.942,00
7.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARRIOSTRADORES EN MADERA DE 50 MM X 30 MM (APROX) PARA REFUERZO DE ENTREPISO EXISTENTES (REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W6A)	ml	105,54	$	76.610,00	$ 8.085.419	-41,14	$ (3.151.735,00)			64,40	$ 4.933.684,00
7.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 100 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓN DE ENTREPISO W9A)	m²	37,8	$	308.933,00	$ 11.677.667	-24,72	$ (7.636.824,00)			13,08	$ 4.040.844,00
7.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 142 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓN DE ENTREPISO W9B)	m²	38,85	$	349.968,00	$ 13.596.257		$ -			38,85	$ 13.596.257,00

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	Fecha:	5/12/2022			ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
		CONTRATO No: 136		CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR						
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL				CANTIDAD	Vr PARCIAL
7.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 52 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓNDE ENTREPISO W9B)	m²	69,3	$ 245.782,00	$ 17.032.693		$ -				69,30	$ 17.032.693,00
8		MAMPOSTERIAS				$ -							
8.1		MAMPOSTERIA EN CONCRETO				$ -							
8.1.1		CONSTRUCCIÓN MURO Y ANTEPECHO EN MAMPOSTERÍA REFORZADA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO ESTRIADO EN ZÓCALO DE FACHADAS COLOR GRIS OSCURO O BASE (130AP), REF. EI-15 39*14,5*19, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	24,93	$ 141.423,00	$ 3.525.675		$ -				24,93	$ 3.525.675,00
8.1.2		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA (132P), MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES. REF SIP-14 DE 39*14,5*6, INCLUYE PEGA Y REFUERZOS	m²	686,99	$ 128.771,00	$ 88.464.389		$ -				686,99	$ 88.464.389,00
8.1.3		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA PARA MUROS TESTEROS TIPO 1,2 Y 3 EN CUBIERTA (133P)., EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO TOLETE REF: TOL-12T, 39*12*9, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	116,19	$ 131.243,00	$ 15.249.124	-116,19	$ (15.249.124,00)				0,00	$ -
8.1.4		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLOR CREMA (SEGÚN FACHADA EXTERIOR, 137), REF. SI-14T, 39*14*6, MUROS NUEVOS DE FACHADA INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	625,14	$ 132.792,00	$ 83.013.591	100,00	$ 13.279.200,00				725,14	$ 96.292.791,00
8.1.5		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLORGRIS IVORY REF: SI-14T 39*14*6, (135P), MUROS NUEVOS INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	473,88	$ 146.988,00	$ 69.654.673	400,00	$ 58.795.200,00				873,88	$ 128.449.873,00
8.2		MAMPOSTERIA EN LADRILLO				$ -		$ -				0,00	$ -
8.2.1		CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA EN BLOQUE DE ARCILLA DUCTOS, BAÑOS Y COCINAS Y MUROS QUE NECESITEN ENCHAPES (136P) E: 15 CMS.	m²	290,07	$ 44.984,00	$ 13.048.509	200,00	$ 8.996.800,00				490,07	$ 22.045.309,00
8.2.2		CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -DOS DIRECCIONES. (179), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE Y ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	ml	128,18	$ 84.718,00	$ 10.859.153	601,39	$ 50.948.558,00				729,57	$ 61.807.711,00
8.2.3		CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -UNA DIRECCIÓN. (180p), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	ml	97,35	$ 82.674,00	$ 8.048.314	923,61	$ 76.358.533,00				1020,96	$ 84.406.847,00
8.2.4		REINTEGRACIÓN DE FALTANTES EN LADRILLO, ZONA DE ZÓCALOS (193P) FACHADAS EXTERIORES EDIF. CONSERVACIÓN , CON PIEZAS SELECCIONADAS EN UN 30% DE SUPERFICIES CON FALTANTES, INCLUYE MATERIAL DE PEGA,	m²	73,55	$ 38.541,00	$ 2.834.691		$ -				73,55	$ 2.834.691,00
8.2.5		REINTEGRACIÓN DE FALTANTES EN LADRILLO (79P, 87P,90P, 94P), FACHADAS EXTERIORES EDIF. CONSERVACIÓN, CON PIEZAS SELECCIONADAS, EN UN 15% DE SUPERFICIES CON FALTANTES, INCLUYE MATERIAL DE PEGA.	m²	94,63	$ 40.402,00	$ 3.823.241	215,17	$ 8.693.298,00				309,80	$ 12.516.540,00
8.3		ELEMENTOS EN MAMPOSTERIA				$ -		$ -				0,00	$ -
8.3.1		CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS – ALFAJÍA CON GOTEROS EN CONCRETO PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE MANEJO DE AGUAS LLUVIAS EN CUBIERTAS (104P), ANCHO 25- 40 CMS H- 12 CMS, REMATE DE MUROS TESTERO.	ml	66,24	$ 30.546,00	$ 2.023.367	30,00	$ 916.380,00				96,24	$ 2.939.747,00
8.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO EN CHAPA TIPO ESTRIADO PARA EL ZÓCALO DE LA FACHADA ORIGINAL PARA MANEJO DE HUMEDADES POR SALPICADURAS.(130P), INSTALADO DE FORMA VERTICAL SEGÚN DETALLES. E: 6 CMS, REF. TEI-6 19*39*6.	ml	190,11	$ 71.228,00	$ 13.541.155		$ -				190,11	$ 13.541.155,00
8.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE INFERIOR ZÓCALO RODAPIES CONFORMADO POR BORDILLO EN CONCRETO PREFABRICADO H. 20 CM *10 CM, SEGÚN DETALLES.	ml	239,49	$ 27.886,00	$ 6.678.418		$ -				239,49	$ 6.678.418,00
8.3.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REMATE SUPERIOR ZÓCALO 10*10 CMS, BORDILLO ESCALONADO TRES FILOS REDONDEADOS.	ml	239,49	$ 35.978,00	$ 8.616.371		$ -				239,49	$ 8.616.371,00
8.3.5		CONSTRUCCIÓN DE ALFAJÍAS Y BORDILLOS CON GOTEROS EN CONCRETO 2500 PSI, PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE MANEJO DE AGUAS LLUVIAS EN LOS ANTEPECHOS Y BORDES DE VENTANAS (131P) A: 10*10 CMS, SEGÚN DETALLES.	ml	66,63	$ 26.931,00	$ 1.794.413	-66,63	$ (1.794.413,00)				0,00	$ -
8.3.6		CONSTRUCCIÓN DE DILATACIÓN EN MUROS FACHADAS EXTERIORES, PARA IDENTIFICAR VOLÚMENES ORIGINALES (134A) ANCHO 5 A 10 CMS	ml	35,79	$ 6.359,00	$ 227.589		$ -				35,79	$ 227.589,00
8.3.7		CONSTRUCCIÓN DE BARANDAS Y PROTECCIONES BAJAS EN TERRAZA (106P), MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA REF SIP-14 DE 39*14,5*6, INCLUYE PEGA Y REFUERZOS Y ANCLAJES A PLACA, CONFORMA EL MURO PERIMETRAL TERRAZA.	m²	97,58	$ 188.550,00	$ 18.398.709	160,42	$ 30.247.191,00				258,00	$ 48.645.900,00
8.3.8		CONSTRUCCIÓN DE POYO PARA SOPORTE PARALES DEL CERRAMIENTO MALLA EN TERRAZAS EN BLOQUE DE CEMENTO Siciliano liso, REF: SI-14T 39*14*6, MUROS NUEVOS INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA, REFUERZOS Y ANCLAJES A PLACA.	ml	190,78	$ 70.469,00	$ 13.444.076	-190,78	$ (13.444.076,00)				0,00	$ -
8.3.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE SOBRE POYO EN CHAPA TIPO ESTRIADO INSTALADO DE FORMA HORIZONTAL SEGÚN DETALLES, ANCHO 19 CMS. REF. TEI-6 19*39*6.	ml	190,78	$ 31.612,00	$ 6.030.937	0,00	$ -				190,78	$ 6.030.937,00
9		PREFABRICADOS Y OTROS				$ -		$ -				0,00	$ -
9.1		ELEMENTOS PREFABRICADOS EN CONCRETO				$ -		$ -				0,00	$ -
9.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALFAJÍAS EN CONCRETO Fc 24 mpa. . TIPO BORDILLO CON GOTEROS (104P) ANCHO 15 A 25 CMS H.10 CMS, REMATES EN MUROS DE CUBIERTA Y TERRAZA, SEGÚN DETALLES.)	ml	89,59	$ 48.592,00	$ 4.353.357	190,00	$ 9.232.480,00				279,59	$ 13.585.837,00
9.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCAS EN CONCRETO Fc. COLOR GRIS, DIMENSION 54.8 cm * 40.9cm * 180 cm , EN TERRAZAS.	Un	2	$ 1.299.116,00	$ 2.598.232		$ -				2,00	$ 2.598.232,00

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	**Fecha:**	**5/12/2022**				***ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO***
	CONTRATO No: 136				**CONTRATO INICIAL**			**MAYOR MENOR**					
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**		**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**		**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**	
9.2		ELEMENTOS EN CONCRETO FUNDIDOS EN SITIO					$ -		$ -		0,00	$	-
9.2.1		CONSTRUCCIÓN DE MESONES EN CONCRETO 2500 psi FUNDIDO PARA LAVAMANOS H: 8 CM, ACABADO INFERIOR A LA VISTA.	ml	43,9	$	97.049,00	$ 4.260.451		$ -		43,90	$	4.260.451,00
9.2.2		CONSTRUCCIÓN DE MESONES EN CONCRETO FUNDIDO 2500 psi PARA LABORATORIOS) H: 8 CM, ACABADO INFERIOR A LA VISTA.	ml	28,3	$	97.049,00	$ 2.746.487		$ -		28,30	$	2.746.487,00
9.2.3		CONSTRUCCIÓN DE BASE TARIMA BANDERAS, PLACA EN CONCRETO 3500 psi SOPORTES DE ASTAS	m^3	1,7	$	630.772,00	$ 1.072.312	-1,70	$ (1.072.312,00)		0,00	$	-
9.2.4		CONSTRUCCIÓN DE APOYOS EN CONCRETO 9*9 CMS H:18 CMS BAJO PARALES DE CERRAMIENTO en terraza	Un	107	$	28.662,00	$ 3.066.834	-107,00	$ (3.066.834,00)		0,00	$	-
9.2.5		CONSTRUCCIÓN DE SOPORTES EN CONCRETO PREFABRICADOS en sitio PARA MESONES EN CONCRETO 3500 psi de LAVAMANOS Y LABORATORIOS 8*8 CMS	Un	16	$	111.279,00	$ 1.780.464	6,00	$ 667.674,00		22,00	$	2.448.138,00
9.3		ELEMENTOS EN LAMINAS DE FIBROCEMENTO Y DRYWALL					$ -		$ -		0,00	$	-
9.3.1		CONSTRUCCIÓN DE MUROS LIVIANOS Ó TABIQUES DIVISORIOS, EN DRYWALL 12 MM, SEGÚN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (140P), E. 15 CMS	m^2	33,1	$	77.179,00	$ 2.554.625		$ -		33,10	$	2.554.625,00
9.3.2		CONSTRUCCIÓN DE MUROS LIVIANOS Ó TABIQUES DIVISORIOS, EN DRYWALL 12 MM, SEGÚN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (140P) CON TRATAMIENTO ACÚSTICO LABORATORIOS E. 15 CMS	m^2	13,3	$	99.705,00	$ 1.326.077	-13,30	$ (1.326.077,00)		0,00	$	-
10		PISOS					$ -		$ -		0,00	$	-
10.1		BASES PISOS Y AFINADOS					$ -		$ -		0,00	$	-
10.1.1		ALISTADOS EN MORTEROS DE CEMENTO 1:3 PARA NIVELACIONES 1ER Y SEGUNDO PISO (123P) E: 3 a 5 cms.	m^2	4113	$	26.072,00	$ 107.234.136	-2773,09	$ (72.300.002,00)		1339,91	$	34.934.134,00
10.1.2		INTEGRACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 21 Mpa ZONAS DE CONSERVACIÓN (146P) H:12 cms. .	m^2	390,7	$	124.022,00	$ 48.455.395	261,04	$ 32.374.703,00		651,74	$	80.830.098,00
10.1.3		PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 24 Mpa ZONAS NUEVAS(147P) H: 12 cms.	m^2	400,5	$	127.873,00	$ 51.213.137	228,07	$ 29.163.995,00		628,57	$	80.377.132,00
10.1.4		PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 24 Mpa ZONA DE PATIO (148P) H: 15 cms	m^2	408,7	$	140.969,00	$ 57.614.030	185,10	$ 26.093.362,00		593,80	$	83.707.392,00
10.1.5		ALISTADO, AFINADO Y ACABADO EN CONCRETO f'c = 21 Mpa, ESMALTADO Y ENDURECIDO BAJA PERMEABILIDAD H: 5 cms, zona de cuartos técnicos.	m^2	26,2	$	97.881,00	$ 2.564.482		$ -		26,20	$	2.564.482,00
10.2		ACABADOS DE PISOS EN GRANITOS, MARMOLES Y CEMENTO					$ -		$ -		0,00	$	-
10.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2 (121P), PISOS ZONAS SECAS.	m^2	491,9	$	103.281,00	$ 50.803.924	-491,90	$ (50.803.924,00)		0,00	$	-
10.2.2		INTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO NUEVA, MODELO TIPO ROMBOS SEGÚN MODELO EXISTENTE(REF VIANCHAS O SIMILAR), PARA PIRLANES Y ZONAS DE PISOS DESMONTADAS EN LAS QUÉ DEBA REINTEGRARSE MATERIAL NUEVO (122P) COMO COMPLEMENTO A LAS PIEZAS ORIGINALES SE ESTIMA EN UN 10% DE LAS ÁREAS, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	m^2	19,3	$	128.618,00	$ 2.482.327	-19,30	$ (2.482.327,00)		0,00	$	-
10.2.3		REINTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO REUTILIZADA, MODELO TIPO ROMBOS ORIGINALES. EN ZONAS CON FALTANTES O INTERVENCIONES INADECUADAS, CON RECUPERACIÓN EN UN 90% DEL TOTAL DE LOS DESMONTES REALIZADOS (192P), SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN.	m^2	19,3	$	38.707,00	$ 747.045	-19,30	$ (747.045,00)		0,00	$	-
10.2.4		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO, REMOCIÓN DE MANCHAS NEGRAS (203P), ACCIÓN SOBRE PIEZAS UNA VEZ REINTEGRADAS PARA UNIFICACIÓN DE COLOR Y SUPERFICIE.	m^2	192,9	$	97.269,00	$ 18.763.190	-192,90	$ (18.763.190,00)		0,00	$	-
10.2.5		REINTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO (252P), PREVIO DESMONTE, NIVELACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE SUB BASE ACUERDO A LOS NIVELES ARQUITECTÓNICOS, CON RECUPERACIÓN EN UN 90% DEL TOTAL DE LOS DESMONTES REALIZADOS, SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN.	m^2	173,6	$	38.725,00	$ 6.722.660	-173,60	$ (6.722.660,00)		0,00	$	-

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

		FECHA	Fecha:	5/12/2022	*ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO*

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR			
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
10.2.6		MANTENIMIENTO DE PISOS EN GRANITO EXISTENTE - ESCALERA PRINCIPAL (E-100) MEDIANTE LIMPIEZA DE SUPERFICIE, USANDO MEDIOS MANUALES (256P)	m²	24,6	$ 29.874,00	$ 734.900		$ -	24,60	$ 734.900,00
10.2.7		INTEGRACIÓN DE GRANITO FUNDIDO PULIDO E: 2 CMS, SIMILAR A LOS ORIGINALES PARA RECALCES Y COMPLEMENTOS EN ESCALERA (E100).	m²	4	$ 103.638,00	$ 414.552		$ -	4,00	$ 414.552,00
10.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVILLA LAVADA GRIS CLARO GRANO No 2 PARA DILATACIONES EN PISO CONTRA COLUMNAS METÁLICAS E: 5 CMS, ANCHOS VARIABLES, SEGÚN DETALLE.	ml	103,9	$ 74.329,00	$ 7.722.783		$ -	103,90	$ 7.722.783,00
10.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBROPRENSADO 30*30, PULIDO (121P), GRANO BLANCO 1:2 BRUSH CON TEXTURA PARA RAMPAS INTERIORES.	m²	21,2	$ 179.017,00	$ 3.795.160	-21,20	$ (3.795.160,00)	0,00	$ -
10.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE ESCALERA EN BALDOSA CEMENTO 60*50*3 CON BORDE, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) INCLUYE BORDE HUELLA Y CONTRAHUELLA, SEGÚN DETALLE ESCALERAS DE ACCESO Y PATIOS.	ml	105,6	$ 115.318,00	$ 12.177.581		$ -	105,60	$ 12.177.581,00
10.2.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA CEMENTO 60*50*3, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) PARA ACCESOS.	m²	14,9	$ 197.560,00	$ 2.943.644		$ -	14,90	$ 2.943.644,00
10.2.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRADAS PARA ESCALERAS (REF. ROCA ESPLENDORE GRIS CÁLIDO o similar) incluye huella hasta 32 cms y E: 2, 5 cms, contrahuella hasta 14 cms, E: 2,5 cms, material de pega y cinta antideslizante. ZONA DE ACCESO EN ÁGORA Y ESCALERAS E-2 y E-3.	ml	75,4	$ 256.796,00	$ 19.362.418		$ -	75,40	$ 19.362.418,00
10.2.13		INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA DE CEMENTO REUTILIZADA, EN MOSAICO MEDIANTE LA REINTEGRACIÓN DE PIEZAS SEGÚN MODELOS ESCUADRA VERDE (desmonte de ESPACIOS 106 Y 107) Y AJEDREZ CREMA VERDE (desmonte de ESPACIOS 203 Y 256),PARA ESCENARIO DE PATIO, SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN.	m²	111,2	$ 53.503,00	$ 5.949.534	-111,20	$ (5.949.534,00)	0,00	$ -
10.2.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2, PARA REMATE DE CORREDOR BORDE H: 5 cms	ml	102,4	$ 36.958,00	$ 3.784.499	-102,40	$ (3.784.499,00)	0,00	$ -
10.2.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE ESCALERA EN BALDOSA CEMENTO 60*15*3 CON BORDE, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) INCLUYE BORDE HUELLA Y CONTRAHUELLA, SEGÚN DETALLE ESCALERAS PERIMETRAL DE PATIO.	ml	103,8	$ 126.515,00	$ 13.132.257		$ -	103,80	$ 13.132.257,00
10.2.16		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA CEMENTO 40*40 INSTALADA A 45 GRADOS (REF ROCA BURDA GRIS COLECCIÓN TEXTURAS O SIMILAR) PARA RAMPAS EXTERIORES.	m²	25,9	$ 110.824,00	$ 2.870.342	-13,00	$ (1.440.712,00)	12,90	$ 1.429.630,00
10.2.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2 (121P) PARA PISOS ZONAS HÚMEDAS INSTALADA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO , INCLUYE GRAFIL PARA CONTROL DE FISURAS. (ZONAS HUMEDAS SEGUNDO NIVEL)	m²	98,2	$ 111.293,00	$ 10.928.973	-98,20	$ (10.928.973,00)	0,00	$ -
10.3		ACABADOS DE PISOS EN MADERA				$ -		$ -	0,00	$ -
10.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN MADERA MACIZA(120P). REF ZAPAN ANCHO 10 cms, H: 18 MM ACABADO SOBRE ESCENARIO SOBRE PLACA DE CONCRETO.	m²	46,4	$ 181.474,00	$ 8.420.394	4,00	$ 725.896,00	50,40	$ 9.146.290,00
10.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN MADERA MACIZA PARA REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W6A AULA MÚLTIPLE, REINTEGRANDO LA LECTURA DEL PISO ORIGINAL (191P), REF. ZAPAN ANCHO 10 cms, H: 15 MM INSTALADA SOBRE EL PISO EXISTENTE DE FORMA PERPENDICULAR.	m²	147,8	$ 173.639,00	$ 25.663.844	5,00	$ 868.195,00	152,80	$ 26.532.039,00
10.4		ACABADOS DE PISOS EN ADOQUINES				$ -		$ -	0,00	$ -
10.4.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS ESPECIALES DE ALTO TRÁFICO TIPO ADOQUÍN 20*10*8, REF. AR-8, GRIS IVORY- DECOBLOCK O SIMILAR PARA PARQUEADEROS Y EXTERIORES (128B P)	m²	106,1	$ 99.993,00	$ 10.609.257	-106,10	$ (10.609.257,00)	0,00	$ -
10.4.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS TIPO GRAMOQUIN, 43*29*9, REF AREJ-9 DECOBLOCK O SIMILAR PARA ZONAS EXTERIORES Y VERDES (125P)	m²	57	$ 66.634,00	$ 3.798.138	-57,00	$ (3.798.138,00)	0,00	$ -
10.4.3		ARENA FINA PARA BASE DE ADOQUIN, COMPACTADA BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN Y H: 5 CMS PARA ZONAS EXTERIORES Y VERDES (125P)	m³	9	$ 97.145,00	$ 874.305	-9,00	$ (874.305,00)	0,00	$ -
10.4.4		CAPA DRENANTE, MATERIAL GRANULAR COMPACTO ASTM NO 57 H: 25 CMS PARA ZONAS VERDES (125P)	m³	40,8	$ 108.826,00	$ 4.440.101	-40,80	$ (4.440.101,00)	0,00	$ -
10.4.5		SUELO MEJORADO, CRB -SPT, BASE GRANULAR TIPO RAJON Y MATERIAL COHESIVO SEGÚN RECOMENDACIONES ING SUELOS, H:30 CMS CON 10 CMS DE SELLO DE SBG TIPO C, BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN, ZONAS DE PARQUEO.	m²	48,9	$ 35.392,00	$ 1.730.669	-48,90	$ (1.730.669,00)	0,00	$ -
10.4.6		CAPA SELLANTE GEOTEXTIL NO TEJIDO NO 2400 PAVCO O SIMILAR BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN.	m²	326,2	$ 40.473,00	$ 13.202.293	-326,20	$ (13.202.293,00)	0,00	$ -
10.5		ACABADOS DE PISOS SINTETICOS				$ -		$ -	0,00	$ -

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

						FECHA	Fecha:	5/12/2022		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO			
		CONTRATO No: 136		CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR						
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL		CANTIDAD	Vr PARCIAL		
10.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS SINTÉTICO ESPECIAL, TIPO RECUBRIMIENTO SINTÉTICO DE BASE ACRÍLICA ESPECIAL PARA CANCHAS DEPORTIVAS TIPO TRUFLEX COLOR AZUL CLARO, PARA TERRAZA Y PATIO (101P)	m²	477	$ 43.815,00	$ 20.899.755	288,20	$ 12.627.483,00		765,20	$	33.527.238,00	
10.5.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS ESPECIALES ALTO TRAFICO EN CEMENTO ANTIDESLIZANTE, ENDURECIDO CON KURE-N-HARDEN MASTERTOP 100, SIKAFLOOR 3 O SIMILAR, COLOR GRIS, PULIDO, INCLUYE JUNTAS DE INDUCCIÓN DE FISURAS CADA 1.00 X 2.00 M, E: 5 A 7 CMS. PARA ZONAS RECREATIVAS (TERRAZAS Y PATIOS) (128AP)	m²	495,2	$ 113.298,00	$ 56.105.170	270,00	$ 30.590.460,00		765,20	$	86.695.630,00	
10.5.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN RECUBRIMIENTO SINTÉTICO TIPO TRUFLEX COLOR PISTAS DE ATLETISMO	m²	318,3	$ 51.646,00	$ 16.438.922		$ -		318,30	$	16.438.922,00	
10.6		GUARDAESCOBAS GRANITOS Y MARMOLES				$ -		$ -		0,00	$	-	
10.6.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA TIPO ZÓCALO DE GRANITO PULIDO GRIS CON MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO EN SITIO R = 10 CM,COLOR REF 132763 O SIMILAR . ALTURA 8 CMS, ANCHO 6, ESPESOR 1.6	ml	328	$ 69.566,00	$ 22.817.648	40,00	$ 2.782.640,00		368,00	$	25.600.288,00	
10.6.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA R. 10 cms, Alto 10 cms, REMATES VARIABLES EN ÁREAS EXTERIORES.	ml	127,8	$ 32.716,00	$ 4.181.105	-50,00	$ (1.635.800,00)		77,80	$	2.545.305,00	
10.6.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA TIPO ZÓCALO EN GRANITO PREFABRICADO GRIS CLARO 30* 7 Cms, EN GRANO BLANCO 1:2. ZONAS PISOS SECOS.	ml	1874	$ 36.224,00	$ 67.883.776	400,00	$ 14.489.600,00		2274,00	$	82.373.376,00	
10.7		GUARDAESCOBAS EN MADERA				$ -		$ -		0,00	$	-	
10.7.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBAS EN MADERA TIPO CEDRO H: 12 CMS E: 2 CMS BISELADO, PAR ZONAS DE PISOS EN MADERA.	ml	97,5	$ 46.140,00	$ 4.498.650	-20,00	$ (922.800,00)		77,50	$	3.575.850,00	
10.8		GUARDAESCOBAS EN ARCILLA , GRES O CEMENTO				$ -		$ -		0,00	$	-	
10.8.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS EN BALDOSA DE CEMENTO COLOR VERDE (REF VIANCHAS O SIMILAR), COMO COMPLEMENTO A PISOS EN CEMENTO ORIGINAL. H-:7 cms	ml	100,1	$ 39.154,00	$ 3.919.315	-100,10	$ (3.919.315,00)		0,00	$	-	
10.8.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS EN CEMENTO CORRIDO 1:2, H-7, cms, COMO COMPLEMENTO A PISOS EN GRAMOQUIN Y CEMENTO AFINADO Y EXTERIORES.	ml	127,8	$ 28.641,00	$ 3.660.320	-127,80	$ (3.660.320,00)		0,00	$	-	
11		PAÑETES				$ -		$ -		0,00	$	-	
11.1		PAÑETES SOBRE MUROS				$ -		$ -		0,00	$	-	
11.1.1		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO, INCLUYE LAS ÁREAS DE REVESTIMIENTO A REFUERZOS (129P)	m²	604,1	$ 72.035,00	$ 43.516.344	400,00	$ 28.814.000,00		1004,10	$	72.330.344,00	
11.1.2		PAÑETE EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5, E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS TESTERO EN CUBIERTA, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO, (129AP)	m²	97,4	$ 72.035,00	$ 7.016.209	-97,40	$ (7.016.209,00)		0,00	$	-	
11.1.3		INTEGRACIÓN DE PAÑETE EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5, E: 3 a 4 cms PARA LAS ZONAS LIBERADAS DE ENCHAPES QUE REQUIERAN SER CONSOLIDADAS POR MAL ESTADO DEL SOPORTE (138P)	m²	115,3	$ 30.818,00	$ 3.553.315	-115,30	$ (3.553.315,00)		0,00	$	-	
11.1.4		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE ZONAS MUROS ENTERRADOS Y SOBRE CIMIENTOS SOBRE MUROS	m²	106,7	$ 29.807,00	$ 3.180.407,00	350,29	$ 10.441.094,00		456,99	$	13.621.501,00	
11.1.5		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA INTERIORES SOBRE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE BLOQUE CERÁMICO MUROS CON SUPERFICIES SUPERIORES CON PINTURA SOBRE PAÑETE A LA VISTA EN ZONAS DE COCINA Y BAÑOS.	m²	892,7	$ 29.394,00	$ 26.240.024		$ -		892,70	$	26.240.024,00	
11.1.6		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA MUROS EN EXTERIORES	m²	101,1	$ 29.394,00	$ 2.971.733	-101,10	$ (2.971.733,00)		0,00	$	-	
11.1.7		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO, INCLUYE LAS ÁREAS DE REVESTIMIENTO A REFUERZOS (129P).	m²	758,6	$ 68.948,00	$ 52.303.953	550,00	$ 37.921.400,00		1308,60	$	90.225.353,00	
11.1.8		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA REMATES Y REGATAS MUROS, POYOS Y CERRAMIENTOS, IMPERMEABILIZADO	ml	52,5	$ 22.679,00	$ 1.190.648	500,00	$ 11.339.500,00		552,50	$	12.530.148,00	
11.1.9		DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISOS EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO.	ml	494,21	$ 26.692,00	$ 13.191.453	1500,00	$ 40.038.000,00		1994,21	$	53.229.453,00	
11.1.10		DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO	ml	60,6	$ 35.941,00	$ 2.178.025	800,00	$ 28.752.800,00		860,60	$	30.930.825,00	
11.2		PAÑETES BAJO PLACA				$ -		$ -		0,00	$	-	
11.2.1		PAÑETE EN MORTERO CEMENTO y ARENA f`c 7.5 MPa o 1:3 E: 2 a 3 cms BAJO PLACAS, EN ÁREAS REINTEGRADAS O CON TRABAJOS DE CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL, ACCESO Y ESPACIOS DE 1ER PISO (118P)	m²	482,4	$ 38.946,00	$ 18.787.550	-482,40	$ (18.787.550,00)		0,00	$	-	
11.2.2		PAÑETE EN MORTERO CEMENTO y ARENA f`c 7.5 MPa o 1:3 E: 2 a 3 cms BAJO PLACAS DE CASETÓN DE GUADUA EXISTENTE	m²	310,5	$ 37.453,00	$ 11.629.157	-150,00	$ (5.617.950,00)		160,50	$	6.011.207,00	
11.2.3		REINTEGRACION DE CIELORASOS EN MORTERO CEMENTO y ARENA f`c 7.5 MPa o 1:4 E: 2 a 3 cms BAJO MALLA O BAJO ESTERILLA EXISTENTE, INCLUYE AMARRES, SOPORTES , NIVELACIÓN, ZONAS DEMONTADAS PARCIALMENTE, 1 Y 2 PISO (189P)	m²	131,7	$ 46.705,00	$ 6.151.049	-131,70	$ (6.151.049,00)		0,00	$	-	

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

						FECHA	**Fecha:**	**5/12/2022**		***ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO***	
		CONTRATO No: 136		**CONTRATO INICIAL**			**MAYOR MENOR**				
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**		**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**
12		CIELO RASOS, DIVISIONES Y ORNAMENTOS				$ -		$ -		0,00	$ -
12.1		CIELORASOS				$ -		$ -		0,00	$ -
12.1.1		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE CIELORRASOS EN DRYWALL DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA PERFILES CAL 22 Y PLACA E: 9,5 MM, INCLUYE UNA CAPA DE PINTURA, SELLOS Y JUNTAS, PARA ZONAS DE DEPÓSITOS, CAMERINOS Y SERVICIOS (117P)	m²	56,8	$ 51.245,00	$ 2.910.716		$ -		56,80	$ 2.910.716,00
12.1.2		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE CIELORRASOS EN DRYWALL RH DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA PERFILES CAL 22 Y PLACA E: 9,5 MM , INCLUYE UNA CAPA DE PINTURA, SELLOS Y JUNTAS PARA ZONAS DE COCINAS Y BAÑOS (119P)	m²	207	$ 46.495,00	$ 9.624.465	-207,00	$ (9.624.465,00)		0,00	$ -
12.1.3		REINTEGRACIÓN DEL ALERO PERIMETRAL EN MADERA TIPO ENTABLERADO, DESARROLLO: SOPORTADO EN ALISTADO DE MADERA BAJO TIRANTES, EN EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, (186P), SEGÚN DETALLES.	m²	27,21	$ 116.554,00	$ 3.171.434		$ -		27,21	$ 3.171.434,00
12.2		ORNAMENTOS				$ -		$ -		0,00	$ -
12.2.1		REINTEGRACIÓN DE CORNISAS Y MOLDURAS SUPERIORES EN MORTEROS EN CAL Y ARENA CORRIDAS EN SITIO, A: 25 A 40 CMS, PREVIAMENTE DESMONTADAS O CON PERDIDAS PARCIALES (188P-190P)	ml	7,7	$ 62.593,00	$ 481.966		$ -		7,70	$ 481.966,00
12.2.2		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CORNISAS EXISTENTES, MEDIANTE MÉTODOS MANUALES, RETIRO DE PINTURA, ARREGLO DE FILOS (200P)	ml	64,9	$ 32.543,00	$ 2.112.041	-64,90	$ (2.112.041,00)		0,00	$ -
12.2.3		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE SUPERFICIES EN CEMENTO FUNDIDO ORNAMENTOS DE FACHADA (ESCUDOS Y PORTADA) (204P), SEGÚN PROCEDIMIENTO.	m²	10,5	$ 82.654,00	$ 867.867		$ -		10,50	$ 867.867,00
12.2.4		RESTAURACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PLAFONES Y MURALES EXISTENTES EN MADERA (SALÓN POLIVALENTE) (205P) SEGÚN PROCEDIMIENTO, INCLUYE INVENTARIO, DESMONTE Y REINSTALACIÓN.	m²	68,6	$ 851.053,00	$ 58.382.236		$ -		68,60	$ 58.382.236,00
12.2.5		CONSERVACIÓN DE BARANDAS Y MUROS DE ESCALERA ORIGINAL (206P)	ml	11,1	$ 87.267,00	$ 968.664		$ -		11,10	$ 968.664,00
12.2.6		CONSERVACIÓN DE PISOS DE ESCALONES DE ESCALERA ORIGINAL EN GRANITO FUNDIDO SEGÚN PROCEDIMIENTO (207P)	m²	38,9	$ 93.455,00	$ 3.635.400		$ -		38,90	$ 3.635.400,00
12.2.7		MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE ORNAMENTOS EN CEMENTO CAPITELES Y REMATES DE COLUMNA EXISTENTE (201-254P)	m²	1,8	$ 390.298,00	$ 702.536	-1,80	$ (702.536,00)		0,00	$ -
12.2.8		CONSERVACIÓN DE CIELORRASO EXISTENTE EN CEMENTO Y ARENA, INCLUYE RESUELGUE, SOPORTES Y NIVELACIÓN, EN ZONA ORIGINAL DE ESCALERA, (202P)	m²	15,8	$ 95.299,00	$ 1.505.724	-15,80	$ (1.505.724,00)		0,00	$ -
12.3		DIVISIONES Y OTROS				$ -		$ -		0,00	$ -
12.3.1		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE ESCOTILLA EN DRYWALL DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA PERFILES CAL 22 Y PLACA E: 9,5 MM, INCLUYE UNA CAPA DE PINTURA, SELLOS Y JUNTAS, PARA INGRESO A MANTENIMIENTO A ENTRECUBIERTA ZONA DE CONSERVACIÓN.	Un	2	$ 203.868,00	$ 407.736		$ -		2,00	$ 407.736,00
12.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES OFICINA ABIERTA, EN VIDRIO TEMPLADO 10MM, PISO TECHO, INCLUYE PUERTAS BATIENTADAS, MANIJAS Y CIERRES INFERIORES CON PELÍCULA OPAL HORIZONTAL TIPO PERSIANA MEDIA ALTURA (142P)	m²	87,9	$ 567.245,00	$ 49.860.836	-17,00	$ (9.643.165,00)		70,90	$ 40.217.671,00
13		ENCHAPES -ACABADOS				$ -		$ -		0,00	$ -
13.1		ENCHAPES SOBRE MUROS y MESONES				$ -		$ -		0,00	$ -
13.1.1		INTEGRACIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS ZONAS DE CONSERVACIÓN Y NUEVAS BAÑOS COCINAS Y SERVICIOS (141P), ALTURA 1,80 M, PISO TECHO, DE 25*35 REF JAYA PLANA BLANCO CARA ÚNICA CORONA O SIMILAR	m²	634	$ 64.377,00	$ 40.815.018	-34,00	$ (2.188.818,00)		600,00	$ 38.626.200,00
13.1.2		ENCHAPE EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y BAÑOS	m²	34,95	$ 226.102,00	$ 7.902.265	-4,00	$ (904.408,00)		30,95	$ 6.997.857,00
13.1.3		ENCHAPE SALPICADERO H. 30 CMS EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y BAÑOS.	ml	15,78	$ 104.860,00	$ 1.654.691	28,12	$ 2.948.663,00		43,90	$ 4.603.354,00
13.1.4		ENCHAPE BABERO H. 20 CMS EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y BAÑOS	ml	12,06	$ 107.176,00	$ 1.292.543	31,84	$ 3.412.484,00		43,90	$ 4.705.026,00
13.2		VARIOS				$ -		$ -		0,00	$ -
13.2.1		POCETA DUCHA ENCHAPADA BALDOSA EN GRANITO PULIDO, POYO Y MEDICAÑAS EN GRANITO FUNDIDO (ENFERMERIA Y LABORATORIOS)	un	4	$ 156.965,00	$ 627.860		$ -		4,00	$ 627.860,00
13.2.2		POCETA CUARTOS DE ASEO, POYO H 40 CMS. ENCHAPE 25*35 REF JAYA PLANA BLANCO CORONA O SIMILAR, PISO DE LA POCETA EN EL MISMO MATERIAL, SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN INTEGRAL EN MANTO ASFALTICO	un	3	$ 151.373,00	$ 454.119		$ -		3,00	$ 454.119,00
14		CARPINTERÍA MADERA				$ -		$ -		0,00	$ -
14.1		MARCOS Y PUERTAS EN MADERA				$ -		$ -		0,00	$ -
14.1.1		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN MADERA TIPO E, DIMENSIONES: VARIABLES, INCLUYE RETIRO DE PINTURA, RESTAURACIÓN DE PIEZAS, MODIFICACIÓN DE MARCO, ADECUACIÓN DE APERTURA, PINTURA AL DUCO Y HERRAJES. ZONA DE CONSERVACIÓN (208P) segun CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	23,08	$ 453.011,00	$ 10.455.494		$ -		23,08	$ 10.455.494,00
14.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA TIPO C, ESTRUCTURA EN AGLOMERADO RH, MARCO EN ALUMINIO Y MONTAJE TIPO REJILLA, DIMENSIONES VARIABLES, INCLUYE TABLERO MELAMÍNICO DE 6 MM Y ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, HERRAJES MARCO Y REJILLA EN ALUMINIO CAL 18. REF MADECENTRO O SIMILAR segun CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	16	$ 252.791,00	$ 4.044.656		$ -		16,00	$ 4.044.656,00
14.2		MUEBLES EN MADERA				$ -		$ -		0,00	$ -
14.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO TIPO PORTERÍA (MB1)- ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	3,4	$ 785.482,00	$ 2.670.639		$ -		3,40	$ 2.670.639,00
14.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO BIBLIOTECA (MB2) ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	2,6	$ 785.482,00	$ 2.042.253		$ -		2,60	$ 2.042.253,00

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

						FECHA	Fecha:	5/12/2022		*ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO*		
		CONTRATO No: 136		**CONTRATO INICIAL**			**MAYOR MENOR**					
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**		**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**	
14.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE BAJO BIBLIOTECA CASILLERO (MB-3/MB-4) ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	6,5	$ 785.482,00	$ 5.105.633		$ -		6,50	$	5.105.633,00
14.3		VARIOS				$ -		$ -		0,00	$	-
14.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE DE COCINETA ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS. INCLUYE MUEBLE ALTO Y BAJO, ANCHO 0,60 M, INCLUYE HERRAJES Y MANIJAS ESTÁNDAR.	ml	8,3	$ 803.664,00	$ 6.670.411		$ -		8,30	$	6.670.411,00
15		CARPINTERÍA METALICA				$ -		$ -		0,00	$	-
15.1		CARPINTERIA EN ALUMINIO				$ -		$ -		0,00	$	-
15.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B BÁSICA VENTANA EN ALUMINIO, PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	168,36	$ 457.748,00	$ 77.066.453	-168,36	$ (77.066.453,00)		0,00	$	-
15.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B PASO Y COMUNICACIÓN, PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	93,42	$ 523.140,00	$ 48.871.739	-93,42	$ (48.871.739,00)		0,00	$	-
15.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B1 BÁSICA 1, VENTANA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN, PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	13,39	$ 457.748,00	$ 6.129.246	-13,39	$ (6.129.246,00)		0,00	$	-
15.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B2 - ATENCIÓN , VENTANA DE CORRER EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA CORREDIZA CON MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIO SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	9,99	$ 457.748,00	$ 4.572.903	-9,99	$ (4.572.903,00)		0,00	$	-
15.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B3 FACHADA TRANSICIÓN ,VENTANA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, ZONA INFERIOR CON VIDRIO OPAL, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	6,55	$ 457.748,00	$ 2.998.249	-6,55	$ (2.998.249,00)		0,00	$	-
15.1.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B4 FACHADA TRANSICIÓN, VENTANA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE , PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	11,24	$ 457.748,00	$ 5.145.088	-11,24	$ (5.145.088,00)		0,00	$	-
15.1.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B5 BATIENTE, PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADO, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	1,28	$ 457.748,00	$ 585.917	-1,28	$ (585.917,00)		0,00	$	-
15.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B1 PASO Y COMUNICACIÓN , PUERTA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACION. PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	11,01	$ 523.140,00	$ 5.759.771	-11,01	$ (5.759.771,00)		0,00	$	-
15.1.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO DEPÓSITOS PASO TIPO B3 PUERTA EN ALUMINIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	15,71	$ 523.140,00	$ 8.218.529	-15,71	$ (8.218.529,00)		0,00	$	-
15.1.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO COCINA Y DEPÓSITOS TIPO B4 PUERTA EN ALUMINIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN DE CORRER, PANEL DE PUERTA DE CORRER CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	5,38	$ 523.140,00	$ 2.814.493	-5,38	$ (2.814.493,00)		0,00	$	-
15.1.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO PASO Y COMUNICACIÓN SALONES TIPO B5 PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE Y FIJO ABATIBLE, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	48,44	$ 523.140,00	$ 25.340.902	-48,44	$ (25.340.902,00)		0,00	$	-
15.1.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO PUERTA VENTANA TIPO B6 PUERTA VENTANA CORRER EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA CORREDIZA CON MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	226,03	$ 523.140,00	$ 118.245.334	-226,03	$ (118.245.334,00)		0,00	$	-
15.1.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO TIPO F, ACÚSTICAS, , PARA ILUMINACIÓN SUPERIOR E-203, PANEL FIJO CON VIDRIO ACÚSTICO, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 6+4 PELÍCULA INTERNA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	6,32	$ 1.184.399,00	$ 7.485.402	-6,32	$ (7.485.402,00)		0,00	$	-
15.1.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS DE VENTILACIÓN CUBIERTA TIPO G, INCLUYE REJILLA FIJA Y BASTIDOR EN ALUMINIO PARA VENTILACIÓN CUMBRERA E-203 SEGÚN DETALLE.	m²	1,17	$ 457.748,00	$ 535.565	-1,17	$ (535.565,00)		0,00	$	-
15.2		CARPINTERIA EN LAMINA				$ -		$ -		0,00	$	-

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	**Fecha:**	**5/12/2022**			***ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO***		
		CONTRATO No: 136												
				CONTRATO INICIAL				**MAYOR MENOR**						
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**Vr PARCIAL**		**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**			**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**	
15.2.1		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VENTANAS EXISTENTES EN METAL (211P) TIPO A ORIGINAL INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA, REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO Y PRÓTESIS DE PARTES DETERIORADAS, RETIRO DE MALLA EXTERIOR, CAMBIO DE MATERIAL DE FIJACIÓN VIDRIOS, PINTURA, CAMBIO DE VIDRIOS SI APLICA (VIDRIOS TRASLUCIDOS EN SEGUNDO PISO Y MARTILLADOS DE COLORES EN SALÓN POLIVALENTE E-208), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	125,08	$ 46.418,00	$ 5.805.963		-125,08	$ (5.805.963,00)			0,00	$ -	
15.2.2		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUERTAS EXISTENTES EN METAL tipo A1, (209A), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA, REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO Y PRÓTESIS DE PARTES DETERIORADAS, CAMBIO DE MATERIAL DE FIJACIÓN VIDRIOS, PINTURA, CAMBIO DE VIDRIOS SI APLICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	2,49	$ 46.418,00	$ 115.581			$ -			2,49	$ 115.581,00	
15.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS PARA INTEGRACIÓN TIPO AO, SEGÚN MODELO ORIGINAL, PANEL CONFORMADO POR PERFILES METÁLICOS TIPO ÁNGULO, PARALES Y TRAVIESAS EN HIERRO 1 ½ EN L, VIDRIOS TRASLUCIDOS, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	12,74	$ 179.144,00	$ 2.282.295			$ -			12,74	$ 2.282.295,00	
15.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO B2, DEPÓSITOS SEGURIDAD , PUERTA EN LÁMINA COL ROLD CAL 18 Y REJILLA DE VENTILACIÓN, CONFORMADA POR PARALES Y TRAVIESAS EN PERFILA LAMINA, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN SUPERIOR FIJA Y MARCOS EN LAMINA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	1,72	$ 179.144,00	$ 308.128			$ -			1,72	$ 308.128,00	
15.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO B2A, DEPÓSITOS SEGURIDAD PUERTA DE CORRER EN LÁMINA COL ROLD CAL 18 Y REJILLA DE VENTILACIÓN, CONFORMADA POR PARALES Y TRAVIESAS EN PERFIL Y LAMINA, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN FIJA, MARCOS EN LAMINA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	8,15	$ 179.144,00	$ 1.460.024			$ -			8,15	$ 1.460.024,00	
15.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS TIPO D COCINA Y ATENCIÓN VENTANA TIPO CORTINA ENROLLABLE EN FLEJE MICROPERFORADO LAMINA COLD ROLED CALIBRE 20, PERFORACIONES CIRCULARES DE 3 MM DE DIÁMETRO CON UNA VISIBILIDAD DE 70% TRASLUCIDO, PARA ESPACIOS DE ATENCIÓN EN COCINA, TIENDA ESCOLAR Y DEPORTES, INCLUYE PINTURA Y HERRAJES, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	m²	20,11	$ 238.612,00	$ 4.798.487			$ -			20,11	$ 4.798.487,00	
15.3		BARANDAS Y PASAMANOS METALICOS				$ -			$ -			0,00	$ -	
15.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN CORREDORES 2 PISO (156P), BARANDA TIPO F, TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6"6"2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MURO O PLACA, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	ml	85,8	$ 520.271,00	$ 44.639.252		14,20	$ 7.387.848,00			100,00	$ 52.027.100,00	
15.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN PUNTOS FIJOS TIPO E, BARANDAS METÁLICAS EN ESCALERAS CON PASAMANOS TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6"6"2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MURO O PLACA, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	m²	38,18	$ 551.121,00	$ 21.041.800			$ -			38,18	$ 21.041.800,00	
15.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN RAMPAS TIPO D, CON DOBLE PASAMANOS EN TUBO METÁLICO A ALTURAS DIFERENCIADAS, TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6"6"2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A POYO DE SOPORTE, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	ml	17,93	$ 520.271,00	$ 9.328.459		10,00	$ 5.202.710,00			27,93	$ 14.531.169,00	
15.3.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS ESCALERAS TIPO G/ PS-1, TUBO METÁLICO 4,5 CMS ANCLADO A PARED CON PLATINAS 3/8, SEGÚN DETALLES, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	ml	38,18	$ 160.262,00	$ 6.118.803			$ -			38,18	$ 6.118.803,00	
15.4		REJAS Y REJILLAS METALICAS				$ -			$ -			0,00	$ -	
15.4.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJAS EN ANTEPECHOS Y CERRAMIENTOS EXTERIORES (155P) , CERRAMIENTO TIPO A, MODELO ARBÓREO, REJA CON PARALES METÁLICOS 7"7" 2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MURO DE CERRAMIENTO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS	m²	188,22	$ 430.536,00	$ 81.035.486		20,00	$ 8.610.720,00			208,22	$ 89.646.206,00	
15.4.2		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE REJAS EN METAL VENTANA EXISTENTE,(212P), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA, REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO Y PRÓTESIS DE PARTES DETERIORADAS, PINTURA , UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS- VO 126.	m²	1,85	$ 46.418,00	$ 85.873			$ -			1,85	$ 85.873,00	
15.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS DE ACCESO PRINCIPAL ÁGORA y EXTERIORES, TIPO A ARBOREO, PUERTA METÁLICA DOBLE PLEGABLE, LAMINA PERFORADA GALVANIZADA CALIBRE 18, MARCO M100 CALIBRE 18, BASTIDOR LAMINA GALVANIZADA. INCLUYE FALLEBAS DE PIE Y CADENA. ARTE PERFORADO TIPO ARBOREO, PINTURA ELECTROESTÁTICA, PREVIOS PLANOS DE TALLER PARA SU INSTALACIÓN, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	m²	42,66	$ 634.922,00	$ 27.085.773			$ -			42,66	$ 27.085.773,00	
15.4.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN PUNTO FIJO – ESCALERAS EN MALLA REJILLA VENTILADA TIPO H ARBOREO (154P), CONSTRUIDO EN PANELES METÁLICOS PERFORADOS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 16, CON SOPORTES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 14 Y TUBERÍA 60X60X2MM GALVANIZADA, ARTE PERFORADO INCLUYE PINTURA ELECTROESTÁTICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	47,47	$ 506.022,00	$ 24.020.864			$ -			47,47	$ 24.020.864,00	
15.4.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJAS METÁLICAS PARA CONTROL DE ZONAS (156AP), PUERTA DE CORRER TIPO A1, ARBOREO , MODELO ARBÓREO, REJA CON PARALES METÁLICOS 7"7" 2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO CON RIEL EN PISO Y DINTEL EN EL CERRAMIENTO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	30,06	$ 547.878,00	$ 16.469.213			$ -			30,06	$ 16.469.213,00	
15.4.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA TIPO A2 Y A3 REJAS METÁLICAS PARA CONTROL DE ZONAS INTERNAS, MODELO ARBÓREO, REJA CON PARALES METÁLICOS 7"7" 2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MUROS.	m²	16,19	$ 547.878,00	$ 8.870.145			$ -			16,19	$ 8.870.145,00	
15.4.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE METÁLICO CERRAMIENTO TIPO C, PANELES METÁLICOS PERFORADOS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 16, SOBREPUESTOS A MUROS, CON SOPORTES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 14 Y TUBERÍA 60X60X2 MM GALVANIZADA, ARTE PERFORADO TIPO ARBOREO, PINTURA ELECTROESTÁTICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	72,28	$ 506.022,00	$ 36.575.270			$ -			72,28	$ 36.575.270,00	
15.5		OTROS ELEMENTOS METALICOS				$ -			$ -			0,00	$ -	

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	Fecha:	5/12/2022				*ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO*
		CONTRATO No: 136						**CONTRATO INICIAL**		**MAYOR MENOR**			
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**Vr PARCIAL**		**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**			**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**
15.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLAS DE PROTECCIÓN CERRAMIENTO TERRAZA (105P) TIPO B, MALLAS EN MÓDULOS CON PANEL DE MALLA ESLABONADA, MARCO EN ANGULO DE 1"1/2 X 3/16, PLATINA DE 1" X 1/8, PARALES TUBULARES TUBO AGUAS NEGRAS DE 2" 1/2 GALVANIZADO, ANCLADOS A POYO PERIMETRAL, INCLUYE MALLAS ATRAPA BALONES, SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	368,4	$ 444.649,00	$ 163.808.692			$ -			368,40	$ 163.808.692,00
15.5.2		ESCALERA DE GATO EN TUBO DE 2- 1/2" GALVANIZADO, ANCLADO A MUROS, PARA ACCESOS A CUBIERTAS.	ml	3,44	$ 181.634,00	$ 624.821			$ -			3,44	$ 624.821,00
15.5.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPAS EN CONCRETO 3000 PSI CON MARCO METÁLICO, 1,30*1,30 MT A 1,50*1.50, PARA INSPECCIÓN TANQUES Y CAJAS REMOVIBLES, INCLUYE ENCHAPE DE PISO SEGÚN ZONA, Y TONILLOS DE IZAJE SEGÚN DETALLE TIPO.	Un	3	$ 203.725,00	$ 611.175			$ -			3,00	$ 611.175,00
15.5.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE , VENTANAS TIPO E BASURAS , PARA TOLVA O VENTANA BASCULANTE PARA ESPACIOS DE BASURAS Y RECICLAJE, PANEL LISO DE BASCULANTE VERTICAL, FABRICADA EN LAMINA COLD ROLED, CALIBRE 18, MARCO EN LAMINA, INCLUYE MANIJA SENCILLA. UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	m²	1,6	$ 217.249,00	$ 347.598			$ -			1,60	$ 347.598,00
15.5.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO GILDE PLATE O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA, SOBRE PISO/PISO, ANCHO DE DILATACION 50-250 MM.	ml	35,06	$ 1.445.086,00	$ 50.664.715			$ -			35,06	$ 50.664.715,00
15.5.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO COVER PLATE O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA, VERTICAL INTERIOR , MURO Y FACHADA, ANCHO DE DILATACION 50-250 MM.	ml	14,74	$ 570.565,00	$ 8.410.128			$ -			14,74	$ 8.410.128,00
15.5.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO SANTOPRENO O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA,VERTICAL EXTERIOR ,FACHADA.	ml	21,4	$ 1.040.609,00	$ 22.269.033			$ -			21,40	$ 22.269.033,00
15.5.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EN SISTEMA CANTILEVER H1.60 - EN ACERO INOXIDABLE AISI SAE 304, CALIBRE 22, REF SOCODA O SIMILAR PANELES DE TIPO SANDWICH CON ESTRUCTURA INTERIOR EN POLÍMERO INYECTADO DE ALTA DENSIDAD PARA PUERTAS Y PARALES , Y TUBERÍA CUADRADA DE 1" GALVANIZADA, EN TABIQUES. ACABADO SATINADO EXTERNO NO. 4 HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE, TORNILLERÍA ANTI VANDÁLICA TIPO ONE-WAY. ANCLADAS A PARED SISTEMA DE NIVELACIÓN MECÁNICO, INCLUYE SOPORTES DE ANCLAJE EN MURO MEDIANTE CUBOS DE CONCRETO 7*7 CMS, CERROJOS Y PERCHEROS EN PUERTAS.	m²	27,3	$ 763.519,00	$ 20.844.069	60,00	$ 45.811.140,00		87,30	$ 66.655.209,00
15.5.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA DE GATO EN PVC, MASTERPLAS O SIMILAR PARA TANQUES DE AGUA , ANCHO 50 CMS, LARGO VARIABLE.	un	6	$ 271.205,00	$ 1.627.230			$ -			6,00	$ 1.627.230,00
15.5.10		REINTEGRACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EXISTENTES. INCLUYE MANTENIMIENTO, ACONDICIONAMIENTO, TORNILLERÍA ANTI VANDÁLICA TIPO ONE-WAY. ANCLADAS A PARED SISTEMA DE NIVELACIÓN MECÁNICO, INCLUYE SOPORTES DE ANCLAJE EN MURO MEDIANTE CUBOS DE CONCRETO 7*7 CMS, CERROJOS Y PERCHEROS EN PUERTAS	m²	53,7	$ 33.036,00	$ 1.774.033	-53,70	$ (1.774.033,00)		0,00	$ -
15.5.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN ACERO INOXIDABLE PARA MUEBLE BAJO DE COCINA CM ANCHO 60 CMS,CON POCETA 30*40, INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 3 CMS	ml	2,7	$ 302.305,00	$ 816.224			$ -			2,70	$ 816.224,00
15.5.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS ESPECIALES TIPO G CORTAFUEGO, RESISTENCIA RF-120, PUERTA METÁLICA REVESTIDA EN MATERIAL AISLANTE DE ALTA DENSIDAD Y BAJA CONDUCTIVIDAD, HERMÉTICAS,, INCLUYE MARCO Y CERRADURA ANTIPÁNICO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	Un	3	$ 2.621.770,00	$ 7.865.310			$ -			3,00	$ 7.865.310,00
16		CUBIERTAS				$ -			$ -			0,00	$ -
16.1		CUBIERTAS EN TEJA DE BARRO				$ -			$ -			0,00	$ -
16.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA INTEGRACIÓN DE MANTO DE CUBIERTA, MATERIAL NUEVO EN EDIFICIO DE CONSERVACIÓN FALDONES A1,A3,A4,A5,A6 Y A7 (108P), TEJA CERÁMICA DIMENSIONES 0,175 M X 0,16M X 0,45M, INCLUYE SOPORTES, AMARRES Y MATERIAL DE PEGA.	m²	712,26	$ 78.187,00	$ 55.689.473	50,00	$ 3.909.350,00		762,26	$ 59.598.823,00
16.1.2		REINTEGRACIÓN DE TEJA DE BARRO EN EL MANTO DE CUBIERTA CON MATERIAL REUTILIZADO. FALDON A-2 (185P),TEJA CERAMICA DIMENSIONES 0,175 M X 0,16M X 0,45M (70%-30%)	m²	126,6	$ 59.628,00	$ 7.548.905	150,00	$ 8.944.200,00		276,60	$ 16.493.105,00
16.1.3		INTEGRACIÓN PLACA DE FIBROCEMENTO 20 MM, PARA MANTO DE CUBIERTA (109P)	m²	865	$ 83.061,00	$ 71.847.765	120,00	$ 9.967.320,00		985,00	$ 81.815.085,00
16.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA M-084 GALVANIZADA COMO SOPORTE DE TEJA EN EL MANTO DE CUBIERTA (111P), INCLUYE AMARRES.	m²	865	$ 20.284,00	$ 17.545.660	150,00	$ 3.042.600,00		1015,00	$ 20.588.260,00
16.1.5		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PROTECCIÓN DE SUPERFICIES EN TEJA NUEVA Y REUTILIZADA (245P), CON HIDRÓFUCO TIPO HIDROPROTECCIÓN O SIMILAR.	m²	865	$ 16.186,00	$ 14.000.890	150,00	$ 2.427.900,00		1015,00	$ 16.428.790,00
16.1.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE EN TEJA DE BARRO TEJA CERÁMICA DIMENSIONES 0,175 M X 0,16M X 0,45M, EN DOBLE HILERA, INCLUYE SOPORTES, AMARRES Y MATERIAL DE PEGA.	ml	91,5	$ 16.515,00	$ 1.511.123	35,00	$ 578.025,00		126,50	$ 2.089.148,00
16.2		IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS				$ -			$ -			0,00	$ -
16.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO DE 0,03M (110P), ZONAS DE JARDINERAS Y PLACAS EXPUESTAS.	m²	160	$ 96.426,00	$ 15.428.160			$ -			160,00	$ 15.428.160,00
16.2.2		AFINADO EN MORTERO DE CEMENTO IMPERMEABILIZADO, E: 2 A 4 CMS, ZONA DE JARDINERAS, EXTERIORES Y NIVELACIONES DE PISOS, EN JARDINERAS,	m²	201,4	$ 55.807,00	$ 11.239.530	30,00	$ 1.674.210,00		231,40	$ 12.913.740,00
16.2.3		EJECUCIÓN DE MEDIA CAÑA EN MORTERO CEMENTO IMPERMEABILIZADO, E: 2 A 4 CMS,, CON PENDIENTE Y RADIO DE 7 A 15 CMS, ZONA DE JARDINERAS, EXTERIORES Y NIVELACIONES DE PISOS, EN JARDINERAS,	ml	460,7	$ 27.628,00	$ 12.728.220	-20,00	$ (552.560,00)		440,70	$ 12.175.660,00
16.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA DRENANTE COMPUESTA POR LAMINA SIKA DRENANTE 32T Y GEOTEXTIL SIKA PP1800/2500 O SIMILAR, PARA JARDINERAS Y ZONAS VERDES SOBRE PLACAS.	m²	160	$ 27.777,00	$ 4.444.320			$ -			160,00	$ 4.444.320,00
16.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIKA FLEX 1ª PLUS O SIMILAR EN JUNTAS DE INDUCCIÓN DE FISURAS CADA 1.00 X 2.00 EN PLACAS DE CONTRAPISO, TERRAZA Y PATIO.	ml	361,8	$ 6.867,00	$ 2.484.481	640,00	$ 4.394.880,00		1001,80	$ 6.879.361,00
16.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PARA IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO TIPO PVC TIPO SARNAFIL G 476-15 CON CAPA PROTECTORA INCLUYE SISTEMA DE FIJACIÓN	m²	564,9	$ 177.938,00	$ 100.517.176	806,53	$ 143.512.335,00		1371,43	$ 244.029.511,00

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	Fecha:	5/12/2022				
		CONTRATO No: 136		**CONTRATO INICIAL**			**MAYOR MENOR**						
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**		**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**		
16.2.7		ALISTADOS EN MORTEROS DE CEMENTO IMPERMEABILIZADO E. 3 CMS, PARA CONTROL DE FISURAS, SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN, EN PVC PARA RECIBIR PISO DE ACABADO, INCLUYE GRAFIL.	m²	564,9	$ 32.990,00	$ 18.636.051	200,00	$ 6.598.000,00		764,90	$ 25.234.051,00		
16.3		CUBIERTAS ACRILICAS				$ -		$ -		0,00	$ -		
16.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TRASLUCIDA EN POLICARBONATO LISO TRANSPARENTE (114P), SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA DE CORREDORES, INCLUYE SOPORTES DE APOYO, CONECTORES Y REMATES.	m²	222,4	$ 263.684,00	$ 58.643.322	-222,40	$ (58.643.322,00)		0,00	$ -		
16.4.		ACCESORIOS Y OTROS				$ -		$ -		0,00	$ -		
16.4.1		CANALES REINTEGRADAS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, SEGÚN DEIMENSIONES DEFINIDAS EN EL ESTUDIO HIDROSANITARIO	ml	86,34	$ 61.633,00	$ 5.321.393	-86,34	$ (5.321.393,00)		0,00	$ -		
16.4.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES Y REMATES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, DESARROLLO 30 Y 50 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	ml	68,2	$ 49.143,00	$ 3.351.553		$ -		68,20	$ 3.351.553,00		
16.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAGANTES METÁLICA TIPO CÚPULA 3 Y 4 PG,PARA DESAGUES EN JARDINERAS Y TERRAZAS, INCLUYE EMBOQUILLE.	un	45	$ 48.476,00	$ 2.181.420		$ -		45,00	$ 2.181.420,00		
16.4.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, PARA MARQUESINA, DESARROLLO 19*50 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	ml	57,5	$ 129.456,00	$ 7.443.720	-57,50	$ (7.443.720,00)		0,00	$ -		
16.4.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, PARA MARQUESINA, DESARROLLO 15*30 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	ml	56,6	$ 118.080,00	$ 6.683.328	-56,60	$ (6.683.328,00)		0,00	$ -		
17		PINTURAS				$ -		$ -		0,00	$ -		
17.1		PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA Y OTROS				$ -		$ -		0,00	$ -		
17.1.1		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS EN VINILO+ESTUCO 3 MANOS, (138A Y 139), COLOR BLANCO.	m²	1430,4	$ 14.170,00	$ 20.268.768	-1430,40	$ (20.268.768,00)		0,00	$ -		
17.1.2		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS GENERAL DE CIELORRASOS (249P), EN VINILO SOBRE SUPERFICIES DE PAÑETES EXISTENTES	m²	644,8	$ 41.135,00	$ 26.523.848	30,00	$ 1.234.050,00		674,80	$ 27.757.898,00		
17.1.3		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS EN VINILO PARA DECORACIONES EN YESO (251)	ml	70,8	$ 21.481,00	$ 1.520.855		$ -		70,80	$ 1.520.855,00		
17.1.4		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE HIDRÓFUGO PARA PROTECCIÓN DE MUROS EXTERIORES.	m²	458,1	$ 20.442,00	$ 9.364.480	-458,10	$ (9.364.480,00)		0,00	$ -		
18		APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				$ -		$ -		0,00	$ -		
18.1		APARATOS SANITARIOS				$ -		$ -		0,00	$ -		
18.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO FLUXÓMETRO REF TAZA BÁLTICO COMPACTA ENTRADA POSTERIOR 113121001 CORONA O SIMILAR, CON VÁLVULA TIPO PUSH. INCLUYE ACCESORIOS, Y GRIFERÍA PARA BAÑOS GENERALES.	Un	17	$ 1.379.397,00	$ 23.449.749		$ -		17,00	$ 23.449.749,00		
18.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO FLUXÓMETRO REF TAZA ADRIÁTICO ENTRADA POSTERIOR 751250001 CORONA O SIMILAR, CON SISTEMA DE PUSH DE EMPORTRAR ALTURA TAZA 43 CMS , CON VÁLVULA DE DESCARGA 0.78 A 1,10 DE ALTURA INCLUYE ACCESORIOS , Y GRIFERÍA, PARA BAÑOS DISCAPACIDAD,	Un	3	$ 1.900.072,00	$ 5.700.216		$ -		3,00	$ 5.700.216,00		
18.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TAZA Y TANQUE REF MONTECARLO HET 029161001 CORONA O SIMILAR, ALONGADO ONE PIECE, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA,, PARA BAÑOS ADMINISTRACIÓN, PROFESORES Y SERVICIOS	Un	8	$ 559.181,00	$ 4.473.448		$ -		8,00	$ 4.473.448,00		
18.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL MEDIANO ENTRADA SUPERIOR CON GRIFERÍA TIPO PUSH ANTIVANDALICA REF O88621001 CORONA O SIMILAR , INCLUYE ACCESORIOS, SIFÓN BOTELLA EN ACERO Y GRIFERÍA PARA BAÑOS GENERALES.	Un	8	$ 874.021,00	$ 6.992.168		$ -		8,00	$ 6.992.168,00		
18.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE SOBREPONER, REF 01301 CORONA O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	un	22	$ 274.426,00	$ 6.037.372		$ -		22,00	$ 6.037.372,00		
18.1.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS AQUAPRO BLANCO CON SEMIPEDESTAL CORONA O SIMILAR REF 801201001, PARA BAÑOS ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS Y PRIVADOS, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	Un	8	$ 362.337,00	$ 2.898.696		$ -		8,00	$ 2.898.696,00		
18.1.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL TIPO PUSH MESA , CORONA O SIMILAR REF 947120001, INCLUYE ACCESORIOS.	Un	22	$ 247.996,00	$ 5.455.912		$ -		22,00	$ 5.455.912,00		
18.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ANTI VANDÁLICA TIPO PUSH REF GRIVAL O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS.	Un	1	$ 353.595,00	$ 353.595		$ -		1,00	$ 353.595,00		
18.1.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA DE EMERGENCIA LABORATORIOS TIPO MIXTO CON PEDAL, REF. ANSI Z358 O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS.	Un	3	$ 3.578.239,00	$ 10.734.717		$ -		3,00	$ 10.734.717,00		
18.1.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POCETA ACERO INOXIDABLE LABORATORIOS 45*30 PROFUNDIDAD 20 CMS, REF SOCODA O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	Un	14	$ 644.544,00	$ 9.023.616	4,00	$ 2.578.176,00		18,00	$ 11.601.792,00		
18.2		ACCESORIOS				$ -		$ -		0,00	$ -		
18.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR PARA PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE CON CHAPA DE SEGURIDAD; EJE PARA SOPOR TE DEL ROLLO DE 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE 70MM. CAPACIDAD DE ROLLO 250 MTS, DIÁMETRO 0.27 M.	Un	28	$ 168.490,00	$ 4.717.720		$ -		28,00	$ 4.717.720,00		
18.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE , DISPENSADOR DE AIRE, CON SISTEMA DE SENSOR PARA USO DE MANOS LIBRES. CARCASA DEL SECADOR CONFORMADO DE EMBUTICIÓN EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE., CHASIS ELABORADO EN PLÁSTICO INYECTADO. VOLTAJE 110V, FRECUENCIA 50/60HZ, POTENCIA 1800 W, VELOCIDAD DEL AIRE 90M/S, VELOCIDAD MÁXIMA DEL MOTOR 25000 RPM, CORRIENTE DE AIRE 320 KM/H. AIRE CALIENTE	Un	4	$ 1.159.522,00	$ 4.638.088		$ -		4,00	$ 4.638.088,00		
18.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN JABONERAS EN ACERO SATINADO PARA JABON LIQUIDO, ACCIONADO POR VÁLVULA DE PUSH DOSIFICADORA, CAPACIDAD.2 LTS CON CARCASA EN ACERO, VISOR DE VERIFICADOR DE NIVEL, ELABORADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE TIPO 304 SATINADO, DISEÑADO PARA INSTALACIÓN EN MURO, DIMENSIONES 12*21 CMS.	Un	21	$ 221.897,00	$ 4.659.837		$ -		21,00	$ 4.659.837,00		
18.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPARREGISTRO 20*20 CMS EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304. CON CERRADURA.	Un	18	$ 84.647,00	$ 1.523.646		$ -		18,00	$ 1.523.646,00		
18.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LLAVES PARA MAGUERA 1/2".	Un	4	$ 54.404,00	$ 217.616		$ -		4,00	$ 217.616,00		
18.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLAS SIFONES DE PISO 3" Y 4 "EN ALUMINIO, REF COLREJILLAS O SIMILAR.	Un	32	$ 50.089,00	$ 1.602.848		$ -		32,00	$ 1.602.848,00		
18.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO BARRAS EN ACERO INOXIDABLE PARA DISCAPACITADOS, COMPUESTAS POR UNA BARRA ANGULAR EN ACERO INOXIDABLE REFORZADA A MURO ANCHO 48 CMS ALTO 29,6 CMS, UNA BARRA RECTA HORIZONTAL EN ACERO INOXIDABLE REFORZADA A MURO ANCHO 1 MT, Y UNA BARRA RECTA VERTICAL EN ACERO INOXIDABLE REFORZADA A MURO ARGO 60 CMS, REF SOCODA O SIMILAR, INCLUYE SOPORTES DE FIJACIÓN A MURO.	Un	3	$ 582.878,00	$ 1.748.634		$ -		3,00	$ 1.748.634,00		

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

	FECHA	Fecha:	5/12/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
18.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA VESTIER EN ACERO INOXIDABLE TIPO 502 , SOBRE POYO EN BLOQUE ESTRUCTURAL.	Un	1	$ 217.248,00	$ 217.248		$ -	1,00	$ 217.248,00
18.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTINERO TIPO HOSPITALARIO EN ACERO INOXIDABLE TIPO LISO , DE 3/4 DE DIÁMETRO	Un	1	$ 33.416,00	$ 33.416		$ -	1,00	$ 33.416,00
18.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA TIPO GANSO MONOCONTROL LABORATORIOS	Un	14	$ 269.578,00	$ 3.774.092		$ -	14,00	$ 3.774.092,00
19		CERRADURAS Y VIDRIOS				$ -		$ -	0,00	$ -
19.1		CERRADURAS				$ -		$ -	0,00	$ -
19.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD 1 ESPECIAL PARA PUERTAS DE ACCESO EN LÁMINA PUERTAS TIPO A, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	3	$ 175.611,00	$ 526.833		$ -	3,00	$ 526.833,00
19.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD 2 ESPECIAL , CON MANIJA DE HIERRO, PARA PUERTA EN LAMINA EXISTENTE A2, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	1	$ 176.637,00	$ 176.637		$ -	1,00	$ 176.637,00
19.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE EMBUTIR E35E YALE O SIMILAR CON MANIJA ALUMINIO SATINADO PARA PUERTAS EN MADERA EXISTENTES, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	17	$ 145.194,00	$ 2.468.298		$ -	17,00	$ 2.468.298,00
19.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD SENCILLA , PARA PUERTAS EN LAMINA METÁLICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	11	$ 154.662,00	$ 1.701.282		$ -	11,00	$ 1.701.282,00
19.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD CON MANIJÓN HIERRO, PUERTA ACCESO A COMUNIDAD, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	1	$ 268.774,00	$ 268.774		$ -	1,00	$ 268.774,00
19.2		HERRAJES				$ -		$ -	0,00	$ -
19.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BRAZO HIDRÁULICO (CIERRAPUERTA HIDRAULICO AJUSTABLE HASTA 80KG)	Un	40	$ 180.029,00	$ 7.201.160		$ -	40,00	$ 7.201.160,00
19.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOPES PARA PUERTAS TIPO CAZUELA CON INSTALACIÓN A PISO	Un	127	$ 20.552,00	$ 2.610.104		$ -	127,00	$ 2.610.104,00
19.3		VIDRIOS, ESPEJOS y OTROS				$ -		$ -	0,00	$ -
19.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTINA TIPO BLACKOUT EN VENTANAS DE FACHADA PARA CONTROL DE LUZ, EN MATERIAL LAVABLE BLANCO. (SALÓN POLIVALENTE, 156B) DIMENSIONES VARIABLES UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	24,8	$ 186.472,00	$ 4.624.506		$ -	24,80	$ 4.624.506,00
19.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DE LETRAS EN FACHADA (157P), FACHADA NORTE Y FACAHDA OCCIDENTAL, INCLUYE ESCUDO DISTRITO.	Un	2	$ 4.094.106,00	$ 8.188.212		$ -	2,00	$ 8.188.212,00
19.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS TIPO C, EN VIDRIOS ESPECIALES, VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO., CON HERRAJES DILATADORES DE SUJECIÓN EN ACERO INOXIDABLE E IMPRESIÓN DIGITAL EN GRIS 30*20, SEGÚN EMBLEMA DEL COLEGIO, DIMENSIONES VARIABLES UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	14	$ 594.510,00	$ 8.323.140		$ -	14,00	$ 8.323.140,00
19.3.4		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VIDRIERAS EN COLORES (213P), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA , REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO DE VIDRIOS MARTILLADOS DE COLORES CON FALTANTES MAYOR AL 10% , UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	38,6	$ 112.665,00	$ 4.348.869		$ -	38,60	$ 4.348.869,00
19.3.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJOS BISELADOS DE 4 MM, SOPORTADOS EN PERFIL DE ALUMINIO DE 4*4, EN SISTEMA FLOTANTE, INCLUYE SOPORTES ANCLAJES A MURO SEGÚN SITIO.	m²	21,9	$ 62.690,00	$ 1.372.911		$ -	21,90	$ 1.372.911,00
19.3.6		VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 4 MM DE ESPESOR X 1 M2	m²	137,8	$ 33.730,00	$ 4.647.994		$ -	137,80	$ 4.647.994,00
19.3.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO D EN VIDRIOS ESPECIALES, VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO., CON HERRAJES Y DILATADORES DE SUJECIÓN EN ACERO INOXIDABLE E IMPRESIÓN DIGITAL EN GRIS 30*20, SEGÚN EMBLEMA DEL COLEGIO, INCLUYE CERRADURA INFERIOR EN ZÓCALO Y MANIJAS EN ACERO H. 20 CM , DIMENSIONES VARIABLES UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	33,65	$ 673.092,00	$ 22.649.546			33,65	$ 22.649.546,00
19.3.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN DUCHA VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO, CON HERRAJES Y DILATADORES DE SUJECIÓN EN ACERO INOXIDABLE, H. 2,10, CERRAMIENTO DUCHA ENFERMERIA.	m²	1,02	$ 567.245,00	$ 578.590		$ -	1,02	$ 578.590,00
19.3.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISOS Y SEÑALÉTICA	Un	1	$ 23.534.492,00	$ 23.534.492		$ -	1,00	$ 23.534.492,00
20		EQUIPOS Y DOTACIONES				$ -		$ -	0,00	$ -
20.1		EQUIPOS MECÁNICOS				$ -		$ -	0,00	$ -
20.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATAFORMA 3 PARADAS - PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA CAPACIDAD 450 KG, EQUIPO NORMA NTC 5926-1 ACABADOS DE PANELES DE CABINA, TECHO Y PUERTAS DE HALL EN LAMINA CR Y PINTURA ELECTROSTÁTICA, CON CUARTO DE MÁQUINAS EN EL PRIMER NIVEL CON UNIDAD MOTRIZ HIDRÁULICO, ENTRADA A 180°, UNA PUERTA DE HALL POR CADA UNO DE LOS NIVELES, VEL 12 M/MIN.	Un	1	$ 86.893.371,00	$ 86.893.371		$ -	1,00	$ 86.893.371,00
20.2		EQUIPOS DE COCINA				$ -		$ -	0,00	$ -
20.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 1 CON POZUELO, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 2,31 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, POZUELO DE 0.50 MTS DE LARGO X 0.40 MTS DE ANCHO X 0.25 MTS DE PROFUNDIDAD, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	1	$ 6.609.133,00	$ 6.609.133	-1,00	$ (6.609.133,00)	0,00	$ -
20.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 3 (LICUADORA) CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO ,60 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	1	$ 2.495.457,00	$ 2.495.457	-1,00	$ (2.495.457,00)	0,00	$ -
20.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS PEDESTAL No 5 CON VÁLVULA AUTOMÁTICA , FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 TIPO 304, FLUJO DE AGUA ACTIVADO CON EL PIE, POR MEDIO DE VÁLVULA DE PRESIÓN ANTI-RETORNO CON PULSADOR DE BRONCE CROMADA, AHORRADOR DE AGUA, GRIFO EN BRONCE CROMADO, CON FORMA DE CUELLO DE CISNE, POZUELO CON SALPICADERO A LA PARED Y TAPA FRONTAL DIMENSIONES: FRENTE 0.45 M FONDO 0.45 MT ALTURA 0.85 M, INCLUYE REJILLA, TUBERÍA HIDRÁULICA, DRENAJE, ACCESORIOS PARA LA INSTALACIÓN.	Un	1	$ 1.805.676,00	$ 1.805.676	-1,00	$ (1.805.676,00)	0,00	$ -

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	**Fecha:**	**5/12/2022**			***ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO***		
		CONTRATO No: 136			**CONTRATO INICIAL**			**MAYOR MENOR**						
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**		**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**		**Vr PARCIAL**		**CANTIDAD**		**Vr PARCIAL**
20.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 6,7,8 CON DOS POZUELO, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 4,72 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, POZUELOS DE 0.50 MTS DE LARGO X 0.40 MTS DE ANCHO X 0.25 MTS DE PROFUNDIDAD, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	1	$	8.470.153,00	$ 8.470.153	-1,00	$	(8.470.153,00)	0,00	$	-
20.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA AUTOSERVICIO ZONA CALIENTE Y FRÍOS No 14, CUBIERTA FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16, CON BORDE FRONTAL REDONDEADO. MUEBLE, PISO, LATERALES Y ENTREPAÑO EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18 TIPO 430. INCLUYE AZAFATES SIN TAPA. LARGO: 2.00 / ANCHO: 0.76 MTS (SOLO CUBIERTA) / ALTURA 0.85 MTS.	Un	1	$	27.439.824,00	$ 27.439.824	-1,00	$	(27.439.824,00)	0,00	$	-
20.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 15 ENTREGA, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES:INCLUYE S CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.	Un	1	$	2.629.769,00	$ 2.629.769	-1,00	$	(2.629.769,00)	0,00	$	-
20.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 16, DESCOMIDE CON SHUT, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1,4 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20, INCLUYE TRAMPA DE GRASAS MEDIANA BAJA , GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS, . SE DEBEN DEJAR LAS HIDRÁULICAS POR ENCIMA DEL SALPICADERO ENTRE 1.10 A 1.15MTS DE ALTURA, PARA GRIFO DE PARED). INCLUYE PUENTE REMOVIBLE PARA PRELAVADO.	Un	1	$	4.758.745,00	$ 4.758.745	-1,00	$	(4.758.745,00)	0,00	$	-
20.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 17 CON DOS POZUELOS, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: DE LARGO X 0.40 MTS DE ANCHO X 0.25 MTS DE PROFUNDIDAD, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	1	$	6.101.354,00	$ 6.101.354	-1,00	$	(6.101.354,00)	0,00	$	-
20.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL LIMPIOS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 4,72 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.	Un	1	$	6.369.978,00	$ 6.369.978	-1,00	$	(6.369.978,00)	0,00	$	-
20.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL ENTRADA Y SALIDA DE BANDEJAS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1,40 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.	Un	1	$	2.879.117,00	$ 2.879.117	-1,00	$	(2.879.117,00)	0,00	$	-
20.2.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 19 CON POCETA LAVAOLLAS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1,20 MTS / ANCHO 1,00 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE TRAMPA DE GRASAS , GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS, . SE DEBEN DEJAR LAS HIDRÁULICAS POR ENCIMA DEL SALPICADERO ENTRE 1.10 A 1.15 MTS DE ALTURA, PARA GRIFO DE PARED). INCLUYE PUENTE REMOVIBLE PARA PRELAVADO	Un	1	$	2.754.443,00	$ 2.754.443	-1,00	$	(2.754.443,00)	0,00	$	-
20.2.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARMARIO LAVA TRAPEROS 0.85X0.55 REF AHT8555-AS03 O SIMILAR, CERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE, ENTREPAÑOS Y PUERTAS.	Un	1	$	5.528.431,00	$ 5.528.431	-1,00	$	(5.528.431,00)	0,00	$	-
20.2.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE EXTRACCIÓN, INCLUYE CAMPANA, DUCTOS DE EXTRACCIÓN, HONGO DE SALIDA.	Un	1	$	25.769.126,00	$ 25.769.126	-1,00	$	(25.769.126,00)	0,00	$	-
20.2.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO DE 20X20 C.22 REFERENCIA: DUC2020 FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADA (METRO LINEAL) CAL.22, DE EXTRACCIÓN QUE GARANTICE LA REGULACION DEL TRANSPORTE DE VAPOR, HUMO, OLOR Y GASES, CON SELLADO POR MEDIO DE EMPAQUE PARA MAYOR HERMETICIDAD Y AJUSTE CON TORNILLERÍA. INCLUYE ACABADOS Y SISTEMAS DE FIJACIÓN	Un	9,94	$	685.033,00	$ 6.809.228		$	-	9,94	$	6.809.228,00
20.2.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR1 .0WC 1004RPM 5.0HP 3 PH 208V REFEREMCIA: DU240HFA (4800-6300). S SIMILAR, CARCASA CONSTRUIDA EN ALUMINIO DE GRAN CALIBRE. INTERRUPTOR DE DESCONEXIÓN RESISTENTE A LA INTEMPERIE. CAÑO DE ENGRASE SOLDADO A LA CARCASA. ALTA TEMPERATURA FUNCIONAMIENTO (300 ° F). EL VENTILADOR DE ESCAPE MANEJA 6300 CFM @ -1,000" WC ESP, DIMENSIONES: DIÁMETRO 1.10 / BASE 0.84 / ALTURA 0.95 MTS.	Un	1	$	16.878.979,00	$ 16.878.979	-1,00	$	(16.878.979,00)	0,00	$	-
20.2.16		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE REFRIGERACION : UNIDAD CONDENSADORA PARA -MEDIA – BAJA TEMPERATURA , ENSAMBLADO CON COMPRESOR HERMETICO - TRIFASICO-, VÁLVULAS DE SERVICIO, ENSAMBLADO CON PANEL CONDENSADOR POR AIRE FORZADO,BOTELLA DE LIQUIDO,CONTROLES DE PRESIÓN,VALVULAS SOLENOIDE,FILTROS SECADORES,MIRILLA, (REFRIGERANTE - 507-) ECOLOGICO (EQUIPOS FULL ACCESORIOS)	Un	1	$	8.551.767,00	$ 8.551.767	-1,00	$	(8.551.767,00)	0,00	$	-
20.2.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EVAPORADORES CUBICOS TIPO BAJA Y MEDIA SILUETA	Un	1	$	5.274.097,00	$ 5.274.097	-1,00	$	(5.274.097,00)	0,00	$	-
20.2.18		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DUPLEX DE FUERZA Y MANDO PARA CUARTOS FRIOS (1 CONSERVACION- 1 CONGELACION)	Un	1	$	3.564.822,00	$ 3.564.822	-1,00	$	(3.564.822,00)	0,00	$	-
20.2.19		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANELERIA DE 80-100 mm, CAL 28 CON POLIURETANO INYECTADO, PERFILERIA SANITARIA, REMATES EXTERNOS, PUERTAS, CORTINAS Y CONSUMIBLES PARA INSTALACIÓN.	Un	1	$	20.188.107,00	$ 20.188.107	-1,00	$	(20.188.107,00)	0,00	$	-
20.2.20		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIAS TIPO L, VALVULAS Y CONSUMIBLES PARA INSTALACIÓN, CUARTOS FRIOS	Un	1	$	12.885.002,00	$ 12.885.002	-1,00	$	(12.885.002,00)	0,00	$	-
20.2.21		INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA EQUIPO DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN	Un	1	$	1.881.728,00	$ 1.881.728	-1,00	$	(1.881.728,00)	0,00	$	-

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	Fecha:	5/12/2022			ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
		CONTRATO No: 136		CONTRATO INICIAL				MAYOR MENOR					
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO		Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL			CANTIDAD	Vr PARCIAL
20.3		DOTACIONES					$ -		$ -			0,00	$ -
20.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BICICLETERO / CICLO PARQUEADERO (10 PUESTOS, SEGÚN TIPO IDRD O SIMILAR, EN TUBO RED ESTRUCTURAL 1 ½ , GALVANIZADO CAL 20, INCLUYE DADOS EN CONCRETO DE ANCLAJE A PISO	un	2	$	1.249.973,00	$ 2.499.946		$ -			2,00	$ 2.499.946,00
20.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA METÁLICA EN ACERO INOXIDABLE CAL.18, CILINDRO / BOTE MICRO PERFORADO Y CON PIVOTE. INCLUYE ANCALE A PISO. LOCALIZACIÓN A DEFINIR CON GESTOR DEL PROYECTO.	un	6	$	1.275.259,00	$ 7.651.554		$ -			6,00	$ 7.651.554,00
20.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASTAS PARA BANDERAS, EN TUBO RED, ESTRUCTURAL DE 2 ½. GALVANIZADO. INCLUYE DADO DE SOPORTE EN CONCRETO, MECANISMO DE POLEAS, GANCHO Y ESFERA REPUJADA SUPERIOR EN ACERO INOXIDABLE 304 R:80 MM.	un	3	$	975.237,00	$ 2.925.711		$ -			3,00	$ 2.925.711,00
20.3.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA MULTIFUNCIONAL PARA TABLEROS DE BALONCESTO Y MICROFÚTBOL EN TUBERÍA AGUA NEGRA DE 1 ½, 2 Y 3 PULGADAS. INCLUYE 2 TABLEROS EN ACRÍLICO CRISTAL 10MM. 2 AROS METÁLICOS. 2 MALLAS PARA BALONCESTO Y 1 JUEGO DE 2 MALLAS PARA MICROFÚTBOL.	un	6	$	8.517.608,00	$ 51.105.648		$ -			6,00	$ 51.105.648,00
21		OBRAS EXTERIORES					$ -		$ -			0,00	$ -
21.1		MOVIMIENTO DE TIERRAS Y REEMPLAZOS					$ -		$ -			0,00	$ -
21.1.1		EXCAVACIÓN A MÁQUINA o MANO MATERIAL COMÚN ANDENES	m³	40	$	61.420,00	$ 2.456.800	180,00	$ 11.055.600,00			220,00	$ 13.512.400,00
21.1.2		CONCRETO FC: 24 MPA ANDENES EXTERIORES PARA RESTITUCIÓN DE EXCAVACIONES	m³	15	$	752.394,00	$ 11.285.910	85,00	$ 63.953.490,00			100,00	$ 75.239.400,00
21.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIERRA COMUN PARA JARDINES	m³	284,52	$	52.251,00	$ 14.866.455	-190,00	$ (9.927.690,00)			94,52	$ 4.938.765,00
22		INSTALACIONES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS, COMUNICACION Y PUESTA A TIERRA					$ -		$ -			0,00	$ -
22.1		SALIDAS DE ILUMINACIÓN Y LUMINARIAS					$ -		$ -			0,00	$ -
22.1.1		Salida para Luminaria Rectangular de 120x30 [cm] 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	332	$	168.236,00	$ 55.854.352	2,00				334,00	$ 56.190.824,00
22.1.2		Salida para Luminaria cuadrada de 60x60 [cm], 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	44	$	86.239,00	$ 3.794.516		$ -			44,00	$ 3.794.516,00
22.1.3		Salida para Luminaria LED redonda 18 W, 100-240 VAC. Incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	17	$	72.245,00	$ 1.228.165	15,00	$ 1.083.675,00			32,00	$ 2.311.840,00
22.1.4		Salida para Luminaria Lineal hermética, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	63	$	85.478,00	$ 5.385.114	15,00	$ 1.282.170,00			78,00	$ 6.667.284,00
22.1.5		Salida para Luminaria de emergencia, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	29	$	210.950,00	$ 6.117.550	35,00	$ 7.383.250,00			64,00	$ 13.500.800,00
22.1.6		Salida para Luminaria Led Minicontinuum 40W, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	70	$	108.961,00	$ 7.627.270		$ -			70,00	$ 7.627.270,00
22.1.7		Salida para Luminaria Led Syllflood 100W DL 60°, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	5	$	246.164,00	$ 1.230.820		$ -			5,00	$ 1.230.820,00
22.1.8		Salida para Luminaria Led Wall Pack 30W 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	27	$	249.104,00	$ 6.725.808	2,00	$ 498.208,00			29,00	$ 7.224.016,00
22.1.9		Salida para interruptor sencillo Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	86	$	77.430,00	$ 6.658.980		$ -			86,00	$ 6.658.980,00
22.1.10		Salida para interruptor doble Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	5	$	87.300,00	$ 436.500	1,00	$ 87.300,00			6,00	$ 523.800,00
22.1.11		Salida para interruptor triple Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	1	$	115.884,00	$ 115.884		$ -			1,00	$ 115.884,00
22.1.12		Salida para interruptor conmutable sencillo Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	2	$	111.543,00	$ 223.086		$ -			2,00	$ 223.086,00
22.1.13		Salida para interruptor conmutable doble Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	6	$	181.237,00	$ 1.087.422		$ -			6,00	$ 1.087.422,00
22.1.14		Salida para sensor de presencia 5m de campo de visión; 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	4	$	56.134,00	$ 224.536	3,00	$ 168.402,00			7,00	$ 392.938,00
22.1.15		Suministro e instalacion de luminaria Rectangular de 120x30 [cm], Temperatura 6500K, flujo luminoso 3200 lm, IP 20, FP>0,9, IRC>80, TDH<20%, 30000 horas, 36 W a 120-277 VAC, incluye accesorios deinstalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	332	$	126.016,00	$ 41.837.312	2,00	$ 252.032,00			334,00	$ 42.089.344,00
22.1.16		Suministro e instalacion de Luminaria cuadrada de 60x60 [cm], Temperatura 6500K, flujo luminoso 3200 lm, IP 20, FP>0,9, IRC 80, TDH<20%, 30000 horas, 36 W a 120-277 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	44	$	111.195,00	$ 4.892.580		$ -			44,00	$ 4.892.580,00
22.1.17		Suministro e instalacion de Luminaria LED redonda 18 W, Temperatura 6500K, flujo luminoso 1600 lm, 100-240 VAC. incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	17	$	21.010,00	$ 357.170	15,00	$ 315.150,00			32,00	$ 672.320,00
22.1.18		Suministro e instalacion de Luminaria Lineal hermética, Temperatura 6500K, flujo luminoso 3240 lm, IP 65, FP>0,9, IRC 80, 25000 horas, 36 W a 120-277 VAC, incluye accesorios de instalacion seg ún apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	63	$	97.611,00	$ 6.149.493	15,00	$ 1.464.165,00			78,00	$ 7.613.658,00
22.1.19		Suministro e instalacion de Luminaria de emergencia, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.), 1,6 W, flujo luminoso 200 lm, autonomia de 1 hora	un	29	$	77.969,00	$ 2.261.101	35,00	$ 2.728.915,00			64,00	$ 4.990.016,00
22.1.20		Suministro e instalacion de Luminaria Led Minicontinuum 40W, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	70	$	219.402,00	$ 15.358.140		$ -			70,00	$ 15.358.140,00
22.1.21		Suministro e instalacion de Luminaria Led Syllflood 100W DL 60°, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	5	$	918.601,00	$ 4.593.005		$ -			5,00	$ 4.593.005,00
22.1.22		Suministro e instalacion de Luminaria Led Street Light Kit Solar Sylveo 120W CW 5H°, 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	9	$	5.714.396,00	$ 51.429.564	2,00				11,00	$ 62.858.356,00
22.1.23		Salida para Luminaria Led Wall Pack 30W 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	27	$	229.792,00	$ 6.204.384	2,00	$ 459.584,00			29,00	$ 6.663.968,00
22.1.24		Suministro e instalacion de interruptor sencillo Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	86	$	9.782,00	$ 841.252		$ -			86,00	$ 841.252,00
22.1.25		Suministro e instalacion de interruptor doble Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	5	$	29.702,00	$ 148.510	1,00	$ 29.702,00			6,00	$ 178.212,00
22.1.26		Suministro e instalacion de interruptor triple Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	1	$	18.449,00	$ 18.449		$ -			1,00	$ 18.449,00
22.1.27		Suministro e instalacion de interruptor conmutable sencillo Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	2	$	11.450,00	$ 22.900		$ -			2,00	$ 22.900,00
22.1.28		Suministro e instalacion de interruptor conmutable doble Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	6	$	16.003,00	$ 96.018		$ -			6,00	$ 96.018,00
22.1.29		Suministro e instalacion de sensor de presencia 5m de campo de visión; 120-277 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	4	$	103.767,00	$ 415.068	3,00	$ 311.301,00			7,00	$ 726.369,00
22.1.30		Caja de control de alumbrado para 8 salidas de control 120/208 V. Control por rele, Inclute cableado y lementos de sujeción	un	1	$	1.066.372,00	$ 1.066.372	-1,00	$ (1.066.372,00)			0,00	$ -
22.2		SALIDAS DE TOMACORRIENTES NORMALES-REGULADAS					$ -		$ -			0,00	$ -
22.2.1		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	165	$	177.982,00	$ 29.367.030	14,00	$ 2.491.748,00			179,00	$ 31.858.778,00

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	**Fecha:**	**5/12/2022**			***ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO***	
		CONTRATO No: 136											
				CONTRATO INICIAL				**MAYOR MENOR**					
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**		**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**		**Vr PARCIAL**		**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**
22.2.2		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R en piso con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	3	$	106.654,00	$ 319.962		$	-		3,00	$ 319.962,00
22.2.3		Salida para tomacorriente normal tipo intemperie (Tapa intemperie termoplástica) NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	32	$	181.742,00	$ 5.815.744	3,00	$	545.226,00		35,00	$ 6.360.970,00
22.2.4		Salida para tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI sobrepuesta, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	26	$	137.945,00	$ 3.586.570	2,00	$	275.890,00		28,00	$ 3.862.460,00
22.2.5		Salida esclava para tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI sobrepuesta, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	4	$	107.991,00	$ 431.964	-4,00	$	(431.964,00)		0,00	$ -
22.2.6		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R para secamanos sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	5	$	129.443,00	$ 647.215		$	-		5,00	$ 647.215,00
22.2.7		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R en techo con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	1	$	210.950,00	$ 210.950		$	-		1,00	$ 210.950,00
22.2.8		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	191	$	73.173,00	$ 13.976.043	1,00				192,00	$ 14.049.216,00
22.2.9		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	43	$	182.840,00	$ 7.862.120	7,00	$	1.279.880,00		50,00	$ 9.142.000,00
22.2.10		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	187	$	73.173,00	$ 13.683.351	11,00	**$**	**804.903,00**		198,00	$ 14.488.254,00
22.2.11		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R en piso con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	3	$	402.504,00	$ 1.207.512		$	-		3,00	$ 1.207.512,00
22.2.12		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R en techo con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	1	$	196.351,00	$ 196.351		$	-		1,00	$ 196.351,00
22.2.13		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R para rack con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	5	$	187.044,00	$ 935.220		$	-		5,00	$ 935.220,00
22.2.14		Suministro e instalacion de tomacorriente normal NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	379	$	11.876,00	$ 4.501.004	-7,00	$	(83.132,00)		372,00	$ 4.417.872,00
22.2.15		Suministro e instalacion de tomacorriente regulada NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	238	$	17.975,00	$ 4.278.050	16,00	$	287.600,00		254,00	$ 4.565.650,00
22.2.16		Suministro e instalacion de tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	26	$	48.831,00	$ 1.269.606	2,00	$	97.662,00		28,00	$ 1.367.268,00
22.2.17		Suministro e instalacion de tomacorriente normal (Intemperie) NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	32	$	22.392,00	$ 716.544	3,00	$	67.176,00		35,00	$ 783.720,00
22.3		SUBESTACIÓN Y ACOMETIDA DE MEDIA TENSIÓN					$ -		$	-		0,00	$ -
22.3.1		Celda de media tensión de entrada / salida con seccionadores en SF6 para operación bajo carga.	un	2	$	10.730.625,00	$ 21.461.250					2,00	$ 21.461.250,00
22.3.2		Celda de media tensión de protección para transformador de 225kVA con seccionadores en SF6, incluye fusibles tipo HH de 40A.	un	1	$	14.624.219,00	$ 14.624.219		$	-		1,00	$ 14.624.219,00
22.3.3		Suministro e instalación de Transformador SECO de 225kVA. Según norma Codensa CTS 518-2 de las siguientes caracteristicas: Características: - Conexión D y 5, - Clase F - Potencia nominal: 225 kVA. - Tensión primaria: 11.4 kV. - Tensión secundaria: 208/120 V. Incluye bornes para conexión a tierra y accesorios de conexión.	un	1	$	28.136.661,00	$ 28.136.661		$	-		1,00	$ 28.136.661,00
22.3.4		DPS trifásicos para uso interior 10kA, 15kV (Juego de 3 unidades)	un	1	$	413.174,00	$ 413.174		$	-		1,00	$ 413.174,00
22.3.5		Suministro e instalación de elementos que componen la boveda del transformador (Barrera removible, cerradura antipanico, entre otros)	un	1	$	882.309,00	$ 882.309		$	-		1,00	$ 882.309,00
22.3.6		Suministro e instalación de puerta Celosia CTS-548 (cuarto de tableros)	un	1	$	4.457.932,00	$ 4.457.932		$	-		1,00	$ 4.457.932,00
22.3.7		Suministro e instalación de puerta Celosia CTS-548, con chapa antipanico (cuarto de celdas de media tensión)	un	1	$	4.457.932,00	$ 4.457.932		$	-		1,00	$ 4.457.932,00
22.3.8		Lámina de alfajor x 40 cm, calibre 20 para recubrimiento de cárcamos.	ml	10	$	362.579,00	$ 3.625.790		$	-		10,00	$ 3.625.790,00
22.3.9		Suministro e instalación de cable de aluminio tríplex, aislado XLPE, 3x185mm2 AWG. 15kV, para acometida en media tensión. Desde punto de afloramiento (CD15336) hasta celda de entrada en SF6 (Colegio)	ml	75	$	176.080,00	$ 13.206.000	49,00	$	8.627.920,00		124,00	$ 21.833.920,00
22.3.10		Prueba de cable de M.T. (VLF) por ente certificador, incluye informe de pruebas	un	1	$	1.449.287,00	$ 1.449.287	2,00	$	2.898.574,00		3,00	$ 4.347.861,00
22.3.11		Suministro y tendido de un banco de 6ø6" PVC-TDP subterráneos y accesorios (zona dura cruce de vía) para acometida de media tensión.	ml	20	$	477.139,00	$ 9.542.780	66,00	$	31.491.174,00		86,00	$ 41.033.954,00
22.3.12		Suministro y tendido de un banco de 4ø6" PVC-TDP subterráneos y accesorios (zona dura) para ingreso al predio de acometida de media tensión.	ml	36	$	345.445,00	$ 12.436.020	-30,00	$	(10.363.350,00)		6,00	$ 2.072.670,00
22.3.13		Construcción de caja de Inspección doble en mampostería con espesor de pared de 25 cm, según norma CS-276 CODENSA ESP.	un	3	$	3.197.098,00	$ 9.591.294	2,00	$	6.394.196,00		5,00	$ 15.985.490,00
22.3.14		Ductería en IMC 1Ø6" y accesorios de sujecion, en punto de afloramiento.	ml	8	$	614.691,00	$ 4.917.528		$	-		8,00	$ 4.917.528,00
22.3.15		Suministro e instalación de cable de aluminio tríplex, aislado XLPE, 3x185mm2 AWG. 15kV, desde celda de protección hasta transformador	ml	5	$	177.066,00	$ 885.330	1,00	$	177.066,00		6,00	$ 1.062.396,00
22.3.16		Suministro e instalación de terminal premoldeado tipo exterior 15kV	jg	1	$	1.931.810,00	$ 1.931.810		$	-		1,00	$ 1.931.810,00
22.3.17		Suministro e instalación de terminal premoldeado uso interior 15kV	jg	3	$	1.596.021,00	$ 4.788.063		$	-		3,00	$ 4.788.063,00
22.4		TGA´S - EQUIPOS DE MEDIDA - TABLEROS DE DISTRIBUCION - REGULADORES DE TENSIÓN (Suministro y mano de obra de las siguientes salidas. Incluye soportería y accesorios de conexión. La tubería sera EMT a la					$ -						
22.4.1		Tablero General de Acometidas 1 (TGA1) (10 circuitos trfásico de fabricación) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x630A - 16 kA -Protecciòn para T.COC caja moldeada de 3x100A de 16 kA -Protecciòn TN-AP1 caja moldeada de 3x32A - 16 kA -Protecciòn T-TEC caja moldeada de 3x20A - 16 kA -Protecciòn TN-OFI caja moldeada de 3x40A - 16 kA -Protecciòn TN-AP2 caja moldeada de 3x40A - 16 kA -Protecciòn T-INFO caja moldeada de 3x40A - 16 kA -Protecciòn TN-ID caja moldeada de 3x20A - 16 kA -Protecciòn TTSC caja moldeada de 3x125A - 16 kA -Protecciòn T-C.TE caja moldeada de 3x15A - 16 kA -Protecciòn T-A.POL caja moldeada de 3x125A - 16 kA	un	1	$	7.636.168,00	$ 7.636.168		$	-		1,00	$ 7.636.168,00
22.4.2		Tablero comedor (T-COM) (6 circuitos monofásico ref:TML-6BO+kid puerta TMLEP-AZ) Incluye: -Protecciòn enchufable de 1x40A - 10kA -Protecciòn enchufable de 1x20A - 6kA	un	1	$	156.238,00	$ 156.238		$	-		1,00	$ 156.238,00
22.4.3		Tablero Normal Aulas Piso 1 (TN-AP1) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -9 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$	822.035,00	$ 822.035		$	-		1,00	$ 822.035,00

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

	FECHA	Fecha:	5/12/2022

CONTRATO No: 136

ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CONTRATO INICIAL CANTIDAD	CONTRATO INICIAL Vr UNITARIO	CONTRATO INICIAL Vr PARCIAL	MAYOR MENOR CANTIDAD	MAYOR MENOR Vr PARCIAL	ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO CANTIDAD	ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO Vr PARCIAL
22.4.4		Tablero Tecnología (T-TEC) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -8 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 807.192,00	$ 807.192		$ -	1,00	$ 807.192,00
22.4.5		Tablero Oficinas (TN-OFI) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -14 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 896.249,00	$ 896.249		$ -	1,00	$ 896.249,00
22.4.6		Tablero Normal Aulas Piso 2 (TN-AP2) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -12 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 866.563,00	$ 866.563		$ -	1,00	$ 866.563,00
22.4.7		Tablero Informática (T-INFO) (24 circuitos trifásico ref:TWC-24MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -17 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 990.741,00	$ 990.741		$ -	1,00	$ 990.741,00
22.4.8		Tablero Normal Idiomas (TN-ID) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -9 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 687.157,00	$ 687.157		$ -	1,00	$ 687.157,00
22.4.9		Tablero Cuartos Técnicos (T-C.TEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -4 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA -1 Protecciones enchufables de 2x30A - 6kA	un	1	$ 636.282,00	$ 636.282		$ -	1,00	$ 636.282,00
22.4.10		Tablero Aula Polivalente (T-A.POL) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -5 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 627.785,00	$ 627.785		$ -	1,00	$ 627.785,00
22.4.11		Tablero Bombas (T. BOMBAS) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	$ 716.010,00	$ 716.010	**-1,00**	$ (716.010,00)	0,00	$ -
22.4.12		Tablero Bombas de Suministro (TB. SUM) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	$ 671.328,00	$ 671.328	**-1,00**	$ (671.328,00)	0,00	$ -
22.4.13		Tablero Bombas Eyectoras (TB. EYEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	$ 716.006,00	$ 716.006	1,00	$ 716.006,00	2,00	$ 1.432.012,00
22.4.14		Tablero Control de Sistema de Incendio (T.INC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	$ 716.010,00	$ 716.010		$ -	1,00	$ 716.010,00
22.4.15		Tablero Seguridad y Control (T.S&C) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	$ 716.010,00	$ 716.010		$ -	1,00	$ 716.010,00
22.4.16		Tablero Normal Zonas Comunes Piso 1 (TN.ZC1) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -Protecciones enchufables de 1x20A - 10kA -Protecciones enchufables de 3x40A - 10kA	un	1	$ 669.050,00	$ 669.050		$ -	1,00	$ 669.050,00
22.4.17		Tablero Normal Zonas Comunes Piso 2 (TN.ZC2) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO) Incluye: -2 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 128.546,00	$ 128.546		$ -	1,00	$ 128.546,00
22.4.18		Tablero Cocina (T.COC) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA -Protecciones enchufables de 3x40A - 6kA	un	1	$ 2.973.143,00	$ 2.973.143	**-1,00**	$ (2.973.143,00)	0,00	$ -
22.4.19		Tablero General de Emergencia (TGE) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x100A - 10kA -Protecciòn TTBCI caja moldeada de 3x40A - 10kA -Protecciòn TTREF caja moldeada de 3x63A - 10kA -Protecciòn TTSC caja moldeada de 3x125A - 10kA	un	1	$ 2.808.687,00	$ 2.808.687	2,00	$ 5.617.374,00	3,00	$ 8.426.061,00
22.4.20		Tablero Regulado Piso 1 (TR-P1) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protecciòn principal de caja moldeada de 3x50A de 10kA -Protecciòn para TR-AP1 caja moldeada de 3x40A de 10kA -Protecciòn para TR-TEC caja moldeada de 3x40A de 10KA -Protecciòn para TR-OFI caja moldeada de 3x40A de 10kA	un	1	$ 2.552.663,00	$ 2.552.663		$ -	1,00	$ 2.552.663,00
22.4.21		Tablero Regulado Aulas Piso 1 (TR-AP1) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO) Incluye: -4 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 128.628,00	$ 128.628		$ -	1,00	$ 128.628,00
22.4.22		Tablero Regulado Tecnología (TR-TEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -8 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 672.313,00	$ 672.313		$ -	1,00	$ 672.313,00
22.4.23		Tablero Regulado Ofiicina (TR-OFI) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -10 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 701.998,00	$ 701.998		$ -	1,00	$ 701.998,00
22.4.24		Tablero Regulado Piso 2 (TR-P2) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protecciòn principal de caja moldeada de 3x50A de 10kA -Protecciòn para TR-AP2 caja moldeada de 3x40A de 10kA -Protecciòn para TR-INFO caja moldeada de 3x40A de 10KA -Protecciòn para TR-ID caja moldeada de 3x40A de 10kA	un	1	$ 2.622.477,00	$ 2.622.477		$ -	1,00	$ 2.622.477,00
22.4.25		Tablero Regulado Aulas Piso 2 (TR-AP2) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO) Incluye: -4 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 104.768,00	$ 104.768	1,00	$ 104.768,00	2,00	$ 209.536,00
22.4.26		Tablero Regulado Informática (TR-INFO) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -14 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 896.249,00	$ 896.249		$ -	1,00	$ 896.249,00
22.4.27		Tablero Regulado Idiomas (TR-ID) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -9 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	$ 687.155,00	$ 687.155		$ -	1,00	$ 687.155,00
22.4.28		Tablero Bomba Contraincendio (T-BCI) (2 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protecciòn principal de caja moldeada de 3x32A de 10 kA -Protecciòn para BCI JOKEY caja moldeada de 3x20A de 10 kA	un	1	$ 1.673.250,00	$ 1.673.250		$ -	1,00	$ 1.673.250,00
22.4.29		Grupo de Medida para Tablero General de Acometidas 1 (TGA) (AE-319) -Protecciòn principal de caja moldeada de 3x350A de 16 kA	un	1	$ 4.943.683,00	$ 4.943.683		$ -	1,00	$ 4.943.683,00
22.4.30		Grupo de Medida para Bomba Contraincendio (BCI) (AE-319) -Protecciòn principal de caja moldeada de 3x32A de 10 kA	un	1	$ 3.323.513,00	$ 3.323.513		$ -	1,00	$ 3.323.513,00
22.4.31		Transferencia Automatica Bomba Contraincendio (TT.BCI) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x32A de 10 kA	un	1	$ 5.032.720,00	$ 5.032.720		$ -	1,00	$ 5.032.720,00
22.4.32		Transferencia Automatica Tablero de Refrigeracion (TT.REF) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x63A de 10 kA	un	1	$ 6.124.420,00	$ 6.124.420		$ -	1,00	$ 6.124.420,00

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	**Fecha:**	**5/12/2022**			***ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO***	
		CONTRATO No: 136											
				CONTRATO INICIAL				**MAYOR MENOR**					
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**		**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**		**Vr PARCIAL**		**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**
22.4.33		Transferencia Automatica Tablero de Servicios Comunes (TT.SC) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x125A de 10 kA	un	1	$	6.599.757,00	$ 6.599.757		$	-		1,00	$ 6.599.757,00
22.4.34		Regulador de tension trifasico (3F + 1N + 1T) de 15 kVA - 208/120 V - 60 Hz - Ef>95%	un	1	$	6.044.941,00	$ 6.044.941		$	-		1,00	$ 6.044.941,00
22.4.35		Regulador de tension trifasico (3F + 1N + 1T) de 20 kVA - 208/120 V - 60 Hz - Ef>95%	un	1	$	7.700.575,00	$ 7.700.575		$	-		1,00	$ 7.700.575,00
22.5		GRUPO ELECTRÓGENO (ACOMETIDAS DESDE TGA´S DE HASTA ARMARIOS Y EQUIPOS DE MEDIDA Suministro de materiales y mano de obra para la instalación de los siguientes conductores, tendido de tubería horizontal y vertical en ducto.)					$ -		$	-		0,00	$ -
22.5.1		Suministro e instalación de un grupo motor-generador cabinado para suministro de energía en caso de falla del suministro normal Potencia Stand By (Garantizar potencia a 2640 m.s.n.m.) : 60 kVA (Sistemas escenciales), Voltaje de generación: 208/120 VAC. Incluye Accesorios: Silenciadores, acoples flexibles, panel de control, Baterías, pre-calentador de camisas de motor, accesorios de conexión, soportería, sensores combustible para pruebas	un	1	$	45.621.841,00	$ 45.621.841	**-1,00**	$	(45.621.841,00)		0,00	$ -
22.5.2		Ducto de escape Ø requerido y fabricado en lámina cold rolled 16 con flanches, tornillos y empaques desde el equipo hasta la salida dispuesta en coordinación con la arquitectura, incluyendo accesorios tales como codos, uniones, derivaciones, etc. Incluye Recubrimiento térmico para silenciador y ducto de escape con fibra cerámica de 1" y fibra de vidrio AW 2" soportada con malla y recubrimiento final con foil de aluminio de 0.5 mm en los sitios requeridos de acuerdo a la visita de Obra.	un	1	$	6.025.173,00	$ 6.025.173		$	-		1,00	$ 6.025.173,00
22.5.3		Salida para tomacorriente normal NEMA 6-20R 208VAC (2F+T) en piso con polo a tierra para calentador de camisas de planta eléctrica.	un	1	$	319.455,00	$ 319.455		$	-		1,00	$ 319.455,00
22.5.4		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R 120VAC en piso con polo a tierra para cargador de baterías de planta eléctrica.	un	1	$	350.375,00	$ 350.375		$	-		1,00	$ 350.375,00
22.6		ALIMENTADORES DE BAJA TENSIÓN, BANDEJA PORTACABLE Y CAJAS DE PASO (ALIMENTADORES DESDE TGA´S DE HASTA ARMARIOS Y EQUIPOS DE MEDIDA Suministro de materiales y mano de obra para la instalación de los siguientes conductores, tendido de tubería horizontal y vertical en ducto.)					$ -		$	-		0,00	$ -
22.6.1		Alimentador desde Transformador hasta MEDIDA 3(3x400+1x400)CU+2CUT	ml	10	$	489.169,00	$ 4.891.690	**7,00**	$	3.424.183,00		17,00	$ 8.315.873,00
22.6.2		Alimentador desde MEDIDA hasta TGA 3(3x400+1x400)CU+2CUT	ml	10	$	489.169,00	$ 4.891.690	**-4,00**	$	(1.956.676,00)		6,00	$ 2.935.014,00
22.6.3		Alimentador desde TGA hasta TN-ATP1 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	20	$	34.887,00	$ 697.740	2,00	$	69.774,00		22,00	$ 767.514,00
22.6.4		Alimentador desde TGA hasta T-TEC 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	50	$	23.840,00	$ 1.192.000	3,00	$	71.520,00		53,00	$ 1.263.520,00
22.6.5		Alimentador desde TGA hasta TN-OFI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	60	$	34.887,00	$ 2.093.220	5,00	$	174.435,00		65,00	$ 2.267.655,00
22.6.6		Alimentador desde TGA hasta TN-AP2 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	32	$	34.887,00	$ 1.116.384	6,00	$	209.322,00		38,00	$ 1.325.706,00
22.6.7		Alimentador desde TGA hasta T-INFO 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	41	$	50.383,00	$ 2.065.703	8,00	$	403.064,00		49,00	$ 2.468.767,00
22.6.8		Alimentador desde TGA hasta TN-ID 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	74	$	34.887,00	$ 2.581.638	2,00	$	69.774,00		76,00	$ 2.651.412,00
22.6.9		Alimentador desde TGA hasta TTSC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	20	$	230.662,00	$ 4.613.240	-1,00	$	(230.662,00)		19,00	$ 4.382.578,00
22.6.10		Alimentador desde TGA hasta T-C.TE 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	17	$	24.287,00	$ 412.879	2,00	$	48.574,00		19,00	$ 461.453,00
22.6.11		Alimentador desde TGA hasta T-A.POL 1(3x2+1x2)CU+14CUT	ml	90	$	74.965,00	$ 6.746.850	18,00	$	1.349.370,00		108,00	$ 8.096.220,00
22.6.12		Alimentador desde TGA hasta T.COC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	90	$	230.662,00	$ 20.759.580	9,00	$	2.075.958,00		99,00	$ 22.835.538,00
22.6.13		Alimentador desde T.COC hasta TT-REF 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	$	74.965,00	$ 749.650	25,00	$	1.874.125,00		35,00	$ 2.623.775,00
22.6.14		Alimentador desde T.COC hasta T-COM 1(3x4+1x4)CU+14CUT	ml	36	$	50.569,00	$ 1.820.484	-30,00	$	(1.517.070,00)		6,00	$ 303.414,00
22.6.15		Alimentador desde TTSC hasta T. BOMBAS_1 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	25	$	50.569,00	$ 1.264.225	73,00	$	3.691.537,00		98,00	$ 4.955.762,00
22.6.16		Alimentador desde T. BOMBAS_1 hasta TB.EYEC_1 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	10	$	24.287,00	$ 242.870		$	-		10,00	$ 242.870,00
22.6.17		Alimentador desde T. BOMBAS_1 hasta TB.TRAT 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	10	$	50.569,00	$ 505.690		$	-		10,00	$ 505.690,00
22.6.18		Alimentador desde TTSC hasta T.BOMBAS_2 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	25	$	24.287,00	$ 607.175	53,00	$	1.287.211,00		78,00	$ 1.894.386,00
22.6.19		Alimentador desde T. BOMBAS_2 hasta TB.SUM 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	10	$	24.287,00	$ 242.870		$	-		10,00	$ 242.870,00
22.6.20		Alimentador desde TTSC hasta T.D.INC. 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	10	$	24.287,00	$ 242.870	1,00	$	24.287,00		11,00	$ 267.157,00
22.6.21		Alimentador desde TTSC hasta TN-ZC1 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	11	$	24.287,00	$ 267.157		$	-		11,00	$ 267.157,00
22.6.22		Alimentador desde TTSC hasta TN-ZC2 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	14	$	24.287,00	$ 340.018	24,00	$	582.888,00		38,00	$ 922.906,00
22.6.23		Alimentador desde TTSC hasta T.SEG. Y CONT. 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	10	$	24.287,00	$ 242.870	1,00	$	24.287,00		11,00	$ 267.157,00
22.6.24		Alimentador desde TRANSFORMADOR hasta MEDIDA BCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	10	$	34.887,00	$ 348.870	2,00	$	69.774,00		12,00	$ 418.644,00
22.6.25		Alimentador desde MEDIDA BCI hasta TTBCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	80	$	34.887,00	$ 2.790.960	-80,00	$	(2.790.960,00)		0,00	$ -
22.6.26		Alimentador desde TTBCI hasta T-BCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	10	$	34.887,00	$ 348.870	-10,00	$	(348.870,00)		0,00	$ -
22.6.27		Alimentador desde T-BCI hasta BCI JOKEY 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	10	$	24.287,00	$ 242.870	-10,00	$	(242.870,00)		0,00	$ -
22.6.28		Alimentador desde PLANTA ELÉCTRICA hasta TGE 1(3x300+1x300)CU+8CUT	ml	10	$	343.108,00	$ 3.431.080	1,00	$	343.108,00		11,00	$ 3.774.188,00
22.6.29		Alimentador desde PLANTA ELÉCTRICA hasta TTBCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	80	$	34.887,00	$ 2.790.960	24,00	$	837.288,00		104,00	$ 3.628.248,00
22.6.30		Alimentador desde TGE hasta TT.REF 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	80	$	74.965,00	$ 5.997.200	3,00	$	224.895,00		83,00	$ 6.222.095,00
22.6.31		Alimentador desde TGE hasta TTSC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	10	$	230.662,00	$ 2.306.620		$	-		10,00	$ 2.306.620,00
22.6.32		Alimentador desde TN-AP1 hasta REGULADOR P1 1(3x2+1x2)CU+12CUT	ml	10	$	74.965,00	$ 749.650	131,00	$	9.820.415,00		141,00	$ 10.570.065,00
22.6.33		Alimentador desde REGULADOR P1 hasta TR-P1 1(3x2+1x2)CU+12CUT	ml	10	$	74.965,00	$ 749.650		$	-		10,00	$ 749.650,00
22.6.34		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-AP1 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	$	74.965,00	$ 749.650		$	-		10,00	$ 749.650,00
22.6.35		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-TEC 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	31	$	24.287,00	$ 752.897	2,00	$	48.574,00		33,00	$ 801.471,00
22.6.36		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-OFI 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	64	$	24.287,00	$ 1.554.368	-5,00	$	(121.435,00)		59,00	$ 1.432.933,00
22.6.37		Alimentador desde TN-AP2 hasta REGULADOR P2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	$	74.965,00	$ 749.650		$	-		10,00	$ 749.650,00
22.6.38		Alimentador desde REGULADOR P2 hasta TR-P2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	$	74.965,00	$ 749.650		$	-		10,00	$ 749.650,00
22.6.39		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-AP2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	$	74.965,00	$ 749.650	5,00	$	374.825,00		15,00	$ 1.124.475,00
22.6.40		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-INFO 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	31	$	24.287,00	$ 752.897		$	-		31,00	$ 752.897,00
22.6.41		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-ID 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	64	$	24.287,00	$ 1.554.368	4,00				68,00	$ 1.651.516,00
22.6.42		Bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	ml	256	$	59.003,00	$ 15.104.768	-256,00	$	(15.104.768,00)		0,00	$ -
22.6.43		Curva de 90° horizontal para bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	un	6	$	102.881,00	$ 617.286	-6,00	$	(617.286,00)		0,00	$ -
22.6.44		Curva de 90° verical para bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	un	2	$	102.881,00	$ 205.762	-2,00	$	(205.762,00)		0,00	$ -
22.6.45		Te (T) para bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	un	3	$	123.211,00	$ 369.633	-3,00	$	(369.633,00)		0,00	$ -
22.6.46		Bandeja portacable tipo escalera de 30 centimetros	ml	6	$	77.816,00	$ 466.896	296,00	$	23.033.536,00		302,00	$ 23.500.432,00

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

						FECHA	Fecha:	5/12/2022					ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO
		CONTRATO No: 136		CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR						
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL			CANTIDAD	Vr PARCIAL	
22.6.47		Curva de 90° horizontal para bandeja portacable tipo escalera de 30 centimetros	un	2	$ 105.378,00	$ 210.756	18,00	$ 1.896.804,00			20,00	$ 2.107.560,00	
22.6.48		Suministro e instalación de linea de continuidad de tierra para bandeja portacable, cable 6 AWG-Desnudo (Incluye accesorios de instalacion)	ml	262	$ 13.350,00	$ 3.497.700	47,00	$ 627.450,00			309,00	$ 4.125.150,00	
22.7		SISTEMA INTEGRAL DE PROTECCION CONTRA RAYOS (SIPRA)				$ -		$ -			0,00	$ -	
22.7.1		Terminales de captación de aluminio, de 5/8"x0,60 m, punta redondeada (tipo blunt), con rosca tipo unC y mínimo 5 hilos para garantizar la correcta fijación a la base. La terminal debe contar con una base universal en aluminio para fijación a la cubierta, que permita fijación a superficie vertical u horizontal de acuerdo a las condiciones de montaje por medio de adhesivo epóxico o chazos de anclaje. La base debe llevar integrado un conector que permita la fijación del conductor del enmallado en cubierta en diferentes direcciones. Todo el sistema de captación, terminal, base y accesorios de conexión deben contar con certificación UL.	un	32	$ 128.478,00	$ 4.111.296		$ -			32,00	$ 4.111.296,00	
22.7.2		Alambrón en aluminio 8 mm (instalado expuesto sobre cubierta)	ml	405,5	$ 6.988,00	$ 2.833.634	30,00	$ 209.640,00			435,50	$ 3.043.274,00	
22.7.3		Soporte plástico para alambrón en aluminio 8 mm con masilla pegamento Sika Flex 11 FC Sika o similar	un	420	$ 6.988,00	$ 2.934.960	265,00	$ 1.851.820,00			685,00	$ 4.786.780,00	
22.7.4		Juntas de dilatación en alambrón de aluminio 8 mm, incluye conectores lineales en ambos extremos de la junta de dilatación.	un	2	$ 24.282,00	$ 48.564	2,00	$ 48.564,00			4,00	$ 97.128,00	
22.7.5		Puntos de unión para el enmallado de alambrón con conector lineal aluminio-aluminio en la cubierta.	un	10	$ 24.282,00	$ 242.820	25,00	$ 607.050,00			35,00	$ 849.870,00	
22.7.6		Bajantes sistema de apantallamiento en tubería ø1" PVC, por un costado de las columnas (Cubierto).	ml	234	$ 7.732,00	$ 1.809.288	-9,00	$ (69.588,00)			225,00	$ 1.739.700,00	
.		Alambrón en aluminio 8 mm dentro de las tubería de 1Ø1" (bajantes).	ml	250	$ 11.428,00	$ 2.857.000	-4,00	$ (45.712,00)			246,00	$ 2.811.288,00	
22.7.8		Conector bimetálico cable cu 2/0 awg desnudo y alambrón en aluminio 8mm, instalado en la caja de inspección	un	18	$ 39.592,00	$ 712.656	6,00	$ 237.552,00			24,00	$ 950.208,00	
22.7.9		Electrodos de puesta a tierra de 5/8" (14.3 mm), longitud 2.4 m, con alma de acero, recubrimiento electrodepositado de cobre electrolítico de 95% de pureza con espesor mínimo de 254 mm, resistente a la corrosión y buena resistencia a la fatiga. Normas RETIE, certificado UL y certificación de producto RETIE. Debe estar identificado con el nombre del fabricante, la marca registrada o ambos, sus dimensiones y referencia del fabricante, dentro de los primeros 30 cm desde la parte superior. La cabeza de la varilla debe quedar a 30 cm de la superficie del suelo.	un	18	$ 212.053,00	$ 3.816.954		$ -			18,00	$ 3.816.954,00	
22.7.10		Cajas de inspección para el acceso a los electrodos y conexiones en puntos de unión a bajantes y demás lugares indicados en planos. Se deberán instalar cámara de inspección en concreto de .30x.30 de acuerdo a norma AE-281.	un	3	$ 237.250,00	$ 711.750		$ -			3,00	$ 711.750,00	
22.7.11		Barraje equipotencial de tierras en acero inoxidable para puntos de conexión de equipos en cobre, con cinco huecos, tornillos de 5/16"x1, tuerca, arandela de presión en acero, incluye soportes, chazos para instalación y caja plástica con tapa registrable de 12x12 cm (interiores)	un	1	$ 401.623,00	$ 401.623	8,00	$ 3.212.984,00			9,00	$ 3.614.607,00	
22.7.12		Unión por reacción exotérmica para unión de conductores. Capacidad de 115 gr. Incluye molde (cable 2/0 pasante a varilla), carga, chispero, pinzas y demás accesorios de instalación. Los moldes utilizados deben garantizar una vida útil mínima de 50 soldaduras.	un	18	$ 40.208,00	$ 723.744		$ -			18,00	$ 723.744,00	
22.7.13		Cable de cobre 2/0 AWG desnudo enterrado en terreno natural mínimo 0,60 m, para malla de puesta a tierra incluye excavación, llenos y compactación del terreno	ml	193	$ 37.680,00	$ 7.272.240	-108,50	$ (4.088.280,00)			84,50	$ 3.183.960,00	
22.7.14		Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 1+2, Trifásico12.5kA(10/350), 230V, Para régimenes de neutro TNC	un	2	$ 2.305.723,00	$ 4.611.446		$ -			2,00	$ 4.611.446,00	
22.7.15		Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 2, 3 polos, Trifásico , 40kA(8/20),120V , para régimenes de neutro TNC	un	6	$ 3.281.501,00	$ 19.689.006		$ -			6,00	$ 19.689.006,00	
22.7.16		Protector DPS contra sobretensiones transitorias (supresor), Tipo 3 / Clase III, 3 polos (3P), (L1-L2-L3-PEN), 8 kA (8/20), 6 kV (Uoc), 120 / 208 V, config red TNC, 3 módulos	un	5	$ 1.114.359,00	$ 5.571.795	-5,00	$ (5.571.795,00)			0,00	$ -	
22.8		SISTEMA DE PUESTA A TIERRA				$ -		$ -			0,00	$ -	
22.8.1		ELECTRODOS DE PUESTA A TIERRA DE 5/8" (14.3 MM), LONGITUD 2.4 M, CON ALMA DE ACERO, RECUBRIMIENTO ELECTRODEPOSITADO DE COBRE ELECTROLÍTICO DE 95% DE PUREZA CON ESPESOR MÍNIMO DE 254 MM, RESISTENTE A LA CORROSIÓN Y BUENA RESISTENCIA A LA FATIGA. NORMAS RETIE, CERTIFICADO UL Y CERTIFICACIÓN DE PRODUCTO RETIE. DEBE ESTAR IDENTIFICADO CON EL NOMBRE DEL FABRICANTE, LA MARCA REGISTRADA O AMBOS, SUS DIMENSIONES Y REFERENCIA DEL FABRICANTE, DENTRO DE LOS PRIMEROS 30 CM DESDE LA PARTE SUPERIOR. LA CABEZA DE LA VARILLA DEBE QUEDAR A 30 CM DE LA SUPERFICIE DEL SUELO.	un	6	$ 212.053,00	$ 1.272.318		$ -			6,00	$ 1.272.318,00	
22.8.2		CAJAS DE INSPECCIÓN PARA EL ACCESO A LOS ELECTRODOS Y CONEXIONES EN PUNTOS DE UNIÓN A INDICADOS EN PLANOS. SE DEBERÁN INSTALAR CÁMARA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE .30X.30 DE ACUERDO A NORMA AE-281.	un	3	$ 237.250,00	$ 711.750	-2,00	$ (474.500,00)			1,00	$ 237.250,00	
22.8.3		BARRAJE EQUIPOTENCIAL DE TIERRAS EN ACERO INOXIDABLE PARA PUNTOS DE CONEXIÓN DE EQUIPOS EN COBRE, CON CINCO HUECOS, TORNILLOS DE 5/16"X1, TUERCA, ARANDELA DE PRESIÓN EN ACERO, INCLUYE SOPORTES, CHAZOS PARA INSTALACIÓN Y CAJA PLÁSTICA CON TAPA REGISTRABLE DE 12X12 CM (INTERIORES)	un	1	$ 401.623,00	$ 401.623		$ -			1,00	$ 401.623,00	
22.8.4		UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES. CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO X (CABLE 2/0 PASANTE A VARILLA), CARGA, CHISPERO, PINZAS Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. LOS MOLDES UTILIZADOS DEBEN GARANTIZAR UNA VIDA ÚTIL MÍNIMA DE 50 SOLDADURAS (2 MOLDES).	un	75	$ 40.208,00	$ 3.015.600	-3,00	$ (120.624,00)			72,00	$ 2.894.976,00	
22.8.5		UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES. CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO T (CABLE 2/0 PASANTE A VARILLA), CARGA, CHISPERO, PINZAS Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. LOS MOLDES UTILIZADOS DEBEN GARANTIZAR UNA VIDA ÚTIL MÍNIMA DE 50 SOLDADURAS.	un	6	$ 40.208,00	$ 241.248		$ -			6,00	$ 241.248,00	
22.8.6		CABLE DE COBRE 2/0 AWG DESNUDO ENTERRADO EN TERRENO NATURAL MÍNIMO 0,60 M, PARA MALLA DE PUESTA A TIERRA INCLUYE EXCAVACIÓN, LLENOS Y COMPACTACIÓN DEL TERRENO	ml	275	$ 37.680,00	$ 10.362.000	35,00	$ 1.318.800,00			310,00	$ 11.680.800,00	
22.9		SALIDAS DE COCINA				$ -		$ -			0,00	$ -	
22.9.1		SALIDA PARA TOMACORRIENTE TRIFASICA SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ¾", CABLE 10 AWG, CAJA, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	2	$ 350.540,00	$ 701.080	6,00	$ 2.103.240,00			8,00	$ 2.804.320,00	
22.9.2		SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIFÁSICA SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ¾", CABLE 10 AWG, CAJA, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	3	$ 345.907,00	$ 1.037.721	-3,00	$ (1.037.721,00)			0,00	$ -	
22.9.3		SALIDA PARA TOMACORRIENTE NORMAL NEMA 5-15R SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ¾", CABLE 12 AWG, CAJA, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	6	$ 266.627,00	$ 1.599.762	**-3,00**	$ (799.881,00)			3,00	$ 799.881,00	
22.9.4		SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE TRIFÁSICA 50 A - 250 V, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION SEGÚN APLIQUÉ (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	2	$ 23.804,00	$ 47.608	**6,00**	$ 142.824,00			8,00	$ 190.432,00	
22.9.5		SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE BIFÁSICA 20 A - 250 V, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION SEGÚN APLIQUÉ (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	3	$ 19.170,00	$ 57.510	**-3,00**	$ (57.510,00)			0,00	$ -	
22.9.6		SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE NORMAL NEMA 5-15R CON POLO A TIERRA, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION SEGÚN APLIQUÉ (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	6	$ 11.876,00	$ 71.256	**-3,00**	$ (35.628,00)			3,00	$ 35.628,00	
22.10		REDES DE VOZ-DATOS				$ -		$ -			0,00	$ -	
22.10.1		CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN SENCILLA CS274 PARA INGRESO RED DE COMUNICACIONES	un	1	$ 772.242,00	$ 772.242		$ -			1,00	$ 772.242,00	
22.10.2		RACK PRINCIPAL, GABINETE DE PISO CON CHAPA. 17 UNIDADES 60X60X90 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	$ 1.308.570,00	$ 1.308.570	**1,00**	$ 1.308.570,00			2,00	$ 2.617.140,00	

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

	FECHA	Fecha:	5/12/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.10.3		RACK 02 SECUNDARIO EN AULA 2. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	$ 231.517,00	$ 231.517		$ -	1,00	$ 231.517,00
22.10.4		RACK 03 SECUNDARIO EN ATEN. PADRES GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	$ 231.517,00	$ 231.517		$ -	1,00	$ 231.517,00
22.10.5		RACK 01 SECUNDARIO EN SALA DE TECNOLOGÍA. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	$ 231.517,00	$ 231.517		$ -	1,00	$ 231.517,00
22.10.6		RACK 04 SECUNDARIO EN EMISORA -IDIOMAS. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	$ 231.517,00	$ 231.517		$ -	1,00	$ 231.517,00
22.10.7		RACK 05 SECUNDARIO EN AULA 07 . GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	$ 231.517,00	$ 231.517		$ -	1,00	$ 231.517,00
22.10.8		RACK 06 SECUNDARIO EN S. INFORMÁTICA. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	$ 231.517,00	$ 231.517		$ -	1,00	$ 231.517,00
22.10.9		SWITCH 24 PUERTOS GIGABIT RJ45 10/100/1000	un	12	$ 532.878,00	$ 6.394.536	-6,00	$ (3.197.268,00)	6,00	$ 3.197.268,00
22.10.10		SWITCH 48 PUERTOS GIGABIT RJ45 10/100/1000	un	1	$ 1.484.724,00	$ 1.484.724		$ -	1,00	$ 1.484.724,00
22.10.11		SWITCH 16 PUERTOS GIGABIT RJ45 10/100/1000	un	1	$ 363.581,00	$ 363.581		$ -	1,00	$ 363.581,00
22.10.12		PATCH PANEL 48 PUERTOS CAT 6A	un	11	$ 177.490,00	$ 1.952.390		$ -	11,00	$ 1.952.390,00
22.10.13		PATCH PANEL 24 PUERTOS CAT 6A	un	11	$ 135.890,00	$ 1.494.790	3,00	$ 407.670,00	14,00	$ 1.902.460,00
22.10.14		PATCH PANEL 16 PUERTOS CAT 6A	un	1	$ 115.758,00	$ 115.758		$ -	1,00	$ 115.758,00
22.10.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MULTITOMA DE 8 SALIDAS CON CABLE DE 1.8 M, Y SUPRESOR DE 13 KA	un	7	$ 58.482,00	$ 409.374	2,00	$ 116.964,00	9,00	$ 526.338,00
22.10.16		SALIDA SOBREPUESTA EN PARED, TECHO O PISO, PARA PUNTO DE DATOS, INCLUYE TUBERÍA EMT DIÁMETRO DE ¾", CABLE UTP CAT6A, CAJA, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	50	$ 326.720,00	$ 16.336.000	5,00	$ 1.633.600,00	55,00	$ 17.969.600,00
22.10.17		SALIDA SOBREPUESTA EN PARED PARA PUNTO DE VOZ Y DATOS, INCLUYE TUBERÍA EMT DIÁMETRO DE ¾", CURVA, CABLE UTP CAT6A, CAJA, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	2	$ 410.994,00	$ 821.988	1,00	$ 410.994,00	3,00	$ 1.232.982,00
22.10.18		SALIDA PARA PUNTO DE DATOS UBICADA EN CANALETA PERIMETRAL O CANALETA EN MUEBLE, INCLUYE CANALETA METÁLICA CON DIVISIÓN, CABLE UTP CAT6A, TROQUEL, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	144	$ 406.795,00	$ 58.578.480			144,00	$ 58.578.480,00
22.10.19		SALIDA PARA PUNTO DE VOZ Y DATOS UBICADA EN CANALETA PERIMETRAL O CANALETA EN MUEBLE, INCLUYE CANALETA METÁLICA CON DIVISIÓN, CABLE UTP CAT6A, TROQUEL, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	43	$ 341.064,00	$ 14.665.752	1,00	$ 341.064,00	44,00	$ 15.006.816,00
22.10.20		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE DATOS SEGÚN DISPOSICION EN PLANOS, INCLUYE JACK DE DATOS, FACE PLATE SENCILLO, PONCHADO DE LA SALIDA, ACCESORIOS SEGÚN APLIQUE (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	194	$ 138.138,00	$ 26.798.772	5,00	$ 690.690,00	199,00	$ 27.489.462,00
22.10.21		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE VOZ Y DATOS SEGÚN DISPOSICION EN PLANOS, INCLUYE JACK DE DATOS, JACK DE VOZ, FACE PLATE DOBLE, PONCHADO DE LAS SALIDAS, ACCESORIOS SEGÚN APLIQUE (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	45	$ 127.408,00	$ 5.733.360	10,00	$ 1.274.080,00	55,00	$ 7.007.440,00
22.10.22		SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE PATCH CORE 10G, MOD 8, 5FT (1,5 METROS)(SWITCH-PATCH PANEL)	un	429	$ 61.204,00	$ 26.256.516	1,00	$ 61.204,00	430,00	$ 26.317.720,00
22.10.23		SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE PATCH CORE 10G, MOD 8, 7FT (2 METROS)(PUESTO DE TRABAJO)	un	251	$ 98.552,00	$ 24.736.552		$ -	251,00	$ 24.736.552,00
22.10.24		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE CERTIFICACIÓN DE PUNTO DE CABLEADO	un	1	$ 1.509.888,00	$ 1.509.888	10,00	$ 15.098.880,00	11,00	$ 16.608.768,00
22.10.25		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA VERTICAL METÁLICA DE 12X5 CM CON DIVISIÓN.(INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECIÓN PARA INSTALACIÓN Y ACCESORIOS)	ml	191	$ 185.874,00	$ 35.501.934	55,00	$ 10.223.070,00	246,00	$ 45.725.004,00
22.10.26		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LINEA DE CONTINUIDAD DE TIERRA PARA BANDEJA PORTACABLE, CABLE 6 AWG-DESNUDO (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION)	ml	262	$ 13.350,00	$ 3.497.700	-62,00	$ (827.700,00)	200,00	$ 2.670.000,00
22.10.27		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE GROUNDING A BOUNDING QUE INCLUYE: · 1 Barraje vertical de 5/8" x 72". · 8 Tornillos con cabeza hexagonal de 1/4" x 1/2" de acero inoxidable. · 3 Aisladores blancos delrin. · 4 Arandela en acero inoxidable de 5/16". · 8 Arandela en acero inoxidable de 1/4". · 3 Tornillo de cabeza hexagonal con arandela # 12-24 x 5/8". · 4 Tuerca Hexagonal en acero inoxidable de 5/16". · 1 Terminal de compresión de cuerpo largo con dos perforaciones.	un	7	$ 207.578,00	$ 1.453.046		$ -	7,00	$ 1.453.046,00
22.11		SEGURIDAD Y CONTROL - CCTV - CONTROL DE ACCESOS				$ -		$ -	0,00	$ -
22.11.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN, DETECTOR DE PRESENCIA PIR DE PARED INTEGRADO.	un	33	$ 311.436,00	$ 10.277.388		$ -	33,00	$ 10.277.388,00
22.11.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR MAGNETICO DE APERTURA PUERTA DE SOBREPONER	un	27	$ 91.724,00	$ 2.476.548	2,00	$ 183.448,00	29,00	$ 2.659.996,00
22.11.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTON DE PANICO DE MESA.	un	2	$ 80.198,00	$ 160.396		$ -	2,00	$ 160.396,00
22.11.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA DE INTRUSIÓN	un	1	$ 122.514,00	$ 122.514		$ -	1,00	$ 122.514,00
22.11.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN, PANEL DE INTRUSION CON CAPACIDAD DE 16 ZONAS, INCLUYE TECLADO, FUENTE DE ALIMENTACION, BATERIA 12V-7A	un	1	$ 1.062.630,00	$ 1.062.630		$ -	1,00	$ 1.062.630,00
22.11.6		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA TIPO MINIDOMO 2MP H.265, F2.8MM, IP-POE.	un	22	$ 438.925,00	$ 9.656.350		$ -	22,00	$ 9.656.350,00
22.11.7		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED TIPO BALA 2MP H.265, F2.8MM, IP-POE.	un	13	$ 418.699,00	$ 5.443.087	3,00	$ 1.256.097,00	16,00	$ 6.699.184,00
22.11.8		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED 2MP IP-POE TIPO PTZ, ZOOM 25X DWDR IR100M IP66, INCLUYE SOPORTE DE MONTAJE	un	1	$ 2.021.236,00	$ 2.021.236		$ -	1,00	$ 2.021.236,00
22.11.9		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED 2MP IP-POE TIPO PANORÁMICA 180°	un	1	$ 2.134.520,00	$ 2.134.520		$ -	1,00	$ 2.134.520,00
22.11.10		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN NVR EN RED DE 32 CANALES, H.265, 160MBPS, INCLUYE DISCO DURO 4T	un	1	$ 3.613.218,00	$ 3.613.218	1,00	$ 3.613.218,00	2,00	$ 7.226.436,00
22.11.11		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN NVR EN RED DE 16 CANALES, H.265, 160MBPS, INCLUYE DISCO DURO 2T	un	1	$ 1.942.659,00	$ 1.942.659	1,00	$ 1.942.659,00	2,00	$ 3.885.318,00
22.11.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDEO WALL 1X2. MONITORES INDUSTRIALES 32" 24/7, INCLUYE SOPORTE DE MONTAJE	un	2	$ 3.282.791,00	$ 6.565.582		$ -	2,00	$ 6.565.582,00
22.11.13		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACION DE JOYSTICK CON CAPACIDAD DE CONTROLDE 1 PTZ	un	1	$ 1.039.645,00	$ 1.039.645	1,00	$ 1.039.645,00	2,00	$ 2.079.290,00
22.11.14		SWITCH ETHERNET POE 24 PUERTOS 10/100MBPS 1 PUERTO 1GBPS, ADMINISTRABLE WEB CAPA 2	un	2	$ 2.665.683,00	$ 5.331.366		$ -	2,00	$ 5.331.366,00
22.11.15		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACION DE KIT EXTENSOR USB USB CAT5, TRANSMISOR Y RECEPTOR	un	2	$ 1.487.123,00	$ 2.974.246		$ -	2,00	$ 2.974.246,00
22.11.16		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN LECTORA DE PROXIMIDAD DE CORTO ALCANCE DE 125KHZ.	un	4	$ 442.194,00	$ 1.768.776		$ -	4,00	$ 1.768.776,00
22.11.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN RETENEDOR MAGNETICO 300L, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE	un	5	$ 291.137,00	$ 1.455.685		$ -	5,00	$ 1.455.685,00
22.11.18		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR MAGNETICO DE APERTURA PUERTA DE SOBREPONER	un	5	$ 91.724,00	$ 458.620		$ -	5,00	$ 458.620,00
22.11.19		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PULSADOR DE APERTURA DE MESA.	un	3	$ 68.246,00	$ 204.738		$ -	3,00	$ 204.738,00

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	Fecha:	5/12/2022				
		CONTRATO No: 136		**CONTRATO INICIAL**			**MAYOR MENOR**						
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**		**ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO**			
										CANTIDAD	**Vr PARCIAL**		
22.11.20		SUMINISTRO Y CONFIGURACIÓN DE TARJETAS DE PROXIMIDAD DE CORTO ALCANCE.	un	10	$ 23.401,00	$ 234.010		$ -		10,00	$	234.010,00	
22.11.21		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN TABLERO DE CONTROL DE ACCESO PARA CUATRO (4) MECANISMOS (3 PUERTAS + 1 REGISTRO).	un	1	$ 3.279.428,00	$ 3.279.428	1,00	$ 3.279.428,00		2,00	$	6.558.856,00	
22.11.22		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ESTACION DE TRABAJO PROCESADOR 1X INTEL XEON E-2224G, MEMORIA RAM 8GB, DISCO DURO 1TB SATA 7.2K RPM, TARJETA DE VIDEO NVIDIA P620 2GB GDDR5, WINDOWS 10 PRO 64-BITS, MARCA DELL, LENOVO O SUPERIOR. . INCLUYE PANTALLA 21", KIT TECLADO Y MOUSE. INCLUYE SOFTWARE DE CONTROL DE ACCESO PARA 4 MECANISMOS Y DEMÁS LICENCIAS DE SOFTWARE APLICABLES.	un	1	$ 7.275.580,00	$ 7.275.580	1,00	$ 7.275.580,00		2,00	$	14.551.160,00	
22.11.23		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN PANEL DE CONTROL DE INCENDIOS, PANTALLA LCD, 250 ELEMENTOS DIRECCIONABLES.	un	1	$ 2.997.892,00	$ 2.997.892		$ -		1,00	$	2.997.892,00	
22.11.24		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN TECLADO REMOTO DETECCION DE INCENDIOS	un	1	$ 619.187,00	$ 619.187		$ -		1,00	$	619.187,00	
22.11.25		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DETECTOR DE HUMO FOTOELÉCTRICO , INCLUYE BASE	un	82	$ 199.068,00	$ 16.323.576	180,00	$ 35.832.240,00		262,00	$	52.155.816,00	
22.11.26		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DETECTOR DE HUMO FOTOELÉCTRICO/TERMOVELOCIMÉTRICO, INCLUYE BASE	un	8	$ 219.463,00	$ 1.755.704	10,00	$ 2.194.630,00		18,00	$	3.950.334,00	
22.11.27		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ANUNCIADOR SONORO-ESTROBO CONVENCIONAL	un	13	$ 237.938,00	$ 3.093.194		$ -		13,00	$	3.093.194,00	
22.11.28		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ESTACIÓN MANUAL	un	11	$ 280.289,00	$ 3.083.179		$ -		11,00	$	3.083.179,00	
22.11.29		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN MODULO DE CONTROL	un	3	$ 243.614,00	$ 730.842		$ -		3,00	$	730.842,00	
22.11.30		SUMINISTRO, INSTALACIÓN PROTECTOR DE ESTACIÓN MANUAL	un	11	$ 337.659,00	$ 3.714.249		$ -		11,00	$	3.714.249,00	
22.11.31		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE 4X22AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	2848	$ 3.135,00	$ 8.928.480		$ -		2848,00	$	8.928.480,00	
22.11.32		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE 8X22AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	180	$ 3.486,00	$ 627.480		$ -		180,00	$	627.480,00	
22.11.33		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR 2X16AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	1004	$ 5.055,00	$ 5.075.220		$ -		1004,00	$	5.075.220,00	
22.11.34		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CAT 6A, LIBRE DE HALOGENOS, INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN	ml	2480	$ 3.745,00	$ 9.287.600	2200,00	$ 8.239.000,00		4680,00	$	17.526.600,00	
22.11.35		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".DETECCION DE INCENDIOS, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	640	$ 15.492,00	$ 9.914.880	40,00	$ 619.680,00		680,00	$	10.534.560,00	
22.11.36		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	420	$ 15.492,00	$ 6.506.640	75,00	$ 1.161.900,00		495,00	$	7.668.540,00	
22.11.37		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".ACCESOS, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	150	$ 15.492,00	$ 2.323.800	7,00	$ 108.444,00		157,00	$	2.432.244,00	
22.11.38		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	270	$ 15.492,00	$ 4.182.840	40,00	$ 619.680,00		310,00	$	4.802.520,00	
22.11.39		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	160	$ 21.522,00	$ 3.443.520	50,00	$ 1.076.100,00		210,00	$	4.519.620,00	
22.11.40		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	100	$ 21.522,00	$ 2.152.200	30,64	$ 659.434,00		130,64	$	2.811.634,00	
22.11.41		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1 1/4".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	40	$ 33.360,00	$ 1.334.400	40,00	$ 1.334.400,00		80,00	$	2.668.800,00	
22.11.42		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1 1/2".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	120	$ 36.901,00	$ 4.428.120	120,00	$ 4.428.120,00		240,00	$	8.856.240,00	
22.11.43		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 2"., INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	55	$ 50.502,00	$ 2.777.610	30,00	$ 1.515.060,00		85,00	$	4.292.670,00	
23		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, RED CONTRA INCENDIO Y DE GAS				$ -		$ -		0,00	$	-	
23.1		ACOMETIDA Y CONEXIONES				$ -		$ -		0,00	$	-	
23.1.1.		Suministro e instalación de Tubería PVC-P 1", incluye accesorios	ml	79,26	$ 14.074,00	$ 1.115.505		$ -		79,26	$	1.115.505,00	
23.1.2.		Suministro e instalación Medidor totalizador 1"	un	3	$ 265.885,00	$ 797.655		$ -		3,00	$	797.655,00	
23.1.3.		Conexión a a red existente	un	1	$ 122.592,00	$ 122.592		$ -		1,00	$	122.592,00	
23.1.4.		Suministro e instalación Niple pasamuros acero inoxidable. 1"	un	2	$ 282.110,00	$ 564.220		$ -		2,00	$	564.220,00	
23.1.5.		Suministro e instalación Valvula cortina tipo pesado 1"	un	2	$ 121.667,00	$ 243.334		$ -		2,00	$	243.334,00	
23.1.6.		Suministro e instalación Flotador mecanico 1"	un	3	$ 155.090,00	$ 465.270		$ -		3,00	$	465.270,00	
23.1.7.		Suministro e instalación Cheque hidro 1"	un	1	$ 131.515,00	$ 131.515		$ -		1,00	$	131.515,00	
23.1.8.		Suministro e instalación Caja en mampostería para medidor totalizador	un	1	$ 854.716,00	$ 854.716		$ -		1,00	$	854.716,00	
23.1.9.		Suministro e instalación Caja para 2 medidores	un	1	$ 147.948,00	$ 147.948		$ -		1,00	$	147.948,00	
23.2		CUARTO DE BOMBAS AGUA POTABLE				$ -		$ -		0,00	$	-	
23.2.1.		Suministro, montaje e instalacion equipo de bombeo a presion agua potable bomba centrifuga 20A-5MW o similar, 5.0 hp (1titular+1suplencia) que cumpla las condiciones del sistema, Q=5,64 L/s (89,4 GPM), CDT: 37 m.c.a . incluye tablero de control y tanque hidroacumulador de 100 L	un	1	$ 9.355.545,00	$ 9.355.545		$ -		1,00	$	9.355.545,00	
23.2.2.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 2"	un	2	$ 32.048,00	$ 64.096		$ -		2,00	$	64.096,00	
23.2.3.		Suministro e instalación Unión flexible borracha (succión) Acero - Inox de 2.1/2"	un	4	$ 148.754,00	$ 595.016		$ -		4,00	$	595.016,00	
23.2.4.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 2.1/2"	un	4	$ 499.109,00	$ 1.996.436		$ -		4,00	$	1.996.436,00	
23.2.5.		Suministro e instalación Válvula de pie (succión) cuerpo en bronce con canastilla metálica en latón rosca 2.1/2"	un	2	$ 214.937,00	$ 429.874		$ -		2,00	$	429.874,00	
23.2.6.		Suministro e instalación Tubería succión Acero -Inox tipo 304/34L ASTM A 312 2.1/2"	ml	2	$ 59.016,00	$ 118.032	4,00	$ 236.064,00		6,00	$	354.096,00	
23.2.7.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 3"	un	2	$ 443.034,00	$ 886.068	4,00	$ 1.772.136,00		6,00	$	2.658.204,00	
23.2.8.		Suministro e instalación Copa excentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 2"	un	3	$ 24.456,00	$ 73.368		$ -		3,00	$	73.368,00	
23.2.9.		Suministro e instalación Unión universal Acero - Inox rosca NPT 2.1/2"	un	6	$ 67.175,00	$ 403.050		$ -		6,00	$	403.050,00	
23.2.10.		Suministro e instalación Cheque cortina cuerpo en bronce rosca npt 2.1/2"	un	3	$ 638.910,00	$ 1.916.730		$ -		3,00	$	1.916.730,00	
23.2.11.		Suministro e instalación Tubería recirculación Acero - Inox tipo 304/34L ASTM A 312 1.1/2"	ml	1	$ 27.918,00	$ 27.918	5,00	$ 139.590,00		6,00	$	167.508,00	
23.2.12.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 2"	un	1	$ 330.049,00	$ 330.049		$ -		1,00	$	330.049,00	
23.2.13.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1.1/2"	un	1	$ 179.130,00	$ 179.130	1,00	$ 179.130,00		2,00	$	358.260,00	
23.2.14.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 1.1/2"	un	1	$ 24.456,00	$ 24.456	1,00	$ 24.456,00		2,00	$	48.912,00	
23.2.15.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	4	$ 115.311,00	$ 461.244		$ -		4,00	$	461.244,00	
23.2.16.		Suministro e instalación Cheque hidro cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	2	$ 86.548,00	$ 173.096		$ -		2,00	$	173.096,00	
23.2.17.		Suministro e instalación Válvula de alivio 1"	un	1	$ 376.720,00	$ 376.720		$ -		1,00	$	376.720,00	
23.2.18.		Suministro e instalación Copa concentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 1"	un	1	$ 24.456,00	$ 24.456		$ -		1,00	$	24.456,00	
23.2.19.		Suministro e instalación Tubería descarga PVC - P RDE 21 2"	ml	6	$ 19.380,00	$ 116.280	0,60	$ 11.628,00		6,60	$	127.908,00	
23.2.20.		Suministro e instalación Unión transición brida acero inoxidable a PVC 2.1/2"	un	1	$ 116.350,00	$ 116.350		$ -		1,00	$	116.350,00	
23.2.21.		Suministro e instalación Tubería lavado PVC - P RDE 21 2.1/2"	ml	3	$ 38.884,00	$ 116.652	5,00	$ 194.420,00		8,00	$	311.072,00	
23.2.22.		Suministro e instalación Niple pasamuro Acero - Inox unión roscada 2.1/2"	un	2	$ 360.511,00	$ 721.022		$ -		2,00	$	721.022,00	
23.2.23.		Suministro e instalación Válvula cortina 2.1/2"	un	1	$ 501.990,00	$ 501.990		$ -		1,00	$	501.990,00	
23.2.24.		Suministro e instalación Tubería rebose PVC - P RDE 21 2.1/2"	ml	2	$ 38.884,00	$ 77.768	6,00	$ 233.304,00		8,00	$	311.072,00	

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	**Fecha:**	**5/12/2022**					***ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO***
		CONTRATO No: 136												
				CONTRATO INICIAL				**MAYOR MENOR**						
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**		**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**		**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**		
23.2.25.		Suministro e instalación Válvula flotador control piloto rosca NPT 1"	un	1	$ 153.349,00	$	153.349		$ -		1,00	$	153.349,00	
23.2.26.		Suministro e instalación Flotadora HK completa bola cobre 1"	un	2	$ 160.539,00	$	321.078		$ -		2,00	$	321.078,00	
23.2.27.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 2 1/2"	un	2	$ 9.361,00	$	18.722		$ -		2,00	$	18.722,00	
23.2.28.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 1"	un	2	$ 6.525,00	$	13.050		$ -		2,00	$	13.050,00	
23.3		CUARTO DE BOMBAS RECIRCULACIÓN AGUA LLUVIA				$	-		$ -		0,00	$	-	
23.3.1.		Suministro, montaje e instalacion equipo de bombeo a presion red de recirculación bomba de alta presion HE 1.5 30-1 o similar, 3.0 hp (2titular+1suplencia) que cumpla las condiciones del sistema, Q=3,09 L/s (49,1 GPM), CDT: 39,6 m.c.a . incluye tablero de control, tanque hidroacumulador de 100 L y accesorios. Incluye unidad de tratamiento de agua lluvia de 1 L/s	un	1	$ 26.583.507,00	$	26.583.507		$ -		1,00	$	26.583.507,00	
23.3.2.		Suministro e instalación copa concentrica cuerpo en bronce rosca NPT 3" x 1.1/2"	un	3	$ 34.827,00	$	104.481		$ -		3,00	$	104.481,00	
23.3.3.		Suministro e instalación unión flexible borracha (succión) Acero - Inox de 3"	un	6	$ 186.375,00	$	1.118.250		$ -		6,00	$	1.118.250,00	
23.3.4.		Suministro e instalación válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 3"	un	6	$ 685.129,00	$	4.110.774		$ -		6,00	$	4.110.774,00	
23.3.5.		Suministro e instalación válvula de pie (succión) cuerpo en bronce con canastilla metálica en latón rosca 3"	un	3	$ 465.351,00	$	1.396.053		$ -		3,00	$	1.396.053,00	
23.3.6.		Suministro e instalación tubería succión Acero -Inox tipo 304/34L ASTM A 312 3"	ml	3	$ 66.554,00	$	199.662		$ -		3,00	$	199.662,00	
23.3.7.		Suministro e instalación niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 4"	un	4	$ 690.573,00	$	2.762.292		$ -		4,00	$	2.762.292,00	
23.3.8.		Suministro e instalación copa excentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 1.1/2"	un	3	$ 26.783,00	$	80.349		$ -		3,00	$	80.349,00	
23.3.9.		Suministro e instalación Unión universal Acero - Inox rosca NPT 2.1/2"	un	3	$ 67.175,00	$	201.525		$ -		3,00	$	201.525,00	
23.3.10.		Suministro e instalación Cheque cortina cuerpo en bronce rosca npt 2.1/2"	un	3	$ 638.910,00	$	1.916.730		$ -		3,00	$	1.916.730,00	
23.3.11.		Suministro e instalación tubería recirculación Acero - Inox. Tipo 304/34L ASTM A312 1.1/2"	ml	1	$ 27.918,00	$	27.918		$ -		1,00	$	27.918,00	
23.3.12.		Suministro e instalación niple pasa muro Acero - Inox. Unión roscada 2"	un	1	$ 330.049,00	$	330.049		$ -		1,00	$	330.049,00	
23.3.13.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1.1/2"	un	1	$ 179.130,00	$	179.130	2,00	$ 358.260,00		3,00	$	537.390,00	
23.3.14.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 1.1/2"	un	1	$ 24.456,00	$	24.456		$ -		1,00	$	24.456,00	
23.3.15.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	2	$ 115.311,00	$	230.622		$ -		2,00	$	230.622,00	
23.3.16.		Suministro e instalación Cheque hidro cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	2	$ 86.548,00	$	173.096		$ -		2,00	$	173.096,00	
23.3.17.		Suministro e instalación Válvula de alivio 1"	un	1	$ 376.720,00	$	376.720		$ -		1,00	$	376.720,00	
23.3.18.		Suministro e instalación Copa concentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 1"	un	1	$ 24.456,00	$	24.456		$ -		1,00	$	24.456,00	
23.3.19.		Suministro e instalación Tubería descarga PVC - P RDE 21 2"	ml	7	$ 19.380,00	$	135.660	5,90	$ 114.342,00		12,90	$	250.002,00	
23.3.20.		Suministro e instalación Unión transición brida acero inoxidable a PVC 2.1/2"	un	1	$ 116.350,00	$	116.350		$ -		1,00	$	116.350,00	
23.3.21.		Suministro e instalación Tubería lavado PVC - P RDE 21 3"	ml	10	$ 49.420,00	$	494.200	6,00	$ 296.520,00		16,00	$	790.720,00	
23.3.22.		Suministro e instalación Válvula cortina 3"	un	1	$ 688.620,00	$	688.620		$ -		1,00	$	688.620,00	
23.3.23.		Suministro e instalación Tubería rebose PVC - P RDE 21 3"	ml	2	$ 49.420,00	$	98.840		$ -		2,00	$	98.840,00	
23.3.24.		Suministro e instalación Válvula flotador control piloto rosca NPT 1"	un	1	$ 153.349,00	$	153.349		$ -		1,00	$	153.349,00	
23.3.25.		Suministro e instalación Flotadora HK completa bola cobre 1"	un	1	$ 160.539,00	$	160.539		$ -		1,00	$	160.539,00	
23.3.26.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 2 "	un	4	$ 8.407,00	$	33.628		$ -		4,00	$	33.628,00	
23.3.27.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 1"	un	3	$ 6.525,00	$	19.575		$ -		3,00	$	19.575,00	
23.4		CUARTO DE BOMBAS RCI				$	-		$ -		0,00	$	-	
23.4.1.		Equipo de bombeo RCI pentair aurora single inline fire pump-serie 911 listada y certificada, para un punto de operación de Q=150 gpm, CDT=100 PSI y una potencia de 20 HP o similar, que cumpla las condiones de diseño. adicionalmente se tiene una bomba jockey aurora pvm(x)2 series listada y certificada, para un punto de operación de Q=7.5 gpm, CDT=110 PSI y una potencia de 1.0 HP o similar, que cumpla las condiciones de diseño	un	1	$ 55.664.394,00	$	55.664.394		$ -		1,00	$	55.664.394,00	
23.4.2.		Suministro e instalación Manometro de glicerina 0-300 listado y certificado	un	6	$ 67.983,00	$	407.898		$ -		6,00	$	407.898,00	
23.4.3.		Suministro e instalación Valvula compuerta tipo vastago ascendente (os&y) 2.1/2"	un	1	$ 239.865,00	$	239.865		$ -		1,00	$	239.865,00	
23.4.4.		Suministro e instalación Placa antivortice de 13cmx13cm	un	1	$ 926.786,00	$	926.786		$ -		1,00	$	926.786,00	
23.4.5.		Suministro e instalación Succión bomba principal Tubo acero inoxidable ø2. 1/2"	ml	1	$ 30.952,00	$	30.952		$ -		1,00	$	30.952,00	
23.4.6.		Suministro e instalación Valvula compuerta ø1.1/2"	un	1	$ 672.272,00	$	672.272		$ -		1,00	$	672.272,00	
23.4.7.		Suministro e instalación Succion bomba jockey Tubo acero inoxidable ø1.1/2"	ml	1	$ 20.330,00	$	20.330	3,00	$ 60.990,00		4,00	$	81.320,00	
23.4.8.		Suministro e instalación Valvula mariposa de control automático ø2. 1/2"	un	2	$ 542.319,00	$	1.084.638		$ -		2,00	$	1.084.638,00	
23.4.9.		Suministro e instalación Valvula cheque ø2. 1/2"	un	1	$ 304.706,00	$	304.706	1,00	$ 304.706,00		2,00	$	609.412,00	
23.4.10.		Suministro e instalación Valvula de alivio ø2"	un	1	$ 1.209.577,00	$	1.209.577		$ -		1,00	$	1.209.577,00	
23.4.11.		Suministro e instalación Descarga val alivio Tubo Acero Inox. ø2.1/2"	ml	1	$ 30.952,00	$	30.952		$ -		1,00	$	30.952,00	
23.4.12.		Suministro e instalación Valvula mariposa de control automático ø3"	un	1	$ 539.752,00	$	539.752	2,00	$ 1.079.504,00		3,00	$	1.619.256,00	
23.4.13.		Suministro e instalación Medidor de flujo ul/fm ø3"	un	1	$ 214.908,00	$	214.908		$ -		1,00	$	214.908,00	
23.4.14.		Suministro e instalación Cabezal de prueba ø2.1/2"	un	1	$ 2.019.330,00	$	2.019.330		$ -		1,00	$	2.019.330,00	
23.4.15.		Suministro e instalación Valvula cheque ø1.1/2"	un	1	$ 276.739,00	$	276.739		$ -		1,00	$	276.739,00	
23.4.16.		Suministro e instalación Registro ø1.1/2"	un	1	$ 176.628,00	$	176.628		$ -		1,00	$	176.628,00	
23.4.17.		Suministro e instalación Universal ø 1/2"	un	4	$ 20.151,00	$	80.604		$ -		4,00	$	80.604,00	
23.4.18.		Suministro e instalación Valvula de corte ø1/2"	un	8	$ 50.615,00	$	404.920		$ -		8,00	$	404.920,00	
23.4.19.		Suministro e instalación Línea de censado en tubería de cobre 1/2"	ml	6	$ 28.712,00	$	172.272	13,00	$ 373.256,00		19,00	$	545.528,00	
23.4.20.		Suministro e instalación accesorios cobre 1/2"	un	9	$ 5.783,00	$	52.047		$ -		9,00	$	52.047,00	
23.4.21		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø2.1/2"	un	1	$ 107.973,00	$	107.973	2,00	$ 215.946,00		3,00	$	323.919,00	
23.4.22.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø3"	un	1	$ 437.521,00	$	437.521		$ -		1,00	$	437.521,00	
23.4.23.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø1.1/2"	un	1	$ 142.219,00	$	142.219		$ -		1,00	$	142.219,00	
23.4.24.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 3"	ml	2	$ 66.175,00	$	132.350	6,00	$ 397.050,00		8,00	$	529.400,00	
23.4.25.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 2 1/2"	ml	2	$ 30.952,00	$	61.904	4,00	$ 123.808,00		6,00	$	185.712,00	
23.4.26.		Suministro e instalación Accesorios acero listado UL-FM 3"	un	4	$ 27.618,00	$	110.472	14,00	$ 386.652,00		18,00	$	497.124,00	
23.4.27.		Suministro e instalación Accesorios acero listado UL-FM 2.1/2"	un	3	$ 25.239,00	$	75.717	31,00	$ 782.409,00		34,00	$	858.126,00	
23.5		REDES DE AGUA FRÍA PRESIÓN DE AGUA POTABLE				$	-		$ -		0,00	$	-	
23.5.1.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	14,3	$ 46.508,00	$	665.064	50,70	$ 2.357.956,00		65,00	$	3.023.020,00	
23.5.2.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2", incluye accesorios y soportes	ml	21,9	$ 35.219,00	$	771.296	0,10	$ 3.522,00		22,00	$	774.818,00	
23.5.3.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	41,8	$ 25.050,00	$	1.047.090	33,20	$ 831.660,00		75,00	$	1.878.750,00	
23.5.4.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/4", incluye accesorios y soportes	ml	26,4	$ 21.894,00	$	578.002		$ -		26,40	$	578.002,00	
23.5.5.		Suministro e instalación de tubería rde 13.5 pvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	43,8	$ 19.764,00	$	865.663		$ -		43,80	$	865.663,00	
23.5.6.		Suministro e instalación de tubería rde 11 pvc-p 3/4", incluye accesorios y soportes	ml	116,8	$ 16.956,00	$	1.980.461		$ -		116,80	$	1.980.461,00	
23.5.7.		Suministro e instalación de tubería rde 9 pvc-p 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	198,7	$ 13.309,00	$	2.644.498	31,30	$ 416.572,00		230,00	$	3.061.070,00	
23.5.8.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2 1/2"	un	2	$ 485.547,00	$	971.094		$ -		2,00	$	971.094,00	
23.5.9.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2"	un	3	$ 276.025,00	$	828.075		$ -		3,00	$	828.075,00	
23.5.10.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 11/4"	un	4	$ 145.798,00	$	583.192		$ -		4,00	$	583.192,00	
23.5.11.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	2	$ 122.034,00	$	244.068		$ -		2,00	$	244.068,00	
23.5.12.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 3/4"	un	19	$ 92.488,00	$	1.757.272		$ -		19,00	$	1.757.272,00	
23.5.13.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1/2"	un	18	$ 53.938,00	$	970.884		$ -		18,00	$	970.884,00	
23.5.14.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 3/4"	un	2	$ 332.425,00	$	664.850		$ -		2,00	$	664.850,00	

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	**Fecha:**	**5/12/2022**			***ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO***	
		CONTRATO No: 136					**CONTRATO INICIAL**			**MAYOR MENOR**			
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**		**Vr UNITARIO**	**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**		**Vr PARCIAL**		**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**
23.5.15.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 1"	un	1	$	436.974,00	$ 436.974		$	-		1,00	$ 436.974,00
23.5.16.		Suministro e instalación tapa registro	un	35	$	11.219,00	$ 392.665		$	-		35,00	$ 392.665,00
23.6		PUNTOS HIDRÁULICOS RED AGUA POTABLE					$ -		$	-		0,00	$ -
23.6.1.		Suministro e instalación Punto hidráulico lavamanos 1/2"	un	34	$	43.335,00	$ 1.473.390		$	-		34,00	$ 1.473.390,00
23.6.2.		Punto hidráulico lavaplatos1/2"	un	9	$	44.350,00	$ 399.150	3,00	$	133.050,00		12,00	$ 532.200,00
23.6.3.		Suministro e instalación Punto hidráulico vertederos 1/2"	un	14	$	44.350,00	$ 620.900		$	-		14,00	$ 620.900,00
23.6.4.		Suministro e instalación Punto hidráulico Ducha 1 1/4"	un	3	$	75.859,00	$ 227.577		$	-		3,00	$ 227.577,00
23.6.5.		Suministro e instalación Punto hidráulico lavavajillas 1/2"	un	1	$	43.335,00	$ 43.335		$	-		1,00	$ 43.335,00
23.6.6.		Suministro e instalación Punto hidráulico poceta 1/2"	un	1	$	43.335,00	$ 43.335		$	-		1,00	$ 43.335,00
23.6.7.		Suministro e instalación Punto hidráulico Ducha 1/2"	un	1	$	42.973,00	$ 42.973		$	-		1,00	$ 42.973,00
23.6.8.		Suministro e instalación Punto hidráulico Calentador 1/2"	un	1	$	83.493,00	$ 83.493		$	-		1,00	$ 83.493,00
23.7		REDES DE AGUA RECIRCULACIÓN					$ -		$	-		0,00	$ -
23.7.1.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	30,4	$	46.508,00	$ 1.413.843		$	-		30,40	$ 1.413.843,00
23.7.2.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2", incluye accesorios y soportes	ml	107,9	$	35.219,00	$ 3.800.130	40,00	$	1.408.760,00		147,90	$ 5.208.890,00
23.7.3.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	15,6	$	25.050,00	$ 390.780		$	-		15,60	$ 390.780,00
23.7.4.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/4", incluye accesorios y soportes	ml	33,1	$	21.894,00	$ 724.691	80,00	$	1.751.520,00		113,10	$ 2.476.211,00
23.7.5.		Suministro e instalación de tubería rde 13.5 pvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	44,5	$	19.764,00	$ 879.498	890,00	$	17.589.960,00		934,50	$ 18.469.458,00
23.7.6.		Suministro e instalación de tubería rde 11 pvc-p 3/4", incluye accesorios y soportes	ml	79,8	$	16.956,00	$ 1.353.089	80,00	$	1.356.480,00		159,80	$ 2.709.569,00
23.7.7.		Suministro e instalación de tubería rde 9 pvc-p 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	174,3	$	13.309,00	$ 2.319.759		$	-		174,30	$ 2.319.759,00
23.7.8.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2 1/2"	un	2	$	485.547,00	$ 971.094		$	-		2,00	$ 971.094,00
23.7.9.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2"	un	6	$	276.025,00	$ 1.656.150		$	-		6,00	$ 1.656.150,00
23.7.10.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	3	$	122.034,00	$ 366.102		$	-		3,00	$ 366.102,00
23.7.11.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 3/4"	un	6	$	92.488,00	$ 554.928		$	-		6,00	$ 554.928,00
23.7.12.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1/2"	un	6	$	53.938,00	$ 323.628	3,00	$	161.814,00		9,00	$ 485.442,00
23.7.13.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 3/4"	un	1	$	332.425,00	$ 332.425		$	-		1,00	$ 332.425,00
23.7.14.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 1"	un	2	$	436.974,00	$ 873.948		$	-		2,00	$ 873.948,00
23.7.15.		Señalización en llave mangueras de "PRECAUCIÓN, AGUA NO POTABLE, NO BEBER", incluye pictografía	un	22	$	12.455,00	$ 274.010		$	-		22,00	$ 274.010,00
23.7.16.		Suministro e instalación tapa registro	un	17	$	11.219,00	$ 190.723		$	-		17,00	$ 190.723,00
23.8		PUNTOS HIDRÁULICOS RED RECIRCULACIÓN					$ -	80,00	$	-		80,00	$ -
23.8.1.		Suministro e instalación Punto hidráulico Sanitarios de tanque 1/2"	un	9	$	47.337,00	$ 426.033	80,00	$	3.786.960,00		89,00	$ 4.212.993,00
23.8.2.		Suministro e instalación Punto hidráulico Orinal de fluxometro 3/4"	un	8	$	43.156,00	$ 345.248	80,00	$	3.452.480,00		88,00	$ 3.797.728,00
23.8.3.		Suministro e instalación Punto hidráulico Llave manguera 1/2"	un	20	$	43.335,00	$ 866.700	80,00	$	3.466.800,00		100,00	$ 4.333.500,00
23.8.4.		Suministro e instalación Punto hidráulico Sanitarios de fluxometro 1 1/2"	un	19	$	96.578,00	$ 1.834.982	80,00	$	7.726.240,00		99,00	$ 9.561.222,00
23.8.5.		Suministro e instalación Punto hidráulico Pocetas de aseo 1/2"	un	2	$	43.886,00	$ 87.772	80,00	$	3.510.880,00		82,00	$ 3.598.652,00
23.9		REDES DE AGUA CALIENTE PRESIÓN DE AGUA POTABLE					$ -	80,00	$	-		80,00	$ -
23.9.1.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	2,7	$	62.272,00	$ 168.134		$	-		2,70	$ 168.134,00
23.9.2.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 3/4", incluye accesorios	ml	13,1	$	31.265,00	$ 409.572	3,00	$	93.795,00		16,10	$ 503.367,00
23.9.3.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 1/2", incluye accesorios	ml	7,9	$	27.205,00	$ 214.920	0,10	$	2.721,00		8,00	$ 217.640,00
23.9.4.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	1	$	122.034,00	$ 122.034		$	-		1,00	$ 122.034,00
23.9.5.		Suministro e instalación tapa registro	un	1	$	11.219,00	$ 11.219		$	-		1,00	$ 11.219,00
23.10		PUNTOS HIDRÁULICOS RED AGUA CALIENTE					$ -		$	-		0,00	$ -
23.10.1.		Suministro e instalación Punto hidráulico Calentador 1/2"	un	1	$	83.493,00	$ 83.493		$	-		1,00	$ 83.493,00
23.10.2.		Suministro e instalación Punto hidráulico Lavaplatos 1/2"	un	5	$	77.860,00	$ 389.300		$	-		5,00	$ 389.300,00
23.10.3.		Suministro e instalación Punto hidráulico Vertedero 1/2"	un	1	$	77.860,00	$ 77.860		$	-		1,00	$ 77.860,00
23.11		TUBERÍA ALCANTARILLADO AGUAS RESIDUALES					$ -		$	-		0,00	$ -
23.11.1.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 200 mm 8"	ml	10	$	55.808,00	$ 558.080		$	-		10,00	$ 558.080,00
23.11.2.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 160 mm 6"	ml	72,5	$	42.383,00	$ 3.072.768	20,00	$	847.660,00		92,50	$ 3.920.428,00
23.11.3.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 110 mm 4"	ml	19,3	$	25.388,00	$ 489.988		$	-		19,30	$ 489.988,00
23.11.4.		CONEXIÓN DOMICILIARIA A LA RED PÚBLICA POZO A POZO	un	1	$	2.042.376,00	$ 2.042.376	1,00	$	2.042.376,00		2,00	$ 4.084.752,00
23.12		RED DE DESAGUES AGUAS RESIDUALES					$ -		$	-		0,00	$ -
23.12.1.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 4", incluido accesorios y soportes	ml	201,8	$	42.157,00	$ 8.507.283	95,00	$	4.004.915,00		296,80	$ 12.512.198,00
23.12.2.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 3", incluido accesorios y soportes	ml	138,7	$	32.744,00	$ 4.541.593	8,00	$	261.952,00		146,70	$ 4.803.545,00
23.12.3.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 2", incluido accesorios y soportes	ml	116,5	$	29.366,00	$ 3.421.139	5,00	$	146.830,00		121,50	$ 3.567.969,00
23.12.4.		Suministro e instalación Junta de expansión 3"	un	2	$	46.911,00	$ 93.822		$	-		2,00	$ 93.822,00
23.12.5.		Suministro e instalación Junta de expansión 4"	un	4	$	53.540,00	$ 214.160		$	-		4,00	$ 214.160,00
23.12.6.		Suministro e instalación Junta de expansión 6"	un	1	$	104.999,00	$ 104.999		$	-		1,00	$ 104.999,00
23.12.7.		Suministro e instalación tapa registro	un	11	$	11.219,00	$ 123.409		$	-		11,00	$ 123.409,00
23.13		SALIDAS SANITARIAS					$ -		$	-		0,00	$ -
23.13.1.		Suministro e instalación Salida sanitaria sanitario 4"	un	28	$	51.894,00	$ 1.453.032		$	-		28,00	$ 1.453.032,00
23.13.2.		Suministro e instalación Salida sanitaria orinales 2"	un	8	$	43.899,00	$ 351.192		$	-		8,00	$ 351.192,00
23.13.3.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavamanos 2"	un	34	$	43.899,00	$ 1.492.566		$	-		34,00	$ 1.492.566,00
23.13.4.		Suministro e instalación Salida sanitaria duchas 4"	un	4	$	76.159,00	$ 304.636		$	-		4,00	$ 304.636,00
23.13.5.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavaplatos 2"	un	9	$	43.899,00	$ 395.091	4,00	$	175.596,00		13,00	$ 570.687,00
23.13.6.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavavajillas 2"	un	1	$	43.899,00	$ 43.899		$	-		1,00	$ 43.899,00
23.13.7.		Suministro e instalación Salida sanitaria vertedero 2"	un	14	$	38.641,00	$ 540.974		$	-		14,00	$ 540.974,00
23.13.8.		Suministro e instalación Sifon de piso 3"	un	43	$	45.057,00	$ 1.937.451		$	-		43,00	$ 1.937.451,00
23.13.9.		Suministro e instalación Sifon de piso 2"	un	5	$	29.734,00	$ 148.670		$	-		5,00	$ 148.670,00
23.13.10.		Suministro e instalación Salida sanitaria duchas 3"	un	1	$	45.057,00	$ 45.057		$	-		1,00	$ 45.057,00
23.14		RED DE VENTILACIONES					$ -		$	-		0,00	$ -
23.14.1.		Suministro e instalación Tubería pvc L 4", incluido accesorios	ml	20,4	$	32.353,00	$ 660.001		$	-		20,40	$ 660.001,00
23.14.2.		Suministro e instalación Tubería pvc L 3", incluido accesorios	ml	30,9	$	20.615,00	$ 637.004		$	-		30,90	$ 637.004,00
23.14.3.		Suministro e instalación Tubería pvc L 2", incluido accesorios	ml	81,1	$	19.035,00	$ 1.543.739	15,00	$	285.525,00		96,10	$ 1.829.264,00
23.14.4.		Suministro e instalación Valvula de aireación 2"	un	2	$	44.141,00	$ 88.282		$	-		2,00	$ 88.282,00
23.15		TUBERÍA ALCANTARILLADO AGUAS LLUVIAS					$ -		$	-		0,00	$ -
23.15.1.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 250 mm 10", incluido accesorios	ml	35,3	$	110.921,00	$ 3.915.511	10,00	$	1.109.210,00		45,30	$ 5.024.721,00
23.15.2.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 200 mm 8"	ml	15,4	$	55.808,00	$ 859.443	1,00	$	55.808,00		16,40	$ 915.251,00
23.15.3.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 160 mm 6"	ml	63,5	$	42.383,00	$ 2.691.321	7,00	$	296.681,00		70,50	$ 2.988.002,00
23.15.4.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 110 mm 4"	ml	7,2	$	25.388,00	$ 182.794	3,00	$	76.164,00		10,20	$ 258.958,00
23.16		RED DE DESAGUES AGUAS LLUVIAS					$ -		$	-		0,00	$ -
23.16.1.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 4", incluido accesorios y soportes	ml	625,3	$	42.157,00	$ 26.360.772		$	-		625,30	$ 26.360.772,00
23.16.2.		Suministro e instalación Tubería pvc sanitaria 3", incluido accesorios y soportes	ml	127,5	$	32.744,00	$ 4.174.860		$	-		127,50	$ 4.174.860,00
23.16.3.		Suministro e instalación Junta de expansión 4" (solo verticales: una cada dos pisos)	un	20	$	53.541,00	$ 1.070.820		$	-		20,00	$ 1.070.820,00

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	Fecha:	5/12/2022			ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
		CONTRATO No: 136		CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR						
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO		Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL			CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.16.4.		Suministro e instalación Junta de expansión 3" (solo verticales: una cada dos pisos)	un	6	$	46.911,00	$ 281.466		$	-		6,00	$ 281.466,00
23.16.5.		Suministro e instalación Tragante 4"	un	10	$	40.288,00	$ 402.880	80,00	$	3.223.040,00		90,00	$ 3.625.920,00
23.16.6.		Suministro e instalación Tragante 3"	un	17	$	27.092,00	$ 460.564	2,00	$	54.184,00		19,00	$ 514.748,00
23.16.7.		Suministro e instalación Sifón 4"	un	70	$	76.159,00	$ 5.331.130	6,00	$	456.954,00		76,00	$ 5.788.084,00
23.16.8.		Suministro e instalación Sifón 3"	un	3	$	45.057,00	$ 135.171		$	-		3,00	$ 135.171,00
23.16.9.		Suministro e instalación Geotextil T 2100	m2	13	$	6.842,00	$ 88.946		$	-		13,00	$ 88.946,00
23.17		RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO					$ -		$	-		0,00	$ -
23.17.1.		Suministro e instalación Tuberia PVC C-900 6", incluido accesorios y pintura	ml	10	$	569.245,00	$ 5.692.450		$	-		10,00	$ 5.692.450,00
23.17.2.		Suministro e instalación Tuberia PVC C-900 4", incluido accesorios y pintura	ml	107	$	118.315,00	$ 12.659.705		$	-		107,00	$ 12.659.705,00
23.17.3.		Suministro e instalación Tuberia Blazemaster 2 1/2", incluido accesorios y pintura	ml	81	$	208.264,00	$ 16.869.384		$	-		81,00	$ 16.869.384,00
23.17.4.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 6", incluido accesorios, soportes, coupling y pintura	ml	3	$	297.851,00	$ 893.553	10,00	$	2.978.510,00		13,00	$ 3.872.063,00
23.17.5.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 4", incluido accesorios, soportes, coupling y pintura	ml	36	$	152.249,00	$ 5.480.964	150,00	$	22.837.350,00		186,00	$ 28.318.314,00
23.17.6.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 2.1/2", incluido accesorios, soportes, coupling, strap y pintura	ml	83	$	83.226,00	$ 6.907.758	150,00	$	12.483.900,00		233,00	$ 19.391.658,00
23.17.7.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 2", incluido accesorios, soportes, coupling strap y pintura	ml	770	$	54.692,00	$ 42.112.840	200,00	$	10.938.400,00		970,00	$ 53.051.240,00
23.17.8.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 1.1/2", incluido accesorios, soportes, coupling, strap y pintura	ml	33	$	43.531,00	$ 1.436.523	20,00	$	870.620,00		53,00	$ 2.307.143,00
23.17.9.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 40 - 1.1/4", incluido accesorios, soportes y pintura	ml	333	$	61.591,00	$ 20.509.803	50,00	$	3.079.550,00		383,00	$ 23.589.353,00
23.17.10.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 40 - 1", incluido accesorios, soportes y pintura	ml	64	$	56.503,00	$ 3.616.192	120,00	$	6.780.360,00		184,00	$ 10.396.552,00
23.17.11.		Suministro e instalación Restrictores Bell Restrainer serie 300 CHD 6"	un	11	$	363.463,00	$ 3.998.093		$	-		11,00	$ 3.998.093,00
23.17.12.		Suministro e instalación Restrictores Tuf Grip Hexagonal HD con Kit 6"	un	2	$	478.692,00	$ 957.384	2,00	$	957.384,00		4,00	$ 1.914.768,00
23.17.13.		Suministro e instalación Restrictores Bell Restrainer serie 300CHD 4"	un	20	$	281.303,00	$ 5.626.060		$	-		20,00	$ 5.626.060,00
23.17.14.		Suministro e instalación Restrictores Tuf Grip Hexagonal HD con Kit 4"	un	18	$	247.453,00	$ 4.454.154		$	-		18,00	$ 4.454.154,00
23.17.15.		Suministro e instalacion cheque ul/fm 2 1/2"	un	2	$	542.898,00	$ 1.085.796		$	-		2,00	$ 1.085.796,00
23.17.16.		Suministro e instalación Válvula de prueba y drenaje ul/fm 1"	un	2	$	624.256,00	$ 1.248.512		$	-		2,00	$ 1.248.512,00
23.17.17.		Suministro e instalación Valvula mariposa supervisada 2 1/2"	un	2	$	532.151,00	$ 1.064.302		$	-		2,00	$ 1.064.302,00
23.17.18.		Suministro e instalación Sensor de flujo 2 1/2"	un	2	$	390.682,00	$ 781.364		$	-		2,00	$ 781.364,00
23.17.19.		Suministro e instalación Manometro dial	un	2	$	89.513,00	$ 179.026		$	-		2,00	$ 179.026,00
23.17.20.		Suministro e instalación Reg. P/d red white para linea de drenaje 2.1/2"	un	2	$	533.914,00	$ 1.067.828		$	-		2,00	$ 1.067.828,00
23.17.21.		Suministro e instalacion rociador tipo pendiente k= 5.6 respuesta rápida 1/2"	un	258	$	64.572,00	$ 16.659.576		$	-		258,00	$ 16.659.576,00
23.17.22.		Suminsitro e instalación soporte cuatro vías sismoresistentes 4"	un	8	$	129.612,00	$ 1.036.896		$	-		8,00	$ 1.036.896,00
23.17.23.		Suminsitro e instalación soporte cuatro vías sismoresistentes 2 1/2"	un	9	$	128.371,00	$ 1.155.339		$	-		9,00	$ 1.155.339,00
23.17.24.		Suminsitro e instalación soporte cuatro vías sismoresistentes 2"	un	8	$	127.905,00	$ 1.023.240		$	-		8,00	$ 1.023.240,00
23.17.25.		Suministro e instalacion siamesa 6" x 2-1/2" x 2-1/2" x 2-1/2" con cheque integrado	un	1	$	2.476.822,00	$ 2.476.822		$	-		1,00	$ 2.476.822,00
23.17.26.		Suministro e instalacion siamesa 2-1/2"	un	1	$	460.454,00	$ 460.454		$	-		1,00	$ 460.454,00
23.17.27.		Suministro e instalación Toma fija para bomberos 2.1/2"	un	11	$	182.026,00	$ 2.002.286		$	-		11,00	$ 2.002.286,00
23.17.28.		Suministro e instalación Transición PVC C-900 a Acero 6"	un	1	$	426.814,00	$ 426.814		$	-		1,00	$ 426.814,00
23.17.29.		Suministro e instalación Transición PVC C-900 a Acero 4"	un	3	$	385.241,00	$ 1.155.723		$	-		3,00	$ 1.155.723,00
23.17.30.		Suministro e instalación Transición Blazemaster a Acero 2.1/2"	un	3	$	540.919,00	$ 1.622.757		$	-		3,00	$ 1.622.757,00
23.17.31.		Suministro e instalación Válvula expulsora de aire 1"	un	5	$	436.974,00	$ 2.184.870		$	-		5,00	$ 2.184.870,00
23.17.32.		Suministro e instalación Extintor portatil multiproposito ABC 10 lb	un	18	$	77.886,00	$ 1.401.948	100,00	$	7.788.600,00		118,00	$ 9.190.548,00
23.17.33.		Suministro e instalación Extintor portatil CO2 lb	un	3	$	266.192,00	$ 798.576	100,00	$	26.619.200,00		103,00	$ 27.417.776,00
23.17.34.		Suministro e instalación Extintor clase C 10 lb	un	4	$	271.327,00	$ 1.085.308	1500,00	$	406.990.500,00		1504,00	$ 408.075.808,00
23.17.35.		Suministro e instalación Extintor clase K 10 lb	un	1	$	245.649,00	$ 245.649		$	-		1,00	$ 245.649,00
23.17.36.		Suministro e instalación Conjunto de separacion sismica 2 1/2"	un	2	$	394.554,00	$ 789.108		$	-		2,00	$ 789.108,00
23.17.37.		Suministro e instalación Conjunto de separacion sismica 2 "	un	4	$	329.056,00	$ 1.316.224		$	-		4,00	$ 1.316.224,00
23.17.38.		Suministro e instalación Registro 1"	un	5	$	122.034,00	$ 610.170		$	-		5,00	$ 610.170,00
23.17.39.		Suministro e instalación Caja/gabinete rociadores de repuesto (contiene 6 rociadores de respuesta rápida K=5.6 TEMP. 135°F Tipo pendent)	un	1	$	484.208,00	$ 484.208		$	-		1,00	$ 484.208,00
23.18		RED DE GAS					$ -		$	-		0,00	$ -
23.18.1.		Suministro e instalación Tuberia HG gas 1 1/2", incluido accesorios	ml	1,9	$	85.117,00	$ 161.722	0,10	$	8.512,00		2,00	$ 170.234,00
23.18.2.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 1 1/4", incluido accesorios	ml	49,4	$	152.057,00	$ 7.511.616		$	-		49,40	$ 7.511.616,00
23.18.3.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 1", incluido accesorios	ml	19,6	$	37.188,00	$ 728.885	0,40	$	14.875,00		20,00	$ 743.760,00
23.18.4.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 3/4", incluido accesorios	ml	51,9	$	38.648,00	$ 2.005.831	19,00	$	734.312,00		70,90	$ 2.740.143,00
23.18.5.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 1/2", incluido accesorios	ml	19,2	$	33.524,00	$ 643.661		$	-		19,20	$ 643.661,00
23.18.6.		Suministro e instalación Valvula bola de 1 1/4" para gas	un	1	$	168.025,00	$ 168.025		$	-		1,00	$ 168.025,00
23.18.7.		Suministro e instalación Valvula bola de 3/4" para gas	un	5	$	60.059,00	$ 300.295		$	-		5,00	$ 300.295,00
23.18.8.		Suministro e instalación Valvula bola de 1/2" para gas	un	2	$	44.554,00	$ 89.108		$	-		2,00	$ 89.108,00
23.18.9.		Suministro e instalación Regulador primera etapa (media presion)	un	1	$	309.184,00	$ 309.184		$	-		1,00	$ 309.184,00
23.18.10.		Suministro e instalación Regulador asociado sin venteo	un	7	$	61.840,00	$ 432.880		$	-		7,00	$ 432.880,00
23.19		PUNTOS DE GAS					$ -		$	-		0,00	$ -
23.19.1.		Suministro e instalación Punto de gas Azafates (baño maria) 3/4"	un	1	$	59.456,00	$ 59.456	80,00	$	4.756.480,00		81,00	$ 4.815.936,00
23.19.2.		Suministro e instalación Punto de gas sarten basculante 3/4"	un	1	$	59.456,00	$ 59.456	80,00	$	4.756.480,00		81,00	$ 4.815.936,00
23.19.3.		Suministro e instalación Punto de gas cocina industrial - Estufa enana 3/4"	un	2	$	59.151,00	$ 118.302	80,00	$	4.732.080,00		82,00	$ 4.850.382,00
23.19.4.		Suministro e instalación Punto de gas horno combi 3/4"	un	1	$	59.456,00	$ 59.456	80,00	$	4.756.480,00		81,00	$ 4.815.936,00
23.19.5.		Suministro e instalación Punto Calentador de acumulación a gas 37,85L 1/2"	un	1	$	77.899,00	$ 77.899	80,00	$	6.231.920,00		81,00	$ 6.309.819,00
23.19.6.		Suministro e instalación Punto de gas estufa de 4 quemadores 1/2"	un	1	$	53.930,00	$ 53.930	80,00	$	4.314.400,00		81,00	$ 4.368.330,00
23.20		OBRAS EN MAMPOSTERIA Y CONCRETO					$ -		$	-		0,00	$ -
23.20.1.		Cajas de inspeccion agua residual 60 cm x 60 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco, tapa y manija para tapa. Produndidad maxima de 1.70m	un	10	$	305.232,00	$ 3.052.320	80,00	$	24.418.560,00		90,00	$ 27.470.880,00
23.20.2.		Cajas de inspeccion agua lluvia 80 cm x 80 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco, tapa y manija para tapa. Produndidad maxima de 1.35m	un	1	$	442.793,00	$ 442.793	80,00	$	35.423.440,00		81,00	$ 35.866.233,00
23.20.3.		Cajas de inspeccion agua lluvia 60 cm x 60 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco, tapa y manija para tapa. Pprodundidad maxima de 1.70m	un	11	$	305.232,00	$ 3.357.552	80,00	$	24.418.560,00		91,00	$ 27.776.112,00
23.20.4.		Carcamo en concreto común de 15 cm x 10 cm,acero figurado, formaleta, malla electrosoldada e incluye rejilla metálica	ml	42,8	$	205.486,00	$ 8.794.801	80,00	$	16.438.880,00		122,80	$ 25.233.681,00
23.20.5.		Trampa de grasas fabricada in situ 70cm x 70 cm	un	1	$	350.886,00	$ 350.886	80,00	$	28.070.880,00		81,00	$ 28.421.766,00
23.20.6.		Placa de protección para tubería de descarga con acero figurado y formaleta	ml	7	$	166.798,00	$ 1.167.586		$	-		7,00	$ 1.167.586,00
23.20.7.		Carcamo concreto gas 1 1/4" con acero figurado y formaleta	ml	3	$	137.300,00	$ 411.900		$	-		3,00	$ 411.900,00
23.20.8.		Carcamo concreto gas 1" con acero figurado y formaleta	ml	3	$	137.300,00	$ 411.900	80,00	$	10.984.000,00		83,00	$ 11.395.900,00

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	**Fecha:**	**5/12/2022**			***ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO***	
		CONTRATO No: 136											
				CONTRATO INICIAL				**MAYOR MENOR**					
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**		**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**			**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**
23.21		EXCAVACIONES Y RELLENOS					$ -		$ -			0,00	$ -
23.21.1.		Excavación manual (incluye retiro)	m3	494	$	53.200,00	$ 26.280.800					494,00	$ 26.280.800,00
23.21.2.		Relleno arena de peña	m3	49,4	$	72.120,00	$ 3.562.728	80,00	$ 5.769.600,00			129,40	$ 9.332.328,00
23.21.3.		Relleno con material seleccionado procedente de la excavación	m3	395,2	$	21.398,00	$ 8.456.490	80,00	$ 1.711.840,00			475,20	$ 10.168.330,00
23.21.4.		Relleno grava 3/4"	m3	0,4	$	76.837,00	$ 30.735	80,00	$ 6.146.960,00			80,40	$ 6.177.695,00
23.22		POZO EYECTOR AGUAS RESIDUALES					$ -		$ -			0,00	$ -
23.22.1.		Suministro, montaje e instalación equipo sumergible agua residual motobomba IHM QT25 o similar, 0.5 HP (1 titular + 1 suplencia). Incluye tablero de control y accesorios especificados por el fabricante.	un	2	$	6.440.211,00	$ 12.880.422	52,26	$ 336.595.195,00			54,26	$ 349.475.617,02
23.22.2.		Suministro e instalación Tuberia pvc-p rde=21 2", incluido accesorios	ml	39	$	24.118,00	$ 940.602	80,00	$ 1.929.440,00			119,00	$ 2.870.042,00
23.22.3.		Suministro e instalación Valvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 2"	un	4	$	276.025,00	$ 1.104.100	80,00	$ 22.082.000,00			84,00	$ 23.186.100,00
23.22.4.		Suministro e instalación Cheque cortina sello nitrilo 2" cuerpo en bronce rosca npt.	un	4	$	300.898,00	$ 1.203.592	80,00	$ 24.071.840,00			84,00	$ 25.275.432,00
23.22.5.		Suministro e instalación Unión universal 2" pvc rosca npt.	un	4	$	46.597,00	$ 186.388	80,00	$ 3.727.760,00			84,00	$ 3.914.148,00
23.22.6.		Suministro e instalación Abrazaderas 2"	un	6	$	8.938,00	$ 53.628	80,00	$ 715.040,00			86,00	$ 768.668,00
23.23		POZO EYECTOR AGUAS LLUVIAS					$ -		$ -			0,00	$ -
23.23.1.		Suministro, montaje e instalación equipo sumergible agua residual motobomba Barnes NE 4 75-4 o similar, 7,5 HP (1 titular + 1 suplencia) que cumpla las condiciones del sistema, Q=35,33 l/s (560,0 GPM), CDT: 7 M.C.A. incluye tablero de control y accesorios especificados por el fabricante.	un	1	$	6.440.211,00	$ 6.440.211		$ -			1,00	$ 6.440.211,00
23.23.2.		Suministro e instalación Tuberia pvc-p rde=21 4", incluido accesorios	ml	40	$	90.075,00	$ 3.603.000		$ -			40,00	$ 3.603.000,00
23.23.3.		Suministro e instalación Valvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 4"	un	2	$	1.534.919,00	$ 3.069.838		$ -			2,00	$ 3.069.838,00
23.23.4.		Suministro e instalación Cheque cortina sello nitrilo 4" cuerpo en bronce rosca npt.	un	2	$	1.836.486,00	$ 3.672.972		$ -			2,00	$ 3.672.972,00
23.23.5.		Suministro e instalación Unión universal 4" pvc rosca npt.	un	2	$	210.179,00	$ 420.358		$ -			2,00	$ 420.358,00
23.23.6.		Suministro e instalación Abrazaderas 4"	un	2	$	11.043,00	$ 22.086		$ -			2,00	$ 22.086,00
24		ASEO GENERAL DE OBRA					$ -		$ -			0,00	$ -
24.1		GENERAL Y FINAL					$ -		$ -			0,00	$ -
24.1.1		ASEO FINAL	m²	7481,98	$	9.226,00	$ 69.028.747		$ -			7481,98	$ 69.028.747,00
24.1.2		ASEO GENERAL DE OBRA	mes	14	$	1.621.353,00	$ 22.698.942	4,00	$ 6.485.412,00			18,00	$ 29.184.354,00
		NUEVOS APUS										0,00	**-**
NP	**1**	SUMINISTRO E INSTALACION DE PENDON PUBLICITARIO QUE COMPRENDE EL SOLO BANNER DE 7.0 MTS X 2.50 MTS (incluye entramado de madera de 4 x 4 cms interna en su contorno y parte central para fijación, ojaletes para fijación sobre lámina ondulada de cerramiento de fachada, fijación de la valla con tornillo y arandela a la estructura de madera de soporte sobre chapeta de madera de 4x2 cms a suministrar. No se garantiza actividades de vandalismo u otro que afecte su exposición en la vía).	UNIDAD		$ 2.930.000,00			1	**$ 2.930.000,00**			1,00	$ 2.930.000,00
NP	**2**	SUMINISTRO E INSTALACION DE PENDON PUBLICITARIA QUE COMPRENDE EL SOLO BANNER DE 4.50 MTS X 1.80 MTS (incluye entramado de madera de 4 x 4 cms interna en su contorno y parte central para fijación, ojaletes para fijación sobre lámina ondulada de cerramiento de fachada, fijación de la valla con tornillo y arandela a la estructura de madera de soporte sobre chapeta de madera de 4x2 cms a suministrar. No se garantiza actividades de vandalismo u otro que afecte su exposición en la vía).	UNIDAD		$ 2.550.000,00			1	**$ 2.550.000,00**			1,00	$ 2.550.000,00
NP	**3**	CONSTRUCCION DE ENTIBADO DE MADERA PARA PROTECCION DE TERRAPLENES O EXCAVACIONES VERTICALES PROFUNDAS PARA TANQUES SUBTERRANEOS (este entibado servirá de formaleta pedida para fundida de muro.	M2		$ 51.100,00			193,74	**$ 9.900.114,00**			193,74	$ 9.900.114,00
NP	**4**	IMPLEMENTACIÓN Y OBTENCION DE CERTIFICACION RETIE- RETILAP PARA EL PROYECTO CON UN ENTE CERTIFICADOR CALIFICADO QUE INCLUYE LOS SIGUIENTES ALCANCES: ALCANCE RETIE: RED DE MEDIA TENSIÓN SUBTERRANEA DESDE PUNTO DE CONEXIÓN HASTA TREN DE CELDAS. (110 MTS). SUBESTACIÓN DE 225 KVA TIPO SECO. ACOMETIDA DESDE BORNES DEL TRANSFORMADOR HASTA EL GRUPO DE MEDIDA EN BAJA TENSIÓN. (10 MST) CIRCUITO ALIMENTADOR DESDE GRUPO DE MEDIDA EN BAJA TENSIÓN HASTA EL TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS (INCLUYE TGA, TABLEROS PARA SALIDAS DE ILUMINACIÓN Y TOMAS, TABLEROS REGULADOS P1 Y P2, ZONAS COMUNES, BOMBAS, REFRIGERACIÓN) ACOMETIDA DESDE TRANSFORMADOR HASTA EL GRUPO DE MEDIDA DE LA RED CONTRA INCENDIOS (10MTS). CIRCUITO ALIMENTADOR DESDE GRUPO DE MEDIDA HASTA EL TRABLERO DE TRANSFERENCIA E INSTALACIONES DE USO FINAL DE LA BCI. PLANTA DE EMERGENCIA. TABLERO DE EMERGENCIA Y PASES DESDE TD HASTA LOS TABLEROS DE TRANSFERENCIA DE ZONAS COMUNES, REFRIGERACIÓN Y BOMBA CONTRAINCENDIOS. SISTEMA DE PUESTA TIERRA SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA RAYOS Y USO FINAL. ALCANCE RETILAP: INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN DEL COLEGIO. INCLUYE 44 PANELES, 438 LUMINARIAS RECTANGULARES, 31 LUMINARIAS LED REDONDAS, 30 LUMINARIAS DE EMERGENCIA, 29 LUMINARIAS LED EXTERIOR, 5 PROYECTORES LED. PISO 1 44 PANELES 200 RECTANGULARES 16 LED 17 LUMINARIAS DE EMERGENCIA PISO 2 238 RECTANGULARES 13 LUMINARIAS DE EMERGENCIA EXTERIOR 29 LUMINARIAS LED EXTERIOR 15 LUMINARIAS LED 5 PROYECTORES LED	UNIDAD		$ 21.789.850,00			1	**$ 21.789.850,00**			1,00	$ 21.789.850,00
NP	**5**	RESTAUARCION, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE VENTANAS EXISTENTES DE FACHADA EN HIERRO TIPO "Z Y T " QUE COMPRENDE: EL RETIRO DE VIDRIOS, RETIRO DE PASTAS FIJADORAS DE VIDRIOS CON SOPLETE, RETIRO DE PATAS DE SOPORTE PARA SER CAMBIADO POR TORNILLO DE FIJACIÓN, PELADO DE LA PINTURA EXISTENTE CON SOPLETE Y REMOVEDOR, RESTITUCIÓN Y REPARACIÓN DE PARTES AFECTADAS UTILIZANDO ELEMENTOS DE LAS MISMAS CARACTERÍSTICAS, RESTITUCIÓN DE LOS BASCULANTES A SU POSICIÓN ORIGINAL ABRIENDO HACIA AFUERA, LIJADO PROFUNDO CON GRATA Y LIJA PARA RETIRAR Y MITIGAR EL HORMIGONADO, LIMPIEZA CON ÁCIDOS PARA APLICACIÓN DE PINTURA ELECTROSTÁTICA, PINTURA ELECTROSTÁTICA, RESTITUCIÓN DE HERRAJES FALTANTES, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIOS CON SILICONA DE 4MM CRUDO CON PELÍCULA OPALIZADA E INSTALACIÓN, que desglosa:	M2		$ 397.900,00			330	**$ 131.307.000,00**			330,00	$ 131.307.000,00
NP	**6**	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATINAS PARA ENSAMBLE DE UNION DE SOBRE PARES DE 80 cms x15 cms cal 3mm CON OCHO (8) TORNILLOS ROSCADOS DE 3/8" TUERCAS Y ARANDELAS	M2		$ 141.500,00			100	**$ 14.150.000,00**			100,00	$ 14.150.000,00
NP	**7**	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATINAS PARA ENSAMBLE DE UNION DE TIRANTES DE 60 cms x 12 cms cal 3mm CON OCHO (8) TORNILLOS, CON TUERCAS Y ARANDELAS	UNIDAD		$ 128.500,00			76	**$ 9.766.000,00**			76,00	$ 9.766.000,00
NP	**8**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATINAS DE 10 X 10 CMS CAL 3/16" PARA ANCLAJE DE MURO CON VIGAS DE REFORZAMIENTO CON TORNILLO DE 40 CMS A36 INCLUYE TUERCA Y ARANDELA Y ANTICORROSIVO. (DENTRO DEL PROCESO DE INSTALACIÓN SE INCLUYE LA OBRA CIVIL DE PERFORACIÓN DEL CONCRETO PARA EL TORNILLO PASANTE Y LA CAJA EN EL CONCRETO Y/O MURO DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL).	UNIDAD		$ 187.600,00			180	**$ 33.768.000,00**			180,00	$ 33.768.000,00
NP	**9**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANGULO DE 3"X1/8" DE 10 CMS DE LONGITUD, PARA SOPORTES DE CORREAS DE MADERA Y METAL EN CUBIERTA DE MODULOS 1 Y 2. INCLUYE 4 PERFORACIONES Y 4 TORNILLOS AUTO PERFORANTE DE 1" PARA METAL Y/O MADERA PINTADAS CON ANTICORROSIVO	UNIDAD		$ 33.700,00			1175	**$ 39.597.500,00**			1175,00	$ 39.597.500,00

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	**Fecha:**	**5/12/2022**	***ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO***		
		CONTRATO No: 136		**CONTRATO INICIAL**			**MAYOR MENOR**					
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**		**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**	
NP	**10**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN TIPO SOSCO ABIERTO EN LÁMINA CAL 18" DE LONGITUD DE 10 CMS Y DESARROLLO 24 CMS., PARA UNIONES DE CORREAS METÁLICAS EN CUBIERTA DE MODULOS 1 Y 2. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE IGUAL AL COLOR DE LAS CORREAS	UNIDAD		$ 42.200,00		350	**$ 14.770.000,00**		350,00	$	14.770.000,00
NP	**11**	SUMINISTRO E INSTALACION DE MENSULAS EN PLATINA CON ACERO A36 TIPO ASIENTO O CAJON PARA SOPORTE DE VIGAS DE ENTREPISO, INCLUYE 2 TORNILLOS PASANTES DE FIJACIÓN PARA LAS VIGAS DE 3/8" ROSCADO, ARANDELA Y TUERCAS.	UNIDAD		$ 369.200,00		13	**$ 4.799.600,00**		13,00	$	4.799.600,00
NP	**12**	MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE PLATINAS DE ENSAMBLE Y RIGIDIZACION EXISTENTES EN ESTRUCTURA DE CUBIERTA (CERCHAS) DE DIFERENTES MEDIDAS QUE FUERON DESMONTADAS PARA EL PROCESO DE RECUPERACIÓN DE LA CUBIERTA DE MADERA. (INCLUYE ANTICORROSIVO)	UNIDAD		$ 33.800,00		179	**$ 6.050.200,00**		179,00	$	6.050.200,00
NP	**13**	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATINAS DE 30 cms x 5 cms cal 3mm CON TRES (3) TORNILLOS PASANTES DE 3/8", CON TUERCAS Y ARANDELAS, PARA EMPALMES DE ESTRUCTURA DE MADERA EN PARES Y/O DIAGONALES CON EL PENDOLON INCLUYE ANTICORROSIVO.	UNIDAD		$ 73.500,00		188	**$ 13.818.000,00**		188,00	$	13.818.000,00
NP	**14**	CONSTRUCCION DE ANCLAJES CON EPOXICO ADHESIVO PARA BARRAS DE ACERO EN SUPERFICIES DE CONCRETO O LADRILLO DE DIFERENTES DIAMETROS Y ACORDE A LAS LONGITUDES EXIGIDAS EN LA NORMA	UNIDAD		$ 11.684,00		4000	**$ 46.736.000,00**		4000,00	$	46.736.000,00
NP	**15**	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO INTEGRAL IMPERMEABILIZADO PARA TANQUES SUBTERRANEOS DE AGUA PARA LOGRAR BAJA PERMEABILIDAD	M3		$ 1.019.335,00		190,68	**$ 194.366.798,00**		190,68	$	194.366.797,80
NP	**16**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLICARBONATO ALVEOLAR DE 6 MM TIPO PESADO CON ESTRUCTURA DOBLE PARA CUBIERTA TRASLUCIDA.	M2		$ 297.124,00		220,57	**$ 65.536.641,00**		220,57	$	65.536.640,68
NP	**17**	CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE MEDIDAS 14X19X39 CMS PARCIALMENTE REFORZADA PARA CONSOLIDACIÓN DE CIMENTACIONES EXISTENTES DE ACUERDO CON EL PROYECTO	M2		$ 146.273,00		76,46	**$ 11.184.034,00**		76,46	$	11.184.033,58
NP	**18**	SUMINISTRO E INSTALACION DE INHIBIDOR DE CORROSIÓN PARA MALLAS Y/O ACEROS QUE LO REQUERA DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE REFORZAMIENTO.	M2		$ 40.341,00		542,44	**$ 21.882.572,00**		542,44	$	21.882.572,04
NP	**19**	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTOR PASANTE DE MURO EN ACERO DE 4 MM DE 50CMS LONG X 1/4" PARA FIJADO DE MALLA ELECTROSOLDADA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EN MUROS MODULOS 1 Y 2.	UNIDAD		$ 9.113,00			**$ 0,00**		0,00	$	-
NP	**20**	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABLIZANTE PARA SUPERFICIES DE MUROS DE TANQUES TANTO INTERNAMENTE COMO EXTERNAMENTE CON CEMENTO MARINO DENSO O SIKATOP 107 SEAL o similar producto de las mismas condiciones técnicas	M2		$ 42.362,00		121,9	**$ 5.163.928,00**		121,90	$	5.163.927,80
NP	**21**	DESMONTE DE COLUMNA CIRCULAR DE LADRILLO EXISTENTE EN ACCESO PARA SU CONSERVACION COMO ELEMENTO DEL LENGUAJE CONSTRUCTIVO DE LA EPOCA QUE COMPRENDE EL DESMONTE, RESTAURACION, RESTITUCION Y MONTAJE NUEVAMENTE DE CAPITELES, ANILLOS Y/O COLLARINES INFERIORES Y SUPERIORES, BASAMENTOS Y PEDESTAL EN PIEDRA. (incluye forrado de elemento desmontados)	UNIDAD		$ 10.412.500,00		1	**$ 10.412.500,00**		1,00	$	10.412.500,00
NP	**22**	RECREACION Y MONTAJE DE ELEMENTOS DE COLUMNA CIRCULAR DE LADRILLO DESMONTADOS Y DESTINADOS A CONSERVAR, PARA UBICARLOS EN SITIO CONSTRUIDO PARA SU APRECIACIÓN COMO MUESTREO Y EVIDENCIA DEL LENGUAJE CONSTRUCTIVO DEL COLEGIO EN SU EPOCA. (incluye consolidación del basamento y fuste con la recreación de los anillos o collarines, resanes y pintura. No incluye cimentaciones que se deban realizar).	UNIDAD		$ 2.900.000,00		1	**$ 2.900.000,00**		1,00	$	2.900.000,00
NP	**23**	CONSTRUCCION DE COLUMNA CIRCULAR EN CONCRETO UBICADA EN ACCESO A INMUEBLE DE ACUERDO CON CRITERIOS DE CONSERVACIÓN DADOS POR EL CONSULTOR. (no incluye proceso de reintegración ni restauración de ornamentos ni recreación de ornamentos ni basamentos, el cual debe ser considerado y realizado por un restaurador de bienes muebles.)	UNIDAD		$ 1.404.148,00		1	**$ 1.404.148,00**		1,00	$	1.404.148,00
NP	**24**	DESMONTE DE ESTERILLA DE GUADUA EXISTENTE EN CIELO RASO DE MODULOS DE CONSERVACION PARA SU POSTERIOR RESTITUCIÓN EN SITIOS INDICADOS EN PROYECTO. INCLUYE DISPOSICION FINAL DE UN 60% DE MATERIAL AFECTADO QUE NO PUEDE INSTALARSE.	M2		$ 17.845,00		662,83	**$ 11.828.201,00**		662,83	$	11.828.201,35
NP	**25**	RESTITUCION E INSTALACIÓN DE ESTERILLA DE GUADUA DESMONTADA PARA CIELO RASO DE MÓDULOS DE CONSERVACION DETERMINADOS PARA EL PROYECTO, APLICANDOLE TRATAMIENTO SELECCIÓN, DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN, INMUNIZACIÓN Y MONTAJE, PARA QUE LUEGO SE APLIQUE EL MORTERO CONSIDERADO EN EL PRESUPUESTO. (no incluye estructura y/o armadura de soporte o alistado de madera de requerirse)	M2		$ 37.387,00		67,23	**$ 2.513.528,00**		67,23	$	2.513.528,01
NP	**26**	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA IGNIFUGA A DOS MANOS QUIDETER O SIMLAR BASE AGUA +APLICACION DE BASE COLOR TARIMEX A DOS MANOS PARA PROTECCION DE MADERAS DE CUBIERTA, ENTRE PISOS Y TABLADOS DE MADERA, CORREAS Y OTROS ELEMENTOS QUE LO REQUIERAN DE LOS MODULOS DE CONSERVACION 1 Y 2. (su medición se considerará por M2 de las superficies de la madera protegidas, aplicado para tirantes, pares, sobre pares diagonales, tensores, correas, canes, cumbrera, sobre cumbrera, soleras, entre pisos, etc).	M2		$ 75.746,00		1449,75	**$ 109.812.764,00**		1449,75	$	109.812.763,50
NP	**27**	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA INTUMESCENTE HEMPACORE AQ 48860 - HEMPACORE ONE 43600 PARA PROTECCION ESTRUCTURA METALICA Y CORREAS TUBULARES DE CUBIERTAS MODULOS DE CONSERVACION 1 Y 2.CUMPLIENDO CON LA NORMA NSR 10 CAP. J. Incluye aplicación de wash primer y base anticorrosivo, esmalte de acabado. (su medición se hará por M2 de cualquier elemento que la componga, independientemente de su desarrollo de área, etc).	M2		$ 283.831,00		718,2	**$ 203.847.424,00**		718,20	$	203.847.424,20
NP	**28**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 33*33, EN GRANO BLANCO 1:2 PISOS INCLUYE DILATACION PLASTICA DE 8 MM DE ESPESOR X 18 MM ALTO, EN CUADRICULA CADA 2 MTS, DESTRONQUE, PULIDO, BRILLADO Y SELLADO, PARA ZONAS SECAS Y/O DONDE SE REQUIERA.	M2		$ 178.959,00		3374,62	**$ 603.918.621,00**		3374,62	$	603.918.620,58
NP	**29**	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTROLADOR BOMBA PRINCIPAL Y BOMBA JOCKEY IMPORTADO DEBIDAMENTE CERTIFICADO UL/FM DE ACUERDO CON LA NORMA NSR 10 INCISO J Y K NORMA NFPA 20 Y DE ACUERDO CON LA EXIGENCIA DEL PROYECTO HIDRAULICO, INCLUYE TRANSFERENCIA CERTIFICADA UL/FM	UNIDAD		$ 196.967.610,00		1	**$ 196.967.610,00**		1,00	$	196.967.610,00
NP	**30**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO CON ACABADO O PROTECCION EN ANODIZADO INCLUYE Y VIDRIO (152P) TIPO B1 BÁSICA 1, VENTANA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN, PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	M2		$ 549.000,00		168,36	**$ 92.429.640,00**		168,36	$	92.429.640,00
NP	**31**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO EN ANODIZADO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B PASO Y COMUNICACIÓN, PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	M2		$ 627.000,00		93,42	**$ 58.574.340,00**		93,42	$	58.574.340,00

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

FECHA | **Fecha:** | **5/12/2022**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
NP	32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO EN ANODIZADO (152P) TIPO B1 BÁSICA 1, VENTANA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN, PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	M2		$ 549.000,00		13,99	**$ 7.680.510,00**	13,99	$ 7.680.510,00
NP	33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B2 - ATENCIÓN , VENTANA DE CORRER EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA CORREDIZA CON MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIO SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	M2		$ 549.000,00		9,99	**$ 5.484.510,00**	9,99	$ 5.484.510,00
NP	34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO ANODIZADO Y VIDRIO (152P) TIPO B3 FACHADA TRANSICIÓN ,VENTANA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, ZONA INFERIOR CON VIDRIO OPAL, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	M2		$ 549.000,00		6,55	**$ 3.595.950,00**	6,55	$ 3.595.950,00
NP	35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO EN ANODIZADO Y VIDRIO (152P) TIPO B4 FACHADA TRANSICIÓN, VENTANA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE , PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	M2		$ 549.000,00		11,24	**$ 6.170.760,00**	11,24	$ 6.170.760,00
NP	36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO CON PROTECCION EN ACABADO EN ANODIZADO Y VIDRIO (152P) TIPO B5 BATIENTE, PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADO, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	M2		$ 549.000,00		1,28	**$ 702.720,00**	1,28	$ 702.720,00
NP	37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO EN ANODIZADO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B1 PASO Y COMUNICACIÓN , PUERTA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACION. PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	M2		$ 627.000,00		11,01	**$ 6.903.270,00**	11,01	$ 6.903.270,00
NP	38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO EN ANODIZADO PARA DEPÓSITOS PASO TIPO B3 PUERTA EN ALUMINIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	M2		$ 627.000,00		15,71	**$ 9.850.170,00**	15,71	$ 9.850.170,00
NP	39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO EN ANODIZADO PARA COCINA Y DEPÓSITOS TIPO B4 PUERTA EN ALUMINIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN DE CORRER, PANEL DE PUERTA DE CORRER CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	M2		$ 627.000,00		5,38	**$ 3.373.260,00**	5,38	$ 3.373.260,00
NP	40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO ANODIZADO PARA PUERTAS DE PASO Y COMUNICACIÓN SALONES TIPO B5 PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE Y FIJO ABATIBLE, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	M2		$ 627.000,00		48,44	**$ 30.371.880,00**	48,44	$ 30.371.880,00
NP	41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO ANODIZADO PARA PUERTA VENTANA TIPO B6 PUERTA VENTANA CORRER EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA CORREDIZA CON MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	M2		$ 627.000,00		226,03	**$ 141.720.810,00**	226,03	$ 141.720.810,00
NP	42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO TIPO F CON PROTECCION Y ACABADO ANODIZADO, ACÚSTICAS, , PARA ILUMINACIÓN SUPERIOR E-203, PANEL FIJO CON VIDRIO ACÚSTICO, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 6+4 PELÍCULA INTERNA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	M2		$ 1.421.000,00		6,32	**$ 8.980.720,00**	6,32	$ 8.980.720,00
NP	43	UMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS DE VENTILACIÓN CUBIERTA TIPO G, INCLUYE REJILLA FIJA Y BASTIDOR EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO ANODIZADO PARA VENTILACIÓN CUMBRERA E-203 SEGÚN DETALLE.	M2		$ 549.000,00		13,99	**$ 7.680.510,00**	13,99	$ 7.680.510,00
NP	44	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALES INTERNAS PARA DESAGUE DE CUBIERTA MODULOS 1 Y 2 DE CONSERVACIÓN EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 DE DESARROLLO 1.42 MTS DEBIDAMENTE SOPORTADA SOBRE MENSULA DE CONCRETO Y ARREMACHADA SOBRE PEINASOS DE CUBIERTA METALICA Y SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA. ((Incluye soscos para bajantes y tapas de acuerdo con planos y tapas pintura de base wash primer, anticorrosivo y esmalte blanco)	ML		$ 214.300,00		**120,93**	**$ 25.915.299,00**	120,93	**25.915.299**
NP	45	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALES EXTERNAS DE FACHADA PARA DESAGUE DE FALDON DE FACHADA MODULOS DE CONSERVACION Y DE PERGOLA, DE DESARROLLO 0.91 MTS, DEBIDAMENTE SOPORTADA SOBRE PLATINAS DE ¾" X 1/8" CADA 2 MTS. (Incluye soscos para bajantes y tapas de acuerdo con planos y tapas pintura de base wash primer, anticorrosivo y esmalte blanco)	ML		$ 148.000,00		**89,10**	**$ 13.186.800,00**	89,10	**13.186.800**
NP	46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGAS EN MADERA REFORESTADA O LAMINADA DE SECCION 9,30 MTS X 0,20 X 0,08 MTS CUMPLIENDO CON NORMA NSR - 10 Y ACORDE CON EL PROYECTO PARA REEMPLAZO DE TIRANTES DE CERCHAS DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE INMUNIZACION VACIO PRESION.	ML		$ 394.808,00		**85,80**	**$ 33.874.526,00**	85,80	**33.874.526**
NP	47	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO INTEGRAL IMPERMEABILIZADO, DE 3500 PSI GRAVA FINA PARA PLACAS Y VIGAS AEREAS DE TERRAZAS O CUBIERTAS O SIMILARES QUE REQUIERAN BAJA PERMEABILIDAD	M3		$ 936.424,00		**238,69**	**$ 223.515.045,00**	238,69	**223.515.045**
NP	48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO DE MADERA DURMIENTE 4X4 DESCOLGADO 20 CMS DE LA ESTRUCTURA DE CONCRETO, CONSTRUIDO DE FORMA LONGITUDINAL CON SEPARACION HASTA 50 CMS Y ARRIOSTRADOS CADA 1.50 MTS, PARA SOPORTE DE CIELO RASO EN GUADUA DE LA ZONA DE CONSERVACIÓN.	M2		$ 142.611,00		**0,00**	**$ 0,00**	0,00	-
NP	49	RECALCE DE VIGAS DE ENTRE PISO CON SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MADERA DE DIFERENTES ESPESORES Y LONGITUDES TIPO CUÑA, QUE NO SOBREPASAN LOS 3CMS DE ESPESOR Y 20 CMS DE LONGITUD, ACUÑANDO CONTRA LAS VIGAS METÁLICAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EN MÓDULO DE CONSERVACIÓN, PARA DARLE UN TRATAMIENTO A LA MADERA DE CONSERVACIÓN A LA VISTA. INCLUYE RETIRO, RESANE CON PASTA, DESMONTE DE ALISTADOS EXISTENTES QUE NIVELABAN EL CIELO RASO DE ESTERILLA	UNIDAD		$ 17.370,00		**139,00**	**$ 2.414.430,00**	139,00	**2.414.430**
NP	50	REPARACION DE PISO EN MADERA MACHIHEMBRADO PARA BASE Y SOPORTE DE PLACA DE CONTRA PISO MODULO DE CONSERVACION. INCLUYE ALISTADO EN MADERA PARA NIVELACION Y REUTILIZACION MACHIMBRE DESMONTADO.	M2		$ 36.440,00		**114,72**	**$ 4.180.397,00**	114,72	**4.180.397**
NP	51	LAVADO DE MUROS EN LADRILLO A LA VISTA, ENCHAPES Y/O SUPERFICIES A LA VISTA (PAÑETES) O PISOS PARA SU ENTREGA FINAL, INCLUYE IMPERMEABILIZADO EMPLEANDO MATERIALES BIO DEGRADABLES, AL IGUAL QUE REEMBOQUILLAR LAS PARTES QUE SE AFECTEN EN EL PROCESO DE LIMPIADO.	M2		$ 40.200,00		**4028,00**	**$ 161.925.600,00**	4028,00	**161.925.600**
NP	52	SUMINISTRO Y CONSTRUCCION EN SITIO DE PISO GRANULADO CAUCHO LLANTA RECICLADA EN ESP 1 - 15 CMS CON BASE FULL COLOR DE 5 MM	M2		$ 241.794,00		**217,35**	**$ 52.553.926,00**	217,35	**52.553.926**

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	Fecha:	5/12/2022	*ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO*	
		CONTRATO No: 136		**CONTRATO INICIAL**			**MAYOR MENOR**				
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**		**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**
NP	53	CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA, MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES. REF SIP-14 DE 39*14,5*6, INCLUYE PEGA (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	ML		$ 102.685,00		411,02	**$ 42.205.589,00**		411,02	**42.205.589**
NP	54	CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE ENCHAPES DE VIGAS Y COLUMNAS EN MAMPOSTERIAS A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA , MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES. INCLUYE PEGA. (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	ML		$ 125.062,00		466,02	**$ 58.281.393,00**		466,02	**58.281.393**
NP	55	CONSTRUCCIÓN DE METRO CUADRADO DE ENCHAPES DE VIGAS Y COLUMNAS EN MAMPOSTERIAS A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA, MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES. INCLUYE PEGA.	M2		$ 161.998,00		91,30	**$ 14.790.417,00**		91,30	**14.790.417**
NP	56	CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLORGRIS IVORY , MUROS NUEVOS INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA . (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	ML		$ 107.251,00		184,45	**$ 19.782.447,00**		184,45	**19.782.447**
NP	57	CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE ENCHAPES DE VIGAS Y COLUMNAS EN MAMPOSTERIAS A LA VISTA EN LADRILLO DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLORGRIS IVORY REF: SI-14T 39*14*6, (135P), INCLUYE MATERIALES DE PEGA. (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	ML		$ 121.796,00		46,10	**$ 5.614.796,00**		46,10	**5.614.796**
NP	58	CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE MUROS DE MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLOR CREMA, MUROS NUEVOS DE FACHADA O INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA. (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	ML		$ 110.226,00		150,00	**$ 16.533.900,00**		150,00	**16.533.900**
NP	59	CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE ENCHAPES DE VIGAS Y COLUMNAS EN MAMPOSTERIAS A LA VISTA EN LADRILLO DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLOR CREMA, INCLUYE MATERIALES DE PEGA. (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	ML		$ 121.796,00		363,09	**$ 44.222.910,00**		363,09	**44.222.910**
NP	60	CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE DINTELES A LA VISTA EN MAMPOSTERÍA REFORZADA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLORGRIS Y/O CREMA, INCLUYE MATERIALES DE PEGA (LA HILADA SE INSTALARA DE FORMA VERTICAL A 3/4 O MEDIO LADRILLO)	ML		$ 85.186,00		46,40	**$ 3.952.630,00**		46,40	**3.952.630**
NP	61	CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2.5 E: 2 A 3 cms PARA INTERIORES SOBRE MUROS EN MAMPOSTERIA DE BLOQUE DE ARCILLA O SIMILARES. (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	ML		$ 21.854,00		228,09	**$ 4.984.679,00**		228,09	**4.984.679**
NP	62	CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2.5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR. COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO. (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	ML		$ 56.325,00		753,24	**$ 42.426.243,00**		753,24	**42.426.243**
NP	63	CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f´c 12.5 MPa o 1:2.5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR. COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO. (SE CONTEMPLA ESTA ACTIVIDAD PARA ANCHOS INFERIORES A 60CMS)	ML		$ 52.900,00		755,77	**$ 39.980.233,00**		755,77	**39.980.233**
NP	64	CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE BOCA PUERTAS DE ANCHOS HASTA 30 CMS EN GRANITO PULIDO FONDO GRIS CLARO Y GRANO BLANCO PULIDO Y BRILLADO.	ML		$ 91.164,20		95,81	**$ 8.734.442,00**		95,81	**8.734.442**
NP	65	CARGUE DE MARCOS DE PUERTAS METALICAS DE DIFERENTES MEDIDAS Y/O MARCOS DE POSTE CERRAMIENTO, CON CONCRETO GRAVILLA FINA PARA CONSOLIDAR SU ESTABILIDAD.	ML		$ 34.728,00		57,65	**$ 2.002.069,00**		57,65	**2.002.069**
NP	66	CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE CAÑUELA PARA DESAGUE DE PATIOS Y/O TERRAZAS CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO Y ESMALTADO DE ANCHO HASTA 15 CMS, INCLUYE BORDES DE CONTENCIÓN PARA PISO DE GRANO DE CAUCHO DE 5 CMS DE ANCHO X 1,5 CM DE ALTO	ML		$ 53.633,00		117,00	**$ 6.275.061,00**		117,00	**6.275.061**
NP	67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA DE CEMENTO 20X20 NUEVA MODELO TIPO ESCUADRA SIMILAR A LA EXISTENTE PARA ZONA DE TARIMA EXTERIOR, (REF VIANCHAS O SIMILAR), INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYE DILATACION PLASTICA DE 1 CMS DE ANCHO EN CUADRICULA CADA 2 MTS, NO INCLUYE DESTRONQUE, PULIDO, BRILLADO Y SELLADO.	M2		$ 216.856,00		24,73	**$ 5.362.849,00**		24,73	**5.362.849**
NP	68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA DE CEMENTO 20X20 NUEVA MODELO TIPO ESALERA O TRES COLORES SIMILAR A LA EXISTENTE DESMONTADA EN ZONA DE ACCESO COMUNIDAD (REF VIANCHAS O SIMILAR)	m2		$ 243.669,00		67,23	**$ 16.381.867,00**		67,23	**16.381.867**
NP	69	CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE BOCA PUERTAS DE ANCHOS DE 20 A 30 CMS EN GRANITO PULIDO FONDO GRIS CLARO Y GRANO BLANCO PULIDO Y BRILLADO.	ML		$ 87.580,00		40,00	**$ 3.503.200,00**		40,00	**3.503.200**
NP	70	CONSTRUCCIÓN DE METRO LINEAL DE BOCA PUERTAS DE ANCHOS HASTA 20 CMS EN GRANITO PULIDO FONDO GRIS CLARO Y GRANO BLANCO PULIDO Y BRILLADO.	ML		$ 58.338,00		30,00	**$ 1.750.140,00**		30,00	**1.750.140**
NP	71	CONSTRUCCION DE PEDESTAL EN CONCRETO DE 25X20 CMS PARA SOPORTE DE PARALES DE CERRAMIENTO, Y CONFINAMIENTO DE ALISTADO DE PISOS DE CUBIERTA, NO INCLUYE ANCLAJES A PISO, SOLO REFUERZO DE ACERO DE 3/8" HORIZONTAL	ML		$ 88.902,00		170,00	**$ 15.113.340,00**		170,00	**15.113.340**
NP	72	CONSTRUCCION DE M2 DE CIELO RASO DESCOLGADO SOBRE ESTRUCTURA METALICA EN LAMINA DE DRY WALL RH DE 12.7 MM - 1/2 (12,7MM) PARA ZONAS HUMEDAS, COCINAS Y SALONES DONDE SE REQUIERA. (Incluye empaste, cinta dilatación y una mano de pintura de base)	M2		$ 90.897,00		207,00	**$ 18.815.679,00**		207,00	**18.815.679**
NP	73	SUMINISTRO E INSTALACION DE DILATACIÓN PLASTICA TIPO Z PARA CIELO RASO CONTRA MUROS (Incluye empaste,una mano de pintura de base)	ML		$ 12.486,00		320,00	**$ 3.995.520,00**		320,00	**3.995.520**
NP	74	CONSTRUCCION DE ML DE CIELO RASO DESCOLGADO SOBRE ESTRUCTURA METALICA EN LAMINA DE DRY WALL RH DE 12.7 MM - 1/2 (12,7MM) PARA ZONAS HUMEDAS, COCINAS Y SALONES DONDE SE REQUIERA, PARA ANCHOS INFERIORES A 60 CM (Incluye empaste, cinta dilatación y una mano de pintura de base)	ML		$ 54.523,00		45,00	**$ 2.453.535,00**		45,00	**2.453.535**
NP	75	Construcción de tapa metalica para tanques de agua de medida externa 1.30 x 1.30 mts que comprende: 3 unidades de marco de tapa en platina de 4" x 1/8" con varillas en retícula de 3/8" cada 15 cms de separación, con tubos para manija de inspección e izaje. 1 unidad de Contra marco en ángulo de 4" x 1//8" con patas de anclaje y/o fijación de medida 1.50 X 1.20 Acorde con modelo suministrado.	UND		$ 465.000,00		3,00	**$ 1.395.000,00**		3,00	**1.395.000**
NP	76	Construcción e instalación de complemento para tapas metálicas para cajas de inspección de 80 x 80 que contempla: complemento para el contra marco y marco en platina de 2" y refuerzo en varilla de 3/8" cada 12 cms en retícula, incluye tubo y manija para izaje fundida en concreto 3000 psi mezclado en obra.	UND		$ 196.000,00		2,00	**$ 392.000,00**		2,00	**392.000**
NP	77	Construcción e instalación de complemento para tapas metálicas para cajas de inspección de 60 x 60 que contempla: complemento para el contra marco y marco en platina de 2" y refuerzo en varilla de 3/8" cada 12 cms en retícula, incluye tubo y manija para izaje fundida en concreto 3000 psi mezclado en obra.	UND		$ 182.000,00		21,00	**$ 3.822.000,00**		21,00	**3.822.000**
NP	78	APLICACIÓN DE METRO CUADRADO DE PINTURA VINILO SOBRE PAÑETE TIPO 3 A DOS MANOS Y VINILO TIPO 1 A DOS MANOS INCLUYE DILATACIONES Y FILOS	M2		$ 32.436,00		1400,00	**$ 45.410.400,00**		1400,00	**45.410.400**

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

							FECHA	Fecha:	5/12/2022	*ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO*	
		CONTRATO No: 136		**CONTRATO INICIAL**			**MAYOR MENOR**				
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**		**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**
NP	79	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE ANCLAJES EN VARILLA DE ANCLAJE ROSCADO A 36 DE 10 A 15 CMS CON EPOXICO ADHESIVO PARA SUPERFICIES DE CONCRETO O LADRILLO DE DIAMETROS 1/2" ACORDE A LAS LONGITUDES EXIGIDAS EN EL PROYECTO ESTRUCTURAL PARA SOPORTES DE PARALES, REFORZAMIENTOS DE MUROS DE FACHADA Y OTROS ESPACIOS A CONSIDERAR, ETC.	UN		$ 17.758,00		432,00	**$ 7.671.456,00**		432,00	**7.671.456**
NP	80	DEMOLICION DE ZONAS PERIMETRALES DE VENTANAS EN LOS MODULOS DE CONSERVACION PARA INSTALAR LOS PREFABRICADOS DE ENMARQUE DE VENTANAS AJUSTADO A DISEÑO DE INTERVENCION, QUE CONSISTE EN CORTE CON PULIDORA Y DISCO DE 9" DIAMANTADO Y ESCARIFICACION DE MURO LADRILLO	ML		$ 55.752,00		320,00	**$ 17.840.640,00**		320,00	**17.840.640**
NP	81	CONSTRUCCION DE CARCAMOS EN CONCRETO DE PAREDES Y BASE ESPESOR 10 CMS, PARA CUARTOS TECNICOS, DE PROFUNCIDAD PROMEDIO 70 CMS X 35 CMS DE ANCHO, INCLUYE MALLA REFUERZO, AFINADO Y PAÑETE	ML		$ 331.835,00		8,00	**$ 2.654.680,00**		8,00	**2.654.680**
NP	82	CONSTRUCCION DE CARCAMOS EN CONCRETO CON PAREDES Y BASE ESPESOR 10 CMS, PARA ZONA DE COCINA, DE PROFUNCIDAD PROMEDIO 25 CMS X 30 CMS DE ANCHO, INCLUYE MALLA REFUERZO, AFINADO Y PAÑETE (No incluye acabados)	ML		$ 233.644,00		16,00	**$ 3.738.304,00**		16,00	**3.738.304**
NP	83	Construcción de caja de aforo de medida externa 1.20 x 1.10 mts que comprende: 2 unidades de marco de tapa de 1.20 X 0.55 mts en platina de 3" x 1/8" con varillas en retícula de 3/8" cada 15 cms de separación, con tubos para manija de inspección. 1 unidad de Contra marco en ángulo de 3" x 1//8" con patas de anclaje y/o fijación de medida 1.20 X 1.10	UND		$ 1.460.724,00		1,00	**$ 1.460.724,00**		1,00	**1.460.724**
NP	85	NP 85 SUMINISTRO E INSTALACION DE PIRLANES EN MADERA MACIZA TIPO ZAPAN PARA REMATES DE BOCA PUERTAS EN PISOS DE MADERA DE 30 CMS DE ANCHO X ESPESOR 3 CMS, INCLUYE PULIDA, Y SELLADA, CHAZOS Y TORNILLERIA DE FIJACION.	ML		$ 212.000,00		16,00	**$ 3.392.000,00**		16,00	**3.392.000**
NP	86	NP 86 CORTE DE PLACA DE ANDEN EN CONCRETO DE ESPESOR ENTRE 10 Y 15 CMS PARA EXCAVACIÓN DE REDES DE ACOMETIDA ELECTRICA, CON MAQUINA CORTADORA DE CONCRETO DE PISO INCLUYE DISCO, Y RETIRO DE ESCOMBROS.	ML		$ 31.224,00		68,00	**$ 2.123.232,00**		68,00	**2.123.232**
NP	87	CONSTRUCCION DE MARCOS PREFABRICADOS EN CONCRETO A LA VISTA PARA ENMARQUE DE VENTANAS DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE DIMENSIONES VARIABLES DE DE 20 A 30 CMS DE ANCHO CON ESPESORES VARIABLES DE ACUERDO CON EL PROYECTO Y A LA ZONA A INSTALAR. (Incluye formaleta metálica, instalación y refuerzos internos con malla y anclajes con epóxico)	ML		$ 175.235,00		440,00	**$ 77.103.400,00**		440,00	**77.103.400**
NP	88	SUMINISTRO E INSTALACION DE METRO LINEAL DE MEDIA CAÑA EN PVC DE 6 CMS DE RADIO PARA TECHO MURO PARA ZONAS HUMEDAS DONDE SE REQUIERA DE SU INSTALACIÓN. (INCLUYE REMATES EN ESQUINAS Y ANGULOS)	ML		$ 49.136,00		80,00	**$ 3.930.880,00**		80,00	**3.930.880**
NP	89	CONSTRUCCION DE BABEROS EN CONCRETO PARA MESONES DE LAVAMANOS Y LABORATORIAS DE 2500 psi FUNDIDO EN SITIO H: 20 CM, E 0 8 CMS	ML		$ 75.796,00		54,00	**$ 4.092.984,00**		54,00	**4.092.984**
NP	90	CONSTRUCCION DE DOVELAS EN CONCRETO 3500 GRAVA FINA PARA CELDAS DE MUROS EN LADRILLO 39 X 14 CMS	ML		$ 23.016,00		560,00	**$ 12.888.960,00**		560,00	**12.888.960**
NP	91	CONSOLIDACION Y RESTAURACION DE DINTELES EN LADRILLO PARA MANTENERLOS A LA VISTA COMO VESTIGIO DE LO EXISTENTE EN SU PROCESO CONSTRUCTIVO	ML		$ 74.806,00		12,00	**$ 897.672,00**		12,00	**897.672**
NP	92	INTERVENCION EN PLAFONES Y MURALES (ANGELES). FASES DE INVENTARIO, DIAGNOSTICO, EMBALAJE E INTERVENCION DE RECUPERACION DE TRES PLAFONES (Intervención de restauración: 4.17 m2)	UN		$ 61.730.786,00		1,00	**$ 61.730.786,00**		1,00	**61.730.786**
NP	93	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO DE ARCOS PARA CANCHA DE MICROFUTBOL ELABORADOS EN TUBERÍA DE AGUA NEGRA DE 2 1/2" PULGADAS, PINTURA ANTICORROSIVA , Y DE ACABADO. INCLUYE JUEGO DE MALLAS PARA ARCOS	UN		$ 5.355.000,00		2,00	**$ 10.710.000,00**		2,00	**10.710.000**
NP	94	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ATRAPA BALONES PARA AREA DE TERRAZA (TERCER PISO).	M2		$ 29.345,00		405,00	**$ 11.884.725,00**		405,00	**11.884.725**
NP	95	NP SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISO Y DIRECCION DE PREDIO, PARA COLEGIO, COMPUESTO DE: LOGO SECRETARIA DE EDUCACION, LOGO DE BOGOTA, LETRAS CON LA LEYENDA: COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS I.E.D. EL ÁREA DE LA COMPOSICIÓN, ES DE 13,15 M DE LARGO, Y 1,50 M DE ALTO, SEGÚN IMAGEN ENVIADA. ELEMENTOS FABRICADOS EN ALUMINIO DE 5 MM, ACABADO MATE O PINTURA ELECTROSTÁTICA NEGRA, FIJADOS AL MURO CON ACOPLES ROSCADOS. INCLUYE INSTALACIÓN. DIRECCIÓN NOMENCLATURA DE MÁXIMO 17 LETRAS O NÚMEROS DE 15 CM DE ALTO MAYÚSCULAS Y NÚMEROS, Y DE 10 CM DE ALTO MINÚSCULAS. ELEMENTOS FABRICADOS EN ALUMINIO DE 5 MM, ACABADO MATE O PINTURA ELECTROSTÁTICA NEGRA, FIJADOS AL MURO CON ACOPLES ROSCADOS. INCLUYE INSTALACIÓN. (COSTADO NORTE)	UN		$ 20.751.040,00		1,00	**$ 20.751.040,00**		1,00	**20.751.040**
NP	96	NP SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISO Y DIRECCION DE PREDIO, PARA COLEGIO, COMPUESTO DE: LOGO SECRETARIA DE EDUCACION, LOGO DE BOGOTA, LETRAS CON LA LEYENDA: COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS I.E.D. EL ÁREA DE LA COMPOSICIÓN, ES DE 7,53 M DE LARGO, Y 1 M DE ALTO, SEGÚN IMAGEN ENVIADA. ELEMENTOS FABRICADOS EN ALUMINIO DE 5 MM, ACABADO MATE O PINTURA ELECTROSTÁTICA NEGRA, FIJADOS AL MURO CON ACOPLES ROSCADOS. INCLUYE INSTALACIÓN. DIRECCIÓN NOMENCLATURA DE MÁXIMO 17 LETRAS O NÚMEROS DE 15 CM DE ALTO MAYÚSCULAS Y NÚMEROS, Y DE 10 CM DE ALTO MINÚSCULAS. ELEMENTOS FABRICADOS EN ALUMINIO DE 5 MM, ACABADO MATE O PINTURA ELECTROSTÁTICA NEGRA, FIJADOS AL MURO CON ACOPLES ROSCADOS. INCLUYE INSTALACIÓN. (COSTADO OCCIDENTAL)	UN		$ 18.490.040,00		1,00	**$ 18.490.040,00**		1,00	**18.490.040**
NP	C01	Mesón en acero inoxidable con dimensiones de 3,65 ml de largo , 0,65 de ancho x 0,90 cms de altura, en acero tipo 304, salpicadero posterior de 9 a 10 cms de altura, tapa con refuerzos en la parte inferior en forma longitudinal o transversal en perfiles de acero común en forma de "U" soldados a la tapa con acabado satinado. Patas inoxidables de 1 5/2" con bases ajustables hasta 1" en acero inoxidable. Entrepaño en acero inoxidable calibre 20 donde las partes lo permitan, a una altura de 25 cms a 30 cms sobre el piso terminado revisando que permita la apertura fácil del taparegistro de agua. Esquineras en acero inoxidable calibre 18 para sujetar la tapa y las patas para conformar un conjunto sólido y estructurado. Incluye 2 pozuelos en acero inoxidable formando c/u una sola pieza con el mesón en acero inoxidable , con fondo bordeado inclinado en forma de "V" invertida al centro para evitar estancamiento de agua; las dimensiones aproximadas de las pocetas son: 0,60 x 0,40 x 0,30 profundidad. Incluye soldadura y pulimento en tapa.	ML		$ 2.623.973,00		3,65	**$ 9.577.501,00**		3,65	**9.577.501**
NP	C02	Mesón en acero inoxidable LIMPIOS con dimensiones de 2,08 Ml de largo , 0,65 de ancho x 0,90 cms de altura, en acero tipo 304, salpicadero posterior de 9 a 10 cms de altura, tapa con refuerzos en la parte inferior en forma longitudinal o transversal en perfiles de acero común en forma de "U" soldados a la tapa con acabado satinado. Patas inoxidables de 1 5/2" con bases ajustables hasta 1" en acero inoxidable. Entrepaño en acero inoxidable calibre 20 donde las partes lo permitan, a una altura de 25 cms a 30 cms sobre el piso terminado revisando que permita la apertura fácil del taparegistro de agua. Esquineras en acero inoxidable calibre 18 para sujetar la tapa y las patas para conformar un conjunto sólido y estructurado.	ML		$ 2.350.000,00		2,08	**$ 4.888.000,00**		2,08	**4.888.000**

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

						FECHA	Fecha:	5/12/2022		*ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO*	
		CONTRATO No: 136		**CONTRATO INICIAL**			**MAYOR MENOR**				
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**		**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**
NP	**C03**	Mesón en acero inoxidable TREN DE LAVADO con dimensiones de 3,38 Ml de largo , 0,65 de ancho x 0,90 cms de altura, en acero tipo 304, salpicadero posterior de 9 a 10 cms de altura, tapa con refuerzos en la parte inferior en forma longitudinal o transversal en perfiles de acero común en forma de "U" soldados a la tapa con acabado satinado. Patas inoxidables de 1 5/2" con bases ajustables hasta 1" en acero inoxidable. Entrepaño en acero inoxidable calibre 20 donde las partes lo permitan, a una altura de 25 cms a 30 cms sobre el piso terminado revisando que permita la apertura fácil del taparegistro de agua. Esquineras en acero inoxidable calibre 18 para sujetar la tapa y las patas para conformar un conjunto sólido y estructurado. Incluye 2 pozuelos en acero inoxidable formando c/u una sola pieza con el mesón en acero inoxidable , con fondo bordeado inclinado en forma de "V" invertida al centro para evitar estancamiento de agua; las dimensiones aproximadas de las pocetas son: 0,60 x 0,40 x 0,30 profundidad. Incluye Incluye soldadura y pulimento en tapa. Igualmente incluye Sum. e inst. grifería industrial, ducha pre-lavado o pre-rinse .	ML		$ 3.045.266,00		3,38	**$ 10.292.999,00**		3,38	**10.292.999**
NP	**C04**	LAVATRAPEROS EN ACERO DE 50 CM * 40 CM * 40 CM DE ALTO EMPOTRADO A MUROS E INSTALADO A PISO.	UN		$ 2.050.000,00		1,00	**$ 2.050.000,00**		1,00	**2.050.000**
NP	**C05**	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANGEOS (INCLUYE MOSQUITERO, ANGEO, ESQUINEROS, EMPAQUE, SILICONA, TORNILLOS DE FIJACION C/30 CM)	M2		$ 113.000,00		10,00	**$ 1.130.000,00**		10,00	**1.130.000**
NP	**C06**	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA CARCAMO (30 CM DE ANCHO) EN MARCO EN ANGULO EN ACERO DE 1 1/4 X 1/8" CON VARILLA TRANSVERSAL 3/8" SEPARADA C/2,5 CM	ML		$ 460.000,00		15,00	**$ 6.900.000,00**		15,00	**6.900.000**
NP	**C07**	SUMINISTRO E INSTALACION DE CEPILLO BAJO PUERTA	ML		$ 110.000,00		7,00	**$ 770.000,00**		7,00	**770.000**
NP	**C08**	Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de medidas de 20x70, fabricado en lamina de galvanizada cal 24, para acople de campana con el extractor, con empalmes o uniones por medio de marcos. Empaque de caucho en medio de las uniones de los tramos de ductos sellados con silicona para impedir fuga de grasa. Tornillería en común con tuerca. Todos los elementos en hierro estan recubiertos con pintura base anticorrosiva. El sistema constructivo de los conductos es hermético. El volumen en CFM o PCM calculado para cada tramo de campana y salida general es de un máximo aprox. de 14.000 CFM.Medidas aproximadas 20*70 , los accesorios como codos, tes, trancisiones estan incluidos.	ML		$ 930.000,00		17,00	**$ 15.810.000,00**		17,00	**15.810.000**
NP	**C09**	VENTANA EN ALUMINIO TIPO GUILLOTINA CON MONTANTE FIJO EN LAMINA DE ACRILICO LECHOSO 4MM (ALTURA: 80 CM) Y PARTE INFERIOR QUE SE DESLIZA PARA ABRIR Y CERRAR IGUALMENTE EN LAMINA DE ACRILICO LECHOSO DE 4 MM (ALTURA 70 CM) . ALTURA FIJA TOTAL : 1,50M	M2		$ 627.000,00		3,99	**$ 2.501.730,00**		3,99	**2.501.730**
NP	**C10**	SISTEMA DE AIREACION PARA UNIDADES CONDENSADORAS DE CUARTOS FRIOS (REFRIGERACION Y CONGELACION) QUE CONTEMPLA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE 4 MOTORES DE 10 W X 200 - 220 V; SOPORTES PARA LOS MOTORES , 4 ASPAS DE SUCCIÓN PLASTICAS; 4 REJILLAS PLASTICAS PARA DUCTO, Y EJECUCIÓN DE INTERCONEXION ELECTRICA DE FORMA AUTOMATICA PARA LAS DOS UNIDADES.	UN		$ 3.400.000,00		1,00	**$ 3.400.000,00**		1,00	**3.400.000**
NE	**01**	SALIDAS EN PLANOS HDMI EN SALA DE PROFESORES CON TUBERÍA PVC DIÁMETRO 11/4" CON CABLE DE CONTROL HDMI, + CONECTOR.	UN		$ 201.227,00		4,00	**$ 804.908,00**		4,00	**804.908**
NE	**02**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMA HDMI EN SALA DE PROFESORES	UN		$ 56.482,00		4,00	**$ 225.928,00**		4,00	**225.928**
NE	**03**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PARA TRANSFERENCIA O BYPASS MANUAL DE TABLEROS REGULADOS QUE CONTIENE: COFRE MOLDEADO DE 0.60X0.60X0,35 MTS, + LLAVE SELECTORA+ CABLEADO INTERNO EN 4#2 + 1#10 + TOTALIZADOR DE 3X100AMP INDUSTRIAL SCHNEIDER O SIMILAR + TERMINALES DE EMT DE 1 1/2" + RIEL OMEGA + BARRAJES NEUTRO Y TIERRAS + ACCESORIOS DE INSTALACIÓN EN MURO.	UN		$ 1.862.933,00		1,00	**$ 1.862.933,00**		1,00	**1.862.933**
NE	**04**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOBINAS DE CHOQUE PARA DESCARGAS ELÉCTRICAS O ATMOSFÉRICAS A TIERRA *	UN		$ 1.181.704,00		1,00	**$ 1.181.704,00**		1,00	**1.181.704**
NE	**05**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCES POINT DE USO INTERIOR (300MBPS ACCES POINT INALÁMBRICO, ATHEROS, 2T2R, 2.4. INCLUYE PATCH CORD CAT 5E DE 1.MTS	UN		$ 1.592.048,00		15,00	**$ 23.880.720,00**		15,00	**23.880.720**
NE	**06**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA AVISO DE EVACUACIÓN	UN		$ 273.585,00		18,00	**$ 4.924.530,00**		18,00	**4.924.530**
NE	**07**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISO LUMINOSO DE EVACUACIÓN	UN		$ 225.128,00		18,00	**$ 4.052.304,00**		18,00	**4.052.304**
NE	**08**	TAPONAMIENTO DE BOCAS DE TUBERÍAS ELÉCTRICAS DE RESERVA DE 6" EXISTENTES EN CAJAS DE PASO CON ESPUMA POLIURETANO SIKABOOM	UN		$ 59.965,00		84,00	**$ 5.037.060,00**		84,00	**5.037.060**
NE	**09**	SUMINISTRO DE DUCTO PVC EB DE 4" PARA ACOMETIDA DESDE EL TRANSFORMADOR HASTA CELDA DE MEDIDA, INCLUYE ATRAQUE CON ARENA DE PEÑA.	ML		$ 55.069,00		80,00	**$ 4.405.520,00**		80,00	**4.405.520**
NE	**10**	SUMINISTRO DE DUCTO PVC EB DE 2" PARA ACOMETIDA DESDE EL TRANSFORMADOR HASTA CELDA DE MEDIDA, TABLEROS RCI, PLANTA ELÉCTRICA, Y TRANSFORMADOR.	ML		$ 40.483,00		30,00	**$ 1.214.490,00**		30,00	**1.214.490**
NE	**11**	SUMINISTRO DE DUCTO IMC DE 2" PARA ACOMETIDA DESDE LA GENERADOR ELÉCTRICO HASTA TRANSFERENCIA BCI, Y BCI A TRANSFORMADOR	ML		$ 117.098,00		180,00	**$ 21.077.640,00**		180,00	**21.077.640**
NE	**12**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 3"X 6 MTS EB PVC DESDE GENERADOR HASTA TGE.	UN		$ 98.839,00		1,00	**$ 98.839,00**		1,00	**98.839**
NE	**13**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 3" EMT DESDE BANDEJA HASTA T COCINA	ML		$ 231.366,00		20,00	**$ 4.627.320,00**		20,00	**4.627.320**
NE	**14**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA METÁLICA DE PASO PARA COMUNICACIONES 30*30 CON TAPA Y CON SUS ACCESORIOS Y SOPORTARÍA PARA INSTALACIÓN	UN		$ 152.436,00		12,00	**$ 1.829.232,00**		12,00	**1.829.232**
NE	**15**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 11/4" PARA VOZ Y DATOS EMBEBIDA EN MUROS	ML		$ 22.350,00		95,00	**$ 2.123.250,00**		95,00	**2.123.250**
NE	**16**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1" PARA VOZ Y DATOS EMBEBIDA	ML		$ 10.221,00		380,00	**$ 3.883.980,00**		380,00	**3.883.980**
NE	**17**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CAT 5E PARA RED CONTROL DE ACCESO	ML		$ 4.537,00		2500,00	**$ 11.342.500,00**		2500,00	**11.342.500**
NE	**18**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCACIÓN E IDENTIFICACIÓN POR MEDIO DE PLACA EN ACRÍLICO GRAVADO DE DIFERENTES MEDIDAS (TRIÁNGULOS, RECTANGULARES, Y CUADRADOS) ACORDE A NORMA, DE CUARTOS Y CABLEADO DE CIRCUITO DE MT, CUARTO ELECTRICOS,SUBESTACION Y PLANTA ELECTRICA	UN		$ 41.028,00		30,00	**$ 1.230.840,00**		30,00	**1.230.840**
NE	**19**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EPÓXICA PARA DEMARCAR ZONAS DE RIESGO ELÉCTRICO EN SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, ZONAS DE TABLEROS Y DEMÁS ZONAS A DEMARCAR DE ACUERDO A NORMA RETIE, CON DIMENSIONES ANCHO HASTA 40 CMS.	ML		$ 45.051,00		40,00	**$ 1.802.040,00**		40,00	**1.802.040**
NE	**20**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO DE 3*14 CONTROL DE ENCENDIDO DE GENERADOR	ML		$ 11.064,00		600,00	**$ 6.638.400,00**		600,00	**6.638.400**
NE	**21**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA MOLDEADA PARA INSTALACIÓN DE UN TOTALIZADOR PARA EL ELEVADOR INCLUYE TOTALIZADOR DE 3*30 AMP INDUSTRIAL	UN		$ 238.365,00		2,00	**$ 476.730,00**		2,00	**476.730**
NE	**22**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA ASCENSOR EN CABLE COBRE 3#8+1#8N+10T LIBRE DE HALÓGENOS.	ML		$ 42.965,00		80,00	**$ 3.437.200,00**		80,00	**3.437.200**
NE	**23**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 15*15*10 PARA CAMBIOS DE TUBERÍAS EN DIÁMETROS SUPERIORES A 1"	UN		$ 43.674,00		2,00	**$ 87.348,00**		2,00	**87.348**
NE	**24**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 20*20*10 PARA CAMBIOS DE TUBERÍAS EN DIÁMETROS SUPERIORES A 1"	UN		$ 50.274,00		2,00	**$ 100.548,00**		2,00	**100.548**
NE	**25**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA MICRO PERFORADA DE MARCACIÓN E IDENTIFICACIÓN DE TUBERÍAS Y EXCAVACIONES ELÉCTRICAS	UN		$ 6.138,00		1,00	**$ 6.138,00**		1,00	**6.138**
NE	**26**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN ARRANCADOR TRIFASICO 220V 5 HP - 6 HP	UN		$ 465.361,00		1,00	**$ 465.361,00**		1,00	**465.361**
NE	**27**	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS EN ALUMINIO BLANCO O LAMINA PINTADA PARA LUMINARIAS LED DE 60X60 Ó 120 X 30 CMS PARA SUSPENDER O EMPOTRAR EN CIELO RASO DE DRYWALL O SIMILAR.	UN		$ 60.594,00		353,00	**$ 21.389.682,00**		353,00	**21.389.682**
NE	**28**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH TP-LINK TL-SG2428P	UN		$ 2.613.989,00		1,00	**$ 2.613.989,00**		1,00	**2.613.989**
NE	**29**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PELDAÑOS RECUBIERTOS PARA ACCESO A CAJAS ELÉCTRICAS SUBTERRÁNEAS SEGÚN NORMA CS290-5	UN		$ 129.682,00		20,00	**$ 2.593.640,00**		20,00	**2.593.640**

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES

FECHA | **Fecha:** | **5/12/2022**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**
NE	**30**	PLANTA ELECTRICA PEL POWER SYSTEMS, MODELO C75D6, DE 75 KVA - 60 KW, MOTOR CUMMINS, GENERADOR TIPO STANFORD PLANTA ELECTRICA DE 75 KVA O SIMILAR, CON TRANSFERENCIA AUTOMATICA PARA PLANTA ELECTRICA DE 75 KVA	UN		$ 78.634.000,00		1,00	**$ 78.634.000,00**	1,00	**78.634.000**
NE	**31**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE TRENZADO LIBRE DE ALOGENOS DE 3X12 PARA ACOMETIDA SECADORES DE MANOS Y CIRCUITOS DE MAS DE 5MTS.	ML		$ 22.577,00		600,00	**$ 13.546.200,00**	600,00	**13.546.200**
NE	**32**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORGANIZADOR DE CABLES UTP HORIZONTAL PARA RACK 2U INFINITE	un		$ 148.180,00		75,00	**$ 11.113.500,00**	75,00	**11.113.500**
NE	**33**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LINEA DE CONTINUIDAD PARA TOMAS REGULADA EN ALAMBRE # 12 DESNUDO	ML		$ 6.284,00		400,00	**$ 2.513.600,00**	400,00	**2.513.600**
NE	**34**	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PEINADA DE UN COFRE - TABLERO ESPECIAL, FABRICADO EN LAMINA COLL ROLLED CON TRATAMIENTO ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTROSTATICA DE MEDIDAS 80X60X30 PARA CONTROL COCINA, QUE INCLUYE: BARRAJES DE DISTRIBUCION EN COBRE ELECTROLITICO DE 200 AMP CODIFADO EN NORMA DE COLORES 220V PRTECCION ACRILICA INTERRUTORES TIPO RIEL 3X30 (5) DE 1X20 (10) TERMINALES ADAPATDORES, BANDEJA ORGANIZADORA BARRAJES PARA TIERRA Y NEUTRO DE ACURDO A LA NORMA NTC 2050	un		$ 4.293.177,00		1,00	**$ 4.293.177,00**	1,00	**4.293.177**
NE	**35**	NP SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMERGENCIA MICKEY MOUSE HERMETICA 280 LM IP65 VEL0310 VCP LAUMAYER	UN		$ 221.242,00		116,00	**$ 25.664.072,00**	116,00	**25.664.072**
NE	**36**	NP SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA APLIQUE DE MURO ARQUITECTONICO LED 30 W 3000K 4000 lm IP 66 VEL0318 VCP LAUMAYER	UN		$ 470.435,00		27,00	**$ 12.701.745,00**	27,00	**12.701.745**
NE	**37**	NP SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA BALA LED ARQUITECTONICA 22 W 3000k IP 44 VEL0177 VCP LAUMAYER	UN		$ 207.795,00		15,00	**$ 3.116.925,00**	15,00	**3.116.925**
NE	**38**	NP SUMINISTRO E UNSTALACION DE LUMINARIA SOLAR INTEGRADA LIFEPOE 4 30 W 6000lm SENSOR INTEGRADO, FLUJOS PROGRAMABLES VEL M0301 VCP LAUMAYER	UN		$ 1.842.708,00		15,00	**$ 27.640.620,00**	15,00	**27.640.620**
						9.782.698.005		**$ 5.466.080.662,00**		**15.260.714.242**

COSTO DIRECTO			**9.782.698.005**		**5.466.080.662**		**15.260.714.242**
ADMINISTRACION	21,52%	$ 2.105.236.611			$ 1.176.300.558	0,2152	$ 3.284.105.705
IMPREVISTOS	1,50%	$ 146.740.470			$ 81.991.210	0,0150	$ 228.910.714
UTILIDAD	5,00%	$ 489.134.900			$ 273.304.033	0,0500	$ 763.035.712
VALOR TOTAL		**12.523.809.986**			**6.997.676.463**		**19.536.766.373**

Elaboró:

CONTRATISTA: SEGUNDISALVO PARDO B.

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

Aprobó:

INTERVENTORÍA : LUZ ANDREA FAJARDO CORREDOR

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO IS

NIT 901.591.732-6

CERTIFICACIÓN ACREDITANDO PAGO DE APORTES
(ART. 50 LEY 789/02)

CERTIFICACION

La suscrita Contadora Pública **MIRYAM ORTIZ CASTAÑEDA** identificada con cédula de ciudadanía número 52.322.953 con TP 119481 T obrando como Contadora del CONSORCIO IS, certifico que el Consorcio, de acuerdo con la legislación colombiana, ha cumplido con las obligaciones que hasta el momento le corresponden, con relación al pago a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA,

La presente certificación se expide para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y en concordancia con el artículo 1 de la Ley 828 de 2003.

Para constancia se firma la presente en Bogotá D.C. a los siete (7) días del mes de DICIEMBRE de 2023.

Cordialmente,

SEGUNDISALVO PARDO BARRETO.
Representante Legal

MIRYAM ORTIZ CASTAÑEDA
Contadora Pública
TP 119481 -T

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 52.322.953
ORTIZ CASTAÑEDA
APELLIDOS
MIRYAM STELLA
NOMBRES

FIRMA



República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
119481-T



MIRYAM STELLA
ORTIZ CASTAÑEDA
C.C. 52322953
RESOLUCION INSCRIPCION 158 FECHA 2006/07/06
UNIVERSIDAD PILOTO DE COLOMBIA

PRESIDENTE
LUZ MYRIAM DIAZ MUÑOZ 129289



FECHA DE NACIMIENTO 15-NOV-1975
ANOLAIMA
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.52 O+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO
31-OCT-1994 BOGOTA D.C
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-1500150-00365978-F-0052322953-20120323 0029475414A 1 1151763675

FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

BA4DCF9B6A085882

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **MIRYAM STELLA ORTIZ CASTAÑEDA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 52322953 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 119481-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *
* *
* *

Dado en BOGOTA a los 14 días del mes de Septiembre de 2023 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-01-10, 04:36:53 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 67072492

Periodo Cotización: noviembre de 2023 **Periodo Servicio:** diciembre de 2023

PAGADO 07/12/2023 EN HORARIO EXTENDIDO

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CONSORCIO IS		
Documento	NI901591732	**Dirección**	CR 82 #77 A - 68 PISO 3
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	6015354662
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.
Representante Legal	PARDO BARRETO SEGUNDISALVO	**Identificación**	CC 79041287
Total Afiliados	5	**ARP**	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1018464074	JEFFERSON HERNANDO QUEVEDO BOGOTA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 4.000.000	$ 640.000	(EPS017) FAMISANAR EPS	$ 4.000.000	$ 160.000	6,960	$ 4.000.000	$ 278.400	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 4.000.000	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.238.400
CC 1026269615	LIZETH OLIVA VELEZ RUBIANO	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 4.400.000	$ 704.000	(EPS008) COMPENSAR EPS	$ 4.400.000	$ 176.000	6,960	$ 4.400.000	$ 306.300	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 4.400.000	$ 176.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.362.300
CC 13462954	GERMAN ALBERTO ARIZA SALCEDO	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 4.400.000	$ 704.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 4.400.000	$ 176.000	6,960	$ 4.400.000	$ 306.300	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 4.400.000	$ 176.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.362.300
CC 52224430	PAULINA SANABRIA LESMES	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.160.000	$ 46.400	6,960	$ 1.160.000	$ 80.800	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 359.200
CC 74372472	OSCAR ALBERTO CIENDUA TORRES	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 2.750.000	$ 440.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 2.750.000	$ 110.000	6,960	$ 2.750.000	$ 191.400	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 2.750.000	$ 110.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 851.400

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 16.710.000	$ 16.710.000	$ 16.710.000	$ 16.710.000	$ 2.673.600	$ 668.400	$ 1.163.200	$ 668.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 5.173.600	$ 0	$ 5.173.600

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-01-10, 04:36:30 PM **Tipo Planilla:** Y: PLANILLA INDEPENDIENTES EMPRESAS **Numéro Planilla:** 67072555

Periodo Cotización: noviembre de 2023 **Periodo Servicio:** noviembre de 2023

PAGADO 07/12/2023 EN HORARIO EXTENDIDO

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CONSORCIO IS		
Documento	NI901591732	**Dirección**	CR 82 #77 A - 68 PISO 3
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	6015354662
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.
Representante Legal	PARDO BARRETO SEGUNDISALVO	**Identificación**	CC 79041287
Total Afiliados	3	**ARP**	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 52178524	DOLLY MARCELA BARRERA PARDO	59	00																	0	0	0	30	0	(NIN-AF) NINGUNA AFP	$ 0	$ 0	(NIN-EP) NINGUNA EPS	$ 0	$ 0	6,960	$ 1.200.000	$ 83.600	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 83.600
CC 52963629	EIDY ALEXANDRA ORTIZ GARCIA	59	00																	0	0	0	30	0	(NIN-AF) NINGUNA AFP	$ 0	$ 0	(NIN-EP) NINGUNA EPS	$ 0	$ 0	6,960	$ 1.600.000	$ 111.400	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 111.400
CC 79666963	JOSE EDILSON HERNANDEZ	59	00																	0	0	0	30	0	(NIN-AF) NINGUNA AFP	$ 0	$ 0	(NIN-EP) NINGUNA EPS	$ 0	$ 0	6,960	$ 1.160.000	$ 80.800	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 80.800

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 0	$ 0	$ 3.960.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 275.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 275.800	$ 0	$ 275.800

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-01-10, 04:36:09 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 67713264

Periodo Cotización: noviembre de 2023 **Periodo Servicio:** diciembre de 2023

PAGADO 19/12/2023

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CONSORCIO IS	**Nombre Sucursal**	SUCURSAL CONSORCIO IS	**Código Sucursal**	12345
Documento	NI901591732	**Dirección**	CR 82 #77 A - 68 PISO 3		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	6015354662		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.		
Representante Legal	PARDO BARRETO SEGUNDISALVO	**Identificación**	CC 79041287		
Total Afiliados	1	**ARP**	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1010044446	ALEJANDRO ROJAS FORERO	01	00	X															0	10	10	10	10	(230301) PORVENIR	$ 666.667	$ 106.700	(EPS017) FAMISANAR EPS	$ 666.667	$ 26.700	6,960	$ 666.667	$ 46.500	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 666.667	$ 26.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 206.600

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 666.667	$ 666.667	$ 666.667	$ 666.667	$ 106.700	$ 26.700	$ 46.500	$ 26.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 206.600	$ 1.900	$ 208.500

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Banco de Bogotá

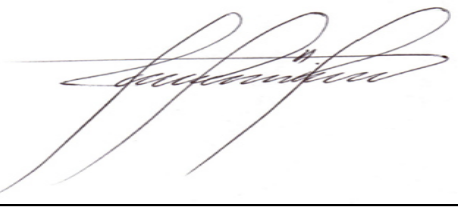
EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la empresa CONSORCIO IS identificado(a) con NIT 9015917326 está vinculado(a) al BANCO DE BOGOTA a través de la CTA CORRIENTE No. 191210335 desde el 10 de mayo de 2022, este producto se encuentra Vigente.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 10 de mayo de 2022, a solicitud del interesado, con destino a quien interese.

Atentamente,



Olga Yanira Otálora Guerrero

Gerencia de Soluciones para el Cliente

Banco de Bogota

RECIBO A SATISFACCIÓN					
Fecha:	11/01/2024			Factura #:	DOSO18
Contratista:	CONSORCIO IS			NIT:	901591732-6
Contrato #:	No. 136 DE 2022				
Objeto contractual:	"CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ".				
Plazo de ejecución:	DIECIOCHO (18) MESES				
Valor total del contrato:	DIECINUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS MONEDA CORRIENTE ($19.536.766.373.00)				
Interventor:	GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S			Contrato #:	137 DE 2022
Saldo pendiente[1]:	$ 3.810.464.197,00				
NOTA:					
Periodo a certificar:	MES 18 DEL 01 AL 30 DE NOVIEMNRE DE 2023				
Valor a pagar:	$ 1.206.297.350,00	Pago #:	19	de:	19
	DOS MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO MILLONES QUINIENTOS NUEVE MIL CUATROCIENTOS TRES PESOS M/C.				
La Interventoría certifica que:	El contratista ha cumplido con las obligaciones del contrato en los diferentes componentes del proyecto. Por lo anterior, la interventoría revisó y avaló la documentación remitida por el contratista de obra, para el trámite del desembolso objeto de la presente certificación. El presente certificado consolida la información de legalización contemplada en la factura referida al inicio de este documento, correspondiente al pago parcial señalado del contrato de obra. Por lo que se solicita continuar con el debido tramite, para lo cual se anexa el presente certificado.				
	Firma:				
	Nombre:	**EDGAR ALFONSO ARAGON OTERO**			
	CC:	1022363189 de Bogotá D.C.			
	Cargo:	Director de interventoría			
Observación:	Este desembolso se carga a los recursos del contrato interadministrativo # 2978784 de 2021, suscrito entre el Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá D.C. y la Secretaría de Educación Distrital de Bogotá D.C.				